

II - ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA

DONEMILIAGAKO UDALA

Lankidetz hitzarmena, Arabako Foru Aldundiaren, Araba Garapen Agentzia Saren, Asparreneko Udalaren eta Donemiliagako Udalaren artean

Donemiliagako Udalbatzak, 2019ko otsailaren 13ko ohiko bilkuran, hau erabaki zuen:

— Arabako Foru Aldundiaren (Bide Azpiegituren eta Mugikortasun Saila), Asparreneko Udalaren, Donemiliagako Udalaren eta Araba Garapen Agentzia Saren arteko lankidetz hitzarmenaren hasierako onespina, Asparrena-Donemiliagako industrialderako sarbidea berrantolatze eta hobetzeko eraikuntza proiektua finantzatzeko eta kudeatzeko a-3020 errepideko 31+600 kilometro puntuan.

— Asparreneko Udalari eskuordetzea proiektuan jasotako obraren kontratazioa eta gauzatzea kudeatzeko, obra zuzendaritzari laguntza teknikoa emateko eta segurtasuna eta osasuna koordinatzeko.

— Asparreneko Udalari Donemiliagako udalerrian obrak gauzatzeko baimena ematea.

— Arabako Foru Aldundiaren Bide Azpiegituren eta Mugikortasun Sailari Udala titularra den lursailak doan ematea; hain zuzen ere obra gauzatzeko beharrezkoak direnak.

Hitzarmena jendaurrean jarriko da hogeiegun egun baliouduneko epean, iragarki hau ALHAOn argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera zenbatuta, interesdunek espedientea aztertu eta, hala badagokio, egokiak iruditzen zaizkien alegazioak egin ahal izan ditzaten. Hitzarmen hau behin betiko onetsiko da alegaziorik aurkezten ez bada.

Hau da hitzarmenaren testu osoa:

“Arabako Foru Aldundiaren (Bide Azpiegituren eta Mugikortasun Saila), Asparreneko Udalaren, Donemiliagako Udalaren eta Araba Garapen Agentzia Saren arteko lankidetz hitzarmena, Asparrena-Donemiliagako industrialderako sarbidea berrantolatze eta hobetzeko eraikuntza proiektua finantzatzeko eta kudeatzeko a-3020 errepideko 31+600 kilometro puntuan.

Gasteiz, 2019koaren(a)

Bildutakoak

Jesús María López Ubierna, Bide Azpiegituren eta Mugikortasun Saileko foru diputatua, Arabako Foru Aldundiaren sail horren izenean eta ordezkari gisa.

Consuelo Auzmendi Jiménez, Asparreneko Udalako alkatea, udalerri horren izenean eta ordezkari gisa.

David López de Arbina Ruiz de Eguino, Donemiliagako Udaleko alkatea, udalerri horren izenean eta ordezkari gisa.

Julio Guinea Martín, xxx zenbakiko NANA duena, ondorio horietarako helbidea Gasteizko Joaquín José Landazuri kaleko 15ean duena, Araba Garapen Agentziaren (aurrerantzean AGA) izenean eta hura ordezkatzuz, zuzendari gerentea den aldetik. Ordezkapen hori frogatzeko sozietatearen erabakiak publiko egiteko, botereak errelokatzeko eta botereak emateko eskrituraren fotokopia aurkezten du, 2015eko urriaren 1ean EAEko Elkargo Agurgarriko notario den Fernando Ramos Alcázarren aurrean haren protokoloaren 965 zenbakiarekin emandakoarena.

Bertaratuek, erakundeen arteko harreman orok oinarri izan behar dituen koordinazio, lankidetzeta eta elkarrenganako errespetuaren printzipioen esparruaren barruan, nahikoa lege gaitasun aitortzen diote elkarri hitzarmen hau egiteko eta, horregatik, honako hau

Adierazten dute

I. Asparreneko Udalak, bere udal eskumenen barruan, eta Asparrena-Donemiliagoko industrialdearen mantentzeaz arduratzen den herri administrazio gisa, "Asparrena-Donemiliagoko industrialderako sarbideak berrantolatze eta hobetzeko eraikuntza proiektua, A-3020 errepideko 31+600 KPn" izeneko proiektua (proiektuan jasotako obra, aurrerantzean) idaztea sustatu du.

