OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

5040

684/2007 ERABAKIA, uztailaren 10eko Diputatuen Kontseiluarena. Honen bidez behin betiko onartzen da Zambranako udalerrirako egin den Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaketa.

Maiatzaren 30eko 297/2007 Foru Aginduaren bidez, behinbehineko onarpena eman zitzaion Zambranako udalerrirako egin den Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaketa zati batean aldatzeari. Hiri lurzoruaren mugaketa planeamenduko arau subsidiarioen xedapen aldaketa kontuan hartuz aldatu da zati batean. Urtarrilaren 30eko 41/2007 Foru Aginduak onartu zuen arauen xedapen aldaketa hori.

Aipatutako arauaren xedapen zatiaren 4. artikuluan, Zambranako Udalari haren berri emateko agindua eman zen. Agindu hori 2007ko maiatzaren 31n bete zen, eta udalak 2007ko ekainaren 5ean jaso zuen jakinarazpena.

Uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauak, Ondasun Higiezinen gaineko Zerga arautzen duenak, 11. artikuluaren 4. idatz-zatian ezartzen du Udalari ematen zaion entzunaldirako epea, egoki iruditzen zaiona azaltzeko; epe hori hamabost egunekoa da.

Jakinarazpenetik hamabost egunak igarota, aipatutako foru aginduaren 5. artikuluak ezartzen duen moduan, Zambranako Udalak ez zuen ebazpen horren aurkako inolako desadostasunik adierazi.

Horregatik guztiagatik, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatuaren proposamenez, eta Diputatuen Kontseiluak gaur bertan egindako bilkuran gaia aztertu eta gero, ondokoa

ERABAKI DUT:

Lehenengo.- Zambranako udalerrirako egin den Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaketa zati batean aldatzeari onarpena ematea, halaxe xedatzen baitu urtarrilaren 30eko 41/2007 Foru Arauaren bidez onartutako planeamenduko arau subsidiarioen xedapen aldaketak. Xedapen aldaketa hori Zambranako 1. poligonoko 301 lurzatia hiri lurzoru sailkatzeari buruzkoa da

Bigarren.- Aurrekoa horrela izanik ere, uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauaren 2. artikuluaren b) idatz-zatiaren 1., 2. eta 3. puntuetan adierazten dena hartu behar da kontuan (foru arau horretan onartu zen Ondasun Higiezinen gaineko Zerga), hirikoak diren eraikinez okupatutako lurzoruen tratamendurako, baldin eta herrigunetik kanpo baldin badaude.

Hirugarren.- Honako erabaki hau Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean argitaratzea, bai eta Lurralde Historikoan zabalkunderik handiena duten egunkarietan ere. Gainera, hamabost egunez jarriko da jendaurrean, interesdunek nahi dituzten alegazioak aurkez ditzaten. Izan ere, Zambranako udaletxeko bulegoetan jarriko da jendaurrean, halaxe xedatzen baitute Ondasun Higiezinen gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauak 11. artikuluko 5. paragrafoan eta berau garatzen duen abenduaren 15eko Diputatuen Kontseiluko 1080/1992 Foru Dekretuak 7, 8 eta 9. artikuluetan.

Vitoria-Gasteiz, 2007ko uztailaren 10a.– Diputatu nagusia, RAMÓN RABANERA RIVACOBA.– Lehendakaritza, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu foru diputatua, JAVIER GUEVARA SALETA.– Ogasun zuzendaria, FRANCISCO J. ARRÁZOLA ARRIEN.

DEPARTAMENTO DE HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

5040

ACUERDO 684/2007, del Consejo de Diputados de 10 de julio, que aprueba definitivamente la Delimitación de suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles realizada para el término municipal de Zambrana.

Por Orden Foral número 297/2007, de 30 de mayo, se aprobó con carácter provisional, la Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Zambrana. La mencionada Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo urbano se realizó de conformidad con la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento aprobada por Orden Foral número 41/2007, de 30 de enero.

En el artículo 4º de la parte dispositiva de la referida normativa legal, se ordenaba su comunicación al Ayuntamiento de Zambrana, disposición que se realizó con fecha 31 de mayo de 2007, siendo recepcionada por el Ayuntamiento de Zambrana con fecha 5 de junio de 2007.

La Norma Foral 42/89, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, dispone en su artículo 11 apartado 4º, el plazo de audiencia al Ayuntamiento respectivo, cifrándolo en quince días, para que informe lo que estime oportuno.

