mendunek eskatzen dioten informazio oro ematera beharturik gelditzen da.

14.- Honako oinarri hauetan berariaz arautu ez diren beste guztietarako honakoetan xedatutakoa hartuko da kontuan: alde batetik, apirilaren 24ko 14/1997 Foru Araua, toki erakundeen lan eta zerbitzuetan lankidetzan aritzeko Obra eta Zerbitzuen Foru Plana eta Arabako Foru Aldundiaren lankidetzarako beste zenbait tresna arautzen dituena, eta, bestetik, otsailaren 7ko 3/1997 Foru Araua, Arabako Lurralde Historikoko Dirulaguntzei eta Transferentziei buruzkoa, bai eta azaroaren 17ko 38/2003 Dirulaguntzen Lege Orokorra ere.

II. eranskina

LURPEKO KANALIZAZIOEN PLAN BEREZIAREN BIDEZ ARABAKO LURRALDE HISTORIKOKO TOKI ERAKUNDEEI 2007KO PROGRAMARAKO LAGUNTZAK EMATEKO OINARRIAK.

Bakarra.- Laguntza jaso ahal izango dute apirilaren 24ko 14/1997 Foru Araua aplikatuz Inbertsioen Plan Bereziaren edo Obra eta Zerbitzuen Foru Planaren 2007ko Programaren barne dauden lanek (horiek gauzatzeko lurra eta lurrazpia harrotu behar denean) eta argindarra, telekomunikazioak, gasa eta argiteri publikoa etxeetan hornitzeko lurpeko kanalizazio kontzeptuek, bai eta konpainia banatzaileak finantzatzen dituen aldaketa, berriztapen, hobekuntza edo argindarraren zabalkundea eskatzen dutenak ere.

Aplika daitekeen dirulaguntza kanalizazio bakoitzari dagokion lan zibilaren kontratako aurrekontuaren % 80era artekoa izango da. Bestelako planen dirulaguntzarik gabeko honako kontzeptu hauek hartuko dira holakotzat: lubakia egitea eta ondoren lana behar bezala egiteko eta trinkotzeko beharrezko materialaz betetzea; hodiak eta kutxetak eta horiek ipintzea, hornikuntza guztietarako, gas hornikuntzarako izan ezik, horretan ez baitira sartzen hodiak eta horiek ipintzea.

Lurpeko Azpiegituren Plan Bereziko dirulaguntzak 2007ko ohiko kredituaren 10.1.01.65.03.7.3.1.99.02 partidako baliabide erabilgarrien kontura finantzatuko da, bai eta 2007eko konpromiso kredituaren partidaren kontura ere; partida horiek horrerako gaituko dira 2007ko aurrekontuan.

Dirulaguntza horiek Arabako Lurralde Historikoaren 2007ko aurrekontuan horretarako kredituri baldin badago emango dira.

I. eranskinean ezartzen da gainerako baldintzak nola arautu eta programa honetan jasotako lanak nola gauzatu aplikagarri zaizkien gai guztietan.

Foru Aginduak

HIRIGINTZA ETA INGURUMEN SAILA

5.253

689/2006 FORU AGINDUA, abuztuaren 4koa. Mañuetako Planeamenduaren Ordezko Arauen xedapen aldaketaren espedientea behin betiko onartzea. Espedientea OR3 hiri lurzorua handitzeari eta beste zenbait gairi buruzkoa da.

I.- AURREKARIAK

Lehenengoa.- 2006ko otsailaren 22an, Mañuetako Udalak erabaki zuen, alde batetik, hasieran onestea Plangintzako Arau Subsidiarioen barruko xedapen aldaketa egiteko espedientea, besteak beste OR-3 hiri-lurra zabaltzeko dena, eta, beste aldetik, espedientea hilabetez jendaurrean agertzea. Horretarako, iragarkiak argitaratu ziren, 2006ko martxoaren 21eko ALHAOn, 56. zenbakian, eta El Correo egunkarian, 2006ko martxoaren 5ean.

Bigarrena.- Jendaurrean ikusgai egon zen bitartean, alegazio bat aurkeztu zen. Horren gaineko txostena egin eta ebazpena eman ondoren, 2006ko apirilaren 26an, Udalak behin-behinean onestea erabaki zuen, eta espedientea bidali zion Foru Aldundiari 2006ko ekainaren 13an behin betiko onespena eman ziezaion.

