

**I - JUNTAS GENERALES DE ÁLAVA Y ADMINISTRACIÓN FORAL
DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA**

Anuncios de Diputación Foral de Álava

**DEPARTAMENTO DE MOVILIDAD SOSTENIBLE E
INFRAESTRUCTURAS VIARIAS**

Información pública de la relación inicial de bienes y derechos afectados por el "Proyecto de construcción de la variante de Pobes en la carretera A-2622 para la supresión del paso a nivel de la línea Intermodal Abando Indalecio Prieto-Casetas, p.k. 160/484 en Pobes, término municipal de Ribera Alta (Álava)"

Mediante Acuerdo 238/2026, del Consejo de Gobierno Foral celebrado el 21 de abril de 2026 se ha dispuesto aprobar inicialmente la relación de bienes y derechos afectados por el "Proyecto de construcción de la variante de Pobes en la carretera A-2622 para la supresión del paso a nivel de la línea Intermodal Abando Indalecio Prieto-Casetas, p.k. 160/484 en Pobes, término municipal de Ribera Alta (Álava)".

En su virtud, y al amparo de lo dispuesto en los artículos 17 y 18 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa y el artículo 17 del reglamento que la desarrolla, se somete la citada relación a información pública por un plazo de 30 días hábiles, a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio.

Durante dicho plazo cualquier persona podrá aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores en la relación publicada u oponerse, por razones de fondo o de forma, a la necesidad de ocupación. En este caso indicará los motivos por los que considere preferente la ocupación de otros bienes o adquisición de otros derechos distintos y no comprendidos en la relación, como más convenientes al fin que se persigue.

Las alegaciones deberán presentarse dentro del plazo previsto, en el Registro General de la Diputación Foral de Álava o en cualquiera de los lugares previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, dirigidas al Departamento de Movilidad Sostenible e Infraestructuras Viarias, Servicio Jurídico-Administrativo, (Plaza de la Provincia, 4 - 6ª planta, 01001 Vitoria-Gasteiz).

Los organismos, entidades, corporaciones y particulares que resulten interesados tienen a su disposición los planos parcelarios y la relación de afectados, en el tablón de edictos municipal del Ayuntamiento de Ribera Alta, en el Servicio de Carreteras de la Diputación Foral de Álava y a partir de su publicación en el BOTHA, en el siguiente enlace: <https://irekia.araba.eus/es/expropiaciones>.

Vitoria-Gasteiz, 24 de abril de 2026

La Directora de Infraestructuras Viarias
MARÍA ÁNGELES GUTIÉRREZ ONDARZA



Arabako Foru Aldundia
Diputación Foral de Álava

Mugikortasun Jasangarriaren eta
Bide Azpiegituren Saila
Departamento de Movilidad Sostenible
e Infraestructuras Viarias

PROIEKTUA / PROYECTO

Pobesen, Erriberagoitiko udalerrian (Araba), Abando Indalecio Prieto-Casetas linea intermodaleko 160/484 KPko trenbide pasagunea kentzeko A-2622 errepidean Pobesko saihesbidea eraikitzeko proiektua

Proyecto de construcción de la variante de Pobes en la carretera A-2622 para la supresión del paso a nivel de la línea Intermodal Abando Indalecio Prieto-Casetas, p.k. 160/484 en Pobes, término municipal de Ribera Alta (Alava)

ERANSKINA / ANEXO

Udal Mugartea / Término Municipal: Erriberagoitia / Ribera Alta

FINKA ZK.	TITULARRA	KATASTROKO DATUAK		APROBETXAMENDUA	ERAGINDAKO ONDASUNA	ERAGINDAKO AZALERA m ²		Esp./Expte. 2026/4
		POLIGONOA	LURSAILA			BEHIN-BETIKOA	ALDI BATERAKOA	
Nº FINCA	TITULAR	DATOS CATASTRALES		APROVECHAMIENTO	BIEN AFECTADO	SUPERFICIE AFECTADA m ²		
		POLIGONO	PARCELA			DEFINITIVA	TEMPORAL	SERVIDUMBRE
1/000	ADMINISTRAZIO-BATZAR / JUNTA ADMINISTRATIVA: ANUNTZETA / ANUCITA	6	1996	Ez-emanor / Improductivo		40,90		
2/000	ADMINISTRAZIO-BATZAR / JUNTA ADMINISTRATIVA: ANUNTZETA / ANUCITA	6	123	Ez-emanor / Improductivo	Baskula / Báscula	223,39		
3/000	MANUEL ANTONIO PEREIRO CORDERO	5	462 SUBP-A SUBP-B: U-2 4	Ez-emanor / Improductivo	Landa Etxebizitza / Vivienda Rural	178,81		
3/090	ANA BELEN BULLON IZARRA	5	462 SUBP-B: U-1 3	Ez-emanor / Improductivo	Landa Etxebizitza / Vivienda Rural Biltegi / Almacén	200,91		

