

2023EKO EKITALDIAREN ITXIERA BALANTZEA - ARABA GARAPEN AGENTZIA		2023KO EGITERAPENA	2022KO EGITERAPENA
BALANCE DE SITUACIÓN DEL EJERCICIO 2023 - ÁLAVA AGENCIA DE DESARROLLO		EJECUCIÓN 2023	EJECUCIÓN 2022
AKTIBOA	ACTIVO		
<b>A) AKTIBO EZ KORRONTEA</b>	<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>57.447.814,39</b>	<b>57.691.237,46</b>
<b>I. IBILGETU UKAEZINA</b>	<b>I. INMOVILIZADO INTANGIBLE</b>	<b>3.773,34</b>	<b>5.668,10</b>
1. Garapena	1. Desarrollo		
2. Kontzesioak	2. Concesiones		
3. Patenteak, lizentziak, markak eta antzekoak	3. Patentes, licencias, marcas y similares		
4. Merkataritza funtsa	4. Fondo de comercio		
5. Informatika aplikazioak	5. Aplicaciones informáticas	3.773,34	5.668,10
6. Bestelako ibilgetu ukiezinak	6. Otro inmovilizado intangible		
7. Emakida akordioa, aktibo arautuan	7. Acuerdo de concesión, activo regulado		
8. Emakida akordioak, finantza aktibazioa	8. Acuerdos de concesión, activación financiera		
<b>II. IBILGETU MATERIALA</b>	<b>II. INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>503.001,56</b>	<b>529.511,33</b>
1. Lursailak eta eraikuntzak	1. Terrenos y construcciones	487.852,80	524.402,16
2. Instalazio teknikoak eta bestelako ibilgetu materialak	2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	4.835,76	5.109,17
3. Uneko ibilgetua eta aurrerakinak	3. Inmovilizado en curso y anticipos	10.313,00	
<b>III. HIGIEZINETAKO INBERTSIOAK</b>	<b>III. INVERSIONES INMOBILIARIAS</b>	<b>29.879.349,73</b>	<b>30.815.324,22</b>
1. Lurrak	1. Terrenos	18.547.425,69	18.580.320,78
2. Eraikuntzak	2. Construcciones	11.331.924,04	12.235.003,44
<b>IV. TALDEKO ENPRESETAN ETA ENPRESA ELKARTUETAN EPE LUZERA EGINDAKO INBERTSIOAK</b>	<b>IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO</b>	<b>25.499.145,33</b>	<b>24.633.368,04</b>
1. Ondare tresnak	1. Instrumentos de patrimonio	25.499.145,33	24.633.368,04
2. Enpresei emandako kredituak	2. Créditos a empresas		
3. Zorraren balio adierazgarriak	3. Valores representativos de deuda		
4. Eratorriak	4. Derivados		
5. Beste finantza aktibo batzuk	5. Otros activos financieros		
<b>V. EPE LUZERAKO FINANTZA INBERTSIOAK</b>	<b>V. INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO</b>	<b>1.562.544,43</b>	<b>1.707.365,77</b>
1. Ondare tresnak	1. Instrumentos de patrimonio		
2. Kreditua hirugarrenei	2. Créditos a terceros	1.562.432,21	1.707.253,55
3. Zorraren balio adierazgarriak	3. Valores representativos de deuda		
4. Eratorriak	4. Derivados		
5. Beste finantza aktibo batzuk	5. Otros activos financieros	112,22	112,22
<b>VI. GERORATUTAKO ZERGEN AKTIBOAK</b>	<b>VI. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO</b>		

2023EKO EKITALDIAREN ITXIERA BALANTZEA - ARABA GARAPEN AGENTZIA		2023KO EGITERAPENA	2022KO EGITERAPENA
BALANCE DE SITUACIÓN DEL EJERCICIO 2023 - ÁLAVA AGENCIA DE DESARROLLO		EJECUCIÓN 2023	EJECUCIÓN 2022
AKTIBOA	ACTIVO		
<b>B) AKTIBO KORRONTEA</b>	<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	22.372.132,83	21.994.962,59
<b>I. SALTZEKO MANTENDUTAKO AKTIBO EZ KORRENTEAK</b>	<b>I. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA</b>		
<b>II. IZAKINAK</b>	<b>II. EXISTENCIAS</b>	13.726.775,11	13.712.981,27
1. Merkataritzakoak	1. Comerciales		
2. Lehengaiak eta beste hornidura batzuk	2. Materias primas y otros aprovisionamientos	571.265,19	571.265,19
3. Fabrikazio bideko produktuak	3. Productos en curso	1.648.944,16	2.603.129,31
4. Produktu bukatuak	4. Productos terminados	11.506.565,76	10.538.586,77
5. Azpiproduktuak, hondarrak eta berreskuratutako materialak	5. Subproductos, residuos y materiales recuperados		
6. Aurrerakinak hornitzaileei	6. Anticipos a proveedores		
<b>III. MERKATARITZAKO HARTZEKODUNAK ETA KOBRATU BEHARREKO BESTE KONTU BATZUK</b>	<b>III. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR</b>	953.862,72	538.595,34