Hirugarrena.- Euskal Autonomia Erkidego osorako erakundeek hirigintza-arloko zerbitzuak Arabako Lurralde Historikoaren esku uzteari buruzko martxoaren 5eko 35/1985 Dekretuaren Eranskinaren a) idatzzatiko hirugarren puntuan xedatutakoarekin bat etorrita, Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeak espedienteari buruzko irizpena eman zuen, uztailaren 19an egindako 6/2006 Batzarrean.

Hacienda, Finanzas y Presupuestos, el Tribunal de Cuentas u otros órganos competentes.

14ª.- Para todos los aspectos no regulados expresamente en las presentes bases se estará a lo dispuesto en la Norma Foral 14/1997, de 24 de abril, reguladora del Plan Foral de Obras y Servicios y de otros instrumentos de cooperación de la Diputación Foral de Álava a las obras y servicios de las entidades locales y a la Norma Foral 3/1997, de 7 de febrero, de Subvenciones y Transferencias del Territorio Histórico de Álava, y Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Anexo II

BASES PARA LA CONCESIÓN DE LAS AYUDAS A LAS ENTIDADES LOCALES DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA PARA EL PROGRAMA 2007 POR EL PLAN ESPECIAL DE CANALIZACIONES SUBTERRÁNEAS.

Única.- Podrán ser objeto de subvención los conceptos de canalizaciones subterráneas relativos a suministros domiciliarios de electricidad, telecomunicaciones, gas y alumbrado público de las obras que, por aplicación de la Norma Foral 14/1997, de 24 de abril, habiendo sido efectivamente acogidas en el Programa 2007 del Plan Especial de Inversiones o del Plan Foral de Obras y Servicios, supongan remoción del suelo o subsuelo, o cambio, renovación, mejora o ampliación de tendidos de energía eléctrica financiados por la compañía distribuidora.

La subvención aplicable será de hasta el 80% del presupuesto de ejecución por contrata de la obra civil correspondiente a cada una de las canalizaciones, entendiéndose como tal los conceptos, no subvencionados por otros planes siguientes: excavación de la zanja y su posterior relleno con el material necesario para su correcta ejecución y compactación, tubería y arquetas y su colocación, para todos los suministros, salvo para el caso del gas, en el que no se incluye la tubería y su colocación.

Las subvenciones a conceder en este Plan Especial de Infraestructuras Subterráneas se financiarán con cargo a las disponibilidades de la partida 10.1.01.65.03.7.3.1.99.02 del crédito ordinario del año 2007 y con cargo a la partida de crédito de compromiso para el 2008, que se habilitarán al efecto en el presupuesto del ejercicio 2007.

La concesión de subvenciones quedará condicionada a la disposición de crédito en el Presupuesto del Territorio Histórico de Álava para el ejercicio 2007.

La regulación de las demás condiciones y ejecución de las obras acogidas en este Programa será la establecida en el Anexo I en todo aquello que le resulte de aplicación.

Órdenes Forales

DEPARTAMENTO DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

5.253

ORDEN FORAL 689/2006, de 4 de agosto. Aprobación definitiva del expediente de modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Baños de Ebro, referente a la ampliación del suelo urbano OR3 y otros temas.

I.- ANTECEDENTES

Primero.- Con fecha 22 de febrero de 2006 el Ayuntamiento de Baños de Ebro acordó aprobar inicialmente el expediente de Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento referente a la ampliación del suelo urbano OR-3 y otros temas, así como someter el expediente a información pública por el plazo de un mes, hecho que fue practicado mediante anuncios en el BOTHA 56, de 21 de marzo de 2006 y en el periódico El Correo, de 5 de marzo de 2006.

Segundo.- Durante el periodo de información pública fue presentada una alegación, tras ser informada y resuelta el Ayuntamiento procedió, en sesión del día 26 de abril de 2006, a su aprobación provisional y remitió el expediente a la Diputación Foral para su aprobación definitiva el día 13 de junio de 2006.

Tercero.- De conformidad con lo dispuesto en el punto tercero del apartado a) del Anexo al Decreto 35/1985, de 5 de marzo, de transferencia de servicios de las instituciones comunes de la Comunidad Autónoma al Territorio Histórico de Álava en materia de Urbanismo, el expediente fue informado por la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, en su sesión 6/2006 de 19 de julio.

