

Foru Aginduak

**TOKI ADMINISTRAZIOAREN ETA
LURRALDE OREKAREN SAILA**

7857

659/2010 FORU AGINDUA, azaroaren 29koa, Bastidako EG-XAri (Egikaritza Unitatea-Xehetasunezko Azterlana) buruzko Hiri Antolamendurako Plan Bereziaren espedientea zenbait baldintzarekin behin betiko onartzen duena.

I.- AURREKARIAK

Lehenengoa.- Bastidako Udalak, 2010eko ekainaren 30ean, erabaki zuen hasierako onarpena ematea Bastidako EG-XAri buruzko Hiri Antolamendurako Plan Bereziaren espedienteari, baita espediente hori hogeit egunez jendaurrean jartzea ere. Azken horretarako, iragarkia argitaratu zen 2010eko uztailaren 16ko ALHAOn (79. zenbakia), 2010eko uztailaren 9ko El Correo egunkarian eta udaletxeko iragarki taulan.

Bigarrena.- Espedientea jendaurrean egon zen bitartean, ez zen alegaziorik aurkeztu eta udalbatzak, 2010eko abuztuaren 25ean egindako osoko bilkuran, behin-behineko onarpena eman zion espedienteari, eta Arabako Foru Aldundira igorri zion, behin betiko onarpena eman ziezaioten. Espedienteari 2010eko abuztuaren 26an eman zitzaion sarrera foru aldundian.

Hirugarrena.- Administrazio espedientea aztertu ondoren, Hirigintza Zerbitzuak irailaren 15ean udalari hori aurkezteko baldintzak bete ez zituela jakinarazi zion. Urriaren 6an Bastidako Udalak foru aldundiari eskatutako agiri batzuk bidali zizkion, Bastidako Plan Berezi hori behin betiko onartzeko eskatuz.

II.- OINARRIAK

Lehenengoa.- EG-XAri dagokion eremua zehatz-mehatz antolatzea da espediente honen xedea. Hezkuntza eta kirol sistema orokorrak berriro antolatzea eta hirigunea eraberritzea hizpide duen Bastidako Plangintzako Arau Subsidiarioen Aldaketaren ondoren -aldaketa hori ekainaren 27ko 556/2005 Foru Aginduaren bidez onartzen da-, antolamendu xehakatuaren eremua definitu zen.

Bigarrena.- Behin espedientea eta agiri teknikoa aztertuta, horrek zenbait gabezia zituen eta, hala, irailaren 15ean, Bastidako Udalari jakinarazi zizkieten konpon zitzaion.

Hirugarrena.- Urriaren 6an, Bastidako Udalak berriro espedientea eta agiri teknikoa bidali zituen, 2., 9. eta 10. puntuak beteta. Dena den, zuzendu beharko diren eta jarraian aipatzen diren jada antzemandako eta jakinarazitako gabezia hauek ditu oraindik:

A. Administrazio espedientea eta agiri teknikoa bereizita eman beharko dira, zenbakitutako orriekin eta espedienteko agirien kronologia ordenaren argibide aurkibidearekin.

B. Antolamendu xehakatuaren eremuaren egungo eta aldatutako egoeraren antolamendu xehakatuaren planoak formatu berean eta eskala berean aurkeztuko dira, azpizifikazioaren inguruan proposatutako aldaketa guztiak islatuta.

C. Agiria eraikuntzaren baldintza planoarekin osatuko da, eraikuntzen elementu definitoriak, altuerak, solairu kopurua, sestratik beherako eraikuntzak, etab. adieraziz.

D. Lerrokadurei eta sestrei dagokienez, azpizonetarako irisgarritasunaren, aurreikusitako ekipamendurako eta aisialdiko area publikoetarako sarbidearen baldintzak justifikatu beharko dira, gehieneko fatxadaren lerroak, nahitaezko lerrokadura edo eraikuntzaren mugimendu area, gurutzatze puntuetako eta aparkalekuetako sestrak, etab. adierazita.

E. Antolamendu xehakatuaren eremuaren azalera argitu beharko da, memorian bi azalera desberdin baitaude, hain zuen, 1.2.1. eta 1.4. idatz zatietan.

Órdenes Forales

**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL
Y EQUILIBRIO TERRITORIAL**

7857

ORDEN FORAL 659/2010, de 29 de noviembre, de aprobación definitiva con condiciones del expediente de Plan Especial de Ordenación Urbana referente a la UE-ED de Labastida.

