

**II - ADMINISTRACIÓN LOCAL
DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA****JUNTA ADMINISTRATIVA DE TUESTA****Concurso para la adjudicación del aprovechamiento de tres lotes de fincas agrícolas arables comunales**

El Concejo de Tuesta, en reunión celebrada el día 30 de septiembre de 2026, acordó aprobar el pliego de cláusulas económico-administrativas que ha de regir la adjudicación, mediante concurso, del arrendamiento para el aprovechamiento agrícola de tres lotes de fincas comunales, conforme a las condiciones que se indican a continuación.

1. Entidad adjudicadora

a) Organismo: Concejo de Tuesta.

b) Obtención de documentación e información:

- Entidad: Ayuntamiento de Valdegovía.
- Domicilio: calle Arquitecto Jesús Guinea, número 46.
- Código postal y localidad: 01426 Villanueva de Valdegovía (Álava).
- Teléfono: 945 353 033.
- Correo electrónico: avaldegovia.maria@ayto.araba.eus / tuesta@ja.araba.eus.

Fecha límite para la obtención de documentación e información: hasta la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

2. Objeto del contrato

a) Descripción: arrendamiento de las fincas agrícolas arables comunales relacionadas en el anexo I del pliego de cláusulas económico-administrativas, para el aprovechamiento de su superficie cultivable.

3. Tramitación y procedimiento de adjudicación

a) Tramitación: ordinaria.

b) Procedimiento: concurso.

c) Tipo de licitación: el presupuesto base de licitación se establece en 240,00 euros por hectárea y año, siendo las superficies de los lotes, según los datos del SIGPAC, las siguientes:

- Lote 2: 16,60 hectáreas. Importe anual: 3.984,00 euros.
- Lote 3: 15,09 hectáreas. Importe anual: 3.621,60 euros.
- Lote 4: 14,39 hectáreas. Importe anual: 3.453,60 euros.

Las cantidades anteriores constituyen los importes anuales de licitación de cada lote y podrán ser mejoradas al alza por las personas licitadoras.

d) Garantía: la persona o entidad adjudicataria deberá constituir una garantía equivalente al 5 por ciento del precio de adjudicación, a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas.

4. Requisitos de las personas licitadoras

Los requisitos para participar en el concurso serán los establecidos en el pliego de cláusulas económico-administrativas.

5. Presentación de proposiciones

a) Plazo: quince días naturales, contados a partir del día siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el BOTHA.

Las proposiciones se presentarán en horario de 9:00 a 15:00 horas. Si el último día del plazo fuera sábado o festivo, este se prorrogará hasta el siguiente día hábil, en el mismo horario.

b) Lugar de presentación:

- Entidad: Ayuntamiento de Valdegovía.
- Domicilio: calle Arquitecto Jesús Guinea, número 46.
- Código postal y localidad: 01426 Villanueva de Valdegovía (Álava).

6. Apertura de proposiciones

a) Lugar: Centro Social de Tuesta, calle Real, número 5, 01423 Tuesta (Álava).

b) Fecha y hora: a las 17:00 horas del domingo siguiente a aquel en que finalice el plazo de presentación de proposiciones.

La apertura de proposiciones tendrá lugar en acto público.

7. Gastos

La persona o entidad adjudicataria estará obligada al pago de los gastos derivados de los anuncios correspondientes a la presente licitación.

Tuesta, 15 de octubre de 2026

La Presidenta

M. MONTSERRAT CHASCO GUINEA