I ARABAKO FORU ALDUNDIA

Administrazio Xedapenak

Diputatuen Kontseiluaren Foru Dekretuak

OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

2633

Diputatuen Kontseiluaren apirilaren 13ko 12/2010 FORU DEKRETUAK hainbat manu aldatu ditu Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren Araudian, Oinordetza eta Dohaintzen gaineko Zergaren Araudian eta Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren Araudian.

2010eko aurrekontua gauzatzeko abenduaren 17ko 22/2007 Foru Arauak hainbat zerga xedapen aldatu ditu.

Besteak beste, ondoko hauek aldatu dira: Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko Foru Araua, Oinordetza eta Dohaintzen gaineko Zergari buruzko Foru Araua eta Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergari buruzko Foru Araua.

Foru arau horietan egindako aldaketetako batzuek garapen araudia egokitu beharra ekarri dute.

Foru dekretu honek atal hauek dauzka: hiru artikulu, xedapen gehigarri bat, xedapen iragankor bat eta azken xedapen bat.

1. artikuluan Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren Araudia onartu duen abenduaren 11ko 76/2007 Foru Dekretuan egindako aldaketak adierazi dira.

2. artikuluan Oinordetza eta Dohaintzen gaineko Zergaren Araudia onartu duen azaroaren 29ko 74/2006 Foru Dekretuko 29. artikuluko 1., 2. eta 3. idatz zatiak aldatu dira.

3. artikuluan Ondare Eskualdaketa eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren Araudia onartu duen abenduaren 30eko 66/2003 Foru Dekretuan egindako aldaketak bildu dira.

Zerga Araudiaren Zerbitzuak eta Aholku Batzordeak honi buruz egindako txostenak aztertu dira.

Hori dela bide, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko diputatuak proposatuta eta Diputatuen Kontseiluak gaur bertan egindako bilkuran aztertu ondoren, hauxe

XEDATU DUT:

1. artikulua. Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren Araudia onartu duen abenduaren 11ko 76/2007 Foru Dekretuaren aldaketa.

Lehenengoa. Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren Araudia onartu duen abenduaren 11ko 76/2007 Foru Dekretuaren ondoko manuak aldatu dira (aldaketek 2009ko urtarrilaren 1etik aurrera sortuko dituzte ondorioak):

Bat. 42. artikuluko e) letra ezabatu da.

Bi. 48. artikulua aldatu da eta honela geratu da:

“48. artikulua.- Gastu kengarriak kapital higikorraren etekin batzuetan.

1. Laguntza teknikoa emanez eta ondasun higikorrak, negozioak edo meatzeak (Zergari buruzko Foru Arauko 42. artikulua) errentan edo azpierrentan emanez lortzen diren kapital higikorraren etekin garbien zehaztapenean gastu kengarritzat hartuko dira araudi honetako artikulu honetako 42. eta 43. artikuluetan eta artikulu honetako ondoko idatz zatian ezarritakoak. Horretarako, ez da aplikatuko Araudiko 42. artikuluko lehen paragrafoan ezarritako gastu kengarrien muga.

DIPUTACIÓN FORAL DE ÁLAVA I

Disposiciones Administrativas

Decretos Forales del Consejo de Diputados

DEPARTAMENTO DE HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

2633

DECRETO FORAL 12/2010, del Consejo de Diputados de 13 de abril, que modifica distintos preceptos de los Reglamentos del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones y del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Mediante Norma Foral 14/2009, de 17 de diciembre, de ejecución presupuestaria para el 2010, se modifican diversas disposiciones tributarias.

Entre las disposiciones que se modifican se encuentran la Norma Foral del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, la Norma Foral del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, así como la Norma Foral del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Algunas de las modificaciones incorporadas a las citadas Normas Forales requieren la adaptación de sus correspondientes Reglamentos de desarrollo.

El presente Decreto Foral consta de tres artículos, una Disposición Adicional, una Disposición Transitoria y una Disposición Final.

En el artículo 1 se recogen las modificaciones del Decreto Foral 76/2007, de 11 de diciembre, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

En el artículo 2 se modifican los apartados 1, 2 y 3, del artículo 29, del Decreto Foral 74/2006, de 29 de noviembre, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En el artículo 3 se engloban las modificaciones del Decreto Foral 66/2003, de 30 de diciembre, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Visto el informe emitido al respecto por el Servicio de Normativa Tributaria y el emitido por la Comisión Consultiva.

