En su virtud a propuesta del Diputado Foral titular del Departamento de Administración Foral y Local y Desarrollo Comarcal, y previa deliberación del Consejo de Diputados en sesión celebrada en el día de la fecha,

ACUERDO:

Primero: Convocar elecciones para la designación del Regidor y Vocales de la Junta Administrativa del Concejo de Urturi.

Segundo: Señalar como fecha de celebración de tales elecciones el diecisiete de mayo próximo inmediato.

Tercero: El presente Acuerdo entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

Vitoria-Gasteiz, a 21 de abril de 1998.— El Diputado General, FELIX ORMAZABAL ASCASIBAR.— El Diputado Foral titular del Departamento de Administracion Foral y Local y Desarrollo Comarcal, GREGORIO ALONSO VALLEJO.

- Ordenes Forales

2.030

ORDEN FORAL 402 de 26 de marzo de 1998, por la que se aprueba el modelo 115-A del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas e Impuesto sobre Sociedades, para la declaración-liquidación de las retenciones e ingresos a cuenta de los rendimientos procedentes del arrendamiento de inmuebles urbanos.

El Decreto Foral 5/1998, del Consejo de los Diputados de 3 de febrero, que incorpora al sistema fiscal del Territorio Histórico de Alava las modificaciones introducidas por el Real Decreto 113/1998, de 30 de enero en los Reglamentos de los Impuestos sobre la Renta de las Personas Físicas y sobre Sociedades, establece la obligación de practicar retenciones e ingresos a cuenta de dichos impuestos a los obligados tributarios que satisfagan o abonen rendimientos procedentes del arrendamiento de bienes inmuebles urbanos.

Esta obligación se hace exigible en virtud de las modificaciones introducidas en los artículos 43, 48, 51 y 54 del Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y en los artículos 50, 51 y 56 del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades.

Por ello, y conforme a lo establecido con carácter general por los artículos 59.uno del Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y 58.1 del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, los retenedores y los obligados a ingresar a cuenta deberán presentar ante la Administración Tributaria declaración de las cantidades retenidas y de los ingresos a cuenta que corresponda realizar por el mes o trimestre naturales inmediatos anteriores e ingresar su importe en la Hacienda Foral. A estos efectos en los apartados cinco y 5, respectivamente de los artículos mencionados anteriormente, se faculta al Diputado Foral de Hacienda, Finanzas y Presupuestos para establecer los correspondientes modelos de declaración.

La inclusión de este nuevo supuesto de sometimiento a retención implica la necesidad de aprobar el modelo de declaración-liquidación que deben utilizar los obligados tributarios que satisfagan o abonen este tipo de rentas a los sujetos pasivos del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y del Impuesto sobre Sociedades.

Por otra parte, las modificaciones efectuadas en el artículo 43 del Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y en el artículo 51 del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, en relación con el no sometimiento a retención de los rendimientos procedentes del arrendamiento de inmuebles urbanos, cuando el arrendador esté obligado a tributar por alguno de los epígrafes del grupo 861 de la Sección primera de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas y no resulte cuota cero, establecen que el arrendador deberá acreditar frente al arrendatario el cumplimiento de la citada obligación, autorizando al Diputado Foral de Hacienda, Finanzas y Presupuestos para establecer los términos de dicha acreditación.

Esandakoagatik, Foru eta Toki Administrazio eta Eskualde Garapenerako Saileko foru diputatuaren proposamenez, eta gaurko egunean Diputatuen Kontseilua egindako bilkuran gaia eztabaidatu ondoren,

ERABAKITZEN DUT:

Lehenengo: Urturiko Kontzejuko Administrazio Batzarraren Erregidorea eta Kontzejukideak izendatzeko hauteskundeak deitu.

Bigarren: Hauteskunde horiek egiteko eguna hurren-hurrengo maiatzaren hemezazpian jarri.

Hirugarren: Oraingo Erabaki hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean argitaratzen den biharamonean indarrean jarriko da.

