VITORIA-GASTEIZ

GIZARTEGINTZA

Gizarteratzea

2580

Aterpe gaueko zentrotik bota izanaren berri emateko iragarkia.

Eskumena duen organoaren 2011ko martxoaren 25eko ebazpena zela medio, hainbat pertsona Aterpe gaueko zentrotik botatzea erabaki zen, bertako barne araudia betetzen ez zutelako.

30/1992 Legearen 37.2 artikuluarekin bat etorriz, eta bertan adierazitako intimitate-eskubidea bermatzearren, ez da bidezko banan-banako identifikaziorik egitea; hortaz, ebazpenek eragin diezaieketela uste dutenek, Gizartegintza Sailean aztertu ahal izango dituzte dosierrak, San Prudentzio kaleko 30-32.ean, jendaurreko orduetan, zuzenean nahiz azaroaren 26ko 30/1992 Legearen 32. artikuluan zehaztutako betekizunak betetzen dituen ordezkari baten bidez.

Interesdunak jakinaren gainean egon daitezen ematen da argitara, banakako jakinarazpenaren ordez.

Vitoria-Gasteizen, 2011ko apirilaren 6an.– Gizarte Gaien Arloko zinegotzi ordezkaria, PEIO LÓPEZ DE MUNAIN LÓPEZ DE LUZURIAGA.

VITORIA-GASTEIZ

INTERVENCIÓN SOCIAL

Inserción Social

2580

Anuncio por el que se notifica expulsión del Centro de Noche Aterpe.

Por resolución del órgano competente, de fecha 25 de marzo de 2011, se resolvió la expulsión de varias personas del Centro de Noche Aterpe, debido al incumplimiento de la normativa interna de dicho recurso.

De conformidad con el artículo 37,2 de la Ley 30/92, y en garantía del derecho a la intimidad que en él se reconoce, no se procede a la identificación individual, por lo que, quienes pudieran estimarse afectados por la resolución antedicha o por medio de representante que reúna los requisitos exigidos en el artículo 32 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, podrá examinar el expediente en el Departamento de Intervención Social, C/San Prudencio 30-32, durante el período de atención al público.

Lo que se hace público para conocimiento de los interesados a quienes debe de servir de notificación individual.

Vitoria-Gasteiz a 6 de abril de 2011.– El Concejal-Delegado del Area de Asuntos Sociales, PEIO LÓPEZ DE MUNAIN LÓPEZ DE LUZURIAGA.

VITORIA-GASTEIZ

HIRIGINTZA ETA PLANGINTZA

Plangintza eta Hirigintzaren Kudeaketa

2569

Onespena ematea “32. poligonoa-hegoa, ekipamenduak” deritzon 24. hiri antolakuntzarako plan bereziaren esparruaren urbanizazioa hitzarmen batzarraren sistemaren bidez gauzatzeko hitzarmenari, eta behin betiko onestea eratuko den hitzarmen batzarreko estatutuak.

Hauxe erabaki zuen Tokiko Gobernu Batzarrak 2011ko apirilaren 8an egindako ohiko bilkuran:

“1. Gasteizko Udalaren eta “32. poligonoa-hegoa, ekipamenduak” deritzon 24. hiri antolakuntzarako plan bereziaren esparruko lurraren gehiengoa duten jabeen arteko hitzarmena izenpetzeari onespena ematea, Hiri Antolakuntzarako Plangintza Orokorreko sektore horren urbanizazioa hitzarmen-sistemaren bitartez gauzatze aldera, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legean xedatutakoaren ildotik eta administrazio dosierrean jasota dagoen hitzarmen agirian adierazten diren baldintzekin.

2. Gasteizko Hiri Antolakuntzarako Plangintza Orokorreko “32. poligonoa-hegoa, ekipamenduak” deritzon 24. HAPBaren esparruaren urbanizazioa gauzatzeko hitzarmen batzarraren eratzea eta funtzionamendua arautuko dituzten estatutuak behin betiko onestea –administrazio dosierrean behar bezala legeztatua geldituko da.

3. Gasteizko Udaleko Hirigintza eta Etxebizitza Arloko zinegotzi ordezkaria izendatzea udalaren ordezkari hitzarmen batzarrerako.

