

I - ARABAKO BATZAR NAGUSIAK ETA ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN FORU ADMINISTRAZIOA

Arabako Foru Aldundia Iragarriak

BIDE AZPIEGITUREN ETA MUGIKORTASUNAREN SAILA

“N-240 errepidea, 16,700 kilometrotik 19,900 kilometrora, egokitzeko trazadura proiektua”-k eragindako ondasun eta eskubideen zerrenda zabaltzea eta aipatutako proiektuak ukitutako ondasun eta eskubideen titularrei dei egitea okupazioaren aurreko eta/edo behin betiko okupazioko eta, hala badagokio, balio justua ezartzeko aktak egiteko

Bide Azpiegituren eta Mugikortasunaren Saileko foru diputatuak, 2021eko maiatzaren 11n, 369/2021 Foru Agindua onartu du. Hona hemen horren testua:

“Handitzea N-240 errepidea 16,700 kilometro puntutik 19,900 kilometro puntura egokitzeko trazadura proiektuak eragindako ondasun eta eskubideen zerrenda. Haiek okupatu beharra deklaratzeko. Presako prozedura. Kreditu atxikipena.

Diputatuen Kontseiluaren azaroaren 3ko 716/2016 Erabakiaren bidez, N-240 errepidea 16,700 kilometro puntutik 19,900 kilometro puntura egokitzeko trazadura proiektua gauzatzeko eragindako ondasun eta eskubideen behin betiko zerrenda onetsi zen.

Nahitazko Desjabetzeari buruzko Legearen 52. artikuluan araututako presako prozedura bidez izapidetu zen desjabetze espedientea.

Errepide Zerbitzuak txostena eman zuen 2021eko otsailaren 19an, eta honako hau adierazi zuen:

“N-240 errepidea 16,700 kilometro puntutik 19,900 kilometro puntura egokitzeko trazadura proiekturako hasitako 2014/10 desjabetze espedienteari dagokionez, jakinarazten da ezen, aipatutako proiektuko obrak egin ondoren, bideen jabari publikoko zona erregularizatze, eragindako lurzatietan benetan izandako okupazioa berrikusi dela, eta ikusi dela aurreikusitako desjabetzea ez dela nahikoa izan kasu batzuetan, eta, beraz, beharrezkoa izan da hainbat finkatan desjabetzea handitzea.

Horren arrazoiak honako hauek izan dira: ezponden konfigurazioa aldatu da, egonkortasun handiagoa emateko; errepidearen drainatze sistema hobetu da, eta landaketak egin dira, ingurumena lehengoratzeko. Jarduketa horiek guztiak funtsezkoak dira errepideak behar bezala funtziona dezan, eta onuragarri dira zerbitzua ematen dien lursailtarako ere.

Hona hemen zein finkatan handitu den desjabetzea eta behin betiko okupazioaren (BO) azalera zenbatean handitu den horietako bakoitzean:

| FINKA | POLIGONOA | LURZATIA | UDALERRIA | BO AZALERA |
|--------|-----------|----------|-----------|---------------------|
| 43/200 | 3 | 155 | Legutio | 30 m ² |
| 49/200 | 1 | 1131 | Legutio | 1062 m ² |
| 52/100 | 3 | 147 | Legutio | 118 m ² |
| 55/200 | 3 | 134 | Legutio | 55 m ² |
| 56/200 | 3 | 597 | Legutio | 55 m ² |
| 62/100 | 1 | 1088 | Legutio | 333 m ² |
| 69/100 | 1 | 32 | Legutio | 80 m ² |
| 70/100 | 1 | 104 | Legutio | 248 m ² |
| 78/200 | 1 | 34 | Legutio | 10 m ² |
| 80/100 | 1 | 35 | Legutio | 30 m ² |
| 81/200 | 1 | 36 | Legutio | 32 m ² |

| FINKA | POLIGONOA | LURZATIA | UDALERRIA | BO AZALERA |
|---------|-----------|----------|-----------|---------------------|
| 84/200 | 1 | 37 | Legutio | 56 m ² |
| 86/190 | 1 | 1099 | Legutio | 58 m ² |
| 103/100 | 5 | 1114 | Zigoitia | 1103 m ² |
| 105/100 | 4 | 152 | Zigoitia | 1290 m ² |
| 110/100 | 4 | 92 | Zigoitia | 759 m ² |

Handitze horien ondoriozko desjabetze muga berria behar bezala adieraziko da lursailean, beharrezko mugarriak jarritz“.

