

INTERESATUA	ZERRENDA ZBKA.	ZORRAREN IDENTIFIKAZIOA
B95149704	2012/004/195	PLUSVALIA
B95149704	2012/004/196	PLUSVALIA
B95149704	2012/004/197	PLUSVALIA

Ondategin, a 2012ko abenduaren 17a.– Alkatea, IOSEBA MIKEL LAS HERAS.

ZUIA

7062

Zergen eta prezio publikoen ordenantzak behin betiko onartzea.

Ez da inolako erreklamaziorik aurkeztu 2013ko zergen eta prezio publikoen ordenantzen aldaketari behin-behineko onarpena ematen dio erabakiari; beraz, behin betiko onartzen dira, eta oso-osorik ematen dira argitara.

Ondasun Higiezinaren Gaineko Zerga Arautzen duen Zerga Ordenantza

I. Xedapen Orokorrak

1. artikulua.

Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan eta zerga honi buruzko foru arauan ezarritakoari jarraituz, Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga eskatuko du udalak ordenantza honen arabera. Ezarri beharreko tarifak eta ordaintzeko epea jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan aplikatuko da.

II. Zerga Gaia

3. artikulua.

1. Landa, hiri eta ezaugarri bereziko ondasun higiezinaren gaineko ondoko eskubideen titular izatea da zerga gaia:

a) Administrazioaren emakida baten titularitatea, ondasun higiezinaren gainekoa edo ondasun higiezin horiek atxikita dauden zerbitzu publikoen gainekoa.

- b) Azaleraren gaineko eskubide erreala.
- c) Gozamen eskubide erreala.
- d) Jabetza eskubidea.

2. Aurreko paragrafoan zehaztutako zerga gaia gauzatzeak berarekin ekarriko du, bertan xedatutako hurrenkerari jarraituz, ondasun higiezin ez atxikitzea ezarri diren gainerako modalitateei.

3. Zerga honi dagokionez, zerga ordenantza honen 4. artikuluan zerrendatutakoak izango dira landa eta hiri ondasun higiezin eta ezaugarri bereziak dituzten ondasun higiezin.

4. Ondasun higiezin bera zenbait udalerritan badago, zerga honi dagokionez, udalerrri bakoitzean hartzen duen azaleraren arabera izango da batekoa eta bestekoa.

4. artikulua.

1. Katastroaren ondorioetarako bakarrik, ondasun higiezinaren izateko bereko lurzatiek edo lursailak izango dira, udalerrri batean egon eta jabe baten edo batzuen (pro indiviso) eremua bereizten duen lerro poligonal batek ixten duena, eta, horrelakorik dagoenean, eremu horretako eraikuntzak, jabea edozein dela ere, eta ondasun higiezinak dituen bestelako eskubideak gorabehera.

Honako hauek ere izango dira ondasun higiezin:

a) Aprobetxamendu independentea izan dezaketen eraikinen elementu pribatuak, jabetza horizontaleko erregimen bereziari lotuak;

INTERESADO	Nº DE EXPTE.	IDENTIFICACION DEUDA
B95149704	2012/004/195	PLUSVALIA
B95149704	2012/004/196	PLUSVALIA
B95149704	2012/004/197	PLUSVALIA

En Ondategi, a 17 de diciembre de 2012.- El alcalde, IOSEBA MIKEL LAS HERAS

ZUIA

7062

Aprobación definitivamente ordenanzas fiscales y de precios públicos.

No habiéndose presentado reclamación alguna al acuerdo de aprobación provisional de las modificaciones de las ordenanzas fiscales y de precios públicos para el año 2013, se entiende adoptado definitivamente, procediéndose a continuación a publicar el texto íntegro de las mismas.

Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles

I. Disposiciones Generales

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico de Álava y en la Norma Foral particular del tributo, exige el Impuesto sobre bienes Inmuebles con arreglo a la presente ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen la tarifa aplicable y el período de recaudación.

Artículo 2.

La ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. Hecho Imponible

Artículo 3.

1. Constituye el hecho imponible del Impuesto la titularidad de los siguientes derechos sobre los bienes inmuebles rústicos, urbanos y sobre los inmuebles de características especiales:

a) De una concesión administrativa sobre los propios inmuebles o sobre los servicios públicos a que se hallen afectos.

- b) De un derecho real de superficie.
- c) De un derecho real de usufructo.
- d) Del derecho de propiedad.

2. La realización del hecho imponible que corresponda de entre los definidos en el apartado anterior por el orden en él establecido determinará la no sujeción del inmueble a las restantes modalidades en el mismo previstas.

3. A los efectos de este Impuesto tendrán la consideración de bienes inmuebles rústicos, de bienes inmuebles urbanos y de bienes inmuebles de características especiales los definidos como tales en el artículo 4 de la presente Ordenanza Fiscal.

4. En caso de que un mismo inmueble se encuentre localizado en distintos términos municipales se entenderá, a efectos de este Impuesto, que pertenece a cada uno de ellos por la superficie que ocupe en el respectivo término municipal.

Artículo 4.

1. A los exclusivos efectos catastrales, tiene la consideración de bien inmueble la parcela o porción de suelo de una misma naturaleza, enclavada en un término municipal y cerrada por una línea poligonal que delimita, a tales efectos, el ámbito espacial del derecho de propiedad de un propietario o de varios pro indiviso y, en su caso, las construcciones emplazadas en dicho ámbito, cualquiera que sea su dueño, y con independencia de otros derechos que recaigan sobre el inmueble.

Tendrán también la consideración de bienes inmuebles:

a) Los diferentes elementos privativos de los edificios que sean susceptibles de aprovechamiento independiente, sometidos al

elkarri lotutako elementu pribatuek osatutako multzoak, baldin eta egintza bateratuan eskuratu badira, eta, arauz ezartzen diren baldintzetan, trastelekuak eta aparkalekuak, titular baten erabilera eta gozamen eskusiboari eta iraunkorrari "pro indiviso" atxikiak badira. Katastroko balioespenaren ondorioetarako, arauz ezartzen den eran esleituko zaizkio elementu komunak ondasun higiezin bakoitzari.

b) Artikulu honen laugarren paragrafoan jasotakoak.

c) Ondasun higiezinaren gaineko edo ondasun higiezin horiek atxikituta dauden zerbitzu publikoen gaineko administrazioko emakida baten espazio-eremua, salbu eta aurreko idatz zatietan xedatutako egoeretan.

2. Honako hauek dira hiriko ondasun higiezin:

a) Hiri lurzorua. Kontzeptu honetan ondokoak sartzen dira:

- Hirigintzako planeamenduaren arabera hiru lurzoru edo lurzoru urbanizatu direnak, eta horien baliokideak.

- Lurzoru urbanizagarriak eta lurralde antolamendurako eta hirigintzako tresnen arabera urbanizatuko diren edo urbaniza daitezkeen lurrak, hain zuzen ere mugatutako esparruetan daudenak, eta mota honetako gainerako lurzoru guztiak hirigintzako trenza batek haien garapenerako arauak ezartzen dituenean.

- Nekazaritza legeetan xedatutakoaren aurka zatikatutako lurrak, zatikapenak lurrak nekazaritzarako erabiltzea eragozten badu, eta horrek lurren landa izaeraren inolako aldaketarik ez badakar zerga honetakoak ez diren beste ondorio batzuetarako.

b) Hiriko eraikuntzak, honakoak, esaterako:

1º) Eraikinak, edozein direlarik, egiteko erabili den materiala, hartzen duten tokia eta lurzoru mota eta ematen zaion erabilera, nahiz eta eraikitzeke eragatik guztiz eramangarriak izan, eta nahiz eta hartzen duten lurra ez izan eraikuntzaren jabearena; halaber, eraikin horien parekoak diren merkataritza eta industria instalazioak, adibidez, dikeak, tankeak eta zamatzeko tokiak.

2º) Urbanizazio eta hobekuntza-obra, lur-berdinketak esaterako, eta espazio irekiak erabiltzeko egingo diren obra. Hor sartzen dira azoka-barrutiak, aire zabaleko deposituak, presak, ur jauziak eta urtegiak, horien hondoa barne, bai eta kirola egiteko zelai edo instalazioak, kaiak, aparkalekuak eta eraikuntzen ondoko espazioak ere.

3º) Ondoko idatz zatian landa izaerako eraikuntza gisa berariaz kalifikatuta ez dauden eraikuntzak.

Baina, izaera bereziko ondasun higiezinak biltzen dituzten lurzoruek ez dira hiri lurrak izando.

3. Landa lurra da, hiri lur ez dena, ezta izaera bereziko ondasun higiezinaren zati ere, aurreko idatz xedatutakoaren arabera.

Zerga honen ondorioetarako, batez ere honako hauek izando dira landa ondasun higiezin:

a) Hiriko lurrak ez direnak, aurreko paragrafoaren a) idatz zatian ezarritakoaren arabera.

b) Landako eraikuntzak, hau da, nekazaritzarako eraikin edo instalazioak, landa lurretan daudenak eta ezinbestekoak direnak nekazaritza, abeltzaintza eta baso ustiapenen garapenerako.

Zerga honen ondorioetarako ez dira eraikuntzat hartuko nekazaritza, abeltzaintza edo baso ustiapenean erabilitako estalgune edo estalpe txikiak, horiek eraikitzeke erabilitako materialak iraupen laburrekoak eta arinak izaki, erabilera hauetarako baino balio ez badute: lurra hobeto aprobetxatzeko, laboreak babesteko, eraikinik ez dagoen

régimen especial de propiedad horizontal, así como el conjunto constituido por diferentes elementos privativos mutuamente vinculados y adquiridos en unidad de acto y, en las condiciones que reglamentariamente se determinen, los trasteros y las plazas de estacionamiento en pro indiviso adscritos al uso y disfrute exclusivo y permanente de un titular. La atribución de los elementos comunes a los respectivos inmuebles, a los solos efectos de su valoración catastral, se realizará en la forma que se determine reglamentariamente.

b) Los comprendidos en el apartado 4 de este artículo.

c) El ámbito espacial de un derecho de superficie y el de una concesión administrativa sobre los bienes inmuebles o sobre los servicios públicos a los que se hallen afectos, salvo que se den los supuestos previstos en las letras anteriores.

2. Tendrán la consideración de bienes inmuebles de naturaleza urbana:

a) El suelo de naturaleza urbana. Se entiende por tal:

- El clasificado o definido por el planeamiento urbanístico como urbano, urbanizado o equivalente.

- Los terrenos que tengan la consideración de urbanizables o aquéllos para los que los instrumentos de ordenación territorial y urbanística prevean o permitan su paso a la situación de suelo urbanizado, siempre que estén incluidos en sectores o ámbitos espaciales delimitados, así como los demás suelos de este tipo a partir del momento de aprobación del instrumento urbanístico que establezca las determinaciones para su desarrollo.

- Los terrenos que se fraccionen en contra de lo dispuesto en la legislación agraria, siempre que tal fraccionamiento desvirtúe su uso agrario, y sin que ello represente alteración alguna de la naturaleza rústica de los mismos a otros efectos que no sean los del presente impuesto.

b) Las construcciones de naturaleza urbana, entendiéndose por tales:

1º) Los edificios sean cualesquiera los elementos de que estén contruidos, los lugares en que se hallen emplazados, la clase de suelo en que hayan sido levantados y el uso a que se destinen, aun cuando por la forma de su construcción sean perfectamente transportables, y aun cuando el terreno sobre el que se hallen situados no pertenezca al dueño de la construcción, y las instalaciones comerciales e industriales asimilables a los mismos, tales como diques, tanques y cargaderos.

2º) Las obras de urbanización y de mejora, como las explanaciones y las que se realicen para el uso de los espacios descubiertos, considerándose como tales los recintos destinados a mercados, los depósitos al aire libre, las presas, saltos de agua y embalses incluido el lecho de los mismos, los campos o instalaciones para la práctica del deporte, los muelles, los estacionamientos y los espacios anexos a las construcciones.

3º) Las demás construcciones no calificadas expresamente como de naturaleza rústica en el apartado siguiente.

Se exceptúa de la consideración de suelo de naturaleza urbana el que integre los bienes inmuebles de características especiales.

3. Se entiende por suelo de naturaleza rústica aquél que no sea de naturaleza urbana conforme a lo dispuesto en el apartado anterior, ni esté integrado en un bien inmueble de características especiales.

En particular y a efectos de este Impuesto tendrán la consideración de bienes inmuebles de naturaleza rústica:

a) Los terrenos que no tengan la consideración de urbanos conforme a lo dispuesto en la letra a) del apartado anterior ni esté integrado en un bien inmueble de características especiales.

b) Las construcciones de naturaleza rústica, entendiéndose por tales los edificios e instalaciones de carácter agrario que, situados en los terrenos de naturaleza rústica, sean indispensables para el desarrollo de las explotaciones agrícolas, ganaderas o forestales.

En ningún caso tendrán la consideración de construcciones a efectos de este Impuesto los tinglados o cobertizos de pequeña entidad utilizados en explotaciones agrícolas, ganaderas o forestales que, por el carácter ligero y poco duradero de los materiales empleados en su construcción, sólo sirvan para usos tales como el

eremuetan abereak aldi batez gordetzeko, jarduerarekin lotutako tresnak eta lanabesak gordetzeko. Era berean, zerga honetarako ez dira eraikuntzatat joko landa lurretan egindako obra eta hobekuntzak, lurren balioaren zati bereiztezin baitira.

4. Izaera berezia duten ondasun higiezinak berariazko erabilera duen multzoa osatzen dute, eta multzo horren zati ondorengo hauek dira: lurzorua, eraikinak, instalazioak eta urbanizazio eta hobekuntza lanak. Multzoak, berez, horiek guztiak bateratu egiten dituzenez, eta beti batera eutsi funtzionatzeko, multzo hori ondasun higiezin bakartzat Joao da katastroaren ondarioetarako.

Izaera bereziko indasun higiezinak joko dira, aurreko paragrafoaren arabera ondorengo talde hauetan sartzen direnak:

- Energia elektrikoa eta gasa Portu, eta petrolioaren fintzen dituztenak, eta zentral nuklearretarako direnak.
- Presak, ur-jauziak eta urtegiak, horien hondoa barne; urez-taketan erabiltzen direnak izan ezik.
- Bidesaridun autobide, errepede eta tunelak.
- Merkataritzarako aireportuak eta portuak.

III. Salbuespenak

5. artikulua.

Honako ondasunei ez zaie ezarriko zerga:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Arabako Foru Aldundiaren eta toki erakundearen jabetzako ondasunak, defentsari, herritarren segurtasunari eta hezkuntza zerbitzuei zein presondegi zerbitzuei zuzenean lotuta badaude.

b) Unibertsitate publikoen jabetzakoak, hezkuntza zerbitzuei zuzenean lotuta badaude.

c) Errepideak, bideak eta gainerako lurteko bideak, aprobetxamendu publikokoak eta doakoak badira.

d) Kuadrillen, udalen, udalerrien, anaiarten eta administrazio batzarren jabetzakoak, zerbitzu edo erabilera publikokoak badira. Goian esandakoa ez zaie aplikatuko lurra atxikita dauden ondasun edo zerbitzu publikoak administrazioaren emakida baten pean edo zeharkako beste kudeaketa mota baten pean daudenei, horren titularrak irabazteko asmorik gabeko elkarteak ez bada, eta bere jarduerak aipatutako entitatearen batekin lankidetzan egiten baditu, hartako organo eskudunak udal interesekotzat jo duen jardueraren baterako.

Orobat, ez zaie ezarriko zerga hau baso eta gainerako ondasun higieziari, horien gainean herri aprobetxamenduren bat badago, ez eta herri basoei ere.

e) Hazkunde geldoa duten espeziez betetako mendiak, titulartasun publikokoak edo pribatukoak badira.

Salbuespen hau hazkunde geldoko zuhaitzei dagokie, Arabako Foru Aldundiko Nekazaritza Sailaren espezie izendegia kontuan hartuta, horien aprobetxamendu nagusia egurra bada, eta espezie horietaz landatutako basoaren zatian bakarrik, baldin eta zuhaitziaren dentsitatea espezieari berez dagokiona bada.

Era berean, aurreko paragrafoan jaso ez diren mendiak, korporazio, entitate eta partikularrek baso berritzerean bat egin duten zatiari dagokionez, bai eta baso administrazioak antolaketa proiektuen edo plan teknikoaren menpe dauden zuhaitzietan lehengoratzten ari diren zatiari dagokionez ere. Paragrafo honetan aurreikusitako salbuespenak hamabost urteko iraupena izango du, horretarako eskabidea egin eta hurrengo zergalditik zenbatzen hasita.

f) Eliza Katolikoaren ondasunak, 1979ko urtarrilaren 3an gai ekonomikoei buruz Estatuak eta Vatikanoko sinatutako akordioan araututakoaren arabera.

g) Legeak onartutako elkarte konfesional ez katolikoaren ondasun higiezinak, Espainiako Konstituzioaren 16. artikulua aipatzen dituen lankidetzak hitzarmenetan ezartzen denaren arabera.

mayor aprovechamiento de la tierra, la protección de los cultivos, albergue temporal de ganados en despoblado o guarda de aperos e instrumentos propios de la actividad a la que sirven y están afectos; tampoco tendrán la consideración de construcciones a efectos de este impuesto las obras y mejoras incorporadas a los terrenos de naturaleza rústica, que formarán parte indisoluble del valor de éstos.

4.- Los bienes inmuebles de características especiales constituyen un conjunto complejo de uso especializado, integrado por suelo, edificios, instalaciones y obras de urbanización y mejora que, por su carácter unitario y por estar ligado de forma definitiva para su funcionamiento, se configura a efectos catastrales como un único bien inmueble.

Se consideran bienes inmuebles de características especiales los comprendidos, conforme al párrafo anterior, en los siguientes grupos:

- Los destinados a la producción de energía eléctrica y gas y al refinado de petróleo, y las centrales nucleares.
- Las presas, saltos de agua y embalses, incluidos su lecho o vaso, excepto las destinadas exclusivamente al riego.
- Las autopistas, carreteras y túneles de peaje.
- Los aeropuertos y puertos comerciales.

III. Exenciones

Artículo 5.

Gozarán de exención los siguientes bienes:

a) Los que sean propiedad del Estado, de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de la Diputación Foral de Álava, de las Entidades Municipales o de las Entidades Locales, y estén directamente afectos a la defensa, seguridad ciudadana y a los servicios educativos y penitenciarios.

b) Los que sean propiedad de las Universidades Públicas que estén directamente afectos a los servicios educativos.

c) Las carreteras, los caminos y las demás vías terrestres siempre que sean de aprovechamiento público y gratuito.

d) Los que sean propiedad de las Cuadrillas, Municipios, Hermandades y Juntas Administrativas, cuyo destino sea el servicio o uso público. Lo dispuesto anteriormente no será de aplicación cuando sobre los bienes o sobre el servicio público al que estén afectados recaiga una concesión administrativa u otra forma de gestión indirecta, a no ser que su titular sea una Asociación sin ánimo de lucro que realice actividades de colaboración con la entidad citada que hayan sido declarados de interés municipal por el órgano competente del mismo.

Asimismo gozarán de exención los montes y demás bienes inmuebles, sobre los que recaiga un aprovechamiento de la comunidad y los montes vecinales en mano común.

e) Los montes poblados con especies de crecimiento lento de titularidad pública o privada.

Esta exención se refiere a especies forestales de crecimiento lento, conforme al nomenclador de especies del Departamento de Agricultura de la Diputación Foral de Álava, cuyo principal aprovechamiento sea la madera, y aquella parte del monte poblada por las mismas, siempre y cuando la densidad del arbolado sea la propia o normal de la especie de que se trate.

Asimismo, los montes no contemplados en el párrafo anterior, en cuanto a la parte repoblada de las fincas en que las Corporaciones, Entidades y particulares realicen repoblaciones forestales, y también los tramos en regeneración de masas arboladas sujetas a proyectos de ordenación o planes técnicos aprobados por la Administración Forestal. La exención prevista en este párrafo tendrá una duración de quince años contados a partir del período impositivo siguiente a aquél en que se realice su solicitud.

f) Los de la Iglesia Católica, en los términos previstos en el Acuerdo entre el Estado y la Santa Sede sobre asuntos económicos, de 3 de enero de 1979.

g) Los de las Asociaciones confesionales no católicas legalmente reconocidas, en los términos establecidos en los respectivos acuerdos de cooperación suscritos en virtud de lo dispuesto en el artículo 16 de la Constitución.

h) Gurutze Gorriaren eta horren antzeko entitateen ondasunak; arauz ezarriko da zein diren horiek.

i) Indarrean dauden nazioarteko hitzarmenen arabera salbuetsita dauden ondasun higiezinak, eta, elkarrekikotasun baldintzetan, atzerriko gobernuen ondasun higiezinak, ordezkari-tza diplomatikotarako edo kontsulatu ordezkari-tzatarako erabiltzen direnak, edo horien erakunde ofizialak.

j) Trenbideek okupatutako lurrak eta lur horietako eraikinak, trenbideok ustiatzeko behar diren geltokiak, biltegiak edo beste edozein zerbitzu, baldin eta trenbidearen ustiapenerako ezinbestekoak badira.

Ondorioz, ez daude salbuetsita ostalaritzarako, ikuskizunetarako, merkataritzarako eta aisialdirako establezimenduak, ez eta enplegatuen etxebizitzak, zuzendaritzaren bulegoak edo industriako instalazioak ere.

k) Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen 2. artikulua-ren 2. paragrafoko a) idatz zatiaren arabera monumentu izendapena duten higiezinak. Salbuespen hori kultur ondasun kalifikatuei ezarriko zaie, baldin eta uztailaren 3ko 7/1990 Legeak adierazitako baldintzak betetzen badituzte.

Salbuetsita egongo dira, era berean, Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen 2. artikulua-ren 2. paragrafoko b) idatz zatiaren arabera monumentu izendapena duen higiezin multzo batean sartutakoak. Salbuespen hori babes bereziko erregimenaren barruan sartzen diren higiezin kalifikatuei edo inbentariatuei besterik ez zaie aplikatuko, uztailaren 3ko 7/1990 Legeak ezarritako baldintzen arabera.

Orobat, salbuetsita daude Espainiako Historia Ondareko ondasun higiezinak, Espainiako Historia Ondarea eskainaren 25eko 16/1985 Legeak finkatu du.

l) Irakaskuntzarako erabiltzen diren ondasun higiezinak, baldin eta, osorik edo zati batean, hezkuntzako itunaren pean badaude; horretarako, itunaren menpeko irakaskuntzari eskaintzen dioten azalera hartuko da kontuan.

m) 650 eurotik beherako zerga oinarria duten hiri ondasun higiezinak. Halaber, landa ondasun higiezinak ere salbuetsita egongo dira, baldin eta subjektu pasibo bakoitzak udalerrian dituen era horretako ondasun guztien zerga oinarria 1.220 euro baino gutxiago bada.

n) Irabazteko xederik gabeko erakundeen titularitatepekoak, uztailaren 12ko 16/2004 Foru Arauak (irabazteko xederik gabeko erakundeen zerga erregimenari eta mezenasgoaren zerga pizgarriei buruzkoa) ezarritako moduan eta baldintzen pean. Ez zaie aplikatuko salbuespena Sozietateen gaineko Zergatik salbuetsita ez dauden ustiapen ekonomikoiei.

IV. Subjektu Pasiboa

6. artikulua.

1. Zergadunak diren neurrian, Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 35. artikuluko 3. paragrafoan zehazten diren pertsona naturalak zein juridikoak eta erakundeak dira subjektu pasibo, baldin eta zerga honetako zerga gaia osatzen duen eskubidearen titular-badira.

Ezaugarri bereziak dituen higiezin beraren gaineko emakidadun batzuk badaude, zergadunaren ordezkaria kanon handiena ordaindu behar duena izango da.

2. Aurreko paragrafoan ezarritakoa gorabehera, subjektu pasiboak ahalmena izango du jasan duen zerga karga beste bati jasanarazteko, eskubide komuneko arauei jarraituz. Herri erabilera-koak edo ondare ondasunak kontraprestazioz erabiltzen dituztenei jasanaraziko diete udalek zergaren kuota likido osoa, nahiz eta subjektu pasibo izan ez.

Era berean, zergadunaren ordezkariak gainerako emakidadunei jasanarazi ahal-ko die dagokien kuotaren saria, bakoitzak ordaindu beharreko kanonaren arabera.

h) Los de la Cruz Roja y otras Entidades asimilables que reglamentariamente se determinen.

i) Los inmuebles a los que sea de aplicación la exención en virtud de convenios internacionales en vigor y, a condición de reciprocidad, los de los Gobiernos extranjeros destinados a su representación diplomática, consular, o a sus organismos oficiales.

j) Los terrenos ocupados por las líneas de ferrocarriles y los edificios enclavados en los mismos terrenos, que estén dedicados a estaciones, almacenes o a cualquier otro servicio indispensable para la explotación de dichas líneas.

No están exentos, por consiguiente, los establecimientos de hostelería, espectáculos, comerciales y de esparcimiento, las casas destinadas a viviendas de los empleados, las oficinas de la Dirección ni las instalaciones fabriles.

k) Los bienes inmuebles que tengan la condición de monumento a que se refiere la letra a) del apartado 2, del artículo 2 de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco. Esta exención alcanzará tanto a los bienes culturales calificados como inventariados, siempre que se reúnan los requisitos que determina la citada Ley 7/1990, de 3 de julio.

Igualmente estarán exentos los bienes inmuebles que formen parte de un conjunto monumental a que se refiere la letra b) del apartado 2 del artículo 2 de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco. Esta exención sólo alcanzará a los inmuebles, calificados o inventariados, que reuniendo los requisitos que determina la citada Ley 7/1990, de 3 de julio, estén incluidos dentro del régimen de protección especial.

Asimismo quedarán exentos los bienes inmuebles que integren el Patrimonio Histórico Español a que se refiere la Ley 16/1985 de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

l) Los bienes inmuebles que se destinen a la enseñanza por centros docentes acogidos, total o parcialmente, al régimen de concierto educativo, en cuanto a la superficie afectada a la enseñanza concertada.

m) Los bienes de naturaleza urbana cuya base imponible sea inferior a 650 euros. Igualmente estarán exentos los bienes de naturaleza rústica, cuando para cada sujeto pasivo la base imponible correspondiente a la totalidad de sus bienes rústicos sitos en el municipio sea inferior a 1.220 euros.

n) Los que sean titulares las entidades sin fines lucrativos, en los términos y condiciones establecidos en la Norma Foral 16/2004, de 12 de julio, de Régimen Fiscal de las Entidades sin fines lucrativos e incentivos fiscales al mecenazgo. No se aplicará la exención a las explotaciones económicas no exentas del Impuesto sobre Sociedades.

IV. Sujeto Pasivo

Artículo 6.

1. Son sujetos pasivos, a título de contribuyentes, las personas naturales y jurídicas y las entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, que ostenten la titularidad del derecho que, en cada caso, sea constitutivo del hecho imponible de este impuesto.

En el supuesto de concurrencia de varios concesionarios sobre un mismo inmueble de características especiales, será sustituto del contribuyente el que deba satisfacer el mayor canon.

2. Lo dispuesto en el apartado anterior será de aplicación sin perjuicio de la facultad del sujeto pasivo de repercutir la carga tributaria soportada conforme a las normas de derecho común. Los Ayuntamientos repercutirán la totalidad de la cuota líquida del impuesto en quienes, no reuniendo la condición de sujetos pasivos del mismo, hagan uso mediante contraprestación de sus bienes demaniales o patrimoniales.

Asimismo, el sustituto del contribuyente podrá repercutir sobre los demás concesionarios la parte de la cuota que les corresponda en proporción a los cánones que deban satisfacer cada uno de ellos.

V. Zerga Oinarria

7. artikulua.

1.- Ondasun higiezin baliok osatuko du zerga oinarria.

2.- Zerga oinarria zehazteko, ondasun higiezin katastro balioa hartuko da balio gisa; katastro balioa ondasun higiezin merkatuko balioa erreferentziatzen hartuta finkatuko da, eta ezin izango da merkatuko balio hori gainditu.

8. artikulua.

1.- Hiriko ondasun higiezin katastro balioa lurzorua eta eraikinen baliok osatuko du.

2.- Lurzorua balioa kalkulatzeko, bertan eragina izango duten hirigintza baldintzak hartuko dira kontuan.

3.- Eraikinen balioa kalkulatzeko, hirigintzako eta eraikuntzako baldintzak kontuan hartzeaz gain, haien izaera historiko eta artistikoa, erabilera edo xedea, kalitatea eta antzinatea, eta eragina izan dezakeen beste edozein faktore hartuko dira kontuan.

9. artikulua.

1.- Landa ondasunen katastro balioa luraren eta eraikuntzen baliok osatuko du.

2.- Landa lur baliok honela kalkulatu da: arautegian ezarritako korrituari lur errenta erreal edo potentzialak kapita lizatu, lurra produktiorako, zenbait laboretarako edo aprobetxamendutarako duen gaitasunaren arabera, eta lur horien katastro ezaugarri jarraiki.

Aipatutako errentak kalkulatzeko, nekazaritzarako ezaugarri homogeneoak dituzten zona edo eskualde bakoitzean dauden errentamendu edo partzuergoak aztertuz lortutako datuak hartuko dira kontuan.

Era berean, eta paragrafo honen ondorioetarako, kontuan hartuko dira landa lurretan egindako hobekuntzak, zeinek haren balioaren zati bereizteza osatzen duten, eta, hala badagokio, produktioan sartu aurretik igarotako urteak. Baso produktiorako erabiltzen diren lurra izanez gero, noiz landatu den hartuko da kontuan, bai eta zuhaitzen egoera eta aprobetxamendu zikloa ere.

Nolanahi ere, aprobetxamendu handiagoko bultzatuko duten ohiko produktioen bitartekoen erabilera hartuko da kontuan, baina ez aparteko bitartekoen aplikazioa.

Hala ere, ustiapena edo udalariaren ezaugarriak direla-eta zaila gertatzen bada errenta errealak edo potentzialak ezagutzea, ondasunen katastro balioa kalkulatu ahal izango da, hobekuntza iraunkorrek eta landaketak barne, nekazaritzako faktore teknikoak eta ekonomikoak kontuan izanik, bai eta eragina duten beste faktore batzuk ere.

3.- Landa eraikinen balioa aurreko artikuluan 3. paragrafoan jasotako arauak aplikatuz kalkulatu da, eraikinek hori ahalbidetzen duten neurrian.

10. artikulua.

Aipatutako katastro baliok dagozkien Higiezin Katastroetan dauden datuetatik abiatuta finkatuko dira. Kasuen arabera, katastro balio horiek berrikusi, aldatu edo eguneratu ahal izango dira, 13., 14., eta 15. artikuluetan, hurrenez hurren, aurreikusitakoaren arabera.

11. artikulua.

Landa eta Hiri Ondasun Higiezin Katastroetan landa eta hiri izaerako ondasun higiezi buruzko hainbat datu eta deskripzio ageri dira, hala nola: azalera, kokapena, mugak, labore edo aprobetxamenduak, kalitateak, baliok eta gainerako alderdi fisiko, ekonomiko eta juridikoak, lurraldearen jabetza ezagutzera emango dutenak eta hura definituko dutenak, alderdi eta erabilera desberdinei dagokienez.

12. artikulua.

1.- Katastro baliok 9. eta 10. artikuluetan araututako balorazio irizpideen arabera finkatuko dira.

V. Base Imponible

Artículo 7.

1.- La base imponible de este impuesto estará constituida por el valor de los bienes inmuebles.

2.- Para la determinación de la base imponible se tomará como valor de los bienes inmuebles el valor catastral de los mismos, que se fijará tomando como referencia el valor de mercado de aquéllos, sin que, en ningún caso, pueda exceder de éste.

Artículo 8.

1.- El valor catastral de los bienes inmuebles de naturaleza urbana estará integrado por el valor del suelo y de las construcciones.

2.- Para calcular el valor del suelo se tendrán en cuenta las circunstancias urbanísticas que le afecten.

3.- Para calcular el valor de las construcciones se tendrán en cuenta, además de las condiciones urbanístico-edificatorias, su carácter histórico-artístico, su uso o destino, la calidad y antigüedad de las mismas y cualquier otro factor que pueda incidir en el mismo.

Artículo 9.

1.- El valor catastral de los bienes de naturaleza rústica estará integrado por el valor del terreno y el de las construcciones.

2.- El valor de los terrenos de naturaleza rústica se calculará capitalizando al interés que reglamentariamente se establezca, las rentas reales o potenciales de los mismos, según la aptitud de la tierra para la producción, los distintos cultivos o aprovechamientos y de acuerdo con sus características catastrales.

Para calcular dichas rentas se podrá atender a los datos obtenidos por investigación de arrendamientos o aparcerías existentes en cada zona o comarca de características agrarias homogéneas.

Asimismo, se tendrán en cuenta, a los efectos del presente apartado, las mejoras introducidas en los terrenos de naturaleza rústica que forman parte indisoluble de su valor, y, en su caso, los años transcurridos hasta su entrada en producción; para la de aquéllos que sustenten producciones forestales se atenderá a la edad de la plantación, estado de la masa arbórea y ciclo de aprovechamiento.

En todo caso, se tendrá en cuenta la aplicación o utilización de medios de producción normales que conduzcan al mayor aprovechamiento, pero no la hipotética aplicación de medios extraordinarios.

No obstante, cuando la naturaleza de la explotación o las características del municipio dificulten el conocimiento de rentas reales o potenciales, podrá calcularse el valor catastral de los bienes, incluidas sus mejoras permanentes y plantaciones, atendiendo al conjunto de factores técnico-agrarios y económicos y a otras circunstancias que les afecten.

3.- El valor de las construcciones rústicas se calculará aplicando las normas contenidas en el apartado 3 del artículo anterior, en la medida que lo permita la naturaleza de aquéllas.

Artículo 10.

Los referidos valores catastrales se fijan a partir de los datos obrantes en los correspondientes Catastros Inmobiliarios. Dichos valores catastrales podrán ser objeto de revisión, modificación o actualización, según los casos, en los términos previstos en los artículos 13, 14 y 15, respectivamente.

Artículo 11.

Los Catastros Inmobiliarios Rústico y Urbano están constituidos por un conjunto de datos y descripciones de los bienes inmuebles rústicos y urbanos, con expresión de superficies, situación, linderos, cultivos o aprovechamientos, calidades, valores y demás circunstancias físicas, económicas y jurídicas que den a conocer la propiedad territorial y la definan en sus diferentes aspectos y aplicaciones.

Artículo 12.

1.- La fijación de los valores catastrales se llevará a cabo con arreglo a los criterios de valoración regulados en los artículos 9 y 10.

2.- Horretarako, Arabako Foru Aldundiak hiri lurzoruaren mugaketa egingo du aldez aurretik, indarrean dauden hirigintzako xedapenei jarraituz. Dena dela, lurzoruaren aldaketarik egon ez den udalerrietan ez da beharrezkoa izango mugaketa berria.