Era berean, abenduaren 14ko Diputatuen Kontseiluaren 155/99 Foru Dekretuan ezarritakoa betez, Arabako Hirigintza Batzordeak uztailaren 28ko 7/2006 bilkuran aztertu zuen espedientea.

OINARRIAK

Lehenengoa.- Mañuetako Plangintzako Arau Subsidiarioak aldatzeko espedienteak arauen barruko sei aldaketa jaso ditu, 2004ko urtarrilean behin betiko onetsi zirenak; honako hauek dira:

1.- Hiri-lur gisa sailkatutako azalera, OR-3 ordenantzaren mendekoa, bizitegietarako eta upategietarako alderdi misto" gisa kalifikatuta dagoena eta A-3224 errepidearen bi aldetara hedatzen dena, zabaltzea. Horretarako, lurzoru urbanizaezineko 12.450 m^2 berriz sailkatuko dira; lur horiek bi alderditakoak dira; hona alderdiak: "bide-komunikazioen babes-alderdia" eta "akuiferoen babes-alderdia".

Horrela jokatzeko arrazoiak dira, batetik, hirigintzako sareak daudela arloan, eta, bestetik, uzta-biltzaile txikientzako etxebizitza-upategien erabilera mistorako eskaera dagoela.

2.- SUI-1 "Upategiak" lurzoru urbanizagarriaren sektorea kentzea, eta bere 31.150 metro koadroak lur urbanizaezin gisa berriz sailkatzea eta "nekazaritzako balio berezia izateagatik babestutako alderdian" sartzea.

Horrela jokatzeko arrazoia leku horretako egoera bera da: zati bat nekazaritzako eta mahastizaintzako eta ardogintzako eraikinez beterik dago, eta gainerako zatian lur urbanizaezineko ordenantzari jarraiki eraiki daiteke.

3.- 2.888 m^2 dituen UE-3 kentzea, eta arlo horretan OR-2 "eraikin isolatuetako bizitegi-alderdia" ordenantza aplikatzea. Hala, beraz, hirigintzak finkatutako hiri-lurra izango da, jarduera zuzenekoa.

Horrela jokatzeko arrazoia da ez duela zentzurik SUI-1erako sarbide berria egitea (aldaketa honen bidez kendu da-eta).

4.- UE1 eta UE2 egikaritze-unitateak kentzea (9.453 m^2 eta 14.171 m^2koak, hurrenez hurren) –Arau Subsidiarioen bidez, familia bakarreko 9 eta 12 etxebizitza egin nahi ziren horietan–; eta arlo horretan OR-2 ordenantza aplikatzea, zuzeneko jarduerako hiri-lur bilakatze aldera.

5.- SUI-2 "Upategiak" sektorearen zati bati lur urbanizagarriaren sailkapena kentzea, 20.090 m^2-tik 14.686 m^2-ra murriztuz; eta bi lursail (411. zenbakikoa eta 3. poligonoko 138-3 azpilursaila) hiri-lur gisa sailkatzea. OR-2 "Eraikina bakartuetako bizitegi-alderdia" ordenantzaren bidez arautuko dira.

Horrela jokatzeko arrazoia da badituela hiri-lur gisa sailkatzeko behar diren hiri-zerbitzuak.

6.- OR-2 hiri-lurraren ordenantza aldatzea, lur-mota horretan ohikoak diren uzta-biltzaileen biltegi- eta upategi-erabilerak baimentze aldera.

Parametro batzuk aldatuko dira, hala nola hauek: etxebizitza kolektiboaren tipologian etxebizitzaren azalera txikiena (70 m^2-tik 50 m^2-ra), eraiki daitekeen lursail txikiena (etxebizitza bateko eraikinetan, aurrealdea 20m-tik 15 m-ra murriztu da; eta bizitegietakoak ez diren erabileretan, azalera eta aurrealde txikiena 1.000 m^2 eta 20 m-tik, 500 eta 15m-ra gutxitu dira), eta solairu-kopurua eta garaiera (lehen 2S+PB+1 eta 6,5 m-koa zen, eta orain, berriz, 2S+SS+B+1+BC eta 7,5 m-koa).

Bigarrena.- Lehenengo aldaketari dagokionez, espedientearen arabera zerbitzu horiek egon badaude, baina ez dira planoen grafikoetan azaltzen, eta hori behar-beharrezkoa da. Hala, bada, sare horien ezaugarri teknikoak adierazi behar dira, eta haien edukiera erakutsi behar da.

