

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi errekurtsua, Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko administrazioarekiko auzien salan. Horretarako, bi hilabete izango dira egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtsua baino lehenago, interesdunek berraztertze errekurtsua jar diezaiokete, edo beste administrazio batzuek errekerimendua, ebazpena eman duen organo berberari. Horretarako, hilabeteko epea izango da hura jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Gasteiz, 2011ko ekainaren 23a.- Toki Administrazioaren eta Lurralde Oreaken Saileko Diputatua, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

TOKI ADMINISTRAZIOAREN ETA LURRALDE OREKAREN SAILA

4200

317/2011 FORU AGINDUA, ekainaren 23koa, behin betiko onarpena ematen diona Zuiako Udalerriko Planeamendu Arau Subsidiarioen 1. aldaketa puntualerako espedienteari. Aldaketaren eremua Murgiko 2 zk.ko poligonoko 41, 42 eta 43 lurzatiak dira.

I.- AURREKARIAK

Lehenengoa.- 2010eko maiatzaren 12an, Zuiako Udalak erabaki zuen hasierako onarpena ematea Planeamendu Arau Subsidiarioen 1. aldaketa puntual horri, Murgiko 2 zk.ko poligonoko 41, 42 eta 43 lurzatiaren eremuan, bai eta espediente hilabeteko epeaz jendaurrean ipintzea ere. Horretarako, iragarkia argitaratu zen ALHAOn, 2010eko ekainaren 9an, 63. alean, El Correo egunkarian, 2010eko ekainaren 7an, eta Udaletxeko iragarki taulan.

Bigarrena.- Jendaurreko erakustaldian ez zen inolako alegaziorik aurkeztu. Horren ondorioz, Udalak, 2010eko irailaren 9ko bilkuran, behin behineko onarpena eman zion Zuiako Planeamendu Arau Subsidiarioen 1. aldaketari.

Hirugarrena.- Lurzoruaren eta Hirigintzaren 2/2006 Legearen 91.2 artikuluan xedatutakoari jarraituz, espedientearen inguruko txostena eman zuen EAeko Lurralde Antolaketaarako Batzordearen Planeamendu Atalak 8/2010 bilkuran, abenduaren 22an.

Laugarrena.- Zuiako Udalak Arabako Foru Aldundiari bidali zion espediente, behin betiko onarpenarako; 2011ko martxoaren 7an eman zitzaion sarrera. Arabako Foru Aldundiak, 2011ko martxoaren 17ko idazki baten bidez, osagarrizko dokumentazioa igortzeko eskatu zuen, akatsak konpontzearen.

Bosgarrena.- Apirilaren 19an, Zuiako Udalak berriro ere bidali zion espediente Arabako Foru Aldundiari, behin betiko onarpenarako.

Seigarrena.- Halaber, abenduaren 14ko Diputatuen Kontseiluaren 155/99 Foru Dekretuan agindutakoa betez, aipatutako espedienteari buruzko txostena eman zuen Arabako Hirigintza Batzordeak, 3/2011 bilkuran, ekainaren 17an.

II.- OINARRIAK

Lehenengoa.- Zuiako Planeamendu Arau Subsidiarioen aldaketa hau ekimen publikokoa da eta haren helburua Murgian eragindako lurzatiaren hirigintza kalifikazioa SUR-3 etxebizitza lurzorutik zuzkidura lurzorura aldatzea da.

Bigarrena.- Murgiko 2 zk.ko poligonoko 41, 42 eta 43 lurzatiak Zuiako Udalaren jabetza dira, guztira 11.105,39 m² dituzte eta hiri lurzoru bezala sailkatuta daude, SUR-3 etxebizitza lurzoru bezala kalifikaturik.

Hirugarrena.- Haien kalifikazioa etxebizitza lurzorutik irakas-kuntzarako komunitate ekipamendura (GE-CU) aldatzeko arrazoia, administrazio espedientearen jasotzen denaren arabera, Eusko Jaurlaritzaren Hezkuntza Sailak adierazi duen beharizan honetan datza: alegia, islatu behar dela hezkuntza erabilerako geroko erai-

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición por los interesados o requerimiento por otras Administraciones, ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma.

Vitoria-Gasteiz, 23 de junio de 2011.- El Diputado De Administración Local y Equilibrio Territorial, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y EQUILIBRIO TERRITORIAL

4200

ORDEN FORAL 317/2011, de 23 de junio, de aprobación definitiva del expediente de 1ª modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Zuia, en el ámbito de las parcelas 41, 42 y 43 del polígono 2 de Murgia.

