

II - ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA

AÑANAKO UDALA

Behin betiko onespena ematea etxeak edateko urez hornitzearen eta saneamenduaren tasa arautzen duen zerga ordenantza aldatzeari

2019ko otsailaren 13ko ALHAOn (19. zk.) iragarkia argitaratu ondorengo jendaurreko arauzko epean erreklamaziorik edo oharrik aurkeztu ez denez gero, behin betiko onespena ematen zaio etxeak edateko urez hornitzearen eta saneamenduaren tasa arautzen duen zerga ordenantza aldatzen duen espedienteari. Horiek horrela, Toki araubidearen oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 70.2 artikuluan xedatutakoa betetzeko, ordenantzaren testu osoa argitaratzen da.

ETXEAK EDATEKO UREZ HORNITZEAREN ETA SANEAMENDUAREN TASA ARAUTZEN DUEN ZERGA ORDENANTZA

I. Xedapen orokorra

1. artikulua

Añanako Udalak, Arabako Lurralde Historikoko toki ogasunak arautzen dituen Foru Arauan ezarritakoarekin bat etorritik, etxeak edateko urez hornitzearen eta saneamenduaren tasa eta tarifak ezartzen eta eskatzen ditu, ordenantza honen arabera. Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da. Ordenantzaren aplikazio eremua Gesaltza Añanako mugarte osoa izango da, baldin eta sareekin lotuta badago.

II. Ordaintzera behartuta daudenak

2. artikulua

Ordaintzera behartuta daude instalazioak eta zerbitzuak erabiltzen dituztenak. Edateko uraren banaketa sarera eta saneamendu sarera lotzeko eskubideen kasuan, etxebizitzetako hartuneak badira, hornidura sarearekin lotu behar den etxebizitzaren titularra egongo da ordaintzera behartuta. Harpidedunak eta udalak hornitze kontratua izenpetu eta kontagailua jarri aurretik ordainduko da ordaindu beharreko zenbatekoa. Gainerako hartuneak (askak, eta abar...), hartunearen eskatzaileak ordaindu beharko ditu.

III. Zerbitzua

3. artikulua

Erabiltzaileen edo harpidedunen eta toki administrazioaren arteko harremanak ekonomiko-administratiboak izango dira, edozein dela ere toki administrazioak zerbitzua emateko hautatzen duen kudeaketa sistema eta zeinahi dela ere herritarren beharrak asetzeko erabiltzen dituen langileak eta instalazioak zerbitzura atxikitzeko modua.

4. artikulua

Udalak antolatuko du zerbitzua, eta publizitatea emango dio antolaketa horri; izendapen agiriak emango zaizkie zerbitzura atxikitako langileei, erabiltzaile guztiek ezagut ditzaten eta horren bermea izan dezaten.

Jabari publikoak dira zerbitzuaren obrak eta instalazioak. Bestalde, zerbitzua egokia izan dadin, udalari dagokio inbertsio planen bidez ur emaria gehitzea, emari horren kalitatea hobetzea eta saneamendu sarearen eta arazketa sistemaren banaketa egokia egitea.

5. artikulua

Zerbitzuak ez dauka irabazteko xederik, baina aurrekontuaren oreka mantendu beharko da, udalak onartutako tarifa beregainak ezarrita.

6. artikulua

Erabiltzaileak agindu orokor hauek beteko ditu zerbitzua erabiltzean:

1. Bere kontsumo eta premietarako baino ez erabiltzea ura, eta neurri gabeko kontsumoa eta xahutzeak saihestea, ur horniduraren erabiltzaile guztien hobe beharrez.

2. Udalari al bait arinen jakinaraztea instalazio publikoan antzematen den matxura oro, batez ere matxurak isuria eragiten badu, edo edateko ura edo hondakin urak galtzea, edo saneamendu sareko hodiak itotzea. Norbere etxe barruko instalazioan gertatzen diren matxurak ere al bait arinen konpontzen ahaleginduko da.

3. Kontagailua norberak ez aldatzea edo ordeztzea; urez ez hornitzea beste pertsona edo entitate batzuk; ura ez banatzea abonatuaren ustezko maizter edo errentarien artean; eta ez aldatzea, oro har, polizaren baldintzak.

