

I - ARABAKO BATZAR NAGUSIAK ETA ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN FORU ADMINISTRAZIOA

Arabako Foru Aldundia

LURRALDE OREKAREN ETA LURRALDE ANTOLAMENDUAREN SAILA

282/2026 Erabakia, maiatzaren 12koa, Foru Gobernu Kontseiluarena. Onestea etxebizitzak birgaitzeko ekintzak finantzatzeko dirulaguntzen deialdia, ondoren Arabako Foru Aldundiaren etxebizitzak alokatzeko berme programan sar daitezen

Etxebizitzak birgaitzeko Euskadiko politikak erreferentzia dira arloan, eta zaila da haien aurka eragozpen handiak jartzea. Aitzitik, Arabako landa biztanleriaren ongizate maila hobetzeko eremuan berriazko aintzatespena merezi dute, eskualde bakoitzeko gizarte, ekonomia, paisaia eta ingurumen ezaugarriak errespetatzen dituen hirigintzatik abiatuta.

Etxebizitzak birgaitzeko politika horrek, gehienetan, hirietako premiak hartzen ditu kontuan, eta ia inoiz ez landa inguruneari eta zehatz-mehatz Arabako landa inguruneari eusten dioten herrien beharrak. Eta gai horri administraziook, hau da, autonomia erkidegoko orokorrak, foru administrazioak eta udal administrazioak heldu behar diogu.

Euskadiko Etxebizitzaren ekainaren 18ko 3/2015 Legearen 41.3 artikulua foru aldundiei esleitzen die eraikitako ondarea birgaitu, berritu eta biziberritu dadin bultzatzea, hartara bete ahal izateko herritarrek etxebizitza bat bizigarritasun, funtzionaltasun, energia eraginkortasun, irisgarritasun eta segurtasun baldintza egokietan izateko duten eskubidea.

Foru Aldundiaren legegintzaldiaren helburu estrategikoetako bat lurralde oreka izanik, eta demografia erronkaren gaineko eskumenak sail proposatzaileak dituenek, beharrezkoa iruditzen zaigu jarduketak finantzatzea, alde batetik, herrigune txikietan biztanleak finkatzen laguntzeko, eta bestetik, auzotarren arteko harremanak eta bizitza pertsonala eta lan eta familia bizitza erantzukidetasunez bateratzea sustatzeko.

Horrela, etxebizitzak birgaitzeko finantza laguntza eman nahi da, ondoren Arabako Foru Aldundiaren etxebizitzak alokatzeko bermeen programan sar daitezen.

Programa hau sortu da landa ingurunean etxebizitza eskuratzeko dauden zailtasunak arintzeko, eta helburua da eskuragarri dauden etxebizitzak eskaintza handitzea. Horretarako, alokairuan dauden higiezinak merkataturako dira, jabeei berme bat eta zenbait zerbitzu emanez. Hala ere, aipatutako etxebizitzek gutxieneko bizigarritasun baldintza batzuk bete behar dituzte, eta higiezina programan sartu aurretik egiaztatuko dira.

Biztanleei etxebizitza eskuratzen laguntzeko programa horren helburua, gaur egun, hutsik dauden etxebizitzak alokairuen merkatuan sartzeari bideratzea ez da. Horrela, mota horretako etxebizitzak eskaintza nabarmen handituko da, eta horri esker, alde batetik, alokatutako etxebizitza kopuruak gora egingo du, eta pertsonak alokagai dagoen etxebizitza bat eskuratzeko baldintzak hobetuko dituzte.

Horrela, Foru Gobernu Kontseiluaren martxoaren 31ko 11/2026 Foru Dekretuaren bidez, lehia askeko araubideko dirulaguntzen oinarri arautzaileak onetsi ziren, etxebizitzak birgaitzeko ekintzak finantzatzera bideratuak, ondoren Arabako Foru Aldundiaren etxebizitzak alokatzeko bermeen programan sartzeko.

Oinarriak eta deialdia idazteko, kontuan hartu zen Emakumeen eta Gizonen Berdintasun Eragingarrirako martxoaren 22ko 3/2007 Legeak eta Emakumeen eta gizonen berdintasunerako eta emakumeen aurkako indarkeria matxistarik gabe bizitzeko Legearen testu bategina onartzen duen martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretuak ezarritako arau esparrua.

Halaber, Arabako Lurralde Historikoko Dirulaguntzen 11/2016 Foru Arauaren 7.3 artikuluan ezarritakoaren arabera, oinarri arautzaileetan kontuan hartu zen euskararen erabileraren faktorea, Arabako Foru Aldundiak onetsitako hizkuntza normalizazioko politikaren esparruan, eta Euskararen Erabilera Normalizatzeko azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legearen arabera.

Horregatik, Lurralde Orekaren eta Lurralde Antolamenduaren Saileko foru diputatuaren proposamenez, eta Foru Gobernu Kontseiluak gaur egindako bilkuran gaia aztertu ondoren, honako hau

ERABAKITZEN DA

Lehenengoa. Onestea lehia libreko araubideko dirulaguntzen 2026/2027 deialdia, etxebizitzak birgaitzeko ekintzak finantzatzera bideratua, ondoren Arabako Foru Aldundiaren etxebizitzak alokatzeko bermeen programan sartzeko.

Deialdia espedienteari lotuta dago eta erabaki honen I. eranskinean jasotzen da.

Deialdi honetan Foru Gobernu Kontseiluaren martxoaren 31ko 11/2026 Foru Dekretuaren bidez onetsitako oinarri arautzaileak eta II. eta III. eranskinetan jasotako landa biztanleguneen zehaztapena aplikatuko dira.

Bigarrena. Arabako Foru Aldundiaren 2026. urterako aurrekontuaren kargura emango dira dirulaguntzak, "10202. G/920102/78000106 Etxebizitza Eskubidearen aldeko Ituna: Pertsona fisikoak 2026-27», 240.012,00 euroko gehieneko zenbatekoarekin 2026ko ekitaldi honetarako, eta 119.988,00 euroko gehieneko zenbatekoarekin 2027ko ekitaldirako.

Hirugarrena. Foru erabaki hau ALHAOn argitaratzea.

