

- c) Expediente zenbakia: M.A. 00/180.
- 2.- KONTRATUAREN XEDEA:
- a) Xedearen deskribapena: Araba Lurralde Historikoko zabor-tegi inkontrolatuetan isuriketaguneak deusezteko eta zabortegi horietarik batzuk itxi eta beste batzuk berreskuratzeko lanak esleitzeko lehiaketa.
- b) Lotekako banaketa eta kopurua: ez beharrezkoa kasu honetan.
- c) Gauzatzeko lekua: Barrundia.
- d) Gauzatzeko epea: 2000ko abenduaren 31ra arte.
- e) IZAPIDETZA, PROZEDURA ETA ESLEITZEKO ERA.
- a) Izapidetza: presazkoa.
- b) Prozedura: irekia.
- c) Era: lehiaketa.
- 4.- LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA: Zenbateko osoa: ez da lizitazio tasarik ezarri.
- 5.- FIDANTZAK: Behin-behinekoa: ez da eskatzen.
- 6.- AGIRIAK ETA INFORMAZIOA NON ETA NOIZ ESKURATU:
- a) Erakundea: Nekazaritza eta Ingurumen Saileko Ingurumen Zerbitzua.
- b) Helbidea: Probintzia plaza, 5-4. solairua.
- c) Herria eta posta kodea: Vitoria-Gasteiz eta 01001.
- d) Telefonoa: 18-18-18.
- e) Telefaxa: 18-17-54.
- f) Agiriak eta informazioa eskuratzeko azken eguna: eskaintzak aurkezteko epea bukatu baino 5 egun lehenago.
- 7.- KONTRATISTAREN BERARIAZKO ESKAKIZUNAK:
- a) Sailkapena: A taldea, 2 azpitaldea, D kategoria.
- b) Beste eskakizun batzuk: kaudimen ekonomiko, finantzieroa eta teknikoa.
- 8.- ESKAINTZAK EDO PARTE HARTZEKO ESKABIDEAK AURKEZTEKO AZKEN EGUNA:
- a) Aurkezteko azken eguna: hamabost egun naturaleko epean, 2000ko irailearen 1etik kontatuta.
- b) Aurkeztu beharreko agiriak: klausula administratiboen pleguan adierazten dena.
- c) Aurkezpen lekua:
- 1.- Entitate: Arabako Foru Aldundiko Erregistro Orokorrean.
- 2.- Helbidea: Probintzia plaza, 5-behea.
- 3.- Herria eta posta kodea: 01001 Vitoria-Gasteiz.
- d) Lizitazilea bere eskaintzari eustera behartuta dagoen epea: esleipen egunera arte.
- e) Aldaketak onartzea: ez.
- 9.- ESKAINTZAK IREKITZEA.
- a) Erakundea: Arabako Foru Aldundia.
- b) Helbidea: Jauretxea.
- c) Herria: Vitoria-Gasteiz.
- d) Eguna: proposamenak aurkezteko epea bukatu eta hiru egun baliodunen buruan.
- e) Ordua: 10:00etan.
- 10.- BESTE ARGIBIDE BATZUK: ikusi klausula administratiboen plegua.
- 11.- IRAGARKI GASTUAK: esleipendunaren kontura izango dira.
- 12.- IRAGARKIA EUROPAKO KOMUNITATEEN ALDIZKARI OFIZIALERA BIDALTZEKO EGUNA: ez da egokia kasu honetan.
- Vitoria-Gasteiz, 2000ko uztailaren 26a.- Nekazaritza eta Ingurumen Saileko foru diputatua, GABRIEL CHINCHETRU FERNÁNDEZ DE ALEGRÍA.

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

4.958

Iragarkia

569 zenbakiko Foru Agindua, 2000ko uztailaren 6koarena, Aiarako udalerriko planeamenduko ordezkari arauen "Malato Zuhaiza"

- c) Número de expediente: M.A. 00/180
- 2.- OBJETO DEL CONTRATO.
- a) Descripción del Objeto: Concurso para la adjudicación de los trabajos de eliminación de focos de vertido, sellado y recuperación de vertederos incontrolados en el Territorio Histórico de Alava.
- b) División por lotes y número: No procede en este caso.
- c) Lugar de ejecución: Barrundia.
- d) Plazo de ejecución: hasta 31 de diciembre de 2000.
- 3.- TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN.
- a) Tramitación: urgente.
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Forma: concurso.
- 4.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN: Importe Total: No se fija tipo de licitación.
- 5.- GARANTÍAS: Provisional: No se exige.
- 6.- OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN:
- a) Entidad: Servicio de Medio Ambiente del Departamento de Agricultura y Medio Ambiente.
- b) Domicilio: Plaza de la Provincia, número 5-4º piso.
- c) Localidad y código postal: Vitoria-Gasteiz y 01001
- d) Teléfono: 18-18-18
- e) Telefax: 18-17-54
- f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Cinco días antes de la finalización del plazo de presentación de ofertas.
- 7.- REQUISITOS ESPECÍFICOS DEL CONTRATISTA.
- a) Clasificación: Grupo A, subgrupo 2, categoría D.
- b) Otros requisitos: Solvencia económica, financiera y técnica.
- 8.- PRESENTACIÓN DE OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACIÓN.
- a) Fecha límite de presentación: En el plazo de quince días naturales contados desde el 1 de setiembre de 2000.
- b) Documentación a presentar: La que figura en el pliego de cláusulas administrativas
- c) Lugar de presentación:
- 1ª Entidad: Registro General de la Diputación Foral de Alava.
- 2ª Domicilio: Plaza Provincia número 5-planta baja.
- 3ª Localidad y código postal: 01001 Vitoria-Gasteiz
- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Hasta la adjudicación.
- e) Admisión de variantes: No.
- 9.- APERTURA DE OFERTAS.
- a) Entidad: Diputación Foral de Alava.
- b) Domicilio: Casa Palacio.
- c) Localidad: Vitoria-Gasteiz
- d) Fecha: El tercer día hábil al de terminación del plazo de presentación de proposiciones.
- e) Hora: 10.
- 10.- OTRAS INFORMACIONES. Ver pliego de cláusulas administrativas.
- 11.- GASTOS DE ANUNCIOS. Serán de cuenta del adjudicatario.
- 12.- FECHA DE ENVÍO DEL ANUNCIO AL DIARIO OFICIAL DE LAS COMUNIDADES EUROPEAS: no procede en este caso.
- Vitoria-Gasteiz, a 26 de julio de 2000.- El Diputado Foral titular del Departamento de Agricultura y Medio Ambiente, GABRIEL CHINCHETRU FERNÁNDEZ DE ALEGRÍA.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

4.958

Anuncio

Correspondiente a la Orden Foral número 569 de 6 de julio de 2000, en relación con el expediente de Plan Parcial Residencial "Arbol

bizitegitarako plan partzialaren – Luiandon gauzatzekoa da– espedienteari buruzkoa.

