

II - ADMINISTRACIÓN LOCAL DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA

AYUNTAMIENTO DE AÑANA

Licitación pública para el arrendamiento de varias fincas rústicas de propiedad municipal. (Expediente: 2026/117)

El Pleno municipal del Ayuntamiento de Añana, en sesión celebrada el día 2 de octubre de 2026, ha aprobado el pliego de condiciones administrativas particulares por el que ha de regirse el concurso para adjudicar, mediante procedimiento abierto, el arrendamiento de varias parcelas rústicas de titularidad municipal.

A continuación, se detallan las características del procedimiento:

1. Objeto del contrato: arrendamiento de las siguientes parcelas municipales:

NÚM. DE LOTE	NÚM. DE POLÍGONO Y PARCELA	SUPERFICIE	PRECIO A MEJORAR	LOCALIZACIÓN
1	01 – 28-ABCD	41.853 m ²	150,50 EUROS	CANTOS PICAOS
2	01 - 65	5.506 m ²	148,00 EUROS	LA ISILLA
3	01 – 71-AB	2.871 m ²	68,50 EUROS	LA ISILLA
4	01 – 96-ABC	16.429 m ²	231,96 EUROS	CHORRETE
5	01 – 100-AB	8.762 m ²	120,00 EUROS	CHORRETE
6	01 - 154	2.554 m ²	71,50 EUROS	ORBON
7	01 – 166-ABC	27.990 m ²	310,50 EUROS	FUENTELLANO
8	01 – 169	6.049,10 m ²	67,00 EUROS	EL CONVENTO
9	01 – 210-AB	13.556,84 m ²	113,00 EUROS	SAN VICENTE
10	01 – 212-AB	11.829,71 m ²	74,00 EUROS	SAN VICENTE
11	01 - 237	4.887 m ²	193,00 EUROS	ZUYON
12	01 – 255-ABC	83.588 m ²	452,50 EUROS	PERALTA
13	01 – 258+992 AB	13.909 m ²	342,00 EUROS	PERALTA
14	01 – 285-AB	6.620,39 m ²	162,00 EUROS	EL ROSAL
15	01 - 308	2.230,41 m ²	115,00 EUROS	LAUNARES
16	01 – 316-AB	10.660 m ²	16,00 EUROS	LAS CAMPAS
17	01 - 353	12.847,47 m ²	340,50 EUROS	LAS CUESTAS
18	01 - 355	6.639 m ²	148,00 EUROS	ORTOTA
19	01 – 387-ABC	10.225 m ²	97,00 EUROS	TORCAJOS
20	01 – 419	7.998,88 m ²	255,00 EUROS	EL HOSPITAL
21	01 - 464	620,91 m ²	15,00 EUROS	PECHACOTAS
22	01-534-ABC	24.579,12 m ²	306,50 EUROS	LOS CAÑOS
23	01 – 556-ABC	86.408,26 m ²	157,00 EUROS	FUENTE EL CUERVO
24	01 - 988	5.986,16 m ²	182,00 EUROS	ORTOTA
25	01 – 796 + 804	428,09 m ²	151,50 EUROS	PARAJE PORTILLA
26	01 - 729	90,32 m ²	96,50 EUROS	ELLANO
27	01 - 75	4.762 m ²	101,00 EUROS	VALDECABAÑAS

2. Duración del contrato: cinco años desde la firma del contrato.

3. Tipo de licitación: procedimiento abierto con un único criterio de adjudicación, el precio.

El precio global de licitación del presente contrato asciende a 22.425,00 euros (entiéndase por todos los lotes y por los 5 años de duración del presente contrato).

4. Presentación de proposiciones: las proposiciones deberán presentarse en el Registro General del Ayuntamiento de Añana durante el plazo de veinte días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOTHA, en horario de atención al público (lunes a viernes de 9:00 a 14:00 horas) hasta las 14:00 horas del día que finalice el plazo.

A efectos del cálculo de la actualización, se tomará como mes de referencia el que corresponda a la fecha de adjudicación.

La garantía definitiva (fianza) se constituirá en metálico, en valores de deuda pública o mediante aval bancario, siendo esta del 5 por ciento del precio que resulte de la adjudicación.

5. Lugar y día de la subasta: la subasta se realizará en el salón de plenos del Ayuntamiento de Añana, sito en Plaza Miguel Díaz de Tuesta, 1 el día 13 de noviembre, a las 12:00 horas.

Lo que se hace público para general conocimiento.

En Salinas de Añana, a 8 de octubre de 2026

El Alcalde-presidente

JUAN CARLOS MEDINA MARTÍNEZ