I.- ANTECEDENTES

Primero.- Con fecha 12 de mayo de 2010, el Ayuntamiento de Zuia acordó aprobar inicialmente la 1ª modificación de referencia de las Normas Subsidiarias de Planeamiento en el ámbito de las parcelas 41, 42 y 43, del polígono 2 de Murgia, así como someter el expediente a información pública por el plazo de un mes, hecho que fue practicado mediante anuncio en el BOTHA nº 63, de 9 de junio de 2010, en el periódico El Correo, de 7 de junio de 2010 y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento.

Segundo.- Durante el período de información pública no fue presentada alegación alguna, por lo que el Ayuntamiento procedió, en sesión del día 9 de septiembre de 2010 a aprobar provisionalmente la 1ª modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zuia.

Tercero.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 91.2 de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, el expediente fue informado por la Sección de Planeamiento de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco en su sesión 8/2010, de fecha 22 de diciembre.

Cuarto.- El Ayuntamiento de Zuia remitió el expediente a la Diputación Foral de Álava para su aprobación definitiva, con fecha de entrada de 7 de marzo de 2011. La Diputación Foral de Álava solicitó, mediante escrito de fecha 17 de marzo de 2011, que se remitiera documentación complementaria con el fin de subsanar deficiencias.

Quinto.- Con fecha 19 de abril el Ayuntamiento de Zuia remitió de nuevo el expediente a la Diputación Foral de Álava para su aprobación definitiva.

Sexto.- Asimismo, en cumplimiento de lo preceptuado en el Decreto Foral del Consejo de Diputados núm. 155/99, de 14 de diciembre, este expediente fue informado por la Comisión de Urbanismo de Álava en su Sesión 3/2011, de 17 de junio.

II.- FUNDAMENTOS

Primero.- La presente Modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zuia, de iniciativa pública, tiene por objeto cambiar la calificación urbanística de las parcelas afectadas de Murgia de suelo residencial SUR-3 a suelo dotacional.

Segundo.- Las parcelas 41, 42 y 43 del polígono 2 de Murgia, son propiedad del Ayuntamiento de Zuia, constan en total de 11.105,39 m², y están clasificadas como suelo urbano y calificadas como suelo residencial SUR-3.

Tercero.- La justificación de modificar su calificación de residencial a Equipamiento Comunitario Docente (GE-CU) viene dada, según consta en el expediente administrativo, por la necesidad, expresada desde el Departamento de Educación del Gobierno Vasco, de reflejar la posibilidad de construir PB+2 en el edificio futuro de uso

kinean BS+2 eraikitzeke eta gaur egun baimenduta dagoen garaiera handitzeko aukera. Aukera hau, Eraikinetako Instalazio Teknikoen Arautegian hezkuntza ekipamenduko eraikin publikoetarako agindutako eguraste eskakizunen ondorio da.

Laugarrena.- Hezkuntza ekipamendurako lurzatiko eraikuntza eta hirigintza parametro berriak islaturik gelditu dira Zuiako indarreko Planeamendu Arau Subsidiarioetako zuzkidura lurzoruari buruzko ordenantzan, haietan inolako aldakuntzarik sartu gabe. Horrek sestra gaineko gehieneko solairu kopurua B+2 eta gehienez 12 metroko altuera ahalbidetzen ditu zuzkidura eraikinetarako.

Bosgarrena.- EAeko Lurralde Antolaketarako Batzordeak, 8/2010 bilkuran, abenduaren 22koan, ez dio espedienteari eragozpenik jarri, alderdi lotesleetan. Halaber, espedientearen Lurzoruaren eta Hirigintzaren 2/2006 Legean xedatutakoaren arabera izapidetu da.

Seigarrena.- Aipatutako lurzatia sistema orokor moduan kalifikatzeak berekin dakar egiturazko antolaketa aldatzea.

Hala ere, dokumentu teknikoaren barruan, bakar-bakarrik oraingo egoerako eta eraberrituko egoerako kalifikazio xehatuaren planoak jaso dira. 2011ko martxoaren 17an Udalari eskatu zitzaion bezalaxe, dokumentu teknikoak aldakuntzak eragindako serie guztietako orri guztiak jaso beharko ditu. Beraz, egiturazko antolaketari dagozkion oraingo egoerako eta egoera eraberrituko planoekin osatu beharko da dokumentua.