3.- Aurreko paragrafoan aipatutako lurzoruaren mugaketa lanak egin ostean, Arabako Foru Aldundiak balio txosten egokiak landuko ditu, eta bertan katastro balioak finkatzeko beharrezkoak diren irizpideak, balorazio taulak eta gainerako elementuak jasoko dira.

4.- Hiri lurzoruaren mugaketa onartu ondoren, jendaurrean jarrito da erakusgai 15 egunez, interesdunek egoki iriztitako erreklamazioak egin ditzaten. Horretarako, Udalaren bulegoetan egongo da ikusgai, eta ALHAOn eta lurralde horretan gehien irakurtzen diren egunkarrietan iragarriko da.

5.- Onartutako balio txostenak ALHAOn argitaratuko dira, eta udalaren ediktuen bidez, txosten horietatik eratorritako katastro balioek ondorioa zein urtetan izan behar duten, haren aurreko urtean.

6.- Txostenak argitaratu eta gero, txosten horietatik eratorritako katastro balioak subjektu pasibo bakoitzari edo hark baimendutakoari jakinarazi beharko zaizkio, ondorioa zein urtetan izan behar duten, haren aurreko urtea amaitu baino lehen.

7.- Halaxe finkatutako katastro balioak zortzi urtean behin berrikusi beharko dira.

13. artikulua.

1.- Katastro balioak Foru Aldundiak aldatuko ditu, bere kabuz edo udalak eskatuta, honako kasu honetan: hirigintza planeamenduak edo beste egoera batzuek erakusten dutenean desberdintasun nabarmenak daudela katastro balioen eta udalerrian edo bertako guneren batean edo gehiagotan kokatutako ondasun higiezin merkatuko baloreen artean.

2.- Aldaketa horrek, ezinbestean, balio txosten berriak lantzea eskatuko du, aurreko artikuluan aurreikusitakoaren arabera, baina hiri lurzoruaren mugaketa berria egin beharrik gabe.

3.- Txostenak landu ostean, aurreko artikuluan araututako irizpideak eta prozedurak jarraituko dira.

14. artikulua.

Aipatutako katastro balioak Arabako Lurralde Historikoko Aurrekontu Orokorren gaineko foru arauetan finkatzen diren koefizienteen arabera eguneratu ahalgo dira.

VI. Zerga Kuota

15. artikulua.

1.- Zerga oinarriari karga tasa aplikatuz lortuko da zerga honi dagokion kuota.

Kuota osoari legez ezarritako hobariak kenduta geratzen den zenbatekoa izango da kuota likidoa.

2.- Karga tasa eranskinean agertzen dena izango da.

VII. Hobariak

16. artikulua.

1. Zerga kuotaren ehuneko 95eko hobaria izango dute landatuta dauden edo basoa duten lursa lurrek, baldin eta lurrok naturgune babestuetan badaude.

2. Urbanizatzea, eraikinak egitea eta higiezin sustapena helburutzat duten enpresen jardueraren ondoriozko ondasun higiezinak, obra berrikoek nahiz haren pareko diren birgaitzekoek, ehuneko 50eko hobaria izango dute, baldin eta interesatuek hala eskatzen badute obrak hasi aurretik, eta haren ibilgetuen ondasunen artean azaltzen ez badira.

Hobari hori aplikatzeko epea obrak hasten diren zergaldiaren hurrengoan hasiko da, eta haiek amaitzen diren zergaldiaren hurrengoan amaituko da, baldin eta denbora horretan urbanizazio

2.- A tal fin, la Diputación Foral de Álava realizará, previamente, una delimitación del suelo de naturaleza urbana ajustada a las disposiciones urbanísticas vigentes. No obstante lo anterior, en aquellos términos municipales en los que no se hubiese producido variación de naturaleza del suelo, no se precisará dicha nueva delimitación.

3.- Una vez realizados, en su caso, los trabajos de delimitación del suelo a que se refiere el apartado anterior, la Diputación Foral de Álava elaborará las correspondientes Ponencias de Valores en las que se recogerán los criterios, tablas de valoración y demás elementos precisos para llevar a cabo la fijación de los valores catastrales.

4.- Aprobada la delimitación del suelo de naturaleza urbana, se procederá a su exposición pública por un plazo de 15 días para que los interesados formulen las reclamaciones que estimen oportunas. La exposición al público se llevará a cabo en las oficinas del Ayuntamiento y se anunciará en el BOTHA y en los diarios de mayor circulación de dicho Territorio.

5.- Las Ponencias de valores aprobadas serán publicadas en el BOTHA y por edictos del Ayuntamiento, dentro del año inmediatamente anterior a aquél en que deban surtir efecto los valores catastrales resultantes de las mismas.

6.- A partir de la publicación de las ponencias, los valores catastrales resultantes de las mismas deberán ser notificados individualmente a cada sujeto pasivo o mediante personación del sujeto pasivo o persona autorizada al efecto, antes de la finalización del año inmediatamente anterior a aquél en que deban surtir efecto dichos valores.

7.- Los valores catastrales así fijados deberán ser revisados cada ocho años.

Artículo 13.

1.- Los valores catastrales se modificarán por la Diputación Foral, de oficio o a instancia del Ayuntamiento, cuando el planeamiento urbanístico u otras circunstancias pongan de manifiesto diferencias sustanciales entre aquéllos y los valores de mercado de los bienes inmuebles situados en el término municipal o en alguna o varias zonas del mismo.

2.- Tal modificación requerirá inexcusablemente, la elaboración de nuevas ponencias de valores en los términos previstos en el artículo anterior, sin necesidad de proceder a una nueva delimitación del suelo de naturaleza urbana.

3.- Una vez elaboradas las ponencias, se seguirán los trámites y procedimientos regulados asimismo en el artículo anterior.

Artículo 14.

Los antedichos valores catastrales podrán se actualizados de acuerdo con los coeficientes que se fijen en las Normas Forales de Presupuestos Generales del Territorio Histórico de Álava.

VI. Cuota Tributaria

Artículo 15.

1.- La cuota íntegra de este Impuesto será el resultado de aplicar el tipo de gravamen a la base imponible.

La cuota líquida se obtendrá minorando la cuota íntegra en el importe de las bonificaciones previstas legalmente.

2.- El tipo de gravamen es el que se contiene en el Anexo.

VII. Bonificaciones

Artículo 16.

1. Gozarán de una bonificación del 95 por ciento en la cuota del Impuesto, los terrenos rústicos con plantación o población forestal situados en espacios naturales protegidos.

2. Tendrán derecho a una bonificación del 50 por ciento en la cuota del Impuesto, siempre que así se solicite por los interesados antes del inicio de las obras, los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria tanto de obra nueva como de rehabilitación equiparable a ésta, y no figuren entre los bienes de su inmovilizado.

El plazo de aplicación de esta bonificación comprenderá desde el período impositivo siguiente a aquél en que se inicien las obras hasta el posterior a la terminación de las mismas, siempre que durante ese

lanak zein eraikuntzakoak benetan egiten badira. Nolanahi ere, aipatzen den epea ezingo da hiru urte baino luzeagoa izan.

Lursailak urbanizatzeko obregatik aipatutako hobaria jaso duen interesdunak, lursail horietako higiezinaren sustapenari ekiten badio, aplikatzeko epea bost zergaldikoa izango da.

Hobaria interesdunek eskatu beharko dute. Eskaera horrekin batera ondoko agirial aurkeztu beharko dituzte:

- Urbanizatzeko edo eraikitzeke lanak hasteko aurreikusitako egunari buruzko aitortpena.

- Enpresak urbanizatzen, eraikitzen eta higiezinak sustatzen diharduela egiaztatzea. Horretarako enpresak bere estatutuak aurkeztuko ditu eta behar bezala inskribatuta egongo da Merkataritza Erregistroan.

- Hobaria jasotzen duen etxearen jabe dela egiaztatzea. Horretarako jabetza eskrituraren, jabetza erregistroko egiaztagiraren edo katastroko altaren kopia konpultsatua aurkeztuko da.

- Hobaria jasotzen duen higiezina ez dela ibilgetuaren zati egiaztatzea. Horretarako, elkartearen administratzailearen ziurtagiria edo Sozietateen gaineko Zerga dela-eta Zerga Administrazioako Estatuko Agentziari aurkeztutako balantzaren fotokopia konpultsatua aurkeztuko da.

- Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergaren azken ordainagiriaren edo altaren edo zerga hori ordaintzeko beharrik ez izatea adierazten duen ziurtagiriaren fotokopia konpultsatua.

3. Babes ofizialeko etxebizitzek eta Autonomia Erkidegoko Araudiak baliokidetzat hartzen dituenek (sozialak) zerga kuota osoaren ehuneko 50eko hobaria izango dute behin betiko kalifikazioa eman eta hurrengo hiru zergaldietan. Hobari hori interesdunak hala eskaturik emango da, eta hiru zergaldiak bukatu aurreko edozein unetan eskatu beharko da; hala eginez gero, eskaria egin eta hurrengo zergalditik aurrera izango ditu ondorioak.

4. Nekazaritzako kooperatiben eta komunitateko ustiapentakoen landa ondasunekin kuotan hobaria izateko eskubidea izango dute, ekainaren 9ko Kooperatiben Zerga Erregimenari buruzko 16/1997 Foru Arauan ezarritakoa betez.

5. Familia ugarietako hobariak.

Familia ugariaren ohiko bizilekua diren etxebizitzek Zergako kuotaren ehuneko 90eko eta ehuneko 50eko hobaria izango dute, hurrenez hurren, maila bereziko familia ugariak (bost seme-alaba edo gehiagokoak eta lau seme-alaba dituztenak, horietatik hiru haurgintza, adopzio edo harrera iraukor edo adopzioaren aurreko harrera anizkoitzetik badatoz) edo maila orokorrekoak (gainerako familia unitateak) diren, baldin eta jarraian zehazten diren errenta mailak ez badira gainditzen eta haiek emateko arrazoi izan ziren baldintzak mantentzen badituzte.

Familia ugariaren gehienezko errenta baliagarriak, hau da, familiaren zerga oinarriaren eta familiaren kuota likidoaren arteko aldeak (zerga oinarri orokorra gehi aurrezpenaren zerga oinarria) ezin ditzake ondoko zenbateko hauek gainditu:

Familia ugariaren gehienezko errenta baliagarria.

KIDE KOPURUA	GEHIENEZKO ERRENTA (EUROTAN)
3	26.690,29
4	28.489,65
5	29.942,96
6	31.107,92
7	32.272,88
8	33.426,31
9	36.768,94
10	40.445,84
11	44.490,41
12	48.939,46

tiempo se realicen obras de urbanización o construcción efectiva, y sin que, en ningún caso, pueda exceder de tres períodos impositivos.

En el caso de que el interesado que haya gozado de la mencionada bonificación por las obras de urbanización de sus terrenos, proceda a la promoción inmobiliaria de inmuebles sobre dichos terrenos, el plazo de aplicación será de cinco períodos impositivos.

La bonificación deberá ser solicitada por los interesados acompañando la siguiente documentación:

- Declaración sobre la fecha prevista de inicio de las obras de urbanización o construcción de que se trata.

- Acreditación de que la empresa se dedica a la actividad de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria, mediante la presentación de los Estatutos de la Sociedad, debidamente inscrita en el Registro mercantil.

- Acreditación de que el inmueble objeto de la bonificación es de su propiedad, mediante copia compulsada de la escritura de propiedad, certificación del Registro de la Propiedad o alta catastral.

- Acreditación de que el inmueble objeto de la bonificación no forma parte del inmovilizado, mediante certificación del Administrador de la sociedad o fotocopia compulsada del último balance presentado ante la Agencia Estatal de Administración Tributaria a efectos del impuesto de sociedades.

- Fotocopia compulsada del alta o último recibo del impuesto sobre actividades económicas o justificación de la exención de dicho impuesto.

3. Tendrán derecho a una bonificación del 50 por ciento en la cuota del impuesto, durante los tres períodos impositivos siguientes al del otorgamiento de la calificación definitiva, las viviendas de protección oficial y las que resulten equivalentes a estas conforme a la normativa de la Comunidad Autónoma (sociales). Dicha bonificación se concederá a petición del interesado, la cual podrá efectuarse en cualquier momento anterior a la terminación de los tres períodos impositivos de duración de la misma y surtirá efectos, en su caso, desde el período impositivo siguiente a aquél en que se solicite.

4. Tendrán derecho a una bonificación en la cuota los bienes rústicos de las cooperativas agrarias y de explotación comunitaria, en los términos establecidos en la Norma Foral 16/1997, de 9 de junio, sobre Régimen Fiscal de las Cooperativas.

5. Bonificaciones a familias numerosas.

Las viviendas que constituyan la residencia habitual de familias numerosas disfrutarán de una bonificación del 90 por ciento y 50 por ciento en la cuota del Impuesto según se trate, respectivamente de familias numerosas de categoría especial (cinco o más hijos y las de cuatro de los cuales tres procedan de parto, adopción o acogimiento permanente o preadoptivo múltiples) o de categoría general (las restantes unidades familiares), siempre que no se superen los niveles de renta que se detallan a continuación y mantengan las condiciones que motivaron su concesión.

La renta máxima disponible de la familia numerosa, entendida como la diferencia entre la base imponible familiar y la cuota líquida familiar (base imponible general más base imponible del ahorro) no deberá superar las cantidades siguientes:

Renta máxima disponible de la familia numerosa

Nº MIEMBROS	RENTA MÁXIMA (EUROS)
3	26.690,29
4	28.489,65
5	29.942,96
6	31.107,92
7	32.272,88
8	33.426,31
9	36.768,94
10	40.445,84
11	44.490,41
12	48.939,46

Aurrekoaz gain, gehienezko errenta maila gainditzen duten familia ugariak, zergan kuotan ehuneko 25 eta 10eko hobaria izango dute, hurrenez hurren, kontuan izanda zein kategoriatako familia ugariak diren; hau da, kategoria berezikoak diren (bost seme-alaba edo gehiago, edo lau seme-alaba, eta horietako hiru erditze, adopzio edo betirako hartze edo adoptatu aurreko hartze berekoak) ala kategoria orokorrekoak diren (gainerako familia unitateak).

Familia unitateko kideen kopuruan, gurasoak edo tutoreak eta familia ugariaren izaera jasotzeko kontuan hartzen diren seme-alabak sartzen dira. Familia ugariako kideek PFEZn banakako aitortpena egitea aukeratzen baldin badute, zerga oinarria eta kuota likidoa familiako kide desberdinen banakako oinarri eta kuotak batuta aterako dira.

Hobari hau eta babes ofizialeko etxebizitzetarako ezarritakoak bateagarriak izango dira, bi zerga anura horien batura ez bada kuotaren ehuneko 100 baino gehiago.

Hobari hau eskuratzeko beharrezko baldintza izango da, zergaren sortzapen garaian bete beharrekoa, familia ugariaren tituluan jasotzen diren kide guztiak hobari eskaeraren xedea den etxebizitzako bizilekuan erroldatuta egotea eta beste edozein udalerritan etxebizitzarik ez edukitzea.

Zergare subjektu pasiboek honako agiri hauek aurkeztu beharko dituzte:

- Hobariaren eskabidea, bertan ondasun higiezin zehaztuz.
- Ondasun higiezinaren titulartasuna egiaztatzen duen agiriaren fotokopia.
- Indarrean dagoen familia ugariaren titulua, organo eskudunak emana.
- Familia erroldatze-ziurtagiria.
- Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren azken aitortpenaren fotokopia (subjektu pasiboa, aipatutako zergaren araudiari jarraituz, aitortpena aurkeztera beharturik ez dagoen egoeretan izan ezik).

- Beste etxebizitza baten jabe ez direlako zinpeko aitortpena.

Hobaria eskatzeko epea hobari eskaeraren xedea den ekitaldiko uztailaren 31ra artekoa izango da.

6. Hobari subjektiboak.

Zerga honen subjektu pasiboek, beraien ohiko bizilekua diren etxebizitzetan jabeak badira, Zergako kuotan hobaria izango dute ondoko zenbakietan adierazten diren baldintzetan, bertan ezarritakoaren arabera.

Hobaria Zergako kuota osoaren gainean aplikatuko da, familia unitatearen diru sarreraren arabera, eta idatz zati honetako 4. puntuan jasotzen den taulari jarraituz.

Hobariak baldintza hauek betetzen dituzten familia unitateei bakarrik aplikatuko zaizkie: etxebizitza bakar baten jabeak izatea eta, gainera, hori beraien ohiko bizilekua izatea, zerga legeriak definitzen duen moduan. Familia unitatea osatzen duten kideek titular moduan dauzkaten ondasun higiezin guztien katastro balioak ezin izango du 420.000 euroko kopurua gainditi.

Hobariaren zenbatekoa ondoko taula honetan adierazten dena izango da:

Hobariaren zenbatekoa

0 eurotik 3.000 eurorehuneko 90eko hobaria
3.001 eurotik 6.000 eurora.....	ehuneko 75eko hobaria
6.001 eurotik 9.000 eurora	ehuneko 60ko hobaria
9.001 eurotik 12.000 eurora.....	ehuneko 50eko hobaria
12.001 eurotik 15.000 eurora	ehuneko 40ko hobaria
15.001 eurotik 18.000 eurora.....	ehuneko 30eko hobaria
18.001 eurotik 21.000 eurora.....	ehuneko 20eko hobaria

Taula honetan aipatzen diren errenta tarteak eta ehunekoak familia unitateko kideen errantak integratuz aplikatuko dira. Horretarako,

No obstante lo anterior, las familias numerosas que superasen el nivel de renta máximo disfrutarán de una bonificación del 25 y 10 por ciento en la cuota del impuesto según se trate, respectivamente de familias numerosas de categoría especial (cinco o más hijos y las de cuatro de los cuales tres procedan de parto, adopción o acogimiento permanente o preadoptivo múltiples) o de categoría general (las restantes unidades familiares).

En el número de miembros de la unidad familiar se incluye a los padres o tutores y a los hijos que computan a los efectos de obtener la condición de familia numerosa. En el supuesto de que los miembros de la familia numerosa opten por la declaración individual del IRPF, la base imponible y la cuota líquida vendrán constituidas por la suma de las bases y cuotas individuales de los distintos miembros de la familia.

El disfrute de esta bonificación es compatible con las establecidas para las viviendas de protección oficial siempre y cuando la suma de ambos beneficios fiscales no supere el 100 por ciento de la cuota.

Son requisitos necesarios para acceder a esta bonificación, a cumplir en el momento del devengo del impuesto, que todos los miembros que figuren en el título de familia numerosa estén empadronados en el domicilio de la vivienda para la cual se solicita bonificación y carezcan de otra vivienda en cualquier otro municipio.

Los sujetos pasivos del impuesto deberán presentar la siguiente documentación:

- Solicitud de bonificación en la que se identifique el inmueble.
- Fotocopia del documento acreditativo de la titularidad del inmueble.
- Título de familia numerosa en vigor expedido por el órgano competente.
- Certificado de empadronamiento familiar.
- Fotocopia de la última declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (excepto en el supuesto de que el sujeto pasivo no esté obligado a presentar tal declaración conforme a la normativa reguladora del mencionado impuesto).
- Declaración jurada de que no ser titulares de otra vivienda.

El plazo de solicitud de la bonificación será hasta el 31 de julio del ejercicio para el cual se solicita la bonificación.

6. Bonificaciones de carácter subjetivo.

Los sujetos pasivos de este impuesto que sean propietarios de viviendas, que constituyan la residencia habitual de los mismos, gozarán de bonificación en la cuota del impuesto en los términos señalados en los números siguientes, de acuerdo con lo que en ellos se establece.

La bonificación se aplicará sobre la cuota íntegra del impuesto, de acuerdo con los ingresos de la unidad familiar, y según la tabla contenida en el punto 4 de este apartado.

Las bonificaciones sólo se aplicarán a las unidades familiares que resulten propietarias de una única vivienda y que además constituya su residencia habitual en los términos definidos por la legislación fiscal. El valor catastral de la totalidad de los bienes inmuebles de los cuales sean titulares los miembros que integran la unidad familiar no podrá superar la cuantía de 420.000 euros.

La cuantía de la bonificación será la señalada en el cuadro siguiente:

Cuantía de la bonificación

De 0 a 3.000 euros	90 por ciento de bonificación.
De 3.001 a 6.000 euros	75 por ciento de bonificación.
De 6.001 a 9.000 euros	60 por ciento de bonificación.
De 9.001 a 12.000 euros	50 por ciento de bonificación.
De 12.001 a 15.000 euros	40 por ciento de bonificación.
De 15.001 a 18.000 euros	30 por ciento de bonificación.
De 18.001 a 21.000 euros	20 por ciento de bonificación.

Los tramos de renta y porcentajes a que se refiere esta tabla se aplicarán integrando las rentas de todos los miembros de la unidad familiar, a tal efecto:

1.- Errentatzat hau hartuko da: zerga oinarria (zerga oinarri orokorra gehi aurrezpenaren zerga oinarria) ken Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko urtarrilaren 29ko 3/2007 Foru Arauaren 71. artikuluan aipatutako konpentsazio pentsioen eta mantenturako urteroko kopuruen murrizketa. Horretarako, idatz zati honetan aipatutako hobaria aplikatuko den urtearen aurreko urtearen aurrekoan lortutako errentak hartuko dira aintzat.

Aurreko paragrafoan aipatzen den errenta zehaztearen, Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergako aitorpena hartuko da kontuan eta, aipatutako aitorpena aurkeztera beharturik ez egotekotan, errenta hori egiaztatzeko bide ematen duen edozein argibide.

2.- Familia unitatetzat urtarrilaren 29ko 3/2007 Foru Arauaren 100. artikuluan definitutakoa hartuko da.

Zergaren subjektu pasiboek aipatu den hobariaren emakida eskatu beharko dute eskuratuko den imprimakia aurkeztuz, familia unitatearen errenta maila egiaztatzen duten agiriak erantsita. Horrek ez du eragozten Udalak, Arabazo Foru Aldundiarekin elkarlanean, egiaztatze horretan lagundu ahal izatea, ahal den neurrian hobari honen bideraketa erraztuz. Era berean, familia unitateko kide guztiek titular moduan dauzkaten ondasun higiezinaren balioak 420.000 euroko kopurua gainditzen ez duelako zinpeko aitorpena erantsi beharko da.

Hobari hau bateraezina izango da artikulua honetan arautzen diren gainerako hobariarekin.

Hobari honen aplikazioa, betiere, Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauan hari buruz egiten den ondoriozko lege aurreikuspenera moldatuko da.

Hobaria eskatzeko epea hobari eskaeraren xedea den akitaldiko uztailaren 31ra artekoa izango da.

7. Zergaren kuota osoaren ehuneko 20ko hobaria finkatu da abenduaren 30eko Eusko Jaurlaritzaren 316/2002 Dekretua arautzen duen hutsik dagoen etxebizitzaren programaren eta udal edo foru etxebizitzaren plan eta programen esparruan lagatzen diren ondasun higiezinaren kasuan.

Hobaria eskatzeko epea hobari eskaeraren xedea den ekitaldiko uztailaren 31ra artekoa izango da.

VIII. Sortzapena

17. artikulua.

1.- Zerga urtero sortuko da, urtarrilaren 1ean.

2.- Zergapeko ondasunetan sortutako aldaketa fisiko, ekonomiko eta juridikoek, aldaketa horiek gertatu ondorengo zergaldian izando dituzte ondorioak. Dagozkion administrazio egintzak jakinarazteak ez ditu ondorio horiek baldintzatuko.

18. artikulua.

1. Edozein arrazoi dela-eta zerga gai diren eskubideen jabetzan aldaketaren bat gertatu bada, eskubide horien jabe diren ondasun higiezinengatik zerga kuota guztia ordaindu beharko da, Zergei buruzko Foru Arau Orokorra xedatutakoaren arabera. Horiek horrela, notarioek argibideak eskatuko dituzte eta dokumentuetan agertzen direnei berariaz ohartaraziko diete zein epe duten, notarioek eurek baimendutako agirien bidez, eskualdatzen den higiezinari lotutako Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari dagozkion zorrak ordaintzeko eta zerga kuotari lotutako ondasunei buruzko aitorpena aurkezteko. Halaber, ohartaraziko diete zer erantzukizun duten aitorpena aurkezten ez badute, aitorpen hori epez kanpo edo osatu gabe edo datu zehatzik gabe aurkezten badute, edo aitorpen faltsuak aurkezten badituzte.

2. Zerga zorraren ordainketaren erantzule solidario izango dira, nor bere partearen arabera, Zergei buruzko Foru Arau Orokorra 35. artikulua 3. paragrafoan xedatutako erakundeetako titularak eta partaideak, baldin eta higiezinaren katastroan hala agertzen badira

1.- Por renta se entenderá la base imponible (base imponible general más base imponible del ahorro) minorada en la reducción por pensiones compensatorias y anualidades por alimentos a que se refiere el artículo 71 de la Norma Foral 3/2007, de 29 de enero, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. A estos efectos se tendrá en cuenta las rentas obtenidas en el segundo año anterior al período en que se vaya a aplicar la bonificación a que se refiere este apartado.

A efectos de determinar la renta a que se refiere el párrafo anterior, se tendrá en cuenta la declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y, en el supuesto de que no se tenga obligación de presentar la citada declaración, cualquier información que permita acreditar la misma.

2.- Por unidad familiar se entenderá la definida en el artículo 100 de la citada Norma Foral 3/2007, de 29 de enero.

Los sujetos pasivos del impuesto deberán solicitar la concesión de la citada bonificación mediante la presentación del impreso que se facilite, acompañando la documentación justificativa del nivel de renta de la unidad familiar, sin perjuicio de que el Ayuntamiento en colaboración con la Diputación Foral de Álava pueda facilitar dicha justificación, simplificando, en la medida de lo posible, la tramitación de esta bonificación. Igualmente habrán de acompañar una declaración jurada de que los inmuebles de que son titulares todos los miembros de la unidad familiar no superan el valor de 420.000 euros.

Esta bonificación será incompatible con el resto de bonificaciones reguladas en este artículo.

La aplicación de esta bonificación, se sujetará en todo caso, a la consiguiente previsión legal que de la misma se haga en la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, reguladora del impuesto sobre bienes inmuebles.

El plazo de solicitud de la bonificación será hasta el 31 de julio del ejercicio para el cual se solicita la bonificación.

7. Se establece una bonificación del 20 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para bienes inmuebles que sean objeto de cesión en el marco del programa de vivienda vacía reguladora por el Decreto del Gobierno Vasco 316/2002 de 30 de diciembre y de planes y programas de viviendas forales o municipales.

El plazo de solicitud de la bonificación será hasta el 31 de Julio del ejercicio para el cual se solicita la bonificación.

VIII. Devengo

Artículo 17.

1.- El impuesto se devenga el día 1 de enero de cada año.

2.- Las variaciones de orden físico, económico o jurídico que se produzcan en los bienes gravados tendrán efectividad en el período impositivo siguiente a aquél en que tuvieron lugar, sin que dicha eficacia quede supeditada a la notificación de los actos administrativos correspondientes.

Artículo 18.

1. En los supuestos de cambio, por cualquier causa, en la titularidad de los derechos que constituyen el hecho imponible de este Impuesto, los bienes inmuebles objeto de dichos derechos quedarán afectos al pago de la totalidad de la cuota tributaria, en los términos previstos en la Norma Foral General Tributaria. A estos efectos los notarios solicitarán información y advertirán expresamente a los comparecientes en los documentos que autoricen sobre las deudas pendientes por el Impuesto sobre Bienes Inmuebles asociadas al inmueble que se transmite, sobre el plazo dentro del cual están obligados los interesados a presentar declaración por el Impuesto, sobre la afección de los bienes al pago de la cuota tributaria y, asimismo, sobre las responsabilidades en que incurran por la falta de presentación de declaraciones, por no efectuarlas en plazo o por la presentación de declaraciones falsas, incompletas o inexactas.

2. Responden solidariamente de la cuota de este Impuesto, y en proporción a sus respectivas participaciones, los copartícipes o cotitulares de las entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, si figuran inscritos como tales

inskribatuta. Katastroan, nork zer parte duen agertzen ez bada, neurri berean izango dira erantzule denak.

IX. Zergaren Kudeaketa

19. artikulua.

Zerga urtero egingo den eroldaren bidez kudeatuko da, non ondasun higiezinak, subjektu pasiboak eta katastro balioak (landa eta hiri ondasunak bereiz) barne hartzen dituen eroldak jasoko baitira. Errolda hori udaletxean egongo da jendaurrean.

20. artikulua.

1.- Subjektu pasiboek zerga honi lotutako ondasunei dagozkien altak eta aldaketak Zuiako Udalari aitortu beharko dizkiote. Hona hemen aurkeztu beharreko aitortenak:

a) Eraikuntza berrien kasuan, egoki diren alta-emate aitortenak egin beharko dituzte, obra emaitzen denetik hilabeteko apean edo, hala badagokio, eraiki den lurrari baja eman zaionetik. Bestela, ofizioz emango zaio alta.

b) Zerga honi lotutako ondasunak eskualdatzen badira, eskuratzailak alta aitortpena aurkeztu beharko du eskualdaketa eragin duen dokumentuarekin batera; eskualdatzailak, aldiz, baja aitortpena aurkeztu beharko du, honakoak adieraziz: eskuratzailaren izena eta helbidea, ondasunen mugak eta kokapena, eskualdaketa data eta aitorten hori zer dela-eta egiten den.

Eskualdaketa "mortis causa" izeneko arrazoiak eragin badu, dagokion epea Oinordekotzaren gaineko Zerga likidatzen den egunetik hasiko da zenbatzen, eta oinordekoak bi aitortenak egin beharko ditu, bajarena eta altarena.

c) Zergapeko ondasunei dagozkien aldaketa fisiko, ekonomiko eta juridikoak direla-eta sor daitezkeen aldaketa guztiak.

Aitortenak Udalak ezartzen duen ereduari aurkeztu beharko dira, agiri hauekin batera:

- Eskualdatzaille eta eskuratzailen NAN/IFZren zenbakia.
- Aldaketa eragin duen agiriaren kopia.
- Eskualdatzen diren higiezinak katastroko erreferentziaren ziurtagiria.

Ildatz zati honetan zerrendatutako aitortenak ez aurkeztea edo epe barruan ez egitea zega-haustea izango da.

21. artikulua.

Honako hauek administrazio egintzak dira eta zerga eroldaren aldaketa ekarriko dute: higiezinak katastroan datuak sartzea, ateratzea edo aldatzea (katastroa berrikustetik, eta katastro balioak ezartzetik, berrikustetik eta aldatzetik sorturikoak), ikuskatzaileak burututako jarduerak, eta altak eta komunikazioak formalizatzea. Ildo beretik, eroldan higiezinak katastroetan dauden datuekin lotutako aldaketarik egin behar izanez gero, higiezinak katastroetan aldeztu aurretik aldaketa bera egin beharko da nahitaez.

22. artikulua.

1.- Udalak du zerga ordainarazi, kudeatu, likidatu, ikuskatu eta biltzeko ahalmena, araututako aldiaren zein premiamenduko bidean, baldin eta zergapeko ondasunak udal horren menpeko udalerrian badaude, baina hori ez da eragozpen izango 3. zenbakian ezarritakoa betetzeko.

2.- Zehazki, udalari dagokio alta emateen eta baja emateen izapideak egitea eta likidatzea, eroldak jendaurrean jartzea, errekursoak eta erreklamazioak ebaztea, zerga kobratzea, salbuespenak eta hobariak ezartzea, eta, azkenik, zerga honekin lotutakoetan zerga-dunari laguntza eta informazioa ematea.

3.- Foru Aldundiari ez besteri dagokio lurzorua mugaketak eta balioztapen txostenak egin eta onartzea, baita mugaketa horiek eta katastro balioak finkatu, berrikusi eta aldatzea ere; era berean,

en el Catastro Inmobiliario. De no figurar inscritos, la responsabilidad se exigirá por partes iguales en todo caso.

IX. Gestión del Impuesto

Artículo 19.

El impuesto se gestiona a partir del Padrón del mismo que se formará anualmente, y que estará constituido por censos comprensivos de los bienes inmuebles, sujetos pasivos y valores catastrales, separadamente para los de naturaleza rústica y urbana y bienes especiales. Dicho Padrón estará a disposición del público en el Ayuntamiento.

Artículo 20.

1.- Los sujetos pasivos están obligados a declarar en el Ayuntamiento de Zuia las altas, modificaciones y variaciones relativas a los bienes gravados por el impuesto. Las declaraciones a presentar serán:

a) En los casos de construcciones nuevas, deberán realizar las correspondientes declaraciones de alta en el plazo de un mes desde la finalización de la obra, y en su caso, la de baja del terreno sobre el que se ha construido. En caso contrario el alta se declarará de oficio.

b) Cuando se produzcan transmisiones de bienes sujetos a este impuesto, el adquirente deberá presentar declaración de alta junto con el documento que motiva la transmisión; igualmente el transmitente deberá presentar la declaración de baja con expresión del nombre y domicilio del adquirente, linderos y situación de los bienes, fecha de transmisión y concepto en que se realiza.

Si la transmisión está motivada por acto "mortis causa" el plazo que se establezca comenzará a contar a partir de la fecha en que se hubiera liquidado el Impuesto sobre Sucesiones, debiendo el heredero formular ambas declaraciones, de alta y de baja.

c) Todas las variaciones que puedan surgir por alteraciones de orden físico, económico o jurídico concernientes a los bienes gravados.

Las declaraciones a presentar en el modelo que disponga el Ayuntamiento deberán acompañarse de los siguientes documentos:

- DNI/NIF de los transmitentes y adquirentes.
- Copia del documento que motiva la variación.
- Certificado de referencia catastral de los inmuebles que se transmiten.

La falta de presentación de las declaraciones a que se refiere este apartado, o el no efectuarlas en los plazos establecidos, constituirá infracción tributaria.

Artículo 21.

La inclusión, exclusión o alteración de los datos contenidos en los catastros inmobiliarios, resultantes de revisiones catastrales, fijación, revisión y modificación de valores catastrales, actuaciones de la inspección o formalización de altas y comunicaciones, se considerarán acto administrativo, y conllevarán la modificación del padrón del impuesto. Cualquier modificación del padrón que se refiera a datos obrantes en los catastros inmobiliarios, requerirá, inexcusablemente, la previa alteración de estos últimos en el mismo sentido.

Artículo 22.

1.- Las facultades de gestión, liquidación, inspección y recaudación, tanto en período voluntario como por la vía de apremio, corresponde a este Ayuntamiento, siempre que en su término municipal radiquen los bienes gravados, sin perjuicio de lo dispuesto en el número 3 siguiente.

2.- En concreto, corresponde al Ayuntamiento la tramitación y liquidación de altas y bajas, exposición al público de padrones, resolución de recursos y reclamaciones, cobranza del impuesto, aplicación de exenciones y bonificaciones y actuaciones para la asistencia e información al contribuyente referidas a las materias de este impuesto.