En su virtud, a propuesta del Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, y previa deliberación del Consejo de Diputados en Sesión celebrada en el día de hoy,

DISPONGO

Artículo 1. Modificación del Decreto Foral 76/2007, de 11 de diciembre, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

Primero. Con efectos 1 de enero de 2009 se modifican los siguientes preceptos del Decreto Foral 76/2007, de 11 de diciembre, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas:

Uno. Se suprime la letra e) del artículo 42.

Dos. Se modifica el artículo 48, que quedará redactado como sigue:

“Artículo 48.- Gastos deducibles en determinados rendimientos del capital mobiliario.

1. Para la determinación del rendimiento neto del capital mobiliario derivado de la prestación de asistencia técnica, arrendamientos de bienes muebles, negocios o minas y subarrendamientos a los que se refiere el apartado 2 del artículo 42 de la Norma Foral del Impuesto, tendrán la consideración de gastos deducibles los previstos en los artículos 42, 43 y en el apartado siguiente de este artículo, todos ellos de este Reglamento. A estos efectos no será de aplicación el límite de gastos deducibles previsto en el primer párrafo del artículo 42 de este Reglamento.

2. Aurreko idatz zatian ezarritakoaren ondorioetarako, zalantzazko kobrantzako saldoak gastu kengarritzat joko dira, halakoak direla behar bezala frogatzen bada. Betekizun hau betetzat joko da:

- Zorduna konkurtsoan egonez gero.

- Kobrantza egiteko zergadunak egin duen lehenengo kudeaketatik eta zergaldia amaitu arte sei hilabete baino gehiago pasatu badira eta kreditua berriztatu ez bada.

Zalantzazko saldo bat beraren kenkaria aplikatu ondoren kobratzen bada, sarrera gisa zenbatuko da kobrantza gertatzen den ekitaldian."

Hiru. 12. artikuluko 1. idatz zatiari t) letra gehitu zaio; hona:

"t) Gazteen emantzipaziorako oinarrizko errenta, hau da, ohiko etxebizitza iraunkorraren alogera ordaintzeko errenta, azaroaren 2ko 1472/2007 Errege Dekretuaren itzalpean."

Bigarrena. Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren Araudia onartu duen abenduaren 11ko 76/2007 Foru Dekretuaren ondoko manuak aldatu dira (aldaketek 2010eko urtarrilaren 1etik aurrera sortuko dituzte ondorioak):

Bat. 3. artikuluko 1. idatz zatia aldatu da eta honela geratu da:

"1. Zergadun batek araubide berezi honi heldu nahi badio zerga ordainketetarako, komunikazioa bidali behar du Arabako Foru Aldundiko Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Sailera jarduerari ekin dion egunetik (Zergari buruzko Foru Arauko 4. artikuluko 3. idatz zatiko a) letran aipatzen da) sei hilabete pasatu baino lehen. Data hori Espainiako Gizarte Segurantzaren altan edo, bestela, jatorrizko gizarte segurantzaren legeriarekin jarraitzea ahalbideratzen duen dokumentazioan ageri da."

Bi. 5. artikuluko 3. idatz zatiko bigarren paragrafoa aldatu da eta honela geratu da:

"Hala ere, atxikitzaileak Zergari buruzko Foru Arauko 4. artikuluko 3. idatz zatiko d), e) eta f) letretan ezarritako baldintzetako bat ez dela betetzen jakinez gero, ordutik aurrera atxikipenak eta konturako sarrerak Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko arauekin bat etorriz aplikatuko dira."

Hiru. 6. artikuluko 1. idatz zatia aldatu da eta honela geratu da:

"1. Araubide hau aplikatzea hautatzen duenak komunikazioa bidali behar du Arabako Foru Aldundiko Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Sailera.

Bertan datu hauek adierazi behar dira, besteak beste: langilearen identifikazioa, enplegatzailearena eta, behar izanez gero, zerbitzuak egin zaizkion enpresa edo erakundearena (Espainiako egoiliarra) edo establezimendu iraunkorrarena; Espainiako lurraldean noiz sartu den eta jarduerari noiz ekin dion (data hori Espainiako Gizarte Segurantzaren altan edo, bestela, jatorrizko gizarte segurantzaren legeriarekin jarraitzea ahalbideratzen duen dokumentazioan ageri da); egingo den jardueraren azalpen zehatza.

