OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

8901

1163/2007 ERABAKIA, abenduaren 28ko Diputatuen Kontseiluarena. Honen bidez behin betiko onarpena ematen zaio Berantevillako udalerrirako egin den Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaren zati bat aldatzeari.

Azaroaren 21eko 593/2007 Foru Aginduaren bidez, behinbehineko onarpena eman zitzaion Berantevillako udalerrirako egin den Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaketa zati batean aldatzeari. Hiri lurzoruaren mugaketa planeamenduko arau subsidiarioen xedapen aldaketa kontuan hartuz aldatu da zati batean: SAU-3 (lurzoru urbanizagarria) bizitegitarako sektorea sortzeari buruzko aldaketa, BOEko etxebizitzak eraikitzeko hiri lurzorua sortzeari buruzko aldaketa, 780/2001 Foru Aginduaren lehenengo xedapenean jasotako I. eta II. baldintei eutsiz, lehen aipatutako planeamenduko arau subsidiarioen xedapen aldaketaren espedientea, 1 zenbakiko poligonoko 1.345 zenbakiko lurzatiari dagokionez, lurzati hori berriro sailkatzeko, alegia, lurzoru urbanizaezina izatetik urbanizazioak sendotutako hiri lurzorura (urtarrilaren 24ko 44/2002 Foru Aginduak eta maiatzaren 27ko 477/2004 Foru Aginduak onartuta, hurrenez hurren).

Aipatutako arauaren xedapeneko 4. artikuluan, Berantevillako Udalari haren berri emateko agindua eman zen. Agindu hori 2007ko azaroaren 22an bete zen eta udalak 2007ko azaroaren 27an jaso zuen jakinarazpena.

Uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauak, Ondasun Higiezinen gaineko Zerga arautzen duenak, 11. artikuluaren 4. idatz zatian ezartzen du Udalari ematen zaion entzunaldirako epea, egoki iruditzen zaiona azaltzeko; epe hori hamabost egunekoa da.

2007ko abenduaren 14an Berantevillako Udalak hartu den erabakiarekin ados dagoela jakinarazten du.

Horregatik, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatuaren proposamenez, eta Diputatuen Kontseiluak gaur bertan egindako bilkuran gaia aztertu eta gero, ondokoa

ERABAKI DUT:

Lehenengo.- Berantevillako Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaren zati bat aldatzea onartzea, planeamenduko arau subsidiarioetako ondoko aldaketa puntualak oinarri: SAU-3 (lurzoru urbanizagarria) bizitegitarako sektorea sortzeari buruzko aldaketa, BOEko etxebizitzak eraikitzeko hiri lurzorua sortzeari buruzko aldaketa, 780/2001 Foru Aginduaren lehenengo xedapenean jasotako I. eta II. baldintei eutsiz, lehen aipatutako planeamenduko arau subsidiarioen xedapen aldaketaren espedientea, 1 zenbakiko poligonoko 1.345 zenbakiko lurzatiari dagokionez, lurzati hori berriro sailkatzeko, alegia, lurzoru urbanizaezina izatetik urbanizazioak sendotutako hiri lurzorura (urtarrilaren 24ko 44/2002 Foru Aginduak eta maiatzaren 27ko 477/2004 Foru Aginduak onartuta, hurrenez hurren).

Bigarren.- Aurrekoa horrela izanik ere, uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauaren 2. artikuluaren b) idatz-zatiaren 1., 2. eta 3. puntuetan adierazten dena hartu behar da kontuan (foru arau horretan onartu zen Ondasun Higiezinen gaineko Zerga), hirikoak diren eraikinez okupatutako lurzoruen tratamendurako, baldin eta herrigunetik kanpo baldin badaude.

Hirugarren.- Honako erabaki hau Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean argitaratzea, bai eta Lurralde Historikoan zabalkunderik handiena duten egunkarietan ere. Gainera, hamabost egunez jarriko da jendaurrean, interesdunek nahi dituzten alegazioak aurkez ditzaten. Izan ere, Berantevillako udaletxeko bulegoetan jarriko

DEPARTAMENTO DE HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

8901

ACUERDO 1163/2007, del Consejo de Diputados de 28 de diciembre, que aprueba definitivamente la modificación parcial de la Delimitación de Suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Berantevilla.

Por Orden Foral nº 593/2007, de 21 de noviembre, se aprobó con carácter provisional, la Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Berantevilla. La mencionada Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo urbano se realizó de conformidad con las siguientes Modificaciones Parciales a las Normas Subsidiarias de Planeamiento: Modificación referente a la creación del Sector residencial SAU-3, (suelo apto para urbanizar), Modificación referente a la creación de suelo urbano para la construcción de viviendas de V.P.O., con mantenimiento de las condiciones I y II establecidas en el dispongo primero de la Orden Foral nº 780/2001, el expediente de Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento, anteriormente citadas, referente a la parcela nº 1.345 del Polígono 1, con el objeto de reclasificar dicha parcela, pasando de suelo no urbanizable a suelo urbano consolidado por la urbanización, aprobadas por Orden Foral nº 44/2002, de 24 de enero y por Orden Foral nº 477/2004, de 27 de mayo, respectivamente.