3.- Corresponde de forma exclusiva a la Diputación Foral la realización y aprobación de las delimitaciones del suelo y de las ponencias de valores así como la fijación, revisión y modificación de dichas

katastroei eta zerga eroldari dagozkien prestakuntza, berrikuspena, kontserbazioa eta gainerako funtzioak ere berari dagozkio.

Udalak katastroa prestatzen eta kontserbatzen lagunduko dio foru aldundiari.

Era berean, foru aldundiari dagokio ordainagiriak egitea. Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren uztailaren 19ko 42/1998 Foru Arauaren 15. artikulua 7. eta 9. paragrafoetan aipatzen diren hobari personalak udalek zehazten badituzte, ordainagiriak ere udalek berek egingo dituzte. Bestalde, foru aldundiari dagokio zergaren katastro ikuskaritza egitea.

Ordenantza honen 5. artikuluan xedatutako salbuespenak emateko edo ukatzeko, ezinbestekoa izango da foru aldundiaren txosten teknikoa izatea, eta, ondoren, foru aldundiari eman beharko zaio hartutako erabakiaren berri.

23. artikulua.

Balio ponentziak onartzen dituzten egintzen eta katastro balioen aurkako errekursoak eta erreklamazioek, zerga ordenantza honen 12. eta 13. artikuluetan xedatutakoaren arabera, Zergei buruzko Foru Arau Orokorraren 229-246 artikuluetan xedatutakoari jarraitu beharko diote. Arabako Foru Aldundiak izango du eskumena berraztertzeke errekurtsua ebazteko. Aipatutako errekurtsu eta erreklamazioak aurkezteak ez du etengo egintzak betearazi beharra.

24. artikulua.

1.- Arabako Foru Aldundiak egingo du eroldaa, eta udalari bidaliko dio.

2.- Udalak eroldaa jaso eta gero, jendaurrean jarriko du 15 egunez, zergadunek azter dezaten eta egokitzat jotzen dituzten erreklamazioak egin ditzaten, halakorik nahi izanez gero.

3.- Udalak Zuiako Kontzejuetako presidenteei jakinaraziko diete, gutxienez, bi egun lehenago, noiz jarrito diren jendaurrean, Kontzejuetak era beren bizilagunei jakinarazi diezaieten ohiko bideen bidez.

25. artikulua.

1.- Jendaurrean jartzeko epea amaitutakoan eta erreklamazioak ebatzi ostean, foru aldundiari bidaliko zaio emaitzaren egiaztagiria, hark onar dezan.

2.- Egiaztagiria onartu eta gero, foru aldundiak dagozkion ordainagiriak egingo ditu, eta udalari bidaliko dizkio, azken horrek diru bilketari ekin diezaion.

Xedapen Gehigarria

Ordenantza honetako 5.f) artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako, eta 1979ko urtarrilaren 3an gai ekonomikoei buruz Estatu Espainiarrak eta Vatikanok egindako akordioak indarrean dirauen bitartean, hona zerga ordaindu beharrik izango ez duten ondasunak:

a) Gurtzeko erabilitako tenplu eta kaperak, bai eta ekintza pastoralerako erabilitako lokalak edo horiei atxikitako eraikinak ere.

b) Gotzain, kalonje eta arimen ardura duten apaizen egoitzak.

c) Bulego, kuria diozesiarra eta parrokia bulegotarako erabilitako lokalak.

d) Klero diozesiarraren eta erlijiosoaren prestakuntzarako erabilitako apaiztegiak; elizaren unibertsitateak barne, elizaren berezko gaiak irakasten dituzten heinean.

e) Beren helburu nagusia ordenetako, erlijio kongregazioetako eta bizitza sagaratuko institutu etxe edo komentu izatea duten eraikinak.

Aldi Baterako Xedapenak

Lehenengoa.

Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen 42/89 Foru Arauaren xedapen gehigarrietan jasotako arauak aplikagarri izando dira udalerrian, dagozkion gaietarako.

delimitaciones y valores catastrales y la formación, revisión, conservación y demás funciones inherentes a los catastros y al padrón del impuesto.

El Ayuntamiento colaborará con la Diputación Foral para la formación y conservación del Catastro.

Igualmente corresponde a la Diputación Foral la confección de los recibos cobratorios. En los casos en que los Ayuntamientos establezcan las bonificaciones de tipo personas a que se refieren los apartados 7 y 9 del artículo 15 de la Norma foral 42/1998 de 19 de julio del Impuesto sobre bienes inmuebles, la confección de los recibos corresponderá a los Ayuntamientos. Igualmente corresponde a la Diputación foral la inspección catastral del Impuesto.

La concesión y denegación de exenciones contempladas en el artículo 5 de esta Ordenanza, requerirán, en todo caso, informe técnico previo de la Diputación Foral, con posterior traslado a ésta de la resolución que se adopte.

Artículo 23.

Los recursos y reclamaciones que se interpongan contra los actos aprobatorios de las Ponencias de valores y contra los valores catastrales con arreglo a lo dispuesto en los artículos 12 y 13 de la presente Ordenanza Fiscal, se regirán por lo dispuesto en los artículos 229 a 246 de la Norma Foral General Tributaria, siendo competente para resolver el recurso de reposición la Diputación Foral de Álava. La interposición de estos recursos y reclamaciones no suspenderá la ejecutoriedad de los actos.

Artículo 24.

1.- El Padrón se confeccionará por la Diputación Foral, que lo remitirá al Ayuntamiento.

2.- Una vez recibido, el Ayuntamiento lo expondrá al público por un plazo de 15 días para que los contribuyentes afectados puedan examinarlo y formular, en su caso, las reclamaciones que consideren oportunas.

3.- El Ayuntamiento comunicará a los Presidentes de los Concejos de Zuia, con dos días de antelación como mínimo, la fecha de comienzo de la exposición al público, a fin de que lo hagan saber al vecindario por los medios de costumbre.

Artículo 25.

1.- Concluido el plazo de exposición al público y resueltas las reclamaciones, se remitirá a la Diputación Foral la certificación del resultado de la misma para su aprobación.

2.- Una vez aprobado, se confeccionarán por la Diputación Foral los correspondientes recibos, que se remitirán al Ayuntamiento para proceder a su recaudación.

Disposición Adicional

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 5 f) y en tanto permanezca en vigor el Acuerdo entre el Estado Español y la Santa Sede sobre asuntos económicos fechado el 3 de enero de 1979, gozarán de exención los siguientes bienes:

a) Los templos y capillas destinados al culto, y asimismo, sus dependencias o edificios anejos destinados a la actividad pastoral.

b) La residencia de los obispos, de los canónigos y de los sacerdotes con cura de almas.

c) Los locales destinados a oficinas, a la Curia diocesana y a oficinas parroquiales.

d) Los Seminarios destinados a la formación del clero diocesano y religioso y las Universidades eclesíásticas en tanto en cuanto impartan enseñanzas propias de disciplina eclesíástica.

e) Los edificios destinados primordialmente a casas o conventos de las Ordenes, Congregaciones religiosas e Institutos de vida consagrada.

Disposiciones Transitorias

Primera.

Las normas contenidas en las Disposiciones Transitorias de la Norma Foral 42/89, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, serán de aplicación en este Municipio en cuanto le afecten.

Bigarrena.

Toki Ogasunak aldatzen dituen martxoaren 31ko 12/2003 Foru Araua indarrean jartzean onartutako Ondasun Higiezin gaineko Zergei buruzko zerga hobariak (bertan daude jasota horietarako kasuak) mantendu egingo dira eskatu beharrik gabe, baldin eta erregutu beharrekoak ez badira. Aipatutako zergan onartuta dauden zerga hobariei bukatu arte eutsiko zaie, nahiz eta zerga ordenantza honetan jaso ez. Horretatik kanpo geratuko da Toki Ogasunak arautzen dituen uztailearen 19ko 41/1989 Foru Arauak 4. artikularen k) idatz zatian xedatutakoa, baldin eta 12/2003 Foru Arauaren aurreko idazketahartzen bada aintzat, zeren eta azken hori indarrean sartzean aurrekoa indargabetu egin baitzen.

Azken Xedapena

Ordenantza fiskal hau, bai eta eranskina ere, 2012ko urriaren 30ean onetsi dena, indarrean sartuko da ALHAOn argitaratzen den biharramunean, eta indarrean jarraituko du ordenantza aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

Ondasun Higiezin Gaineko Zerga Arautzen duen Ordenantza**Eranskina**

Tarifa	arga tasa (ehuneko)
Hiri ondasun higiezinak	0,26
Landa ondasun higiezinak	0,31
Berezien Ondasun Higiezinak	1,30

Ordaintzeko Aldia: ekainaren 1etik uztailearen 31ra arte.

Zatikako ordainketa: Ondasun Higiezin gaineko Zerga bi epetan ordaintzeko aukera izango dute zergadunek: 1. ordainketa, uztailearen 31n, eta 2. ordainketa, azaroaren 30ean. Ordainketa batetik bira aldatzeko eskabidea aurkezteko azken eguna apirilaren 30a izango da.

Ondasun higiezin gaineko zerga arautzen duen ordenantza fiskala –eranskin honetan jasotzen den tarifa eta bilketarako aldia horren parte dira-, 2012ko urriaren 30ean onetsi zen.

Jarduera Ekonomikoen Gaineko Zerga Arautzen duen Ordenantza**I. Xedapen Orokorrak****1. artikulua.**

Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan eta zerga honi buruzko foru arauan ezarritakoari jarraituz, Jarduera Ekonomikoen gaineko Zerga eskatuko du udalak ordenantza honen arabera. Ezarri beharreko tarifak eta ordaintzeko epea jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

Jarduera Ekonomikoen gaineko Zerga zerga erreala da, enpresa, lanbide edo arte jardueretan aritze hutsagatik karga bat ezartzen duena.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan aplikatuko da.

II. Zerga Gaia**3. artikulua.**

Udalerrian enpresa, lanbide edo arte jardueretan aritzeak osatuko du zerga gaia, jarduera horiek lokal zehatz batean egin edo ez egin, eta zergaren tarifetan zehaztuta egon edo ez egon.

Zerga honen ondorioetarako, honakoak izango dira enpresa jarduerak: abeltzaintza (jarduera independentea denean), meatze, industria, merkataritza eta zerbitzuak. Horien artean ez dira sartzen nekazaritza, beste jarduera baten mendeko abeltzaintza, basogintza eta arrantza; beraz, horiei ez zaie ezarri behar zergarik.

Segunda.

Los beneficios fiscales en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles, reconocidos a la entrada en vigor de la Norma Foral 12/2003, de 31 de marzo de Modificación de las Haciendas Locales, cuyos supuestos de disfrute se encuentren recogidos en la misma, se mantendrán sin que, en caso de que tengan carácter rogado, sea necesaria su solicitud. Se mantendrán hasta la fecha de su extinción aquellos beneficios fiscales reconocidos en dicho Impuesto cuyos supuestos de disfrute no se recogen en la presente Ordenanza fiscal, con excepción de la exención prevista en la letra k) del artículo 4 de la Norma Foral 41/1989, de 19 de julio, Reguladora de las Haciendas Locales, en su redacción anterior a la Norma Foral 12/2003, que queda extinguida a su entrada en vigor.

Disposición Final

La presente Ordenanza Fiscal, así como su anexo, que fue aprobada con fecha 30 de octubre de 2012, entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el BOTHA, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación expresas.

Ordenanza Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles**Anexo**

Tarifa	Tipo de gravamen (tanto por ciento)
Bienes de naturaleza urbana	0,26
Bienes de naturaleza rústica	0,31
Bienes inmuebles de características especiales	1,30

Periodo de recaudación: del 1 de junio al 31 de julio.

Pago Fraccionado: Los y las contribuyentes tienen la posibilidad de abonar el Impuesto sobre Bienes Inmuebles en dos plazos: 1º pago el 31 de julio y el 2º pago el 30 de noviembre. La fecha límite para presentar la solicitud de modificación de un pago a dos es el 30 de abril.

La Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, de la que la tarifa y el período de recaudación contenido en este anexo son parte, quedó aprobada el 30 de octubre de 2012.

Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas.**I. Disposiciones Generales****Artículo 1.**

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico de Álava y en la Norma Foral particular del tributo, exige el Impuesto sobre actividades económicas con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen la tarifa aplicable y el período de recaudación.

El impuesto sobre actividades económica es un tributo directo de carácter real que grava el ejercicio de actividades empresariales, profesionales o artísticas.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. Hecho Imponible**Artículo 3.**

Constituye el hecho imponible del Impuesto el mero ejercicio en el término municipal de actividades empresariales, profesionales o artísticas, se ejerzan o no en local determinado y se hallen o no especificadas en las Tarifas del impuesto.

Se consideran, a los efectos de este impuesto, actividades empresariales las ganaderas, cuando tengan carácter independiente, las mineras, industriales, comerciales y de servicios. No tienen, por consiguiente, tal consideración las actividades agrícolas, las ganaderas dependientes, las forestales y las pesqueras, no constituyendo hecho imponible por el impuesto ninguna de ellas.

Aurreko paragrafoan ezarritakoaren ondorioetarako, segidako kasuotan sartuta dagoen abere multzoa abeltzaintza independentzat joko da:

- a) Abeltzainak nekazaritzarako edo baso ustiapenerako erabiltzen ez dituen lurretan batez ere bazkatzen duena.
- b) Landa finketatik kanpoko ukuiuetan dagoena.
- c) Transhumantzia dabilena.
- d) Batez ere, hazleku duen finkaz kanpoko pentsuez elikatzen dena.

4. artikulua.

1.- Jarduera batek enpresa, lanbide edo arte izaera izango du produkzio bitartekoak eta giza baliabideak (edo bietakoren bat) bere kabuz antolatzen dituenen, ondasunen edo zerbitzuen produkzioan edo banaketan parte hartzeko asmoz.

2.- Karga ezarriko zaion jardueren edukia zergaren tarifetan zehaztuko da.

5. artikulua.

Karga ezarriko zaion jarduera egiten direla frogatzeko, zuzenbidean onargarria den edozein bitarteko erabiliko da, eta, bereziki, Merkataritza Kodearen 3. artikuluan jasotakoak.

6. artikulua.

Honako jarduera hauek ez dute zerga gaia osatuko:

1.- Nekazaritzakoak, mendeko abeltzaintzakoak, basogintzakoak eta arrantzakoak.

2.- Enpresen aktibo finkoan sartzen diren ondasunak beste-erentzea, ondasun horiek besterendu baino bi urte lehenago gutxienez ibilgetu modura agertu badira inbentarioan, eta saltzailearen erabilera partikular eta pribatuko ondasunak saltzea, ondasun horiek epe berean erabili izan baditu.

3.- Lan pertsonalen edo zerbitzu profesionalen ordainez jasotzen diren produktuen salmenta.

4.- Esklusiboki establezimenduaren dekorazio eta apainketarako gaien erakusketa. Bezeroei opariak egiteko gaien erakusketa, ordea, zergari lotuko zaio.

5.-Txikizkako salmantan, egintza bakarra burutzea eta eragiketa bakana izatea.

III. Salbuespenak

7. artikulua.

1.- Honakoak salbuetsiko dira zerga honetatik:

a) Estatua, Euskal Autonomia Erkidegoa, Arabako Foru Aldundia eta udal erakundeak, eta estatuaren organismo autonomoak eta lurralde administrazio horietako antzeko izaerako zuzenbide publikoko erakundeak.

b) Jarduera zerga honen lehenengo bi zergaldietan hasten duten subjektu pasiboek.

Ondorio horietarako, ez da joko jarduera berritatzat lehenago beste titularitate batekin gauzatu den jarduera.

1) Besteak beste, jarduera baten adarrak batzean, zatitzean edo gehitzean ulertuko da egoera hori gertatu dela.

2) Subjektu pasiboa Merkataritzako Kodeko 42. artikuluekin bat etorritik eraturako sozietate talde bateko kidea bada; salbuespena: jarduera berria izatea, aurretik taldeko ezin enpresak egin ez duena.

3) Erakundearen ehuneko 25 baino gehiago jarduera berean aritu diren enpresen esku badago.

c) Eragiketetan 2.000.000 euro baino gutxiagoko bolumena duten subjektu pasiboek.

Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergaren zergadunei dago-kienez, establezimendu finko baten bidez aritzen direnentzat baino ez

A efectos de lo previsto en el párrafo anterior, tendrá la consideración de ganadería independiente, el conjunto de cabezas de ganado que se encuentre comprendido en alguno de los casos siguientes:

- a) Que pade o se alimente fundamentalmente en tierras que no sean explotadas agrícola o forestalmente por el dueño del ganado.
- b) El estabulado fuera de las fincas rústicas.
- c) El trashumante o trasterminante.
- d) Aquél que se alimente fundamentalmente con piensos no producidos en la finca en que se críe.

Artículo 4.

1.- Se considera que una actividad se ejerce con carácter empresarial, profesional o artístico, cuando suponga la ordenación, por cuenta propia, de medios de producción y de recursos humanos o de uno de ambos, con la finalidad de intervenir en la producción o distribución de bienes o servicios.

2.- El contenido de las actividades gravadas se definirá en las tarifas del impuesto.

Artículo 5.

El ejercicio de las actividades gravadas se probará por cualquier medio admisible en derecho y, en particular, por los contemplados en el artículo 3 del Código de Comercio.

Artículo 6.

No constituye hecho imponible en este impuesto el ejercicio de las siguientes actividades:

1.- Las agrícolas, las ganaderas dependientes, las forestales y las pesqueras.

2.- La enajenación de bienes integrados en el activo fijo de las Empresas que hubieran figurado debidamente inventariados como tal inmovilizado con más de dos años de antelación a la fecha de transmitirse, y la venta de bienes de uso particular y privado del vendedor siempre que los hubiese utilizado durante igual período de tiempo.

3.- La venta de los productos que se reciben en pago de trabajos personales o servicios profesionales.

4.- La exposición de artículos con el fin exclusivo de decoración o adorno del establecimiento. Por el contrario, estará sujeta al impuesto la exposición de artículos para regalo a los clientes.

5.- Cuando se trate de venta al por menor, la realización de un solo acto y operación aislada.

III. Exenciones

Artículo 7.

1.- Están exentos del impuesto:

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, la Diputación Foral de Álava y las Entidades Municipales, así como los Organismos autónomos del Estado y las entidades de derecho público de carácter análogo de las citadas Administraciones Territoriales.

b) Los sujetos pasivos que inicien el ejercicio de su actividad, durante los dos primeros períodos impositivos de este Impuesto en que se desarrolle la misma.

A estos efectos, no se considerará que se ha producido el inicio del ejercicio de una actividad en los siguientes casos:

1) Cuando la misma se haya desarrollado anteriormente bajo otra titularidad, circunstancia que se entenderá que concurre, entre otros supuestos, en los casos de fusión, escisión o aportación de ramas de actividad.

2) Cuando el sujeto pasivo forme parte de un grupo de sociedades conforme al artículo 42 del Código de Comercio, salvo que se trate de una actividad nueva no desarrollada con anterioridad por ninguna de las empresas integrantes del grupo.

3) Cuando se halle participada en más de un 25 por 100 por empresas que hayan desarrollado la misma actividad.

c) Los sujetos pasivos que tengan un volumen de operaciones inferior a 2.000.000 de euros.

En cuanto a los contribuyentes por el Impuesto sobre la Renta de no residentes, la exención sólo alcanzará a los que operen

da izango salbuespena, baldin eta eragiketetan 2.000.000 euro baino gutxiagoko bolumena bada.

Edonola ere, salbuespen hori aplikatzeko, ezinbestekoa izando da subjektu pasiboek ez izatea ehuneko 25 baino gehiagoko partaidetzarik (zuzenean zein zeharka) letra honetan jasotzen den eragiketen bolumenaren baldintza betetzen ez duten enpresetan. Salbuespen izando dira uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauaren (Sozietateen gaineko Zergarena) 59. eta 60. artikuluetan, hurrenez hurren, zehazten diren arrisku kapitaleko sozietate edo funtsak, edo enpresak sustatzeko sozietateak, baldin eta partaidetza sozietateen xedea betetzearen ondorioa bada.

Letra honetan zehaztutako salbuespena aplikatzearen ondorioetarako, honako arauak hartuko dira kontuan:

1º. Sozietateen gaineko Zergaren uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauak 2. artikuluan 7. paragrafoan zehaztutakoarekin bat etorriz zehaztutako da eragiketen bolumena.

2º. Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren edo Sozietateen gaineko Zergaren subjektu pasiboentzat, edo Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergaren zergadunentzat, eragiketen bolumena izango da zerga horien aitortpenak aurkezteko epea zerga sortu aurreko urtean amaitu den zergaldikoa. Zergei buruzko Foru Arau Orokorraren 35. artikuluan 3. paragrafoan zehazten diren sozietate zibil eta erakundeentzat eragiketen bolumena zerga sortzen den urtearen azkenurrekoari dagokiona izango da. Zergaldi horrek urte naturala baino gutxiago irauten badu, eragiketen bolumena urte osoari dagokiona izango da.

3º. Subjektu pasiboaren eragiketen bolumenaren zenbatekoa kalkulatzeko, hark gauzaturako jardura ekonomikoen multzoa hartuko da kontuan.

Merkataritza Kodearen 42. artikuluari jarraikiz, erakundea sozietate taldearen zati bada, lehen adierazitako kopuruak talde horri dagozkion erakunde multzoarenak izango dira.

4º Ez-egoiliarren gaineko Zergaren zergadunen kasuan, Espainian dauden establezimendu iraunkorren multzoari egotz dakiokien eragiketen bolumena hartuko da kontuan.

d) Gizarte Segurantzak, mutualitateak eta montepioak kudeatzen dituzten erakundeak, indarrean dagoen legediarekin bat etorriz eragiketarako.

e) Ikerketa erakunde publikoak; irakaskuntzarako zentroak (maila guztietan), estatuaren, autonomia erkidegoen, Arabako Foru Aldundiaren eta toki erakundeen funtsez ordaintzen badira osorik, edo ongintzazkotzat edo erabilera publikokotzat jotzen badira; era berean, irabazteko xederik ez duten irakaskuntzarako zentroak (maila guztietan), hezkuntza itunaren erregimenpean badaude, nahiz eta ikasleei liburuak edo idazmahaiako artikulua eman, edo pentsio erdiko edo barnetegiko zerbitzuak eskaini, edo, salbuespen gisa, zentroan bertan saldu irakaskuntza horretarako tailerretako produktuak, baldin eta salmentaren zenbatekoa (partikularrentzako edo hirugarren pertsonentzako erabilgarria izan gabe) eskusiboki lehengaiak eskuratzeko bada, edo zentroa mantentzeko.

f) Ezindu fisiko, psikiko eta sentsorialen elkarte eta fundazioek, irabazteko asmorik gabek, ezinduak irakatsi, hezi, birgaitu eta zaintzeko burutzen dituzten pedagogia, zientzia, asistentzia eta enplegu jarduerak direla eta, nahiz eta horretara egokitutako tailerretako produktuak saldu, baldin eta salmenta horren zenbatekoa (partikularrentzako edo hirugarren pertsonentzako erabilgarritasunik gabea) eskusiboki lehengaiak eskuratzeko edo establezimendua mantentzeko bideratzen bada.

g) Gurutze Gorriaren eta arautegian zehaztutako diren antzeko erakundeen ondasunak.

mediante establecimiento permanente, siempre que tengan un volumen de operaciones inferior a 2.000.000 de euros.

En todo caso, será requisito para la aplicación de esta exención que los sujetos pasivos no se hallen participados directa o indirectamente en más de un 25 por 100 por empresas que no reúnan el requisito de volumen de operaciones previsto en esta letra, excepto que se trate de fondos o sociedades de capital riesgo o sociedades de promoción de empresas a que se refieren los artículos 59 y 60, respectivamente, de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, cuando la participación sea consecuencia del cumplimiento del objeto social de estas últimas.

A efectos de la aplicación de la exención prevista en esta letra, se tendrán en cuenta las siguientes reglas:

1º. El volumen de operaciones se determinará de acuerdo con lo previsto en el apartado 7 del artículo 2 de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades.

2º. El volumen de operaciones será, en el caso de los sujetos pasivos del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, del Impuesto sobre Sociedades o de los contribuyentes por el Impuesto sobre la Renta de no residentes, el del período impositivo cuyo plazo de presentación de declaraciones por dichos tributos hubiese finalizado el año anterior al del devengo de este Impuesto. En el caso de las sociedades civiles y las entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, el volumen de operaciones será el que corresponda al penúltimo año anterior al de devengo de este Impuesto. Si dicho período impositivo hubiera tenido una duración inferior al año natural, el volumen de operaciones se elevará al año.

3º. Para el cálculo del importe del volumen de operaciones del sujeto pasivo, se tendrá en cuenta el conjunto de las actividades económicas ejercidas por el mismo.

Cuando la entidad forme parte de un grupo de sociedades conforme al artículo 42 del Código de Comercio, las magnitudes anteriormente indicadas se referirán al conjunto de entidades pertenecientes a dicho grupo.

4º En el supuesto de los contribuyentes por el Impuesto sobre la Renta de No Residentes, se atenderá al volumen de operaciones imputable al conjunto de los establecimientos permanentes situados en territorio español.

d) Las entidades gestoras de la seguridad social y de mutualidades y montepíos constituidos conforme a lo previsto en la legislación vigente.

e) Los organismos públicos de investigación, los establecimientos de enseñanza en todos sus grados costeados íntegramente con fondos del Estado, de las Comunidades Autónomas, de la Diputación Foral de Álava o de las Entidades Locales, o por Fundaciones declaradas benéficas o de utilidad pública, y los establecimientos de enseñanza en todos sus grados que, careciendo de ánimo de lucro, estuvieren en régimen de concierto educativo, incluso si facilitasen a sus alumnos libros o artículos de escritorio o les prestasen los servicios de media pensión o internado y aunque por excepción vendan en el mismo establecimiento los productos de los talleres dedicados a dicha enseñanza, siempre que el importe de dicha venta, sin utilidad para ningún particular o tercera persona, se destine, exclusivamente, a la adquisición de materias primas o al sostenimiento del establecimiento.

f) Las asociaciones y fundaciones de disminuidos físicos, psíquicos y sensoriales, sin ánimo de lucro, por las actividades de carácter pedagógico, científico, asistenciales y de empleo que para la enseñanza, educación, rehabilitación y tutela de minusválidos realicen, aunque vendan los productos de los talleres dedicados a dichos fines, siempre que el importe de dicha venta, sin utilidad para ningún particular o tercera persona, se destine exclusivamente a la adquisición de materias primas o al sostenimiento del establecimiento.

g) La Cruz Roja y otras Entidades asimilables que reglamentariamente se determinen.

h) Salbuespena aplika dakiekeen subjektu pasiboek, nazioarte-koituneie edo hitzarmeneie jarraikiz.

i) 4. Irabazteko asmorik gabeko erakundeak, uztailaren 12ko 16/2004 Foru Arauak (Irabazteko asmorik gabeko erakundeen zerga erregimenari eta mezenasgoaren zerga pizgarriei buruzkoa) ezarritako modu eta baldintzetan.

2. Aurreko paragrafoko a), d), g) eta h) idatz zatietan zehaztutako subjektu pasiboek ez dute zergaren erroldarako alta aitortpena aurkezteko beharrik.

3. Aurreko 1. paragrafoko c) idatz zatian adierazitako salbuespena aplikatzean, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko diputatuak zehaztuko du zein kasutan jakinarazi beharko zaion idatziz Arabako Foru Aldundiari letra horretako baldintzak betetzen diren ala ez.

Ondorio horietarako, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatuak ezarriko ditu jakinarazpen horren edukia, epea eta aurkezteko modua, baita zein kasutan aurkeztu beharko diren bide telemáticos ere.

Aurreko 1. paragrafoko c) idatz zatian zehaztutako salbuespenari eragin diezaioketen aldakuntzez ari garela, zerga ordenantza honetako 11. artikulua 2. paragrafoko hirugarren puntuan zehaztutakoari jarraituko zaio.

4.- Artikulu honetako 1. paragrafoko e) eta f) idatz zatietan xedatutako salbuespenek erregu izaera izango dute eta, hala dagokionean, alde batek eskatuta emango dira.

IV. Subjektu Pasiboa

8. artikulua.

Zerga honen subjektu pasiboak dira bai pertsona fisikoak eta juridikoak, bai Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 35. artikuluko 3. idatz zatiak aipatzen dituen erakundeak, udalerrian zerga gaia eratzten duten jardueretako edozein egiten badute.

V. Zerga Kuota

9. artikulua.

Indarrean dauden zergako tarifak (dagokion foru arauaren bidez onartuak) aplikatuta lortzen dena izango da tributu kuota, ondokoak kontuan hartuta: udalak adostutako eta ordenantza honen eranskinean araututako koefizienteak, indizea eta hobariak.

VI. Zergaldia eta Sortzapena

10. artikulua.

1.- Zergaldia urte naturalarekin bat dator, alta aitortpenak direnean izan ezik; horrelakoetan, jarduera hasi denetik urtea bukatu artekoa izango da zergaldia. Horrek ez du eragotziko artikuluko honen 3. paragrafoan xedatutakoa ezartzea.

2.- Zergaldiaren lehen egunean sortuko da zerga, eta kuotak ezin izango dira murriztu, salbu eta alta aitortpenen kasuetan, jarduera hasten deneko eguna urtearekin bat ez datorrenean; horrelakoetan, jarduera hasten den egunetik abenduaren 31 bitarteko egun kopuruaren arabera proportzionalki kalkulatu da eta alta ematen den egun berean sortuko da.

3.- Baja aitortpenen kasuetan, zergaldia urtarilaren batetik baja aitortpena aurkezten den egunera artekoa izango da. Horrelakoetan, zergaldiaren lehen egunean sortuko da zerga, eta kuota urtarilaren batetik baja aitortpenaren egunera arte dauden hileen arabera proportzionalki kalkulatu da.

Aurreko lerroaldean aipatutako hilen kopurua kalkulatzeko, baja aitortpena aurkezten den hil osoa balitz bezala zenbatuko da.

Paragrafo honetan xedatutakoa ez da aplikatuko jarduera hasten den egunetik baja aitortpena egiten den eguna arte, 12 hilabete igaro ez badira. Horrelakoetan, baja ematearen eguna jarduera hasiz geroztik baja aitortpena aurkezten den urteko abenduaren 31ra pasako da.

h) Los sujetos pasivos a los que les sea de aplicación la exención en virtud de tratados o convenios internacionales.

i) Las entidades sin fines lucrativos, en los términos y condiciones establecidos en la Norma Foral 16/2004 de 12 de julio, de Régimen Fiscal de las Entidades sin fines lucrativos e incentivos fiscales al mecenazgo.

2. Los sujetos pasivos a que se refieren las letras a), d), g) y h) del apartado anterior no estarán obligados a presentar declaración de alta en la matrícula del Impuesto.

3. El Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos establecerá en qué supuestos la aplicación de la exención prevista en la letra c) del apartado 1 anterior exigirá la presentación de una comunicación dirigida a la Diputación Foral de Álava en la que se haga constar que se cumplen los requisitos establecidos en dicha letra para la aplicación de la exención.

A estos efectos, el Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos establecerá el contenido, el plazo y la forma de presentación de dicha comunicación, así como los supuestos en que habrá de presentarse por vía telemática.

En cuanto a las variaciones que puedan afectar a la exención prevista en la letra c) del apartado 1 anterior, se estará a lo previsto en el párrafo tercero del apartado 2 del artículo 11 de esta Ordenanza fiscal.

4.- Las exenciones previstas en las letras e) y f) del apartado 1 de este artículo tendrán carácter rogado y se concederán, cuando proceda, a instancia de parte.

IV. Sujeto Pasivo

Artículo 8.

Son sujetos pasivos de este impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria de Álava siempre que realicen en el término municipal cualquiera de las actividades que originan el hecho imponible.

V. Cuota Tributaria

Artículo 9.

La cuota tributaria será la resultante de aplicar las Tarifas del Impuesto aprobadas por la Norma Foral correspondiente, y los coeficientes, el índice y las bonificaciones, acordados por el Ayuntamiento y regulados en el anexo de la presente Ordenanza.

VI. Periodo Impositivo y Devengo

Artículo 10.

1.- El período impositivo coincide con el año natural, excepto cuando se trate de declaraciones de alta, en cuyo caso abarcará desde la fecha de comienzo de la actividad hasta el final del año natural, sin perjuicio de lo dispuesto en el número 3 de este artículo.

2.- El impuesto se devenga el primer día del período impositivo y las cuotas serán irreducibles, salvo cuando, en los casos de declaración de alta, el día de comienzo de la actividad no coincida con el año natural, en cuyo supuesto las cuotas se calcularán proporcionalmente al número de días existentes entre la fecha de comienzo de la actividad y el 31 de diciembre, devengándose el mismo día que se produzca el alta.

3.- En el caso de declaraciones de baja, el período impositivo se extenderá desde el uno de enero hasta la fecha en que se presente la declaración de baja. En este supuesto el impuesto se devenga el primer día del período impositivo y la cuota se calculará de forma proporcional al número de meses existentes entre el uno de enero y la fecha de presentación de la declaración de baja.

A efectos del cómputo del número de meses, a que se refiere el párrafo anterior, se contará como entero el mes en que se produzca la presentación de la declaración de baja.

Lo dispuesto en este número no será de aplicación si entre la fecha de inicio de la actividad y la de declaración de baja no han transcurrido 12 meses. En este caso se trasladará la fecha de baja al día 31 de diciembre del año en que se presente la declaración de baja.

Alta eta baja egunak urte natural berean gertatzen badira ez da inola ere diru-sarrerarik itzuliko.

4.- Ikuskizunei dagokienez, kuotak saio bakanen arabera ezarritakoak direnean, saio bakoitzeko sortuko da sortzapena, eta egoki diren aitorpenak aurkeztu beharko dira arauak ezarritakoari jarraiki.

VII. Kudeaketa

11. artikulua.

1.- Errolda bidez kudeatuko da zerga. Aipatutako errolda artero egingo da, eta bertan jarduera ekonomikoak, subjektu pasiboak, zerga kuotak eta foru errekgaria, halakorik badagokio, barnean hartuko dituzten erroldak sartuko dira. Errolda jendearen eskura egongo da.

2.- Subjektu pasiboek dagozkien alta aitorpen guztiak aurkeztu behar dituzte eta, zerga ordenantza honen 11.1 artikuluari jarraikiz, erroldan sartzeko beharrezko diren elementu guztiak adierazi beharko dituzte, arau ezartzen den epean. Ondoren eskumena duen administrazioak dagokion likidazioa egingo du eta subjektu pasiboari jakinaraziko zaio, horrek dagokion ordainketa egin dezan. Halaber, subjektu pasiboek zergapetutako jarduerak gauzatzean sortuko diren eta zerga honen ondorioetarako garrantzia izango duten aldaketa fisikoak, ekonomikoak eta juridikoak jakinarazi beharko dituzte, arau bidez ezarriko diren epe eta terminoetan. Horiek horrela, jakinarazpen horietan nahitaez adierazi beharko da jarduerak gauzatzen diren higiezin katastroko erreferentzia.

