

II - ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA

URBINAKO ADMINISTRAZIO BATZARRA

Behin betiko onarpena ematea etxeak edateko urez hornitzearen eta saneamenduaren tasa arautzen duen zerga ordenantza aldatzeari

Kontzeju honek, 2016ko uztailaren 29ko bilkuran, etxeak edateko urez hornitzearen eta saneamenduaren tasa arautzen duen zerga ordenantzaren espedienteari hasierako onarpena eman zion. Iragarkia 2016ko irailaren 30eko ALHAOn –110. zk.– argitaratu zen, eta jendaurrean egon zen bitartean erreklamaziorik aurkeztu ez zenez gero, behin betiko onartzen da. Horregatik, 41/1989 Foru Arauak, toki ogasunak arautzen dituenak, 16.4 artikuluan ezarritakoaren ondorioetarako, osorik argitaratzen da, indarrean jar dadin.

I. Xedapen orokorra

1. artikulua

Urbina Kontzejuak, Arabako lurralde historikoko toki ogasunak arautzen dituen Foru Arauan ezarritakoarekin bat etorritik, etxeak edateko urez hornitzearen eta saneamenduaren tasa ezartzen eta eskatzen du, ordenantza honen arabera. Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da. Ordenantzaren aplikazio eremua kontzejuaren mugarte sareei lotua da.

II. Ordaintzera behartuta daudenak

2. artikulua

Instalazioak eta zerbitzuak erabiltzen dituztenak daude ordaintzera behartuta. Hornidura sarearekin lotu behar den etxebizitzaren titularrak ordainduko ditu edateko uraren banaketa sarera eta saneamendu sarera lotzeko eskubideak, etxebizitzetako hartuneak badira. Harpidedunak eta administrazio batzarrak hornitze kontratua izenpetu eta harpidedunak kontagailua jarri aurretik ordainduko da ordaindu beharreko zenbatekoa. Gainerako hartuneak (askak, eta abar...), hartunearen eskatzaileak ordaindu ditu.

III. Zerbitzua

3. artikulua

Erabiltzaileen edo harpidedunen eta toki administrazioaren arteko harremanak ekonomiko-administratiboak izango dira, toki administrazioak zerbitzua emateko hautatzen duen ku-deaketa sistema edozein dela ere eta herritarren beharrak asetzeko erabiltzen dituen langileak eta instalazioak zerbitzura atxikitzeko era zeinahi dela ere.

4. artikulua

Administrazio batzarrak antolatuko du zerbitzua, eta publizitatea emango dio antolaketa horri; egiaztagutunak emango zaizkie zerbitzura atxikitako langileei, erabiltzaile guztiek ezagut ditzaten eta horren bermea izan dezaten.

Jabari publikokoak dira zerbitzuaren obrak eta instalazioak. Bestalde, administrazio batzarrari dagokio ondasun horiek berretzea inbertsio planen bitartez, betiere begiratu zerbitzu emateko ur emaria egokia izan dadin, emari horren kalitatea hobetu dadin, eta orobat saneamendu sarearen eta arazketa sistemaren banaketa egokia egin dadin.

5. artikulua

Zerbitzuak ez du izango irabazteko xederik, baina mantendu egin beharko da aurrekontuaren oreka, kontzejuak onartutako tarifa beregainak ezarrita.

6. artikulua

Erabiltzaileak agindu orokor hauek beteko ditu zerbitzua erabiltzean:

1. Bere kontsumo eta premietarako baino ez erabiltzea ura, eta neurri gabeko kontsumoa, zarrastelkeria edo beharrik gabeko kontsumoak saihestea, hartara ahalik eta ur gehien egon dadin eskura, ur horniduraren erabiltzaile guztien hobe beharrez.

2. Administrazio batzarrari al bait arinen jakinaraztea instalazio publikoan antzematen den matxura oro, batez ere matxurak isuria eragiten badu, edo edateko ura edo hondakin urak galtzea, edo saneamendu sareko hodiak itotzea. Norbere etxe barruko instalazioan gertatzen diren matxurak ere al bait arinen konpontzen ahaleginduko da.

