

## ARABAKO FORU ALDUNDIA

## DIPUTACIÓN FORAL DE ÁLAVA

## Administrazio Xedapenak

## Foru Aginduak

TOKI ADMINISTRAZIOAREN ETA  
LURRALDE OREKAREN SAILA

6267

**516/2009 FORU AGINDUA**, irailaren 3koa, Kripango hiri antolamendurako plan orokorraren espedientea zenbait baldintzarekin behin betiko onartzen duena.

## AURREKARIAK

Lehenengoa.- 2009ko ekainaren 5ean Kripango Udalak bidalitako ofizioa (sarrera erregistroko zenbakia: 10.528) jaso zen. Ofizio horren bidez, hiri antolamendurako plan orokorraren espedientea bidali zion aldundiari, hala bazegokion, behin betiko onarpena eman ziezaion.

Bigarrena.- Espedientea osatzen duten agiriek Kripango hiri lurzoruaren mugak aldatzea dute helburu. Muga horiek 1997ko urtarrilaren 31n onartu ziren behin betiko, bai eta 2003ko azaroaren 21ean haren lehen aldaketa ere. Espedientea aztertuta, honako funtsezko egitate hauek ondorioztatzen dira hura izapidetzean:

A) Udal planeamenduari buruzko irizpideak, helburuak eta irtenbide orokorrak egindakoa, udalbatzak, Planeamenduaren Arautegiak 125. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik, hilabetez jarri zuen espediente hori jendaurrean, espediente horri buruzko iragarkiak argitaratu ALHAOn (57 zk.), 2006ko maiatzaren 21ean, udalaren iragarki taulan eta Deia egunkarian, 2006ko martxoaren 9an.

Jendaurrean egon zen bitartean aurkeztutako iradokizunak eta bestelako aukerak aztertuta, udalbatzak, 2007ko uztailaren 14ko osoko bilkuran, plan orokorreko irizpideak, helburuak eta irtenbide orokorrak berretsi zituen zenbait aldaketarekin.

B) Udalbatzak, 2007ko azaroaren 29ko osoko bilkuran, hiri antolamendurako plan orokorraren espedienteari eta haren ingurumen eraginaren aurretxostenari hasierako onarpena ematea erabaki zuen, bai eta espediente hori hilabetez jendaurrean jartzea ere. Horretarako iragarkiak argitaratu ziren ALHAOn (2007ko abenduaren 22a, 146 zenbakia), Deia egunkarian (2007ko abenduaren 6a) eta udalaren iragarki taulan.

C) Espedientea jendaurrean egon zen bitartean 14 alegazio aurkeztu ziren. Alegazio horiei buruzko idazle-taldeak txostena egin ondoren, udalbatzak ebatzi zituen, 2008ko uztailaren 15eko osoko bilkuran.

Onetsitako alegazioek eragindako aldaketak garrantzizkoak ez zirenez gero, hiri antolamendurako plan orokorraren espedienteari behin-behineko onarpena ematea erabaki zen, 2008ko uztailaren 15ean.

Hirugarrena.- 183/2003 Dekretuak xedatutakoarekin bat etorritik, Arabako Foru Aldundiko Ingurumen eta Biodibertsitate Zerbitzuak Ingurumen Eraginaren Azterlan Bateratuari buruzko ingurumen eraginaren behin betiko txostena egin zuen, 2008ko azaroaren 21ean.

Laugarrena.- Lurzoruaren eta Hirigintzaren 2/2006 Legeak 91.2 artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik, Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeak aldeko iritzia agertu zuen, martxoaren 13ko 2/2009 bilkuran.

Bosgarrena.- Era berean, abenduaren 14ko Diputatuen Kontseiluaren 155/99 Foru Dekretuan ezarritakoa betez, Arabako Hirigintza Batzordeak uztailaren 15eko 5/2009 bilkuran aztertu zuen espediente hau.

## Disposiciones Administrativas

## Órdenes Forales

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL  
Y EQUILIBRIO TERRITORIAL

6267

**ORDEN FORAL 516/2009**, de 3 de septiembre, de aprobación definitiva con condiciones del expediente de Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Kripan.