Horrez gainera agiri hauek aurkeztu behar dira:

a) Enplegatzaile batekin lan edo estatutu harremanak (arruntak zein bereziak) hasi badira Espainian, hark emandako frogagiria, zergadunarekiko lan edo estatutu harremanak aitortzen dituena, Zergari buruzko Foru Arauko 4. artikuluko 3. idatz zatiko a) letran ezarritako betekizunak betetzen direla eta lana Espainian egingo dela egiaztatzen duena eta datu hauek zehazten dituena: noiz ekin zaion jarduerari (Espainiako Gizarte Segurantzaren altan ezarritako data), zein den lan zentroa eta non dagoen, eta lan kontratuaren iraupena.

b) Lekualdatzea enplegatzaileak agindu badu Espainiako egoiliar den enpresa edo erakunde bati edo Espainian dagoen establezimendu

2. A los efectos de lo previsto en el apartado anterior tendrán la consideración de gastos deducibles los saldos de dudoso cobro siempre que esta circunstancia quede suficientemente justificada. Se entenderá cumplido este requisito:

- Cuando el deudor se halle en situación de concurso.

- Cuando entre el momento de la primera gestión de cobro realizada por el contribuyente y el de la finalización del período impositivo hubiesen transcurrido más de seis meses, y no se hubiese producido una renovación de crédito.

Cuando un saldo dudoso fuese cobrado posteriormente a su deducción, se computará como ingreso en el ejercicio en que se produzca dicho cobro."

Tres. Se añade una nueva letra t) al apartado 1 del artículo 12, con la siguiente redacción:

"t) La renta básica de emancipación de los jóvenes para el pago del alquiler de la vivienda que constituye su domicilio habitual y permanente, al amparo del Real Decreto 1472/2007, de 2 de noviembre."

Segundo. Con efectos 1 de enero de 2010 se modifican los siguientes preceptos del Decreto Foral 76/2007, de 11 de diciembre, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas:

Uno. Se modifica el apartado 1 del artículo 3 que quedará redactado como sigue:

"1. El ejercicio de la opción de tributar por este régimen especial deberá realizarse mediante una comunicación dirigida al Departamento de Hacienda, Finanzas y Presupuestos de la Diputación Foral de Álava, en el plazo máximo de seis meses desde la fecha de inicio de las actividades a que se refiere la letra a) del apartado 3 del artículo 4 de la Norma Foral del Impuesto, la cual deberá constar en el alta en la Seguridad Social en España o en la documentación que le permita, en su caso, el mantenimiento de la legislación de Seguridad Social de origen."

Dos. Se modifica el segundo párrafo del apartado 3 del articulo 5 que quedará redactado como sigue:

"No obstante, cuando el retenedor conozca el incumplimiento de las condiciones previstas en las letras d), e) o f) del apartado 3 del artículo 4 de la Norma Foral del Impuesto, las retenciones e ingresos a cuenta se practicarán con arreglo a las normas del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas desde el momento en que tenga conocimiento del incumplimiento."

Tres. Se modifica el apartado 1 del artículo 6 que quedará redactado como sigue:

"1. La opción por la aplicación del régimen se ejercitará mediante comunicación al Departamento de Hacienda, Finanzas y Presupuestos.

En la citada comunicación se hará constar, entre otros datos, la identificación del trabajador, del empleador y, en su caso, de la empresa o entidad residente en España o del establecimiento permanente para el que se presten los servicios, la fecha de entrada en territorio español y la fecha de inicio de la actividad que conste en el alta en la Seguridad Social en España o en la documentación que permita, en su caso, el mantenimiento de la legislación de Seguridad Social de origen, así como una exposición detallada de la actividad que va a desarrollar.

Asimismo, se adjuntará la siguiente documentación:

a) Cuando se inicie una relación laboral, ordinaria o especial, o estatutaria con un empleador en España, un documento justificativo emitido por el empleador en el que se exprese el reconocimiento de la relación laboral o estatutaria con el contribuyente, el cumplimiento de los requisitos previstos en la letra a) del apartado 3 del artículo 4 de la Norma Foral del Impuesto, la fecha de inicio de la actividad que conste en el alta en la Seguridad Social en España, el centro de trabajo y su dirección, la duración del contrato de trabajo y que el trabajo se realizará efectivamente en España.

b) Cuando se trate de un desplazamiento ordenado por su empleador para prestar servicios a una empresa o entidad residente

iraunkor bati zerbitzuak egiteko, honek zerbitzugintza aitortzeko emandako frogagiria, aurreko aitorpenaz gainera zerbitzugintzan Zergari buruzko Foru Arauko 4. artikuluko 3. idatz zatiko a) letran ezarritako betekizunak betetzen direla egiaztatzen duena. Frogagiri honekin batera enplegatzailearen lekualdatze gutunaren kopia aurkeztu behar da, zehaztu behar da jarduerari noiz ekin zaion (data hau Espainiako Gizarte Segurantzaren altan edo, bestela, jatorrizko gizarte segurantzaren legeriarekin jarraitzea ahalbideratzen duen dokumentazioan ageri da), lan zentroa zein den eta non dagoen eta lekualdatzeak zenbat iraungo duen, eta lana Espainian egingo dela egiaztatu behar da."

