



JUNTAS GENERALES DE ALAVA

ARABAKO BILTZAR NAGUSIAK

SUPLEMENTO

al Boletín Oficial
del Territorio
Histórico de Álava

GEHIGARRIA

Araba Lurralde
Historikoaren
Aldizkari Ofiziala

138. zk.

2006ko abenduaren 1a, ostirala - Viernes, 1 de diciembre de 2006

nº 138

ARABAKO BILTZAR NAGUSIAK

7.267

Arabako Biltzar Nagusiek 2006ko azaroaren 13an egindako Osoko Bilkuran ondoko Foru Araua onetsi zuten:

9/2006 FORU ARAUA, AZAROAREN 13KOA, 2006. URTERAKO ZERGA-NEURRIEI BURUZKOA.

ZIOEN AZALPENA

Foru Arau honen xedea Arabako Lurralde Historikoaren zerga sisteman zenbait aldaketa egitea da. Aldaketa horiek eragina dute zenbait zerga arautzen dituen legerian.

Aldaketa batzuk egin ditugu, zenbait beharri aurre egiteko. Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan, laneko pentsio funtsen jardueri eta ikuskapenari buruzkoan, ezarritako pentsio planen ekarpen eta prestazioen erregimena Arabako Lurralde Historikoko zerga arautegian sartzea izan da lehengoa.

Era horretan, Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari dagokionez, aldaketak egin nahi dira lan-etekintzat har daitezen bai enpresa sustatzaileek zuzentarauan ezarritako pentsio planei eginiko ekarpenak, bai titularren prestazioak, ekarpenak zerga oinarria murrizteko elementu gisa har daitezen, eta prestazioen gaineko atxikipen-betebeharrak finka daitezen.

Ondarearen gaineko Zergan salbuetsi egiten dira 2003/41/CE Zuzentzarauko laneko pentsio planen partaideen eskubide finkatuak.

Sozietateen gaineko Zergari dagokionez, enpresa sustatzaileek aurrez aipaturiko zuzentarauan ezarritako pentsio planei eginiko ekarpenen kengarritasuna ezartzen da.

Bestalde, aldaketak etxebizitza gisa erabiltzen diren higiezinaren alokairu eskaintza sustatzeko beharri ere erantzuten dio. Horrela, Sozietateen gaineko Zergan soilik alokairuko etxebizitzak sustatzen dituzten sozietateen eta higiezinaren inbertsio funtsen 100eko 1eko

JUNTAS GENERALES DE ÁLAVA

7.267

Las Juntas Generales de Álava en Sesión Plenaria celebrada el 13 de noviembre de 2006, aprobaron la siguiente Norma Foral:

NORMA FORAL 9/2006, DE 13 DE NOVIEMBRE, DE MEDIDAS TRIBUTARIAS PARA EL AÑO 2006.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La presente Norma Foral tiene por objeto introducir modificaciones en el sistema tributario del Territorio Histórico de Álava. Estos cambios afectan a la legislación reguladora de varios tributos.

Las modificaciones previstas responden a varias necesidades, siendo la primera de ellas la de incorporar a la normativa tributaria del Territorio Histórico de Álava el régimen de aportaciones y prestaciones de los planes de pensiones previstos en la Directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, relativa a las actividades y supervisión de los fondos de pensiones de empleo.

De este modo, en lo que se refiere al Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas las modificaciones están dirigidas a considerar como rendimientos de trabajo, tanto las aportaciones de las empresas promotoras a los planes de pensiones previstos en la Directiva, como las prestaciones causadas por sus titulares, a establecer las aportaciones a los mismos como elemento reductor de la base imponible, así como a fijar las obligaciones de retención sobre las prestaciones causadas.

En el Impuesto sobre el Patrimonio se procede a considerar exentos los derechos consolidados de los partícipes de los planes de pensiones de empleo de la Directiva 2003/41/CE.

En lo que atañe al Impuesto sobre Sociedades, se instaura la deducibilidad de las contribuciones efectuadas por las empresas promotoras a los planes de pensiones previstos en la citada Directiva.

En segundo lugar, la reforma también responde a la necesidad de estimular la oferta de arrendamiento de inmuebles destinados a vivienda. Así, en el Impuesto sobre Sociedades se prevé la tributación al 1 por 100 de las sociedades y fondos de inversión inmo-

karga-tasa ezartzen da. Era berean, aldatu egin dugu Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zerga, higiezin talde inbertsioko erakundeen sozietate helburua handituz.

Azkenik, zenbait aldaketa tekniko egin dira Foru Arauan. Besteak beste, Sozietateen gaineko Zergan, eguneratu egin dugu kapital-arriskuko erakundeen oinarri den arautegiaren erreferentzia, azaroaren 24ko 25/2005 Legea onartzearen ondorioz.

Oinordekotza eta Dohaintzen gaineko Zergan, eskuratzailea eta eskualdatzailea elkarrekin bizi izan zireneko etxebizitza irabaziz eskuratzearen gaineko zerga oinarria 100eko 95 murrizteko muga handitu da. Horrez gain, Ondareari buruzko Foru Arauaren 4. artikulua Hamar idatz zatiaren 2. zerbakiaren aurreikusitako erakundeen ondarean egin beharreko gutxieneko egonaldi-epaia murriztu egin da, 10 urtetik 5 urtera.

Kooperatiben Zerga Erregimenari buruzko Foru Arauari dagokionez, hobetu egiten da erregimen merkaturatze erregimena nekazaritza-kooperatibetan, bazkide ez diren hirugarrenei petrolio-produktuak banatzeko aukera ezarri, eta hori guztia, bereziki babesturiko kooperatiba izateari utzi gabe.

Ondare Eskualdaketa eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergan, ohiko etxebizitza kontzeptua osatzen da araudiaren zenbait artikulutan.

Azkenik, Toki Ogasunei buruzko Foru Arauari dagokionez, aldaketak egiten dira zergaren aplikazioa eta kudeaketa hobetzeko.

1. artikulua.- Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko abenduaren 16ko 35/1998 Foru Arauaren aldaketa.

Aldaketek 2006ko urtarrilaren 1etik aurrerako ondorioak dituztela, ondorengo artikulua aldatzen dira Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko abenduaren 16ko 35/1998 Foru Arauan:

Bat. 9. artikuluko i) eta n) letrak aldatu ditugu, eta honela gelditu dira:

"i) Hezkuntza sistemako maila eta gradu guztietan, unibertsitateko hirugarren zikloraino, ikasketak Espainian nahiz atzerrian egiteko jasotzen diren beka publikoak eta irabazi asmorik gabeko erakundeek emanikoak, zeinei aplikagarri zaien irabazteko Asmorik gabeko Erakunde Zerga Erregimenari eta Mezenasgoaren aldeko Zerga Pizgarriei buruzko uztailaren 12ko 16/2004 Foru Arauaren II Tituluan, edo, hala badagokio, beste foru lurralde edo lurralde arrunten bateko araudi baliokide batean araututako erregimen berezia.

Era berean, aurrez aipatu bezala, beka publikoak eta mozkin ateratzeko asmorik gabeko erakundeek urriaren 24ko 1326/2003 Errege Dekretuan deskribaturiko arloan ikerketak egiteko emaniko beka, dekretu horren bidez onartzen baita ikerketa-bekadunaren estatutua; baita Administrazio publikoaren zerbitzura dauden funtzionario eta beste langileei nahiz unibertsitateetako irakasle eta ikertzaileei ematen zaizkien ere.

"n) Maiatzaren 28ko 9/1993 Errege Dekretu-legean xedaturikoa aplikatuz jasotako gizarte-laguntzak."

Bi. 15. artikuluko 3. idatz-zatiko a) letra aldatu dugu, eta honela geratu da:

"a) Borondatezko gizarte aurreikuspeneko erakundeetako bazkide babesleek eta pentsio-planen sustatzaileek eginiko kontribuzio edo ekarpenak, edo laneko pentsio funtsen jardueri eta ikuskarpenari buruzko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2003ko ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan ezarritako enpresa sustatzaileek eginikoak, nahiz enpresaburuek pentsioengatik hartutako konpromisoak aurre egiteko ordaindutako zenbatekoak, azaroaren 29ko 1/2002 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako Pentsio Planak eta Funtzak arautzen dituen Legearen Testu Berrituaren Lehen Xedapen Gehigarria eta hura garatu duen arautegian ezarritakoaren arabera, prestazioak atxiki zaizkien pertsonen egozten bazaizkie. Zerga-egozten hori nahitaezkoa izango da, erreskate-eskubidea ematearen bidez edo beste edozein formularen bitartez, pentsio-planen arautegian ezarritako ez bestelako kasuetan prestazioak lotzen zaizkien pertsonen aurretiaz haiek baliatzeko aukera ematen duten bizi-aseguru kontratuetan.

Ondore horietarako, ez da iritziko erreskate-eskubidea barne hartzen duten aseguruak aurretiaz haiek baliatzeko aukera ematen dutenik gaixotasun larriko edo iraupen luze luze langabezia kasuetarako, arautegian ezarritakoaren arabera."

liaria que desarrollen exclusivamente la actividad de promoción de viviendas para destinarlas a su arrendamiento. En idéntica dirección se modifica el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales Onerosas y Actos Jurídicos Documentados con la ampliación del objeto social de las instituciones de inversión colectiva de carácter inmobiliario.

Por último se incluyen en la Norma Foral diversas modificaciones de carácter técnico. Entre otras, en el Impuesto sobre Sociedades, se actualiza la referencia a la normativa sustantiva de las entidades de capital-riesgo como consecuencia de la aprobación de la Ley 25/2005, de 24 de noviembre.

En el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, se amplía el límite para la reducción del 95 por 100 en la base imponible sobre la adquisición lucrativa de la vivienda en que hubieran convivido adquirente y transmitente. Además, se reduce el plazo mínimo de permanencia en el patrimonio de las entidades previstas en el número 2 del apartado Diez del artículo 4 de la Norma Foral de Patrimonio, de 10 a 5 años.

Por lo que respecta a la Norma Foral sobre Régimen Fiscal de las Cooperativas, se mejora el régimen de comercialización de carburantes en las cooperativas agrícolas, instaurando la posibilidad de distribuir a terceros no socios productos petrolíferos, y ello, sin perder la condición de cooperativa especialmente protegida.