Habiendo transcurrido el plazo de quince días desde la notificación, tal y como se especifica en el artículo 5º de la referenciada Orden Foral, el Ayuntamiento de Zambrana no ha manifestado disconformidad alguna con la resolución adoptada.

En su virtud, a propuesta del Diputado titular del Departamento de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, previa deliberación del Consejo de Diputados, en sesión celebrada por el mismo, en el día de hoy,

ACUERDO:

Primero.- Aprobar la Modificación Parcial de la Delimitación de Suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Zambrana, de conformidad con la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento aprobada por Orden Foral número 41/2007, de 30 de enero, consistente en clasificar como suelo urbano la parcela 301, del Polígono 1 del citado término municipal de Zambrana.

Segundo.- No obstante lo anterior, hay que tener en cuenta lo establecido por el artículo 2º apartado b) puntos 1, 2 y 3 de la Norma Foral 42/89 de 19 de julio del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, para el tratamiento de los suelos ocupados por construcciones de naturaleza urbana, situados fuera de los núcleos de población.

Tercero.- El presente Acuerdo será publicado en el Boletín del Territorio Histórico de Álava y en los diarios de mayor circulación del Territorio Histórico. Además se procederá a su exposición pública por un plazo de 15 días para que los interesados formulen las reclamaciones oportunas. La exposición pública se llevará a cabo en las Oficinas del Ayuntamiento de Zambrana, tal y como establecen el artículo 11 apartado 5º de la Norma Foral 42/89, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles y su posterior desarrollo reglamentario Decreto Foral número 1080/1992, del Consejo de Diputados de 15 de diciembre, en los artículos 7, 8 y 9.

En Vitoria-Gasteiz, a 10 de julio de 2007.– Diputado General, RAMÓN RABANERA RIVACOBA.– Diputado de Presidencia, Hacienda, Finanzas y Presupuestos, JAVIER GUEVARA SALETA.– Director de Hacienda, FRANCISCO J. ARRÁZOLA ARRIEN.

Foru Aginduak

HIRIGINTZA ETA INGURUMEN SAILA

5076

665/2007 FORU AGINDUA, uztailaren 10ekoa. Honen bidez, Amurrioko UER B-4 (Ugartetxi) sektorearen Kooperazioko Administrazio Elkartea izeneko Hirigintza Erakunde Laguntzailea Arabako Hirigintza Intereseko Elkarteen Erregistroan sartzen da. Sektore hori Amurrioko Udal Planeamenduaren Arau Subsidiarioetakoa da.

Amurrioko Udalak, Arabako Foru Aldundiko Erregistro Orokorrean 2007ko ekainaren 25ean sarrera izan zuen idazki baten bidez, Amurrioko Udal Planeamenduaren Arau Subsidiarioetako UER B-4 sektoreko Hirigintza Erakunde Laguntzailea eratzeko onarpena bidali zion sail honi, eta erakunde hori Arabako Hirigintza Intereseko Elkarteen Erregistroan sartzeko eskatu zuen.

Hirigintza Zerbitzuak espedientearen forma eta prozeduraren zuzentasunari buruzko txosten arrazoitua eman zuen, eta elkartea erregistroan sartzeko proposamena egin.

Ondorioz, aitortzen zaizkidan ahalmenak baliatuz, ondokoa

XEDATU DUT:

Amurrioko Udal Planeamenduaren Arau Subsidiarioetako UER B-4 sektoreko Hirigintza Erakunde Laguntzailea eratzeko espedientea izapidetzea eta haren eduki formala onartzea. Eta erakunde hori Arabako Hirigintza Intereseko Elkarteen Erregistroan sartzeko agintzea.

Vitoria-Gasteiz, 2007ko uztailaren 10a.– Hirigintza eta Ingurumen Saileko diputatua, MARTA ALAÑA ALONSO.

HIRIGINTZA ETA INGURUMEN SAILA

5086

663/2007 FORU AGINDUA, uztailaren 10ekoa. Honen bidez, hasierako onarpena ematen zaio Contrastako (Harana) zentral hidroelektrikoa eraberritzeko baimen espedienteari.

AURREKARIAK

Hidroeléctrica Harana-Kontrasta, SA, enpresak Haraneko Udalari baimena eskatu zion Contrastako zentral hidroelektrikoa eraberritzeko, lurzoru urbanizaezinean. Lurzoru hori, gainera, "nekazaritzako zona, lehengoratu beharreko baso zona eta baliabide hidraulikoen babes zona" kalifikatuta dago.