Vitoria-Gasteiz, 1998ko apirilaren 21a.— Diputatu Nagusia, FELIX ORMAZABAL ASCASIBAR.— Foru eta Toki Administrazio eta Eskualde Garapenerako Saileko foru diputatua, GREGORIO ALONSO VALLEJO.

- Foru Aginduak

2.030

402 FORU AGINDUA, 1998ko martxoaren 26koa, zeinen bidez Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren eta Sozietateen gaineko Zergaren 115-A eredua onartzen den hiri-ondasun higiezinen arrentamendu bidezko etekinen gaineko atxikipen eta sarreren aitorpen-likidaziorako.

Otsailaren 3ko Diputatuen Kontseiluko 5/1998 Foru Dekretuak, Arabako Lurralde Historikoko sistema fiskalean urtarrilaren 30eko 113/1998 Erret Dekretuak Pertsona Fisikoen gaineko Zergaren Araudian eta Sozietateen gaineko Zergaren Araudian sartutako aldaketak ezartzen dituenak, hiri-ondasun higiezinen errentamendu bidezko etekinak kitatu edo abonatzen dituzten zergapekoei zerga horien gain atxikipen eta konturako sarrerak egiteko betebeharra ezartzen du.

Pertsona Fisikoen gaineko Errentaren Araudiko 43., 48., 51. eta 54. artikuluetan, eta Sozietateen gaineko Zergaren Araudiko 50., 51. eta 56. artikuluetan sartutako aldaketen indarrez, betebehar hori galdagarri bihurtzen da.

Horregatik, eta Pertsona Fisikoen gaineko Errentaren Araudiko 59.bat artikuluak eta Sozietateen gaineko Zergaren Araudiko 58.1 artikuluak orokorrean ezarritakoaren arabera, atxikitzaile eta sarrera egiteko betebeharra dutenek atxikitako kantitateen eta aurre-aurretiko hilabete edo hiruhileko naturalari dagokion sarreren aitorpena Zerga- administrazioan aurkezteko eta zenbatekoa Foru Ogasunean sartzu beharra izango dute. Ondorio hauetarako, lehen aipatutako artikuluetako bost eta b ataletan hurrenez hurren, beharrezko aitorpen ereduak ezartzeko ahalmena ematen zaio Ogasun, Finantza eta Aurrekontuetako Foru Diputatuari.

Atxikitzeko derrigortasun suposizio berri honek errenta mota hau Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zerga eta Sozietateen gaineko Zergako subjektu pasiboei kitatu edo abonatuko dien zergapekoek erabili beharreko aitorpen- kitapen eredua onartu beharra dakar.

Bestalde, Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren Araudiaren 43. artikuluan eta Sozietateen gaineko Zergaren Araudiaren 51. artikuluan egindako aldaketek, hiri-ondasun higiezinen errentamendu bidezko etekinak atxikitzeko derrigortasun ezari buruzkoak errrentatzailea Iharduera Ekonomikoen gaineko Zergaren Tarifetako lehen Saileko 861 taldeko epigrafeetako batengatik zergak ordaindu beharko balitu eta ateratzen den kuota zero ez bada, errentatzaileak errentariaren aurrean betebehar hori betetzen duela egiaztatu beharko duela ezartzen dute, Ogasun, Finantza eta Aurrekontuetako Foru Diputatuari egiaztapen horren nolakotasuna ezartzeko baimena emanez.

Visto el informe emitido al respecto por la Jefe del Servicio de Relación con los Contribuyentes con fecha 20 de marzo de 1998.

En su virtud, y en ejercicio de las facultades que me competen,

DISPONGO:

PRIMERO.- Aprobación del modelo 115-A.

Se aprueba el modelo 115-A "Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas e Impuesto sobre Sociedades. Retenciones e ingresos a cuenta. Rendimientos procedentes del arrendamiento de inmuebles urbanos", que figura en el anexo de la presente Orden Foral. Dicho modelo consta de dos ejemplares: un ejemplar para la Administración Tributaria y un ejemplar para el interesado.