4. Langileei eta, udalekoak izan ez arren, udalekoak kreditatutako langileei erraztea eta ahalbidetzea haiek egin beharreko lanak; horretarako, polizan sartuta dagoen sare, instalazio, finka, etxebizitza, lokal edo eremura sartzen utziko zaie, hornidura eta saneamendu sistemak ikuskatzeko edo kontagailua irakurtzeko.

5. Udalari zerbitzuei buruz eskatzen dituen datuak eta horiekin zerikusia dutenak ematea, eta ahalik zuzenenak, gainera.

6. Isurketak muga eta baldintza kualitatibo zein kuantitatiboen barruan egitea, hain zuzen ere, indarrean dagoen legediak eta Añanako Udalak onartzen dituen arauak ezarritakoen barruan.

7. Ezin izango da isuri saneamendu saretik gai arriskutsurik, hondakin toxikorik edo araudi bereziek araututakorik, edo aplikagarri den legeria orokorrak ezarritako ezaugarriak edo ezau-garri bereziak betetzen ez dituen gairik, ez eta hiri hondakinik edo antzekorik ere, nahiz eta alde z aurretik birringailuetatik igaroarazitakoak izan.

8. Arreta areagotu egin behar da iturburuetatik hurbil dauden inguruetan, eta ezingo da isuri gairik kontsumorako ura uhertu, kutsatu edo pozoitu dezakeenik, ez zuzenean eta ez iragazita, ez eta ur hori uhertu dezakeen jarduerarik egin ere.

IV. Harpidetza polizak

7. artikulua

Edateko urez hornitzen duen zerbitzua edo hondakin uren saneamendu zerbitzua erabili nahi duen pertsona edo erakunde orok udalari eskatuko dio baimena, eta instalazioek bete beharrekoak jakinaraziko dizkio. Eskaera egiten duena ez bada finkaren jabea, jabearen baimen idatzia aurkeztuko du.

8. artikulua

Erabiltzaileak harpidetza polizak sinatu arte ez da ez ur hornidurarik ez saneamendu hartu-nerik egingo.

9. artikulua

Zerbitzuak harpidedunekin izenpetuko du beti hornitze kontratua, baldin eta, instalazio horiek jarri behar diren finken jabeak edo edukitzaileak, harpidedunak izan ezean, ezinbestekoak diren instalazioak bere kargura egiteko beharrezkoak diren baimenak lortzen baditu.

10. artikulua

Harpidetza polizek ez dute epe mugarik izango, baina erabiltzaileak, zerbitzua utzi nahi izanez gero, jakinarazi beharko du hornitze kontratua bukatutzat eman nahi duela, baja eman baino hilabete lehenago.

Hornitze eta/edo saneamendu zerbitzuak kausa hauetako edozeinengatik azkenduko dira:

1. Harpidedunak berak formalki eskatzen duenean; horretarako eskaera idatzia aurkeztu behar zaio udalari, finkaren titularrak edo legez baimendutako pertsonak sinatuta. Eteteak sortutako gastuak harpidedunak ordainduko ditu.

2. Kontratuak epe jakin baterako balioa izanik, epe hori bukatzen bada.

3. Polizaren titularrak jabetza edo erabilera eskubideak galtzen baditu zerbitzuak jasotzen dituen lokal, finka edo esparruaren gainean, edo hiltzen bada. Hala ere, betebeharrak ekonomikoak direla eta udalarekin zorrik ez duten harpidedunek lokala erabiliko duen pertsona bati eskualdatu ahal izango dio poliza, kontratatutako baldintza beretan.

11. artikulua

Zerbitzuan baja eman eta gero hornidura berriro hasi nahi izanez gero, beste harpidetza poliza bat izenpetu beharko da.

V. Hornidura

12. artikulua

Zerbitzuak harpidedunarekin batera ezarriko ditu kontagailuaren neurriak eta ezaugarriak, kontuan hartuta urez hornituko den higiezinaren, lokalaren edo gelaren baldintzak.

13. artikulua

Erabiltzaileak ezingo du aldatu jasotzen duen uraren erabilera, aldeztatik beste helbururako harpidetza poliza izenpetu gabe. Erabiltzaileak, era berean, ezingo du funtsezko aldaketarik egin instalazioaren ezaugarrietan, ez eta kontagailua bere kabuz aldatu edo ordezkatu ere; ezingo die, orobat, urik eman beste pertsona edo erakunde batzuei, ez eta hornidura banatu ere harpidedunaren ustezko maizter edo errentarien artean.