Hirugarrena. Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren Araudia onartu duen abenduaren 11ko 76/2007 Foru Dekretuaren ondoko manuak aldatzen dira:

Bat. 12. artikuluko 1. idatz zatiko ñ) letra ezabatu da.

Bi. 95. artikuluko 12. idatz zatiko b) letra honela geratu da:

"b) Ordaindutako afiliazio kuotaren edota ekarpenaren zenbatekoa."

2. artikulua. Oinordetzen eta Dohaintzen gaineko Zergaren Araudia onartu duen azaroaren 29ko 74/2006 Foru Dekretuaren aldaketa.

29. artikuluko 1., 2. eta 3. idatz zatia aldatu dira eta honela geratu dira:

"1. Gozamenerako, erabiltzeko eta bizileku eskubideak eskuratzean, eskubide horien balioaren gaineko zerga ordainduko da eta, bidezkoa bada, Zergari buruzko Foru Arauko 22. artikuluan xedatutakoaren arabera eskuratzaileari dagozkion murrizketak aplikatuko dira.

2. Jabetza soilaren eskuratzaileak Zergaren autolikidazioa egin behar du haren balioa kontuan hartuta (bidezkoa bada, Zergari buruzko Foru Arauko 22. artikuluan xedatutakoaren arabera dagozkion murrizketak aplikatuko ditu).

Aurreko paragrafoan ezarritakoa eragotzi gabe, gozamena iraungitakoan jabe soilak gozamena iraungitzearen ziozko kontzeptua ordaindu behar du eskuraketa egin zueneko tituluaren arabera, jabetza soila eskuratzean zerga ordaindu ez den ehunekoaren gainean; ehuneko hori ondasunek jabaria sendotzean duten balioari aplikatuko zaio, inolako murrizketarik aplikatu gabe eta orduan indarrean dagoen tarifaren arabera.

Aplikatu beharreko tarifa kalkulatzeko kontuan hartu behar dira lehen jabe soilaren ahaidetasun eta ezintasun inguruabarrak gozamena iraungitzean.

Gozamena iraungitzean ez bada ziurtatzen lehenengo jabe soilaren titulua, ezezagunen arteko jaraunspena izan dela pentsatuko da, zerga ondorioetarako.

3. Jabe soilak bere eskubidea eskualdatzen badu, eskuratzaileak eskuraketaren gaineko karga jasango du; kargaren zenbatekoa honela kalkulatu behar da: jabetza soilaren ehunekoa (gozamena iraungitakoan kalkulatua) aplikatu behar zaio ondasunek eskualdaketa unean izan duten balioari, horren emaitzako kopuruari tituluari dagokion karga tasa aplikatu behar zaio eta gero, bidezkoa bada, horren emaitzari Zergari buruzko Foru Arauko 22. artikuluan xedatutakoaren arabera eskuratzaileari dagozkion murrizketak aplikatu behar zaizkio.

Aurrekoa gorabehera, jabe berriak jabari osoa eskuratzen badu, aurreko 2. idatz zatian xedatutakoaren arabera lehen jabe soilak ordainduko beharko zuen zerga ordaindu behar du."

3. artikulua. Ondare Eskualdaketa eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren Araudia onartu duen abenduaren 30eko 66/2003 Foru Dekretuaren aldaketa.

Lehenengoa. Ondare Eskualdaketa eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren Araudia onartu duen abenduaren 30eko 66/2003 Foru Dekretuko 38. artikulua aldatu da eta honela geratu da (aldaketak 2010eko urtarrilaren 1etik aurrera sortuko ditu ondorioak):

en España o a un establecimiento permanente situado en territorio español, un documento justificativo emitido por estos últimos en el que se exprese el reconocimiento de la prestación de servicios para aquéllos y el cumplimiento de los requisitos previstos en la letra a) del apartado 3 del artículo 4 de la Norma Foral del Impuesto en la prestación de estos servicios, al que se adjuntará copia de la carta de desplazamiento del empleador, la fecha de inicio de la actividad que conste en el alta en la Seguridad Social en España o en la documentación que permita, en su caso, el mantenimiento de la legislación de Seguridad Social de origen, el centro de trabajo y su dirección, la duración de la orden de desplazamiento y que el trabajo se realizará efectivamente en España."