En el artículo 4º de la parte dispositiva de la referida normativa legal, se ordenaba su comunicación al Ayuntamiento de Berantevilla, disposición que se realizó con fecha 22 de noviembre de 2007, siendo recepcionada por el Ayuntamiento de Berantevilla con fecha 27 de noviembre de 2007.

La Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, dispone en su artículo 11 apartado 4º, el plazo de audiencia al Ayuntamiento respectivo, cifrándolo en quince días, para que informe lo que estime oportuno.

Con fecha 14 de diciembre de 2007, el Ayuntamiento de Berantevilla ha manifestado su conformidad con la resolución adoptada.

En su virtud, a propuesta del Diputado titular del Departamento de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, previa deliberación del Consejo de Diputados, en sesión celebrada por el mismo, en el día de hoy,

ACUERDO:

Primero.- Aprobar la Modificación parcial de la Delimitación de Suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Berantevilla, de conformidad con las Modificaciones Puntuales a las Normas Subsidiarias de Planeamiento siguientes: Modificación referente a la creación del Sector residencial SAU-3, (suelo apto para urbanizar), Modificación referente a la creación de suelo urbano para la construcción de viviendas de V.P.O., con mantenimiento de las condiciones I y II establecidas en el dispongo primero de la Orden Foral nº 780/2001, el expediente de Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento, anteriormente citadas, referente a la parcela nº 1.345 del Polígono 1, con el objeto de reclasificar dicha parcela, pasando de suelo no urbanizable a suelo urbano consolidado por la urbanización, aprobadas por Orden Foral nº 44/2002, de 24 de enero y por Orden Foral nº 477/2004, de 27 de mayo, respectivamente.

Segundo.- No obstante lo anterior, hay que tener en cuenta lo establecido por el artículo 2º apartado b) puntos 1, 2 y 3 de la Norma Foral 42/1989 de 19 de julio del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, para el tratamiento de los suelos ocupados por construcciones de naturaleza urbana, situados fuera de los núcleos de población.

Tercero.- El presente Acuerdo será publicado en el Boletín del Territorio Histórico de Álava y en los diarios de mayor circulación del Territorio Histórico. Además se procederá a su exposición pública por un plazo de 15 días para que los interesados formulen las reclamaciones oportunas. La exposición pública se llevará a cabo en las

da jendaurrean, halaxe xedatzen baitute Ondasun Higiezinen gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauak 11. artikuluko 5. paragrafoan eta berau garatzen duen abenduaren 15eko Diputatuen Kontseiluko 1080/1992 Foru Dekretuak 7., 8. eta 9. artikuluetan.

Vitoria-Gasteiz, 2007ko abenduaren 28a.– Diputatu nagusia, XABIER AGIRRE LÓPEZ.– Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatua, JOSÉ LUIS CIMIANO RUIZ.– Ogasun zuzendaria, JOSU ZUBIAGA NIEVA.

Foru Aginduak

TOKI ADMINISTRAZIOAREN ETA LURRALDE OREKAREN SAILA

2

226/2007 FORU AGINDUA, abenduaren 28koa. Honen bidez baimena ematen zaio Arrazua-Ubarrundiako Landa udalerrian GPS estaziogunea instalatzeko; Pere Francesc Snatanach Prat jaunak sustatu du proiektua.

AURREKARIAK

Pere Francesc Snatanach Prat jaunak Arrazua-Ubarrundiako Udalari baimena eskatu zion lurzoru urbanizaezinaren sailkapena eta baso babes hidrologikoko zonaren kalifikazioa dituen lursail batean GPS estaziogunea jartzeko.

Lurzoruaren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legeak arautzen duen baimen izapideak betetzearren, Arrazua-Ubarrundiako Udalak espedientea bidali zuen, udal arkitektoaren txostena barne.

ZUZENBIDE OINARRIAK

Ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 28.5.a) artikuluan xedatutakoaren arabera, sektorean aplikagarri den legediak edo lurralde antolamenduak interes publikokotzat jotzen dituen hornigaiek, ekipoek eta jardunek baino ez dute lekua lurzoru urbanizaezinean. Gainera, hala izanda ere, foru aldundiaren ebazpen bidez interes publikoko izendatuak izan behar izan dute, hogei eguneko jendaurreko izapidea bete eta gero.

