

Foru Aginduak

TOKI ADMINISTRAZIOAREN ETA
LURRALDE OREKAREN SAILA

5202

300/2011 FORU AGINDUA, ekainaren 16koa. Honen bidez, behin betiko onarpena ematen zaio Moredako udalerriko Planeamenduko Arau Subsidiarioen bigarren aldakuntzaren espedienteari (Cruz kaleko 1 zenbakian dagoen higiezinaren babes kategoriarri buruzkoa).

AURREKARIAK

Lehenengoa.- 2010eko uztailaren 14an, Moredako Udalak erabaki zuen hasierako onarpena ematea Planeamenduko Arau Subsidiarioen aldaketari (historia eta arkitektura intereseko ondasunekin loturikoa) eta Moredan dagoen eraikin baten katalogazioa aldatzeari, baita ere delako espediente hilabetez jendaurrean jartzea. Horrela egin zen ALHAOren 83. zenbakian, 2010eko uztailaren 26koan, 2010eko uztailaren 26ko El Correo egunkarian eta Udaletxeko iragarki taulan iragarkia argitara emanaz.

Bigarrena.- Jendaurreko informazio aldian, ez zen alegaziorik aurkeztu. Horren ondorioz, Udalak, 2010eko abuztuaren 30eko bilkuran, behin-behineko onarpena eman zion espedienteari.

Hirugarrena.- Lurzoruaren eta Hirigintzaren 2/2006 Legeak 91.2 artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik, Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordearen Planeamendu Atalak iritzia agertu zuen 7/2010 bilkuran, azaroaren 9an.

Lugarrena.- Moredako Udalak Arabako Foru Aldundiari bidali zion espediente (sarrera eguna: 2010eko abenduaren 21a), hala bazegokion behin betiko onarpena eman.

Bosgarrena.- Martxoaren 3ko 110/2011 Foru Aginduaren bitartez, Moredako Planeamenduko Arau Subsidiarioen 2. aldakuntzako espedientearen behin betiko onarpena eten egin zen, aipatu den Foru Aginduan ezarritako hiru baldintzak bete arte.

Seigarrena.- 2011ko apirilaren 7an, Moredako Udalak berriro ere bidali ditu Arau Subsidiarioen 2. aldakuntzari buruzko agiriak, behin betiko onarpenarako.

OINARRIAK

Lehenengoa.- Moredako Arau Subsidiarioen 2. aldakuntza, 110/2011 Foru Aginduaren ondorioz etenda geratu zena, egiaz eduki desberdina duten bi aldakuntza puntualek osatua zen, aipatutako Foru Aginduaren lehenengo oinarrian jasotzen den bezala:

1.- Cruz kaleko 1 zenbakian dagoen ondasun higiezinak, Udalaren jabetzakoak, daukan babes kategoria aldatzea, c) kategoriatik ("Inbentariagarri edo kalifikagarri izateko proposatutako ondasunak") b) kategoriara pasatuz ("Udalerrri mailan babestutako ondasunak").

2.- Katalogoko b) motako kultura intereseko ondasun guztietarako (udalerrri mailan babestutako ondasunak) baimendutako eraikuntza ekintza guztiak aldatzea.

Bigarrena.- 2011ko apirilaren 7an aurkeztutako dokumentua aztertutik, ikusi zen horren barruan proposatutako 1. aldaketa bakarrik jasotzen zela, ondoko honetan datzana: Cruz kaleko 1 zenbakian dagoen ondasun higiezinak, Udalaren jabetzakoak, daukan babes kategoria aldatzea, c) kategoriatik ("Inbentariagarri edo kalifikagarri izateko proposatutako ondasunak") b) kategoriara pasatuz ("Udalerrri mailan babestutako ondasunak"). Hala ere, ez memorian ez arautegian, ez zen ezertarako aipatzen 2. aldaketa, honi dagokiona: katalogoko b) motako kultura intereseko ondasun guztietarako (udalerrri mailan babestutako ondasunak) baimendutako eraikuntza ekintza guztiak aldatzea.