Tercero. Se modifican los siguientes preceptos del Decreto Foral 76/2007, de 11 de diciembre, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas:

Uno. Se suprime la letra ñ) del apartado 1 del artículo 12.

Dos. La letra b) del apartado 12 del artículo 95 quedará redactada como sigue:

"b) Importe de la cuota de afiliación satisfecha y /o de la aportación efectuada."

Artículo 2. Modificación del Decreto Foral 74/2006, de 29 de noviembre, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

Se modifican los apartados 1, 2 y 3 del artículo 29, que quedarán redactados como sigue:

"1. Al adquirirse los derechos de usufructo, uso y habitación se tributará sobre la base del valor de estos derechos con aplicación, en su caso, de las reducciones que correspondan al adquirente, según lo dispuesto en el artículo 22 de la Norma Foral del Impuesto.

2. El adquirente de la nuda propiedad autoliquidará el Impuesto teniendo en cuenta el valor correspondiente a aquélla, minorado, en su caso, en el importe de las reducciones que correspondan al mismo, según lo dispuesto en el artículo 22 de la Norma Foral del Impuesto.

Sin perjuicio de lo establecido en el párrafo anterior, al extinguirse el usufructo, el primer nudo propietario viene obligado, por el mismo título de adquisición, a pagar por el concepto de extinción de usufructo sobre el tanto por ciento por el que no se haya tributado al adquirirse la nuda propiedad, cuyo porcentaje se aplicará sobre el valor que tuvieren los bienes en el momento de la consolidación del dominio, sin aplicación de reducción alguna y con arreglo a la Tarifa y a las reglas de la normativa vigente en tal fecha.

La determinación de la Tarifa aplicable se realizará atendiendo a las circunstancias de parentesco y minusvalía del primer nudo propietario en el momento de la desmembración del dominio.

Cuando en la extinción de un usufructo no se acredite, el título del primer nudo propietario se presumirá, a efectos fiscales, que el título fue el de herencia entre extraños.

3. En el supuesto de que el nudo propietario transmitiese su derecho, el adquirente deberá tributar por el tipo de gravamen que corresponda al título de adquisición y sobre la base resultante de aplicar el porcentaje de la nuda propiedad calculado en el momento de desmembración del dominio al valor que tengan los bienes en el momento de la transmisión, minorada, en su caso, con las reducciones que procedan, según lo dispuesto en el artículo 22 de la Norma Foral del Impuesto.

Sin perjuicio de lo anterior, al consolidarse el pleno dominio en la persona del nuevo nudo propietario, éste satisfará el Impuesto que hubiera correspondido al primer nudo propietario en los términos dispuestos en el apartado 2 anterior."

Artículo 3. Modificación del Decreto Foral 66/2003, de 30 de diciembre, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Primero. Con efectos 1 de enero de 2010 se modifica el artículo 38 del Decreto Foral 66/2003, de 30 de diciembre, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados que quedará redactado como sigue:

"38. artikulua.- Bulego eta erregistro publikoak.

Zerga honen kargapeko egintzak edo kontratuak jasotzen dituzten agiriak ez dira onartuko bulego eta erregistro publikoetan, eta ez dute inolako ondoriorik sortuko, baldin eta aurretik ez bada frogatzen zerga zorra ordaindu zaiola zerga administrazio eskudunari edo egintza edo kontratua kargatik salbuetsita dagoela (edo ez dagoela agiria halakoetan aurkeztu beharrik). Administrazio interesatuari berehala emango zaio gertaeren berri.

Ezarritakoaren ondorioetarako, Zerga ordaindutzat joko da agiriarekin batera ordainketa egin dela jasotzen duen Zergaren autolikidazioa aurkezten bada.

Erregistratzaileak eskualdatutako ondasuna edo eskubidea likidazioaren edo likidazio osagarriaren ordainketari atxikita dagoela agertaraziko du bazterreko oharra eginez.

Bazterreko oharra ofizioz egingo da. Egindako likidazioaren ordainketa gutuna aurkezten denean ondorerik gabe geldituko da eta indargabetu egin beharko da. Gauza bera gertatuko da egiten denetik bi urte pasatutakoan."

