

II - ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA

ARAMAIOKO UDALA

2018 urterako udal zergak eta tasak arautzen dituzten ordenantza fiskalak arautzen dituen ordenantzaren aldaketa. Behin betiko onarpena

Aramaioko Udalbatzak, 2017ko urriaren 26ko osoko bilkuran, hasierako onarpena eman zion 2018 urterako udal zergak eta tasak arautzen dituzten ordenantza fiskalak arautzen dituen ordenantzaren aldaketari. Iragarki hori 2017ko urriaren 30eko ALHAOn (125. zk.) argitaratu zen. Haien aurkako erreklamazioak aurkezteko epea bukatuta, erreklamaziorik aurkeztu ez denez, erabaki hori behin betiko bihurtzen da, halaxe xedatzen baitu apirilaren 2ko 7/1985 Legeak, toki araubidearen oinarriak arautzen dituenak, 49. artikuluan. Horrela, bada, 7/1985 Legeak 70.2 artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz, ordenantzen testua argitaratzen da.

Behin betiko onespeneraren kontra, administrazio bidea agortzen baitu, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkeztu ahal izango da Euskal Herriko Auzitegi Nagusian, bi hilabeteko epean, iragarki hau argitaratzen den egunaren biharamunetik aurrera, egokitzat jotzen den beste edozein errekurtso gorabehera.

Zerga eta tasa ordenantza hauek 2018ko urtarrilaren 1ean sartuko dira indarrean. Hona hemen zerga eta tasa ordenantzen testua hitzez hitz:

Aramaioko, 2017ko abenduaren 15a

Alkatea

LIERNI ALTUNA UGARTE

1. URAREN ZIKLO INTEGRALAREN ZERBITZUA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA

I. ATALBURUA ARAU OROKORRAK

1. artikulua. Xedea

Ordenantza honen xedea da Aramaioko Udalaren eta Uren Zerbitzuko abonatuaren arteko harremanak arautzea, bertan zehazten direlarik alde bakoitzaren oinarriko eskubideak eta betebeharrak.

Aramaioko Udala toki erakunde bat da eta bere helburuen artean, bere iharduera eremuaren barruan ur hornidura eta saneamendu zerbitzuak eskaintzea jasotzen da, beti ere, une bakoitzean indarrean dagoen Estatuko eta Euskadiko Autonomia Erkidegoko legedian jasotzen diren xedapenen arabera.

Aramaioko Udalak aurreko pasartean aipatzen diren zerbitzuak erregimen zuzenean kudeatzen ditu.

Ordenantza hau Aramaioko Udalak eskaintzen dituen hornidura eta saneamendu zerbitzuei aplikatuko zaie izaera orokorrean.

2. artikulua. Arau orokorrak

Edateko uraren etxeko hornidura zerbitzua ordenantza honetan xedatzen denari egokituko zaio, bai eta "Eraikuntza-Kode Teknikoa" 314/2006 Errege Dekretuari eta Aramaioko Udalak onarturik dauzkan, eta aurrekoekin kontraesanean ez datozen, gainontzeko Ordenantzetara egokituko ere.

Zerbitzua eskaintzean irabaz asmoa baztertuta geratzen da, eta oreka ekonomikoari eutsi behar zaio, legez onartutako eta autofinantzaketa ahalbideratzen duten tarifak aplikatuz.

3. artikulua. Eskuduntzak

Ur horniduraren emakida, bere modalitate desberdinetan, eta isurketen hustuketa eta tra- taera Aramaioko Udalari bakarrik dagokio eta Aramaioko Udala izango da gainontzeko la- nak bere kargura kontratatuko dituen dagokion Hornidura Kontratuaren bidez eta, halaber, zerbitzua burutzeko baldintzak arautuko ditu.

Aramaioko Udalaren ahalmenak izango dira:

1. Edateko uraren hornidura eta saneamendu obren proiektuak ikuskatzea.
2. Hirigintza planei eta urbanizazio proiektuei buruzko txostenak ematea eta, hala badago- kio, behar diren aldaketak bultzatzea, dagokion area, sektore, poligono eta gestio unitateko ur banaketa eta saneamendu sareei dagokienez.
3. Sare orokorretatik hornitu behar diren eraikinetara ipinita dauden edo ipini daitezkeen be- harrezko instalazioak eraikitzea, zabaltzea, ustiatzea eta mantentzea, ordenantza honen arabera hori guztia Aramaioko Udalari baldin badagokio betiere. Gauza bera saneamendu instalazioei dagokienez, ordenantza honetan eta indarrean dagoen gainerako araudian aurreikusten diren baldintzetan.
4. Aramaioko Udalak edozein urbanizazio hartu aurretik, hornidura eta saneamendu sareei buruzko txostena ematea, nola eta sareak zerbitzuak berak egin ez dituen.
5. Hornidura eta saneamendu zerbitzuak erabiltzaileei ematea, ordenantza honen eta inda- rrean dagoen gainerako araudiaren arabera.
6. Hornidura eta saneamendu zerbitzuetan proiektatutako obra berriei edo jarduera aldaketei buruzko txostena ematea eta haiek ikuskatzea.
7. Hornidura eta/edo saneamendu sare publikoekiko lotura berriei buruzko txostena ema- tea eta haiek tramitatzea, gainbegiratzea eta, behar izanez gero, egikaritzea, lan horiek ekar ditzaketen lan administratiboak eta ekonomikoak eginez.
8. Tramite administratiboak, teknikoak eta juridikoak burutzea, erabiltzaileekiko kontratu harremanak formalizatzeko eta kontrolatzeko.
9. Hornidura eta/edo saneamendu zerbitzuak bere garaian fakturatzea eta kobrantza ziurtatzea.
10. Hornidura eta/edo saneamendu zerbitzuen inguruan aurkeztutako demandak, kexak eta erreklamazioak artatzea, tramitatzea eta erantzutea.

4. artikulua. Abonatua

Ordenantza honetako ondorioetarako, abonatua izango da finka, lokal edo industriaren erabilera eskubidea izanik, ur edangarriaren hornidura kontratatuta daukan titularra edo bere ordezkaria.

5. artikulua. Erakunde hornitzailea

Ordenantza honetako ondorioetarako Erakunde Hornitzailea Aramaioko Udala izango da.

6. artikulua. Estaldura ingurua

Ordenantza hau Aramaioko Udalak eskaintzen dituen hornidura eta saneamendu zerbitzuei aplikatuko zaie izaera orokorrez.

II. ATALBURUA

ARAMAIOKO UDALA ETA PERTSONA ABONATUEN BETE-BEHARRAK ETA ESKUBIDEAK

7. artikulua. Aramaioko Udalaren betebeharrak

Aramaioko Udalarentzako betebeharrak bereziak erakar ditzaketen eta Araudi honetan arauketa bereziko gai izan daitezkeen egoerataz aparte, honako betebeharrak izango ditu:

– Izaera orokorrekoak: Aramaioko Udalak eskura dituen baliabideekin eta bere eskuduntza eremuaren barne, edateko ura abonatuaren hartu-lekura eramateko betebeharrak dauka, beti ere, Araudi honetan eta aplikagarri diren gainontzeko xedapenetan finkatzen diren baldintzen arabera.

– Ura hornitzeko betebeharrak: Estaldura inguruaren barne, Aramaioko Udalak eskatzen duen oro uraz hornitzeko betebeharrak dauka eta uraren hornidura zabaltzeko eskatzen duen amaierako pertsona abonatu orori; beti ere Araudi honetan eta indarrean dauden erregelamendu-arauetan jasotzen diren baldintza tekniko eta ekonomikoen arabera.

– Aurreko pasartean aipatzen diren zerbitzuak emateko betebeharrak, azpiegitura eta instalazioak gauzatzeko eta garatzeko Aramaioko Udalak erabaki ditzakeen inbertsio planetan finkatzen diren epeen baldintzapean egongo da.

– Uraren edangarritasuna: Aramaioko Udalak, indarrean dauden osasun xedapenen arabera, ura pasabide-giltzara bitarte, eraikinaren barneko instalazioa hasten den puntura bitarte, edangarria izango dela bermatzeko obligazioa dauka.

– Instalazioen artapena: Aramaioko Udalak hornidurarako eta saneamendurako behar diren sare eta instalazioak bere kargura zaintzeko eta artatzeko betebeharrak dauka.

– Zerbitzuaren erregulartasuna: Aramaioko Udalak uraren horniduraren erregulartasunari eusteko betebeharrak dauka. Nolanahi ere, ordenantza honetan jasotzen diren balizkoetan ezingo zaizkio zerbitzuen etenaldiak egotzi.

– Presazko abisua: Aramaioko Udalak abisua jasotzeko zerbitzu iraunkor bat izan beharko du, pertsona abonatuak eguneko edozein garaitan matxuren berri eman edo larrialdietan informazioa jaso ahal izan dezaten.

– Erreklamazioak: Aramaioko Udalak idatziz egiten diren erreklamazioei hirurogei hamar egunetako epearen barne erantzuteko betebeharrak dauka.

– Tarifak: Aramaioko Udalak finkatuta dauzkan hornidura mota bakoitzari eta dagokion ordenantzak, une bakoitzean, Aramaioko Udalak onartuta, erabakitzen dituen tarifak aplikatzeko betebeharrak dauka.

– Kontsumoa: Aramaioko Udalak zerbitzuaren abonatuaren artean uraren aurreztea eta arazoizko erabilera sustatu beharko du.

8. artikulua. Aramaioko Udalaren eskubideak

Egoera berezien ondorioz Aramaioko Udalari egotz lekizkiokeen beste eskubide haiez gain, honako eskubide haiek izango ditu izaera orokorrez:

– Barneko instalazioak ikuskatzeko: Indarrean dagoen legediak Administrazioako Organo desberdinei ematen dizkien eskuduntzen kalterik gabe, Aramaioko Udalak, ordenantza honetan finkatzen diren mugen barne eta edozein arrazoi tarteko zerbitzuan egon edo erabiltzen diren hornidurarekin lotutako instalazioak ikuskatzeko, berrikusteko eta kontrolatzeko eskubidea dauka.

– Faktura bidezko kobrantza: Aramaioko Udalak, abonatuaren pertsonari luzatzen dizkion fakturak edo egiten dizkion karguak erakunde lankideetan kobratzeko eskubidea dauka.

9. artikulua. Abonatuaren betebeharrak

Ordenantza honetan eta abonatuaren pertsona batentzat betebeharrak bereziak sortaraziz, arauketa bereziko gaiak izan daitezkeen egoera haietatik aparte, honako betebeharrak izango ditu izaera orokorrean:

– Ordainagiriaren eta fakturen ordainketa: Jasotzen duen zerbitzuaren ordainetan, abonatuaren pertsona orok, Aramaioko Udalak une bakoitzean onartuta dauzkan prezioen arabera egiten dizkion karguak ordaintzeko betebeharrak izango du, bai eta zerbitzu berezietatik eratorritik, dagokion ordenantza finkatzen dituen prezioak ordaintzeko ere.

– Uraren kontsumoari dagokionean, ordaintzeko betebeharrak hori zabaldu egiten da, kontsumoaren arrazoiak itukina, matxura edo barneko instalazioen eraikuntzan edo artapenan izan daitezkeen edozein akatsen ondorio bada ere.

– Instalazioen artapena: Uraren Hornidurako Eraikuntzako Kode Teknikoak gai honen inguruan xedatzen dena ahaztu gabe, abonatuaren pertsona orok bere zerbitzurako instalazioak modu zuzenean erabili behar ditu eta, hala, instalazioak modurik onenean zaintzeko beharrezko neurriak hartuko ditu, ur kutxagarriak sarera itzul ez daitezkeen zainduko du eta, horretaz gainera, kontagailua eta hartuneko instalazioak ez direla maneiatu bermatzeko dauden zigiluak berean mantendu eta irakurketa errazteko baldintzarik onenak jarriko ditu.

– Instalazioen ikuskaritzarako erraztasunak ematea: Hornidura eskatzen duen pertsona orok behar diren elementu guztiak bere jabetzan jartzeko erraztasunak Aramaioko Udalari emateko obligazioa dauka, bai eta, hornidurarekin lotutako egiaztapen guztiak egin ditzan. Erakunde horrek baimendutako eta egiaztatzen duen pertsonalari sarbidea emateko ere.

– Era berean, eta kasu bakoitzean egokienak diren neurketa ekipoak eta gainontzeko elementu osagarriak jartzeko behar diren lokalak, esparruak edo kutxetak erabiltzeko eskubidea Aramaioko Udalari lagatzeko obligazioa dauka.

– Beste hirugarrenganako desbideraketak: Abonatuaren pertsonak ezingo diote, inola ere ez, urik beste hirugarrenganako pertsonari lagatu, doan zein kopuru baten ordainetan, ez denbora jakin baterako ez izaera iraunkorrean. Eta bai berak eta bai bere menpeko norbaitek horniduran egin dezakeen edonolako iruzurraren erantzule izango da abonatuaren pertsona hori.

– Matxuren berri ematea: Abonatuaren pertsonak, denen eta bere mesederako, banaketako sare nagusian izan edo bere iritzian izan daitezkeen edozein matxura edo hondaketaren berri eman behar dio Aramaioko Udalari.

– Erabilera eta horniduraren irismena: Abonatuaren pertsonak kontratatutako urari dagokion erabilera emateko obligazioa dauka.

– Era berean, kontratatutako horniduran gehikuntzarik edo hartzaileen kopuruan aldaketarik ekarriko lukeen instalazioetako edozein aldaketaren berri eman eta Aramaioko Udalaren baimena jasotzeko obligazioa daukate abonatuak.

– Aipaturiko arrazoi hori tarteko neurketarako aparailuren bat aldatu beharko balitz, Aramaioko Udalak aldatzeko baimena jasotzen duela iritziko da, beste ezein baldintza edo izapidaketarik bete behar gabe eta sortzen diren gastu guztiak abonatuaren pertsonaren konturakoak izango dira.

– Bajaren berri ematea: Uraren hornidura zerbitzuan baja eman nahi duen pertsona abonatuak bere nahiaren berri Aramaioko Udalari emateko obligazioa dauka eta, beti ere, hornidura zerbitzuari amaiera eman nahi dion data adierazi beharko du.

– Titularra aldatzen edo kontratuaren subrogazioa egiten denean, aldatzen den data jakinarazteaz gainera, egun horretan kontagailuaren irakurketak ematen duen emaitza aditzera emango da.

– Ur-emariaren berreskuratzea: Ura energia eroale gisa erabiltzen dituzten hozketa ekipoak edo izozketa instalazioak edo/eta beren instalazioetan igeritegiak dituzten pertsona abonatuak, birziklapenerako ekipoak jarri beharko dituzte beren instalazioetan, beti ere, Eraikuntza-Kode Teknikoan agintzen duenaren arabera.

– Instalazioen bereizketa: Finka berean banaketa publikoko urarekin batera beste jatorriko ura dagoenean, abonatuak pertsonak ura ibiliko edo bilduko duen sare eta instalazio desberdinak jartzeko obligazioa izango du eta bata eta bestea nahasteko ezein arrisku ekidin beharko.

– Urek jatorria banaketa publikoko saretik hornitutakoaren ezberdina dutenean, saneamendu kanona eta arazketa ordaindu beharko dute.

– Ura arazoizko eran erabiltzea, zarrastelkeriak ekidituz eta ura aurrezkeko xedez Aramaioko Udalak sustatutako kanpainetan laguntza ematea.

10. artikulua. Pertsona abonatuaren eskubideak

Egoera berezien ondorioz abonatuak pertsonari egotz lekizkiekeen beste eskubide haiez gain, honako eskubide hauek izango ditu izaera orokorrean:

– Uraren edangarritasuna: Indarrean dauden xedapenetan ezartzen diren edangarritasun baldintzak betetzen dituen ura jasotzea bere instalazioetan.

– Zerbitzu etengabea: Edateko uraren hornidura etengabea izatea, hornidura kontratuan ezartzen diren baldintzen arabera eta ordenantza honetan eta gainontzeko xedapen aplikagarrietan finkatzen diren bestelako mugarik gabe.

– Fakturazioa: Jasotzen dituen zerbitzuen ordainketarako, une bakoitzean indarrean dauden kontzeptuak eta kopuruak faktura dakizkion.

– Irakurketaren maiztasuna: Aramaioko Udalaren bisita jasotzea, hornidura kontrolatzen duen neurketa ekipoaren irakurketa egiteko.

– Fakturazioaren maiztasuna: Jasotzen dituen zerbitzuen fakturazioa, lau hilabeteko gehieneko epean jasotzea.

– Kontratua: ordenantza honetako VIII eta IX. atalean finkatzen diren hornidurarako oinarriko baldintzak jasoko dituen kontratu bat, idatziz, egitea.

– Barneko instalazioak gauzatzea: Abonatuak pertsonak beraiek hautatzea libreaki barneko instalazioak egingo dizkion instalatzaile baimendu bat eta materialaren hornitzailea bera hautatzea, beti ere, araz eskatu daitezkeen baldintza teknikoak bete beharko baditu ere materialak. Barne instalazioekin amaitu ondoren eta alta eskaerarekin batera, Egikaritze Ziburtagiria aurkeztu beharko da.

– Erreklamazioak: Aramaioko Udalaren edo bere enplegatuen jardueraren aurkako erreklamazioak tarteratzea, ordenantza honetan jasotzen diren prozedurei jarraiki. Erreklamazioa uraren hornidura baldintzak betetzearekin lotuta dagoenean, erreklamazioak hornidura kontratuaren titularra edo haren legezko ordezkari dela egiaztatu beharko du.

– Informazioa: Zerbitzuarekin eta funtzionamenduarekin lotutako gai guztiak, norberaren hornidurarekin lotutako gaietan, kontsultatzeko; bai eta idatziz jasotzeko erantzuna ere, prozedura hori erabiliz egin diren kontsultetan. Era berean, eskatzaileak eskubidea izango du, horrela eskatuz gero, aplikagarri zaion eta indarrean dagoen Araudiaren berri eman dakion eta, Aramaioko Udalak ordenantza honen ale bat utz dakion, abonatuak pertsonaren harrerarako bulegoan irakur dezan.

