Bestalde, azpiegitura berak berez dituen ezaugarriengatik jarri behar da landa lurretan.

Ondorioz, dagozkidan ahalmenak baliatuz, hauxe

XEDATU DUT

Lehenengoa.- Euskadiko Lurzoru eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 legearen 28.5.a) artikuluak xedatutakoarekin bat etorriz, interes publikoa adieraztea Olanoko (Zigoitia) 2 poligonoko 465 lurzatian LTD telekomunikazio zentro bat handitzeko obrak, ITELAZPI, S.A.k sustatutako espedientearen arabera. Lurzati horrek urbanizaezinaren sailkapena eta baso babestuaren kalifikazioa du.

Bigarrena.- Adierazpen horrek ez du kentzen proiektua gauzatu aurretik legeak agintzen duen udal baimena eskuratu beharra, ez eta udala erabaki hau edo bestea hartzera behartzen ere.

Hirugarrena.- Interes publikokotzat jotzeak ez du administrazio bidea amaitzen, ezta horrek aurrera egin dezan eragozten ere. Beraz, ez dago haren aurkako errekurtsorik aurkezterik; dagokion administrazio egintza emateko eskumena duen organoa den aldetik, Zigoitiko Udalak baimena emateko edo ukatzeko ebazpena ematen duen arte. Orduan aurkeztu ahal izango da ebazpen horren aurkako errekurtsoa.

Gasteiz, 2010eko uztailaren 26a.– Toki Administrazioaren eta Lurralde Orekaren Saileko Foru Diputatua, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

La necesidad del emplazamiento en el medio rural viene determinada por las características propias de la infraestructura.

En su virtud, haciendo uso de las facultades que me competen,

DISPONGO

Primero.- Declarar de interés público, de conformidad con lo dispuesto en el art. 28.5.a) de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, las obras para la ampliación del centro de telecomunicaciones para la TDT en la parcela nº 465, polígono 2 de Olano, del municipio de Zigoitia, en terreno clasificado como suelo no urbanizable y calificado como zona de protección forestal, según expediente promovido por ITELAZPI, S.A.

Segundo.- La presente declaración no exime de la obligación de obtener la preceptiva licencia municipal con carácter previo a la ejecución del proyecto, ni prejuzga el contenido del acuerdo municipal correspondiente.

Tercero.- La declaración de interés público no pone fin a la vía administrativa ni impide su continuación y, consecuentemente, no resulta susceptible de recurso alguno, que únicamente podrá dirigirse contra la Resolución de otorgamiento o denegación de la licencia por parte del Ayuntamiento de Zigoitia, en calidad de Órgano competente para dictar el acto administrativo que proceda.

Vitoria-Gasteiz, a 26 de julio de 2010.– El Diputado de Administración Local y Equilibrio Territorial, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

TOKI ADMINISTRAZIOAREN ETA LURRALDE OREKAREN SAILA

5455

337/2010 FORU AGINDUA, uztailaren 19koa. Honen bidez apirilaren 29ko 206/2010 Foru Aginduan jarritako betebeharrak betetzea onartzen dela adierazten da. Azken foru agindu horren bidez behin betiko onartu zen Guardiako planeamenduko arau subsidiarioen xedapen aldaketari buruzko espedientea, 22 poligonoko urbanizatu ezineko 145 lurzatiari zegokiona.

AURREKARIAK

Lehenengoa.- Toki Administrazioaren eta Lurralde Orekaren Saileko diputatuaren irailaren 25eko 544/2009 Foru Aginduz, ukatu egin zen aipatutako espedientea behin betiko onartzea, aginduan finkatutako zenbait baldintza betetzearen pean geratu baitzen.

Bigarrena.- Apirilaren 29ko 206/2010 Foru Arauaren bidez, Oscar del Río jaunak, Freixenet taldearen izenean, aurkeztutako berraztertzeko errekurtsoa jaso ondoren, epe kontu bati eta Ingurumen Eraginaren Baterako Ebaluazio agiri berri bati zegokienez, onartu egin zen errekurtso hori eta behin betiko onartu aldaketa espedientea irailaren 25eko 544/2009 Foru Aginduaren oinarrietan finkatutako baldintzekin, funtsezko ez ziren hainbat aldaketa sartu beharrarekin, espedientearen betearazte indarra aitortu eta eginbideratu eta argitaratu ahal izateko.

Hirugarrena.- 2010eko ekainaren 3an Guardiako Udalak espedientearen testu bateratua igorri zuen foru aldundira, betearaztekoa zela aitor zezan.

