

## INGURUMEN ETA HIRIGINTZA SAILA

4898

**17/2011 FORU AGINDUA, abuztuaren 1ekoa. Horren bidez, behin betiko onartzen da Asparreneko eta Donemiliagako industrialdea kudeatzeko eta mantentzeko bi udalerriotako Planeamendua Bateratzeko Planaren espedientea.**

## I.- AURREKARIAK

Lehenengoa.- 2011ko otsailaren 3ko bilkuran hartutako erabakiaren bitartez, Asparreneko Udalak hasierako onarpena eman zion Asparreneko eta Donemiliagako industrialdea kudeatzeko eta mantentzeko bi udalerriotako Planeamendua Bateratzeko Planaren espedienteari.

Espedientearen izapidetzea Asparreneko Udalak egiten du, bi udal-lek 2010eko azaroaren 16an lortutako akordioaren ondorioz.

Bigarrena.- Hasierako onarpena eman zuen erabakia jendaurrean jarri zen hilabeteko epeaz, iragarki egokiak ALHAOren 19. alean, 2011ko otsailaren 14koan, El Correo egunkarian, 2011ko otsailaren 8an, eta udal-lekueko iragarki tauletan argitaratuz eta eragindako administrazio batzarrei haren berri emanez.

Hirugarrena.- Jendaurreko erakustaldian ez zen inolako alegaziorik aurkeztu. Horren ondorioz, korporazioak, 2011ko apirilaren 7an egindako bilkuran, behin-behineko onarpena eman zion espedienteari eta erabaki zuen hori Arabako Foru Aldundira bidaltzea, behin betiko onarpena jasotzeko. 2011ko apirilaren 20an heldu zen hara.

## II.- OINARRIAK

Lehenengoa.- Espedientearen helburua Asparrena-Donemiliagako industrialdeko urbanizazioa haren jabeek 35 urteko epeaz mantentzeko egin beharra dutela finkatzea da, Mantentze Batzar batean industrialdeko jabe guztiak bilduz, bai aldeaz aurreko hiri lurzoruarenak, baita 2002ko egitasmo partzialaren babesean garatutako hiri lurzoruarenak ere, eta bi udal barrutietakoak, Asparrenekoak eta Donemiliagakoak alegia.

Bigarrena.- Eragindako bi udalerrietako Bateratze Planaren justifikazioa honetan datza: urbanizazioan egindako inbertsioa amortizatu arte mantentzeko beharra, egiten diren konponketa lanek amortizazio hori ahalbidetzeko bidezta baliagarri nahikoa izatea ziurtatuz.

Baita ere, Asparreneko eta Donemiliagako Udalen poligonoko urbanizazio obran harrera egin eta gero, bideen erabileraren ondorioz etorkizun hurbil samarrean industrialdeko bideak egin den konponketaren aurretik zegoenaren antzeko narriadura egoera batera heltzea galarazteko beharregatik.

Azkenik, adierazi beharra dago bideen konponketaren eta haiek oraingo egoeran mantentzearen zuzeneko onuradunak industrialdeko jabeak direla.

Hirugarrena.- Proposamenaren lege oinarria Lurzoruaren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 63. eta 92. artikuluetan datza. Horietan xedatzen da udal barruti bat baino gehiagotako zona mugakideen antolamendu estrukturala Bateratze Planaren bitartez koordinatu daitekeela.

Geroago, ekainaren 3ko 105/2008 Dekretuak, 2/2006 Legea garatzeko premiako neurrienak, bere 13.3. artikuluan, hedatu egin ditu Bateratze Planaren edukia eta helmena antolamendu xehatuaren zehaztapenetara. Mantentze Batzarra ezartzea antolamendu xehatuaren zati bat denez gero, bidezkoa da proposatutako Bateratze Plana izapidetzea eta onartzea.

Kasu honetan, bidezkotarik dago bi udalerrietako planeamenduak bateratzeko beharra, industrialdeko urbanizazioa mantentzeko ardura izango duen mantentze erakunde bat eratzeari begira.