– Zigiluak kentzea: Premia larria gertatuz gero, instalatzaileak kontagailuaren giltza ken dezake eta horren berri Aramaioko Udalarari eman beharko dio jardueraren ondorengo 24 orduren barruan.

III. ATALBURUA
INSTALAZIOAK**11. artikulua. Banaketa sarea**

Banaketa sarea hodi guztiek eta edateko ura presioan daramaten maniobra eta kontroleko gainontzeko elementuek osatzen dute; bertatik ateratzen direlarik abonatutako pertsonentzako ur hartuneak.

12. artikulua. Arteria

Arteria da hornitutako zonaldeko sektore desberdinak lotzen dituen hodia eta banaketa sarearen barne, berarekin lotuta dauden gainontzeko elementuak. Arteriatan ezin daitezke ur-hartuneak atera.

13. artikulua. Bide hoditeria

Bide hoditeria osatzen dute, bide batetan zehar doazen banaketa sareko hodiak eta berauetatik, hala balegokio, hornidurako hartuneak, ureztaketa-hartuneak eta suteetako ur-hartuneak atera daitezke.

14. artikulua. Hartuneak

Bide-hoditeria hornitu nahi den finka, lurzati edo dena delakoaren barneko instalazioarekin lotzen dituen hodian eta gainontzeko elementuen multzoak dira. Ura hartzeko gailuaren segidan hartune balbula bat ipiniko da.

Hartuneak honako elementu hauek osatuko dituzte:

a) Ura hartzeko gailua: banaketa sareko hodiaren gainean dago eta hartunea irekitzen du. Zerbitzuak egoki baderitzo giltza jarri ahal izango du.

b) Hodi-adarra: Ura hartzeko gailua ixteko balbularekin lotzen duen hodi zatia da.

c) Ixteko balbula: Hartunearen gainean egongo da, bide publikoan eta eraikuntzaren ondoan. Uren Zerbitzuak edo bereziki baimendutako pertsonak bakarrik erabili ahal izango dute; inolaz ere ez ordea, abonatuak, jabeak edota hirugarren pertsonak. Behar bezala homologatutako erregistro-kutxetan egongo da, erabili eta konpondu ahal izango den moduan.

d) Ixteko giltza nagusia: Hartuneak elikadura-hodiarekin bat egiten duen puntuan egongo da. Hartunearen kokalekua Ur Zerbitzuak zehaztuko du, atearen ondoan edota eraikinaren barruan, bestela.

15. artikulua. Ur hornidurako barneko instalazioak

Ur hornidurako barneko instalaziotzat honakoak hartuko dira: hodian multzoa eta bere kontrol, maniobra eta segurtasunerako elementuak; baina beti ere, uraren zirkulazioari jarraiki, etxurre lerroan edo jabetza pribatuaren hasiera ondoren kokaturik daudenak.

16. artikulua. Saneamenduko hartuneak

Eraikuntzaren barneko instalazioak bide-hoditeriarekin lotzen dituzten hodian eta gainontzeko elementuen multzoak dira.

Hartuneak honako elementu hauek osatuko dute:

a) Abio-kutxeta: Beti jabetzaren mugaren ondoan egongo da, finkaren kanpoko aldean. Kutxeta honek kontrol kutxeta izaera izango du eta bere ezaugarriak ordenantza honetan ezarritakoak izango dira.

b) Garraio-hodiak: Hasierako kutxetatik saneamendu sareko lotura putzuetara bitarte doazen hodi zatiak dira.

c) Lotuneak: Hartuneko hodiak eta estolderia sarea elkartzen diren gunek dira.

IV ATALBURUA
BARNEKO INSTALAZIOAK**17. artikulua. Baldintza orokorrak**

Uren hornidurako barneko instalazioak baimendutako instalatzaile batek gauzatuko ditu; eta, beti ere, Eraikuntza-Kode Teknikoan agintzen dutenetara egokituko dira barneko instalazioak.

Instalazio hauen artapena eta zaintza, une bakoitzean gunee horretan dauden eta horniduraren titularrak diren pertsonen kargurakoak eta konturakoak izango dira.

18. artikulua. Martxan jartzeko baimena

Ur hornidurako barne instalazioak martxan jartzeko baimena lortzeko behar den dokumentazioa eta egin behar diren tramiteak izango dira Eraikuntzako Kode Teknikoan kasu bakoitzerako ezartzen diren eskakizunen arabera.

19. artikulua. Barne instalazioen aldaketa

Hornidura eta saneamendu zerbitzuan abonatuta dauden pertsonak, barneko instalazioen egituran edo ezaugarrietan egin dezaketen edozein aldaketaren berri eman behar diote derri-gorrez Aramaioko Udalari.

20. artikulua. Ikuskaritza ahalmena

Administrazioko Erakundeek Ikuskaritza almena ahaztu gabe, Aramaioko Udalak abonatu-tako pertsonen instalazioak ikuskatu ahal izango ditu, hornidura nola eta zein baldintzetan erabiltzen den zaintzeko xedez.

V. ATALBURUA
HARTUNEAK**21. artikulua. Baimena ematea**

Edateko uraren hornidurarako baimena ematea Aramaioko Udalari dagokio eta ordenantza honetan ezartzen diren baldintzak eta egoerak betetzen diren guztietan eta bertan jasotzen diren arauen arabera emateko obligazioa dauka.

22. artikulua. Baimenaren baldintzak

Uraren hornidurarako hartune bat jartzeko baimena, hornidura osorako baldintzak betetzearen menpe egongo da; ondoren zehazten diren baldintzapean, alegia:

1. Hornitu behar den eraikina horniduraren estaldura eremuaren barne egotea.
 2. Hornitu nahi den eraikinak barneko instalazioak izatea eta ordenantza honetan jasotzen diren arauetan ezartzen diren baldintzetara egokitzea.
 3. Hornitu nahi den eraikinak isurketen eta euri uren hartune bat izatea edo/eta bestelako ebakuazio sistema bat izatea; kasu honetan, horretarako behar dituen baimen guztiak izan beharko ditu.
 4. Eraikinaren mugakide diren izaera publikoko kale edo plazetan, edo/eta bere fatxadaren aurrean, edateko uraren banaketa sare publikoko instalazioak izatea eta martxan egotea.
- Bide publiko batean ura eramateko hoditeria bi espaloietan proiektaturik badago ere, aurreko pasartean aipatutako aurreko espaloien beste aldekoan izatea hoditeria, ez dakar berez aurreko pasartean jasotako baldintza betetzea.
5. Eraikina hornitu behar duen hoditeria zerbitzua emateko egoera ezin hobean egotea eta bere garraio ahalmena nahikoa izatea.

23. artikulua. Jarduerak estaldura eremuan

Estaldura eremuaren barne hornidura osorako baldintzak ematen direnean eta hartunerako dagokion baimena izapidetu denean, Aramaioko Udalak hartunea non ipini behar den zehaztuko du zehatz-mehatz.

Udalaren estaldura eremuaren barne egon arren, hornidurarik ez duten tokietan horniketa berrien emakida egiteko edo, horniketarik izanik, inguru horretan dauden instalazioen zabalpen bat edo aldaketa bat ekar dezaketen emakidak egiteko baimenak, Aramaioko Udalaren iritziko aukera teknikoen eta berak onartutako inbertsio planetan jasotzen diren lehentasunen arabera emango dira.

Nolanahi ere, kontsumitu nahi den puntutik hurbil banaketa sarerik ez badago, Aramaioko Udalak eskatzaileari exijitu diezaioke Banaketa Sarearen luzapena hartunea jartzeko baimentzen den punturaino. Luzapena Aramaioko Udalak jarritako ezaugarri teknikoen arabera egingo da eta eskatzailearen kontura. Banaketa Sarearen luzapenaren obrak amaitutakoan, tarte berria Aramaioko Udalaren jabetzako geratuko da, eta horregatik eskatzaileak konpentsazio gisa ez du inongo kopururik jasoko. Aramaioko Udalak eraikitako luzapena horniketa berriak elikatu ahal izateko erabil dezake, beti ere tarte horren edukiera gainditzen ez badu, egiterakoan ezarri zitzaizkion neurriak kontutan izanda.

Hartuneak Aramaioko Udalak edo honek baimendutako pertsonak burutuko ditu ordenantza honek ezarritako ezaugarrien arabera. Aramaioko Udalak lanak nola gauzatu diren ikuskatu ahal izango du, egokiro gauzatu ez direnean horniketa ez emateko ahalmena du, akatsak zuzendu arte.

Nolanahi ere, Aramaioko Udalak ez du ur emari baten hornidura presio jakin batekin egiteko obligaziorik.

Ur emari jakin batetarako nahikoa presiorik izango ez balitz, eskatzaileak berak jarri beharko du presioa handitzeko sistema partikular bat eta haren artapen lana egin, Eraikuntzako Kode Teknikoko HS4 atalean (ur hornidura) aurreikusten den legez.

Hornidurarik ez edo nahikorik ez duen toki batetarako eskaera egiten duen orok, kontsumoen eskaera berriari aurre egiteko beharrezkoa litzatekeen sarearen zabalpen edo aldaketak eragin ditzakeen gastu guztiei egin beharko die aurre, bere kontura eta arriskura.

Sarearen zabalpen edo aldaketa oro egiteko Aramaioko Udalak finkatutako baldintza teknikoak jarraitu beharko dira.

Aramaioko Udalak ez du inolako obligaziorik izango, sare eta instalazioetan egin beharreko aldaketa, luzapen eta errefortzuak hirigintza jardueren ondorio izanik ere, aipatutako sare eta instalazio horien taxuketa edo kokapena traba, oztopo edo menpekotzarik sortzen duenean.

Estaldura eremuaren barne sortzen diren poligono eta urbanizazio berrien barne egiten diren jarduerak, artikulua honetako aurreko puntuetan ezartzen diren betebeharrak eta baldintzetatik salbuetsirik egongo dira eta ondorengo artikuluan ezartzen diren baldintzen arabera arautuko.

24. artikulua. Urbanizazioak eta poligonoak

Burutu beharreko hirigintza jarduerak, bide eta zerbitzu azpiegitura sortzea, aldatzea edo zabaltzea eragin dezaketen guneak iritziko dira urbanizazio eta poligono, ordenantza honetako ondorioetarako; hau da, lursaila banatzen den lurzati edo orube desberdinen arteko eta berauetatik hiriguneko zonaldearekin lotzeko azpiegiturak eragiten dituzteneko guneak.

Urbanizazio eta poligono pribatuen barne-sare orok, Aramaioko Udalaren (Sistema Orokorra) jabetzako kanpoko eroanbideekiko loturak, poligonoaren sarreran emari-neurgailu orokorra jartzea darama berekin. Kontagailu orokor honen alta jabekideek erabakitzen duten pertsona fisiko edo juridikoaren izenean emango da eta bere kontura instalatuko da. Aipatutako kontagailu orokor honen helburua, uraren m³-ak neurtzea eta fakturatzea izango da, urbanizazio eta

poligonoetako instalazio pribatuen mantenimendu eskasagatik gertatu daitezkeelako eta baita ere lursail pribatuen barruan iruzurrezko kontsumoak egon daitezkeelako. Fakturatu beharreko m³-ak, kontagailu orokorrean neurtutako m³-ei urbanizazio eta/edo poligonoko sare partikularrean altan emandako kontagailu banakakoaren arteko diferentzia bezala kalkulatuko dira.

Aurreko pasartean definitutako poligono edo urbanizaziorako edo bertan kokatutako orube edo eraikinen hornidura edo hartunearen emakida, ondoren zehazten diren baldintzak aldeztu aurretik betetzearen menpe egongo da.

a) Aipatutako urbanizazio edo poligonoen ur hornidura zuzenerako behar diren barneko banaketa sareak eta gainontzeko instalazioak, Aramaioko Udalak onartutako eskemen arabera burutu eta, gai den teknikari batek definitu eta egindako proiektu batean jaso beharko dira, ondoren Aramaioko Udalak onartzeko. Aipaturiko proiektua aplikagarri diren Erregelamenduetara egokitu beharko da. Eta proiektua urbanizazioaren edo poligonoaren sustatzailearen edo jabearen kontura eta kargura gauzatuko da.

b) Onartutako proiektuan definitutako obrak eta instalazioak, bai eta Aramaioko Udalaren baimenarekin proiektua gauzatzen den bitartean izan daitezkeen aldaketak, urbanizazioaren edo poligonoaren sustatzailearen edo jabearen kargura burutuko dira bere osotasunean eta beti ere, eskumena duen Teknikari baten eta, kasua balitz, Industriako Lurralde Ordezkaritzak homologatutako enpresa instalatzaile baten zuzendaritzapean.

Aramaioko Udalak obrak gauzatzen diren bitartean edo obra hartzeko edo zerbitzuari ekiteko unean, obrak egoki gauzatu eta proiektuan aurreikusitako materialaren kalitate-ezaugarriak errespetatu direla bermatzeko beharrezko irizten dituen froga eta saio guztiak exijitu ahal izango ditu, eta froga horietatik eratorritako gastuak urbanizazioaren sustatzailearen edo jabearen kargura izango dira.

Urbanizazioaren edo poligonoaren sustatzailea edo egileak ezingo du inoiz, Aramaioko Udalaren aldeztutako idatzizko baimenik gabe eta dagokion emakidarik jaso aurretik, uraren hornidura egina bertako eraikinetan, orubeetan edo lurzatietan.

c) Poligonoen barneko sareen eta Aramaioko Udalaren menpeko kanpoko sarearekiko lotura edo loturak, eta urbanizazioak berak ezarritako behar berrien ondorioz egin beharreko aldaketa eta errefortzuak Aramaioko Udalak finkatuko ditu eta artikuluko honetako a) pasartean aipatzen diren proiektuan jasoko dira argi eta garbi; eta gauzatu, berriz urbanizazioaren sustatzailearen edo jabearen kontura eta kargura gauzatuko dira.

Behin sareak eta sistema orokor publikoekiko loturak egin ondoren, Aramaioko Udalaren jabetzakoak izatera igaroko dira; alabaina, obrak ez badira Aramaioko Udalak finkatutako irizpide teknikoaren arabera gauzatu, Aramaioko Udalak obrak hartzeari uko egin diezaiolke eta sistema orokorrekiko loturak egiteko baimena ezeztatu.

Horniduraren emakida landa lurrian edo lurzoru ez-urbanizagarrian ematea, indarrean dagoen hirigintza legediak baimentzen dituen balizkoetara mugatzen da.

25. artikulua. Ezaugarriak finkatzea

Hartuneen ezaugarriak, hala materialen neurriei, osagaiei, motari eta kalitateari dagokionean, nola gauzatu eta lotura guneari dagokionean, Aramaioko Udalak finkatuko ditu, hornitu beharreko eraikinaren erabilerari buruz Eraikuntzako Kode Teknikoan ezarritakoaren, aurreikusitako kontsumoaren eta presio baldintzen eta Aramaioko Udalaren Araudi Teknikoan jasotzen diren berezitasunen arabera.

Puntu jakin batean eskatutako ur emaria dagoen hartunearen eta/edo banaketa sarearen hornidurarako gaitasuna baino handiagoa denean, horien ezaugarriak aldatzeak dakartzan gastuak eskatzaileak ordainduko ditu.

26. artikulua. Eskaeren izapidetzea

Hartunearen eskaera interesa duen pertsonak egingo dio Aramaioko Udalari erakunde honek emango dion eta horretarako daukan eskaera-orri normalizatu batean.

Eskaerarekin batera, gutxienez, honako dokumentazio hau aurkeztu beharko da:

- a) Kokapenaren, iturgintzaren, saneamenduaren eta suteen aurkako hartuneen planoak.
- b) Egikaritzearen eta behar den dokumentazioaren ziurtagiria, instalazioen tipifikazioaren arabera.
- c) Jabetza eskritura edo hornidura eskatzen den ondasun higiezinaren erabilgarritasuna egiaztatzen duen agiri.
- d) Obretarako Udal Lizentziaren zenbakia eta baimena eman zitzean data.
- e) Dagokion baimena, hartunearen ibilbidea jabetza pribatutik igarotzen den kasuetan.
- f) Horrela eskatzen duten jarduerak, isurketa baimenaren eskaera aurkeztu beharko dute.

Eskatzaileak aurkezten dituen datuen arabera, eraikinaren ezaugarrien eta banaketa sareen egoeraren arabera, Aramaioko Udalak, eskaera aurkeztu eta gehienezko hogeita hamar lanegunetako epean, interesatuari jakinaraziko dio, eskatutako hartunearentzako edo hartuneentzako baimena ematen dion edo ukatzen dion, eta kasu honetan, baimenik ez emateko arrazoiak azalduko dizkio.

Eskatzaileak, berriz, beste hogeita hamar egunetako epea izango du Aramaioko Udalak egindako errekerimenduei erantzuteko edo, kasua balitz, egoki irizten dituen alegazioak aurkezteko. Epe hori araututakoa bete gabe igaroko balitz, eskaerak bere indarra galduko du eta ez du Aramaioko Udalarentzako bestelako obligaziorik sortuko.

Eskaera onartu ondoren, Aramaioko Udalak, hamabost lanegunetako gehienezko epean, hartuneak edo hartunek izan behar dituzten ezaugarriak eta baimenaren eta obrak gauzatzeko baldintzak jakinaraziko ditu.

27. artikulua. Emakidaren xedea

Edateko uraren banaketa sarean hartunea izateko baimena emango zaio, eraikuntza unitate independentea osatzen duen eta bide publikorako irispide zuzena duen higiezin bakoitzari.

Araututakoa betetzearen ondorioetarako, eraikuntza unitate independentea izango da, sarrerako atari bakarra duten etxebizitza eta/edo lokalen multzoak osatzen duten eraikina, bai eta, industria edo merkataritza jarduera bakar bat burutuz, pertsona fisiko edo juridiko bakar baten jabetzakoak diren merkataritza eta industria eraikinak.

