

II - ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA

VITORIA-GASTEIZKO UDALA

EKONOMIA SUSTAPENAREN, ENPLEGUAREN, MERKATARITZAREN ETA TURISMOAREN SAILA

Basaldea Nekazaritza ekologikoko enpresen zentroko lursailen esleipena arautzeko deialdia

2022ko urriaren 14an egindako bilkuran onetsi zituen Tokiko Gobernu Batzarrak Basaldea baratzezaintza ekologikoko enpresen udal mintegian landa izaerako nekazaritza azpilursailen esleipena arautzeko deialdia.

Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 45.1. artikuluan xedatutakoaren ildotik, argitara ematen da, denek izan dezaten horren berri.

Lehena. Xedea

Prozedura honen xedea da Basaldea Nekazaritza ekologikoko enpresen zentroko lursailen esleipena arautzea, Basaldea nekazaritza ekologikoko enpresen zentroko azpilursailak erabiltzeko baldintzak eta horiek eskuratzeko prozedura xedatzen dituen araudi berriaren arabera (2022ko uztailaren 4ko ALHAO, 77. zenbakia).

Bigarrena. Lursailen kopurua eta ezaugarriak

Deialdi honetan Nekazaritza ekologikoko enpresen Basaldea zentroan (Abetxukuko errepidea, z.g) dauden finka hauek sartzen dira.

ZENBAKIA	AZALERA (HEKTAREAK)	URTEKO ERRENTA	HILEKO ERRENTA 2022	HILERO DIRUZ LAGUNDUTAKO ERRENTA 2022	HASIERAKO FIDANTZA 2022	GASTU KOMUNAK	GAUR EGUNGO EGOERA
1	1,30 ha	402,22	33,52 €	16,76 €	201,11 €	26 €	
2	1,20 ha	371,28	30,94 €	15,47 €	185,64 €	24 €	(1)
3	1,30 ha	402,22	33,52 €	16,76 €	201,11 €	26 €	(2)
4	BEROTEGIAK						
5	1,40 ha	433,16	36,10 €	18,05 €	216,58 €	28 €	(2)
6	1,40 ha	433,16	36,10 €	18,05 €	216,58 €	28 €	(1)
7	1,20 ha	371,28	30,94 €	15,47 €	185,64 €	24 €	(2)
8	1,30 ha	402,22	33,52 €	16,76 €	201,11 €	26 €	
9	1,20 ha	371,28	30,94 €	15,47 €	185,64 €	24 €	
10	1,10 ha	340,34	28,36 €	14,18 €	170,17 €	22 €	
11	0,70 ha	216,58	18,05 €	9,02 €	108,29 €	14 €	
12	1,30 ha	402,22	33,52 €	16,76 €	201,11 €	26 €	(3)

(1). Araudi berria indarrean sartu aurretik okupatutako lursaila. Aurretik enpresa-zentroan azpilursailen bat erabili duten pertsona fisikoa edo juridikoak esleipendunak izan daitezke berriz. (Araudiaren 7.4. artikulua)

(2). Gaikuntza-tituluru juridikoa indarrean duen lursaila (Basaldeko araudiaren babespean okupatutako lursailak, 2014ko irailaren 24ko 108. ALHAO)

(3). Proiektu berritzaileentzat edo proiektu pilotuentzat gordetako lursaila. Dagokion deialdian zehaztuko dira horrelako proiektuak aurkeztu eta balioesteko betekizunak eta lekua erabiltzeko baldintza bereziak

Prezioak urtero eguneratu ahalko dira Kontsumo Prezioen Indizearen arabera.

Lursail bakoitzak zuzeneko sarbidea izango du, baita ureztatzeko ur-hartunea, 4. lursailan dauden negutegietako bat erabiltzeko eskubidea eta instalazio komunetarako sarbidea ere.