FINCA ZK.	TITULARRA	KATASTROKO DATUAK			ERAGINDAKO ONDASUNA	BIEN AFECTADO	APROBETXAMENDUA	ERAGINDAKO AZALERA m ²			
		POLIGONOA	LURSAILA	PARCELA				BEHIN-BETIKOIA	ALDI BATERAKOIA	SUPERFICIE AFECTADA m ²	
										DEFINITIVA	TEMPORAL
Nº FINCA	TITULAR	POLIGONO	DATOS CATASTRALES	APROVECHAMIENTO	BIEN AFECTADO	APROBETXAMENDUA	DEFINITIVA	TEMPORAL	SERVIDUMBRE		
4/000	M. BEGOÑA RODRIGUEZ BERROCAL UNAI PEREZ RODRIGUEZ ARTIZ PEREZ RODRIGUEZ	6	105	Baratzea / Huerta	Ixitura horma / Muro de cierre Atea / Puerta Hormigoizko plataforma / Plataforma hormigón	Baratzea / Huerta	31	120	Lurpeko saneamendua / Saneamiento subterráneo (3m) 16 Aireko behe tentsioko elektrizitatea (BT) / Electricidad Baja Tensión (BT) aérea (1m) 25		
5/000	TANIA ALONSO SERAFIN	5	463	Ez-emankor / Improductivo	Bilegi / Almacén Baskula / Báscula Ixitura / Cerramiento	Ez-emankor / Improductivo	94,46				
6/000	ADMINISTRAZIO-BATZAR / JUNTA ADMINISTRATIVA: ANUNTZETA / ANUCITA	5	464	Ez-emankor / Improductivo		Ez-emankor / Improductivo	64	39	Lurpeko saneamendua / Saneamiento subterráneo (3m) 12 Aireko behe tentsioko elektrizitatea (BT) / Electricidad Baja Tensión (BT) aérea (1m) 2		
7/000	UDALA / AYUNTAMIENTO: ERRIBERAGOITIA/RIBERA ALTA	6	106	Ez-emankor / Improductivo	Bilegi / Almacén Ixitura horma / Muro de cierre Baskula / Báscula Hormigoizko plataforma / Plataforma hormigón	Ez-emankor / Improductivo	2.559				
8/000	ERRIBERAGOITIKO ZEREALEN SOZIJATE KOOPERATIBOA / SOCIEDAD COOPERATIVA DE CEREALES RIBERA ALTA	6	107	Ez-emankor / Improductivo	Bilegi / Almacén Ixitura horma / Muro de cierre Hormigoizko plataforma / Plataforma hormigón	Ez-emankor / Improductivo	4.749,82				
9/000	PEDRO SALAZAR ORTIZ DE ZARATE	6	108	Ez-emankor / Improductivo	Atea / Puerta	Ez-emankor / Improductivo	157,81				

FINKA ZK.	TITULARRA	KATASTROKO DATUAK		ERAGINDAKO ONDASUNA	ERAGINDAKO AZALERA m²			
		POLIGONO	LURSAILA		BEHIN-BETIKOA	ALDI BATERAKOAZ		
						ZORTASUNA		
Nº FINCA	TITULAR	DATOS CATASTRALES POLIGONO	PARCELA	BIEN AFECTADO	DEFINITIVA	TEMPORAL	SUPERFICIE AFECTADA m²	SERVIDUMBRE
26/000	FRANCISCO JAVIER GUINEA LATORRE	5	432	Mendia / Monte Laborantzarako lurra / Tierra de labor	1.100,00			
27/000	YOLANDA VICENTE MARTIN	5	431	Baratzea / Huerta Etze / Erial Ez-emankor / Improductivo	3.159,42			
28/000	ERRIBERAGOITIKO ZEREALEN SOZJETATE KOOPERATIBOA / SOCIEDAD COOPERATIVA DE CEREALES RIBERA ALTA	5	1009	Ez-emankor / Improductivo	1.094,26			
29/000	M. MONTSERRAT LARREA GARCIA DE CORTAZAR	5	434	Laborantzarako lurra / Tierra de labor	10.792			
30/000	FRANCISCO JAVIER GUINEA LATORRE	5	433	Laborantzarako lurra / Tierra de labor	7.215	223		Aireitiko telefonoarena / Telefónica aérea (1m) 10
31/000	SUSANA BEATRIZ MENDOZA CABEZON M. CONCEPCION MENDOZA ABAJO LUIS MENDOZA ABAJO M. TERESA MENDOZA ABAJO CARLOS MENDOZA ABAJO	5	438	Laborantzarako lurra / Tierra de labor	3.363	359		Aireitiko telefonoarena / Telefónica aérea (1m) 120
32/000	BEGOÑA RAMIREZ ESTARRONA AMAYA RAMIREZ ESTARRONA EDURNE RAMIREZ ESTARRONA	5	440	Laborantzarako lurra / Tierra de labor Mendia / Monte	8.103	5.123	0	Aireitiko telefonoarena / Telefónica aérea (1m) 33
33/000	ADMINISTRAZIO-BATZAR / JUNTA ADMINISTRATIVA: ANUNTZETA / ANUCITA	5	471	Makaldia / Chopera	1.344	502		
34/000	VALENTIN MENDIGUREN GAVIÑA M. ANTONIA SAGREDO DEL CERRO M. ANTONIA MARTIN SAGREDO ANA PRESENTACION MARTIN SAGREDO	5	202	Laborantzarako lurra / Tierra de labor	618	398		
35/000		5	214	Laborantzarako lurra / Tierra de labor	636	450		

