



SUMARIO

AURKIBIDEA

JUNTAS GENERALES DE ALAVA

Anuncios

- Orden del día de la Sesión Plenaria número 17 señalada para el día 3 de abril de 2000..... Suplem.

DIPUTACION FORAL DE ALAVA

* Disposiciones y Resoluciones Administrativas

Decretos Forales del Consejo de Diputados

- Decreto Foral 25/2000, del Consejo de Diputados de 14 de marzo, que modifica la Relación de Puestos de Trabajo de la Diputación y se amortizan tres puestos de trabajo de Camineros..... 3.117

* Anuncios

SECRETARIA GENERAL

- Extracto de las disposiciones aprobadas por el Consejo de Diputados en sesión ordinaria celebrada por el mismo el día 21 de marzo de 2000 ... 3.117

DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA Y MEDIO AMBIENTE

- Subvenciones concedidas por el Departamento de Agricultura y Medio Ambiente durante el cuarto trimestre de 1999 3.119

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

- Texto refundido de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del Municipio de Labastida 3.128
- Anuncio de licitación del concurso del "Proyecto de construcción de acondicionamiento y mejora de la carretera A-132, p.k. 37,500 a p.k. 38,900 y reordenación de las intersecciones con la carretera A-126 y acceso a Santa Cruz de Campezo" ... 3.204
- Anuncio de adjudicación obras "Proyecto de abastecimiento de agua potable a los municipios de Basquiñuelas, Vitoria, Arreo, Paúl, Arbigano y Salinas de Añana - Fase I" 3.206
- Anuncio de adjudicación de las obras del "Proyecto de acceso peatonal desde el pueblo de Urbina hasta su cementerio (Alava)" 3.206

ARABAKO BILTZAR NAGUSIAK

Iragarpenak

- 2000ko apirilaren 3ko 17. Osoko Bilkurarako gai-zerrenda..... Gehigarria

I ARABAKO FORU ALDUNDIA

* Xedapenak eta Administrazio Ebazpenak

Diputatuen Kontseiluaren Foru Dekretuak

- 25/2000 Foru Dekretua, martxoaren 14ko Diputatuen Kontseiluarena, Aldundiaren Lanpostuen Zerrenda aldatzen duena eta hiru bidezain lanpostu amortizatzen dituena 3.117

* Iragarpenak

IDAZKARITZA NAGUSIA

- Diputatuen Kontseiluak 2000ko martxoaren 21ean eginiko ohiko bilkuran onetsitako xedapenen laburpena 3.117

NEKAZARITZA ETA INGURUMEN SAILA

- Nekazaritza eta Ingurumen Sailak 1999ko lau garren hiru hilekoan emandako dirulaguntzak 3.119

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

- Bastida Udaleko Antolaketa ordezko Arauen Testu Bateratua 3.128
- "37,500 p.k.tik 38,900 p.k.ra doan A-132 errepidea egokitzeko eta hobetzeko eta A-126 errepidearekin eta Santi Kurutze Kanpezuko sarbidearekin dituen bidegurutzak berrantolatzeko proiektua"-ren lehiaketarako lizitazio iragarpena..... 3.204
- "Basquiñuelas, Vitoria, Arreo, Paul, Arbigano eta Gesaltza-Añanako udalerririk edateko urez hornitzeko proiektua- I. aldia"-ren obrak adjudikatzeko iragarpena..... 3.206
- "Urbina herritik hilerriraino oinezkoentzako bidearen proiektua"-ren obrak adjudikatzeko iragarpena 3.206

- Anuncio de licitación del concurso del "Proyecto de abastecimiento de aguas a Valluerca y Quintanilla desde Acebedo"	3.207
- Adjudicación del "Proyecto de ampliación de abastecimiento de agua a Artziniega" a la empresa Obras Públicas Onaindia, S.A. en la cantidad de 77.300.923 pesetas	3.208
DEPARTAMENTO DE JUVENTUD Y DEPORTE	
- Concurso público por el procedimiento abierto de urgencia para la contratación del Servicio de promoción del deporte en televisión	3.209

II ADMINISTRACION LOCAL DEL TERRITORIO HISTORICO DE ALAVA

* *Ayuntamientos*

ARAMAIO	
- Concurso para la contratación de la obra de restauración al uso circulatorio del camino rural de Arexola	3.210
BERANTEVILLA	
- Solicitud de licencia de actividad. Ignacio Santos	3.211
- Solicitud de licencia de actividad Spasa	3.211
ELBURGO	
- Licitación obra urbanización de Arbulu 2ª fase-pavimentación	3.211
VALLE DE ARANA	
- Licencia actividad bar-restaurante	3.212
VITORIA-GASTEIZ	
- Liquidaciones con deuda tributaria con imposibilidad de practicar la notificación de forma personalizada a los interesados	3.212
ZUIA	
- Instalación de nave para ganado vacuno	3.215
* Juntas Administrativas	
MURGA	
- Aprobación definitiva de la Ordenanza de Utilización de Caminos Forestales	3.215
VILLAMBROSA	
- Solicitud concesión económica para la obra de abastecimiento y saneamiento	3.217
* Mancomunidades	
PARZONERIA DE ENTZIA	
- Emplazamiento a los interesados en relación con procedimiento ordinario 745/00, seguido en el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1 de Vitoria-Gasteiz	3.217
PARZONERIA DE ENTZIA	
- Aprobación definitiva del Presupuesto para el ejercicio de 2000 de la Parzonería de Entzia	3.217
PARZONERIA DE ITURRIETA	
- Aprobación definitiva del Presupuesto para el ejercicio de 2000 de la Parzonería de Iturrieta	3.218
CONSORCIO AGUAS, LA LLANADA-SIERRA DE ELGUEA	
- Aprobación inicial del Presupuesto General del Consorcio de Aguas del Llanada-Sierra de Elguea para el ejercicio de 2000	3.219

- "Acebedotik Valluerca eta Quintanilla urez hornitzeko proiektua"ren lehiaketaren lizitazioa iragartzea	3.207
- "Artziniegako ur-hornidura zabaltzeko proiektua" Obras Públicas Onaindia, S.A enpresari 77.300.923 pezetatan adjudikatzea	3.208
GAZTERIA ETA KIROL SAILA	
- Prozedura irekiko eta presako lehiaketa publikoa, telebistan kirolaren sustapen zerbitzua kontratatzeke	3.209

II ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA

* *Udalak*

ARAMAIO	
- Arexolako bidean ibilgailuak ibli daitezzen zahar-berritzeko obren kontratazioaren lehiaketa	3.210
BERANTEVILLA	
- Jarduerarako baimena eskatzea. Ignacio Santos ..	3.211
- Spasak jarduera-lizentzia eskatzea	3.211
ELBURGO	
- Arburuko urbanizatzeko obraren 2. aldia-zolua jartzeko lizitazioa	3.211
HARANA	
- Taberna-jatetxerako baimena	3.212
VITORIA/GASTEIZ	
- Interesdunei jakinarazpen pertsonalik ezin egin izan zaieneko zerga-zorrak dituzten kitapenak	3.212
ZUIA	
- Abelgorrirako nabe bat instalatzea	3.215
* Administrazio Batzarrik	
MURGA	
- Basabideak erabiltzeko Ordenantza behin betiko onartzea	3.217
VILLAMBROSA	
- Hornidura eta saneamendu obrak ordaintzeko dirulaguntza eskatzea	3.217
* Mankomunitateak	
ENTZIAKO PARZONERIA	
- 745/00 ohiko prozeduraren inguruan interesatuei ebatzea, Vitoria/Gasteizko 1 zenbakiko Administrazioarekiko Auzibide Epaitegian izapidetzen dena	3.217
ENTZIAKO PARTZONERIA	
- Entziako Partzoneriaren 2000 ekitaldiko Aurrekontua behin-betikoz onestea	3.218
ITURRIETAKO PARTZONERIA	
- Iturrietako Partzoneriaren 2000 ekitaldiko Aurrekontua behin-betikoz onestea	3.219
LAUTADA-ELGEA MENDIZERRAKO URKIDETZA	
- Lautada-Elgea Mendizerrako Urkidetzaren 2000 urteko Aurrekontu Orokorrari hasierako onepesna ematea	3.219

III OTRAS ADMINISTRACIONES PUBLICAS*** Administración del Estado**

- Fallo 01-13/99.....	3.219
- Resolución sobre suspensión de prestaciones de M ^a Victoria Pina López	3.219
- Comunicación de citación para actividades de control de Miguel Machio Ramos	3.220
- Resolución sobre suspensión de prestaciones por dejar de cumplir requisitos así como de nuevo reconocimiento al volver a cumplirlos de Amelia López Molina	3.220
- Resolución sobre percepción indebida de prestaciones de Pedro Villar García y José Manuel Ruiz López	3.221
- Requerimiento sobre percepción indebida de prestaciones de José Luciando Fernández Mendes	3.221
- Resolución sobre archivo de la solicitud de prestaciones por desempleo por carencia de documentación de Eugenio Ortiz Martín y de Alvaro Santamaría Vilches	3.221
- Comunicación de reconocimiento provisional con petición de documentación de Raquel Fernández Olabe, Mohamed Herieche y Ana B. Rodríguez Largo	3.222
- Comunicación de responsabilidad empresarial en materia de prestaciones por desempleo de la empresa "Tele Pollo Tele Torti, S.A.L."	3.222
- Diligencia de embargo de cuentas corrientes. José M ^a Corres Corres (00-41).....	3.223

IV ADMINISTRACION DE JUSTICIA**Juzgados de 1^a Instancia****NUMERO 1 DE VITORIA-GASTEIZ**

- Expediente de dominio para inmatriculación 59/00.....	3.223
---	-------

NUMERO 3 DE VITORIA-GASTEIZ

- Susp. pagos 146/00	3.224
----------------------------	-------

Juzgados de Instrucción**NUMERO 1 DE VITORIA-GASTEIZ**

- Juicio de faltas 404/99.....	3.224
- Juicio de faltas 886/99.....	3.224
- Notificación de sentencia en juicio de faltas 580/99	3.224
- Citación juicio faltas 650/99	3.225