OINARRIAK

Aurkeztutako dokumentazioa aztertu ondoren, egiaztatu da bete egin direla aipatutako foru aginduan finkatutako aldaketak, hain zuzen, alde fisiko aldatuaren arauzko plan berezian mahastizaintza eta ardogintzako eta upeltegien jarduerari dagozkion irizpideak finkatu eta garatuko direla, hau da, Guardiako (Arabako Errioxa) Eremu Funtzionaleko Lurraldeko Plan Partzialaren 34. artikuluan jasotakoak.

Ondorioz, dagozkidan ahalmenak baliatuz, hauxe

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y EQUILIBRIO TERRITORIAL

5455

ORDEN FORAL 337/2010, de 19 de julio, de aceptación del cumplimiento de las condiciones impuestas en la Orden Foral nº 206/2010, de 29 de abril, de aprobación definitiva con condiciones del expediente de modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Laguardia, referida a la parcela 145 del polígono 22 del suelo no urbanizable.

ANTECEDENTES

Primero.- Mediante Orden Foral nº 544/2009, de 25 de septiembre del Diputado de Administración Local y Equilibrio Territorial, se denegó la aprobación definitiva del expediente de referencia, quedando condicionada al cumplimiento de una serie de condiciones que dicha Orden establecía.

Segundo.- Mediante Orden Foral nº 206/2010 de 29 de abril, tras ser recibido recurso de reposición de D. Oscar del Río, en representación del grupo Freixenet, referente a una cuestión de plazos y a un nuevo documento de evaluación conjunta de impacto ambiental, se estimó dicho recurso y se aprobó definitivamente el expediente de modificación, con las condiciones establecidas en los fundamentos de la Orden Foral anterior nº 544/2009 de 25 de septiembre, debiendo introducir varias modificaciones no sustanciales, con el fin de declarar su ejecutoriedad y proceder a su diligenciación y publicación.

Tercero.- Con fecha 3 de junio de 2010, el Ayuntamiento de Laguardia ha remitido a la Diputación, el texto refundido del expediente a fin de que sea declarada la ejecutoriedad del mismo.

FUNDAMENTOS

Analizada la documentación aportada se comprueba que ha dado cumplimiento a las modificaciones impuestas en la Orden Foral mencionada y que especifica que en el Plan Especial preceptivo del ámbito físico modificado, se especificarán y desarrollarán los criterios relativos a la actividad vitivinícola y bodegas, que contiene el art. 34 del Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Laguardia (Rioja Alavesa).

En su virtud, haciendo uso de las facultades que me competen,

XEDATU DUT

Lehenengoa.– Betetzat joko dira aipatutako espedienteari behin betiko onarpena eman zion Toki Administrazioaren eta Lurralde Orekaren Saileko diputatuaren irailaren 25eko 544/2009 Foru Aginduan eta apirilaren 29ko 206/2010 Foru Aginduan ezarritako baldintzak. Era berean, aipatutako foru agindu horretan zehazten ziren aldaketa guztiak testu bateratu batean bildu dira, espedientea betearazi beharrekoa dela adieraz dezan eta argitara dadin.

Bigarrena.- Foru agindu hau ALHAOn argitaratzea.

Hirugarrena. Ebazpen horrek administrazio bidea amaitzen du. Beraz, interesdunek, beren interesen alde abiaraz dezaketen beste edozein neurriz gain, ondoko errekurtsoak aurkeztu ahal izango dituzte:

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi errekurtsoa, Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko auzi horietarako Salan. Horretarako, bi hilabete izango dira, egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtsoa baino lehenago, interesdunek edo beste administrazio batzuek hala eskatuta, berraztertzeko errekurtsoa jar daiteke ebazpena eman duen erakunde berean. Horretarako, hilabeteko epea izango da hura jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Gasteiz, 2010eko uztailaren 19a.– Toki Administrazioaren eta Lurralde Orekaren Saileko Foru Diputatua, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

ARAUDIA

1. artikulua.- Aplikazio eremua

Araudi hau bakar-bakarrik aplikatuko zaio lurzoru urbanizaezineko 22 poligonoko 145 lurzatiari, Los Molinos izeneko parajean.

2. artikulua.- Plan berezia

Guardiako (Arabako Errioxa) Eremu Funtzionaleko Lurraldeko Plan Partzialaren araudian jasotako zehaztapenak beteko dira, batez ere etorkizunean egin daitekeen antolamenduaren garapenerako plan berezia egin beharrari, 650 metrotik gora eraikinak ez eraikitzeari, eta upeltegi artean 300 metroko distantzia egoteari buruzkoak. Betekizun horiek aldaketa honen 12452 O 002 planoan aurkeztuko dira.