I.- ANTECEDENTES

Primero.- Con fecha 30 de junio de 2010 el Ayuntamiento de Labastida acordó aprobar inicialmente el expediente de Plan Especial de Ordenación Urbana referente a la UE-ED de Labastida, así como someter el mismo a información pública por el plazo de veinte días, hecho que fue practicado mediante anuncios en el BOTHA nº 79 de 16 de julio de 2010, en el periódico El Correo de 9 de julio de 2010, y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento.

Segundo.- Durante el periodo de información pública no fueron presentadas alegaciones y el Ayuntamiento en sesión del día 25 de agosto de 2010, procedió de aprobar provisionalmente el expediente y remitirlo a la Diputación Foral de Álava para su aprobación definitiva, donde tuvo entrada el día 26 de agosto de 2010.

Tercero.- Tras haber sido examinado el expediente administrativo el Servicio de Urbanismo, con fecha 15 de septiembre, comunicó al Ayuntamiento el incumplimiento de los requisitos de presentación del mismo. Con fecha 6 de octubre el Ayuntamiento de Labastida remitió a la Diputación Foral parte de la documentación requerida, solicitando la aprobación definitiva del citado Plan Especial de Labastida.

II.- FUNDAMENTOS

Primero.- El presente expediente tiene por objeto ordenar pormenorizadamente el ámbito de correspondiente a la UE-ED. El ámbito de ordenación pormenorizada quedó definido tras la Modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Labastida relativa a la reordenación de los sistemas generales educativo y deportivo, y regeneración del centro urbano, aprobada por Orden Foral 556/2005, de 27 de junio.

Segundo.- Habiendo sido examinados tanto el expediente como el documento técnico, este presentaba algunas deficiencias que, con fecha 15 de septiembre, se comunicaron al Ayuntamiento de Labastida requiriendo su subsanación.

Tercero.- Con fecha 6 de octubre, el Ayuntamiento de Labastida ha remitido nuevamente el expediente y el documento técnico, habiendo cumplido los puntos 2, 9 y 10. Sin embargo, todavía se encuentra con las siguientes deficiencias ya detectadas y comunicadas que deberán subsanarse y que se citan a continuación:

A. El expediente administrativo deberá entregarse separadamente del documento técnico con los folios numerados y un índice explicativo del orden cronológico de los documentos del expediente.

B. Los planos de ordenación pormenorizada del estado actual y reformado del ámbito de ordenación pormenorizada se presentarán en el mismo formato y a la misma escala, reflejando todas las modificaciones propuestas de la subzonificación.

C. Se completará el documento con el plano de las condiciones de la edificación, indicando elementos definitivos de las edificaciones, alturas, nº plantas, edificaciones bajo rasante, etc.

D. Referente al plano de alineaciones y rasantes, deberán justificarse las condiciones de accesibilidad de las subzonas, del acceso al equipamiento previsto y a las áreas públicas de esparcimiento, indicando las líneas de fachada máxima, alineación obligatoria o el área de movimiento de la edificación, rasantes en los puntos de cruce, en los aparcamientos, etc.

E. Deberá aclararse la superficie del ámbito de ordenación pormenorizada, ya que en la memoria constan dos superficies distintas en los apartados 1.2.1. y 1.4.

F. Memoriaren 1.2.1. idatz zatian aipatzen den 6. plano erantsiko da edo, horri dagokionez, memoria zuzenduko da. Izan ere, aurkeztutako agiriak ez du planoen artean erantsi.

G. Hirigintza arloko araudia hirigintzako eta eraikuntzako parametro guztiekin -hala nola, eraikigarritasuna, baimendutako edota debekatutako erabilerak edo erabilera bateraezinak, solairu kopurua, gehienezko altuerak, sestratik beherako eraikuntzak, hegialak, etab.-osatu beharko da; zehazki erabilera tertziarioak argituko dira, agiriaren memoriari hori aipatzen baita.

Laugarrena.- Agiriaren aurkezpenari dagokionez. A) errekerimendua ez da bete, administrazio espediente eta agiri teknikoak koadernaketa gogor batean aurkeztu baitira.