NUMERO 4 DE VITORIA-GASTEIZ

- Juicio de faltas 391/99.....	3.225
--------------------------------	-------

Juzgados de lo Social**NUMERO 1 DE VITORIA-GASTEIZ**

- Ejecución 62/99.....	3.225
- Oficio 453/99	3.226

III BESTE ADMINISTRAZIO PUBLIKOAK*** Estatuko Administrazioa**

- 01-13/99 epaia.....	3.219
- Ebazpena, M ^a Victoria Lópezen langabeziagatik sariak eteteari buruzkoa.....	3.219
- Kontrol-jardueretarako Miguel Machio Ramosentzako zitazio-jakinazpena	3.220
- Ebazpena, Amelia López Molinak eskakizunak betetzeari utzeagatik langabezi sariak eteteari buruzkoa eta horiek bete ondoren berriro onesteari buruzkoa.....	3.220
- Pedro Villar García eta José Manuel Ruiz Lópezek langabeziagatik sariak okerretara jasotzeari buruzko ebazpena	3.221
- Langabeziagatik sariak okerretara jasotzeari buruzko errekerimendua José Luciando Fernández Méndes jaunarentzat.....	3.221
- Eugenio Ortiz Martín eta Alvaro Santamaría Vilches jaunen dokumentazioa ez izateagatik langabeziagatik sarien eskaera-artxiboari buruzko ebazpena.....	3.221
- Raquel Fernández Olabe, Mohamed Herieche eta Ana B. Rodríguez Largoren behin-behineko errekonozimendua eta dokumentazio eskaeraren jakinarazpena	3.222
- Langabeziagatik sariet dagokienean "Tele Pollo Tele Torti, S.A.L."ri enpresa-erantzukizunaren berri ematea	3.222
- Kontu korranteak bahitzeko dilijentzia, José M ^a Corres Corres (00-41)	3.223

IV JUSTIZIA ADMINISTRAZIOA**1. Auzialdiko Epaitegiak****VITORIA/GASTEIZKO 1. EPAITEGIA**

- 59/00 jabari espedientea inmatrikulaziorako.....	3.223
--	-------

VITORIA/GASTEIZKO 3. EPAITEGIA

- 146/00 ordainsariak etetea.....	3.224
-----------------------------------	-------

Argibideetarako Epaitegiak**VITORIA/GASTEIZKO 1. EPAITEGIA**

- 404/99 hutsegite epaiketa	3.224
- 886/99 hutsegite epaiketa	3.224
- 580/99 hutsegite epaiketan epaia jakinaraztea	3.224
- 650/99 hutsegite epaiketarako zitazioa	3.225

VITORIA/GASTEIZKO 4. EPAITEGIA

- 391/99 hutsegite epaiketa	3.225
-----------------------------------	-------

Lan Epaitegiak**VITORIA/GASTEIZKO 1. EPAITEGIA**

- 62/99 betearapena	3.225
- 453/99 ofizioa	3.226

NUMERO 2 DE VITORIA-GASTEIZ

- Ejecución 173/96.....	3.226
- Ejecución 164/99.....	3.227
- Ejecución 5/00.....	3.227

NUMERO 3 DE VITORIA-GASTEIZ

- Social ordinario 366/99	3.228
---------------------------------	-------

VITORIA/GASTEIZKO 2. EPAITEGIA

- 173/96 betearazpena	3.226
- 164/99 betearazpena	3.227
- 5/00 betearazpena	3.227

VITORIA/GASTEIZKO 3. EPAITEGIA

- 366/99 lan arrunta.....	3.228
---------------------------	-------

**DIPUTACION FORAL DE ALAVA
ARABAKO FORU ALDUNDIA**

DISPOSICIONES Y RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

- Decretos Forales del Consejo de Diputados

1.926
DECRETO FORAL 25/2000, del Consejo de Diputados de 14 de marzo, que modifica la Relación de Puestos de Trabajo de la Diputación y se amortizan tres puestos de trabajo de Camineros.

Por Acuerdo número 1052/96, de 31 de diciembre, fueron creados tres puestos de Controladores. En el dispositivo Tercero del Acuerdo se establecía la amortización, a la fecha de cobertura definitiva de los tres nuevos puestos, de tres puestos de camineros.

Con fecha 1 de marzo, y en virtud de Orden Foral número 68, de 28 de febrero, han sido cubiertos con carácter definitivo los puestos de Controladores Planificación Proyecto y Obras. Por lo que, y a tenor de lo establecido en el momento de la creación de dichos puestos, procede la amortización de los tres puestos de camineros que dejan vacantes los nuevos controladores.

El artículo 18 de la ley 6/89 del Función Pública Vasca, establece que, en todo caso, la creación, modificación, o supresión de puestos de trabajo se realizará a través de las relaciones de puestos de trabajo.

A propuesta del Diputado Foral del Departamento de Presidencia, visto el Decreto Foral del Consejo de Diputados 49/96, de 2 de abril, por el que se establece la normativa que regula la competencia de los distintos Organos Forales sobre la función pública, y previa deliberación del Consejo de Diputados en sesión celebrada en el día de hoy,

DISPONGO:

PRIMERO.- Modificar la Relación de Puestos de Trabajo de la Diputación Foral de Alava amortizando los puestos de trabajo de Camineros, Códigos 1530.004, 1530.012 y 1530.013.

SEGUNDO.- El presente Decreto Foral entrará en vigor el día 1 de marzo de 2000.

En Vitoria-Gasteiz, a 14 de marzo de 2000.— El Diputado General, RAMON RABANERA RIVACOBA.— El Diputado Foral titular del Departamento de Presidencia, ALFREDO MARCO TABAR.

ANUNCIOS

SECRETARIA GENERAL

2.028
Extracto de las disposiciones aprobadas por el Consejo de Diputados en sesión celebrada el 21 de marzo de 2000.

- Decretos Forales:

DEPARTAMENTO DE PRESIDENCIA

- Decreto Foral 26/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que modifica la Relación de Puestos de Trabajo de esta Diputación Foral en el sentido de fijar para el puesto de Capataz de Obras Públicas la localidad-destino en Amurrio.

- Decreto Foral 27/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que modifica la Relación de Puestos de Trabajo de esta Diputación Foral en el sentido de que el puesto de Auxiliar Administrativo de Secretaría General del Diputado General pasa a Auxiliar Administrativo de Medios de Comunicación.

DEPARTAMENTO DE BIENESTAR SOCIAL

- Decreto Foral 28/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que modifica la Relación de Puestos de Trabajo del Instituto Foral de Bienestar Social - Gizarte Ongundearen Foru Erakundearen consistente en la amortización y creación de varios puestos.

XEDAPENAK ETA ADMINISTRAZIO EBAZPENAK

- Diputatuen Kontseiluaren Foru Dekretuak

1.926
25/2000 FORU DEKRETUA, martxoaren 14ko Diputatuen Kontseiluarena, Aldundiaren Lanpostuen Zerrenda aldatzen duena eta hiru bidezain lanpostu amortizatzen dituena.

Abenduaren 31ko 1052/96 zenbakidun Erabakiaren bidez hiru kontrolatzaile lanpostu sortu ziren. Erabakiaren Hirugarren Xedapenean hiru bidezain lanpostu amortizatuko zirela xedatzen zen hiru lanpostu berri horiek behin-betikoz betetzen zirenean.

Martxoaren 1ean eta otsailaren 28ko 68 zenbakidun Foru Aginduaren arabera, Plangintza, Proiektu eta Obra Zerbitzuaren kontrolatzaile lanpostuak behin-betikoz bete dira. Hori dela eta, eta lanpostu horiek sortu ziren momentuan xedatutakoaren ondorioz, kontrolatzaile berriek hutsik uzten dituzten hiru bidezain lanpostuak amortizatzeari ekin behar zaio.

6/89 Legeak, Euskal Funtzio Publikoari buruzkoa, 18. artikuluan xedatzen du, edonola ere, lanpostuen zerrenden arabera sortu, aldatu edo kenduko direla lanpostuak.

Lehendakaritza Saileko foru diputatuak proposatuta, apirilaren 2ko Diputatuen Kontseiluaren 49/96 Foru Dekretua ikusita, -honen bidez Foru Organoen eskuduntza arautzen duen arautegia zehazten da-, eta Diputatuen Kontseiluak gaurko egunean eginiko bilkuran gaia aztertu ondoren,

XEDATU DUT:

LEHENENGOA.- Arabako Foru Aldundiaren Lanpostuen Zerrenda aldatzea, bidezainen lanpostuak amortizatuz. Hauen kodeak 1530.004, 1530.012 eta 1530.013 dira.

BIGARRENA.- Foru Dekretu hau 2000ko martxoaren 1ean sartuko da indarrean.

Vitoria/Gasteiz, 2000ko martxoaren 14a.— Diputatu nagusia, RAMON RABANERA RIVACOBA.— Lehendakaritza Saileko foru diputatua, ALFREDO MARCO TABAR.

IRAGARPENAK

IDAZKARITZA OROKORRA

2.028
Diputatuen Kontseiluak 2000ko martxoaren 21ean eginiko ohiko bilkuran onetsitako xedapenen laburpena.

- Foru Dekretuak

LEHENDAKARITZA SAILA

- 26/2000 Foru Dekretua, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Foru Aldundi honen Lanpostuen Zerrenda aldatzen duena, Herrilaneko Kapatazaren lanposturako destino-herrira Amurrión ezarritz.

- 27/2000 Foru Dekretua, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Foru Aldundi honen Lanpostuen Zerrenda aldatzen duena, diputatu nagusiaren Idazkaritza Nagusiaren administrari laguntzailea Komunikabideen administrari laguntzailea izatera pasatuz.

GIZARTE ONGIZATERAKO SAILA

- 28/2000 Foru Dekretua, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Instituto Foral de Bienestar Social - Gizarte Ongundearen Foru erakundearen Lanpostuen Zerrenda aldatzen duena, hainbat lanpostu amortizatuz eta sortuz

- Acuerdos:**DEPARTAMENTO DE DIPUTADO GENERAL**

- Acuerdo 187/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que muestra el criterio contrario a la toma en consideración y la disconformidad de esta Diputación Foral en la tramitación de la proposición de Norma Foral presentada por el Grupo Juntero Nacionalistas Vascos - Euzko Abertzaleak, por la que se regulan ayudas individuales a los preceptores de pensiones no contributivas.

- Acuerdo 188/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que designa al Diputado Foral de Hacienda, Finanzas y Presupuestos, don Juan Antonio Zárate Pérez de Arrilucea, representante de esta Diputación Foral en la Junta General de "Elkargi, S.G.R.", en sustitución del anterior representante don Juan Carlos Peral Santos.

- Acuerdo 189/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que designa al Diputado Foral de Juventud y Deporte, don Pablo Alejandro Mosquera Mata, representante de esta Diputación Foral en el Consejo Vasco del Deporte - Kirolaren Euskal Kontseilua, en sustitución del anterior representante, así como al Director de Deportes, don Ricardo Espinosa Areta, como suplente del titular.

- Acuerdo 190/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que propone a la Junta General de Accionistas de la Sociedad "Hazibide, S.A." el nombramiento como Consejero, en representación de esta Diputación Foral, de don Tomás Ignacio Alonso Sanz, en sustitución de don José Luis Cimiano Ruiz.