En el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, se completa el concepto de vivienda habitual en varios artículos de la normativa.

Por último, en lo que se refiere a la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales, se introducen modificaciones destinadas a mejorar la aplicación y gestión del tributo.

Artículo 1.- Modificación de la Norma Foral 35/1998, de 16 de diciembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

Con efectos de 1 de enero de 2006, se modifican los siguientes artículos de la Norma Foral 35/1998, de 16 de diciembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas:

Uno. Se modifican las letras i) y n) del artículo 9, que quedan redactadas en los siguientes términos:

"i) Las becas públicas y las becas concedidas por las entidades sin fines lucrativos a las que sea de aplicación el régimen especial regulado en el Título II de la Norma Foral 16/2004, de 12 de julio, de Régimen Fiscal de las Entidades sin Fines Lucrativos y de los Incentivos Fiscales al Mecenazgo, o, en su caso, regulado por la normativa equivalente de otro territorio foral o común, percibidas para cursar estudios, tanto en España como en el extranjero, en todos los niveles y grados del sistema educativo, hasta el tercer ciclo universitario.

Asimismo las becas públicas y las concedidas por las entidades sin fines lucrativos mencionadas anteriormente para investigación en el ámbito descrito por el Real Decreto 1326/2003, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Estatuto del becario de investigación, así como las otorgadas por aquéllas con fines de investigación a los funcionarios y demás personal al servicio de las Administraciones públicas y al personal docente e investigador de las universidades."

"n) Las ayudas sociales percibidas por aplicación de lo dispuesto en el Real Decreto-Ley 9/1993, de 28 de mayo."

Dos. Se modifica la letra a) del apartado 3 del artículo 15 que queda redactada en los siguientes términos:

"a) Las contribuciones o aportaciones satisfechas por los socios protectores de las Entidades de Previsión Social Voluntaria y por los promotores de planes de pensiones o por las empresas promotoras previstas en la directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, relativa a las actividades y la supervisión de fondos de pensiones de empleo, así como las cantidades satisfechas por empresarios para hacer frente a los compromisos por pensiones, en los términos previstos en la Disposición Adicional Primera del Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2002, de 29 de noviembre, y en su normativa de desarrollo, cuando aquéllas sean imputadas a las personas a quienes se vinculen las prestaciones. Esta imputación fiscal tendrá carácter obligatorio en los contratos de seguro de vida que, a través de la concesión del derecho de rescate o mediante cualquier otra fórmula, permitan su disposición anticipada en supuestos distintos de los previstos en la normativa de planes de pensiones, por parte de las personas a quienes se vinculen las prestaciones.

No se considerará, a estos efectos, que permiten la disposición anticipada los seguros que incorporen derecho de rescate para los supuestos de enfermedad grave o desempleo de larga duración, en los términos que se establezcan reglamentariamente."

Hiru. Aldatu egin dugu 15. artikuluko 5. idatz-zatiko a) letrako 3. zenbakiaren b') letra, eta honela gelditu da idatzita:

"b') Laneko pentsio funtsen jarduerak eta ikuskapena araupetu dituen Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2003ko ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan ezarritako pentsio planetako partaideek eta haien onuradunek jasotzen dituzten prestazioak, baita alde aurretik jarritako zenbatekoak ere, gaixotasun larriko eta iraupen luzeko langabezia kasuetan."

Lau. Aldatu egin dugu 54. artikuluen 2. idatz-zatiko e) letra. Honela gelditu da idatzita:

"e) Borondatezko gizarte aurreikuspeneko erakundeetako bazkide babesleek, laneko pentsio funtsen jarduerak eta ikuskapena araupetu dituen Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2003ko ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan ezarritako pentsio planek edo enpresa sustatzaileek ordaindutako kontribuzioak eta ekarpenak, eta enpresaburuek pentsioengatik hartutako konpromisoerik aurre egiteko ordaindutako zenbatekoak, azaroaren 29ko 1/2002 Legegintzako errege Dekretuak onetsitako Pentsio Planak eta Funtsak araupetu dituen Legearen Testu Berrituaren Lehenengo Xedapen Gehigarrian eta hura garatu duen arautegian ezarritakoaren arabera."

Bost. Aldatu egin dugu 60. artikuluko 2. idatz-zatia, eta honela gelditu da:

"Bigarrena.- Mutualitateei, bermatutako aurreikuspen planei, pentsio planei, borondatezko gizarte aurreikuspeneko erakundeek eta laneko pentsio funtsen jarduerak eta ikuskapena araupetu dituen Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2003ko ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan araupetutako pentsio planei eginiko ekarpenak."

Sei. 62. artikuluen 2. eta 7. idatz-zatiak aldatu dira. Honela gelditu dira:

"2.1. Pentsio planetako partaideek eginiko ekarpenak, baita sustatzaileek haien alde lanaren etekin gisa egotzitakoak ere.

2. Laneko pentsio funtsen jarduerak eta ikuskapena araupetu dituen Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2003ko ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan ezarritako pentsio planetara partaideek eginiko ekarpenak, baita enpresa sustatzaileek eginiko kontribuzioak ere, honako baldintza hauek betez gero:

a) Zergei dagokienez, kontribuzioak prestazioa jasoko duen partaideari egotzi behar zaizkio.

b) Partaideari etorkizuneko prestazioa hartzeko eskubidea atzera ez egiteko moduan eskualdatu behar zaio.

c) Partaideari kontribuzioaren baliabideen titulartasuna eskualdatu behar zaio.

d) Azaroaren 29ko 1/2002 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako Pentsio Planak eta Funtsak arautzen dituen Legearen Testu Berrituaren 8.6. artikuluan ezarritako arrikuak estali behar dira.

Horiek, denak edo batzuk, beste kasu batzuetan baliatuz gero, zergadunak zerga oinarrian bidezko izan gabe aplikatutako murrizketen zenbatekoak jarri behar izango ditu, bai eta berandutza-interesak ere, eta, horretarako, autolikidazio osagarriak aurkeztu behar izango ditu. Gainera, eskubide finkatuak aurretiaz baliatzeagatik jasotako zenbatekoak lanaren etekin gisa kargatuko dira."

"7. Kenkari hauen mugak ondorengoak izango dira:

a) 8.000 euro urtean, borondatezko gizarte aurreikuspeneko erakundeek, pentsio planei, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2003ko ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan araupetutako pentsio planei, gizarte aurreikuspeneko mutualitateei eta bermaturiko aurreikuspen planei bazkideek, partaideek, mutualistek edo aseguraturakoek eginiko ekarpenak bat eginda.

Hala ere, bazkideek, partaideek, mutualistek edo aseguratuak 52 urte baino gehiago badituzte zergaren sortzapen egunean, aipatutako muga hori handiagoa izango da; hain zuzen ere 1.250 euro gehituko zaizkio bazkide, partaide, mutualista edo aseguratuak 52tik gora duen urte bakoitzeko. Nolanahi ere, 65 urte edo gehiago dituzten bazkide, partaide, mutualista edo aseguratuak 24.250 euroko muga izango dute.

Ondore horietarako, ez dira kontuan hartuko, jarraian, b) letran zehaztutako enpresen ekarpenak.

b) Aurreko a) letran zehaztutako zenbatekoak, gizarte aurreikuspeneko mutualitateen edo laneko pentsio planen sustatzaileek

Tres. Se modifica la letra b') del número 3ª de la letra a) del apartado 5 del artículo 15, quedando redactado en los siguientes términos:

"b) Las prestaciones percibidas por los partícipes y beneficiarios de los planes de pensiones y las percibidas de los planes de pensiones regulados en la Directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, relativa a las actividades y la supervisión de fondos de pensiones de empleo, incluyendo las cantidades dispuestas anticipadamente en los supuestos de enfermedad grave y desempleo de larga duración."

Cuatro. Se modifica la letra e) del apartado 2 del artículo 54, quedando redactado en los siguientes términos:

"e) Por su importe, las contribuciones satisfechas por los socios protectores de las Entidades de Previsión Social Voluntaria y por los promotores de planes de pensiones y las contribuciones satisfechas por las empresas promotoras reguladas en la Directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, relativa a las actividades y la supervisión de fondos de pensiones de empleo, así como las cantidades satisfechas por empresarios para hacer frente a los compromisos por pensiones en los términos previstos por la Disposición Adicional Primera del Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2002, de 29 de noviembre, y su normativa de desarrollo."

Cinco. Se modifica el apartado Segundo del artículo 60, que quedará redactado de la siguiente forma:

"Segundo.- Por aportaciones a mutualidades, planes de previsión asegurados, planes de pensiones, entidades de previsión social voluntaria y planes de pensiones regulados en la Directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, relativa a las actividades y la supervisión de fondos de pensiones de empleo."

Seis. Se modifican los apartados 2 y 7 del artículo 62, que quedarán redactados de la siguiente forma:

"2.1º. Las aportaciones realizadas por los partícipes en Planes de Pensiones, incluyendo las contribuciones del promotor que le hubiesen sido imputadas en concepto de rendimiento del trabajo.

2º Las aportaciones realizadas por los partícipes a los planes de pensiones regulados en la Directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, relativa a las actividades y la supervisión de fondos de pensiones de empleo, incluidas las contribuciones efectuadas por las empresas promotoras, siempre que se cumplan los siguientes requisitos:

a) Que las contribuciones se imputen fiscalmente al partícipe a quien se vincula la prestación.

b) Que se transmita al partícipe de forma irrevocable el derecho a la percepción de la prestación futura.

c) Que se transmita al partícipe la titularidad de los recursos en que consista dicha contribución.

d) Las contingencias cubiertas deberán ser las previstas en el artículo 8.6 del Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2002, de 29 de noviembre.

Si se dispusiera, total o parcialmente, en supuestos distintos, el contribuyente deberá reponer las reducciones en la base imponible indebidamente practicadas, mediante las oportunas autoliquidaciones complementarias, con inclusión de los intereses de demora. A su vez, las cantidades percibidas por la disposición anticipada de los derechos consolidados tributarán como rendimientos del trabajo."

"7. Los límites de estas reducciones serán:

a) 8.000 euros anuales para la suma de las aportaciones realizadas a entidades de previsión social voluntaria, planes de pensiones, planes de pensiones regulados en la Directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, mutualidades de previsión social y los planes de previsión asegurados, realizadas por los socios, partícipes, mutualistas o asegurados.