Eraikuntza unitate independentearen beheko oinetan kokaturik dauden lokalek, sarrera-atari berdina ez izan arren, higiezinaren kontagailuen bateria orokorretik hornitu beharko dira.

28. artikulua. Emakidaren formalizazioa

Bi aldeek emakidaren baldintzak onartzen dituztenean, akordio horrek ez du eraginik izango harik eta eskatzaileak ordenantza honen arabera dituen betebeharrak ekonomikoak bete arte.

29. artikulua. Obrak gauzatzea eta artapena

Uren hornidurako hartuneen obrak Aramaioko Udalak gauzatuko ditu edo, ordenantza honetan gai honen inguruan ezarritakoaren arabera.

Hartunearen ibilbiderako ireki eta itxi beharreko zangetako obrak, hala bide publikoan nola jabetza pribatuan, erretanak egin eta hormak eta zoladurak zultzeko lanak abonatuak pertsonak ordaindu beharko ditu, kosteak bere kontura izan eta obrak bere erantzunkizupean egingo dituelarik. Obrak gauzatzeko eta hartunea egokiro egiteko Uren Udal Zerbitzuak ematen dizkion argibideei jarraitu beharko dio.

Aurreko pasartean ezarritakoaren kalterik gabe, Aramaioko Udalak, aipaturiko obrak gauzatu ahal izango ditu, beti ere haren kontura eta harek eskatuz gero.

Nolanahi ere, hartunea gauzatzearen kostua eskatzailearen konturakoa izango da.

Instalazio hau Aramaioko Udalaren langilegoak edo beronek baimendutako pertsonalak bakarrik maneiatu ahal izango du; eta horrenbestez, uraz hornitzen den higiezinaren jabeak ezingo du, Aramaioko Udalaren baimen espresorik gabe, inolako aldaketarik egin inguru horretan.

Oro har, Aramaioko Udalak hartuneak mantenduko ditu bide publikoaren amaieraraino edo finka pribatuaren mugaraino.

30. artikulua. Hartunearen eskubidea

Aramaioko Udaleko hartune baten eskatzaileak ordaindu beharreko kopuru ekonomikoak dira eskubide horiek, hornidura berri hori izan aurretik zerbitzua ematen zen baldintza berdinetan ematen eta gainontzeko hartuneetan inolako kalterik eragin gabe jarraitzeko, banaketa sarean egin behar diren zabalpen, aldaketa, erreforma eta hobekuntzetarako inbertsioen balio proportzionala ordaintzeko.

Hartunearen emakidak berez darama, ordenantzan aurreikusitakoaren arabera, dagokion prezioa ordaintzea eskatzaileak.

Hartunearen eskubideak osorik eta behin ordainduko dira; eta hala ordaindu ondoren dagozkien instalazio, etxebizitza, lokal eta abarrei atxikituta geratuko dira, bere jabea edo erabiltzailea edozein delarik ere.

Abonatutako pertsona batek aurrez dagoen hartune baten sekzioa handitzea eskatuko balu, eskatutako eta zegoen hartunearen arteko zenbatekoaren diferentzia adinako kopuru baten ordainketa egiteko beharra izango zaio.

VI. ATALBURUA SANEAMENDUA

31. artikulua. Baldintza orokorrak

Saneamenduko zerbitzuari Erregelamendu honetan jasotako xedapenak aplikatuko zaizkio izaera orokorrean, beti ere, bere izaera espezifikogatik hornidura zerbitzuari bakarrik aplikagarri zaizkion haietan izan ezik, eta ondorengo artikuluetan xedatutako berezitasunen kalterik gabe.

Aurreko pasartean ezarritakoaren ondorioetarako "hornidura", "hornidura edo horniketa", "kontsumoak" eta "hornitu" terminoak "hustuketa", "saneamendua", "isurketak" eta "ebakuazio sistema dutenak" terminoei egiten die erreferentzia.

Isurketaren kota kolektorean dagoena baino txikiagoa bada, dagokion jasotze ekipoaren instalazioa eta zaintzaren gastuak eskatzailearen kontura izango dira, eta arau orokor gisa, eraikinaren edo finkaren barruan jarriko da.

32. artikulua. Hartuneak

Saneamenduko Hartunea Aramaioko Udalak adierazten eta beronek irizten duen punturik egokienean lotuko zaio saneamenduko sare nagusiari.

Saneamenduko Hartuneak beren diseinuan eta eraiketan iragazkaiztasuna bermatuko dute, batez ere, saneamenduko sarearekin lotzen diren puntuetan. Aramaioko Udalak hartunearen puntuan eta sarearekin lotzen den unean kutxetak jartzea exiji dezake, bai eta bestelako kutxetak egitea, emarien kontrol eta edukierarako, eta dagozkien neurketarako sistemak jartzea ere. Eta hori guztia, Aramaioko Udalak ematen dituen zehaztapenak betez gauzatu da. Nolanahi ere, saneamenduko hartuneak estrukturalki irauteko proiektatu eta gauzatu beharko dira, bai eta, garraiatu behar diren uren erasokortasuna bermatuko duten ezaugarriekin ere.

Aramaioko Udalak isurketen eta euri-uren hartune independienteak instalatzea exijituko du, bai eta, ondorioz, ebakuazio zerbitzua izango duen eraikin edo finkan sare berezituak egitea ere.

Aramaioko Udalak egokia ikusten duen kasuetan, hartunearen aurretik, kontrol kutxeta bat eduki beharko da, berezkoa, sartzen erreza eta saneamenduko sarera dagokion Isurketa Baimenean baimendutako isurketa denak biltzen dituen.

Erabiltzaileek, horrela eskatzen zaienean, beraien instalazioetan, neurketako eta kontroleko tresneria jarri beharko dute, beraien ezaugarriak eta kokapena, Udal honekin adostu beharko dute.

33. artikulua. Isurketa debekatuak eta mugatuak

33.1. Debekuak.

Debekatuta dago ondoren adierazitako edozein produktu Estolderi Publikoaren Sarera isurtzea:

a) Ondorengo ondorioren bat ekar dezakeen edozer gauza:

- Nahasketa sukoiaren edo lehergarrien eraketa.
- Instalazioen materialekiko ondorio korrosiboa.
- Tutuetako sedimentuak, oztopoak edo trabak, urak aise jariatzea eta mantenimendu-lanak eragozten dituztenak.
- Giroaren baldintza toxikoak, arriskutsuak edo jasangaitzak sortzea, instalazioen ikuskaritza, garbiketa, mantenimendu edo funtzionamenduko pertsonalaren sarbiderako oztopo izango direnak.
- Araztegiko prozesuen eta eragiketen gorabeherak, beren diseinuan aurrikusitako tratamendu-mailak lortzea eragozten dutenak.

b) Ondoren adierazitako produktuak:

- Gasolioa, bentzenoa, nafta, fuel-oil, petrolioa, olio hegazkorak, toluenoa, xilenoa edo edozein solido, likido edo gas sukoi edo lehergarria.
- Kaltzio-karburua, bromatoa, kloratoak, hidruroak, perkloratoak, peroxidoak, etab., eta izaera inorganikoa duen edozein substantzia solido, likido edo gaseoso, potentzialki arriskutsua.
- Solido, likido edo gas toxiko nahiz pozointsuak, puruak edo beste hondakin batzuekin nahastuak, Sareaz arduratzen den pertsonalarentzat arriskutsuak izan daitezkeenak edo eragozpen publikoren bat sor dezaketenak.
- Errautsak, iduriak, harea, lumak, plastikoak, egurra, odola, zimaurrea, animalien hondakinak, ileak, erraiak, eta trabak eragin edo artapen eta garbiketa-lanak oztopatu deitezaketen bestelako gorputzak.
- Disolbatzaile organikoak, pinturak eta koloratzaileak edozein neurritan.
- Mehatz, landare edo animalien olioak eta/edo koipeak.
- Farmazia-industrietako edo osasun-zentroetako botatzeko farmakoak, direlako horiek araztegiatan aldarazpenak sortzeko gai direnean.
- Hondakinen birringailuetatik datozen solidoak, bai etxeak bai industrialak.
- Produktu toxikoei edo arriskutsuei buruz indarrean dagoen legedian barne hartzen diren produktu guztiak.

Debeku horiek kontuan hartu behar dira, hondakin-uren mugeei dagokienez, ordenantza honen amaieran eranstean den I taulan zenbait produktuei ezarritakoa ahaztu gabe.

c) Ondoren adierazitako isurketak:

- Industri isurketak, likido-kontzentratu-baztergarrienak, tratamendua Planta espezifikuari nahiz Planta zentralizatuari dagokionean.

– Isurketa etenak, erregaiak, erreaktiboak edo lehengaiak biltegitatzeko tankeak garbitzetik sortutakoak. Garbiketa-lan horietako isurketak Estolderi Publikoaren Sarera kanporatzea eragotziz egingo dira.

– Ur gazien isurketak, industria prozesuetatik, itsasoko ur-hartzeetatik edo itsas-lurreko eremuetatik datozenak.

– Abeltzaintzako jardueretatik sortutako hondakin urak.

– Ekipoak garbitzetik eta eraikuntzako materialetatik datozen aridoen isurketa.

– Ur mugimenduetan edo obra orokorretan pilatutako uren isurketa.

d) Ur garbiak:

– Debekatuta dago isurketetan diluzio-urak erabiltzea, larrialdiko egoeretan edo egoera arrisksuetan izan ezik.

– Ez da onartuko ur garbiak (hozketa zirkuitu irekietakoak, igerilekuen hustuketak, euri-urak, etab.) Estolderi Publikoaren Sarera hustutzea.

– 150 m³ baino handiagoko hozketa-zirkuituen hustuketak ez dira baimenduko.

– Hozketa-zirkuitu hustuketa txikiagoak aurretiko karakterizazioa beharko dute erabiltzailearen partetik isurketa aurretik aurkeztekoa. Baimendutako hustuketak puntu bakar batetatik hustuko dira jarduerako barruko saneamenduaren sarera, emari mugarekin, honen guztizko neurriarekin eta ateratako isurketaren lagin puntu batekin.

e) Hondakin uren salbuespenezko hustuketa estolderi publikoaren sarea ez den baliabide eta prozedura ezberdinez, ze bere kasuan, aurretiko isurketa baimena Aramaioko Udalaren partetik beharko du, eta honek ezarriko ditu lekua eta isurketa modua.

f) Udal hornidura saretik hornitutakoak ez direnean, baizik eta beste hornidura ezberdinetatik datozen ur isurketak, bere kasuan kuantifikatu egin beharko dira eta dagozkion kanonak aurretik ordaindu.

33.2. Mugak.

Ordenantza honen I taulan ezarritako mugak bete egingo dira, orokorrean, dagokion kontrol-kutxeetako efluente bakoitzeko.

I taulan zehaztutako mugak salbuespenez murriztu daitezke zenbait erabiltzaileen isurketa-baimenetan, saneamendu instalazioen kudeaketa orokorrearekin zerikusia duten arrazoi bereziak direla eta: Hainbat kutsatzaileen balantze orokorrak, kalitatezko helburuak lortzea, Europako, estatu edo autonomia mailako araudiak betetzea.

Estolderi publikoaren sarean isurtzeko baimena duten erabiltzaileen isurketak, I taulan zehaztutako isurketa-muga gainditzen badu grabatu egingo da arazketa-sistemetan eragindako kalteen arabera. Kalte hori honako formula erabilita kalkulatu da:

$$Pd = Ps * (Vd * D)^{((k1+k2+k3+ +kn)-1)}$$

Non:

Pd= arazketa prezioa.

Ps= Indarrean dagoen saneamendu prezioa.

Vd= baimendutako isurketa bolumena, eguneko.

D= isurketa muga gainditu den egun kopurua.

K= zenbat aldiz gainditu den muga, erregelamendu honetako I. tauleko parametro bakoitzerako.

pH kasurako dagokion K ondoren agertzen den taularen arabera aplikatu da:

- 5,5 eta 9,5 artean K 1 izango da.
- 5,01 eta 5,5 edo 9,51 eta 10 artean k 2 izango da.
- 4,51 eta 5 edo 10,01 eta 10,5 artean k 3 izango da.
- 4,01 eta 4,5 edo 10,51 eta 11 artean k 4 izango da.
- 3,51 eta 4 edo 11,01 eta 11,5 artean k 5 izango da.
- 3,01 eta 3,5 edo 11,51 eta 12 artean k 6 izango da.
- 2,51 eta 3 edo 12,01 eta 12,5 artean k 7 izango da.

pH baloreak 2,51 baino txikiagoak badira eta 12,5 baino handiagoak isurketa debekatua jo daiteke.

K-ri 1000-ko balorea emango zaio, 33.1. artikulua arabera, debekatutako isurketa egiten bada.

I taulan ezarritako mugak behin baino gehiagotan gainditzen badira erabiltzaileari isurtzeko baimena kenduko zaio.

Erabiltzailearen batek I taulan barne hartu ez den substantziaren bat isuriko balu, kasu bakoitzean isurketa-muga aztertuko litzateke.

34. artikulua. Aurretratamendua

Ezarritako mugak gainditzen dituzten hondakin-urak isurtzen dituzten erabiltzaileek dagozkien aurretratamenduak barneratu beharko dituzte, erregelamendu honetan ezarritako mugak betetzen dituztela bermatzearen.

Aurretratamendu hau egiteko beharrezko instalazioak Estolderi Pribatuaren Sarekoak izango dira, eta behar adina xehetasunarekin deskribatu beharko dira Isurketa-Baimenaren eskarian, eskari horri dagokion proiektua eta bere eraginkortasunaren azterketa eta kalkulu justifikatzaileak erantsiko zaizkiolarik.

Honela, ur grisak sukaldaritzarako erabilitako saltokietako sukaldeetatik datozenak edo beste jardueretan janariak manipulatzeko erabilitakoak, grasak banantzeko kutxeta behardo dute.

Solido dekantagarriak sortzen dituzten garbiketa jarduerak dekantagailua jarri beharko dute isurketa aurretratamendua bezala isurketa aurretik.

Modu berean, hidrokarburoengatik isurketak, jarioak edo kontaminazioa izan dezaketen jarduerak, hidrokarburo bereizlea jarri beharko dute.

Isurketa-Baimena aurretratamenduaren eraginkortasunaren baldintzapean geratuko da; hala, isurketak ez baditu aurrikusitako emaitzak betetzen, baimen hori indargabetuta geratuko da eta hondakin-urak Estolderi Publikoaren Sarera isurtzea debekatu egingo da. Orduan, erabiltzaileak hondakin-urak Estolderi Publikoaren Sarera isurtzea eragozteko behar izango diren lanak egin beharko ditu 24 orduko epean, hori egitea eskatu ondoren alegia. Bestela, Aramaioko Udalak isurketa hori eragoztearren behar diren lanak egiteko ahalmena izango du, edozein kasutan, erabiltzailearen kontura.

Erabiltzaileak ezin badu erregelamendu honetan ezarritako mugen barruan isurketak mantentzea lortu, isurketa horiek sortzen dituen iharduera eten edo azken helmuga bermatuko duen isurketa berezian planta zentralizaturen batera kanporatu beharko ditu, indarrean dagoen araudia betez.

Zenbait erabiltzaile isurketen aurretratamendua egiteko salbuespenez bilduko balira, baterako azken efluenterako Isurketa Baimena lortu beharko lukete. Titularra bakarria izango litzateke, baina taldea osatzen duten guztiek sinatu beharko lukete. Isurketa baldintzak betetzeko erantzukizuna titularrarena izango da eta, elkartasunez, kide bakoitzarena.

35. artikulua. Laginak eta analisiak

Analisiak, konposatuta, emariarekiko proportzioan integratuta edo bere osagai diren be-rehalako laginen gainean, edozein isurketa indibidualean edo orokorrean ateratako laginen gainean, eta edozein tartetan egingo dira. Nolanahi ere, alderdi guztiak hartuko dira kontuan lagina isurketaren ahalik eta adierazgarrien izateko.

Lagin-hargunea erabiltzailearen ordezkariaren aurrean egingo da, honek uko egiten ez badu behintzat, kasu horretan idazten den aktan berariaz erasota geldituko da.

Erabiltzaileentzat lagin-puntua kontrol-kutxeta izango da. Hala ere, eta behar izanez gero, banakako isurketak lagindu daitezke, beste isurketekin nahastu baino lehen kontrol-kutxetan.

Erabiltzaileari kontrol-kutxetan instalatzea eskatu zaizkion ekipoak behar bezalako funtzionamendu eta kalibrazio-baldintzetan egongo dira.

36. artikulua. Jarduerak estaldura eremuan

Saneamenduko azpiegitarik gabeko edo nahikoa saneamendu azpiegitarik ez dagoen zonaldeetan erabiltzaileek irtenbide bereziak bila ditzakete, hala nola hobi septikoak edo be-harrezkoak irizten diren bestelako arazketa sistemak jarritz; baina beti ere bai proiektua eta bai gauzaketa gai den teknikari batek egin eta kontrolatu beharko ditu.

Nolanahi ere, konponbide horiek eta ematen diren baimenak behin behineko izaera izango dute, Aramaioko Udalak finkaren inguruan saneamenduko sarerik ez duen bitarterako. Beraz, saneamenduko sarea finkaren ondotik igarotzen denean, ordenantza honetan aurreikusitako moduan eta baldintza orokorretan ekingo zaio sarearekiko loturari.

Aurreko pasartean aurreikusitakoaren ondorioetarako, saneamenduko azpiegitarik gabeko zonaldeak iritziko dira, hartunea kokatu behar den inguru hartan kolektore sarerik ez dituzten zonaldeak.

Era berean, toki batek nahikoa saneamendu azpiegitarik ez duela iritziko da, hartunea kokatu behar den toki horretan isurketa eskaera berri bati erantzuteko adinako garraio gaitas-unik edo kotarik ez duen tokia.

Aramaioko Udalak ez du izaera bereziko etxe instalazioetako isurkinak bere gain hartzeko, garbitzeko eta saneatzeko obligaziorik, baldin eta Zerbitzuaren eta isurketen arazketa sistema partikularraren jabearen arteko akordiorik ez badago. Eta kasu honetan bi aldean artean hitzartutakoari lotuko zaio eman beharreko zerbitzua, edo/eta, bestela, zerbitzu hori saneamen-duari berez dagozkion zerbitzuak kobratzeko ordainetan ematen ez bada.