Horrez gain, lursailaren egitura eta urbanizazioa gauzatzeko modua ikusita, komenigarria da adierazitako arlo horretan egikaritze-unitate bat mugatzea.

Arau Subsidiarioen oraingo agiri grafikoetan agertzen diren egikaritze-unitateak (UE-3, UE-1 eta UE-2, alegia) kentzeari dagokionez, eta, urbanizazioak finkatu gabeko hiri-lurra izan beharrean, urbanizazioak finkatutako hiri-lur bihurtzeari dagokionez, behar bezala erakutsi beharko da legeak hori egiteko eskatzen dituen baldintzak betetzen direla, hau da, behar diren ezaugarri teknikoak biltzen dituzten hirigintza-zerbitzuak daudela.

Hirugarrena.- Era berean, gaur egun SUI-2 "Upategiak" sektorean sartuta dauden bi lursail hiri-lurrean sailkatu ahal izateko, behar bezala egiaztatu beharko da hirigintza-zerbitzuak daudela.

Asimismo, en cumplimiento de lo preceptuado en el Decreto Foral del Consejo de Diputados número 155/99, de 14 de diciembre, este expediente fue informado por la Comisión de Urbanismo de Álava en su Sesión 7/2006, 28 de julio.

FUNDAMENTOS

Primero.- El presente expediente de modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Baños de Ebro engloba seis modificaciones puntuales de las citadas Normas, aprobadas definitivamente en enero de 2004, y son:

1.- Ampliar la superficie clasificada como suelo urbano, sujeta a la ordenanza OR-3, calificada como "zona mixta Residencial y Bodegas", a ambos lados de la carretera A-3224, para ello se reclasifican 12.450 m^2 de suelo no urbanizable perteneciente a dos zonas, "zona de protección de las comunicaciones viarias" y "zona de protección de acuíferos".

Se justifica por la situación real de existencia de redes urbanísticas del área, además de por la demanda existente para el uso mixto de vivienda-bodega para pequeños cosecheros.

2.- Suprimir el sector de suelo urbanizable SUI-1 "Bodegas" reclasificando sus 31.150 m^2 como suelo no urbanizable integrado en la "zona protegida por su especial valor agrícola.

Se justifica aludiendo a su realidad, parte ya colmatada con edificaciones agrícolas y vitivinícolas, y a la posibilidad de construcción del resto vacante con la ordenanza de dicho suelo no urbanizable.

3.- Suprimir la UE-3, de 2.888 m^2, y aplicar en el área la ordenanza OR-2 "zona residencial de edificación aislada", pasando a ser por tanto, suelo urbano consolidado por la urbanización, de actuación directa.

Se justifica al haber perdido sentido la ejecución de un nuevo acceso al SUI-1 (suprimido en esta modificación).

4.- Suprimir las unidades de ejecución UE1 y UE2, de 9.453 m^2 y 14.171 m^2, y en las que las NNSS proponían 9 y 12 viviendas unifamiliares, y aplicar en el área la ordenanza OR-2, pasando a ser suelo urbano de actuación directa.

5.- Desclasificar como suelo urbanizable parte de la superficie del sector SUI-2 "Bodegas", pasando de 20.090 a 14.686 m^2, y recalificando dos parcelas como suelo urbano (la 411 y subparcela 138-3 del polígono 3). Se regularían mediante la ordenanza OR-2 "Zona residencial de edificación aislada."

Se justifica en base a la existencia de los servicios urbanos necesarios para ser consideradas parcelas urbanas.

6.- Modificación de la ordenanza del suelo urbano OR-2, para permitir los usos de almacenes y bodegas de cosechero, habituales en este suelo.

Se varían algunos parámetros como la superficie mínima de vivienda en tipología vivienda-colectiva, que pasa de 70 m^2 a 50 m^2, la parcela mínima edificable (para edificios de una vivienda el frente se reduce de 20 a 15 m, y para usos no residenciales la superficie y frente mínimos se reducen de 1000 m^2 y 20 m a 500 y 15), el número de plantas y altura pasan de 2S+PB+1 y 6,5 mts a 2S+SS+B+1+BC y 7,5 mts.

Segundo.- Con respecto a la modificación número 1, el expediente indica que estos servicios existen pero no los grafía en plano alguno, siendo esto necesario. Por tanto, se deberán indicar asimismo las características técnicas de estas redes, demostrando su capacidad.

