nahi du, eta eskaera artxibatu egingo da, dagokion ebazpena eman ondoren.

Laugarren.- Diru-laguntzak emateko erregimena

1. Ikasturte osoan zehar sortutako garraio gastu osoaren % 30era artekoa izango da diru-laguntzen gehienezko zenbatekoa. Diru-laguntzak esleitzeko, kontuan hartuko da eskatzaileak ordaindutako fakturaren zenbateko osoa, eta kalkulua egiteko zenbateko horren proportzio zuzena erabiliko da.

Aurreko lerroaldea aplikatzetik sortutako emaitza onartutako aurrekontuko zuzkidurarena baino zenbateko handiagoa bada, horretarako bideratu den zenbateko osoa diru-laguntzaren onuradun guztien artean hainbanatuko da.

2. Diru-laguntzaren zenbatekoa ez da izango, inolaz ere, bakarrik edo beste laguntza edo diru-laguntza batekin batuta 2004-2005 ikasturtean garraioagatik ordaindutako zenbateko osoa baino handiagoa.

Bosgarren. Ordainketa

1. Diru-laguntza ordaintzeko agindua bakarra izango da eta onuradunaren izenean egongo da, zuzenbide publikoko betebeharrak egunean dituela egiaztatu ondoren.

2. Egiaztapenak egin ondoren onuradunak zorren bat duela ondorioztatzen bada, onartutako diru-laguntza, osorik edo zati batean, zor hori ordaintzeko erabiliko da.

Seigarrena. Ez betetzeak, arau-hausteak eta zigorrak

Ondorengo egoeretan oinarri hauekin bat etorriz jasotako diru-laguntzen zenbateko osoa itzuli egin beharko da, berandutze-korrituekin batera:

a) Diru-laguntza eskuratzea, horretarako eskatu diren oinarri-arauak bete gabe.

b) Diru-laguntza ematearen ondorioz onuradunek bereganatzen dituzten eginbeharrak betetzen ez badira.

c) Kontrol jarduerak oztopatzea edo galaraztea.

Arau-hausteen eta zigorren araubidea Arabako Lurralde Historikoaren Diru-laguntza eta Transferentziei buruzko otsailaren 7ko 3/1997 Foru Arauan eta Diru-laguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorrean ezarritakoa izango da.

Zazpigarren. Oinarriak onartzea

Diru-laguntzen onuradunek Herrilan eta Garraio Sailaren egiaztatze-jarduketak onartu beharko dituzte, baita Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Sailaren ekonomia eta finantza kontrolerako eta kudeaketarako jarduketak zein Kontuen Epaitegiaren edo bestelako organo eskudunen legerian aurreikusitako jarduketak ere.

Eskabideak aurkezteak esan nahi du eskatzaileek oso-osorik onartzen dituztela deialdi hau arautzen duten oinarriak, eta Arabako Foru Aldundiari baimena ematen diotela diru-laguntzak kudeatzeko beharrezko diren datu pertsonalak erabiltzeko.

Oinarri-arau hauetan ezarrita ez dagoen guztirako aplikagarria izango da Arabako Lurralde Historikoaren Diru-laguntza eta Transferentziei buruzko otsailaren 7ko 3/1997 Foru Araua eta Diru-laguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorra.

Foru Aginduak

HIRIGINTZA ETA INGURUMEN SAILA

3.632

408/2005 FORU AGINDUA, maiatzaren 19koa. Honen bidez behin betiko onarpena ematen zaio Arraia-Maeztuko planeamenduaren ordezko arauen 3. xedapen aldaketaren espedienteari. Espediente hori eraikinen eraberritzeari dagokio.

AURREKARIAK

Lehena.- 2004ko abenduaren 16an Arraia-Maeztuko udal planeamenduaren ordezko arauen aipatutako xedapen aldaketari hasierako onarpena ematea erabaki zuen, baita espedientea hilabetez jendaurrean jartzea ere. Azken horretarako iragarki bana argitaratu zen 2005eko urtarrilaren 7ko Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean (3 zenbakia), 2005eko urtarrilaren 14ko “El Correo” egunkarian eta udaletxeko iragarki taulan.

querido/a no presentase la documentación en el plazo que se establezca se le tendrá por desistido/a de su solicitud, archivándose la misma, previa la correspondiente resolución.

