2.- Sociedad Urbanística Municipal Ensanche 21 Zabalgunea, SA Udal Hirigintza Elkartea desjabetzearen onuradun izendatzea, Udal Osoko Bilkuraren 2000ko apirilaren 14ko erabaki bidez onartutako Elkartearen Estatutuen 3.d) artikuluan xedatutakoa betez.

3.- Adierazitako Proiektua hilabeteko epean jendaurrean jartzea, ALHAO aldizkarian eta tirada handieneko egunkarietako batean iragarki bat argitaratuta, interesdunek bidezkotzat hartzen dituzten oharrak eta erreklamazioak egin ditzaten, dagozkien eskubideen titulartasunari edo balioespenari dagokionez bereziki. Gainera, jakinarazten da jendaurreko fasean salatu edo justifikatu gabeko akatsek ez dutela eragingo jardunak baliogabetzea edo berritzea, baina, nolanahi ere, dagokion moduan kalte-ordaina jasotzeko eskubidea izango dute interesdunek. 14. sektoreko (“Olaran”) eremuko Desjabetze Proiektuaren eranskina interesdun guztientzat eskuragarri egongo da Sociedad Urbanística Municipal Ensanche 21 Zabalgunea, SA Udal Hirigintza Elkartearen lokaletan (helbidea: Dato kalea, 14, 2. solairua).

4.- Espedientean ondasun edo eskubideen titular gisa agertzen den bakoitzari balioespen-irizpide aplikagarriak finkatzeko proposamena jasotzen duen “prezio-orria” jakinaraztea, hitzez hitz helarazita, hilabete bateko epean –jakinarazpenaren egunetik aurrera kontatzen hasita– alegazioak formulatu ahal izan ditzaten. Era berean, 2000ko urtarrilaren 21eko Udal Osoko Bilkuraren erabaki bidez Salburuan eta Zabalganan hiriaren ekialdeko eta mendebaldeko zabalkuntzak egiteko onartutako Hitzarmenaren 4. klausulari jarraiki Hitzarmen horri atxikita daudenek jendaurrean jartzeko epean desjabetzearen liberazioaren aplikazio indibidualizatua eskatu beharko dutela jakinaraziko zaie.

Vitoria-Gasteiz, 2010eko maiatzaren 17a.– Alkate Udalburua, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

VITORIA-GASTEIZ

HIRIGINTZA ETA PLANGINTZA

Plangintza eta Hirigintzaren Kudeaketa

3778

Armentia 4 gauzatze unitatearen urbanizazioa, hitzarmen batzarraren sistemaren bidez, gauzatzeko hitzarmena onestea, eta eratuko den Hitzarmen Batzarreko estatutuen behin betiko onespena.

Hauxe erabaki zuen Tokiko Gobernu Batzarrak 2010eko maiatzaren 14an egindako ohiko bilkuran:

Lehena.- Gasteizko Udalaren eta Armentia 2 gauzatze unitateko lurraren gehiengoa duten jabeen arteko hitzarmena izenpetzeari onespena ematea, eremu horren urbanizazioa hitzarmen-sistemaren bitartez gauzatze aldera, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legean xedatutakoaren ildotik eta administrazio dosierrean jasota dagoen hitzarmen agirian adierazten diren baldintzekin.

Bigarrena.- Gasteizko Hiri Antolakuntzarako Plangintza Orokorreko Armentia 4 gauzatze unitateko hitzarmen batzarraren eratzea eta funtzionamendua arautuko dituzten estatutuak behin betiko onestea –administrazio dosierrean behar bezala legeztatua geldituko da.

Hirugarrena.- Gasteizko Udaleko Hirigintza eta Etxebizitza Arloko zinegotzi ordezkaria izendatzea udalaren ordezkari hitzarmen batzarrerako.

Laugarrena.- Erabakia ALHAOn argitaratzea. Erabaki honen kontra, administrazio bidea agortu egiten baitu, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkeztu ahal izango da zuzenean Gasteizko Administrazioarekiko Auzietarako Epaitegian, bi hilabeteko epean, argitaratzen den egunaren biharamunetik kontatuta, edo, aukeran, berraztertzeko errekurtsoa, erabakia hartu duen organo berari zuzendua,

2.- Designar beneficiaria de la expropiación a la Sociedad Urbanística Municipal Ensanche 21 Zabalgunea, SA Udal Hirigintza Elkartea, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 3º.d) de sus Estatutos Sociales, aprobados por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 14 de abril de 2000.