Aipatutako egunez Herrilan eta Hirigintza Saileko Diputatuak Foru Agindua eman du, eta jarraian argitara ematen den xedapen-zatia du:

“Lehena.- Herrilan eta Hirigintza Sailaren apirilaren 14ko 314/2000 zenbakiko Foru Agindua ezartzen zituen baldintzak betetzat ematea; Foru Agindu horrek Aiarako udalerriko planeamenduko ordezkora arauen “Malato Zuhaitza” bizitegitarako plan partziala behin-betiko onartzen zuen.

Bigarrena.- Ebazpen hau Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkari Ofizialean eta Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitara ematea.

Ebazpen honen aurka, nahi izanez gero, berraztertze-errekurtsoa ezarri ahal izango da ebazpena bera eman duen organoaren aurrean, argitara ematen denetik zenbatzen hasita hilabeteko epean, edo zuzenean aurka jo Euskal Autonomi Elkarteko Auzitegi Gorenaren administrazioarekiko auzietarako salan, argitara ematen denetik hasita bi hilabeteko epean; hori egin ahal da hemen aipatzen diren legeen artikuluetan xedatutakoari jarraituz: Herri Administrazioen Araubide Juridiko eta Administrazio Jardunbide Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legearen, urtarrilaren 13ko 4/1999 Legak aldatutakoaren 116 eta 117 artikulua, eta uztailaren 13ko 29/1998 Legearen, Administrazioarekiko auzien jurisdikzioa arautzen duenaren 46.1 artikulua. Aurreko guztiak ez du kentzen, ordea, bidezko irizten zaion beste edozein errekurtso aurkeztu ahal izatea.

Herrilan eta Hirigintza Saileko Diputatuak, ANTONIO AGUILAR MEDIAYVILLA.

ARAUTZE-ORDENANTZAK

1.- OROKORRAK

1. ordenantza. Helburua, aplikazio-eremua, indarraldia eta eragina.

Ordenantza honek Urbanizatzeko Lurzoruaren hirigintza-erregimena zehazki arautzea du helburu, Aiarako planeamenduko ordezkora arauen 4. aldaketa puntualean xedatutakoarekin bat etorri.

Aplikazio-eremua Urbanizatzeko Lurzorua izango du, plan partzialaren agiri grafiko eta idatzizkoetan agertzen den eran zedarritutakoa.

Plan partzial honek mugagabeko indarraldia du, bere aldaketa izapidetu eta onartzen den artekoa.

Onartzen den unetik bertatik hasita izango du eragina eta bere xedapenak ez betetzeak indarrean den 1978ko Hirigintza Diziplinako Erregelamendua aurreikusitako zigor-erregimena ezartzea ekarriko du.

2. ordenantza. Agiriak eta kontraesanak ebaztea.

Arautze-ordenantza hauez gain, Arrazoitze Memoria, Finantza eta Ekonomia Azterlana, Ekinaldien Plana eta Informazio eta Antolaketa Planoez osatzen da plan partzialaren agiriteria, eta guztiak dagokien betebeharrakotasun maila daukate.

Interpretazio teknikoaren inguruko eztabaida izanez gero, Udalaren irizpidea izango da gailen, zeinak, interes partikularren gainetik, interes orokorrari jarraituz ebatziko baitu.

3. ordenantza. Definizioak.

Lurzoru gordina. Halakoa da sektore barruan zedarrituta dagoena eta plan partziala idazteko oinarri izan den jatorrizko egoeran jarraitzen duena.

Lurzoru garbia. Sektorearen barruan, espazio libre, zuzkidura eta bideteriarentzako derrigorrezko lagapenak egin ondoren, eskuratze-ko prest dagoen lurzorua da,

Lurzoru-orubea. Lerrokadura eta sestrekin zeharo zedarritutakoa eta planaren hirigintza-zerbitzu guztiak dituen lurzorua da, berehala eraikitzeko prest dagoena.

Eraikigarritasuna. Ordezko arauak erabilera eta lurzoru jakin bakoitzarentzat xedatutako koefizientea da, lurzoru gordinari aplikatzen zaiona gehienezko azalera eraikigarria kalkulatzeko. Lurzoru eraikigarriko m² / lurzoru gordinako m² tan adierazten da.

Okupazioa: planaren ordenantza bereziki adierazitako koefizientea da eta lurzoru garbiaren gainean aplikatzen da eraikuntzek

Malato” en Luyando de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Ayala.

En el día de la fecha el Diputado de Obras Públicas y Urbanismo ha dictado la Orden Foral cuya parte dispositiva a continuación se publica:

“Primero.- Dar por cumplidas las condiciones impuestas en la Orden Foral núm. 314/2000, de 14 de abril, del Departamento de Obras Públicas y Urbanismo, por la que se aprobaba definitivamente el expediente de Plan Parcial Residencial “Arbol Malato” en Luyando de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Ayala.

Segundo.- Publicar la presente resolución en los Boletines Oficiales del País Vasco y del Territorio Histórico de Alava.”

Contra la presente resolución podrá ser interpuesto recurso potestativo de reposición ante el mismo Organismo que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la publicación, o ser impugnada directamente ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la publicación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por Ley 4/1999, de 13 de enero, así como en el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Todo ello, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

El Diputado de Obras Públicas y Urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIAYVILLA.

ORDENANZAS REGULADORAS

1.- GENERALIDADES

Ordenanza 1ª. Objeto, ámbito, vigencia y efectos.

Es objeto de las presentes Ordenanzas, la regulación particular del Régimen Urbanístico del Suelo Apto para Urbanizar, de acuerdo con lo dispuesto en la 4ª Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Aiara.

El ámbito de aplicación será el Suelo Apto para Urbanizar, delimitado según expresión gráfica y escrita que figura en la documentación del Plan Parcial.

El presente Plan Parcial tendrá vigencia indefinida, en tanto no se tramite y apruebe la correspondiente Modificación.

Tendrá efectos inmediatos desde el mismo momento de su aprobación y su incumplimiento supondrá la aplicación del régimen sancionador previsto en el vigente Reglamento de Disciplina Urbanística de 1978.

Ordenanza 2ª. Documentación. Resolución de contradicciones.

La documentación del Plan Parcial consta además de las presentes Ordenanzas reguladoras, de Memoria justificativa, Estudio Económico Financiero, Plan de Etapas y Planos de Información y Ordenación, alcanzando todos y cada uno de ellos el grado de obligatoriedad correspondiente.