Bosgarrena.- Antolamendu xehakatuaren eremuari dagokionez, antzeman da Plan Bereziak eremuaren inguruan jasotzen duen azalera eta indarreko arau subsidiarioetan jasotakoa bat ez datozela. Zehazki, Bastidako Arau Subsidiarioen planoek barne hartutako eremuak 18.545,33 metro koadro ditu eta agiriaren memorian, aldiz, eremuan azalera 17.445,75 metro koadro ditu. 1.4. idatz zatian eta memoria bereko 1.2.1. idatz zatian, berriz, 18.545,33 metro koadro.

Hortaz, antolamendu xehakatuaren eremuaren azalera zehatz-mehatz argitu beharko da, eremu horren mugak zehaztasunez adierazita.

Seigarrena.- Antolamendu xehakatuari dagokionez. Antolamendu xehakatuaren eremuaren gaur egungo egoeraren eta aldatutako egoeraren antolamendu xehakatuaren planoak formatu berean eta eskala berean aurkeztuko dira, azpizifikazioaren inguruan proposatutako aldaketa guztiak eta indarrean dauden arauen gaur egungo egoeraren eta xedapen aldaketan aldatutako egoeraren arteko desberdintasunak islatuz.

Modu berean, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 56. artikulua eta indarrean dagoen Plangintzaren Araudiak ezartzen dutenari jarraiki, agiriak eraikuntzaren baldintzen planoak barne hartu beharko du, eraikuntzaren oinarriko elementuak adieraziz, hala nola, altuera, solairu kopurua, hegialak, aparkalekuak, espaloiak, etab.

Horrez gain, lerrokadura eta sestra lerroen planoak honela osatuko da: derrigorrezko edota gehienezko lerrokadurak eta, antolamenduaren puntu adierazgarrietan, sestra lerroak planoan seinatuz, azpizikoen irisgarritasun baldintzak behar bezala justifikatuz eta proposamenean aurreikusitako ekipamenduak sarbide egokia duela bermatuz. Hori guztia hiri inguruen, espazio publikoen, eraikuntzen eta informazio zein komunikazio sistemen irisgarritasun baldintzen inguruko arau teknikoak onartzen dituen apirilaren 11ko 68/2000 Dekretua betetzen dela bermatze aldera.

Zazpigarrena.- Memorian aipatutako 6. planoari dagokionez. Memoriaren 1.2.1. idatz zatian aipatzen den 6. plano erantsiko da edo, horri dagokionez, memoria zuzenduko da. Izan ere, aurkeztutako agiriak ez du planoen artean erantsi.

Zortzigarrena.- Hirigintzako araudiari dagokionez. Kirol ekipamendura zuzenduta dagoen sistema orokorra den heinean, arauditik 3.10. idatz zatia kenduko da, hau da, lurzati eraikigarriaren "aprovechamiento" buruzkoa. Horren ordez, azpizikoen eraikigarritasun fisikoaren parametroa zehaztuko da, bai eta baimentzen den gehienezko altuera eta eraikuntzen solairu kopurua ere.

Horrela, araudiak honako hau modu zehatzean xehatu beharko du: proposatutako azpizona bakoitzean ezarri ahal diren erabilerak, baimendutako erabilerak, debekatutako erabilerak edo bereizgarria den erabilerarekin bateraezinak diren horiek islatuz, sestratik beherako eraikuntza posibleen arautzea, etab.

Bestalde, eraikuntzaren gehieneko inguratzailearen parametroa berraztertzea beharko da. Izan ere, arautzea okupazioaren eta altueraren bitartez egin da eta azken hori ez da oraindik zehaztu.

Hala, bada, dagozkidan ahalmenak baliatuz, honakoa

F. Se aportará el plano 6 al que se hace referencia en el apartado 1.2.1. de la memoria y que el documento presentado no ha incluido en sus planos o bien se corregirá la memoria en este sentido.

G. La normativa urbanística deberá completarse con todos los parámetros urbanísticos y edificatorios tales como edificabilidades, usos permitidos y/o prohibidos o incompatibles, nº plantas, alturas máximas, edificaciones bajo rasante, vuelos, etc., aclarando en concreto la posibilidad del uso terciario, ya que se hace referencia a éste en la memoria del documento.

Cuarto.- Con respecto a la presentación de los documentos. El citado requerimiento A) no se ha cumplido ya que la presentación del expediente administrativo y el documento técnico se ha realizado de manera conjunta en una encuadernación rígida.