Nahitaezko Desjabetzearen Legearen 15. artikulua eta hura garatzen duen arautegiaren 15. artikulua okupazioa handitzea eta hedatzea aurreikusten dute, eta okupatu beharrezko ondaren artean sartu daitezke aurreikus daitezkeen kasuan kasuko obra handitzeetarako edo helburuetarako ezinbestekoak direnak, desjabetzea dakarren helburu, obra edo zerbitzuari loturik geratzen direla iritiz.

Era berean, adierazi behar da presaz okupatzeko aukera proiektuari ez ezik, desjabetzea handitzeari ere aplikatzen zaiola, eta, beraz, bidezkoa da eragindako ondasun eta eskubideen desjabetzea handitzeko izapideak presako prozeduraren bidez egitea.

Finantza eta Aurrekontu Zuzendaritzak aurrekontu kreditua dagoela adierazteko idatzitako txostenak eta Desjabetze Atalak egindakoak aztertuta, eta Bide Azpiegituren eta Mugikortasun Saileko diputatua naizen aldetik dagozkidan ahalmenak erabiliz, honako hau

XEDATZEN DUT

Lehenengoa. Handitzea N-240 errepidea 16,700 kilometro puntutik 19,900 kilometro puntura egokitzeke trazadura proiektuak eragindako ondasun eta eskubideen zerrenda, eranskinean zehaztatutakoaren arabera.

Bigarrena. Deklaratzea handitzeak eragindako ondasunak okupatu eta eskuratu beharra dagoela, desjabetzeko.

Hirugarrena. Premiazko prozedura bidez izapidetzea desjabetzearen handitzea, eta eranskinean zerrendatutako ondasun eta eskubideak eranstea.

Laugarrena. 25.721,00 euroko zenbatekoa esleitzea, Arabako Foru Aldundiaren 2021eko aurrekontuko “Desjabetzeak” izeneko 50106.5300.6000002 aurrekontu partidaren kontura (zorpekin erreferentzia: 105-1471/000.21.1.21), eragindako ondasun eta eskubideen balio justua ordaindu ahal izateko.

Bosgarrena. Finantza eta Aurrekontu Zuzendaritzak ordain dezala eragindako finkei dagokien balio justuaren kopurua. Zenbateko hori Desjabetze Atalaren buruak balio justua ordaintzeko proposamen txostena aurkeztu eta gero ordainduko da. Ordainketa hori aipatutako lerro eta zorpekin erreferentziaren kontura egingo da, legeak ezarritako epeetan.

Administrazio bideari amaiera ematen dion foru agindu honen aurka administrazioarekiko auzi errekurtsioa jar daiteke zuzenean Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko administrazioarekiko auzien salan, bi hilabeteko epean, egintza jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera. Bestela, nahi izanez gero, lehenago, berraztertzeke errekurtsioa aurkez dakioke organo honi, hilabeteko epean, egintza jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera.”

Horren berri ematen da interesdunak jakinaren gainean jartzeko eta dagozkion ondorioak izan ditzan, eta jakinarazten da egintza honek administrazio bideari amaiera ematen diola, eta haren aurka administrazioarekiko auzi errekurtsioa jarri ahal izango dela Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko administrazioarekiko auzien salan, argitaratu edo, hala badagokio, jakinarazi eta hurrengo egunetik kontatzen hasita bi hilabeteko epean.