Aramaioko Udalarekin sinatutako hitzarmen honetan, Udalak bere gain hartuko duen gauza bakarra fosa septikoaren garbiketa izango da.

Fosa septikoaren mantenua, konponketa lanak eta gainontzekoak, beti ere erabiltzaileak hartu beharko ditu bere gain.

VII. ATALBURUAKONTSUMOAREN KONTROLA**37. artikulua. Neurgailuak**

Eraikuntzako KodeTeknikoan kasu bakoitzerako ezarritakoaren kalterik gabe, horniketa oro-ren fakturaziorako oinarri gisa erabiliko diren kontsumoen neurketa kontagailuen bidez egingo da, kontsumoaren beraren berri emango duen bide bakarra izango dena, bestalde.

Arau orokor gisa, bide publikora ematen duten eraikinen kasuan, kontsumoaren neurketa honako eran egingo da:

— Kontagailu bakarra: Eraikinean edo finkan etxebizitza bakarra edo lokal bat dagoenean, obretarako behin behineko horniketaren eta poligonoetan obrak gauzatzen diren bitartean jarriko dira, barneko banaketa sareak Zerbitzuak hartzen ez dituen bitartean egingo dira.

— Banakako kontagailu bateria: Etxebizitza edo lokal bat baino gehiago dagoen eraikinean, edota finka berdinean izaera desberdineko horniketak daudenean, derrigorrezkoa izango da bakoitzarentzat neurgailu bat eta zerbitzu amankomunetarako behar diren gainontzeko guztiak jartzea.

Nolanahi ere, Aramaioko Udalak barneko instalazioa hasten den puntuan kontagailu orokor bat jarri ahal izango du eta bere eginkizun bakarria instalazio horren barneko kontsumo osoa kontrolatzea izango da. Kontagailu honek ematen dituen datuak barneko instalazioan izan daitekeen edozein arazo igartzeko erabiliko da. Hala, edozein matxura izanez gero berehala jakinaraziko litzaieke abonaturatutako pertsonari eta hauek dauden akatsak zuzentzeko obligazioa izango dute, beti ere hogeita hamar eguneko epearen barne.

Epe hau igaro ondoren arazoak konpondu gabe badaude, aipaturako kontagailu totalizatzaileen alta jabekideen izenean egin behar da. Jabekideen Erkidegoari dagokio kontagailu totalizatzailean jasotako kontsumoa ordaintzea, banakako kontagailuen batuketan ez dagoena, diferentzia hauek finka barruan izandako kontsumoei bait dagozkie.

Jabe bat baino gehiago dagoen sektore edo partzela pribatu baterako hartune bakarria dagoen industrialdeetan kontagailu orokor bat jarriko da partikularren partzela independentearen mugan, partzela edo sektorearen jabeen kontura. Kontagailu orokor horren eta kontagailu partzialen baturaren artean alderik badago kontagailu partzialen artean banatuko da.

Kontagailuaren edo kontagailuen neurriak eta ezaugarriak finkatzea, erabili den sistema edozein delarik ere, Aramaioko Udalaren eskuduntza izango da. Hala, neurriak eta ezaugarriak finkatzerakoan, kontuan izango dira abonaturatutako pertsonak egiten duen kontsumoa eta Eraikuntzako Kode Teknikoan xedatutakoa.

38. artikulua. Neurgailuen ezaugarri teknikoak

Neurgailuen ezaugarri teknikoak, Europako Elkarrekin emandako arauetara egokituko direnak, honako hauek izango dira:

a) Kontagailu motak:

Ez da dagokion egiaztapen ofizialeko bermerik eta/edo Industriako Lurralde Ordezkaritzaren batek emandako jatorrizkoko bermerik ez duen kontagailurik instalatuko. Arau orokor bezala, kontagailu berriak bolumetrikoak izango dira. Suten kontrako sareetan eta behar bezala egiaztatutako kasuetan bakarrik, abiadurazko C motako kontagailuak jarriko dira. Kontagailuak Eraikuntzako Kode Teknikoaren arabera muntatuko dira.

b) Instalatzen diren aparailuek honako ezaugarriak izango dituzte:

— Kontagailuen fabrikazioari dagokionean ISO 9001 eta/edo ISO 9002 arauaren ziurtapena egiaztatu duen enpresa batek eginak izan beharko dute.

— CEE homologazioa izatea, C motakoa edo goragoko kontagailuentzako.

— Behar den bezala pintatuta eta egiaztatuta egotea.

39. artikulua. Kontagailu bakarra

Babespen eta bere maniobra giltzekin instalatuko da armairu baten barnean. Aramaioko Udalak homologatutakoa izango da eta helburu hori baino ez du izango. Eraikinaren beheko oinan kokatuko da, sarrerako atearen ondoan, eta fatxadaren horman txertatuta edo hornitu nahi den jabetzako itxitura baten barnean kokatuko da. Nolanahi ere, sarrera zuzena izango du bide publikotik.

Kontagailuaren armairua edo itxitura iragazkaitzak izango dira eta izozteak saihesteko modu egokian isolatuta egon behar dira. Era berean, Aramaioko Udalak homologatutako ate era sarrailak izango ditu.

40. artikulua. Banakako kontagailu bateria

Banakako kontagailu bateriak helburu hori bakarrik izango duten lokaletan edo armairutan instalatuko dira. Eraikinaren beheko oinan, erabilera amankomuneko zonan kokatuko dira eta ataritik sarbide zuzena izango dute.

Kontagailuak biltzeko bateriak ofizialki onartutako eta homologatutako mota eta modelokoak izango dira.

Gainleiho bakoitzaren oinarrian eta banakako kontagailuen bateriaren lotunean bertan, ura banaketa sarera itzultzea eragotziko duen balbula bat instalatuko da.

41. artikulua. Kontagailuaren jabetza

Abonatutako pertsonak kontagailuak eta bestelako aparailuak jartzeko eskubidea dute, beti ere aparailu horiek Aramaioko Udalak homologatutako sistema eta motatakoak badira eta ofizialki egiaztatu ondoren aldeko emaitza izan badute.

Kontagailuek, homologatutakoak izateko, 38. artikuluan zehazten diren ezaugarriak bete behar dituzte.

Abonatutako pertsonak neurgailuen eta kontroleko aparailuen zaintza eta kontserbazio egokiaren erantzukizuna izango du eta Aramaioko Udalak bidezko bada beraien mantentze-lan, maneiatze eta berritze egokiarena.

Erabiltzailearen kontura jarri ondoren, neurtzeko tresneria Aramaioko Udalarena izatera pasako da.

Suteen aurkako Zerbitzuaren hornidura kasuetan, bere zaintzaren, mantentze-lanen eta berritzearen erantzukizuna kontratuaren titularrak izango du, bidezko denean.

42. artikulua. Egiaztapena egiteko derrigorrezkotasuna

Ordenantza hau indarrean sartzen den egunetik aurrera, derrigorrezkoa izango da inolako salbuespenik gabe, uraren kontsumoaren fakturaketa egiteko oinarri gisa erabiliko diren eta instalatzen diren kontagailuen eta neurgailuen egiaztapena eta zigilaketa egitea.

Aparailuen egiaztaketa eta zigilaketa, ondoren zehazten diren kasuetan, Industria gaietan nor den Erakunde batek egingo du laborategi ofizial edo baimendutako baten bidez:

1. Aparailuen funtzionamendu arruntan eraginik izan dezakeen edozein konponketa lana egin edo zigilua hautsi behar izan denean.

2. Abonatutako pertsonak, Aramaioko Udalak edo Administrazio Publikoko edozein organo eskudunek eskatzen dutenean.

Aparailuak araz ezarritako baldintzak beteko ez balitu konpondu eta egiaztatua izan beharko da berriro.

Egiaztapenak laborategi ofizial edo baimendutako batean egin beharko dira; nolana ere, kontagailua dagoen tokian ere egingo ahal izango da, Aramaioko Udalaren iritziz, egiaztapena laborategian egiten den eran eta aparailu eramangarriekin egin daitekenean.

43. artikulua. Zigilaketa ofiziala

Laborategi ofizialak edo baimendutakoak egiaztapenik egin dizkien kontagailuak edo aparailu guztiak zigilatuko ditu.

Egiaztapenaren ondoren jarritako zigilu ofizialak bermatzen ditu:

1. Kontagailua edo neurgailua onartutako sistema batekoa dela.

2. Erregularartasun baten barne funtzionatzen duela.

Lehen instalazioko kontagailu berrietan, egiaztapen data gisa, laborategiak jatorrizko egiaztapen markarik daukan egiaztatzen dueneko data jasoko da. Data horretatik aurrera hasiko da kontatzen kontagailuaren bizitza ordenantza honetan aurreikusitako ondorioetarako.

Abonatuak pertsonaren betebeharrak izango dira kontagailuaren edo neurgailuaren zaintza eta egoera onean edukitzea eta mantentzea, bai eta kontagailuen zigiluei eta etiketei dagokionean ere. Obligazio hau ez betetzetik erator daitezkeen erantzukizuna horniketaren titular gisa ageri den pertsona abonatuarena izango da.

44. artikulua. Kontagailuen berriztapena

Berriztapenaren helburua da kontsumoen edukiera, onartutako tolerantzien barne, bermatzea eta parkea osatzen duten kontagailuak funtzionamendu egoera onean edukitzea.

Helburu hau betetzeko, ur hotzeko kontagailuek modeloaren onarpenerako eta jatorrizko egiaztapenerako kontrol metrologikoa pasa beharko dute. Kontrol hori egin beharko da kontuan hartuz ekainaren 10eko 597/1988 Errege Dekretuan, CEE Kontrol Metrologikoan edo arau horiek garatzen dituzten erregelamenduetan adierazitakoa.

Ezaugarri metrologiko, teknologiko, inskripzio, marka eta jatorrizko egiaztapenari dagokionean aipatutako araudian ezarritakoari lotuko zaio.

45. artikulua. Laborategi ofizialak

Laborategi ofizialak dira Eusko Jaurlaritzak, ur horniketan erabiltzen diren kontagailuen eta neurgailuen frogaketa, egiaztapen eta kontrolerako instalatuta dituenak.

46. artikulua. Laborategi baimenduak

Laborategi ofizial horietatik aparte bestelako laborategiak ere ireki ahal izango dira helburu eta ondorio berdinekin; baina beti ere, dagokion Administrazioak emandako baimena izan beharko dute. Era berean, Administrazio hauek baimenak emateko eta aipatutako laborategien funtzionamendua zuzenduko dituzten arauak emango dituzte.

47. artikulua. Kontagailuen desmuntatzea

Kontagailuaren edo neurgailuaren konexioa eta deskonexioa Aramaioko Udalak edo baimendutako pertsona batek egin beharko du, instalazioaren zigilaketa egin beharko duelarik. Era berean, berau izango da ustiapena dela eta, zigilaketa kentzeko baimena izango duen bakarra.

Kontagailuak edo neurgailuak desmuntatu ahal izango dira ondorengo arrazoi hauek ematen direnean:

- Industria Ordezkaritzaren Ebazpenak horrela erabakitzen duenean.
- Horniketa kontratua iraungitzen denean.
- Neurgailuan matxurarik izanez gero.
- Aldian aldiko berrikuspenen ondorioz, beti ere ordenantza honetan ezartzen denaren arabera.
- Kontsumoen erregimenean izan daitezkeen aldaketengatik, hau da, instalatutako aparailuaren gaitasun teorikoa, goitik zein behetik, gainditzen denean.

Aramaioko Udalaren iritziz, kontagailuaren edo neurgailuaren funtzionamendua zuzena ez dela erakusten duten aztarna garbiak daudenean. Kasu honetan, desmuntatu egingo da eta haren orde, bide ofizialari jarraiki egiaztatu den beste bat jarriko da. Eta, bide batez, aurrekoaren orde instalatutako aparailuak erregistratzen dituen kontsumoak izango dira likidaziorako erabiliko direnak.

Kontagailuak aldatzeko prozedurak arrazoiaren arabera:

1. Aldaketa matxuragatik.

Aramaioko Udalak kontagailu bat matxuratuta dagoela somatzen duenean, aldatu egingo da Aramaioko Udalaren jabetzakoa bada eta, bestela, abonatuako pertsonari jakinaraziko zaio berak, bere kontura, gehieneko 30 eguneko epearen barruan, konpon edo alda dezan.

Epe hori betetzen denean eta kontagailua aldatu gabe badago, Aramaioko Udalak aldatuko du, eta jabeak aldaketa gastuak bere gain hartuko ditu.

2. Berrikuspenaren ondorioz aldatu behar direnean, Aramaioko Udalak egingo du eta aldaketa gastuak bere gain hartuko ditu.

Abonatuaren instalazioaren egoerak kontagailu aldaketa sinplea baino esku-hartze handiagoa behar balu, zaharkitu, akastun edo ohiz kanpoko egoeragatik, Aramaioko Udalak instalazioaren konponketa abonatuari eskatuko dio, eta 30 egun baino lehen egingo beharko du. Aipatuako konponketa esandako epean egiten ez bada, kontsumoaren zenbatespena ordenantza honen 77 artikulua araberakoa izango da.

48. artikulua. Kokaeraren aldaketa

Kontagailuak edo neurgailuak kokatuko diren oinarrizko instalazioa instalatzaile baimendu batek egin behar du, eta higiezinaren titularraren kontura eta kargura egingo da; beti ere, arauz ezarritako baldintzak betetzen dituen kokagune batetan egin beharko delarik.

Kontagailuaren edo neurgailuaren kokapenean edozein aldaketa egiteko, horniketa atxikituta duen esparruaren edo jabetzaren barne, aldaketa egitea bultzatu duen aldearen kargura izango da, beti. Alabaina, abonatuako pertsonaren kargura izango dira, ondoren zehazten diren arrazoiengatik egiten diren kontagailuen kokaguneen aldaketak:

a) Kontagailuaren instalazioa egin eta gerora, abonatuako pertsonak egiten dituen erreforma obregatik eratorri eta irakurketa, berrikuspena edo aldaketa eragozten denean.

b) Kontagailuaren instalazioak ordenantza honetan jasotzen diren betebeharrei erantzuten ez dionean eta horniketaren titularitatean aldaketarik dagoenean.

49. artikulua. Kontagailua maneiatzea

Abonatuako pertsonak edo erabiltzaileak ezingo du inoiz maneiatu kontagailua edo neurgailua, ez eta desbideraketak eta hartuneak egin aparailuaren aurretik, Aramaioko Udalaren baimen espresurik gabe.

50. artikulua. Jakinarazpena abonatuako pertsonari

Neurgailuetan egin beharreko edonolako frogak Aramaioko Udalak egoki irizten duen gutzietan edo abonatuako pertsonak berak eskatzen duen bakoitzean egin beharko dira. Alabaina, froga hori abonatuako pertsonak eskatuta egingo balitz, eta neurgailua funtzionamendu egoera onean dagoela egiaztatzen bada, zerbitzu honengatik sortutako gastuak eskatzailearen kontura ordainduko dira.

Neurgailua funtzionamendu egoera onean dagoela iritziko da, neurketaren erroreak, izango balira, indarrean dagoen araudiak onartzen dituen tarteen barne badaude.

Neurgailuaren egiaztapenaren ondorioz funtzionamendu okerra egiaztatuko balitz, Aramaioko Udalak dagokion likidazioa egingo du.

Egiaztapenaren ondorioz kontagailuak baimendutako errore positibo maximotik gora funtzionatzen duela egiaztatuko balitz, itzuli beharreko kopurua zehazteari ekingo zaio; beti ere, kontsumo erreala kontutan izanik eta likidazioa atzeratu behar den hilabete horietan indarrean zeuden tarifen arabera.

Aurreko pasartearen zehazten den denbora, kontagailua instalatu zen garaitik aurrera edo egin zen azkeneko egiaztapenaren datatik aurrera, markaketan errorea egiaztatu den egunera bitarte igarotako denbora izango da. Eta inoiz ez da urtebetetik gorakoa izango.

Kontagailuak emari desberdinekin oker funtzionatzen duela egiaztatzen bada, Aramaioko Udalak itzuli beharreko kopuruaren likidazioa, hala balegokio, aurreko pasartearen finkatutako denbora horretara luzatuz egingo da; eta denbora horretan, kontagailu berria jarri eta hurrengo laurogeita hamar egunetan izandako kontsumo bera izan dela iritziko da.

Egiaztapen prozesuak irauten duen bitartean aparailu bat iruzur egiteko xedez maneiatu dela egiaztatuko balitz, egiaztatzaileak dagokion akta, ordenantza honetako XII. atalburuan ezartzen diren ondorioetarako, jasoko du.

51. artikulua. Aldaketa

Konponketarik behar duelako, aldiko berrikuntza eta/edo egiaztapenaren ondorioz, kontagailu edo neurgailu bat instalaziotik kendu behar denean eta berria berehalak jarri ezin denean, haren ordez behin behineko kontagailu edo neurgailu bat, egiaztapen frogak pasa dituen, jarriko da eta bera izango da kontsumoa kontrolatuko duena.

Instalatu den kontagailu edo neurgailu hau, beti, Aramaioko Udalaren jabetzakoa izango da. Alabaina, zaharraren ordez jartzen den kontagailua abonatuak pertsonaren jabetzakoa den kasuetan, eta konponketaren, aldiko berritapenaren eta/edo egiaztapenaren ondoren erabilgarria dela irizten bada eta abonatuak pertsonak bere instalazioan erabiltzen jarraitu nahi badu, berriro instalatuko dio Aramaioko Udalak eta abonatuak pertsonaren kargura izango dira gastuak; eta bere baliogarritasun aldia edo bizitza amaitu bitartean egongo da bertan.

52. artikulua. Gastuak

Egiaztapena alde baten eskaerari erantzunez egiten denean, haren ondorioz kontzeptu guztietan sortzen diren gastuak eskatzailearen kontura ordainduko dira, beti ere, aparailuaren funtzionamendu okerra erakusten ez duen bitartean eta errorea beste aldearen aldekoa denean.

