I ARABAKO FORU ALDUNDIA

Administrazio Xedapenak

Diputatuen Kontseiluaren Erabakiak

OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

7241

703/2008 ERABAKIA, urriaren 28ko Diputatuen Kontseiluarena. Honen bidez behin betiko onarpena ematen zaio Asparreneko udalerrirako egin den Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaren zati bat aldatzeari.

Urriaren 2ko 524/2008 Foru Aginduaren bidez, behin-behineko onarpena eman zitzaion Asparreneko Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaren zati bat aldatzeari. Hiri lurzorua zati batean aldatu zen, planeamenduko arau subsidiarioen aldaketa puntualarekin bat etorriz. Araiako SAUR-4 sektorean egin zen aldaketa, irailaren 24ko 578/2008 Foru Aginduaren bidez onartuta, lurzoru urbanizagarriko sektore horretatik 247, 248 eta 252 lurzatiak kanpo utzi, eta Z-6 zonan sartzeko (lurzoru ez urbanizagarriko landa paisaia babesteko zona).

Aipatutako xedapenaren agintze zatiaren 4. artikuluan, Asparreneko Udalari haren berri emateko agindua ematen zen. Agindu hori 2008ko urriaren 6an bete zen.

Uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauak, Ondasun Higiezinen gaineko Zerga arautzen duenak, 11. artikuluaren 4. paragrafoan udalari hamabost egun aitortzen dizkio egoki deritzona jakinaraz dezan.

2008ko urriaren 16an Asparreneko Udalak ados dagoela jakinarazten du hartu den erabakiarekin.

ERABAKI DUT

Lehenengoa.- Onarpena ematea Asparreneko udalerrirako egin den Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaren zati bat aldatzeari, planeamenduko arau subsidiarioen aldaketa puntualarekin bat etorriz. Araiako SAUR-4 sektorean egin zen aldaketa, irailaren 24ko 578/2008 Foru Aginduaren bidez onartuta, lurzoru urbanizagarriko sektore horretatik 247, 248 eta 252 lurzatiak kanpo utzi, eta Z-6 zonan sartzeko (lurzoru ez urbanizagarriko landa paisaia babesteko zona).

Bigarrena.- Aurrekoa gorabehera, kontuan hartuko da Ondasun Higiezinen gaineko Zergari buruzko uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauak 2. artikuluaren b) idatz-zatiaren 1, 2 eta 3. puntuetan xedatutakoa, herriguneetatik kanpo hiri ondasun higiezinek hartutako lurzoruei dagokienez.

Hirugarrena.- Honako erabaki hau Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean argitaratzea, bai eta Lurralde Historikoan zabalkunderik handiena duten egunkarietan ere. Gainera, 15 egun jarriko da jendaurrean, interesdun orok egoki iritzitako erreklamazioak aurkeztu ahal izan ditzan. Izan ere, Asparreneko udaletxeko buletoetan jarriko da jendaurrean, halaxe xedatzen baitute Ondasun Higiezinen gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauak 11. artikuluko 5. paragrafoan eta berau garatzen duen abenduaren 15eko Diputatuen Kontseiluko 1080/1992 Foru Dekretuak 7., 8. eta 9. artikuluetan.

Vitoria-Gasteiz, 2008ko urriaren 28a.– Diputatu nagusia, XABIER AGIRRE LÓPEZ.– Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatua, JOSÉ LUIS CIMIANO RUIZ.– Ogasun zuzendaria, JOSU ZUBIAGA NIEVA.

DIPUTACIÓN FORAL DE ÁLAVA I

Disposiciones Administrativas

Acuerdos del Consejo de Diputados

DEPARTAMENTO DE HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

7241

ACUERDO 703/2008, del Consejo de Diputados de 28 de octubre, que aprueba definitivamente la Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo Urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, correspondiente al término municipal de Aspárrena.

Por Orden Foral nº 524/2008, de 2 de octubre, se aprobó con carácter provisional, la Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Aspárrena. La mencionada Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo urbano se realizó de conformidad con la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento, referido al Sector SAUR-4 en el pueblo de Araia y que consiste en la exclusión de las parcelas nº 247, nº 248 y nº 252 del citado Sector de Suelo Urbanizable, pasando a integrarse en la Zona Z-6 de protección del paisaje rural dentro del Suelo No Urbanizable, aprobada por Orden Foral nº 578/2008, de 24 de setiembre.

En el artículo 4º de la parte dispositiva de la referida normativa legal, se ordenaba su comunicación al Ayuntamiento de Aspárrena, disposición que se realizó con fecha 6 de octubre de 2008.

La Norma Foral 42/89, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, dispone en su artículo 11 apartado 4º, el plazo de audiencia al Ayuntamiento respectivo, cifrándolo en quince días, para que informe lo que estime oportuno.

Con fecha 16 de octubre de 2008, el Ayuntamiento de Aspárrena ha manifestado su conformidad con la resolución adoptada.

ACUERDO

Primero.- Aprobar la Modificación parcial de la Delimitación de Suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Aspárrena, de conformidad con la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento, referido al Sector SAUR-4 en el pueblo de Araia y que consiste en la exclusión de las parcelas nº 247, nº 248 y nº 252 del citado Sector de Suelo Urbanizable, pasando a integrarse en la Zona Z-6 de protección del paisaje rural dentro del Suelo No Urbanizable, aprobada por Orden Foral nº 578/2008, de 24 de setiembre.

Segundo.- No obstante lo anterior, hay que tener en cuenta lo establecido por el artículo 2º apartado b) puntos 1, 2 y 3 de la Norma Foral 42/89 de 19 de julio del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, para el tratamiento de los suelos ocupados por construcciones de naturaleza urbana, situados fuera de los núcleos de población.

Tercero.- El presente Acuerdo será publicado en el Boletín del Territorio Histórico de Álava y en los diarios de mayor circulación del Territorio Histórico. Además se procederá a su exposición pública por una plazo de 15 días para que los interesados formulen las reclamaciones oportunas. La exposición pública se llevará a cabo en las Oficinas del Ayuntamiento de Aspárrena, tal y como establecen el artículo 11 apartado 5º de la Norma Foral 42/89, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles y su posterior desarrollo reglamentario mediante Decreto Foral nº 1080/1992, del Consejo de Diputados de 15 de diciembre, en los artículos 7, 8 y 9.

Vitoria-Gasteiz, a 28 de octubre de 2008.– Diputado General, XABIER AGIRRE LÓPEZ.– Diputado Foral de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, JOSÉ LUIS CIMIANO RUIZ.– Director de Hacienda, JOSU ZUBIAGA NIEVA.