

I - ARABAKO BATZAR NAGUSIAK ETA ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN FORU ADMINISTRAZIOA

Arabako Foru Aldundia Iragarkiak

BIDE AZPIEGITUREN ETA MUGIKORTASUNAREN SAILA

“Arabako Haranetako ureztatzea hobetu eta modernizatzeko proiektua, IV. zona, banaketa sarea”k eragindako ondasun eta eskubideak behin betiko onartzea eta aipatutako proiektuak ukitutako ondasun eta eskubideen titularrei dei egitea okupazioaren aurreko aktak eta okupazio aktak eta balio justua ezartzearen aktak egiteko egintzara

Diputatuen Kontseiluak, irailaren 6an egindako bilkuran, 550/2016 Erabakia onartu zuen. Hona hemen erabaki hori hitzez hitz:

“Arabako Haranetako ureztatzea hobetu eta modernizatzeko proiektua, IV. zona, banaketa sarea”k eragindako ondasun eta eskubideak behin betiko onartzea.

Diputatuen Kontseiluaren maiatzaren 10eko 269/2016 Erabakiaren bidez, hasieran onartu zen “Arabako Haranetako ureztatzea hobetu eta modernizatzeko proiektua, IV. zona, banaketa sarea”k eragindako ondasun eta eskubideen zerrenda.

Informazio publikoa emateko, iragarkiak argitaratu dira 2016ko maiatzaren 30eko 61. ALHAOn, iragan ekainaren 1eko “El Correo Español, el Pueblo Vasco” eta “Diario de Noticias de Álava” egunkarietan, eta Lantarongo eta Gaubeako udaletxeetako iragarki oholetan, udalerri horietan baitaude okupatu beharreko finkak. Halaber, izapide hori proiektuak eragiten dien finken jabeek jakinarazi zaie.

Zerrenda hori jendaurrean egon den epealdian ez da alegaziorik aurkeztu.

Nekazaritza Sailak azaldu duenez, doikuntza batzuk egin behar dira banaketa sareko trazaduretan eta adarretako batean edo bestean, eta beraz, ukitutako ondasun eta eskubideen behin betiko zerrenda erregularizatu behar da. Hona hemen doikuntza horiek:

- 69 zenbakidun espedientean 5,85 m²-ko behin betiko okupazioa eratu behar da, Bovedatik hurbil 2. poligonoko 397. eta 399. lurzati mugan ureztapenerako kutxatila bat instalatuko delako.

- Bovedatik hurbil 5. poligonoko 842. eta 843. lurzati mugan dagoen ur paldoaren hornidurarako eroanbidea aldatu denez, 85., 86., 87., 88., 89., 90., 91., 92., 93. eta 94. espediente dagozkien lurzatiak ez dira ukituko, eta espediente horiek baliogabetuko dira. Era berean, eta arrazoi berberarengatik, gaur egun 84. espedientean dagoen lurzatia 5,74 m²-ko behin betiko okupazio batek soilik ukituko du .

Hala, bada, orain proiektu horrek ukitzen dituen ondasun eta eskubideen zerrenda onartzea dagokio, eta okupatu beharrekoak direla adieraztea, eta halaber ekar ditzakeen aldi baterako okupazioak, zortasunak eta aldaketak ere.

Nekazaritza Sailak azaldu duenez, jarduketa honen aurrekariak honako hauek dira: Diputatuen Kontseiluaren 53/1999 Foru Dekretua, apirilaren 20koa, Haranak eskualdearen ureztaketan eraldatzea Arabako Lurralde Historikorako interesgarria dela aitortzen duena, eta Diputatuen Kontseiluaren 112/1999 Foru Dekretua, uztailaren 23koa, Arabako haranak ureztaketa lur bihurtzeko plan orokorra behin betiko onartzen duena. Hain zuzen ere, IV. zonako ureztatzea hobetu eta modernizatzeko proiektua plan orokor horren esparruaren barruan dago.

