PC ERRENTA	GEHIENEZ	ZENBATEKOA	GAINERAKOA GEHIENEZ	%
449,57	394,89	1,51	54,68	0,86
504,25	449,57	1,98	54,68	0,86
558,93	504,25	2,45	54,68	0,86
613,61	558,93	2,91	54,68	0,86
668,29	613,61	3,38	54,68	0,86
722,97	668,29	3,85	54,68	0,86
777,65	722,97	4,31	54,68	0,86
832,33	777,65	4,78	54,68	0,86
887,01	832,33	5,25	54,68	0,86
941,69	887,01	5,71	54,68	0,86
941,69 baino gehiago		Tarifa garestiena		

Hirugarren. Abenduaren 28ko Diputatuen Kontseiluaren 90/2006 Foru Dekretuaren azken xedapenetatik laugarrena aldatzea. Hau da, ondokoa dioen lekuan: “Foru dekretu hau 2006ko urtarrilaren 1ean sartuko da indarrean,…” ondokoa esan behar du: “Foru dekretu hau 2007ko urtarrilaren 1ean sartuko da indarrean,…”.

Laugarren. Foru dekretu honek onartzen den egunetik aurrera izango du indarra, Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean argitaratzen den eguna edozein dela ere. Dena den, foru dekretu honek 2007ko urtarrilaren 1etik aurrera izango du eragin ekonomikoa.

Vitoria-Gasteiz, 2007ko urtarrilaren 30a.– Diputatu nagusia, Ramón Rabanera Rivacoba.– Gizarte Gaietarako Saileko foru diputatua, Ainhoa Domaica Goñi.– Gizarte Gaietarako zuzendaria, Juan Francisco Sandín Ramos.

Foru Aginduak

HIRIGINTZA ETA INGURUMEN SAILA

600

41/2007 FORU AGINDUA, urtarrilaren 30ekoa. Honen bidez, behin betiko onartzen da Zambranako udalerriko Planeamenduaren Ordezko Arauen 8. xedapen aldaketa.

AURREKARIAK

Hirigintza eta Ingurumen Saileko diputatuaren urriaren 20ko 923/2006 Foru Aginduaren bitartez, bertan behera utzi zen Zambranako udal planeamenduko ordezko arauen 8. xedapen aldaketaren espedientearen behin betiko onarpena. Xedapenen zatiko lehen idatz-zatiak hau zioen hitzez hitz:

“Zambranako udal planeamenduko ordezko arauen 8. xedapen aldaketari buruzko espedientearen behin betiko onarpena bertan behera uztea. Espediente hori ondorengo hori buruzkoa zen: 62-1-301 lurzatia hiri lurzoru berriro sailkatzea, Feliciano Jiménez Castillo jaunak hala sustatuta eta Zambranako Udalak izapidetuta. Bertan behera uzteko erabakia ez da aldatuko harik eta lurzatiak hiri lurzoru sailkatzeko legeak ezarritako baldintza guztiak betetzen dituela erakutsi arte, dokumentu grafikoen eta idatzizko dokumentuen bidez”.

2007ko urtarrilaren 18an Zambranako Udalak bidali egin ditu lurzati horrek hiri lurzoru sailkatzeko legeak ezarritako baldintza guztiak betetzen dituela erakusten duten agiri guzitak, horretara, bidezkotzat jotzen da espedienteari behin betiko onarpena ematea.

Ondorioz, aitortzen zaizkidan ahalmenak baliatuz, ondokoa

XEDATU DUT:

Lehenengo.- Zambranako planeamenduaren ordezko arauen 8. xedapen aldaketari buruzko espedientea behin betiko onartzea. Espediente hori Feliciano Jimenez Castillo jaunak sustatu eta Zambranako Udalak izapidetu du.

Bigarren.- Foru agindu hau Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean argitaratzea.

Hirugarren.- Foru agindu honek administrazio-bidea amaitzen du. Beraz, interesdunek, beren interesen alde abiaraz dezaketen

RENTA P.C.	HASTA	IMPORTE	RESTO HASTA	%
449,57	394,89	1,51	54,68	0,86
504,25	449,57	1,98	54,68	0,86
558,93	504,25	2,45	54,68	0,86
613,61	558,93	2,91	54,68	0,86
668,29	613,61	3,38	54,68	0,86
722,97	668,29	3,85	54,68	0,86
777,65	722,97	4,31	54,68	0,86
832,33	777,65	4,78	54,68	0,86
887,01	832,33	5,25	54,68	0,86
941,69	887,01	5,71	54,68	0,86
Más de 941,69		Tarifa máxima		

Tercero. Modificar la redacción de la Disposición Final Cuarta del Decreto Foral 90/2006, del Consejo de Diputados de 28 de diciembre, de manera que donde dice “El presente Decreto Foral entrará en vigor el día primero del mes de enero de 2006, ...” debe decir “El presente Decreto Foral entrará en vigor el día primero del mes de enero de 2007, ...”.