3. artikulua.- Urak

Isurtzeko baimena izapidetu beharko da URA - Uraren Euskal Agentziaren honen Arro Mediterraneoaren Bulegoan, aurreikusten bada araztutako urak ubide publikora isuri behar direla.

4. artikulua.- Lotura ekologikoa

Lotura ekologikoaren eremua gorde egin beharko da bai eraikuntzan bai mahastia landatzean, korridore funtzioa eman dezan.

5. artikulua.- Lur mugimenduak

Lurra mugitzen bada, kontuan hartu beharko dira jarraibide hauek:

A. Mugitu beharreko lur bolumenen azterketa egin beharko da, betetze eta lur erauzketa lanen arteko oreka mantentzeko.

B. Lurren mugimenduek paisaian dakartzaten eraginen azterketa egin beharko da.

C. Ezpondak babestu egin beharko dira higaduraren aurrean, bai lur erauzketan bai lubetan.

D. Eragindako landareak lehengoratu egin beharko dira, bai belarkara bai zuhaixka geruzetan.

E. Ezponden integrazio estetikoa eta kromatikoa egin beharko da, lur erauzketak eta betedurak egitetik sortutako kontraste kromatikoak eta formalak gutxituz, batez ere ondo ikusten diren tokietan.

F. Lur soberakinik egonez gero, zabortegi baimendu eta kontrolatuetara eraman beharko da.

DISPONGO

Primero.- Dar por cumplidas las condiciones impuestas en la Orden Foral nº 544/2009 de 25 de septiembre y en la Orden Foral nº 206/2010 de 29 de abril, del Diputado de Administración Local y Equilibrio Territorial, por la que se otorgó la aprobación definitiva al expediente de referencia, habiéndose incluido en un texto refundido todas las modificaciones que en dicha orden foral se definían, con el fin de poder declarar su ejecutoriedad y proceder a su publicación.

Segundo.- Publicar la presente resolución en el BOTHA.

Tercero. Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer los particulares cualquiera de los siguientes recursos, sin perjuicio de cualquier otra medida que estimen procedente en defensa de sus intereses:

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición por los interesados o requerimiento por otras Administraciones, ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma.

Vitoria-Gasteiz, 19 de julio de 2010.– El Diputado de Administración Local y Equilibrio Territorial, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

NORMATIVA

Artículo 1.- Ámbito de apliciación

La presente normativa será de aplicación única y exclusivamente al ámbito de la parcela 145 del polígono 22 del suelo no urbanizable, en el paraje conocido como Los Molinos.

Artículo 2.- Plan Especial

Se respetarán las determinaciones contenidas en la Normativa del PTP del Área Funcional de Laguardia (Rioja Alavesa), especialmente las relativas a la necesidad de elaboración de un Plan Especial para el desarrollo de la posible ordenación futura, a la no construcción de edificaciones a una cota superior a 650 m. y a la línea de separación entre bodegas de 300 metros. Dichos condicionantes se presentarán en el plano 12452 O 002 de la presente Modificación.

Artículo 3.- Aguas

Será necesaria tramitación de autorización de vertido ante la Oficina de las Cuencas Mediterráneas de la Agencia Vasca del Agua – URA, para el caso de que se prevea el vertido de aguas depuradas a cauce público.

Artículo 4.- Conectividad ecológica

El área de conectividad ecológica deberá preservarse tanto de la edificación como de la plantación de viñedo, para la prestación de la función de corredor.

Artículo 5.- Movimientos de tierras

En el caso de proceder al movimiento de tierras serán tenidas en cuenta las siguientes directrices:

A. Realizar un análisis de los volúmenes de tierras a mover, de tal modo que se procure la compensación entre los rellenos y los demontes.

B. Llevar a cabo un análisis de las implicaciones paisajísticas de los movimientos de tierras.

C. Protección de taludes frente a la erosión, tanto en desmonte como en terraplén.

D. Restauración de la vegetación afectada, tanto del estrato herbáceo como del arbustivo.

E. Integración estética y cromática de los taludes, reduciendo los contrastes cromáticos y formales derivados de la ejecución de desmontes y rellenos, en particular en las zonas visibles.

F. Traslado, en su caso, de las tierras sobrantes a vertederos autorizados y controlados.