## ANTECEDENTES

Primero.- Con fecha 5 de junio de 2009 y número de registro de entrada 10.528 se recibió un oficio del Ayuntamiento de Kripan mediante el cual se remitía el expediente del Plan General de Ordenación Urbana con el fin de que le fuera concedida su aprobación definitiva si procediera.

Segundo.- Los documentos que componen el expediente tienen por objeto la sustitución de la Delimitación del Suelo Urbano de Kripan, aprobada definitivamente el 31 de enero de 1997 y su 1ª modificación aprobada definitivamente el 21 de noviembre de 2003, y de su examen se desprenden los siguientes hechos fundamentales en su tramitación:

A) Una vez elaborados los Criterios, Objetivos y Soluciones Generales del Planeamiento, la Corporación procedió, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 125 del Reglamento de Planeamiento, a su publicación, por un periodo de un mes, en el BOTHA núm. 57 de 21 de mayo de 2006, y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, así como en el periódico Deia del día 9 de marzo de 2006.

Analizadas las sugerencias y alternativas formuladas durante el plazo de exposición al público, el Ayuntamiento, en la sesión de fecha 14 de julio de 2007 confirmó los Criterios, Objetivos y Soluciones Generales del Plan General con diversas modificaciones.

B) En sesión plenaria de fecha 29 de noviembre de 2007, el Ayuntamiento acordó aprobar inicialmente el expediente del Plan General de Ordenación Urbana y el correspondiente informe preliminar de impacto ambiental y someterlo a información pública por el plazo de un mes, haciéndose efectivo mediante la inserción de los respectivos anuncios en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava núm. 146 de 22 de diciembre de 2007, en el periódico Diario de Noticias del día 6 de diciembre de 2007, y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento

C) Dentro del plazo de exposición al público se presentaron 14 alegaciones que, tras ser informadas por el equipo redactor fueron resueltas por la Corporación, en sesión ordinaria celebrada en fecha 15 de julio de 2008.

Considerando que las modificaciones producidas por la estimación de varias alegaciones no eran sustanciales se acordó aprobar provisionalmente el expediente de Plan General de Ordenación Urbana en fecha 15 de julio de 2008.

Tercero.- De conformidad con lo dispuesto en el Decreto 183/2003, el Servicio de Medio Ambiente y Diversidad de la Diputación Foral de Álava emitió en fecha 21 de noviembre de 2008 el Informe Definitivo de Impacto Ambiental correspondiente al Procedimiento de Evaluación Conjunta de dicho Impacto.

Cuarto.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 91.2 de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, fue informado por la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, en su sesión 2/2009, del día 13 de marzo.

Quinto.- Asimismo, en cumplimiento de lo preceptuado en el Decreto Foral del Consejo de Diputados núm. 155/99, de 14 de diciembre, este expediente fue informado por la Comisión de Urbanismo de Álava en su sesión 5/2009, de 15 de julio.

## OINARRIAK

Lehenengoa.- Kripango hiri antolamendurako plan orokorraren espedientean jasotako agiri bateratuak aztertuta, agiriok hirigintzari buruzko legeak betetzen dituztela egiaztatu da, nola edukiari hala agiriei dagokienez.

Bigarrena.- Aurreko paragrafoan adierazitakoa gorabehera, espediente horretan badira zenbait arlori buruzko auziak, ondoren aztertzen direnak.

A- Nekazaritza Sailak bere txostenean ohartarazten du J11 zonan sartu ez den onura publikoko 16 zenbakiko mendiaren zatia –natur balioagatik babes bereziko zona– J11 edo J14 zonan sartu behar dela, duen natur balioarengatik eta Mendien Foru Arauan xedatutakoarengatik.

Horren harira argitu behar da plan honetan babes bereziko zonek (J11-J17 bitartekoak) definizioz hartzen dituztela lurralde planeamenduak berriaz babestutako lurak. Dena den, planeamenduak aipatutako mendi hori ez jasotzea zona horien artean ez du esan nahi plan orokorrak ukatu egiten diola mendi horri babes bereziko zonei aitortzen dien babes bera.