No obstante, en el caso de socios, partícipes, mutualistas o asegurados mayores de cincuenta y dos años en la fecha del devengo del Impuesto, el límite anterior se incrementará en 1.250 euros adicionales por cada año de edad del socio, partícipe, mutualista o asegurado que exceda de cincuenta y dos, y con el límite máximo de 24.250 euros para socios, partícipes, mutualistas o asegurados de sesenta y cinco años o más.

A estos efectos, no se computarán las contribuciones empresariales a que se refiere la letra b) siguiente.

b) Las cantidades previstas en la letra a) anterior, para las contribuciones empresariales realizadas por los socios protectores,

edo bazkide babesleek partaide edo mutualisten alde egin eta horiei egotzitako enpresa ekarpenetarako, enpresaren gizarte aurreikuspeneko tresna gisa badihardute.

Norbanako enpresaburuek gizarte aurreikuspeneko mutualitatei edo laneko pentsio planei edo Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2003ko ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan araututako pentsio planei egiten dizkieten ekarpen propioak, beraiek sustatzaile eta partaide edo mutualista edo bazkide babesle eta onuradun direla, horiek ere muga horren barnean sartuko dira.

Aurreko paragrafoan aipatu diren borondatezko gizarte aurreikuspeneko erakundeei egindako ekarpenek arautegian zehazten diren baldintzak bete beharko dituzte."

Zazpi. 99. artikuluko 1. idatz-zatia aldatu dugu. Hona hemen nola gelditu den idatzita:

"1. Jasotzaileari dagokion Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren konturako ordaintzaren zioz, atxikipena eta konturako sarrera egin behar izango dute, arautegian zehazten den kopurua, hain zuzen, eta zenbatekoa Foru Aldundiari ordaindu, Kontzertu Ekonomikoan ezarritako kasuetan eta arautegian finkatzen den eran:

a) Zerga horri dagozkion eta salbuetsi gabeko errentak ordaintzen dituzten pertsona juridikoez eta erakundeez, baita errenten atribuzioan sarturiko erakundeez ere.

b) Zerga horri dagozkion eta salbuetsi gabeko errentekin loturiko jarduera ekonomikoak gauzatzen dituzten zergadunek, errentak jarduera horien ekitaldian ordaintzen dituztenek.

c) Espainiako egoiliar ez diren pertsona fisikoek, juridikoez eta gainerako erakundeez, establezimendu iraunkor bidez dihardutenek, eta establezimendu iraunkorrik ez dutenek ordaintzen dituzten lan-errentei dagokionez, baita konturako atxikipen edo sarrera egin beharra dakarten bestelako errendimenduei dagokienez, zeinek Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergari buruzko apirilaren 19ko 7/1999 Foru Arauaren 23.2. artikuluan aipatzen diren errentak jasotzeko gastu kengarria osatzen duten.

Erakunde batek, egoiliarra izan ala ez, lanaren etekinak ordaintzen badizkie Sozietateen gaineko Zergari buruzko Foru Arauaren 16. artikuluan ezarritakoaren arabera berari lotuta dagoen erakunde egoiliar baten edo Espainiako lurraldean dagoen establezimendu iraunkor baten zerbitzuan ari diren zergadunei, atxikipena edo konturako sarrera zergadunak lanean ari den erakundeak edo establezimendu iraunkorrek aplikatu behar du.

Urriaren 29ko 6/2004 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onetsitako Aseguru Pribatuaren Antolamenduari eta Ikuskapenari buruzko Legearen Testu Berrituaren 86.1. artikuluan xedaturikoarekin bat etorritik izendaturiko ordezkariak, zerbitzugintza askearen araubidean diharduen aseguru erakunde baten izenean ari bada, Espainian egiten dituen eragiketei atxikipena eta konturako sarrera aplikatu behar badizkie.

Europako Batasuneko kide den beste estatu batean egoiliar-tutako pentsio funts batek Espainian merkaturatzen baditu Espainiako legeriaren menpeko enplegu pentsioak, Laneko pentsio funtsen jarduerak eta ikuskapena arautu dituen Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2003ko ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan ezarritakoaren arabera zerga egoitza Espainian duen ordezkaria izendatu behar du, haren zerga betebeharez ardura dadin. Ordezkar horrek atxikipena eta konturako sarrera aplikatu behar ditu Araban egiten diren eragiketetan.

Atzerriko estatuak Espainian dituzten misio diplomatikoez edo kontsul bulegoek ez dute atxikipenik eta konturako sarrerarik aplikatu beharrik."

Zortzi. 107. artikulua 2. idatz-zatiari g) letra gehitu diogu, eta honela geratu da:

"g) Espainian egiten diren eragiketei dagokienez, Foru Arauaren 99. artikulua 1. idatz-zatiaren azken aurreko paragrafoan aipaturiko ordezkariari. Ordezkar horrek, betiere, pentsio funtsak kudeatzeaz arduratzen diren erakundeentzat irailaren 30eko 1307/1988 Errege Dekretuak onetsitako Pentsio Planen eta Funtsen Araudian jasotzen diren zerga informazioaren inguruko betebeharrak izango ditu.

promotores de planes de pensiones de empleo previstos en el apartado 2 o mutualidades de previsión social que actúen como instrumento de previsión social empresarial a favor de los socios, participes o mutualistas e imputadas a los mismos.

Las aportaciones propias que el empresario individual realice a entidades o mutualidades de previsión social o a planes de pensiones de empleo o a planes de pensiones regulados en la Directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, de los que a su vez sea promotor y participe o mutualista o socio protector y beneficiario se entenderán incluidas dentro de este mismo límite.

Las aportaciones a entidades de previsión social voluntaria a que se refiere el párrafo anterior deberán cumplir los requisitos que se determinen reglamentariamente."

Siete. Se modifica el apartado 1 del artículo 99, quedando redactado en los siguientes términos:

"1. Estarán obligados a practicar retención e ingreso a cuenta, en concepto de pago a cuenta del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas correspondiente al perceptor, en la cantidad que se determine reglamentariamente y a ingresar su importe en la Diputación Foral en los casos previstos en el Concierto Económico en la forma que reglamentariamente se establezca:

a) Las personas jurídicas y entidades, incluidas las entidades en atribución de rentas, que satisfagan o abonen rentas sujetas y no exentas a este Impuesto.

b) Los contribuyentes por este Impuesto que ejerzan actividades económicas respecto de las rentas sujetas y no exentas a este Impuesto que satisfagan o abonen en el ejercicio de dichas actividades.

c) Las personas físicas, jurídicas y demás entidades no residentes en territorio español, que operen en él mediante establecimiento permanente, o sin establecimiento permanente respecto a las rentas del trabajo que satisfagan, así como respecto de otros rendimientos sometidos a retención o ingreso a cuenta que constituyan gasto deducible para la obtención de las rentas a que se refiere el artículo 23.2 de la Norma Foral 7/1999, de 19 de abril, del Impuesto sobre la Renta de no Residentes.

Cuando una entidad, residente o no residente, satisfaga o abone rendimientos del trabajo a contribuyentes que presten sus servicios a una entidad residente vinculada con aquella en los términos previstos en el artículo 16 de la Norma Foral del Impuesto sobre Sociedades, o a un establecimiento permanente radicado en territorio español, la entidad o el establecimiento permanente en el que preste sus servicios el contribuyente deberá efectuar la retención o el ingreso a cuenta.

El representante designado de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 86.1 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados, aprobado por el Real Decreto Legislativo 6/2004, de 29 de octubre, que actúe en nombre de la entidad aseguradora que opere en régimen de libre prestación de servicios, deberá practicar retención o ingreso a cuenta en relación con las operaciones que realice en España.

Los fondos de pensiones domiciliados en otro Estado miembro de la Unión Europea que desarrollen en España planes de pensiones de empleo sujetos a la legislación española conforme a lo previsto en la Directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, relativa a las actividades y la supervisión de fondos de pensiones de empleo, estarán obligados a designar un representante con residencia fiscal en España para que les represente a efectos de las obligaciones tributarias. Este representante deberá practicar retención e ingreso a cuenta en relación con las operaciones que se realicen en Álava.

En ningún caso estarán obligadas a practicar retención o ingreso a cuenta las misiones diplomáticas u oficinas consulares en España de Estados extranjeros."

Ocho. Se añade una nueva letra g) al apartado 2 del artículo 107, que quedará redactado de la siguiente forma:

"g) Para el representante previsto en el penúltimo párrafo del apartado 1 del artículo 99 de este Norma Foral, en relación con las operaciones que se realicen en España. Dicho representante estará sujeto en todo caso a las mismas obligaciones de información tributaria que las que se recogen para las entidades gestoras de los fondos de pensiones en el Reglamento de Planes y Fondos de Pensiones aprobado por el Real Decreto 1307/1988, de 30 de septiembre."

2. artikulua.- Ondarearen gaineko Zergari buruzko abenduaren 11ko 23/1991 Foru Arauaren aldaketa.

2006ko urtarrilaren 1etik aurrerako ondorioak dituela, Ondarearen gaineko Zergari buruzko abenduaren 11ko 23/1991 Foru Arauaren 4. artikuluko Zazpi idatz-zatia aldatu dugu, eta honela geratu da idatzita:

"Zazpi. Pentsio plan bateko, edo laneko pensio funtsen jardueri eta ikuskapenari buruzko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2003ko ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan araututako pensio planen partaideen eskubide finkatuak, Borondatezko Gizarte Aurreikuspeneko Entitateen bazkide oso edo arruntenak, eta Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko abenduaren 16ko 35/1998 Foru Arauan aipatzen diren Aseguratutako Aurreikuspen Planekin aseguratutakoena.

3. artikulua.- Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauaren aldaketa.

Lehenengoa.- 2005eko abenduaren 25etik aurrera ondorioak dituela, Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauaren 7. artikuluko 1. idatz-zatiko d) letra aldatu dugu, eta era honetara idatzita geratuko da:

"d) Kapital-arriskuko funtsak, kapital-arriskuko erakundeak eta haien sozietate kudeatzaileak araupetu dituen azaroaren 24ko 25/2005 Legean araupetuak."