Laugarrena. Erabaki hau behin betikoa da administrazio bidean eta bere aurka administrazioarekiko auzi errekurtsioa aurkeztu ahal izango da zuzenean Vitoria-Gasteizko Administrazioarekiko Auzietarako Epaitegian, bi hilabeteko epean, argitaratu ondorengo egunetik aurrera. Hori guztia, Administrazioarekiko Auzietarako Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legeak 46. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik. Hala ere, nahi izanez gero, berraztertze errekurtsioa aurkeztu ahal izango zaio egintza eman duen organoari administrazio egintza hau argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera hilabete pasatu baino lehen.

Vitoria-Gasteiz, 2026ko maiatzaren 12a

Diputatu nagusia

RAMIRO GONZÁLEZ VICENTE

Lurralde Orekaren eta Lurralde Antolamenduaren Saileko foru diputatua

LAURA PÉREZ BORINAGA

Lurralde Orekaren zuzendaria

JAVIER GORBEÑA GARCÍA

I. ERANSKINA

Lehia libreko araubideko dirulaguntzen oinarri arautzaileak, etxebizitzak birgaitzeko ekintzak finantzatzera zuzenduak, ondoren etxebizitza horiek Arabako Foru Aldundiaren etxebizitzak alokatzeko bermeen programan sartzeko

Lehenengoa. Deialdiaren xedea

Diruz lagundu ahal izango dira etxebizitzak birgaitzeko ekintzak, ondoren Arabako Foru Aldundiaren etxebizitzak alokatzeko bermeen programan sartzeko. Deialdi honen oinarri arautzaileak Foru Gobernu Kontseiluaren martxoaren 31ko 11/2026 Foru Dekretuaren bidez onetsi ziren eta 2026ko apirilaren 8an argitaratu ziren ALHAOn, 40. zenbakian.

Zehazki, deialdi honen xede izango dira kontserbaziorako, kalitatea, irisgarritasuna eta jasangarritasuna hobetzeko –energia efizientzia barne– esku hartze eta birgaitze obrak gauzatzea xede duten jarduketak, hirugarren klausulan jasotako obrekin lotutako gastuekin batera.

Dirulaguntzaren xedea aipatutako biztanleguneetan etxebizitzak birgaitzea finantzatzea da, ondoren etxebizitza horiek Arabako Foru Aldundiaren “Etxebizitzak alokatzeko bermeen programan» sar daitezten. Programa hori Foru Gobernu Kontseiluaren maiatzaren 13ko 13/2025 Foru Dekretuak edo hura ordeztzen duen araudiak arautzen du (2025eko maiatzaren 21eko ALHAO, 56. zk.). Onuradunek programa horretako klausulak onartu beharko dituzte.

Bigarrena. Laguntzen onuradunak

Jabe diren pertsona fisikoak izan daitezke dirulaguntza hauen onuradun, gozamenak edo beste edozein erabilera edo gozamen eskubideren titularrak izan beharko dute, betiere indarrean dagoen legeriaren arabera ondoren alokairua ahalbidetzen badute, Betiere, birgaitze beharrekoko etxebizitza horiek ondoren “Arabako Foru Aldundiaren etxebizitzak alokatzeko berme-programan” sartzen badira. Birgaitzeko jarduketek indarrean dagoen hirigintza legeria bete beharko dute.

Ezin dira onuradun izan Dirulaguntzen azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorrak IV. tituluan adierazitako arau hausteren bat dela-eta zehatu direnak, ez eta Emakumeen eta gizonen berdintasunerako eta emakumeen aurkako indarkeria matxistarik gabe bizitzeko Legearen testu bategina onartzen duen martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretuak eta Emakumeen eta Gizonen Berdintasun Eragingarrirako martxoaren 22ko 3/2007 Lege Organikoak jasotako kasuetan sartuta daudenak ere.

Hirugarrena. Etxebizitzaren ezaugarriak

Etxebizitzek Arabako Lurralde Historikoko 20.000 biztanletik beherako udalerrietako biztanleguneetan kokatuta egon behar dute.

Etxebizitzek, birgaitze ondoren, Arabako Foru Aldundiaren “Etxebizitzak alokatzeko bermeen programa” arautzen duen araudian jasotako bizigarritasun baldintzak bete beharko dituzte.

Birgaitze lanak etxebizitzetan egingo dira, baldin eta katastroan kalifikazio hori badute. Katastroan etxebizitzaz bestelako erabilera duten eraikinen birgaitze lanen kasuan, jarduketa amaitu ondoren justifikatu egingo da etxebizitza erabilerara aldatu izana.

Laugarrena. Diruz lagundu daitezkeen jarduerak eta gastuak

1. Diruz lagundu ahal izango dira etxebizitzaren birgaitze integraleko edo partzialeko obra guztiak, bai fatxada eta estalkien egitura egokitzeko eta/edo birgaitzeko direnak, bai barneko bizigarritasuna eta/edo akaberak egokitzeko direnak, bai energia efizientzia hobetzeko jarduketak, tipologia honen arabera:

1. mota. Kontserbaziorako eta bizigarritasuneko obrak.

Etxebizitza eta haren instalazio pribatiboak kontserbatzeko obrak, eraikuntzaren arloan indarrean dagoen araudira egokitzeko, edo bizigarritasun baldintzak hobetzeko.

Mota honetan sartzen dira honako hauekin zerikusia duten obrak:

– Berritik egitea edo berritzea elektrizitate instalazio osoak, saneamendua, hornidura, oinarriko hornidurak, espazioen funtzionaltasuna hobetzea, barneko airearen kalitatea hobetzea, hondakinak kudeatzeko sistemak eta abar.

– Barne banaketa aldatzea.

– Konfort akustikoa hobetzea.

– Fatxada, estalkia eta egitura.

– Instalazio hauek berritik egitea edo berritzea: berokuntza, hozketa, aireztapena, ur bero sanitarioaren ekoizpena, argiztapena, energia berriztagarriaren ekoizpena eta autokontsumoa, inguratzaile termikoa eta akustikoa, barneko airearen kalitatea.

– Isolamendu termikoa.

– Kanpoko arotzeria aldatzea.

– Leihoak eta galdarak aldatzea.

2. mota. Irisgarritasuna hobetzeko lanak.

Desgaitasunen bat duten pertsonen eskubideen arloan indarrean dagoen araudian ezarritako irisgarritasun eta diskriminaziorik ezeko baldintzetara egokitzeko obrak, arkitektura oztopoak kentzeko edo zentzumen desgaituentzat egokitzeko, etxebizitzetan barne erreformak eginez edo higiezinaren elementu pribatiboetan jarduketak eginez.

Mota honetan sartzen dira honako hauekin zerikusia duten obrak:

– Komunak egokitzea.