VIII. ATALBURUAURAREN HORNIKETARAKO BALDINTZAK

53. artikulua. Horniketaren izaera

Urari ematen zaion erabileraren arabera, horniketaren izaera honakoetan sailkatuko da:

— Etxe erabilerako kontsumoak,

Etxe erabilerako kontsumo individualizatuak izango dira etxebizitzetan edo esparruetan egiten direnak, baldin eta haiek baldin badituzte lehen erabilerako lizentzia eta bizitegi erabilera.

Etxe erabilerako kontsumo individualizatuak.

Etxe erabilerako kontsumoak bizilagunen komunitateetan eta kontagailu orokor batek neurturikoak.

Kontagailu orokorraren bidez neurtutako bizilagunen erkidegoetako etxe erabilerakotzat hartuko dira etxebizitzetan edo barrutietan egiten direnak, baldin eta horiek lehen erabilerako lizentzia baldin badute eta bizitegitarako erabilera eduki behar badute eta abonatuak finkaren jabea bada, etxebizitza bat baino gehiagorekin edo jabeen erkidego batekin.

Etxeko erabilerako kontsumoak irakaskuntza arautuko ikastetxeetan, ospitaleetan eta antzeko guneetan, erlijiozko guneak, unibertsitateak, hirugarren adinekoentzako eta ikasle egoitzetan, polizi-etxeak eta koarteleetan eta bestelako antzeko ostatu kolektiboetan, ur bero sanitarioa berotzeko zentraletan.

Udala, Udal-bulegoak, Udal Entitateen erabilerako kontsumoak eta Udal kudeaketaz arduratzen diren enpresa pribatuenak ere.

Udal Erakundeen erabilerarako horniduratzat Udalaren izenean daudenak izango dira.

– Industria eta merkataritza erabileretako kontsumoak,

Jarduera orokorretako erabilerako kontsumoak.

Ostalaritza jarduerako erabilerako kontsumoak.

– Nekazaritzako eta abeltzaintzako ustiapen ez profesionala erabilerako kontsumoak.

Nekazaritzako erabilerako kontsumoak bezala hartuko dira, profesionalak ez diren nekazaritzako eta abeltzaintzako ustiapenetan egiten direnak eta aipatutako jarduerarako dagokion baimena dutenak.

– Nekazaritzako eta abeltzaintzako ustiapen profesionala erabilerako kontsumoak.

Nekazaritzako eta abeltzaintzako erabileretako kontsumoak bezala hartuko dira, nekazaritzako eta abeltzaintzako ustiapen profesionaletan egiten direnak eta aipatutako jarduerarako dagokion baimena dutenak. Baita ere, nekazaritzako eta abeltzaintzako ustiapen profesionalaren barne egiten diren ostalaritza jarduerak, titularra aurkeztutako baimenaren berdina bada.

– Gainontzeko kontsumoak.

Obrak egiteko kontsumoak.

Aurreko pasartean aipatutako etxebizitza edo esparru batean egoitza erabilera eta jarduera bat aldi berean burutzen direnean, horniketa osoa garestiagoa den erabilerarako dela iritziko da, horniketa bakoitzeko kontagailu bat ez dagoen bitartean.

Obrak burutzeko horniketaren izaera izango dute eraikuntza edo erreforma beharrei eta, azken batean, edozein obra burutzeko behar den horniketari erantzuteko izango diren kontsumoak. Horniketa hauek baimenduko dira, hala ere, denbora jakin baterako eta prekarioran, beti ere herritarren behar orokorren baldintzapean.

– Suteei aurre egiteko kontsumoa.

Suteen aurkako horniketaren izaera izango dute, helburu horrekin kontratatzen diren ur horniketak.

Aurrez aipatutako horniketa mota horietako edozein horniketa berezia baimendu ahal izango da, noizbehinkako edo behin behineko izaera duen ezein beharri erantzun behar zaionean. Nolanahi ere, horniketa hauek Udalak eskatzen den punto horretan dauzkan instalazioek ematen dituzten aukeren eta hiritarren behar orokorren menpe egongo dira. Nolanahi ere, emakida prekarioran eta denbora jakinerako izango da.

54. artikulua. Horniketa desberdinak

Nolanahi ere, eraikin bakoitzean egon daitezkeen merkataritza edo negozio lokalek beren horniketa independentea izan beharko dute.

55. artikulua. Suteen aurkako zerbitzuaren horniketa

Eraikinen barneko suteen aurkako instalazioek, eraikinen xedea edo erabilera edozein izanik ere, erabilera hori bakarrik izango duen ur horniketa berezia izan behar dute. Eta ondorio guztietarako, ordenantza honetan horniketa arrunteko instalazioetarako agintzen diren baldintzak bete beharko dituzte, ondorengo irizpideen arabera:

1. Instalazio berezituak izatea: Suteen aurkako instalazioak beste edozein erabilera duten instalazioetatik berezituak izango dira eta berauetatik ezingo da beste erabilerarik izan dezakeen desbideraketarik egin.

Era berean, eta Aramaioko Udalaren baimen espresurik gabe, debekaturik dago urik hartzea instalazio hauetako edozein elementutik, suteen kasuan izan ezik.

Suteen aurkako araudi bereziak abonatuak pertsonaren jabetzako barneko instalazioan Aramaioko Udalak bermatzen ez duen presiorik exijitzen duenean, abonatuak pertsonaren erantzukizuna izango da, lehen aipatuak araudi berezi hori betetzera eramango duen presioa handitzeko gailuak jartzea eta haiek artapen lana egitea.

Suteen aurkako hartunen bidez kontsumituak ura fakturatu egingo da. Eta horretarako kontagailu bat jarri beharko da.

2. Horniketaren kontratazioa: Banaketako sare publikoari suteen aurkako horniketarako hartune bat lotzeko, alde aurretik, Aramaioko Udalaren eta abonatuak pertsonaren arteko horniketa kontratua sinatu beharko da.

Kontratu hauek horniketa arruntetarako kontratuen izapidaketa eta izaera bera izango dute; eta horrenbestez, arau ezarritako manamendu berak bete beharko dituzte.

Aramaioko Udalak ez du inolako erantzukizunik suteen aurkako instalazioen instalazio partikularren funtzionamenduaren kalkulu, diseinu eta egoeraren inguruan.

IX. ATALBURUA HORNIKETAREN EMAKIDA ETA KONTRATAZIOA

56. artikulua. Horniketa eskaera

Horniketa kontratatu aurretik, interesaturik dagoen pertsonak Aramaioko Udalak, xede horrekin, emango dion horniketa eskaera egiteko inprimakia bete eta aurkeztu beharko du.

Eskaera orrian eskatzailearen izena, eskatutako urari eman nahi zaion erabilera, finkaren xedea eta, bide batez, horniketaren ezaugarriak eta baldintzak egokiro definitzeko eta zerbitzuaren ordainetan dagozkion tarifak aplikatzeko, beharrezko izan daitezkeen gainontzeko ingurumarien berri eman behar du. Inprimaki horretan jakinarazi beharko da jakinarazpenak igortzeko helbidea, beti ere, hornidura izango duen gunea ez den kasuetan.

Abonatuak datuak abonatuak izeneko fitxategi batean sartuko dira, Datuak Babesteko Euskal Bulegoko Erregistroan inskribatuta eta zeinen Arduraduna Aramaioko Udala dena, eta Norberaren Datuak Babesteko 15/1999 Lege Organikoan agindutakoaren arabera tratatuko dira. Aipatuak fitxategiak beharrezko segurtasun neurriak ditu datuen erabateko segurtasuna bermatzeko.

Abonatuak, sarbide, zuzenketa, kitapen eta aurkaritza eskubideak erabili ditzake, udala@aramaio.eus posta elektronikoren bitartez dagokion eskaera eginez.

Adingabeko emantzipatuak ezingo dute kontratatu. Emantzipatutakoen kasuan, egiaztatu beharko dute, berrien egoera notarioaren aurrean sinatutako dagokion emantzipazio agiriaren bitartez.

Aurrez arautu eta horniketaren inprimakian agertarazten diren datu guztiak zuzenak izatea eskatzailearen erantzukizuna izango da eta aipatuak horniketa arautzeko oinarri gisa erabiliko dira.

Horniketa eskaerarekin batera, interesaturik dagoen pertsonak ondorengo dokumentazioa erantsiko du:

a) Etxebizitzetako abonatuak.

– Jabetza eskritura, errenta kontratua edo horniketa eskatzen den higiezia erabiltzeko eskubidea egiaztatzen duen agiria.

– Kontratzailearen nortasuna egiaztatzen duen agiria.

b) Nekazaritzako eta abeltzaintzako abonatuak.

– Ustiapen baimena.

– Jardueraren lizentzia edo lizentzia eskaera.

c) Gainontzeko abonatuak.

– Jabetza eskritura, errenta kontratua edo horniketa eskatzen den higiezia erabiltzeko eskubidea egiaztatzen duen agiria.

– Kontratatailearen nortasuna egiaztatzen duen agiria.

– Lehen erabilerako etxebizitzan edo lokalen kasuan edo horien barne instalazioak aldatu badira, ezinbestekoa izango da aurkeztea instalatzailearen buletina, Industria Ordezkaritzak onetsia.

57. artikulua. Behin-behineko hornidurak

Ur hornidura ureztaketa-hartuneen bidez egin ahal izango du Aramaioko Udalak, baina behin-behineko izaeraz. Hornidura hau diskrezionalki eman ahal izango die eskatzen duten interesatuei. Kontratu hauen indarraldiaren gehienezko epea hiru hilabetetako izango da. Kontratatu beharreko bolumena Aramaioko Udalak zehaztuko du eta ez da eguneko 5 m³ baino gutxiagokoa izango. Ureztaketa hartuneen bidezko behin behineko hornidura, kontratua indarraldian dagoen eperako erabaki den kontsumoarena izango da eta alde aurretik ordaindu beharko da; aldi berean, ureztaketa hartuneetan izan daitezkeen kalteei aurre egiteko findantza edo berme bat jarri beharko da. Kontratuaren indarraldia amaitzean balioetsitako eta benetako kontsumoaren arteko diferentziaren kitapena egingo da.

Ureztaketa hartune hauetako behin behineko loturak abonatuak pertsonak egingo ditu, Aramaioko Udalak adierazitako puntuan eta baldintzetan, uraren isurketa librea eragozteko. Aipatuak hartuneak uzten diren bakoitzean ondo itxita utzi beharko dira, ur galera alferrikakoak ekiditeko. Oker erabiltzeagatik hartuneetan izan daitezkeen kalteak konpontzeko gastuak abonatuak pertsonaren konturakoak izango dira, eta ezarritako fidantzarik murriztuko.

Kontagailua hodiaren gainean jarriko da. Instalazioa abonatuak pertsonaren kargura egingo da eta ez dezaten ostu, narriatu edo instalazioa gaizki jartzeak sortu dezaken edozein istripu ez gertatzeko beharrezko segurtasun neurriak hartuko ditu. Kontagailuak ordenantza honetan jasotzen diren ezaugarriak kontuan izan beharko ditu.

Abonatuak pertsonak Aramaioko Udaleko langilegoari, edo berak baimendutako pertsonalari erakutsi beharko die, hauek horrela eskatuz gero.

Ikuskaritzaren ondorioz ura galtzen edo erabilera ez egokia ematen zaiola egiaztatutako balitz, kontratua iraungitzeari eta hornidura etetzeari ekingo zaio. Abonatuak pertsonak, horniduran erabiltzen dituen hodiak eta mahukak modu egokian babestu eta zaindu beharko ditu, jariorik izan ez dezaten.

Abonatuak pertsonak, kontratuaren indarraldiaren barne, kontratatutako hartunea, batetik bestera eraman nahiko balu, alde aurretik eskatu egin beharko du eta eskaeran ureztaketa-hartune berriaren kokapena eta kontagailuak une horretan erakusten duen neurketa adierazi beharko ditu.

Bide publikoa ureztatzeko kontratuak urte beteko indarraldia izango dute eta ez dituzte aurreko puntuan jasotako obligazioak bete behar. Alabaina, hilerok jakinarazi beharko diote Aramaioko Udalak kontagailuaren neurketa eta, urtean behin, Zerbitzuak erabakitzen duen garaian, kontagailua aurkeztu beharko zaio Zerbitzuan egiaztatu ditzaten.

58. artikulua. Kontratazioa

Horniketa eskaera egin ondoren, Aramaioko Udalak, hamabost lanegunetako gehienezko epearen barne, horniketa gauzatzeko eskakizunak eta baldintzak jakinaraziko dizkio eskatzaileari.

Eskatzaileak, behin eskakizunen eta baldintzen jakinarazpena jaso ondoren, hogeita hamar egunetako epea izango du kontratua sinatzeko. Epe hori kontratua sinatu gabe igaroko balitz, eskaerak bere indarra galduko du Aramaioko Udarentzako inolako obligaziorik sortu gabe.

Nolanahi ere, horniketa kontratu edo poliza horrek ez du indarrik izango, eskatzaileak, ordenantza honetan xedatutakoarekin bat, konpondu edo bete behar dituen obligazio ekonomiko, tekniko eta administratiboak betetzen ez dituen bitartean.

Aramaioko Udalak ez dizkie emango, inola ere, ur hornikuntza edo eta saneamendu zerbitzuak, Aramaioko Udalarekin diru kopururen bat zor duten eskatzaileei, honakoek emakida berenganatzeko eskubidearen jabe izateko baldintzak betetzen dituzten arren, zenbateko hori edo horiek (gerta litezkeen gastu, gainkargu eta guzti) kitatu ez diren bitartean.

Behin eskatzaileak eskubideak ordaindu eta dagozkion betebeharrak bete ondoren, Aramaioko Udalak instalazioa eta horniketa martxan jartzeko obligazioa dauka, beti ere, kontratazioa eta ordainketa egindako datatik hamabost lanegunetako epearen barne.

Nolanahi ere, lanak burutzeko behar diren baimenak lortzean atzerapenak izango balira, aurreko pasartean finkatutako epea etetzea ekarriko du. Eta atzerapen horren berri emango dio idatziz Aramaioko Udalak eskatzaileari.

59. artikulua. Kontratuak ukatzeko arrazoiak

Uraren horniketaren emakidarako ahalmena, indarrean dauden arauen arabera, Aramaioko Udalarari dagokio.

Aramaioko Udalak horniketaren kontratazioa uka dezake, ondorengo kasu hauetan:

1. Horniketa eskatzen duen pertsonak edo entitateak, uraren horniketaren kontratazioari buruz indarrean dauden xedapenen arabera eta baimendutako eredu batean luzatutako kontratua sinatzeari uko egiten dionean, edo legez ezarritako dokumentazioa aurkezten ez duenean edo, azkenik, dagozkion ordainketak egiten ez dituenean.

2. Eskatzaile horren instalazioan, eta Aramaioko Udalaren iritziz, behin egiaztatu ondoren, indarrean dagoen araudiak izaera orokorrez ezartzen dituen manamenduak betetzen ez direnean. Kasu honetan, Aramaioko Udalak aurkitutako hutsuneak adieraziko dizkio eskatzaileari zuzen ditzan.

3. Uraren horniketarako hartunerik ez duenean edo isurketen eta euri uren hustuketarako baimenik ez duenean.

4. Horniketaren eskatzaileak, aurrez, uraren horniketaren zenbatekoa ordaintzeari utzi diola egiaztatzen denean.

5. Horniketa eskatzen den lokalerako, aurretik eta indarrean dagoen beste horniketa kontratu bat dagoenean.

6. Horniketaren eskatzaileak legozkiokeen hirugarren pertsonen baimenik lortu dituela zehaztasunez egiaztatzen ez duenean.

60. artikulua. Horniketa kontratua

Entitate Hornitzailearen eta abonatutako pertsonaren arteko erlazioa horniketa kontratuak edo ordainketa polizak arautuko dute.

Horniketa kontratua izango da, zerbitzuaren emakida legeztatuko duen agiri bakarra eta, ordenantza honetan ezarritako baldintzaz gainera, Aramaioko Udalaren eta abonatutako pertsonaren arteko harremanak arautuko dira. Aipatutako kontratu hori idatziz eta ale bikoitzean jasoko da; eta ale bat, behar bezala beterik, abonatutako pertsonari emango zaio, bertan, gutxienez, ondorengo datu hauek jaso beharko direlarik:

a) Entitate hornitzailearen identifikazioa:

Aramaioko Udala.

I. F. K. P-0100400-A.

Bizente Goikoetxea plaza, 1.

01160 Aramaio

Telefonoa 945 445016.

b) Abonatuaren identifikazioa:

Izen-deiturak edo egoitza soziala.

N. A. N. edo I. F. K.

Helbidea (hornitutako higiezina ez denean).

Ordez kariaren datuak, bere kasuan:

Izen-deiturak.

N. A. N. edo I. F. K.

Ordez kapenaren izaera.

c) Hornitutako finkaren datuak:

Helbidea.

Etxebizitza, letra, eskailera.

Etxebizitza kopurua, guztira.

Telefonoa.

d) Horniketaren ezaugarriak:

Tarifa.

f) Baldintza ekonomikoak.

Hartune eskubideak, bere kasuan.

Zergak, bere kasuan.

g) Ordainketa tokia:

Helbideratutako ordainketaren datuak.

h) Kontratua sinatzen den tokia eta eguna.

i) Aldeen sinadurak.

j) Baldintza orokorrak.

61. artikulua. Sinatu Beharreko Kontratuak

Kontratuak horniketa mota bakoitzarentzako ezarriko dira eta, horrenbestez, tarifa edo baldintza bereziak aplikatu behar diren kasu haietarako, kontratu desberdinak sinatu beharko dira derrigorrez.

62. artikulua. Kontratuaren sinatzaileak

Horniketa kontratua Aramaioko Udalak eta hornitu behar den finkaren, lokalaren edo industriaren erabilera eskubidearen titularrak, edo berau ordezkatzen duen pertsonak sinatuko dute.