Horrengatik, eta nire esku ditudan ahalmenez baliatuz,

XEDATU DUT

Lehenengoa.- Behin betiko onarpena ematea Zuiako Udalerriko Planeamendu Arau Subsidiarioen 1. aldaketarako espedienteari. Aldaketaren eremua Murgiko 2 poligonoko 41, 42 eta 43 zk.ko lurzatiak dira eta onarpena baldintza honekin egiten da:

- Egiturazko antolaketari dagozkion oraingo egoerako eta egoera eraberrituko planoak dokumentu teknikoari eranstea.

Bigarrena.- Aipatutako aldaketa ez da funtsezkoa. Beraz, hura zuzendutakoan espedientearen Foru Aldundiari igorriko zaio, jendaurrean jartzeko izapide berri baten beharrik gabe, betearazi beharrekoa dela adieraz dezan, eginbideak egin ditzan eta argitara dezan.

Hirugarrena.- Ebazpen hau ALHAOn argitaratzea.

Laugarrena.- Ebazpen honek administrazio bidea amaitzen du. Beraz, interesdunek abiaraz dezaketene beste edozein neurritz gain, ondoko errekurtsioak aurkeztu ahal izango dituzte:

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi errekurtsioa, Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko administrazioarekiko auzien salan. Horretarako, bi hilabete izango dira egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtsioa baino lehenago, interesdunek berraztertzeke errekurtsioa jar diezaiokete, edo beste administrazio batzuek errekerimendua, ebazpena eman duen organo berberari. Horretarako, hilabeteko epea izango da hura jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Gasteiz, 2011ko ekainaren 23a.- Toki Administrazioaren eta Lurralde Oreaken Saileko Diputatua, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

Iragarkiak

OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

OGASUN ZUZENDARITZA

Udal Zerga eta Katastro Zerbitzua

4195

Interesdunei jakinarazi ezin izan zaizkien jakinarazpenak

Administrazioari ez dagozkion arrazoiengatik ondokoei ezin izan zaie jakinarazi honako informazioa; beraz, Arabako Zergei buruzko otsailaren 28ko 6/2005 Foru Arau Orokorrak 108. artikuluan xedatu-

educativo e incrementar la altura que se posibilita actualmente, dados los requerimientos de ventilación exigidos por el Reglamento de Instalaciones Técnicas de Edificios (RITE) para edificios públicos de equipamiento educativo.

Cuarto.- Los nuevos parámetros edificatorios y urbanísticos de la parcela de equipamiento educativo quedan reflejados en la ordenanza de suelo dotacional de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zuia vigentes, sin introducirse en ellas modificación alguna. Ésta posibilita para los edificios dotacionales nº máximo de plantas sobre rasante de B+2 y una altura máxima de 12 m.

Quinto.- La Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco 8/2010, de 22 de diciembre, no ha puesto objeción al expediente en los aspectos vinculantes. Asimismo, el expediente ha sido tramitado según lo dispuesto en la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo.

Sexto.- La calificación de la parcela de referencia como sistema general supone la modificación de la ordenación estructural.

Sin embargo, el documento técnico únicamente ha incluido los planos de calificación pormenorizada de estado actual y estado reformado. Tal y como se requirió al Ayuntamiento, con fecha 17 de marzo de 2011, el documento técnico deberá incorporar todas las hojas de todas las series afectadas por la Modificación. Por tanto, deberá completarse el documento con los planos de estado actual y estado reformado correspondientes a la ordenación estructural

En su virtud, haciendo uso de las facultades que me competen,

DISPONGO

Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de 1ª modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Zuia, en el ámbito de las parcelas 41, 42 y 43, del polígono 2 de Murgia, con la siguiente condición:

- Incorporar al documento técnico los planos de estado actual y modificado correspondientes a la ordenación estructural.

Segundo.- La condición señalada no es sustancial, por lo que una vez subsanada se elevará el expediente a la Diputación Foral, sin necesidad de someterlo a un nuevo trámite de información pública, con el fin de declarar su ejecutoriedad y proceder a su diligenciación y publicación.

Tercero.- Publicar la presente resolución en el BOTHA.

Cuarto.- Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer los particulares cualquiera de los siguientes recursos, sin perjuicio de cualquier otra medida que estimen procedente en defensa de sus intereses:

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición por los interesados o requerimiento por otras Administraciones, ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma.

Vitoria-Gasteiz, 23 de junio de 2011.- El Diputado de Administración Local y Equilibrio Territorial, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

Anuncios

DEPARTAMENTO DE HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN DE HACIENDA

Servicio de Tributos Locales y Catastro

4195

Notificaciones que no se han podido practicar a los interesados

En virtud de lo dispuesto en el artículo 108 de la Norma Foral General Tributaria de Álava, (Norma Foral 6/2005, de 28 de febrero) no siendo posible practicar la notificación por causas no imputables