

**II - ADMINISTRACIÓN LOCAL
DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA****JUNTA ADMINISTRATIVA DE ARRIOLA****Enajenación por procedimiento abierto, subasta, de un edificio (vivienda) sito en la localidad de Arriola, municipio de Asparrena**

El Concejo de Arriola, en acuerdo de concejo de fecha 12 de mayo de 2017, acordó la enajenación mediante procedimiento abierto, subasta, de edificio (vivienda) sito en la localidad de Arriola, y en acuerdo de concejo de fecha 24 de mayo de 2018 la aprobación del pliego de condiciones económico administrativas que a continuación se detallan:

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Concejo de Arriola.
- b) Obtención de documentación e información:
 - Junta Administrativas de Arriola.
 - Domicilio: 01208 Arriola.
 - Teléfono: 696 465934 – 696 644346
 - Correo electrónico: juntaarriola@hotmail.com.
 - Fecha límite de obtención de documentación e información: hasta la presentación de proposiciones. Nota: el pliego estará expuesto en el tablón de anuncios del Concejo de Arriola.

c) Fecha y hora de visita del inmueble: hasta el día anterior a la terminación del plazo de presentación de proposiciones, previa solicitud de cita en los teléfonos indicados.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: enajenación mediante procedimiento abierto, subasta, de un de edificio (vivienda) sito en la localidad de Arriola, del municipio de Asparrena, que está integrado por la parcela 615 del polígono 1, del término municipal de Asparrena.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: ordinaria.
- b) Procedimiento: abierto, subasta.
- c) Tipo de licitación: cuarenta y seis mil cuatrocientos treinta y ocho euros, con dos céntimos de euro (46.438,02 euros), impuestos y gastos no incluidos.

d) Garantías:

- a) Garantía provisional: 3 por ciento del tipo, 1.393,14 euros.
- b) Garantía definitiva: 5 por ciento del importe de adjudicación impuestos excluidos.

La mejora se realizará al alza sobre el tipo establecido.

4. Requisitos de los licitadores: ver pliego.**5. Presentación de proposiciones:**

a) Fecha de presentación: durante el plazo de 15 días naturales, a contar desde el siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el BOTHA, en horario de 9:00 a 14:00 horas. Si el último día del plazo fuera sábado o festivo, se trasladará hasta las 14:00 horas del siguiente día hábil.

b) Lugar de presentación:

- Ayuntamiento de Asparrena.
- Herriko Enparantza, 1, 01250 Araia, Álava.

c) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización de la escritura pública de compraventa.

6. Apertura de proposiciones:

a) Lugar: sala de Concejo de Arriola, sita en Arriola.

b) Fecha y hora: en acto público, a las 12:00 horas del domingo siguiente al día en que termine el plazo de presentación de proposiciones y el acto será público.

7. Gastos:

El adjudicatario queda obligado al pago de los anuncios correspondientes a la presente licitación, así como al abono de cuantos impuestos se generen como consecuencia de la transmisión de la propiedad y demás gastos que sean necesarios para la formalización de la misma, fiscales, notariales, registrales.

En Arriola, a 11 de junio de 2018

La Presidenta

MARÍA TERESA GONZÁLEZ DE HEREDIA