

| 2025EKO EKITALDIAREN ITXIERA BALANTZEA (IRAILA) - ARABAT-ARABAKO BIDEAK        |                                                                 | MEMORIAKO OHARRAK   | 2025KO EGITERAPENA | 2025EKO AURREKONTUA |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| BALANCE DE SITUACIÓN DEL EJERCICIO 2025 (SEPTIEMBRE) - ARABAT-VÍAS DE ÁLAVA    |                                                                 | NOTAS DE LA MEMORIA | EJECUCIÓN 2025     | PRESUPUESTO 2025    |
| AKTIBOA                                                                        | ACTIVO                                                          |                     |                    |                     |
| A) AKTIBO EZ KORRONTEA                                                         | A) ACTIVO NO CORRIENTE                                          |                     | 108.421.242,12     | 108.663.343,06      |
| I. IBILGETU UKAEZINA                                                           | I. INMOVILIZADO INTANGIBLE                                      |                     | 108.303.658,95     | 108.568.551,95      |
| 1. Garapena                                                                    | 1. Desarrollo                                                   |                     |                    |                     |
| 2. Kontzesioak                                                                 | 2. Concesiones                                                  |                     | 85.208.202,85      | 84.041.154,40       |
| 3. Patenteak, lizentziak, markak eta antzekoak                                 | 3. Patentes, licencias, marcas y similares                      |                     |                    |                     |
| 4. Merkataritza funtsa                                                         | 4. Fondo de comercio                                            |                     |                    |                     |
| 5. Informatika aplikazioak                                                     | 5. Aplicaciones informáticas                                    |                     | 19.342,67          | 65.651,85           |
| 6. Bestelako ibilgetu ukiezinak                                                | 6. Otro inmovilizado intangible                                 |                     |                    |                     |
| 7. Emakida akordioa, aktibo arautuan                                           | 7. Acuerdo de concesión, activo regulado                        |                     | 23.076.113,43      | 24.461.745,70       |
| 8. Emakida akordioak, finantza aktibazioa                                      | 8. Acuerdos de concesión, activación financiera                 |                     |                    |                     |
| II. IBILGETU MATERIALA                                                         | II. INMOVILIZADO MATERIAL                                       |                     | 110.362,81         | 87.222,75           |
| 1. Lursailak eta eraikuntzak                                                   | 1. Terrenos y construcciones                                    |                     |                    |                     |
| 2. Instalazio teknikoak eta bestelako ibilgetu materialak                      | 2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material          |                     | 110.362,81         | 87.222,75           |
| 3. Uneko ibilgetua eta aurrerakinak                                            | 3. Inmovilizado en curso y anticipos                            |                     |                    |                     |
| III. HIGIEZINETAKO INBERTSIOAK                                                 | III. INVERSIONES INMOBILIARIAS                                  |                     |                    |                     |
| 1. Lurrak                                                                      | 1. Terrenos                                                     |                     |                    |                     |
| 2. Eraikuntzak                                                                 | 2. Construcciones                                               |                     |                    |                     |
| IV. TALDEKO ENPRESETAN ETA ENPRESA ELKARTUETAN EPE LUZERA EGINDAKO INBERTSIOAK | IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO |                     |                    |                     |
| 1. Ondare tresnak                                                              | 1. Instrumentos de patrimonio                                   |                     |                    |                     |
| 2. Enpresei emandako kredituak                                                 | 2. Créditos a empresas                                          |                     |                    |                     |
| 3. Zorraren balio adierazgarriak                                               | 3. Valores representativos de deuda                             |                     |                    |                     |
| 4. Eratorriak                                                                  | 4. Derivados                                                    |                     |                    |                     |
| 5. Beste finantza aktibo batzuk                                                | 5. Otros activos financieros                                    |                     |                    |                     |
| V. EPE LUZERAKO FINANTZA INBERTSIOAK                                           | V. INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO                        |                     | 7.220,36           | 7.568,36            |