Proiektu honek Asparrena-Donemiliagako industrialderako sarbidea zuinkatzen du, eta horretarako, biribilgune zatitu bat diseinatzen du. Horren bidez, industrialdean dagoen ibilgailuen zirkulazioa antolatzen du. Aurrekontua 420.833,08 euro da.

Aurrekontu horretatik, 408.558,08 euro (BEZ barne), obra gauzatzeko aurrekontuari dagozkie; gainerako 12.275,00 euroak, obra zuzen gauzatzeko egin beharko diren desjabetzeak ordaintzeko dira.

II. Proiektuan jasotako obrak, aurreko adierazpen zatian azaldutakoak, jarduerak ere ekartzen ditu Asparreneko eta Donemiliagako udalerritako lursailetan. Zehazki, Donemiliagako Udala titularra den lurzoru publikoetan jarduerak egitea ekartzen du.

III. Proiektuan jasotako obra, diruz lagundu daitekeen jarduketa da, "Industrialdeetako Renove programa-Urbanizazioa" aplikatzearen ondorioetarako (2018ko abuztuaren 31ko ALHAO, 168 zk.). Plan horren xedea da "laguntza ematea industrialdeetan, enpresa parkeetan eta jarduera ekonomikoko guneetan kokatutako urbanizazio-gune publiko eta pribatuak berrurbanizatu, zaharberritu, birgaitu eta hobetzeko proiektuak eta ekintzak gauzatzeko" (1. artikulua), "itzuli beharrik gabeko dirulaguntzak" (2.1 artikulua) ematearen bidez.

Diruz lagundu daitezkeen dirulaguntzen barruan sartzen dira "Berrurbanizazioko proiektuak idaztea eta/edo gauzatzea, urbanizaziora bideratutako partzelak berroneratzea, birgaitzea eta hobetzea, eta industrialdeetako ekipamenduak, dotazioa eta jabetza publikoa".

IV. Inguruabar horiek kontuan hartuz, Asparreneko Udalak aurreko adierazpen zatian aipatutako dirulaguntza ematea eskatu zuen. Horretarako, Donemiliagako Udalak, 2018ko abenduaren 17ko alkatetza ebazpenaren bidez, eskaera onartu zion Asparreneko Udalari, bi udalen izenean.

V. 2018ko azaroaren 19ko ebazpenaren bidez (espedientea: RP-0009-2018), eskatutako dirulaguntza eman diote Asparreneko Udalari. Guztira, 102.398,75 euro dira, eta ehuneko 25eko aurrerakina (25.599,69 euro) ordaintzea erabaki da.

SPRIK 76.799,06 euro, edo bere kasuan dagokiona, ordaindu beharko dio Asparreneko Udalari diruz lagundutako jarduketa amaitzean, "Industrialdeetako Renove Plana-Urbanizazioa" programaren 16. artikuluan xedatutakoaren arabera.

VI. Edonola ere, Araba Garapen Agentzia SAK, Arabako industrialdeetako baldintzak hobetu eta industria sustatu nahi duenak, proiektuan jasotako obraren finantzazioan parte hartu nahi du. Obra hori, hitzarmen honen I. adierazpen zatia azalduta dago. Horrela, obraren gauzatzean (desjabetzeetarako aurreikusitako zenbatekoa kanpoan utzita) eta obra zuzendaritzarako eta segurtasun eta osasun koordinaziorako laguntza teknikoaren ordainsarrietan parte hartu nahi du, hitzarmen honen adierazpen zatiko V. atalean adierazitako dirulaguntzak barne hartzen ez duen zenbatekoan.

VII. Arabako Foru Aldundiaren Bide Azpiegituren eta Mugikortasun Sailak du eskumena "Plangintza, proiektuak, errepideen kontserbazioa eta ustiapena" izeneko arloan.

Aurretik azaldutako guztiagatik, alderdiek lankidetzeta hitzarmen hau izenpetzea adostu dute, klausula hauen arabera:

Klausulak

LEHENENGOA. Hitzarmenaren xedea.