Cuarto. El presente Decreto Foral entrará en vigor el día de su aprobación, sin perjuicio de su publicación en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava. Los efectos económicos del presente Decreto Foral se retrotraerán al 1 de enero de 2007.

Vitoria-Gasteiz, 30 de enero de 2007.– Diputado General, Ramón Rabanera Rivacoba.– Diputada Foral de Asuntos Sociales, Ainhoa Domaica Goñi.– Director de Asuntos Sociales, Juan Francisco Sandín Ramos.

Órdenes Forales

DEPARTAMENTO DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

600

ORDEN FORAL 41/2007, de 30 de enero, de aprobación definitiva del expediente de 8ª Modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Zambrana.

ANTECEDENTES

Mediante Orden Foral 923/2006, de 20 de octubre, de la Diputada de Urbanismo y Medio Ambiente, fue suspendida la aprobación definitiva del expediente de 8ª Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Zambrana. El apartado primero de su parte dispositiva era del siguiente tenor literal:

“Suspender la aprobación definitiva del expediente de 8ª Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Zambrana, referido a la reclasificación como urbana de la parcela 62-1-301, promovido por Feliciano Jiménez Castillo y tramitado por el Ayuntamiento del citado municipio, hasta que se presente la documentación gráfica y escrita, que demuestre que el terreno reúne los requisitos establecidos legalmente para clasificar un terreno como suelo urbano.”

En fecha 18 de enero de 2007, el Ayuntamiento de Zambrana ha enviado la documentación que acredita que la parcela mencionada cuenta con los requisitos establecidos para clasificar un terreno como suelo urbano, por lo que procede otorgar al expediente la aprobación definitiva.

En su virtud, en ejercicio de las facultades que me competen,

DISPONGO:

Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de 8ª Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Zambrana, promovido por D. Feliciano Jimenez Castillo y tramitado por el Ayuntamiento del citado municipio.

Segundo.- Publicar la presente resolución en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava.

Tercero. Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer los particulares cualquiera de los

beste edozein neurriz gain, ondoko errekurtsoak aurkeztu ahal izango dituzte:

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa EAEko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzietarako aretoan. Horretarako bi hilabete izango dira egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtsoaren aurretik, berraztertze errekurtsoa (administrazioen kasuan, errekerimendua), foru agindu hau eman duen organoari. Hilabete izango da horretarako, honako hau argitaratu edo honen berri jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera.

Vitoria-Gasteiz, 2007ko urtarrilaren 30a.– HIRIGINTZA ETA INGURUMEN SAILEKO DIPUTATUA, Marta Alaña Alonso.

HIRIGINTZA ETA INGURUMEN SAILA

612

40/2007 FORU AGINDUA, urtarrilaren 30ekoa. Honen bidez, behin betiko onartzen da Samaniegoko udalerriko Planeamenduaren Ordezko Arauen xedapen aldaketa. Espediente hori bolatokiari eta beste kontu batzuei buruzkoa da.

I.- AURREKARIAK

Lehenengoa.- Samaniegoko Udalak, 2006ko ekainaren 12an, planeamenduko ordezko arauen xedapen aldaketaren espedienteari (espediente hori bolatokiari eta beste kontu batzuei buruzkoa da) hasierako onarpena ematea erabaki zuen, baita espediente hori hilabetez jendaurrean jartzea ere. Horretarako iragarki bana argitaratu zen 2006ko uztailaren 7ko Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean (76 zenbakia) eta 2006ko ekainaren 25eko El Diario de Noticias de Álava egunkarian.

Bigarrena.- Jendaurrean jartzeko aldian alegaziorik ez zenez aurkeztu, udalak 2006ko abuztuaren 10eko bilkuran espedienteari behin-behineko onarpena eman zion, eta Arabako Foru Aldundira bidali zuen, han behin betiko onarpena eman ziezaioten 2006ko urriaren 20an.

Hirugarrena.- Autonomia Erkidego osorako erakundeek Arabako Lurralde Historikoari hirigintza alorrari dagozkionetan aginpideak eskualdatzeari buruzko martxoaren 5eko 35/1985 Dekretuak eranskineko a) idatz-zatiko hirugarren puntuan araututakoarekin bat etorriz, espedientea Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketarako Batzordeak aztertu zuen abenduaren 20ko 9/2006 bilkuran.

