2. PROIEKTUAK JENDARTEARENTZAT EKARRITAKO ONURA

2.1. HELBURU DIREN PENTSONAK IDENTIFIKATZEA (sektorea, adina, kopurua, sexuen arabera, eta abar)

....

....

2.2. KOKAPEN ZEHATZA. (udalerriak, kuadrillak, kontzejuak, auzoak...)

....

....

2.3. ZELAN EZAR DAITEKE PROIEKTUA BESTE ZONA BATZUETAN EDO ZUZENDU BESTE PERTSONA BATZUENTZAT?

....

....

2.4. ZEHARKAKO BESTELAKO ONURADUNAK.

....

....

3. BERDINTASUNAREN BETETZE MAILAREN ADIERAZLEAK. PROIEKTUAREN GENERO IKUSPEGIAREN LABURPENA.

....

....

4. PROIEKTUAREN ARDURADUNEK BERDINTASUN ALORREAN IZANDAKO IBILBIDEA, ESKARMENTUA EDOTA PRESTAKUNTZA.

....

....

5. EMAKUME ELKARTEEN ERKIDEGOAN PARTE HARTZEKO BESTELAKO TALDEEN ARTEKO LANKIDETZA SAREAK.

....

....

6. BIZITZA PERTSONAL, FAMILIAR ETA LABORALA UZTARTZEA SUSTATZEKO KONTUAN IZANDAKO ALDEAK.

....

....

7. BABESIK GABEKO EDO BAZTERTU IZAN DIREN PERTSONEN ARRETARAKO KONTUAN IZANDAKO ALDEAK.

....

....

2.- ALCANCE DEL BENEFICIO SOCIAL DEL PROYECTO.

2.1.- IDENTIFICACIÓN DE LAS PERSONAS DESTINATARIAS (sector, edad, número, desagregados por sexos…)

....

....

2.2.– LOCALIZACIÓN DETALLADA. (municipios, cuadrillas concejos, barrios…)

....

....

2.3. ¿CÓMO SE PUEDE TRASLADAR EL PROYECTO A OTRAS ZONAS O DIRIGIRLO A OTRAS PERSONAS DESTINATARIAS?

....

....

2.4. OTROS BENEFICIOS INDIRECTOS.

....

....

3.- INDICADORES QUE EVALÚEN EL GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LA IGUALDAD. RESUMEN DE LA PERSPECTIVA DE GÉNERO DEL PROYECTO.

....

....

4.- TRAYECTORIA, EXPERIENCIA Y/O FORMACIÓN EN IGUALDAD DE LAS PERSONAS ENCARGADAS DEL PROYECTO.

....

....

5.- REDES DE COLABORACIÓN ENTRE ASOCIACIONES DE MUJERES Y OTROS GRUPOS DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIAS.

....

....

6- ASPECTOS TENIDOS EN CUENTA PARA EL FOMENTO DE LA CONCILIACIÓN ENTRE LA VIDA PERSONAL, FAMILIAR Y LABORAL.

....

....

7.- ASPECTOS TENIDOS EN CUENTA PARA LA ATENCIÓN DE PERSONAS CON ESPECIAL VULNERABILIDAD U OBJETO DE DISCRIMINACIONES.

....

....

Foru Aginduak

TOKI ADMINISTRAZIOAREN ETA LURRALDE OREKAREN SAILA

1885

105/2008 FORU AGINDUA, martxoaren 14koa. Honen bidez, behin betiko onartzen da Casablanca 2 industrialdeko (Laguardia) plan partzialaren espedientea.

I.- AURREKARIAK

Lehenengoa.- Laguardiako udalbatzak 2007ko irailaren 12ko osoko bilkuran hasierako onarpena eman zion Casablanca 2 industrialdeko plan partzialari, baita espedientea hogei egunez jendaurrean jartzeari ere. Honela eman zen horren berri: 2007ko irailaren 21eko ALHAOn (112. zenbakia) argitaratuz eta 2007ko irailaren 18ko El Correo egunkarian iragarkia jarriz.