1. Salmentengatiko eta zerbitzuengatiko bezeroak	1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	403.357,85	408.670,48
2. Bezeroak, taldeko enpresak eta enpresa elkartuak	2. Clientes, empresas del grupo y asociadas	1.849,35	924,68
3. Bestelako zordunak	3. Deudores varios	413,08	
4. Langileak	4. Personal	6.820,00	2.530,00
5. Zerga arrunten aktiboak	5. Activos por impuesto corriente		
6. Administrazio Publikoekin beste kreditu batzuk	6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	541.422,44	126.470,18
7. Akziodunak (bezeroak) eskatutako ordainketengatik	7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		
<b>IV. TALDEKO ENPRESETAN ETA ENPRESA ELKARTUETAN EOE MOTZERA EGINDAKO INBERTSIOAK</b>	<b>IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A CORTO PLAZO</b>		
1. Ondare tresnak	1. Instrumentos de patrimonio		
2. Enpresei emandako kredituak	2. Créditos a empresas		
3. Zorraren balio adierazgarriak	3. Valores representativos de deuda		
4. Eratorriak	4. Derivados		
5. Beste finantza aktibo batzuk	5. Otros activos financieros		
<b>V. EPE MOTZERAKO FINANTZA INBERTSIOAK</b>	<b>V. INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO</b>	6.593.885,20	5.934.191,17
1. Ondare tresnak	1. Instrumentos de patrimonio		
2. Enpresei emandako kredituak	2. Créditos a empresas	144.821,34	141.409,69
3. Zorraren balio adierazgarriak	3. Valores representativos de deuda		
4. Eratorriak	4. Derivados		
5. Beste finantza aktibo batzuk	5. Otros activos financieros	6.449.063,86	5.792.781,48
<b>VI. EPE LABURRERAKO PERIODIFIKAZIOAK</b>	<b>VI. PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO</b>	6.405,01	12.169,05
<b>VII. ESKU-DIRUA ETA ANTZEKO BESTE AKTIBO LIKIDOAK</b>	<b>VII. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LIQUIDOS EQUIVALENTES</b>	1.091.204,79	1.797.025,76
1. Diruzaintza	1. Tesorería	1.091.204,79	1.797.025,76
2. Antzeko beste aktibo likido batzuk	2. Otros activos líquidos equivalentes		
<b>AKTIBO (A+B), GUZTIRA</b>	<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	79.819.947,22	79.686.200,05

2023EKO EKITALDIAREN ITXIERA BALANTZEA - ARABA GARAPEN AGENTZIA		2023KO EGITERAPENA	2022KO EGITERAPENA
BALANCE DE SITUACIÓN DEL EJERCICIO 2023 - ÁLAVA AGENCIA DE DESARROLLO		EJECUCIÓN 2023	EJECUCIÓN 2022
ONDARE GARBIA ETA PASIBOA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
A) ONDARE GARBIA	A) PATRIMONIO NETO	75.765.103,12	74.918.868,85
A-1) FUNTS PROPIOAK	A-1) FONDOS PROPIOS	64.841.218,03	64.606.340,79
I. KAPITALA	I. CAPITAL	86.508.000,00	86.508.000,00
1. Eskrituratutako kapitala	1. Capital escriturado	86.508.000,00	86.508.000,00
2. (Eskatu gabeko kapitala)	2. (Capital no exigido)		
II. JAULKIPEN SARIA	II. PRIMA DE EMISION	9.472.420,94	9.472.420,94
III. ERRESERBAK	III. RESERVAS	3.284.205,41	3.284.205,41
1. Legezkoak eta estatuetakoak	1. Legal y estatutarias	1.573.864,40	1.573.864,40
2. Bestelako erreserbak	2. Otras reservas	1.710.341,01	1.710.341,01
IV. (ONDARE PROPIOAN AKZIOAK ETA PARTAIDETZAK)	IV. (ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)		
V. AURREKO EKITALDIETAKO EMAITZAK	V. RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-34.423.408,32	-34.658.285,56
1. Gerakina	1. Remanente		
2. (Aurreko ekitaldietako emaitza negatiboak)	2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	-34.423.408,32	-34.658.285,56
VI. BAZKIDEEN BESTELAJO EKARPENAK	VI. OTRAS APORTACIONES DE LOS SOCIOS	361.645,79	126.320,53
VII. EKITALDIKO EMAITZA	VII. RESULTADO DEL EJERCICIO	-361.645,79	-126.320,53
VIII. (KONTURAKO DIBIDENDUA)	VIII. (DIVIDENDO A CUENTA)		
IX. ONDAREKO BESTE TRESNA BATZUK	IX. OTROS INSTRUMENTOS DEL PATRIMONIO NETO		
A-2) BALIO ALDAKETEN DOIKUNTZAK	A-2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR		
I. SALTZEKO DAUDEN FINANTZA AKTIBOAK	I. ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA		
II. ESTALDURA ERAGIKETAK	II. OPERACIONES DE COBERTURA		