Bigarrena. Ondare Eskualdaketa eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren Araudia onartu duen abenduaren 30eko 66/2003 Foru Dekretuko 41. artikuluko 1. idatz zatia aldatu da eta honela geratu da:

"1. Oro har, subjektu pasiboek autolikidatu behar dute Zerga.

Halaber, autolikidazioa aurkeztu behar da Oinordetza eta Dohaintzen gaineko Zergaren kargapeko zerga gaiak dituzten dokumentuengatik."

XEDAPEN GEHIGARRIA

Bakarra. Ohiko etxebizitza eskualdatuta eskuratzen den dirua beste bat erosteko berrinbertitzeko epealdia.

Bat. Baldin eta 2009ko urtarrilaren 1etik 2010eko abenduaren 31ra bitartean ohiko etxebizitza berria eskuratu bada eta gero aurreko ohiko etxebizitza eskualdatu eta berrinbertsioaren ziozko salbuespenari (Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko urtarrilaren 29ko 3/2007 Foru Arauko 51. artikuluan ezarritakoari) heldu bazaio, aurreko ohiko etxebizitza besterenduta lortutako diru kopurua berrinbertitzeko epealdia (abenduaren 11ko 76/2007 Foru Dekretuaren bitartez onetsitako Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren Araudiko 51. artikuluko 2. idatz zatian aipatutakoa) lau urtekoa izango da.

Bi. Aurreko lehenengo idatz zatian aipatzen diren kasuetan, eskualdatzen dena ohiko etxebizitzatzat hartzeko (abenduaren 11ko 76/2007 Foru Dekretuaren bitartez onetsitako Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren Araudiko 67. artikuluko 4. idatz zatia), aurreko ohiko etxebizitza eskualdatu den uneko edo eskualdaketaren aurreko lau urteetako zeinahi eguneko egoera hartuko da kontuan.

XEDAPEN IRAGANKORRA

Bakarra. Kapital higikorraren etekinetako zalantzazko kobrantzako saldoak.

Baldin eta, Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko urtarrilaren 29ko 3/2007 Foru Arauko 33. artikuluko 2. idatz zatian ezarritakoarekin bat etorriz (2008ko abenduaren 31n indarrean egon den testua), zergadunak kapital higiezinaren etekin osoetan zenbatu baditu ez jaso ez zalantzazko kobrantzako saldo gisa sartu ez dituen kopuruak, kapital higiezinaren gastu kengarri gisa sar ditzake (Zergari buruzko Foru Arauko 35. artikuluko 2. idatz zatia) artikulu honetan ezarritakoari lotuta eta Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren Araudiko 42. artikuluko e) letrako betekizunak (2008ko abenduaren 31n indarrean egon den testua) betez gero.

"Artículo 38.- Oficinas y Registros Públicos.

Ningún documento que contenga actos o contratos sujetos a este Impuesto se admitirá ni surtirá efecto en Oficina o Registro Público sin que se justifique el pago de la deuda tributaria, a favor de la Administración tributaria competente para exigirlo, conste declarada la exención por la misma, o, cuando menos, la presentación en ella del referido documento. De las incidencias que se produzcan se dará cuenta inmediata a la Administración interesada.

A los efectos previstos, se considerará acreditado el pago del Impuesto siempre que el documento se presente acompañado de la correspondiente autoliquidación en la que conste el pago del tributo.

El Registrador hará constar, mediante nota al margen de la inscripción, que el bien o derecho transmitido queda afecto al pago de la liquidación o liquidación complementaria que, en su caso, proceda practicar.

La nota marginal se extenderá de oficio, quedando sin efecto y debiendo ser cancelada cuando se presente la carta de pago de la liquidación practicada y, en todo caso, transcurridos dos años desde la fecha en que se hubiese extendido."

Segundo. Se modifica el apartado 1 del artículo 41 del Decreto Foral 66/2003, de 30 de diciembre, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados que quedará redactado como sigue:

"1. El Impuesto será objeto de autoliquidación, con carácter general, por el sujeto pasivo.

Asimismo, serán objeto de autoliquidación los documentos que contengan, a su vez, hechos imponibles sujetos al Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones."

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Única. Plazo de reinversión en los supuestos de transmisión de la vivienda habitual con posterioridad a la adquisición de la nueva.