3. Kontagailua ezin du norberak aldatu, ez eta urez hornitu beste pertsona edo entitate batzuk, ura abonatuaren ustezko maizter edo errentarien artean banatu edo polizaren baldintzak aldatu ere.

4. Administrazio batzarreko langileei eta, administrazio batzarrekoak izan ez arren, hark kreditatutako langileei erraztea eta ahalbidetzea haiek egin beharreko lanak; horretarako, polizan sartuta dagoen sare, instalazio, finka, etxebizitza, lokal edo eremura sartzeko utziko zaie, hornidura eta saneamendu sistemak ikuskatzeko edo kontagailua irakurtzeko.

5. Administrazio batzarrak eskatutako datuak, zerbitzuei edo zerbitzu horiekin zerikusia duten alderdiei buruzkoak, ahalik eta zehatzen ematea.

6. Isurketak muga eta baldintza kualitatibo zein kuantitatiboen barruan egitea, hain zuzen ere, indarrean dagoen legediak eta Urbinako Administrazio Batzarrak onartzen dituzten arauak ezarritakoen barruan.

7. Ezin izango da isuri saneamendu saretik gai arriskutsurik, hondakin toxikorik edo araudi bereziek araututakorik, edo aplikagarri den legedi orokorrak ezarritako ezaugarriak edo ezaugarri bereziak betetzen ez dituen gairik, ez eta hiri hondakinik edo antzekorik ere, nahiz eta alde zuzenetik birringailuetatik igaroarazitakoak izan.

8. Arreta areagotu egin behar da iturburuetatik hurbil dauden inguruetan, eta ezingo da isuri gairik kontsumorako ura uhertu, kutsatu edo pozoitu dezakeenik, ez zuzenean eta ez iragazita, ez eta ur hori uhertu dezakeen jarduerarik egin ere.

IV. Harpidetza polizak**7. artikulua**

Edateko urez hornitzen duen zerbitzua edo hondakin uren saneamendu zerbitzua erabili nahi duen pertsona edo erakunde orok administrazio batzarrari eskatuko dio baimena, eta administrazio batzarrak instalazioek bete beharrekoak jakinaraziko dizkio. Eskaera egiten duena ez bada finkaren jabea, jabearen baimen idatzia aurkeztuko du.

8. artikulua

Erabiltzaileak harpidetza polizak sinatu arte, ez da ez ur hornidurarik ez saneamenduarekiko loturarik egingo.

9. artikulua

Zerbitzuak harpidedunekin izenpetuko du beti hornitze kontratua, baldin eta, instalazio horiek jarri behar diren finken jabeak edo edukitzaileak, harpidedunak izan ezean, ezinbestekoak diren instalazioak bere kargura egiteko beharrezkoak diren baimenak lortzen baditu.

10. artikulua

Harpidetza polizek ez dute epe mugarik izango, baina erabiltzaileak, zerbitzua utzi nahi izanez gero, baja eman baino hilabete lehenago jakinarazi beharko du hornitze kontratua bukatutzat eman nahi duela.

Hornitze eta/edo saneamendu zerbitzuen kontratua kausa hauetako edozeinengatik azken-duko da:

1. Harpidedunak berak formalki eskatzen badu etetea, eta hori egiaztatuko da administrazio batzarrean eskaera idatzia aurkeztuz, finkaren titularrak berak edo legez baimendutako pertsonaren batek sinatuta. Eteteak sortutako gastuak harpidedunak ordainduko ditu.

2. Kontratuak epe jakin baterako balioa izanik, epe hori bukatzen bada.

3. Polizaren titularrak jabetza edo erabilera eskubideak galtzen baditu zerbitzuak jasotzen dituen lokal, finka edo esparruaren gainean, edo hiltzen bada. Hala ere, harpidedunak, ez badauka zorrik administrazio batzarrarekin dituen betebeharrak ekonomikoetan, poliza eskualdatu ahal izango dio lokal bera erabiliko duen beste pertsona bati, kontratatutako baldintza beretan.

11. artikulua

Zerbitzuan baja eman ondoren hornidura berriro hasi nahi izanez gero, beste harpidetza poliza bat izenpetu beharko da.