Horiek horrela, aurkeztutako testu bateratuak onura publikoko 166 zenbakiko mendiaren lurak J21 zona babestuan –natura intereseko zona– sartu ditu. Zona horretan baimendutako eraikitze jardunak J11 zonarako onartutako berak dira.

B- Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamendurako Batzordeak proposatu du hiri antolamenduan eragina ez duten zenbait zehaztapen jaso daitezela araudian. Beraz, han egindako zenbait ohar dagoeneko jasota daude espedientean, eta beste batzuk testu bateratuari gehitu zaizkio.

Gainera ohartarazi du agiriak ez duela Lurzoruaren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 78. artikulua espazio librean sistema orokorrari betetzeko eskatutakoak betetzen.

Testu bateratuak gabezia hori egun dagoen parkea, “El nacedero” izenarekin ezagutzen dena, sistema orokor gisa kalifikatuz zuzendu du, horrela estandarra betetzen baita.

C- Herrilan eta Garraio Sailak txosten bat aurkeztu du. Txosten horretan adierazten du KR.03 eta KR.04 antolamendu xehakatuak eremuak antolatzeke egindako proposamenek errepideen arloko araudiaren zenbait manu urratzen dituztela.

Gabezia horiek ez dira plan orokorraren testu bateratuan jasotakoak. Beraz, aldatu egin behar dira. Hona hemen egin beharreko aldaketak:

1. KR.03 eremuan

a) Eremutik kanpo ateratzea A-3228 errepidearen jabari publikoko zona. Jabari publikoaren mugak bat datoz desjabetze lerroarekin.

b) Zortasun zonan hura aldatzea ekar lezakeen zernahi jarduera debekatzea.

c) Eraikitze lerroa galtzadaren kanpoko ertzetik 25 metrora jartzea. Kontuan hartu behar da errepide zati hori ez dela ez hiri tartea ez zeharbidea.

d) Errepidera sarbide zuzenik ez onartzea. Eremura hiri barneko errepidetik sartu beharko da.

2. KR.04 eremuan

a) Eremutik kanpo uztea A-3220 eta A-3228 errepideetako jabari publikoko zona, errepide horietako galtzadaren kanpoko ertzetik zortzi metrora dagoen lerro paralelo batek kanpotik. Zona hori ezingo da eraldatu eta zona horretan ezin da inongo jarduerarik egin, are gutxiago lur mugimendurik. Beraz, nahiz eta eremu barruan egon, zona hori zona berde baino ezin izango da izan.

b) 5 zenbakiko planoan marraztea aipatutako errepideetako zortasun zona. Zortasun zona hori aurreko paragrafoan zehaztutako jabari publikoko zonak mugatzen du barrutik eta galtzadaren kanpoko ertzetik zortzi metrora dagoen lerro paralelo batek kanpotik. Zona hori ezingo da eraldatu eta zona horretan ezin da inongo jarduerarik egin, are gutxiago lur mugimendurik. Beraz, nahiz eta eremu barruan egon, zona hori zona berde baino ezin izango da izan.

## FUNDAMENTOS

Primero.- Analizada la documentación refundida del expediente del Plan General de Ordenación Urbana de Kripán, se ha comprobado que cumple la legislación urbanística, tanto en su contenido sustantivo como en el documental.

Segundo.- No obstante lo señalado en el apartado anterior, existen en el expediente mencionado varias cuestiones de carácter sectorial que se analizan acto seguido.

A- El Departamento de Agricultura en su informe advierte de que la parte del monte de utilidad pública número 16 que no ha sido incluida en la zona J11, denominada Zona de especial protección por su valor natural, debiera ser incluida en la zona J11o en la J14, dado el valor natural que posee y lo preceptuado en la Norma Foral de Montes.

Con respecto a ello, conviene aclarar que en este Plan las zonas de especial protección (J11 a J17) comprenden, por definición, los terrenos protegidos expresamente por el planeamiento territorial. Ahora bien, que no pueda incluirse el monte mencionado en una de aquellas zonas por no estar recogido en tal planeamiento no quiere decir que al Plan General le está negado atribuirle un régimen de protección idéntico al de las zonas de especial protección mencionadas.