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION FORAL Y LOCAL Y DESARROLLO COMARCAL

- Acuerdo 191/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que nombra a don Ignacio José Prusilla Muñoz funcionario interino para el desempeño del puesto de trabajo de Secretaría del Ayuntamiento de Aspárrena.

- Acuerdo 192/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que designa Vocal Gestor de la Junta Administrativa de Nograro a don Julián Herrán Angulo.

- Acuerdo 193/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que autoriza al Ayuntamiento de Kripán la concertación de un préstamo de 33.386.800 pesetas (200.658,71 euros), con destino a financiar las obras de "Acondicionamiento y mejora de la plataforma de caminos rurales".

- Acuerdo 194/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que autoriza a la Junta Administrativa de Erenchun la concertación de un préstamo de 17.000.000 pesetas (102.172,06 euros) con destino a financiar las obras de "Soterramiento de infraestructuras".

- Acuerdo 195/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que concede al Vicerrectorado del Campus de Alava de la Universidad del País Vasco una subvención de 6.600.000 pesetas (39.666,80 euros), para la contratación de diez becarios destinados a prestar labores de apoyo en el funcionamiento del Aula de Telemática y resto de centros informáticos del Campus de Alava, junto con el Punto de Información Juvenil del Campus de Alava.

- Acuerdo 196/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que concede al Colegio Vasco de Economistas una subvención de 13.165.760 pesetas (79.127,81 euros), para la realización de acciones previstas en el Convenio de colaboración que se va a firmar, tendentes a la contratación de un equipo disciplinar en prácticas y a la realización de jornadas o actos de diversa índole dirigidos a potenciar la formación y la competitividad en el mundo de la empresa.

- Acuerdo 197/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que concede a la "Asociación Empresarial para la promoción de Congresos y Turismo de Alava, Alava Incoming", en el marco de la prórroga del Convenio de colaboración firmado en 1999, una subvención de 10.000.000 pesetas (60.101,21 euros), con destino a la realización de trabajos de promoción comercial de captación de Congresos y de promoción de la actividad turística de Vitoria-Gasteiz y Alava.

Erabakiak:**DIPUTATU NAGUSIAREN SAILA**

- 187/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Foru Aldundi honek Nacionalistas Vascos - Euzko Abertzaleak Talde Biltzarkideak aurkeztutako Foru Arauaren proposamen-izapidetzaren kontra duen irizpidea eta desadostasuna adierazten duena. Foru Arauaren proposamen honen bidez kotizatu gabekoen pentsioa jaso behar dutenei emango zaizkien laguntzak arautzen dira.

- 188/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatua den Juan Antonio Zárate Pérez de Arrilucea jauna "Elkargi, S.R.G"-ren Batzar Nagusian Foru Aldundi honen ordezkari izendatzen duena, aurreko ordezkaria zen Juan Carlos Peral Santos jaunaren orde.

- 189/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena. Honen bidez Gazteria eta Kirol Saileko foru diputatua den Pablo Alejandro Mosquera Mata jauna Consejo Vasco del Deporte - Kirolaren Euskal Kontseiluan Foru Aldundi honen ordezkari izendatzen da, aurrekoaren orde, eta Kirol zuzendaria den Ricardo Espinosa Areta jauna titularraren ordeko izendatzen den.

- 190/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, "Hazibide, S.A." Baltzuaren Akziodunen Batzar Nagusiari Foru Aldundi honen ordezkari izendatzen eta kontseilari Tomás Ignacio Alonso Sanz jauna izendatzea proposatzen diona, José Luis Cimiano Ruiz jaunaren orde.

FORU ETA TOKI ADMINISTRAZIO ETA ESKUALDE GARAPENERAKO SAILA

- 191/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Ignacio José Prusilla Muñoz jauna izendatzen duena, Asparrenako Udaleko Idazkaritzako lanpostua bete dezan.

- 192/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Julián Herrán Angulo jauna Nogaroko Administrazio Batzarraren kide kudeatzaile izendatzen duena.

- 193/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Kripaneko Udalarari 33.386.800 pezetako (200.658, 71 euro) mailegua hitzartzeko baimena ematen diona, "landa-bideak egokitzeko eta hauen zoladura hobetzeko" obrak finantzia ditzaten.

- 194/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Erenchuneko Administrazio Batzarrari 17.000.000 pezetako (102.172,06 euro) mailegua hitzartzeko baimena ematen diona, "Azpiegitura lurperatzeko" obrak finantzia ditzaten.

- 195/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Euskal Herriko Unibertsitateko Arabako Campuseko Errektoreordetzari 6.600.000 pezetako (39.666,80 euro) dirulaguntza ematen diona, hamar bekadun kontratatuzeko. Hamar bekadun hauek Telematika Gelan, Arabako Campuseko gainontzeko zentro informatikoaetan eta Arabako Campuseko Gazteentzako Informazio Gunean laguntza-lanak egingo dituzte.

- 196/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Euskal Ekonomisten Elkargoari 13.165.760 pezetako (79.127,81 euro) dirulaguntza ematen diona, sinatu beharreko hitzarmenean zehazten diren ekintzak buru daitez. Ekintza hauen helburua da diziplinako talde bat praktiketan kontratatzea eta hainbat motatako ekintzak eta jardunaldiak egitea, enpresa arloan prestakuntza eta lehiakortasuna bultzatzeko.

- 197/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, 1999.ean sinatutako lankidetzahitzarmenaren luzapenean, "Asociación Empresarial para la promoción de Congresos y Turismo de Alava, Alava Incoming"-i 10.000.000 pezetako (60.101,21 euro) dirulaguntza ematen diona, Vitoria/Gasteizen eta Araban Kongresuak egiteko marketing-lanak eta turismoa bultzatzeko lanak egin ditzan.

DEPARTAMENTO DE HACIENDA,
FINANZAS Y PRESUPUESTOS

- Acuerdo 198/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que adjudica a la empresa "Fábrica Nacional de Moneda y Timbre" el Concurso convocado para el suministro de los cartones del juego denominado Bingo.

- Acuerdo 199/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que aprueba el expediente de creación de crédito de compromiso número 2/00 y el expediente de corrección técnica de gastos número 5/00, ambos del Presupuesto prorrogado de 1999 de esta Diputación Foral para el ejercicio 2000, por importes respectivos de 2.000.000 pesetas (12.020,24 euros) y de 1.000.000 pesetas (6.010,12 euros).

- Acuerdo 200/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que aprueba el expediente de transferencia de crédito número 24/00 del Presupuesto prorrogado de 1999 de esta Diputación Foral para el ejercicio 2000, por importe de 3.000.000 pesetas (18.030,36 euros).

- Acuerdo 201/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que convalida un expediente administrativo tal y como fue tramitado por el respectivo Servicio.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

- Acuerdo 202/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que adjudica a la empresa "Construcciones Mariezcurrena, S.L.", en la cantidad de 352.901996 pesetas (2.120.983,71 euros) y un plazo de ejecución de siete meses, el Concurso convocado para la ejecución del "Proyecto de construcción de acondicionamiento de la carretera A-3632, p.k. 52,06 al 54,26 (Ellakuri-Alto de Gárate)".

- Acuerdo 203/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que aprueba la modificación del contrato de las obras del "Proyecto de abastecimiento a Nanclares, Villodas y Trespuentes, desde sondeo en Nanclares", en el importe de 68.804.968 pesetas (413.526,19 euros), y fija un nuevo plazo de ejecución.

- Acuerdo 204/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que aprueba el aumento experimentado de 15.922.379 pesetas (95.695,43 euro) en la liquidación de las obras del "Proyecto de construcción de acondicionamiento de la carretera A-2522, p.k. 32,800 a 34,080, en Baranbio".

DEPARTAMENTOS DE BIENESTAR SOCIAL
Y DE JUVENTUD Y DEPORTE

- Acuerdo 205/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que aprueba para el ejercicio 2000 la suscripción de un Convenio de colaboración entre el Departamento, el Ayuntamiento de Vitoria Gasteiz y el Instituto Foral de la Juventud - Gaztediaren Foru Erakundea, para el desarrollo del "Programa de voluntariado para proyectos solidarios".

DEPARTAMENTOS DE ADMINISTRACION FORAL
Y LOCAL Y DESARROLLO COMARCAL,
DE PRESIDENCIA, DE AGRICULTURA Y MEDIO AMBIENTE
Y DE JUVENTUD Y DEPORTE

- Acuerdo 206/2000, del Consejo de Diputados de 21 de marzo, que acepta el ofrecimiento que la Federación Española de Caza realiza a esta Diputación Foral para patrocinar la celebración en Alava del Campeonato del Mundo FITASC de Caza correspondiente al año 2000.

Vitoria-Gasteiz, a 22 de marzo de 2000.— El Secretario de la Diputación Foral de Alava, JOSE ANTONIO GARCIA TORTAJADA.

DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA Y MEDIO AMBIENTE

1.872

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 9.3 de la Norma Foral 3/1997, de 7 de febrero, de subvenciones y transferencias del Territorio Histórico de Alava, a continuación se publican las subvenciones concedidas por el Departamento de Agricultura y Medio Ambiente durante el cuarto trimestre de 1999.

OGASUN, FINANTZA ETA
AURREKONTU SAILA

- 198/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, "Fábrica Nacional de Moneda y Timbre" enpresari binggo izeneko jokuaren kartoiez hornitzeko lehiaketa esleitzen diona.

- 199/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, 2.000.000 pezetako (12.020,24 euro) 2/00 konpromiso-kredituaren espedientea eta 1.000.000 pezetako (6.010,12 euro) 5/00 gastuen zuzenketa teknikoaren espedientea onesten dituena. Espediente biak Arabako Foru Aldundiak 2000 urterako luzatu duen 1999ko Aurrekontuarenak dira.

- 200/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, 3.000.000 pezetako (18.030,36 euro) 24/00 kreditu-transferitzeko espedientea onetsi duena. Espedientea Arabako Forua Aldundiak 2000 urterako luzatu duen 1999ko Aurrekontuarena da.

- 201/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, administrazio espediente bat berresten duena dagokion Zerbitzuak izapidetzu zuen moduan

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

- 202/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, "Construcciones Mariezcurrena, S.L." enpresari 35.901.996 pezetatan (2.120.983,71 euro) eta zazpi hilabeteko epean hurrengo lehiaketa esleitzen diona: "52,06 p.k.tik 54,26 p.k.ra (Ellakuri-Garate Gaina) doan A-3632 errepidea egokitzeko proiektua".

- 203/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, "Nanclareseko zundaketatik Nanclares, Villodas eta Trespuentes hornitzeko proiektua"-ren obren kontratua aldatzea onesten duena, 68.804.968 pezetatan (413.526,19 euro) eta betearazteko beste epe bat ezartzen duena.