En caso de conflicto de interpretación técnica, prevalecerá el criterio de la Corporación Municipal, quién resolverá atendiendo al superior interés general sobre el particular.

Ordenanza 3ª. Definiciones.

Suelo bruto. Se entiende por suelo bruto aquél que encontrándose delimitado en el Sector, se encuentra en el estado originario del que se ha partido para redactar el presente Plan Parcial.

Suelo neto. Se entiende por suelo neto aquél que dentro de la delimitación del Sector resulta susceptible de apropiación, una vez realizadas las cesiones obligatorias de sistema de espacios libres, dotaciones y viales.

Parcela-solar. Se entiende por parcela-solar el suelo perfectamente determinado por alineaciones y rasantes y que dispone de todos los servicios urbanísticos en el Plan, apto por tanto para ser inmediatamente edificado.

Edificabilidad. Es el coeficiente señalado en la Norma para cada uso y suelo en particular, el cual se aplica al suelo bruto para obtener la máxima superficie edificable. Se expresa en m² suelo edificable/m² suelo de parcela bruta.

Ocupación. Es el coeficiente señalado en las Ordenanzas Particulares del Plan, el cual se aplica al suelo neto para obtener la

har dezaketen lurzati-orubearen gehienezko azalera kalkulatzeko. Eraikuntzen m² /lurzati garbiko m² tan adierazten da.

Teilatu-hegalaren altuera. Eraikuntzak gehienez har dezakeen luzera bertikala da, lurzoruaren sestratik teilatu-hegalaren ertza azpiko alderaino neurtuz; hainbat isurkitako estalkia denean, lurzorutik gertuen dagoen teilatu-hegal horizontalareneraino neurtzen da. m-tan adierazten da.

Gehienezko alturaz gaidiko eraikinak. Ondorengo eraikinak egin ahal izango dira, oro har, gehienezko altueraren gainetik:

Estalkiaren isurkiak, isurki inklinatuak, eskaileren kutxen akaberrak, igogailuen etxolak eta tximiniak, erlaizaren edo hegalaren gainetik bostehun zentimetro (500 zm) baino gorago ezin izango direlarik atera.

Solairu kopurua. Lurzoruaren berezko sestraren gainean eraikitako bizitzeko moduko solairuen kopurua.

Estalkipeko solairua. Estalkiaren forjatua eta bizitzeko moduko azken solairuaren artean sortzen den espazioa edo solairua da. Bere azalera zenbatu egingo da altuera libre 1,50 m baino handiagoa den lekuetan.

Baimena ematen da 12 m² ko gehienezko azalera erabilgarriko trastelekuak egiteko etxebizitza bakoitzeko, eta ez da eraikigarritasuna kalkulatzeko kontuan hartuko.

Sotoko solairua. Lurzoruaren sestraren azpitik eraikitako solairua da. Halakotzat hartuko da forjatuaren goiko aldearen altuera lurzoruaren sestraren gainetik 1 metroa edo gutxiagokoa den guztietan.

Erdisotoko solairua. Lurzoruaren sestraren azpitik eraikitako solairua da, eta agerian edo ez hain agerian gelditu daiteke.

Erabilera eta jabari publikoko lurzorua. Plan partzial honetan horrelakotzat izendatutako lurzorua da, Aiarako Udalari karga eta zorrik bat ere gabe utzi beharrekoa.

Erabilera eta jabari pribatuko lurzorua. Ordenantza hauek arautzen duten hirigintza-ekintzaren ostean izaera horrekin jarraitzen duen lurzorua da. Eraikuntzek hartutakoa ala hartu gabekoa izan daiteke, baina eraikuntzari lotutakoa da beti.

Eraikuntzaren higitze-eremua. Irudimenean eraikina inguratuz marrazten den lerroak zedarrizten duen gunea da, zeinean eraikina inolaz ere ezin baita sartu.

Fatxadaren plano. Lurzorutik gora altxatzen den plano bertikala, eraikitako espazioa eta eraiki gabekoa bereizten duena, bere baruan eraikina altxatzeko behar diren eraikiera-osagai denak dauzkana, lerrokaduretan baimendutako irtenuneak, hegalkinak eta erlaizak izan ezik.

Mugalerroetako bereizketa. Fatxadaren planoaren puntu bakoitzetik gertuen den erreferentziako mugaleroaraino dagoen tartea da, azken horrekiko perpendikularra den lerro baten gainean neurtutakoa.

Sartunea. Eraikuntza-lerroaren eta lerrokaduraren artean dagoen lur-zerrendaren zabalera da. Bete beharreko balore finkoaren moduan edo gutxieneko balorearen moduan eman daiteke. Mugaleroetara arteko bereizketa neurtzeko ezarritako eran neurtuko da sartunea.

Beheko solairuaren forjatuaren azpitik dauden eraikuntzek, lurzoruaren azpian, ezin izango dituzte inolaz ere beste jabegoekiko eta ur-ibilgiekiko mugaleroetara arteko bereizketaren tartea hartu.

Eraikinen arteko bereizketa. Beren fatxaden arteko tartearen neurria da. Zonako arauetan ezarrita degoenean, neurri horiek bete egin beharko dira hala lurzati berean dauden eraikinen artean nola elkarren ondoko lurzatiaren dauden eraikinen artean, baina ez ordea bideez edo bestelako espazio publikoek bananduta badaude.

Eraikinaren gehienezko eta gutxieneko neurriak. Planeamenduak oineko planoetarako finkatutako neurriak dira, eta horien artean sartu behar da lurzorutik kanpora gainezka egiten duen eraikina ere.

2.- LURZORUAREN HIRIGINTZA-ERREGIMENA

4. ordenantza. Lurzoruaren kalifikazioa eta etxebizitza-kopurua

Ordenantza hauen aplikazio-eremu den "Malato Zuhaitza" plan partzialaren urbanizatzeko lurzorua bizitegiatarako erabilera du bere erabilera orokorra.

Plan Partzialak jasotzen dituen erabilera xehatuak, beren izaera pribatu ala publikoaren arabera bereizita, honakoak dira:

máxima superficie de la parcela-solar que puede ocuparse con la edificación. Se expresa en m² de edificación/m² de parcela neta.

Altura al alero. Es la longitud vertical máxima que puede alcanzar la edificación, medida desde la rasante del terreno hasta la cara inferior del extremo del alero, es decir, en el caso de cubierta a varias aguas, del alero horizontal que se encuentre más próximo del terreno. Se expresa en m.