Así, el texto refundido presentado ha incluido los terrenos del monte 166 en la zona preservada J21, denominada Zona de interés natural, en la cual las actividades constructivas autorizadas coinciden con las de la zona J11, anteriormente citada.

B- La Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco ha propuesto que se incorporen a la normativa algunas precisiones que no tienen incidencia en la ordenación urbanística. En este sentido, procede decir que algunas de sus observaciones ya estaban incluidas en el expediente y otras ha sido incorporadas al texto refundido.

Además, ha advertido de que el documento no cumple el estándar del sistema general de espacios libres exigido en el artículo 78 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

En el texto refundido se ha subsanado esta cuestión mediante la calificación como tal sistema general el parque, ya existente, conocido con el nombre de “El nacedero”, con lo que el estándar queda sobradamente cumplido.

C- El Departamento de Obras Públicas y Transportes ha presentado un informe mediante el que manifiesta que las propuestas de la ordenación de los ámbitos de ordenación pormenorizada KR.03 y KR.04 vulneran varios preceptos de la normativa sectorial de carreteras.

Dado que estas deficiencias no han sido recogidas en el texto refundido del Plan General, debe ser modificado en el sentido de:

1. En el ámbito KR.03

a) Excluir de la delimitación del ámbito la zona de dominio público de la carretera A-3228, que coincide con la línea de expropiación.

b) Prohibir dentro de la zona de servidumbre cualquier actuación que pueda provocar su alteración o modificación.

c) Establecer la línea de edificación a 25 metros de la arista exterior de la calzada, teniendo en cuenta que el tramo de la carretera no se trata de tramo urbano ni de travesía.

d) No admitir ningún tipo de acceso directo a la carretera, debiéndose efectuar el acceso al ámbito a través de la propia vialidad urbana.

2. En el ámbito KR.04

a) Excluir del ámbito la zona de dominio público tanto de la carretera A-3220 como de la A-3228, correspondiente a una franja de tres metros de anchura situada a continuación de la arista exterior de explanación de cada una de dichas carreteras.

b) Representar en el plano 5 la zona de servidumbre de las carreteras mencionadas, la cual se encuentra delimitada interiormente por la zona de dominio público definida en el párrafo anterior, y exteriormente por una línea paralela a la arista exterior de la explanación situada a una distancia de 8 metros de la misma, medidos horizontalmente. Dicha zona deberá quedar libre de toda actuación o transformación, en especial en lo relativo a movimiento de tierras, de tal forma que, aunque perteneciente al ámbito, no podrá tener otro uso que el de zona verde.

c) 5 planoan (Eraikuntzaren baldintzak) marraztea eraikitze lerroa, aipatutako bi errepideei buruzkoa. Lerro hori hurbilen dagoen galtzadaren kanpoko ertzetik 25 metrora egongo da.

d) Aldaketa gai diren lurretara ez da errepide mugakideetatik (A-3220 eta A-3228) inongo sarrerarik onartuko errepide horiek bat egiten duten inguruan. Hortaz, eremu horretara ezin izango da sartu, baldin eta betetzen ez bada Estatuko errepideetarako sarbideak, zerbitzu bideak eta zerbitzuen instalazioen eraikuntza arautzen dituen abenduaren 16ko Aginduak eta "Errepideen Jarraibideko 3.1-I.C. Trazadura" Arauak xedatutako sarbideen arteko segurtasun neurriak.

D. Ingurumen eraginaren behin betiko txostenaren bidez, ingurumen organoak plan orokorrean zenbait alderdi argitzeko eskatu du. Testu bateratuak ondoko eran jaso ditu:

1.- Kripango artederreten inguruan 50 metroko babes zona bat sortuko da.

2.- J11 zonan -natur balioagatiko babes bereziko zona- baimendutako eraikitze erabilera ahalik eta gehien mugatu dira, eta zona babestea helburu dutenak baino ez dira onartu.