Hirugarrena. Esleipendun izateko betekizunak

Hauek izan daitezke azpilursailen esleipendun:

1. Betekizun hauek betetzen dituzten pertsona fisikoak:

a) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak beteta edukitzea, eta administrazio publikoarekin kontratatzeko debekua dakarten kasuetako batean ez egotea.

b) Baratzte-jarduera bideragarrirako egoki den eta berehalakoan ustiatu ahal izateko prest dagoen inongo landa-lurren jabe ez izatea Arabako Lurralde Historikoaren barruan.

c) Alta emanda egotea, edo esleitzen denetik 12 hilabeteko epean gehienez horretarako konpromiso hartzea, nekazaritza ustiapenei dagokien Gizarte Segurantzaren erregimenean, ekonomia jardueren gaineko zergan kasua bada, eta Euskadiko Nekazaritza eta Elikadura Ekologikoaren Kontseiluan (EKOLURRA). Jarduerari ekiten ez bazaio, edo legezko eran eratzen ez bada, epea amaitutakoan automatikoki baliogabetuko da kontratua. Produktuak saltzen hasteko, ezinbestekoa izango da jarduera alta emanda egotea.

d) Jarduera garatzeko prestakuntza edo/eta esperientzia izatea; zehazki, enpresa-jardueran zuzenean parte hartzen duten pertsonen arlo hauetako prestakuntza izan beharko dute:

d.1) Nekazaritzako zein nekazaritzako elikagaietako ingeniarietza, edo antzekoak.

d.2) Nekazaritza arloko Lanbide Heziketako erdi edo goi mailako prestakuntza zikloak: nekazaritza ekologikoko ekoizpena, nekazaritza eta abeltzaintzako ekoizpena, paisajismoa eta landa-ingurua...

d.3) Nekazaritza ekologikoaren arloko profesional-ziurtagiria edukitzea, edo nekazaritza ekologikoaren edo bestelako nekazaritza iraunkorraren arloko prestakuntza-ikastaroak sektorean onetsitako erakunde edo entitateek emanak egin izana 250 ordu edo gehiagoko ikastaro bat nahiz ordu kopuru hori osatu arteko hainbat ikastaro.

Azken betekizun horren lekuan, aski izango da gutxienez 6 hilabeteko esperientzia egiaztatzea nekazaritza ekologikoan edo bestelako nekazaritza iraunkorrean, edo urtebeteko esperientzia ohiko nekazaritzan, eta gutxienez 20 orduko prestakuntza-modulu bat egin izana ekoizpen ekologikora bihurtzeko, lehen kasuan, eta gutxienez 100 ordukoa bigarrean.

Prestakuntzaren zati bat merkaturatzearekin eta enpresak sortzearekin lotutako gaiei buruzkoa izango da.

Aipatutako prestakuntza-prozesuetakoren bat egiten ari bada, eta dagozkion matrikula-egiaztagiriak aurkezten badira, gaikuntza-ziurtagiriak geroago aurkeztu ahalko dira, zehazki, azpilursaila esleitzen denetik 12 hilabete geroago gehienez.

Pertsona bat baino gehiagoko proiektuen kasuan, proiektuaren ordezkariari bakarrik eskatuko zaizkio prestakuntza- edo esperientzia-baldintzak.

e) Produktu fitosanitarioen erabiltzaile profesionalaren oinarrizko mailako txartela edukitzea, edo azpilursaila esleituz gero lortuko dela hitzmatea.

2. Betekizun hauek betetzen dituzten enpresa sortu berriak:

a) Enpresa eratzeko estatutuetan ageri den datatik bost urte baino gehiago igaro ez izana.

b) Ekonomia Jardueren gaineko Zergan alta emanda egotea, nekazaritza-jarduerarekin zerikusia duten epigrafeetan.

c) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak beteta edukitzea, eta administrazio publikoarekin kontratatzeko debekua dakarten kasuetako batean ez egotea.

d) Baratzte-ustiapen bideragarria ahalbidetuko lukeen eta berehalakoan ustiatu ahal izateko prest dagoen inongo landa-lurren jabe ez izatea Arabako Lurralde Historikoaren barruan.

e) Nekazaritza ustiapen gisa alta emanda egotea, edo esleitzen denetik hilabeteko epean gehienez horretarako konpromiso hartzea; orobat, Euskadiko Nekazaritza eta Elikadura Ekologikoaren Kontseiluan (EKOLURRA) alta emanda egotea.

f) Sustatzaile taldeko kide batek gutxienez aurreko puntuko d) eta e) ataletan jasotako pres-takuntza-betekizunak bete beharko ditu.

3. Aurretik enpresa-zentroan azpilursailen bat erabili duten pertsona fisikoa edo juridikoak ezingo dira esleipendun izan, salbu eta mintegira 2014ko irailaren 24ko ALHAOn 108. zenbakia. argitaratutako Basaldea baratzezaintza ekologikoko enpresen mintegiko azpilursailak eskuratzeko prozedura finkatzen eta horien erabilera, gozamina eta ustiapena arautzen dituen araudiaren babesean sartu diren esleipendunak, baldin eta araudi horren ildotik emandako esleipena gerora bertan behera geratua ez bada.