14. artikulua

Modu hauetan hornitu ahalko da edateko urez:

1. Etxeko erabilerarako kontagailuaren bidez, hau da, elikadurarako eta norberaren garbiketa eta higienarako kontagailuaren bidez.

2. Industria erabilerarako kontagailuz:

a) Ura higieze garbiketarako bakarrik erabiltzen duten industria eta saltokiak.

b) Ura osagai edo lehengai gisa erabiltzen duten industriak (okindegiak, etxaldeak...); hots, fabrikazio prozesuan erabiltzen dutenak, hau da, fabrikazio prozesuan.

Aurreko ataletan sartzen ez diren erabileren kasuan, izan industriako erabilerarako, erabilera publikorako zein etxerako, zerbitzuak kasu bakoitzean proposatuko du, eman zaizkion datuen arabera, zein den ezarri beharreko ur emaria, eta emari horren arabera zehaztuko dira baldintzak eta tarifak.

15. artikulua

Zerbitzua ez dago behartuta nekazaritzarako ura ematera, ez eta lore, lorategi edo zuhaitz ustiapenarako eta igerilekuetarako ere. Harpidetza poliza horiek bakar-bakarrik baimendu litezke zerbitzuak hornidura horietarako beharrezkoak diren ur emari handiak baditu; kasu horietan, industriarako tarifaren arabera kobratuko da kontsumoa.

16. artikulua

Harpidedunei ur hornidura etengabea eskainiko zaie. Ordenantza honetan xedatutako kasuetan baino ezingo zaio eten ur hornidura harpidedunari.

17. artikulua

Aurreko artikulua ondu ondorioetarako, hauek izango dira hornidura eteteko kasu justifikatuak:

1. Hornitzea ezinezko egiten duen matxuraren bat gertatzen bada zerbitzuaren edozein instalaziotan.
2. Ur emari erabilgarria galtzean edo gutxitzean, nolabaiteko gabezia sortzen bada ur horniduran, ur bilketan edo uraren presioan.
3. Biztanleria handitzeak desoreka sortzen badu dauden horniduren eta kontsumo beharren artean, harik eta hornidura horiek handitu arte.
4. Hornidura baldintzak hobetzeko beharrezkoak diren instalazioetako obrak, konponketak edo hobekuntzak irauten duten bitartean.

18. artikulua

Zerbitzuak, kasu bakoitzaren larritasunaren arabera eta kontuan hartuz eskura zer baliabide dituen, egoki irizten dion hedabide arin eta eraginkorraren bidez jakinaraziko die zerbitzuaren gorabeherek eragindako harpidedunei zerbitzua berehala etetera doala eta zer ordutan izango diren zerbitzu murrizketak. Zerbitzuak ezin du huts egin dena delako anomalia horren berri jakin bezain laster alde aurreko ohartarazpena egiteko betebeharrak hori, non eta ez den larrialdi kasu garbia edo ezinbeste garbia; eta, hala izan bada ere, gerora bete beharko du betebeharrak hori, azalduz zergatik eten den hornidura eta zenbat jotzen den iraungo duela, ahal izanez gero.

VI. Hartuneak

19. artikulua

Hartunea da ura edo saneamendua eramaten duen adarra, hurbilen dagoen banaketa horditik hornitu nahi den higiezinera. Adar horren hobi eroalearen ezaugarriak izango dira hornitu beharreko ur bolumenaren eta/edo saneamenduaren araberrak; ur hartune bakar batetik horniketa ugari egin daitezke finka berera.

20. artikulua

Adarraren edo hartunearen ezaugarriak, haren instalazioa, zainketa eta mantentze lanak, beraz, erabiltzaileak, higiezinaren eraikitzaileak edo finkaren jabeak kontratatuko ditu, baina udalaren ikuskatze teknikoaren menpean beti. Adarra edo hartunea zerbitzuaren ikuskatzaileak teknikoaren menpean jarriko da, eta eskatzailearen kontura. Eraikuntzaren bat eginez gero edateko ura banatzen duen sarerik edo saneamendurik ez dagoen eremu batean, eta obrak egiteko baimena udalak eman badu, sare berria eskatzailearen kontura izan dadila eska daiteke, eta lanak zerbitzuaren ikuskatze teknikoaren menpe egin beharko dira.