Horregatik, eta nire esku ditudan ahalmenez baliatuz, hauxe

## DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO

4898

**ORDEN FORAL 17/2011, de 1 de agosto, de aprobación definitiva del expediente de Plan de Compatibilización del Planeamiento de Asparrena y San Millán para la gestión y conservación del polígono industrial de ambos municipios.**

## I.- ANTECEDENTES

Primero.- Mediante acuerdo adoptado en sesión del día 3 de febrero de 2011, el Ayuntamiento de Asparrena aprobó inicialmente el expediente de Plan de Compatibilización del Planeamiento de Asparrena y San Millán para la gestión y conservación del polígono industrial de ambos municipios.

La tramitación del expediente la efectúa el Ayuntamiento de Asparrena en virtud del acuerdo alcanzado por los dos municipios en fecha 16 de noviembre de 2010.

Segundo.- El acuerdo de aprobación inicial fue sometido a información pública por el plazo de un mes mediante la inserción de los oportunos anuncios en el BOTHA nº 19, de 14 de febrero de 2011, en el periódico El Correo del día 8 de febrero de 2011, en los tablones de anuncios de los Ayuntamientos y comunicación a las Juntas Administrativas afectadas.

Tercero.- Durante el periodo de información pública no fue presentada alegación alguna, procediendo la Corporación, en sesión del día 7 de abril de 2011, a aprobar provisionalmente el expediente y acordar su remisión a la Diputación Foral de Álava para su aprobación definitiva, donde tuvo entrada el día 20 de abril de 2011.

## II.- FUNDAMENTOS

Primero.- El expediente tiene por objeto establecer la obligación de conservación de la urbanización del Polígono Industrial de Asparrena-San Millán a cargo de los propietarios del mismo por un plazo de 35 años, englobando en una única Junta de Conservación a todos los propietarios del polígono, tanto los del suelo urbano previo como los del suelo urbano desarrollado al amparo del plan parcial del año 2002, y de ambos términos municipales, Asparrena y San Millán.

Segundo.- La justificación del Plan de Compatibilización de los dos municipios afectados viene dada por la necesidad de conservar hasta amortizar la inversión realizada en la urbanización, garantizando que las obras de reparación realizadas tengan una vida útil suficiente para permitir tal amortización.

También por la necesidad de evitar que, una vez recepcionadas las obras de urbanización del polígono por los Ayuntamientos de Asparrena y San Millán, debido al uso de viales, se llegue en un futuro relativamente próximo a una situación de deterioro de los viales del polígono industrial parecida a la que existía antes de la reparación realizada.

Por último señalar que los beneficiarios directos de la reparación de los viales y su conservación en su estado actual son los propietarios del polígono.

Tercero.- El fundamento legal de la propuesta se encuentra en los artículos 63 y 92 de la Ley 2/2006 de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, que establecen la posibilidad de coordinar la ordenación estructural de las zonas limítrofes de varios términos municipales a través de la figura del Plan de Compatibilización.

Posteriormente, el artículo 13.3 del Decreto 105/2008, de 3 de junio, de medidas urgentes en desarrollo de la Ley 2/2006, ha extendido el contenido y alcance del Plan de Compatibilización a las determinaciones de la ordenación pormenorizada. Dado que el establecimiento de una Junta de Conservación forma parte de la ordenación pormenorizada resulta procedente la tramitación y aprobación del Plan de Compatibilización propuesto.

En el presente caso queda justificada la necesidad de coordinar los dos planeamientos municipales en aras a la constitución de una entidad de conservación que sea la encargada del mantenimiento de la urbanización del polígono.

En su virtud, haciendo uso de las facultades que me competen,

## XEDATU DUT

Lehenengoa.- Asparreneko eta Donemiliagako industrialdea kudeatzeko eta mantentzeko bi udallerriotako Planeamendua Bateratzeko Plana behin betiko onartzea.

Bigarrena.- Ebazpen hau ALHAON argitara ematea.