SEGUNDO.- Obligados a presentar el modelo 115-A.

Este modelo deberá ser utilizado por los retenedores y obligados a ingresar a cuenta que satisfagan o abonen a sujetos pasivos del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas o del Impuesto sobre Sociedades, rendimientos procedentes del arrendamiento de bienes inmuebles urbanos sometidos a retención, durante el periodo a que se refiera la declaración.

TERCERO.- Acreditación de la obligación de tributar en el I.A.E. por los arrendadores de inmuebles, a efectos de la no aplicación de la retención a cuenta sobre sus alquileres.

De acuerdo con lo dispuesto en la letra k) del artículo 43.Dos del Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y en la letra ñ) del artículo 51 del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, cuando el arrendador esté obligado a tributar por alguno de los epígrafes del grupo 861 de la Sección Primera de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas, aprobadas por Decreto Foral Normativo 573/1991, de 23 de julio y no resulte cuota cero, la acreditación de tal obligación se efectuará mediante entrega al arrendatario de certificación expedida por la Hacienda Foral de Alava, en la que se acredite que el arrendador figura dado de alta en el censo del Impuesto sobre Actividades Económicas por alguno de los epígrafes antes citados, sin que resulte cuota cero, y que no ha presentado declaración de baja por los mismos. Dicha acreditación tendrá vigencia durante el año natural al que corresponda su expedición, salvo que se modifique la situación censal del obligado tributario.

CUARTO.- Plazo de presentación e ingreso del modelo 115-A.

La presentación e ingreso de este modelo se efectuará en los veinticinco primeros días naturales de los meses de abril, julio, octubre y enero en relación con las cantidades retenidas y los ingresos a cuenta que proceda realizar por el primero, segundo, tercero y cuarto trimestre del año natural, respectivamente.

No obstante lo anterior, aquellos obligados tributarios cuyo volumen de operaciones en el año anterior, calculado conforme a lo establecido en el artículo 121 del Decreto Foral Normativo 12/1993 de 19 de enero del Impuesto sobre el Valor Añadido, haya excedido de mil millones de pesetas deberán presentar la declaración del modelo 115-A y proceder a su ingreso en los veinticinco primeros días naturales del mes siguiente al período de declaración mensual que corresponda, excepto la declaración-liquidación del período correspondiente al mes de julio, que podrá presentarse durante el mes de agosto y los diez primeros días naturales del mes de septiembre.

Los vencimientos de plazo que coincidan con un día inhábil se entenderán trasladados al primer día hábil inmediato siguiente.

QUINTO.- Precio del modelo 115-A.

El precio del modelo 115-A se fija en la cantidad de 20 pesetas ejemplar.

DISPOSICION FINAL.- La presente Orden Foral entrará en vigor el día de su publicación en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava

Vitoria-Gasteiz, a 26 de marzo de 1998.— El Diputado Foral titular del Departamento de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, JUAN CARLOS PERAL SANTOS.

1998ko martxoaren 20an Zergadunekiko Harremanetarako Zerbitzuko Buruak horren inguruan egindako txostena ikusita.

Horren ondorioz, eta dagozkidan ahalmenak erabiliz,

XEDATU DUT:

LEHENENGOA.- 115-A ereduaren onarpena.

Foru Agindu honen eranskinean agertzen den "Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zerga eta Sozietateen gaineko Zerga. Atxikipenak eta konturako sarrerak. Hiri-ondasun higiezinen errentamendu bidezko etekinak" 115-A eredua onartzea. Aipatutako eredua bi alez osatzen da: bata Zerga- administrazioarentzat eta bestea interesatuarentzat.

BIGARRENA.- 115-A eredua aurkeztu behar dutenak.

Eredu hau erabili beharko dute, aitorpenari dagokion denboraldian Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zerga, edo Sozietateen gaineko Zergaren subjektu pasiboei atxikipen menpeko hiri-ondasun higiezinen errentamendu bidezko etekinak kitatu edo abonatuko dien atxikitzaile eta kontura ordaindu beharreko zergapekoek.

