Arau berriak eta dagokien testu bategina kontuan hartuz egin da; bi arau horiek apirilaren 11ko 366/2003 Foru Aginduak eta irailaren 5eko 83/2003 Foru Aginduak onartu zituzten, hurrenez hurren.

Aipatutako arauaren xedapeneko 4. artikuluan, Elciegoko Udalari haren berri emateko agindua eman zen. Agindu hori 2004ko urriaren 29an bete zen eta udalak 2004ko azaroaren 4an jaso zuen jakinarazpena.

Uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauak, Ondasun Higiezinen gaineko Zerga arautzen duenak, 11. artikuluaren 4. paragrafoan udalari hamabost egun aitortzen dizkio egoki deritzona jakinaraz dezan.

Jakinarazpenetik hamabost egunak igarota, aipatutako foru aginduaren 5. artikuluak ezartzen duen moduan, Elciegoko Udalak ez zuen ebazpen horren aurkako inolako desadostasunik adierazi.

Horregatik guztiagatik, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko diputatuak proposatuta, eta Diputatuen Kontseiluak gaia gaur bertan egindako bilkuran aztertu ondoren, honakoa

ERABAKI DUT:

Lehenengo.- Elciegoko Udalerrirako egin den Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako hiri lurzoruaren mugaketa onartzea. Mugaketa hori Planeamenduaren Ordezko Arau berriak eta dagokien testu bategina kontuan hartuz egin da; bi arau horiek apirilaren 11ko 366/2003 Foru Aginduaren bidez eta irailaren 5eko 83/2003 Foru Aginduaren bidez onartu ziren, hurrenez hurren.

Bigarren.- Aurrekoa gorabehera, kontuan hartuko da Ondasun Higiezinen gaineko Zergari buruzko uztailaren 19ko 42/89 Foru Aginduak 2. artikuluko b) idatz-zatiko 1, 2 eta 3. puntuetan xedatutakoa, herriguneetatik kanpo hiri eraikuntzek hartutako lurzoruen tratamenduari dagokionez.

Hirugarren.- Erabaki hau Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean eta lurralde historikoan gehien saltzen diren egunkarietan argitaratuko da. Gainera, 15 egun jarriko da jendaurrean, interesdun orok egoki deritzen erreklamazioak aurkeztu ahal izan ditzan. Izan ere, Elciegoko Udaleko bulegoetan jarriko da jendaurrean, halaxe xedatzen baitute Ondasun Higiezinen gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauak 11. artikuluko 5. paragrafoan eta berau garatzen duen abenduaren 15eko Diputatuen Kontseiluaren 1080/1992 Foru Dekretuak 7, 8 eta 9. artikuluetan.

Vitoria-Gasteiz, 2004ko abenduaren 9a.– Diputatu Nagusia, RAMÓN RABANERA RIVACOBA.– Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatua, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

realizó en base a las nuevas Normas Subsidiarias de Planeamiento y su correspondiente Texto Refundido, aprobados por Orden Foral número 366/2003, de 11 de abril y Orden Foral número 83/2003, de 5 de setiembre, respectivamente.

En el artículo 4º de la parte dispositiva de la referida normativa legal, se ordenaba su comunicación al Ayuntamiento de Elciego, disposición que se realizó con fecha 29 de octubre de 2004, siendo recepcionada por el Ayuntamiento de Elciego con fecha 4 de noviembre de 2004.

La Norma Foral 42/89, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, dispone en su artículo 11 apartado 4º, el plazo de audiencia al Ayuntamiento respectivo, cifrándolo en quince días, para que informe lo que estime oportuno.

Habiendo transcurrido el plazo de quince días desde la notificación, tal y como se especifica en el artículo 5º de la referenciada Orden Foral, el Ayuntamiento de Elciego no ha manifestado disconformidad alguna con la resolución adoptada.

En su virtud, a propuesta del Diputado titular del Departamento de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, previa deliberación del Consejo de Diputados, en sesión celebrada por el mismo, en el día de hoy,

ACUERDO:

Primero.- Aprobar la Delimitación de Suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, correspondiente al término municipal de Elciego realizada en base a las nuevas Normas Subsidiarias de Planeamiento y su correspondiente Texto Refundido, aprobados por Orden Foral número 366/2003, de 11 de abril y Orden Foral número 83/2003, de 5 de setiembre, respectivamente

Segundo.- No obstante lo anterior, hay que tener en cuenta lo establecido por el artículo 2º apartado b) puntos 1, 2 y 3 de la Norma Foral 42/89 de 19 de julio del Impuesto sobre Bienes Inmuebles,para el tratamiento de los suelos ocupados por construcciones de naturaleza urbana, situados fuera de los núcleos de población.