Cuarto. Régimen de concesión

1. El importe máximo de las subvenciones será del 30% del coste total del transporte devengado durante todo el curso académico. Para la adjudicación de las subvenciones se tendrá en cuenta el importe total de la factura abonada por el/la solicitante realizándose el cálculo en proporción directa a su cuantía.

Si de la aplicación del apartado anterior resultare un importe superior a la dotación presupuestaria aprobada se procederá al prorrateo, entre los beneficiarios de la subvención, del importe global máximo destinado al efecto.

2. En ningún caso la subvención podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con otras ayudas o subvenciones, supere el total del importe abonado por el transporte en el curso 2004/2005.

Quinto. Pago

1. La ordenación del pago será única y nominativa a favor de los/as beneficiarios/as previa comprobación que se encuentran al corriente de sus obligaciones de derecho público.

2. Si como consecuencia de la comprobación efectuada resultare que algún beneficiario/a tuviera contraída alguna deuda la subvención reconocida se aplicará, en todo o en parte, al pago de la misma.

Sexto. Incumplimientos, infracciones y sanciones

Procederá el reintegro del importe total de las subvenciones percibidas de acuerdo con las presentes bases y la exigencia del interés de demora en los siguientes casos:

a) Obtención de la subvención sin reunir las condiciones requeridas para ello.

b) Incumplimiento de las obligaciones de los/as beneficiarios/as con motivo de la concesión de la subvención.

c) Negativa u obstrucción a las actuaciones de control.

El régimen de infracciones y sanciones será el establecido en la Norma Foral 3/1997, de 7 de febrero, de Subvenciones y Transferencias del Territorio Histórico de Álava y la 38/2003, de 17 de noviembre, Ley General de Subvenciones.

Séptimo. Aceptación de las bases

Los beneficiarios de las subvenciones deberán someterse a las actuaciones de comprobación del Departamento de Obras Públicas y Transportes, de control económico-financiero y de gestión del Departamento de Hacienda, Finanzas y Presupuestos y a las previstas en la legislación del Tribunal de Cuentas u otros órganos competentes.

La presentación de solicitudes comportará la aceptación íntegra de las bases que rigen la presente convocatoria por parte de los/as solicitantes, así como su autorización a la Diputación Foral de Álava para el tratamiento de los datos personales necesarios para su gestión.

En lo no establecido en las presentes bases reguladoras resultará de aplicación la Norma Foral 3/1997, de 7 de febrero, de Subvenciones y Transferencias del Territorio Histórico de Álava y la 38/2003, de 17 de noviembre, Ley General de Subvenciones.

Órdenes Forales

DEPARTAMENTO DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

3.632

ORDEN FORAL 408/2005, de 19 de mayo, en relación con aprobación definitiva del expediente de 3ª Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Arraia-Maeztu, referida a rehabilitación de edificios.

ANTECEDENTES

Primero.- Con fecha 16 de diciembre de 2004, el Ayuntamiento de Arraia-Maeztu acordó aprobar inicialmente la modificación de referencia de las Normas Subsidiarias de planeamiento, así como someter el expediente a información pública por el plazo de un mes, hecho que fue practicado mediante anuncio en el BOLETÍN OFICIAL del Territorio Histórico de Álava número 3, de 7 de enero de 2005, en el Periódico “El Correo” de 14 de enero de 2005 y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento.

Bigarrena.- Espedientea jendaurrean egon zen bitartean, ez zen inolako alegaziorik aurkeztu. Beraz, udalak, 2005eko martxoaren 1eko bilkuran, espedienteari behin-behineko onarpena ematea eta Arabako Foru Aldundira bidaltzea erabaki zuen, behin betiko onarpena eman ziezaioten. Espediente horri 2005eko martxoaren 18an eman zioten sarrera foru aldundian.