Ondorio horietarako, edateko uraren hartune guztiek erregistro giltza bana izango dute bide publikoan, eta zerbitzuak bakarrik erabili ahal izango du, ezin izango baitute manipulatzen ez harpidedunek, ez jabeek, ez eta hirugarren pertsonak ere. Higiezinaren fatxadetan edo kontagailuan ixteko giltza bat jarriko da, eta "irekita" edo "itxita" posizioetan zigilatuta egongo da. Debekatuta dago hori eskuztatzea, instalazioen barruan matxuraren bat gertatzen denean salbu; ixteko giltzaren zigilua hautsiz gero, berehala eman beharko zaio horren berri zerbitzuari; bestela, hori egin duenak ordenantza honetan eta indarrean dauden xedapenetan ezarritako erantzukizunak hartu beharko ditu bere gain.

21. artikulua

Oro har, adar edo hartune bat egongo da finka, eraikin edo higiezin bakoitzari zerbitzua emateko. Higiezinaren zati bateko maizter edo errentari batek hornidura berezi edo banakakoa nahi badu, eta horretarako arrazoirik badago, jar dezake hartune hori, baina udalaren aldeko txostena izan ondoren.

22. artikulua

Jabeek, eraikitzaileek edo erabiltzaileek ixteko giltzatik abiatuta jarriko dituzte instalazioak, hau da, finkaren fatxadatik edo mugatik aurrera; horrela, ur ihesik egonez gero, ura nagusiki bide publikora isuriko da, eta ez ditu kaltetuko, ez higiezina, ez barnean dauden gauza edo instalazioak, eta, halakorik gertatuz gero, erantzukizuna haiena izango da soilik.

23. artikulua

Kontratua amaitutakoan edo deuseztatutakoan, adarra libre geratuko da jabearen esku; interesdunak bost egunen buruan adierazi behar dio udalari, era frogagarrian, adarra bide publikotik kentzea erabaki duela. Horrela egiten ez badu, esan nahiko du adar hori ez zaiola interesatzen, eta udalak egoki deritzen neurriak hartu ahal izango ditu.

VII. Kontagailuak

24. artikulua

Edateko ur horniduraren kontagailuak eraikin edo finka bakoitzaren kanpoko aldean jarriko dira, bat harpidedun bakoitzeko; guztiak ere toki egokian eta erraz iristeko lekuan. Horretarako, kontagailuak konpartimentu edo kutxa batean egongo dira, bateria sisteman edo antzeko beste batean; horrela, zerbitzuko langile irakurleak erraz eta aldi bakar batean apuntatu ahal izango ditu kontagailu guztien zehaztasunak. Ixteko bi giltzaren artean jarriko dira kontagailuak, hartara, matxurarik gertatuz gero, zerbitzuko langileek erraz kendu eta berriro jarri ahal izan ditzaten. Kontagailutik abiatuta, hartunea zuzenean joango da harpidedunaren instalazioetara, inolako adarrik gabe. Erabat debekatuta dago kontagailu bera harpidedun batek baino gehiagok erabiltzea.

25. artikulua

Udalak ezarriko du nolako kontagailua erabili behar duen harpidedunak, zenbatekoa izan behar den haren diametroa eta non ipini behar den. Kontagailu guztiek legez onartutako sistemetakoak izan behar dute, eta industriako lurralde ordezkariak ofizialki egiaztatuko ditu jarri aurretik. Jarri ondoren, eta nahiz eta erabiltzailearenak izan, zerbitzuko langileek bakarrik manipulatu ahal izango dituzte; horretarako, behar bezala zigitatuko dira jartzen diren bakoitzean.

26. artikulua

Kontagailua egoera onean mantendu behar da, ondo zainduta eta funtzionatzeko moduan. Udalak beharrezkotzat jotzen dituen egiaztapen guztiak egin ditzake, bai eta egokitzen jotzen dituen konponketak ere. Konponezina den matxuraren bat gertatuz gero, erabiltzailea osagai berria jartzera behartu dezake.