Construcciones por encima de la altura. Por encima de la altura máxima, podrán admitirse con carácter general las siguientes construcciones:

Las vertientes de la cubierta, los aleros inclinados, los remates de las cajas de escaleras y casetas de ascensores y las chimeneas, que no podrán sobrepasar una altura total de quinientos (500) centímetros sobre la altura de alero o cornisa.

Número de plantas. Es el número de plantas habitables levantadas sobre la rasante natural del terreno.

Planta de bajo-cubierta. Es la planta o espacio resultante entre el forjado de cubierta y el de la última planta habitable. La superficie será computable a partir de 1,50 m. de altura libre.

Se autorizan trasteros de 12 m² de superficie útil máxima por vivienda en las plantas bajocubierta, sin computar edificabilidad.

Planta sótano. Es la planta construida bajo la rasante del terreno. Se considerarán como tales siempre que la altura de la cara superior del forjado se encuentre a una altura igual o inferior a 1 m. por encima de la rasante del terreno.

Planta semisótano. Es la planta construida bajo la rasante del terreno, que puede dar lugar a distintas situaciones en que quede más o menos descubierta.

Suelo de uso y dominio público. Es el suelo así declarado en este Plan Parcial, que es objeto de cesión libre de cargas y gravámenes al Ayuntamiento de Aiara.

Suelo de uso y dominio privado. Es el que permanece como tal después de la operación urbanística que regulan estas Ordenanzas. Puede ser suelo ocupado por la edificación y suelo no ocupado, pero vinculado a la misma.

Área de movimiento de la edificación. Se denomina área de movimiento de la edificación, a la línea ideal trazada como envolvente de la edificación que no puede ser invadida por ésta.

Plano de fachada. Plano o planos verticales que, por encima del terreno, separan el espacio edificado del no edificado, conteniendo en su interior todos los elementos constructivos del alzado del edificio, excepción hecha de los salientes permitidos respecto de las alineaciones, de los aleros y las cornisas.

Separación a linderos. Es la distancia, en cada punto del plano de fachada, entre ésta y el lindero de referencia más próximo, medida sobre una recta perpendicular a éste.

Retranqueo. Es la anchura de la faja de terreno comprendida entre la línea de edificación y la alineación. Puede darse como valor fijo obligado o como valor mínimo. El retranqueo se medirá en la forma determinada para la separación a linderos.

Las construcciones situadas por debajo del forjado de planta baja no podrán ocupar en el subsuelo los espacios correspondientes a separación a linderos con otras propiedades y con cursos de agua.

Separación entre edificios. Es la dimensión de la distancia que separa sus fachadas. Cuando se estableciese en las normas de zona se habrá de cumplir tanto si están las construcciones en la misma parcela, como en parcelas adyacentes pero no cuando estén separadas por vías u otros espacios públicos.

Dimensiones máxima y mínima de la edificación. Son las dimensiones en planta definidas por el planeamiento, dentro de las cuales debe inscribirse la edificación que sobresalga del terreno.

2.- REGIMEN URBANÍSTICO DEL SUELO

Ordenanza 4ª Calificación del Suelo y Número de Viviendas

El suelo Apto para Urbanizar, que constituye el Plan Parcial "Arbol Malato" ámbito de estas Ordenanzas, tiene como uso global el residencial.

Los usos pormenorizados previstos en el Plan Parcial, según su carácter público o privado, son los siguientes:

- . Erabilera eta jabari pribatua:
- * Familia anitzentzako blokeen eraikuntzak:
 - Solairu orokorrak: etxebizitza.
 - Estalkipeko solairuak: etxebizitza eta trastelekuak.
 - Sotoko solairua: garaje eta trastelekuak.
 - Etxebizitza kopurua: 160 etxebizitza.
- * Familia bakarrentzako etxebizitzetako eta bestelako erabile-retako eraikuntzak:
 - Solairu orokorrak: etxebizitza, bulego eta ostatuak.
 - Estalkipeko solairua: etxebizitza, ostatu eta trastelekuak.
 - Sotoko solairua: garaje, txoko eta trastelekuak.
 - Etxebizitza kopurua: 4 etxebizitza.
- * Zona libreak:
 - Lorategiak.
- . Erabilera eta jabari publikoa:
- * Espazio Libreen Sistema:
 - Lorategiak.
 - Umeentzako jolas- eta aisia-gunea.
- * Merkataritzako ekipamendua.
- * Irakaskuntzako gunea.

Lurzoru mota bakoitzaren erregimen juridikoa jabari publiko edo pribatuko bere izaerak zehazten du, eta kasu honetan, Aiara udalari inolako zorrik eta kargarik gabeko doako lagapena egiteko bete-beharra izango da.

5. ordenantza. Lurzati-orubea.

Hiru motakoak dira lurzoruak, bertan zer eraiki ahal den, horren arabera bereizita: bi bloke (A lurzatia), hiru bloke (B lurzatia) edo familia bakarreko eraikuntzak eta bestelako erabilera (C lurzatiak).

A lurzatiaren azalera: 2.171 m²

B lurzatiaren azalera: 3.499 m²

C lurzatiaren azalera: 3.235 m²

A eta B motako lurzati-orubeek plan partzialaren antolamendu orokorreko planoak modu grafikoa ezartzen dituen forma eta neurriak dituzte.

C lurzatiak parametro hauek erabilita lortuko dira:

Lurzatiaren gutxienezko azalera

Familia bakarreko etxebizitza: 500 m²

Bi familientzako eraikuntza 750 m²

Elkarri atxikitako lau etxebizitzetako eraikuntza: 1.000 m²

Beste erabilera batzuetarako eraikuntza: 1.000 m²

Lurzatiak bidearekiko behar duen aurreko alde

Familia bakarreko etxebizitza: 15 m

Bi familientzako eraikuntza: 25 m

Elkarri atxikitako lau etxebizitzetako eraikuntza: 40 m

Beste erabilera batzuetarako eraikuntza: 20 m

6. ordenantza. Eraikuntzen tipologia.

A ETA B LURZATIAK

Isolatutako blokeen eraikuntzen tipologia, bakoitza 16 etxebizitzetakoak.

Estalkia lau isurki nagusitakoa izango da, bakoitza luzera eta malda diferenteetakoa izan ahalko da, azken hau % 50 ekoa baino txikiagoa beti ere.

Sestraren gaineko eraikuntzaren aldeak 24,40 x 19,80 m koak izango dira, baimentzen diren eraikuntzaren irtenuneak kanpo utzita.

Eraikuntzaren gehienezko neurriez gaindi, eraikuntzak behar izango dituen hegala-osagaiak onartuko dira, hala nola itxita hegalkinak, balkoiak eta teilatu-hegalak.