V. Hornidura

12. artikulua

Zerbitzuak harpidedunarekin batera ezarriko ditu kontagailuaren neurriak eta ezaugarriak, kontuan hartuta urez hornituko den higiezinaren, lokalaren edo eraikinaren baldintzak.

13. artikulua

Erabiltzaileak ezingo du aldatu jasotzen duen uraren erabilera, aldeztatik beste helbururako harpidetza poliza izenpetu gabe. Erabiltzaileak, era berean, ezingo du funtsezko aldaketarik egin instalazioaren ezaugarrietan, ez eta kontagailua bere kabuz aldatu edo ordezkatu ere; ezingo die, orobat, urik eman beste pertsona edo erakunde batzuei, ez eta hornidura banatu ere harpidedunaren ustezko maizter edo errentarien artean.

14. artikulua

Modu hauetan hornitu ahalko da edateko urez:

1. Etxeko erabilerarako kontagailuaren bidez, hau da, elikadurarako eta norberaren garbiketa eta higienarako kontagailuaren bidez.

2. Industria erabilerarako kontagailuz:

a) Ura higieze garbiketarako bakarrik erabiltzen duten industria eta saltokiak.

b) Ura osagai edo lehengai gisa erabiltzen duten industriak (okindegiak, etxaldeak...); hau da, fabrikazio prozesuan.

Aurreko ataletan sartzen ez diren erabileren kasuan, diren industriako erabilerarako, erabilera publikorako zein etxerako, zerbitzuak kasu bakoitzean proposatuko du, eman zaizkion datuen arabera, zein den ezarri beharreko ur emaria, eta emari horren arabera zehaztuko dira baldintzak eta tarifak.

15. artikulua

Zerbitzua ez dago behartuta nekazaritzarako ura ematera, ez eta lore, lorategi edo zuhaitz ustiapenarako eta igerilekuetarako ere. Harpidetza poliza horiek baimentzeko, nahitaezkoa da zerbitzuak hornidura horietarako beharrezkoak diren ur emari handiak edukitzea; kasu horietan, industriarako tarifaren arabera kobratuko da kontsumoa.

16. artikulua

Harpidedunei ur hornidura etengabea eskainiko zaie. Ordenantza honetan xedatutako kasuetan baino ezingo zaio eten ur hornidura harpidedunari.

17. artikulua

Aurreko artikulua ondu ondorioetarako, hauek izango dira hornidura eteteko kasu justifikatuak:

1. Hornitzea ezinezko egiten duen matxuraren bat gertatzen bada zerbitzuaren edozein instalaziotan.
2. Ur emari erabilgarria galtzean edo gutxitzean, nolabaiteko gabezia sortzen bada ur horniduran, ur bilketan edo uraren presioan.
3. Biztanleria handitzeak desoreka sortzen badu dauden horniduren eta kontsumo beharren artean, harik eta hornidura horiek handitu arte.
4. Hornidura baldintzak hobetzeko beharrezkoak diren instalazioetako obrak, konponketak edo hobekuntzak irauten duten bitartean.

18. artikulua

Baliabideak kontuan hartuta, zerbitzuak, egoeraren larritasunaren arabera, ahalik eta azkarren jakinaraziko die harpidedunei hornidura berehala eten edo murriztuko duela, bai eta zerbitzua etenda egongo den denbora zehaztu ere. Larrialdi kasu garbietan edo ezinezkoa izan denean bakarrik utz dezake zerbitzuak bete gabe anomaliaren berri izan duen unean bertan ohartarazpena egiteko betebeharra; horrelakoetan, gerora egin beharko du, etenaren zergatikoen eta ustez iraun lezakeen denboraren berri emanez, ahal izanez gero.

VI. Hartuneak

19. artikulua

Honako hau da ur hartunea: ura edo saneamendua eramaten duen adarra, hurbilen dagoen banaketa hoditik hornitu nahi den higiezinera. Adar horren hobi eroalearen ezaugarriak izango dira hornitu beharreko ur bolumenaren eta/edo saneamenduaren araberrakoak; ur hartune bakar batetik horniketa ugari egin daitezke finka berera.