Nekazaritza Sailak proposatu du desjabetze horren onuraduna Ebroko Ur Konfederazioko Buruaren 2011ko azaroaren 3ko ebazpenaren bidez baliozko eran eraturako Tumecillo Ureztatzaileen Elkarte izan dadila. Hain zuzen ere, elkarte horri, lehenago, 2009ko urtarrilaren 15eko ebazpenaren bidez, ur publikoen aprobetxamendu baten emakida eman zitzaion. Ur publiko horiek honako hauetatik bideratu behar ziren: Cascajo errekatik (Omecillo ibaia), Pozalao errekatik (Omecillo ibaia), Ibarreko sakanetik (Omecillo ibaia), Valdelaguetatik (Omecillo ibaia), Vallejo de San Juanetik (Omecillo ibaia), Valle de Losa (Burgos) eta Uribarri Gaubea (Araba) udal mugarteetan, ureztapenetan erabiltzeko.

Azkenik, zera azaldu behar da: proiektu hori betearazteko behar diren lurzoruen okupazioa luzatu ezin dela uste da, ureztapena hobetu eta modernizatzeko obra hori burutzea interes publikokoa dela agerian dagoelako. Alde horretatik zera ekarri behar da gogora: Eusko Legebiltzarraren 7/1992 Legeak, alde ureztagarriari, hobekuntzarako eskualde planei eta eraldatzeko plan orokorreari buruzko alderdi batzuk arautzen dituenak, 5. eta 6. artikuluetan xedatzen duenaren arabera, planak onartzeak plan horiek gauzatzeko lanetarako ezinbesteko diren ondasunak herri onurakotzat aldarrikatzea eta ondasun horiek okupatu beharra aitortzea ekarriko du, eta beharrezkoak diren desjabetzeak egin beharko dira Nahitaezko desjabetzearen Legean ezarritako prozedura orokorraren arabera, lege horren 52. artikuluan aurreikusitako premiazko prozeduran bildutako aldaketekin. Horregatik guztiagatik, artikulua horretan araututako presazko prozeduraz izapidetzen da desjabetzeko espedientea.

Arabako Foru Aldundiak eskumena du proiektuaren helburua den obra publikoa proiektatzeko eta betearazteko, halaxe aurreikusi baitu azaroaren 25eko 27/1983 Legeak, autonomia elkarte osorako erakundeen eta bertako kondaira lurraldeetako foruzko ihardutze erakundeen arteko harremanari buruzkoak. Eskumen hori betetzeko, Foru Aldundiak desjabetu beharreko ondasun eta eskubideak desjabetu ahal izango ditu, halaxe xedatzen baitu 1954ko abenduaren 16ko Legeak, nahitaezko desjabetzearenak, 2.1 artikuluan.

Erakunde honen barruan, desjabetze ondorioetarako onura publikokotzat jotzea berekin daramaten proiektuak eta desjabetzeak eragindako ondasun eta eskubideen behin betiko zerrenda onartzeko eskumena duen organoa Diputatuen Kontseilua da, abenduaren 18ko 52/1992 Foru Arauak, Arabako Foru Aldundiaren antolaketa, funtzionamendu eta lege araubidearenak, 8.26) artikuluan ezarritakoaren ondorioz.

Eragindako ondasun eta eskubideen balorazioa 210.065,34 euro da.