Laugarrena. Aurkeztu beharreko agiriak

1. Dokumentazio hau aurkeztu beharko da Basaldean azpilursail bat eskuratzeko eskabidea egitean:

a) Eskabidea bera, Gasteizko Udalaren ereduari jarraituz egina, hauek barne:

a.1) Oraingo araudia zehaztutako baldintza eta eskakizunak ezagutzen, onartzen eta betetzen direla dioen zinpeko aitortpena.

a.2) Zinpeko aitortpena, non adierazten den nekazaritzarako egoki den beste inongo landa-lurren jabe ez dela. Nekazaritza-jarduera bideragarrikerik garatu ezin den landa-lurrak bazter utziko dira.

a.3) Zinpeko aitortpena, xedapen hauetan ezarritako debekuetakoren batean ere ez dagoela adieraziz: Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legea, zeinaren bitartez Espainiako ordenamendu juridikora aldatzen baitira Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/UE eta 2014/24/UE Zuzentarauak.

a.4) Gasteizko Udalari baimena ematea zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak betetzeari buruzko ziurtagiriak zuzenean eskatzeko.

a.5) Behar izanez gero, erantzukizunpeko adierazpena, nekazaritza-ustiategi berria sortzeko eta Gizarte Segurantzaren nekazaritza-jarduerari dagokion erregimenean eta ekonomia jardueren gaineko zergan, hala badagokio, alta emateko konpromisoa hartzen duela adieraziz, baita Euskadiko Nekazaritza eta Elikadura Ekologikoaren Kontseiluan (EKOLURRA) alta emango duela ere, hala badagokio, esleipenetik 12 hilabeteko epean gehienez (enpresentzat, hilabeteko epean).

a.6) Behar izanez gero, prestakuntza-prozesu batean eskatutako titulazioa eskuratzeko xedez parte hartzen ari delako erantzukizunpeko adierazpena.

b) Pertsona fisikoa bada, nortasun-agiriaren, pasaportearen edo atzerritarren identifikazio zenbakiaren (AIZ) kopia.

c) Pertsona juridikoa bada, IFZren kopia, eratzeko eskritura, nortasun juridikoa duen entitatearen estatutuak, legezko ordezkariaren ahalmenaren egiaztapena, eta haren NANaren kopia. Ekonomia-jardueren gaineko zergari dagokion alta-agiria, eta Gizarte Segurantzaren dagokion erregimenean autonomo edo enpresa gisa alta emanda egotearen ziurtagiria.

d) Lagatzeko eskatzen den nekazaritza-lursailen garatu nahi den enpresa-proiektuari buruzko dokumentazioa: enpresa-proiektua, oroitidazki ekonomikoa, eta negozioaren bideragarritasun plana.

e) Enpresa-jardueraren garapenean zuzenean parte hartuko duten pertsonen curriculum vitae-a eta baremazioa aplikatzeari dagokionez beharrezkotzat jotzen diren egiaztagiria oro.

f) Ofizioz eskatzeko baimena ukatuz gero, Foru Ogasunari eta Gizarte Segurantzari ordaindu beharrekoak ordainduta edukitzearen ziurtagiri eguneratuak; udalari ordaindu beharrekoak ordainduta dauden ofizioz egiaztatuko da.

2. Parte hartzeko betekizunak egiaztatzeko dokumentazioa aurkezteko ere eskatu ahalko du udalak, edo eskatzaileek emandako informazioa osatzeko dokumentazioa, eskabideak eta proiektuak hobeto balioestearren.

Bosgarrena. Eskabideak aurkezteko modua eta epea

1. Basaldea zentroko azpilursailak erabiltzeko eskabideak aurkezteko epea 30 egun naturalekoa izango da, deialdi hau ALHAOn argitaratzen den egunetik kontatuta. Lehen esleipena ebatzi ostean, deialdi ireki iraunkorraren sistema ezarriko da, esan nahi baita azpilursailak baliatzeko egiten diren eskabideak aztertu, hautatu eta uzteko zereginak modu jarraituan egingo direla, beti ere zer azpilursail erabilgarri dauden kontuan izanik. Lursail erabilgarririk ez bada, eskabidea itxarote zerrenda batean jasoko da, puntuazio handienetik txikienerako hurrenkeran.