Horren ondorioz, 2011ko maiatzaren 11n, Hirigintza Zerbitzuak idazkia bidali zion Udalari, gai horren berri emateko, baita ere aurkeztutako dokumentu teknikoaren 2. aldakuntza izapidetzeari (horrela

Órdenes Forales

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL
Y EQUILIBRIO TERRITORIAL

5202

ORDEN FORAL 300/2011, de 16 de junio, de aprobación definitiva del expediente de segunda modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Moreda, referente a la categoría de protección del inmueble situado en el nº 1 de la calle Cruz.

ANTECEDENTES

Primero.- Con fecha 14 de julio de 2010, el Ayuntamiento de Moreda acordó aprobar inicialmente la modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento referente a los Bienes de Interés Histórico-Arquitectónico y la modificación de la catalogación de un edificio en Moreda, así como someter el expediente a información pública por el plazo de un mes, hecho que fue practicado mediante anuncio en el BOTHA nº 83 de 26 de julio de 2010, en el periódico El Correo de 26 de julio de 2010 y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento.

Segundo.- Durante el período de información pública no fue presentada alegación alguna, por lo que el Ayuntamiento procedió, en sesión del día 30 de agosto de 2010 a aprobar provisionalmente el expediente.

Tercero.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 91.2 de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, fue informado por la Sección de Planeamiento de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco en su sesión 7/2010, de fecha 9 de noviembre.

Cuarto.- El Ayuntamiento de Moreda de Álava remitió el expediente a la Diputación Foral de Álava para su aprobación definitiva, si procediese, donde tuvo su entrada el día 21 de diciembre de 2010.

Quinto.- Por Orden Foral 110/2011, de 3 de marzo, se suspendió la aprobación definitiva del expediente de 2ª modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Moreda, hasta que se cumpliesen las tres condiciones impuestas en la citada Orden Foral.

Sexto.- Con fecha 7 de abril de 2011, el Ayuntamiento de Moreda remite de nuevo la documentación referente a la 2ª modificación de las Normas Subsidiarias para su aprobación definitiva.

FUNDAMENTOS

Primero.- La 2ª modificación de las Normas Subsidiarias de Moreda que quedó suspendida por Orden Foral 110/2011, constaba en realidad de dos modificaciones puntuales de distinto contenido, tal y como se refleja en el fundamento primero de la citada Orden Foral:

1.- Modificar la categoría de protección del inmueble situado en el nº 1 de la calle Cruz, de titularidad municipal, pasándolo de la categoría c) "Bienes propuestos para ser inventariables o calificables" a la categoría b) "Bienes protegidos localmente a nivel municipal".

2.- Modificar las intervenciones constructivas permitidas para todos los bienes de interés cultural tipo b) del catálogo, bienes protegidos localmente a nivel municipal.

Segundo.- Habiendo sido examinado el documento presentado en fecha 7 de abril de 2011, se observó que éste solo incluía la 1ª modificación propuesta consistente en modificar la categoría de protección del inmueble situado en el nº 1 de la Calle Cruz, de titularidad municipal, pasándolo de la categoría c) "Bienes propuestos para ser inventariables o calificables" a la categoría b) "Bienes protegidos localmente a nivel municipal". Sin embargo, no se hacía mención alguna a la 2ª modificación (ni en la memoria ni en la normativa), referente a modificar las intervenciones constructivas permitidas para todos los bienes de interés cultural tipo b) del catálogo, bienes protegidos localmente a nivel municipal.

Por tanto, con fecha 11 de mayo de 2011, el Servicio de Urbanismo envió un escrito al Ayuntamiento con el objeto de informarle de tal asunto, así como indicarle que debía adoptar una reso-

eginez gero) uko egitea erabakitzeke ebazpena hartu behar zuela adierazteko.

Hirugarrena.- 2011ko maiatzaren 25ean, Moredako Udalak 2011ko maiatzaren 18an egindako osoko bilkuran hartutako erabakia bidali du. Bertan jasotzen da 2. aldakuntzari uko egiten zaiola (udalerr mailan babestutako ondasun higiezinetan baimendutako eraikuntza ekintzak aldatzeari buruzkoa). Horrela, 1. aldakuntza bakarrik jasotzen da aipatutako dokumentu teknikoaren barruan.