- 204/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, "Baranbio, 32,800 p.k.tik 34,080 p.k.ra doan A-2522 errepidea egokitzeko proiektua"-ren obren likidazioan egon den 15.922.379 pezetako (413.526,19 euro) igoera onesten deunea.

GIZARTE ONGIZATERA ETA
GAZTERIA ETA KIROL SAILAK

- 205/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, 2000. urterako Saila, Vitoria/Gasteizko Udala eta Instituto Foral de la Juventud - Gaztediaren Foru Erakundearen arteko lankidetzeta hitzarmen bat sinatzea onesten duena, "Elkartasun proiektuetarako bolondresen programa" garatzeko.

FORU ETA TOKI ADMINISTRAZIO
ETA ESKUALDE GARAPENERAKO,
LEHENDAKARITZA, NEKAZARITZA ETA INGURUMEN
ETA GAZTERIA ETA KIROL SAILAK

- 206/2000 Erabakia, martxoaren 21eko Diputatuen Kontseiluarena, Espainiako Ehiza Federazioak Foru Aldundi honi 2000. urteari dagokion Munduko FITASC ehizaren txapelketa Araban egin dadin egin zion eskaintza onesten duena.

Vitoria/Gasteiz, 2000ko martxoaren 22a.— Arabako Foru Aldundiaren Idazkaria, JOSE ANTONIO GARCIA TORTAJADA.

NEKAZARITZA ETA INGURUMEN SAILA

1.872

3/1997 Foru Arauak, otsailaren 7koa, Arabako Lurralde Historikoko Dirulaguntza eta Transferentziena, 9.3 artikuluan xedatutakoa beteiz, Nekazaritza eta Ingurumen Sailak 1999ko laugarren hiruhilekoan emandako dirulaguntzak ondoren argitaratu ematen dira.

BENEFICIARIO ONURADUNA	IMPORTE ZENBATEK.	CONCEPTO KONTZEPTUA
OSIEDAD COOPERATIVA ARTZAI-GAZTA	192.500	CONCESION SUBVENCION PARA CONCURSO EUSKAL HERRIA QUESOS DE PASTOR
AMURRIO AYUNTAMIENTO DE	700.000	CONSIGNACION CANTIDAD PARA CELEBRACION ARTZAI EGUNA 99
ARTZINIEGA AYUNTAMIENTO DE	400.000	CONCESION SUBVENCION PARA CONCURCO COMARCAL OVINO Y EQUINO Y QUESOS ARTESANOS
CAMPEZO AYUNTAMIENTO DE	500.000	CONCESION SUBVENCION PARA CELEBRACION FERIA DE SAN MARTIN
MATEOS CORVO, LUIS	6.000	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ELORZA PEREZ, MIGUEL PRIMITIVO	244.014	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
LOPEZ DE LETONA AGUILLO, LUIS MARIA	26.493	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
MARTINEZ INURRIETA, ENRIQUE	23.062	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ELORZA VIGURI, AGUSTIN	375.189	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
BETIA ORTIZ DE ECHEVARRIA, IGNACIO	9.375	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ALZOLA ALZOLA, FRANCISCO JAVIER	470.814	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ELORZA MARTINEZ DE ESTIBALIZ, JOAQUIN	11.625	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
OCHOA DE ASPURU MONTE, PEDRO MARIA	7.125	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
URCELAY MARTINEZ DE LIZARDUY, LORENZO	15.562	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
MARQUINEZ RUIZ DE GAUNA, CARLOS	272.868	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
RUIZ DE ERENCHUN OCHOA DE ERIBE, FRU CTUOSO	4.725	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
LANDRON DE GUEVARA ORTIZ DE URBINA, RAFAEL	68.344	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
RUIZ DE AZUA MENDIVIL, JOSE LUIS	25.500	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
PEREZ DE UNZU ETA ARRIETA, LUIS	86.231	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
RUIZ DE AZUA MURUA, TOMAS	87.075	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
GOROSTIZA PORTILLA, JOUAN JOSE	39.656	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
SAENZ DE IBARRA LOPEZ DE ARBINA, MELCHOR	15.187	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
IBAÑEZ ARRONDO, LUIS MARIA	177.189	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
MUGICA LANDA, JULIAN	2.194	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ARNAIZ ARRIETA, JOSE ANG EL	40.331	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
GOROSTIZA PORTILLA, VICTOR	24.638	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
GONZALEZ DE MATAUCO LOPEZ, JUAN CARLOS	14.007	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
LOPEZ DE SUBIJANA VELASCO, RICARDO	6.750	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
QUINTANA ORTIZ DE JOCANO, ANGEL MARIA	30.375	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
BELTRAN DE GUEVARA MURUA, ADOLFO	30.544	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ALZOLA RUIZ DE GAUNA, SANTIAGO	367.032	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
FDZ DE MENDIOLA LOPEZ DE ALDA, VALENTIN	40.668	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
FDZ DE LECETA BELTRAN DE HEREDIA, JUAN CARLOS	303.189	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ORTIZ DE ZARATE OSINAGA, ALFONSO	5.813	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
URIBE DIAZ DE GARAYO, FLORENCIO	9.957	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
PEREZ DE ONRAITA ORTIZ, FERNANDO	19.125	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
RUIZ DE AZUA PEREZ DE ARRILUCEA, ISMAEL	6.750	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
GARRIDO ECHAZARRA, ELOY	25.313	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
PEREZ MARTINEZ, ENRIQUE	15.375	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
RUIZ DE ARGANDOÑA MORILLAS, RAUL	68.813	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
IBISATE ALVAREZ DE CASTAÑEDA, OSCAR	85.894	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
GARCIA DE AMEZAGA MONTE, BASILIO	9.562	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO CO MPENSACION DE LA PATATA
ARRUE DIAZ DE ARGANDOÑA, LUIS MANUEL	8.606	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
PEREZ PEREZ, JOSE MIGUEL	9.938	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
SAENZ GARCIA, PEDRO MARIA	219.714	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ROLDAN LOPEZ DE ARBINA, JOSE ANGEL	448.032	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
QUINTANA PEREZ, MARIA NIEVES	21.562	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
QUINTURO PEREZ Y CRISTINA VALENCIA, C.B.	30.375	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
GARRIDO ECHAZARRA, SOCIEDAD CIVIL	17.718	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
J. M. IMAZ MUGICA Y VIDAL IMAZ MUGICA S.CIVIL	12.318	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
FERNANDEZ DE ERIBE - BETIA, SOCIEDAD CIVIL	9.375	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ECHAVARRIA MARTINEZ, SOCIEDAD CIVIL	85.875	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
JOSE DE HEREDIA ELIZONDO, SOCIEDAD CIVIL.	6.188	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
GARCIA MARTINEZ DE LIZARDUY, SOCIEDAD CIVIL	401.457	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
LOPEZ PEREZ DE NANCLARES, SOCIEDAD CIVIL	7.931	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ORTIZ DE MARTIODA GUZMAN, SOCIEDAD CIVIL.	172.125	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ELORRIETA VALENCIA, SOCIEDAD CIVIL.	28.688	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
PRADO BELTRAN DE HEREDIA, SOCIEDAD CIVIL	8.062	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
GZ DE ALAIZA MARTINEZ DE ANTOÑANA, S.C.	13.331	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
MARTINEZ DE MENDIJUR ARRIETA, S.C.	14.438	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
SARRIA, S.C.	106.125	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
RUIZ DE ARCAUTE CHASCO, S.C.	25.875	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
AGUIRRE SAEZ DE VITERI SOCIEDAD CIVIL	25.125	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
UGANO SOCIEDAD CIVIL	25.875	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
LOPEZ DE HEREDIA ROLDAN, SOCIEDAD CIVIL	3.375	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ARAICO-BERGANZA, SOCIEDAD CIVIL	263.250	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
CASERIO ULA, SOCIEDAD CIVIL	128.756	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
JOSE MARIA BASTERRA Y ESPOSA S.CIVIL	280.464	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
ESTIVARIZ SAEZ DE VICUÑA, SOCIEDAD CIVIL.	13.688	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
BASTERRA MARQUINEZ, SOCIEDAD CIVIL	51.750	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
GARCIA DE VICUÑA RUIZ DE ARCAUTE, S.C.	463.218	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
BUSAGUI, S.C.	50.438	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
LOPEZ DE LA CALLE ARGOTE, S.C.	279.000	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA
MIÑAGUA, S.C	318.432	CONSIGNACION CANTIDAD PARA FINANCIACION FONDO COMPENSACION DE LA PATATA

