

OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

5155

456/2008 ERABAKIA, uztailaren 8ko Diputatuen Kontseiluarena. Honen bidez, behin betiko onarpena ematen zaio Aiarako udalerrirako egin den Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaren zati bat aldatzeari.

Maiatzaren 22ko 281/2008 Foru Aginduaren bidez, behin-behineko onarpena eman zitzaion Aiarako udalerrirako egin den Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaketa zati batean aldatzeari. Hiri lurzoruaren mugaketa zati batean aldatzeko, Murga II industriarako lurzoru handitzea kontuan izan da. Lurzoru hori handitzea otsailaren 29ko 54/2008 Foru Aginduaren bidez onartu zen, planeamenduko arau subsidiarioen aldaketa puntual bezala, hainbat baldintzen pean; gainera, apirilaren 21eko 171/2008 Foru Aginduaren bidez osatu zen (foru agindu horrek betetzat ematen ditu beste lege xedapen horrek ezarritako baldintzak).

Aipatutako arauaren 4. artikuluan, Aiarako Udalari haren berri emateko agindua eman zen. Agindu hori 2008ko maiatzaren 26an bete zen eta udalak 2008ko maiatzaren 30ean jaso zuen jakinarazpena.

Uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauak, Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duenak, 11. artikuluan 4. idatz zatian ezartzen du Udalari ematen zaion entzunaldirako epea, egoki iruditzen zaiona azaltzeko; epe hori hamabost egunekoa da.

Epe hori igaro ondoren, Aiarako Udalak ez du inolako desadostasunik adierazi hartutako erabakiarekin.

Horregatik, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatuaren proposamenez, eta Diputatuen Kontseiluak gaur bertan egindako bilkuran gaia aztertu eta gero, ondokoa

ERABAKI DUT

Lehengoa.- Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaren zati bat aldatzea onartu. Aldaketa hori Aiarako udalerrirako egin zen, eta horretarako, Murga II industriarako lurzoru handitzea kontuan izan da. Lurzoru hori handitzea otsailaren 29ko 54/2008 Foru Aginduaren bidez onartu zen, planeamenduko arau subsidiarioen aldaketa puntual bezala, hainbat baldintzen pean; gainera, apirilaren 21eko 171/2008 Foru Aginduaren bidez osatu zen (foru agindu horrek betetzat ematen ditu beste lege xedapen horrek ezarritako baldintzak).

Bigarrena.- Aurrekoa horrela izanik ere, uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauaren 2. artikuluan b) idatz-zatiaren 1., 2. eta 3. puntuetan adierazten dena hartu behar da kontuan (foru arau horretan onartu zen Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga), hirikoak diren eraikinez okupatutako lurzoruaren tratamendurako, baldin eta herrigunetik kanpo baldin badaude.

Hirugarrena.- Honako erabaki hau Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean argitaratu, bai eta lurralde historikoan zabal-kunderik handiena duten egunkarietan ere. Gainera, hamabost egun jarriko da jendaurrean, interesdunek nahi dituzten alegazioak aurkez ditzaten. Izan ere, Aiarako udaletxeko bulegoetan jarriko da jendaurrean, halaxe xedatzen baitute Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauak 11. artikuluko 5. paragrafoan eta berau garatzen duen abenduaren 15eko Diputatuen Kontseiluko 1080/1992 Foru Dekretuak 7., 8. eta 9. artikuluetan.

Vitoria-Gasteiz, 2008ko uztailaren 8a.- diputatu nagusia, XABIER AGIRRE LÓPEZ.- Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatua, JOSÉ LUIS CIMIANO RUIZ.- Ogasun zuzendaria, JOSU ZUBIAGA NIEVA.

DEPARTAMENTO DE HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

5155

ACUERDO 456/2008, del Consejo de Diputados de 8 de julio, que aprueba definitivamente la Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo urbano sujeta al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Ayala.

Por Orden Foral nº 281/2008, de 22 de mayo, se aprobó con carácter provisional, la Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo urbano sujeta al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Ayala. La mencionada Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo urbano se realiza contemplando la ampliación del suelo industrial de Murga II, aprobada, con condiciones, como Modificación Puntual a las Normas Subsidiarias de Planeamiento por la Orden Foral nº 54/2008, de 29 de febrero y completada por la Orden Foral nº 171/2008, de 21 de abril, en la que se dan por cumplidas las condiciones impuestas en la disposición legal anteriormente citada.

En el artículo 4º de la parte dispositiva de la referida normativa legal, se ordenaba su comunicación al Ayuntamiento de Ayala, disposición que se realizó con fecha 26 de mayo de 2008, siendo recepcionada por el Ayuntamiento de Ayala con fecha 30 de mayo de 2008.

La Norma Foral 42/89, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, dispone en su artículo 11 apartado 4º, el plazo de audiencia al Ayuntamiento respectivo, cifrándolo en quince días, para que informe lo que estime oportuno.

Habiendo transcurrido el citado plazo el Ayuntamiento de Ayala no ha manifestado disconformidad alguna con la resolución adoptada.

En su virtud, a propuesta del Diputado titular del Departamento de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, previa deliberación del Consejo de Diputados, en sesión celebrada por el mismo, en el día de hoy,

ACUERDO

Primero.- Aprobar la Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo urbano sujeta al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Ayala, contemplando la ampliación del suelo industrial de Murga II, aprobada, con condiciones, como Modificación Puntual a las Normas Subsidiarias de Planeamiento por la Orden Foral nº 54/2008, de 29 de febrero y completada por la Orden Foral nº 171/2008, de 21 de abril, en la que se dan por cumplidas las condiciones impuestas en la disposición legal anteriormente citada.

Segundo.- No obstante lo anterior, hay que tener en cuenta lo establecido por el artículo 2º apartado b) puntos 1, 2 y 3 de la Norma Foral 42/89 de 19 de julio del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, para el tratamiento de los suelos ocupados por construcciones de naturaleza urbana, situados fuera de los núcleos de población.

Tercero.- El presente Acuerdo será publicado en el Boletín del Territorio Histórico de Alava y en los diarios de mayor circulación del Territorio Histórico. Además se procederá a su exposición pública por un plazo de 15 días para que los interesados formulen las reclamaciones oportunas. La exposición pública se llevará a cabo en las Oficinas del Ayuntamiento de Ayala, tal y como establecen el artículo 11 apartado 5º de la Norma Foral 42/89, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles y su posterior desarrollo reglamentario Decreto Foral nº 1080/1992, del Consejo de Diputados de 15 de diciembre, en los artículos 7, 8 y 9.

En Vitoria-Gasteiz, a 8 de julio de 2008.- Diputado General, XABIER AGIRRE LÓPEZ.- Diputado Foral de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, JOSÉ LUIS CIMIANO RUIZ.- Director de Hacienda, JOSU ZUBIAGA NIEVA.