

**II - ADMINISTRACIÓN LOCAL
DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA****JUNTA ADMINISTRATIVA DE MIÑANO MAYOR****Licitación para la enajenación mediante subasta pública de la vivienda unifamiliar denominada Antigua Casa del Maestro, sita en la Calle Miñano Mayor número 10 bajo de la localidad de Miñano Mayor**

Por acuerdo de las Juntas Administrativas de Miñano Mayor y de Retana, ha sido aprobado el pliego de cláusulas administrativas particulares que ha de regir la subasta para la enajenación del bien inmueble de propiedad de ambos Concejos que se describe a continuación:

Casa sita en el pueblo de Miñano Mayor señalada con el número diez, que tiene una superficie de ciento sesenta y tres metros sesenta y cuatro decímetros cuadrados, que linda por el Este o frente con la carretera de Vitoria a Bilbao, por el Este o espalda con camino público, por el Sur o izquierda entrando con la casa número doce de don José Guevara y por el Norte o derecha con un edificio destinado a cuadra. Consta de piso bajo, principal y segundo, siendo las paredes del lado Norte y Sur medianeras en toda su extensión y altura.

Lindero Norte: con un edificio destinado a cuadra.

Lindero Sur: con la casa número doce de don José Guevara.

Lindero Este: con la carretera de Vitoria a Bilbao.

Lindero Oeste: camino público.

1. Entidad adjudicadora.

Juntas Administrativas de Miñano Mayor y de Retana.

2. Objeto del contrato.

El descrito anteriormente.

3. Forma de adjudicación.

Subasta.

4. Presupuesto base de licitación.

El presupuesto de la subasta asciende a cuarenta y tres mil cuatrocientos euros (43.400,00 euros), mejorable al alza.

5. Garantías.

La garantía provisional será de 500,00 euros.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Juntas Administrativas de Miñano Mayor y de Retana.

b) Localidad y código postal: Miñano Mayor 01510.

c) Teléfono: 607444994.

d) Fecha límite de obtención de documentación e información: el día anterior a finalizar el plazo de presentación de proposiciones.

7. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: finalizará a los quince días contados desde el siguiente al de la fecha de publicación del anuncio en el BOTHA.

b) Documentación a presentar: la especificada en la cláusula del pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación: registro general de la Junta Administrativa de Miñano Mayor, Calle Única 1, 01510 Miñano Mayor (Álava).

8. Apertura de ofertas.

a) Entidad: Juntas Administrativas de Miñano Mayor y de Retana.

b) Fecha: 7º día hábil siguiente a que termine el plazo señalado para presentación de proposiciones a las 18:00 horas en acto público. Si coincidiera con sábado, se trasladará al siguiente día hábil.

c) Hora: a las 18,00 horas.

9. Criterios de adjudicación.

El precio más alto.

10. Gastos de anuncio.

A cuenta del adjudicatario.

En Miñano Mayor, a 5 de octubre de 2021

El Presidente

ANTXON BELAKORTU PRECIADO