Además, la estructura parcelaria, así como la realización de la urbanización aconseja la delimitación de una unidad de ejecución para el área señalada.

Respecto a la eliminación de las unidades de ejecución grafiadas en el documento actual de NNSS, es decir, las UE-3, UE-1 y UE-2, y su paso de suelo urbano no consolidado por la urbanización a suelo urbano consolidado por la urbanización, se deberá demostrar fehacientemente la existencia de las condiciones necesarias legalmente para ello, es decir la existencia de servicios urbanísticos con las características técnicas necesarias.

Tercero.- Igualmente se deberá demostrar la existencia de servicios urbanísticos para la clasificación como suelo urbano de dos parcelas actualmente incluidas en el sector SUI-2 "Bodegas".

Laugarrena.- Espedientean horren aipamenik ez badago ere, oraingo UE-1 sektoreko kale baten sekzioa 7 metrotik 6 m-ra murriztu da; alabaina, hasieran behintzat, ez du ematen “aurreizate” arkitektonikorik edo bestelakorik dagoenik, bide paraleloen artean sekzioa horrela desberdintzeko. Hala, beraz, espedienteak behar bezala justifikatu beharko du zer dela-eta gutxitu den bidearen sekzio hori.

Bosgarrena.- Arabako Foru Aldundiaren Ingurumen eta Biodibertsitate Zerbitzuaren txostena abiaburutzat hartuta, espedienteak honako hau bete beharko du:

- Salado errekaren ibilgua eta landaretza errespetatu beharko da, eta, beraz, ahal dela, ez da errekaren ezaugarri fisiko-biologikoak eta uren kalitatea kaltetu ditzakeen jarduerarik egingo.

- Ebro ibaiaren KIT (komunitatearen intereseko tokia) aldatu nahi den esparruko lursailetatik hurbil dagoenez eta, era berean, bi guneak lotzen dituen ibai-korridore bat dagoenez, ondo ziurtatu beharko da upategietako ur zikinak arazteko leku horretan proiektatzen diren sistemek ondo beteko dituztela legeak isurietarako ezarri dituen baldintzak, eta berariaz debekatuko da isuriak zuzenean botatzea, hala azaleran nola lur azpian.

Seigarrena.- Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeak egindako txostena oinarritzat hartuta, espedienteak honakoa bete beharko du:

- N2-6-M planoan ondo argitu beharko da errekaren 5 metrora dagoen lerroa urbanizazioaren atzerapenari eta bide-zorrari dagokiela, eta ibilguaren 5 eta 15 m bitarteko lur-zerrendan ezin dela inola ere eraiki.

- Espazio libre gehiago utzi beharko da, 1, 3, 4 eta 6. aldaketen bidez bizitegiak gehiago izango baitira (OR-3 hiri-lurzorua zabaltzea, UE-1, UE-2 eta UE-3 kentzea, eta OR-2 ordenantzan proposatutako aldaketak egitea); hain zuzen, 5 m² utzi beharko da biztanle bakoitzeko.

Zazpigarrena.- Arabako Lurralde Historikoko errepideen gaineko gaiei dagokienez:

- Planetan S-5 modura agertzen den A-3224 errepidearen bidesekzioa aldatu beharko da, eta eraikuntza-tartea 25 metrora markatu; era berean, ezin izango da sarbide berririk egin errepidera iristeko, orain dagoen hiri-bideak baliatuz konpondu beharko da hori.

Hori dela bide, eta ditudan ahalmenez baliatuz, hauxe

XEDATU DUT:

Lehenengoa.- Behin betiko onesten da Mañuetako Plangintzako Arau Subsidiarioen barruko xedapen aldaketa egiteko espedientea, besteak beste, OR-3 hiri-lurra zabaltzeari dagokiona, eta udalerri horretako udalak bultzatu eta izapidetu duena; aldaketa hauek izango ditu:

I.- A-3224 errepidearen bi aldeetan hiri-lur gisa sailkatutako azalerari dagokionez.

- Hiri-sareen planoak aurkeztea, ezaugarri teknikoak zehaztuta.

- Arlo berri horretan eraikuntza-tartea 25 metrokoa izango da A.3224 errepideraino; eta ezin izango da sarbide berririk egin errepidera iristeko, orain dagoen hiri-bideak baliatuz konpondu beharko da hori.