Tercero.- El presente Acuerdo será publicado en el BOLETÍN OFICIAL del Territorio Histórico de Álava y en los diarios de mayor circulación del Territorio Histórico. Además se procederá a su exposición pública por un plazo de 15 días para que los interesados formulen las reclamaciones oportunas. La exposición pública se llevará a cabo en las Oficinas del Ayuntamiento de Elciego, tal y como establecen el artículo 11 apartado 5º de la Norma Foral 42/89, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles y su posterior desarrollo reglamentario Decreto Foral número 1080/1992, del Consejo de Diputados de 15 de diciembre, en los artículos 7, 8 y 9.

En Vitoria-Gasteiz, a 9 de diciembre de 2004.– El Diputado General, RAMÓN RABANERA RIVACOBA.– El Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

8.096

990/2004 ERABAKIA, abenduaren 14ko Diputatuen Kontseiluarena. Honen bidez, behin betiko onarpena ematen zaio Zalduondoko udalerrirako egin den Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako Hiri Lurzoruaren Mugaketari.

Azaroaren 3ko 530/2004 Foru Aginduaren bidez behin-behineko onarpena eman zitzaion Zalduondoko udalerrirako egin den Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako Hiri Lurzoruaren Mugaketari. Aipatutako Hiri Lurzoruaren Mugaketa hori Planeamenduaren Ordezko Arau berriak eta dagokien testu bategina kontuan hartuz egin da; bi arau horiek martxoaren 14ko 225/2003 Foru Aginduak eta irailaren 5eko 84/2003 Foru Aginduak onartu zituzten, hurrenez hurren.

Aipatutako arauaren xedapeneko 4. artikuluan, Zalduondoko Udalari haren berri emateko agindua eman zen. Agindu hori 2004ko azaroaren 8an bete zen eta udalak 2004ko azaroaren 11n jaso zuen jakinarazpena.

Uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauak, Ondasun Higiezinen gaineko Zerga arautzen duenak, 11. artikuluaren 4. paragrafoan udalari hamabost egun aitortzen dizkio egoki deritzona jakinaraz dezan.

Zalduondoko Udalak ebatzitakoarekin bat zetorrela adierazi zuen 2004ko abenduaren 3an.

8.096

ACUERDO 990/2004, del Consejo de Diputados de 14 de diciembre, que aprueba definitivamente la Delimitación de Suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles realizada para el término municipal de Zalduondo.

Por Orden Foral número 530/2004, de 3 de noviembre, se aprobó con carácter provisional, la Delimitación de Suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Zalduondo. La mencionada Delimitación de Suelo urbano se realizó en base a las nuevas Normas Subsidiarias de Planeamiento y su correspondiente Texto Refundido, aprobados por Orden Foral número 225/2003, de 14 de marzo y por Orden Foral número 84/2003, de 5 de setiembre, respectivamente.

En el artículo 4º de la parte dispositiva de la referida normativa legal, se ordenaba su comunicación al Ayuntamiento de Zalduondo, disposición que se realizó con fecha 8 de noviembre de 2004, siendo recepcionada por el Ayuntamiento de Zalduondo con fecha 11 de noviembre de 2004.

La Norma Foral 42/89, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, dispone en su artículo 11 apartado 4º, el plazo de audiencia al Ayuntamiento respectivo, cifrándolo en quince días, para que informe lo que estime oportuno.

El Ayuntamiento de Zalduondo,con fecha 3 de diciembre de 2004, remitió su conformidad con la resolución adoptada.

Horregatik guztiagatik, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko diputatuak proposatuta, eta Diputatuen Kontseiluak gaia gaur bertan egindako bilkuran aztertu ondoren, honakoa

ERABAKI DUT:

Lehenengo.- Onarpena ematea Zalduondoko udalerrirako egin den Ondasun Higiezinen gaineko Zergari lotutako Hiri Lurzoruaren Mugaketari. Mugaketa hori Planeamenduaren Ordezko Arau berriak eta dagokien testu bategina kontuan hartuz egin da; bi arau horiek martxoaren 14ko 225/2003 Foru Aginduaren bidez eta irailaren 5eko 84/2003 Foru Aginduaren bidez onartu ziren, hurrenez hurren.

Bigarren.- Aurrekoa gorabehera, kontuan hartuko da Ondasun Higiezinen gaineko Zergari buruzko uztailaren 19ko 42/89 Foru Aginduak 2. artikuluko b) idatz-zatiko 1, 2 eta 3. puntuetan xedatutakoa, herriguneetatik kanpo hiri eraikuntzek hartutako lurzoruen tratamenduari dagokionez.

Hirugarren.- Erabaki hau Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALean eta lurralde historikoan gehien saltzen diren egunkarietan argitaratuko da. Gainera, 15 egun jarriko da jendaurrean, interesdun orok egoki deritzen erreklamazioak aurkeztu ahal izan ditzan. Izan ere, Zalduondoko Udaleko bulegoetan jarriko da jendaurrean, halaxe xedatzen baitute Ondasun Higiezinen gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/89 Foru Arauak 11. artikuluko 5. paragrafoan eta berau garatzen duen abenduaren 15eko Diputatuen Kontseiluaren 1080/1992 Foru Dekretuak 7, 8 eta 9. artikuluetan.

