DENOMINACION SOCIAL	N.I.F.	Nº LIQUD.	PERIODO
		300.017/00	4º TRIM. 1999
		300.018/00	4º TRIM. 1999
PEXPA RECREATIVOS S.A.	A-48.417.596	300.197/99	3er TRIM. 1999
		300.027/00	4º TRIM. 1999
COMERCIAL DE DESARROLLOS	B-48.935.076	300.102/99	2º TRIM. 1999
ELECTRONICOS LAGO S.L.		300.103/99	2º TRIM. 1999
		300.104/99	2º TRIM. 1999
		300.110/99	2º TRIM. 1999
		300.193/99	3er TRIM. 1999
		300.194/99	3er TRIM. 1999
		300.195/99	3er TRIM. 1999
		300.196/99	3er TRIM. 1999
		300.012/00	4º TRIM. 1999
		300.013/00	4º TRIM. 1999
		300.014/00	4º TRIM. 1999
		300.026/00	4º TRIM. 1999
GUEGE S.L.	B-01.044.767	300.099/99	2º TRIM. 1999

Examen del expediente administrativo: los sujetos pasivos anteriormente relacionados disponen de un plazo de diez días, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio, para examinar el expediente administrativo en las dependencias administrativas.

De los actos administrativos referenciados en este anuncio resulta deuda tributaria. Esta deuda tributaria deberá hacerse efectiva en las Oficinas de Hacienda, sitas en la calle Samaniego número 14 de Vitoria-Gasteiz, o en cualquier entidad bancaria o Caja de Ahorros dentro de los quince días hábiles siguientes a partir de la finalización del plazo de diez días fijado para el examen del expediente administrativo.

Recursos: Contra el acto administrativo objeto de este expediente se podrá interponer recurso de reposición ante la Oficina Gestora del Impuesto sobre el Valor Añadido o, alternativamente, reclamación económico-administrativa ante el Organismo Jurídico Administrativo de Alava, dentro del plazo de quince días contados a partir del siguiente a la finalización del plazo de diez días fijado para el examen del expediente.

En Vitoria-Gasteiz, a 17 de abril de 2000.— La Jefe del Servicio de Tributos Indirectos, ANA Mª ZUBÍA AGUILLO.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

2.774

Anuncio

Correspondiente a la Orden Foral número 314 de 14 de abril de 2000, en relación con el expediente de Plan Parcial Residencial "Arbol Malato" en Luyando de las Normas Subsidiarias de Ayala.

"Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de Plan Parcial Residencial "Arbol Malato" de Luyando (Ayala), con la condición de introducir en el mismo las siguientes modificaciones:

I. Respecto de la red viaria:

Se retranqueará el límite Oeste del ámbito del plan parcial (parcelas C, D y E), separándose de la carretera A-625 al menos 8,00 metros de modo que quede excluido de dicho ámbito la Zona de Dominio Público correspondiente a esa misma carretera desdoblada, conforme a la Norma Foral 20/1990, de 25 de junio, de Carreteras del Territorio Histórico de Alava, siendo esa nueva línea retranqueada, asimismo, el límite permitido para el establecimiento de cierres en relación con la carretera.

Se adjunta plano a escala 1/500 con la nueva posición del referido límite en la situación retranqueada que se ha indicado.

Se añadirá un artículo en el que se indique la obligatoriedad, conforme al Título IV de la Norma Foral 20/1990, de 25 de junio, de Carreteras del Territorio Histórico de Alava, de contar con un permiso de Policía de Carreteras para toda actuación a realizar en una franja de 50 metros desde la arista exterior de la explanación del nuevo trazado de la carretera A-625.

II. Respecto de la posible incidencia sobre las aguas superficiales y subterráneas, además de consecuencias sobre el abastecimiento:

BALTZUAREN IZENA	I.F.Z.	LIKID. ZK.	EKITALDIA
		300.017/00	1999 4. HIRUH
		300.018/00	1999 4. HIRUH
PEXPA RECREATIVOS S.A.	A-48.417.596	300.197/99	1999 3. HIRUH
		300.027/00	1999 4. HIRUH
COMERCIAL DE DESARROLLOS	B-48.935.076	300.102/99	1999 2. HIRUH
ELECTRONICOS LAGO S.L.		300.103/99	1999 2. HIRUH
		300.104/99	1999 2. HIRUH
		300.110/99	1999 2. HIRUH
		300.193/99	1999 3. HIRUH
		300.194/99	1999 3. HIRUH
		300.195/99	1999 3. HIRUH
		300.196/99	1999 3. HIRUH
		300.012/00	1999 4. HIRUH
		300.013/00	1999 4. HIRUH
		300.014/00	1999 4. HIRUH
		300.026/00	1999 4. HIRUH
GUEGE S.L.	B-01.044.767	300.099/99	1999 2. HIRUH

Administrazio espedientearen azterketa: arestian aipatutako subjektu pasiboek hamar eguneko epea izango dute, iragarpen hau argitaratzen den biharamonetik kontatzen hasita, administrazio espedientea administrazio bulegoetan aztertzeko.

Iragarpen honetan aipatutako administrazio egintzetatik zerga zorra azaltzen da. Zerga zor hori Vitoria/Gasteizko Samaniego kalean, 14 zenbakian, dagoen Ogasun Bulegoetan edo beste edozein Aurrezki Kutxan dirutan sartu beharko dute, espedientearen azterketarako jarritako hamar eguneko epea amaitzen den egunetik kontatzen hasita ondorengo hamabost egunetan.

Errekurtsoak: espedientearen helburu den administrazio ekintzaren aurka Balio Erantsiaren gaineko Zergaren Atalaren aurrean birjarpen errekurtsoa tartejarri edo, bestela, erreklamazio ekonomiko-administratiboa Arabako Lege eta Administrazio Erakundearen aurrean, espedientearen azterketa egiteko emandako hamar eguneko epea amaitzen den biharamonetik hasita kontatutako hamabost eguneko epearen barne.

Vitoria/Gasteiz, 2000ko apirilaren 17a.— Zeharkako Zergen zerbitzuburua, ANA Mª ZUBIA AGUILLO.

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

2.774

Iragarpena

2000ko apirilaren 14ko 314 zenbakiko Foru Aginduari buruzko iragarpena. Foru Araua Aiarako Arau Subsidiarioen barruan dagoen Luiandoko "Arbol Malato"ko Etxebizitzarako Plan Partzialaren espedienteari dagokio.

"Lehenengoa.- Luiandoko (Aiara)"Arbol Malato"ko Etxebizitzarako Plan Partzialaren espedientea behin-betikoz onestea, bertan hurrengo aldaketak sartu beharko direlarik:

I.- Bide sareari dagokionez:

Plan partzialeko eremuko mendebaldeko muga (C, D eta E partzelak) atzera emango da, A-625 errepidea gutxienez 8,00 metro banatuz, horrela bikoiztutako errepide horri dagokion Herri Jabariko Zonaldea aipaturiko eremutik banatzeko, hala xedatzen baitu 20/1990 Foru Arauak, ekainaren 25ekoa, Arabako Lurralde Historikoko Errepideena. Ateratzen den lerrokadura hau ere atzera emango da xedatuta dagoen errepiderainoko tartea utziz.

1/500 eskaladun planoa gehitu da, aipatu den atzeraemandako mugaren kokapen berria agertzen duena.

20/1990 Foru Arauak, ekainaren 25ekoa, Arabako Lurralde Historikoaren Errepideena, IV. Tituluan xedatutakoarekin bat, artikulu bat gehituko da non Errepideetako Poliziaren baimena eskatzen den, A-625 errepideko trazatu berriko kanpo ertzetik 50 metroko zerrendan egin beharreko jarduera guztietarako.

II.- Honiduraren ondorioez gain, lur azaleko eta lur azpiko uretan egon daitekeen eraginari dagokionez:

Se dispondrá una una red separativa de aguas residuales que traslade las mismas a la depuradora de residuales que corresponda antes de verter en el cauce del río Nervión, tanto para proteger las aguas subterráneas como las superficiales.

En cuanto al futuro abastecimiento de aguas tendrá que tener la autorización de enganche al sistema urbano del sistema de Maroño, que no ofrece problemas en cuanto al aumento de suministro por la futura población adicional del Plan Parcial.

III. Respecto a la propiedad de la parcela en la que se ubica el monumento conmemorativo del "Arbol Malato" que da nombre al Sector.

Tratándose de bien patrimonial de propios, está en el ámbito del comercio y su rendimiento corresponde a la entidad propietaria, de manera que le corresponde la parte proporcional de beneficios y cargas del sector, por lo que se arbitrará, una vez concretada y deslindada la parcela número 4 del Polígono 71, su participación o traspaso de derechos a la Junta de Compensación o proyecto de Compensación de Propietario Unico que resulte, conservando la Diputación la propiedad del monumento y su parcela receptora.

IV. Respecto a los parámetros de edificabilidades y las alineaciones de las edificaciones propuestas.

Los "espacios vinculados a viviendas de planta inferior" no se incluirán dentro de los "usos complementarios", sino que han de contabilizarse dentro del uso residencial con máxima edificabilidad de 0,50 m^2c/m^2s. Se corregirán las referencias al respecto en el documento, principalmente en el apartado 7.5.3. de la Memoria y en la Ordenanza 7.

En cuanto a las alineaciones edificatorias, se corregirá el documento estableciendo alineaciones concretas, especialmente en la Ordenanza 5 y planos correspondientes.

V. Respecto a los aparcamientos de vehículos:

Se aumentará hasta 5 plazas el número de aparcamientos para usuarios con capacidad de movimiento reducida, en lugar de los cuatro propuestos, en cumplimiento del artículo 4.b) de la Ley 20/97 para la Promoción de la Accesibilidad.

Asimismo, se justificará el cumplimiento del artículo 7 del Anexo al Reglamento de Planeamiento Urbanístico en relación con el máximo de un 50% de plazas al aire libre.

VI. Respecto a las infraestructuras de servicios.

El expediente incluirá las determinaciones que el artículo 53 del Reglamento de Planeamiento Urbanístico hace respecto de las características y dimensiones de las redes de servicios urbanísticos existentes, con los que han de entroncar los proyectados en el sector, datos fundamentales para comprobar que las redes existentes tienen suficiente capacidad para absorber las nuevas necesidades.

VII. Respecto a cuestiones generales y puntuales de la documentación escrita y gráfica:

- Se corregirá la situación y forma de la parcela receptora del "Arbol Malato" y su aparcamiento adyacente, acomodándose a la realidad.

- Se incluirá el parámetro B+3+BC referente a alturas máximas en la página 4 de la Memoria.

- Se eliminará la contradicción existente al referirse a la superficie de jardines: 15.097 m^2 en la Ordenanza 12 y 14.944 m^2 en el Plano 5 de Calificación pormenorizada.

- Se implementará un parámetro de edificabilidad máxima en la Ordenanza 12 referente a los edificios tolerados en la zona de jardines.

- Se eliminará el coeficiente de aprovechamiento de 0,08 m^2c/m^2s en plantas bajo cubierta.

- Se corregirá la referencia a las parcelas A y B en cuanto a su superficie y capacidad en el apartado 7.5 de la Memoria.

- Se corregirán las Ordenanzas 4 y 7 en relación con las edificabilidades, se ajustará el contenido de la Ordenanza 5 respecto superficies de parcelas, y en consecuencia se ajustará el contenido de las Ordenanzas 8, 9 y 10 en el mismo sentido.

- Se aclarará con una nueva redacción inteligible el contenido del 2º párrafo de la Ordenanza 15 "Condiciones Estéticas".

Segundo.- Las modificaciones apuntadas no son sustanciales, por lo que una vez subsanadas se elevará el expediente a

Hondakin urak banatzen dituen sarea ezarriko da hurrengorako: alde batetik, Nerbioi ibaira isuri baino lehen dagokion araztegira bidaltzeko, eta bestetik, lur azaleko eta lur azpiko urak babesteko.

Etorkizuneko ur-hornidurak Maroñoko hiri sistemari lotzeko baimena eduki behar du, azken honek ez baitu arazorik agertuko nahiz eta Plan Partzialaren etorkizuneko populazioa handia izan.

III.- Sektoreari izena ematen dion "Arbol Malato" oroigarrizko monumentua kokatzen den partzelaren jabetzari buruz.

Herri ondareko ondasuna denez, saleros daiteke eta bere etekina erakunde jabeari dagokio eta beraz, sektorearen onura eta kargen zati proportzionala dagokio. 71 poligonoko 4 zenbakiko partzela zehaztu eta mugatutakoan, bere partaidetza edo Konpentsazio Batzarrai eskubideak pasatzea edo ateratzen den Jabe Bakarreko Konpentsazio-Proiektua erabakiko da. Hala ere, Aldundiak monumentua eta kokapeneko partzelaren jabetza gordeko du.

IV.- Proposatutako eraikigarritasunaren parametroei eta eraikuntzen lerrokadurei dagokienez.

"Beheko solairuko etxebizitzei lotetsitako guneak" ez dira "erabilera osagarri"-etan sartuko, baizik eta etxebizitzarako erabileraren barruan kontatuko dira, gehieneko eraikigarritasuna 0,50 m^2c/m^2s delarik. Honi dagozkion erreferentziak agirian zuzenduko dira, bereziki Memoriaren 7.5.3 atalean eta 7. Ordenantzan.

Eraikuntzen lerrokadurei dagokienez, agiria zuzenduko da, lerrokadura zehatzak ezarriz, bereziki 5. Ordenantzan eta dagokien planoetan.

V.- Ibilgailuen aparkalekuei dagokienez.

Mugitzeko gaitasun murriztua duten erabiltzaileentzat 5 aparkaleku egongo dira, proposatutako 4-en ordez, 20/97 Legeak, Irisgarritasuna Sustatzekoa, 4.b) artikuluan xedatutakoa betez.

Era berean, Hirigintza Planeamenduaren Eranskinaren 7. artikulua betez, gehienez ere aparkalekuen %50 kanpo aldean egongo dira.

VI.- Zerbitzuen azpiegiturei dagokienez.

Dauden hirigintza zerbitzuen sareen ezaugarri eta neurriei buruz Hirigintza Planeamenduaren Araudiak 53. artikuluan egiten dituen zehaztapenak sartuko ditu espedienteak. Dauden sare horiek sektorerako proiektatutakoei lotu behar dira eta hauen ezaugarriak eta neurriak ezinbesteko datuak dira dauden sarrek behar berriak asetzeko adinako gaitasuna dutela egiaztatzeko.

VII.- Idatzizko agirien eta agiri grafikoen gai orokor eta zehatzei dagokienez:

- "Arbol Malato"-ren partzelaren kokapena eta era eta ondoaan dagoen aparkalekuarenak zuzentzea, errealitateari egokituz.

- B+3+EP parametroa, gehieneko altuerei dagokiena, Memoriaren 4. orrialdean sartuko da.

- Jardinen azaleraren inguruan dagoen kontraesana kenduko da: 15.097 m^2 12. Ordenantzan eta 14.944 m^2 Kalifikazio Zehatuaren 5. Planoan.

- 12. Ordenantzan gehieneko eraikigarritasunaren parametroa sartuko da, jardinen eremuan baimentzen diren eraikinei dagokiena.

- Estalkipeko solairuetan 0,08 m^2c/m^2s aprobetxamendu koefizientea kendu egingo da.

- A eta B partzelen azalera eta edukieraren errefentzia Memoriaren 7.5 ataletik kendu egingo da.

- 4. eta 7. Ordenantzetan eraikigarritasunak zuzenduko dira, 5. Ordenantzaren edukia partzelen azalerei egokituko zaie eta ondorioz, zentzu berean 8., 9. eta 10. Ordenantzen edukia aldatuko da.

- "15. Ordenantzaren 2. paragrafoaren ("Baldintza Estetikoak") edukia idazketa ulerterreaz baten bidez argituko da.

Bigarrena.- Aipaturiko aldaketak ez dira funtsezkoak, beraz, konpondutakoan hilabete bateko epean Foru Aldundiari espe-

la Diputación Foral, en el plazo de un mes, sin necesidad de someterlo a un nuevo trámite de información pública, con el fin de declarar su ejecutoriedad y proceder a su diligenciación y publicación.

Tercero.- Publicar la presente resolución en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava y en el Boletín Oficial del País Vasco."

Contra la presente resolución podrá ser interpuesto recurso potestativo de reposición ante el mismo Organo que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la publicación, o ser impugnada directamente ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la publicación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por Ley 4/1999, de 13 de enero, asi como en el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Todo ello, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

Lo que se publica para general conocimiento.

El Diputado Foral titular del Departamento de Obras Públicas y Urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

2.778

Anuncio

Correspondiente a la Orden Foral número 305/00, de 14 de abril, en relación con el expediente de Plan Parcial del SAU 1 de Zurbano.

"Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de Plan Parcial SAU 1 de Zurbano, promovido por Aritzeko, S.L. y tramitado por el Ayuntamiento del citado municipio, con las siguientes modificaciones:

I.- Respecto a la calificación pormenorizada

A.- Definir en el área adyacente al camino existente al Norte del sector las zonas de dominio público, servidumbre y afección y las líneas límites de cierre de parcela y de la edificación, de acuerdo con lo establecido en los artículos 14 a 17 de la Norma Foral para el uso, conservación y vigilancia de los caminos rurales del Territorio Histórico de Alava.

B.- Anular la conexión entre la calle Noroeste y el camino rural aludido en el párrafo anterior.

C.- Incorporar la parcelación gráfica de las manzanas de uso residencial y las ordenanzas de regulación de las segregaciones y agregaciones.

D.- Definir en los planos de ordenación los accesos rodados a cada parcela, pública o privada, y los aparcamientos públicos anejos a la red viaria.

E.- Ampliar las dimensiones de los "fondos de saco" hasta lograr unos radios de giro que permitan el retorno de los vehículos de emergencia o de limpieza sin necesidad de realizar maniobras de retroceso conocidas como "marcha atrás".

F.- Diseñar el cruce sito entre las manzanas 2, 3, 6 y 7, y el de conexión de la calle que conecta aquél con el vial perimetral Sur, con unos radios de giro de 7 m.

G.- Ampliar hasta los 6 metros la anchura de los viales que poseen aparcamientos anejos.

H.- Incorporar a las ordenanzas la edificabilidad neta de cada parcela.

II.- Respecto a las redes de los servicios

Aportar los estudios referentes al caudal disponible de la red de abastecimiento y a las capacidades de la de evacuación de aguas residuales y pluviales y de la depuradora de la localidad.

Segundo.- Las deficiencias apuntadas no tienen carácter sustancial, por lo que una vez cumplimentadas se elevará el

dientea igorriko zaio, jendaurrean berriro jarri behar izango ez delarik, horrela bere betearazpen indarra aitortzeko eta bere izapidetzari eta argitarapenari ekiteko.

Hirugarrena.- Ebazpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean eta Euskal Herriko Agintataritzaren Aldizkaria argitaratzea."

Ebazpen honen aurka eta eman duen Organoan, nahi izanez gero, beraztertze-errekurtsoa jar daiteke hilabete bateko epean, argitaratzen den biharamunetik hasita, edo bestela zuzenean aurka daiteke Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzibide Sailean bi hilabeteko epean, argitaratzen den biharamunetik hasita. Hala xedatzen dute hurrengo legeek: alde batetik, urtarrilaren 13ko 4/1999 Legeak aldatutako 3071992 Legeak, azaroaren 26koa, Herri Administrazioen Lege Jaurbidea eta Guztientzako Administrazio Jardunbidearena, 116. eta 117. artikuluetan, eta bestetik, uztailaren 13ko 29/1998 Legeak, Administrazioarekiko Auzibide Legemendea arautzen duena, 46.1 artikuluan.

Hala ere, egoki iritzitako beste edozein errekurtso ere jar daiteke.

Argitara ematen dena guztiek jakin dezaten.

Herrilan eta Hirigintza Saileko foru diputatua, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

2.778

Iragarpena

Apirilaren 14ko 305/00 zenbakiko Foru Aginduari buruzko iragarpena, Zurbanoko LU 1eko Plan Partzialaren espedienteari dagokiona.

"Lehenengoa.- Zurbanoko LU 1eko Plan Partzialaren espedientea behin-betikoz onestea. Espediente hau Aritzeko, S.L.-k sustatu eta aipaturiko udalerriko Udalak izapidetu du, hurrengo aldaketak dituelarik.

I.- Kalifikazio zehatzari dagokionez.

A.- Sektoreko iparraldeko bidearen ondoan dagoen eremuan hurrengoak definitzea: herri erabilerako, zortasuneko eta atxikidurako zonaldeak eta partzelak eta eraikuntzako itxiduraren lerro mugatzaileak, Arabako Lurralde Historikoaren landa-bideak erabili, zaindu eta begiratzeko Foru Arauak 14. eta 17. artikuluetan xedatutakoaren arabera.

B.- Iparmendebaldeko kalea eta aurreko paragrafoaren arteko lotura kentzea.

C.- Etxebizitzarako etxadietako partzelazio grafikoa eta kenketak eta gehiketak arautzen dituzte ordenantzak eranstea.

D.- Antolakuntza planoetan partzela bakoitzera, publikora zein pribatura, doazen errepideak eta herri-bideei erantsita dauden aparkalekuak definitzea.

E.- "Zaku fondo"etako neurriak zabaltzea larrialdietako edo garbiketako ibilgailuek buelta emateko adinako erradioa lortu arte, eta horrela atzeratzeko maniobrarik ez egiteko, hau da, "atzerako martxa".

F.- 2, 3, 6 eta 7 etxadien arteko gurutzegunea eta horra doan kalearen eta hegoaldeko perimetroko bidearen arteko gurutzeguneza diseinatzea. Biratzeko erradioak 7 metrokoak izango dira.

G.- Eranstiako aparkalekuak dituzten bideak zabaltzea, 6 metrotaraino.

H.- Ordenantzetan partzela bakoitzeko eraikigarritasun garbia sartzea.

II.- Zerbitzuen sareei dagokienez.

Horniduraren sareak daukan ur-etorri erabilgarria, hondakin eta euri urak isurtzeko gaitasuna eta herriko araztegiari buruzko azterkeak eramatea.

Bigarrena.- Aipaturiko hutsak ez dira funtsezkoak, beraz, behin zuzendutakoan espedientea Foru Aldundiari igorriko zaio,