Quinto.- Con respecto al ámbito de ordenación pormenorizada, se ha detectado que el Plan Especial refleja una superficie del propio ámbito que no coincide con el de las Normas Subsidiarias vigentes. En concreto, el ámbito reflejado en los planos de las Normas Subsidiarias de Labastida consta de 18.545,33 m² y, sin embargo, en la memoria del documento se fija la superficie del ámbito en 17.445,75 m² en el apartado 1.4 y 18.545,33 m² en el apartado 1.2.1. de la misma memoria.

Por tanto, se deberá aclarar con precisión la superficie del ámbito de ordenación pormenorizada especificando claramente los límites del mismo.

Sexto.- Con respecto a la ordenación pormenorizada. Los planos de ordenación pormenorizada del estado actual y reformado del ámbito de ordenación pormenorizada se presentarán en el mismo formato y a la misma escala, reflejando todas las modificaciones propuestas de la subzonificación y diferencias entre el estado actual de las Normas vigentes y el estado modificado en la Modificación Puntual.

Asimismo y en cumplimiento del artículo 56 de la ley 2/2006 del suelo y urbanismo y el Reglamento de Planeamiento vigente, el documento deberá incluir el plano de condiciones de la edificación, indicando los elementos básicos de la edificación, tales como alturas, nº de plantas, vuelos, aparcamientos, aceras, etc.

Además, se completará el plano de alineaciones y rasantes, señalando en el mismo las alineaciones obligatorias y/o máximas y las rasantes en los puntos significativos de la ordenación, justificando adecuadamente las condiciones de accesibilidad de las subzonas y garantizando en la propuesta el correcto acceso al equipamiento previsto, todo ello en aras de garantizar el cumplimiento del Decreto 68/2000, de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación.

Séptimo.- Con respecto al plano 6 citado en la memoria. Se aportará el plano 6 al que se hace referencia en el apartado 1.2.1. de la memoria y que el documento presentado no ha incluido en sus planos o bien se corregirá la memoria en este sentido.

Octavo.- Con respecto a la normativa urbanística. Dado que se trata de un sistema general destinado al equipamiento deportivo, se eliminará de la normativa el apartado 3.10 correspondiente al "aprovechamiento" de la parcela edificable. Este será sustituido por la fijación del parámetro de edificabilidad física de la subzona, así como la determinación de la altura máxima permitida, y el nº de plantas de las edificaciones.

Asimismo, la normativa deberá fijar con precisión los usos que se pueden implantar en cada una de las subzonas propuestas, reflejando los usos permitidos, usos prohibidos o incompatibles con el uso característico, regulación de las posibles edificaciones bajo rasante, etc.

Por otra parte, se deberá revisar el parámetro de envolvente máxima de la edificación, ya que la regulación se ha realizado a través de la ocupación y la altura y ésta última se encuentra sin determinar.

En su virtud, haciendo uso de las facultades que me competen,

XEDATU DUT

Lehenengoa.- Bastidako EG-XAri buruzko Hiri Antolamendurako Plan Bereziaren espediente behin betiko onartzea, baldintza hauekin:

1.- Antolamendu xehakatuaren eremuaren azalera modu zehatzean argitzea, horren mugaketa modu argian zehatzuz.

2.- Eremuaren gaur egungo egoeraren eta aldatutako egoeraren antolamendu xehakatuaren planoak formatu berean eta eskala berean aurkeztea.

3.- Eraikuntzaren baldintza planoak, seigarren oinarriaren arabera.

4.- Lerrokaduren eta sestren planoak osatzea, seigarren oinarriaren arabera.

5.- Memoriaren 1.2.1. idatz zatia zuzentzea, aurkeztutako agirian erantsi ez den 6. planoari buruzko erreferentziak ezabatuz.

6.- Arauditik 3.10. idatz zatia ezabatzea, lurzati eraikigarriaren "aprobetxamenduari" buruzkoa. Horren ordean, azpizonaren eraikigarritasun fisikoaren parametroa zehaztuko da, bai eta baimentzen den gehieneko altuera, solairu kopurua, baimentzen diren erabilerak eta debekatuta dauden edota bateraezinak diren erabilerak ere.

7.- "Eraikuntzaren gehieneko inguratzailea" parametroa berraztertzea, zortzigarren oinarriaren arabera.

Bigarrena.- Aipatutako baldintzak ez dira funtsezkoak. Beraz, horiek behin zuzenduta espediente foru aldundiari igorriko zaio, berriro jendaurrean jarri gabe, betearazi beharrekoa dela adieraz dezan, izapideak egin daitezten eta argitara dadin.