63. artikulua. Abonatatutako pertsonen toki aldaketa eta erabiltzaileen aldaketa

Etxez aldatzean eta lokala kontratua sinatu zuen beste pertsona batek okupatzeak beste kontratu berri bat sinatzea dakar berez, edo/eta kasua balitz, aurrekoaren subrogazioa egitea; baina beti ere, ordenantza honetan ezarritako betebeharrak betetzen badira.

Indarrean dagoen kontratua izenpetu zuen beste pertsona ezberdin batek lokala okupatzeko eskubidea duela egiaztatzen badu, aurreko kontratuaren baja eman daiteke eta alta berri bat egin, bere kostea ordainduz, ordenantza honek ezarritakoaren arabera.

64. artikulua. Subrogazioa

Ordainketa polizaren titularra hilko balitz, polizaren eskubide eta betebeharren subrogazioa egin ahal izango da, beti ere, heriotzaren dataren aurretik, gutxienez bi urteko epean, ohiko etxebizitzan elkarrekin bizi zitezkeen bere ezkontide, ondorengo, seme-alabatzako oso, aurreko eta anai-arreben artean. Nolanahi ere, elkarrekin bi urtetan bizitzeko betebeharrak hori ez da betetzea derrigorrezkoa izango, zenduaren guraso-agintepean egon zitezkeenentzat ez eta ezkontidearentzat ere.

Era berean, beste oinordeko legatadun batengan ere subroga daitezke eskubideak eta betebeharrak, beti ere hornidura egiten den etxebizitzaren edo lokalaren jabetza edo eskubidea beretzat hartzen badu.

Entitate juridikoen kasuan, subrogatzen duenak edo eskubideetan eta betebeharretan hura ordezkatzeko duenak, gauza bera egin dezake ordainketa polizari dagokionean, baina, Aramaioko Udalan beharrezko liratekeen baimen administratibo guztiak aurkeztearen baldintzapean.

65. artikulua. Kontratuaren xedea eta irismena

Horniketa kontratuak etxebizitza, lokal, industria edo unitate bereizitua osatzen duen obra bakoitzeko sinatuko dira.

Horniketa bakoitza eman zeneko helburuei atxikituta geratuko da; beraz, debekatuta dago beste helbururekin erabiltzea edo bere irismena aldatzea. Horrelakorik egin nahiko balitz, eskaera berri bat egin eta, kasua balitz, legokiokeen kontratu berria sinatu beharko da.

66. artikulua. Kontratuaren iraupena

Horniketa kontratuaren iraupena behin betikoa izango da, bestelako eperik finkatzen duen erabaki espresurik izan ezean. Alabaina, abonatuak pertsonak edozein garaitan erabaki dezake kontratuaren iraungipena, nahiz eta horretarako, erabakiaren berri Aramaioko Udalarari eman beharko dion hilabeteko aurrerapenarekin eta egon daitezkeen zorrak alde aurretik kitatu ondoren.

Obretarako horniketa, eremu mugikorretako aldiak aldiko ikuskizunetarako eta, oro har, noizbehinkako jardueretarako denean.

Denbora jakinerako kontratuak luzatu ahal izango dira horniketaren titularrak eskatuz gero, baina arrazoi zurigarriak izanik Aramaioko Udalak baimen espresua ematen badu.

67. artikulua. Horniketaren etenaldirako arrazoiak

Aramaioko Udalak, indarrean dagoen legediak babes diezaizkiokeen izaera zibil edo administratiboko akzioei ekitearen kalterik gabe, abonatuak pertsonen horniketa eten ahal izango du ondorengo kasu hauetan:

- a) Aramaioko Udalak fakturak ordaintzeko finkatutako epean ordaintzen ez direnean.
- b) Bere izenean horniketa izateko tartean kontratu idatzirik ez dagoenean eta Aramaioko Udalaren errekerimenduari jaramonik egin gabe kontratua sinatzeari uko egiten dionean.
- c) Iruzurrik egin edo iruzurrean berrerori dela egiaztatu ondoren egiten zaion likidaziotik eratorritako kopuruak, jakinarazpenaren datatik aurrera hurrengo hamabost lanegunetan, ordaintzen ez direnean.
- d) Abonatuak pertsonak hornitzen zaion urari, kontratu duen helburu eta erabilera desberdina ematen dion kasu guztietan.
- e) Abonatuak pertsonak uraren horniketarako bere instalazioan, eta horniketa kontratuan jasotako beste finka, lokal edo etxebizitzetarako desbideraketak egiten eta egitea uzten duenean.

f) Aramaioko Udaleko pertsonalak horniketako sareetan kontraturik gabeko ur kontsumoak egiaztatzen dituenean, hau da, eskutuan egindako hartuneak aurkitzen dituenean. Kasu honetan, Aramaioko Udalak berehala eten ahal izango du ura aipatutako desbideraketetan.

g) Abonatutako pertsonak kontratatutako horniketa kontrolatzen den lokalean, Entitateak baimendutako eta dagokion nortasun dokumentazioa erakusten duen pertsonalari, laneko orduetan edo kanpoko harremanak izateko ordutegi normalan, instalazioak ikuskatzera sartzen uzten ez dienean. Kasu honetan, Aramaioko Udalak gertakarien akta jaso beharko du.

h) Abonatutako pertsonak, Entitatearekin sinatuta daukan kontratuko erabakiak edo zerbitzua erabiltzeko baldintza orokorrak, edozein gai delarik ere, betetzen ez dituenean.

i) Urari ematen zaion erabileragatik edo barneko instalazioen egiturarengatik banaketa sareko uraren edangarritasunean eragin kaltegarriak sor daitezkeenean. Etenaldiak abonaturako pertsonak egoera horiek ez daitezela gertatu, neurri egokiak hartzen dituzten bitartean iraungo du. Kasu honetan Aramaioko Udalak berehala eten dezake horniketa.

j) Abonatutako pertsonak erregistroa edo kontagailuaren kuxteta eta are barneko instalazioa, aldatzeari uko egiten dienean; beti ere, ordenantza honek baimentzen dituen arrazoiengatik kontagailua aldatu behar den kasuetan.

k) Abonatutako pertsonak beste jatorriko urak nahasten dituenean eta Aramaioko Udalak hutsegite hori konpontzeko errekerimendua egin arren, bost egunetako gehienezko epean ez bada arazoa konpontzen.

l) Kontagailuaren irakurketa egiteko prozedura arruntari jarraiki hamabi hilabeteko epean ezinezkoa gertatzen denean, abonaturako pertsonari egoz dakizkiokeen arrazoiengatik. Kasu honetan Aramaioko Udalak eten ahal izango du horniketa izaera iragankorrez eta, abonaturako pertsonak, bere kargura eta kontura, neurgailuen instalazioan, irakurketa egiteko sarbiderako oztopoak kenduz, aldaketak egiten ez dituen bitartean.

m) Abonatutako pertsonaren utzikeriagatik; hau da, Aramaioko Udalak, idatziz, bere instalazioetan dauden matxurak konpontzeko errekerimendua egin arren, zazpi egunetako epea igaroko balitz matxura konpondu gabe.

68. artikulua. Horniketaren etenaldirako prozedura

Ordenantza honetan aurreikusitako berehalako horniketa etenaldien kasuetan ezik, Aramaioko Udalak hartutako erabakiaren jakinarazpena igorriko dio abonaturako pertsonari. Eta jakinarazpena jaso eta hurrengo hamabost lanegunetan akatsak bere hartan badirau, horniketa etengo da.

Aramaioko Udalak, berehalako etenaldiko kasuetan salbu, ezingo du uraren horniketa eten jaiegunetan edo, edozein arrazoi tarteko, jendearen harrerarako zerbitzu administratibo eta teknikorik ez dagoen egunetan, beti ere zerbitzua berrezartzeko izapidaketa osoa egin ahal izateko, ez eta mota horretako egoeraren bat sortuko den egunen bezperatan.

Zerbitzua egun berean berrezarriko da edo, ezinezkoa balitz, horniketaren etenaldirako izan ziren hutsegiteak bere onera ekarri izana egiaztatu den egunaren hurrengo lanegunean.

Horniketaren etenaldirako aurre jakinarazpenean, gutxienez, honako puntu hauek jasoko dira:

- Abonatutako pertsonaren izen-deiturak eta helbidea.
- Etenaldirako arrazoi zehatza.
- Aramaioko Udaleko bulegoen helbidea, telefonoa eta ordutegia, etenaldia eragin zuten arrazoiak jakinarazpena konpondu ahal izateko.

Horniketaren birkonexioa Aramaioko Udalak egingo du. Birkonexioa egiterakoan, kontagailu berri bat instalatu beharko da edo, bestela, kendutako bera ipiniko da berriro, Industria Ordezkaritzak berriro egiaztatu ondoren. Abonatuak ordainduko ditu kontagailu berria, egiaztatena, altako kuota eta kontagailua kentzeko eta berriro instalatzeko gastuak.

Etenaldiaren arrazoia ordaintarik ez egitea bada, kontratua iraungitza emango da, Aramaioko Udalak zorra ordaintzeko eta sor zekizkiokeen kalte eta galeren kalteordainak exijitzeko eskubidea erabiltzearen kalterik gabe. Baldin eta etenaldiaren egunetik hasi eta hiru hilabeteko apean abonatuak ordaintzeko zeuden agiriak ordaindu baditu, Aramaioko Udalak kontratua berriro indarrean ipini dezake.

69. artikulua. Horniketa kontratuaren iraungipena

Uraren hornidurarako kontratua da, eta ordenantza honetako 68. artikuluan zehaztutako arrazoiengatik horniketa etetzeko bideak erabiltzearen kalterik gabe, honako arrazoi hauengatik iraungi daiteke:

1. Abonatutako pertsonaren eskaeraz, beti ere zorrak ordaintzeke ez daudenean.
2. Entitate hornitzailearen erabakia tarteko, honako kasu hauetan:
 - a) Ordenantza honetako 67. artikuluan araututako horniketa etenaldirako edozein arrazoiengatik.
 - b) Horniketa kontratuan jasotzen diren epeak eta baldintzak betetzen direnean.
 - c) Zerbitzua kontratatzerakoan zeuden zerbitzu eta instalazioen erabilera aldatzen denean, bai eta, horniketa kontratatutako zeneko finkaren eraispen, zabalpen edo erreformarik izaten denean.
 - d) Abonatutako pertsonaren heriotza edo desagerketagatik, beti ere oinordekoek ez badituzte kontratuaren datuak eguneratzen.

Behin, aipatutako edozein arrazoiengatik kontratua iraungitzen bada eta horniketa berriro izan nahi bada, bakar bakarrik, eskaera berri bat eginez, kontratu berri bat sinatuz eta legozkiokeen eskubideak ordainduz lortu ahal izango da.

X. ATALBURUA HORNIKETAREN ERREGULARTASUNA

70. artikulua. Zerbitzuaren maiztasuna

Ezinbesteko arrazoiak tarteko edo instalazio publikoetan izan daitekeen matxurarik salbu, Aramaioko Udalak, zerbitzuari etenaldirik gabe eusteko obligazioa dauka, beti ere, horniketa kontratuetan edo polizetan bestelakorik ezartzen ez den bitartean.

71. artikulua. Denbora jakinerako etendurak

Aramaioko Udalak zerbitzuaren denbora jakinerako etendurak egin ahal izango ditu, bere kargura dauden instalazioen mantenimendu, konponketa edo hobekuntza lanak egiteko.

Aurreikusitako eta programatutako etenduretan, Aramaioko Udalak etetearen berri eman beharko die erabiltzaileei, bere eskura dauden bideak erabiliko ditu etetea nahiko denborarekin iragartzeko eta haren berri jasoko dela bermatzeko moduan.

Aramaioko Udalaren kargura dauden instalazioetan izandako matxuren eraginez horniketa eten behar denean, halabeharrezko arrazoiak ez direnean tarteko eta bederatzi egunetik gorako epean izango direnean, abonatuak pertsonak, ordenantza honetako 88. artikuluan zehazten den kuota finkoa edo zerbitzuko kuotaren zati proportzionala itzul dakion eskatzeko eskubidea izango du.

72. artikulua. Ur erreserbak

Sektore bakoitzaren arauketa berezian ezartzen denaren kalterik gabe, ura osasun publikorako edo pertsonen eta ondasunen segurtasunerako behar ezinbesteko eta etengabekoa den jarduera burutzen den lokal guztietan eta, bereziki, Ospitaleetan, gai suharkorren eta erregaien biltegietan eta merkataritza zentru handietan, erreserbako ur depositoa jarri beharko dira eta, gutxienez, estali behar diren behar minimoei hogeita lau ordutik gora erantzuteko adinako autonomia emango dizkien moduko depositoa izango dira.

Era berean, produkzio prozesuan edo jardueran ura ezinbesteko elementu den industrietan edo jardueretan ur erreserbak egokitu eta dimentsionatu egin beharko dira, beti ere, autohorniketa, gutxienez, hogeita lau ordutan bermatzeko moduan.

73. artikulua. Murrizketak horniduran

Lehorteak, ur emariaren urritasunak edo trataerako zailtasunak horrela eskatzen duenean, Aramaioko Udalak murrizketak ezarri ahal izango ditu abonatuak pertsonen horniketa zerbitzuan.

Kasu honetan, Aramaioko Udalak aplikatu behar dituen neurriak, ahalik eta modurik argienean, abonatuak pertsonen azaltzeko obligazioa dauka, bai eta, murrizketak hasiko diren daten berri emateko ere, eta horretarako Udalak jakinarazi beharko du era ahalik eta eraginkorrean.

Horniketa etetzeko arrazoia nahikoa ur emaririk ez izatea denean, erabiltzaileen beharrei erantzuteko, kontratatutako erabileraren modalitateari jarraituko zaio, eta Iparraldeko III. Plan Hidrologikoan edo, kasuan kasu, Euskal Autonomia Erkidegoko Plan Hidrologikoan adierazitako aprobetxamenduen lehentasunen alderantzizko hurrenkera etengo da.

XI. ATALBURUA

IRAKURKETAK, KONTSUMOAK ETA FAKTURAZIOAK

74. artikulua. Irakurketaren maiztasuna

Aramaioko Udalak irakurketarako sistema iraunkor eta aldizkakoa ezartzeko obligazioa dauka, beti ere, abonatuak pertsona bakoitzaren kontagailuaren irakurketa, ahal den neurrian, ziklo berdinetan egin dadin.

75. artikulua. Irakurketako ordutegia

Aramaioko Udalak espresuki baimendutako pertsonalak irakurketa lanegunetan eta laneko edo kanpoko harremanetarako ordutegi normalean egingo du.

Abonatuak pertsonak ezingo du, inoiz, irakurketa egiteko obligazioa ezarri Aramaioko Udalak horretarako erabakita daukan ordutegitik kanpo.

Behin behineko horniketarako baimena ematen den kasuetan eta horniketa neurgailu mugikorren bidez egiten denean, abonatuak pertsonak dagokion kontratuan edo emakidan finkatzen diren toki edo lokaletan eta aipatutako agiri horretan bertan finkatzen diren egunetan, neurgailu mugikorrek aurkeztu beharko ditu irakurketa egin dadin.

76. artikulua. Abonatuak pertsonen egindako irakurketa

Abonatuak pertsona bertan ez dagoelako irakurketa egitea ezinezkoa izango balitz, pertsona arduradunak abonatuak pertsonaren etxebizitzaren ate azpitik txartel bat sartu edo postontzian txartela utziko du abonatuak irakurketaren datuak eman ahal izateko.

77. artikulua. Balioetsitako kontsumoak

Benetan izandako kontsumoa zein den jakitea ezinezkoa bada, neurgailuan matxuraren bat dagoelako, kontsumoaren fakturazioa, denbora epe berean eta urteko sasoi berean izandako kontsumoaren arabera egingo da edo fakturazioak likidatuko dira aurreko 12 hilabeteetan izandako kontsumoaren batez beste aritmetikoaren arabera, aurreko hilabete guztietako irakurketak baldin badaude betiere.

Ondorengo kasu hauetan, kontagailuaren kapazitate nominala hilean hogeita hamar orduko erabilera izango balu bezalako kontsumoa fakturatuko da: aurreko paragrafoan aipatzen den batez bestekoa lortzeko datu historikorik ez dagoenean.

Modu honetan balioesten diren kontsumoek izaera irmoa izango dute kontagailua aldatu beharra dagoen kasuetan. Eta bestelako balizkoen kontura, non behin irakurketa erreal egin ondoren egoera normalizatuko baita, hala gehiegizko nola gutxienezko kasuan, ondorengoaldi bakoitzean egiten den irakurketaren arabera zehaztuko dira kontsumoak.

Kontsumoen balioespenari ere ekin ahal izango zaio, Aramaioko Udalan abonatuak pertsonak emandako neurgailuen datuak ikusirik, bertan irudikatzen diren kontsumoek, abonatuak pertsonak izan ohi duen kontsumo erregimenarekin bat ez datozenean.

Aurreko pasartean aipatzen diren kasuetan, Aramaioko Udalak, epe edo aldi horretako fakturazioa egiteko xedez, kontsumoen balioespena edo hurrengo aldira atzeratzea erabaki dezake, azkeneko aldi horretan bilduko direlarik bi aldi horietako kontsumoak.

78. artikulua. Fakturazioaren xedea eta maiztasuna

Aramaioko Udalak XIII. Atalburuan jasotzen eta kasu bakoitzari egokitzen zaizkion kontzeptuak fakturatuko ditu, horniketa motaren eta une bakoitzean indarrean dauden tarifen arabera.

Kontsumoak amaitutako horniketa epeka fakturako dira eta aldiaren iraupena ez da lau hilabeteetatik gorakoa izango. Lehenengo aldia instalazioa martxan jarri zen egunetik aurrera kontabilizatuko da.

79. artikulua. Fakturen eta ordainagiriaren betebeharrak

Hornidura eta saneamendu zerbitzuak jasotzetik abonatuak pertsonari egozten zaizkion zorrak jasotzen diren ordainagiritan, indarrean dagoen legediak une bakoitzean exijitzen dituen zehaztasunak jasoko dira eta, bide batez, prezioak, kontsumoak eta erabiltzailearentzako interesgarriak izan daitezkeen gainontzeko datuak jaso beharko dira modu argi eta ulergarrian.