– Etxebizitzaren banaketa egokitzea arkitektura oztopoak kentzeko edo zentzumen desgaituentzat egokitzeko.

3. mota. Etxebizitzaren eta haren instalazio pribatiboen akabera orokorra eraikuntza onaren printzipioetara egokitzeko obrak.

Mota honetan sartuko dira etxebizitzetan barne eraberritzeekin zerikusia duten obrak, hala nola igeltserotza, eskaiola, barne arotzeria, zoruak, iturgintza eta abar, eta elektrizitate, telefonia, berokuntza, gas eta pintura instalazio partzialak.

Ez dira diruz laguntzeko moduko jardueratzat hartuko dekorazio edo apaindura elementuetako obrak, edo altzariak, armairuak, ispiluak, etxetresna elektrikoak edo antzekoak instalatzea edo berritzea. Hala ere, jarduketa babesgarritzat joko dira, arau honetan eskatutako gainerako baldintzak betetzen badituzte, elektrizitateko elementu txertagarrietan, fokuetan, downlightetan edo instalazio parekagarrietan egindako obrak, edo horien instalazioa irisgarritasuna hobetzeko jarduketa baten ondorio bada.

2. Diruz lagundu daitezkeen gastuak:

Diruz laguntzeko modukotzat joko dira eta, beraz, deialdi honen kargura finantzatu ahal izango dira, zehazten diren koefizienteekin:

a) Birgaitze proiektuak eta haiek zehazten dituzten Eraikinaren Ikuskapen Teknikoaren proiektuak gauzatzearekin lotutako ordainsari teknikoak, zeinek jasotzen baitituzte, besteak beste, proiektuak idaztea, obra zuzendaritza, segurtasunaren eta osasunaren koordinazioa, azterlan geoteknikoak eta arkeologikoak, eta energia efizientiaren azterlanak eta ziurtagiriak, azken horiek baldin eta birgaitzean mota horretako jarduketak egiten badira.

b) Birgaitzearen egikaritze materiala, urbanizazio jarduketak eta energia efizientiaren arloko jarduketak barne.

c) Birgaitzeko jarduketa hori dela-eta ordaindutako gainerako eskubideak, zeharkako zergak, tasak eta beste prezio publiko batzuk, bai eta balio erantsiaren gaineko zergaren kostua ere, onuradunek zerga hori jasaten dutenean eta hirugarrenei jasanarazi ezin dietenean.

Diruz lagundu daitezkeen gastuak mugatzen dira etxebizitza bakoitzean diruz lagundu daitezkeen jarduketak osatzen dituzten birgaitzeko obra eta esku hartzeekin lotutako partida eta kontzeptuetara.

Ez da diruz lagunduko birgaitze jarduketak gauzatzeko beharrezkoa den lurzorua edo erai-kinen zatiak eskuratzeko gastua.

Bosgarrena. Dirulaguntzen zenbatekoa

1. Arabako Foru Aldundiaren 2026. urterako aurrekontuaren kargura emango dira dirulaguntzak, "10202. G/920102/78000106 Etxebizitza Eskubidearen aldeko Ituna: Pertsona fisikoak 2026-27», 240.012,00 euroko gehieneko zenbatekoarekin 2026ko ekitaldi honetarako, eta 119.988,00 euroko gehieneko zenbatekoarekin 2027ko ekitaldirako.

Deialdiari zenbateko gehigarri bat gehitu ahal izango zaio, betiere aurrekontu kreditua badago, 120.000,00 euroko mugarekin. Gehieneko zenbatekoa handitzeko ebazpena ALHAOn argitaratuko da. Dena den, horrek ez du esan nahi beste eskaera batzuk aurkezteko epea irekitzen denik edo ebazteko beste epe bati hasiera ematen zaionik.

2. Emandako dirulaguntzaren zenbatekoa aldakorra izango da, eta honako ehuneko hauek aplikatuz zehaztuko da:

- Obrak gauzatzearekin lotutako ordainsari teknikoek gastutik: dagozkion ordainsari teknikoek zenbatekoaren ehuneko 20, BEZa barne, onuradunak berreskuratu ezin badu (obraren ehuneko 10eko gehieneko mugarekin).

- Obren udal lizentziaren gastua eta gainerako eskubideak, zeharkako zergak, tasak eta beste prezio publiko batzuk, onuradunak berreskuratu ezin baditu: zenbatekoaren ehuneko 20.

- Proiektatutako birgaitzearen exekuziotik: birgaitzearen aurrekontu osoaren ehuneko 20 (ordainsari teknikoak kenduta), BEZa barne, onuradunak berreskuratu ezin badu.

Dirulaguntzaren gehieneko zenbatekoa 15.000,00 euro da.

Birgaitzeak barnean hartzen baditu energia efizientziaren arloko jarduketak, aurreko ehunekoak ehuneko 3 handituko dira ehuneko orokorreko, eta gehienez ere 2.250,00 euro gehituko zaizkie aurreko paragrafoan jasotako zifrei. Ehuneko 3ko ehunekoa birgaikuntzarako aurkeztutako zenbatekoari soilik aplikatuko zaio (ez ordainsari teknikoek eta udal lizentziaren gastuei). Kasu horretan, dirulaguntzaren gehieneko zenbatekoa 17.250,00 euro izango da.

Laugarren oinarrian jasotako dirulaguntzaren ehunekoa handitu ahal izateko, esku hartzeek behar adinako garrantzia izan beharko dute jasangarritasun energetikoaren arloan erregelamendu bidez eskatzen diren gutxienezko kalifikazio irizpideak bete ahal izateko, eta, nolana ere, gutxienez ehuneko 30 murriztu beharko dituzte CO2 isuriak etxebizitzaren adierazle globalarekin alderatuta, halakorik egonez gero. Aurretiko kalifikaziorik ezean, gutxienez D letrako adierazle global bat lortu beharko du, kontuan hartuta Etxebizitzaren Eraginkortasun Energetikoa ziurtatzeko oinarriko prozeduraren arloan indarrean dagoen araudian jasotako eraginkortasun energetikoaren ziurtagiriaren adierazle globala.

Aurrekoek gain, hasierako portzentajea honela igoko dira:

- Ehuneko 10, II. eranskineko guneetarako. Kasu horretan, gehieneko dirulaguntza 22.000,00 euro izango da (24.250,00 euro, aurreko energia efizientziaren baldintzak betetzen badira).

