

**II - ADMINISTRACIÓN LOCAL
DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA****JUNTA ADMINISTRATIVA DE POBES****Subasta del arrendamiento de finca situada en el paraje La Toba**

Se hace saber, que tal como se acordó en el concejo celebrado el 5 de octubre de 2016 se saca a pública subasta el arrendamiento de la finca sita en el paraje de La Toba, polígono 5, parcela 187.

Subasta del arrendamiento durante 5 años de la finca siguiente, en un solo lote:

Municipio Ribera Alta, polígono 5, parcela 187, paraje La Toba.

Superficie total del lote: 2,6144 ha.

Duración del contrato: cinco años, hasta el mes de septiembre del año en el que finalice el contrato de arrendamiento.

Tipo de licitación: el tipo de licitación se fija en 170 euros por hectárea y año, pudiéndose presentar ofertas únicamente al alza.

Forma de pago: el abono de la primera renta anual que el adjudicatario se hubiera comprometido a satisfacer a la junta administrativa por el arrendamiento objeto de este pliego de condiciones se realizará dentro de los cinco días siguientes a la adjudicación definitiva. El ingreso de la expresada renta en años sucesivos se realizará antes del día en que se cumpla el año de adjudicación, incrementado con el IPC correspondiente.

Garantía: la garantía definitiva será del seis por ciento (6 por ciento) de la cuantía a que haya ascendido la licitación, que se depositarán dentro de los cinco días siguientes a la adjudicación definitiva, quedando esta sin efecto en caso de incumplimiento de este requisito.

Todos los agricultores que presenten ofertas deberán acreditar que están dados de alta en el Departamento de Agricultura de la Diputación Foral de Álava.

Presentación de las ofertas: las ofertas se presentarán en sobre cerrado por los interesados el día de la subasta, que se celebrará 10 días después de su publicación en el BOTHA, si cae en fin de semana, será el primer día posterior a este.

Lugar y horario subasta: Centro social de Pobes a las 17:30 horas.

En Pobes, a 3 de noviembre de 2016

La Presidenta-Regidora
MARGARITA HIERRO GÓMEZ