Hitzarmen honen xedea da Arabako Foru Aldundiaren Bide Azpiegituren eta Mugikortasun Sailaren, Asparreneko Udalaren, Donemiliagako Udalaren eta Araba Garapen Agentzia SA-ren arteko proiektuaren kudeaketak, gauzatzeak eta finantzatzeak ekartzen dituen harremanak arautzea da. Proiektu hori hauxe da: "Asparrena-Donemiliagako industrialderako sarbidea berrantolatzeke eta hobetzeko eraikuntza proiektua finantzatzea eta kudeatzea A-3020 errepideko 31+600 kilometro puntuan".

BIGARRENA. Arabako Foru Aldundiaren konpromisoak.

Arabako Foru Aldundiaren Bide Azpiegituren eta Mugikortasun Sailak konpromiso hauek hartzen ditu:

1. "Asparrena-Donemiliagako industrialderako sarbidea berrantolatzeke eta hobetzeko eraikuntza proiektua, A-3020 errepideko 31+600 kilometro puntuan" izeneko proiektua eta, hala badagokio, egin daitezkeen aldaketak onartzea.

2. Asparreneko Udalarik behar duen laguntza teknikoa ematea, hitzarmen honen adierazpen zatiko I. atalean adierazitako proiektua zuzen gauza dezan. Laguntza tekniko horren barruan, gutxienez, jarduketa hauek barne hartzen dira:

- Obraren lizitazio pleguak.
- Udalaren lizitazio espedientean nahitaezkoak diren txosten teknikoak egitea.
- Obra zuzendaritza fakultatiboa.
- Obra ziurtagiriei oniritzia ematea.

3. Hitzarmen honen adierazpen zatiaren I. atalean adierazitako proiektuan jasotzen diren obrak gauzatzeko beharrezkoak diren lursailak erostea, desjabetze sistemaren bidez. Desjabetzearen kostuak Aldundiaren kontura izango dira.

HIRUGARRENA. Asparreneko Udalaren konpromisoak.

Asparreneko Udalak, hitzarmen honen adierazpen zatiko I. atalean adierazitako obran parte hartu nahi du, eta haren sustatzaile gisa, konpromiso hauek hartzen ditu:

1. "Asparrena-Donemiliagako industrialderako sarbidea berrantolatzeke eta hobetzeko eraikuntza proiektua, A-3020 errepideko 31+600 kilometro puntuan" izeneko proiektua, Hitzarmen honen adierazpen zatiko I. atalean azaldutakoa, eta, hala badagokio, egin daitezkeen aldaketak onartzea.

2. Proiektu horretan jasotzen diren obren egikaritzea materiala kontratatzea.

Obren kontratazioa Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legeak xedatutakoaren arabera egingo da.

Kontratazio mahaian, besteak beste, Araba Garapen Agentzia SAko ordezkari bat eta Arabako Foru Aldundiaren ordezkari bat izango dira.

3. Laguntza teknikoa kontratatzea obra zuzendaritzari eta segurtasun eta osasun koordinazioari.

4. Asparreneko Udala jabea den udal titulartasuneko lursailak Arabako Foru Aldundiaren Bide Azpiegituren eta Mugikortasun Sailari doan ematea; hain zuzen ere hitzarmen honen adierazpen zatiko I. atalean aipatzen den proiektuan jasotako obra gauzatzeko beharrezkoak direnak.

5. Hitzarmen honen adierazpen zatiko I. atalean zehaztutako obren egikaritzea kostua ordaintzea, lehenik eta behin hitzarmen honen adierazpen zatiko V. atalean zehaztutako dirulaguntzaren kontura, edo jaso ditzakeen edo jadanik jasotako beste baliabide batzuen kontura, hitzarmen honen bosgarren klausulan aurreikusitakoaren arabera.

6. Hitzarmen honen adierazpen zatiko III. atalean zehaztutako "Industrialdeetako Renove Plana- Urbanizazioa" (2018ko abuztuaren 31ko ALHAO, 168 zk.) izeneko laguntza programak emandako dirulaguntza ordaintzeko ezarritako baldintzak betetzea, baita programa horretan dirulaguntzen erakunde onuradunentzat ezarritako betebeharrak betetzea ere.