BENEFICIARIO ONURADUNA	IMPORTE ZENBATEK.	CONCEPTO KONTZEPTUA
ASOCIACION DE AGRICULTURA DE MONTAÑA AÑANA	32.348.370	CONC. INCREMENTO AYUDA PARA CAMINOS RURALES
ASOC DE AGRICULTURA DE MONTAÑA IZKI	5.880.600	CONCESION INCREMENTO AYUDA PARA CAMINOS RURALES
ETXABARRI-URTUPIÑA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	11.629.646	CONCESION AYUDA PARA ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS
MIÑANO MAYOR JUNTA ADMINISTRATIVA DE	4.888.362	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 07-99-0173/000)
MATAURI JUNTA ADMINISTRATIVA DE	992.629	CONSIGNACION COMPLEMENTARIA PARA ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS
BERANGOMANIZ JUNTA ADMINISTRATIVA DE	501.557	CONC. AMPLIAC. PARA LIQUIDACION DE LAS OBRAS DEL CAMINO DE LA GRANJA
SALCEDO JUNTA ADMINISTRATIVA DE	47.511.422	CONCESION AYUDA PARA OBRAS CONSIDERADAS DE INTERES GENERAL (CAMINOS)
JAUREGUI JUNTA ADMINISTRATIVA DE	2.641.929	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 07-99-0380/000)
ANTEZANA DE LA RIBERA JUNTA ADMITIVA DE	450.660	ENT.Y AYUN.OTRAS OBRAS (EXPD. 03-99-0254/000)
GAUNA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	622.227	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 07-99-0385/000)
BERANTEVILLA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	12.525.474	CONCESION AYUDA PARA PLAYA DE REMOLACHA
RETES DE LLANTENO JUNTA ADMINISTRATIVA DE	2.546.375	CONCESION AYUDA PARA ARREGO DE CAMINO
RESPALDIZA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	1.486.401	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 01-99-0519/000)
AGUINIGA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	2.972.488	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 01-97-0032/000)
URTURI JUNTA ADMINISTRATIVA DE	26.933.626	CONCESION AYUDA PARA CONSTRUCCION DE CAMINO
ZOAZETA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	5.090.636	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 06-99-0541/000)
ZOAZETA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	952.923	CONCESION AYUDA PARA CIERRES EN PASTIZAL OKARAMENDI
ESTARRONA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	1.165.220	COLECTIVA DISTRI.PRODUC.VEGETA (EXPD. 07-99-0338/000)
LARREA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	606.042	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 06-99-0536/000)
MARIETA-LARRINZAR JUNTA ADMINISTRATIVA DE	5.038.544	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 06-96-0012/000)
LABEZUN JUNTA ADMINISTRATIVA DE	1.278.900	ENT.Y AYUN.OTRAS OBRAS (EXPD. 05-98-0001/000)
FORONDA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	2.832.060	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 07-99-0376/000)
HUETO ABAJO-OTO BARREN JUNTA ADMITIVA DE	3.999.664	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 07-98-0403/000)
MARQUINEZ JUNTA ADMINISTRATIVA DE	4.989.160	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 02-99-0401/000)
GUEREÑA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	993.206	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 07-95-0159/000)
CASTILLO JUNTA ADMINISTRATIVA DE	3.390.977	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 07-99-0037/000)
LABRAZA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	7.421.240	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 04-99-0149/000)
BARANBIO JUNTA ADMINISTRATIVA DE	1.134.770	ENT.Y AYUN. OTRAS OBRAS (EXPD. 01-99-0503/000)
ARLUZEA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	4.930.000	CONCESION SUBVENCION PARA ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS
ZIRIANO JUNTA ADMINISTRATIVA DE	16.771.046	CONCESION AYUDA PARA ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS
ELGEA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	5.091.611	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 06-98-0434/000)
XARAMAIO AYUNTAMIENTO DE	2.392.850	CONCESION PARA OBRAS COMPLEMENTARIAS CAMINO ARRIOLA A ETXAGUEN
ASPARRENA AYUNTAMIENTO DE	13.432.046	CONCESION AYUDA PARA CAMINO Y ABREVEDEROS
ASPARRENA AYUNTAMIENTO DE	1.975.569	CONCESION PARA LIQUIDACION OBRAS ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS
BAÑOS DE EBRO AYUNTAMIENTO DE	1.500.600	CONCESION PARA DAÑOS POR LLUVIAS TORRENCIALES
ZIGOITIA AYUNTAMIENTO DE	2.302.700	CONC. AMPLIAC. PARA LIQUIDACION DE OBRAS MEJORA PAVIMENTO EN DIVERSOS CAMINOS
KRIPAN AYUNTAMIENTO DE	33.386.800	CONCESION AYUDA PARA ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS
ELVILLAR AYUNTAMIENTO DE	665.395	CONC. PARA LIQUIDACION OBRAS ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS
ELVILLAR AYUNTAMIENTO DE	18.341.234	CONCESION AYUDA PARA ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS
LAGUARDIA AYUNTAMIENTO DE	1.634.000	CONCESION PARA DAÑOS POR LLUVIAS TORRENCIALES
LAGUARDIA AYUNTAMIENTO DE	67.996.007	CONCESION AYUDA PARA ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS
LANCIEGO AYUNTAMIENTO DE	23.850.450	CONCESION PARA CAMINOS RURALES
LANCIEGO AYUNTAMIENTO DE	586.920	CONSIGNACION PARA LIQUIDACION OBRAS LANCIEGO
LAPUEBLA DE LABARCA AYUNTAMIENTO DE	1.050.400	CONCESION PARA DAÑOS POR LLUVIAS TORRENCIALES
NAVARIDAS AYUNTAMIENTO DE	408.500	CONCESION PARA DAÑOS POR LLUVIAS TORRENCIALES
NAVARIDAS AYUNTAMIENTO DE	27.027.010	CONCESION AYUDA PARA ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS
VILLABUENA DE ALAVA AYUNTAMIENTO DE	2.167.500	CONCESION PARA DAÑOS POR LLUVIAS TORRENCIALES
VILLABUENA DE ALAVA AYUNTAMIENTO DE	11.694.279	CONCESION AYUDA PARA ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS (4ª FASE)
DELIKA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	6.545.351	CAMINOS ENTIDADES SIN C.P. (EXPD. 01-98-0281/000)
ELCIEGO AYUNTAMIENTO DE	1.750.000	CONCESION PARA DAÑOS POR LLUVIAS TORRENCIALES
MOREDA DE ALAVA AYUNTAMIENTO DE	5.002.200	CONCESION PARA DAÑOS POR LLUVIAS TORRENCIALES
ORBEZUA URIGOITIA, FRANCISCO	176.750	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 05-99-0289/000)
UGARTE SALAZAR, AMADO	132.264	POSTES MADERA 5 HILOS PASTIZAL (EXPD. 01-99-0496/000)
JAUREGUI FERNANDEZ, JOSE MARI	29.669	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 06-99-0525/000)
JAUREGUI FERNANDEZ, JOSE MARI	66.150	CERCAS MALLA GALVANIZADA PASTO (EXPD. 06-99-0525/000)
SALAZAR ARTIETA, FAUSTINO	68.040	ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS (EXPD. 03-99-0494/000)
GONZALEZ DE HEREDIA GOICOEHEA, JOSE IGNACIO	676.635	COBERTIZO MAQUINARIA-PRODUCTOS (EXPD. 06-99-0524/000)
MARTINEZ ELEJALDE, RAFAEL	600.000	MEJORAS INSTALACIONES AGRIC. (EXPD. 07-99-0359/000)
BELTRAN DE GUEVARA BN DE HEREDIA, M. CONCEP.	105.000	CERRAM. POSTES MADERA (EXPD. 06-99-0527/000)
ORTIZ DE ZARATE URIARTE, MARIA TERESA BLANCA	814.501	COBERTIZO MAQUINARIA-PRODUCTOS (EXPD. 05-99-0293/000)
ORTIZ DE ZARATE URIARTE, MARIA TERESA BLANCA	55.125	POSTES MADERA 5 HILOS PASTIZAL (EXPD. 05-99-0293/000)
MARTINEZ ELEJALDE, JOSE LUIS	600.000	MEJORAS INSTALACIONES AGRIC. (EXPD. 07-99-0360/000)
MARQUINEZ MARQUINEZ, JESUS MARIA	122.500	ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS (EXPD. 02-99-0390/000)
LECUONA ARMENTIA, JOSE LUIS	115.962	MEJORAS INSTALACIONES AGRIC. (EXPD. 07-99-0362/000)
MARTINEZ DE MURGUIA SARACHO, ENRIQUE	600.000	MEJORAS INSTALACIONES AGRIC. (EXPD. 07-99-0374/000)
AGUIRRE VITERI, JAIME	756.000	BODEGA-MAQUINARIA ENOLOGICA (EXPD. 04-99-0305/000)
GAONA ALONSO, CARLOS	444.105	ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS (EXPD. 04-99-0337/000)
RUZ DE VIÑASPRE MEDRANO, LUIS	648.000	CONCESION AYUDA PARA INSTALACIONES AGRICOLAS
ESQUIDE LAYANA, ANGEL MARIA	987.513	NUEVAS HABITACIONES VIVIENDAS (EXPD. 04-99-0323/000)
MARIN ROJO, MARIA DOLORES	360.808	CONCESION SUBVENCION PARA ALMACENES MAQUINARIA-PRODUCTOS
CAÑAS GOMEZ, DAVID	177.225	CONCESION SUBVENCION PARA MEJORA DE FINCAS
ANGULO OYARZABAL, GUSTAVO	999.727	ESTABLOS VACUNO (EXPD. 01-99-0512/000)
PEPITALANDA EREÑO, JOSEBA	1.192.368	CONCESION SUBVENCION PARA GASTOS 1ª INST. JOVEN AGRICULTOR
IGLESIAS IGLESIAS, ROMAN	227.400	ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS (EXPD. 04-99-0325/000)

