ALHAO
ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN **ALDIZKARI OFIZIALA**
2024ko apirilaren 3a, asteazkena • 38 zk.

I - ARABAKO BATZAR NAGUSIAK ETA ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN FORU ADMINISTRAZIOA

Arabako Foru Aldundia

LURRALDE OREKAREN ETA LURRALDE ANTOLAMENDUAREN SAILA

109/2024 Foru Agindua, martxoaren 19koa. Arabako Arratzua-Ubarrundia eta Vitoria-Gasteiz udalerrietako lurzoru urbanizaezinean, Vitoria Solar 1 Parke Fotovoltaikoaren Plan Berezia onesteko prozeduraren aurreko izapidea

Indarberri SL izango da Arratzua-Ubarrundia eta Vitoria-Gasteiz udalerrietan (Araba) izango den “Vitoria Solar 1” izeneko instalazio fotovoltaikoaren titularra.

Indarberri SL instalazio horren izapidetze sektoriala egiten ari da Arabako Industria Administrazioaren Lurralde Ordezkaritzan, Euskal Autonomia Erkidegoan energia elektrikoa ekoitzi, garraiatu eta banatzeko instalazioen administrazio baimenerako prozedurak arautzen dituen martxoaren 31ko 48/2020 Dekretuan ezarritakoaren arabera.

Lurzoruaren eta Hiri Birgaitzearen Legearen testu bategina onesten duen urriaren 30eko 7/2015 Legegintzako Errege Dekretua, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea eta 2/2006 Legea garatzen duten premiazko neurriei buruzko 105/2008 Dekretua aplikatuz, beharrezkoa da instalazio horren plan berezi bat izapidetzea, hirigintzan txertatzeko.

Horiek horrela, 2024ko martxoaren 12an, Indarberri SLk Arabako Foru Aldundiaren esku hartzea eskatu zuen Arratzua-Ubarrundia eta Vitoria-Gasteiz udalerrietan (Araba) dagoen Vitoria Solar 1 Parke Fotovoltaikoaren plan berezia izapidetzeko. Eskabide horrekin batera, plan bereziaren zirriborroa eta hasierako dokumentu estrategikoa aurkeztu dira.

Aurrekari horiei aplikagarri zaizkie zuzenbideko oinarri hauek:

Lurralde Orekaren eta Lurralde Antolamenduaren Sailak du aztergai den espedientea ebazteko eskumena, Arabako Foru Aldundiaren Gobernuari, Antolamenduari eta Araubide Juridikoari buruzko martxoaren 15eko 10/2023 Foru Arauan eta Arabako Foru Aldundiaren sailen egitura 2023-2027 legegintzaldirako zehazten duen Diputatu Nagusiaren ekainaren 30eko 152/2023 Foru Dekretuan xedatutakoarekin bat etorriz.

Lurzoruaren eta Hiri Birgaitzearen Legearen testu bategina onesten duen urriaren 30eko 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuak 13.1 artikuluan xedatutakoaren arabera, lurralde- eta hirigintza-antolamenduak hirigintzaren bidez eraldatzetik babestutako landa-lurzoruan, “Salbuespen gisa eta lurralde eta hirigintza antolamenduaren legerian aurreikusitako prozedura erabiliz eta baldintzak betez, zilegi izango da berariazko jarduera eta erabilera batzuk legitimatzea, baldin eta interes publikoa edo soziala badute, landa antolamenduari eta garapenari ekarpenak egiten badizkiote edo landa ingurunean kokatu beharrekoak badira.”

Bestalde, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeak bere 28.5.a) artikuluan xedatzen duenez, lurzoru urbanizaezinean egin ahal izango dira, berariaz eta esklusiboki, aplikatzekoa den legeria sektorialak edo lurralde plangintzak interes publikokotzat jotako zuzkidurak, ekipamenduak eta jarduerak ezartzera bideratutako jarduketak, baldin eta, kasu zehatzetan, interes publikokotzat jotzen badira dagokion foru aldundiaren ebazpen bidez, hogei eguneko jendaurreko informazioaren izapidea bideratu ondoren.”

Xedapen hori garatzen du ekainaren 3ko 105/2008 Dekretuaren 4. artikuluak. Horren arabera, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 28.5.a) artikuluan jasotako jarduketak baimentzeko, eta gainera ingurumen inpaktuaren adierazpen indibidualizatua behar badute, eta 5.000 metro karratu baino gehiagoko azalerari eragiten dietenak baimentzeko, modu osagarrian plan berezi bat idatzi eta onetsi beharko da ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 59.2.c.7 artikuluan esandakoarekin bat etorriz.

Bestalde, plan berezia egiteko, izapidetzeko eta onesteko eskumenari dagokionez, 2/2006 Legearen 97.1 artikuluak adierazten du plan bereziak plan partzialetarako ezarritakoarekin bat etorriz egin, izapidetu eta onetsiko direla. Gainera, 95.1 artikuluan ezarrita dago plan partziala egitea hasiera batean udalei dagokiela eta pertsona fisikoek edo juridikoek ere egin dezaketela.

2/2006 Legearen 95.5 artikuluan honakoa xedatzen da: "3.000 biztanle edo gutxiago duten udalerrien kasuan, behin-behineko onespena emateko erabakia hartu ondoren, 10 eguneko epea egongo da –erabakia hartu denetik- plana dagokion foru aldundira bidaltzeko, behin betiko onar dezan. 3.000 biztanletik gorako udalerrietan, udalaren bigarren onespena behin betiko onespena izango da".