7. Obra gauzatzen duen enpresak bidaltzen dizkion obra ziurtagirien kopia bidaltzea Araba Garapen Agentzia SAr, Arabako Foru Aldundiaren eskumeneko sailaren oniritziarekin.

8. Araba Garapen Agentzia Sari itzultzea sozietate horrek aurreratu dion zenbatekoa onartutako baina ordaindu gabeko dirulaguntzagatik (onartutako dirulaguntzaren ehuneko 75, edo kasuan kasuko emaitza), SPRIk dagokion zenbatekoa ordaindu eta 10 eguneko epean.

9. Donemiliagako Udalaren eskuordetzea onartzea, proiektuan jasotako obraren kontratazioa eta gauzatzea kudeatzeko, obra zuzendaritzari laguntza tekniko emateko eta segurtasuna eta osasuna koordinatzeko.

10. Donemiliagako Udalari bere udalerrian obrak gauzatzeko baimena eskatzea.

LAUGARRENA. Donemiliagako Udalaren konpromisoak.

Donemiliagako Udalak, hitzarmen honen adierazpen zatiko I. atalean adierazitako obran parte hartu nahi du, eta konpromiso hauek hartzen ditu:

1. Asparreneko Udalari eskuordetzea proiektuan jasotako obraren kontratazioa eta gauzatzea kudeatzeko, obra zuzendaritzari laguntza tekniko emateko eta segurtasuna eta osasuna koordinatzeko.

2. Asparreneko Udalari Donemiliagako udalerrian obrak gauzatzeko baimena ematea.

3. Arabako Foru Aldundiaren Bide Azpiegituren eta Mugikortasun Sailari Udala titularra den lursailak doan ematea; hain zuzen ere obra gauzatzeko beharrezkoak direnak.

BOSGARRENA. Araba Garapen Agentzia SArren konpromisoak.

Araba Garapen Agentzia SAr konpromiso hauek hartzen ditu:

1. Diruz laguntzen ez den obraren kostua ordaintzea, hitzarmen honen adierazpen zatiko I. atalean zehaztutakoa; gehienez, 306.159,33 euro.

2. Laguntza teknikoaren kostua ordaintzea obra zuzendaritzari eta segurtasun eta osasun koordinazioari.

3. Gainera, onartutako dirulaguntzaren ehuneko 75 aldi batean finantzatzea, hitzarmen honen adierazpen zatiko V. atalean zehaztutako ehuneko 25eko aurrerakinean sartuta ez dagoena.

4. Araba Garapen Agentzia SA titularra den lursailak Arabako Foru Aldundiaren Bide Azpiegituren eta Mugikortasun Sailari doan ematea; hain zuzen ere hitzarmen honen adierazpen zatiko I. atalean aipatzen den proiektuan jasotako obra gauzatzeko beharrezkoak direnak.

SEIGARRENA. Proiektuan jasotako obra garatzea.

Esku hartzen duten alderdiek erabakitzen dute proiektuan jasotako obra gauzatzen den bitartean hartzen diren erabakiak edo zehazpenak idatziz onartu beharko dituztela esplizituki Araba Garapen Agentzia SAr eta Asparreneko Udalak.

Horren berri emango zaio lehiaketaren adjudikazioduna izaten den kontratistari.

ZAZPIGARRENA. Aurrekontua eta ordainketa.

Hitzarmen honen adierazpen zatiko I. atalean zehaztutako proiektuan barne hartzen diren obren lizitazio aurrekontua (egikaritzea obrak, desjabetzeen zenbatekoa kanpoan utzita) 408.558,08 eurokoa da, BEZa barne. Zenbateko hori Asparreneko Udalak ordainduko du, Araba Garapen Agentzia SAr bere gain hartutako baterako finantzazioa gorabehera.

Donemiliagako Udalak ez ditu bere gain hartuko proiektuan jasotako obra gauzatzeko kostuak.

Zehazki, finantzaketa hau aurreikusten da:

Asparreneko Udala (dirulaguntza)	102.398,75 €
Araba Garapen Agentzia	306.159,33 €
Obraren kostu osoa	408.558,08 €

Obrak gauzatzeko kostua aurreikusitakoa baino txikiagoa bada, kostuak, lehendabizi, dirulaguntza gisa emandako kopuruari egotziko zaizkio, eta gero, Araba Garapen Agentzia SAK hitzemandako kopuruaren kontura.