Hirugarrena.- Martxoaren 5eko 35/1985 Dekretuak (bertan arautzen da hirigintza arloari dagozkion Autonomia Erkidegoko erakunde komunen zerbitzuak Arabako Lurralde Historikoari eskualdatzea) eranskinaren a) idatz-zatiko hirugarren puntuan araututakoaren ildotik, Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeak aztertu zuen espedientea 3/2005 bilkuran, apirilaren 26koan.

Laugarrena.- Espedientearen gainean txostena eman zuen Arabako Hirigintza Batzordeak maiatzaren 13ko 4/2005 bilkuran, abenduaren 14ko Diputatuen Kontseiluaren 155/99 Foru Dekretuan ezarritakoa betez.

ZUZENBIDE OINARRIAK

Lehena.- Espedienteak, Antonio eta Amable López de Aguileta Rodríguez jaunek sustatuak, indarrean dagoen udal planeamenduko ordezko arauetako SUR-2 sektoreko fitxaren B-2 idatz-zatiaren idazketa, Maeztu, Zekuiano eta Atauriko herrietan aplikatua, aldatzea du helburu. Aldaketa ondokoan datza: 2003ko urtarrilaren 20an behin betiko onartu ziren ordezko arauek eraikin ez katalogatu eraberrituetan gutxienez eraiki beharreko xedatutako azalera aldatzean, alegia, etxebizitzako orduko gutxienez eraiki beharreko 150 metro koadroen ordez aurrerantzean 75 koadro eraiki ahal izatean.

Aipatutako arauok xedatzen dute SUR-2an aparkalekutarako erabiliko diren eraikinetan baimendutako erabilera xehatua ondokoa izango dela: aparkalekuak behe solairuan edo erdisotoan eraikiko dira eta eraikitako 100 metro koadro erabilgarriko edo horren zatikiko aparkaleku bat eraikiko da eraikinaren barruan. Aparkaleku horrek BOEtarako zehaztutako gutxienezko azalera izan beharko du gutxienez.

Bigarrena.- Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeak apirilaren 26ko 3/2005 bilkuran egoki iritzi zion proposamen horri, zeren, dituen aplikazioei dagokienez, loteslea izan baitaiteke. Proposamen horrek bizitegietarako gaitasuna arean areagotu dezake, kontuan hartu behar baitira, batetik, EAEko familietako kideen kopurua urrituz joan dela eta, bestetik, garapen iraunkorraren planteamenduak eta Lurralde Antolamendurako Zuzentarauetan jasotako hiria berriztatzeko politikak.

Hirugarrena.- Etxebizitzako eraberritu beharreko azalera endurtzeko proposamena ez doa herri horien izaeraren aurka, guztiz bestela baizik. Hau da, etxebizitza dentsitatea areagotuz, zenbait eraikin eraberritzeko ahalmena baliatuz, aipatutako herri horien egungo egoera hobe daiteke.

Laugarrena.- Aparkalekuak direla eta, SUR-2ko fitxak xedatutakoarekin bat etorriz, proposatutako aldaketak behartzen du eraberritzearen ondorioz eraikitzen den etxebizitzako aparkaleku bat izango dela eraikin barruan, nahiz eta etxebizitza hori 75-100 metro koadro erabilgarri bitartekoa izan. Horiek horrela, arauen egungo idazketan dauden kontraesanak zuzentzen dira.

Bosgarrena.- Bestalde, indarrean dagoen planeamendu araudiak 29, 39 eta 161. artikuluetan xedatutakoa betez, espedienteak artikulu aldatuen testu berria jasoko du.

Horregatik guztiagatik, eta aitortzen zaizkidan ahalmenak baliatuz, ondokoa

XEDATU DUT:

Lehenengo.- Arraia-Maeztuko planeamenduaren ordezko arauen 3. xedapen aldaketaren espedientea behin betiko onartzea. Xedapen aldaketa hori eraikinen eraberritzeari dagokio eta, ondoko baldintzak betez, eraikin eraberrituaren gutxienezko azalera endurtzea du helburu:

- Etxebizitzako aparkaleku bat (baimendutako erabilera xehatua) eraikiko da. 75 metro koadro erabilgarriko etxebizitza bat eraiki ahal izango da eraikin eraberrituetan. Aparkalekuak behe solairuan edo erdisotoan eraikiko dira eta eraikitako 100 metro koadro erabilgarriko edo horren zatikiko aparkaleku bat eraikiko da eraikinaren barruan. Aparkaleku horrek BOEetakoetarako zehaztutako gutxienezko azalera izan beharko du gutxienez.