Bigarrena.- 2006ko urtarrilaren 1etik aurrera hasiko diren zergaldietarako, ondorengo aldaketak sartzen ditugu Sozietateen gaineko Zergaren uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauan:

Bat. 13. artikuluko 3. idatz-zatia aldatu dugu, eta honela gelditu da:

"3. Kengarriak izango dira azaroaren 29ko 1/2002 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onetsitako Pentsio Plan eta Funtsei buruzko Legearen Testu Berrituan araupetutako pensio planen sustatzaileen ekarpenak, bai eta bazkide babesleek borondatezko gizarte aurreikuspeneko erakundeei egiten dizkieten ekarpenak ere, haien zerga araubidea ezarri duen arautegian ezarritakoaren arabera. Ekarpene horiek partaide edo bazkide oso edo arrunt bakoitzari berari dagokion heinean egotziko zaizkio, aparteko kasuetan Pentsio Plan eta Funtsei buruzko Legearen Testu Berrituaren 5.3.d) artikuluan ezarritakoa aplikatuz egiten direnak izan ezik.

Era berean, kengarriak izango dira arriskuak —pentsio planetan estaltzen direnen antzekoak— estaltzeko egindako ekarpenak, baldin eta ondorengo baldintzak betetzen badira:

a) Prestazioak atxikitzen zaizkien pertsoneri zergetarako egozte.

b) Etorkizuneko prestazioak hartzeko eskubidea atzera ez egiteko moduan eskualdatzea.

c) Ekarpene horiei dagozkien baliabideen titulartasuna eta kudeaketa eskualdatzea.

Era berean, kengarriak izango dira laneko pensio funtsen jarduerak eta ikuskapena araupetu dituen Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2003ko ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan ezarritako enpresa sustatzaileek eginiko kontribuzioak, baldin eta a), b) eta c) letratan araupetutako betekizunak betetzen badira eta Pentsio Plan eta Funtsei buruzko Legearen Testu Berrituaren 8.6. artikuluan ezarritako betekizunak estaltzen badira."

Bi. 29. artikuluko 5. idatz-zatia aldatu dugu, eta honela geratu da:

"5. Ondokoek % 1eko karga-tasa ordaindu behar dute:

a) Talde Inbertsioko Erakundeei buruzko azaroaren 4ko 35/2003 Legearen bidez araupetutako kapital aldakorreko inbertsio sozietateek, baldin eta beharrezko akziodunen kopurua lege horretako 9. artikuluko laugarren idatz-zatian ezarritakoa bada, gutxienez.

b) Talde Inbertsioko Erakundeei buruzko azaroaren 4ko 35/2003 Legearen bidez araupetutako inbertsio funts finantzarioek, baldin eta beharrezko partaideen kopurua lege horretako 5. artikuluko laugarren idatz-zatian ezarritakoa bada, gutxienez.

Talde Inbertsioko Erakundeei buruzko azaroaren 4ko 35/2003 Legearen bidez araupetutako higiezinetak inbertsio sozietateek eta higiezinetak inbertsio funtsak, hurrengo d) letran ageri ez direnak, baldin eta beharrezko akziodunen edo partaideen kopurua lege horretako 5. eta 9. artikuluetako laugarren idatz-zatietan ezarritakoa bada, gutxienez, eta, talde inbertsioko erakunde ez-finantzarioak izanik, sozietatearen xede bakarra hirilurreko era guztietako higiezinetan inbertitzea bada, gero errentan emateko, eta, horrez gain,

Artículo 2.- Modificación de la Norma Foral 23/1991, de 11 de diciembre, del Impuesto sobre el Patrimonio.

Con efectos de 1 de enero de 2006 se modifica el apartado Siete del artículo 4 de la Norma Foral 23/1991, de 11 de diciembre, del Impuesto sobre el Patrimonio, que queda redactado en los siguientes términos:

"Siete. Los derechos consolidados de los partícipes en un Plan de Pensiones, o de Planes de Pensiones regulados en la Directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, relativa a las actividades y la supervisión de fondos de pensiones de empleo, de los socios de número u ordinarios de las Entidades de Previsión Social Voluntaria y de los asegurados de los Planes de Previsión Asegurados a que hace referencia la Norma Foral 35/1998, de 16 de diciembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas."

Artículo 3.- Modificación de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades.

Primero.- Con efectos de 25 de diciembre de 2005 se modifica la letra d) del apartado 1 del artículo 7 de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, que queda redactada en los siguientes términos:

"d) Los fondos de capital-riesgo, regulados en la Ley 25/2005, de 24 de noviembre, reguladora de las entidades de capital-riesgo y sus sociedades gestoras."

Segundo.- Con efectos para los períodos impositivos que se inicien a partir del 1 de enero de 2006, se modifican los siguientes artículos de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades:

Uno. Se modifica el apartado 3 del artículo 13, que queda redactado en los siguientes términos:

"3. Serán deducibles las contribuciones de los promotores de planes de pensiones regulados en el Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2002, de 29 de noviembre, y las aportaciones efectuadas por los socios protectores a las Entidades de Previsión Social Voluntaria, de conformidad con lo previsto en la normativa reguladora de su régimen fiscal. Dichas contribuciones o aportaciones se imputarán a cada partícipe o socio de número u ordinario en la parte correspondiente, salvo las realizadas de manera extraordinaria por aplicación del artículo 5.3.d) del citado Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones.

Serán igualmente deducibles las contribuciones para la cobertura de contingencias análogas a las de los planes de pensiones siempre que se cumplan los siguientes requisitos:

a) Que sean imputadas fiscalmente a las personas a quienes se vinculan las prestaciones.

b) Que se transmita de forma irrevocable el derecho a la percepción de las prestaciones futuras.

c) Que se transmita la titularidad y la gestión de los recursos en que consistan dichas contribuciones.

Asimismo, serán deducibles las contribuciones efectuadas por las empresas promotoras previstas en la directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, relativa a las actividades y la supervisión de fondos de pensiones de empleo, siempre que se cumplan los requisitos regulados en las letras a), b) y c), y las contingencias cubiertas sean las previstas en el artículo 8.6 del Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones."

Dos. Se modifica el apartado 5 del artículo 29, que queda redactado de la siguiente forma:

"5. Tributarán al tipo del 1 por 100:

a) Las sociedades de inversión de capital variable reguladas por la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva, siempre que el número de accionistas requerido sea como mínimo el previsto en el apartado 4 del artículo 9 de dicha Ley.

b) Los fondos de inversión de carácter financiero previstos en la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva, siempre que el número de partícipes requerido sea como mínimo el previsto en el apartado 4 del artículo 5 de dicha Ley.

c) Las sociedades de inversión inmobiliaria y los fondos de inversión inmobiliaria regulados por la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva, distintos de los previstos en la letra d) siguiente, siempre que el número de accionistas o partícipes requerido sea como mínimo el previsto en los apartados 4 de los artículos 5 y 9 de dicha Ley y que, con el carácter de instituciones de inversión colectiva no financieras tengan por objeto social exclusivo la inversión en cualquier tipo de inmueble de natu-

etxebizitzak, ikasle egoitzak eta adinekoren egoitzak, arautegian xedatuko den eran, gutxienez aktiboaren % 50 badira, zuzenean zein zeharka.

Idatz-zati honetan ezarritako karga tasa aplikatzeko, aurreko paragrafoan aipatutako talde inbertsioko erakundeen aktiboko ondasun higiezinak ezin dira besterendu eskuratu direnetik hiru urte igaro arte; salbuespen gisa, lehenago besterentzeko, Baloreen Merkatuko Espainiako Batzordearen berriarazko baimena behar da.

Higiezin horiek c) letran adierazitako gutxieneko epealdia igaro aurretik eskualdatuz gero, eskualdaketa onoriozko errenta Zergaren karga-tasa orokorrarekin ordaindu behar izango da. Gainera, erakundeak, ondasuna eskualdatu den zergaldiko kuotaz gainera, zenbateko hauek ere sartu behar ditu: letra honetan ezarritako araubidea aplikatu beharko zen aurreko zergaldi bakoitzeko, higiezinak zergaldian sortutako errentari aldi bakoitzean indarrean zegoen karga tasa orokorraren eta % 1eko tasaren arteko diferentzia aplikatzearen emaitza diren zenbatekoak. Horiez gainera bidezko berandutza-interesak, errekariguak eta zehapenak ere ordaindu behar ditu.

d) Azaroaren 4ko 35/2003 Legearen bidez araupeztatutako higiezinak inbertsio sozietateek eta higiezinak inbertsio funtsek, baldin eta c) letran zehazturiko baldintzak betetzeaz gain, soilik errentan emateko diren etxebizitzak sustatzen badituzte, eta honako baldintza hauek betetzen badituzte:

1. Higiezinak sustatzearekin lotutako ondasun higiezinak inbertsio ezin dute gainditu higiezinak inbertsio sozietatearen edo funtsaren guztirako aktiboaren % 20.

2. Higiezinak eta haien alokairua sustatzea bereiz hartuko dira kontuan, eskuratutako edo sustatutako higiezin bakoitzeko, eta higiezinako etxebizitza, lokal edo erregistro finka lokabe bakoitzaren errenta behar bezala banakatu behar da; hala ere, inbertsioak guztirako aktiboaren zenbaketan kontuan hartu ahal izango dira c) letran ezarritako ehunekoaren ondoreetarako.

3. Higiezinak inbertsio sozietateen edo funtsen sustapen jardueraren ondoriozko higiezinak gutxienez hamar urtez egon behar dute errentan emanda edo errentatzeko eskainita. Epe hori erakuntza-lanak bukatzen diren egunetik hasita zenbatuko da. Horren ondoreetarako, higiezinaren erakuntza amaitu dela frogatu behar da obraren azken ziurtagiriaren bitartez, zeina Erakuntzaren Antolamenduari buruzko azaroaren 5eko 38/1999 Legearen 6. artikuluan aipatzen den.

Higiezin horiek d) letra honetan edo aurreko c) letran adierazitako gutxieneko epea igaro aurretik eskualdatuz gero, hala badagokio, eskualdatze horren ondoriozko errenta dagokion zergaren karga-tasa orokorrarekin ordaindu behar izango da. Gainera, erakundeak, ondasuna eskualdatu den zergaldiko kuotaz gainera, zenbateko hauek ere sartu behar ditu: letra honetan ezarritako araubidea aplikatu beharko zen aurreko zergaldi bakoitzeko, higiezinak zergaldian sortutako errentari aldi bakoitzean indarrean zegoen karga-tasa orokorraren eta % 1eko tasaren arteko diferentzia aplikatzearen emaitza den zenbatekoa, eta, hala badagokio, berandutza-interesak, errekariguak eta zehapenak ere ordaindu behar izango ditu.