III. BESTE BATZUK	III. OTROS		
A-3) JASOTAKO DIRULAGUNTZAK, DOHAINTZAK ETA LEGATUAK	A-3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	10.923.885,09	10.312.528,06

2023EKO EKITALDIAREN ITXIERA BALANTZEA - ARABA GARAPEN AGENTZIA		2023KO EGITERAPENA	2022KO EGITERAPENA
BALANCE DE SITUACIÓN DEL EJERCICIO 2023 - ÁLAVA AGENCIA DE DESARROLLO		EJECUCIÓN 2023	EJECUCIÓN 2022
ONDARE GARBIA ETA PASIBOA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
<b>B) PASIBO EZ KORRONTEA</b>	<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	2.880.763,72	3.501.917,50
<b>I. EPE LUZERAKO HORNIDURAK</b>	<b>I. PROVISIONES A LARGO PLAZO</b>	255.483,39	429.150,26
1. Obligazioak langileei epe luzera emandako prestazioengatik	1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		
2. Ingurumen ekintzak	2. Actuaciones medioambientales		
3. Horniketak berregituraketagatik	3. Provisiones por reestructuración		
4. Bestelako hornidurak	4. Otras provisiones	255.483,39	429.150,26
<b>II. EPE LUZERAKO ZORRAK</b>	<b>II. DEUDAS A LARGO PLAZO</b>	2.625.280,33	3.072.767,24
1. Obligazioak eta negozioa daitezkeen beste balore batzuk	1. Obligaciones y otros valores negociables		
2. Kreditu erakundeekiko zorrak	2. Deudas con entidades de crédito	1.016.262,36	1.422.767,24
3. Hartzekodunak finantza errentamenduengatik	3. Acreedores por arrendamiento financiero		
4. Eratorriak	4. Derivados		
5. Beste finantza pasibo batzuk	5. Otros pasivos financieros	1.609.017,97	1.650.000,00
<b>III. TALDEKO ENPRESEKIN ETA ENPRESA ELKARTUEKIN EPE LUZERAKO ZORRAK</b>	<b>III. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO</b>		
<b>IV. GERORATUTAKO ZERGEN PASIBOAK</b>	<b>IV. PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO</b>		
<b>V. EPE LUZERAKO PERIODIFIKAZIOAK</b>	<b>V. PERIODIFICACIONES A LARGO PLAZO</b>		
<b>C) PASIBO KORRONTEA</b>	<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	1.174.080,38	1.265.413,70
<b>I.SALTZEKO MANTENDUTAKO AKTIBO EZ KORRONTEEKIN LOTUTAKO PASIBOAK</b>	<b>I.PASIVOS VINCULADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA</b>		
<b>II. EPE LABURRERAKO HORNIDURA</b>	<b>II. PROVISIONES A CORTO PLAZO</b>		
<b>III. EPE LABURRERAKO ZORRAK</b>	<b>III. DEUDAS A CORTO PLAZO</b>	851.808,91	858.289,37
1. Obligazioak eta negozioa daitezkeen beste balore batzuk	1. Obligaciones y otros valores negociables		
2. Kreditu erakundeekiko zorrak	2. Deudas con entidades de crédito	416.496,88	413.381,95
3. Hartzekodunak finantza errentamenduengatik	3. Acreedores por arrendamiento financiero		
4. Eratorriak	4. Derivados		
5. Beste finantza pasibo batzuk	5. Otros pasivos financieros	435.312,03	444.907,42
<b>IV. TALDEKO ENPRESEKIN ETA ENPRESA ELKARTUEKIN EPE LABURRERAKO ZORRAK</b>	<b>IV. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A CORTO PLAZO</b>		
<b>V. MERKATARITZAKO HARTZEKODUNAK ETA ORDAINDUBEHARREKO BESTE KONTU BATZUK</b>	<b>V. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR</b>	322.271,47	407.124,33
1. Hornitzaileak	1. Proveedores	8.678,41	600,79
2. Hornitzaileak, taldeko enpresak eta enpresa elkartuak	2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas		
3. Hainbat hartzekodun	3. Acreedores varios	212.642,65	151.684,00
4. Langileak (ordaintzeko dauden ordainsariak)	4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	2.724,96	748,55
5. Zerga arrunten pasiboak	5. Pasivos por impuesto corriente		
6. Administrazio Publikoekin beste zor batzuk	6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	56.632,25	35.997,79
7. Bezeroen aurrerakinak	7. Anticipos de clientes	41.593,20	218.093,20
<b>VI. EPE LABURREKO PERIODIFIKAZIOAK</b>	<b>VI. PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO</b>		
<b>ONDARE GARBIA ETA PASIBOA GUZTIRA (A+B+C)</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO ( A+B+C)</b>	79.819.947,22	79.686.200,05