BENEFICIARIO ONURADUNA	IMPORTE ZENBATEK.	CONCEPTO KONTZEPTUA
MENOYO ITURRIBARRIA, MIGUEL	918.750	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 01-99-0494/000)
PEREZ PEREZ, JOSE MIGUEL	512.635	MEJORAS INSTALACIONES AGRIC. (EXPD. 02-99-0394/000)
VERGARA URRUELA, JESUS MARIA	633.621	TANQUE REFRIGERADOR (EXPD. 01-99-0514/000)
CANIVE VILLAMOR, ALBERTO	239.750	CONCESION PARA ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS
CANIVE VILLAMOR, ALBERTO	483.368	CONCESI O N PARA POSTES MADERA 5 HILOS PASTIZAL (CERCAS PASTOREO)
ALAVA DIAZ, JUAN CARLOS	82.688	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 01-99-0510/000)
ALAVA DIAZ, JUAN CARLOS	122.626	SILO METALICO PIENSOS (EXPD. 01-99-0510/000)
ABASCAL LOPEZ, ALFREDO	600.000	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 04-99-0298/000)
MARTINEZ PEREZ, AL BERTO	736.496	BODEGAS (EXPD. 04-99-0319/000)
COOPERATIVA DEL CAMPO LAGUNAK	1.023.750	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 07-99-0350/000)
SOC. AGRARIA TRANSFORMACION NUM 15 ETXEMENDI	995.818	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 07-99-0348/000)
SOC. AGRARIA TRANSFORMAC. NUM 15 ETXEMENDI	1.015.000	TANQUE REFRIGERADOR (EX PD. 07-99-0348/000)
S.A.T. GURE BEHI	398.843	SILO METALICO PIENSOS (EXPD. 07-99-0355/000)
S.A.T. GURE BEHI	1.172.939	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 07-99-0355/000)
MARTATXIA, S C L	750.000	NOVILLAS LECHE GEST. 5 M.C.C. (EXPD. 05-99-0297/000)
RUIZ DE ZARATE CANTAL, S.C.	138.950	ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS (EXPD. 05-99-0304/000)
RUIZ DE ZARATE CANTAL, S.C.	295.750	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 05-99-0304/000)
NOVALES ALDAY, SOCIEDAD CIVIL	512.400	ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS (EXPD. 01-99-0497/000)
NOVALES ALDAY, SOCIEDAD CIVIL	186.900	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 01-99-0497/000)
ANDIKOETEALDE, SOCIEDAD CIVIL	721.083	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 01-99-0507/000)
ANDIKOETEALDE, SOCIEDAD CIVIL	29.925	POSTES MADERA 5 HILOS PASTIZAL (EXPD. 01-99-0507/000)
BASERRI, SOCIEDAD CIVIL.	172.763	SILO METALICO PIENSOS (EXPD. 01-99-0506/000)
BASERRI, SOCIEDAD CIVIL.	578.152	PATIOS PAVIMENTADOS (EXPD. 01-99-0506/000)
JALON IBAÑEZ, S.C.	226.274	MEJORAS IN STALACIONES AGRIC. (EXPD. 04-99-0331/000)
JALON IBAÑEZ, S.C.	114.258	ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS (EXPD. 04-99-0331/000)
BASTERRA MARQUINEZ, SOCIEDAD CIVIL	267.508	CONCESION PARA MEJORAS INSTALACIONES AGRIC.
ETXEGOIEN, SOCIEDAD CIVIL	192.150	SILO METALICO PIENSOS (EXPD. 05-99-0302/000)
HERMANOS TORRE, SOCIEDAD CIVIL	487.200	ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS (EXPD. 03-99-0490/000)
KATARAN, SOCIEDAD CIVIL	133.875	REG.COND.TUB. ENTER.DIAM.160 (EXPD. 01-99-0484/000)
KATARAN, SOCIEDAD CIVIL	871.931	FORRAJES SILOS ZANJA TRINCHERA (EXPD. 01-99-0484/000)
MIÑAGUA, S.C	283.854	MEJORAS INSTALACIONES AGRIC. (EXPD. 07-99-0363/000)
BARREDO ARANA, DIONISIO	61.508	EMPACADORA (EXPD. 03-99-0503/000)
YARRITU UZQUIANO, JOSE IGNACIO JULIAN	145.072	TRACTOR (EXPD. 01-99-0491/000)
IGLESIAS MAULEON, MARIA ISABEL	62.772	TRACTOR (EXPD. 04-99-0332/000)
ROQUE SARDON, HERMINIA	1.260.552	COBERTIZO MAQUINARIA-PRODUCTOS (EXPD. 05-99-0303/000)
MADINABEITIA APAOLAZA, FRANCISCO JAVIER	34.715	EDIF./INST.FIJAS AGR.BODEGAS (1 ANUALIDAD INTERESES SUBV.) 4ª Y ULTIMA CERTIFIC.
ANASOTEGUI CRESPO, FERNANDO	250.860	ALMACENES MAQUINARIA-PRODUCTOS (EXPD. 04-99-0302/000)
BUJANDA BUJANDA, LUIS	43.924	EDIF./INST.FIJAS AGR. ALMACEN (RESTO 2 ANUALIDAD INTERESES SUBV.)2ª Y ULT.CERT.
BASTERRA ALZOLA, ASCENSION	7.679	COMPRA MAQUINARIA.-EQUIPO RIEGO (RESTO 4 ANUALIDAD INTERESES SUBV.)1ª Y ULT.CERT
FDEZ DE RETANA FDEZ DE RETANA, JOSE IGNACIO	6.648	CONSTRUC./REF.VIVIENDA 1ª PLANTA (2 ANUALIDAD INTERESES SUBV.)2ª Y ULT.CERTIF.
GOMEZ OCHOA, ESTHER	28.100	ENCINTADORA (EXPD. 05-99-0298/000)
FERNANDEZ DE LABASTIDA ORIVE, ANGEL	424.723	NAVE CONEJAR Y/O AVES (EX PD. 03-99-0500/000)
ARRIETA ARRIETA, JOSE MARIA ANDRES	751	CONSTRUC./REF.VIVIENDA-1ª PLANTA(RESTO 2 ANUALIDAD INTERESES SUBV.)3ª Y ULT.CERT.
ARRIETA ARRIETA, JOSE MARIA ANDRES	6.881	EDIF/INST.FIJAS GAN.ESTABLOS (RESTO 2 ANUALIDAD INTERESES SUBV.)3ª Y ULT. CERT.
IBAÑEZ ANGULO, JOSE IGNACIO	881.309	ALMACENES MAQUINARIA-PRODUCTOS (EXPD. 03-99-0492/000)
GARCIA ARENILLAS, MARIA PILAR	744.340	CEREA REMOLACHA (EXPD. 07-99-0361/000)
ANDA DIAZ DE ARGOTE, JUANA	336.963	CONCESION DE AYUDA PARA CONSTRUCCION DE ALMAC+N
ORTIZ DE ZARATE INCHAURREGUI, JUAN JOSE	74.769	EDIF./INST.AGR. ALMACEN (RESTO 2 ANUALIDAD INTERESES SUBV.) 3ª Y ULTIMA CERTIF.
RUIZ DE EGUI NO SAEZ DE URABAIN, JESUS	53.424	REMOLQUE BASCULANTE (EXPD. 06-99-0520/000)
LANDA FDZ. DE GAMBOA, ROBERTO	394.948	CARRO-AUTOPROP.PIENSOS (EXPD. 05-99-0300/000)
RUEDA UGARTE, IGNACIO	992.492	ESTABLOS VACUNO (EXPD. 05-99-0296/000)
BEITIA ARBERAS, LUIS ANGEL	256.232	CEREA REMOLACHA (EXPD. 07-99-0373/000)
DIAZ DE LEZANA FERNANDEZ, FELIPE	73.688	COSECHADORA PATATAS (EXPD. 03-99-0499/000)
MEABE EGUILUZ, JUAN IGNACIO	401.696	CONC. COMPLEMENTARIA PARA CONSTRUCCIONES GANADERAS
BASOCO BASOCO, JOSE	2.447.507	BODEGAS (EXPD. 04-99-0313/000)
ARANDIA GONZALEZ, MARIA CARMEN	288.600	POSTES MADERA 5 HILOS PASTIZAL (EXPD. 01-99-0532/000)
ARANDIA GONZALEZ, MARIA CARMEN	12.896	ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS (EXPD. 01-99-0532/000)
ECHAZARRETA ECHAZARRETA, Mª SOLEDAD	5.468	EDIF.INST.FIJAS AGR.ALMACEN (RESTO 2 ANUALIDAD INTERESES SUBV.)2ª Y ULT.CERTIF.
IRADIER ZUÑEDA, JUAN FRANCISCO	1.709.552	BODEGAS (EXPD. 04-99-0324/000)
RUIZ DE VIÑASPRE MEDRANO, LUIS	20.248	CONCESION AYUDA PARA COM PRA DE MAQUINARIA
FERNANDEZ JALON, EVA MARIA	140.148	VIÑEDO VIEJO <30 AÑOS (EXPD. 04-99-0309/000)
CAÑAS GOMEZ, DAVID	12.700	CONCESION PARA COMPRA DE TIERRAS
DIAZ LOPEZ DE LACALLE, JOSE IGNACIO	34.140	EQUIPO RIEGO COBERTURA (EXPD. 02-99-0398/000)
DIAZ LOPEZ DE LACALLE, JOSE IGNACIO	185.531	TRACTOR (EXPD. 02-99-0398/000)
DIAZ LOPEZ DE LACALLE, JOSE IGNACIO	18.208	PALA CARGADORA (EXPD. 02-99-0398/000)
ALONSO GARCIA, ALVARO	3.187.895	CONCESION AYUDA PARA CONTRUCCION ALMAC+N-BODEGA
ALBIZURI VELASCO, ALBERTO	42.413	POSTES MADERA 5 HILOS PASTIZAL (EXPD. 01-99-0490/000)
FRANCO ATORRASAGASTI, IGNACIO	147.632	TRACTOR (EXPD. 04-99-0303/000)
FRA NCO ATORRASAGASTI, IGNACIO	8.684	ROTAVATOR (EXPD. 04-99-0303/000)
FRANCO ATORRASAGASTI, IGNACIO	19.424	REMOLQUE BASCULANTE (EXPD. 04-99-0303/000)
FRANCO ATORRASAGASTI, IGNACIO	1.111.448	ALMACENES MAQUINARIA-PRODUCTOS (EXPD. 04-99-0303/000)
ESCUZA ARBAIZA, DAVID	26.712	CUBA Y EQUIP.INYECCION PURINES (EXPD. 01-99-0515/000)
PETRALANDA EREÑO, JOSEBA	3.148.180	ESTABLOS VACUNO (EXPD. 01-99-0504/000)
PETRALANDA EREÑO, JOSEBA	1.305.425	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 01-99-0504/000)