Higiezinak inbertsio sozietate edo funts batek errentan jartzeko etxebizitzak sustatzen baditu, horren berri eman behar dio Zerga Administrazioari jarduerari ekiten dion zergaldian.

e) Hipoteka Merkatua Araupetu zuen martxoaren 25eko 2/1981 Legearen 25. artikuluan xedatutako hipoteka merkatua araupeztzeko funtsa."

Hiru. 44 bis artikulua aldatu dugu, eta hona hemen nola gelditu den idatzita:

"44 bis artikulua.- Enpresetako gizarte aurreikuspeneko tresna gisa funtzionatzen duten laneko pentsio planei, gizarte aurreikuspeneko mutualitateei edo borondatezko gizarte aurreikuspeneko erakundeek enpresek egiten dizkieten ekarpenengatikoen kerkariak.

Subjektu pasiboak egozten zaizkion enpresa-ekarpenei kuota likidoan 100eko 10eko murrizketa egin ahal izango du langileen alde, langile bakoitzeko urteko 8.000 euroko ekarpen mugarekin, betiere ekarpen horiek langileen kolektiboari badagozkie araudian zehazten diren baldintzetan, eta laneko pentsio planetan, edo Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2003ko ekainaren 3ko 2003/41/CE Zuzentarauan, laneko pentsio funtsen jarduerari eta ikuskapenari

raleza urbana para su arrendamiento, y además, las viviendas, las residencias estudiantiles y las residencias de la tercera edad, en los términos que se establezcan reglamentariamente, representen, conjuntamente, de forma directa o indirecta, al menos, el 50 por 100 del total del activo.

La aplicación del tipo de gravamen previsto en este apartado requerirá que los bienes inmuebles que integran el activo de las instituciones de inversión colectiva a que se refiere el párrafo anterior no se enajenen hasta que no hayan transcurrido tres años desde su adquisición, salvo que, con carácter excepcional, medie autorización expresa de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

La transmisión de dichos inmuebles antes del transcurso del período mínimo a que se refiere esta letra c) determinará que la renta derivada de dicha transmisión tributará al tipo general de gravamen del Impuesto. Además, la entidad estará obligada a ingresar, junto con la cuota del período impositivo correspondiente al período en el que se transmitió el bien, los importes resultantes de aplicar a las rentas correspondientes al inmueble en cada uno de los períodos impositivos anteriores en los que hubiera resultado de aplicación el régimen previsto en esta letra c), la diferencia entre el tipo general de gravamen vigente en cada período y el tipo del 1 por 100, sin perjuicio de los intereses de demora, recargos y sanciones que, en su caso, resulten procedentes.

d) Las sociedades de inversión inmobiliaria y los fondos de inversión inmobiliaria regulados en la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, que, además de reunir los requisitos previstos en la letra c), desarrollen la actividad de promoción exclusivamente de viviendas para destinarlas a su arrendamiento y cumplan las siguientes condiciones:

1ª. Las inversiones en bienes inmuebles afectas a la actividad de promoción inmobiliaria no podrán superar el 20 por 100 del total del activo de la sociedad o fondo de inversión inmobiliaria.

2ª. La actividad de promoción inmobiliaria y la de arrendamiento deberán ser objeto de contabilización separada para cada inmueble adquirido o promovido, con el desglose que resulte necesario para conocer la renta correspondiente a cada vivienda, local o finca registral independiente en que éstos se dividan, sin perjuicio del cómputo de las inversiones en el total del activo a efectos del porcentaje previsto en la letra c).

3ª. Los inmuebles derivados de la actividad de promoción deberán permanecer arrendados u ofrecidos en arrendamiento por la sociedad o fondo de inversión inmobiliaria durante un período mínimo de diez años. Este plazo se computará desde la fecha de terminación de la construcción. A estos efectos, la terminación de la construcción del inmueble se acreditará mediante el certificado final de obra a que se refiere el artículo 6 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.

La transmisión de dichos inmuebles antes del transcurso del período mínimo a que se refiere esta letra d) o la letra c) anterior, según proceda, determinará que la renta derivada de dicha transmisión tributará al tipo general de gravamen del Impuesto. Además, la entidad estará obligada a ingresar, junto con la cuota del período impositivo correspondiente al período en el que se transmitió el bien, los importes resultantes de aplicar a las rentas correspondientes al inmueble en cada uno de los períodos impositivos anteriores en los que hubiera resultado de aplicación el régimen previsto en esta letra d), la diferencia entre el tipo general de gravamen vigente en cada período y el tipo del 1 por 100, sin perjuicio de los intereses de demora, recargos y sanciones que, en su caso, resulten procedentes.

Las sociedades de inversión inmobiliaria o los fondos de inversión inmobiliaria que desarrollen la actividad de promoción de viviendas para su arrendamiento estarán obligadas a comunicar dicha circunstancia a la Administración tributaria en el período impositivo en que se inicie la citada actividad.

e) El fondo de regulación del mercado hipotecario, establecido en el artículo 25 de la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario."

Tres. Se modifica el artículo 44 bis, que queda redactado de la siguiente forma:

"Artículo 44 bis.- Deducción por contribuciones empresariales a planes de pensiones de empleo, a mutualidades de previsión social o a entidades de previsión social voluntaria que actúen como instrumento de previsión social empresarial.

El sujeto pasivo podrá practicar una deducción en la cuota líquida del 10 por 100 de las contribuciones o aportaciones empresariales imputadas a favor de los trabajadores, con el límite de 8.000 euros anuales de aportación por trabajador, siempre que tales contribuciones o aportaciones afecten al colectivo de trabajadores, en los términos y condiciones que se determinen reglamentariamente, y se realicen a planes de pensiones de empleo, a planes de pensiones

buruzkoan, arautzen diren pentsio planetan, gizarte aurreikuspeneko mutualitateetan edo borondatezko gizarte aurreikuspeneko erakundeetan egiten badira, zeinek subjektu pasiboa sustatzaile edo bazkide babeslea duten gizarte aurreikuspeneko tresna bezala diharduten.

Ezin izango zaie kenkari hori aplikatu Pentsio Plan eta Funtsen Legearen aldi baterako laugarren, bosgarren eta seigarren xedapenetan ezarritakoaren aldi baterako erregimenaren babesean eginiko ekarpenei, ezta dagokien foru arautegiaren babesean eginikoei ere. Era berean, ezin izango da aplikatu enplegu erregulazioko espediente baten ondorioz langileekin harturiko konpromiso zehatzak diren kasuetan."

Lau. 59. artikuluko 1. idatz-zatia aldatu dugu, eta honela geratu da:

"1. Kapital-arriskuko erakundeek (kapital-arriskuko erakundeak eta haien sozietate kudeatzaileak araupetu dituen azaroaren 24ko 25/2005 Legean araupetutakoek), salbuespena izango dute lege honetako 2. artikuluan aipatutako partaidetza duten enpresen edo kapital-arriskuko erakundeen kapitaleko edo funts propioetako partaidetzaren akzioak eskualdatuz lortzen diren errentetan, eskualdaketa baloreak eskuratu direnetik edo kotizazioa salbuetsi zaienetik bigarren urtearen hasieratik aurrera eta hamabosgarren urtea amaitu aurretik egiten bada.

Salbuespen gisa, azken epe hori hogeigarren urte bukaeraraino luza daiteke. Arauen bidez ebatziko da luzapen hori noiz aplikatu eta nolako baldintzak eta betekizunak bete behar diren.

Aurreko paragrafoan jasotako salbuespenean izan ezik, lehen-dabiziko urtean eta hamabosgarren urtetik aurrera ez da salbuespenik aplikatuko.

Hala ere, 2. artikulua 1. idatz-zatiko bigarren paragrafoan aipatzen diren enpresen kapitalen edo funtsen partaidetzaren adierazgarri diren baloreak eskualdatuz lortzen diren errenten kasuan soilik aplikatuko da salbuespena, baldin eta, gutxienez, partaidetzako erakundearen higiezinak duten kontabilitateko balio osoaren % 85 diren higiezinak jarduera ekonomiko ez-finantzario baten garapenari lotuta badaude, baloreen ukantza-denboran zehar etenik gabe, Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergan ezarritakoa betez eta kapital-arriskuko erakundeak eta haien sozietate kudeatzaileak araupetu dituen legean edo higieziinei buruzko legean ezarritakoaren arabera.

Bost. 59. artikulua 7. idatz-zatia aldatu dugu, eta honela gelditu da:

"7. Aurreko 1. idatz-zatian zehazturiko salbuespena ez da aplikatuko baloreak eskuratzen dituen pertsona edo erakundeak kapital-arriskuko erakundeari edo horren bazkide nahiz partaideekin lotuta badago, ezta arau bidez zerga paradisu kalifikatuta dagoen herrialde edo lurralde bateko egoiliarra bada. Aitzitik, aplikatu egingo da eskuratzaila honako pertsona edo erakunde hauetako bat bada:

a) Partaidetzako erakunde bera.

b) Partaidetzako erakundearen bazkide edo administratzaileetako bat, baldin eta ez badago, edo egon ez bada, kapital-arriskuko erakundeari lotuta, Foru Arau horretako 16. artikuluan ezarritako moduan, eta partaidetzako erakundearekin duen loturaren ondoriozkoa ez den arrazoien batengatik.

c) Kapital-arriskuko beste erakunde bat."

Sei. 8, 9, 10 eta 11 idatz-zatiak gehitu zaizkio 59. artikuluari, eta hauxe adierazten da bertan:

"8. Aurreko 1. idatz-zatian zehazturiko salbuespena ez zaio aplikatuko kapital-arriskuko erakundeak berari edo bere bazkide nahiz partaideei lotuta dagoen pertsona edo erakunde bati, zuzenean zein zeharka, eskuratu dizkion baloreak eskualdatzean sortutako errentari, baldin eta eskuraketa egin baino lehen erakunde bazkideen nahiz partaideen eta partaidetzako enpresaren artean loturirik badago.