80. artikulua. Informazioa ordainagiritan

Fakturazio kontzeptuetan edo formetan aldaketa handiak edo garrantzitsuak izaten direnean, Aramaioko Udalak, tarifak aplikatzeko moduari eta fakturazioan jasotzen diren kontzeptuak babesten dituzten eta indarrean dauden xedapenei buruzko informazioa emango die abonatuak pertsonari.

81. artikulua. Ordainketa epea

Aramaioko Udalak, abonatuak pertsonari ordainagiriaren zenbatekoa ordaintzeko daukaten denbora epearen berri emateko obligazioa dauka.

Jakinazpen hau kobrantzarako banakako deien bidez edo herrian zabalkunderik handiena duen komunikabidean publizitate orokorra txertatuz, edo/eta indarrean dagoen legediak onartzen duen bestelako jakinarazpen prozeduraren bidez egin ahal izango da.

Ordainketa banku batean helbideratuta dagoenean ez da derrigorrezkoa izango informatzeko obligazio hau.

Ordaintzeko denbora-epea amaitu ondoren, ordaindu gabe dauden erreziboak betearazle bidea jarraituko dute, zenbatekoa 6/2005 Foru Araua, otsailaren 28koa, Arabako Zerga Orokorrek ezarritakoaren arabera izango delarik.

82. artikulua. Fakturen edo ordainagiriaren ordainketa modua

Aramaioko Udalak fakturatutako zenbatekoa ondorengo sistemen bidez ordaindu ahal izango du abonatuak pertsonari:

– Zerbitzuak gaitutako Banketxe edo Kutxan ordainduz.

Abonatuak pertsonari adierazten duen kontuan helbideratuz.

83. artikulua. Fakturazioko hutsegiteen zuzenketa

Hutsegite baten ondorioz Aramaioko Udalak zorretan diren kopuruak baino gutxiago fakturatu balitu, diferentziaren ordainketa zatikatu ahal izango da. Nolanahi ere, ordainketarako epea, bestelakorik erabakitzen ez den bitartean, faktura okerrak aurkeztu diren denbora berean luzatu ahal izango da, nahiz eta bi urtetako gehienezko epearen barne.

Akats baten ondorioz Aramaioko Udalak behar bezalako kopuruak baino handiagoak fakturatu balitu, nahastutako fakturak deuseztatu egingo dira eta berriro zuzenki egingo dira, abonatuari diferentzia itzuliz. Inolaz ere, atzeraeragineko epea ez da 6/2005 Foru Araua, otsailaren 28koa, Arabako Zerga Orokorrek ezarritakoa baino gehiagokoa izango.

**XII. ATALBURUA
IRUZURRAK URAREN HORNIKETAN****84. artikulua. Iruzuraren definizioa**

Zergapekoak ez diren arau-haustek, haien garrantzi eta izan ditzaketen ondorioetan oinarrituta, arinak eta larriak izan daitezke.

Ordenantza honetan abonatuari jartzen zaizkion betebeharrak ez betetzea arau-hauste arina dela ulertuko du kasu hauetan:

1. Bere beharretarako baino ez erabiltzea ura, neurri gabeko kontsumoa eta xahutzeak saihestea, erabiltzaile gehienen hobe beharrez, eta ahalik eta hondakin ur gutxien isurtzea.

2. Udalari al bait arinen jakinaraztea antzematen den matxura oro, batez ere, isuriei, edateko uraren galerei, hondakin urei edo saneamendu sareko hodiak itotzeari badagozkie. Norbere etxe barruko instalazioan gertatzen diren matxurak ez zaizkio jakinarazi beharko.

Norbere etxeko instalazioan gertatzen diren ur-ihesak edo matxurak jakinarazteak prezioen ordenantzan zehaztutako tarifei dagokienetan baino ez du izango eragina. Tarifa horiek abonatuak ordainduko ditu.

3. Udalari jakinaraztea kontsumo edo isurien ohiko erregimena edo horien ezaugarriak edo uraren erabilera aldatzen duenean.

Aldaketa horrek tarifa edo polizako baldintzak aldatu beharra badakar, jakinarazpena ezer aldatu aurretik egingo da.

4. Udalaren baimenik gabe, kontagailura iristeko bidea edo kontagailua bera lekuz aldatu.

5. Saneamendu sare orokorrera I taulan agertzen diren parametroen gainetik egindako isurketak.

Ordenantza honetan abonatuari jartzen zaizkion betebeharrak ez betetzea arau-hauste larri dela ulertuko du kasu hauetan:

1. Isurketak muga eta baldintzen (kalitatea eta kopurua) barruan egitea. Muga eta baldintza horiek indarrean dagoen legediak eta Udalak onartzen dituzten arauak xedatuko dituzte.

2. Eraikin barruko instalazio nagusia ahalik eta ondoen erabiltzea, zaintzea eta iraunaraztea.

3. Udaleko eta, Udalekoak izan ez arren, hark txartel egoki bidez zuzen identifikatutako langileei egin beharreko lanen garapena erraztea eta ahalbidetzea. Horiek horrela polizak helburu duen finka, etxebizitza, lokal edo eremura sartzen utziko zaie, hornidura eta saneamendu sistemak ikuskatzeko edo kontagailua irakurtzeko.

4. Udalari berorrek eskatutako datuak ahalik eta zuzenen ematea, baldin eta datuok zerbitzuei edo zerbitzu horiekin zerikusia dutenei buruzkoak badira.

5. Udalaren hornitze azpiegiturari beste ur iturri batzuk erantsi, nahiz eta ur iturri horiek edateko ura isuri bertara.

6. Hornitze edo saneamendu hodie ponpa edo beste ezein gailu atxiki, baldin eta horiek hornitze edo saneamendu sarearen egoerari kalte egin badiezaioke edo alda badezakete, eta beraz, gainerako abonatueta eragina badute. Hau da, oro har, ezin izango dituzte horiek erabili alde aurretiko baimenik gabe.

7. Udalaren ura edo ur-hustuketa sarea beste bati saldu edo dohainik utzi.

8. Ura kontratatutakoaz besterako erabili edo isurketa baldintzak aldatu, aldaketa hori alde aurretik izapidetu eta erabaki aurretik.

9. Kontagailuetako prezintoak edozertarako apurtu edo aldatu, baita isurkinetako laginak ere.

10. Udal ur-harguneetatik ura baimenik gabe hartzea.

85. artikulua. Arau-hauste arinak

Arau-hauste arinek udalaren ohartarazpena izango dute ondorio. Ohartarazpen horren bidez abonatuari ohartaraziko zaio hamabost egun dituela egoera zuzentzeko eta zuzentze horrek eragiten dituen gastuak berak ordaindu behar dituela.

86. artikulua. Arau-hauste larriak

Arau-hauste larri bat eginez gero, 250 metro kubo urek egiten dutena —urari eman zaio erabilera dela-eta indarrean dagoen tarifaren arabera— kobratuko zaio abonatuari. Zigorraz gain, partzuergoak egoki baderitzo, zerbitzuak eskaintzeari utz diezaioke, harik eta instalazioa konpondu dela edo beste arau-hausterik gerta ez dadin hartu beharreko neurri zuzentzaileak hartu direla egiaztatu arte. Dena den, abonatuak eragin duen egoeraren erantzukizun zuzena izango du.

Hala ere, abonatuari ez zaizkio zerbitzuak berriro eskainiko, baldin eta arau-hausteak gastuak eragin eta horiek ordaindu ez baditu.

Arau-hauste arin bat behin era berriro egitea arauhauste larri bihurtuko da.

Arau-hauste larri bat behin eta berriro egiteak, berriz, berekin ekarriko du aurreko artikuluan ezarritako zigorrak hirukoiztu ahal (arau-haustearen arabera) izatea.

Aramaioko Udalak egiten dituen likidazioak interesatuei jakinaraziko zaizkie eta, hauek bere aldetik, erreklamazioak aurkeztu ahal izango dituzte.

XIII. ATALBURUA TARIFAK EZARTZEKO SISTEMAK

87. artikulua. Baldintza orokorrak

Ordenantza honetako ondorioetarako, tarifa-sistema izango da, abonatuak pertsonak ordaindu beharreko prezioa osatzen duten kontzeptuen multzoa, Aramaioko Udalak bere zerbitzuak eskaintzeko oreka ekonomikoa eta finantzieroa lortzeko eta hari eusteko ordaintzen dena, alegia.

87.1 artikulua. Familia ugariak

Familia ugarien etxeko (3 seme-alaba edo gehiago) prezioa berezia izango da.

Interesatuek artikulua honetan ezarritakoa urtero eskatu beharko dute egiaztatuz familia ugarien izaera betetzen dutela.

87.2 artikulua. Nekazal eta abeltzain ustiategi profesionalizatuak

Nekazal eta abeltzain ustiategi profesionalizatuaren prezioa berezia izango da.

Lehenengo sektoreko ustiategi profesionalizatuak prezio hoietaz baliatzeko, titularrek honako baldintzak bete beharko dituzte:

a) Dagokion landa ustiapen profesionalen eroldan alta emanda izatea.

b) Eskatzailearen diru-sarreraren ehuneko 70 baino gehiago bide horretatik izatea.

c) Dagokien jarduera betetzeko araudi sektorialek exijitutako administrazio-baimen guztiak edukitzea.

d) Ustiategiak indarrean dagoen araudia betetzea honakoetan: landare-sanitatea, aberearen identifikazioa eta sanitatea, aberearen ongizatea eta ingurumena.

e) Araudiak ezarritako bestelako higiene eta osasun baldintza guztiak betetzea.

Interesatuek artikulu honetan ezarritakoa urtero eskatu beharko dute egiaztatuz nekazal eta abeltzain ustiategi profesionalizatua izaera betetzen dutela.

87.3 artikulua. Jabekideen erkidegoak

Kontsumoaren faktura zatika egiten denez, jabekideen erkidegoen etxeko kontsumoak lehenengo zatirako ezarritako prezioan fakturatuko dira. Ur beroaren kontsumoa kontagailu orokorretik pasatzen den jabekide erkidegoen kasuetan berdin jokatu da.

87.4 artikulua. Kontsumo tartekak

Kontsumoko tarte bakoitza 90 egunekoari dagokio.

88. artikulua. Ura (Adukzioa, tratamendua eta banaketa)

Gordetzeko, ur edangarria tratatzeko eta abonatuenganainoko banaketa kostuei dagokion kopurua da.

88.1 artikulua. Kuota finkoa

Erabiltzaileek erabilgarriasunagatik, aldiari aldiari eta berdin zerbitzua erabiltzen edo erabiltzen ez bada, ordaindu behar duten kopuru finkoa da.

Kopuru finko hau zerbitzuaren mantentze lanendako eta inbertsioetarako izango da.

Kuota finkoa fakturazio epealdi osorako ordaindu beharko da, nahiz eta baja edo kontratuan aldaketak eskatu epealdia amaitu baino lehen.

Udaleko ur-hargunetan emandako altak, kuota hau ordaintzetik salbuetsita egongo dira.

88.2 artikulua. Kuota aldakorra edo kontsumoko kuota

Abonatuak pertsonak aldiari aldiari duen kontsumoaren arabera ordaintzen duen kopurua da. Prezioa uraren erabilera, kontsumitutako ur-kantitatea eta hornitutako uraren motaren arabera aldatuko da.

88.3 artikulua. Prezioak gaurkotzea

Aramaioko Udalarik kontzeptu honi buruzko zenbatekoak urtero gaurkotzeko baimena ematen zaio, Kontsumorako Prezioen Indizea, Instalazio berriak eta Horniketa Sistemak martxan jartzeko eta ustiatzeko eratorritako kostea edo zerbitzuan izandako funtsezko hobekuntza eta, bere kasuan, legegintza berria erreferentzi moduan hartuz, guzti hori prezioaren gehikuntza arrazotzen duen nahitaezko ekonomiko-finantza txostenean jasota.

89. artikulua. Saneamendua eta arazketa

Hondakin urak jasotzeko, garraiatzeko eta arazteko kostuei doakien kopurua da.

89.1 artikulua. Kuota finkoa

Erabiltzaileek erabilgarritasunagatik, aldiari aldiari eta berdin zerbitzua erabiltzen edo erabiltzen ez bada, ordaindu behar duten kopuru finkoa da.

Kuota hau sare orokorrakin lotura ez daukatenean ordaindu beharko dute ere, ibaira egin beharreko isurketaren ondorioz.

Kopuru finko hau zerbitzuaren mantentze lanendako eta inbertsioetarako izango da.

Kuota finkoa fakturazio epealdi osorako ordaindu beharko da, nahiz eta baja edo kontratuan aldaketak eskatu epealdia amaitu baino lehen.

Udaleko ur-hargunetan emandako altak, kuota hau ordaintzetik salbuetsita egongo dira.

89.2 artikulua. Kuota aldakorra

Abonatutako pertsonak aldian izan duen kontsumoaren arabera ordaintzen duen kopurua da. Prezioa uraren erabilera, kontsumitutako ur-kantitatearen arabera aldatuko da.

Sare orokorrakin lotura ez daukatenez, eta beraiek garbitzen eta mantentzen dituzten fosa pribatuen abonatuak ez dute kuota hau ordaindu beharko;

Aldiz, Aramaioko Udalarekin hitzarmena sinatuta duten fosa pribatuak kuota aldakor hau ordaindu beharko dute.

89.3 artikulua. Prezioak gaurkotzea

Aramaioko Udalari kontzeptu honi buruzko zenbatekoak urtero gaurkotzeko baimena ematen zaio, Kontsumorako Prezioen Indizea, Instalazio berriak eta Arazketa Sistemak martxan jartzeko eta ustiatzeko eratorritako kostea edo zerbitzuan izandako funtsezko hobekuntza eta, bere kasuan, legegintza berria erreferentzi moduan hartuz, guzti hori prezioaren gehikuntza arrazoitzen duen nahitaezko ekonomiko-finantza txostenean jasota.

90. artikulua. Zergak

Fakturatzen diren kontzeptu desberdinei une bakoitzean aplikagarri zaizkien zergak jasoko dira fakturretan.

XIV. ATALBURUA ERREKLAMAZIOAK ETA JURISDIKZIOA

91. artikulua. Baldintza orokorrak

Toki Administrazioaren gaietan indarrean dagoen legedian ezartzen den prozedurarekin bat etorritik, eta Aramaioko Udalaren jardueren eta erabakien aurka egiteko egoki irizten diren bideak hautatzearen kalterik gabe, zerbitzuak eskaintzeko baldintzen inguruan sortzen diren erreklamazioak, zalantzak eta interpretazioak, kasu bakoitzean Aramaioko Udalak erabakiko ditu bide administratiboan.

Aurreko pasartean ezarritakoaren kalterik gabe, Justiziako Auzitegiei dagokie, beren jurisdikziopeko gai propioetan eta alde interesatuaren eskaerari erantzunez, esku hartzea.

Nolanahi ere, eta ordenantza honetan arautzen diren zerbitzuetatik eratorritako harremanen ondorioz Aramaioko Udalaren eta abonatutako pertsonen artean sortzen diren auziak, Vitoria-Gasteizko Epaitegi eta Auzitegien jurisdikziopean egongo dira, beste ezeini uko eginez.

XEDAPEN IRAGANKORRAK

1. Arau hau indarrean jartzen den egunean, eraikuntza ezaugarriei dagokionean exijitzen diren betebeharrak betetzen ez dituzten kutxetak, erregistro kaxak eta kontagailuen bateriak jasotzen dituzten gelak, Aramaioko Udalak homologatutako sarraila sistema hartu beharko dute.

2. Ordenantza hau indarrean jartzen den egunean kontratu edo polizarik ez duten abonatutako pertsonak ez dute sinatu beharrik izango horniketaren erabileran aldaketarik izaten edo egungo eskubideen eskualdaketa edo subrogazioa izaten ez den bitartean. Nolanahi ere, Aramaioko Udalak horniketaren egoera erreala argitzeko beharrezkoa iritziko balu, kontratua sinatzeko proposamena egin ahal izango du.

XEDAPEN DEROGATZAILEA

Ordenantza hau indarrean jartzen den egunean, indar eta baliorik gabe geratuko dira, ordenantza honen aurka doazen bere pareko edo maila txikiagoko xedapen, erregelamendu eta ordenantza guztiak.

AMAIERAKO XEDAPENA

Ordenantza hau indarrean jarriko da, 2018ko urtarrilaren 1ean.

ERANSKINAK**EDATEKO URAREN HARTUNEAK GAUZATZEKO ARAUTEKNIKOAK,
NEURGAILUAK ETA INSTALAZIO BEREZIAK**

Edateko uraren hornidura eta/edo saneamendu hartuneak eta neurgailu eta instalazio bereziak gauzatzekoan, Eraikuntzako Kode Teknikoan eta Aramaioko Udalak aurreikusitakoa bete beharko da.

Sare publikoko ura erabiltzen duten hozte sistemak eta aire girotuko unitateak birzikulaziorako instalazio batez eta dagokion erretentzio balbula batez ekipatu beharko dira.

Aipatutako arautegi horiek beteta, hartunea hartzeari ekingo zaio. Une horretatik aurrera ur hornidura ezarri ahal izango da, saneamenduko hartunea edo horren ordezkoko instalazioa egina badago betiere.

HORNIKETA ALTEN PREZIOA

1. Ur horniketa alta: kontagailu berri bat jartzea beharrezko dute eta ordaindu beharreko prezioa 162,00 eurokoa (BEZ gabe) izango da.

2. Saneamendu hartunea: saneamendu orokorrari lotzeko eskubideengatik erabiltzaile bakoitzak ordaindu beharreko tasa da, eta 240,00 eurokoa izango da.