HIRUGARRENA.- Iharduera Ekonomikoen gaineko zergak ordaindu beharraren higiezin-errentatzaileen egiaztapena, beren alokairuen gainean kontura egin beharreko atxikipenik aplikatu ez dadin.

Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren Araudiko 13.Bi artikuluko k) letran eta Sozietateen gaineko Zergaren Araudiko 51. artikuluko n) letran ezarritakoaren arabera, errentatzailea uztailaren 23ko 573/1991 Araugintzazko Foru Dekretuaren bidez onartutako Iharduera Ekonomikoen gaineko Zergaren Tarifetako lehen Saileko 861 taldeko epigrafeetako batengatik errentatzailea zergak ordaintzera behartuta balego eta zero kuotarik aterako ez balitzaio, betebehar horren egiaztapena errentariari Arabako Foru Ogasunak egindako egiaztagiria emanez egingo da, zeinean egiaztatuko den errentatzailea Iharduera Ekonomikoen gaineko Zergaren erroldan lehen aipatutako epigrafeetako baten alta emanda dagoela, zero kuotarik ez zaiola ateratzen, eta epigrafe horietan baja-deklaraziorik ez duela egin. Egiaztapen hori indarrean izango da eman den urte naturalean, ez bada zergapekoaren errolda-egoera aldatzen delako.

LAUGARRENA.- 115-A eredua aurkeztu eta sartzeko epea.

Eredu hau apirila, uztaila, urria eta urtarrileko lehen hogeitabost egun naturalen barruan aurkeztu eta sartuko da, hurrenez hurren urte naturalaren lehen, bigarren, hirugarren eta laugarren hiruhilekoetan atxikitako kantitateengatik eta kontura egin beharreko sarrerengatik.

Hala ere, urtarrilaren 19ko 12/1993 Balio Erantsiaren gaineko Zergari buruzko Araugintzazko Foru Dekretuko 121. artikuluan xedatutakoaren arabera, aurreko urteko eragiketabolumenak mila milioi pezetatik gora egiten dien zergapekoek, dagokion hileko aitorpen-aldiko hurren- hurrengo hilabeteko lehen hogeitabost egun naturalen barruan aurkeztu eta sartu beharko dute 115-A ereduaren aitorpena, uztaileko epealdiari dagokion aitorpen kitapena izan ezik, zeina abuztua osoan eta irailleko lehen hamar egun naturalen barruan aurkeztu ahal izango baita.

Epemuga astegunez egokitzen ez bada, hurren-hurrengo astegunera atzeratuko dela ulertzen da.

BOSGARRENA.- 115-A ereduaren prezioa.

115-A ereduaren prezioa aleko 20 pezetatan ezartzen da.

AZKEN XEDAPENA.- Honako Foru Agindu hau indarrean sartuko da Arabako Lurralde Historikoko ALDIZKARI OFIZIALean argitaratzen den egunean.

Vitoria-Gasteizen, 1988ko martxoaren 26an.— Ogasun, Finantza eta Aurrkontu Saileko Foru Diputatu titularra, JUAN CARLOS PERAL SANTOS.

Diputación Foral de Alava
Arabako Foru Aldundia

Departamento de Hacienda, Finanzas y Presupuestos | Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saila

IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FISICAS Y SOBRE SOCIEDADES

SOZIETATEEN ETA PERTSONA FISIKOEN ERRENTAREN GAINEKO ZERGA

Rendimientos procedentes del arrendamiento de inmuebles urbanos
Hiri ondasun higiezinen errentamendutik ateratako etekinak