9. Baloreak lotura duen kapital-arriskuko erakunde bati eskualdatzen bazaizkio, eskualdatzailearen eskuraketaren balioan eta datan subrogatuko da zerga 1. idatz-zatian aurreikusitako epeak zenbatze aldera.

10. Aurreko 7, 8 eta 9. idatz-zatietan xedatutakoaren ondoretarako, loturatzat hartuko da sozietatearen kapitalean edo bere funtsetan gutxienez % 25eko partaidetza (zuzena edo zeharkakoa) izatea.

11. Subjektu pasiboak partaidetza duen erakundeak Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2004ko apirilaren 21eko 2004/39/CE

regulados en la Directiva 2003/41/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de junio de 2003, relativa a las actividades y la supervisión de fondos de pensiones de empleo, a mutualidades de previsión social o a entidades de previsión social voluntaria que actúen como instrumento de previsión social de los que sea promotor o socio protector el sujeto pasivo.

Esta deducción no se podrá aplicar respecto de las contribuciones realizadas al amparo del régimen transitorio establecido en las Disposiciones Transitorias Cuarta, Quinta y Sexta de la Ley de los Planes y Fondos de Pensiones, así como al amparo de la normativa foral correspondiente. Asimismo, no será aplicable en el caso de compromisos específicos asumidos con los trabajadores como consecuencia de un expediente de regulación de empleo."

Cuatro. Se modifica el apartado 1 del artículo 59, que queda redactado de la siguiente forma:

"1. Las entidades de capital-riesgo, reguladas en la Ley 25/2005, de 24 de noviembre, reguladora de las entidades de capital-riesgo y de sus sociedades gestoras, disfrutarán de exención por las rentas que obtengan en la transmisión de valores representativos de la participación en el capital o en fondos propios de las empresas o entidades de capital-riesgo a que se refiere el artículo 2 de la citada Ley, en que participen, siempre que la transmisión se produzca a partir del inicio del segundo año de tenencia computado desde el momento de adquisición o de la exclusión de cotización y hasta el decimoquinto, inclusive.

Excepcionalmente podrá admitirse una ampliación de este último plazo hasta el vigésimo año, inclusive. Reglamentariamente se determinarán los supuestos, condiciones y requisitos que habilitan para dicha ampliación.

Con excepción del supuesto previsto en el párrafo anterior, no se aplicará la exención en el primer año y a partir del decimoquinto.

No obstante, tratándose de rentas que se obtengan en la transmisión de valores representativos de la participación en el capital o en fondos propios de las empresas a que se refiere el segundo párrafo del apartado 1 del citado artículo 2, la aplicación de la exención quedará condicionada a que, al menos, los inmuebles que representen el 85 por 100 del valor contable total de los inmuebles de la entidad participada estén afectos, ininterrumpidamente durante el tiempo de tenencia de los valores, al desarrollo de una actividad económica en los términos previstos en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, distinta de la financiera, tal y como se define en la Ley reguladora de las entidades de capital-riesgo y de sus sociedades gestoras, o inmobiliaria."

Cinco. Se modifica el apartado 7 del artículo 59, que queda redactado de la siguiente forma:

"7. La exención prevista en el apartado 1 anterior no resultará de aplicación cuando la persona o entidad adquirente de los valores esté vinculada con la entidad de capital-riesgo o con sus socios o partícipes, o cuando se trate de un residente en un país o territorio calificado reglamentariamente como paraíso fiscal, salvo que el adquirente sea alguna de las siguientes personas o entidades:

a) La propia entidad participada.

b) Alguno de los socios o administradores de la entidad participada, y no esté, o haya estado, vinculado en los términos del artículo 16 de esta Norma Foral, con la entidad de capital-riesgo por causa distinta de la que deriva de su propia vinculación con la entidad participada.

c) Otra entidad de capital-riesgo."

Seis. Se añaden los apartados 8, 9, 10 y 11 al artículo 59 con el siguiente contenido:

"8. La exención prevista en el apartado 1 anterior no resultará de aplicación a la renta generada por la transmisión de los valores que hubieran sido adquiridos, directa o indirectamente, por la entidad de capital-riesgo a una persona o entidad vinculada con la misma o con sus socios o partícipes siempre que con anterioridad a la referida adquisición exista vinculación entre los socios o partícipes de la entidad y la empresa participada.

9. Cuando los valores se transmitan a otra entidad de capital-riesgo vinculada, ésta se subrogará en el valor y en la fecha de adquisición de la transmitente a efectos del cómputo de los plazos previstos en el apartado 1 anterior.

10. A efectos de lo dispuesto en los apartados 7, 8 y 9 anteriores se entenderá por vinculación la participación, directa o indirecta en, al menos, el 25 por 100 del capital social o de los fondos propios.

11. En el caso de que la entidad participada acceda a la cotización en un mercado de valores regulado en la Directiva 2004/39/CE del

Zuzentarauaren bidez araupeutako balore-merkatu batean kotizatzen badu, aurreko 1. idatz-zatian ezarritako salbuespena aplikatu ahal izateko ezinbestekoa izango da kapital-arriskuko erakundeak partaidetza eskualdatzea hiru urte igaro baino lehen, erakundearen kotizazioa onartu den egunetik aurrera zenbatuta."

4. Artikulua.- Kooperatiben Zerga Erregimenari buruzko ekainaren 9ko 16/1997 Foru Arauaren aldaketa.

Kooperatiben Zerga Erregimenari buruzko ekainaren 9ko 16/1997 Foru Arauaren 7. artikulua 2. idatz-zatiko a) letra aldatu dugu, eta honela geratu da:

"a) Kooperatibak edozein prozedura erabilia berak edo bere bazkideek ustiatzeko xedearekin eskuratzen, alokatzen, lantzen, erabiltzen, egiten edo fabrikatzen dituen gaiak, produktuak nahiz zerbitzuak ez zaizkie bazkideak ez diren hirugarrenei lagako, salbu eta kooperatibaren jardueraren gerakin arruntak badira edo kooperatibari egotzi ezin zaizkion inguruabarren ondorioz laga badira.

Dena den, nekazaritzako kooperatibek txikizka banatu ahal izango dizkiete bazkideak ez diren hirugarrenei petrolio-produktuak eta horrek ez die bereziki babestutako izaera galtzea ekarriko.

5. artikulua.- Oinordekotza eta Dohaintzen gaineko Zergari buruzko maiatzaren 16ko 11/2005 Foru Arauaren aldaketa.

Oinordekotza eta Dohaintzen gaineko Zergari buruzko maiatzaren 16ko 11/2005 Foru Arauaren ondorengo artikulua aldatu ditugu:

Bat. 22. artikuluko 2. idatz-zatia aldatu dugu, eta honela gelditu da:

"2. Aurreko idatz-zatian xedatutakoa eragotzi gabe, "mortis causa" eskuraketetan eta bizi-aseguruengatik jasotako kopuruetan, zerga-kontzeptu bakoitzaren likidazio oinarria honela lortuko da: zerga-oinarriari ondoren azalduko diren ahaidetasun mailai dagozkien murriztapenak aplikatuz. Murriztapen hori bakarria izango da bi zerga-kontzeptuetarako, eta bien artean banatuko da, egoki irizitako zenbatekoa aplikatuz.

a) I. taldea: bigarren eta hirugarren mailako alboko odol-ahaideek, ezkontza bidez ondorengo eta aurreko ahaide direnek, maiatzaren 7ko 2/2003 Legearen arabera izatezko bikotea eratzearen ondoriozkoak barne, egindako eskuraketak, 33.568,00 euro.

b) II. taldea: laugarren mailako alboko odol-ahaideak, ezkontza bidezko bigarren eta hirugarren mailako albokoek, urrunagokoeak eta arrotzek eginiko eskualdaketa; ez dago murriztapenik."

Bi. 22. artikuluko 7. idatz-zatia aldatu dugu, eta honela gelditu da:

"7. Banako enpresaren bat, lanbide negozioren bat, erakundeen partaidetzak edo horien gaineko gozamen-eskubideak "mortis causa" eskuratzeko badituzte hildakoaren hirugarren mailara arteko albo-ahaideak, eta eskuraketari Ondarearen gaineko Zergari buruzko abenduaren 11ko 23/1991 Foru Arauko 4. artikuluko 10. idatz-zatiko 2. zerbakiaren arabera salbuespena aplikatu ahal bazaio, orduan Zergaren zerga-oinarria % 95eko murriztapena aplikatu ahal izango dute, baldin eta ondorengorik edo adoptaturik ez badago eta eskuraketak bere hartan irauten badu kausatzailearen heriotzaren ondorengo 5 urteetan, eskuratzaila epe hori amaitu baino lehen hil ezean.

Halaber, murriztapen hori bera aplikatuko da aurreko paragrafoan aipaturiko banako enpresaren, lanbide negozioren edo erakundeen partaidetzaren gaineko gozamen eskubideak edo gozamenaren iraungipenaren ondoriozko eskubide ekonomikoak eskuratzen direnean ere, baldin eta heriotza dela eta eskuratzailaren jabetza soila sendotzen bada edo horrek gozamina amaitutakoan zor diren eskubideak jasotzen baditu dagokion enpresa, negozio edo erakundearen partaidetza gisa."

Hiru. 22. artikuluko 8. idatz-zatia aldatu dugu, eta honela gelditu da:

"8. Etxebizitzaren jabari osoa, gozamina, jabetza soila, azalerako eskubidea edo erabiltzeko eta bertan bizitzeko eskubidea doan eskuratzen bada, "inter vivos" edo "mortis causa", eta eskuratzaila etxebizitzaren horretan eskualdatzailearekin bizi izan bazen eskualdaketa gertatu aurreko bi urteetan, eskuraketa horrek % 95eko murriztapena izango du Zergaren zerga oinarria, 200.000 euroko gehieneko mugarekin.

Bizikidetasunari buruzko baldintza zuzenbidean onartzen den edozein frogabide erabiliz egiaztatuko da."

Parlamento Europeo y del Consejo, de 21 de abril de 2004, la aplicación de la exención prevista en el apartado 1 anterior quedará condicionada a que la sociedad o el fondo de capital-riesgo proceda a transmitir su participación en el capital de la empresa participada en un plazo no superior a tres años, contados desde la fecha en que se hubiera producido la admisión a cotización de esta última."

Artículo 4.- Modificación de la Norma Foral 16/1997, de 9 de junio, sobre Régimen Fiscal de las Cooperativas.