C LURZATIAK

Eraikuntzaren tipologia familia bakarrentzakoak izango da, direla isolatuak, binakakoak edo elkarri atxikitakoak. Hirugarren sektoreko (bulegoak eta ostatuak) erabilera osagarriak onartuko dira, eraikuntza bakarrean eta partekatuan.

Isurkien antolaketa libre da, malda % 50 baino txikiagoa izango delarik.

. Uso y dominio privado:

* Edificación de bloques plurifamiliares:

- Plantas generales: vivienda.

- Planta bajo cubierta: vivienda y trasteros.

- Planta de sótano: garaje y trasteros.

- Número de viviendas: 160 viviendas.

* Edificación de viviendas unifamiliares y otros usos:

- Plantas generales: vivienda, oficinas y hospedaje.

- Planta bajo cubierta: vivienda, hospedaje y trastero.

- Planta de sótano: garaje, txoko y trastero.

- Número de viviendas: 4 viviendas.

* Zonas libres:

- Jardines.

. Uso y dominio público:

* Sistema de Espacios Libres:

- Jardines.

- Área de juego y recreo de niños.

* Equipamiento comercial.

* Área Docente.

El régimen jurídico a que está sometido cada tipo de suelo deriva de su propio carácter de dominio privado o público y en este caso, con obligación de su cesión libre de cargas y gravámenes al Ayuntamiento de Aiara.

Ordenanza 5ª. Parcela-solar.

Las parcelas son de tres tipos, según admitan la construcción de dos bloques (parcela A), tres bloques (parcela B) o edificaciones de vivienda unifamiliar y otros usos (parcelas C).

Superficie de parcela A: 2.171 m².

Superficie de parcela B: 3.499 m².

Superficie de parcelas C: 3.235 m².

La parcela-solar tipo A y B tiene la forma y dimensión que se determina gráficamente en el Plano de Ordenación general del Plan Parcial.

Las parcelas C se obtendrán según los siguientes parámetros:

Superficie mínima de parcela

Vivienda unifamiliar: 500 m²

Edificio bifamiliar: 750 m²

Edificio de cuatro viviendas adosadas: 1.000 m²

Edificio otros usos: 1.000 m²

Frente mínimo de parcela a vía pública

Vivienda unifamiliar: 15 m

Edificio bifamiliar: 25 m

Edificio de cuatro viviendas adosadas: 40 m

Edificio otros usos: 20 m

Ordenanza 6ª. Tipología edificatoria.

PARCELAS A Y B

La tipología edificatoria es de bloques aislados de 16 viviendas cada uno.

La disposición de cubiertas será a cuatro aguas principales, las cuales podrán tener diferente longitud y pendiente, siempre inferior al 50%.

Los lados de la edificación sobre rasante serán de 24,40 x 19,80 m, a excepción de los salientes permitidos de la edificación.

Fuera de las dimensiones máximas de la edificación, se admiten los elementos volados que precise la edificación, tales como cuerpos volados cerrados, balcones y aleros.

PARCELAS C

La tipología edificatoria será de edificios unifamiliares, bien sea aislados, pareados o adosados. Se admite el uso complementario terciario (oficinas y hospedaje) en edificio único y en edificio compartido.

La disposición de cubiertas será libre, con pendiente inferior al 50%.

7. ordenantza. Eraikigarritasuna.
SESTRAREN GAINEKO SOLAIRUAK
Etxebizitzatarako eraikigarritasuna: 0,50 m²/m²
Etxebizitzatarako orotarako azalera: 19.476 m²
A ETA B LURZATIAK
Azalera eraikigarria, BS+III+EP ko eraikuntzena: 18.476 m²
Estalkipean 3. ordenantzak zehazten dituen trastelekuak onartuko dira.
C LURZATIAK
Azalera eraikigarria, familia bakarreko eraikuntzena: 1.000 m²
Azalera eraikigarria, hirugarren sektoreko erabilera osagarriena (bulegoak eta ostatuak) (0,08 m²/m²): 3.116 m²
SOTOKO SOLAIRUAK
Garaje eta trastelekuen eraikigarritasuna..., familia anitzeko eraikuntzetan, partzela pribatu garbiaren gainekoa, eta familia bakarreko eta bestelako erabileretako eraikuntzetan, parametroen gainekoa.
Sotoen azalera eraikigarria....., familia anitzeko eraikuntzetan, partzela pribatu garbiaren gainekoa, eta familia bakarreko eta bestelako erabileretako eraikuntzetan, parametroen gainekoa.
8. ordenantza. Eraikuntzen sartuneak.
Eraikuntzaren fatxadak bidearen lerrokadurara arte edo espaloia jabetza pribatuarekiko mugara arte tartea gordeko du, segidan aipatzen diren kasuetako bakoitzean honelako neurrikoa:
Bide nagusia
- B lurzatiko bloke zentrala: 11,15 m
- Gainerako blokeak (A eta B lurzatiak): 13,65 m
Antzinako N-625 bidearekiko (gutxienekoa)
- Eraikuntzak (C lurzatiak): 5,00 m
9 ordenantza. Eraikuntzatik mugalerretara arteko tartea.
Familia anitzeko eraikuntzek, mugalerroetara arte, honako gutxieneko tartea gordeko dute kasu bakoitzean:
Beste jabegoekiko: 5,00 m
Txarrako errekaekiko: 12,00 m
Geltokiko bidearekiko: 7,50 m
Bide nagusiarekiko (zona eliptikoa): 8,50 m
Antzinako N-625 bidearekiko: 10,00 m
C lurzatiko eraikuntzek honako tartea gordeko dute kasu bakoitzean, mugaleroekiko:
Beste jabegoekiko: 3,00 m
Antzinako N-625 bidearekiko: 5,00 m
10 ordenantza. Eraikinen arteko tartea.
Jarraian aipatzen dena izango da eraikuntzen arteko tartea:
B lurzatiko blokeen artekoa: 14,00 m
A lurzatiko blokeen artekoa: 15,00 m
A lurzatiko blokeek B lurzatiko blokeekiko: 16,00 m
C lurzatiko eraikuntzak (gutxienez), euren artean: 6,00 m
11 ordenantza. Eraikuntzen garaiera eta solairu kopurua.
Familia anitzeko eraikuntza guztien solairu kopurua ondoko hau izango da: beheko solairua, gehi hiru, gehi estalkipea. Antzinako bidearen bestaldera dauden eraikuntzena, berriz, beheko solairua, gehi bat, gehi estalkipea.
Eraikuntzek hemen adierazten den gehieneko garaiera izango dute, 3. ordenantzak zehazten den moduan lurzoruaren sestratik teillatu-hegalera arte neurtuta:
- Beheko solairua + III + EP ko eraikina: 13,50 m
- Beheko solairua + I + EP ko eraikina: 8,00 m
Garaiera horretatik gora, 3. ordenantzak zehazten dituen eraikuntzak onartuko dira.
Sestraren azpitik, ordenantza horretan bertan zehazten diren soto erdisotoak onartuko dira.
12. ordenantza. Jabari eta erabilera publikoko lurzoruko eraikigarritasuna.
LORATEGIAK:
Azalera: 16.086 m²
Baimentzen diren erabilerak: Jolasa-Aisia.