- Arlo horretan egikaritze-unitate bat mugatzea.

II.- Aldaketa honen bidez ezabatutako UE-3, UE-1 eta UE-2 egikaritze-unitateei eta SUI-2 sektoreko bi lursaili dagokienez:

- Hiri-sareen planoak aurkeztea, ezaugarri teknikoak zehaztuta.

- Salado errekaren ibilgua eta landaretza errespetatzea, eta, beraz, ahal dela, errekaren ezaugarri fisiko-biologikoak eta uren kalitatea kaltetu ditzaketen jarduerarik ez egitea.

- Upategietako ur zikinak arazteko leku horretan proiektatzen diren sistemek legeak isurietarako ezarri dituen baldintzak ondo betetzen dituztela ziurtatzea, eta berariaz debekatzea isuriak zuzenean botatzea, hala azaleran nola lur azpian.

- N2-6-M planoan ondo argitzea errekaren 5 metrora dagoen lerroa urbanizazioaren atzerapenari eta bide-zorrari dagokiela, eta ibilguaren 5 eta 15 m bitarteko lur-zerrendan ezin dela inola ere eraiki.

- Espazio libre gehiago uztea 1, 3, 4 eta 6. aldaketen bidez bizitegiak gehiago izango baitira (OR-3 hiri-lurzorua zabaltzea, UE-1,

Cuarto.- A pesar de que no se hace referencia a ello en el expediente, se observa que la sección de una de las calles de la actual UE-1 disminuye, pasando de 7 metros a 6, cuando, en principio no parece haber “preexistencias” arquitectónicas o de otro tipo que justifique la diferencia de sección entre viales paralelos, por tanto el expediente deberá justificar esta reducción de la sección viaria.

Quinto.- Tomando como base el informe del Servicio de Medio Ambiente y Biodiversidad de la Diputación Foral de Álava, el expediente deberá cumplir lo siguiente:

- Deberá respetarse tanto el cauce como la vegetación asociada al Arroyo Salado, evitando cualquier actuación que pueda incidir negativamente en sus características físico-biológicas y en la calidad de sus aguas.

- Dada la cercanía del LIC del río Ebro a las parcelas incluidas en el ámbito de la modificación y la existencia de un corredor fluvial que interconexiona ambos espacios, deberá asegurarse que los sistemas de depuración de aguas residuales de las instalaciones bodegueras que se proyecten en el lugar respeten las condiciones de vertido legalmente establecidas, debiendo prohibirse expresamente el vertido directo tanto en superficie como subsuelo.

Sexto.- Tomando como base el informe emitido por la COTPV, el expediente deberá:

- Aclararse en el plano N2-6-M, que la línea grafiada a 5 metros del arroyo se corresponde con el retiro de urbanización y servidumbre de paso, no siendo posible en ningún caso la edificación de la franja situada entre 5 y 15 m de su cauce.

- Se deberá realizar la mayor provisión de espacios libres ligada al incremento residencial que se posibilita a partir de las modificaciones 1, 3, 4 y 6 (ampliación del suelo urbano OR-3, supresión de UE-1, UE-2,UE-3 y cambios propuestos en la ordenanza OR-2), a razón de 5 m² por habitante.

Séptimo.- En relación con los temas relativos a las carreteras del Territorio Histórico de Álava:

- Deberá modificarse la sección de viales correspondiente a la carretera A-3224 que en los planes aparece como S-5, marcando la distancia de edificación a 25 metros, no permitiéndose nuevos accesos directos a la carretera, debiendo resolverse desde la vialidad urbana existente.

En su virtud, en ejercicio de las facultades que me competen,

DISPONGO:

Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Baños de Ebro referente a la ampliación del suelo urbano OR-3 y otros temas, promovido y tramitado por el Ayuntamiento del citado municipio, con las siguientes modificaciones:

I.- Respecto a la superficie clasificada como suelo urbano a ambos lados de la carretera A-3224.

- Aportar los planos de redes urbanas con indicación de sus características técnicas.

- Señalar la distancia de edificación en este nuevo ámbito en 25 metros a la carretera A.3224, no permitiéndose nuevos accesos directos a la carretera, debiendo resolverse desde la vialidad urbana.

- Delimitar una Unidad de Ejecución en este ámbito.