Bigarrena.- Jendaurrean egon zen bitartean ez zen inongo alegaziorik aurkeztu; beraz, Laguardiako udalbatzak 2007ko azaroaren 14ko osoko bilkuran behin-behineko onarpena eman eta Arabako Foru Aldundira bidali zuen. Arabako Foru Aldundian 2008ko urtarrilaren 11n izan zuen sarrera.

II.- OINARRIAK

Lehenengoa.- Espediente honek Casablanca-2 (Laguardia) sektoreko lurzoru urbanizagarria zehatz-mehatz antolatzea du helburu.

Órdenes Forales

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y EQUILIBRIO TERRITORIAL

1885

ORDEN FORAL 105/2008, de 14 de marzo, de aprobación definitiva del expediente de Plan Parcial del Polígono Industrial Casablanca 2, del municipio de Laguardia.

I.- ANTECEDENTES

Primero.- El Pleno del Ayuntamiento de Laguardia, en sesión de 12 de septiembre de 2007 acordó aprobar inicialmente el Plan Parcial del polígono industrial Casablanca-2, así como someter el expediente a información pública por el plazo de veinte días, mediante anuncio en el BOTHA 112, de 21 de septiembre de 2007, y en el periódico “El Correo” del día 18 de septiembre de 2007.

Segundo.- Durante el periodo de exposición pública no fue presentada alegación alguna por los que se acordó su aprobación provisional por el Pleno del Ayuntamiento de Laguardia el día 14 de noviembre de 2007, así como su remisión a la Diputación Foral de Alava, donde tuvo entrada el 11 de enero de 2008.

II.- FUNDAMENTOS

Primero.- El presente expediente se dirige a ordenar pormenorizadamente el sector del suelo urbanizable sectorizado de

Udal planeamenduko arau subsidiarioek lurzoru horri bizitegitarako lurzoruaren kalifikazioa ematen diote.

Bigarrena.- Agiri teknikoak aztertuta, aplikatu beharreko hirigintza legeriak zehaztutakoak eta Laguardiako udal planeamenduko arau subsidiarioek zehaztutakoak betetzen dituztela egiaztatu da.

Hirugarrena.- Herrilan eta Garraio Zuzendaritzaren txostenaren harira, espedientea zuzendu egin beharko da ondokoetan:

1.- I lurzatiko eraikinen lerroa atzeratu egin beharko da A-124 errepidearekiko. Lurzati horretako eraikinaren lerroak bat egingo du B, C, D, E, F, G, eta H lurzatietako eraikinen lerroarekin.

2.- Industrialde berriko lurrak berdintzeko, A-124 errepidearen ondoan indusketak eta betelanak egitea aurrez ikusten denez gero, lurren mugitze horiek A-124 errepidearen zeharkako profiletan adieraziko dira. Horrako horiek hogei metrotik hogei metrora egingo dira eta argi eta garbi adieraziko. Industrialdeko zapaluneetako kanpoko ertza ezin izango da egon errepide horren zortasuneko zonan. Ertz hori ere profiletan adierazi beharko da.

Era berean, zapalune horiek direla-eta A-124 errepidearen eta industrialdearen arteko lur zerrenda nola geratuko den aztertuko da, aurrerantzean izango duen izaera zehazteko, bai drainatze aldetik, bai estetika edo bide segurtasun aldetik, errepidearen funtzionaltasuna alda ez dadin.

Plan partzialean urbanizazio proiektuak baldintza horiek betetzeko duen beharra adieraziko da. Horrez gain, urbanizazio proiektuak profilak eta errepidearen mugakide den lur zerrendaren azterketa eta tratamendua jasoko ditu.

3.- A-124 eta A-3226 errepideen arteko lotuneari buruzko aurreproiektua egingo da. Aurreproiektu horrek bigarren errepide horretan eraikiko den biribilgunea zehatz-mehatz zehaztea ahalbidetuko du, etorkizunean errepide bi horietan egingo diren jarduerekin bateragarria izan dadin. A-3226 errepidetik izango du sarrera industrialdeak.

Urbanizazio proiektuan baldintza hori betetzeko beharra adieraziko du plan partzialak. Urbanizazio proiektu horretan azterlan hori ere jasoko da.