Zehazki, zerga ordenantza honen 7. artikulua 1. paragrafoko c) idatz zatian zehaztutako salbuespena aplikatu ezin zaien zergadunek beren eragiketen bolumena adierazi beharko diote Arabako Foru Aldundiari. Era berean, subjektu pasiboek eragiketa-bolumenean izandako aldakuntzen berri eman beharko dute, baldin aldakuntza horrek berarekin badakar zerga-ordenantza honetako 7. artikulua 1. paragrafoko c) idatz zatian zehaztutako salbuespena aplikatzearen edo ez aplikatzearen aldaketa.

Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko diputatuak ezarriko ditu komunikazio horiek aurkeztu behar diren kasuak, haien edukia, epea eta aurkezteko modua, baita telematika bidez aurkeztu behar diren kasuak ere.

3.- Erroldetako datuak sartu, kendu edo aldatzea, zerga ikuskatze jarduketan edo alta emate eta komunikazioen formalizazioaren ondorio direnak, administrazio egintzat joko dira eta erroldaren aldaketa ekarriko dute. Matrikulan erroldetako datuekin lotuta dagoen edozein aldaketa egiteko, aldeztu aurretik erroldako datuak aldatu beharko dira ezinbestez.

4.- Zerga hau autoliquidazioaren bidez egiteko eskatu ahal izando da, arauen bidez ezarriko diren terminoetan.

12. artikulua.

1.- Udal honek du kudeaketa, likidazioa, ikuskapena eta bilketa egiteko ahalmena, bai araututako epean, bai premiamendu bidean.

2.- Udalaren aginpidea izango da, halaber, errolda jendaurrean jartzea, errekgurtoak eta erreklazioak ebaztea, zerga kobratzea, salbuespenak eta hobariak ezartzea eta, azkenik, zerga honekin lotutakoetan zergadunari laguntza eta informazioa ematea.

3.- Salbuespenak eta hobariak emateko edo ez emateko, gainera, aurretik foru aldundiak txosten teknikoak egin beharko du eta, ondoren, ebazpenaren berri ere eman beharko du.

13. artikulua.

Jardueren kalifikazioen eta kuoten zehaztapenaren aurka aurkeztutako errekgurto eta erreklazioak Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 229. artikulutik 246.era bitartekoetan xedatutakoari jarraiki arautuko dira, eta Arabako Foru Aldundia izango da berraztertzeke erre-

En ningún caso se procederá a la devolución de ingresos, cuando las fechas de alta y baja se produzcan dentro del mismo año natural.

4.- Tratándose de espectáculos, cuando las cuotas estén establecidas por actuaciones aisladas, el devengo se produce por la realización de cada una de ellas, debiéndose presentar las correspondientes declaraciones en la forma que se establezca reglamentariamente.

VII. Gestión

Artículo 11.

1.- El Impuesto se gestiona a partir de la matrícula del mismo. Dicha matrícula se formará anualmente y estará constituida por censos comprensivos de las actividades económicas, sujetos pasivos, cuotas tributarias, y, en su caso, del Recargo Foral. La matrícula estará a disposición del público.

2.- Los sujetos pasivos estarán obligados a presentar las correspondientes declaraciones de alta manifestando todos los elementos necesarios para su inclusión en la matrícula en los términos del Artículo 11.1 de esta Ordenanza fiscal y dentro del plazo que reglamentariamente se establezca. A continuación se practicará por la Administración competente la liquidación correspondiente, la cual se notificará al sujeto pasivo, quien deberá efectuar el ingreso que proceda. Asimismo los sujetos pasivos estarán obligados a comunicar las variaciones de orden físico, económico o jurídico que se produzcan en el ejercicio de las actividades gravadas, y que tengan trascendencia, a efectos de este impuesto, y las formalizarán en los plazos y términos reglamentariamente determinados. A este respecto, en dichas comunicaciones se hará constar necesariamente la referencia catastral de los inmuebles en que se ejerzan las referidas actividades.

En particular, los sujetos pasivos a los que no resulte de aplicación la exención prevista en la letra c) del apartado 1 del artículo 7 de la presente Ordenanza fiscal, deberán comunicar a la Diputación Foral de Álava el volumen de operaciones. Asimismo, los sujetos pasivos deberán comunicar las variaciones que se produzcan en el volumen de operaciones cuando tal variación suponga la modificación de la aplicación o no de la exención prevista en la letra c) del apartado 1 del artículo 7 de esta Ordenanza fiscal.

El Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos establecerá los supuestos en que deberán presentarse estas comunicaciones, su contenido y su plazo y forma de presentación, así como los supuestos en que habrán de presentarse por vía telemática.

3.- La inclusión, exclusión o alteración de los datos contenidos en los censos, resultantes de las actuaciones de inspección tributaria o de la formalización de altas y comunicaciones, se considerarán acto administrativo, y conllevarán la modificación del censo. Cualquier modificación de la Matrícula que se refiera a datos obrantes en los censos requerirá, inexcusablemente, la previa alteración de estos últimos en el mismo sentido.

4.- Este impuesto podrá exigirse en régimen de autoliquidación en los términos que reglamentariamente se establezcan.

Artículo 12.

1.- Las facultades de gestión, liquidación, inspección y recaudación, tanto en período voluntario como por la vía de apremio, corresponden a este Ayuntamiento.

2.- En materia de su competencia, le corresponde la exposición al público de la matrícula, resolución de recursos y reclamaciones, cobranza del impuesto, aplicación de exenciones y bonificaciones y actuaciones para la asistencia e información al contribuyente referidas a las materias de este impuesto.

3.- La concesión y denegación de exenciones requerirá, en todo caso, informe técnico previo de la Diputación Foral, con posterior traslado a ésta de la resolución que se adopte.

Artículo 13.

Los recursos y reclamaciones que se interpongan contra los actos de calificación de actividades y señalamiento de cuotas se regirán por lo dispuesto en los artículos 229 a 246 de la Norma Foral General Tributaria de Álava, siendo el órgano competente para resolver

kurtsoa ebazteko organo eskuduna. Erreklamazio horiek aurkezteak ez du egintzen betearazi beharra eragotziko.

14. artikulua.

1.- Udal bakoitzari dagozkion erroldak foru aldundiak egingo ditu eta ondoren haiei bidaliko dizkie.

2.- Foru aldundiak landutako errolda jasotakoan, jendaurrean jarriko da hamabost egunez, zergadunek azter dezaten eta egoki deritzeten erreklamazioak egin ditzaten, halakorik nahi izanez gero.

15. artikulua.

Jendaurrean jartzeko epea amaitutakoan eta erreklamazioak ebatzi ostean, Arabako Foru Aldundiari bidaliko zaio emaitzaren egiaztagiria, hark onar dezan.

Onartu eta gero, Foru Aldundiak ordainagiriak egingo ditu eta Udal bakoitzari bildaliko dizkio udalek bilketa egin dezaten.

Azken Xedapena

Ordenantza fiskal hau, bai eta Eranskina ere, 2011ko urriaren 28an onetsi dena, indarrean sartuko da ALHAOn argitaratzen den biharamunean, eta indarrean jarraituko du ordenantza aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

Eranskina

Lehenengo araua.

Zerga kuota (udalaren gutxienekoa) ondokoa izango da: Zerga egitatean satutako jardueretan, dagokion foru arautegiaren bidez (Foru Dekretua) onetsitako zergaren tarifak aplikatzearen ondoriozkoa.

Bigarren araua.

Eragiketen bolumenaren arabera haztapan koefizientea.

Zergaren tarifetan zehaztutako gutxienezko udal kuota 1,25 haztapan koefizientearekin igoko dira.

Hirugarren araua.

Kuotetan hainbat indize aplikatuko dira lokalaren egoera fisiokoaren arabera. Honako kale kategorია hau ezarri da:

- Domingo de Sautu kalea: 1,47.
- A-68 Autopistaren Zerbitzu Eremua: 2.
- Gainontzeko kaleak: 1,25.

Laugarren araua

Ordaintzeko aldia: ekainaren 1etik uztailaren 31ra arte.

Eraikuntza, Instalazio eta Obren Gaineko Zerga Aarutzen duen Ordenantza.

I. Xedapen Orokorrak

1. artikulua.

Udalak ordenantza honen arabera eskatuko du Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga, Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak aarutzen dituen foru arauan eta zerga honi buruzko foru arauan ezarritakoari jarraituz. Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan aplikatuko da.

II. Zerga Gaia

3. artikulua.

Honakoek osatuko dute zerga-gaia: obra edo hirigintza lizentzia lortu beharra duen edozein eraikuntza, instalazio edo obra egitea, lizentzia hori lortu ala ez, baldin eta udal honi badagokio aipatu lizentzia ematea.

el recurso de reposición la Diputación Foral de Álava. La interposición de estas reclamaciones no suspenderá la ejecutoriedad de los actos.

Artículo 14.

1.- Las matrículas correspondientes a cada Ayuntamiento se confeccionarán por la Diputación Foral que las remitirá a éstos.

2.- Una recibida la matrícula confeccionada por la Diputación Foral, se expondrá al público por un término de quince días para que los contribuyentes afectados puedan examinarlas y formular, en su caso, las reclamaciones que consideren oportunas.

Artículo 15.

Concluido el plazo de exposición al público y resueltas las reclamaciones, se remitirá a la Diputación Foral de Álava la certificación del resultado de la misma para su aprobación.

Una vez aprobado, se confeccionarán por la Diputación Foral los correspondientes recibos, que se remitirán a cada Ayuntamiento para proceder a su recaudación.

Disposición Final

La presente Ordenanza Fiscal, así como su Anexo, que fue aprobada con fecha 28 de octubre de 2011, entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el BOTHA, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación expresas.

Anexo

Regla Primera.

La cuota tributaria (mínima municipal) será la resultante de aplicar a las actividades incluidas en el Hecho Imponible las Tarifas del Impuesto aprobadas por la normativa foral correspondiente (Decreto Foral).

Regla Segunda.

Coefficiente de ponderación en función del volumen de operaciones.

Las cuotas mínimas municipales fijadas en las tarifas del Impuesto se incrementarán con el coeficiente de ponderación 1,25.

Regla Tercera.

Se establecen diferentes índices a aplicar en las cuotas en función de la situación física del local atendiendo a las categorías de calles:

- Calle Domingo de Sautu: 1,47.
- Área de Servicio Autopista A-68: 2.
- Resto de calles: 1,25.

Regla Cuarta

Período de recaudación: del 1 de junio al 31 de julio.

Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras.

I. Disposiciones Generales

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y la Norma Foral particular del tributo establece y exige el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el anexo en el que se contienen las tarifas aplicables.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. Hecho Imponible

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible de este impuesto la realización de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Ayuntamiento.

4. artikulua.

Adibide gisa, hona hemen zerga-gai den zenbait jarduera:

1. Oin berriko edozein eraikin edo instalazio egiteko obrak.
2. Lehendik dagoen edozein eraikin edo instalazio handitzeko obrak.
3. Lehendik dagoen edozein eraikinen eta instalazioaren egiturari eragiten dioten aldatze edo eraberritze obrak.
4. Lehendik dagoen edozein eraikin eta instalazioaren kanpoaldearen itxura aldatzeko obrak.
5. Eraikinen barruko antolaketa aldatuko duten obrak, ematen zaion erabilera edozein dela ere.
6. Behin-behineko obrak, Lurzoruaren Legearen testu bateratuaren 58. artikulua 2. paragrafoak aipatzen dituenak.
7. Zerbitzu publikoak instalatzeko obrak.
8. Lur mugimenduak, lur erauzketak, indusketak eta lubakiak, esaterako, baldin eta egintza horiek urbanizazio edo eraikuntza proiektu onartu edo baimendu batean egikaritu beharreko obra gisa zehaztuta eta programatuta ez badaude.
9. Eraikuntzen eraispena, aurri zorian deklaraturakoak izan ezik.
10. Aparkalekutarako, industria edo merkataritza jarduerarako, jarduera profesionaletarako eta zerbitzu publikoetarako erabiltzen diren lur azpiko instalazioak, edo lurpeari eman nahi zaion beste edozein erabilera.
11. Bide publikotik ikus daitezkeen propaganda kartelak ezartzea.
12. Edozein obra, eraikuntza eta instalazio, ahalmen ekonomikoaren erakusgarri diren baliabide ekonomikoen inbertsioa ekarriko dutenak eta obren edo hirigintza lizentzia lortu beharra dutenak.

5. artikulua.

Egiten diren eraikinak, obrak eta instalazioak udalaren ondasun higiezinetan egiten badira, ez dute zerga hori ordaindu beharrik izango, udala bera bada obren jabea.

III. Subjektu Pasiboak

6. artikulua.

1. Zerga honen subjektu pasibo dira, zergadun gisa, Zergari buruzko Foru Arau Orokorraren 35. artikulua 3. paragrafoan jasotako pertsona fisikoak, juridikoak eta erakundeak, baldin eraikuntzaren, instalazioaren edo obraren jabe badira; berdin dio obra egiten den ondasun higiezinaren jabe diren edo ez.

Aurreko paragrafoetan araututakoaren ondorioetarako, eraikuntzaren, instalazioaren edo obraren jabetzat joko da haiek egiteak dakartzan gastuak edo kostua ordaintzen duena.

2. Eraikuntza, instalazioa edo obra subjektu pasibo zergadunak egiten ez badu, haren ordezkotzat subjektu pasibotzat joko dira horietarako baimenak eskatu dituztenak, edo eraikuntza, instalazio edo obrak egin dituztenak.

Ordezkoak zergadunari eskatu ahalko dio ordaindutako zerga kuotaren zenbatekoa.

IV. Salbuespenak eta Hobariak

7. artikulua.

Honakoek ez dute zerga ordaindu beharrik izango:

a) Zergari lotuta egon arren, eraikuntza, obra edo instalazioaren jabeak estatua, autonomia erkidegoak, lurralde historikoak edo toki erakundeak badira, ez zaie ezarriko zergarik, baldin eta zuzenean errepideak, trenbideak, aireportuak, obra hidraulikoak, herrietako eta bertako hondakin uren saneamenduak egiteko badira, nahiz eta organismo autonomoek kudeatu, eta berdin inbertsio berriko obrak direnean zein mantentzeko direnean.

Artículo 4.

A título enunciativo, constituyen supuestos de hecho imponible sujetos al impuesto los siguientes:

- 1.- Las obras de construcción de edificaciones o instalaciones de todas clases de nueva planta.
- 2.- Las obras de ampliación de edificios o instalaciones de todas clases existentes.
- 3.- Las de modificación o reforma que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.
- 4.- Las de modificación del aspecto exterior de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.
- 5.- Las obras que modifiquen la disposición interior de los edificios, cualquiera que sea su uso.
- 6.- Las obras que hayan de realizarse con carácter provisional a que se refiere el apartado 2 del artículo. 58 del Texto Refundido de la Ley del Suelo.
- 7.- Las obras de instalación de servicios públicos.
- 8.- Los movimientos de tierra, tales como desmontes, excavaciones y terraplenado, salvo que tales actos estén detallados y programados como obras a ejecutar en un Proyecto de Urbanización o de Edificación aprobado o autorizado.
- 9.- La demolición de las construcciones, salvo en las declaradas de ruina inminente.
- 10.- Las instalaciones subterráneas dedicadas a aparcamiento, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el subsuelo.

11.- La colocación de carteles de propaganda visibles desde la vía pública.

12.- Cualesquiera obras, construcciones, o instalaciones que impliquen inversión de recursos económicos demostrativos de una capacidad económica y sujetos a licencia de obras o urbanística.

Artículo 5.

No estarán sujetas a este impuesto las construcciones, obras o instalaciones ejecutadas sobre inmuebles cuya titularidad dominical corresponda a este Ayuntamiento, siempre que ostente la condición de dueño de la obra.

III. Sujetos Pasivos

Artículo 6.

1. Son sujetos pasivos de este Impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas, personas jurídicas y entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, que sean dueños de la construcción, instalación u obra, sean o no propietarios del inmueble sobre el que se realice aquélla.

A los efectos previstos en el párrafo anterior tendrá la consideración de dueño de la construcción, instalación u obra quien soporte los gastos o el coste que comporte su realización.

2. En el supuesto de que la construcción, instalación u obra no sea realizada por el sujeto pasivo contribuyente tendrán la condición de sujetos pasivos sustitutos del mismo quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones u obras.

El sustituto podrá exigir del contribuyente el importe de la cuota tributaria satisfecha.

IV. Exenciones y Bonificaciones

Artículo 7.

1.- Estarán exentas del impuesto:

a) La realización de cualquier construcción, instalación u obra de la que sean dueños el Estado, las Comunidades Autónomas, los Territorios Históricos o las Entidades Locales, que estando sujetas al mismo, vayan a ser directamente destinadas a carreteras, ferrocarriles, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por Organismos Autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación.

b) Eraikuntza, instalazio edo obraren jabeak Arabako Lurralde Historikoko kontzejuak badira ez zaie zerga ezarriko, haren helburua zerbitzu edo erabilera publikoa denean.

c) Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauaren 4. artikulua 1. paragrafoan k) letraz adierazitako salbuespena aplikatu behar zaien ondasunetan (Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen 2. artikulua 2. paragrafoan a) letraz adierazitako monumentuak diren ondasunak) egiten den edozein eraikuntza, instalazio edo obra.

d) Euri urak jasoko dituzten eta ureztatzeko diren zisternen edo ur biltegien instalazioa.

e) Eliza Katolikoa, 1979ko urtarrilaren 3an gai ekonomikoei buruz Estatuak eta Vatikanok sinatutako akordioan araututakoaren arabera, betiere 2001eko ekainaren 5eko Aginduekin bat etorritik. Agindu horren bidez, eraikuntzen, instalazioen eta obren gaineko zerga, Espainiako Estatuaren eta Vatikanokaren arteko Akordioaren IV. artikuluen 1. ataleko b) hizkian sartzea argitu zen.

2.- Hobariak:

- Ehuneko 65ko hobaria finkatu da irisgarritasun eta bizi baldintzak egokitzeko helburu duten obren kasuan, betiere etxebizitzaren titularrak 65 urtetik gorakoa bada eta gehien jota 18.000 euroko urteko errenta baldin badu; ehuneko 90eko hobaria izango dute 8.000 euroko urteko gehienezko errenta izatekotan.

V. Zerga Oinarria

8. artikulua.

1. Eraikuntzaren, instalazioaren edo obraren kostu erreal eta egiazkoek osatuko dute oinarri zergagarria, eta, ondorio horietarako, gauzatze materialaren kostua jotzen da benetakoa kostuzat.

Honako hauek ez dute osatzen zerga oinarria: Balio Erantsiaren gaineko Zergak eta erregimen berezien berezko beste antzeko zergek; eraikuntza, instalazio edo obra horiekin loturiko tasek, prezio publikoek eta ondare prestazioek, publikoak eta tokian tokikoak direnean, ez eta profesionalen soldatek, kontratistaren enpresa etekinak eta gauzatze materialaren kostua zorrotz osatzen ez duen beste edozein kontzeptuk ere.

VI. Zerga Kuota

9. artikulua.

Zerga oinarriari eranskinean zehaztutako karga tasa aplikatuz lortuko da zerga honi dagokion kuota.

VII. Sortzapena

10. artikulua.

Eraikuntza, instalazioa eta obra hasten den momentuan sortuko da zerga, dagokion obraren baimena artean lortu ez bada ere.

VIII. Kudeaketa

11. artikulua.

Aginduzko lizentzia lortzen denean, behin-behineko likidazioa egingo da. Zerga-oinarria zehazteko, interesdunek aurkeztutako aurrekontua erabiliko da, dagokion elkargoak behar bezala ikus-onetsia; bestela, udal teknikariek zehaztuko dute zein den zerga oinarria, proiekturako kalkulatzeko den kostuaren arabera.

12. artikulua.

Behin lizentzia emanda hasierako proiektua aldatzen bada, beste aurrekontu bat aurkeztu beharko da, behin-behineko beste likidazio bat egitearren, hasierakoari gehitu zaion zenbatekoaren arabera.

13. artikulua.

1. Benetan egindako eraikuntza, instalazioa edo obrak eta horien kostu errealak kontuan hartuta, udalak dagokion egiaztapena egingo du, eta, beharrezkoa bada, zerga oinarria aldatu. Horren arabera egingo du udalak behin betiko likidazioa, eta subjektu pasiboari

b) La realización de cualquier construcción, instalación y obra de la que sean dueños los Concejos del Territorio Histórico de Álava cuyo destino sea el servicio o uso público.

c) La realización de cualquier construcción, instalación u obra efectuada en los bienes a los que resulte de aplicación la exención contenida en la letra k) del apartado 1 del artículo 4 de la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (bienes que tengan la consideración de monumentos a que se refiere la letra a) del apartado 2, del artículo 2, del artículo de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco).

d) La instalación de aljibes o depósitos de agua para riego que recojan el agua procedente de la lluvia.

e) La Iglesia Católica, en los términos previstos en el Acuerdo entre el Estado y la Santa Sede sobre asuntos económicos fechado el 3 de enero de 1979, de conformidad con la Orden de 5 de junio de 2001 por la que se aclara la inclusión del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, en la letra b) del apartado 1 del artículo IV del acuerdo entre el Estado Español y la Santa Sede.

2.- Bonificaciones:

- Se establece una bonificación del 65 por ciento para obras que tengan como finalidad adaptar las condiciones de acceso y habitabilidad en viviendas cuyo titular sea mayor de 65 años con una renta máxima de 18.000 euros/año y del 90 por ciento cuando la renta máxima sea de 8.000 euros/año.

V. Base Imponible

Artículo 8.

1. La base imponible del Impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende por tal, a estos efectos, el coste de ejecución material de aquella.

No forman parte de la base imponible el Impuesto sobre el Valor Añadido y demás Impuestos análogos propios de regímenes especiales, las tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas, en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco los honorarios de profesionales, el beneficio empresarial del contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estrictamente, el coste de ejecución material

VI. Cuota Tributaria

Artículo 9.

La cuota de este impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el anexo.

VII. Devengo

Artículo 10.

El impuesto se devengará en el momento de iniciarse la construcción, instalación y obra, aún cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

VIII. Gestión

Artículo 11.

Quando se conceda la licencia preceptiva se practicará una liquidación provisional, determinándose la base imponible en función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el colegio oficial correspondiente; en otro caso, la base imponible será determinada por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

Artículo 12.

Si concedida la correspondiente licencia se modificara el proyecto inicial, deberá presentarse un nuevo presupuesto a los efectos de practicar una nueva liquidación provisional a tenor del presupuesto modificado en la cuantía que exceda del primitivo.

Artículo 13.

1. A la vista de las construcciones, instalaciones u obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, la Administración Municipal, mediante la oportuna comprobación administrativa modificará, en su caso, la base imponible, practicando la

dagokion zenbatekoa eskatuko dio, edo, hala behar denean, itzuli egingo dio.

2. Aurreko paragrafoan ezarritakoaren ondorioetarako, obra amaitu edo behin-behinekoa jaso eta hurrengo hilabeteen, horren deklarazioa aurkeztu beharko da udal administrazioak emandako inprimakian. Horrekin batera obraren zuzendari fakultatiboaren ziurtagiria aurkeztuko da, dagokion elkargo profesionalak ikus-onetsia, ahal denean; bertan, obraren kostu osoa ziurtatuko da, proiektuaren eta zuzendaritzaren eskubide fakultatiboak, industria onura eta hortik sortutako beste eskubide batzuk barne.

14. artikulua.

Zergaren likidaziorako, ondorio berak izango dituzte administrazioaren isiltasun positiboa aplikatuz emandako baimenek zein esanbidez emandako baimenek.

15. artikulua.

Udalak autolikidazioaren bidez eskatu ahal izango du zerga hau.

16. artikulua.

Lizentzia baten titularrak baimendutako obra, eraikuntza edo instalazioa bertan behera uzten badu, eta hori idatzizko uko egitearen bitartez adierazten badu, udalak itzuli egingo du behin-behineko likidazioa, edo guztiz baliogabetu.

17. artikulua.

Lizentzia bat iraungitakoan, udalak itzuli egingo du likidazioa, edo baliogabetu, salbu eta titularrak hura berritzeko eskatzen badu eta udalak baimena ematen badio.

Azken Xedapena

Ordenantza fiskal hau, bai eta eranskina ere, 2011ko urriaren 28an onetsi dena, indarrean sartuko da ALHAOn argitaratzen den biharamunean, eta indarrean jarraituko du ordenantza aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

Eraikuntza, Instalazio eta Obren Gaineko Zerga Arautzen duen Ordenantza.

Eranskina

Tarifa

Eraikuntza, Instalazio edo Obra Mota	Karga tasa
Obra handiak (proiektu teknikoa eskatzen dute)	ehuneko 4
Obra txikiak (proiektu teknikoa ez eskatzen dute)	ehuneko 3

Eraikuntza, instalazio eta obraren gaineko zerga arautzen duen ordenantza fiskala –eranskin honetan jasotzen den tarifa eta bilketarako aldia horren parte dira-, 2011ko urriaren 28an onetsi zen.

Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren Gaineko Zerga Arautzen duen Ordenantza

I. Xedapen Orokorrak

1. artikulua.

Udal honek Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga ezarri eta eskatuko du ordenantza honen arabera, Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan eta zerga hau arautzen duen foru arauan ezarritakoari jarraituz. Ezarri beharreko tarifak eta ehunekoen taula jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati dira.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan aplikatuko da.

II. Zerga Gaia

3. artikulua.

1.- Hiri lursailek zergaldian izan duten balio gehikuntza da zerga gaia, lur horien jabetza edozein tituluz eskualdatzen bada edo horien

correspondiente liquidación definitiva y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

2. A efectos de lo dispuesto en el apartado anterior, dentro del mes siguiente a la terminación de la obra o recepción provisional de la misma, se presentará declaración de esta circunstancia en impreso que facilitará la Administración Municipal, acompañada de certificación del director facultativo de la obra, visada por el colegio profesional correspondiente, cuando sea viable, por la que se certifique el costo total de las obras incluidos los derechos facultativos del proyecto y dirección, beneficio industrial y otros que puedan existir por motivo de los mismos.

Artículo 14.

A efectos de la liquidación del impuesto, las licencias otorgadas por aplicación del silencio administrativo positivo tendrá el mismo efecto que el otorgamiento expreso de licencias.

Artículo 15.

El Ayuntamiento podrá exigir este impuesto en régimen de auto-liquidación.

Artículo 16.

Si el titular de una licencia desistiera de realizar las obras, construcciones o instalaciones autorizadas, mediante renuncia expresa formulada por escrito, el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación total de la liquidación provisional practicada.

Artículo 17.

Caducada una licencia el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación de la liquidación practicada, salvo que el titular solicite su renovación y el Ayuntamiento la autorice.

Disposición Final

La presente Ordenanza Fiscal, así como su anexo, que fue aprobada con fecha 28 de octubre de 2011, entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el BOTHA, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación expresas.

Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras

Anexo

Tarifa

Clase de construcción, instalación, u obra	Tipo de gravamen
Obras mayores (requieren proyecto técnico)	4 por ciento
Obras menores (no requieren proyecto técnico)	3 por ciento

La Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, de la que la tarifa y el período de recaudación contenido en este anexo son parte, quedó aprobada 28 de octubre de 2011.

Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

I. Disposiciones Generales

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico de Álava y en la Norma Foral particular del tributo, establece y exige el Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de naturaleza urbana con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen el cuadro de porcentajes y las tarifas aplicables.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. Hecho Imponible

Artículo 3.

1.- Constituye el hecho imponible del Impuesto el incremento de valor que hayan experimentado durante el período impositivo los

gainean jabetza mugatzen duen edozein gozatzeko eskubide erreala eratzten edo eskualdatzen bada.

2.- Ondorio hauetarako, honako hauek dira hiri lursail:

Hiri lurzorua, urbaniza daitekeena, lurzoru urbanizagarri programatua, edo programatu gabeko urbanizagarria Hirigintza Jarduerako Programa bat onartzen denetik, bide zolatua edo espaloi zintarridunak dituzten lurzorua, horretaz gain estolderia, ur hornidura, argindarraren hornidura eta argiteria publikoa badituzte, eta hiri izaera duten eraikuntzak kokatuta dauden lurrak.

Era beran, nekazaritza legeetan xedatutakoaren aurka zatikatu-takolurrak, zatikapenak lurrak nekazaritzarako erabiltzea eragozten badu, eta horrek lurren landa izaeraren inolako aldaketarik ez badakar zerga honetakoak ez diren beste ondorio batzuetarako.

3.- Ondasun higiezinaren gaineko zergaren ondorioetarako, ezaugarri berezietako higiezinak hartutako ondasun higiezinak dauden lursailak jasaten duten balio-gehikuntza, zerga honen aplikazio eremuan egongo da.

III. Aplikazio Eremutik Kanpo

4. artikulua.

1.- Ondasun higiezinaren gaineko zergaren ondorioetarako, landa egoera duten lursailak izan dezaketean balio-gehikuntza, zerga honen aplikazio eremutik kanpo geratuko da.

2.- Honako hauek ez dira zergaren pean egongo: ezkontideek ezkontza sozietateari egindako ondasun eta eskubide ekarpenak, hauen ordainetan beraien alde egiten diren esleipenak, eta ezkontideei beren ondasun komunak ordainetan egiten zaizkien eskualdaketa.

Xedapen bera aplikatuko zaie, aurreko paragrafoan aipatzen diren kasu berberetan, Eusko Legebiltzarraren maiatzaren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eraturako izatezko bikoteko kideek egindako ekarpen, esleipen eta eskualdaketei.

Honako hauengatik ez da zerga ordainduko: ezkontideek beren artean, Eusko Legebiltzarraren maiatzaren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eraturako izatezko bikoteko kideek beren artean ondasun higiezinak eskualdatzeagatik edo gurasoek seme-alabei ondasun horiek emateagatik, epai bat dela medio, ezkontza balio-gabetu, ezkontideak banatu edo dibortziatu badira edo, izatezko bikotea izanik, bikotea desegin bada. Berdin dio ekonomia erregimena ezkontza edo ondare bidezkoa izan, hurrenez hurren.

IV. Salbuespenak

5. artikulua.

1. Honako egintza hauen ondorioz gertatzen diren balio gehikuntzak salbuetsita daude zerga honetatik:

a) Zortasun eskubideen sorrera edo eskualdaketa.

b) Ondasunen eskualdaketa, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren uztailaren 19ko 2/1989 Foru Arauak 4. artikuluko 1. paragrafoaren k) idatz zatian jasotzen duen salbuespena aplikagarri dutenean, baldin eta jabeek edo eskubide errealeko titularrek ondasun higiezin horien zaintza, hobekuntza edo birgaitzeko lanak egin eta ordaindu dituztela egiaztatzen badute.

2.- Balio gehikuntzak zerga honetatik salbuetsita daude, zerga hau ordaintzea honako pertsona edo erakunde hauei dagokienean:

a) Estatu, Euskal Autonomia Erkidegoa, Arabako Foru Aldundia, eta estatuaren erakunde autonomoak eta lurralde administrazio horietako antzeko izaerako zuzenbide publikoko erakundeak.

b) Zerga kobratzen duen udalerria eta udal entitateak, udalerririk hain barruan badago, eta zuzenbide publikoko udal entitateak, Estatuaren erakunde autonomoen parekoak direnak.

terrenos de naturaleza urbana cuya propiedad se transmita por cualquier título, o sobre los que se constituya o transmita cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio.

2.- A estos efectos, tendrán la consideración de terrenos de naturaleza urbana:

El suelo urbano, el susceptible de urbanización, el urbanizable programado, o urbanizable no programado desde el momento en que se apruebe un programa de actuación urbanística, los terrenos que dispongan de vías pavimentadas o encintado de aceras y cuenten además con alcantarillado, suministro de agua, suministro de energía eléctrica y alumbrado público y los ocupados por construcciones de naturaleza urbana.

Tendrán la misma consideración los terrenos que se fraccionen en contra de lo dispuesto en la legislación agraria, siempre que tal fraccionamiento desvirtúe su uso agrario, y sin que ello represente alteración alguna de la naturaleza rústica de los mismos a otros efectos que no sean los del presente impuesto.

3.- Estará sujeto al Impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos integrados en los bienes inmuebles clasificados como de características especiales a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

III. No Sujeción

Artículo 4.

1.- No está sujeto a este impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos que tengan la condición de rústicos a efectos del impuesto sobre bienes inmuebles.

2.- No se producirá la sujeción al impuesto en los supuestos de aportaciones de bienes y derechos realizadas por los cónyuges a la sociedad conyugal, adjudicaciones que a su favor y en pago de ellas se verifiquen y transmisiones que se hagan a los cónyuges en pago de sus haberes comunes.

Igual disposición se aplicará a las aportaciones, adjudicaciones y transmisiones que, en los mismos supuestos a que se refiere el párrafo anterior, realicen los miembros de la pareja de hecho constituida conforme a lo dispuesto en la Ley del Parlamento Vasco 2/2003, de 7 de mayo.

Tampoco se producirá la sujeción al Impuesto en los supuestos de transmisiones de bienes inmuebles entre cónyuges, entre miembros de la pareja de hecho constituida conforme a lo dispuesto en la Ley del Parlamento Vasco 2/2003, de 7 de mayo, o a favor de los hijos, como consecuencia del cumplimiento de sentencias en los casos de nulidad, separación o divorcio matrimonial, o extinción de la pareja de hecho, sea cual sea el régimen económico matrimonial o el régimen económico patrimonial, respectivamente

IV. Exenciones

Artículo 5.

1.- Estarán exentos de este impuesto los incrementos de valor que se manifiesten como consecuencia de los siguientes actos:

a) La constitución y transmisión de derechos de servidumbre.

b) Las transmisiones de bienes a los que resulte de aplicación la exención contenida en la letra k) del apartado 1 del artículo 4 de la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, cuando sus propietarios o titulares de derechos reales acrediten que han realizado a su cargo obras de conservación, mejora o rehabilitación en dichos inmuebles.