20. artikulua

Adarraren edo hartunearen ezaugarriak, haren instalazioa, zainketa eta mantentze lanak, beraz, erabiltzaileak, higiezinaren egileak edo finkaren jabeak kontratatuko ditu zerbitzuarekin, baina beti izan behar du administrazio batzarraren ikuskatze teknikoaren menpean. Adarra edo hartunea zerbitzuaren ikuskatze teknikoaren menpean instalatuko da, eskatzailearen kontura. Eraikinak edateko ura banatzen duen sarerik edo saneamendurik ez dagoen eremuetan egiten badira, eta obrak egiteko baimena administrazio batzarrak eman badu, sare berria eskatzailearen kontura izan dadila eska daiteke, baina zerbitzuaren ikuskatze teknikoaren menpe egin beharko da.

Aurrekoa kontuan izanik, edateko uraren hartune guztiek erregistro giltza bana izango dute bide publikoan, eta zerbitzuak bakarrik erabili ahal izango du, ezin izango baitute manipulatu ez harpidedunek, ez jabeek, ez eta hirugarren pertsonak ere. Higiezinaren fatxadan edo kontagailuan ixteko giltza bat jarriko da, eta "irekita" edo "itxita" posizioetan zigilatuta egongo da. Debekatuta dago hori eskuztatzea, instalazioen barruan matxuraren bat gertatzen denean salbu. Ixteko giltzaren zigilua hautsiz gero, berehala eman beharko zaio horren berri zerbitzuari; bestela, hori egin duena ordenantza honetan eta indarrean dauden xedapenetan ezarritako erantzukizunen pean eroriko da.

21. artikulua

Oro har, adar edo hartune bat egongo da finka, eraikin edo higiezin bakoitzari zerbitzua emateko. Higiezinaren zati bateko maizter edo errentari batek hornidura berezi edo banakakoa nahi badu, eta horretarako arrazoirik badago, jar dezake hartune hori, baina administrazio batzarrak aldeko txostena eman ondoren.

22. artikulua

Jabeek, eraikitzaileek edo erabiltzaileek ixteko giltzatik abiatuta jarriko dituzte instalazioak, hau da, finkaren fatxadatik edo mugatik aurrera. Horrela, ur ihesik egonez gero, ura, batez ere, bide publikora isuriko da, eta ez ditu kaltetuko, ez higiezina, ez barnean dauden jenero edo instalazioak, eta, halakorik gertatuz gero, erantzukizuna haiena izango da soilik.

23. artikulua

Kontratua amaitutakoan edo deuseztatutakoan, adarra libre geratuko da jabearen esku; baina hark bost egunen buruan jakinarazi behar dio administrazio batzarrari, era frogagarrian, adarra bide publikotik kentzea erabaki duela, zeren, osterantzean, esan nahiko baitu adar hori ez zaiola interesatzen, eta administrazio batzarrak egoki deritzen neurriak hartu ahal izango ditu.

VII. Kontagailuak

24. artikulua

Edateko ur horniduraren kontagailuak eraikin edo finka bakoitzaren kanpoko aldean jarriko dira, bat harpidedun bakoitzeko; guztiak ere toki egokian eta erraz iristeko lekuan. Horretarako, kontagailuak konpartimentu edo kutxa batean egongo dira, bateria sisteman edo antzeko beste batean; horrela, zerbitzuko langile irakurleak erraz eta aldi bakar batean apuntatu ahal izango ditu kontagailu guztien zehaztasunak. Ixteko bi giltzaren artean jarriko dira kontagailuak, hartara, matxurarik gertatuz gero, zerbitzuko langileek erraz kendu eta berriro jarri ahal izan ditzaten. Kontagailutik abiatuta, hartunea zuzenean joango da harpidedunaren instalazioetara, inolako adarririk gabe. Erabat debekatuta dago kontagailu bera harpidedun batek baino gehiagok erabiltzea.

25. artikulua

Administrazio batzarrak ezarriko ditu harpidedunak erabili behar duen kontagailu mota, haren diametroa eta kokagunea. Kontagailu guztiek legez onartutako sistemetakoak izan behar dute, eta Industriako Lurralde Ordezkaritzak ofizialki egiaztatuko ditu jarri aurretik. Jarri ondoren, eta nahiz eta erabiltzailearenak izan, zerbitzuko langileek bakarrik manipulatu ahal izango dituzte; horretarako, behar bezala zigitatuko dira jartzen diren bakoitzean.