- Ehuneko 15, III. eranskineko guneetarako. Kasu horretan, gehieneko dirulaguntza 23.000,00 euro izango da (25.250,00 euro, aurreko energia efizientziaren baldintzak betetzen badira).

II. eta III. eranskinetako landaguneak zehazteko, Arabako despoblazio prozesua aztertu eta diagnostikatzeko duen azterlan demografiko bat hartu da oinarri. Azterlan hori Euskal Herriko Unibertsitateak egin du, Arabako Foru Aldundiak eskatuta.

Seigarrena. Eskaerak aurkezteko epea eta modua

Dirulaguntzen eskaerak aurkezteko epea 2026ko maiatzaren 10ean hasiko da.

Eskaerak aurkezteko epea aurrekontu esleipena agortu arte egongo da irekita, edo hala gertatzen ez bada 2026ko urriaren 15eko 23:59ra arte. Aurrekontu esleipena bukatzen baldin bada, web orri honetan argitaratuko da: www.araba.eus.

Pertsona bakoitzeko eskaera bat baino gehiago aurkeztu ahal izango da, betiere unitate arkitektoniko berari buruzkoa bada eta deialdi honetako gehieneko dirulaguntza agortu ez bada.

Horrelako laguntzak jaso nahi dituzten pertsona fisikoen eskaeran, egin beharreko birgaitzearen kontzeptua agertu beharko da, bai eta proiektua idazteak eta gauzatzeko eragindako kostu ekonomikoaren aurrekontu xehatua ere. 2026ko urtarrilaren 1etik aurrera hasitako jardunetarako eskaerak egin ahal izango dira.

Eskaerak leku hauetan aurkeztu behar dira:

– Egoitza elektronikoa eskuragarri dagoen berariazko izapidearen bidez: <https://egoitza.araba.eus/es>.

– Arabako Foru Aldundiaren Erregistro Orokorra.

– Vitoria-Gasteizko, Laguardiako eta Laudioko Ogasun bulegoen erregistroan.

– Administrazio Publikoaren Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legeak 16.4 artikuluan ezarritako gainerako erregistroetatik edozein.

Hala ere, Administrazio Publikoaren Administrazio Prozedura Erkidearen 39/2015 Legearen 14.2 artikulua betez, honako hauek telematikoki aurkeztera behartuta daude: pertsona juridikoak; nortasun juridikorik gabeko erakundeak; elkargoko kide izatea nahitaezkoa duen jarduera profesional batean dihardutenak, jarduera horretan egiten dituzten izapideetarako, eta administrazioarekiko harremana elektronikoki izatera behartuta dagoen interesdun bat ordezkatzeko dutenak.

Baldin eta aurkeztutako eskaerak ez badituzte betetzen adierazitako baldintzak, Lurralde Orekaren Zuzendaritzak interesdunei hamar eguneko epea emango die hutsa konpon dezaten edo nahitaezko agiriak aurkez ditzaten, eta adieraziko die hala egin ezean artxibatu egingo dela eskaera, ulertuko baita atzera egin dutela eskaeran.

Batera zein bestera, deialdian eta oinarri arautzaileetan eskatzen diren agiri guztiak jasotzen diren eguna hartuko da eskaeraren aurkezpen eguntzat.

Zazpigarrena. Prozeduraren instrukzioa eta aurkeztu beharreko dokumentazioa

1. Lurralde Orekaren eta Lurralde Antolamenduaren Saileko Toki Administrazioaren eta Erronka Demografikoaren Zerbitzuak du espedientearen instrukzioa egiteko eskumena.

2. Laguntzak jaso ahal izateko, nahitaezkoa izango da agiri hauek aurkeztea edo administrazioak horiek lortzearen kontra ez egotea:

a) Dirulaguntza honen administrazio izapidea egiteko, Arabako Foru Aldundiak behar diren egiaztapenak eta kontsultak egingo ditu administrazioaren esku dauden interesdunen datuen inguruan, bai eta behar diren gainerako guztiak ere. Hori dela eta, dirulaguntzen eskatzaileei ez zaizkie eskatuko administrazioek elkarri eman ahal dizkieten datuak, baldin eta interesdunak datuak erabiltzearen aurka egiten EZ badu; interesdunak aurka eginez gero, hark aurkeztu beharko ditu behar diren datuak edo agiriak. Administrazio publikoek datuak elkarri emateko oinarria urriaren 1eko 39/2015 Legearen 28. artikulua da. Izan ere, artikulua horretan ezartzen denaren arabera, herritarrek ez dute zertan aurkeztu administrazio publikoek egindako agiririk, jatorrizko

agiritik, aplikatzen den araudian eskatzen ez den daturik edo dokumenturik edo interesdunak lehenago administrazioen bati aurkeztutakorik. Era berean, administrazioek laguntzeko bete-beharrak dute, 40/2015 Legearen 155. artikulua datu trukearen inguruan adierazten duen bezala, eta administrazioen esku dauden herritarrei buruzko datuak eman behar dituzte.

Interesdunak aurka egiten ez badu, trukatu ahal diren datu hauek bilduko dira:

- Eskatzailearen NANA.
- Eskatzailearen ezkontidearen NANA, irabazpidezko ondasunen araubide ekonomikoaren edo ondasunen komunikazioaren menpe egonez gero.
- Eskatzaileari buruzko ziurtagiria, dagokion ogasunak emana, zerga guztiak aurkeztu eta ordaindu direla egiaztatzen duena.
- Eskatzailearen ezkontideari buruzko ziurtagiria, irabazpidezko ondasunen araubide ekonomikoaren edo ondasunen komunikazioaren menpe egonez gero, dagokion Ogasunak emana, zerga guztiak aurkeztu eta ordaindu direla egiaztatzen duena.
- Eskatzailearen ziurtagiria, Gizarte Segurantzarekiko ordainketak egunean dituela egiaztatzen duena, norberaren konturako jarduerak egiten baditu.
- Eskatzailearen ezkontideari buruzko ziurtagiria, irabazpidezko ondasunen araubide ekonomikoaren edo ondasunen komunikazioaren menpe egonez gero, Gizarte Segurantzarekiko ordainketak egunean dituela egiaztatzen duena, norberaren konturako jarduerak egiten baditu.
- Eskatzailearen errolda ziurtagiria, indibiduala eta familiarra (justifikazio fasean).

b) Eskatzaileak aurkeztu beharreko dokumentuak:

- Eskabide ereduak, behar bezala beteta. Bertan, jabe guztiek edo etxebizitzaren gaineko eskubide erreala duten guztiek adierazi beharko dute etxebizitza hori Arabako Foru Aldundiaren "Etxebizitzak alokatzeko bermeen programan" sartuko dela.