2007ko azaroaren 6an espedienteari hasierako onarpena ematen zion foru agindua eman eta Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialera bidali zen, argitaratua izan zedin. Aldizkari horretan 2007ko azaroaren 14an (134. zenbakia) argitaratu zen. Bestalde, espediente horren aurka erreklamazioak aurkezteko arauzko 20 egunetan ez zen inongo alegaziorik aurkeztu.

Aztertzen ari garen kasu hau erabilera publikokoa edo gizarte interesekoa dela esateko estazioaren helburuari begiratuko diogu; izan ere, ikerketarako zientzia datuak lortzeko erabiliko da.

Landa lurretan jarri beharra, ordea, instalazioak berak berez dituen ezaugarriek eragiten dute.

Horregatik, aitortzen zaizkidan ahalmenak baliatuz, ondokoa

XEDATU DUT:

Lehenengo. Lurzoruaren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 28.5.a) artikuluan jasotako baimena ematea, Arrazua-Ubarrundiako Landa udalerrian, lurzoru urbanizaezinaren sailkapena eta balio zientifiko eta natural handiko zonaren kalifikazioa duen eremuan, GPS estaziogunea jartzeko. Espedientea, bestalde, Pere Francesc Snatanach Prat jaunak sustatu du.

Bigarren.- Baimen horrek ez du kentzen proiektua gauzatu aurretik legeak agintzen duen udal baimena eskuratu beharra, eta ez du behartzen udala erabaki hau edo bestea hartzera.

Hirugarren.- Aurretiazko baimenak ez du administrazio-bidea amaitzen, ezta horrek aurrera egin dezan eragozten ere. Beraz, ez dago haren aurkako errekurtsorik aurkezterik; dagokion egintza admi-

Oficinas del Ayuntamiento de Berantevilla, tal y como establecen el artículo 11 apartado 5º) de la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles y su posterior desarrollo reglamentario Decreto Foral nº 1080/1992, del Consejo de Diputados de 15 de diciembre, en los artículos 7, 8 y 9.

En Vitoria-Gasteiz, a 28 de diciembre de 2007.– Diputado General, XABIER AGIRRE LOPEZ.– Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, JOSÉ LUIS CIMIANO RUIZ.– Director de Hacienda, JOSU ZUBIAGA NIEVA.

Órdenes Forales

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y EQUILIBRIO TERRITORIAL

2

ORDEN FORAL 226/2007, de 28 de diciembre, otorgando autorización para la instalación de una estación de GPS en el pueblo de Landa, municipio de Arrazua-Ubarrundia, promovido por D. Pere Francesc Snatanach Prat.

ANTECEDENTES

D. Pere Francesc Snatanach Prat, solicitó ante el Ayuntamiento de Arrazua-Ubarrundia licencia para la instalación de una estación de GPS, en terreno clasificado como No Urbanizable y calificado como “zona de preservación hidrológico-forestal”.

El Ayuntamiento de Arrazua-Ubarrundia remitió el expediente para cumplimiento del trámite autorizatorio que ordena la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, incorporando el informe emitido por el arquitecto municipal.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

De acuerdo con el régimen establecido en el artº 28.5.a) de la Ley 2/2006, de 30 de junio, podrán llevarse a cabo en el suelo no urbanizable las actuaciones dirigidas específicamente y con carácter exclusivo al establecimiento de dotaciones, equipamientos y actividades declarados de interés público por la legislación sectorial aplicable o por el planeamiento territorial, y que en todo caso y para el caso concreto, sean además declaradas de interés público por resolución de la diputación foral correspondiente previo trámite de información pública de veinte días.

Con fecha 6 de noviembre de 2007 se dictó Orden Foral por la que se aprobaba inicialmente el expediente, remitiéndose para su publicación en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava, hecho que tuvo lugar en el núm. 134 de 14 de noviembre de 2007, sin que durante el plazo de 20 días habilitado se haya presentado alegación alguna.

La utilidad pública o interés social en el supuesto examinado viene dada por la finalidad a la que se destina la estación, que es la obtención de datos científicos para la investigación.

La necesidad del emplazamiento en el medio rural viene determinada por las características propias de la instalación.

En su virtud, en ejercicio de las facultades que me competen,

DISPONGO:

Primero. Otorgar la autorización prevista en el art. 28.5.a) de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, para la instalación de una estación de GPS en el pueblo de Landa, municipio de Arrazua-Ubarrundia, en terreno clasificado como suelo no urbanizable y calificado como zona de excepcional valor científico y/o natural, según expediente promovido por D. Pere Francesc Snatanach Prat.

Segundo.- La presente autorización no exime de la obligación de obtener la preceptiva licencia municipal con carácter previo a la ejecución del proyecto, ni prejuzga el contenido del acuerdo municipal correspondiente.

Tercero.- La autorización previa no pone fin a la vía administrativa ni impide su continuación y, consecuentemente, no resulta susceptible de recurso alguno, que únicamente podrá dirigirse contra