FINCA ZK.	TITULARRA	KATASTROKO DATUAK		APROBEXAMENDUA	ERAGINDAKO ONDASUNA	ERAGINDAKO AZALERA m ²		ZORTASUNA				
		POLIGONO	LURSAILA			BEHIN-BETIKOA	ALDI BATERAKOA		SUPERFICIE AFECTADA m ²	SERVIDUMBRE		
		DATOS CATASTRALES	PARCELA			DEFINITIVA	TEMPORAL					
Nº FINCA	TITULAR	POLIGONO	PARCELA	APROVECHAMIENTO	BIEN AFECTADO	4	82	8	2.204	147	0	
36/000	FRANCISCO JAVIER GUINEA LATORRE	5	195	Mendia / Monte Laborantzarako lurra / Tierra de labor		515	8					
37/000	FERNANDO GUINEA LANA M. ISABEL GUINEA LANA ESTHER GUINEA LANA	5	205	Laborantzarako lurra / Tierra de labor		3.093	2.204					
38/000	ADMINISTRAZIO-BATZAR / JUNTA ADMINISTRATIVA: POBES	5	208	Mendia / Monte Laborantzarako lurra / Tierra de labor		10.025	147					
39/000	FERNANDO GUINEA LANA M. ISABEL GUINEA LANA ESTHER GUINEA LANA	5	209	Laborantzarako lurra / Tierra de labor		2.912	0					
40/000	SUSANA BEATRIZ MENDOZA CABEZON M. CONCEPCION MENDOZA ABAJO LUIS MENDOZA ABAJO M. TERESA MENDOZA ABAJO CARLOS MENDOZA ABAJO	5	207	Mendia / Monte Laborantzarako lurra / Tierra de labor		2.646	0	0			0	
41/000	BLANCA ARRONDO BAROJA	5	210	Laborantzarako lurra / Tierra de labor		10.290					17	
42/000	ADMINISTRAZIO-BATZAR / JUNTA ADMINISTRATIVA: POBES	6	825	Mendia / Monte Laborantzarako lurra / Tierra de labor		5.027						
43/000	M. ANTONIA SAGREDO DEL CERRO M. ANTONIA MARTIN SAGREDO ANA PRESENTACION MARTIN SAGREDO	5	212	Laborantzarako lurra / Tierra de labor		585						
44/000	M. ANTONIA SAGREDO DEL CERRO M. ANTONIA MARTIN SAGREDO ANA PRESENTACION MARTIN SAGREDO	5	213	Laborantzarako lurra / Tierra de labor		2.448						
45/000	FRANCISCO OCHARAN RUIZ DE ARCAUTE	6	826	Laborantzarako lurra / Tierra de labor		71						
46/000	FERNANDO GUINEA LANA M. ISABEL GUINEA LANA ESTHER GUINEA LANA	6	824	Laborantzarako lurra / Tierra de labor		698						
47/000	FERNANDO GUINEA LANA M. ISABEL GUINEA LANA ESTHER GUINEA LANA	6	823	Laborantzarako lurra / Tierra de labor		737						

FINCA ZK.	TITULARRA	KATASTROKO DATUAK		ERAGINDAKO ONDASUNA	ERAGINDAKO AZALERA m ²		
		POLIGONOA	LURSAILA		BEHIN-BETIKOA	ALDI BATERAKO	ZORTASUNA
Nº FINCA	TITULAR	POLIGONO	DATOS CATASTRALES PARCELA	BIEN AFECTADO	DEFINITIVA	TEMPORAL	SUPERFICIE AFECTADA m ²
48/000	PEDRO EMILIO PEDRUZO PEREA LUIS MARIA PEDRUZO PEREA J. ANTONIO PEDRUZO PEREA M. INMACULADA PEDRUZO PEREA	6	1811	Laborantzarako lurra / Tierra de labor	234		
49/000	INMACULADA CRISTOBAL AGUILAR	6	1781	Lorategia / Jardin	140		
50/000	CONSUELO GOMEZ JARAS	6	1782	Lorategia / Jardin	32		