Ondasunen banantze eraentzako ezkontzen kasuan, bi ezkontideen borondate argia adierazi beharko da eskaera berean.

- Ezkontzako itunak, irabazpidezko ondasunen araubide ekonomikoaren edo ondasunen komunikazioaren menpe egon ezean.
- Dagokion jabetza erregistroko ohar soila edo eskritura publikoaren fotokopia, laguntzen xede diren etxebizitzaren jabetza eskubidea, gozamen eskubidea edo beste edozein gozamen titulu egiaztatzen duena. Alokairuaren kasuan, indarrean dagoen kontratua aurkeztuko da.
- Birgaitzearen titularrak etxebizitzaren jabetza edo jabetza osoa ez badauka, jabearen/jabeen baimena aurkeztu beharko da eta bertan berariaz adierazi beharko da arau hau, dagokion deialdia eta haren ondoriozko eskubide eta betebeharrak ezagutzen dituela/dituztela. Baimen horretan, era berean, birgaitzearen obrak nork ordainduko dituen ezartzen duen akordioa jaso beharko da.
- Udal lizentziaren kopia edo haren eskaera, bai eta sektoreko beste baimen batzuen kopia ere, beharrezkoak badira. Erabilera etxebizitzara aldatzeko izapideak egingo diren eraikinen kasuan, erabilera aldatzeko eskaera, udal lizentziari lotuta.
- Lanak egiteko aurrekontua, partidatan banakatuta.
- Birgaitze aurreproiektua edo proiektua edo, egin beharreko birgaitze motarako proiekturik behar ez bada, memoria, egin beharreko birgaitze jarduketaren xehetasunekin. Edonola ere, birgaitu beharreko higiezinaren aurretiko egoerari buruzko dokumentazio grafikoa aurkeztu beharko da.

- Halakorik izanez gero, etxebizitzaren eraginkortasun energetikoaren ziurtagiria, birgaitzea hasi aurretik emana.

- Hirugarrenen alta egoitza elektronikoaren bidez (<https://egoitza.araba.eus/es/-/alta-modificacion-terceros-diputacion-foral-de-alava?redirect=%2Fes%2Finicio%2Ftramites>), edo kontuaren titulartasunaren ziurtagiria, dagokion finantza erakundeak modu frogagarrian emana.

Eskaera aurkezteko foru egoitza elektronikoan horretarako gaitutako izapide elektronikoa erabiltzen duten eskaerek nahitaez bete beharko dute hirugarrenen alta egoitza elektronikoaren bidez.

- Ordezkarri baten bidez jardunez gero, ordezkari baimentzeko agiria aurkeztu beharko da, deialdi honetan ordezkariaren izenean esku hartzeko gaitzen duena ordezkaria. Kasu horretan, laguntzak eskatzen dituen pertsonaren ordezkariak, eskatzaileak berak eta, hala badagokio, haren ezkontideak sinatu beharko dute eskaera fisikoa.

- Arabako Foru Aldundiko zerbitzu teknikoek edo juridikoek beharrezkotzat jotzen duten beste edozein dokumentazio.

3. Dokumentazioa aztertu ondoren, etxebizitzaren ikuskapen fisikoa egingo da, egiaztatu ahal izateko etxebizitzak, eraberritu ondoren, Arabako Foru Aldundiaren "Etxebizitzak alokatzeko bermeen programaren" araudian jasotako bizigarritasun baldintzak beteko dituela. Horretarako, eskatzaileari egun eta ordu jakin baterako zitazioa egingo zaio birgaitu beharreko etxebizitzaren helbidean. Horren ebidentzia fede emalea utziko da espedientean.

Dirulaguntza ukatzeko arrazoia izango da foru zerbitzu teknikoek kontrako iritzia ematea aipatutako araudia etorkizunean betetzeari buruz.

Ez da beharrezkoa izango etxebizitzaren ikuskapen fisikoa egitea, eskatzaileak aurkeztutako dokumentazioaren arabera argi eta garbi ikusten bada etxebizitzak, eraberritu ondoren, ez dituela aipatutako baldintzak betetzen.

Eskaeran atzera egiteko arrazoia izango da etxebizitza ikuskatzeko egindako zitaziora ez aurkeztea.

Zortzigarrena. Beste laguntza batzuekiko bateragarritasun-araubidea

Ematen diren dirulaguntzen zenbatekoak, beste dirulaguntza edo diru sarrera batzuekin batera, ezin izango da onuradunek egin beharreko birgaitze jarduketan kostuaren huneke berrogeita hamarra baino handiagoa.

Bederatzigarrena. Ebazpena

1. Eskaerak aurkeztutako hurrenkeraren arabera esleituko dira dirulaguntzak, harik eta deialdiaren saldoa agortu arte.

2. Ez da izango entzunaldiko izapiderik, ebazpena emateko ez baitira aintzat hartuko eskatzaileak aurkeztutako gertaerak eta agiriak baino.

3. Instrukzio organoak, eskaera bakoitzarekin lotutako izapide guztiak bete ondoren, emakida proposamenari buruzko behar bezala arrazoitutako txostenak idatziko ditu, eta ebazteko eskumena duen organoari helaraziko dizkio. Eskaera onartzeko edo ukatzeko gehieneko epea sei (6) hilabetekoa izango da, eskaerak aurkezteko epea amaitu eta hurrengo egunetik aurrera.

Ebazpenak administrazio bidea agortzen du. Haren aurka, administrazioarekiko auzi errekurtsioa aurkeztu ahal izango da Vitoria-Gasteizko administrazioarekiko auzien epaitegietan, Administrazioarekiko auzietarako jurisdikzioa arautzen duen Legeak 8. artikuluan aurreikusitakoaren arabera (29/1998 Legea, uztailaren 13koa); horretarako, bi hilabeteko epea izango da, ebazpena jakinarazten denetik aurrera.

Zuzenean aurkaratu ezean, nahi izanez gero, berraztertze errekurtsoa aurkeztu ahal izango zaio ebazpena eman duen organoari, hilabeteko epean, bat etorri Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legeak 123. eta 124. artikuluetan xedatutakoarekin.