II.- Respecto a las unidades de ejecución UE-3, UE-1 y UE-2, eliminadas por la presente modificación, así como a dos parcelas del sector SUI-2.

- Aportar los planos de redes urbanas con indicación de sus características técnicas.

- Respetar tanto el cauce como la vegetación asociada al Arroyo Salado, evitando cualquier actuación que pueda incidir negativamente en sus características físico-biológicas y en la calidad de sus aguas.

- Asegurar que los sistemas de depuración de aguas residuales de las instalaciones bodegueras que se proyecten en el lugar respeten las condiciones de vertido legalmente establecidas, debiendo prohibirse expresamente el vertido directo tanto en superficie como subsuelo.

- Aclarar en el plano N2-6-M, que la línea grafiada a 5 metros del arroyo se corresponde con el retiro de urbanización y servidumbre de paso, no siendo posible en ningún caso la edificación de la franja situada entre 5 y 15 mts de su cauce.

- Realizar la mayor provisión de espacios libres ligada al incremento residencial que se posibilita a partir de las modificaciones

UE-2 eta UE-3 kentzea, eta OR-2 ordenantzan proposatutako aldaketak egitea); hain zuzen, 5 m^2 uztea biztanle bakoitzeko.

Bigarrena.- Aipatutako aldaketak ez dira funtsezkoak. Beraz, zuzendutakoan, espedientea zuzenean igorriko zaio Foru Aldundiari, berriro jendaurrean jarri gabe betearazi beharrekoa dela adieraz dezan, izapideak egin daitezen eta argitara dadin.

Hirugarrena.- Ebazpen hau Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean argitaratuko da.

Laugarrena.- Agindu honek administrazio bidea amaitzen du. Beraz, interesdunek abiaraz dezaketen beste edozein neurriz gain, ondoko errekurtsoak aurkeztu ahal izango dituzte:

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa EAEko Auzitegi Nagusiko jurisdikzio horretako aretoaren aurrean, ekintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik bi hilabete pasatu baino lehen.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtsoaren aurretik, berraztertze-errekurtsoa (administrazioen kasuan, errekerimendua), Foru Agindu hau eman duen organoari. Hilabete izango da horretarako, honako hau argitaratu edo honen berri jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera. “

Guztiak jakinaren gainean egon daitezen argitaratu da hau.

Vitoria-Gasteiz, 2006ko abuztuaren 4a.– Hirigintza eta Ingurumen Saileko Diputatuaren Ogasun, Finantza eta Aurrekontuetako Jarduneko Diputatua, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

1, 3, 4 y 6 (ampliación del suelo urbano OR-3, supresión de UE-1, UE-2,UE-3 y cambios propuestos en la ordenanza OR-2), a razón de 5 m^2 por habitante.

Segundo.- Las modificaciones señaladas no son sustanciales, por lo que una vez subsanadas se elevará el expediente a la Diputación Foral, sin necesidad de someterlo a un nuevo trámite de información pública, con el fin de declarar su ejecutoriedad y proceder a su diligenciación y publicación.

Tercero.- Publicar la presente resolución en el BOLETÍN OFICIAL del Territorio Histórico de Álava.

Cuarto.- Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer los particulares cualquiera de los siguientes recursos, sin perjuicio de cualquier otra medida que estimen procedente en defensa de sus intereses:

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición por los interesados o requerimiento por otras Administraciones, ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma. “

Lo que se publica para general conocimiento.

Vitoria-Gasteiz, a 4 de agosto de 2006.– El Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos en funciones de la Diputada de Urbanismo y Medio Ambiente, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

HIRIGINTZA ETA INGURUMEN SAILA

5.573

773/2006 FORU AGINDUA, irailaren 7koa. Honen bidez, Tokiko Agenda 21 izenekoa jartzeko eta garatzeko dirulaguntzen deialdia onartzen da.

Tokiko Agenda 21ak ezartzeko eta garatzeko dirulaguntzen deialdia onartzea.

Ingurumen eta Biodibertsitate Zerbitzuak Tokiko Agenda 21ak ezartzeko eta garatzeko dirulaguntzei buruzko oinarri arauen proposamena egin du, dirulaguntza horiek Arabako Lurralde Historikoaren Dirulaguntzei eta Transferentziei buruzko otsailaren 7ko 3/1997 Foru Arauak eta Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorrak xedatutakoaren arabera izapidetu daitezen.

