

I - ARABAKO BATZAR NAGUSIAK ETA ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN FORU ADMINISTRAZIOA

Arabako Foru Aldundia

INGURUMEN ETA HIRIGINTZA SAILA

117/2020 Foru Agindua, ekainaren 2koa, behin-behineko onespena ematen diona Balferpa, SL enpresak Lapuebla de Labarca udalerriko Ortuño finkan (2 poligonon, 519 zk.ko lurzatia, lurzoru urbanizaezina) egurrezko begiratoki bat instalatzeko sustatu duen proiektuaren interes publikoa adierazteko espedienteari

Balferpa, SL enpresak obra lizentzia eskatu dio Lapuebla de Labarcako Udari, Lapuebla de Labarca udalerriko Ortuño finkan (2 poligonon, 519 zk.ko lurzatia, lurzoru urbanizaezina) egurrezko begiratoki bat instalatu ahal izateko, mahastietako bisita gidatuak butzatzeko asmoz.

Lapuebla de Labarcako Udalak espedientea bidali eta proiektuaren interes publikoaren adierazpena izapidetzeko eskatu du, Lurzoruaren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legeak 28.5.a) artikuluan xedatutakoa betetzeko.

Espedientearen parte dira proiektuan jasotako instalazioaren aurrekontua eta haren krokisa, bai eta udal arkitektoak egindako txostena ere. Txosten horretan adierazten denez, lurzatia lurzoru urbanizaezinaren sailkapena eta 7. Zona. "Substratu hauskorren gaineko erabilera mugatuko nekazaritza zona"ren kalifikazioa duen lursailean dago, udalerrian indarrean dauden arau subsidiarioetan aurreikusitakoaren arabera, eta erabilera publikoko eta gizarte intereseko instalazioak dira jasota agertzen den eraikuntza erabilera baimendua.

OINARRI JURIDIKOAK

Lehenengoa. Ingurumen eta Hirigintza Sailak eskumena du aztertzen ari den espediente ebatzeko, diputatu nagusiaren uztailaren 5eko 324/2019 Foru Dekretuaren arabera eta sailaren egitura organiko eta funtzionala onetsi zuen Diputatuen Kontseiluaren otsailaren 9ko 17/2016 Foru Dekretuko 18.c) artikuluan xedatutakoaren arabera.

Bat etorri Lurzoruari eta hirigintzari buruzko 2/2006 Legeak 28.5.a) artikuluan ezarritakoarekin, "lurzoru urbanizaezinean ezingo dira gauzatu aplikatzeko den arloko legeriak edo lurralde antolamenduak interes publikoko deklaraturako zuzkidura, ekipamendu eta jarduerak berariaz ezartzeko jardunak baizik, zeinak, betiere, dagokion foru diputatuak ebazpen bidez deklaratu behar baititu interes publikoko, hogeit egunez jendaurrean edukitzeko izapidea bete ondoren".

Bigarrena. Aztertutako kasuan, hasierako onespena izapide bat baino ez da, hots, prozedura bultzatzen duen eta edukia argitaratzea ahalbidetzen duen izapidea baino ez, eta ez du xedatzen, inondik inora, behin betiko onespenerako hartu beharreko erabakirik.

Horregatik, eta dagozkidan ahalmenak erabiliz, hau

XEDATZEN DUT

Lehenengoa. Hasierako onspena ematea Balferpa, SL enpresak Lapuebla de Labarca udalerriko Ortuño finkan (2 poligonon, 519 zk.ko lurzatia, lurzoru urbanizaezina) egurrezko begiratoki bat instalatzeko sustatu duen proiektuaren interes publikoa adierazteko espedienteari.

Bigarrena. Espediente jendaurrean jartzea, hogeit egunez, foru agindu hau ALHAOn argitaratzen denetik aurrera. Epe horretan, nahi duen orok egoki iritzitako alegazioak aurkeztu ahal izango ditu. Interesa dutenek Lurralde Antolamenduaren eta Hirigintzaren Zerbitzuan azter dezakete espedientea.

Gasteiz, 2020ko ekainaren 2a

Ingurumen eta Hirigintza Saileko foru diputatua

JOSEAN GALERA CARRILLO