4. Ebazpenean, aldekoa bada, honako hauek adieraziko dira: dirulaguntzaren zenbatekoa, ordaintzeko modua, zer baldintzatan ematen den, lana egiteko epea eta adierazitako epean egin ez izanaren ondorioak.

5. Bat etorri urriaren 1eko 39/2015 Legearen 45. artikulua 1. apartatuaren b) letran xedatutakoarekin, prozeduraren ebazpenak ALHAOn argitaratuko dira eta argitalpenak jakinarazpen ondorioak izango ditu.

6. Pertsona fisiko onuradunen batek uko egiten badio (uko hori gehienez ere bi hilabete epean egin beharko da, emakida jakinarazten denetik aurrera), dirulaguntza hurrengo eskatzaileei eman ahal izango zaie, aurretik adierazitako lehentasun hurrenkerari jarraituz, deialdiari azkenean esleitutako diru kopuruaren mugaraino.

Hamargarrena. Emakida, proiektua gauzatzea eta justifikazioa

1. Lehia libre bidez emango dira dirulaguntzak.

Onuradunak ebazpenaren jakinarazpena jasotzen duenetik 10 egun balioduneko epean dirulaguntzari idatziz uko egiten ez badio, dirulaguntzaren baldintzak onartzen dituela ulertuko da.

Hornidura agortu ondoren dirulaguntzarik gabe geratzen diren eskaerak poltsa batean sartuko dira aurkezpen hurrenkeran. Eskatzaile horiek dirulaguntza jaso ahal izango dute hasieran banatutako funtsetako batzuk erabiltzen ez badira, hasieran emandako dirulaguntzei uko egin zaielako.

Indarrean dagoen kontratu publikoei buruzko araudia alde batera utzi gabe, kontratuak esleitzean kontuan hartu beharko da Dirulaguntzei buruzko Foru Arauaren 29.3 artikulua: «Dirulaguntza jaso dezakeen gastuaren zenbatekoa sektore publikoko kontratazioari buruzko arauetan kontratu txikietarako finkatutako zenbatekoak baino gehiagokoa bada eta, betiere, hirugarrenekin kontratatzen bada, pertsona onuradunak hiru hornitzailearen eskaintzak eskatu beharko ditu gutxienez, zerbitzua egiteko edo ondasuna emateko konpromisoa hartu baino lehen. Hori ez da beharrezkoa izango baldin eta, dirulaguntza jaso dezaketen gastuen ezaugarri bereziengatik, merkatuan ondasun edo zerbitzuok eman edo egiten dituen hainbeste entitaterik ez badago, edo gastua dirulaguntza eskatu baino lehen egin bada. Aurkezten diren eskaintzak justifikazioan jaso behar dira, edo, hala behar denean, dirulaguntzaren eskabidean; haien arteko hautapenerako irizpideak eraginkortasuna eta ekonomia izango dira. Eskaintza ekonomiko onena hautatzen ez bada, arrazoiak azaldu beharko dira memoria batean».

2. Dirulaguntzaren xede den proiektua erabat eginda egon beharko da 2027ko ekainaren 30a baino lehen. Justifikazioak laguntzaren xede den etxebizitzaren birgaitze osoa jaso beharko du.

3. Lurralde Oreka eta Lurralde Antolamenduaren Sailak, salbuespenezko kasuetan eta dagokion justifikazioa onartu ondoren, egikaritze epea luzatu ahal izango du, gehienez ere beste 4 hilabetez, jarduketa zehatzaren inguruabarren arabera, interesdunak hasierako epea amaitu baino lehen eskaera justifikatua egiten badu.

4. Onuradunen betebeharra da dirulaguntzaren xede den birgaitze obra egitea aurreko 2. puntu adierazitako epean.

5. Nolanahi ere, onuradunek bost urtez gordeko dituzte Arabako Foru Aldundiaren eskura sortutako gastuen egiaztagiri eta dokumentazio guztiak, behar diren egiaztapenak egin ahal izateko.

6. Pertsona fisiko edo juridiko onuradun bakoitzari ordainketa izenduna egingo zaio.

Era honetan ordainduko dira dirulaguntzak:

– Zenbateko osoaren ehuneko 66,67, dirulaguntza ebaztean, baldin eta obra lizentzia aurkeztu bada.

– Gainerako ehuneko 33,33, onuradunek eman zaien dirulaguntzaren zenbatekoaren ordainketaren fakturak eta ordainagiriak aurkeztu ondoren, betiere 2027ko urtarrilaren 1etik aurrera. Hala ere, ordainketa materiala atzeratu egingo da onuradunak Arabako Foru Aldundiaren “Etxebizitzak alokatzeko bermeen programari” atxikitzeko eskaera aurkezten duen arte.

7. Dirulaguntzen azken justifikaziorako honako dokumentazio hau aurkeztu beharko da:

- Obra amaierako proiektuaren kopia, ikus-onetsia, edo, egin beharreko birgaitze motarako proiekturik behar ez bada, jarduketa memoria bat, dirulaguntza ematean ezarritako baldintzak betetzen direla justifikatzeko, egindako jarduerak eta lortutako emaitzak adierazita.

- Udal lizentziaren kopia, indarrean dagoen araudiaren arabera behar bezala kitatua, eta Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zergaren ordainagiria.

- Behar denean, eraikinaren erabilera etxebizitza erabilerara aldatzearen egiaztatzea.

- Jarduerako gastu eta inbertsio guztien zerrenda sailkatu bat, ondoko hauek adierazten dituenak: hartzekoduna, gastu agiriaren edo fakturaren zenbakia, zenbatekoa, jaulkitze data eta, hala badagokio, ordainketaren data.

Fakturen edo agiri baliokideen kopiak aurkeztu beharko dira, bai eta 1.000,00 euro baino gehiagoko gastuen ordainagiriak ere. Epigrafe honetan justifikatu beharko da onuradunak ez duela BEZa berreskuratu.

- Diruz lagundutako jarduera finantzatu duten bestelako diru sarreraren eta dirulaguntzen xehetasunak, zenbatekoa eta jatorria adierazita.

- Eskatzailearen errolda ziurtagiria, banakakoa eta familiakoa, baldin eta administrazioak eskuratzearen aurka egin badu.

- Birgaikuntza amaitu ondoren egindako energia efizientziaren ziurtagiria, birgaitzeak barnean hartzen baditu hirugarren oinarrian ezarritakoa betetzen duten energia efizientziaren arloko jarduketak.

- Behar denean, itzulketaren ordainketa gutuna, aplikatu ez diren soberakinen kasuan, baita horietatik eratorritako interesena ere.