27. artikulua

Kontagailua harpidedunarena izango da, baina instalazioa udalaren zuzendaritza teknikoaren pean egingo da. Matxuraren bat gertatuz gero, zerbitzuak edukiko du erabiltzeko eta konpontzeko eskumen osoa, baina konponketa harpidedunaren kontura izango da.

28. artikulua

Iruzurra izango da harpidedunak zein udalaren baimenik ez duen pertsona batek kontagailua, hartunea edo instalazioak manipulatzeko, baldin eta xedea ura kontagailutik ez pasatzea edo egindako kontsumoa behar bezala ez agertzea bada.

VIII. Barruko instalazioak

29. artikulua

Kontagailutik aurrera, harpidedunak nahi duen eran bana dezake ura bere erabilerarako, eta nahi duen eran egin horretarako lanak, zerbitzuak parte hartu gabe eskulanean eta beharrezkoak diren materialetan; hala ere, zerbitzuak instalazioa ontzat eman beharko du, hornidura erabat ondo egin dela bermatzeko, eta eskatzaileari laguntza eta aholkua eman diezaiotke hark eskatutako kontuetan.

Barruko banaketari ikuskatze teknika aplikatu ahal izango dio udalak noiznahi, zuzen da-goela egiaztatu ahal izateko, iruzurrak saihesteko eta kontratatutako kontsumoan gabeziarik ez gertatzeko.

30. artikulua

Harpidetza poliza bakoitzari dagozkion barneko instalazioak ezin izango zaizkio lotu beste jatorri bateko ura banatzen duen sare edo hodi bati. Era berean, ezin izango zaizkio lotu beste harpidetza poliza bati dagokion instalazioari, ez eta udalaren ura nahastu ere haren iritziz berme tekniko edo sanitariorik ez duen urarekin.

31. artikulua

Erabiltzaileak andel hartzaile, erregulatzailerik edo erreserbakoak jar ditzake barruko banaketarako. Andel horiek txukun eta desinfektaturik mantendu behar dira, eta erabiltzaileak izango da horiek sor dezaketen kutsaduraren erantzule. Era berean, ura galtzea saihesteko behar diren sistema automatiko edo eskuzkoak edukiko dituzte, nahiz eta ur hori kontagailuak erregistratutakoa izan; hori dela-eta ardurarik gabe jokatzea zerbitzua oztopatzea dela joko da.

32. artikulua

Era berean, presio ekipoak edo bestelako artikuluko teknikoak jar daitezke beren ezaugarrietatik hala komeni zaien higiezinetan, kontsumo aukerak orekatzeko hartune beretik ura hartzen duten harpidedunen artean edo barruko instalazio baten zati desberdinen artean.

Tresna horiek nahitaezkoak izango dira garaiera edo beste baldintza tekniko berezi batzuk direla-eta edateko uraren hornidura egokia bermatu ezin duten eraikinetan. Edozein prozedura tekniko erabiltzen dela ere, honako printzipio hau bermatu behar da nahitaez: edateko ura higiezinaren sarrerako hartunean kokatuta dagoen pasoko giltzatik igaro eta berehala pasatuko dela kontagailu guztietatik, iruzur egiteko edo zerbitzua oztopatzeko aukerarik egon gabe eta aplikazio horrek sare nagusiko beste ezein harpideduni eragin gabe.

IX. Kontsumoa

33. artikulua

Harpidedunak edateko ura kontsumituko du harpidetza polizan ezartzen diren baldintzen arabera eta ordenantza honetan horniketaren ezaugarriei zehaztutakoaren arabera.

34. artikulua

Kontagailuak erregistratzen duena hartuko da benetako kontsumotzat; kontsumo hori arauzko minimoa baino txikiagoa denean, minimo hori hartuko da kontsumitutzat, kontagailuak markatzen duena gorabehera.

35. artikulua

Kontagailuak matxuraren bat izan duelako edo ondo ez dabilelako ezin bada jakin zenbat ur kontsumitu den, adituko da aurreko urteko aldi bereko ordainagirian agertzen dena kontsumitu dela eta, horrelakorik ezean, azken hiru ordainagiriaren batez bestekoa. Oro har, benetan kontsumitu dena zenbatesteko ahalegina egingo da, baina sistema hori salbuespenezkoa izango da, eta aldi baterakoa. Horrelakoetan, udalari dagokio kontagailua ahal bezain pronto aldatzea, eta erabiltzaileari antzeman dituen akatsak zerbitzuari lehenbailehen jakinaraztea.