Beraz, aurkeztutako dokumentu teknikoaz aztertu delarik, ikusten da martxoaren 3ko 110/2011 Foru Aginduan lehenengo auziaren inguruan ezarritako baldintzak bete egin direla.

Horregatik, eta dagozkidan ahalmenak baliatuz, hauxe

XEDATU DUT

Lehenengoa.- Behin betiko onarpena ematea Moredako udalerriko Planeamenduko Arau Subsidiarioen bigarren aldakuntzaren espedienteari (Cruz kaleko 1 zenbakian dagoen higiezinaren babes kategoriar buruzkoa), eta arautegia argitara emateko eta dokumentuaren izapideak egiteko agintzea.

Bigarrena.- Ebazpen hau ALHAOn argitaratzea.

Hirugarrena. Ebazpen horrek administrazio bidea amaitzen du. Beraz, interesdunek, beren interesen alde abiaraz dezaketen beste edozein neurritz gain, ondoko errekurtsioak aurkeztu ahal izango dituzte:

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi errekurtsioa, Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko administrazioarekiko auzien salan. Horretarako, bi hilabete izango dira, egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtsioa baino lehenago, interesdunek berraztertze errekurtsioa jar diezaiokete, edo beste administrazio batzuek errekerimendua, ebazpena eman duen erakunde berberari. Horretarako, hilabeteko epea izango da hura jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Gasteiz, 2011ko ekainaren 16a.- Toki Administrazioaren eta Lurralde Oreka Saileko Foru Diputatua, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

HISTORIA ETA ARKITEKTURA ONDASUNEN KATALOGOKO ARMARRIDUN JAURETXEAREN FONDAREN IDAZKERA BERRIA (LA CRUZ KALEA, 1)

b) kategoria, udalerr mailan babestutako ondasunak
- Armarridun jauretxea (La Cruz kalea, 1)

Deskripzioa:

Oinplano koadratuko etxe barrokoa. Beheko, lehenengo eta bigarren solairuek osatua da. Beheko solairuan, sarbiderako ataria eta gaur egun inolako erabilera espezifikorik ez daukaten hainbat gela ageri dira. Lehenengo solairuan, berezko etxebizitza erabilerarako gelak hedatzen dira. Bigarren solairua, ganbara moduan erabiltzekoa, erabat garbi dago, eta erabilera konkreturik gabe. Komunikazio bertikaleko gune bat dauka, hormigo armatuzko eskailera batek osatua, solairu bakoitzerako sarbidea ematen duena. Hegoaldeko eta ekialdeko fatxadetan Aragoiko tankerako adreiluzko logiak zabaltzen dira. Estalkia egarbe baten gainean bermatzen da. Egarbeak, orobat mudejar jatorrikoak, forma geometrikoak ditu eta adreiluz egina da. Gainera, hegoaldeko fatxadan "ARMAS DE LOS DÍEZ DE YSLA" esaldia ageri duen armari bat dauka.

Eraikuntzaren egitura, fatxadak osatzen dituzten karga hormez osatua da; horiek berezko harearizko harlangaitz eta harlanduzkoak dira. Estalkia eta forjatuak, berriz, egurrezkoak dira. Osagai hauek beren euste ahalmena galdu egin dute, denboraren ondorioz eta, batez ere, hezetasunaren eta agente abiotikoen eraginez. Horregatik, beharrezkoa izan da forjatuak eta estalkia indartzea, hormigo armatuzko habexka prefabrikatuekin. Baita ere, eraikinaren hegoaldeko fatxadan sabeldura bat nabari da lehenengo solairuaren garaieran. Beren itxura eta kokalekuarengatik, suposatzen da euste hormak jasan behar duen gehiegizko pisuaren ondorioz sortua dela.

lución en la que se acordara desistir de la tramitación de la modificación nº 2 del documento técnico presentado, en el caso de que así fuera.

Tercero.- Con fecha 25 de mayo de 2011, el Ayuntamiento de Moreda de Álava remite acuerdo del Pleno, celebrado el 18 de mayo de 2011, en el cual se refleja el desistimiento de la modificación nº 2, referida al cambio de las intervenciones constructivas permitidas sobre los bienes inmuebles protegidos localmente a nivel municipal, incluyendo así únicamente la modificación nº 1 en el documento técnico de referencia.