Ordenanza 7ª. Edificabilidad.
PLANTAS SOBRE RASANTE
Edificabilidad vivienda: 0,50 m²/m²
Superficie total edificable vivienda: 19.476 m²
PARCELAS A Y B
Superficie edificable edificios PB + III + BC: 18.476 m²
En la bajocubierta se admiten los trasteros definidos en la Ordenanza 3ª.
PARCELAS C
Superficie edificable edificios unifamiliares: 1.000 m²
Superficie edificable usos complementarios terciarios (oficinas y hospedaje) .. (0,08 m²/m²): .3.116 m²
PLANTAS DE SOTANO
Edificabilidad garaje y trasteros .. s/parcela neta privada en edificios plurifamiliares y s/parámetros en edificios unifamiliares y otros usos.
Superficie edificable sótano s/parcela neta privada en edificios plurifamiliares y s/parámetros en edificios unifamiliares y otros usos.
Ordenanza 8ª. Retranqueos de la edificación.
La fachada de la edificación respetará una distancia a la alineación del vial o límite de la acera con la propiedad privada, que será en cada uno de los casos la siguiente:
Vial principal
- Bloque central de la parcela B: 11,15 m
- Resto de bloques (parcelas A y B): 13,65 m
Antigua carretera N-625 (mínimo)
- Edificios (parcelas C): 5,00 m
Ordenanza 9ª. Separación a linderos de la edificación.
La edificación plurifamiliar respetará una distancia mínima a linderos que será en cada uno de los casos la siguiente:
Otras propiedades: 5,00 m
Arroyo Charraco: 12,00 m
Camino de la Estación: 7,50 m
Vial principal (zona elíptica): 8,50 m
Antigua carretera N-625: 10,00 m
La edificación de las parcelas C respetará una distancia mínima a linderos que será en cada uno de los casos la siguiente:
Otras propiedades: 3,00 m
Antigua carretera N-625: 5,00 m
Ordenanza 10ª. Separación entre edificios.
La separación entre dos edificios será la siguiente:
Bloques de parcela B: 14,00 m
Bloques de parcela A: 15,00 m
Bloques de parcela A con bloques de parcela B: 16,00 m
Edificios de parcelas C (mínimo): 6,00 m
Ordenanza 11ª. Altura y número de plantas de la edificación.
El número de plantas de todos los edificios de vivienda plurifamiliar será de planta baja más tres más bajocubierta y los edificios situados al otro lado de la antigua carretera, podrán constar de planta baja más una más bajocubierta.
La edificación tendrá una altura máxima medida desde la rasante del terreno hasta el alero, según se define en la Ordenanza 3ª, que será la siguiente:
- Edificio de planta B + III + BC: 13,50 m
- Edificio de planta B + I + BC: 8,00 m
Por encima de la altura se admitirán las construcciones por encima de la altura definidas en la Ordenanza 3ª.
Bajo rasante se admiten los sótanos y semisótanos definidos en la misma Ordenanza.
Ordenanza 12ª. Edificabilidad del suelo de dominio y uso público.
JARDINES:
Superficie: 16.086 m²
Usos permitidos: Recreativo-Esparcimiento

Baimentzen diren eraikuntzak: musika-kioskoa, pergola, eta abar.

Gehienezko garaiera (erlaiz/goihabea): 3 m/5 m

Gehienezko eraikigarritasuna: 0,005 m²/ m²

"Malato Zuhaitza"ren babes-eremua

"Malato Zuhaitza"ren inguruan babes-eremu bat ezartzen da, bertan aldatutako landareak zaindu egin beharko direlarik, eta horiek denek "Malato Zuhaitza"ren esanahia nabarmen dezaten egin beharko da ahalegina.

Orobat, 20 m-ko erradioan ez da eraikiko lorategietarako baimentzen den eraikuntzarik.

UMEENTZAKO JOLAS ETA AISIA GUNEA:

Azalera: 495 m²

Baimendutako erabilerak: umeen jolasak.

Baimendutako instalazioak: aire libreko jolasak (zabuak).

IRAKASKUNTZA-GUNEA ETA EKIPAMENDU SOZIAL ETA MERKATARITZAKOAK.

Irakaskuntzetarako lurzorua: 2.003 m²

(E lurzattia)

Ekipamendutarako lurzoruaren azalera: 812 m²

(D lurzattia)

Irakaskuntzako erabileretarako lurzatian baimendutako erabilerak: haurtzaindegia eta araututako irakaskuntzak.

Ekipamenduen lurzorian baimendutako erabilerak: liburutegia, ludoteka, bilera-gela, merkataritza, ostalaritza eta beste erabilera batzuk.

Gehienezko eraikigarritasuna irakaskuntza-erabileretarako lurzorian: 672 m²

Gutxieneko eraikigarritasuna ekipamendu-erabileretarako lurzorian: 328 m²

Teilatu-hegalerrainoko gehienezko altuera: 7 m

Goiherberainoko gehienezko altuera: 9 m

Sestraren gaineko solairuen kopurua, gehienez: BS + I + EP

Sestraren azpiko solairuak: onartzen dira.

Lurzati pribatuen mugalerroetara arteko gutxieneko tartea: 3 m

Lurzati publikoen mugalerroetara arteko gutxieneko tartea: 3 m (baterako jarduketetan ez da eskatzen)

Antzinako N-625 bidearekiko sartunea: 10 m

Sahiesbidearekiko sartunea: 50 m

13 ordenantza. Ur-ibilguak direla eta ezartzen diren betekizunak.

Edozein obra-lizentzia eman aurreko baldintza izango da gunearen eta "Txarrako" errekararen uholde-azterketa egitea. Horretarako, beharrezkoa izango da Eusko Jaurlaritzaren Garraio eta Herrilan Sailaren (Uren Bizkaiko Lurralde-Zerbitzua) derrigorrezko aldeko txostena edo baimena.

Orobat, Planeamenduko Erregelamenduaren 53.5 artikulua betezea eskatuko da: "ur-ibilbu publikora, ibaira edo itsasora egin beharreko isurketen kasuan, eskudun erakundearen aldeko txostena behar izango da".