4. Erabakia ALHAOn argitaratzea. Erabaki honen kontra, administrazio bidea agortzen baitu, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkeztu ahal izango da zuzenean Gasteizko Administrazioarekiko Auzietarako Epaitegian, bi hilabeteko epean, argitaratzen den egunaren biharamunetik kontatuta, edo, aukeran, berraztertzeko errekurtsoa, erabakia hartu duen organo berari zuzendua, hilabeteko epean; horren berariazko nahiz ustezko ebazpenaren kontra, berriz, bi hilabeteko epean aurkeztu ahal izango da administrazioarekiko auzi-errekurtsoa, Gasteizko Administrazioarekiko Auzietarako Epaitegian, errekurtsoa ezesten duen ebazpenaren berri jasotzen den egunaren biharamunetik

VITORIA-GASTEIZ

URBANISMO-PLANIFICACIÓN

Planeamiento y Gestión Urbanística

2569

Aprobación del convenio para la ejecución de la urbanización del área del plan especial de Ordenación Urbana nº 24 “Polígono 32-Sur Equipamientos” por el sistema de actuación por concertación, y aprobación definitiva de los Estatutos de la Junta de Concertación a constituir.

En sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 8 de abril de 2011 se acordó:

“1º. Aprobar la suscripción del convenio entre el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz y los propietarios mayoritarios de suelo de del ámbito del polígono 32 Sur Equipamientos, PEOU 24, para la ejecución de la urbanización de dicho ámbito del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz por el sistema de concertación, de acuerdo con lo previsto en la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo y con arreglo a las estipulaciones del documento de Convenio que obra en el expediente administrativo.

2º. Aprobar definitivamente el proyecto de estatutos que habrán de regir la constitución y funcionamiento de la Junta de Concertación para la ejecución urbanística del ámbito del polígono 32 Sur Equipamientos, PEOU 24, del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz, incorporados al expediente debidamente autenticado.

3º. Designar como representante municipal en la Junta de Concertación al Concejal-Delegado del Área de Ordenación del Territorio y Vivienda de este Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz.

4º. Publicar en el BOTHA el presente acuerdo que pone fin a la vía administrativa, pudiendo interponerse frente al mismo recurso contencioso administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Vitoria-Gasteiz, en el plazo de dos meses desde el día siguiente de la publicación, o bien, con carácter potestativo, recurso de reposición ante el mismo órgano que ha dictado este acuerdo, en el plazo de un mes y, contra la resolución expresa o presunta de éste, recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Vitoria-Gasteiz en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de la reso-

kontatuta, edo, ebazpena ustezkoa bada, sei hilabeteko epean, ustezko ebazpen hori gertatzen den egunaren biharamunetik kontatuta.

Vitoria-Gasteizen, 2011ko apirilaren 11n.– Alkate lehendakaria, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

VITORIA-GASTEIZ

HIRIGINTZA ETA PLANGINTZA

Plangintza eta Hirigintzaren Kudeaketa

2571

Gasteizko “Mendiola” 40. sektoreko plan partzialaren bigarren xedapen aldakuntza behin betiko onestea.

Hauxe erabaki zuen Udalbatzak 2011ko otsailaren 25ean egindako ohiko bilkuran:

“Gaia: Gasteizko “Mendiola” 40. sektoreko plan partzialaren bigarren xedapen aldakuntza behin betiko onestea.

ERABAKI-PROPOSAMENA

Zadure SA baltzuaren ordezkariak Mendiola 40. sektoreko antolakuntzarako plan partzialaren bigarren aldakuntza izapidetzeko eskabidea egin zuen 2010eko azaroaren 3an.

2003ko martxoaren 31ko ALHAOn argitaratu zen Gasteizko Hiri Antolakuntzarako Plangintza Orokorraren testu bateginaren berrikuspenaren behin betiko onespena, eta bertan xedatzen ziren Mendiola 40. sektorea garatzeko baldintzak, dagokion eremuko fitxaren bidez.

Mendiola 40. sektoreko Hiri Antolakuntzarako Plan Partziala 2004ko azaroaren 26an onetsi zuen behin betiko udalbatzak, eta 2005eko urtarrilaren 25eko ALHAOn argitaratu zen; geroztik, udalbatzak 2008ko maiatzaren 30ean hartutako erabakia tarteko lehen aldaketa izan zuen.

Tokiko Gobernu Batzarrak 2010eko abenduaren 17an egindako bilkuran hartutako erabakia dela medio, Mendiola 40. sektorearen antolakuntzarako plan partzialaren bigarren xedapen aldakuntzaren proiektua onetsi zen, eta aldakuntza horri hasierako onespena eman.

Dosierra jendaurrean jarri da hogei egunerako, ALHAOn eta probintzian zabalkunderik handiena duten egunkarietako batean iragarkiak argitaratuz, egokitzat jotzen diren alegazioak aurkezterik izan dadin.

Iragarkia 2011ko urtarrilaren 3ko ALHAOn argitaratu zen (1 zk.) eta 2010eko abenduaren 28ko El Correo eta Diario de Noticias de Álava egunkarietan, eta dosierra ikusteko zein alegazioak aurkezteko epean ez da ez alegaziorik ez oharrik aurkeztu.