BENEFICIARIO ONURADUNA	IMPORTE ZENBATEK.	CONCEPTO KONTZEPTUA
ZULUETA CUADRA, JUAN ANTONIO	52.108	REMOLQUE ESPARCIDOR ESTIERCOL (EXPD. 01-99-0518/000)
AUDICANA SAEZ DE VICUÑA, JOSE ANDRES	1.522.531	OVINO APRISCO (EXPD. 06-99-052 3/000)
LOPEZ DE ABERASTURI GASTAMINZA, FERMIN	207.704	TRACTOR (EXPD. 07-99-0351/000)
LOPEZ DE ABERASTURI GASTAMINZA, FERMIN	57.568	REMOLQUE BASCULANTE (EXPD. 07-99-0351/000)
YARRITU PINEDO, SANTIAGO	878.732	ALMACENES MAQUINARIA-PRODUCTOS (EXPD. 01-99-0495/000)
OLEAGA LATIERRO, JOSE RAMON	146.220	TRACTOR (EXPD. 07-99-0364/000)
LOPEZ GARCIA, ANTONIO	253.340	BODEGA-MAQUINARIA ENOLOGICA (EXPD. 04-99-0329/000)
LOPEZ GIL FERNANDEZ, Mª ARACELI	28.244	ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS (EXPD. 04-99-0301/000)
LOPEZ GIL FERNANDEZ, Mª ARACELI	675.444	ALMACENES MAQUINARIA-PRODUCTOS (EXPD. 04-99-0301/000)
MARTINEZ FERNANDEZ, J. ANTONIO	682.348	VIÑEDO JOVEN <30 AÑOS (EXPD. 04-99-0318/000)
ARAICO LOPEZ DE TURISO, LUIS ALBERTO	243.072	TRACTOR (EXPD. 03-99-0498/000)
ARAICO LOPEZ DE TURISO, LUIS ALBERTO	43.520	ACONDICIONAMIENTOS EN FINCAS (EXPD. 03-99-0498/000)
FERNANDEZ JALON, RAFAEL	1.830.944	BODEGAS (EXPD. 04-99-0296/000)
CHASCO ARRONIZ, PEDRO	315.800	TRACTOR (EXPD. 02-99-0395/000)
CHASCO ARRONIZ, PEDRO	25.900	EQUIPO RIEGO COBERTURA (EXPD. 02-99-0395/000)
CHASCO ARRONIZ, PEDRO	261.816	CEREAL PATATA CONSUMO (EXPD. 02-99-0395/000)
AGRICOLA LA BASTIDA, S.L.	68.380	VIÑEDO JOVEN <30 AÑOS (EXPD. 04-99-0308/000)
AGRICOLA LA BASTIDA, S.L.	14.612	VIÑEDO TIERRA BLANCA PLANTAR (EXPD. 04-99-0308/000)
AGRICOLA LA BASTIDA, S.L.	121.536	TRACTOR (EXPD. 04-99-0308/000)
AGRICOLA LA BASTIDA, S.L.	15.828	BODEGAS (EXPD. 04-99-0308/000)
AGRICOLA LA BASTIDA, S.L.	15.996	CEREAL (EXPD. 04-99-0308/000)
ARTIZAR LATZA, S.L.	94.692	REMOL.AUTOCARG. Y/O MEZCLADOR (EXPD. 07-99-0365/000)
ARTIZAR LATZA, S.L.	36.192	REMOLQUE ESPARCIDOR ESTIERCOL (EXPD. 07-99-0365/000)
ARTIZAR LATZA, S.L.	8.280	IMPLEMENTOS MAQUINARIA (EXPD. 07-99-0365/000)
ARTIZAR LATZA, S.L.	10.044	DESBROZADORA (EXPD. 07-99-0365/000)
MITARTE, S.L.	2.066.033	BODEGAS (EXPD. 04-99-0317/000)
HERMANOS FRIAS DEL VAL, S.L.	1.843.735	BODEGAS (EXPD. 04-99-0316/000)
BODEGA HNOS. LAREDO VILLANUEVA C DE B	1.344.092	BODEGAS (EXPD. 04-99-0333/000)
HERMANOS PASCUAL MIGUEL, S.C.	2.695.939	BODEGAS (EXPD. 04-99-0314/000)
MENDIGANA, SOCIEDAD CIVIL	58.737	EDIF/INST.FIJAS GAN.ESTABLO (RESTO 1 ANUALIDAD INTERESES SUBV.) 3º Y ULT.CERTIF.
HEREDAD ELORRIETA, SOCIEDAD CIVIL	134.000	BODEGA-MAQUINARIA ENOLOGICA (EXPD. 04-99-0300/000)
URKA, SOCIEDAD CIVIL	615.827	OVINO APRISCO (EXPD. 05-99-0294/000)
LOPEZ ECHEVARRIA, SOCIEDAD CIVIL	7.452	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 05-99-0305/000)
LOPEZ ECHEVARRIA, SOCIEDAD CIVIL	39.148	REMOL.AUTOCARG. Y/O MEZCLADOR (EXPD. 05-99-0305/000)
LOPEZ ECHEVARRIA, SOCIEDAD CIVIL	202.416	ALMACENES MAQUINARIA-PRODUCTOS (EXPD. 05-99-0305/000)
RUBIO PEREDA, S.C.	104.176	TRACTOR (EXPD. 04-99-0320/000)
RUBIO PEREDA, S.C.	27.444	IMPLEMENTOS MAQUINARIA (EXPD. 04-99-0320/000)
BARREDO GOMEZ, SOCIEDAD CIVIL	233.724	COSECHADORA PATATAS (EXPD. 03-99-0501/000)
BARREDO GOMEZ, SOCIEDAD CIVIL	82.804	EMPACADORA (EXPD. 03-99-0501/000)
LZ DE URALDE MTZ DE ALBENIZ SOCIEDAD CIVIL	883.735	ESTABLOS VACUNO (EXPD. 06-99-0528/000)
LZ DE URALDE MTZ DE ALBENIZ SOCIEDAD CIVIL	99.214	CEREAL (EXPD. 06-99-0528/000)
LZ DE URALDE MTZ DE ALBENIZ SOCIEDAD CIVIL	30.526	CONCESION INCREMENTO PARA COMPRA DE TIERRAS
LZ DE URALDE MTZ DE ALBENIZ SOCIEDAD CIVIL	99.703	CONCESION INCREMENTO PARA CONSTRUCCIONES GANADERAS
ALDAMOLI, SOCIEDAD CIVIL.	16.192	SILO METALICO PIENSOS (EXPD. 01-99-0488/000)
ALDAMOLI, SOCIEDAD CIVIL.	82.060	MEJORAS INSTALACIONES GANAD. (EXPD. 01-99-0488/000)
ALDAMOLI, SOCIEDAD CIVIL.	117.717	ESTABLOS VACUNO (EXPD. 01-99-0488/000)
MENOYO-AGUIRRE, SOCIEDAD CIVIL	245.215	ESTABLOS VACUNO (EXPD. 01-99-0516/000)
BASTERRA MARQUINEZ, SOCIEDAD CIVIL	166.948	CONCESION AYUDA PARA COMPRA DE TRACTOR
RUIZ DE UBAGO GRIJALBA, SOCIEDAD CIVIL	273.972	CONCESION PARA CONSTRUCCION DE ALMACEN
MALAVA BASABE, S.C.	221.060	TRACTOR (EXPD. 05-99-0290/000)
AMURRIO BARROETA, S.C.	412.624	CONSIGNACION CANTIDAD PARA MAQUINARIA ENOLOGICA
CUMA GANALTO S. COOP.	993.360	CONSIGNACION CANTIDAD POR CONVERSION PUNTOS INTERES A SUBVENCION FONDO PERDIDO
COMUNIDAD DE REGANTES MENDILUCIA	3.491.020	CONCESION PARA MEJORAS EN EL REGADIO
COMUN. DE REGANTES NORWESTE DE VITORIA-GASTEIZ	22.000.000	CONC. PARA REVISION Y ACTUALIZACION PYTO. OBRAS TRANSFORMACION REGADIO
COMUN. DE REGANTES NORWESTE DE VITORIA-GASTEIZ	478.769	CONC.PUNTOS INTERES BONIF.PYTO.COMPLEM.RED DISTRIB.AGUAINSTALACION HIDRANTES)
COMUNIDAD DE REGANTES ROTALDE	113.105	CONC. PUNTOS INTERES PARA LIQUID.MEJORA APROVECHAM. AGUA PARA RIEGO
COMUNIDAD DE REGANTES ROTALDE	3.525.295	CONC. SUBVENCION PARA LIQUIDACION OBRAS APROVECHAM. DE AGUA PARA RIEGO
COMUNIDAD DE REGANTES TUMECILLO	2.802.270	CONCESION AYUDA PARA TRABAJOS DE CONSTITUCION DE COMUNIDAD DE REGANTES
COMUNIDAD DE REGANTES SAN VITOR	192.937	CONC. PUNTOS INTERES POR LIQUID. OBRAS MEJORA APROVECHAMIENTO DE AGUA
VITORIA-GASTEIZ AYUNTAMIENTO DE	5.400.000	RESERVA DE CREDITO PARA "RECOGIDA DE ANIMALES VAGABUNDOS EN T.H.A."
GARCIA SANTIAGO, MANUEL	6.000	ABONO INDEMNIZACION POR ACCIDENTE DE CAMPAÑA SANITARIA "GANADO OVINO".
FERNANDEZ DE AGUIRRE RUIZ, IRENE	7.750	ABONO SUBVENCION TRATAMIENTO ANTIPARASITARIO GANADO OVINO.
JAUREGUI FERNANDEZ, JOSE MARI	2.598	ABONO SUBVENCION TRATAMIENTO ANTIPARASITARIO GANADO OVINO.
CANIBE BERGANZA, FERMIN	68.000	ABONO INDEMNIZACION POR SACRIFICIO DE RESES BOVINAS.
CANIBE BERGANZA, FERMIN	72.000	CONSIGNACION CANTIDAD PARA INDEMNIZACION SANIDAD ANIMAL.
LECUONA ORMAZABAL, LUCIO	27.401	ABONO SUBVENCION TRATAMIENTO ANTIPARASITARIO GANADO OVINO.
GONZALEZ DE HEREDIA GOICOECHEA, JOSE IGNACIO	7.000	ABONO INDEMNIZACION POR ACCIDENTE CAMPAÑA DE SANEAIMIENTO "GANADO OVINO".
OLABE MARTINEZ, JOSE LUIS	15.500	ABONO INDEMNIZACION POR ACCIDENTE CAMPAÑA DE SANEAIMIENTO "GANADO OVINO".
RIPA SAN VICENTE, ALFREDO	15.000	ABONO INDEMNIZACION POR ACCIDENTE CAMPAÑA DE SANEAIMIENTO "GANADO OVINO".
MUGICA URIARTE, FELIX	4.652	ABONO SUBVENCION TRATAMIENTO ANTIPARASITARIO GANADO OVINO.
URIARTE FERNANDEZ DE LARREA, JULIO	2.600	ABONO SUBVENCION TRATAMIENTO ANTIPARASITARIO GANADO OVINO.
ARCAUZ ERRASTI, JOSE	7.000	ABONO INDEMNIZACION POR ACCIDENTE CAMPAÑA DE SANEAIMIENTO "GANADO OVINO".
GZ DE HEREDIA BENGOCHEA, SOCIEDAD CIVIL	7.000	ABONO INDEMNIZACION POR ACCIDENTE CAMPAÑA DE SANEAIMIENTO "GANADO OVINO".
GZ DE HEREDIA BENGOCHEA, SOCIEDAD CIVIL	8.857	ABONO SUBVENCION TRATAMIENTO ANTIPARASITARIO GANADO OVINO.

