

II - ADMINISTRACIÓN LOCAL DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA

AYUNTAMIENTO DE ZIGOITIA

Licitación para la enajenación mediante subasta de un bien inmueble urbano residencial

De conformidad con la Resolución de Alcaldía 2026-0371, de fecha 2 de septiembre de 2026, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de la licitación, por subasta, para la enajenación de un bien inmueble urbano residencial, conforme a los siguientes datos:

1. Objeto del concurso: enajenación del siguiente bien inmueble:

Referencia catastral	18-1-689-1-1
Localización	C/ Lugoerri, 2 de la localidad de Apodaka (parcela catastral 689 del polígono 1)
Clase	Urbana residencial
Superficie	1.082m ² (catastral) y 1.072,99m ² (registral)
Destino del bien	Construcción de una vivienda unifamiliar aislada y usos compatibles
Linderos	Norte: parcela catastral 718 del polígono 1 Sur: parcela nº 7 del Plan Parcial del sector S-1 (parcela catastral 690 del polígono 1) Este: sistema local de comunicaciones (c/ Lugoerri) Oeste: parcela catastral 87 del polígono 1
Título de adquisición	Por adjudicación a este ayuntamiento en el Proyecto de Reparcelación del Plan Parcial del sector S-1 de Apodaka, aprobado definitivamente mediante Resolución de Alcaldía nº 573 de fecha 27 de octubre de 2004
Cargas o gravámenes	Libre de cargas o gravámenes conocidos

2. El plazo para la presentación de ofertas será de 60 días naturales, desde el día de publicación en el BOTHA del presente anuncio (hasta el 9 de noviembre de 2026).

Modalidad de presentación: presencial y electrónica.

Lugar de presentación:

- 1) Dependencia: Casa Consistorial de Zigoitia.
- 2) Domicilio: Bengolarra, 1.
- 3) Localidad y código postal: 01138 Ondategi.
- 4) Dirección electrónica: (<https://www.zigoitia.eus/es/ayuntamiento/perfil-del-contratante>).

3. El acto de apertura de ofertas tendrá lugar el día 13 de noviembre de 2026 a las 10:00 horas en la Casa Consistorial.

4. El pliego de condiciones se encuentra a disposición de las personas interesadas en las oficinas municipales, así como en el perfil del contratante en la página web municipal (<https://www.zigoitia.eus/es/ayuntamiento/perfil-del-contratante>).

En Ondategi, a 3 de septiembre de 2026

El Alcalde
JAVIER GORBEÑA GARCÍA