Hirugarrena.- Aurreko ebazpenak amaiera ematen dio administrazio bideari. Haren aurka partikularrek ondoko errekurtoetako edozein aurkeztu ahal izango dute, beren interesak aldeztuko bidezkotzat jotzen duten beste edozein neurri hartzea eragotzi gabe:

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi-errekurtoa, bi hilabeteko epean, egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera kontatuta, Euskal Autonomia Erkidegoko Justizia Auzitegi Nagusiaren jurisdikzio horretako sailean.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtoa baino lehenago, berraztertze errekurtoa, interesdunen aldetik, edo errekerimendua, beste administrazio batzuen kasuan, ebazpena eman duen organo berean. Horretarako hilabeteko epea egongo da, ebazpena jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Gasteiz, 2011ko abuztuaren 1a.- Ingurumen eta Hirigintza Saileko Diputata, MARTA RUIZ CERRILLO.

**BATERATZE PLANA. MANTENTZEKO ORDENANTZA**

Artikulu bakarra.- Jabeek mantentzea.

Asparrena-Donemiliagako industrialdeak barne hartzen dituen lursailen jabeek beren kontura industrialdeko urbanizazioa mantendu beharko dutela ezartzen da.

Mantentze Batzar bakarra eratuko da. Horretako partaide izango dira industrialdeko jabe guztiak, Asparreneko eta Donemiliagako udal barrutietakoak, bai 1976ko Egitasmo Partzialaren babesean garatutako hiri lurzuaren jabeak, baita 2002ko Egitasmo Partzialaren babesean egikaritze unitate banatan garatutako hiri lurzuaren jabeak ere.

Industrialdeko jabeek urbanizazioa mantentzeko eginbeharra 35 urteko epeaz finkatzen da, eratuko den Mantentze Batzarrak nortasun juridikoa hartzen duen unetik aurrera kontatuta.

Mantentzeko eginbeharra honako modu honetan banatzen da:

**ASPARRENA-DONEMILIAGAKO INDUSTRIALDEA**

LURZATIA	DONEMILIAGAKO UDALA	ASPARRENEKO UDALA	ENETARA	MANTENTZEA
1	83.277,20	19.627,01	102.904,21	10,92%
2	31.028,33	38.592,27	69.620,60	7,39%
3		10.000,67	10.000,67	1,06%
4		6.000,73	6.000,73	0,64%
5		9.000,91	9.000,91	0,95%
6		14.008,68	14.008,68	1,49%
7		40.036,15	40.036,15	4,25%
8		3.354,19	3.354,19	0,36%
9		9.803,48	9.803,48	1,04%
10		7.271,98	7.271,98	0,77%
11		1.008,79	1.008,79	0,11%
12		3.415,27	3.415,27	0,36%
13		8.499,82	8.499,82	0,90%
14		1.800,32	1.800,32	0,19%
15		2.100,89	2.100,89	0,22%
16		43.296,89	43.296,89	4,59%
17		9.851,73	9.851,73	1,05%
18		9.631,45	9.631,45	1,02%
19	77.468,41		77.468,41	8,22%
20	53.611,55		53.611,55	5,69%
21	40.784,27	48.418,55	89.202,82	9,46%
22		64.795,77	64.795,77	6,87%
23	58.076,56	64.681,23	122.757,79	13,02%
24		16.982,08	16.982,08	1,80%
25		13.499,55	13.499,55	1,43%
26		14.013,89	14.013,89	1,49%
27		10.000,07	10.000,07	1,06%

## DISPONGO

Primero.- Aprobar definitivamente el Plan de Compatibilización del Planeamiento de Asparrena y San Millán para la gestión y conservación del polígono industrial de ambos municipios.

Segundo.- Publicar la presente resolución en el BOTHA.

Tercero.- Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer los particulares cualquiera de los siguientes recursos, sin perjuicio de cualquier otra medida que estimen procedente en defensa de sus intereses:

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición por los interesados o requerimiento por otras Administraciones, ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma.

Vitoria-Gasteiz, a 1 de agosto de 2011.- La Diputada de Medio Ambiente y Urbanismo, MARTA RUIZ CERRILLO.

**PLAN DE COMPATIBILIZACIÓN.ORDENANZA DE CONSERVACIÓN**

Artículo único.- Conservación a cargo de los propietarios

Se establece la obligación de los propietarios de terrenos incluidos en el Polígono Industrial de Asparrena-San Millán de conservar a su costa la urbanización del Polígono Industrial.