Ez dago 2/2006 Legean 5/98 Legearen 4.2 artikuluan jasotzen zenaren antzeko erregulaziorik. Bertan zehazten zen udalaz gaindiko plan partzialak eta bereziak direnean, hasierako eta behin-behineko onespena emateko eskumena eraginpeko udalerrien artean akordiorik ez dagoenean dagokion foru aldundiari dagokiola, salbuetsiz hainbat lurralde historikotako udalerriei eragitea. Kasu horretan eskumena Eusko Jaurlaritzarena litzateke.

Legezko hutsune hori judizialki ebatzi da antzeko moduan udalerri bati baino gehiagori eragiten dieten plan berezientzat 2/2006 Legearen 92. artikuluan plangintza orokorra bateragarri egiteko planentzat ezarritako eskumen arauak aplikatuz.

Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiak, 2009ko irailaren 16ko 573/2009 Epaian, honako hau dio: "Ondorio horiek ez dute nahi esan udalaz gaindiko azpiegituren plan berezirik onetsi ezin denik [- albo batera utzi gabe Eusko Jaurlaritzako edo foru administrazioko sail bati dagokion sektore eskumenarekin egindakoak, 2/2006 Legearen 97.2 artikuluan aipatutako plan bereziak-], baldin eta eraginpeko udalerriak ados ez badaude eta egun indarrean dagoen legeriarekin bat etorriz, izan ere, 2/2006 Legean araudi aurreikuspen zehatzik ez egoteak esan nahi du legezko hutsune bat dagoela. Hori dela-eta justifikatuta dago analogikoki aplikatzea foru aldundiari bateragarritasun plangintzaren onespena esleitzen dion xedapena."

Horri buruzko iritzia eman zuen baita ere Auzitegi Gorenak 2014ko maiatzaren 27ko 3355/2014 Epaian (3906/2011 errekurtsoa). Horren arabera, Gipuzkoako Foru Aldundiak hirigintza eskumena du lau udalerriri eragiten dien Pasaiako Portuaren zerbitzugunearen antolamenduko plan berezia hasiera batean onesteko.

Ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 92. artikulua bateragarritasun plana egiteari, izapidetzeari eta onesteari buruzkoa da, eta bertan aurreikusita dago foru esku hartzea egongo dela bakar-bakarrik eraginpeko udalerriek horretarako akordiorik lortu ezean:

"1. Hirigintzako antolamenduko planak udalerri bateko lurzorua baino gehiago hartzen duenean, eragindako toki entitateetako bakar batek egin ditzake formulazioa eta izapideak, hala badagokio, udal guztien artean iritsitako akordioaren arabera.

2. Akordiorik ez badago, foru organoak –arazoak lurralde bakar bati eragiten badio– edo Autonomia Erkidegoko organoak –lurralde bati baino gehiagori eragiten badio– bi hilabeteko epea ezarriko du akordio hori lortzeko. Epe hori amaituta akordiorik lortu ez bada, foru administrazioak edo Autonomia Erkidegokoak –dagokionak– bateragarritze plan bat egin, izapidetu eta onartuko du. Izapideetan, entzunaldia eskainiko zaie arazoarekin zerikusia duten toki entitateei.

Horregatik, eta dagozkidan ahalmenak erabiliz, hau

XEDATZEN DUT

Lehenengoa. Vitoria Solar 1 Parke Fotovoltaikoaren Plan Bereziaren eraginpean dauden udalei bi hilabeteko epea ematea udal horietako batek haren izapidetzea eta onespena bere gain hartzen dituen akordioa lor dezaten.

L.G.: VI-1/1958 ISSN: 2254-8432

Plan Bereziaren zirriborroa eta hasierako dokumentu estrategikoa eragindako udalen eskura egongo dira Lurralde Antolamenduaren eta Hirigintzaren Zerbitzuaren webgunean: www.araba.eus: https://web.araba.eus/es/urbanismo/planes-especiales-parques-eolicos; eta zerbitzu horren egoitzan, Probintzia Plaza 5-1.a, Vitoria-Gasteiz.

Bigarrena. Foru agindu honek izapide egintza ez kualifikatuaren izaera du, eta haren aurka ezin da errekurtsorik aurkeztu.

Vitoria-Gasteiz, 2024ko martxoaren 19a

Lurralde Orekaren eta Lurralde Antolamenduaren Saileko diputatua
ANARTZ GORROTXATEGI ELORRIAGA

L.G.: VI-1/1958 ISSN: 2254-8432

Firmante: CN=ARABAKO FORU ALDUNDIA / DIPUTACION FORAL DE ALAVA, SERIALNUMBER=P0100000I, OU=SELLO ELECTRONICO, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-P0100000I, O=ARABAKO FORU ALDUNDIA / DIPUTACION FORAL DE ALAVA, C=ES
Emisor del certificado: CN=EAEko HAetako langileen CA - CA personal de AAPP vascas (2), OU=AZZ Ziurtagiri publikoa - Certificado publico SCA, O=IZENPE S.A., C=ES
Número de serie: 267116
Fecha de firma: 2024.04.03 05:16:32 Z