3. Kontagailuaren egiaztapenak.

3.1. Berrikuspena Aramaioko Udalaren Patroiaren aurka: abonatuak berrikuspena Aramaioko Udalaren patrioaren aurka eskatzen bada, zeregin hauetarako behar bezala baimenduta dagoen, hau da, Euskal Autonomia Erkidegoan metrologia kontrola burutzeko bitartekoak arautzen dituen otsailaren 27ko 38/2001 Dekretuak ezarritakoarekin bat datorren metrologiako edozein Entitate edo Laborategi Ofizialek egin ditzakete.

Emaitzen arabera kontagailua egokiro neurtzen ari bada, eskatzaileak Entitate edo Laborategi Ofizialak ezartzen dituen egiaztapen gastuak ordaindu beharko ditu.

Egiaztapenatik kontagailua zuzen ez dabilela ateratzen bada, eskatzaileak ez du inongo kopururik ordainduko.

ZERBITZUAREN PREZIOAK**URA (ADUKZIOA, TRATAMENDUA ETA BANAKETA) URTRATATUA**

Prezioak B. E. Z. gabe.

Kuota finkoa. 88.1 art.

Kuota kontsumoaren arabera (euro/m³). 88.2 art.

KUOTA FINKOA

Kuota finkoa 12,00 eurokoa (hiruhileko) izango da.

KONTSUMO KUOTA

ETXETIARRAK, INDUSTRIA, MERKATARITZA ETA NEKAZARITZARAKO

30 m ³ arte	0,14
31etik 100 m ³ arte	0,17
100 m ³ baino gehiago	0,20

NEKAZAL ETA ABELTZAIN USTIATEGI PROFESIONALAK

30 m ³ arte	0,12
31etik 100 m ³ arte	0,14
100 m ³ baino gehiago	0,17

FAMILIA UGARIAK

30 m ³ arte	0,12
31etik 100 m ³ arte	0,14
100 m ³ baino gehiago	0,17

OBRETARAKO

30 m ³ arte	0,18
31etik 100 m ³ arte	0,22
100 m ³ baino gehiago	0,26

SANEAMENDUA ETA ARAZKETA

Kuota finkoa. 89.1 art.

Kuota kontsumoaren arabera (euro/m³). 89.2 art.

KUOTA FINKOA

Kuota finkoa 12,00 eurokoa (hiruhileko) izango da hurrengo parrafoan aipatzen direnak ezik.

Kuota finkoa 6,00 eurokoa (hiruhileko) izango da sare orokorrera lotura ez daukaten kasuetan (udalarekin hitzarmena sinatuta duten fosa pribatuen jabeak kenduta)

KONTSUMO KUOTA

ETXETIARRAK, INDUSTRIA, MERKATARITZA ETA NEKAZARITZARAKO

30 m ³ arte	0,08
31etik 100 m ³ arte	0,09
100 m ³ baino gehiago	0,11

NEKAZAL ETA ABELTZAIN USTIATEGI PROFESIONALAK

30 m ³ arte	0,08
31etik 100 m ³ arte	0,09
100 m ³ baino gehiago	0,11

FAMILIA UGARIAK

30 m ³ arte	0,08
31etik 100 m ³ arte	0,09
100 m ³ baino gehiago	0,11

OBRETARAKO

30 m ³ arte	0,10
31etik 100 m ³ arte	0,12
100 m ³ baino gehiago	0,14

I ERANSKINA

1 TAULA

PARAMETROAK	MUGAPENA	
Gehienezko emaria	Produkzio-orduen batezbesteko emariaren hirukoitza baino txikiago	
T. ^a	C	45
pH		5,5 -9,5
Eroankortasuna	µS/cm	5.000
Kolore erreala	Unid. Pt/Co	350
Itxurazko kolorea	Disoluzioan hautemanezina	1/50
Tensioaktibo anionikoak	mg/l	10
Solido lodiak		ausentes
Jalkidurazko solidoak	ml/l	20
Esekidura-solidoak	mg/l	600
Olioak eta koipeak	mg/l	100
DBO5	mg/l	500
DQO	mg/l	4 bider DBO5 edo hori ezean 1600 mg O2/l
N-guztira organikoa+amoniakala+NO2+NO3)	mg/l (N)	75
TKN	mg/l (N)	75
N-NO3	mg/l (N)	75
N-NH3	mg/l (N)	50
P-guztira	mg/l (P)	15
SO4	mg/l	1.000
SO3	mg/l	5
S=	mg/l	1
Cl	mg/l	1.600
Fenolak	mg/l	5
Fe	mg/l	20
Zn	mg/l	3
Cr guztira	mg/l	1
Cr VI	mg/l	0,3
Cu	mg/l	1
Cd	mg/l	0,1
Ni	mg/l	2
Pb	mg/l	0,5
Hg	mg/l	0,01
As	mg/l	0,1
Ba	mg/l	10
Sn	mg/l	2
Mn	mg/l	2
Ag	mg/l	0,5
Se	mg/l	0,1
Al	mg/l	20
Cn guztira distilazioan	mg/l	0,5
Cn libreak	mg/l	0,1

PARAMETROAK	MUGAPENA	
Zianatoak	mg/l	2
Kloro librea	mg/l	0,5
Fluoruroak	mg/l	10
Toxikotasuna	ekitox/m ³	25
AOX	mg/l	2
Hidrokarburo guztira	mg/l	10

2- HIRI HONDAKIN SOLIDOAK BILDU ETA ERAMATEKO ZERBITZUA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA FISKALA

I. Xedapen orokorrak

1. artikulua

Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan ezarritakoari jarraituz, zaborrak biltzeko zerbitzua emateagatik ordaindu beharreko tasa ezarri eta eskatuko du Udalak, ordenantza honen arabera.

Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

2. artikulua

Ordenantza udalerrri osoan ezarriko da, Oletako Batzar Administratiboan izan ezik.

II. Zergagaia

3. artikulua

1. Tasa honen zergagaia da zarama biltzeko zerbitzua ematea, garraiatzea eta baimendutako zabortegetan tratamendua egitea. Tasa hori ordaindu beharko da udalak zuzenean kudeatuta zein partzuergoaren edo kontratistaren bidez ematen bada zerbitzua.

2. Zerbitzua gauzatutzat joko da, eraikina dagoen eremuan zaborrak jasotzeko udal zerbitzua ezarrita eta jardunean ari denean.

3. Etxeetako zarama biltzeko zerbitzua ematea orokorra eta nahitaezkoa da. Horregatik, udal antolakuntzak barne hartzen duen eremuan dauden eraikinetako titularrek eta erabiltzaileek zerbitzua erabiltzen dutela jakintzat emango da.

Honako hondakinak bildu, garraiatu, gorde eta deuseztatzea borondatezkoa da: lantegi eta tailerretako prozesu edo lantze industrialek sortutako hondakin solidoak; obra eta eraispenetatik ateratako eskonbru eta lurrak; ospitale, klinika eta osasun zentroetako detrituak.

III. Subjektu pasiboak eta salbuespenak

4. artikulua

1. Tasaren subjektu pasiboak dira zaborrak biltzeko zerbitzua eskatzen dutenak, edo zerbitzuaren ondorioz onurak edo kalteak jasotzen dituztenak.

2. Etxebizitza edo lokaletako okupatzaileentzat onura edo kalte diren zerbitzu edo jarduerak direla eta ezarritako tasetan, zergapekoaren ordezkio izaera izango dute etxebizitza edo lokal horien jabeek. Hala badagokie, beraiengan izango dute eragina, bakoitzarekin lotutako onuradunen kuotek.

3. Zerbitzu orokor eta nahitaezkoak emateagatik tasa ordaindu behar duten subjektu pasiboek alta, baja eta aldaketa aitortzen aurkeztu beharko dizkiote udalari, hau da, tasa zuzen ezartzeko behar diren datuak eman beharko dizkiote, tasaren menpe dagoen etxebizitza, lokala edo establezimendua erosten den egunetik hasita hilabeteko epean, edo horri eragiten dion aldaketa gertatzen den egunetik hasita; horretarako udalak onartutako eredia erabili beharko da.

4. Bizilekuaren titulartasunean aldaketak egonez gero, jabeak nahitaez jakinarazi beharko dizkio Aramaioko Udalari eroslearen identifikazio-datuak. Edozein kasutan ere, titularrak eroslearen ordezkotza izango du.

5 artikulua

Aramaioko Udalaren eta bere baitako administrazio-batzarren higiezinak ez dute tasa hau ordaindu beharrik izango, haien helburuak betetzeko erabiltzen badira. Udalaren eta administrazio-batzarren jabetzako etxebizitza edo negozio-lokalen errentariak ez dira horretan sartzen.

IV. Kuota

6. artikulua

1. Zergaren kuota urterokoa da, eta eranskinean jasota dagoen tarifen koadroan oinarrituta zehazten da.

V. Sortzapena

7. artikulua

1. Tasa urtarilaren lehenengo egunean sortzen da, eta zergaldiak urte natural osoa hartuko du, udalak tasa hau hiru hilean behin edo sei hilean behin kobratzeko aukera ere izango duelarik.

2. Zerbitzua erabiltzen hasi edo erabiltzeari uzten zaionean, zergaldia egokitu egingo da, kuota hainbanatuz. Hainbanaketa hurrengo atalean zehazten denaren arabera egingo da.

3. Tasaren kuotaren zenbatekoa hainbanatu egingo da hiruhileko naturalen arabera, zerbitzua erabiltzen edo jasotzen hasi edo amaitzerakoan.

Alta emateak eragina izango du, zerbitzua eskatu edo ematen den hiruhilekoaren lehenengo egunetik. Baja emateak eragina izango du soilik, eraikinaren desagertze edo aurri kasuan.

4. Titular aldaketa kasuan, eskaeraren hurrengo hiruhilekoaren lehenengo egunetik izango du eragina.

VI. Kudeaketa arauak

Zerbitzua ezartzen den unean bertan sortzen da zerga ordaintzeko beharra, zaborraren biltzeta denek eta nahitaez egin beharreko zerbitzua baita, eta ulertzen da zerbitzu hori erabiltzen dutenak etxebizitza, lokal profesional eta gainontzeko jardueren titularrak direla.

Zaborra biltzeko zerbitzuaren erabiltzaileak beste sailkapen bat eskatu ahal izango du, baina inolaz ere zerbitzuan baja emateko.

Behin jasotzen hasitakoan, zabor biltzeko zerbitzuari ezin izango zaio uko egin, ezta zaborra biltzen duen zerbitzuarengatik ordaindu beharreko tasa ordaintzeari utzi ere. Dena den, interesdunak berariaz eskatzen badu, dende ordaindu beharreko tasa aldatu ahal izango da. Horretarako, dendak jarduerari utzi eta udal teknikariek uzte hori onartu egin behar izan dute. Horrelakoetan, tasa orokorra kobratuko da.

Ez dute zaborra biltzen duen zerbitzuarengatik ordaindu beharko aurri egoeran daudenek eta eraiste lanek.

VII. Arau-hausteak eta zehapenak

8. artikulua

Zerga arau-hausteen kalifikazioari buruzko guztian, bai eta kasu bakoitzean arau-hauste horiei dagozkien zigorren kalifikazioan ere, Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorrak 77. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoari jarraituko zaio.

XEDAPEN DEROGATZAILEA

Ordenantza hau indarrean jartzen den egunean, indar eta baliorik gabe geratuko dira, ordenantza honen aurka doazen bere pareko edo maila txikiagoko xedapen, erregelamendu eta ordenantza guztiak.

AMAIERAKO XEDAPENA

Ordenantza hau indarrean jarriko da, 2018ko urtarrilaren 1ean.

ERANSKINA

Zaborrak biltzeko zerbitzu publikoa emateagatik jaso beharreko tasak:

Etxebizitzak.	61,30 euro
Lokal profesionalak.	91,95 euro
Merkataritza, landetxe, tailer mekanikoak eta nekazal ustiategiak	122,60 euro
Elkarte gastronomiko, taberna, jatetxe eta hotelak	153,25 euro
Industria eta hezkuntza zentroa	214,52 euro

3- ERAIKUNTZA, OBRA ETA INSTALAZIOEN GAINKO ZERGA ARAUTZEN DITUEN ORDENANTZA FISKALA

Eraikuntza, obra eta instalazioen gaineko zerga arautzen dituen ordenantzaren zenbait artikuluren aldaketa:

4. artikuluan 14. atala gehitzen da:

14. Lurralde- eta hirigintza-antolamenduko tresnek adierazitako beste edozein ekintza, eta, oro har, artikulua honetan aurreikusitako moduan obrak egikaritzea edo lurzorua, lurpea nahiz hegalkina erabiltzea eragiten duten ekintzak.

6. artikulua horrela idatzita gelditzen da:

6. artikulua

Zergatik salbuetsita egongo dira:

a) Estatuaren, Autonomi Erkidegoen, Lurralde Historikoen edo Toki Erakundeen jabegokoa den edozein eraikuntza, instalazio edo obra egitea, beroni lotuak egonik, errepideetara, trenbideetara, aireportuetara, obra hidraulikoetara, herriak eta beren hondar-uren garbiketara zuzenean bideratuak izango badira, nahiz eta hauen kudeaketa Autonomi Erakundeek burutu, inbertsio berridun obrak, nahiz kontserbaziozkoak izanik.

b) Arabako Lurralde Historikoaren Kontzejuen jabegoko edozein eraikuntza, instalazio edo obra egitea, zeinaren xedea zerbitzu edo erabilera publikoa baiten.

c) Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauaren 4. artikulua 1. paragrafoan k) letraz adierazitako salbuespena aplikatu behar zaien ondasunetan (Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen 2. artikulua 2. paragrafoan a) letraz adierazitako monumentuak diren ondasunak) egiten den edozein eraikuntza, instalazio edo obra.

d) Kriterio orokor bezala ezbehar bat dela medio (tximista, sutea, uholdea, eta abar) egin beharreko eraikuntza lanak. Udalbatzak kasuan kasu gaia aztertu eta erabakiko du salbuespen hau aplikatzeko egoera baten aurrean dagoen.

10. artikulua horrela idatzita gelditzen da:

10. artikulua

1. Ehuneko 50eko hobaria izango dute babes publikoko etxebizitzetako eraikuntza, instalazio edo obretarako.

2. Ehuneko 50eko hobaria izango dute irisgarritasun baldintzak hobetzen dituzten eraikuntza, instalazio eta obrek.

3. Ehuneko 90eko hobaria izango dute lehenengo sektoreko ustiategi profesionalizatuak lotutako eraikuntza, instalazio eta obrek.

Hobari horretaz baliatzeko, titularrek honako baldintzak bete beharko dituzte:

a) Dagokion landa ustiapen profesionalen erroldan alta emanda izatea.

b) Eskatzailearen diru-sarreraren ehuneko 70 baino gehiago bide horretatik izatea.

c) Dagokien jarduera betetzeko araudi sektorialek exijitutako administrazio-baimen guztiak edukitzea.

d) Ustiategiak indarrean dagoen araudia betetzea honakoetan: landare-sanitatea, aberearen identifikazioa eta sanitatea, aberearen ongizatea eta ingurumena.

e) Araudiak ezarritako bestelako higiene- eta osasun baldintza guztiak betetzea.

Jarduera profesionalari hasiera eman ahal izateko egin beharreko lanen kasuan, aldiz, interesdunak eska dezake zergaren ordainketa atzeratzea, beharrezko dokumentazioa beranduago aurkeztea eta hobaria aplikatzea. Udalak, 6 hilabeteko epea eman ahal izango dio dokumentazioa espedienteari atxikitzeko, hobaria aplikatu eta ordainketa atzeratzeko. Epe horren amaieran dokumentazioa aurkeztu ezean, edota irregulartasunak nabaritzen badira, zerga osoa ordaindu beharko da eta, gainera, atzerapenarengatik dagozkion interesak.

4. Ehuneko 50eko hobaria izango dute energia eraginkortasun baldintzak hobetzen dituzten eraikuntza, instalazio eta obrek.

5. Ehuneko 50eko hobaria izango etxeetako erreteila eta fatxadak konponketak egiteko lanek.

6. Ehuneko 50eko hobaria izango dute EITaren baldintzetara egokitzeko egin beharreko eraikuntza, instalazio eta lanek.

Artikulu honetan jasotzen diren hobariak sujetu pasiboak obra bukatu aurretik eskatu behar ditu, eta hobaria jasotzeko beharrezkoa den dokumentazio-ziurtagiria aurkeztu beharko da. Hobaria udal organo eskudunak emandako egintza administratibo espresu bidez emango da. Behin baimena emanda eta obra bukatuta, zergaren likidazio osagarria edo behin betikoa egiten denean aplikatuko da.

Ondorengo xedapen iraungitzailea gehitzen da:

XEDAPEN IRAUNGITZAILEA

Indargabetuak gelditzen dira honako ordenantza honetan ezartzen direnen kontra doazen xedapen guztiak eta, bereziki, bi hauek:

– 2002ko martxoaren 20an ALHAOn argitaratutako Aramaioko Udalerrrian etxebizitzak birgaitzeko diru-laguntzen ordenantza orregulatzailerak.

– 2008ko apirilaren 23an ALHAOn argitaratutako Irisgarritasuna bermatze aldera, eraikinetan obrak egiteko diru-laguntzak arautzen dituen udal ordenantza.

4- JARDUERA EKONOMIKOEN GAINEKO ZERGA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA FISKALA

Jarduera ekonomikoen gaineko zerga arautzen duen ordenantza fiskalaren bigarren xedapen iragankorra kentzea.

**5- LANDA-BIDE ETA AUZO-BIDEETAN IBILGAILU ASTUNEN ERABILERAREN
ETA LANDA-BIDEEN ZABALTZEAREN GAINEKO ORDENANTZA
ERREGULATZAILEAREN ZENBATEKOEN EGUNERATZEA**

Landa-bide eta auzo-bideetan ibilgailu astunen erabileraren eta landa-bideen zabaltzearen gaineko ordenantza erregulatzailan agertzen diren zenbatekoei KPlaren igoera aplikatzea, hurrengo eran:

JATORRIZKO ZENBATEKOA (EUROAK)	EGUNERATUTAKO ZENBATEKOA (EUROAK)
0,39	0,40
0,20	0,20
39,09	39,79
1,56	1,59
390,90	397,94