Gasteizko Mendiola 40. sektoreko xedapen aldakuntza honek honakoak ditu xede: batetik, bizileku kolektiborako eraikinentzako diren RC-1, RC-2, RC-3, RC-4 eta RC-5 lursailetan lur zatikatzeak eta eraikuntzak antolatzeko hainbat arlo zehaztea eta, bestetik, ordenantzaren 26. eta 34. artikuluen eta eraikinen gehienezko lerrokaduraren planoaren xedapen aldakuntzak; hau guztia, eraikigarritasuna eta indarrean dagoen plan partzialean baimendutako etxebizitza kopurua handitu gabe.

Aldakuntza honek aipatutako lur sail horiek zatikatzeko aukera ematen du. Orain arte lur sail horietan lau etxebizitza eta guztiontzako sotoa duen eraikina aurreikusita dago, eta aldakuntza honekin lursail txikiagotan banatuko dira, eta lur gaineko aparkalekuak eta bi etxebizitzetako eraikinak egin ahalko dira, ibaiaren hurbiltasuna eta maila freatiko handia kontuan hartuta.

Aurkeztutako proiektuan jaso egin dira proposamenaren xedea, ekimena, aurrekariak, beharraren justifikazioa, aldakuntzaren egoki-

lución desestimatoria del recurso o en el plazo de seis meses a contar desde el día siguiente a aquel en el que se produzca la desestimación presunta del recurso.

En Vitoria-Gasteiz, a 11 de abril de 2011.– El Alcalde-Presidente, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

VITORIA-GASTEIZ

URBANISMO-PLANIFICACIÓN

Planeamiento y Gestión Urbanística

2571

Aprobación definitiva de la segunda modificación puntual del plan parcial del sector 40 Mendiola en Vitoria-Gasteiz.

En sesión ordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 25 de febrero de 2011 se acordó:

“Asunto: Aprobación definitiva de la segunda modificación puntual del plan parcial del sector 40 Mendiola en Vitoria-Gasteiz.

PROPUESTA DE ACUERDO

A la vista de la solicitud formulada con fecha 3 de noviembre de 2010 por la representación de Zadure, SA para la tramitación de la segunda modificación del plan parcial de Ordenación Urbana del sector 40 Mendiola.

Resultando con fecha 31 de marzo de 2003 se publica en el BOTHA la aprobación definitiva de la revisión del texto refundido del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz, donde se establecen las condiciones de desarrollo del sector 40 Mendiola a través de la correspondiente ficha de ámbito.

Resultando que el plan parcial de Ordenación Urbana del sector 40 Mendiola fue aprobado definitivamente por acuerdo plenario adoptado con fecha 26 de noviembre de 2004, publicándose en el BOTHA el 28 de enero de 2005, siendo objeto de una primera modificación en virtud de acuerdo plenario de fecha 30 de mayo de 2008.

Resultando que, en virtud de acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 17 de diciembre de 2010 se procede a la aprobación del proyecto de la segunda modificación del plan parcial de Ordenación Urbana del sector 40 Mendiola en Vitoria-Gasteiz y a la aprobación inicial de dicha modificación.

Resultando que se somete el expediente a información pública por el plazo de veinte días mediante anuncios en el BOTHA y en uno de los diarios de mayor circulación de éste para que cuantas personas se consideren afectadas puedan formular las alegaciones y observaciones que estimen pertinentes.

Resultando que se publica este anuncio en el BOTHA nº 1 de 3 de enero de 2011 y en los diarios El Correo y Diario de Noticias de Álava el 28 de diciembre de 2010, sin que en el plazo fijado para examinar el expediente y formular alegaciones se haya presentado alegación ni observación alguna.

Resultando que la presente modificación puntual del plan parcial del sector 40 Mendiola en Vitoria-Gasteiz se refiere a aspectos de la parcelación y de la ordenación de la edificación en las parcelas de edificación residencial colectiva RC-1, RC-2, RC-3, RC-4 y RC-5, y a la modificación puntual de los artículos 26 y 34 de las ordenanzas así como del plano “Alineaciones máximas de la edificación”, todo ello sin que se produzca aumento de la edificabilidad ni del número de viviendas permitidas por el vigente plan parcial.

Resultando que la modificación plantea la posibilidad de dividir las parcelas a las que se ha hecho referencia, en las que actualmente está previsto un edificio de cuatro viviendas con sótano común, en parcelas más pequeñas que permitan ejecutar edificios con dos viviendas y aparcamiento en superficie, atendiendo a las circunstancias de la proximidad del río y el alto nivel freático.

Resultando que en el proyecto presentado se deja constancia del objeto, la iniciativa, los antecedentes, la justificación de la conve-