2.- Asimismo estarán exentos de este impuesto los correspondientes incrementos de valor cuando la obligación de satisfacer aquel recaiga sobre las siguientes personas o Entidades:

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, la Diputación Foral de Álava, así como los Organismos Autónomos del Estado y las entidades de derecho público de carácter análogo de las citadas Administraciones Territoriales.

b) El Municipio de la imposición y demás Entidades Municipales integradas o en las que se integre dicho Municipio, así como sus respectivas entidades de derecho público de carácter análogo a los Organismos autónomos del Estado.

c) Ongintzaketat edo irakaskuntza eta ongintzaketat izendatutako erakundeak.

d) Gizarte Segurantzak, mutualitateak eta montepioak kudeatzen dituzten erakundeak, indarrean dagoen legediarekin bat etorri eratu-takoak.

e) Administrazio kontzesioen titularrak, baldin eta kontzesio horiek eragindako lursaileri berri aplikatzea badago.

f) Gurutze Gorriaren eta arautegian zehaztuko diren antzeko erakundeen ondasunak.

g) Nazioarteko itunen edo hitzarmenen arabera salbuetsita dauden pertsonak edo erakundeak.

h) Irabazteko asmorik gabeko erakundeak, uztailaren 12ko 16/2004 Foru Arauak (Irabazteko asmorik gabeko erakundeen zerga erregimenari eta mezenasgoaren zerga pizgarriei buruzkoa) ezarritako modu eta baldintzetan.

V. Hobariak

6. artikulua.

Lursailen eskualdaketetan, eta jabaria mugatzen duten gozamen eskubide errealeen eskualdaketa edo eraketan, heriotzagatik kosturik gabe eginak badira, Zergaren kuota gordinaren ehuneko 95eko hobaria aplikatuko da, eskuratzailerak lehen mailako ondorengo ahaide edo adoptatuak, lehen mailako aurreko ahaide edo adoptatzaileak eta ezkontidea edo (Eusko Legebiltzarraren maiatzaren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eraturako izatezko bikoteak izanez gero) izatezko bikotekidea badira.

VI. Subjektu Pasiboa

7. artikulua.

1.- Zerga honen subjektu pasiboak honako hauek dira:

a) Lursailen eskualdaketan eta jabaria mugatzen duten gozatzeko eskubide errealek eratzen edo eskualdatzen direnean, irabazteko badira, lursailaren eroslea edo dena delako eskubide erreala eratzean edo eskualdatzean onura jasotzen duena, dela pertsona fisiko edo juridikoa, dela Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 35. artikuluko 3. paragrafoak aipatzen dituenen arteko erakunde bat.

b) Lursailen eskualdaketan eta jabaria mugatzen duten gozatzeko eskubide errealek eratzen edo eskualdatzen direnean, ordaintzeko badira, lursailaren eskualdatzailea edo dena delako eskubide erreala sortu edo eskualdatzen duena, dela pertsona fisiko edo juridikoa, dela Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 35. artikuluko 3. paragrafoak aipatzen dituenen arteko erakunde bat.

2.- Aurreko paragrafoko b) idatz zatian aipatutako kasuetan, zergaduna Espainian egoitzarik ez duen pertsona fisiko bat izanez gero, lursailaren eroslea edo dena delako eskubide erreala eratzean edo eskualdatzean onura jasotzen duena joko da subjektu pasiboaren ordezkotzat, dela pertsona fisiko edo juridikoa, dela Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 35. artikuluko paragrafoak aipatzen dituenen arteko erakunde bat.

VII. Zerga Oinarria

8. artikulua.

1. Lursailen balioaren gehikuntza da zerga honen oinarria. Gehikuntza hori zerga sortu zenekoa da, baita gehienez hogeitaukoen sortutakoa ere.

Zerga oinarria zehaztearen ondorioetarako, kontuan hartu behar da lursailak sortzapearen unean daukan balioa, artikuluko 2. paragrafoan xedatutakoarekin bat etorri, eta eranskinean jasotako eskalaren ehunekoak.

2. Lursailaren balioa sortzapearen unean honako arauetan ezarrita aterako da:

a) Lurren eskualdaketetan, lursailak sortzapearen unean duten balioa une horretantxe Ondasun Higiezinaren gaineko Zergarako ezarrita dagoen berbera izango da.

Dena dela, babes publikoko etxebizitzien araubidean sartzen diren higiezinaren lursailen balioa, horren salmenta prezioari 0,2 koefizientea aplikatuz kalkulatu da.

c) Las instituciones que tengan la calificación de benéficas o benéfico-docentes.

d) Las Entidades gestoras de la Seguridad Social y de Mutualidades y Montepíos constituidas conforme a lo previsto en la legislación vigente.

e) Los titulares de concesiones administrativas revertibles respecto a los terrenos afectos a las mismas.

f) La Cruz Roja y otras Entidades asimilables que reglamentariamente se determinen

g) Las personas o Entidades a cuyo favor se haya reconocido la exención en Tratados o Convenios Internacionales.

h) Las entidades sin fines lucrativos, en los términos y condiciones establecidos en la Norma Foral 16/2004, de 12 de julio, de Régimen Fiscal de las Entidades sin fines lucrativos e incentivos fiscales al mecenazgo.

V. Bonificaciones

Artículo 6.

En las transmisiones de terrenos, y en la transmisión o constitución de derechos reales de goce limitativo del dominio, realizadas a título lucrativo por causa de muerte, se aplicará una bonificación del 95 por ciento en la cuota del Impuesto, cuando los adquirentes sean sus descendientes o adoptados en primer grado, sus ascendientes o adoptantes en primer grado, y el cónyuge o pareja de hecho, cuando se trate de parejas de hecho constituidas conforme a lo dispuesto en la Ley del Parlamento Vasco 2/2003, de 7 de mayo.

VI. Sujetos Pasivos

Artículo 7.

1.- Es sujeto pasivo del impuesto a título de contribuyente:

a) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título lucrativo, la persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, la persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, que transmita el terreno, o que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

2.- En los supuestos a que se refiere la letra b) del apartado anterior, tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del contribuyente, la persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate, cuando el contribuyente sea una persona física no residente en España.

VII. Base Imponible

Artículo 8.

1. La base imponible de este impuesto está constituida por el incremento del valor de los terrenos, puesto de manifiesto en el momento del devengo y experimentado a lo largo de un período máximo de veinte años.

A efectos de la determinación de la base imponible, habrá de tenerse en cuenta el valor del terreno en el momento del devengo, de acuerdo con lo previsto en el apartado 2 de este artículo, y el porcentaje de la escala que se contiene en el anexo.

2. El valor del terreno en el momento del devengo resultará de lo establecido en las siguientes reglas:

a) En las transmisiones de terrenos, el valor de los mismos en el momento del devengo será el que tengan determinado en dicho momento a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

No obstante, el valor de los terrenos correspondientes a inmuebles sujetos al régimen de viviendas de protección pública se calculará aplicando el coeficiente del 0,2 al precio de venta del mismo.

b) Jabetza mugatzen duten gozamen eskubide errealak eratzean eta eskualdatzean, artikuluko honetako 3. paragrafoko urteko ehunekoak aurreko letran zehaztutako balioaren partearen gainean aplikatuko dira. Parte hori aipatutako eskubideen balioaren adinekoa izango da eta balio horren zenbatekoa Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergarako ezarritako arauak aplikatuz zehaztuko da.

c) Eraikin edo lursail baten gainetik solairu bat edo gehiago altxatzeko, edo lur azpitik eraikitzeo eskubidearen sorreran eta eskualdaketen —lurrazal eskubide erreal bat izan gabe ere—, artikuluko honetako 4. paragrafoko urteko ehunekoak aplikatuko dira, hain zuzen ere, aurreko a) letran zehaztutako balioaren partearen gainean, horixe baita eskualdaketen eskrituran ezarritako proportzionaltasun modularen adinakoa, eta hori ezin bada, gorantz edo lur azpian eraikitzeo diren solairuen zabaleraren edo bolumenaren eta eraikitako zabalera osoaren edo bolumenaren arteko ehunekoak zehaztu ondoren aterako dena, solairuak eraiki ondoren.

d) Nahitaezko desjabetzetan, lurzorua balioespenaren zatiri ezarriko zaizkio artikuluko honetako 3. paragrafoko urteko ehunekoak, 2. paragrafo horretako a) idatz zatian zehaztutako balioa txikiagoa izan ezean. Kasu horretan, balio hori hartuko da ontzat eta ez balioespenaren zatia.

3. Sortzapenaren uneko lursailaren balioari (aurreko 2. paragrafoan xedatutakoak eraginda) eranskinean jasotako eskalaren ehunekoak aplikatuko zaizkio.

Arau hauek bete behar dira, 3. paragrafoan aipatutako ehunekoak zehazteko:

1º. Kargatutako eragiketa bakoitzaren balioaren gehikuntza, gehikuntza hori gertatu den urteetarako udalak ezartzen duen urteko ehunekoaren arabera izango da.

2º. Sortzapen unean lursailaren balioaren gainean aplikatu beharreko ehunekoak hauxe da: kasu bakoitzean aplikatu beharreko urteko ehunekoak bider balioaren gehikuntza gertatu den urte kopurua.

3º. Eragiketa bakoitzari aplikatu beharreko urteko ehunekoak lehenengo araua betez zehazteko, eta bigarren araua betez urteko ehuneko hori zenbat bider biderkatu behar den zehazteko, balioaren gehikuntza azaldu behar den aldiko urte osoak hartuko dira kontuan, eta ez urte zatiak.

4.- Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauak 11 eta 12. artikuluetan xedatutakoarekin bat etorritik, Zuiako Udalak 2000ko urtarrilaren 1eko katastro balioak berraztertu zituen. Horiek horrela, aurreko arauen arabera, zerga horren edo horren zati baten zerga oinarria zehazteko, katastro balio berri horiei ehuneko 40 kenduko zaie katastro balio berri horiek indarrean daudenean lehenengo bost urteetan. Paragrafo honetan xedatutako murrizketa ez da aplikatuko paragrafoko balioespen kolektiboko prozedura orokorrak eragindako katastro balioak ordura arte indarrean zeudenak baino txikiagoak direnean. Katastro balio murriztua ezin da izan, inola ere, lursailak balioespen kolektiboko prozeduraren aurretik izan duen katastro balioa baino txikiagoa.

VIII. Zerga Kuota

9. artikulua.

Zerga oinarriari eranskinean zehaztutako karga tasa aplikatuz lortuko da zerga honi dagokion kuota.

IX. Zergaren Sortzapena

10. artikulua.

1.- Zerga honako egoera hauetan sortuko da:

a) Lursailaren jabetza gizaki bizidunen artean edo norbaiten heriotzak eraginda eskualdatzen denean, bai dohainik, bai ordainduta, eskualdaketa gertatzen den unean.

b) En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, los porcentajes anuales contenidos en el anexo, tras la aplicación de las reglas establecidas en el apartado 3 del presente artículo, se aplicarán sobre la parte del valor definido en la letra anterior que represente, respecto del mismo, el valor de los referidos derechos calculado mediante la aplicación de las normas fijadas a efectos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

c) En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, los porcentajes anuales contenidos en el anexo, tras la aplicación de las reglas establecidas en el apartado 3 del presente artículo, se aplicarán sobre la parte del valor definido en la letra a) anterior que represente, respecto del mismo, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en vuelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificadas una vez construidas aquéllas.

d) En los supuestos de expropiaciones forzosas, los porcentajes anuales contenidos en el anexo, tras la aplicación de las reglas establecidas en el apartado 3 del presente artículo, se aplicarán sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno, salvo que el valor definido en la letra a) de este apartado 2 fuese inferior, en cuyo caso prevalecerá este último sobre el justiprecio.

3. Sobre el valor del terreno en el momento del devengo, derivado de lo dispuesto en el apartado 2 anterior, se aplicará el porcentaje de la escala que se contiene en el anexo.

Para determinar el porcentaje, a que se refiere al apartado 3, se aplicarán las reglas siguientes:

1º. El incremento de valor de cada operación gravada por el Impuesto se determinará con arreglo al porcentaje anual fijado por el Ayuntamiento para el período que comprenda el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto dicho incremento.

2º. El porcentaje a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo será el resultante de multiplicar el porcentaje anual aplicable a cada caso concreto por el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto el incremento del valor.

3º. Para determinar el porcentaje anual aplicable a cada operación concreta conforme a la regla 1ª y para determinar el número de años por los que se ha de multiplicar dicho porcentaje anual conforme a la regla 2ª, sólo se considerarán los años completos que integren el período de puesta de manifiesto del incremento de valor, sin que a tales efectos puedan considerarse las fracciones de años de dicho período.

4.- Teniendo en cuenta que en el Municipio de Zuia se han revisado los valores catastrales al 1 de enero de 2000 con arreglo a lo previsto en los artículos 11 y 12 de la Norma Foral 42/1989 de 19 de julio del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, se tomará a efectos de la determinación de la base imponible de este impuesto o de la parte del mismo según las reglas contenidas en los artículos anteriores, el importe que resulte de aplicar a esos nuevos valores catastrales la reducción del 40 por ciento durante los cinco primeros años de efectividad de los citados valores catastrales; La reducción prevista en este apartado no será de aplicación en los supuestos en los que los valores catastrales resultantes del procedimiento de valoración colectiva a que el mismo se refiere sean inferiores a los hasta entonces vigentes. El valor catastral reducido en ningún caso podrá ser inferior al valor catastral del terreno antes del procedimiento de valoración colectiva.

VIII. Cuota Tributaria

Artículo 9.

La cuota de este Impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el anexo.

IX. Devengo del Impuesto

Artículo 10.

1.- El impuesto se devenga:

a) Cuando se transmita la propiedad del terreno, ya sea a título oneroso o gratuito, entre vivos o por causa de muerte, en la fecha de la transmisión.

b) Jabaria mugatzen duen gozatzeko eskubide errealean bat eratzeko edo eskualdatzen denean, eratzeko eta eskualdaketa gertatzen den garaian.

Aurrekoa argitzeko, honako hauek hartuko dira eskualdaketa eguntzat:

a) Gizaki bizidunen arteko egintza edo kontratuen kasuan, agiri publiko ematen denekoa; agiri pribatuaren kasuan, horiek errolda publiko batean sartzen edo inskribatzen direnekoa edo funtzionario publiko bati bere lanbidea dela-eta ematen zaionekoa.

b) Heriotzak eragindako eskualdaketa, eragilea hil den eguna.

2.- Lursaila eskualdatzea edo gozatzeko eskubide erreala eratzeko edo eskualdatzea ahalbidetu duen egintza edo kontratua auzitegiek edo administrazioek xedapen irmoz baliogabetu, deuseztatu edo bukarazten badute, subjektu pasiboak ordaindutako zergaren zenbatekoa berreskuratu ahal izango du, baldin eta egintza edo kontratu horrek irabazirik ekartzen ez badio eta xedapen irmoa eman zenetik lau urteko epean egiten badu diru hori itzultzeko eskaera. Interesatuak Kode Zibilararen 1.295 artikuluan aipatutako itzulketak elkarri egin behar dizkiotela justifikatu ezean, irabazteko asmorik badagoela uste izango da. Egintzak edo kontratuak irabazirik ekartzen ez badu ere, deuseztapena edo amaiera zergaren subjektu pasiboak bete beharrekoak bete ez dituelako deklaratzeko bada, ez da ezertxo ere itzuliko.

3.- Kontratuaren bi aldeek hala hitzarturik kontratua bertan behera geratzen bada, ez da ordaindutako zergaren zenbatekoa itzuliko eta zergapeko egintza berritatzeko joko da. Bi aldeek adiskidetzeko eta demanda onartze hutsa hitzarmen horren adierazletzat joko dira.

4.- Baldintzaren bat duten egintza edo kontratuetan, Kode Zibilararen jasotako aginduen arabera egingo da kalifikazioa. Baldintza etenarazlea bada, zerga ez da ordainduko baldintza betetzen ez den bitartean. Baldintzak baliogabetzea badakar, zerga itzultzeko eskaera egingo da, baina baldintza betetzen denean, aurreko puntuko arauak dioenari jarraituz itzuliko da zergaren zenbatekoa.

Testamentua egiteko ahalmena pertsona jakin bati utziz atzeratzen diren jaraunspenetan, ahalmena guztiz erabilitakoan edo ahalmena iraungitzeko gainerako kausaren bat agitzean sortuko da zerga.

Testamentua egiteko ahalmenean zerga honen menpe dauden jaraunspen ondasunak gozamenarako emateko eskubidea norbaiti ematen bazaio, gozamen horren likidazio bikoitza egingo da, lamen horretaz baliatzen ez den bitartean: behin-behineko likidazio bat, batetik, ondorengotza zabaltzean ordainduko dena, biziarteko gozamenaren arauak jarraituz, eta behin betiko likidazio bat, bestetik, testamentua egiteko ahalmenaz baliatzean, aldi baterako gozamenaren arauak jarraituz, kausatzailea hil zenez geroztik pasatutako denborarengatik. Behin-behineko likidazioan ordaindutakoa konturako sareratzat joko da, eta bien arteko aldea gozamenaren itzuliko zaio, haren aldekoa gertatzen bada. Aldi baterako gozamenarengatik egiten den behin betiko likidazio hori jaraunspenarekin batera egingo da, jaraunspen horiek testamentu ahalmenarengatik edo hura amaitezagatik baldin badira jaraunspenak.

X. Kudeaketa

11. artikulua.

1.- Subjektu pasiboek zerga aitortzea aurkeztu beharko diote uval administrazioari, udalak berak emandako eredu ofizialari jarraituz; eredu ofizial horretan zerga harremanaren elementuak eta likidazioa egiteko beharrezko eta ezinbesteko diren gainerako datu guztiak egon beharko dute.

2.- Aitortzea honako epeetan aurkeztuko da, zerga sortzen den egunetik kontatzen hasita:

a) Gizaki bizidunen arteko egintzak direnean, epea 30 egun baliogabetu izango da.

b) Heriotzak eragindako egintzak direnean, epea sei hilabetekoa izango da, urtebetere ere luza daitekeena, subjektu pasiboak hala eskatzen badu.

b) Cuando se constituya a transmitir cualquier derecho real de goce limitativo del dominio, en la fecha en que tenga lugar la constitución o transmisión.

A los efectos de lo dispuesto anteriormente, se tomará como fecha de la transmisión:

a) En los actos o contratos intervivos la de otorgamiento del documento público, y, cuando se trate de documentos privados, la de incorporación o inscripción de éstos en un registro público o la de su entrega a un funcionario público por razón de su oficio.

b) En las transmisiones por causa de muerte, la del fallecimiento del causante.

2.- Cuando se declare o reconozca judicial o administrativamente por resolución firme haber tenido lugar la nulidad, rescisión o resolución del acto o contrato determinante de la transmisión del terreno o de la constitución o transmisión del derecho real de goce sobre el mismo, el sujeto pasivo tendrá derecho a la devolución del impuesto satisfecho, siempre que dicho acto o contrato no le hubiere producido efectos lucrativos y que reclame la devolución en el plazo de cuatro años desde que la resolución quedó firme, entendiéndose que existe efecto lucrativo cuando no se justifique que los interesados deban efectuar las recíprocas devoluciones a que se refiere el artículo 1.295 del Código Civil. Aunque el acto o contrato no haya producido efectos lucrativos, si la rescisión o resolución se declarase por incumplimiento de las obligaciones del sujeto pasivo del Impuesto, no habrá lugar a devolución alguna.

3.- Si el contrato queda sin efecto por mutuo acuerdo de las partes contratantes, no procederá la devolución del impuesto satisfecho y se considerará como un acto nuevo sujeto a tributación. Como tal mutuo acuerdo se estimará la avenencia en acto de conciliación y el simple allanamiento a la demanda.

4.- En los actos o contratos en que medie alguna condición, su calificación se hará con arreglo a las prescripciones contenidas en el Código Civil. Si fuese suspensiva no se liquidará el impuesto hasta que ésta se cumpla. Si la condición fuese resolutoria, se exigirá el impuesto desde luego, a reserva, cuando la condición se cumpla, de hacer la oportuna devolución según la regla del apartado anterior.

En las herencias que se defieran por poder testatorio, el impuesto se devengará cuando se hubiere hecho uso total del poder o se produzca alguna de las demás causas de extinción del mismo.

Si en el poder testatorio se otorgase a favor de persona determinada el derecho a usufructuar los bienes de la herencia sujetos a este impuesto, mientras no se haga uso del poder, se practicará una doble liquidación de ese usufructo: una provisional, con devengo al abrirse la sucesión por las normas del usufructo vitalicio y otra con carácter definitivo, al hacerse uso del poder testatorio, con arreglo a las normas del usufructo temporal, por el tiempo transcurrido desde la muerte del causante, y se contará como ingreso a cuenta lo pagado por la provisional, devolviéndose la diferencia al usufructuario si resultase a su favor. Esta liquidación definitiva por usufructo temporal, deberá practicarse al tiempo de realizar la de los herederos, que resulten serlo por el ejercicio del poder testatorio, o por las demás causas de extinción del mismo.

X. Gestión

Artículo 11.

1.- Los sujetos pasivos vendrán obligados a presentar ante la Administración Municipal, la declaración correspondiente por el Impuesto según el modelo oficial que facilitará aquella y que contendrá los elementos de la relación tributaria y demás datos necesarios e imprescindibles para practicar la liquidación correspondiente.

2.- La declaración deberá ser presentada en los siguientes plazos, a contar desde la fecha en que se produzca el devengo del impuesto:

a) Cuando se trate de actos intervivos, el plazo será de 30 días hábiles.

b) Cuando se trate de actos por causa de muerte, el plazo será de seis meses prorrogables hasta un año a solicitud del sujeto pasivo.

3.- Aitorpenarekin batera, ezarpena eragin duten egintzak edo kontratuak zehazki azaltzen dituen agiri konpultsatu bat aurkeztu behar da.

Eskatutako salbuespenak edo hobariak egoki justifikatu beharko dira agiri bidez.

Zerga likidatzeko beharrezkotzat jotzen dituen bestelako agiriak hogeita hamar eguneko epean aurkezteko eskatu ahal izango die udalak interesdunei; interesdunak eskatuz gero, beste hamabost egunetz luzatu daiteke epea. Egindako eskaerei epe horien barruan erantzuten ez dietenek, dagozkien zergen alorreko arau hauste eta zehapenak izango dituzte, aipatutako agiriak aitorpena egiaztatze beharrezkoak diren neurrian. Agiri horiek interesatuak bere onurarako besterik alegatu ez dituen inguruabarrak frogatzeko tresnak badira eta errekerimendua betetzen ez bada, alegatu baina justifikatu ez diren egoerak kontuan hartu gabe egingo da likidazioa.

12. artikulua.

1.- Aurreko 11. artikulua 1. zenbakian xedatutakoa alde batera utzita, honakoek ere subjektu pasiboentzat jarritako epe beretan emango diote zerga gaiaren berri udal administrazioari:

a) Zerga ordenantza honetako 7 artikulua a) letran jasotako egoeretan, bizien arteko negozio juridikoen kasuan, eskubide erreala osatu edo eskualdatzen duen emaile edo pertsona.

b) Aipatutako 7 artikulua b) letran jasotako egoeretan, esku-ratzailea edo eskubide erreala eratu edo eskualdatzen zaion pertsona.

2.- Era berean, hiruhileko naturalaren lehenengo hamabostaldian, notarioek aurreko hiruhileko naturalean baimendu dituzten agiri guztien zerrenda edo aurkibidea bidali beharko diote udalari. Serenad horretan, udalerrian zerga gaia gauzatu dela adierazten duten ekitaldi, egintza eta negozio juridikoak jasoko dira, azken borondateari loturikoak izan ezik. Halaber, ekitaldi, egintza eta negozio juridiko horiek jasotzen dituzten agiri pribatuen zerrenda bidali beharko dute epe berberaren barruan, sinadurak ezagutzeko edo legeztatze aurkeztu bazaizkio. Artikulu honetan xedatutakoa ez da eragozpen Arabazo Lurralde Historikoko Zergen Foru Arau Orokorrak ezarritako lankidetzak betebeharrak orokorra betetzeko.

Notarioek berriaz ohartaraziko diete agertzen direnei, notarioek eurek baimendutako agirien bitartez, zein epe duten zergaren aitorpena aurkezteko, eta zer erantzukizun izango duten aitorpena aurkezten ez badute.

13. artikulua.

1.- Baldin eta udal administrazioak jakiten badu zerga gaiak gauzatu direla eta horiek ez badira deklaratu, interesdunei aitorpen hori egiteko eskatuko die, 11. artikuluan ezarritako epeen barruan; gainera, zerga alorreko arau hausterik balego eta bidezkoa balitz, dagozkion zehapenak ezarriko lirake.

2.- Udal administrazioak aipatutako errekerimenduak eginez gero ere, interesdunek dagozkien aitorpena aurkezten ez badute, ofiziozko espedientea bideratuko da, eskuan dituzten datuez baliatuz, eta dagozkien likidazioa egingo da, ordaintzeko epeak eta bidezko errekeritsoak adierazita, hala badagokio; gainera, zerga alorreko arau hausterik balego eta bidezkoa balitz, dagozkion zehapenak ezarriko lirake.

Xedapen Gehigarria

Ondare Eskualdaketan eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren Foru Arauak ezarritakoa kontuan hartuz eta 8.2 b) idatz-zatian adierazitakoaren ondorioetarako, honako hauek bete beharko dira:

3.- A la declaración se acompañará inexcusablemente el documento debidamente autenticado en que consten los actos o contratos que originan la imposición.

Las exenciones o bonificaciones que se soliciten deberán igualmente justificarse documentalmente.

El Ayuntamiento podrá requerir a las personas interesadas que aporten en el plazo de treinta días, prorrogables por otros quince a petición del interesado, otros documentos que estime necesarios para llevar a efecto la liquidación del impuesto, incurriendo, quienes no atiendan los requerimientos formulados dentro de tales plazos, en las infracciones y sanciones tributarias correspondientes, en cuanto dichos documentos fueran necesarios para comprobar la declaración. Si tales documentos sólo constituyen el medio de probar circunstancias alegadas por el interesado en beneficio exclusivo del mismo, el incumplimiento del requerimiento determinará la práctica de la liquidación haciendo caso omiso de las circunstancias alegadas y no justificadas.

Artículo 12.

1.- Con independencia de lo dispuesto en el n 1 del artículo 11, están igualmente obligados a comunicar a la Administración Municipal la realización del hecho imponible en los mismos plazos que los sujetos pasivos:

a) En los supuestos contemplados en la letra a) del artículo 7 de la presente Ordenanza Fiscal, siempre que se hayan producido por negocio jurídico entre vivos, el donante o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En los supuestos contemplados en la letra b) del artículo 7 citado, el adquirente o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

2.- Asimismo, los Notarios, estarán obligados a remitir al Ayuntamiento, dentro de la primera quincena de cada trimestre natural, relación o índice comprensivo de todos los documentos por ellos autorizados en el trimestre natural anterior, en los que se contengan hechos, actos o negocios jurídicos que pongan de manifiesto la realización del hecho imponible de este impuesto, en el término municipal, con excepción de los actos de última voluntad. También estarán obligados a remitir, dentro del mismo plazo, relación de los documentos privados comprensivos de los mismos hechos, actos o negocios jurídicos, que les hayan sido presentados para conocimiento o legitimación de firmas. Lo prevenido en este artículo se entiende sin perjuicio del deber general de colaboración establecido en la Norma Foral General Tributaria de Álava.

Los notarios advertirán expresamente a los comparecientes en los documentos que autoricen sobre el plazo dentro del cual están obligados los interesados a presentar declaración por el Impuesto y, asimismo, sobre las responsabilidades en que incurran por la falta de presentación de declaraciones.

Artículo 13.

1.- Siempre que la Administración Municipal tenga conocimiento de la realización de hechos imponibles que no hubiesen sido objeto de declaración, dentro de los plazos señalados en el artículo 11, requerirá a los interesados para que formulen dicha declaración, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones, en su caso, procedentes.

2.- Si cursados por la Administración Municipal los requerimientos anteriormente previstos, los interesados no presentaran la correspondiente declaración, se instruirá el expediente de oficio, con los datos obrantes en su poder, practicando la liquidación procedente, con indicación, en su caso, de los plazos de ingreso y expresión de los recursos procedentes, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones, en su caso, procedentes.

Disposición Adicional

A efectos de lo dispuesto en el artículo 8.2 b) y de acuerdo con lo establecido en la Norma foral del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, deberán observarse las siguientes reglas:

1. Aldi baterako gozamenaren balioa, ondasunen balio osoaren proportzionaltzat joko da, urtebete bakoitzeko ehuneko 2ren proportzioan, ehuneko 70etik gora jo gabe. Aldi baterako gozamenaren balioa konputatzeko ez da kontuan hartuko urterik beherako denbora zatiak, nahiz eta urterik beherako denboragatiko gozamena ondasunen balioaren ehuneko 2an konputatuko den.

2. Bizitza osorako gozamenetan, balioa ondasunen balio osoaren ehuneko 70 izango da, gozamenendunak 20 urte baino gutxiago baditu. Zenbat eta zaharragoa izan, orduan eta txikiagoa izango da balioa, hain zuzen ere, ehuneko 1 gutxiago urte bakoitzeko eta, gehienez, balio osoaren ehuneko 10era iritsiko da.

3. Beste pertsona juridiko baten alde ezarritako gozamenak 30 urtetik gora edo denbora-epe mugagabe batez irauten badu, baldintza baliogabetzaileari lotutako jabetza osatu baten eskualdaketatzat joko da zergen aldetik.

4. Jabetza hutsen eskubideen balioa gozamenaren balioaren eta ondasunen balio osoaren artean kenketa eginez kalkulatu da. Aldi baterakoak diren bizitza osorako gozamenetan jabetza hutsa aurreko arauetatik balio gutxien ematen diona aplikatuz kalkulatu da.

5. Erabiltzeko eta bertan bizitzeko eskubide errealeen balioa, eskubide horiek jasotako ondasunen balioaren ehuneko 75i, kasuan kasu, aldi baterako edo bizitza osorako gozamenen balorazioaren gaineko arauak aplikatuz lortuko da.

Azken Xedapena

Ordenantza fiskal hau, bai eta eranskina ere, 2011ko urriaren 28an onetsi dena, indarrean sartuko da ALHAOn argitaratzen den biharamunean, eta indarrean jarraituko du ordenantza aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren Gaineko Zerga Arautzen duen Ordenantza

Eranskina

I. Ehunekoen taula.

Epealdia	Urteko Ehunekoa
a) 1 – 5 urte	ehuneko 3,1
b) 10 urtera arte	ehuneko 2,8
c) 15 urtera arte	ehuneko 2,7
d) 20 urtera arte	ehuneko 2,7

II. Tarifa

Karga Mota: ehuneko 15

Hiri-lurren balio-gehitzearen gaineko zerga arautzen duen ordenantza fiskal –eranskin honetan jasotzen den tarifa eta bilketarako aldia horren parte dira-, 2011ko urriaren 28an onetsi zen.

Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen Gaineko Zerga Arautzen duen Ordenantza

I. Xedapen Orokorrak

1. artikulua.

Udalak ordenantza honen arabera eskatuko du Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga, Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan eta zerga honi buruzko foru arauan aurreikusitakoarekin bat etorritik. Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan aplikatuko da.

II. Zerga Gaia

3. artikulua.

Honakoek osatuko dute zerga gaia:

1.- Bide publikoetatik ibil daitezkeen trakzio mekanikoko ibilgailuen titularrak izatea, ibilgailuak edozein mota eta kategoriatakoak direla ere, zirkulazio baimenean zehazten den helbidea udalerrri honetakoa bada.

1. El valor del usufructo temporal se reputará proporcional al valor total de los bienes, en razón del 2 por ciento por cada período de un año, sin exceder del 70 por ciento. Para el cómputo del valor del usufructo temporal no se tendrán en cuenta las fracciones de tiempo inferiores al año, si bien el usufructo por tiempo inferior a un año se computará en el 2 por ciento del valor de los bienes.

2. En los usufructos vitalicios se estimará que el valor es igual al 70 por ciento del valor total de los bienes cuando el usufructuario cuente menos de 20 años, minorando, a medida que aumenta la edad, en la proporción de un 1 por ciento menos por cada año más, con el límite mínimo del 10 por ciento del valor total.

3. Si el usufructo constituido a favor de una persona jurídica se estableciera por plazo superior a 30 años o por tiempo indeterminado, se considerará fiscalmente como transmisión de plena propiedad sujeta a condición resolutoria.

4. El valor del derecho de nuda propiedad se computará por la diferencia entre el valor del usufructo y el valor total de los bienes. En los usufructos vitalicios que, a su vez, sean temporales, la nuda propiedad se valorará aplicando, de las reglas anteriores, aquella que le atribuya menor valor.

5. El valor de los derechos reales de uso y habitación será el que resulte de aplicar al 75 por ciento del valor de los bienes sobre los que fueron impuestos, las reglas correspondientes a la valoración de los usufructos temporales o vitalicios, según los casos.

Disposición Final

La presente Ordenanza Fiscal, así como su Anexo, que fue aprobada con fecha 28 de octubre de 2011, entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el BOTHA, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación expresas.

Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza urbana

Anexo

I. Cuadro de porcentajes

Periodo	Porcentaje anual
a) De 1 a 5 años	3,1 por ciento
b) Hasta 10 años	2,8 por ciento
c) Hasta 15 años	2,7 por ciento
d) Hasta 20 años	2,7 por ciento

II. Tarifa

Tipo de Gravamen: 15 por ciento

La Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, de la que la tarifa y el período de recaudación contenido en este anexo son parte, quedó aprobada 28 de octubre de 2011.

Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.

I. Disposiciones Generales

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral Reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y en la Norma Foral particular del tributo, exige el Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contiene el cuadro de tarifas aplicables.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. Hecho Imponible

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible del Impuesto:

1.- La titularidad de los vehículos de tracción mecánica aptos para circular por las vías públicas, cualesquiera que sean su clase y categoría, cuando el domicilio que conste en el permiso de circulación corresponda a este Municipio.

2.- Zirkulaziorako ibilgailu egokia da dagokion erregistro publikoetan matrikulatu den eta horietan baxarik eman ez duen ibilgailua. Zerga honen ondorioetarako, egoki izango dira, halaber, aldi baterako baimena eta turismo matrikula duten ibilgailuak.

3.- Honako hauei ez zaie ezarriko zerga:

a) Antzinako modeloa izanik erregistroetan baja emanda dauden ibilgailuak, nahiz eta, salbuespen gisa, horrelako autoen erakustaldi, txapelketa edo lasterketa mugatuetan ibiltzeko baimena izan.

b) Trakzio mekanikoko ibilgailuek arrastatutako atoi eta erdiatotei, baldin eta haien karga erabilgarria 750 kilogramo baino gehiagokoa ez bada.

III. Salbuespenak eta Hobariak

4. artikulua.

1.- Honakoak salbuetsiko dira zerga ordaintzetik:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Arabako Foru Aldundiaren eta udal eta toki erakundeen ibilgailuak, defentsa edo herritarren babesari atxikitakoak.

b) Ordezkaritza diplomatiko eta kontsulatuak ibilgailuak eta karrerako agente diplomatiko eta kontsulatuak funtzionario kreditatuak, haiek dagokien lurraldeko herritar badira. Ibilgailuak kanpotik identifikatuta egon beharko dute eta salbuespen hori elkarrekikoa izan beharko da, bai hedapenari bai neurriari dagokionez ere.