| 1. Ondare tresnak                                                              | 1. Instrumentos de patrimonio                                   |                     |                    |                     |
| 2. Kreditua hirugarrenei                                                       | 2. Créditos a terceros                                          |                     |                    |                     |
| 3. Zorraren balio adierazgarriak                                               | 3. Valores representativos de deuda                             |                     |                    |                     |
| 4. Eratorriak                                                                  | 4. Derivados                                                    |                     |                    |                     |
| 5. Beste finantza aktibo batzuk                                                | 5. Otros activos financieros                                    |                     | 7.220,36           | 7.568,36            |
| VI. GERORATUTAKO ZERGEN AKTIBOAK                                               | VI. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO                               |                     |                    |                     |

| 2025EKO EKITALDIAREN ITXIERA BALANTZEA - ARABAT-ARABAKO BIDEAK                     |                                                                    | MEMORIAKO<br>OHARRAK   | 2025KO<br>EGITERAPENA | 2025EKO<br>AURREKONTUA |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| BALANCE DE SITUACIÓN DEL EJERCICIO 2025 - ARABAT-VÍAS DE ÁLAVA                     |                                                                    | NOTAS DE LA<br>MEMORIA | EJECUCIÓN 2025        | PRESUPUESTO<br>2025    |
| AKTIBOA                                                                            | ACTIVO                                                             |                        |                       |                        |
| B) AKTIBO KORRONTEA                                                                | B) ACTIVO CORRIENTE                                                |                        | 9.117.761,93          | 1.179.837,86           |
| I. SALTZEKO MANTENDUTAKO AKTIBO EZ KORRENTEAK                                      | I. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA                  |                        |                       |                        |
| II. IZAKINAK                                                                       | II. EXISTENCIAS                                                    |                        |                       |                        |
| 1. Merkataritzakoak                                                                | 1. Comerciales                                                     |                        |                       |                        |
| 2. Lehengaiak eta beste hornidura batzuk                                           | 2. Materias primas y otros aprovisionamientos                      |                        |                       |                        |
| 3. Fabrikazio bideko produktuak                                                    | 3. Productos en curso                                              |                        |                       |                        |
| 4. Produktu bukatuak                                                               | 4. Productos terminados                                            |                        |                       |                        |
| 5. Azpiproduktuak, hondarrak eta berreskuratutako materialak                       | 5. Subproductos, residuos y materiales recuperados                 |                        |                       |                        |
| 6. Aurrerakinak hornitzaileei                                                      | 6. Anticipos a proveedores                                         |                        |                       |                        |
| III. MERKATARITZAKO HARTZEKODUNAK ETA KOBRATU<br>BEHARREKO BESTE KONTU BATZUK      | III. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR                 |                        | 2.401.120,03          | 1.100.000,00           |
| 1. Salmentengatiko eta zerbitzuengatiko bezeroak                                   | 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios                 |                        | 1.632.043,96          | 1.100.000,00           |
| 2. Bezeroak, taldeko enpresak eta enpresa elkartuak                                | 2. Clientes, empresas del grupo y asociadas                        |                        |                       |                        |
| 3. Bestelako zordunak                                                              | 3. Deudores varios                                                 |                        | 702.968,34            |                        |
| 4. Langileak                                                                       | 4. Personal                                                        |                        |                       |                        |
| 5. Zerga arrunten aktiboak                                                         | 5. Activos por impuesto corriente                                  |                        |                       |                        |
| 6. Administrazio Publikoekin beste kreditu batzuk                                  | 6. Otros créditos con las Administraciones Públicas                |                        | 66.107,73             |                        |
| 7. Akziodunak (bezeroak) eskatutako ordainketengatik                               | 7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos                   |                        |                       |                        |