26. artikulua

Kontagailua zaindu egin behar da, egoera onean egon dadin eta ondo funtziona dezan. Administrazio batzarrak beharrezko jo adina ikuskatze egin dezake, bai eta egoki jotzen dituen konponketak ere, eta konponezina den matxuraren bat gertatuz gero, hura aldatzera behartu dezake erabiltzailea.

27. artikulua

Kontagailua harpidedunarena izango da, baina instalazioa administrazio batzarraren zuzendaritza teknikoaren pean egingo da; matxuraren bat gertatuz gero, zerbitzuak izango du eskuztatze eta konpontzeko eskumen osoa, baina konponketa harpidedunaren kontura izango da.

28. artikulua

Iruzurra izango da edozein manipulazio, harpidedunak edo administrazio batzarraren baimenik ez duen pertsonaren batek kontagailuan, hartunean nahiz instalazioetan egina ura kontagailutik pasa ez dadin edo egindako kontsumoa behar bezala jaso ez dezan.

VIII. Barruko instalazioak

29. artikulua

Kontagailutik aurrera, harpidedunak nahi duen eran bana dezake ura bere erabilerarako, eta nahi duen eran egin horretarako lanak, zerbitzuak eskulanean eta beharrezkoak diren materialetan parte hartu gabe; hala ere, zerbitzuak instalazioa ontzat eman beharko du, hornidura erabat ondo egin dela bermatzeko, eta eskatzaileari laguntza eta aholkua eman diezaioke hark eskatutako kontuetan.

Administrazio batzarraren ikuskatze teknikoaren menpe egongo da barruko banaketa, edozein unetan zuzen dagoela egiaztatzeko, eta iruzurrak eta kontrataturiko kontsumoan gerta daitezkeen gabeziak saihesteko.

30. artikulua

Harpidetza poliza bakoitzari dagozkion barneko instalazioak ezin izango zaizkio lotu beste jatorri bateko ura banatzen duen sare edo hodi bati. Era berean, ezin izango zaizkio lotu beste harpidetza poliza batetik datorren instalazioari, ez eta administrazio batzarraren ura nahastu ere haren iritziz berme tekniko edo sanitariorik ez duen urarekin.

31. artikulua

Erabiltzaileak jar ditzake, barne banaketarako, andel hartzaile, erregulatzailer edo erreserbakoak. Andel horiek txukun eta desinfektaturik mantendu behar dira, eta erabiltzailea izango da horiek sor dezaketen kutsaduraren erantzule. Era berean, ura galtzea saihesteko sistema automatiko edo eskuzkoak edukiko dituzte, nahiz eta ur hori kontagailuak erregistratutakoa izan; alde horretan ardurarik gabe jokatzeko zerbitzua oztopatzea dela joko da.

32. artikulua

Era berean, presio ekipoak edo bestelako artikulatu teknikoak jar daitezke beren ezaugarrietatik hala komeni zaien higiezinetan, kontsumo aukerak orekatzeko hartune beretik ura hartzen duten harpidedunen artean edo barruko instalazio baten zati desberdinen artean.

Tresna horiek nahitaezkoak izango dira garaiera edo beste baldintza tekniko berezi batzuk direla-eta edateko uraren hornidura egokia bermatu ezin duten eraikinetan. Edozein prozedura tekniko erabiltzen dela ere, honako printzipio hau bermatu behar da nahitaez: edateko ura higiezinaren sarrerako hartunean kokatuta dagoen pasoko giltzatik igaro eta berehala pasatuko dela kontagailu guztietatik, iruzur egiteko edo zerbitzua oztopatzeako aukerarik egon gabe eta aplikazio horrek sare nagusiko beste ezein harpideduni eragin gabe.

IX. Kontsumoa

33. artikulua

Harpidedunak edateko ura kontsumituko du harpidetza polizan ezartzen diren baldintzen arabera eta ordenantza honetan horniketaren ezaugarriei zehaztutakoaren arabera.

