

II - ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA

VITORIA-GASTEIZKO UDALA

OGASUNAREN SAILA

Ondare Kudeaketa

Dosierra abiaraztea, baldintza-agiria onestea eta lehiaketa-deialdia egitea Maite Zuñiga kaleko San Prudentzio azpipoligonoko 2. gauzatze unitateko RC-22 lursailari dagokion erregistro-funtsa lehiaketa bidez besterentzeko

Udala da Ondasun eta Eskubideen Inbentario Orokorrean I-3257 erreferentziarekin jasotako funtsaren jabea, zeina udalaren lurzoru ondarearen barruan sartuta baitago, ondare-ondasun gisa; 3. zenbakiko Jabetzaren Erregistroan dago inskribatuta, deskribapen eta muga hauek dituelarik:

– 20229 zenbakiko hiri funtsa: San Prudentzio azpipoligonoko 2. gauzatze unitateko RC-22 bizitegi kolektiborako lursaila. Azalera: mila zortziehun eta laurogeita bederatzi metro koadro (1.889 m²). Eraikigarritasuna: zazpiehun eta berrogeita hamar metro koadro eraikigarri (750,00 m²e) bizitegi-erabilera librerako, OR-7 ordenantza aplikatuta.

– Muga hauek ditu: iparraldetik eta ekialdetik, 23 ES-LI zenbakiko ondoriozko lursailarekin, espazio librerako dena; hegoalde, sektorearen mugarekin, Maite Zuñiga kalearekin; mendebaldetik, 21 RC-21 zenbakiko ondoriozko lursailarekin, bizitegi kolektiborako erabilerarako dena.

– Ez du kargarik.

– Katastro erreferentzia: 11-265.

2020ko ekainaren 12an, Tokiko Gobernu Batzarrak erabaki zuen lursail hori besterentzeko baldintza-agiria onestea. Oinarrizko prezioa edo lizitazio-tipoa 761.835 euro da (zazpiehun eta hirurogeita bat mila zortziehun eta hogeita hamabost euro), zergarik gabe, eta lehiatzaileek gora eginez hobetu ahalko dute.

Esleipendunaren kontura joango dira eskualdatzeak eragingo dituen gastu eta zerga guztiak: lizitazio-iragarkia ALHAOn argitaratzeko gastuak, notario eta erregistroari dagozkienak, zergak eta gainerakoak.

Dosierra Ogasun Saileko Idazkaritza Teknikoaren Zerbitzuan aztertu ahalko da (Teodoro Dublang Margolariaren kalea, 25), alde zuzenetik hitzordua eskatuta, eskaintzak aurkezteko egunaren bezperara arte, herritarrei laguntzeko bulegoko jendaurreko ordutegian.

Baldintza-agiria <https://v-g.eus/maitezuniga> helbidean kontsultatu ahalko da.

Proposamenak Vitoria-Gasteizko Udalaren Erregistro Nagusian — Teodoro Dublang Margolariaren kalea, 25 behe; 01008 Vitoria-Gasteiz — aurkeztu beharko dira, 8:30etik 13:00etara, astelehenetik ostiralera, urriaren 12ko 1098/2001 Legegintzako Errege Dekretuaren 80.4 artikuluan xedatutakoaren arabera, edo postaz, 30 egun naturaleko epean, iragarki hau ALHAOn argitaratzen den egunaren biharamunetik kontatzen hasita.

Postaz igorritik gero, bidalketa zein egunetan egin den justifikatu beharko du lehiatzaileak, eta bidalketa egunean bertan eskaintza egin izana jakinarazi deialdia egin duen organoari, posta elektronikoz (ofertasconcursos@vitoria-gasteiz.org).

Bi eskakizun horiek bete ezean, iragarkian adierazitako epea bukatzen den eguna eta ordua igaro ondoren jasotzen badu deialdia egiten duen organoak, ez da onartuko proposamena. Edonola ere, adierazitako datatik hamar egun natural igarotzen direnean proposamena iritsi ez bada, ez da inolaz ere onartuko.

Proposamenak aurkezteko epea amaitu ondoren, balioespen-batzordea eratuko da, eta horrek egiaztatuko du gaitasun betekizunak betetzen diren, eta proposamenak aztertuko; horren akta jasoko da, eta Tokiko Gobernu Batzarrari helaraziko zaio esleitzeko proposamena, hark onets dezan.

Esleipendunak 38.091,50 euroko bermea jarri beharko du 10 egun balioduneko epean, esleipenaren jakinarazpena jasotzen duen egunaren biharamunetik kontatuta.

Vitoria-Gasteizen, 2020ko ekainaren 24an

Ogasun Saileko zinegotzi ordezkaria
IÑAKI GURTUBAI ARTETXE