4.- Plan partzialak adierazitakoarekin bat etorriz, ezingo da egin industrialde berriko drainatze saretik datozen euri uren hustuketa errepidean dauden errestalietatik gora; beraz, drainatze sarearen hedapena eta errepidearen drainatzea independenteak izango dira, hots, ezin izango zaio lehenengoa bigarrenari lotu. Horretarako, galtzada azpiko behar beste bidegurutze zehaztuko dira, baita behar beste kolektore tarte berri ere, eraiki beharreko drainatze sare berriak bat egin dezan egun errepideaz bestalde dagoen drainatze sarearekin, horren funtzionamendu ona aldatu gabe eta errepide horretan dauden errestaliak erabili gabe.

5.- Industrialdeko mugen barruan egingo da A-124 errepidearen ondoan egitea aurrez ikusten den ureztatze ahoa.

6.- A-124 errepideari paralelo sartuko diren telefono hariak, egun daudenak ordezkatuko dituztenak, ere industrialdearen eremu barrutik joango dira; hain zuzen ere, industrialde eta errepidearen arteko zona berdetik.

7.- Arabako Lurralde Historikoko Errepideen ekaineko 25eko 20/1990 Foru Arauan xedatutako baldintzak beteko dituzte aipatutako industrialdeko eta auzo duen El Carrascal industrialdeko zerbitzuak (ura, komunikazioak, argindarra…) lotzen dituzten lotuneek, A-3226 errepidea zeharkatzen dutenek.

Hala eta guztiz ere, baldintza horiek errepideen zaintzaren baimenak zehaztuko ditu urbanizazio proiektua onartutakoan eta proiektu horretan zehaztutako obrak hasi aurretik. Baimen hori Errepide Zerbitzuari eskatuko zaio.

Casablanca-2, en Laguardia, calificado como residencial por las Normas Subsidiarias de Planeamiento de dicho municipio.

Segundo.- Una vez analizada de documentación técnica aportada, se ha comprobado que cumple los requisitos de contenido sustantivo establecidos en la legislación urbanística aplicable, así como con los previstos en las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Laguardia.

Tercero.- En base al informe de la Dirección de Obras Públicas y Transportes, el expediente deberá corregirse en los aspectos siguientes:

1.- Deberá retranquearse la línea de edificación en la parcela I con respecto a la carretera A-124, separando la misma de forma que guarde continuidad con la línea de edificación definida en las anteriores parcelas B, C, D, E, F, G, y H.

2.- Como quiera que hay previstas excavaciones y rellenos junto a la carretera A-124 para conformar la explanación del nuevo Polígono Industrial, deberán representarse dichos movimientos de tierras en perfiles transversales a la carretera A-124, tomados a lo largo de la misma cada veinte metros, y en los que aparezca claramente ésta. La arista exterior de las explanaciones previstas en el Polígono Industrial no podrá en ningún caso situarse dentro de la Zona de Servidumbre de la citada carretera, que deberá identificarse, igualmente, en dichos perfiles.

Asimismo, deberá analizarse la situación en que como consecuencia de dichas explanaciones quedará la franja de terreno comprendida entre la carretera A-124 y el nuevo Polígono Industrial, con el fin de definir el tratamiento de la misma para que, tanto a nivel de drenaje, como estético y de seguridad vial, no se vea alterada la funcionalidad de la carretera.

En el Plan parcial deberá imponerse la necesidad de cumplirse con estas condiciones en el Proyecto de Urbanización, en el que deberán incluirse los perfiles, así como el análisis y tratamiento de la franja de terreno colindante con la carretera.

3.- Deberá realizarse un estudio, a nivel de anteproyecto, del Enlace entre las carreteras A-124 y A-3226, que permita definir correctamente la glorieta a construir en la segunda carretera citada, desde la que se realizará el acceso al Polígono Industrial, con el fin de asegurar que dicha nueva glorieta sea compatible con la actuación a realizar en un futuro entre ambas carreteras.

En el Plan Parcial deberá imponerse la necesidad de cumplirse con esta condición en el proyecto de Urbanización, en el que deberá figurar dicho estudio.