Hori guztia, E.A.Eko Ibaierren Lurraldearen Arloko Planaren zehaztapenekin bat etorri egingo da.

Nerbioi (ezker aldeko ibaiertza) eta Arroyo (eskuin aldeko ibaiertza) Ibaiekiko honako tartek ezartzen dira:

- Nerbioi Ibaia (ezker aldeko ibaiertza). III. Kategoria.

Urbanizazioaren atzeratzea: 8 metro.

Eraikuntzaren atzeratzea: 20 metro.

- Arroyo Ibaia (eskuin alde). 0. Kategoria.

Urbanizazioaren atzeratzea: 5 metro. (Uren Legeak zehaztutako zorgunearen zerrenda)

Eraikuntzaren atzeratzea: 12 metro.

14 ordenantza. Errepideak direla eta ezarritako betekizunak.

Errepideen zaintzaren baimena behar izango da A-625 errepidearen trazaketa berriaren lur-berdinketaren kanpoko ertzetik hasita 50 m ko zerrendan egin beharreko edozein ekintzarentzat.

3- ERAIKUNTZAREN ERREGIMENA

15. ordenantza. Baldintza bereziak.

Eraikuntzarako baldintza bereziak ezagutzeko, plan partzialak zehazten ez dituen alderdietan, ordezko arauen baldintza orokorretara jo beharko da.

Construcciones permitidas: Kioscos de música, Pérgolas, etc.

Altura máxima (cornisa/cumbrera): 3 m/5 m.

Edificabilidad máxima: 0,005 m²/m²

Zona de protección del "Arbol Malato"

Se establece una zona de protección del "Arbol Malato", en la que se cuidarán las especies vegetales plantadas, procurando que entre todas ellas potencien el significado del "Arbol Malato".

Asimismo, en un radio de 20 m no se construirá ninguna construcción de las permitidas en los jardines.

AREA DE JUEGO Y RECREO DE NIÑOS:

Superficie: 495 m²

Usos permitidos: Uso Lúdico-Infantil

Instalaciones permitidas: Juego al aire libre (columpios)

AREA DOCENTE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL Y COMERCIAL:

Superficie de suelo docente: 2.003 m²

(Parcela E)

Superficie de suelo equipamiento: 812 m²

(Parcela D)

Usos permitidos parcela docente: Guardería Infantil y Enseñanzas regladas.

Usos permitidos parcela de equipamiento: Biblioteca, ludoteca, local de reunión, comercio, hostelería y otros usos

Edificab. máx. docente: 672 m²

Edificab. mín. equipamiento: 328 m²

Altura máxima al alero: 7 m

Altura máxima a cumbrera: 9 m

Número máx. de plantas sobre rasante: B + I + BC

Plantas bajo rasante: Se admite

Separación mín. a linderos con parcelas privadas: 3 m

Separación mín. a linderos con parcela pública: 3 m (no se exige en actuación conjunta)

Retranqueo a antigua N-625: 10 m

Retranqueo a variante: 50 m

Ordenanza 13ª. Condiciones respecto a los cursos de agua.

Como condición previa para la concesión de cualquier licencia de obras, se redactará el Estudio de Inundabilidad del área y del arroyo "Charraco", siendo necesario el preceptivo informe favorable o autorización del Departamento de Transportes y Obras Públicas del Gobierno Vasco, Dirección de Aguas (Servicio Territorial de Aguas de Bizkaia).

Así mismo, se exigirá el cumplimiento del artículo 53.5 del Reglamento de Planeamiento, "en los casos de vertido a cauce público, río o mar, se precisará informe favorable del Organismo Competente".

Todo ello se realizará de acuerdo con las determinaciones del Plan Territorial Sectorial de Márgenes de la C.A.P.V.

Se establecen las siguientes distancias respecto del Río Nervión (margen izquierda) y Arroyo (margen derecha):

- Río Nervión (margen izquierda). Categoría III.

Retiro de urbanización: 8 metros.

Retiro de edificación: 20 metros.

- Arroyo (margen derecha). Categoría 0.

Retiro de urbanización: 5 metros. (Franja de servidumbre definida en la Ley de Aguas).

Retiro de edificación: 12 metros.

Ordenanza 14ª. Condiciones respecto a las carreteras.

Será obligatorio contar con un permiso de Policía de Carreteras para toda actuación a realizar en una franja de 50 m desde la arista exterior de la explanación del nuevo trazado de la carretera A-625.

3.- REGIMEN DE LA EDIFICACION

Ordenanza 15ª. Condiciones particulares.

Las condiciones particulares para la edificación se remiten a las generales de las Normas Subsidiarias en lo que se refiere a aspectos no definidos en el Plan Parcial.

16. ordenantza. Estetikaren inguruko betekizunak.

Material eta osakera orokorraz den bezainbatean, libreza izango da estetika.

Familia anitzentzako blokeen eraikuntza bi multzo eginez dibersifikatuko da oro har, gune eliptikoa inguratzen duten eraikinena bata, gainerako eraikinena bestea.

17. ordenantza. Lorategidun gune pribatuen betekizunak.

Erabilera eta gozamen pribatuko guneen banaketa-zintarriaren gainean egitekoak diren itxitura edo banaketa-elementuak, landarez egindakoak izango dira beti ere, 1,80 m garai gehienez ere, eta horietan metalezko edo plastikozko sareak tartekatuta ahal izango dira, baina inolaz ere ez itxitura opakoak.

Erabilera eta gozamen pribaturako izendatutako espazioan ez da inolako eraikuntzarik egin ahal izango, denik txikiena izanda ere.

Ez da jarduerarik onartuko lorategiko aisiaz beste, eta nekazaritzako ustiapen-jarduera oro debekatzen da.

Lorategiko lanabesak gordetzeko elementuak aurrefabrikatuak izango dira beti, mugikorrek eta inguruarekin ondo ematen dutenak (lorategietako altzarien PVC motakoak)

Ordenanza 16ª. Condiciones estéticas.

El tratamiento será libre, en cuanto a composición general y materiales.

La edificación de los bloques plurifamiliares se diversificará a nivel general en dos grupos, uno el de los edificios que rodean la zona elíptica, y el otro formado por los edificios restantes.

Ordenanza 17ª. Condiciones de las zonas ajardinadas privadas.

Los cierres o elementos de separación que se realicen sobre el bordillo divisorio de las zonas de uso y disfrute privado, serán en todo caso con elementos vegetales de una altura máxima de 1,80 m, pudiéndose intercalar en los mismos mallas plásticas o metálicas, pero en ningún caso cierres opacos.