Se constituirá una única Junta de Conservación de la que formarán parte todos los propietarios del Polígono Industrial, de ambos términos Municipales de Asparrena y San Millán, y tanto los propietarios del suelo urbano desarrollado al amparo del Plan Parcial de 1976 como los propietarios del suelo urbano desarrollado en sendas Unidades de Ejecución al amparo del Plan Parcial del año 2002.

La obligación de conservación de la urbanización por los propietarios del Polígono se establece por un plazo de duración de 35 años a contar desde que la Junta de Conservación que se constituya adquiera personalidad jurídica.

La obligación de conservación se distribuye de la siguiente forma:

**POLÍGONO ASPARRENA-SAN MILLÁN**

PARCELA	MUNICIPIO SAN MILLAN	MUNICIPIO ASPARRENA	TOTAL	CONSERVACION
1	83.277,20	19.627,01	102.904,21	10,92%
2	31.028,33	38.592,27	69.620,60	7,39%
3		10.000,67	10.000,67	1,06%
4		6.000,73	6.000,73	0,64%
5		9.000,91	9.000,91	0,95%
6		14.008,68	14.008,68	1,49%
7		40.036,15	40.036,15	4,25%
8		3.354,19	3.354,19	0,36%
9		9.803,48	9.803,48	1,04%
10		7.271,98	7.271,98	0,77%
11		1.008,79	1.008,79	0,11%
12		3.415,27	3.415,27	0,36%
13		8.499,82	8.499,82	0,90%
14		1.800,32	1.800,32	0,19%
15		2.100,89	2.100,89	0,22%
16		43.296,89	43.296,89	4,59%
17		9.851,73	9.851,73	1,05%
18		9.631,45	9.631,45	1,02%
19	77.468,41		77.468,41	8,22%
20	53.611,55		53.611,55	5,69%
21	40.784,27	48.418,55	89.202,82	9,46%
22		64.795,77	64.795,77	6,87%
23	58.076,56	64.681,23	122.757,79	13,02%
24		16.982,08	16.982,08	1,80%
25		13.499,55	13.499,55	1,43%
26		14.013,89	14.013,89	1,49%
27		10.000,07	10.000,07	1,06%

LURZATIA	DONEMILIAGAKO UDALA	ASPARRENEKO UDALA	DENETARA	MANTENTZEA
28		4.683,42	4.683,42	0,50%
29		5.711,39	5.711,39	0,61%
30		4.645,81	4.645,81	0,49%
31		12.000,59	12.000,59	1,27%
32	54.149,67	1.765,33	55.915,00	5,93%
33	27.879,71	2.131,09	30.010,80	3,18%
34	14.470,24	1.131,89	15.602,13	1,66%
			<b>942.507,83</b>	<b>100,00%</b>

PARCELA	MUNICIPIO SAN MILLAN	MUNICIPIO ASPARRENA	TOTAL	CONSERVACION
28		4.683,42	4.683,42	0,50%
29		5.711,39	5.711,39	0,61%
30		4.645,81	4.645,81	0,49%
31		12.000,59	12.000,59	1,27%
32	54.149,67	1.765,33	55.915,00	5,93%
33	27.879,71	2.131,09	30.010,80	3,18%
34	14.470,24	1.131,89	15.602,13	1,66%
			<b>942.507,83</b>	<b>100,00%</b>

## Iragarkiak

## OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

OGASUN ZUZENDARITZA

Udal Zergak eta Katastro Zerbitzua (JEZ)

4840

**Jarduera Ekonomikoen -estatuko edo probintziako kuota dutenak- gaineko Zerga ordaindu behar dutenen 2011ko errolda jendaurrean jartzea.**

Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergaren Foru Arauak 16.2 artikuluan xedatutakoari jarraituz, jakitara ematen da Jarduera Ekonomikoen gaineko Zerga ordaindu behar dutenen eta, zehazki, estatuko edo probintziako kuota duten jardueren 2011ko errolda jendaurrean jarriko dela Udal Zerga eta Katastro zerbitzuan. Matrikula aztertu eta erreklamazioak egin ahal izateko, hamabost egun balioudun izango dira, iragarki hau ALHAOn argitaratu ondorengo egunetik aurrera.