3.- Someter el citado Proyecto a información pública por plazo de un mes mediante publicación en el BOTHA y en un diario de los de mayor circulación, para que quienes resulten interesados formulen las observaciones y reclamaciones que estimen convenientes, en particular en lo que concierne a la titularidad o valoración de sus respectivos derechos, haciéndose saber que los errores no denunciados o justificados en la fase de información pública no darán lugar a nulidad o reposición de actuaciones, conservando no obstante, los interesados su derecho a ser indemnizados en la forma que corresponda. El anexo al proyecto de expropiación del ámbito del sector 14 “Olaran” estará expuesto a disposición de todos los interesados en los locales de la Sociedad Urbanística Municipal Ensanche 21 Zabalgunea, SA Udal Hirigintza Elkartea, sita en la Calle Dato nº 14, 2ª planta.

4.- Notificar, asimismo, individualmente a quienes aparecen como titulares de bienes o derechos en el expediente, mediante traslado literal, la correspondiente “hoja de aprecio” que incluye la propuesta de fijación de los criterios de valoración aplicables, para que puedan formular alegaciones en el plazo de un mes a partir de la fecha de notificación, haciéndoles saber que, que de conformidad con la cláusula 4ª del Convenio para las ampliaciones de la ciudad al Este y al Oeste en Salburúa y Zabalgana, aprobado por acuerdo de Pleno Municipal de 21 de enero de 2000, los adheridos al mismo deberán solicitar la aplicación individualizada de la liberación expropiatoria durante el plazo de exposición pública.

En Vitoria-Gasteiz, a 17 de mayo de 2010.– El Alcalde Presidente, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

VITORIA-GASTEIZ

URBANISMO-PLANIFICACIÓN

Planeamiento y Gestión Urbanística

3778

Aprobación de Convenio para la ejecución de la urbanización de la Unidad de Ejecución Armentia 4 por el sistema de actuación por concertación y aprobación definitiva de los Estatutos de la Junta de Concertación a constituir.

En sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 14 de mayo de 2010 se acordó:

Primero.- Aprobar la suscripción del Convenio entre el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz y los propietarios mayoritarios de suelo de la Unidad de Ejecución Armentia 4 para la ejecución de la urbanización del citado ámbito por el sistema de concertación, de acuerdo con lo previsto en la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo y con arreglo a las estipulaciones del documento de Convenio que obra en el expediente administrativo.

Segundo.- Aprobar definitivamente el proyecto de Estatutos que habrán de regir la constitución y funcionamiento de la Junta de Concertación para la ejecución urbanística de la Unidad de Ejecución Armentia 4 del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz, incorporados al expediente debidamente autenticado.

Tercero.- Designar como representante municipal en la Junta de Concertación al Concejal-Delegado del Área de Ordenación del Territorio y Vivienda de este Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz.

Cuarto.- Publicar en el BOTHA el presente acuerdo que pone fin a la vía administrativa, pudiendo interponerse frente al mismo recurso contencioso administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Vitoria-Gasteiz, en el plazo de dos meses desde el día siguiente de la publicación, o bien, con carácter potestativo, recurso de reposición ante el mismo órgano que ha dictado este

hilabeteko epean; horren berariazko nahiz ustezko ebazpenaren kontra, berriz, bi hilabeteko epean aurkeztu ahal izango da administrazioarekiko auzi-errekurtsoa, Gasteizko Administrazioarekiko Auzietarako Epaitegian, errekurtsoa ezesten duen ebazpenaren berri jasotzen den egunaren biharamunetik kontatuta, edo, ebazpena ustezkoa bada, sei hilabeteko epean, ustezko ebazpen hori gertatzen den egunaren biharamunetik kontatuta.

Vitoria-Gasteizen, 2010eko maiatzaren 17an.– Alkate lehendakaria, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

VITORIA-GASTEIZ

HIRIGINTZA

3785

13 sektorearen, "Larrein", Plan Partzialaren hirugarren aldaketaren hasierako onarpena.

Indarrean dagoen Gasteizko Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko 13. sektorearen, "Larrein", Plan Partzialaren hirugarren aldaketari dagokionez, Tokiko Gobernu Batzordeak, 2010eko maiatzaren 14an egindako bilkuran, honako hau erabaki du:

1.- Dam Albañilería SL-Zikotz SA, ABEE enpresa sustatzaile-eraikitzaileak eta Udalaren 21 Zabalguneak sustatutako Larrein 13 sektoreko plan partzialaren hirugarren aldakuntzari hasierako onespena ematea.

2.- Plan partziala behin betiko onetsi bitartean –edonola ere, gehienez ere urtebetez– aurreikusitako zehaztapen berriek indarrean dagoen hirigintza araudian aldaketak eragiten dituen eremuetan onartze-, baimen- eta lizentzia-ematea bertan behera uztea.