Segundo.- Durante el periodo de información pública no fue presentada alegación alguna por lo que el Ayuntamiento procedió, en sesión del día 1 de marzo de 2005 a aprobar provisionalmente el expediente y remitirlo a la Diputación Foral de Álava, para su aprobación definitiva, donde tuvo entrada el día 18 de marzo de 2005.

Tercero.- De conformidad con lo dispuesto en el punto tercero del apartado a) del Anexo al Decreto 35/1985, de 5 de marzo, de transferencia de servicios de las instituciones comunes de la Comunidad Autónoma al Territorio Histórico de Álava en materia de Urbanismo, el expediente fue informado por la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, en su sesión 3/2005, de fecha 26 de abril de 2005.

Cuarto.- Asimismo, en cumplimiento de lo preceptuado en el Decreto Foral del Consejo de Diputados número 155/99, de 14 de diciembre, este expediente fue informado por la Comisión de Urbanismo de Álava en su sesión 4/2005, de 13 de mayo.

CONSIDERACIONES

Primera.- El expediente, promovido a solicitud de don Antonio y don Amable López de Aguileta Rodríguez, tiene como objetivo variar la redacción del Apartado B-2 de la ficha SUR-2 aplicado en los núcleos de Maestu, Cicujano y Atauri, de las Normas Subsidiarias municipales vigentes en lo referente al número máximo de viviendas resultantes de la Rehabilitación de cada edificio, estableciendo una superficie mínima de 75 m^2/vivienda en los edificios no catalogados, frente a los 150 m^2/vivienda que establecen las actuales Normas Subsidiarias aprobadas definitivamente el 20 de enero de 2003.

Dichas Normas establecen para el SUR-2, para el Uso pormenorizado autorizado como Uso constructivo de aparcamiento, que “en planta baja o semisótano, por cada 100 m^2 o fracción de superficie útil de vivienda, se construirá una plaza de aparcamiento en el interior del edificio, cumpliendo las dimensiones mínimas de V.P.O.

Segunda.- La Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco 3/2005 de 26 de abril ha valorado positivamente dicha propuesta en su carácter vinculante en base al número de posibles aplicaciones, del que únicamente puede derivarse un reducido incremento de capacidad residencial, a la progresiva reducción del tamaño medio familiar en la C.A.P.V. y a planteamientos de desarrollo sostenible y políticas de renovación urbana contempladas en las Directrices de Ordenación Territorial.

Tercera.- La reducción propuesta de superficie a rehabilitar por vivienda no está en contradicción con el carácter de estos centros urbanos, sino que, al contrario, aumentando ligeramente la densidad de viviendas, favoreciéndose así la posibilidad de renovación de algunos edificios, puede producirse una mejora general del actual estado de dichos centros urbanos.

Cuarta.- En consonancia con lo dispuesto en la ficha correspondiente al SUR-2 respecto al uso de aparcamiento, la modificación propuesta debe incluir la necesidad de construir una plaza de aparcamiento en el interior del edificio por cada vivienda que resulte de la rehabilitación, incluso cuando su superficie resulte comprendida entre los 75 m^2 útiles y 100 m^2 útiles, resolviendose así la contradicción existente al respecto en la actual redacción de las Normas.

Quinta.- Por otra parte y en cumplimiento de los arts. 29, 39 y 161 del Reglamento de Planeamiento vigentes, el expediente habrá de incluir el texto de los artículos que se modifican.