Hirugarrena.- Ebazpen hau ALHAOn argitaratzea.

Laugarrena.- Aurreko ebazpenaren kontra, administrazio bidea amaitzen duena, partikularrek, euren interesak babeste aldera, abiaraz dezaketenean beste edozein neurriez gain, ondoko errekurtsioak aurkeztu ahal izango dituzte:

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi errekurtsioa EAeko Auzitegi Nagusiko jurisdikzio horretako Salan, bi hilabeteko epean, egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtsioa baino lehenago, interesdunek edo beste administrazio batzuek hala eskatuta, berraztertzearen errekurtsioa jar daiteke ebazpena eman duen erakunde berean. Horretarako, hilabeteko epea izango da hura jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Vitoria-Gasteiz, 2010eko azaroaren 29a.- Toki Administrazioaren eta Lurralde Oreka Saileko Foru Diputatua, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

GIZARTE POLITIKAREN ETA GIZARTE ZERBITZUEN SAILA

7926

100/2010 FORU AGINDUA, abenduaren 1ekoa. Honen bidez, aldatu egiten da urriaren 29ko 83/2010 Foru Agindua, apirilaren 7ko 17/2009 Foru Aginduaren bidez xedatutako ondore faserako deia egin zuena.

Urriaren 29ko 83/2010 Foru Aginduaren bidez (azaroaren 17ko ALHAO, 131. zk.), apirilaren 7ko 17/2009 Foru Aginduaren bidez onartutako 1/2009 lehiaketaren ondore faserako deia egin zen.

Foru agindu horren edukian, 32.003 eta 21.001 kodedun lanpostuei buruzko informazioa falta da, ez baitira erantsi lanpostu horiei buruzko ezaugarriak oinarritzat hartuta egin beharreko probei buruzko xedapenak.

DISPONGO

Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de Plan Especial de Ordenación Urbana referente a la UE-ED de Labastida, con las siguientes condiciones:

1.- Aclarar con precisión la superficie del ámbito de ordenación pormenorizada, especificando claramente la delimitación del mismo.

2.- Presentar los planos de ordenación pormenorizada del estado actual y reformado del ámbito en el mismo formato y a la misma escala.

3.- Plano de condiciones de la edificación, según el fundamento sexto.

4.- Completar el plano de alineaciones y rasantes, según el fundamento sexto.

5.- Corregir el apartado 1.2.1 de la memoria eliminando las referencias al plano 6 que no se ha aportado en el documento presentado.

6.- Eliminar de la normativa el apartado 3.10 correspondiente al "aprovechamiento" de la parcela edificable, sustituyéndolo por la fijación del parámetro de edificabilidad física de la subzona, así como la altura máxima permitida y el nº de plantas, los usos permitidos y los prohibidos y/o incompatibles.

7.- Revisar el parámetro de "envolvente máxima de la edificación", según el fundamento octavo.

Segundo.- Las condiciones señaladas no son sustanciales, por lo que una vez subsanadas se elevará el expediente a la Diputación Foral, sin necesidad de someterlo a un nuevo trámite de información pública, con el fin de declarar su ejecutoriedad y proceder a su diligenciación y publicación.

Tercero.- Publicar la presente resolución en el BOTHA.

Cuarto.- Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer los particulares cualquiera de los siguientes recursos, sin perjuicio de cualquier otra medida que estimen procedente en defensa de sus intereses:

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición por los interesados o requerimiento por otras Administraciones, ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma.

Vitoria-Gasteiz, 29 de noviembre de 2010.- El Diputado de Administración Local y Equilibrio Territorial, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

DEPARTAMENTO DE POLÍTICA SOCIAL Y SERVICIOS SOCIALES

7926

ORDEN FORAL 100/2010, de 1 de diciembre, que modifica la Orden Foral 83/2010, de 29 de octubre, por la que se convocó la Fase de Resultados prevista en la Orden Foral 17/2009, de 7 de abril.

Mediante la Orden Foral 83/2010, de 29 de octubre (BOTHA nº 131 de 17 de noviembre), se convocó la Fase de Resultados correspondiente al concurso nº 1/2009, concurso que fue convocado mediante Orden Foral 17/2009, de 7 de abril.

En el contenido de esta Orden Foral se ha advertido omisión en relación con los puestos cuyos códigos son 32.003 y 21.001, toda vez que no se han incluido las disposiciones relativas a las pruebas específicas a desarrollar en atención a las características de los mencionados puestos.