Lurzoruaren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legeak arautzen duen baimen izapideak betetzearren, Haraneko Udalak espedientea bidali zuen, baita udal arkitektoaren txostena ere.

ZUZENBIDE OINARRIAK

Sail honek eskumena du aztergai den espediente hau ebazteko, martxoaren 1eko Diputatuen Kontseiluaren 9/2005 Foru Dekretuari jarraituz.

Ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 28.5.a) artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz, sektorean aplikagarri den legediak edo lurralde antolamenduak interes publikokotzat jotzen dituen hornigaiek, ekipoek eta jardunek baino ez dute lekua lurzoru urbanizaezinean. Gainera, hala izanda ere, foru aldundiaren ebazpen bidez interes publikoko izendatuak izan behar izan dute, hogei eguneko jendaurreko izapidea bete eta gero.

Aztertutako kasuan, behin-behineko onarpena izapide bat baino ez da, prozedura bultzatzen duen eta edukia argitaratzea ahalbidetzen duen izapidea baino ez, eta ez du aurreikusten, inondik inora, behin betiko onarpenerako hartu beharreko erabakirik.

Órdenes Forales

DEPARTAMENTO DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

5076

ORDEN FORAL 665/2007, de 10 de julio, de inscripción de la Entidad Urbanística Colaboradora denominada Asociación Administrativa de Cooperación de la UER B-4 –Ugartebetxi- de Amurrio, de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Amurrio, en el Registro de Agrupaciones de Interés Urbanístico de Álava.

El Ayuntamiento de Amurrio, mediante escrito con fecha de entrada en el Registro General de la Diputación Foral de Álava del día 25 de junio de 2007, remite a este Departamento acuerdo aprobatorio de la constitución de la Entidad Urbanística Colaboradora de la UER B-4 de Amurrio, de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Amurrio, solicitando su inscripción en el Registro de Agrupaciones de Interés Urbanístico de Álava.

El Servicio de Urbanismo eleva informe razonado admitiendo la corrección formal y procedimental del expediente y proponiendo su inscripción en el Registro.

En su virtud, haciendo uso de las facultades que me competen

DISPONGO:

Aprobar la tramitación y el contenido formal del expediente de constitución de la Entidad Urbanística Colaboradora de la UER B-4 –Ugartebetxi- de Amurrio, de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Amurrio, y ordenar su inscripción en el Registro de Agrupaciones de Interés Urbanístico de Álava.

Vitoria-Gasteiz, 10 de julio de 2007.– La Diputada de Urbanismo y Medio Ambiente, MARTA ALAÑA ALONSO.

DEPARTAMENTO DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

5086

ORDEN FORAL 663/2007, de 10 de julio, de aprobación inicial del expediente de autorización de rehabilitación de la central hidroeléctrica de Contrasta, municipio de Valle de Arana.

ANTECEDENTES

Hidroeléctrica Harana-Kontrasta S.A. solicitó ante el Ayuntamiento de Valle de Arana licencia para la rehabilitación de la central hidroeléctrica de Contrasta, en terreno clasificado como No Urbanizable y calificado como "zona agrícola, zona forestal y a restaurar y zona de protección de recursos hidráulicos".

El Ayuntamiento de Valle de Arana remitió el expediente para cumplimiento del trámite autorizatorio que ordena la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, incorporando el informe emitido por el arquitecto municipal.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Este Departamento es competente para resolver el expediente que se examina de conformidad con el Decreto Foral del Consejo de Diputados núm. 9/2005, de 1 de marzo.

De acuerdo con el régimen establecido en el artº 28.5.a) de la Ley 2/2006, de 30 de junio, podrán llevarse a cabo en el suelo no urbanizable las actuaciones dirigidas específicamente y con carácter exclusivo al establecimiento de dotaciones, equipamientos y actividades declarados de interés público por la legislación sectorial aplicable o por el planeamiento territorial, y que en todo caso y para el caso concreto, sean además declaradas de interés público por resolución de la diputación foral correspondiente previo trámite de información pública de veinte días.

La naturaleza jurídica de la aprobación inicial en el caso examinado tiene el carácter de acto de trámite, simple impulsor del procedimiento que posibilita la publicación de su contenido, sin que suponga, de ningún modo, prejuzgar decisiones reservadas al acto de aprobación definitiva.