4.- La evacuación de las aguas pluviales procedentes de la red de drenaje del nuevo Polígono no podrá producirse, tal y como se contempla en el Plan Parcial, aguas arriba de los caños existentes en la carretera, debiendo definirse la continuidad de dicha red de drenaje de forma independiente al drenaje de la carretera, al que no podrá afectarse. Para ello, se definirán los cruces bajo calzada que resulten precisos, así como los nuevos tramos de colector necesarios, de forma que la nueva red de drenaje a construir conecte con la red de drenaje existente al otro lado de la carretera sin alterar el normal funcionamiento del drenaje de la carretera, y sin utilizar los caños existentes para el mismo.

5.- La boca de riego prevista junto a la carretera A-124 deberá disponerse dentro de los límites del nuevo Polígono Industrial.

6.- La nueva canalización de comunicaciones telefónicas a disponer en paralelo a la carretera A-124, en sustitución de la línea aérea existente, deberá discurrir por el interior del ámbito del Polígono Industrial, por la franja de zona verde que separa dicho polígono de la carretera.

7.- Las conexiones de los distintos servicios (agua, comunicaciones, línea eléctrica, etc.) con el vecino polígono de “El Carrascal”, cruzando la carretera A-3226, deberán cumplir con las condiciones establecidas en la Norma Foral 20/1990, de 25 de junio, de Carreteras del Territorio Histórico de Alava.

En cualquier caso, dichas condiciones será fijadas en el permiso de policía de carreteras que, una vez aprobado el Proyecto de Urbanización, y previamente al inicio de las obras definidas en el mismo, debe ser solicitado al Servicio de Carreteras.

Horregatik, aitortzen zaizkidan ahalmenak baliatuz, ondokoa

XEDATU DUT:

Lehenengoa.- Laguardiako Casablanca 2 industrialdeko plan partzialaren espedientea behin betiko onartzea honako zuzenketa hauekin:

I. I lurzatiko eraikinen lerroa atzeratu egin beharko da A-124 errepidearekiko, lurzati horretako eraikinaren lerroak bat egin dezan B, C, D, E, F, G, eta H lurzatietako eraikinen lerroarekin.

II. A-124 errepidearekiko zeharkako profiletan adierazi edo irudikatuko dira, A-124 errepidearen ondoan egitea aurrez ikusten diren indusketa eta betelan lanak. Horrako horiek hogei metrotik hogei metrora egingo dira eta argi eta garbi adieraziko. Industrialdeko zapaluneetako kanpoko ertza ezin izango da egon errepide horren zortasuneko zonan. Ertz hori ere profiletan adierazi beharko da.

III. A-124 errepidearen eta industrialdearen arteko lur zerrenda nola geratuko den aztertuko da, aurrerantzean izango duen izaera zehazteko, bai drainatze aldetik, bai estetika edo bide segurtasun aldetik, errepidearen funtzionaltasuna alda ez dadin.

IV. Plan partzialean urbanizazio proiektuak baldintza horiek betetzeko duen beharra adieraziko da. Horrez gain, urbanizazio proiektuak profilak eta errepidearen mugakide den lur zerrendaren azterketa eta tratamendua jasoko ditu.

V. A-124 eta A-3226 errepideen lotuneari buruzko azterlana egitea, bigarren errepide horretan eraikiko den biribilgunea zuzen zehazteko.

VI. Industrialde berriko drainatze saretik datorren euri ura errepidean dauden errestalietatik behera hustuko dira; beraz, drainatze sarearen hedapena eta errepidearen drainatzea independenteak izango dira, hots, ezin izango zaio lehenengoa bigarrenari lotu.

VII. Industrialdeko mugen barruan egingo da A-124 errepidearen ondoan egitea aurrez ikusten den ureztatze ahoa.

VIII. A-124 errepideari paralelo sartuko diren telefono hariak, egun daudenak ordezkatuko dituztenak, ere industrialdearen eremu barrutik joango dira.

IX. Arabako Lurralde Historikoko Errepideen ekaineko 25eko 20/1990 Foru Arauan xedatutako baldintzak beteko dituzte aipatutako industrialdeko eta auzo duen El Carrascal industrialdeko zerbitzuak (ura, komunikazioak, argindarra…) lotzen dituzten lotuneek, A-3226 errepidea zeharkatzen dutenek.