34. artikulua

Kontagailuak erregistratzen duena hartuko da benetako kontsumotzat; kontsumo hori arauzko minimoa baino txikiagoa denean, minimo hori hartuko da kontsumitutzat, kontagailuak markatzen duena gorabehera.

35. artikulua

Kontagailuak matxuraren bat izan duelako edo ondo ez dabilelako ezin bada jakin zenbat ur kontsumitu den, adituko da aurreko urteko aldi bereko ordainagirian agertzen dena kontsumitu dela eta, horrelakorik ezean, azken hiru ordainagiri bategi bestekoa. Oro har, benetan kontsumitu dena zenbatesteko ahalegina egingo da, baina sistema hori salbuespenezkoa izango da, eta aldi baterakoa; horrelakoetan, administrazio batzarrari dagokio kontagailua ahal bezain laster aldatzea, eta erabiltzaileari, antzeman dituen akatsak zerbitzuari lehenbailehen jakinaraztea.

36. artikulua

Erabiltzailearen bat ados ez badago kontagailuak erregistratzen duen kontsumoarekin, kontagailua aztertzeko eta egiaztatzeko eskatuko dio administrazio batzarrak Industria Ordezkaritzari; erregistratutakoa ondo badago, harpidedunak ordainduko ditu gastuak; txarto badago, berriz, zuzendu egingo da okerra.

37. artikulua

Saneamendua

Aurreko ataletan xedatutako guztiak aplikatuko zaizkio saneamendu zerbitzuari, salbu eta, izaera bereziarengatik, beren-beregi hornitze zerbitzuari dagozkionak. Horiez gain, hurrengo artikuluetan zehazten direnak ere aplikatuko zaizkio.

Aurreko paragrafoan zehaztutakoetarako, ura dela-eta baliatzen diren "hornidura"; "banatze" edo "hornitze" eta abar bezalako hitzak, saneamendua dela-eta baliatzen diren beste hauen parekoak izango dira, hurrenez hurren: "huste"; "saneamendu"; "isuri" eta abar.

38. artikulua

Urbinako Administrazio Batzarra ez dago behartuta isuri kota eskaintzera sarearena ez den sakoneran. Isuria beheagoko kotan egin behar bada eta kota hori kolektorea baino beheago badago, eskatzaileak ordaindu beharko ditu hondakin urak jasotzeko ezarri beharreko gailua jartzea, mantentzea eta haren kontsumoak.

39. artikulua

Administrazio batzarrak egokien deritzon lekuan lotuko zaio saneamendu hartunea saneamendu sareari, ahal dela lehenetik dauden kutxatiletan. Saneamendu hartunearen diseinua eta eraikuntza estankoak izan beharko dira, batez ere, saneamendu sareari lotzen zaion lekuari dagokionez.

Administrazio batzarrak eska dezake hartunearen hasieran eta sareari lotzen zaion lekuan kutxatilik jartzea, bai eta emarien kontrol eta kopururako kutxatilik egitea eta neurtzeko sistemak jartzea ere. Era berean, administrazio batzarrak eska dezake eraikinaren barruan hartune erregistrorako kutxatilik egiteko, berak zehaztutakoaren arabera. Dena dela, egitura aldetik irauteko moduan proiektatu eta egingo dira hartuneak, bai eta behar adinako babesarekin ere, bertatik igaroko diren uren agresibitate fisiko edo kimikoaren ezaugarriak aintzat hartuta. Hala ere, arazo teknikoak edo bestelakoak direla-eta (horretarako, administrazio batzarraren alde aurreko txostena beharko da), ezin bada hartunea egin estolderiaren sare orokorrera, hobi septikoa jartzeko eskatuko zaio interesdunari, eta eskatzaileak ordainduko ditu beti hura egitea, mantentzea, garbitzea edo bestelako gastuak.

40. artikulua

Ur beltzetarako eta euri uretarako hartune bana jartzeko eskatuko du administrazio batzarrak. Horietatik ur beltzera baino ezin izango zaio lotu saneamendu sareari.

X. Kobratzeko oinarriak

41. artikulua

Kobrakizunen oinarriak ur kontsumoaren eta haren erabileraren arabera izango dira, ordenantza honetako tarifen epigrafeetan ezarritakoarekin bat etorriz.