| IV. TALDEKO ENPRESETAN ETA ENPRESA ELKARTUETAN EOE<br>MOTZERA EGINDAKO INBERTSIOAK | IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A<br>CORTO PLAZO |                        |                       |                        |
| 1. Ondare tresnak                                                                  | 1. Instrumentos de patrimonio                                      |                        |                       |                        |
| 2. Enpresei emandako kredituak                                                     | 2. Créditos a empresas                                             |                        |                       |                        |
| 3. Zorraren balio adierazgarriak                                                   | 3. Valores representativos de deuda                                |                        |                       |                        |
| 4. Eratorriak                                                                      | 4. Derivados                                                       |                        |                       |                        |
| 5. Beste finantza aktibo batzuk                                                    | 5. Otros activos financieros                                       |                        |                       |                        |
| V. EPE MOTZERAKO FINANTZA INBERTSIOAK                                              | V. INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO                           |                        | 2.167,23              | 2.167,23               |
| 1. Ondare tresnak                                                                  | 1. Instrumentos de patrimonio                                      |                        |                       |                        |
| 2. Enpresei emandako kredituak                                                     | 2. Créditos a empresas                                             |                        |                       |                        |
| 3. Zorraren balio adierazgarriak                                                   | 3. Valores representativos de deuda                                |                        |                       |                        |
| 4. Eratorriak                                                                      | 4. Derivados                                                       |                        |                       |                        |
| 5. Beste finantza aktibo batzuk                                                    | 5. Otros activos financieros                                       |                        | 2.167,23              | 2.167,23               |
| VI. EPE LABURRERAKO PERIODIFIKAZIOAK                                               | VI. PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO                                |                        |                       |                        |
| VII. ESKU-DIRUA ETA ANTZEKO BESTE AKTIBO LIKIDOAK                                  | VII. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LIQUIDOS EQUIVALENTES                |                        | 6.714.474,67          | 77.670,63              |
| 1. Diruzaintza                                                                     | 1. Tesorería                                                       |                        | 6.714.474,67          | 77.670,63              |
| 2. Antzeko beste aktibo likido batzuk                                              | 2. Otros activos líquidos equivalentes                             |                        |                       |                        |
| AKTIBO GUZTIRA (A+B)                                                               | TOTAL ACTIVO (A+B)                                                 |                        | 117.539.004,05        | 109.843.180,92         |

| 2025EKO EKITALDIAREN ITXIERA BALANTZEA - ARABAT-ARABAKO BIDEAK |                                                        | MEMORIAKO OHARRAK   | 2025KO EGITERAPENA | 2025EKO AURREKONTUA |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| BALANCE DE SITUACIÓN DEL EJERCICIO 2025 - ARABAT-VÍAS DE ÁLAVA |                                                        | NOTAS DE LA MEMORIA | EJECUCIÓN 2025     | PRESUPUESTO 2025    |
| ONDARE GARBIA ETA PASIBOA                                      | PATRIMONIO NETO Y PASIVO                               |                     |                    |                     |
| A) ONDARE GARBIA                                               | A) PATRIMONIO NETO                                     |                     | 53.909.595,21      | 53.375.373,39       |
|                                                                |                                                        |                     |                    |                     |
| A-1) FUNTS PROPIOAK                                            | A-1) FONDOS PROPIOS                                    |                     | 53.909.595,21      | 53.375.373,39       |
| I. KAPITALA                                                    | I. CAPITAL                                             |                     | 61.727.700,00      | 61.727.700,00       |
| 1. Eskrituratutako kapitala                                    | 1. Capital escriturado                                 |                     | 61.727.700,00      | 61.727.700,00       |
| 2. (Eskatu gabeko kapitala)                                    | 2. (Capital no exigido)                                |                     |                    |                     |
| II. JAULKIPEN SARIA                                            | II. PRIMA DE EMISION                                   |                     |                    |                     |