Era berean, Espainian egoitza edo bulegoa duten Nazioarteko Erakundeen ibilgailuak, baita bertako funtzionarioen edo estatuto diplomatikoa duten kideen ibilgailuak ere.

c) Nazioarteko itun edo hitzarmenetan xedatutakoetatik ondorioztatzen denaren arabera salbuetsi beharreko ibilgailuak.

d) Osasun sorospenerako edo zaurituak eta gaixoak eramateko ambulantiak eta gainontzeko ibilgailuak.

e) Abenduaren 23ko 2.822/1998 Errege Dekretuaren bidez onartutako Ibilgailuen Arautegi Orokorren II. eranskinaren A letrak aipatzen dituen mugikortasun arazoak dituzten pertsonentzako ibilgailuak. "350 kg edo hortik beherako tara duen ibilgailua, eraikitze moduagatik lurralde lauan 45 km/h abiadura ezin badu gainditu eta ezinduen izenean berariaz eraiki edo proiektatu bada (ez da nahikoa egokitzearekin). Gainerako ezaugarri teknikoek dagokienez, hiru gurgpileko ziklomotorrekin parekatuko da".

Era berean, zergaren ordaintzetik salbuetsiko dira 14 zerga zaldi duten eta elbarrien izenean dauden eta eurak bakarrik erabiltzeko diren ibilgailuak. Salbuespen hori egoerak dirauen bitartean bakarrik aplikatuko da, bai elbarriek gidatutako ibilgailuen kasuan bai elbarriak eramateko ibilgailuen kasuan.

Aurreko bi lerroaldeetan ezarritako salbuespenak ez zaizkie aplikagarri izango onuradun diren subjektu pasiboek ibilgailu bat baino gehiagorengatik.

Hizki honetan xedatutakoaren ondorioetarako, ezinduak izango dira:

a) Ehuneko 33ko edo hortik gorako eta ehuneko 65etik beherako ezintasuna aitortuta duen pertsona eta mugikortasun murriztuko gabezia egoeran badago. Horrelakotzat hartuko da abenduaren 23ko 1.971/1999 Errege Dekretuaren (ezintasun maila onartu, aitortu eta kalifikatzeko prozedura ezartzen du) III. eranskinean zehaztutako baremoaren A, B edo C ataletan jaso diren egoeraren batean badago edo aipatutako baremo horretako D, E, F, G edo H ataletan jasotako egoeretan 7 puntu edo gehiago baditu.

b) Ehuneko 65eko edo gehiagoko ezintasuna duten pertsonak.

f) Autobusak, mikrobusak eta hiriko garraio publikoari zuzendutako edo atxikitako gainontzeko ibilgailuak, baldin eta bederatzi leku baino gehiago badituzte, gidariarena barne.

g) Nekazaritzako Ikuskatze Txartela duten traktore, atoi, erdiatoi eta makinak.

2.- Se considera vehículo apto para la circulación el que hubiera sido matriculado en los registros públicos correspondientes y mientras no haya causado baja en los mismos. A los efectos de este impuesto también se considerarán aptos los vehículos provistos de permisos temporales y matrícula turística.

3.- No están sujetos a este Impuesto:

a) Los vehículos que habiendo sido dados de baja en los registros por antigüedad de su modelo, puedan ser autorizados para circular excepcionalmente con ocasión de exhibiciones, certámenes o carreras limitadas a los de esta naturaleza.

b) Los remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica cuya carga útil no sea superior a 750 kilogramos.

III. Exenciones y Bonificaciones

Artículo 4.

1.- Estarán exentos del Impuesto:

a) Los vehículos oficiales del Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, Diputación Foral de Álava y de Entidades Municipales, adscritos a la defensa o a la seguridad ciudadana.

b) Los vehículos de representaciones diplomáticas, oficinas consulares, agentes diplomáticos y funcionarios consulares de carrera acreditados, que sean súbditos de los respectivos países, externamente identificados y a condición de reciprocidad en su extensión y grado.

Asimismo, los vehículos de los organismos internacionales con sede u oficina en España y de sus funcionarios o miembros con estatuto diplomático.

c) Los vehículos respecto de los cuales así se derive de lo dispuesto en tratados o convenios internacionales.

d) Las ambulancias y demás vehículos directamente destinados a la asistencia sanitaria o al traslado de heridos o enfermos.

e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del Anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre: "Vehículo cuya tara no sea superior a 350 Kg. y que, por construcción, no pueda alcanzar en llano una velocidad superior a 45 Km./h, proyectado y construido especialmente (y no meramente adaptado), matriculados a nombre de personas con discapacidad. En cuanto al resto de sus características técnicas se les equipará a los ciclomotores de tres ruedas".

Asimismo, están exentos los vehículos de menos de 14 caballos fiscales, matriculados a nombre de personas con discapacidad para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto se mantengan dichas circunstancias, tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.

Las exenciones previstas en los dos párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.

A efectos de lo dispuesto en esta letra, se considerarán personas con discapacidad las siguientes:

a') Aquellas personas que tengan reconocido un grado de minusvalía igual o superior al 33 por 100 e inferior al 65 por 100 que se encuentren en estado carencial de movilidad reducida, entendiéndose por tales las incluidas en alguna de las situaciones descritas en las letras A, B o C del baremo que figura como Anexo III del Real Decreto 1971/1999, de 23 de diciembre, de procedimiento para el reconocimiento, declaración o calificación del grado de minusvalía o que obtengan 7 ó más puntos en las letras D, E, F, G o H del citado baremo.

b') Aquellas personas con un grado de minusvalía igual o superior al 65 por 100.

f) Los autobuses, microbuses y demás vehículos destinados o adscritos al servicio de transporte público urbano, siempre que tengan una capacidad que exceda de nueve plazas, incluida la del conductor.

g) Los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria provistos de Cartilla de Inspección Agrícola.

2.- Ordenantza honen 1.paragrafoaren e) eta g) idatz zatietan aipatutako salbuespenek arau eta erregu izaera izango dute. Onartu ere alkatearen ebazpenean jasotako administrazio egintza adieraziaren bidez onartuko zaie hurrengo idatz zatietan adierazten diren baldintzak betetzen dituzten subjektu pasiboei eta alde zurreretik eskaera egin duten interesdunei.

- e) idatz zatiari dagokionez:

1.- Ezinduen izenean dauden eta eurak bakarrik erabiltzeko diren ibilgailuei dagokionez, ondokoak aurkeztuko dira: Gidatzeko baimenaren fotokopia, Arabazo Foru Aldundiak edo organo eskumendunak emandako ezintasun agiriaren fotokopia konpultsatua. Ez da nahikoa titulu izango balorazio taldeak emandako irizpen tekniko-fakultatiboa. Gidatzeko baimenaren fotokopia (aurreko eta atzeko aldeka). Ibilgailuaren fitxa teknikoaren fotokopia konpultsatua eta eskatzailearen sinpeko aitortpena, ez duela ibilgailu salbuetsi bat ere adierazten duena.

2.- Desgaituak eramateko ibilgailuak: Aurreko puntuan eskatutakoak eta zinpeko aitortpena, ibilgailua desgaituak ez beste inork erabiltzeko duela adieraztekoa.

- g) idatz zatiari dagokionez:

Gidatzeko baimenaren fotokopia konpultsatua, ibilgailuaren ezaugarri teknikoaren egiaztagiriaren fotokopia konpultsatua, ibilgailuaren jabearen izenean egindako Nekazaritzako Ikuskatze Txartelaren fotokopia konpultsatua. Salbuespen hau ez da bidezkoa izango udal administrazioak nekazaritzarako traktoreek, atoei eta erdi atoei nekazaritzakoak ez diren gai edo merkantziak garraiatzen dituztela egiaztatzen duenean edo horrelako ustiaketatarako beharrezkoak ez direla ikusten duenean.

Orokorrean, salbuespenak eskaera egin eta hurrengo ekitaldian emango dira eta ez dute atzeraeraginezko ondoriorik, Baina, zerga hobaria eskatzen bada likidazioa irimo izan aurretik, hobaria emango da, betiere zerga sortzen den datan horretaz baliatzeko exijitzen diren baldintzak betetzen badira.

3.- Ehuneko 25eko hobaria aplikatuko zaio bost plaza edo gehiagoko turismo ibilgailuei dagokien zergaren tarifari, indarrean dagoen legeriaren arabera familia ugariako kide baten titularitatepekoa bada. Hobari horrek urteko iraupena izango du.

4.- Zergaren kuotan ehuneko 100eko hobaria ezartzen da ibilgailu historikoentzat edota fabrikazio datatik kontatzen hasita gutxienez 25 urte dituztenentzat. Data hori jakin ezean, lehenengo matrikulazioaren data edo, horrelakorik ez bada, ibilgailu mota edo aldaera hori fabrikatzeari utzi zitzaion eguna hartuko da kontuan. Hobari horrek iraupen mugagabea izango du, ordenantza aldatzen bada izan ezik.

5.- Turismo, kamioi, furgoi, furgoneta, egokitze moduko ibilgailu misto, autobus ibilgailuek, zergaren kuotan hobaria izango dute; kuota hori motorren ezaugarrien, ibilgailuak kontsumitzen duen erregailu motaren eta ingurumenean errekuntzak duen eraginaren arabera. Dena dela, honako baldintzetako batzuk bete beharko dituzte:

a) Ibilgailu hibridoak izatea (motor elektriko- gasolina, motor elektriko-diesel edo motor elektriko- gas), betiere fabrika homologatu baldin badituzte eta mota eta modelo horietarako egokiak diren katalizatzaileak jarrita badituzte, isurketa kutsakorrek gutxitzeko modukoak alegia.

b) Erregai malguetako ibilgailuak izatea (Flexi-Fuel- FFV ibilgailuak), betiere fabrika homologatu baldin badituzte eta E85 nahasketa (ehuneko 85 bioetanol eta ehuneko 15 gasolina) ibiltzeko prestatu baldin badituzte.

a) eta b) kasuetan, ibilgailuek zergaren kuotaren ehuneko 50eko hobaria izango dute lehenengo matrikulazioa egin eta hurrengo lau urteetan.

2.- Las exenciones previstas en los apartados e) y g) del apartado 1 de este artículo son de naturaleza reglada y tendrán carácter rogado, debiendo ser concedidas mediante acto administrativo expreso, dictado por resolución de la Alcaldía a los sujetos que reúnan las condiciones requeridas en los apartados siguientes y previa solicitud del interesado que deberá indicar las características del vehículo, su matrícula y causa del beneficio a la que acompañará la siguiente documentación:

- En el supuesto e):

1.- Vehículos matriculados a nombre de discapacitados para su uso exclusivo: Fotocopia del permiso de circulación, fotocopia compulsada del certificado de la discapacidad emitido por la Diputación Foral de Álava u otro organismo competente, fotocopia del permiso de conducir por ambas caras, fotocopia compulsada de las características técnicas del vehículo y declaración jurada del solicitante de que no tiene ningún vehículo exento.

2.- Vehículos destinados al transporte de minusválidos: Los exigidos en el punto anterior y declaración jurada de que el vehículo va a estar destinado exclusivamente a uso del minusválido.

- En el supuesto g):

Fotocopia compulsada del permiso de circulación, del certificado de características técnicas del vehículo y de la cartilla de inscripción agrícola expedida a nombre del titular del vehículo. No procederá esta exención, cuando por la Administración municipal se compruebe que los tractores, remolques o semirremolques de carácter agrícola se dedican al transporte de productos o mercancías de carácter no agrícola o que no se estime necesario para explotaciones de dicha naturaleza.

Con carácter general, el efecto de la concesión de exenciones comienza a partir del ejercicio siguiente a la fecha de solicitud y no puede tener carácter retroactivo. No obstante, cuando el beneficio fiscal se solicite antes de que la liquidación sea firme, se concederá si en la fecha de devengo del tributo concurren los requisitos exigidos para su disfrute.

3.- Se bonificará con un 25 por ciento la tarifa del impuesto aplicable a los vehículos turismo de cinco o más plazas cuya titularidad recaiga sobre algún miembro de la familia que tenga la consideración de numerosa de acuerdo con lo establecido en la legislación vigente, bonificándose un solo vehículo por familia. Esta bonificación tendrá una duración de un año.

4.- Gozarán de una bonificación del 100 por ciento de la cuota del impuesto los vehículos históricos, o aquéllos que tengan una antigüedad mínima de veinticinco años contados a partir de la fecha de su fabricación. Si ésta no se conociera, se tomará como tal la de su primera matriculación o, en su defecto, la fecha en que el correspondiente tipo o variante se dejó de fabricar. Esta bonificación tendrá una duración indefinida salvo modificación de la Ordenanza.

5.- Los vehículos automóviles de las clases turismo, camiones, furgones, furgonetas, vehículos mixtos adaptables, autobuses y autocares, disfrutarán de una bonificación en la cuota del impuesto en función de las características de los motores, la clase de combustible que consuma el vehículo y la incidencia de la combustión en el medio ambiente siempre que cumplan alguna de las condiciones y requisitos siguientes:

a) Que se trate de vehículos híbridos (motor eléctrico-gasolina, eléctrico-diésel o eléctrico-gas) que estén homologados de fábrica, incorporando dispositivos catalizadores, adecuados a su clase y modelo, que minimicen las emisiones contaminantes.

b) Que se trate de vehículos de combustibles flexibles (vehículos Flexi-Fuel – FFV), vehículos homologados de fábrica que estén preparados para funcionar con una mezcla del llamado E85 (85 por ciento bioetanol y 15 por ciento gasolina).

En los casos a) y b) los vehículos disfrutarán de una bonificación del 50 por ciento de la cuota del impuesto durante cuatro años naturales desde su primera matriculación.

c) Gasolina edo diesel motorra duten turismotzat sailkatutako ibilgailu berriak izatea, betiere marka eta modelo hori A Eraginkortasun Energetiko sailkapeneko ibilgailu eraginkorrenen artean badago, Energia Dibertsifikatzeko eta Aurrezteko Institutuaren eta abuztuaren 2ko 837/2002 Foru Dekretuaren arabera. Foru Dekretu horrek Espainian salmentan jarri edo finantza errentamenduan ematen diren ibilgailuek kontsumitzen duten erregaiari eta isurtzen duten CO2 buruzko informazioa arautzen du. Ibilgailuek zergaren kuotan ehuneko 25eko hobaria izango dute lehenengo matrikulazioa egin eta hurrengo bi urte naturaletan.

d) Motor elektrikoa edo isurketarik gabeko ibilgailuak izatea. Ibilgailu horiek kuotan ehuneko 50eko hobaria izango dute.

Aipatutako salbuespen eta hobari horiek emateko, Udalak ezaugarri teknikoaren Ziurtagiria eta ibilgailuaren Zirkulazio Baimena eska ditzake.

Aurreko bi ataletan aurreikusten diren hobariak, eskaera egin eta hurrengo ekitaldian emango dira eta ezin dute atzeraeraginezko ondorioz izan. Baina, zerga hobaria eskatzen bada likidazioa irno izan aurretik, hobaria emango da, betiere zerga sortzen den datan horretaz baliatzeko exijitzen diren baldintzak betetzen badira.

IV. Subjektu Pasiboak

5. artikulua.

Zerga honen subjektu pasiboak dira pertsona fisiko edo juri-dikoak eta Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 35. artikuluko 3. paragrafoak aipatzen dituen erakundeak, zirkulazio baimenean ibilgailua haien izenean edukiz gero.

V. Kuota

6. artikulua.

1.- Zerga tarifen taula honen arabera eskatuko da:

POTENTZIA ETA IBILGAILU MOTA	KUOTA/EURO
A) Turismoak	
8 zerga zaldi baino gutxiagokoak	15,24
8 eta 11,99 zerga zaldi bitartekoak	43,16
12 eta 15,99 zerga zaldi bitartekoak	91,11
16 eta 19,99 zerga zaldi bitartekoak	113,49
20 zerga zaldi baino gehiagokoak	141,90
B) Autobusak:	
21 plaza baino gutxiagokoak	99,44
21 - 50 plaza bitartekoak	143,16
50 plaza baino gehiagokoak	178,92
C) Kamioiak:	
1.000 kg baino karga erabilgarri txikiagokoak	51,00
1.000 eta 2.999 kg bitarteko karga erabilgarrikoak	100,52
2.999 kg eta 9.999 kg bitarteko karga erabilgarrikoak	143,16
9.999 kg baino karga erabilgarri handiagokoak	178,92
D) Traktoreak:	
16 zerga zaldi baino gutxiagokoak	21,32
16 eta 25 zerga zaldi bitartekoak	33,47
25 zerga zaldi baino gehiagokoak	100,52
E) Trakzio mekanikoko ibilgailuek tiratutako atoi eta erdi-atoiak:	
750 eta 1.000 kg bitarteko karga erabilgarrikoak:	21,32
1.000 eta 2.999 kg bitarteko karga erabilgarrikoak	33,47
2.999 kg baino karga erabilgarri handiagokoak	100,52
F) Bestelako ibilgailuak:	
Ziklomotorrak	5,34
125 cm ³ -ra bitarteko motozikletak	5,34
125 eta 250 cm ³ bitarteko motozikletak	9,05
250 - 250 cm ³ bitarteko motozikletak	18,29
500 eta 1.000 cm ³ bitarteko motozikletak	36,56
1.000 cm ³ baino gehiagoko motozikletak	73,08

c) Que se trate de vehículos nuevos clasificados como turismos de motor gasolina o diesel, cuya marca y modelo se incluyan entre los vehículos más eficientes con calificación de Eficiencia Energética A según el Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía, en los términos del Real Decreto 837/2002, de 2 de agosto, por el que se regula la información relativa al consumo de combustible y a las emisiones de CO2 de los turismos nuevos que se pongan a la venta o se ofrezcan en arrendamiento financiero en territorio español. Estos vehículos disfrutarán de una bonificación del 25 por ciento de la cuota del impuesto durante dos años naturales desde su primera matriculación.

d) Que se trate de vehículos de motor eléctrico y/o emisiones nulas. Estos vehículos disfrutarán de una bonificación del 50 por ciento en la cuota.

Para la concesión de las citadas exenciones y bonificaciones el Ayuntamiento podrá exigir la presentación del Certificado de características técnicas y del Permiso de circulación del vehículo.

Las bonificaciones previstas en los apartados anteriores surtirán efecto a partir del ejercicio siguiente a la fecha de solicitud y no pueden tener carácter retroactivo. No obstante, cuando el beneficio fiscal se solicite antes de que la liquidación sea firme, se concederá si en la fecha de devengo del tributo concurren los requisitos exigidos para su disfrute.

IV. Sujetos Pasivos

Artículo 5.

Son sujetos pasivos de este impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, a cuyo nombre conste el vehículo en el permiso de circulación.

V. Cuota

Artículo 6.

1.- El impuesto se exigirá con arreglo al siguiente cuadro de tarifas:

POTENCIA Y CLASE DE VEHÍCULO	KUOTA/EUROS
A) Turismos	
De menos de 8 caballos. Fiscales	15,24
De 8 hasta 11,99 caballos fiscales	43,16
De 12 hasta 15,99 caballos fiscales	91,11
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales	113,49
De 20 caballos fiscales en adelante	141,90
B) Autobuses:	
De menos de 21 plazas	99,44
De 21 a 50 plazas	143,16
De más de 50 plazas	178,92
C) Camiones:	
De menos de 1.000 Kg. de carga útil	51,00
De 1.000 a 2.999 Kg. de carga útil	100,52
De más de 2.999 a 9.999 Kg. de carga útil	143,16
De más de 9.999 Kg. de carga útil	178,92
D) Tractores:	
De menos de 16 caballos fiscales	21,32
De 16 a 25 caballos fiscales	33,47
De más de 25 caballos fiscales	100,52
E) Remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica:	
De menos de 1.000 Kg. y más de 750 Kg. de carga útil	21,32
De 1.000 a 2.999 Kg. de carga útil	33,47
De más de 2.999 Kg. de carga útil	100,52
F) Otros vehículos:	
Ciclomotores	5,34
Motocicletas hasta 125 c.c.	5,34
Motocicletas de más de 125 hasta 250 c.c.	9,05
Motocicletas de más de 250 hasta 500 c.c.	18,29
Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 c.c.	36,56
Motocicletas de más de 1.000 c.c.	73,08

2.- Ibilgailu mota zehazteko, arautegietan ezarritakoa hartuko da kontuan; horrez gain, honako arauok ere kontuan izan beharko dira:

a) Ibilgailu bat furgoneta izango da turismo ibilgailu bat pertsonak eta gauzak eramateko garraio mistorako egokitzen denean, dela eserlekuak eta beirak kenduz, dela ateen tamaina edo kokapena aldatuz edo ibilgailuaren jatorrizko modelo funtsean aldatzen ez duten aldaketak eginez. Furgonetek turismoei dagozkien zergak ordainduko dituzte, potentzia fiskalaren arabera, honakoetan izan ezik:

Lehena.- Ibilgailua bederatzi pertsona baino gehiago, gidaria barne, eramateko prestatuta badago, autobusari dagokion zerga ordainduko du.

Bigarrena.- Ibilgailua 525 kilogramoko zama erabilgarria baino gehiago eramateko baimenduta badago, kamioiari dagokion zerga ordainduko du.

b) Zerga honen ondorioetarako, motogurdiak motozikleten pareko izango dira, eta, beraz, zilindrada edukieraren arabera ordainduko dituzte zergak.

c) Ibilgailu artikulatuei dagokienez, arrastatze potentzia daramanak eta atoi eta erdi-atoi arrastatuek aldi berean eta bakoitzak bere aldetik ordainduko dituzte zergak.

d) Ziklomotore, atoi eta erdi-atoi kasuan, daukaten edukiera dela eta matrikulatzeko obligaziorik ez badute, zirkulaziorako egokitzat joko dira dagokion egiaztagiria Industria Ordezkaritzak ematen duen unetik beretik, edo, hala badagokio, zirkulazioan dauden unetik beretik.

e) Bide publikoetatik trakzio mekanikoko beste ibilgailu batzuek eraman edo arrastatu beharrik gabe ibil daitezkeen makina autopropulsatuek traktoreei dagozkien tarifaren arabera ordainduko dute zerga.

f) Edozein modulan, tarifetako D) hizkian aipatzen den "traktoreak" izen orokorra, kamioi tractores eta "obra eta zerbitzuetako tractores" ari da.

g) Ibilgailuaren potentzia fiskala, zaldi fiskaletan emana, abenduaren 23ko 2822/98 Errege Dekretuaren 11,20 artikuluan testu beraren V. eranskinarekin loturik xedatutakoaren arabera finkatuko da. Dekretu horren bidez onartu zen Ibilgailuen Araudi Orokorra.

VI. Zergaldia eta Sortzapena

7. artikulua.

1.- Zergaldia urte naturalarekin bat dator, ibilgailuen lehen eskuratze edo baja kasuan salbu. Horrelakoetan, eskuratzean hasiko da zergaldia, edo Trafiko Buruzagitzan baja ematean amaituko da, hurrenez hurren.

2.- Zergaldiaren lehen egunean sortuko da zerga.

3.- Ibilgailuaren bat lehen aldiz eskuratzean, zergaren kuotaren zenbatekoa kalkulatzeko eskuratze egunetik abenduaren 31ra bitarteko aldiari dagokion proportzioa hartuko da kontuan, edo ibilgailuaren baja ematen den egunaren arteko aldiari dagokiona, hala badagokio.

4.- Ibilgailuaren baja ematen denean, urtarilaren 1etik Trafiko Buruzagitzan ibilgailuaren baja ematen den egunera bitarteko aldiari dagokion proportzioa hartuko da kontuan zergaren kuota kalkulatzeko.

VII. Kudeaketa

8. artikulua.

Ibilgailuaren zirkulazio baimenean agertzen den herriko udalari dagokio kudeaketa, likidazioa, ikuskapena eta bilketa, eta, halaber, zerga kudeaketako bidean emandako egintzak berrikustea.

9. artikulua.

Udalak autolikidazioaren bidez eskatu ahal izango du zerga hau.

2.- Para la determinación de la clase de vehículo se atenderá a lo que reglamentariamente se determine, teniendo en cuenta, además, las siguientes reglas:

a) Se entenderá por furgoneta el resultado de adaptar un vehículo de turismo a transporte mixto de personas y cosas mediante la supresión de asientos y cristales, alteración del tamaño o disposición de las puertas u otras alteraciones que no modifiquen esencialmente el modelo del que se deriva. Las furgonetas tributarán como turismo, de acuerdo con su potencia fiscal, salvo en los siguientes casos:

- Primero.- Si el vehículo estuviese habilitado para el transporte de más de nueve personas, incluido el conductor, tributará como autobús.

- Segundo.- Si el vehículo estuviese autorizado para transportar más de 525 kilogramos de carga útil tributará como camión.

b) Los motocarros tendrán la consideración, a los efectos de este impuesto, de motocicletas y, por tanto, tributarán por la capacidad de su cilindrada.

c) En el caso de los vehículos articulados tributarán simultáneamente y por separado el que lleve la potencia de arrastre, los remolques y semirremolques arrastrados.

d) En el caso de los ciclomotores, remolques y semirremolques, que por su capacidad no vengan obligados a ser matriculados, se considerarán como aptos para la circulación desde el momento que se haya expedido la certificación correspondiente por la Delegación de Industria, o en su caso, cuando realmente estén en circulación.

e) Las máquinas autopropulsadas que puedan circular por las vías públicas sin ser transportadas o arrastradas por otros vehículos de tracción mecánica tributarán por las tarifas correspondientes a los tractores.

f) En todo caso, la rúbrica general de "tractores" a los que se refiere al letra D) de las tarifas, comprende a los tractocamiones y a los "tractores de obras y servicios".

g) La potencia fiscal del vehículo expresada en caballos fiscales se establecerá de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 11.20 del Real Decreto 2.822/98 de 23 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Vehículos, en relación con el anexo V del mismo texto.

VI. Periodo Impositivo y Devengo

Artículo 7.

1.- El período impositivo coincide con el año natural, salvo en el caso de primera adquisición o baja de los vehículos. En estos casos el período impositivo comenzará el día en que se produzca dicha adquisición o terminará el día en que se produzca la baja en la Jefatura de Tráfico, respectivamente.

2.- El impuesto se devenga el primer día del período impositivo.

3.- En el caso de primera adquisición de vehículos, el importe de la cuota del impuesto será el que proporcionalmente corresponda al tiempo que medie entre la fecha de adquisición y el 31 de diciembre o, en su caso, la de la baja del vehículo.

4.- En el supuesto de baja de vehículos, el importe de la cuota del impuesto será el que proporcionalmente corresponda al tiempo que medie entre el 1 de enero y la fecha de baja del vehículo en la Jefatura de Tráfico.

VII. Gestión

Artículo 8.

La gestión, liquidación, inspección y recaudación, así como la revisión de los actos dictados en vía de gestión tributaria corresponde al Ayuntamiento del domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo.

Artículo 9.

El Ayuntamiento podrá exigir este impuesto en régimen de auto-liquidación.

10. artikulua.

Udal administrazioak emandako ordainagiria izango da zerga ordaindu izanaren egiaztagiria.

11. artikulua.

Zerga ekitaldi bakoitzeko otsailaren 1etik martxoaren 31ra bitartean ordainduko da; ez, ordea, hurrengo artikuluan jasotzen diren kasuetan, horrelakoetan bertan xedatutakoari jarraituko zaio eta.

12. artikulua.

Matrikulazio berririk bada, edo, zergen ondorioetarako, ibilgailuaren sailkapena aldatuko duen bestelako aldaketarik bada, matrikulazioaren edo aldaketaren ondoren 30 egun balioduneko epean, interesdunek honako agiri hauek aurkeztu beharko dituzte udal administrazioan, zergaren erroldan sartzeko:

- a) Gidabaimena.
- b) Ezaugarri teknikoaren egiaztagiria.
- c) NAN edo IFK.

13. artikulua.

1.- Trafiko Buruzagitzan matrikulazioa eta gidatzeko gaitasun egiaztagiria eskatzen dutenek aurretik zerga ordaindu dutela kreditatu beharko dute.

2. Ibilgailuen titularrek, Trafiko Buruzagitzan ibilgailuak eraberritu dituztela adierazten dutenean, baldin eta horrek Zergaren ondorioetarako sailkapena aldatzen badu, bai eta eskualdaketaren kasuan, ibilgailuaren zirkulazio baimenean azaltzen den egoitza aldatzean, edo ibilgailu horien baja ematean ere, Trafiko Buruzagitzan alde aurretik kreditatu beharko dute zerga kobratzean aurkeztutako azken ziurtagiria. Hala ere, kudeaketa eta ikuskatze bidez eskatu ahalko da kontzeptu horrengatik sortutako, likidatutako eta kobratzean aurkeztutako eta iraungi gabeko kontzeptuagatik zorra ordaintzea. Egiaztagiri betebeharrak hori salbuetsiko da hamabost urte edo gehiago dituzten ibilgailuen behin betiko baje kasuan.

3.- Trafiko Buruzagitzak ez ditu izapidetuko ibilgailuen baja edo transferentzia espedienteak, alde aurretik zerga ordaindu izana egiaztatzen ez bada.

Azken Xedapena

Ordenantza fiskal hau, bai eta Eranskina ere, 2011ko urriaren 28an onetsi dena, indarrean sartuko da ALHAOn argitaratzen den biharamunean, eta indarrean jarraituko du ordenantza aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

Jabetza Publikoaren Erabilera Pribatuagatik edo Aprobetxamendu Bereziagatik Ordaindu Beharreko Tasak arautzen dituen Ordenantza

I. Xedapen Orokorrak**1. artikulua.**

Udalak tasak ezarri eta eskatuko ditu udal jabari publikoaren erabilera pribatu eta aprobetxamendu bereziengatik, ordenantza honetan ezarritako arauari jarraituz eta Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauak ezarritakoarekin bat etorritik. Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan aplikatuko da.

II. Zerga Gaia**3. artikulua.**

Udal jabari publikoaren erabilera pribatua edo aprobetxamendu berezia da zerga gaia.

III. Subjektu Pasiboa**4. artikulua.**

1.- Subjektu pasiboak izango dira, zergapekoak diren aldetik, pertsona fisiko eta juridikoak zein Arabako Lurralde Historikoren

Artículo 10.

Será instrumento acreditativo del pago del impuesto el recibo expedido por la Administración Municipal.

Artículo 11.

El pago del impuesto se efectuará en periodo voluntario desde el 1 de febrero hasta el 31 de marzo de cada ejercicio, salvo que se trate de los supuestos contemplados en el artículo siguiente, en los que se estará a lo que en él se dispone.

Artículo 12.

En caso de nueva matriculación o de modificaciones en el vehículo que altere su clasificación a efectos tributarios, los interesados deberán presentar en la Administración Municipal, con objeto de su inclusión en la Matrícula del impuesto, dentro del plazo de 30 días hábiles desde la matriculación o modificación los siguientes documentos:

- a) Permiso de circulación.
- b) Certificado de características técnicas.
- c) DNI o CIF

Artículo 13.

1.- Quienes soliciten ante la Jefatura de Tráfico la matriculación, la certificación de aptitud para circular, deberán acreditar, previamente, el pago del impuesto.

2. Los titulares de los vehículos, cuando comuniquen a la Jefatura de Tráfico la reforma de los mismos, siempre que altere su clasificación a efectos de este Impuesto, así como también en los casos de transferencia, de cambio de domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo, o de baja de dichos vehículos, deberán acreditar previamente ante la referida Jefatura de Tráfico el pago del último recibo presentado al cobro del Impuesto, sin perjuicio de que sea exigible por vía de gestión e inspección el pago de todas las deudas por dicho concepto devengadas, liquidadas, presentadas al cobro y no prescritas. Se exceptúa de la referida obligación de acreditación el supuesto de las bajas definitivas de vehículos con quince o más años de antigüedad.

3.- Las Jefaturas de Tráfico no tramitarán los expedientes de baja o transferencia de vehículos si no se acredita previamente el pago del impuesto.

Disposición Final

La presente Ordenanza Fiscal, así como su Anexo, que fue aprobada con fecha 28 de octubre de 2011, entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el BOTHA, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación expresas.

Ordenanza Reguladora de Tasas por la Utilización Privativa o el Aprovechamiento Especial del Dominio Público.

I. Disposiciones Generales**Artículo 1.**

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de este Territorio Histórico, establece y exige tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público municipal especificados en el Anexo, y según las normas contenidas en esta Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito territorial municipal.

II. Hecho Imponible**Artículo 3.**

Constituye el hecho imponible la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público municipal.

III. Sujeto Pasivo**Artículo 4.**

1.- Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el apartado

Zergei buruzko Foru Arau Orokorrak 35.3 artikuluan aipatzen dituen erakundeak, baldin eta herriko jabari publikoek gozatzen badute edo horiek erabili edo aprobetxatzen badituzte beren onurarako.

2.- Ibilgailu edo gurdientzako espaloietako sarrerak direla-eta erabilera pribatuarengatik edo aprobetxamendu bereziarengatik ordaindu beharreko tasak direnean, edo sarrerak eraikitze, mantentzeko, aldatzeko edo kentzeko xedatutako tasak direnean, ibilgailuen sarrerak dagozkien funtsen eta lokalen jabeak izango dira zergadunen ordezkioak. Hala dagokionean, onuradun bakoitzari ordainarazi ahalko dizkiote kuotak.

3.- Administrazio publikoek, erkidego autonomoek eta toki erakundeek ez dute tasarik ordaindu beharko, baldin eta jabari publikoaren erabilera pribatu edo aprobetxamendu bereziarengatik, zuzenean ustiatzen dituzten komunikabide-zerbitzu publikoei atxikitako aprobetxamenduak eta herritarren segurtasunaren edo defentsa nazionalaren zuzeneko interesen aprobetxamenduak badira.

5. artikulua.

Tasak dagozkien lizentzien titularrek ordaindu beharko dituzte edo, bestela, aprobetxamenduaz onura ateratzen dutenek.

IV. Salbuespenak, Murrizketak eta Hobariak

6. artikulua.

Salbuespenak eta bestelako zerga onurak ematea aplikatu beharreko xedapen orokorren menpe egongo da beti.

V. Zerga Oinarria

7. artikulua.

Jabari publikoaren erabilera pribatua edo aprobetxamendu berezia gertatzen den unitate bakoitza izango da zerga oinarria, eranskinean adierazitakoaren arabera.

VI. Kuota

8. artikulua.

1.- Zerga kuota zein izango den eranskinean zehaztuko da. Tarifa bat aplikatuz lortzen dena izan daiteke, edo horretarako ezarritako zenbateko finko bat, edo bi prozedurak batera aplikatzearen ondorioa.