XI. Tarifak

42. artikulua

Harpidedun bakoitzak kontsumitutakoa administrazio batzarrak fakturatuko du, kontzejuak une bakoitzean onartutako tarifak zorrozki aplikatuz.

43. artikulua

Ur kontsumoa edozein dela ere, tasa eta prezio hauek ere kobratuko dizkio harpidedunari administrazio batzarrak: kontagailuaren zainketa, hartuneak egitea, instalazioak ikuskatzea, bide publikoan obrak egitea, lotura eskubideak eta kontzejuak "Tarifak" izeneko epigrafe orokorrean baimendutako beste edozein.

44. artikulua

Eranskinean daude zehaztuta tasa horien tarifak.

45. artikulua

Horniduraren fakturazioa urtean bi aldiz egingo zaio harpidedunari.

46. artikulua

Aldeetako edozeinek eskritura publikoa egiteko eskatuz gero, harpidedunak ordainduko ditu gastuak (administrazio batzarrarentzako kopia kautoa barne), bai eta estatuaren, autonomia erkidegoaren, probintziaren edo udalerrriaren aldeko edozein motatako zerga eta kontribuzioak ere, sortuak edo sortzeke daudenak, polizari dagozkionak zein polizaren menpe eta haren eranskinen eta oharren arabera egiten den kontsumoari dagozkionak.

47. artikulua

Kontzejuaren hornidurako edateko ura edo saneamendu zerbitzua erabiltzean edozein hutsegite larri eginez gero, harpidetza poliza berehala hutsalduko da, eta ur hornidura eten; egintza horiek, gainera, toki ogasunari egindako iruzurra ere izan daitezke.

48. artikulua

Aurreko artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako, arau-hauste larritzat joko dira egintza hauek:

1. Hitzartutako ur horniduraz abusatzea, harpidedunaren ohiko jarduerarekin bat ez datozen ur emariak kontsumituz, justifikatutako kausarik gabe. Ez da justifikatutako kausa izango harpidedunaren instalazioetan matxura edo ur ihesa egotea, kontsumoa neurririk gabe handitzea eragiten duena.

2. Erabilera txarren bidez horniduraren erregulartasuna oztopatzea, erabilera horiek beste erabiltzaile batzuen hornidura eragotz badezakete murrizketen edo hornidura mugatuen garaian.

3. Urari polizan adierazitakoaz besteko erabilera bat ematea.

4. Zerbitzuaren baimenik gabe ura hirugarrenei ematea, dela dohainik, dela kostu bidez.

5. Zerbitzuaren ura beste aprobetxamendu batzuetatik ateratzen denarekin nahastea, batez ere nahasketaren ondorioz kutsadura arriskua sortzen bada.

6. Zerbitzuaren baimenik gabe zerbitzuko langileei ordaintzea, nahiz eta langile horiek harpidedunari egindako lanengatik izan.

7. Langileei ez uztea sartzan harpidedunaren instalazioak, ur hartuneak edo kontagailuak dauden lekuetara, noiz ere zerbitzuari iruzur egin zaiola edo zerbitzua oztopatu dela susmatzeko arrazoirik baitago.

8. Kontratuaren epea amaitu ondoren edo kontratua hutsaldu ondoren ura kontsumitzen jarraitzea.

9. Justifikatutako arrazoirik gabe pasoko giltzak itxi edo irekitzea, zigilaturik egon edo ez.

10. Instalazioak manipulatzeko, benetan kontsumitu den ur emaria kontagailuetan erregistratua izan ez dadin.

11. Ez ordaindu nahi izatea, justifikatu gabe, kontsumitutako uraren zenbatekoa edo edateko uraren kontsumoarekin lotutako eskubideak eta tasak.

Justifikatu gabeko arrazoitzat jotzen da ordainketa hiru hilabete baino gehiago atzeratzea, nola eta ez dagoen erabakitzeke erreklamazio aski funtsatu bat ordaindu beharreko diru zenbatekoari edo beste edozein gairi buruz.