Laugarrena.- Era berean, Arabako Hirigintza Batzordeak espedienteari buruzko txostena egin zuen urtarrilaren 15eko 1/2007 bilkuran, abenduaren 14ko Diputatuen Kontseiluaren 155/99 Foru Dekretuan ezarritakoa betez.

II.- OINARRIAK

Lehenengoa.- Espedienteak Samaniegoko ordezko arauetan ondorengo lau aldaketa hauek egiteko proposamena onartzea proposatzen du:

- “Auzo ekipamenduen eta jolaserako sistema orokor” kalifikatzea egun “erabilera publikoko espazio libre” kalifikatuta dagoen lurzati bat.

Aldaketak lerrokadurak doitzea dakar, horrela eraikin guztia udal bolatokiaren atzealdean ezarriko da. Aldaketaren arrazoia erabilera publikoa optimizatzea da.

- Egun “erabilera publikoko espazio libre” kalifikatuta dagoen 4. poligonoko 104. lurzatiaren zati bat berriz ere “1. mailako bizitegi – gune kotzentratu” kalifikatzea; hain zuzen ere, nekazaritzako biltegi batek okupatzen duen gunea.

- Horren arrazoia da, familia bakarreko etxebizitza gisa birgaitzeko premia dagoela, izan ere, egun espazio libretzat duen kalifikazioak ez du interes garrantzitsurik.

- 5. poligonoko 34. lurzatiaren zati bat; hain zuzen ere, lurpeko upategi tradizional batek okupatzen duen zatia “upategien erabilera”

siguientes recursos, sin perjuicio de cualquier otra medida que estimen procedente en defensa de sus intereses:

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición por los interesados o requerimiento por otras Administraciones, ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma.

Vitoria-Gasteiz, 30 de enero de 2007.– LA DIPUTADA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE. Marta Alaña Alonso.

DEPARTAMENTO DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

612

ORDEN FORAL 40/2007, de 30 de enero, de aprobación definitiva del expediente de Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Samaniego, referente a la Bolera y otras.

I.- ANTECEDENTES

Primero.- Con fecha 12 de junio de 2006 el Ayuntamiento de Samaniego acordó aprobar inicialmente el expediente de Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento referente a la Bolera y otras, así como someter el expediente a información pública por el plazo de un mes, hecho que fue practicado mediante anuncios en el BOTHA núm. 76, de 7 de julio de 2006 y en el periódico Diario de Noticias de Álava, de 25 de junio de 2006.

Segundo.- Durante el periodo de información pública no fue presentada ninguna alegación, el Ayuntamiento procedió, en sesión del día 10 de agosto de 2006, a su aprobación provisional y remitió el expediente a la Diputación Foral para su aprobación definitiva el día 20 de octubre de 2006.

Tercero.- De conformidad con lo dispuesto en el punto tercero del apartado a) del Anexo al Decreto 35/1985, de 5 de marzo, de transferencia de servicios de las instituciones comunes de la Comunidad Autónoma al Territorio Histórico de Álava en materia de Urbanismo, el expediente fue informado por la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, en su sesión 9/2006 de 20 de diciembre.

Cuarto.- Asimismo, en cumplimiento de lo preceptuado en el Decreto Foral del Consejo de Diputados núm. 155/99, de 14 de diciembre, este expediente fue informado por la Comisión de Urbanismo de Álava en su Sesión 1/2007, 15 de enero.

II.- FUNDAMENTOS

Primero.- El expediente plantea para su aprobación, un conjunto de cuatro modificaciones de las NNSS de planeamiento de Samaniego, que son:

- Recalificar como “Sistema General de Equipamiento Cultural y Recreativo Comunitario” una parcela actualmente calificada como “Espacio Libre de Uso Público”.

La modificación conlleva el ajuste de alineaciones, de modo que quede englobada la totalidad del edificio construido en la trasera de la bolera municipal. Se justifica por motivos de optimización de sus usos públicos.

- Recalificar parte de la parcela 104 del polígono 4, que actualmente se encuentra como “Espacio libre de uso público”, como “Residencial grado 1-áreas concentradas”, concretamente el área que se halla ocupada por un almacén agrícola.

- Se justifica por la necesidad de rehabilitación como vivienda unifamiliar, careciendo de interés primordial el espacio libre actualmente calificado.

- Recalificar parte de la parcela 34 del polígono 5, actualmente “Sistema General de Espacios Libres, Cargadero Bodegas” como