Vitoria-Gasteiz, 2004ko abenduaren 14a.– Diputatu nagusiordea eta Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatua, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

En su virtud, a propuesta del Diputado titular del Departamento de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, previa deliberación del Consejo de Diputados, en sesión celebrada por el mismo, en el día de hoy

ACUERDO:

Primero.- Aprobar la Delimitación de Suelo urbano sujeto al Impuesto sobre Bienes Inmuebles, realizada para el término municipal de Zalduondo, realizada en base a las nuevas Normas Subsidiarias de Planeamiento y su correspondiente Texto Refundido, aprobados por Orden Foral número 225/2003, de 14 de marzo y por Orden Foral número 84/2003, de 5 de setiembre, respectivamente

Segundo.- No obstante lo anterior, hay que tener en cuenta lo establecido por el artículo 2º apartado b) puntos 1, 2 y 3 de la Norma Foral 42/89 de 19 de julio del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, para el tratamiento de los suelos ocupados por construcciones de naturaleza urbana, situados fuera de los núcleos de población.

Tercero.- El presente Acuerdo será publicado en el BOLETÍN OFICIAL del Territorio Histórico de Álava y en los diarios de mayor circulación del Territorio Histórico. Además se procederá a su exposición pública por un plazo de 15 días para que los interesados formulen las reclamaciones oportunas. La exposición pública se llevará a cabo en las Oficinas del Ayuntamiento de Zalduondo, tal y como establecen el artículo 11 apartado 5º de la Norma Foral 42/89, de 19 de julio, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles y su posterior desarrollo reglamentario Decreto Foral número 1080/1992, del Consejo de Diputados de 15 de diciembre, en los artículos 7, 8 y 9.

En Vitoria-Gasteiz, a 14 de diciembre de 2004.– El Teniente Diputado General y Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

II ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA ADMINISTRACIÓN LOCAL DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA II

Udalak

ARTZINIEGA

7.931

ONDASUN HIGIEZINEN GAINEKO ZERGA ARAUTZEN DUEN ZERGA ORDENANTZA

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.- Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan eta zerga honi buruzko Foru Arauan ezarritakoari jarraituz, Ondasun Higiezinen gaineko Zerga eskatuko du Udalak, ordenantza honen arabera. Ezarri beharreko tarifak eta ordaintzeko epea jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren osagai da.

2. artikulua.- Ordenantza udalerri osoan aplikatuko da.

II. ZERGAGAIA

3. artikulua.

1. Zergagaia osatzen du landa eta hiri izaerako ondasun higiezinen gaineko hurrengo eskubideen titulartasunak:

a) Ondasun higiezinen gaineko edo horiek atxikirik dauden zerbitzu publikoen gaineko administrazio emakida batenak.

b) Azalera eskubide erreal batenak.

c) Gozameneko eskubide erreal batenak.

d) Jabetza eskubidearenak.

2. Aurreko idatz zatian definitu direnetatik, hartan ezarritako ordenari jarraituz, egoki den zergagaia gauzatzeak ondasun higiezina hartan zehaztutako gainerako modalitateen pean ez egotea ekarriko du.

3. Zerga honen ondorioetarako, landa eta hiri izaerako ondasun higiezintzat joko dira zerga ordenantza honetako 4. artikuluan hala definitzen direnak.

4. Ondasun higiezin bera udalerri bat baino gehiagotan kokaturik badago, zerga honen ondorioetarako, udal barruti bakoitzean okupatzen duen azaleraren neurri berean hangoa dela iritziko da.

Ayuntamientos

ARTZINIEGA

7.931

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.- Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico de Álava y en la Norma Foral particular del tributo, exige el Impuesto sobre bienes Inmuebles con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen la tarifa aplicable y el período de recaudación.

Artículo 2.- La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

1. Constituye el hecho imponible del Impuesto la titularidad de los siguientes derechos sobre los bienes inmuebles rústicos y urbanos:

a) De una concesión administrativa sobre los propios inmuebles o sobre los servicios públicos a que se hallen afectos.

b) De un derecho real de superficie.

c) De un derecho real de usufructo.

d) Del derecho de propiedad.

2. La realización del hecho imponible que corresponda de entre los definidos en el apartado anterior por el orden en él establecido determinará la no sujeción del inmueble a las restantes modalidades en el mismo previstas.

3. A los efectos de este Impuesto tendrán la consideración de bienes inmuebles rústicos y de bienes inmuebles urbanos los definidos como tales en el artículo 4 de la presente Ordenanza Fiscal.

4. En caso de que un mismo inmueble se encuentre localizado en distintos términos municipales se entenderá, a efectos de este Impuesto, que pertenece a cada uno de ellos por la superficie que ocupe en el respectivo término municipal.