36. artikulua

Erabiltzaileren bat kontagailuak erregistratzen duen kontsumoarekin ados ez badago, udalak kontagailua aztertzeko eta egiaztatzeko eskatuko dio industria ordezkariari. Erregistratutakoa ondo badago, gastuak harpidedunak ordainduko ditu; txarto badago, berriz, okerra zuzenduko da.

Saneamendua

37. artikulua

Aurreko ataletan xedatutako guztiak aplikatuko zaizkio saneamendu zerbitzuari, salbu eta duten izaera bereziarengatik beren-beregi hornitze zerbitzuari dagozkionak. Horiez gain, hurrengo artikuluetan zehazten direnak ere aplikatuko zaizkio.

Aurreko paragrafoan zehaztutakoetarako, ura dela-eta baliatzen diren "hornidura"; "banatze" eta "hornitze" hitzak, saneamendua dela-eta baliatzen diren beste hauen parekoak izango dira, hurrenez hurren: "huste"; "saneamendu" eta "isuri".

38. artikulua

Añanako Udala ez dago behartuta isuri kuota eskaintzera sarearena ez den sakoneran. Isuria beheagoko kotan egin behar bada eta kota hori kolektorea baino beheago badago, eskatzaileak ordaindu beharko ditu hondakin urak jasotzeko ezarri beharreko gailua jartzea, mantentzea eta haren kontsumoak.

39. artikulua

Udalak egokien deritzon lekuan lotuko zaio saneamendu hartunea saneamendu sareari, ahal dela lehendik dauden kutxatiletan. Saneamendu hartunearen diseinua eta eraikuntza estankoak izan beharko dira, batez ere, saneamendu sareari lotzen zaion lekuari dagokionez.

Udalak hartunearen hasieran eta sareari lotzen zaion lekuan kutxetan jartzea eska dezake, baita emarien kontrol eta kopururako kutxetak egitea eta neurketa sistemak jartzea ere. Era berean, udalak eraikinaren barruan hartune erregistrarako kutxatilik egiteko eska dezake, berak zehaztutakoaren arabera. Dena dela, egitura aldetik irauteko moduan proiektatu eta egingo dira hartuneak, bai eta behar adinako babesarekin ere, bertatik igaroko diren uren agresibitate fisiko edo kimikoaren ezaugarriak aintzat hartuta. Hala ere, arazo teknikoak edo bestelakoak direla eta (horretarako, udalaren alde aurreko txostena beharko da), ezin bada hartunea egin estolderiaren sare orokorrera, hobi septikoa jartzeko eskatuko zaio interesdunari, eta eskatzaileak ordainduko ditu beti hura egitea, mantentzea, garbitzea edo bestelako gastuak.

40. artikulua

Ur beltzetarako eta euri uretarako hartune bana jartzeko eskatuko du udalak. Horietatik ur beltzera baino ezin izango zaio lotu saneamendu sareari.

X. Kobratzeko oinarriak

41. artikulua

Kobrakizunen oinarriak ur kontsumoaren eta haren erabileraren arabekoak izango dira, bat etorritik ordenantza honetako tarifen epigrafeetan ezarritakoarekin.

XI. Tarifak

42. artikulua

Harpidedun bakoitzak kontsumitutakoa fakturatuko du udalak, berak une bakoitzean onartutako tarifak zorrozki aplikatuz.

43. artikulua

Ur kontsumoa gorabehera, udalak tasa eta prezio hauek ere kobratuko dizkio harpidedunari: kontagailuaren zainketa, hartuneak egitea, instalazioak ikuskatzea, bide publikoan obrak egitea, lotura eskubideak eta udalak "Tarifak" izeneko epigrafean baimendutako beste edozein.

44. artikulua

Eranskinean daude zehaztuta tasa horien tarifak.

45. artikulua

Horniduraren zenbatekoaren fakturazioa urtean hirutan egingo zaio harpidedunari.

46. artikulua

Aldeetako edozeinek eskritura publikoa egiteko eskatuz gero, harpidedunak ordainduko ditu gastuak (udalarentzako kopia kautoa barne), bai eta estatuaren, autonomia erkidegoaren, probintziaren edo udalerrriaren aldeko edozein motatako zerga eta kontribuzioak ere, sortuak edo sortzeke daudenak, polizari dagozkionak zein, horren menpe egonik, eranskinetan eta oharretan agertzen den kontsumoari buruzkoak.