En su virtud, en ejercicio de las facultades que me competen,

DISPONGO:

Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de Modificación Puntual número 3 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Arraia-Maeztu, referida a la Rehabilitación de Edificios en cuanto a su propósito de disminuir la superficie mínima de vivienda rehabilitada, con las siguientes condiciones:

- Se determinará la necesidad de una plaza de aparcamiento por vivienda como uso pormenorizado autorizado de uso constructivo, estableciendo: “El número máximo de viviendas resultantes de la rehabilitación vendrá dado a razón de 1 vivienda por cada 75 m^2 útiles rehabilitados. Se preverá como mínimo 1 plaza de aparcamiento construido en planta baja o semisótano en el interior del edificio por cada 100 m^2 útiles o fracción de superficie útil de vivienda, cumpliendo las dimensiones mínimas de V.P.O.

- Hirigintza planeamenduko araudian gaiaren inguruan xedatutako betez, aldatzen diren artikuluen testua jasoko da.

Bigarren.- Aipatutako aldaketak ez dira funtsezkoak. Beraz, zuzendutakoan, berriro jendaurrean jarri gabe, zuzenean igorriko zaio foru aldundiari, espedientea betearazi beharrekoa dela adieraz dezan, izapideak egin daitezen eta argitara dadin.

Hirugarren.- Ebazpen hau Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean argitaratzea.

Laugarren.- Ebazpen honek administrazio bidea amaitzen du. Beraz, interesdunek abiaraz dezaketen beste edozein neurriz gain, ondoko errekurtsoak aurkeztu ahal izango dituzte:

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzietarako Salan. Horretarako, bi hilabete izango dira, egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtsoaren aurretik, berraztertze-errekurtsoa (administrazioen kasuan, errekerimendua), foru agindu hau eman duen organoari. Hilabete izango da horretarako, honako hau argitaratu edo honen berri jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera.

Denek jakin dezaten ematen da aditzera.

Vitoria-Gasteiz, 2005eko maiatzaren 19a.– Hirigintza eta Ingurumen Saileko foru diputatua, MARTA ALAÑA ALONSO.

HIRIGINTZA ETA INGURUMEN SAILA

3.633

411/2005 FORU AGINDUA, maiatzaren 19koa. Honen bidez, behin betiko onartzen da Santikurutze Kanpezuko Erdi Aroko gunearen BEPBren aldaketaren espedientea. Espediente hori eraikinak harresiarekiko duen tarteari buruzkoa eta bide publikoa zen orube bat eraikigarri bihurtzeari buruzkoa da.

AURREKARIAK

Lehena.- 2004ko abenduaren 1ean, Santikurutze Kanpezuko Udalak hasierako onarpena eman zion Barne Erreformarako Plan Bereziaren aldaketari. Aldaketa hori eraikinak harresiarekiko mantendu beharreko tartea aldatzeari buruzkoa eta bide publikoa zen orubea eraikigarri bihurtzeari buruzkoa zen. Era berean, espedientea jendaurrean jartzea erabaki zen. Honela eman zen horren berri: 2004ko abenduaren 24ko Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean (147. zenbakia) argitaratuz, 2004ko abenduaren 23ko "El Correo" egunkarian argitaratuz, eta udaletxeko iragarki-taulan jarriz.

Bigarrena.- Espedientea jendaurrean egon zen bitartean ez zen inolako alegaziorik aurkeztu. Ondorioz, Udalak, 2005eko martxoaren 2ko bilkuran, espedienteari behin-behineko onarpena ematea erabaki zuen, bai eta Arabako Foru Aldundira bidaltzea ere, han behin betiko onar zezaten. 2005eko martxoaren 17an sartu zen Aldundian.

Hirugarrena.- Behar ziren txostenak eskatu zitzaizkien Eusko Jaurlaritzako Lurralde Antolamendu eta Ingurumen Sailari, Kultura Sailari eta Etxebizitza eta Gizarte Gaietarako Sailari, eta 2005eko apirilaren 22an jaso zen Kultura Sailaren txostena.

Laugarrena.- Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduari buruzko Legeak 24. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz, Arabako Lurralde Antolamendurako Atalak aztertu zuen espedientea, apirilaren 26ko 3/2005 bilkuran.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

Lehenengoa.- Udalak sustaturiko espediente honen helburua bikoitza da:

- Alde batetik, 6. etxadian, 3 metrotik 1,5 metrora murriztea Gaztelurako bideko eraikinen eta harresiaren atzealdean dagoen erabilera mugatuko gune librearen zabalera (bide estua).

