

## II - ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA

### VITORIA-GASTEIZKO UDALA

#### OGASUN SAILA

#### Ondare Kudeaketa

#### **Vitoria-Gasteizko "Ehari mendebaldeko zabalgunea" 2. BBPBan (lehengo 4. BBPB) dagoen RU-19.6 lursailari dagokion erregistro-funtsa lizitazio bidez besterentzeko dosierra abiaraztea, baldintza-agiria onestea eta lehiaketa-deialdia egitea**

Udala da ondasun eta eskubideen inbentario orokorrean I-4709 erreferentziarekin jasotako funtsaren jabea, zeina udalaren lurzoru ondarearen barruan sartuta baitago, ondare-ondasun gisa; 3. zenbakiko Jabetzaren Erregistroan dago inskribatuta, deskribapen eta muga hauek dituelarik:

– 19102 zenbakiko funtsa, bizitegi-lurzatia; konpentsazio-proiektuan "Ehari mendebaldeko zabalgunea" 2. BBPBko RU-19.6 gisa identifikatua; 188,48 metro koadroko azalera du, eta erai-  
kitako 166,95 metro koadroko aprobetxamendu eraikigarria dagokio.

– Muga hauek ditu: iparraldean, RU 19-5 lurzatia; hegoaldean, Asestadero kalea; ekialdean, RU19-10 lurzatia, eta mendebaldean, Borinbizkarra kalea.

– Ez du kargarik.

– Katastro erreferentzia: 37-109.

Lursail hori besterentzeko baldintza-agiria onestea erabaki zuen Tokiko Gobernu Batzarrak 2024ko irailaren 27an. Oinarrizko prezioa, lizitatuzaileek gora eginez hobetu ahalko duten lizitazio-tasa, ehun eta hirurogeita hamahiru mila sei ehun eta laurogeita zortzi euro eta hamar zentimo da (173.688,10 euro). Kopuru horretan ez daude sartuta zergak.

Dosierra Ogasun Saileko Idazkaritza Teknikoaren Zerbitzuan aztertu ahalko da (Teodoro Dublang Margolariaren kalea 25), alde zuzenetik hitzordua eskatuta, eskaintzak aurkezteko egunaren bezperara arte, bulegoko jendaurreko ordutegian.

Baldintza-agiria [https://v-g.eus/alioeste19\\_6](https://v-g.eus/alioeste19_6) helbidean kontsultatu ahalko da.

Vitoria-Gasteizko Udalaren Erregistro Nagusian — Teodoro Dublang Margolariaren kalea 25, behean; 01008 Vitoria-Gasteiz — aurkeztu beharko dira proposamenak, 8:30etik 13:00etara, astelehene ostiralera, edo postaz, urriaren 12ko 1098/2001 LEDaren 80.4 artikuluan xedatutakoaren arabera; 2024ko azaroaren 29a izango da azken eguna.

Postaz igorri gero, bidalketa zein egunetan egin den justifikatu beharko du lizitatuzaileak, eta bidalketaren egunean bertan eskaintza egin izana jakinarazi deialdia egin duen organoari, posta elektronikoz ([ofertasconcursos@vitoria-gasteiz.org](mailto:ofertasconcursos@vitoria-gasteiz.org)).

Bi eskakizun horiek bete ezean, iragarkian adierazitako epea bukatzen den eguna eta ordua igaro ondoren jasotzen bada proposamena deialdia egin duen organoak, ez da hura onartuko. Edonola ere, adierazitako datatik hamar egun natural igarotzen direlarik proposamena iritsi ez bada, ez da inolaz ere onartuko.

Aurkezteko epea bukatzen delarik, balorazio-batzordea eratuko da, zeinak gaitasun-betekizunak betetzen diren egiaztatuko baitu, eta lizitatuzaileen proposamenak jasotzen dituzten gutun-azalak irekitzeko ekitaldi publikoaren eguna eta ordua zehaztuko ([https://v-g.eus/alioeste19\\_6](https://v-g.eus/alioeste19_6) helbidean argitaratuko da).

Batzordeak proposamenak aztertuko ditu, horren akta jasoko du, eta esleipen-proposamena helaraziko dio Tokiko Gobernu Batzarrari, hark onets dezan.

Esleipendunak zortzi mila, seiehun eta laurogeita lau euroko bermea (8.684,00 euro) jarri beharko du 10 egun balioduneko epean, esleipenaren jakinarazpena jasotzen duen egunaren biharamunetik kontatuta.

Esleipendunaren kontura joango dira eskualdatzeak eragingo dituen gastu eta zerga guztiak: lizitazio-iragarkia ALHAOn argitaratzeko gastuak, notario eta erregistroari dagozkienak, zergak eta gainerakoak.

Vitoria-Gasteizen, 2024ko urriaren 1ean

*Ogasun Saileko zinegotzi ordezkaria*

*JON ARMENTIA FRUCTUOSO*