3.- Mendien Foru Arauaren 23. eta 24. artikuluetan eskatutako txostena, paisaia bikainak eratzen dituzten onura publikoko mendietan eraikitze jardun orotan aritu aurretik egin beharrekoa, paisaia bitxi edo pasabide ekologikoetan dauden mendiei dagokienez ere eskatu ahal izango da.

4.- J25 zonan baimendutako nekazaritza ustategiak bermatze aldera, etxebizitza erabilera onartzen da, baldin eta zona horretan alde aurretik nekazaritza edo abeltzaintza erabiltzen den eraikinik badago edo etxearekin batera horrelakoren bat eraikitze asmorik badago. Zona hori nekazaritza edo abeltzaintza ikuspuntutik duen interesarengatik babesten da.

Horregatik, neure esku ditudan ahalmenez baliatuta, hauxe

#### XEDATU DUT

Lehenengoa.- Behin betiko onartzea Kripango hiri antolamendurako plan orokorraren espediente. Ondoko aldaketekin:

I.- KR.03 eremuan, A-3228 errepideari dagokionez:

A) Eremuaren mugetatik kanpo ateratzea A-3228 errepidearen jabari publiko zona.

B) Zortasun zonan hura aldatzea ekar lezakeen zernahi jarduera debekatzea.

C) Eraikitze lerroa galtzadaren kanpoko ertzetik 25 metrora jartzea. Kontuan hartu behar da errepide zati hori ez dela ez hiri tartea ez zeharbidea.

D) Errepidera sarbide zuzenik ez onartzea. Eremura hiri barneko errepidetik sartu beharko da.

II.- KR.04 eremuan, A-3220 eta A-3228 errepideei dagokienez:

A) Eremuaren mugetatik kanpo ateratzea A-3220 eta A-3228 errepideen jabari publiko zona.

Zona hori errepide horietako galtzadaren kanpoko ertzetik haratago dagoen hiru metro zabal den zerrendak osatzen du.

B) 5 zenbakiko planoan marraztea aipatutako errepideetako zortasun zona. Zortasun zona hori aurreko paragrafoan zehaztutako jabari publiko zona mugatzen du barrutik eta galtzadaren kanpoko ertzetik zortzi metrora dagoen lerro paralelo batek kanpotik. Zona hori ezingo da eraldatu eta zona horretan ezingo da inongo jarduerarik egin.

c) Representar en el Plano 5 de "Condiciones de la edificación", la línea de edificación relativa a cada una de las dos carreteras citadas, la cual se sitúa a 25 metros de la arista exterior de la calzada más próxima en cada caso.

d) No admitir ningún acceso directo a los terrenos objeto de la modificación desde ninguna de las carreteras colindantes con los mismos (A-3220 y A-3228) en las inmediaciones de la intersección entre éstas. De este modo, sólo se permitirá el acceso a dicho ámbito en la situación en que se cumplan las distancias de seguridad entre accesos preconizados tanto por la Orden de 16 de diciembre de 1997, por la que se regulan los accesos a las carreteras del Estado, las vías de servicio y la construcción de instalaciones de servicios, como por Instrucción de Carreteras Norma 3.1.-I.C. "Trazado", ambas de obligado cumplimiento.

D. A través del informe definitivo de impacto ambiental el órgano de Medio Ambiente ha solicitado que se incluyan en el Plan General una serie de aclaraciones. El texto refundido las ha recogido de la siguiente manera:

1.- Ha creado una banda protectora de 50 m. en torno a los carrascales de Kripan.

2.- En la zona J11, denominada "Zona de especial protección por su valor natural", ha limitado al máximo los usos constructivos autorizados, admitiéndose solo los que vayan encaminados a la protección del propio espacio.

3.- Ha precisado que el informe, exigido en los artículos 23 y 24 de la Norma Foral de Montes, previo a cualquier actuación constructiva a realizar en los montes de utilidad pública que constituyan paisajes sobresalientes, será exigible también en el caso de que esos montes se ubiquen en áreas de paisajes singulares o corredores ecológicos.

4.- A fin de garantizar su vinculación a las explotaciones agrarias autorizadas en la zona J25, denominada "Zona preservada por su interés agroganadero", admite el uso de vivienda siempre que previamente exista, o se construya simultáneamente, en la parcela otro edificio destinado a una actividad agraria o ganadera.