Bigarren.- Aipatutako aldaketak ez dira funtsezkoak. Beraz, zuzendutakoan, espedientea zuzenean igorriko zaio foru aldundiari, berriro jendaurrean jarri gabe, betearazi beharrekoa dela adieraz dezan, izapideak egin daitezen eta argitara dadin.

Hirugarren.- Ebazpen hau Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

Laugarrena.- Foru agindu honek administrazio bidea amaitzen du. Beraz, interesdunek, egoki iritzi eta abiaraz dezaketen beste edozein neurriz gain, ondoko errekurtsoak aurkeztu ahal izango dituzte:

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi errekurtsoa Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko jurisdikzio horretako salaren aurrean, egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik bi hilabete igaro baino lehen.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtsoaren aurretik, berraztertze errekurtsoa foru agindu hau eman duen organoari. Hilabete izango da horretarako, honako hau argitaratu edo honen berri jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera.

Vitoria-Gasteiz, 2008ko martxoaren 14a.– Toki Administrazioaren eta Lurralde Orekaren Saileko foru diputatua, ALFREDO DE MIGUEL AGIRRE.

En su virtud, en ejercicio de las facultades que me competen,

DISPONGO:

Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de Plan Parcial del Polígono Industrial Casablanca 2 del municipio de Laguardia, con las siguiente modificaciones:

I. Retranquear la línea de edificación en la parcela I con respecto a la carretera A-124, separando la misma de forma que guarde continuidad con la línea de edificación definida en las anteriores parcelas B, C, D, E, F, G, y H.

II. Representar las excavaciones y rellenos previstos junto a la carretera A-124 en perfiles transversales a la carretera A-124, tomados a lo largo de la misma cada veinte metros, y en los que aparezca claramente ésta. La arista exterior de las explanaciones previstas en el Polígono Industrial no podrá en ningún caso situarse dentro de la Zona de Servidumbre de la citada carretera, que deberá identificarse, igualmente, en dichos perfiles.

III. Analizar la situación en que quedará la franja de terreno comprendida entre la carretera A-124 y el nuevo Polígono Industrial, con el fin de definir el tratamiento de la misma para que, tanto a nivel de drenaje, como estético y de seguridad vial, no se vea alterada la funcionalidad de aquélla.

IV. Imponer en la normativa del Plan Parcial la necesidad de cumplir las anteriores condiciones en el Proyecto de Urbanización, en el que deberán incluirse los perfiles, así como el análisis y tratamiento de la franja de terreno colindante con la carretera.

V. Realizar un estudio del Enlace entre las carreteras A-124 y A-3226, que permita definir correctamente la glorieta a construir en la segunda carretera citada.

VI. Evacuar las aguas pluviales procedentes de la red de drenaje del nuevo Polígono aguas abajo de los caños existentes en la carretera, debiendo definirse la continuidad de dicha red de drenaje de forma independiente al drenaje de la carretera, al que no podrá afectarse.

VII. Disponer la boca de riego prevista junto a la carretera A-124 dentro de los límites del nuevo Polígono Industrial.

VIII. Prever la nueva canalización de comunicaciones telefónicas a disponer en paralelo a la carretera A-124, en sustitución de la línea aérea existente, por el interior del ámbito del Polígono Industrial.

IX. Aplicar en las conexiones de los distintos servicios (agua, comunicaciones, línea eléctrica, etc.) con el vecino polígono de “El Carrascal”, cruzando la carretera A-3226, las condiciones establecidas en la Norma Foral 20/1990, de 25 de junio, de Carreteras del Territorio Histórico de Alava.

Segundo.- Las modificaciones señaladas no son sustanciales, por lo que una vez subsanadas se elevará el expediente a la Diputación Foral, sin necesidad de someterlo a un nuevo trámite de información pública, con el fin de declarar su ejecutoriedad y proceder a su diligenciación y publicación.

Tercero.- Publicar la presente resolución en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava.

Cuarto.- Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer los particulares cualquiera de los siguientes recursos, sin perjuicio de cualquier otra medida que se estime procedente:

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente, y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma.

Vitoria-Gasteiz, 14 de marzo de 2008.– El Diputado de Administración Local y Equilibrio Territorial, ALFREDO DE MIGUEL AGIRRE.