47. artikulua

Herriaren hornidura edo saneamendu zerbitzua dela-eta edozein hutsegite larri eginez gero, harpidetza poliza berehala deuseztatuko da, eta ur hornidura eten; egintza horiek, gainera, toki ogasunari egindako iruzurra ere izan daitezke.

48. artikulua

Aurreko artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako, arau-hauste larritzat joko dira egintza hauek:

1. Hitzartutako ur horniduraz abusatzea, harpidedunaren ohiko jarduerarekin bat ez datozen ur emariak kontsumituz, justifikatutako kausarik gabe. Ez da justifikatutako kausa izango harpidedunaren instalazioetan matxura edo ur ihesa egotea, kontsumoa neurririk gabe handitzea eragiten duena.

2. Erabilera txarren bidez horniduraren erregulartasuna oztopatzea, erabilera horiek beste erabiltzaile batzuen hornidura eragotz badezakete murrizketen edo hornidura mugatuen garaian.

3. Urari hitzartutakoa ez beste erabileraren bat ematea.

4. Zerbitzuaren baimenik gabe ura hirugarrenei ematea, dela dohainik, dela kostu bidez.

5. Zerbitzuaren ura beste aprobetxamendu batzuetatik ateratzen denarekin nahastea, batez ere nahasketaren ondorioz kutsadura arriskua sortzen bada.

6. Zerbitzuaren baimenik gabe zerbitzuko langileei ordaintzea, nahiz eta langile horiek harpidedunari egindako lanengatik izan.

7. Langileei ez uztea sartzan harpidedunaren instalazioak, ur hartuneak edo kontagailuak dauden lekuetara, noiz ere zerbitzuari iruzur egin zaiola edo zerbitzua oztopatu dela susmatzeko arrazoirik baitago.

8. Kontratuaren epea amaitu ondoren edo kontratua hutsaldu ondoren ura kontsumitzen jarraitzea.

9. Justifikatutako arrazoirik gabe pasoko giltzak itxi edo irekitzea, zigilaturik egon edo ez.

10. Instalazioak manipulatzeko, benetan kontsumitu den ur emaria kontagailuetan erregistratua izan ez dadin.

11. Ez ordaindu nahi izatea, justifikatu gabe, kontsumitutako uraren zenbatekoa edo edateko uraren kontsumoarekin lotutako eskubideak eta tasak.

Justifikatu gabeko arrazoitzat jotzen da ordainketa hiru hilabete baino gehiago atzeratzea, nola eta ez dagoen erabakitzeke erreklamazio aski funtsatu bat, ordaindu beharreko diru zenbatekoari edo beste edozein gairi buruz.

12. Udalak hala eskatu eta gero, ur kontagailurik ez jartzea.

13. Murrizketak daudenean ura erabiltzea nekazaritzan, lore ustiapenetan, lorezaintzan, zuhaitzietan edo igerilekuak betetzen.

49. artikulua

Arau hauste arinak izango dira egiteak edo ez-egiteak, baldin eta ez badira aurreko artikuluan zehaztutakoak bezain larriak. Arau hauste arinak behin eta berriro egitea arau hauste larria izango da.

50. artikulua

Udalak, hutsegite arinengatik, 750 euro arteko isuna jarri ahal izango du; larriengatik, 1.500 euro artekoa; eta oso larriengatik, 3.000 euro artekoa.

51. artikulua

Iruzurra dakarten egitateengatik espedientea abiaraziko da, eta toki administrazioaren arloko xedapenen arabera izapidetuko da.

Delitutzat jotzen diren egintzak, hala nola zigiluak apurtzea, instalazioak suntsitzea, urak kutsatzea eta Zigor Kodean jasotzen diren gainerakoak, jurisdikzio arruntean salatuko dira, eta arau hauste oso larriak izango dira.

52. artikulua

Zordunak indarrean den legerian ezarritako premiamendu bidean sartuta geratzen dira.

Edateko uraren hornidura edo saneamendua ordaintzeari behin eta berriro uko egiten bazaio, aukeran izango da hornidura etetea, legeak horren gainean ezarritakoaren arabera.