Retenciones e ingresos a cuenta / Atxikipenak eta konturako sarrerak

115-A

RETENEDOR / ATXIKITZAILEA

ESPACIO RESERVADO PARA ETIQUETA IDENTIFICATIVA
IDENTIFIKATZEKO ETIKETA JARTZEKO GUNEA

DECLARACION LIQUIDACION
AITORPEN LIKIDAZIOA

EJERCICIO / EKITALDIA

PERIODO / EPEALDIA

DECLARACION COMPLEMENTARIA / AITORPEN OSAGARRIA

N.I.F. / I.F.Z.	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZON SOCIAL / DEITURAK ETA IZENA EDO SOZIETATEAREN IZENA						
DOMICILIO (CALLE O PLAZA) / EGOITZA (KALEA EDO PLAZA)	Nº / ZENB.	LET. / LET.	ESC. / ESK.	PISO/SOLA	MAN./ALD.	TLF. / TLEF.	
MUNICIPIO / UDALERRIA	C.P. / P.K.	CLV / GAK	PROVINCIA / PROBINTZIA	CLV / GAK			
ACTIVIDAD PRINCIPAL / JARDUERA NAGUSIA	ANAGR. / ANAGR.						

LIQUIDACION / LIKIDAZIOA

RENDIMIENTOS DINERARIOS / DIRUTAN ETEKINAK

Nº de arrendadores / Errentatzaile kop.	01	
Importe de los arrendamientos / Alokairuen zenbatekoa	02	
Importe de las retenciones / Atxikipenen zenbatekoa	03	

RENDIMIENTOS EN ESPECIE / GAUZAZKO ETEKINAK

Nº de arrendadores / Errentatzaile kop.	04	
Valor de las retribuciones en especie / Gauzazko ordainketen balioa	05	
Importe de los ingresos a cuenta / Konturako sarreren zenbatekoa	06	

A INGRESAR (03 + 06) / SARTZEKOA (03 + 06)	07	
	08	
RECARGO DE PRORROGA / LUZAMENDU ERREKARGUA	09	
INTERESES DE DEMORA / BERANDUTZA KORRITUAK	10	
DEUDA TRIBUTARIA A INGRESAR / SARTZEKO ZERGA	11	

FECHA / DATA ....

SELLO Y FIRMA DEL RETENEDOR / ATXIKITZAILEAREN ZIGILUA

JUSTIFICANTE INGRESOS / SARRERA FROGAGIRIA

CARTA DE PAGO - ORDAIN GUTUNA

SELLO Y FIRMA / ZIGILUA ETA SINADURA	CLAVE ENTIDAD / ENTITATEAREN GAKOA	FECHA / DATA	IMPORTE / ZENBATEKOA

1ª Hoja Ejemplar para la Administración - 2ª Hoja Ejemplar para el Interesado / Administrazioarentzako alea - Interesatuarentzako alea

RE. 5556

P.V.P. 20 pesetas

INSTRUCCIONES

OBLIGADOS A PRESENTAR EL MODELO 115-A:

Están obligados a presentar el modelo 115-A las siguientes personas o entidades, cuando hayan satisfecho a sujetos pasivos del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas o del Impuesto sobre Sociedades, durante el mes o trimestre natural objeto de declaración, rendimientos sujetos a retención o a ingreso a cuenta procedentes del arrendamiento de inmuebles urbanos:

- Las personas jurídicas y demás entidades, incluidas las comunidades de propietarios y las entidades en régimen de atribución de rentas.
- Los empresarios individuales y los profesionales, cuando satisfagan o abonen dichos rendimientos en el ejercicio de sus actividades.
- Las personas físicas, jurídicas y demás entidades no residentes en territorio español que operen en dicho territorio mediante establecimiento permanente.

No deberá practicarse retención o ingreso a cuenta en los siguientes supuestos:

- Cuando se trate de arrendamientos de vivienda por empresas para sus empleados.
- Cuando la renta satisfecha por el arrendatario a un mismo arrendador no supere las 150.000 pesetas anuales.
- Cuando el arrendador acredite frente al arrendatario el cumplimiento de la obligación de tributar por alguno de los epígrafes del grupo 861 de la Sección Primera de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas, aprobadas por el Decreto Foral 573/1991, de 23 de julio, y no resulte cuota cero.
- Cuando los rendimientos deriven de los contratos de arrendamiento financiero a que se refiere el apartado uno de la disposición adicional séptima de la Ley 26/1988, de 29 de julio, sobre Disciplina e Intervención de las Entidades de Crédito, en cuanto tengan por objeto bienes inmuebles urbanos.