Se modifica la letra a) del apartado 2 del artículo 7 de la Norma Foral 16/1997, de 9 de junio, sobre Régimen Fiscal de las Cooperativas, que queda redactada de la siguiente forma:

"a) Que las materias, productos o servicios, adquiridos, arrendados, elaborados, producidos, realizados o fabricados por cualquier procedimiento, por la cooperativa, con destino exclusivo para sus propias explotaciones o para las explotaciones de sus socios, no sean cedidos a terceros no socios, salvo que se trate de los remanentes ordinarios de la actividad cooperativa o cuando la cesión sea consecuencia de circunstancias no imputables a la cooperativa.

No obstante, las Cooperativas agrarias podrán distribuir al por menor productos petrolíferos a terceros no socios sin que ello determine la pérdida de la condición de especialmente protegidas."

Artículo 5.- Modificación de la Norma Foral 11/2005, de 16 de mayo, del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

Se modifican los siguientes artículos de la Norma Foral 11/2005, de 16 de mayo, del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones:

Uno. Se modifica el apartado 2 del artículo 22, que queda redactado en los siguientes términos:

"2. Sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado anterior, en las adquisiciones "mortis causa" y en las de cantidades percibidas por razón de los seguros de vida, la base liquidable de cada concepto impositivo se obtendrá aplicando en la base imponible la reducción que corresponda según los grados de parentesco siguientes. Esta reducción será única para ambos conceptos impositivos y se distribuirá, entre estos conceptos, en la cuantía que se considere oportuno:

a) Grupo I: adquisiciones por colaterales de segundo y tercer grado por consanguinidad, ascendientes y descendientes por afinidad, incluidos los resultantes de la constitución de la pareja de hecho por aplicación de la Ley del Parlamento Vasco 2/2003, de 7 de mayo, 33.568,00 euros.

b) Grupo II: adquisiciones por colaterales de cuarto grado, colaterales de segundo y tercer grado por afinidad, grados más distantes y extraños, no hay lugar a reducción."

Dos. Se modifica el apartado 7 del artículo 22, que queda redactado en los siguientes términos:

"7. Las adquisiciones "mortis causa" de una empresa individual, de un negocio profesional o participaciones en entidades o de derechos de usufructo sobre los mismos, a las que sea de aplicación la exención regulada en el número 2 del apartado Diez del artículo 4 de la Norma Foral 23/1991, de 11 de diciembre, del Impuesto sobre el Patrimonio, por colaterales hasta el tercer grado de la persona fallecida, y siempre que no existan descendientes o adoptados, gozarán de una reducción del 95 por 100 en la base imponible del Impuesto, siempre que la adquisición se mantuviera durante los 5 años siguientes al fallecimiento del causante, salvo que falleciese el adquirente dentro de ese plazo.

Asimismo esta reducción será de aplicación a la adquisición de los derechos de usufructo sobre la empresa individual, el negocio profesional o participaciones en entidades a que se refiere el párrafo anterior, o de derechos económicos derivados de la extinción de dicho usufructo, siempre que con motivo del fallecimiento se consolidara el pleno dominio en el adquirente, o percibiera éste los derechos debidos a la finalización del usufructo en forma de participaciones en la empresa, negocio o entidad afectada."

Tres. Se modifica el apartado 8 del artículo 22, que queda redactado en los siguientes términos:

"8. La adquisición lucrativa "inter vivos" o "mortis causa" del pleno dominio, del usufructo, la nuda propiedad, del derecho de superficie o del derecho de uso y habitación de la vivienda en la que el adquirente hubiese convivido con el transmitente durante los dos años anteriores a la transmisión, gozará de una reducción del 95 por 100 en la base imponible del Impuesto, con el límite máximo de 200.000 euros.

El requisito de convivencia quedará acreditado mediante cualquier medio de prueba admitido en derecho."

6. Artikulua.- Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergari buruzko martxoaren 31ko 11/2003 Foru Arauaren aldaketa.

Bat. Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergari buruzko martxoaren 31ko 11/2003 Foru Arauaren 43. artikulua c) letrako 2. idatz-zatia aldatu dugu, eta honela geratu da:

"2. Etxebizitza eskuratzailaren ohiko bizilekutzat erabiltzea, Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko abenduaren 16ko 35/1998 Foru Arauaren 30.2.b) artikuluan eta hori garatzen duen araudian zehazturiko baldintzetan."

Bi. Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergari buruzko martxoaren 31ko 11/2003 Foru Arauaren 69. artikulua Bat idatz-zatiko B) letraren 21. zenbakiko lehenengo paragrafoa aldatu dugu, eta honela geratu da:

"21. Foru Arau honetako 56. artikuluko 2. idatz-zatian zehazten diren «Egintza Juridiko Dokumentatuak» modalitatearen mailaz mailako kargaz salbuesiak izango dira mailegu bat ordainduko delako berme gisa eratutako hipotekako eskubide errealean eraketa, aldaketa edo kitapena dokumentatzen duten notaritzako eskrituren lehenengo kopiak, betiere mailegu hori ohiko etxebizitza erosi edo birgaitzeko erabiltzen bada, eta Araban badago. Ohiko etxebizitza terminoaren barnean biltzen dira aldi berean eskualdatzen diren aparkalekuak (gehenez ere bi unitate) eta erantsitakoak. Ondore horietarako, ez dira etxebizitzetara erantsitakotzat hartuko negozio-lokalak, nahiz eta etxebizitzarekin batera eskualdatu."

Hiru. Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergari buruzko martxoaren 31ko 11/2003 Foru Arauaren 69. artikulua Bat idatz-zatiko B) letraren 30. zenbakia aldatu dugu, eta honela geratu da:

"30. Kapital-arriskuko erakundeak eratu eta kapitala zabaltzeko eragiketak, azaroaren 24ko 25/2005 Legeak, kapital-arriskuko erakundeei eta horien sozietate kudeatzailei buruzkoak, jasotakoaren arabera."

Lau. Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergari buruzko martxoaren 31ko 11/2003 Foru Arauaren 69. artikulua Bat idatz-zatiko B) letraren 36. zenbakia aldatu dugu, eta honela geratu da:

"36. Talde Inbertsioko Erakundeei buruzko azaroaren 4ko 35/2003 Legean arautzen diren kapital aldakorreko inbertsioko sozietateak eratzeko, bat egiteko, bereizteko eta haien kapitala handitzeko eragiketak, bai eta erakunde horietarako diruz bestelako ekarpenak ere, salbuesita geratuko dira Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergako sozietate eragiketen modalitatean."

Aurrez aipaturiko legeak arautzen dituen inbertsio funts finantzarioak salbuesita geratuko dira Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergatik, aurreko idatz-zatian zehaztutako irismen berarekin.

Aurreko bi paragrafoetan ezarritako zerga erregimen bera izango dute azaroaren 4ko 35/2003 Legean araupetzen diren higiezinetak talde inbertsioko erakundeei, talde inbertsioko erakunde ez-finantzarioak diren, baldin eta sozietatearen xede bakarra hirilurreko era guztietako higiezinak eskuratzeko eta sustatzea bada (lurak erostea barne) gero errentan emateko, eta, horrez gain, etxebizitzak, ikasle egoitzak eta adinekoen egoitzak, arauz ezartzen diren baldintzetan, gutxienez aktiboaren % 50 badira.

Era berean, erakunde horiek 100eko 95eko hoberia izango dute Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergan, errentan jartzeko etxebizitzak edota errentan jartzeko etxebizitzak sustatzeko lursailak eskuratzen badituzte. Horretarako, bi kasu horietan, Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauaren 29.5. artikulua c) eta d) letratan ezarritako higiezinak mantentzeko ezarri diren betekizun bereziak bete behar dira, salbu eta, aparteko kasuetan, Balore Merkatuko Batzorde Nazionalak horretarako berriazko baimena ematen badu.

7. artikulua.- Toki Ogasunei buruzko uztailaren 19ko 41/1989 Foru Arauaren aldaketa.

Toki Ogasunak arautzen dituen uztailaren 19ko 41/1989 Foru Arauaren 8. artikulua aldatu dugu, eta honela geratu da:

"8. artikulua

Udal Entitateek eta Foru Aldundiak elkarlanean jardungo dute, beharrezko den hitzarmena sinatuta, zergak kudeatu, likidatu, ikuskatu eta biltzeko alor guztietan.

Artículo 6.- Modificación de la Norma Foral 11/2003, de 31 de marzo, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Uno. Se modifica el apartado 2 de la letra c) del artículo 43 de la Norma Foral 11/2003, de 31 de marzo, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, que queda redactado en los siguientes términos:

"2. Que la vivienda se destine a residencia habitual del adquirente en los términos a que se refieren el artículo 30.2.b) de la Norma Foral 35/1998, de 16 de diciembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, y sus normas de desarrollo."

Dos. Se modifica el primer párrafo del número 21 de la letra B) del apartado Uno del artículo 69 de la Norma Foral 11/2003, de 31 de marzo, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, que queda redactado en los siguientes términos:

"21. Estarán exentas en cuanto al gravamen gradual de "Actos Jurídicos Documentados" a que se refiere el apartado 2 del artículo 56 de esta Norma Foral las primeras copias de escrituras notariales que documenten la constitución, modificación o cancelación de derechos reales de hipoteca constituidas en garantía de pago de un préstamo, siempre que el mismo se destine a la adquisición o rehabilitación de la vivienda habitual y ésta radique en territorio alavés. Dentro del término de vivienda habitual se entenderán incluidas las plazas de garaje, con un máximo de dos unidades y anexos que se transmitan conjuntamente. A estos efectos no tendrán la consideración de anexos a viviendas los locales de negocio, aunque se transmitan conjuntamente con la vivienda."

Tres. Se modifica el número 30 de la letra B) del apartado Uno del artículo 69 de la Norma Foral 11/2003, de 31 de marzo, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, que queda redactada en los siguientes términos:

"30. Las operaciones de constitución y aumento de capital de las entidades de capital-riesgo en los términos establecidos en la Ley 25/2005, de 24 de noviembre, reguladora de las entidades de capital-riesgo y de sus sociedades gestoras."