2. Deialdiari buruzko informazio eta dokumentazio guztia Gasteizko Udalaren webgunean egongo da eskuragarri (www.vitoria-gasteiz.org), baita herritarrei laguntzeko bulegoetan ere, ordutegi ofizialaren barruan.

3. Bide hauek baliatu ahal izango dira eskabidea eta nahitaezko dokumentazioa aurkezteko:

a) Euskarri digitalak. Proiektu teknikoak eta gainerako agiriak formatu hauetan aurkeztu ahalko dira: USB memoria, CD, DVD edo antzekoak. Halakoetako artxibo grafiko eta testu-artxiboek pdf formatuan egon beharko dute, eta ez dute karpetarik eduki beharko, baizik eta agiri guztiak maila berean bilduta. Dokumentazioa euskarri digitalean aurkezten delarik, dagokion erantzukizunpeko deklarazioa erantsi beharko zaio udalaren webgunetik deskarga daitekeen inprimakia baliatuz. Eskabideak behar bezala izenpetuta edo ontzat emanda egon beharko du. Euskarri digitala ez zaio itzuliko entitate eskatzaileari.

b) Paperezko euskarria. Agiriak DIN A4 edo DIN A3 tamaina eduki beharko dute, eta, herritarrei laguntzeko bulegoko digitalizatzeko lana errazte aldera, orri solteetan aurkeztu beharko da, grapa, klip edo multzokatze beste sistemarik erabili gabe. Eskabideari paperezkoa ez den euskarri batean dagoen dokumentazioa erantsi behar bazaio, eta beraz, hori digitalizatzerik ez badago, karpeta batean jasoko da, edukiaren indizearekin, eta kanpoaldean etiketa jarrita, deialdia zein udal zerbitzuri dagokion zehaztuz.

c) Egoitza elektronikoaren bidez: eskabidea eta gainerako dokumentazioa online erregistratu ahalko da, erregistro elektronikoaren bidez. Horretarako identifikazio-txartel digitala erabili beharko da, <https://egoitzaelektronikoa.vitoria-gasteiz.org> helbidean ezarritakoari jarraituz.

4. Deialdi honetako izapideak arintze aldera, helbide elektroniko bat gaituta eduki beharko dute eskabidea egiten duten pertsona edo entitateek tramitazioak iraun bitartean, operatibo, hartara aurkezten duten dokumentazioan aurkitzen diren akatsak zuzendu ahal izateko, edo aurkeztutako eskabideak arin eta eraginkortasunez ebatzi ahal izateko beharrezko den beste edozein errekerimendu helarazi ahal izateko.

Seigarrena. Hautatzeko irizpide objektiboak

1. Proiektu bakoitzak gehienez ere 15 puntu lortu ahal izango ditu. Irizpide hauek aintzat harturik balioetsiko dira proiektuak:

a) Enpresa proiektua eta negozioaren bideragarritasun plana. 10 puntu (Atal honetan gutxienez 5 puntu lortzen ez dituzten proiektuak baztertu egingo dira).

a.1) Proiektuaren bideragarritasun tekniko eta ekonomikoa. Gehienez 6 puntu.

Ekonomi eta finantza azterketaren sakontasuna balioetsiko da, aldagai hauek aintzat harturik: finantziario premiak; finantziario iturriak; emaitzen aurreikuspena, bi urteren burura; errentagarritasun-atalasearen kalkulua; hileko diruzaintza-aurreikuspena, bi urteren burura...

a.2) Proiektuaren kalitate, azterketa eta garapen maila. Gehienez 4 puntu.

Produktu edo zerbitzuaren deskribapena (definizioa eta ezaugarri teknikoaren azalpena, estaltzen dituen beharrak, berrikuntza maila...); merkatuaren azterketa (sektorearen ezaugarriak, eskariaren azterketa, konkurrentziaren azterketa, DAFO azterketa...); merkataritza plana (salmenten aurreikuspenaren azterketa, produktuaren politika, prezio-politika, banaketa-politika, komunikazio-politika, hazteko gaitasuna...); antolakuntza plana (ekoizpen prozesuaren, horniduraren, baliabide naturalen eta besteren azterketa).

b) Sustatzaile-taldearen konpromiso-maila: 3 puntu.

b.1) Proiektuan erabateko dedikazioarekin lan egingo duen pertsona bakoitzeko, 0,5 puntu. Gehienez puntu 1.

b.2) Sustatzaileek negozioan eta jarduera garatuko den sektorean duten esperientzia eta ezagutza. Gehienez 2 puntu.

c) Lana lortzeko zailtasun bereziak dituztenen multzoetakoren batekoa izatea. 2 puntu.

c.1) Multzo hauetakoren baten barruan sartzen den proiektuko kide bakoitzeko, 0,5 puntu: emakumeak, 34 urtetik beherakoak, nekazaritza-lanerako ezintzen ez duen ezintasunen bat duten pertsonak, aspalditik lanik gabe dauden 45 urtetik gorakoak. Gehienez 2 puntu.