IDENTIFICACION

Deberá adherir las etiquetas identificativas que facilita el Servicio de Relación con los Contribuyentes de la Dirección de Hacienda de la Diputación Foral de Alava.

DEVENGO

Ejercicio.- Se consignarán las dos últimas cifras del año natural al que corresponda la declaración.

Período.-

Si se trata de declaración trimestral (con carácter general):

1T = 1er Trimestre

2T = 2º Trimetre

3T = 3er Trimestre

4T = 4º Trimestre

Si se trata de declaración mensual (grandes empresas):

01: enero; 02: febrero; 03: marzo; 04:abril; 05:mayo; 06:junio; 07 julio; 08:agosto; 09:septiembre; 10:octubre; 11: noviembre; 12:diciembre.

LIQUIDACION :

Rendimientos dinerarios:

Casilla 01.- Nº de arrendadores

Casilla 02.- Importe de los arrendamientos: Se consignará la suma total de los rendimientos dinerarios íntegros sujetos a retención procedentes del arrendamiento de bienes inmuebles urbanos satisfechos por el declarante en el mes o trimestre.

Casilla 03.- Importe de las retenciones.

Rendimientos en especie.

Casilla 04.- Nº de arrendadores

Casilla 05.- Valor de las retribuciones en especie.- Se consignará la suma total de las retribuciones en especie sujetas a ingreso a cuenta, satisfechas por el declarante en el mes o trimestre, procedentes del arrendamiento de bienes inmuebles urbanos, valoradas éstas conforme a las normas contenidas en el apartado uno del artículo 27 de la Norma Foral 24/1991, de 11 de diciembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, o bien, en el apartado 6 del artículo 54 del Decreto Foral 51/1997 de 20 de mayo del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, según se satisfagan dichas percepciones a sujetos pasivos de uno u otro impuesto.

Casilla 06.- Importe de los ingresos a cuenta.

Total liquidacion.

Casilla 07.- A Ingresar.- Deberá consignar la suma de las retenciones e ingresos a cuenta declarados en las casillas 03 y 06.

PLAZO DE PRESENTACION:

Declaración trimestral: Durante los veinticinco días naturales de los meses de abril, julio, octubre y enero, por las retenciones e ingresos a cuenta que correspondan al trimestre natural inmediato anterior.

Declaración mensual.- Durante los veinticinco días naturales del mes siguiente al período de declaración mensual que corresponda, excepto la declaración del mes de julio, que se presentará durante el mes de agosto y los diez primeros días naturales del mes de septiembre inmediatamente posterior.

El impreso deberá ir fechado y firmado por el retenedor u obligado a realizar el ingreso a cuenta o por su representante legal.

JARRAIPIDEAK

115-A EREDUA AURKEZTU BEHARRA DUTENAK:

115-A eredua aurkeztu beharra dute ondoko pertsona edo entitate hauek, aitorpenari dagokion hilabete edo hiruhilabete naturalean zehar hiri ondasunen errentamendua dela eta atxikipen edo konturako sarreraren pean dagoen etekinik ordaindu badiete Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren edo Sozietateen gaineko Zergaren subjektu pasiboei:

- Pertsona juridikoak eta gainerako entitateak, jabe komunitateak eta errentaesleipeneko erregimenean dauden entitateak barne.
- Banakako enpresariak eta profesionalak, holako etekinak beren jarduerak burutzen ordaintzen badituzte.
- Egoitza Espainiako lurraldean ez duten eta establezimendu iraunkorra dela medio lurralde horretan diharduten pertsona fisiko, juridiko eta gainerako entitateak.