| III. ERRESERBAK                                                | III. RESERVAS                                          |                     | 7.813.427,72       | 7.455.445,72        |
| 1. Legezkoak eta estatutuetakoak                               | 1. Legal y estatutarias                                |                     | 1.901.156,74       | 1.543.174,74        |
| 2. Bestelako erreserbak                                        | 2. Otras reservas                                      |                     | 5.912.270,98       | 5.912.270,98        |
| IV. (ONDARE PROPIOAN AKZIOAK ETA PARTAIDETZAK)                 | IV. (ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS) |                     |                    |                     |
| V. AURREKO EKITALDIETAKO EMAITZAK                              | V. RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES                 |                     | -18.538.894,26     | -19.003.221,87      |
| 1. Gerakina                                                    | 1. Remanente                                           |                     | 2.937.924,97       | 2.937.924,97        |
| 2. (Aurreko ekitaldietako emaitza negatiboak)                  | 2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)     |                     | -21.476.819,23     | -21.941.146,84      |
| VI. BAZKIDEEN BESTELAJO EKARPENAK                              | VI. OTRAS APORTACIONES DE LOS SOCIOS                   |                     |                    |                     |
| VII. EKITALDIKO EMAITZA                                        | VII. RESULTADO DEL EJERCICIO                           |                     | 2.907.361,75       | 3.195.449,54        |
| VIII. (KONTURAKO DIBIDENDUA)                                   | VIII. (DIVIDENDO A CUENTA)                             |                     |                    |                     |
| IX. ONDAREKO BESTE TRESNA BATZUK                               | IX. OTROS INSTRUMENTOS DEL PATRIMONIO NETO             |                     |                    |                     |
| A-2) BALIO ALDAKETEN DOIKUNTZAK                                | A-2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR                      |                     |                    |                     |
| I. SALTZEKO DAUDEN FINANTZA AKTIBOAK                           | I. ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA       |                     |                    |                     |
| II. ESTALDURA ERAGIKETAK                                       | II. OPERACIONES DE COBERTURA                           |                     |                    |                     |
| III. BESTE BATZUK                                              | III. OTROS                                             |                     |                    |                     |
| A-3) JASOTAKO DIRULAGUNTZAK, DOHAINTZAK ETA LEGATUAK           | A-3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS      |                     |                    |                     |

| 2025EKO EKITALDIAREN ITXIERA BALANTZEA - ARABAT-ARABAKO BIDEAK           |                                                                         | MEMORIAKO<br>OHARRAK   | 2025KO<br>EGITERAPENA | 2025EKO<br>AURREKONTUA |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| BALANCE DE SITUACIÓN DEL EJERCICIO 2025 - ARABAT-VÍAS DE ÁLAVA           |                                                                         | NOTAS DE LA<br>MEMORIA | EJECUCIÓN 2025        | PRESUPUESTO<br>2025    |
| ONDARE GARBIA ETA PASIBOA                                                | PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                                |                        |                       |                        |
| B) PASIBO EZ KORRONTEA                                                   | B) PASIVO NO CORRIENTE                                                  |                        | 52.381.820,15         | 43.321.892,53          |
| I. EPE LUZERAKO HORNIDURAK                                               | I. PROVISIONES A LARGO PLAZO                                            |                        | 1.412.860,14          | 1.442.641,72           |
| 1. Obligazioak langileei epe luzera emandako prestazioengatik            | 1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal              |                        |                       |                        |
| 2. Ingurumen ekintzak                                                    | 2. Actuaciones medioambientales                                         |                        |                       |                        |
| 3. Horniketak berregituraketagatik                                       | 3. Provisiones por reestructuración                                     |                        |                       |                        |
| 4. Bestelako hornidurak                                                  | 4. Otras provisiones                                                    |                        | 1.412.860,14          | 1.442.641,72           |
| II. EPE LUZERAKO ZORRAK                                                  | II. DEUDAS A LARGO PLAZO                                                |                        | 50.968.960,01         | 41.879.250,81          |
| 1. Obligazioak eta negozioa daitezkeen beste balore batzuk               | 1. Obligaciones y otros valores negociables                             |                        |                       |                        |
| 2. Kreditu erakundeekiko zorrak                                          | 2. Deudas con entidades de crédito                                      |                        | 50.960.156,01         | 41.879.250,81          |