Uno. En los supuestos de adquisición de una vivienda habitual entre el 1 de enero de 2009 y el 31 de diciembre de 2010 y posterior transmisión de la anterior vivienda habitual a los efectos de acogerse a la exención por reinversión prevista en el artículo 51 de la Norma Foral 3/2007, de 29 de enero, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, el plazo para materializar la reinversión de las cantidades obtenidas en la enajenación de la anterior vivienda habitual a que se refiere el apartado 2 del artículo 51 del Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, aprobado por el Decreto Foral 76/2007, de 11 de diciembre, será de cuatro años.

Dos. En los supuestos a que alude el apartado Uno anterior, la consideración de vivienda habitual prevista en el apartado 4 del artículo 67 del Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, aprobado por el Decreto Foral 76/2007, de 11 de diciembre, se referirá al momento de la transmisión de la anterior vivienda habitual o a cualquier día de los cuatro años anteriores a la fecha de transmisión.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA

Única. Saldos de dudoso cobro de los rendimientos del capital inmobiliario.

Cuando de conformidad con lo previsto en el apartado 2 del artículo 33 de la Norma Foral 3/2007, de 29 de enero, del Impuesto sobre la Renta de las Personas, según redacción vigente a 31 de diciembre de 2008, el contribuyente hubiera computado en concepto de rendimientos íntegros del capital inmobiliario, cantidades que no hubieran sido por él percibidas ni incluidas como saldos de dudoso cobro, podrá incluir estas cantidades como gasto deducible del capital inmobiliario a que se refiere el apartado 2 del artículo 35 de la Norma Foral del Impuesto, y en los términos establecidos en este artículo, siempre que cumplan los requisitos previstos en la letra e) del artículo 42 del Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, según redacción vigente a 31 de diciembre de 2008.

AZKEN XEDAPENA

Bakarra. Indarrean jartzea.

Foru dekretu hau ALHAOn argitaratu eta hurrengo egunean jarriko da indarrean, artikuluetan ezarritako salbuespenekin.

Vitoria-Gasteiz, 2010eko apirilaren 13a.– Diputatu Nagusia, XABIER AGIRRE LÓPEZ.– Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko Foru Diputatua, JOSÉ LUIS CIMIANO RUIZ.– Ogasun Zuzendaria, JOSU ZUBIAGA NIEVA.

OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

2634

Diputatuen Kontseiluaren apirilaren 13ko 13/2010 FORU DEKRETUAK apirilaren 27ko 124/1993 Foru Dekretuaren bitartez onartutako Balio Erantsiaren gaineko Zergaren Araudia aldatu du Europar Batasunaren zuzentarau batzuk eransteko, bai eta uztailaren 8ko 71/2008 Foru Dekretua ere, identifikazio fiskaleko zenbakiaren inguruko betebeharrak eta haren osaera arautu dituena.

Otsailaren 26ko 192/2010 Errege Dekretuak ondoko xedapenak aldatu ditu Europar Batasunaren zuzentarau batzuk eransteko: abenduaren 29ko 1.624/1992 Errege Dekretuaren bitartez onartutako Balio Erantsiaren gaineko Zergaren Araudia eta zerga kudeaketa eta ikuskaritzako jarduketen eta prozeduren eta zergak aplikatzeko arau komunen eta prozeduren Araudi Orokorra.

Maiatzaren 23ko 12/2002 Legearen bidez onartutako Euskal Autonomia Erkidegoaren Ekonomia Itunean ezarritakoaren arabera zerga jakin batzuk itunduta daude. Horren arabera lurralde historikoetako erakunde eskudunek Estatuak ezartzen dituen edukizko eta formazko arau berberak aplikatu behar dituzte zerga horiek kudeatzeko, kasu batzuetan berezitasunak egon badaitezke ere.

Foru dekretu honen bidez Arabako zerga arautegira txertatu dira ondoko xedapen hauek: Kontseiluaren 2008/8/CE Zuzentaraua, 2008ko otsailaren 12koa, 2006/112/CE Zuzentaraua aldatu duena zerbitzuak egin diren lekuari dagokionez; Kontseiluaren 2008/9/CE Zuzentaraua, 2008ko otsailaren 12koa, xedapen batzuk ezarri dituena Balio Erantsiaren gaineko Zergaren itzulketaz, hain zuzen ere 2006/112/CE Zuzentarauaren arabera itzulketa gertatzen den estatuan ez EBeko beste batean egoiliartutako subjektu pasiboei egin beharreko itzulketaz; Kontseiluaren 2008/117/CE Zuzentaraua, 2008ko abenduaren 16koa, Balio Erantsiaren gaineko Zergaren sistema komunari buruzko 2006/112/CE Zuzentaraua aldatu duena Batasunaren barruko eragiketetako zerga iruzurraren kontra egiteko.