Por tanto, y habiendo sido examinado el documento técnico presentado, se observa que ha dado cumplimiento a las condiciones impuestas, referentes a la 1ª cuestión, en la Orden Foral 110/2011, de 3 de marzo.

En su virtud, haciendo uso de las facultades que me competen,

DISPONGO

Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de segunda modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Moreda, referente a la categoría de protección del inmueble situado en el nº 1 de la calle Cruz, y ordenar la publicación de la normativa y diligenciación del documento.

Segundo.- Publicar la presente resolución en el BOTHA.

Tercero. Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer los particulares cualquiera de los siguientes recursos, sin perjuicio de cualquier otra medida que estimen procedente en defensa de sus intereses:

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición por los interesados o requerimiento por otras Administraciones, ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma.

Vitoria-Gasteiz, 16 de junio de 2011.- El Diputado de Administración Local y Equilibrio Territorial, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

NUEVA REDACCIÓN FICHA CASA SEÑORIAL BLASONADA (CALLE LA CRUZ, 1) DEL CATÁLOGO DE BIENES HISTÓRICO-ARQUITECTÓNICOS

Categoría b) Bienes protegidos localmente a nivel Municipal
- Casa Señorial Blasonada (calle La Cruz, 1)

Descripción:

Casa Barroca de planta cuadrada. Se desarrolla en planta baja, primera y segunda. En planta baja, aparecen un portal de acceso y varias estancias que en la actualidad no tienen ningún uso específico. En planta primera se desarrollan las estancias destinadas al uso propio de vivienda, mientras que la planta segunda, destinada sobrado, es totalmente diáfana y sin uso concreto. Cuenta con un núcleo de comunicación vertical compuesto por una escalera de hormigón armado, que da acceso a cada una de las plantas. En las fachadas sur y este se abren logias de tipo aragonés en ladrillo. La cubierta apoya sobre un alero también de ascendencia mudéjar, de formas geométricas realizado con ladrillo. Además, en la fachada sur, luce un escudo de armas denominado, "ARMAS DE LOS DÍEZ DE YSLA".

La estructura del edificio está compuesta por los muros de carga de mampostería y sillería de piedra natural arenisca que componen las fachadas, siendo la de cubierta y diferentes forjados de madera. Estos elementos han perdido su capacidad portante, por el paso del tiempo y sobre todo la acción de la humedad y los agentes abióticos, por lo que ha sido necesario reforzar los forjados y la cubierta con viguetas prefabricadas de hormigón armado. Incluso, en la fachada sur del inmueble se aprecia un abombamiento a la altura de planta primera, que debido a su forma y ubicación se supone originado debido al excesivo peso que el muro portante debe soportar. La

Itxidura honen euste ahalmena zalantzan geratzen da. Beraz, beharrezkoa da forjatuen eta estalkiaren egitura ordeztzea, baita hegoaldeko fatxadaren euste funtzioa arintzea ere.

Katalogoa-Kategoria:

Udalerrri mailan babestutako ondasunak.

Eraikuntza ekintza:

Eraberritzea (Urbanizatutako eta eraikitako ondarea berregokitzekeo ekintza babestuen inguruko abenduaren 30eko 317/2002 Dekretuaren arabera).

Zaindu behar diren intereseko elementuak:

Los Jardines eta La Cruz kaleetako fatxadak. Azken kale honetan, aldakuntzak onartzen dira 5. idatz zatian (Aldaketa puntualaren justifikazioa), azkenaurreko paragrafoan aipatutako hutsuneetan.

- Armarría

- Egarbea

- Eraikuntzaren oraingo garaiera

- Adobezko mehelinak, adreiluzko pilareak eta egurrezko egitura dituztenak

Elementu desagokiak:

- La Cruz kaleko fatxadako bigarren solairuko leiho korritua

- La Cruz kaleko fatxadako hormigoizko balkoiak

Egin beharreko obrak:

- Eraisketa: Ez

- Egituraren ordeztzea: BAI

- Fatxadak emokatzea: Ez

- Instalazioen ordeztzea: BAI

- Elementu desagokiak deuseztatzea: BAI, EDO INGURUNE-AREKIN BAT ETORRIZ ORDEZTEA

Oharrak:

- Solairu kopurua: ORAINGOA

- Lerrokadurak: ORAINGOA

capacidad portante de este cerramiento queda en entredicho. Por lo tanto, la sustitución de la estructura de forjados y cubierta es necesaria así como aligerar la función portante de la fachada sur.