Alde horretatik zera azaldu behar da: ekainaren 26ko 349/2015 Erabakiak aldatu egin zuen Diputatuen Kontseiluaren azaroaren 25eko 649/2014 Erabakiaren bidez TRAGSA enpresari eman zitzaion kudeaketa gomendioa, besteak beste proiektu honi dagozkion obrak burutzeari buruzkoa. Gomendio horren IV. eranskinaren bidez TRAGSAri eskuordetzan eman zitzaion ukitutako ondasun eta eskubideak desjabetzeko beharrezko lan eta jarduketak egiteko nahiz ondasun eta eskubide horien titularrei ordaindu beharreko zenbatekoak ordaintzeko eskumena. Horretarako, haren izenean beharrezkotzat jo zen kopurua jaso zen, eta abenduaren 30eko 768/2015 Foru Erabakiaren bidez onartutako gomendioaren aldaketaren ostean, kopuru hori 391.451,53 euro da 2016ko ordainketan, 105-0027/000 15.6.16 xedapen-erreferentzia duen kontabilitate-agiriaren arabera.

Finantza eta Aurrekontu Zuzendaritzak txostena egin du beharrezko kreditua dagoela esanez.

Horregatik, Nekazaritzako Saileko foru diputatuak eta Bide Azpiegituren eta Mugikortasunaren Saileko foru diputatuak hala proposatuta, eta Diputatuen Kontseiluak gaur bertan egindako bilkuran gaia aztertu ondoren, honako hau erabaki da:

ERABAKIA

Lehenengoa. Behin betiko onartzen da "Arabako Haranetako ureztatzea hobetu eta modernizatzeko proiektua, IV. zona, banaketa sarea" k eragindako ondasunen eta eskubideen zerrenda –zerrenda hori erabaki honi atxikitako eranskinean jaso da–, eta aditzera ematen da ondasun eta eskubide horiek atzeman behar direla, desjabetzeko, aldi baterako okupatzeko, eta bide zortasunak ezarri, aldatu edo kentzeko.

Bigarrena. Tumecillo Ureztatzaileen Elkartearen desjabetze honen onuradun deklarazioa.

Hirugarrena. Nahitazko desjabetzearen Legearen 52. artikuluan araututako presazko prozeduraz izapidetzea desjabetzeko espedientearen.

Laugarrena. Finantza eta Aurrekontu Zuzendaritzak TRAGSAREN alde 210.065,34 euro ordainduko dituen ukitutako ondasun eta eskubideen balio justuaren ordainketari aurre egiteko, helburu horretarako 105-0027/000 15.6.16 xedapen-erreferentzia duen kontabilitate-agiriaren bidez jasotako zenbatekoaren kargura. Ordainketa hori aurrerakintzat hartuko da. Aurrerakin hori justifikatzeko, desjabetzeak ukitutako ondasun eta eskubideen jabeen balio justua ordaindu izana egiaztatzea behar da, betiere IV. eremuko obrak amaitu aurretik.

Bosgarrena. TRAGSAk, Arabako Foru Aldundiaren izenean, eranskinean jasotako finen balio justuari dagokion kopurua igorriko du, Desjabetzaren Ataleko buruak balio justua ordaintzeko proposamen-txostena aurkeztu ondoren. Ordainketa hori aurreko idatz zatian aipatu den aurrerakinaren kargura egingo da, Legearen ezarritako epeetan.

Seigarrena. Bide Azpiegituren eta Mugikortasunaren Saileko foru diputatuari ahalmena emango zaio, proiektu hau gauzatzeko beharrezkoak diren azalera handitzeak egin ahal izan dituzten, kontuan izanda zein muga ezartzen duen abenduaren 23ko 21/2015 Foru Arauak, Arabako Lurralde Historikoen 2016rako aurrekontua gauzatzekoak, bere 16. artikuluan."

Horren berri ematen da interesdunak jakinaren gainean jartzeko eta dagozkion ondorioak izan ditzan, eta jakinarazten da egintza honek administrazio bideari amaiera ematen diola, eta haren aurka administrazioarekiko auzi errekurtsioa jarri ahal izango dela Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko administrazioarekiko auzien salan, argitaratu edo, hala badagokio, jakinarazi eta hurrengo egunetik kontatzen hasita bi hilabeteko epean.