Berdintasuna egokituz gero, emakumeak buru diren proiektuei emango zaie lehentasuna.

Berdinketa sexu bereko pertsonen artean egokitzen bada, azalpen-txostenaren eta bideragarritasunaren atalean puntuaziorik handiena lortu duena nagusituko da.

Zazpigarrena. Esleitzeko era eta itxarote-zerrenda

1. Eskabideak aurkeztu ondoren, Ekonomia-Sustapenaren, Enpleguaren, Merkataritzaren eta Turismoaren Saileko teknikariek balioetsiko dituzte, aipatutako irizpideak aintzat harturik.

2. Norgehiagoka bidez esleitzeko dira erabilgarri dauden azpilursailak, Enpresa-proiektuaren eta negozioaren bideragarritasun-plana atalean gutxienez 5 puntu lortzen dituzten eskabideen artean.

Ekonomia Sustapenaren, Enpleguaren, Merkataritzaren eta Turismoaren Saileko zinegotzi ordezkariaren banan-banako ebazpenen bidez onartu edo ukatuko dira eskabideak, horretaz arduratzen diren teknikariek txostena egin ondoren; gutun ziurtatuaren bidez edo posta elektronikoz jakinaraziko da hori, eta interesdunek 10 egun balioduneko epea izango dute balioespenaren gaineko erreklamazioak aurkezteko.

3. Beharrezko den gutxienerako puntuazioa lortu arren lursailik eskuratu ez dutenak itxarote zerrenda batean puntuazio handienetik txikienera ordenatuta geratuko dira, hori baliatuko baita hutsik geratzen diren lursailak esleitzeko.

Une horretan azpilursail erabilgarri ez dagoelako horrelakorik esleitu ez zaion proiektu bat ebaluatzen den bakoitzean eguneratuko da zerrenda.

4. Itxarote-zerrenda udalaren iragarki-taulan jarriko da ikusgai, eta aldian behin eguneratuko da; zerrendakideek hartan jarraitzeko nahia adierazi beharko dute, baita horretarako betebeharrak betetzen dituztela egiaztatu ere.

5. Itxarote-zerrendan daudenek baremazioa berrikusteko eskatu ahal izango dute, zirkunstantziak aldatzen direlarik. Ofizios ere egingo da berrikuste hori, interesdunei entzunaldia eskaini ondoren, baldin eta zerrenda-kideen zirkunstantziak aldatu egin direla jakiten bada.

Zortzigarrena. Kontratuak formalizatzea

1. Kontratuak idatziz formalizatuko dira, lursaila esleitzen denetik gehienez ere hilabeteko epean.

2. Azpilursaila esleitu ondoren, dokumentazio hau eskatuko da kontratua formalizatzeko aldera:

- a) Nekazaritza-ustiapenerako txartela.
- b) Jarduera Ekonomikoen Gaineko Zergaren alta (halakorik bada).
- c) Nekazaritza Ekologikoaren Kontseiluaren (ENEEK) izen-ematearen ziurtagiria.
- d) Gizarte Segurantzako dena delako erregimenean izena eman dela egiaztatzen duen agiriaren fotokopia.
- e) Erantzukizun zibileko aseguruaren kopia, eta horren prima ordaindu izanaren ordainagiria edo egiaztatzea.
- f) Produktu fitosanitarioen erabiltzaile profesionalaren oinarrizko mailako txartelaren kopia.
- g) Prestakuntza betekizunak betetzearen justifikazioa (beharrezkoa bada).

Eskabidea egiteko unean artean eratu gabe dauden enpresen kasuan, gerora aurkeztu ahal izango dira eratze eskritura, Jarduera Ekonomikoen Gaineko Zergari dagokion alta (beharrezkoa bada), Nekazaritza Ustiategiaren Txartela, dagokion erregimenean autonomo/enpresa gisa alta emanda egotearen ziurtagiria, nekazaritza ekologikoaren erregimeneko alta eta enpresaren IFZ. Dokumentazio hori, edo eskatu dela egiaztatzen duten ziurtagiriak, gehienez ere 12 hilabeteko epean aurkeztu beharko da, esleipena jakinarazten denetik kontaktzen hasita (enpresa izanez gero, hilabeteko epean).