En el espacio asignado de uso y disfrute privado no podrá edificarse ningún tipo de construcción, por mínima que sea.

No se podrán desarrollar actividades distintas a las de esparcimiento en jardín, prohibiéndose todo tipo de actividades de explotación agropecuaria.

Los elementos de guarda de aperos de jardín serán en todo caso prefabricados, móviles y acorde con el entorno (del tipo PVC de mobiliario de jardín).

DERRIGORREZKO DIRUBILKETA AGENTZIA

4.942

Jakinarazpena eta epe ematea

Arabako Foru Aldundiko Derrigorrezko Dirubilketa Agenteak, zerrendan zehazten den Udalaren ordezkari gisa,

JAKINARAZTEN DU: Neure kargu dagoen Derrigorrezko Dirubilketa Agentzian administrazioaren honako premiamendu espedienteak dagoela:

ZORDUNA DEUDOR	UDALA AYUNTAMIENTO	ESPEDIENTEA EXPEDIENTE	AZALPENA CONCEPTO	ZENB. PEZETAK/EUROAK IMPORTE PTAS/EUROS
JOSE MANUEL LOMA GONZALEZ Y HEREDEROS Mª TERESA GONZALEZ GALLARZA Y HEREDEROS Mª DE LOS ANGELES GONZALEZ GALLARZA Y HEREDEROS EDUARDO GONZALEZ GALLARZA Y HEREDEROS PILAR GONZALEZ GALLARZA Y HEREDEROS PEDRO Mª GONZALEZ ALVARGONZALEZ Y HEREDEROS Mª CONCEPCION GONZALEZ ALVARGONZALEZ Y HEREDEROS Mª PILAR GONZALEZ GALLARZA Y HEREDEROS	LAGUARDIA	2000-114-9	OBRA DERRIBO DESESCOMBRO FINCA 4899	9.608.137/ 57.746,07

Norbere borondatez ordaintzeko epea amaiturik, dagokion Udaleko Zergabilketa Arduradunak aipatutako zordunaren premiamendu probidentzia hau eman duela haren gainean. Probidentzia zordunei bidali zaie, baina ezin izan zaie jakinarazi. Horregatik, Arabako Lurralde Historikoko Aldizkari Ofizialean argitaratzen da, Arabako Zergen Foru Arau Orokorraren 120.5 artikuluan eta Arabako Lurralde Historikoko Dirubilketa Araudi Orokorraren 133.ean ezarritakoari jarraiki:

“PREMIAMENDU PROBIDENTZIA”. Arabako Lurralde Historikoko Dirubilketa Araudi Orokorraren 136. artikulua dioenarekiko 1.174/87 Errege Dekretuaren 5. artikuluko 3.c pasarteak ematen dizkidan ahalmenak baliatuz, zorraren zenbatekoa % 20ko errekarguan sartua deklaritzen dut. Gainera, zordunaren ondasun eta eskubideen aurka betearazpen bidetik jardutea agintzen dut, araudiak dioenari jarraiki.

Argitaratu den egunaren hurrengotik hasi eta 15 laneguneko epean jaso behar da jakinarazpena. Jaso ezean, honako hau jakinarazpentzat hartuko da ondorio guztietarako, Arabako Lurralde Historikoko Dirubilketa Araudi Orokorraren 133. artikulua dioenari jarraiki. Zorduna ere jakinarazitzat hartuko da prozeduraren hurrengo eginbideetarako.

Hau jakinarazi eta eskatzen dizuet zorra, errekarguak eta prozeduraren kostuak Arabako Lurralde Historikoko Dirubilketa Araudi Orokorraren 138. artikuluan adierazitako epeen barruan ordaintzea. Epe horiek igaro eta ordaintzea egin ez baduzue, zuen ondasun eta eskubideak bahitzei ekingo zaio, goian aipatutako Araudiaren 140. artikuluan eta hurrengoetan ezartzen den moduan. Kasu horretan, bai sortzen diren kostuak eta bai dirua sartu arteko berandutza-korrituak, zeuen kontura izango dira.

Zorraren ordaintzea geroratzea edo zatikatzea eska daiteke. Horretarako baimena Dirubilketa Bulegoak emango du, interesatuak egiaztatzen badu ordaintzea eskatzen zaion unean ezin duela paga-

AGENCIA EJECUTIVA

4.942

Notificación y emplazamiento

La Agente Ejecutiva de la Diputación Foral de Alava como mandataria del Ayuntamiento indicado en la relación,

HACE SABER: Que en esta Agencia Ejecutiva de mi cargo obra expediente administrativo de apremio que corresponde a la descripción siguiente:

Que sobre el mismo, y una vez finalizado el plazo para el pago voluntario del débito por el concepto e importe indicado, el Jefe de Recaudación del Ayuntamiento correspondiente ha dictado la siguiente Providencia de Apremio de los citados deudores, la cual ha sido remitida a los mismos no habiendo sido posible su notificación, por lo que se procede a su publicación en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Alava, de conformidad con lo establecido en el artículo 120.5 de la Norma Foral General Tributaria de Alava y 133 del Reglamento General de Recaudación del Territorio Histórico de Alava:

“PROVIDENCIA DE APREMIO” En uso de las facultades que me confiere el artículo 5.ap.3.c. del Real Decreto 1.174/87, en relación con el artículo 136 del Reglamento General de Recaudación del Territorio Histórico de Alava, declaro incurso el importe de la deuda en el recargo del 20 por 100 y dispongo que se proceda ejecutivamente contra los bienes y derechos del deudor, con arreglo a los preceptos del mismo.

La notificación deberá ser retirada antes de los quince días hábiles contados a partir del siguiente a esta publicación. En su defecto, la presente servirá de notificación a todos los efectos, de conformidad con el artículo 133 del Reglamento General de Recaudación del Territorio Histórico de Alava y se tendrá por notificado al deudor para las sucesivas diligencias del procedimiento.

Lo que les notifico, requiriéndoles para el pago de la deuda, recargo y costas del procedimiento, dentro de los plazos señalados en el artículo 138 del Reglamento General de Recaudación del Territorio Histórico de Alava, con la advertencia de que, si transcurridos dichos plazos no se ha efectuado el pago, se procederá al embargo de sus bienes y derechos conforme se determina en el artículo 140 y siguientes del citado Reglamento, siendo las costas ocasionadas a su cargo, así como los intereses de demora devengados hasta la fecha de ingreso.

Se podrá solicitar aplazamiento o fraccionamiento del pago de la deuda, que será autorizado por la Dependencia de recaudación cuando el interesado demuestre su incapacidad económica en el