Hala ere, nahi izanez gero, lehenago berraztertzearekiko errekurtsioa aurkeztu ahal izango zaio egintza hau agindu duen erakunde berari. Horretarako, hilabete izango da aurkatutako egintza argitaratu edo, hala badagokio, jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera. Hala eginez gero, ezingo da aurkeztu administrazioarekiko auzi errekurtsioa, harik eta aurkeztutako berraztertzearekiko errekurtsioak ebatzen espresan eman edo ustezko ezespina gertatu arte (Herri administrazioaren araubide juridikoen eta administrazio prozedura erkidearen Legearen 116. eta 117. artikulua).

Halaber, aipatutako proiektuak eragindako eskubideen titularrei dei egiten zaie okupazioaren aurreko aktak eta, hala badagokio, okupazio aktak eta balio justua ezartzearen aktak egiteko egintzara.

Egintza hori 2016ko urriaren 17a eta 26a bitartean egingo da, 9:00etatik aurrera, Gaubeako Udalaren (Uribarri Gaubea) eta Lantarongo Udalaren (Komunioi) lokaletan. Horren berri interesdun bakoitzari emango zaio, dagokion banakako zitazio zedularen bidez (Nahitazko desjabetzearen Legearen 52.2 artikulua).

Ekintza horretarako, interesdunak berak azaldu behar dira, edo beraien izenean jarduteko behar bezala baimendutako pertsona bat, haien ordezkari moduan, beren titulartasunaren egiaztapenak ekarri (eskritura publikoak zein pribatuak, Jabetza Erregistroko ziurtagiriak, eta abar); gainera, egokia baderitzote, beren peritua, abokatu edo notario batek lagunduta agertu ahal izango dira, kostuak beren gain direla.

Halaber, eta Nahitazko desjabetzearen Erregelamenduaren 56.2 artikuluan xedaturikoarekin bat etorritik, interesdunek nahiz argitaratutako zerrendatik kanpo utzi diren eskubide errealean nahiz interes ekonomikoen titularrek egoki derizeten alegazioak aurkeztu ahal izango dizkiote idatziz Arabako Foru Aldundiari (Probintzia plaza 4, 6. solairua, 01001 Gasteiz) okupazioaren aurreko aktak egiteko adierazi den egunera arte, baldin eta ukitutako ondasun eta eskubideak zerrendatzean okerrik egin bada eta horiek zuzentzeko bada.

Balio beza, orobat, argitalpen honek jakinarazitzat jo daitezen jakinarazpena egin ezin izan zaien pertsona eta erakunde guztiak, zein diren edo nora jakinarazi behar zitzaien jakiterik izan ez delako edota, jakinarazpena egiten saiatu arren, gauzatu ezin izan delako (30/1992 Legea, azaroaren 26koa, Herri administrazioen araubide juridikoaren eta administrazio prozedura erkidearena, 59.4 artikulua).

Lege oharra. Abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoak, datu pertsonalak babestekoak, xedatutakoa betetzeko, Arabako Foru Aldundiak jakinarazten dizu iragarki honetan agertzen diren datu pertsonalak erakunde honek desjabetzeko espedienteak kudeatu eta tramitatzeko daukan Desjabetzapen Espedienteak izeneko fitxategi mistoaren osagai direla. Datu horiek ez zaizkie emango hirugarrenei, salbu eta legeak ezarritako kasuak badira tartean. Aipatutako lege organikoak datuetan sartzeko, datuak ezerezteko eta zuzentzeko eta haien aurka egiteko eskubiak aitortzen ditu; haiei buruz kontsulta edo azalpenen bat egin nahi baduzu, Arabako Foru Aldundiaren Erregistroaren Bulegora (Probintzia plaza 5, 01001 Gasteiz, Araba) jo beharko duzu.

Vitoria-Gasteiz, 2016ko irailaren 16a

Bide Azpiegituren eta Mugikortasunaren zuzendaria
MARIA ANGELES GUTIERREZ ONDARZA