Guztiak jakin dezaten argitaratzen da.

Vitoria-Gasteizen, 2011ko abuztuaren 16an.- Udal Zergak eta Katastro Zerbitzuen burua, MIREN BEROÑA ERAUZKIN BILBAO.

## Anuncios

## DEPARTAMENTO DE HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN DE HACIENDA

Servicio de Tributos Locales y Catastro - (IAE)

4840

**Exposición pública de la Matrícula correspondiente al ejercicio 2011 del Impuesto sobre Actividades Económicas con cuota en ámbito provincial o estatal.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 16 apartado 2º de la Norma Foral del Impuesto sobre Actividades Económicas, se anuncia la exposición pública, en el Servicio de Tributos Locales y Catastro de la matrícula correspondiente al ejercicio 2011 del Impuesto sobre Actividades Económicas y concretamente de aquellas actividades que tengan cuota de ámbito estatal o provincial. El plazo para su examen y reclamaciones es de quince días hábiles, contados a partir del siguiente a la publicación de este anuncio en el BOTHA.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Vitoria-Gasteiz, 16 de agosto de 2011.- La jefa del Servicio de Tributos Locales y Catastro, MIREN BEGOÑA ERAUZKIN BILBAO.

ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN  
TOKI ADMINISTRAZIOAADMINISTRACIÓN LOCAL DEL  
TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA

## Udalak

## DULANTZI

4880

**Behin betiko esleitzea udal eraikinak garbitzeko kontratua.**

Udalbatzaren 2011ko abuztuaren 4ko erabaki baten bidez, udal eraikinak garbitzeko kontratua esleitu, eta haren formalizazioa argitaratu zen, Sektore Publikoko Kontratuen urriaren 30eko 30/2007 Legeak 138. artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako.

1.- ERAKUNDE ESLEITZAILEA:

a) Erakundea: Dulantziko Udala.

b) Espedientearen zenbakia: 31/2011.

c) Kontratatuzailearen profilaren helbidea Interneten:

www.contrataciondelestado.es eta www.alegria-dulantzi.net.

2.- KONTRATUAREN XEDEA:

a) Mota: zerbitzuak.

b) Azalpena: udal eraikinak garbitzea.

c) CPV (nomenklatura erreferentzia): 90919300.

d) Lizitazioa argitaratzeko bitartekoa: Europar Batasunaren Aldizkari Ofiziala; ALHAO; Estatuaren Kontratuziorako Plataforma, eta kontratatuzailearen profila.

e) Lizitazioa argitaratu zeneko eguna: Europar Batasunaren Aldizkari Ofizialean 2011ko maiatzaren 7an, eta ALHAOn 2011ko maiatzaren 18an.

3.- IZAPIDETZEA ETA PROZEDURA:

a) Izapidetzea: ohikoa.

## Municipios

## ALEGRÍA-DULANTZI

4880

**Adjudicación definitiva del contrato de "Limpieza de Edificios Municipales".**

Por Acuerdo del Pleno de fecha 4 de agosto de 2011, se adjudicó el contrato de "Limpieza de edificios municipales", publicándose su formalización a los efectos del artículo 138 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

1.- ENTIDAD ADJUDICADORA:

a) Organismo: Ayuntamiento de Alegría-Dulantzi.

b) Número de expediente: 31/2011.

c) Dirección de Internet del perfil del contratante:

www.contrataciondelestado.es y www.alegria-dulantzi.net.

2.- OBJETO DEL CONTRATO:

a) Tipo: Servicios.

b) Descripción: "Limpieza de edificios municipales".

c) CPV (Referencia de Nomenclatura): 90919300.

d) Medio de publicación del anuncio de licitación: Diario de la Unión Europea, BOTHA, Plataforma de Contratación del Estado y Perfil de Contratante.

e) Fecha de publicación del anuncio de licitación: Diario de la Unión Europea, 7 de mayo de 2011 y BOTHA, 18 de mayo de 2011.

3.- TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO:

a) Tramitación: Ordinaria.