53. artikulua

Harpidedunak baino ez du izango erantzukizuna neurriz gain kontsumitu izanagatik hirugarrenei sortutako kalteengatik.

XII. Xedapen gehigarriak

Udal honek, egokitzapenaldi bat igaro ostean, beretzat gordetzen du zerga ordenantza honetan aldaketak egiteko eskubidea, lege ezarritako prozedurak betez.

Ezin izango da hartunerik egin zoladura berrian zangak egitea eskatzen badu, 10 urte igaro arte.

XIII. Xedapen iragankorrak

Ordenantza hau indarrean sartzeko denerako sinatuta dauden kontratuak egokitu egingo zaizkie ordenantzaren xedapenei, ofizioz, eta erabiltzaileak behartuta daude ordenantzan zehazten diren arauak betetzera; hala ere, zerbitzuak, kasuan kasuan, erabaki dezake harpidedunek bidekotasunez bereganatuta dauzkaten eskubideak errespetatzea. Edonola ere, eskubide horiek iraungi egingo dira lehendik indarrean zegoen kontratua amaitzen denean.

XIV. Azken xedapena

Ordenantza honi eta beronen eranskinari 2015eko azaroaren 20ko bilkuran eman zitzaizkien hasierako onarpena, eta jendaurrean egon den bitartean erreklamaziorik aurkeztu ez denez, behin betiko onartuta geratu da; indarrean sartuko da 2016ko urtarrilaren 7an, eta indarrean jarraituko du aldatzea edo indargabetzea erabakitzen den arte.

Ordenantzaren eranskina

Edateko urez hornitzeagatiko tarifak

Etxeko erabilera:

Zerbitzu kuota finkoa: 8,00 euro/kontagailu/lauhileko

Urtarrilaren 1etik apirilaren 30era arteko aldia.

100 m ³ edo gutxiago:	0,10 euro/m ³ .
101 m ³ -tik gora:	0,60 euro/m ³

Maiatzaren 1etik abuztuaren 31ra arteko aldia.

100 m ³ edo gutxiago:	0,30 euro/m ³ .
101 m ³ -tik gora:	3,00 euro/m ³

Irailaren 1etik abenduaren 31ra arteko aldia.

100 m ³ edo gutxiago:	0,10 euro/m ³
101 m ³ -tik gora:	0,60 euro/m ³

Bestelako erabilerak: industriakoa

Zerbitzu kuota finkoa:	8,00 euro/kontagailu/lauhileko
Kontsumo kuota, metro kuboko:	0,10 euro/m ³

Bestelako erabilerak: nekazaritza eta abeltzaintzakoa

Kuota finkoa nekazaritza eta abeltzaintza erabilerarako, azken aldiko ordainagirian sartuko dena: 20,00 euro urteko

Bestelako erabilerak: establezimendu publikoak, tabernak, jatetxeak, landa turismoak

Zerbitzu kuota finkoa: 8,00 euro/kontagailu/lauhileko

Urtarrilaren 1etik apirilaren 30era arteko aldia.

100 m ³ edo gutxiago:	0,10 euro/m ³
101 m ³ -tik gora:	0,60 euro/m ³

Maiatzaren 1etik abuztuaren 31ra arteko aldia.

100 m ³ edo gutxiago:	0,30 euro/m ³
101 m ³ -tik gora:	0,60 euro/m ³

Irailaren 1etik abenduaren 31ra arteko aldia.

100 m ³ edo gutxiago:	0,10 euro/m ³
101 m ³ -tik gora:	0,60 euro/m ³
Hartune berriaren tasa:	450,00 euro

La Lomba Ur Partzuergoak eragindako gastuak konpentsatzeko tasa (lauhileko bakoitzeko ordainagirian sartuko dena): 12,00 euro/kontagailuko.

Hiru irakurketa egingo dira urtean eta hiru bider fakturatuko da.

Saneamenduaren tarifak

Zerbitzu kuota finkoa: _____ ur kontsumo / kontagailuko ehuneko 50

Saneamendu kuota finkoa: 30 euro urteko, 10 euro ordainduta lauhileko.

Hartune berriaren tasa: _____ 150 euro

Gesaltza Añana, 2019ko martxoaren 29a

Alkatea

JUAN CARLOS MEDINA MARTÍNEZ