En su virtud, haciendo uso de las facultades que me competen,

#### DISPONGO

Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Kripan, con las siguientes modificaciones consistentes en:

I.- En el ámbito KR.03 y en relación con la carretera A-3228.

A) Excluir de la delimitación del ámbito la zona de dominio público de la carretera A-3228.

B) Prohibir dentro de la zona de servidumbre cualquier actuación que pueda provocar su alteración o modificación.

C) Establecer la línea de edificación a 25 metros de la arista exterior de la calzada, teniendo en cuenta que el tramo de la carretera no se trata de tramo urbano ni de travesía.

D) No admitir ningún tipo de acceso directo a la carretera, debiéndose efectuar el acceso al ámbito a través de la propia vialidad urbana.

II.- En el ámbito KR.04 y en la relación con las carreteras A-3220 y A-3228.

A) Excluir del ámbito la zona de dominio público tanto de la carretera A-3220 como de la A-3228,

correspondiente a una franja de tres metros de anchura situada a continuación de la arista exterior de explanación de cada una de dichas carreteras.

B) Representar en el plano 5 la zona de servidumbre de las carreteras mencionadas, la cual se encuentra delimitada interiormente por la zona de dominio público definida en el párrafo anterior, y exteriormente por una línea paralela a la arista exterior de la explanación situada a una distancia de 8 metros de la misma, medidos horizontalmente. Dicha zona deberá quedar libre de toda actuación o transformación.

C) 5 planoan (Eraikuntzaren baldintzak) marraztea eraikitze lerroa, aipatutako bi errepideei buruzkoa. Lerro hori hurbilen dagoen galtzadaren kanpoko ertzetik 25 metrora egongo da.

D) Aldaketa gai diren lurretara ez da errepide mugakideetatik inongo sarrerarik onartuko errepide horiek bat egiten duten inguruan. Hortaz, eremu horretara ezin izango da sartu, baldin eta betetzen ez bada Estatuko errepideetarako sarbideak, zerbitzu bideak eta zerbitzuen instalazioen eraikuntza arautzen dituen abenduaren 16ko Aginduak eta "Errepideen Jarraibideko 3.1-I.C. Trazadura" Arauak xedatutako sarbideen arteko segurtasun neurriak.

Bigarrena.- Aipatutako aldaketak ez dira funtsezkoak. Beraz, haiek zuzendutakoan espedientearen foru aldundiari igorriko zaio, berriro jendaurrean jarri gabe, betearazi beharrekoa dela adieraz dezan, izapideak egin daitezten eta argitara dadin.

Hirugarrena.- Foru agindu hau ALHAOn argitaratzea.

Laugarrena.- Agindu honek administrazio-bidea amaitzen du. Beraz, interesdunek abiaraz dezaketen beste edozein neurriz gain, ondoko errekurtsioak aurkeztu ahal izango dituzte:

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi errekurtsioa Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzietarako Salan. Horretarako, bi hilabete izango dira, egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtsioaren aurretik, berraztertze errekurtsioa jar dakioko (administrazioen kasuan, errekerimendua), foru agindu hau eman duen organoari. Horretarako, berriz, hilabete izango da, honako hau argitaratu edo honen berri eman eta hurrengo egunetik aurrera.

Vitoria-Gasteiz, 2009ko irailaren 3a.- Toki Administrazioaren eta Lurralde Oreaken Saileko foru diputatua, ALFREDO DE MIGUEL AGIRRE.

### TOKI ADMINISTRAZIOAREN ETA LURRALDE OREKAREN SAILA

6274

**517/2009 FORU AGINDUA, irailaren 3koa. Honen bidez, behin betiko onartzen da Bastidako UE-A4L-E.II egikaritze unitateko Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren espedientearen.**

Bastidako Udalak, Arabako Foru Aldundiaren Erregistro Oroko-reen 2009ko abuztuaren 18an sartu zen idazki baten bidez, UE-A4L-E.II egikaritze unitatearen Hiri Antolamenduko Plan Berezia bigarrenez behin-behinean onartzeko erabakia bidali zuen, behin betiko onar zedin.