Atxikipenik edo konturako sarrerarik ez da egin beharko honako kasu hauetan:

- Enpresek beren langileentzako alokatutako etxebizitzak badira.
- Errentariak errentatzaile berberari ordaindutako errenta urtean 150.000 pezetatik gorakoa ez bada.
- Errentatzaileak errentariaren aurrean egiaztatzen baldin badu uztailaren 23ko 573/1991 Foru Dekretuaz onartu ziren Ekonomi Jardueren gaineko Zergako Tarifen Lehenengo Sekzioko 861. taldeko epigrafeetakoren batengatik zerga ordaintzeko eginbeharra bete duela eta kuota berdin zero ateratzen ez bada.
- Etekinak Kreditu Entitateen Diziplina eta Eskuhartzeari buruzko uztailaren 29ko 26/1988 Legearen zazpigarren xedapen gehigarriko Bat atalean aipatzen diren finantza errentamendu kontratuen ondorioz sortzen badira, horien gaia hiri ondasun higiezinak direnean.

IDENTIFIKAZIOA

Arabako Foru Aldundiaren Ogasun Zuzendaritzaren Zergadunekiko Harremanetarako Zerbitzuan eskura daitezkeen identifikazio etiketak erabili beharko dira.

SORTZAPENA

Ekitaldia.- Aitorpenari dagokion urte naturalaren azkenengo bi zenbakiak jarriko dira.

Epealdia.-

Hiruhileko aitorpena bada (eskuarki):

1T = 1. hiruhilabetea

2T = 2. hiruhilabetea

3T = 3. hiruhilabetea

4T = 4. hiruhilabetea

Hileko aitorpena bada (enpresa handiak):

01: urtarrila; 02: otsaila; 03: martxoa; 04: apirila; 05: maiatza; 06: ekaina; 07: uztaila; 08: abuztua; 09: iraila; 10: urria; 11: azaroa; 12: abendua.

LIKIDAZIOA:

Diru etekinak:

01 laukia.- Errentatzaile kop.

02 laukia.- Alokairuen zenbatekoa: Aitortzaileak hiri ondasun higiezinen errentamenduaren ondorioz hilabetean edo hiruhilabetean ordaindu dituen eta aitorpenaren pean dauden diru etekin osoen batura osoa jarriko da.

03 laukia.- Atxikipenen zenbatekoa.

Gauzazko etekinak.

04 laukia.- Errentatzaile kop.

05 laukia.- Gauzazko ordainketen balioa. Aitortzaileak hiri ondasun higiezinen errentamenduaren ondorioz hilabetean edo hiruhilabetean ordaindu dituen eta konturako sarreraren pean dauden gauzazko ordainsarien batura osoa jarriko da. Ordainketa horiek, Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko abenduaren 11ko 24/1991 Foru Arauaren 27. artikuluko Bat atalean edo Sozietateen gainezko Zergaren Araudiari buruzko maiatzaren 20ko 51/1997 Foru Dekretuaren 54. artikuluko 6. atalean jasotzen diren arauekin bat baloratuko dira, kopuru horiek zerga bataren ala bestearen subjektu pasiboei ordaindu.

06 laukia.- Konturako sarreren zenbatekoa.

Likidazioa guztira

07 laukia.- Sartzekoa: 03 eta 06 laukietan aitortutako atxikipen eta konturako sarreren batura jarri beharko da.

AURKEZTEKO EPEA:

Hiruhileko aitorpena: Apirilaren, uztailaren, urriaren eta urtarrilaren lehenengo hogeita bost egunetan, aurreko hiruhilabete naturalari dagozkion atxikipen eta konturako ordainketengatik.

Hileko aitorpena: Dagokion hileko aitorpen-aldiaren ondoko hilabetearen lehenengo hogeita bost egunetan, uztailari dagokion aitorpena izan ezik, abuztuan zehar eta hurrengo irailaren lehenengo hamar egunetan aurkeztuko baita.

Inprimakia dataturik eta atxikitzaileak edo konturako sarrera egin beharra duenak edo bere legezko ordezkariak sinaturik egon beharko da.