| 3. Hartzekodunak finantza errentamenduengatik                            | 3. Acreedores por arrendamiento financiero                              |                        |                       |                        |
| 4. Eratorriak                                                            | 4. Derivados                                                            |                        |                       |                        |
| 5. Beste finantza pasibo batzuk                                          | 5. Otros pasivos financieros                                            |                        | 8.804,00              |                        |
| III. TALDEKO ENPRESEKIN ETA ENPRESA ELKARTUEKIN EPE LUZERAKO ZORRAK      | III. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO            |                        |                       |                        |
| IV. GERORATUTAKO ZERGEN PASIBOAK                                         | IV. PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO                                       |                        |                       |                        |
| V. EPE LUZERAKO PERIODIFIKAZIOAK                                         | V. PERIODIFICACIONES A LARGO PLAZO                                      |                        |                       |                        |
| C) PASIBO KORRONTEA                                                      | C) PASIVO CORRIENTE                                                     |                        | 11.247.588,69         | 13.145.915,00          |
| I.SALTZEKO MANTENDUTAKO AKTIBO EZ KORRONTEEKIN LOTUTAKO PASIBOAK         | I.PASIVOS VINCULADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA |                        |                       |                        |
| II. EPE LABURRERAKO HORNIDURA                                            | II. PROVISIONES A CORTO PLAZO                                           |                        |                       |                        |
| III. EPE LABURRERAKO ZORRAK                                              | III. DEUDAS A CORTO PLAZO                                               |                        | 7.945.305,21          | 9.080.915,00           |
| 1. Obligazioak eta negozioa daitezkeen beste balore batzuk               | 1. Obligaciones y otros valores negociables                             |                        |                       |                        |
| 2. Kreditu erakundeekiko zorrak                                          | 2. Deudas con entidades de crédito                                      |                        | 7.945.305,21          | 9.080.915,00           |
| 3. Hartzekodunak finantza errentamenduengatik                            | 3. Acreedores por arrendamiento financiero                              |                        |                       |                        |
| 4. Eratorriak                                                            | 4. Derivados                                                            |                        |                       |                        |
| 5. Beste finantza pasibo batzuk                                          | 5. Otros pasivos financieros                                            |                        |                       |                        |
| IV. TALDEKO ENPRESEKIN ETA ENPRESA ELKARTUEKIN EPE LABURRERAKO ZORRAK    | IV. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A CORTO PLAZO             |                        |                       |                        |
| V. MERKATARITZAKO HARTZEKODUNAK ETA ORDAINDUBEHARREKO BESTE KONTU BATZUK | V. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR                       |                        | 3.302.283,48          | 4.065.000,00           |
| 1. Hornitzaileak                                                         | 1. Proveedores                                                          |                        | 12.790,20             |                        |
| 2. Hornitzaileak, taldeko enpresak eta enpresa elkartuak                 | 2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas                          |                        |                       |                        |
| 3. Hainbat hartzekodun                                                   | 3. Acreedores varios                                                    |                        | 2.979.491,27          | 3.950.000,00           |
| 4. Langileak (ordaintzeko dauden ordainsariak)                           | 4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)                         |                        | 513,33                |                        |
| 5. Zerga arrunten pasiboak                                               | 5. Pasivos por impuesto corriente                                       |                        |                       |                        |
| 6. Administrazio Publikoekin beste zor batzuk                            | 6. Otras deudas con las Administraciones Públicas                       |                        | 309.488,68            | 115.000,00             |
| 7. Bezeroen aurrerakinak                                                 | 7. Anticipos de clientes                                                |                        |                       |                        |
| VI. EPE LABURREKO PERIODIFIKAZIOAK                                       | VI. PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO                                     |                        |                       |                        |
| ONDARE GARBIA ETA PASIBOA GUZTIRA (A+B+C)                                | TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO ( A+B+C)                                 |                        | 117.539.004,05        | 109.843.180,92         |