Obra zuzendaritzari eta segurtasun eta osasun koordinazioari laguntza teknikoa emateko aurrekontua Asparreneko Udalak dagokion kontratazio izapidea egindakoan ezarriko da.

Asparreneko Udalak egingo du proiektuan jasotako obra gauzatzeko jarduketan ordainketa. Bere izenean egingo ditu fakturak obraren egikaritze materialaz arduratzen den enpresak.

Era berean, obra zuzendaritzari eta segurtasun eta osasun koordinazioari emandako laguntza teknikoari dagokionez: Asparreneko Udalaren izenean egingo dira fakturak, eta hark, ordainketa egingo du, Araba Garapen Agentzia SAK geroago ematen duen dirua gorabehera.

Horrenbestez, Araba Garapen Agentzia SAK obraren gauzatzearen finantzazioan eta laguntza teknikoan parte hartzeko, Asparreneko Udalak obra gauzatzen den heinean bidaltzen dizkion obra ziurtagirietan edo fakturetan jasotzen den kopurua emango du.

Araba Garapen Agentziak finantziazioan parte hartuko du Udalak dirulaguntza aurrerakin (25.599,69 euro) moduan jasotako kopurua agortzen duenean. Hori dela eta, Asparreneko Udalak kopuru hori (25.599,69 euro) bidaltzen zaizkion lehen obra ziurtapen edo fakturak ordaintzeko erabiliko du, eta Araba Garapen Agentzia SAK finantziaziora joko du dirulaguntza ez denean nahikoa ziurtapen horiek ordaintzeko.

Obra amaitutakoan, eta SPRIk Asparreneko Udalari onartutako dirulaguntzaren gainerako zenbatekoa ematen dionean, Asparreneko Udalak kopuru hori Araba Garapen Agentzia SAKi itzuliko dio, hitzarmen honen 3.8 klausulan jasotakoaren arabera.

Hori gorabehera, hitzarmen hau sinatzen duten alderdi guztiei fakturen eta obra ziurtagirien kopia bidaliko zaie.

ZORTZIGARRENA. Auziak eta gatazkak.

Hitzarmen honek administrazioa izaera du eta, horrenbestez, hura betetzeko, interpretatzeko, ebazteko eta ondorioak izateko sortzen diren kontu guztiak, alderdien arteko akordioak ez badago (aldez aurretik beti akordio adiskidetsua lortzen saiatuko baita), administrazioarekiko auzien jurisdikzioari jakinaraziko zaizkio, berak ebazteko ditzan.

BEDERATZIGARRENA. Hitzarmenaren ondorioak eta iraupena.

Hitzarmen honek ez du ekarriko parte hartzen duten aldeek beren eskumenei uko egiterik edo eskumen horiek aldatzerik. Aldeek, beraz, hitzarmen honetan hartzen dituzten konpromisoak dagozkien erantzukizunak hartzen dituzte beren gain, ez besterik.

Hitzarmenak izenpetzen den egunetik sortuko ditu ondorioak eta ordutik aurrera behartuko ditu parte hartzaileak. Hitzarmenaren xede diren obren berme epea amaitu arte egongo da indarrean.

Alderdiaren batek ez baditu hartutako konpromisoak betetzen, beste alderdiak konpromisoak zehatz-mehatz betetzeko exijitu ahalko du edo hitzarmena suntsiarazteko eskatu.

Eta ados daudela adierazteko, hitzarmen hau sinatzen dute goiburuan adierazitako tokian eta egunean.

Foru diputatua. Jesús María López Ubierna. Araba Garapen Agentzia SA Julio Guinea Martín. Asparreneko alkatea. Consuelo Auzmendi Jiménez. Donemiliagako alkatea. David López de Urbina ruiz de Eguino.”

Guztiek jakin dezaten eta dagozkion ondorioak izan ditzan argitaratzen da.

Erdoña, 2019ko otsailaren 28a

Alkatea

DAVID LOPEZ DE ARBINA RUIZ DE EGUINO