Jarduerari ekiten ez bazaio, edo legezko eran eratzen ez bada, epea amaitutakoan automatikoki baliogabetuko da kontratua.

3. Kontratua formalizatu aurretik, eta horrek berekin ekarriko dituen betebeharrak beteko dituela ziurtatze aldera, esleipendunak bermea ezarri beharko du, zein dirulaguntzarik gabeko sei hilabeteko prezio edo errentaren parekoa izango baita.

4. Kontratua formalizatu dadin, betekizun guzti-guztiak bete beharko dira, eta dokumentazioa aurkeztu. Betekizunen bat betetzen ez bada, dena delako esleipena baliorik gabe geratuko da.

Bederatzigarrena. Esleipen baldintzak

1. Esleipenak 5 urteko iraupena izango du, eta beste 5 urtez luzatu ahal izango da. Itxarote-zerrendarik ez badago, 10 urteko egonaldia bukatzen delarik emakidaren urtez urteko luzapenak eskatu ahal izango dira. Inolaz ere ezingo da gaintitu, posible diren luzamendu guztiak barne direla 15 urteko aldia, agiria ematen denez geroztik.

2. Hektarea eta urteko 309.40 eurokoa izango da urteko kanona, eta urtero eguneratzerik izango da, Estatuko Kontsumo Prezioen Indizea aintzat harturik. Basaldea proiektuarekin lortu nahi diren helburuak direla eta, baratze-lursail horien prezioek ehuneko 50eko hobaria izango dute lehengo bost alokairu-urteetan.

Esleipendunak bere gain hartu beharreko gastuen ordainketa hilero egin beharko da, lehen hamabostaldian egin ere, dela udal ogasunaren bulegoetan, dela banku-helbideraketaren bitartez.

3. Gehienez ere hilabeteko epean ekin beharko dio jarduerari esleipendunak baratze-lur-sailean, esleipena formalizatzen den egunetik kontatuta, baldin eta eguraldiak aukera ematen badu, baldintza egokiak badaude eta lurra sasoian badago. Horretaz gain, behar bezala justifikatutako arrazoiak direla medio epe hori zabaltzerik izango da, Ekonomia Sustapenaren zinegotzi ordezkariaren ebazpen arrazoituaren bitartez.

Esleipenaren berri eman eta kontratua formalizatzen den arteko epean, esleipendunak lurra prestatzeko lanak kontratatatu ahalko ditu, bere kontura: lurra ongarritu, baratze-alorrak zedarritu, ureztatzea instalatu... Aldez aurretik, horretarako baimena eskatu beharko dio Ekonomia-Sustapenaren, Enpleguaren, Merkataritzaren eta Turismoaren Sailari, idatziz; orobat aurkeztu beharko ditu erantzukizun zibileko aseguruaren kopia, horren prima ordaindu izanaren ordainagiri edo egiaztatzea, eta bermea jarri izanaren ordainagiri edo egiaztatzea, artean aurkeztu ez baditu.

Esleipendunari egotz dakizkiokeen arrazoiak direla medio esleipena formalizatzen ez bada, ezingo zaizkio udalari erreklamatu egindako gastuak.

Esleipena formalizatzen bada, ezingo zaizkio inola ere erreklamatu gastu horiek udalari.

4. Esleipendunaren eta ez besteren kontura joango dira banako kontagailua duten zerbitzuen kontsumo-gastuak, hala nola ur edo energia kontsumoari dagozkionak, baita udalak zehazten dituen zerbitzu komunei dagozkienak ere, eta negozioari dagozkion edo haren ondorioz ezartzen diren aseguru-gastu, zerga, ariel, kontribuzio eta gainerakoak.

Vitoria-Gasteizen, 2022ko urriaren 21ean

*Ekonomia Sustapenaren, Enpleguaren, Merkataritzaren
eta Turismoaren Saileko Administrazio Zerbitzuko burua
IGNACIO CEPEDA CRESPO*

I. eranskina / Anexo I :**Basaldea Nekazaritza Ekologikoko Enpresen Zentroa/
Centro de empresas agroecológicas Basaldea**