Horrenbestez, behar izan diren aldaketak egin dira Balio Erantsiaren gaineko Zergaren Araudia onartu duen apirilaren 27ko 124/1993 Foru Dekretuan eta identifikazio fiskaleko zenbakiaren inguruko betebeharrak eta haren osaera arautu dituen uztailaren 8ko 71/2008 Foru Dekretuan.

Arabako Foru Aldundiaren Aholku Batzordearen Araudi Organikoak 3. artikuluko hirugarren paragrafoan xedatutakoari jarraituz, aipatutako batzordearen txostena ez da nahitaezkoa.

Zerga Araudiaren Zerbitzuak egindako txostena aztertu da.

Horregatik, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko diputatuak proposatuta eta Diputatuen Kontseiluak gaur bertan egindako bilkuran aztertu ondoren, hauxe

XEDATU DUT:

Lehenengoa. Balio Erantsiaren gaineko Zergaren Arautegia aldatzea.

Ondoko aldaketak egin dira Balio Erantsiaren gaineko Zergaren Araudia onartu duen apirilaren 27ko 124/1993 Foru Dekretuan:

DISPOSICIÓN FINAL

Única. Entrada en vigor.

El presente Decreto Foral entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el BOTHA, sin perjuicio de los efectos indicados en su articulado.

Vitoria-Gasteiz, 13 de abril de 2010.– Diputado General, XABIER AGIRRE LÓPEZ.– Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, JOSÉ LUIS CIMIANO RUIZ.– Director de Hacienda, JOSU ZUBIAGA NIEVA.

DEPARTAMENTO DE HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

2634

DECRETO FORAL 13/2010, del Consejo de Diputados de 13 de abril, que modifica el Reglamento del Impuesto sobre el Valor Añadido aprobado por Decreto Foral 124/1993, de 27 de abril, para la incorporación de determinadas directivas comunitarias y el Decreto Foral 71/2008, de 8 de julio, que regula las obligaciones relativas al número de identificación fiscal y su composición.

Mediante Real Decreto 192/2010, de 26 de febrero, se modifica el Reglamento del Impuesto sobre el Valor Añadido, aprobado por el Real Decreto 1624/1992, de 29 de diciembre y el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado por Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, para la incorporación de determinadas directivas comunitarias.

El Concierto Económico con la Comunidad Autónoma del País Vasco, aprobado por la Ley 12/2002, de 23 de mayo, regula en su articulado la concertación de determinados tributos en el sentido de que las instituciones competentes de los Territorios Históricos deben aplicar las mismas normas sustantivas y formales que las establecidas en cada momento por el Estado, con ciertas peculiaridades en algunos casos.

Mediante el presente Decreto Foral se incorporan a la normativa tributaria alavesa la Directiva 2008/8/CE del Consejo, de 12 de febrero de 2008, por la que se modifica la Directiva 2006/112/CE en lo que respecta al lugar de la prestación de servicios, la Directiva 2008/9/CE del Consejo, de 12 de febrero de 2008, por la que se establecen disposiciones de aplicación relativas a la devolución del Impuesto sobre el Valor Añadido, prevista en la Directiva 2006/112/CE, a sujetos pasivos no establecidos en el Estado miembro de devolución, pero establecidos en otro Estado miembro y la Directiva 2008/117/CE del Consejo, de 16 de diciembre de 2008, por la que se modifica la Directiva 2006/112/CE, relativa al sistema común del Impuesto sobre el Valor Añadido, a fin de combatir el fraude fiscal vinculado a las operaciones intracomunitarias.

Por tanto, se efectúan las modificaciones pertinentes en el Decreto Foral 124/1993, de 27 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Impuesto sobre el Valor Añadido y en el Decreto Foral 71/2008, de 8 de julio, que regula las obligaciones relativas al número de identificación fiscal y su composición.

Según lo previsto en el párrafo tercero del artículo 3 del Reglamento Orgánico de la Comisión Consultiva de la Administración Foral de Álava, no es preceptivo el informe de la citada Comisión.

Visto el informe emitido al respecto por el Servicio de Normativa Tributaria.

En su virtud, a propuesta del Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, y previa deliberación del Consejo de Diputados en Sesión celebrada en el día de hoy,

DISPONGO

Primero. Modificación del Reglamento del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Se introducen las siguientes modificaciones en el Decreto Foral 124/1993, de 27 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Impuesto sobre el Valor Añadido: