

**II - ADMINISTRACIÓN LOCAL
DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA****JUNTA ADMINISTRATIVA DE ILARDUIA****Licitación para la enajenación mediante subasta pública del inmueble de propiedad de la Junta Administrativa de Ilarduia denominado "casa concejo antigua", sito en Ilarduia**

La Junta Administrativa de Ilarduia, en acuerdo de Concejo del 27 de diciembre de 2022, aprobó el pliego de cláusulas económico-administrativas particulares que ha de regir la subasta para la enajenación del bien inmueble de propiedad del Concejo, que se describe a continuación:

1. Entidad adjudicadora

Junta Administrativa de Ilarduia.

2. Objeto del contrato

Inmueble sito en el pueblo de Ilarduia, en la calle Elizalde, número 5 (01260 Asparrena), con identificación catastral de "vivienda", consistente en un edificio adosado ente medianeras, organizada en planta baja, planta primera; y planta bajo cubierta con desván, y superficie de 108,51 m². referencia catastral: 090209970000010001LY.

3. Forma de adjudicación

Subasta.

4. Presupuesto base de licitación

El tipo de licitación se fija en un importe de 54.022,79 euros, impuestos y gastos no incluidos. La mejora se realizará al alza sobre el tipo establecido.

5. Garantías

La garantía provisional exenta. La garantía definitiva ascenderá al 5 por ciento del importe de la adjudicación (impuestos excluidos).

6. Obtención de documentación e información

a) Entidad: Junta Administrativa de Ilarduia.

b) Teléfono: 688.896.535.

c) E-mail: kontzeju@ilarduia.net.

d) Fecha límite de obtención de documentación e información: el día anterior a finalizar el plazo de presentación de proposiciones.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación

a) Fecha límite de presentación: finalizará a los quince días naturales contados desde el siguiente al de la fecha de publicación del anuncio en el BOTHA.

b) Documentación a presentar: la especificada en la cláusula del pliego de cláusulas económico-administrativas particulares.

c) Remisión de la presentación: mediante correo certificado, remitido a la Junta Administrativa de Ilarduia, sita en la calle Kelizondo 2 (Ilarduia), Asparrena (Álava), C. P 01260.

8. Apertura de ofertas

- a) Lugar: Tendrá lugar en la sala Concejo de Ilarduia, sita en Kelizondo 2.
- b) Fecha: el dieciseisavo día siguiente al día en que termine el plazo de presentación de proposiciones, en acto público. Si coincidiera con sábado o día festivo, se trasladará al siguiente día hábil.
- c) Hora: a las 19:00 horas.

9. Criterios de adjudicación

El precio más alto.

10. Gastos de anuncio

A cuenta del adjudicatario.

En Ilarduia, a 10 de enero de 2023

El Presidente

IÑAKI MARTÍNEZ DE LUNA PÉREZ DE ARRIBA