Uztailaren 2ko 353/2009 Foru Aginduaren bidez, ezetsi egin zen goian aipatutako plan bereziari buruzko espedientearen behin betiko onarpena, eta ez da ez errekurtsorik ez inolako eskaerarik aurkeztu ezezen horren aurka, horretarako ezarritako epean.

Agirian -onarpena ezetsi zaiona- sartu beharreko aldaketak ez direnez funtsezkoak, ez da beharrezkoa jendaurrean jartzea aldaturako agiria.

Udalak bidali duen agiri berria aztertuta, bete egin direla ikusi da behin betiko onarpena ezezten duen foru aginduak ezarritako baldintzak.

Horregatik, neure esku ditudan ahalmenez baliatuta, hauxe

XEDATU DUT

Lehenengoa.- Behin betiko onartzea Bastidako UE-A4L-E.II egikaritze unitateko Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren espedientearen.

Bigarrena.- Ebazpen hau ALHAOn argitaratzea.

C) Representar en el plano 5 de "Condiciones de la edificación", la línea de edificación relativa a cada una de las dos carreteras citadas, la cual se sitúa a 25 metros de la arista exterior de la calzada más próxima en cada caso.

D) No admitir ningún acceso directo a los terrenos objeto de la modificación desde ninguna de las carreteras colindantes con los mismos en las inmediaciones de la intersección entre éstas. De este modo, sólo se permitirá el acceso a dicho ámbito en la situación en que se cumplan las distancias de seguridad entre accesos preconizados tanto por la Orden de 16 de diciembre de 1997, por la que se regulan los accesos a las carreteras del Estado, las vías de servicio y la construcción de instalaciones de servicios, como por Instrucción de Carreteras Norma 3.1.-I.C. "Trazado", ambas de obligado cumplimiento.

Segundo.- Las modificaciones señaladas no son sustanciales, por lo que una vez subsanadas se elevará el expediente a la Diputación Foral, sin necesidad de someterlo a un nuevo trámite de información pública, con el fin de declarar su ejecutoriedad y proceder a su diligenciación y publicación.

Tercero.- Publicar la presente resolución en el BOTHA.

Cuarto.- Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer los particulares cualquiera de los siguientes recursos, sin perjuicio de cualquier otra medida que estimen procedente en defensa de sus intereses:

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición por los interesados o requerimiento por otras Administraciones, ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma.

Vitoria-Gasteiz, 3 de septiembre de 2009.- El Diputado de Administración Local y Equilibrio Territorial, ALFREDO DE MIGUEL AGIRRE.

### DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y EQUILIBRIO TERRITORIAL

6274

**ORDEN FORAL 517/2009, de 3 de septiembre, de aprobación definitiva del expediente de Plan Especial de Ordenación Urbana de la Unidad de Ejecución UE-A4L-E.II de Labastida.**

Mediante escrito, con fecha de entrada en el Registro General de la Diputación Foral de Álava del día 18 de agosto de 2009, el Ayuntamiento de Labastida remite segunda aprobación provisional del Plan Especial de Ordenación Urbana de la Unidad de Ejecución UE-A4L-E.II, para la aprobación definitiva del expediente.

Mediante Orden Foral 353/2009, de 2 de julio, se denegó la aprobación definitiva del expediente de Plan Especial arriba citado, sin que en el plazo habilitado se haya presentado recurso ni requerimiento alguno contra dicha denegación.

Dado que las modificaciones a introducir en el documento cuya aprobación fue denegada no tienen el carácter de sustanciales, no resulta necesario el sometimiento a nueva información pública del documento modificado.

Examinado el nuevo documento que remite el Ayuntamiento, se observa que el mismo da cumplimiento a las condiciones impuestas en la Orden Foral de denegación de la aprobación definitiva.

En su virtud, haciendo uso de las facultades que me competen,

DISPONGO

Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de Plan Especial de Ordenación Urbana de la Unidad de Ejecución UE-A4L-E.II de Labastida.

Segundo.- Publicar la presente resolución en el BOTHA.