3.- Espedientea jendaurrean jartzea, hain zuzen ere Sociedad Urbanística Municipal de Vitoria Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea Ensanche 21 Zabalgunea, SA bulegoetan (Dato kalea, 14, bigarren oina) eta hogei eguneko epean. Espedientea eraginpean hartutako guztiek aztertu ahal izango dute; horiek, gainera, bidezkotzat hartzen dituzten oharrak eta alegazioak aurkeztu ahal izango dituzte.

4.- Ebazpen hau 13. sektoreko, "Larrein", Konpentsazio Batzordeari jakinaraztea eta ALHAOn eta tirada handieneko egunkari batean iragartzea.

Hau guztia jendaurrean jartzen da, interesatuak jakinaren gainean egon daitezen. Jakinarazten da, halaber, ebazpen hau izapide-egintza dela eta, beraz, bere aurka errekurtsorik jarri ezin dela, eta alegazioak eta oharrak egiteko epea iragarki hau argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera hasiko dela.

Vitoria-Gasteiz, 2010eko maiatzaren 17a.– Alkate-Lehendakaria, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

VITORIA-GASTEIZ

OSASUNA ETA KONTSUMOA

3787

Animaliak edukitzeari buruz indarrean dauden arauak haustearekin lotuta Osasun eta Kontsumo Saileko zinegotzi ordezkariak abiarazitako dosier zigortzailea jakinaraztea.

Saiatu arren ezinezko gertatu denez jakinarazpenak bestela gauzatzea, iragarki hau argitaratzen da, Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legearen 59.5. eta 61. artikuluetan xedatutakoa betetze aldera.

Interesdunek jakin dezaten ematen da argitara, banan-banako jakinarazpenaren balioa izango duelarik. Bidenabar, honako hau jakinarazten zaie:

1.- Hamabost egun balioduneko epea duzu, iragarki hau argitaratzen den egunaren biharamunetik kontatuta, egokitzat jotzen dituzun alegazioak egin nahiz agiri eta argibideak aurkezteko, prozeduraren instruktoreari zuzenduta.

acuerdo, en el plazo de un mes y, contra la resolución expresa o presunta de éste, recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Vitoria-Gasteiz en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de la resolución desestimatoria del recurso o en el plazo de seis meses a contar desde el día siguiente a aquel en el que se produzca la desestimación presunta del recurso.

En Vitoria-Gasteiz, a 17 de mayo de 2010.– El Alcalde-Presidente, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

VITORIA-GASTEIZ

URBANISMO

3785

Aprobación inicial de la tercera modificación del Plan Parcial del sector 13, Larrein.

En relación con la tercera modificación del Plan Parcial del sector 13, Larrein, del vigente Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz, la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 14 de mayo de 2010, ha adoptado el siguiente acuerdo:

1.- Aprobar inicialmente la tercera modificación del Plan Parcial del sector 13, Larrein, promovida por la empresa promotora-constructora Dam Albañilería SL–Zikotz SA, UTE y la Sociedad Urbanística Municipal Ensanche 21 Zabalgunea.

2.- Suspender hasta la aprobación definitiva de la modificación del Plan Parcial y en todo caso por un plazo máximo de un año, el otorgamiento de toda clase de aprobaciones, autorizaciones y licencias en los ámbitos en las que las nuevas determinaciones previstas supongan modificación del régimen urbanístico vigente.

3.- Exponer al público el expediente, en las dependencias de la Sociedad Urbanística Municipal de Vitoria-Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea Ensanche 21 Zabalgunea, SA, sitas en la segunda planta de la C/Dato, nº 14, 2º, durante el plazo de veinte días, pudiendo ser examinado por cuantos se consideren afectados, quienes podrán presentar las observaciones y alegaciones que consideren pertinentes.

4.- Notificar esta resolución a la Junta de Compensación del sector 13, Larrein, y publicarlo así mismo mediante la inserción de un anuncio en el BOTHA y en uno de los diarios de mayor difusión.

Lo que se hace público para conocimiento de los interesados, haciéndose saber que contra esta resolución no tienen cabida recursos, por tratarse de un acto de trámite y que el plazo de alegaciones y observaciones se iniciará al día siguiente de la publicación de este anuncio.

En Vitoria-Gasteiz, a 17 de mayo de 2010.– El Alcalde Presidente, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

VITORIA-GASTEIZ

SALUD Y CONSUMO

3787

Notificación de la incoación del expediente sancionador del Concejal-Delegado del Departamento de Salud y Consumo en relación a las infracciones en materia de tenencia de animales.

Intentada sin efecto la notificación de dichas resoluciones, se publica el presente anuncio en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 59.5 y 61 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común.

Lo que se hace público para conocimiento de los interesados, a quienes debe servir de notificación individual con las siguientes advertencias:

1.- Dispone del plazo de 15 días hábiles, contados a partir del día siguiente a la publicación del presente anuncio para formular alegaciones y presentar los documentos e informaciones que estimen pertinentes ante el órgano instructor.