12. Administrazio batzarrak hala eskatu eta gero, ur kontagailurik ez jartzea.

13. Murrizketak daudenean ura erabiltzea nekazaritzan, lore ustiapenetan, lorezaintzan, zuhaitzietan edo igerilekuak betetzen.

49. artikulua

Arau hauste arinak izango dira egiteak edo ez-egiteak, baldin eta ez badira aurreko artikuluan zehaztutakoak bezain larriak. Arau hauste arinak behin eta berriro egitea arau hauste larria izango da.

50. artikulua

Administrazio batzarrak, arau hauste aringatik, 750 euro arteko isuna jarri ahal izango du; larriengatik, 1.500 euro artekoa; eta oso larriengatik, 3.000 euro artekoa.

51. artikulua

Iruzurra dakarten egitateengatik espedientea abiaraziko da, eta toki administrazioaren arloko xedapenen arabera izapidetuko da.

Delitutzat jotzen diren egintzak, hala nola zigiluak apurtzea, instalazioak suntsitzea, urak kutsatzea eta zigor kodean jasotzen diren gainerakoak, jurisdikzio arruntean salatuko dira, eta arau hauste oso larriak izango dira.

52. artikulua

Zordunak indarrean den legedian ezarritako premiamendu prozeduran sartuta geratzen dira.

Edateko uraren hornidura edo saneamendua ordaintzeari behin eta berriro uko egiten bazaio, aukeran izango da hornidura etetea, legeak horren gainean ezarritakoaren arabera.

53. artikulua

Harpidedunak baino ez du izango erantzukizuna neurriz gain kontsumitu izanagatik hirugarrenei sortutako kalteengatik.

XII. Xedapen gehigarriak

Administrazio batzar honek, egokitzapen aldi bat igaro ostean, beretzat gordetzen du zerga ordenantza honetan aldaketak egiteko eskubidea, lege ezarritako prozedurak betez.

Hartunearen prezioa 100 euro izango da, eta kostu horri kontagailuak martxan jarri zirenetik hartune berria egin bitarteko KPlaren igoera gehituko zaio.

Ezin izango da hartunerik egin, zoladura berrian zangak egitea eskatzen badu, 10 urte igaro arte.

XIII. Xedapen iragankorrak

Ordenantza hau indarrean sartzen denean sinatuta dauden kontratuak egokitu egingo zaizkie ordenantzaren xedapenei, ofizioz, eta erabiltzaileak behartuta daude bertan zehazten diren arauak betetzera; hala ere, zerbitzuak, kasuan kasuan, erabaki dezake harpidedunek bereganatuta dauzkaten bidezko eskubideak errespetatzea. Edonola ere, eskubide horiek iraungi egingo dira lehendik indarrean zegoen kontratua amaitzen denean.

XIV. Azken xedapena

Ordenantza honi eta beronen eranskinari 2016ko uztailaren 29ko bilkuran eman zitzaient hasierako onarpena, eta jendaurrean egon den bitartean erreklamaziorik aurkeztu ez denez, behin betiko onartuta geratu da; indarrean sartuko da 2017ko urtarrilaren 1ean, eta indarrean jarraituko du harik eta aldatzea edo indargabetzea erabakitzen den arte.

Ordenantzaren eranskina

Edateko uraren horniduraren tarifa:

Tarifa sei hilabeterik behin kobratuko da, hau da, urtean birritan; hain zuzen ere, urtarrilean eta uztailean.

A) Edateko ur horniduraren zerbitzua:

a) Erabilera guztiak:

Zerbitzu kuota finkoa: 32,00 euro/kontagailu/seihileko

Kontsumo kuota:

– 0 – 20 m³/seihileko: 0,30 €/m³

– 21 – 115 m³/seihileko: 0,05 €/m³

– 116 m³/seihileko edo gehiago: 0,83 €/m³

B) Saneamendu zerbitzua ematea:

a) Erabilera guztiak:

Zerbitzu kuota finkoa: 8,00 euro/kontagailu/seihileko

Kontsumo kuota:

– 0 – 20 m³/seihileko: 0,10 €/m³

– 21 – 115 m³/seihileko: 0,16 €/m³

Urbina, 2016ko azaroaren 9a

Errejidore-lehendakaria

ANA EMILIO-YUS URRESTI