- Bestetik, La Villa kaleko 24. zenbakian dagoen eraikinaren Lurralde Antolamendutik kanpoko egoera aldatzea (8. etxadia), Udalak toki hori bide publikoa ez izatea erabaki duelako.

Bigarrena.- Ekimenaren arrazoia honako hau da: gaur egungo orubeen neurriak oso txikiak direla, eta horrek zaildu egiten du familia bakarrarentzako etxebizitza eraikitzea orubean, zeren eta 6. etxadian derrigor utzi behar den tartea 3 metrokoa baita. Bestalde, ez da ikusten

- Se incluirá el texto de los artículos que se modifican en cumplimiento de lo dispuesto al respecto en el Reglamento de Planeamiento Urbanístico.

Segundo.- Las modificaciones señaladas no son sustanciales, por lo que una vez subsanadas se elevará el expediente a la Diputación Foral, sin necesidad de someterlo a un nuevo trámite de información pública, con el fin de declarar su ejecutoriedad y proceder a su diligenciación y publicación.

Tercero.- Publicar la presente resolución en el BOLETÍN OFICIAL del Territorio Histórico de Álava.

Cuarto.- Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer los particulares cualquiera de los siguientes recursos, sin perjuicio de cualquier otra medida que estimen procedente en defensa de sus intereses:

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición por los interesados o requerimiento por otras Administraciones, ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma.

Lo que se publica para general conocimiento.

Vitoria-Gasteiz, a 19 de mayo de 2005.– La Diputada de Urbanismo y Medio Ambiente, MARTA ALAÑA ALONSO.

DEPARTAMENTO DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

3.633

ORDEN FORAL 411/2005, de 19 de mayo, en relación con aprobación definitiva del expediente de Modificación del PERI del Casco Medieval de Santa Cruz de Campezo relativo a la distancia de la edificación a la muralla y a la inclusión como edificable de un solar destinado a vía pública.

ANTECEDENTES

Primero.- Con fecha 1 de diciembre de 2004, el Ayuntamiento de Campezo acordó aprobar inicialmente la modificación del PERI referente a modificación de la distancia de edificación a la muralla y a la inclusión como edificable de un solar destinado a la vía pública, así como someter el expediente a información pública por el plazo de un mes, hecho que fue practicado mediante el anuncio en el BOLETÍN OFICIAL del Territorio Histórico de Álava número 147, de 24 de diciembre de 2004, en el periódico El Correo del día 23 de diciembre de 2004 y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento.

Segundo.- Durante el periodo de información pública no se presentó ninguna alegación. En consecuencia, el Ayuntamiento procedió, en sesión del día 2 de marzo de 2005, a aprobar provisionalmente el expediente y remitirlo a la Diputación Foral de Álava para su aprobación definitiva donde tuvo entrada el día 17 de marzo de 2005.

Tercero.- Solicitados los pertinentes informes a los Departamentos de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente, Cultura, y Vivienda y Asuntos Sociales del Gobierno Vasco, ha sido recibido en fecha 22 de abril de 2005 el informe del Departamento de Cultura.

Cuarto.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 24 de la Ley de Ordenación del Territorio del País Vasco el expediente fue informado por la Sección de Planeamiento Urbanístico de Álava, en su Sesión 3/2005, de 26 de abril.

FUNDAMENTOS

Primero.- El objeto del presente expediente, promovido por el Ayuntamiento es doble:

- Por un lado, en la manzana 6, reducir de 3 m a 1,5 m la anchura del espacio libre de uso restringido (caño) establecido entre las edificaciones de la c/Subida al Castillo y la muralla trasera.

- Por otro lado, eliminar la situación de Fuera de Ordenación del edificio sito en la c/La Villa 24 (manzana 8), al haber desistido el Ayuntamiento de destinar dicho espacio a vía pública.

Segundo.- La iniciativa se justifica porque los solares actuales son de muy reducidas dimensiones, dificultándose la realización de una vivienda unifamiliar por solar debido a la obligatoria separación de 3 m en la manzana 6, y en la innecesaria conexión de dos calles cor-