2.- Erabilera pribatua edo aprobetxamendu berezia dela-eta uval jabari publikoa apurtu edo hondatzen bada, dagokion tasaz gain, egin beharreko berreraikitze edo konponketa gastuen kostua Osorio itzuli beharko du onuradunak, baita horri dagokion zenbatekoa alde zuzenetik gordailutu ere.

Kalteak konponezinak balira, udalak kalte ordaina jasoko luke, apurtutako ondasunek edo hondatutako kalteek egiten dutenaren parekoa.

Udalak ezin izango ditu barkatu, ez zati batean ez osorik, paragrafo honetan aipatutako kalte ordain eta itzulketak.

VII. Sortzapena eta Zergaldia

9. artikulua.

1.- Zerga gaiaren izaeraren arabera, herriko jabari publikoaren erabilera pribatua edo aprobetxamendu berezia dela kausa ordaindu beharreko tasa une hauetan sortuko da: edo erabilera pribatua edo aprobetxamendu berezia hasten denean, eta kasu horretan horri dagokion zenbatekoaren zati bat edo guztirakoa alde zuzenetik gordailutzeko eska daiteke; edo jarduera edo espedientea abiarazten duen eskabidea aurkezten denean, eta orduan jarduera ez da burutuko edo espedientea ez da izapidetuko dagokiona ordaindu arte.

2.- Tasaren izaera materiala dela-eta tasa aldian-aldian portu behar bada, hori urte bakoitzaren urtarrilaren 1ean egingo da eta zergaldiak urte naturala hartuko du, erabilera pribatua edo aprobetxamendu berezia hasi edo amaitzen den kasuetan izan ezik, egoera horretan zergaldia horren arabera egokituko baita, kuotari dagokion hainbanaketa ezarrita, eranskinean ezarritakoari jarraituz.

3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Álava, que disfruten, utilicen o aprovechen especialmente el dominio público local en beneficio particular.

2.- En las tasas establecidas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial por entradas de vehículos o carruajes a través de las aceras y por su construcción, mantenimiento, modificación o supresión tendrán la consideración de sustitutos del contribuyente, los propietarios de las fincas y locales a que den acceso dichas entradas de vehículos, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

3.- Las Administraciones Públicas, las Comunidades Autónomas y las Entidades Locales no estarán obligados al pago de las tasas por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público por los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional.

Artículo 5.

Las tasas se harán efectivas por aquellos a cuyo favor se otorguen las licencias correspondientes o, en su defecto, por quienes se beneficien del aprovechamiento.

IV. Exenciones, Reducciones y Bonificaciones

Artículo 6.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

V. Base Imponible

Artículo 7.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, en los términos contenidos en el Anexo.

VI. Cuota

Artículo 8.

1.- La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el Anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

2.- Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiere lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, el Ayuntamiento será indemnizado en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o al importe del deterioro de los dañados.

El Ayuntamiento no podrá condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.

VII. Devengo y Periodo Impositivo

Artículo 9.

1.- La tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se devengará, según la naturaleza de su hecho imponible, cuando se inicie el uso privativo o el aprovechamiento especial, pudiendo exigirse el depósito previo de su importe total o parcial, o cuando se presente la solicitud que inicie la actuación o el expediente, que no se realizará o tramitará sin que se haya efectuado el pago correspondiente.

2.- Cuando la naturaleza material de la tasa exija el devengo periódico de ésta, el mismo tendrá lugar el 1 de enero de cada año y el período impositivo comprenderá el año natural, salvo en los supuestos de inicio o cese en la utilización privativa o el aprovechamiento especial, en cuyo caso el período impositivo se ajustará a esa circunstancia con el consiguiente prorrateo en la cuota, en los términos establecidos en el Anexo.

3.- Subjektu pasiboari egotzi ezin zaizkion arrazoiak direla-eta jabari publikoaren aprobetxamendurik ezin bada egin, dagokion zenbatekoa itzuliko zaio.

VIII. Likidazioa eta Ordainketa

10. artikulua.

Kontzeptu bakoitzarengatik egin beharreko likidazioa udal administrazioak egingo du, eta likidatutako kuota dirutan ordaindu beharko da, ordainarazpen bakoitzerako eranskinean dauden arauen arabera.

IX. Tasen Kudeaketa

11. artikulua.

Ordenantza honek araututako zergen likidazioari, bilketari eta ikuskaritzari dagokion guztian eta egoera bakoitzari dagokion zigorrak zehazteari dagokion guztian, Arabako Lurralde Historikoaren Zergei buruzko Foru Arau Orokorrak xedatutakoa aplikatuko da.

Azken Zedapena

Ordenantza fiskal hau, bai eta eranskina ere, 2007ko abenduaren 17an onetsi zen behin betiko eta 2008ko abenduaren 12an zein 2009ko ekainaren 30ean aldatu zen; indarrean sartuko da ALHAOn argitaratzen denean eta indarrean jarraituko du ordenantza aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

Eranskina

1.- Hornidura zerbitzuak ustiatzen dituzten enpresek udal bide publikoetako lurrazaleko, aireko edo lurpeko okupazioa egitea.

Hornidura zerbitzuak –biztanle zati bati edo gehienei reagiten badie– ustiatzen dituen enpresak udalerrian urtero egiten duen fakturaziotik lortutako sarrera gordinen ehuneko 1,5 ordaindu beharko du beti eta inolako salbuespenik gabe, dagokion hitzarmenean ezarritakoarekin bat etorri.

2.- Lanpostuak

Zerga ordaintzeko betebeharra jabari publikoa erabiltzeko eta okupatzeko lizentzia edo udal baimena ematen denean sortzen da edo baimenik izan ez arren jabari publikoa erabiltzen edo okupatzen hasten denean.

Lurrak okupatzeko baimena jaso duten pertsonak edo erakundeek dute zergak ordaintzeko betebeharra, edo, bestela, aprobetxamendua egiten dutenek.

Toki bakoitzeko honakoa ordainduko da urtean:

- Erroldatuak: 30,00 euro. Horretarako, toki bakoitzak 4 metro lineal dituela ulertuko da. Neurri hori gaindituz gero, okupatutako 4 metroko zatiki adina tokiengatik ordainduko da.

- Gainerakoak: 35,00 euro. Horretarako, toki bakoitzak 4 metro lineal dituela ulertuko da. Neurri hori gaindituz gero, okupatutako 4 metroko zatiki adina tokiengatik ordainduko da.

Tarifa bera aplikatuko zaie trakzio mekanikoko ibilgailuek okupaturiko tokiei (denda-kamioiak).

- Txosnak: 100 euro.

3.- Mahaiak eta aulkia: 4 aulkiko mahai bakoitza, urtero 33,00 euro.

Aplikazio arauak:

1.- Baimena alkate- lehendakariak edo eskuordetza jasotzen duen zinegotziak emango du, urtebeteko indarraldia izango du eta hurrengo urteetan luzatuzat joko da instalatutako mahai kopurua aldatzen ez bada edo jarduera eteten ez bada, izan ere, kasu horretan Udalari horren berri eman beharko zaio.

Ezingo dira oinezkoen edo ibilgailuen zirkulazioa oztopatzen duen edo eraikin edo dendetara askatasunez sartzea eragozten duen elementurik jarri, ezta horiei dagokien lursaileko fatxadako lineatik kanpo ere, salbu beharra justifikatzen bada, fatxadako lineara mugatzea ezinezkoa dela justifikatzen bada eta Udalaren oniritzia jasotzen badu.

3.- Cuando por causas no imputables al sujeto pasivo el derecho a la utilización o aprovechamiento del dominio público no se preste o desarrolle, procederá la devolución del importe correspondiente.

VIII. Liquidación e Ingreso

Artículo 10.

Por el Ayuntamiento se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose en metálico la cantidad liquidada, conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el anexo.

IX. Gestión de las Tasas

Artículo 11.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Álava.

Disposición Final

La presente Ordenanza, con su Anexo, fue aprobada definitivamente el 17 de diciembre de 2007 y modificada el 12 de diciembre de 2008 y el 30 de junio de 2009 y, entrará en vigor con su publicación en el BOTHA y seguirá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

Anexo

1.- Ocupación del suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales a favor de empresas explotadoras de servicios de suministro:

Quando el obligado al pago sea una empresa explotadora de servicios de suministro que afecte a la generalidad o a una parte importante del vecindario, el importe de la tasa consistirá, en todo caso y sin excepción alguna, en el 1,5 por ciento de los ingresos brutos procedentes de la facturación que obtengan anualmente en el término municipal dichas empresas.

2.- Puestos.

La obligación de contribuir nace con la concesión de la autorización de licencia o permiso municipal para el aprovechamiento y ocupación del dominio público o desde el mismo momento en que se inicie si se hiciese sin la oportuna autorización.

Están obligados/as al pago las personas o entidades a quienes se conceda la ocupación de los terrenos o en su caso los que efectivamente realicen el aprovechamiento.

Por cada puesto se pagará anualmente:

- Empadronados: 30,00 euros, entendiéndose que los puestos tienen una extensión lineal de 4 metros, por lo que si excedieran de esta medida se pagará por tantos puestos como fracciones de 4 metros ocupen.

- No empadronados: 35,00 euros extensión lineal de 4 metros y si exceden se pagará por tantos puestos como fracciones de 4 metros ocupen.

Las mismas tarifas se aplicarán en los puestos ocupados con vehículos de tracción mecánica (camiones tienda).

- Txoznas: 100 euros.

3.- Mesas y sillas: Por cada mesa con 4 sillas, por año 33,00 euros.

Normas de aplicación:

1.- La autorización se concederá por el Alcalde-Presidente o Concejal en quien delegue y tendrá vigencia durante un año, entendiéndose prorrogadas por años sucesivos, siempre que no se produzcan variaciones en el número de mesas a instalar o cesen la actividad, para lo cual deberán notificarlo al Ayuntamiento.

No se autorizará la colocación de elementos que obstaculicen el tránsito de peatones o vehículos, o que obstruyan el libre acceso a los edificios o establecimientos, ni tampoco fuera de la línea de fachada de la finca a que correspondan aquellos, salvo que se justifique la necesidad la imposibilidad de limitarse a la línea de fachada y se de el visto bueno por parte del Ayuntamiento.

2.- Urteko tarifa ezingo da murriztu, aprobetxamendua urteko egun guztietan gauzatzen ez bada ere.

3.- Ordaintzeko betebeharrak okupazioa ahalbidetzen duen uval lizentzia ematean edo okupazioa benetan gauzatzen denean (beharrezkoa den lizentziarik gabe egiten bada) sortzen da.

4.- Derrigorrez ordaindu beharko dute udal lizentziaren titularrek eta lizentziarik gabe tasa honen xede diren elementuetariko batekin bide publikoa okupatzen dutenek. Solidarioki derrigorrez ordaindu behar dute okupazioa zehazten duten establezimenduen jabeek edo titularrek.

4.- Materialak eta hondakinak biltzeko eta ondoren garraiatzeko edukiontzia edo elementu osagarriak bide publikoan jartzeagatik asteko edo zatikiko ordaindu beharrekoa: 40 euro.

Zerbitzu Publikoak Eskaintzeagatik eta Administrazio Jarduerak Egiteagatik Ordaindu Beharreko Tasak arautzen dituen Ordenantza

I. Xedapen Orokorrak

1. artikulua.

Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauak xedatzen duenari jarraituz, udal honek ordenantza honen eranskinean ageri diren zerbitzu publikoak eskaintzeagatik eta administrazio jarduerak egiteagatik ordaindu beharreko tasak ezarri eta exijitzen ditu, ordenantza honen arabera; tasa horiek ere ordenantza honen zati dira.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan aplikatuko da.

II. Zerga Gaia

3. artikulua.

Udalak benetan zerbitzua ematea edo jarduera egitea izango da zerga-gaia, zerbitzu hori gizabanakoek zuzenean eskatu dutelako, edo gizabanako horiek egin dituzten edo egin ez dituzten jardueren ondorioz zeharka sortua izan delako.

Zerbitzuak emateagatik ordaindu beharreko tasak ezarrita ere, horrek ez du esan nahi zerbitzu hauek ezartzeak edo zabaltzeak sorlitzakeen tasa bereziak ordaindu beharko ez direnik.

III. Subjektu Pasiboa

4. artikulua.

1.- Subjektu pasiboak edo zergak ordaintzen dituzten subjektuak pertsona fisiko eta juridikoak zein Arabako Lurralde Historikoaren Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 35.3 artikulua aipatzen dituen entitateak dira, zerbitzuak edo jarduerak eskatzen dituztenean eta horien onuraz edo eraginaz gozatzen dutenean.

2.- Hurrengoak izango dira zergadunaren ordezkioak:

a) Etxebizitzen edo lokalen erabiltzaileentzat onuragarriak edo eragingarriak diren zerbitzuengatik edo jarduerengatik ordaindu beharreko tasetan, ondasun higiezin horien jabeak. Zenbait kasutan, dagokien onuradunei ordainarazi ahal dizkiete tasa horiek.

b) Suteen kontrako eta suteak itzaltzeko neurriak hartzeagatik ematen diren zerbitzuengatik ezarritako tasetan; aurri, eraikuntza eta eraispen egoeretakoetan, eta salbamendukoetan, eta, oro har, pertsona eta ondasunak babestekoak direnean, bai eta zerbitzua mantentzeko direnean ere, arriskua aurreikusten duten erakundeak edo elkarteak.

c) Tasak lurrari eta hirigintza antolamenduari buruzko arautegian xedatutako hirigintza baimenak emateagatik ordaindu behar badira, eraikitzaileak eta obren kontratistak.

5. artikulua.

Hurrengoak ordaindu beharko dituzte tasak:

a) Egindako zerbitzuak edo jarduerak gizabanakoak eskatu baditu, eskatu duena.

b) Egindako zerbitzuak edo jarduerak gizabanakoek eskatuz badituzte baina hauek egindako edo ez egindako zerbitzuengatik

2.- La tarifa por año será irreductible, aunque el aprovechamiento no tenga lugar la totalidad de los días.

3.- La obligación de pago nace con el otorgamiento de la licencia municipal que permita la ocupación o desde que ésta se realice efectivamente, si se hiciera sin la oportuna licencia.

4.- Están obligados al pago los titulares de la licencia municipal; los que, sin licencia, ocupen la vía pública con cualquiera de los elementos objeto de la presente tasa. Están solidariamente obligados al pago, los propietarios o titulares de los establecimientos determinantes de la ocupación.

4.- Ocupación de la vía pública mediante contenedores o elementos auxiliares o complementarios para el transporte, depósito o recogida de materiales y escombros, en la misma obra o emplazamiento, por semana o fracción: 40 euros.

Ordenanza Reguladora de Tasas por Prestación de Servicios Públicos y Realización de Actividades Administrativas

I. Disposiciones Generales

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio de Álava, establece y exige tasas por la prestación de los servicios y la realización de las actividades que se recogen en el Anexo, en los términos de la presente ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito territorial municipal.

II Hecho Imponible

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible la efectiva prestación del servicio o realización de la actividad por el Ayuntamiento, bien porque haya sido instada, bien porque indirectamente haya sido provocada por las acciones u omisiones de los particulares.

Las tasas por prestación de servicios no excluyen la exacción de contribuciones especiales por el establecimiento o ampliación de los mismos.

III. Sujeto Pasivo

Artículo 4.

1.- Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Álava, que soliciten los servicios o actividades o que resulten beneficiadas o afectadas por aquéllos.

2.- Tendrán la condición de sustitutos del contribuyente:

a) En las Tasas establecidas por razón de servicios o actividades que beneficien o afecten a los ocupantes de viviendas o locales, los propietarios de dichos inmuebles quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

b) En las tasas establecidas por la prestación de servicios de prevención y extinción de incendios, de prevención de ruinas, construcciones y derribos, salvamentos y, en general, de protección de personas y bienes, comprendiéndose también el mantenimiento del servicio, las entidades o sociedades aseguradoras del riesgo.

c) En las tasas establecidas por el otorgamiento de las licencias urbanísticas previstas en la normativa sobre el suelo y ordenación urbana, los constructores y contratistas de obras.

Artículo 5.

Están obligados al pago de las tasas.

a) En el caso de servicios o actividades realizados a solicitud de los particulares, quienes lo soliciten.

b) En el caso de servicios o actividades realizados sin haber sido solicitados por los particulares, pero motivados por actuaciones

burutu behar izan badira, egindakoa edo ez egindakoa lepora dakiokeena.

6. artikulua.

Ordenantza honetatik ateratzen diren zerga zorrak, subjektu pasiboarekin batera, tarifak aplikatzeko arauetan aipatzen diren pertsonen ordaindu beharko dituzte.

IV. Salbuespenak, Murrizketak eta Hobariak

7. artikulua.

Salbuespenak eta bestelako zerga onurak ematea aplikatu beharreko xedapen orokorren menpe egongo da beti.

V. Zerga Oinarria

8. artikulua.

Zerbitzua egiten duen unitate bakoitza izango da zerga oinarria, eranskinak diotenaren arabera.

VI. Kuota

9. artikulua.

1.- Zerga kuota zein izango den eranskinean zehaztuko da. Tarifa bat aplikatuz lortzen dena izan daiteke, edo horretarako ezarritako zenbateko finko bat, edo bi prozedurak batera aplikatzearen ondorioa.

VII. Sortzapena eta Zergaldia

10. artikulua.

1.- Tasaren sortzapena zerbitzua ematen edo jarduera egiten hasten denean sortuko da. Hala ere, zenbateko osoaren edo zati baten gordailua eska daiteke.

2.- Tasa urte bakoitzeko urtarilaren 1etik aurrera izango da zor eta zergaldiak urte osoa hartuko du, salbu eta zerbitzu edo jarduera hasi edo uzten den urtean. Horrelakorik gertatuz gero, zergaldia egoera horri egokituko zaio eta kuota hainbanatu egingo da, baldin eta eranskinean jasotako aplikazio arauak hala xedatuta badute.

VIII. Likidazioa eta Ordainketa

11. artikulua.

Kontzeptu bakoitzarengatik egin beharreko likidazioa udal administrazioak egingo du, eta likidatutako kuota dirutan ordaindu beharko da, ordainarazpen bakoitzerako eranskinean dauden arauen arabera.

Hala ere, tasak autolikidazioaren bidez ordaintzeko ere eskatu ahalko da.

12. artikulua.

Ordenantza honek araututako zergen likidazioari, bilketari eta ikuskaritzari dagokion guztian eta zergen arau hausteen kalifikazioari eta dagozkien zehapenak zehazteari dagokion guztian, Arabazo Lurralde Historikoaren Zergei buruzko Foru Arau Orokorrak xedatutakoa aplikatuko da.

Azken Xedapena

Ordenantza fiskal hau, bai eta eranskina ere, 2012ko urriaren 30ean onetsi dena, indarrean sartuko da ALHAOn argitaratzen den biharramunean, eta indarrean jarraituko du ordenantza aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

Eranskina

1.- Urez hornitzeko zerbitzua:

a) Etxeko erabilerak:

- Zerbitzu kuota: Seihilekoa, 60 m³- raino (0,252 euro/m³): 15,13 euro

- Kontsumo kuota:

Seihilekoa, 61 m³- tik 100 m³ra: 0,39 euro/m³

Seihilekoa, 101 m³- tik 200 m³ra: 0,75 euro/m³

201 m³- tik aurrera: 0,94 euro/m³

u omisiones de ellos, aquellos a quienes les sean imputables dichas actuaciones u omisiones.

Artículo 6.

Junto al sujeto pasivo responden de las deudas tributarias que se deriven de esta Ordenanza las personas que en su caso se mencionen en las normas de aplicación de las Tarifas.

IV. Exenciones, Reducciones y Bonificaciones

Artículo 7.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

V. Base Imponible

Artículo 8.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice el servicio en los términos contenidos en el anexo.

VI. Cuota

Artículo 9.

1.- La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el Anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

VII. Devengo y Periodo Impositivo

Artículo 10.

1.- La tasa se devenga cuando se inicie la prestación del servicio o la realización de la actividad, sin perjuicio de que pueda exigirse el depósito previo de su importe total o parcial.

2.- El devengo de las tasas de carácter periódico tendrá lugar el 1 de Enero de cada año y el periodo impositivo comprenderá el año natural, salvo en los supuestos de inicio y cese en el uso del servicio o actividad, en cuyo caso el periodo impositivo se ajustará a esta circunstancia con el consiguiente prorrateo en la cuota en el caso de que así estuviera previsto en las correspondientes normas de aplicación en el anexo.

VIII. Liquidación e Ingreso

Artículo 11.

Por el Ayuntamiento se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose la cantidad liquidada en metálico conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el anexo.

Todo ello sin perjuicio de poder exigir el cobro de las tasas en régimen de autoliquidación.

Artículo 12.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Álava.

Disposición Final

La presente Ordenanza Fiscal, así como su Anexo, que fue aprobada con fecha 30 de octubre de 2012, entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el BOTHA, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación expresas.

Anexo

1.- Servicio de suministro de agua:

a) Usos domésticos:

- Cuota de servicio: hasta 60 m³/semestrales (0,252 euros/m³): 15,13 euros

- Cuota de consumo:

de 61 m³ a 100 m³/semestral: 0,39 euros/m³

101 m³ a 200 m³/semestral: 0,75 euros/m³

de 201 m³ en adelante: 0,94 euros/m³

- Etxean erabiltzeko kontsumoaren hasierako bi tarteetan ehuneko 10eko hobaria finkatu da 5 pertsona edo gehiago errolatuta dauden etxebizitzetako erabiltzaileen alde. Hobaria eskatzeko epea bi seihi-lekoetan, urte bakoitzaren urtarrila izango da.

- 200 m³-tik aurrerako kontsumoan ehuneko 20ko hobaria finkatu da abeltzainen alde. Hobaria eskatzeko epea bi seihi-lekoetan, urte bakoitzaren urtarrila izango da.

b) Hartune berriagatik ordaindu beharreko tasa: 521 euro.

c) Kontagailuak zaintzeagatik tasa:

- 7 mm- tik 13 mm- ra	4,38 euro/urtea
- 15 mm- tik	4,97 euro/urtea
- 20 mm- tik	5,62 euro/urtea
- 25 mm- tik	6,47 euro/urtea
- 30 mm- tik	7,70 euro/urtea
- 40 mm- tik	10,55 euro/urtea
- 50 mm- tik	21,70 euro/urtea

d) Kontratua aldatzeagatik: 83,36 euro. Aurreko titularraren heriotza dela eta, kontratuan alta ematen duten hauek salbuetsita egongo dira: lehen mailako ondorengoak edo adoptatuak, lehen mailako arbasoak edo adoptatuak, eta ezkontidea edo izatezko bikotekidea, azken hau, maiatzaren 7ko Eusko Legebiltzarraren 2/2003 Legean xedatutakoarekin bat etorri eratua.

Harpidedunari sei hilabeterik behin edo sarriago kobratuko zaizkio fakturak.

Kontagailuak erregistratzen duena hartuko da benetako kontsumotzat. Kontsumo hori arauzko minimoa baino txikiagoa denean, minimo hori hartuko da kontsumituztat, edozein dela ere kontagailuak markatzen duen kopurua.

Kontagailuak matxuraren bat duelako edo ondo ez dabilelako, kontsumituztako ura zenbat izan den ezin bada jakin, aurreko urteko aldi berbereko ordainagiriari zegokion ur emaria kontsumitu dela joko da, eta, horrelakorik egon ezean, azken hiru ordainagiriaren batez bestekoa.

Ordainketa araututako epean egingo da, sei hilabete behin, uztailaren 15etik irailaren 15era arte eta urtarrilaren 15etik martxoaren 15era arte.

a) Goiko saretik urtez hormitza (herriak urez hornitzea): 0,47 euro/m³

2.- Zaborra biltzeko zerbitzua:

Etxebizitzak	59,69 euro
Profesionales lokalak	59,69 euro
Dendak	119,28 euro
Zerbitzuetarako lokalak	
Altube Estatua	3.595,34 euro
Guardia Zibilaren Kuartela	483,03 euro
Aita Pauldarrak	142,88 euro
Lanbide Heziketako Institutua	142,88 euro
Karitateko Ahizpak (Zaharra)	142,88 euro
Zarateko Karmeldarrak	142,88 euro
Markinako Landa Etxea	142,88 euro
Sarrito Aterpetxea	142,88 euro
Ostalaritza - Kirolak	
Txokoak	167,05 euro
Taberna Kafetegiak	167,05 euro
Sardexka Bateko Jatetxeak	286,44 euro
Sardexka Biko Jatetxeak	357,84 euro
Estatua-Nekazaritza Turismoa	146,72 euro
Hotelak	146,72 euro
Adineko pertsonen egoitza 20 leku	146,72 euros
Adineko pertsonen egoitza 21 eta 40 leku artean	245,96 euros
Adineko pertsonen egoitza 40 baino gehiago	345,21 euros
Kirolgunea	494,19 euro
Gizarte Zentroak	106,12 euro
Industria	
500 m ² edo gutxiago	131,98 euro
501 eta 1.000 m ² bitartean	482,91 euro

- Se establece una bonificación del 10 por ciento en los dos primeros tramos de consumo de uso doméstico a favor de usuarios del servicio correspondiente a viviendas donde se encuentren empadronadas 5 o más personas, siendo el plazo de solicitud de esta bonificación el mes de enero de cada año para ambos semestres.

- Se establece una bonificación del 20 por ciento a partir de un consumo de 200 m³ a favor de los ganaderos, siendo el plazo de solicitud de esta bonificación el mes de enero de cada año para ambos semestres.

b) Tasa por nueva acometida: 521 euros.

c) Tasa por conservaciones de contadores:

- De 7 a 13 mm	4,38 euros/año
- De 15 mm.	4,97 euros/año
- De 20 mm	5,62 euros/año
- De 25 mm	6,47 euros/año
- De 30 mm	7,70 euros/año
- De 40 mm	10,55 euros/año
- De 50 mm	21,70 euros/año

d) Tasa por cambio de contrato: 83,36 euros. Estarán exentos de esta tasa quienes causen alta en el contrato por fallecimiento del anterior titular, en concepto de descendientes o adoptados en primer grado, sus ascendientes o adoptantes en primer grado y el cónyuge o pareja de hecho, constituida en este último caso conforme a lo dispuesto en la Ley del Parlamento Vasco 2/2003 de 7 de mayo.

La facturación del importe del suministro al abonado se efectuará por periodos no superiores a los seis meses.

Se entenderá por consumo efectuado el registrado en el contador; cuando el consumo registrado sea inferior al mínimo reglamentario, se entenderá consumido dicho mínimo, con independencia de lo que marque el contador.

Si por avería o mal funcionamiento del contador no pudiera conocerse con exactitud el consumo efectuado, se entenderá consumido el mismo caudal que corresponde al recibo equivalente al año anterior, y en su defecto, por el promedio de los tres recibos anteriores.

La recaudación se realizará en periodo voluntario semestralmente, desde el día 15 de julio hasta el 15 de septiembre y desde el día 15 enero hasta el 15 marzo.

e) Suministro en alta (abastecimiento a los pueblos): 0,47 euros/m³

2.- Servicio de Recogida de Basuras:

Viviendas	59,69 euros
Locales profesionales	59,69 euros
Comercios	119,28 euros
Locales de Servicios	
Hostal Altube	3.595,34 euros
Cuartel de la Guardia Civil	483,03 euros
Padres Paúles	142,88 euros
Instituto de F. Profesional	142,88 euros
HH. De la Caridad (viejo)	142,88 euros
Carmelitas de Zárate	142,88 euros
Casa Cural de Markina	142,88 euros
Albergue de Sarria	142,88 euros
Hostelería - Deportes	
Txokos	167,05 euros
Bares Cafeterías	167,05 euros
Restaurantes 1 tenedor	286,44 euros
Restaurantes 2 tenedores	357,84 euros
Hospedería - Agroturismo	146,72 euros
Hotel	146,72 euros
Resid. de Personas Mayores hasta 20 plazas	146,72 euros
Resid. de Personas Mayores de 21 a 40 plazas	245,96 euros
Resid. de Personas Mayores más de 40 plazas	345,21 euros
Zona Deportiva	494,19 euros
Centros Sociales	106,12 euros
Industria	
Hasta 500 m ²	131,98 euros
De 501 a 1.000 m ²	482,91 euros

1.001 eta 3.000 m² bitartean740,05 euro
 3.001 eta 10.000 m² bitartean1.142,76 euro
 10.000 m² baino gehiago1.480,16 euro

Horago aipatutako epigrafeetan jasotzen ez diren dendek, industrietan eta fabrikek itxura dela eta ondoen egokitzen zaien taldekoek ordaintzen dutenaren arabera ordainduko dute.

Tarifak aplikatzen sortzen diren kuotak urteari dagozkio, eta zorra urte bakoitzeko lehenengo egunean sortzen da; Udalak, hala ere, seihilekoetan kobra dezake tasa hori.

3.- Estolderia zerbitzua:

a) Hartunea baimentezagatik edo baimena ematezagatik: 637,70 euro.

b) Zerbitzua ematezagatik:

- Etxebizitzak, profesionalen kokalak eta dendak: seihileko kuota, 1,68 eurokoa.

- Ostalaritza, egoitzak, ikastetxeak, industria eta beste erabilera batzuk: ur kontsumoaren zenbatekoa: ehuneko 16,74.

Ordainketa araututako epean egingo da, sei hilabetean behin: uztailaren 15etik irailaren 15era arte eta urtarrilaren 15etik martxoaren 15era arte.

4.- Musika eskola: 2013/14 ikasturteak.

- Matrikula:

58,45 euro, erroldatuak.

88,22 euro, erroldatu gabek.

- Hastapenak, musika hizkuntza eta abesbatza: 10,63 euro hilean.

- Musika tresna eta musika tresna taldea: 13,82 euro hilean.

Familia-unitatearen diru-sarreraren arabera hobariak kuotetan:

Ehuneko 75, diru-sarrerak lanbide arteko gutxieneko soldatarenak edo hortik beherakoak direnean.

Ehuneko 50, diru-sarrerak lanbide arteko gutxieneko soldataren eta gutxieneko soldata hori 1,2tik biderkatzearen ondoriozko emaitzaren artekoak direnean.

Ehuneko 30, diru-sarrerak lanbide arteko gutxieneko soldata 1,2tik eta 1,4tik biderkatzearen ondoriozko emaitzen artekoak direnean.

5.- Hondakin urak araztegiaren isurtzea:

Udalerrian araztegi lotuta ez dauden guzuekin jakin batzuetan dauden hobi septikoetatik edo saneamendu instalazioetatik datozen etxeko hondakinak araztegi isuri daiteke araztegi ahal izan daitezela. Horretarako, honako baldintzak bete behar dira:

- Zuiako Udaleko baimena izatea isurketak egin ahal izateko.

- Dagokion kanona ordaintzea, hau da, 62,62 euro isurketako (isurketatzat hartuko da kamioiaren osterako bakoitza).

6.- Araztegi:

Hondakin uren tratamendurako zerbitzuarengatik:

- Etxebizitzak, profesionalen kokalak eta dendak: seihileko kuota, 4,25 eurokoa.

- Ostalaritza, egoitzak, ikastetxeak, industria eta beste erabilera batzuk: Ur kontsumoaren zenbatekoa: ehuneko 37,20.

7.- Zuiaren eskolaratutako ikasleentzako ordu zerbitzu zabaldua 2013/2014 ikasturteak aurrera.

- Ordu-tegi zabaldua 7:30etik 9:30era edo zatikia: 53,14 euro hilean edo zatikia.

- Une jakin bateko erabilera edo lantzean behin erabiltzea: 10,63 euro egunean.

Zerbitzuak eman eta Jarduerak egiteagatik Prezio Publikoak arautzen dituen Ordenantza.

1. artikulua.

Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen 41/1989 Foru Arauak (ondoren azaroaren 23ko 33/1998 Foru Arauak aldatu zuen) xedatzen duenari jarraituz, udal honek ordenantza honekin neranskinean ageri diren zerbitzu publikoak eskaintzeagatik eta admi-

De 1.001 a 3.000 m².....740,05 euros
 De 3.001 a 10.000 m².....1.142,76 euros
 Mas de 10.000 m²1.480,16 euros

Los establecimientos comerciales, industriales o fabriles no comprendidos en los precedentes epígrafes, tributarán por el que de alguna forma por su similitud le resulte más adecuado.

Las cuotas resultantes de la aplicación de las tarifas son anuales y se considerarán devengadas el día primero de cada año natural, sin perjuicio de que el Ayuntamiento pueda cobrar esta tasa semestralmente.

3.- Servicio de alcantarillado:

a) Por autorización de acometida o concesión de licencia: 637,70 euros.

b) Por prestación del servicio:

- Viviendas, locales profesionales y comercio: cuota semestral de 1,68 euros.

- Hostelería, residencias, centros educativos, industria y otros usos: importe sobre el consumo de agua: 16,74 por ciento.

La recaudación se realizará en período voluntario semestralmente desde el día 15 de julio hasta el 15 de septiembre y desde el día 15 enero hasta el 15 marzo.

4.- Escuela de Música: a partir del curso 2013/14.

- Matrícula:

58,45 euros empadronados.

88,22 euros no empadronados.

- Iniciación, lenguaje musical y coral: 10,63 euros/mes.

- Especialidad instrumental y conjunto instrumental: 13,82 euros/mes.

Bonificaciones en las cuotas en función de los ingresos de la unidad familiar:

75 por ciento para ingresos hasta el salario mínimo interprofesional.

50 por ciento para ingresos comprendidos entre el salario mínimo interprofesional y 1,2 veces el salario mínimo interprofesional.

30 por ciento para ingresos comprendidos entre 1,2 veces el salario mínimo interprofesional y 1,4 veces el salario mínimo interprofesional.

5.- Vertido en la estación depuradora de aguas residuales:

Los residuos domésticos procedentes de los pozos sépticos o instalaciones de saneamiento existentes en determinados puntos del Municipio que no están conectados a la Estación Depuradora de Aguas Residuales podrán verter para su depuración en ésta, previo cumplimiento de las siguientes condiciones:

- Autorización del Ayuntamiento de Zuia para realizar el vertido.

- Abono del canon correspondiente a razón de 62,62 euros/vertido (entendiendo por tal cada viaje de camión).

6.- Depuración:

Por el servicio de tratamiento de aguas residuales:

- Viviendas, locales profesionales y comercio: cuota semestral de 4,25 euros.

- Hostelería, residencias, centros educativos, industrias y otros usos: importe sobre el consumo de agua: 37,20 por ciento.

7.- Servicio Horario ampliado alumnas/os escolarizadas/os en Zuia: a partir del curso 2013/2014.

- Horario ampliado de 7:30 a 9:30 horas o fracción: 53,14 euros/mes o fracción.

- Utilización puntual o esporádica: 10,63 euros/día.

Ordenanza Reguladora de Precios Públicos por Prestación de Servicios y Realización de Actividades.