Cuatro. Se modifica el número 36 de la letra B) del apartado Uno del artículo 69 de la Norma Foral 11/2003, de 31 de marzo, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, que queda redactada en los siguientes términos:

"36. Las operaciones de constitución, aumento de capital, fusión y escisión de las sociedades de inversión de capital variable reguladas en la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva, así como las aportaciones no dinerarias a dichas entidades, quedarán exentas en la modalidad de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados."

Los fondos de inversión de carácter financiero regulados en la Ley citada anteriormente gozarán de exención en el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados con el mismo alcance establecido en el apartado anterior.

Las instituciones de inversión colectiva inmobiliaria reguladas en la citada Ley 35/2003, de 4 de noviembre, que, con el carácter de instituciones de inversión colectiva no financieras, tengan por objeto social exclusivo la adquisición y promoción, incluyendo la compra de terrenos, de cualquier tipo de inmueble de naturaleza urbana para su arrendamiento, siempre que, además, las viviendas, las residencias estudiantiles y las residencias de la tercera edad, en los términos que reglamentariamente se establezcan, representen conjuntamente, al menos, el 50 por 100 del total del activo, tendrán el mismo régimen de tributación previsto en los dos párrafos anteriores.

Del mismo modo, dichas instituciones gozarán de una bonificación del 95 por 100 en el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados por la adquisición de viviendas destinadas al arrendamiento, y por la adquisición de terrenos para la promoción de viviendas destinadas al arrendamiento, siempre que en ambos casos, cumplan los requisitos específicos sobre mantenimiento de los inmuebles establecidos en las letras c) y d) del artículo 29.5 de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, salvo que con carácter excepcional medie la autorización expresa de la Comisión Nacional del Mercado de Valores."

Artículo 7.- Modificación de la Norma Foral 41/1989, de 19 de julio, reguladora de las Haciendas Locales.

Se modifica el artículo 8 de la Norma Foral 41/1989, de 19 de julio, reguladora de las Haciendas Locales, que queda redactado de la siguiente forma:

"Artículo 8

Las Entidades Municipales y la Diputación Foral colaborarán mediante la suscripción del oportuno convenio, en todos los órdenes de gestión, liquidación, inspección y recaudación de los tributos.

Aurrekoa gorabehera, Administrazio horiek

a) Zergen inguruko informazioa helaraziko diote elkarri, eta, hala badagokio, beharrezko den interkomunikazio teknikoak ezarriko da horretarako.

b) Arauz ezartzen den eran, beren betekizunetarako interesgarri den laguntza eta udal zergen inguruan eskaturiko datuak eta aurrekariak eskainiko dizkiote elkarri.

c) Arauz ezartzen den eran, zergen ikuskapen zerbitzuetako egiaztatze eta ikertze jardueren ondorioz beren zein beste administrazioan zergen arloan eragina duten gertakarien berri izaten baldin badute, berehala horren berri emango dio batak besteari.

d) Ikuskapen plan bateratuak eta koordinatuak landu eta prestatu ahal izango dituzte, helburu, sektore eta prozedura selektiboen arabera.

Zuzenbide publikoko diru sarrerak direla-eta, dagokien udalerraren lurraldetik kanpo egin behar diren ikuskapena edo nahitaezko diru-bilketaren arloko jarduerak toki erakundeak egingo ditu Arabako Lurralde Historikoan, eta, gainerako kasuetan, ezarritako edo ezarriko diren lankidetzak jarraibideen arabera, aplikagarri den legerian ezartzen duenaren arabera.

XEDAPEN GEHIGARRIAK

Lehenengoa. Euskal Trenbide Sarea.

Administrazioak Euskal Trenbide Sareari buruzko maiatzaren 21eko 6/2004 Legearen xede den trenbide azpiegitura ondare-aldatzearen, xedematearen, adskribatzearen eta esleitzearen ondoretarako, aplikagarri izango zaie Sozietateen Zergaren gaineko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauaren VIII. Tituluko X. Kapituluaren ezarritako zerga erregimena.

Bigarrena. Aseguru-kontratu batzuetako egozketa-araubidea.

Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren abenduaren 16ko 35/1998 Foru Arauaren 15. artikuluen 3. idatz-zatiko a) letran ezarritakoaren ondoretarako, Administrazio Publikoek zein atxikipenak edo kontura egindako sarrerak egiteko beharra duten pertsonak zein entitatek ez dute beren langileei heriotza edo baliabiezintasun kasuetarako erabateko arriskuko aldi baterako talde aseguru kontratuei dagozkien prima ordainduko egozteko betebeharririk, betiere arauz finkatutako kopurara arte.

Edozein modutan ere, eta zerga-informaziorako helbururako soilik, Administrazio Publikoek eta lehen aipatutako pertsonak zein entitateak, urteko Foru Ogasunera ordaindutako primei buruzko agiria bidaliko dute.

Kontratu horietatik kapital modura jasotako baliabiezintasun prestazioek Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko abenduaren 16ko 35/1998 Foru Arauaren 16. artikuluen 2. idatz-zatiko c) letrako lehenengo puntuaren ezarritako tratamendua izango dute.

AZKEN XEDAPENAK

Lehenengoa.- Foru Arau hau Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera egongo da indarrean, eta bere testuan zehazturiko ondorioak ekarriko ditu.

Bigarrena.- Foru Arau hau garatzeko eta aplikatzeko beharrezkoak diren xedapen guztiak emateko baimena ematen zaio Arabako Foru Aldundiari.

Vitoria-Gasteiz, 2006ko azaroaren 13a.- Lehendakaria, MARÍA TERESA RODRÍGUEZ BARAHONA.

ARABAKO BILTZAR NAGUSIAK

7.570

2006ko abenduaren 4an, egingo den 103. Osoko Bilkurarako gai-zerrenda.

1.) 2006ko maiatzaren 22ko eta 28ko eta ekainaren 5eko, 12ko, 19ko eta 26ko Osoko Bileren Aktak onestea, bidezkoa bada.

2.) Santiago Abascak jaunak, Popular Biltzarkide Taldeko Bozeramaleak egindako interpelazioa, Arabako Diputatu Nagusiari zuzendua, jakiteko zer jarrera izango duen Aldundiak Ekarpenen Legezaren negoziazioan. (Espediente: 07/C/02/0002057).

3.) Alvaro Iturritxa jaunak, EAJ-PNV Biltzarkide Taldeko Bozeramaleak egindako interpelazioa, Hirigintza eta Ingurumen Saileko Foru Diputatuari zuzendua, Arkeologia Museoen obrari buruzkoa. (Espediente: 07/C/02/0002060).

No obstante lo anterior estas Administraciones:

a) Se facilitarán toda la información que mutuamente se soliciten relativa a los tributos, y, en su caso, se establecerá, a tal efecto, la intercomunicación técnica precisa.

b) Se prestarán recíprocamente, en la forma que reglamentariamente se determine, la asistencia que interese a los efectos de sus respectivos cometidos y los datos y antecedentes que se reclamen referidos a los tributos municipales.

c) Se comunicarán inmediatamente, en la forma que reglamentariamente se establezca, los hechos con trascendencia tributaria para cualquiera de ellas, que se pongan de manifiesto como consecuencia de actuaciones comprobadoras e investigadoras de los respectivos servicios de inspección tributaria.

d) Podrán elaborar y preparar planes de inspección conjunta o coordinada entre objetivos, sectores y procedimientos selectivos.

Las actuaciones en materia de inspección o recaudación ejecutiva que hayan de efectuarse fuera del territorio del municipio en relación con los ingresos de derecho público propios de éste, serán practicadas por la entidad local en el ámbito del Territorio Histórico de Álava y, en los restantes supuestos, de acuerdo con las fórmulas de colaboración establecidas o que se establezcan, según lo previsto en la legislación aplicable."

DISPOSICIONES ADICIONALES

Primera. Red Ferroviaria Vasca-Euskal Trenbide Sarea.

A los efectos de la mutación patrimonial, afectación, adscripción y atribución de la administración de la infraestructura ferroviaria, objeto de la Ley 6/2004, de 21 de mayo, de Red Ferroviaria Vasca-Euskal Trenbide Sarea, les será de aplicación el régimen fiscal previsto en el Capítulo X del Título VIII de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades.

Segunda. Régimen de imputación de determinados contratos de seguro.

A los efectos de lo previsto en la letra a) del apartado 3 del artículo 15 de la Norma Foral 35/1998, de 16 de diciembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, las Administraciones Públicas, así como las personas y entidades obligadas a practicar retenciones o ingresos a cuenta no imputarán a sus asalariados las primas abonadas correspondientes a los contratos de seguro colectivo temporal de riesgo puro para caso de muerte o invalidez hasta una cantidad que reglamentariamente se fijará.

En todo caso, a los solos efectos de información tributaria, por parte de las Administraciones Públicas y de las personas y entidades anteriormente citadas, se remitirá anualmente a la Hacienda Foral un documento con las primas abonadas.

Las prestaciones de invalidez percibidas en forma de capital de estos contratos recibirán el tratamiento previsto en el artículo 16. 2 c) 1º de la Norma Foral 35/1998, de 16 de diciembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

DISPOSICIONES FINALES

Primera.- La presente Norma Foral entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL del Territorio Histórico de Álava, sin perjuicio de los efectos señalados en su artículo 4º.

Segunda.- Se autoriza a la Diputación Foral de Álava para dictar cuantas disposiciones sean necesarias para el desarrollo y aplicación de esta Norma Foral.

Vitoria-Gasteiz, 13 de noviembre de 2006.- La Presidenta, MARÍA TERESA RODRÍGUEZ BARAHONA.

JUNTAS GENERALES DE ÁLAVA

7.570

Orden del día de la Sesión Plenaria 103, que se celebrará el 4 de diciembre de 2006.

1º) Aprobación, si procede, de las Actas de las Sesiones de 22 y 28 de mayo, y 5, 12, 19 y 26 de junio de 2006.

2º) Interpelación formulada por don Santiago Abascal, Portavoz del Grupo Juntero Popular, dirigida al Diputado General de Álava sobre la postura que va a mantener la Diputación en la negociación de la Ley de Aportaciones. (Expediente: 07/C/02/0002057).

3º) Interpelación formulada por don Álvaro Iturritxa, Portavoz del Grupo Juntero EAJ-PNV, dirigida a la Diputada Foral de Urbanismo y Medio Ambiente, sobre la obra del Museo de Arqueología. (Expediente: 07/C/02/0002060).