Justifikazio kontua aurkezteko azken eguna 2027ko uztailaren 31 izango da, hargatik eragotzi gabe luzatu daitekeela aurreko 3. apartatuan xedatutakoaren arabera.

Hamaikagarrena. Atxikitzea Arabako Foru Aldundiaren “etxebizitzak alokatzeko bermeen programari”.

Obra amaitu eta justifikazioa aurkeztu ondoren, foru zerbitzu teknikoek etxebizitza ikuskatuko dute haren bizigarritasun egoera egiaztatzeko, eta bizigarritasun horrek guztiz bat etorri beharko du Arabako Foru Aldundiaren “Etxebizitzak alokatzeko bermeen programaren” araudian jasotakoarekin.

Etxebizitza ikuskatu ondoren, Arabako Foru Aldundiak onuradunarekin ados dagoela jakinaraziko dio. Onuradunak hogeitau eguneko epea izango du etxebizitza Arabako Foru Aldundiaren “Etxebizitzak alokatzeko bermeen programa”ri atxikitzeko eskaera egiteko. Itzultzeko arrazoia izango da eskabidea epe barruan ez egitea.

Akatsak antzemanaz gero, jakinarazpena jaso eta gehienez ere hiru hilabeteko epean konpontzeko eskatuko dio administrazioak onuradunari. Adierazitako epean akatsak zuzentzen ez badira, dirua itzuli egin beharko da.

Etxebizitzak osorik alokatu beharko dira, eta ezin izango da horien zatirik alokatu.

Etxebizitzaren errentamendua gutxienez bost urtekoa izango da.

Hamabigarrena. Informazioa eman beharra

Dirulaguntza hartzen duten pertsona fisikoak behartuta egongo dira Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Sailak eta Kontuen Epaitegiak edo beste organo eskudun batzuek eskatzen dieten informazio guztia ematera.

Onuradunak jakinarazi egin beharko dio laguntza ematen duen organoari helburu bererako beste dirulaguntzarik edo laguntzarik eskuratu duen edo eskuratzeko eskaerarik egin dion estatuko nahiz nazioarteko beste edozein administrazio edo erakunde publikori edo edozein entitate edo erakunde pribaturi.

Hamahirugarrena. Dirulaguntza galtzea

Pertsona fisiko onuradunek galdu egin ahalko dituzte deialdi honetan emandako dirulaguntzak, aldeztatik espedientea hasita, Arabako Lurralde Historikoko Dirulaguntzei buruzko 11/2016 Foru Arauak eta Dirulaguntzen azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorrek ezarritako kasuetan.

Espedientea dela eta dirulaguntza galduz gero, aipatutako xedapenetan ezarritako zehapen araubidea aplikatuko da.

Hamalagarrena. Publikotasuna

Deialdi hau ALHAOn argitaratuko da.

Hamabosgarrena. Errekurtsoak

Honako deialdi honen aurka zein honen ondorioz sortutako administrazio egintza ororen aurka egin daiteke, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen 39/2015 Legeak ezarritako kasuetan eta eran.

Hamaseigarrena. Azken klausula

Deialdi honetan eta dirulaguntzaren oinarri orokorretan xedatu ez denerako, Arabako Lurralde Historikoko Dirulaguntzei buruzko 11/2016 Foru Arauak arautuko du, bai eta Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorrek eta aplikatu beharreko gainerako arauak ere.

Gainera, Foru Gobernu Kontseiluaren maiatzaren 13ko 13/2025 Foru Dekretua aplikatuko zaio, edo hura ordeztzen duen araudia (2025eko maiatzaren 21eko ALHAO, 56. zk.), Arabako Foru Aldundiaren "Etxebizitzak alokatzeko bermeen programari" atxikitzeari eta hura kudeatzeari dagokionez.

II. ERANSKINA

ZONA O NÚCLEO CONSIDERADO EN RIESGO DE DESPOBLACIÓN DESPOBLAZIO ARRISKUAN KONTUTAN HARTUTAKO TOKI ERAKUNDEA	NOMBRE MUNICIPIO UDALERRIAREN IZENA	NOMBRE DE LA CUADRILLA KUADRILAREN IZENA
Abezia	Urkabustaiz	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Agiñaga	Ayala/Aiara	Ayala/Aiara
Albeiz/Albéniz	Asparrena	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Alcedo	Lantarón	Añana
Aletxa	Arraia-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Altube	Zuia	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Antezana de la Ribera	Erriberagoitia/Ribera Alta	Añana
Añes	Ayala/Aiara	Ayala/Aiara
Apellániz/Apinaiz	Arraia-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Arenaza/Areatza	Arraia-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Arreo	Erriberagoitia/Ribera Alta	Añana
Arriano	Kuartango	Añana
Arriola	Asparrena	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Artaza/Artatza	Erriberagoitia/Ribera Alta	Añana
Artxua/Archúa	Kuartango	Añana
Astúlez/Estuliz	Valdegovía/Gaubea	Añana
Atauri	Arraia-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Bachicabo	Valdegovía/Gaubea	Añana
Baroja-Zumentu	Peñacerrada-Urizaharra	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Barriobusto/Gorrebusto	Oyón-Oion	Laguardia-Rioja Alavesa/Biasteri-Arabako Errioxako Kuadrilla
Barrón	Erriberagoitia/Ribera Alta	Añana
Bujanda	Campezo/Kanpezu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Caicedo de Yuso	Lantarón	Añana
Campijo	Artziniega	Ayala/Aiara
Caranca	Valdegovía/Gaubea	Añana
Castillo Sopeña	Erriberagoitia/Ribera Alta	Añana
Corro	Valdegovía/Gaubea	Añana
Dallo	Barrundia	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Diseminados de Zigoitia	Zigoitia	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Egileor	Agurain/Salvatierra	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Escanzana	Berantevilla	Añana
Etxaguen	Aramaio	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Faido/Faidu	Peñacerrada-Urizaharra	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Fresneda	Valdegovía/Gaubea	Añana
Galarreta	San Millán/Donemiliaga	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Gereñu	Iruraiz-Gauna	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Guillarte/Gibilloarrate	Kuartango	Añana
Gurendes	Valdegovía/Gaubea	Añana
Ibarguren	Asparrena	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Ibisate	Arraia-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Igay	Erriberabeitia	Añana
Katadiano	Kuartango	Añana
Lacervilla	Berantevilla	Añana
Lacorzana	Armiñón	Añana
Lacorzanilla	Berantevilla	Añana
Lagrán	Lagrán	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Lalastra	Valdegovía/Gaubea	Añana
Landa	Arratzua-Ubarrundia	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea

ZONA O NÚCLEO CONSIDERADO EN RIESGO DE DESPOBLACIÓN DESPOBLAZIO ARRISKUAN KONTUTAN HARTUTAKO TOKI ERAKUNDEA	NOMBRE MUNICIPIO UDALERRIAREN IZENA	NOMBRE DE LA CUADRILLA KUADRILAREN IZENA
Langarika	Iruraiz-Gauna	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Larrazkueta	Urkabustaiz	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Leciñana del Camino/Leziñana	Lantarón	Añana
Llantenó	Ayala/Aiara	Ayala/Aiara
Lukiano	Zuia	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Luna	Kuartango	Añana
Maroño	Ayala/Aiara	Ayala/Aiara
Mezquia	San Millán/Donemiliaga	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Mijancas	Berantevilla	Añana
Molinilla	Lantarón	Añana
Montoria	Peñacerrada-Urizaharra	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Morillas	Erriberagoitia/Ribera Alta	Añana
Munain	San Millán/Donemiliaga	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Musitu	Arraia-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Nanclares de Ganboa/Langara Ganboa	Arratzua-Ubarrundia	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Navarrete	Bernedo	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Ocio	Zambrana	Añana
Oiardo	Urkabustaiz	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Okariz	San Millán/Donemiliaga	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Orbiso	Campezo/Kanpezu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Osma	Valdegovía/Gaubea	Añana
Pipaon	Lagrán	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Portilla/Zabalate	Zambrana	Añana
Quejana/Kexaa	Ayala/Aiara	Ayala/Aiara
Quejo	Valdegovía/Gaubea	Añana
Quintanilla	Valdegovía/Gaubea	Añana
Retes de Tudela/Erretes Tudela	Artziniega	Ayala/Aiara
Ribaguda	Erriberabeitia	Añana
Róitegui/Erroitegi	Arraia-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
San Miguel	Erriberagoitia/Ribera Alta	Añana
San Román de Campezo/Durruma Kanpezu	Bernedo	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
San Vicente de Arana/Done Bikendi Harana	Harana/Valle de Arana	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Santa Eulalia	Kuartango	Añana
Santa Koloma	Artziniega	Ayala/Aiara
Santurde	Berantevilla	Añana
Sendadiano	Kuartango	Añana
Sojoguti/Soxoguti	Artziniega	Ayala/Aiara
Soxo/Sojo	Ayala/Aiara	Ayala/Aiara
Tobera	Berantevilla	Añana
Txintxetru	San Millán/Donemiliaga	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Ugalde	Okondo	Ayala/Aiara
Urbina de Basabe	Kuartango	Añana
Uribarri Kuartango	Kuartango	Añana
Villamanca	Kuartango	Añana
Viñaspre/Binasperi	Lanciego/Lantziego	Laguardia-Rioja Alavesa/Biasteri-Arabako Errioxako Kuadrilla
Vírgala Mayor/Birgara Goien	Arraia-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Zaitegi	Zigoitia	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Zestafe	Zigoitia	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Ziriano	Arratzua-Ubarrundia	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Zuaza/Zuhatza	Ayala/Aiara	Ayala/Aiara

III. ERANSKINA

ZONA O NÚCLEO CONSIDERADO EN RIESGO DE DESPOBLACIÓN DESPOBLAZIO ARRISKUAN KONTUTAN HARTUTAKO TOKI ERAKUNDEA	NOMBRE MUNICIPIO UDALERRIAREN IZENA	NOMBRE DE LA CUADRILLA KUADRILAREN IZENA
Acebedo	Valdegovía/Gaubea	Añana
Alda	Harana/Valle de Arana	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Aloria	Amurrio	Ayala/Aiara
Andagoia	Kuartango	Añana
Andoin	Asparrena	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Angostina	Bernedo	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Aprikano	Kuartango	Añana
Arluzea	Bernedo	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Aspuru/Axpuru	San Millán/Donemiliaga	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Atiega/Atiaga	Añana	Añana
Basabe	Valdegovía/Gaubea	Añana
Basquiñuelas	Erriberagoitia/Ribera Alta	Añana
Beluntza	Urkabustaiz	Gorbeialdeko Kuadrilla/ Cuadrilla de Gorbeialdea
Berrozi	Bernedo	Mendialdea
Bikuña	San Millán/Donemiliaga	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Bóveda	Valdegovía/Gaubea	Añana
Campillar (El)	Laguardia	Laguardia-Rioja Alavesa/Biasteri-Arabako Errioxako Kuadrilla
Cicujano/Zekuiano	Arria-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Etxabari-Kuartango	Kuartango	Añana
Etxegoien	Ayala/Aiara	Ayala/Aiara
Gantzaga	Aramaio	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Guinea	Valdegovía/Gaubea	Añana
Iñurrieta	Kuartango	Añana
Izartza	Bernedo	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Jauregi	Iruraz-Gauna	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Jokano	Kuartango	Añana
Jugo	Zuia	Gorbeialdeko Kuadrilla/Cuadrilla de Gorbeialdea
Kintana	Bernedo	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Kontrasta	Harana/Valle de Arana	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Korres	Arria-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Lahoz	Valdegovía/Gaubea	Añana
Leciñana de la Oca	Erriberagoitia/Ribera Alta	Añana
Loza	Peñacerrada-Urizaharra	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Luxo/Lujo	Ayala/Aiara	Ayala/Aiara
Luzuriaga	San Millán/Donemiliaga	Arabako Lautada/Llanada Alavesa
Marinda	Kuartango	Añana
Mendieta	Artziniega	Ayala/Aiara
Nograrro	Valdegovía/Gaubea	Añana
Onraitia/Erroeta	Arria-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Ribera	Valdegovía/Gaubea	Añana
Tortura	Kuartango	Añana
Ullibarri-Arana/Uribarri Harana	Harana/Valle de Arana	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Urarte	Bernedo	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Villafria	Bernedo	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Villamademe	Valdegovía/Gaubea	Añana
Villamardones	Valdegovía/Gaubea	Añana
Villaverde	Lagrán	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea
Vírgala Menor/Birgara Barren	Arria-Maeztu	Campezo-Montaña Alavesa/Kanpezu-Arabako Mendialdea