

III - OTRAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS**DIRECCIÓN PROVINCIAL DE LA TESORERÍA GENERAL
DE LA SEGURIDAD SOCIAL DE ÁLAVA****Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Álava por la que se anuncia subasta pública mediante procedimiento abierto de inmuebles de su propiedad**

El Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones ha autorizado a la Tesorería General de la Seguridad Social la enajenación en pública subasta del inmueble que se detalla a continuación:

Urbana: local situado en la calle Beato Tomás de Zumárraga, número 1, planta baja, puertas B y C, en Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava), que figura inscrito en el Registro de la Propiedad número 3 de Vitoria-Gasteiz, con el siguiente detalle:

— Puerta B: finca número 13679, inscrita al tomo 3954, libro 317, folio 77, alta 2, con una superficie construida de 205,80 m².

— Puerta C: finca número 13681, inscrita al tomo 3954, libro 317, folio 81, alta 2, con una superficie construida de 196,20 m².

Referencia catastral: 595906110000020011EQ y 595906110000020012GQ.

Cargas y gravámenes: las dos fincas se hallan gravadas por las siguientes cargas:

Servidumbres de luces y vistas que constan en la inscripción séptima de la finca 13967, al folio 21, del tomo 217 de Vitoria.

Por su procedencia: por división horizontal de la finca matriz 6/11.944, inscripción tercera, tomo 3907, libro 282, folio 108.

Por su procedencia: por agrupación de la finca matriz 6/11.824, inscripción primera, tomo 3906, libro 281, folio 71.

Por su procedencia: por agrupación de la finca matriz 6/11.816, inscripción primera, tomo 3906, libro 281, folio 65.

Calificación del certificado de eficiencia energética: consumo de energía (kWh/m²/año): 102,08 D. Emisiones de CO₂ (kgCO₂/m²/año): 25,38 D.

La finca se tasa en quinientos cinco mil seiscientos sesenta y cinco euros (505.665,00 euros), cantidad que servirá de tipo mínimo de licitación.

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: veinticinco mil doscientos ochenta y tres euros con veinticinco céntimos (25.283,25 euros).

El acto de la subasta tendrá lugar el día 16 de febrero de 2021, a las 10:00 horas, en la Sala de Actos de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Álava, sita en la calle Duque de Wellington, 31, de Vitoria-Gasteiz (01010).

La subasta se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en el pliego de condiciones que se encuentra a disposición de los interesados en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Álava, sita en la calle Duque de Wellington, 31, de Vitoria-Gasteiz (01010), donde, asimismo, podrán realizarse las consultas oportunas, y en la página web de la Seguridad Social www.seg-social.es.

Los interesados podrán, asimismo, presentar proposiciones en sobre cerrado hasta las 14:00 horas del día 5 de febrero de 2021 en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Álava.

En Vitoria-Gasteiz, a 30 de diciembre de 2020

La Directora Provincial

AMAIA PALACIOS RUIZ DE AGUIRRE