Hala ere, nahi izanez gero, lehenago berraztertze errekurtsoa aurkeztu ahal izango zaio egintza hau agindu duen erakunde berari. Horretarako, hilabete izango da aurkatutako egintza argitaratu edo, hala badagokio, jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera. Hala eginez gero, ezingo da aurkeztu administrazioarekiko auzi errekurtsorik, harik eta aurkeztutako berraztertze errekurtsoaz ebazpen espresa eman edo ustezko ezespena gertatu arte (Urriaren 1eko 39/2015 Legearen, administrazio publikoen administrazio prozedura erkidearenaren, 123. eta 124. artikulua).

Halaber, dei egiten zaie honi erantsitako agirian ageri diren titularrei, Legutio eta Zigoitiako Udaletxeko lokaletan ager daitezen, bertan jasotako egunean eta orduan, finkak okupatu ahal izateko, okupazioaren aurreko gordailua eta azkar okupatzeagatiko kalte-ordainaren kopuruak aurretik eskainiz.

Kontzeptu horien zenbatekoa jaso nahi izanez gero, zeina behin betiko prezio justuaren kontura den, ondoko hauek aurkeztu beharko dira: eskubidea egiaztatzen duten tituluak, nortasun agiri nazionala eta ahalorde askietsia, legezko ordezkariak agertzen badira akten ekitaldira.

Ez badira onartu nahi eskainitako zenbatekoak edo ezin bada modu frogagarrian egiaztatu desjabetutako ondasunaren titulartasuna edo zein nortasunekin agertzen den, diru kopuru horiek Arabako Foru Aldundiko gordailu kutxan kontsignatuko dira, Nahitaezko Desjabetzapenari buruzko Legearen Arautegiak 58-1. artikuluan jasotakoarekin bat etorritik.

Vitoria-Gasteiz, 2021eko ekainaren 11

Bide Azpiegituren zuzendaria
CARLOS IBARLUCEA MARTÍNEZ

Bide Azpiegituren eta
Mugikortasunaren Saila
Departamento de Infraestructuras
Viarías y Movilidad

Arabako Foru Aldundia
Diputación Foral de Alava

N-240 ERREPIDEA, 16.700 KILOMETROTIK 19.900 KILOMETRORA, EGOKITZEKO TRAZADURA PROIEKTUA
PROYECTO DE TRAZADO DEL ACONDICIONAMIENTO DE LA CARRETERA N-240 ENTRE EL P.K. 16.700 Y EL P.K. 19.900

Esp. / Expte. 2014/10-G

| FINKAREN ZK. | TITULARRAREN IZENA | KATASTROKO DATUAK POLIGONOIA / LURSAILA | UDALA | APROBETXAMENDUA | ERAGINDAKO AZALERA M2 BEHIN-BETIKOA | ORDUA |
|--------------|---------------------------------|--|--------------|-------------------|--|---------------|
| Nº FINCA | NOMBRE DEL PROPIETARIO | DATOS CATASTRALES POLIGONO / PARCELA | AYUNTAMIENTO | APROVECHAMIENTO | SUPERFICIE AFECTADA M ² DEFINITIVA | DÍA HORA |
| 55/200 | AGUIRRE OCHANDIANO, ANTONIO | 3 134 | LEGUTIO | BARATZEA / HUERTA | 55 | 15/7/21 10:00 |
| 56/200 | AGUIRRE GORRICHATEGUI, M. JUANA | 3 597 | LEGUTIO | MENDIA / MONTE | 55 | 15/7/21 10:45 |
| 103/100 | SUBIBARRI SL | 5 1114 | ZIGOITIA | LARREA / PASTIZAL | 1103 | 15/7/21 12:00 |
| 110/100 | AYUNTAMIENTO DE ZIGOITIA | 4 92 | ZIGOITIA | MENDIA / MONTE | 759 | 15/7/21 12:45 |