

**I - JUNTAS GENERALES DE ÁLAVA Y ADMINISTRACIÓN FORAL
DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA**

Diputación Foral de Álava

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO**Orden Foral 30/2019, de 8 de febrero, aprobación inicial del expediente de declaración de interés público para la reforma de los edificios de vestuarios en Zuazo de Vitoria/Zuhatzu 105-106, municipio de Vitoria-Gasteiz**

La entidad Deportivo Alavés, SAD ha solicitado ante el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz licencia de obras para la legalización de la reforma de los edificios de vestuarios en Zuazo de Vitoria/Zuhatzu 105-106.

El Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz remite el expediente y solicita la tramitación de la declaración de interés público del proyecto, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 28.5.a) de la Ley vasca 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

Forma parte del expediente el proyecto técnico de la reforma, así como el informe emitido por el Jefe de Gestión Urbanística del Ayuntamiento, en el que consta que la parcela se encuentra en Suelo No Urbanizable, calificado como área de valor agrícola (AV-AG) de acuerdo con lo previsto en el PGOU vigente del municipio, y categorizado por el PTS Agroforestal como forestal-monte ralo.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

El Departamento de Medio Ambiente y Urbanismo es competente para resolver el expediente que se examina de conformidad con el Decreto Foral del Diputado General 133/2015, de 3 de julio, y con lo establecido en el artículo 18.c) del Decreto Foral 17/2016, del Consejo de Diputados de 9 de febrero, que aprueba la estructura orgánica y funcional del Departamento.

De acuerdo con el régimen establecido en el art. 28.5.a) de la Ley 2/2006, podrán llevarse a cabo en suelo no urbanizable "las actuaciones dirigidas específicamente y con carácter exclusivo al establecimiento de dotaciones, equipamientos y actividades declarados de interés público por la legislación sectorial aplicable o por el planeamiento territorial, y que, en todo caso y para el caso concreto, sean además declaradas de interés público por resolución de la diputación foral correspondiente previo trámite de información pública de veinte días"

La naturaleza jurídica de la aprobación inicial en el caso examinado tiene el carácter de acto de trámite, simple impulsor del procedimiento que posibilita la publicación de su contenido, sin que suponga, de ningún modo, prejuzgar decisiones reservadas al acto de aprobación definitiva.

En su virtud, haciendo uso de las facultades que me competen,

DISPONGO

Primero. Aprobar inicialmente el expediente sobre declaración de interés público para la reforma de los edificios de vestuarios en Zuazo de Vitoria/Zuhatzu 105-106, promovida por la entidad Deportivo Alavés, S. A. D y tramitado por el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz.

Segundo. Iniciar un periodo de exposición pública de veinte días a partir de la publicación de la presente Orden Foral en el BOTHA, durante el cual podrán presentarse cuantas alegaciones se estimen oportunas. El expediente se encuentra a disposición de las personas interesadas para su examen en el Servicio de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

Vitoria-Gasteiz, a 8 de febrero de 2019

El Diputado de Medio Ambiente y Urbanismo
JOSEAN GALERA CARRILLO