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con la Norma Foral 41/1989 reguladora de las Haciendas Locales del Territorio, modificada por la Norma Foral 33/1998 de 23 noviembre, establece y exige precios públicos por la prestación de los servicios y la realización de las acti-

nistrazio jarduerak egiteagatik ordaindu beharreko prezio publikoak ezarri eta exijitzen ditu, ordenantza honen arabera; prezio publiko horiek ere ordenantza honen zati dira.

2. artikulua.

Ordenantza hau Zuiako udalerrri osoan aplikatuko da.

3. artikulua.

Ordenantza honetan araututako prezio publikoak zerbitzuetatik edo jardueretatik etekina ateratzen dutenek ordaindu beharko dituzte.

4. artikulua.

Ordenantza honetako prezio publikoen tarifak eranskinean jasotzen dira.

5. artikulua.

Eskatutako edo egindako zerbitzu edo jarduera bakoitzeko ordaindu beharko dira kopuru horiek, eta ezin izango dira murriztu epigrafeetan jasotako zenbatekoak.

6. artikulua.

Ordenantza honetan jasotzen diren udal zerbitzu horiek jasotzeko edo jarduerak egiteko, alde zuzenetik Zuiako Udalari eskatu beharko zaio zerbitzuak eman emateko edo jarduerak egiteko. Edonola ere, zerbitzu horiek emanda daudela eta jarduerak eginda daudela ulertuko da ordenantza honetan araututako prezio publikoen baldintzapean, eta luzatu ondoren; prezio publikoa ordaintzen ez bada, zerbitzua ez da emango edo jarduera ez da egingo.

7. artikulua.

Ordenantza honetan araututako prezio publikoak ordaindu beharra zerbitzua jasotzen hasten den unean edo jarduera hasten den unean sortuko da.

Hala ere, emandako zerbitzuen edo egindako jardueren kasuan, eta luzatutakoetan, ordaindu beharra tarifa bakoitza ordaintzeko epe naturalari dagokion lehenengo egunean sortzen da.

8. artikulua.

Honela ordainduko dira prezio publiko horiek:

a) Zerbitzuak ematea edo jarduerak egitea denean, erabiltzaileek adierazitako gutxienezko zenbatekoaren ordainketa egingo dute zuzenean udal kutxetan dirua sartuz, zerbitzua eman aurretik edo jarduera egin aurretik.

b) Zerbitzuen edo jardueren izaera dela eta, dirua aurretik sartu ezin denean, Zuiako Udalak dagokion ordainagiria aurkezten duen unean.

c) Urtero ordaindu beharreko zerbitzuei eta jarduerari dagokienean, urtero egiten diren prezio publikoen zerrendan sartu ondoren.

9. artikulua.

Dagokion zenbatekoa itzuliko da, prezio publikoa ordaintzeko obligazioa duenari egotz ezin dakizkiokeen arrazoiak direla-eta lagapena egin ezin denean.

10. artikulua.

Prezio publiko horiek ez ordaintzeagatik eragindako zorrak premiamendu bidez eskatu ahal izango dira.

11. artikulua.

Hobariak kuotetan: ekintzen erabiltzaileak ondoren zehazten diren hobariak eskatu ahal izango dituzte horiek hasi baino lehen, berea duten familia-unitatearen diru-sarreraren arabera:

Ehuneko 75, diru-sarrerak lanbide arteko gutxieneko soldatarenak edo hortik beherakoak direnean

Ehuneko 50, diru-sarrerak lanbide arteko gutxieneko soldataren eta gutxieneko soldata hori 1,2tik biderkatzearen ondoriozko emaitzaren artekoak direnean

vidades que se recogen en el anexo, en los términos de la presente Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal de Zuia.

Artículo 3.

Los precios públicos regulados en esta Ordenanza se satisfarán por quienes se beneficien de los servicios o actividades por los que deban satisfacer aquéllos.

Artículo 4.

Las tarifas por precios públicos regulados en esta Ordenanza son las que se contienen en el anexo a la misma.

Artículo 5.

Las cantidades exigibles se satisfarán por cada servicio o actividad solicitados o realizados y serán irreducibles en las cuantías señaladas en los respectivos epígrafes.

Artículo 6.

Para la prestación de los servicios o realización de actividades municipales a que se refiere esta Ordenanza, se deberá solicitar previamente al Ayuntamiento de Zuia la prestación o realización de los mismos. Dichos servicios o actividades se entenderán otorgados en todo caso, condicionados al pago de los precios públicos regulados en esta Ordenanza y una vez prorrogados, la falta de pago del precio público determinará de forma automática la no prestación del servicio o realización de la actividad.

Artículo 7.

La obligación de pagar los precios públicos regulados en esta Ordenanza nace desde que se inicie la prestación del servicio o la realización de la actividad.

No obstante tratándose de prestación de servicios o de realización de actividades ya concedidas y prorrogadas, la obligación de pago nace el día primero de cada uno de los periodos naturales de tiempo señalados en las tarifas respectivas.

Artículo 8.

El pago del precio público se realizará:

a) Tratándose de prestación de servicios o de realización de actividades, mediante un depósito de ingreso directo en las arcas municipales, con carácter previo a la prestación del servicio o a la realización de la actividad y por la cuantía mínima señalada.

b) Tratándose de prestación de servicios o de realización de actividades en que por su naturaleza no sea posible el depósito previo, en el momento en que el Ayuntamiento de Zuia presente la correspondiente factura.

c) Tratándose de prestaciones de servicios o de realización de actividades de carácter anual, una vez incluidos en las matrículas de precios públicos por años naturales.

Artículo 9.

Cuando por causas no imputables al obligado al pago del precio público, no se realice la actividad, procederá la devolución del importe correspondiente.

Artículo 10.

Las deudas por estos precios públicos podrán exigirse por el procedimiento administrativo de apremio.

Artículo 11.

Bonificaciones en las cuotas: los usuarios de las actividades podrán solicitar con carácter previo a su inicio las bonificaciones que a continuación se detallan, en función de los ingresos de la unidad familiar de la que formen parte:

75 por ciento para ingresos hasta el salario mínimo interprofesional.

50 por ciento para ingresos comprendidos entre el salario mínimo interprofesional y 1,2 veces el salario mínimo interprofesional.

Ehuneko 30, diru-sarrerak lanbide arteko gutxieneko soldata 1,2tik eta 1,4tik biderkatzearen ondoriozko emaitzen artekoak direnean.

Azken Xedapena

Ordenantza fiskal hau, bai eta eranskina ere, 2012ko urriaren 30ean onetsi dena, indarrean sartuko da ALHAOn argitaratzen den biharramunean, eta indarrean jarraituko du ordenantza aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

Eranskina

1.- Udalaren kirol instalazioak

1.1.a) Udalaren Palatu izeneko kirol instalazioen harpideduna (edo udalaren kirol instalazioak).

Hona kuotak:

- Zuiako udalerrian erroldaturiko pertsonentzako familia harpidedunak: 59,67 euro.

- Zuiako udalerrian erroldaturiko pertsonentzako banakako harpidedunak:

- 14 urtetik gorakoak: 23,87 euro.

- 14 urtetik beherakoak (urte horiek barne): 11,93 euro.

- Zuiako udalerrian erroldatu gabeko pertsonentzako familia harpidedunak: 119,24 euro.

- Zuiako udalerrian erroldatu gabeko pertsonentzako banakako harpidedunak:

- 14 urtetik gorakoak: 47,47 euro.

- 14 urtetik beherakoak (urte horiek barne): 23,87 euro.

- Galdu delako, desagertu delako, etab. engatik beste abonatu bat egitea 3,06 euro.

Familia harpidedunak familiako 8 kide har ditzake bere baitan; hau da, gurasoak eta 21 urtera bitarteko seme-alaba ezkongabeak.

65 urtetik gorakoei, erretiratuak eta ehuneko 65eko edo hortik gorako elbarritasuna dutenei kuotaren ehuneko 50 murriztuko zaie.

1.1.b) Palatu kirol instalazioaren harpidedun ez den erabiltzailea.

Uda garaian, noizean behin kirol eremura sartu nahi duten erabiltzaileek, sarreran honakoa ordaindu beharko dute, goiz edo arratsaldean:

a) 14 urtetik gorakoak: 5,41 euro.

b) 14 urtetik beherakoak (urte horiek barne): 2,14 euro.

20 lagunek edo gehiagok, baina ez 50ek baino gehiagok, osatutako taldeei aplikazio epigrafearen kopuruaren ehuneko 50eko hobera emango zaie 17:30etik aurrera, astelehene ostiralera, jaiegunetan izan ezik. Edonola ere, ezin izango dira inoiz hobera jaso duten talde bi batera ibili.

Aurreko bi epigrafeek jasotako kuotak ordainduz gero, igerilekuak, aldagelak eta ordaindu behar ez diren beste zerbitzu guztiak erabili ahal izango dira.

1.2.- Udal pilotalekuak.

a) Antzinako pilotalekua:

- Harpidedunak: 1,73 euro orduko edo zatiki bakoitzeko.

- Harpidetu gabeak: 3,47 euro orduko edo zatiki bakoitzeko.

b) Palatu pilotalekua:

- Harpidedunak: 5,92 euro orduko edo zatiki bakoitzeko.

- Harpidetu gabeak:

- Erroldatuak: 9,38 euro orduko edo zatiki bakoitzeko.

- Erroldatu gabeak: 11,93 euro orduko edo zatiki bakoitzeko.

Argiaren prezio publikoa: 2,86 euro orduko edo zatiki bakoitzeko.

Palatu pilotalekua 11:00etatik 17:00etara, astelehene ostiralera arte (jaiegunak salbu), erabiliz gero, ehuneko 50eko hobera izando da harpidedunen kasuan eta, ehuneko 25ekoa, harpidetu gabekoen kasuan (hortik kanpo dago argiaren prezioa).

1.3.- Kirol askotarako pista (kantxa guztia)

- Harpidedunak: 15,91 euro orduko edo zatiki bakoitzeko.

- Harpidetu gabeak:

- Erroldatuak: 23,87 euro orduko edo zatiki bakoitzeko.

- Erroldatu gabekoak: 31,82 euro orduko edo zatiki bakoitzeko.

30 por ciento para ingresos comprendidos entre 1,2 veces el salario mínimo interprofesional y 1,4 veces el salario mínimo interprofesional.

Disposición Final

La presente Ordenanza Fiscal, así como su anexo, que fue aprobada con fecha 30 de octubre de 2012, entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el BOTHA, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación expresas.

Anexo

1.- Instalaciones Deportivas Municipales:

1.1.a) Abonado del complejo deportivo municipal de Palatu (o instalaciones deportivas municipales).

Las cuotas son las siguientes:

- Abono familiar para personas empadronadas en el Municipio de Zuia: 59,67 euros.

- Abono individual para personas empadronadas en el Municipio de Zuia:

- Persona mayor de 14 años: 23,87 euros.

- Persona menor de 14 años (inclusive): 11,93 euros.

- Abono familiar para personas no empadronadas en el Municipio de Zuia: 119,24 euros.

- Abono individual para personas no empadronadas en el Municipio de Zuia:

- Persona mayor de 14 años: 47,74 euros.

- Persona menor de 14 años (inclusive): 23,87 euros.

- Realización de un nuevo abono por pérdida, extravío,...: 3,06 euros.

El abono familiar podrá comprender hasta 8 miembros de la familia, teniendo la consideración de tales los padres y los hijos solteros de hasta 21 años inclusive.

Los mayores de 65 años, jubilados y personas con minusvalía de grado igual o mayor al 65 por ciento, tendrán una reducción en la cuota del 50 por ciento.

1.1.b) Usuario no abonado del complejo deportivo de Palatu.

Por el acceso al citado recinto deportivo de usuarios accidentales en temporada de verano, se pagará a la entrada, mañana o tarde:

a) Persona mayor de 14 años: 5,41 euros.

b) Persona menor de 14 años (inclusive): 2,14 euros.

Para grupos de 20 personas o más con el límite de 50 personas, se aplicará una bonificación del 50 por ciento del importe del epígrafe de aplicación, a partir de las 17,30 horas de la tarde, de lunes a viernes, excepto festivos; En ningún momento podrán coincidir dos grupos o más con bonificación.

El pago de las cuotas previstas en los dos epígrafes anteriores da derecho al uso de las piscinas, vestuarios, guardarropas y cuantos otros servicios no sean objeto de exacción expresa.

1.2.- Frontones Municipales.

a) Frontón antiguo:

- abonados por hora o fracción 1,73 euros.

- no abonados por hora o fracción 3,47 euros.

b) Frontón de Palatu:

- abonados por hora o fracción 5,92 euros.

- no abonados:

- empadronados por hora o fracción 9,38 euros.

- no empadronados... por hora o fracción 11,93 euros

Precio público por luz 2,86 euros/hora o fracción.

Los precios correspondientes al frontón de Palatu cuando su utilización se realice entre las 11,00 horas y las 17,00 horas de lunes a viernes excepto festivos, serán objeto de una bonificación del 50 por ciento en el supuesto de abonados y del 25 por ciento en los no abonados (se excluye el precio de la luz).

1.3.- Pista polideportiva (toda la cancha)

- Abonados: 15,91 euros/hora o fracción.

- No abonados:

- empadronados: 23,87 euros/hora o fracción.

- no empadronados: 31,82 euros/hora o fracción.

Argiaren prezio publikoa: 2,86 euro orduko edo zatiki bakoitzeko.
1.4.- Tenis pistak.

- Harpidetu gabeak: 1,94 euro orduko edo zatiki bakoitzeko
- Harpidetu gabeak:

- Erroldatuak: 3,47 euro orduko edo zatiki bakoitzeko
- Erroldatu gabekoak: 3,88 euro orduko edo zatiki bakoitzeko

Harpidetu gisa hartuko dira guztiak, baldin eta gorako aipatutako kirol instalazioak (pilotalekua, kirol askotarako pista eta tenis pista) batera erabiltzean erabiltzaileen erdiak gutxienez harpidedunak badira.

1.5.- Sauna.

- Harpidedunak:

- Saioa (30 minutu): 5,71 euro

- 4 saioko bonua: 14,28 euro

- Harpidetu gabeak:

- Erroldatuak:

- Saioa (30 minutu): 5,41 euro

- 4 saioko bonua: 14,48 euro

- Erroldatu gabekoak:

- Saioa (30 minutu): 9,28 euro

- 4 saioko bonua: 28,56 euro

Bonuak hilaaberako balioko dute, gehienez ere, ematen diren egunetik aurrera. Epe hori pasatu ondoren, iraungita geratuko dira; beraz, indarrrik gabe geratuko dira eta ezin izango dira erabili.

1.6.- Giharketa aretoa

- Harpidedunak: 47,94 euro hiru hilean behin.

- Harpidetu gabeak:

- Erroldatuak: 71,71 euro hiru hilean behin.

- Erroldatu gabekoak: 95,78 euro hiru hilean behin.

1.7.- Masaje aretoa

- Harpidedunak:

- Saioa (45 minutu): 21,52 euro

- 4 saioko bonua: 78,13 euro

- Harpidetu gabeak:

- Erroldatuak:

- Saioa (45 minutu): 27,95 euro

- 4 saioko bonua: 103,73 euro

- Erroldatu gabekoak:

- Saioa (45 minutu): 43,15 euro

- 4 saioko bonua: 123,83 euro

Bonuak hilaaberako balioko dute, gehienez ere, ematen diren egunetik aurrera. Epe hori pasatu ondoren, iraungita geratuko dira; beraz, indarrrik gabe geratuko dira eta ezin izango dira erabili.

1.8.- Kirol jarduerak ez direnetarako erabiltzea:

Kiroldegia kirol jarduerak ez direnetarako erabiltzeagatik: 1.355,07 euro egunean.

1.9.- Boulder- Eskalada murrua

Harpideduna	Harpidetu gabeak:	
Eguneko sarrera	1,12 euro	1,63 euro
Hiru hileko bonoa	10,81 euro	16,22 euro
Materiala alokatzea	1,12 euro	1,63 euro

Argiaren prezio publikoa: 2,45 euro orduko edo zatiki bakoitzeko.
Erabilera Arauak:

A) Ezaugarri Orokorrak:

Araudia.- Udalaren kirol instalazioen arautegi orokorra eta ekipamendu horietarako ezarritako arau zehatzak aplikatuko dira.

Arduraduna/kontrola.- Jarduera horren kontrola udalaren kirol instalazioak kudeatu, mantendu eta kontrolatzeko zerbitzuaren enpresa esleipendunen bidez gauzatuko da.

Ordu-tegiak.- Boulderra edo eskalada murrua Palatu kiroldegia jendaurrean irekita dagoen ordu-tegian erabili ahal izango dira, hona:

Precio público por luz: 2,86 euros/hora o fracción.

1.4.- Pistas de tenis.

- Abonados: 1,94 euros/hora o fracción.

- No abonados:

- empadronados: 3,47 euros/hora o fracción.

- no empadronados: 3,88 euros/hora o fracción.

Se entenderá que concurre la condición de abonado en los supuestos de utilización conjunta y simultánea de alguna de las instalaciones deportivas de los apartados anteriores (frontón, pista polideportiva y de tenis) cuando concorra dicha condición, como mínimo, en la mitad de los usuarios.

1.5.- Sauna.

- Abonados:

- Sesión (30 minutos): 5,71 euros.

-Bono de 4 sesiones: 14,28 euros.

- No abonados:

- Empadronados:

- Sesión (30 minutos): 5,41 euros.

-Bono de 4 sesiones: 14,48 euros.

- No empadronados:

- Sesión (30 minutos): 9,28 euros.

- Bono de 4 sesiones: 28,56 euros.

Los bonos tendrán una duración máxima de un mes a partir de la fecha de su expedición; transcurrido dicho plazo quedarán caducados perdiendo validez y no pudiendo ser utilizados.

1.6.- Sala de Musculación

- Abonado: 47,94 euros/trimestre.

- No abonado:

- Empadronados: 71,71 euros/trimestre.

- No empadronados: 95,78 euros/trimestre.

1.7.- Sala de Masaje

- Abonados:

- Sesión (45 minutos): 21,52 euros.

- Bono de 4 sesiones: 78,13 euros.

- No abonados:

- Empadronados:

- Sesión (45 minutos): 27,95 euros.

-Bono de 4 sesiones: 103,73 euros.

- No empadronados:

- Sesión (45 minutos): 43,15 euros.

- Bono de 4 sesiones: 123,83 euros.

Los bonos tendrán una duración máxima de un mes a partir de la fecha de su expedición; transcurrido dicho plazo quedarán caducados perdiendo validez y no pudiendo ser utilizados.

1.8.- Utilización especial para actos no deportivos:

Por la utilización especial del polideportivo para actos no deportivos: 1.355,07 euros/día.

1.9.- Boulder-Rocódromo

	Abonado	No abonado
Entrada diaria	1,12 euros	1,63 euros
Bono trimestral	10,81 euros	16,22 euros
Alquiler material	1,12 euros	1,63 euros

Precio público por luz: 2,45 euros hora o fracción.

Normas de utilización:

A) Características Generales

Normativa.- Están sujetos al Reglamento General de Instalaciones deportivas municipales así como a las normas específicas establecidas para estos equipamientos.

Responsable/control.- El control de esta actividad se realizará a través de la empresa adjudicataria del servicio de gestión, mantenimiento y control de las instalaciones deportivas municipales.

Horarios.- El horario durante el cual podrá utilizarse tanto el boulder como el rocódromo coincidirá con el horario durante el cual permanezca abierto al público el polideportivo municipal de Palatu y que a continuación se detalla:

- Urritik maiatzera:

Astelehenetik larunbatera, 9:30etik 21:30era.

Igande eta jaiegunetan: 9:30etik 14:00ak arte.

- Ekain, uztail eta irailean, igerilekuak itxi arte: egunero 11:00etatik 21:00etara

- Abuztuan, boulder eta eskalada murrua itxita egongo dira.

B) Erabiltzeko era:

Norbere kabuz: Arduradunari eskaladan behar bezala aritzen direla egiaztatzen dioten pertsonak beren kabuz erabili ahal izango dute Boulder eta eskalada murrua (kasuan kasuko kuota ordaindu eta gero). Erabilera bultzatzeko, hastapen ikastaroak emango dira.

Trebatuta ez dagoen erabiltzaileak Boulder izeneko bano ezingo du erabili.

Boulder eta eskalada murrua polikiroldegiko bestelako kirolak egitea eragotzi barik erabiliko dira; esangura horretan, kantxa areto futbolekoan jolasteko alokatu bada, ezingo dira erabili boulder eta eskalada murrua.

Ikastaroak.- Instalazioen kudeaketaren enpresa esleipendunak edo Zuiako Mendi Taldeak (kasu biotan udalarekin sinatu beharko dute hitzarmena) eman ahal izango dituzte eskaladarako hastapen ikastaroak.

C) Erabilera Tarifak:

Eguneko sarrera: Sarrera instalazioetako arduradunari ordainduko zaizkio eta gehienez bi orduz erabili ahal izango dira instalazioak; zenbatekoak kasuan kasuko atalean azaltzen dira.

Hiru hileko bonoa: zenbatekoak kasuan kasuko atalean azaltzen dira.

Argia erabiltzeagatik prezioaren zenbatekoak kasuan kasuko tarifakoak izango dira.

Harpidedunak kasuan kasuko agiria aurkeztu beharko du, bestela harpidetzarik ez duenari dagozkion tarifak aplikatuko dira.

D) Materiala alogeran hartu eta mailegatzea:

Materiala alokatzeko zerbitzua dago, baina eskalada murruban baino ezin da erabili.

Mailegatutako materiala erabiltzeko tarifak kasuan kasuko atalean azaldutakoak dira.

“Gri-gri” berme gailua doan uzta da.

Uztitako materiala behar den moduan itzuli behar da jarduera amaitu eta gero.

E) Erabilerarako arau orokorrak:

- Boulder edo eskalada murrua erabiltzeko, instalazioaren arduradunarengana jo behar da; egoki jantzi beharko da eta eskaladan aritzeko ezinbesteko materiala ekarri. Boulder eta eskalada murruaren behealdean ezin da ezertxo ere utzi.

- Boulder eta eskalada murruan aritzeko, 14 urte izan behar da gutxienez. Adingabeek helduaren laguntza behar dute kirol horretan jarduteko.

- “Gri-gri” eta “zortziko” korapilota erabili behar dira segurtasunerako.

- Debekatuta dago boulder eta eskalada murruaren elementuak (presak, sokak, koltxonetak) aldatzea, arduradunaren baimena eskatu barik.

- Jarrera edo eskalada ausartegiak galarazita daude.

- Ezin dira bi pertsona baino gehiago aldi berean egon boulder eta eskalada murruan.

- Udalaren kirol zinetziak eta kirol instalazioetako arduradunek ebaluatuko dituzte hemen jasota ez dauden kasu eta egoerak.

1.10 Futbol zelaia:

Zelai erdi ordu erdi erabiltzea:

Abonatua: 5,10 euro.

Ez abonatua: 10,20 euro.

Argia:

2,04 euro, zelai erdia ordu erdi erabiltzeagatik.

4,08 euro, zelai osoa ordu erdi erabiltzeagatik.

- De octubre a mayo:

lunes a sábado de 9:30 a 21:30 horas.

domingo y festivos: de 9:30 a 14:00 horas.

- junio, julio y septiembre hasta el cierre de las piscinas: todos los días de 11:00 a 21:00 horas.

- El mes de agosto permanecerán cerradas las instalaciones de boulder y rocódromo.

B) Formas de Uso:

De forma libre: Podrán hacer uso libre del rocódromo y boulder (previo pago de la cuota correspondiente), aquellas personas que acrediten ante el encargado, un dominio suficiente de la escalada. Para facilitar este uso se impartirán cursillos de iniciación.

El usuario no iniciado deberá limitarse a utilizar el Boulder.

La utilización del Boulder y Rocódromo se realizará siempre que no exista incompatibilidad con el uso de otros deportes dentro del poli-deportivo; En este sentido es incompatible cuando se alquile toda la cancha para jugar al fútbol sala.

Cursillos.- Se podrán dar cursillos de iniciación a la escalada por parte de la empresa adjudicataria de la gestión de las instalaciones o del Grupo de Montaña de Zuia (en ambos casos previo acuerdo con el Ayuntamiento).

C) Tarifas de uso:

Entrada diaria: se abonará al encargado de las instalaciones y será por un tiempo máximo de dos horas; las cuantías son las señaladas en el apartado correspondiente.

Bono trimestral: las cuantías se indican en el apartado correspondiente.

La cuantía del precio por utilización de luz se indica con las correspondientes tarifas.

La condición de abonado se justificará con la presentación del carnet correspondiente, aplicándose en caso contrario las tarifas correspondientes a no abonado.

D) Alquiler y Préstamo de Material:

Existe un servicio de alquiler de material para uso exclusivo del rocódromo.

Las tarifas por utilización del préstamo de material son las indicadas en el apartado correspondiente.

El aparato asegurador “Gri-gri” se presta gratuitamente.

El material prestado se tiene que devolver en perfecto estado una vez finalizada la actividad.

E) Normas Generales de Uso:

- Para acceder al Boulder o Rocódromo se deberá dirigir al encargado de la instalación; Se deberá acudir con vestimenta adecuada y el material imprescindible para la escalada. No está permitido dejar nada a pie de boulder y rocódromo.

- La edad mínima para el uso del boulder y rocódromo es de 14 años. Los menores solo podrán hacerlo en compañía de un adulto.

- Es obligatorio el uso del “Gri-gri” y el “ocho” para el rocódromo, como modo de asegurar.

- Está prohibido alterar los elementos tanto del boulder como del rocódromo (presas, cuerdas, colchonetas) sin autorización del encargado.

- No se admitirán conductas o escaladas temerarias.

- No podrán estar a la vez más de dos personas tanto en el Boulder como en el Rocódromo.

- Los casos y situaciones aquí no contemplados serán evaluados por el Concejal de Deportes del Ayuntamiento junto con los encargados de las instalaciones deportivas.

1.10 Campo de fútbol:

Utilización medio campo media hora:

Abonado: 5,10 euros

No abonado: 10,20 euros

Precio por luz:

2,04 euros media hora y medio campo

4,08 euros media hora todo el campo

2.- Kirol Jarduerak:

2.1.- Aerobic, sasoi onean mantentzeko ariketak, fitness, mantentze gimnastika, gimnastika leuna, luzaketak, yoga, ibilaldiak eta lasterketak prestatzeko ikastaroak:

- Astean bi egun:
- Harpidedunak: 22,44 euro.
- Harpidetu gabeak:
- Erroldatuak: 38,25 euro.
- Erroldatu gabekoak: 44,88 euro.
- Astean hiru egun:
- Harpidedunak: 28,15 euro.
- Harpidetu gabeak:
- Erroldatuak: 47,74 euro.
- Erroldatu gabekoak: 56,41 euro.

2.2.- Tenisa:

- Astean hiru egun:
- 14 urtetik gorakoak:
- Harpidedunak: 66,10 euro.
- Harpidetu gabeak:
- Erroldatuak: 101,18 euro.
- Erroldatu gabekoak: 132,29 euro.
- 14 urtetik beherakoak:
- Harpidedunak: 52,43 euro.
- Harpidetu gabeak:
- Erroldatuak: 79,97 euro.
- Erroldatu gabekoak: 104,75 euro.

2.3.- Psicomotrizitatea:

- 4 urtetik 8 urtera artekoak, astean bi egunez:
- Harpidedunak: 12,65 euro.
- Harpidetu gabeak:
- Erroldatuak: 21,42 euro.
- Erroldatu gabekoak: 25,40 euro.

2.4.- Gimnastika erritmikoa:

- 14 urtetik beherakoak, astean 3 egunez:
- Harpidedunak: 23,26 euro.
- Harpidetu gabeak:
- Erroldatuak: 39,58 euro.
- Erroldatu gabekoak: 46,61 euro.

2.5.- Norberaren defentsarako kirola eta kirol jokoak:

- 14 urtetik beherakoak, astean 3 egunez:
- Harpidedunak: 23,46 euro.
- Harpidetu gabeak:
- Erroldatuak: 39,58 euro.
- Erroldatu gabekoak: 46,82 euro.

2.6.- Pilota:

- 14 urtetik beherakoak:
- Astean bi ordu: 14,28 euro.
- Astean hiru ordu: 16,73 euro.

2.7.- Gimnastika eta yoga 3. adinean (60 urtetik gorakoak):

- Astean bi egun:
- Harpidedunak: 2,45 euro.
- Harpidetu gabeak:
- Erroldatuak: 4,28 euro.
- Erroldatu gabekoak: 5,00 euro.
- Astean hiru egun:
- Harpidedunak: 3,67 euro.
- Harpidetu gabeak:
- Erroldatuak: 5,41 euro.
- Erroldatu gabekoak: 7,34 euro.

2.8.- Igeriketa eta uretako jarduerak:

- Erroldatuak:
- Harpidedunak: 15,30 euro.
- Harpidetu gabeak: 20,40 euro.
- Erroldatu gabekoak:
- Harpidedunak: 20,40 euro.
- Harpidetu gabeak: 30,60 euro.

Kirol jardueretako ikastaroak (igeriketa eta uretako jarduerak izan ezik, horrelakoetan gehienezko iraupena hilabetekoa izango baita)

2.- Actividades Deportivas:

2.1.- Aerobic, condición física, fitness, gimnasia de mantenimiento, gimnasia suave, estiramientos, yoga, cursos de preparación marchas/carreras:

- Dos días a la semana:
- Abonados: 22,44 euros.
- No abonados:
- Empadronados: 38,25 euros.
- No empadronados: 44,88 euros.
- Tres días a la semana:
- Abonados: 28,15 euros.
- No abonados:
- Empadronados: 47,74 euros.
- No empadronados: 56,41 euros.

2.2.- Tenis:

- Tres días a la semana:
- Mayores de 14 años:
- Abonados: 66,10 euros.
- No abonados:
- Empadronados: 101,18 euros.
- No empadronados: 132,29 euros.
- Menores de 14 años:
- Abonados: 52,43 euros.
- No abonados:
- Empadronados: 79,97 euros.
- No empadronados: 104,75 euros.

2.3.- Psicomotricidad:

- De 4 a 8 años dos días a la semana:
- Abonados: 12,65 euros.
- No abonados:
- Empadronados: 21,42 euros.
- No empadronados: 25,40 euros.

2.4.- Gimnasia rítmica:

- Menores de 14 años 3 días a la semana:
- Abonados: 23,26 euros.
- No abonados:
- Empadronados: 39,58 euros.
- No empadronados: 46,61 euros.

2.5.- Defensa personal y Juegos deportivos:

- Menores de 14 años 3 días a la semana:
- Abonados: 23,46 euros.
- No abonados:
- Empadronados: 39,58 euros.
- No empadronados: 46,82 euros.

2.6.- Pelota:

- Menores de 14 años:
- Dos horas a la semana: 14,28 euros.
- Tres horas a la semana: 16,73 euros.

2.7.- Gimnasia y Yoga 3ª edad (mayores 60 años):

- Dos días a la semana:
- Abonados: 2,45 euros.
- No abonados:
- Empadronados: 4,28 euros.
- No empadronados: 5,00 euros.
- Tres días a la semana:
- Abonados: 3,67 euros.
- No abonados:
- Empadronados: 5,41 euros.
- No empadronados: 7,34 euros.

2.8.- Natación y actividades acuáticas:

- Empadronados:
- Abonados: 15,30 euros.
- No abonados: 20,40 euros.
- No empadronados:
- Abonados: 20,40 euros.
- No abonados: 30,60 euros.

Los cursos de las diversas actividades deportivas (a excepción de la natación y actividades acuáticas, cuya duración máxima será

hiru hilerako izango dira; beraz, ezarritako prezioak epe horretarako direla ulertu beharko da.

3.- Liburutegia:

-Inprimagailua erabiltzea: 0,10 euro orri bakoitzeko.

4.- Udalekuak:

- Erroldatuak: 53,14 euro.

- Erroldatu gabekoak: 106,28 euro.

Plaza kopurua mugatua izanez gero, erroldaturikoak lehentasuna izango dute erroldaturik ez daudenen aldean.

Behin betiko onespenerekin bide administratiboa amaituko da eta behin betiko onespeneren aurka Administrazioarekiko Auzi erre-kurtsua jar daiteke bi hilabeteko epean, ALHAOn iragarki hau argitaratzen den biharamunetik, dagokion Gasteizko administrazioarekiko Auzien Epaitegian; gainera egokitzen jotzen den beste edozein erre-kurso ere aurkez daiteke.

Murgian, 2012ko abenduaren 20an.– Alkate-lehendakaria, UNAI GUTIERREZ URKIZA.

Administrazio Batzarrak

MANZANOS

7058

Hasierako onarpena ematea etxeko edateko uraren horniduragatik ordaindu beharreko tasa arautzen duen zerga ordenantzaren aldaketari.

Kontzeju honek, 2012ko azaroaren 12ko bilkuran, etxeak edateko urez hornitzeagatik ordaindu beharreko tasa arautzen duen zerga ordenantza aldatzeari hasierako onarpena ematea erabaki zuen.

Eta hori jendaurrean jartzen da, interesdunek espedientea aztertu eta egoki deritzeten erreklamazioak egiteko aukera izan dezaten. Erreklamazioak idatziz egingo dira, eta horretarako 30 egun izango dituzte, iragarki hau ALHAOn argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Inolako erreklamazio edo iradokizunik aurkezten ez bada, ordura arte behin behinekoa zen erabakia behin betiko onartutzat joko da.

Manzanos, 2012ko abenduaren 19a.– Erregidore-lehendakaria, ENRIQUE DÍAZ PUELLES.

de un mes) tendrán carácter trimestral, entendiéndose con tal periodicidad los precios establecidos.

3.- Biblioteca:

- Utilización de impresora: 0,10 euros/hoja.

4.- Colonias de Verano:

- Empadronados: 53,14 euros.

- No empadronados: 106,28 euros.

En el supuesto de que las plazas sean limitadas, tendrán preferencia las personas empadronadas a las no empadronadas.

Contra la aprobación definitiva, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Vitoria-Gasteiz que por turno corresponda, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del presente anuncio en el BOTHA, sin perjuicio de cualquier otro que se estime pertinente.

En Murgia a 20 de diciembre de 2012.– Alcalde-presidente, UNAI GUTIÉRREZ URKIZA.

Juntas Administrativas

MANZANOS

7058

Aprobación inicial de la modificación de la ordenanza fiscal reguladora de la tasa por suministro domiciliario de agua potable.

Este Concejo, en sesión celebrada el día 12 de noviembre de 2012, acordó la aprobación inicial de la ordenanza fiscal reguladora de la tasa por suministro domiciliario de agua potable.

Lo que se expone al público a efectos de que los interesados puedan examinar el expediente en la sala de Concejo y presentar por escrito las reclamaciones que estimen oportunas, durante el plazo de treinta días a contar desde el siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOTHA.

En el caso de que no se presentara ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional.

En Manzanos, a 19 de diciembre de 2012.– El regidor-presidente, ENRIQUE DÍAZ PUELLES.