Laguntza plan honen bidez honako jarduerak finantzatuko dira:

- Tokiko Agenda 21ak ezartzera zuzendutako jarduerak:

Agenda diseinatzeko eta antolatzeko prozesua: aurreko azterlanak eta diagnostikoa; herritarren parte hartzea; helburuak, ildo estrategikoak eta horri lotutako adierazleak ezartzea eta zehaztea; Ekintza Plana egitea.

Bai prozesu osoaren diseinua bai faseetako bat edo batzuena finantzatu ahal izango da.

- Dagoeneko Tokiko Agenda 21a ezarrita duten udalerriei, honako ekimen hauek gauzatzeagatik eman ahal izango zaie laguntza:

Horien Tokiko Agenda 21etan jasotako jarduera lerroetako gaiak garatzeko. Ezartzeko eta kudeatzeko plan teknikoak, xehekapen azterlanak eta gauzatze proiektuak egitea.

Ekintza Planen ebaluazioa eta berraztertzea.

Guztira 140.000 euroko dirulaguntza emango da Arabako Foru Aldundiaren 2006ko Aurrekontuko 60.2.05.43.00.431.99.09 partidaren kontura.

Horregatik guztiagatik, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu diputatuak, Hirigintza eta Ingurumen diputatuaren ordez (Diputatua Nagusiaren urtarrilaren 27ko 7/2003 Foru Dekretua), Arabako Lurralde Historikoaren Dirulaguntzei eta Transferentziei buruzko otsailaren 7ko 3/1997 Foru Arauaren 8.4 artikuluak aitortzen dizkion ahalmenak baliatuz, ondokoa

XEDATU DU:

Lehenengoa.- Tokiko Agenda 21ak ezartzeko eta garatzeko dirulaguntzen deialdia onartzea, 140.000 eurokoa, erantsitako oinarrietan zehazten diren prozedura eta baldintzekin. Dirulaguntza horiek Arabako

DEPARTAMENTO DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

5.573

ORDEN FORAL 773/2006, de 7 de septiembre, por la que se aprueba la convocatoria de subvenciones para la implantación y desarrollo de las Agendas Locales 21.

Aprobar la convocatoria de Subvenciones para la Implantación y Desarrollo de las Agendas Locales 21.

El Servicio de Medio Ambiente y Biodiversidad, eleva la propuesta de Bases Reguladoras de las Subvenciones para la Implantación y Desarrollo de las Agendas Locales 21, de conformidad con lo dispuesto en la Norma Foral 3/97, de 7 de febrero, de Subvenciones y Transferencias del Territorio Histórico de Álava, y en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Las actuaciones susceptibles de ser objeto de financiación por el presente plan de ayudas son las siguientes:

- Actuaciones que vayan dirigidas a la implantación de las Agendas Locales 21:

Proceso de Diseño e instrumentación de la Agenda: Fase de Estudios Previos y Diagnóstico; Participación ciudadana; Establecimiento y definición de Objetivos, Líneas Estratégicas e Indicadores asociados; Formulación del Plan de Acción.

Se subvencionará tanto la globalidad del proceso de diseño como una o varias de las fases concernidas.

- Para aquellos municipios que tengan ya implantada su Agenda Local 21, podrán ser objeto de ayudas las siguientes acciones:

El desarrollo de ámbitos temáticos correspondientes a líneas de acción contenidas en sus Agendas Locales 21: Elaboración de planes técnicos de implementación y gestión, estudios de detalle y proyectos de ejecución.

La Evaluación y Revisión de los Planes de Acción.

La cuantía total de las subvenciones a otorgar será de 140.000 euros, con cargo a la partida 60.2.05.43.00.431.99.09 en el Presupuesto de la Diputación Foral de Álava del ejercicio 2006.

En su virtud y de conformidad con el Decreto Foral del Diputado General 7/2003 de 27 de enero, que establece que la ausencia de la Diputada de Urbanismo y Medio Ambiente será suplida por el Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, y en uso de las atribuciones conferidas por el artículo 8.4 de la Norma Foral 3/97, de 7 de febrero, de Subvenciones y Transferencias del Territorio Histórico de Álava,

DISPONGO:

Primero.- Aprobar la convocatoria de Subvenciones para la Implantación y Desarrollo de las Agendas Locales 21, en la cuantía de 140.000 euros, con arreglo al procedimiento y condiciones que se