Catálogo-Categoría:

Bienes protegidos localmente a nivel municipal.

Intervención Constructiva:

Reforma (según Decreto 317/2002, de 30 de diciembre, sobre actuaciones protegidas de rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado).

Elementos de interés que deben ser conservados:

- Fachadas de las calles Los Jardines y La Cruz (en esta última se permiten las modificaciones en los huecos citados en el penúltimo párrafo del apartado 5. Justificación de la modificación puntual)

- Escudo

- Alero

- Altura actual de la edificación

- Medianerías de adobe con pilares de ladrillo y entramado de madera

Elementos inadecuados:

- Ventana corrida en segunda planta de la fachada de la calle La Cruz

- Balcones de hormigón en la fachada de la calle La Cruz

Obras a realizar:

- Demolición: NO

- Sustitución de estructura: Sí

- Revoco de fachadas: NO

- Sustitución de Instalaciones: Sí

- Eliminación Elementos inadecuados: Sí O SUSTITUCIÓN ACORDE AL ENTORNO

Observaciones:

- Número de plantas: ACTUAL

- Alineaciones: ACTUAL

Iragarkiak

EKONOMIA SUSTAPENAREN ETA FORU ADMINISTRAZIOAREN SAILA

ZERBITZU OROKORREN ZUZENDARITZA

5223

Zerbitzu Orokorren Zuzendaritzak 2011ko lehenengo hiru hiruhilekoetan emandako dirulaguntzak, hain zuzen ere, Arabako Gurutze Gorriari ibilgailuak konpontzeko, eta Trebiñuko Konderriko Udalarri jarduera ezberdinetarako emandakoak.

Otsailaren 7ko 3/97 Foru Aginduak 9.3 artikuluan xedatutakoa betetzeko, Zerbitzu Orokorren Zuzendaritzak 2011ko lehenengo hiru hiruhilekoetan emandako dirulaguntzen zerrenda argitaratzen da, hain zuzen ere, Arabako Gurutze Gorriari ibilgailuak konpontzeko, eta Trebiñuko Konderriko Udalarri jarduera ezberdinetarako emandakoak.

Arabako Gurutze Gorria,- LGSS ibilgailuak konpontzeko,- 5.761,90 euro.

Trebiñuko Konderriko Udala,- Trebiñuko hilerria konpontzeko,- 8.000,00 euro; eta jarduerak Samianon,- 7.000,00 euro.

Gasteiz, 2011ko irailaren 15a.- Zerbitzu Orokorretako Idazkaritza Teknikoko zerbitziburua, EDUARDO LÓPEZ DE AGUILETA.

Anuncios

DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN ECONÓMICA Y ADMINISTRACIÓN FORAL

DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

5223

Subvenciones concedidas durante los tres primeros trimestres del año 2011 por la Dirección de Servicios Generales a Cruz Roja de Alava para la reparación de vehículos y al Ayuntamiento de Condado de Treviño para distintas actividades.

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 9.3 de la Norma Foral 3/1997 de 7 de febrero, se publica relación de subvenciones concedidas durante los tres primeros trimestres del año 2011 por la Dirección de Servicios Generales, a Cruz Roja de Álava para reparación de vehículos y al Ayuntamiento de Condado de Treviño para distintas actividades.

Cruz Roja de Álava, - reparación vehículos RTSU, - 5.761,90 euros

Ayuntamiento de Condado de Treviño, - arreglo del cementerio de Treviño, - 8.000,00 euros y actuaciones en la entidad de Samiano, - 7.000,00 euros.

Vitoria-Gasteiz, a 15 de septiembre de 2011.- El jefe de Servicio de la Secretaría Técnica de Servicios Generales, EDUARDO LÓPEZ DE AGUILETA.