BENEFICIARIO ONURADUNA	IMPORTE ZENBATEK.	CONCEPTO KONTZEPTUA
YARRITU GOCHI, MAXIMINO	26.035	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
SANCHEZ PRIETO, PAULINO	19.114	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
LUENGAS ERCE, ANGEL	208.417	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
FERNANDEZ DE AGUIRRE RUIZ, IRENE	20.087	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
MENOYO ORTIZ, VICTOR	55.488	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
GORBEA ALONSO, JOSE ANTONIO	100.244	ABONO SUBVENCION P ARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
ISUSI CAMINO, PEDRO MARIA	30.999	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
CANIBE ASPIZUA, JUAN MARIA	85.630	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
MENDIETA GANZABAL, JULIAN	24.054	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ORBEZUA URIGOITIA, FRANCISO	46.227	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
IAIZPEOLEA OYARBIDE, JAVIER	30.623	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
IAIZPEOLEA OYARBIDE, JAVIER	122.468	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
JAUREGUI FERNANDEZ, JOSE MARI	7.213	ABONO SUBVENCION PARA POLICI TA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ECHEZARRETA GOIBURU, FELIX	13.029	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
GARCIA DE CORTAZAR LAFUENTE, VICTOR	7.369	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
LACONCHA LARREA, BENITO	34.634	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
QUINTANA SAENZ, EDUARDO	121.581	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
OCHOA DE ZUAZOLA IBAÑEZ DE ZUAZO, GREGORIO	6.411	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ZUGAZUA SAEZ DE NANCLARES, GUILLERMO	8.423	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
CORRES QUINTANA, MARIA LUISA	5.039	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
BENGOA SAEZ DE CORTAZAR, JUSTINA	30.923	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ZUBIA ALBIZU, CANDIDA	6.730	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
MARTINEZ DE OSABA RUIZ DE ZARATE, AUREA	35.451	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
UNDA MADINABEITIA, LUCIO	7.307	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
LECUONA ORMAZABAL, LUCIO	12.729	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
PEREZ DE ALBENIZ ARAMBURU, MARIA NIEVES	8.032	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
MARTINEZ DE SANTOS OLABUENAGA, MANUEL	26.257	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
RUIZ DE OLANO LANDA, Mª BEGOÑA	58.299	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
GALDOS SAENZ DE BURUAGA, FELISA	27.423	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
GALDOS SAENZ DE BURUAGA, FELISA	81.918	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
MEABE EGUILUZ, JOSE	57.097	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
MEABE EGUILUZ, SEGUNDO	52.263	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
INSAUSTI UGARRIZA, AGUSTIN	58.251	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
GONZALEZ DE MATAUCO BASABE, LUIS JAVIER	75.521	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
LOPEZ DE MUNAIN GALDOS, VICTORINO	4.775	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
FERNANDEZ DE GOBEO AIZPURU, JOSE IGNACIO	14.348	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
MUGURUZA SARRALDE, LUIS MARIA	37.643	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
FDEZ DE MENDIOLA LOPEZ DE ALDA, VALENTIN	67.341	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ZUÑIGA CHASCO, MARIA ARANTZAZU	34.995	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
BARRON RUIZ DE OLANO, ALBERTO	54.325	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
OCHOA DE ZUAZOLA MURGUIONDO, RICARDO	10.455	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
URQUIJO URTARAN, ZIGOR	20.808	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ULIBARRI BLANCO, IKER	27.633	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ALBIZURI VELASCO, ALBERTO	26.234	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
IRABIEN VITORICA, MARIA TERESA	42.586	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
MENOYO MENDIA, JOSE LUIS	34.747	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
MENOYO ITURRIBARRIA, JOSE LUIS	38.875	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
MTZ DE ALBENIZ ARABAOLAZA, JOSE ANTONIO	75.412	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
CHASCO MARTINEZ DE ANTOÑANA, LUIS JAVIER	70.271	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
CHASCO MARTINEZ DE ANTOÑANA, LUIS JAVIER	9.268	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
RODRIGUEZ IBAÑEZ, JAVIER	51.398	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
CRUZ ZURBITU, MARIA ARANZAZU	6.437	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
URQUIJO ZUBIAGA, SANTIAGO	222.026	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
IGRANJA MENDOZA, SA	1.175.939	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
MARTIZAR LATZA, S.L.	209.002	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
HERMANOS MARTINEZ DE ALEGRIA, C.B.	7.396	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
COOPERATIVA DEL CAMPO LAGUNAK	413.974	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
SOC. AGRARIA DE TRANSFORMACION Nº 1215 ETXALDE	508.829	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
BEHI ALDE S COOP LIMITADA	734.997	ABONO SUB VENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
S.A.T. LANDETXE	264.911	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
S.A.T. JARDIN DE NANCLARES	333.258	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ARTATXIA, S C L	373.005	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
MENDI YOAR S CL	6.878	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
MENDI YOAR SCL	29.186	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
SOCIEDAD AGRARIA DE TRANSFORMACION OLANO	16.062	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ITURRATE ITURRIAGA, SOCIEDAD CIVIL	7.838	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
RUIZ DE ZARATE CANTAL, S.C.	47.198	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
FERNANDEZ DE ERIBE - BEITIA, SOCIEDAD CIVIL	56.801	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
IVEA ORTUETA, SOCIEDAD CIVIL.	119.455	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUR OS ACCIDENTES DE GANADO.
NOVALES ALDAY, SOCIEDAD CIVIL	127.957	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
ANDIKOETEALDE, SOCIEDAD CIVIL	180.621	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
URKA, SOCIEDAD CIVIL	56.886	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
BASERRI, SOCIEDAD CIVIL.	134.601	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
LOPEZ ECHEVARRIA, SOCIEDAD CIVIL	80.341	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.

BENEFICIARIO ONURADUNA	IMPORTE ZENBATEK.	CONCEPTO KONTZERTUA
LARREA, SOCIEDAD CIVIL	216.121	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
HERMANOS SAEZ DE SAN VICENTE, S.C.	10.338	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
EUGENIO LZ DE SOSOAGA LANDA, SOCIEDAD CIVIL	34.803	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
VALENTIN IBARROLA Y M.VILLANUEVA, S.C.	50.083	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
HERMANOS LOPEZ, SOCIEDAD CIVIL	8.707	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
RAMO NDARAIN, SOCIEDAD CIVIL	14.355	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ETXEGOIEN, SOCIEDAD CIVIL	8.774	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ALDAMA LANDAZURI, SOCIEDAD CIVIL	130.100	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
ASPILIGA, SOCIEDAD CIVIL	81.437	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
BEHITA ARDI, S.C.	11.120	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
ALAVA BASABE, S.C.	4.976	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
LOITZAMENDI, SOCIEDAD CIVIL	126.678	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
KATARAN, SOCIEDAD CIVIL	180.510	ABONO SUBVENCION PARA PROMOCION SEGUROS GANADEROS
AIXTRA, S.C.	8.448	ABONO SUBVENCION PARA POLIZA DE SEGUROS ACCIDENTES DE GANADO.
A.S.G.A.F.A.L.	621.600	ABONO PARA AYUDAS "SERVICIO SUSTITUCION".
A.S.G.A.F.A.L.	2.012.800	ABONO CANTIDAD PARA "SERVICIO SUSTITUCION".
ZURIMENDI BERGANZA, M ^o . PILAR	591.220	CONSIGN.MAYOR IMPORTE ABANDONO CUOTA LACTEA COMO CONSECUENCIA RECURSO PRESENTADO
CANIBE BERGANZA, FERMIN	60.000	ABONO CANTIDAD PARA REPOSICION ANIMALES - CAMPAÑA SANEAMIENTO.
LARRAKOETXEA SAN JUAN, IGNACIO	664.000	SUBVENCION CONSERVACION RAZA TERREÑA
EGUIA GONZALEZ, JOSE ANGEL	531.200	SUBVENCION CONSERVACION RAZA TERREÑA
MENDIVIL CAMARA, JAIME	292.160	CONCESION SUBVENCION CONSERVACION RAZA LOCAL VACUNO-TERREÑA
FERNANDEZ DE LABASTIDA ORIVE, ANGEL	360.860	CONCESION SUBVENCION FOMENTO PRODUCCION AGRARIA ECOLOGICA
BELTRAN DE HEREDIA ELORZA, EMILIANO	1.433.912	CONCESION AYUDAS PARA "FOMENTO DE LA PRODUCCION AGRARIA ECOLOGICA"
DIAZ LOPEZ DE LACALLE, JOSE IGNACIO	839.252	CONCESION AYUDAS PARA "FOMENTO DE LA PRODUCCION AGRARIA ECOLOGICA"
UNION DE SELVICULT. DEL SUR DE EUROPA A.E.I.E.	1.380.000	FINANCIACION PROGRAMA RECITE II
SANCHEZ AREVALO, FERMIN	76.861	CONCESION AYUDAS A LOS COTOS DE CAZA DEL T.H.A.
LAPRESA GARCIA, PEDRO ALBERTO	30.000	CONCESION AYUDAS A LOS COTOS DE CAZA DEL T.H.A.
SOCIEDAD DEPORTIVA DE LA MONTAÑA ALAVESA	1.897.782	CONCESION AYUDAS A LOS COTOS DE CAZA DEL T.H.A.
ASOCIACION COTOS DE CAZA DE ALAVA "ACCA"	1.060.434	CONCESION AYUDAS A LOS COTOS DE CAZA DEL T.H.A.
VILLARREAL ENTRENA, ANTONIO	61.025	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CANAY VIDAL, JOSE MANUEL	14.940	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LOMA ROBERT, JUAN MANUEL	71.544	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ALFONSO CARPALLO, VICTOR MANUEL	36.630	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LATORRE VIYUELA, MARIA BERTA	35.286	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
FACES BERNEDO, MARIA PILAR	29.547	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
RODRIGUEZ ROITEGUI, ANGEL	16.450	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
BERMEJO HERNANDEZ, JOSE LUIS	46.890	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
BALENCIAGA LZ DE SAMANIEGO, FRANCISCO JAVIER	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GOMEZ SANTA MARIA, CONCEPCION	44.190	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MURO GANDARIAS, MARIO	50.760	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
SALAMERO ARRAZUBI, FRANCISCO	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
PARDO SANTOS, ENRIQUETA	22.320	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CAÑAS CABALLERO, JOSE LUIS	51.930	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
FERNANDEZ MAJUELO, ANDRES	59.310	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
AGUIRREZABAL ROJO, TEODORO	54.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CALLEJA ANSOTEGUI, SERAFIN	71.935	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
VILLATE MARAÑON, FERMIN	22.860	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LOERO UGALDE, INDALECIO	29.992	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GALAR MARAÑON, JOSE MARIA	71.190	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
RUIZ ANSOTEGUI, JENERO AURELIO	21.330	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LOPEZ DE ECHAZARRETA GIL, JAVIER CARLOS	3.420	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ECHAZARRETA AYALA, AQUILINO	18.086	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ECHAZARRETA AYALA, JOSE LUIS	3.0.150	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
SARRALDE ECHAZARRETA, ANGEL	9.489	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ECHAZARRETA GUILLEN, LUCIA ANGELES	25.740	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LOPEZ DE ECHAZARRETA GIL, MARIA BELEN	41.940	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
FERNANDEZ GIL, URBANO	52.380	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LOPEZ DE LACALLE GARCIA, AGUEDA	50.912	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MENDIETA GARCIA, JUAN JOSE	58.860	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CRESPO MARAÑON, JESUS ESTEBAN	30.344	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARAÑON INFANTE, JACINTO	13.293	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LARREA RABANERA, EDUARDO	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
REQUIBATIZ GONZALEZ DE SAN PEDRO, URBANO	42.390	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
QUEREJAZU MUES, MARIA LUZ	51.660	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LOPEZ DE TURISO PEREZ, ROSA AURORA	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GAINZARAIN VILLA, CARLOS VICTOR	15.390	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LOERO UGALDE, LUCIA	6.840	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARTINEZ FERNANDEZ, ABEL	54.450	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARTINEZ APIÑANIZ, JOSE GABINO	30.179	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
FACES BERNEDO, ALBERTO	27.090	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ZUAZO ECHAZARRA, MARIANO	54.810	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
BLANCO MARTINEZ DE OSABA, JESUS	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CASADO FUERTES, LUIS	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARAÑON CALLEJA, JUAN IGNACIO	38.417	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.

BENEFICIARIO ONURADUNA	IMPORTE ZENBATEK.	CONCEPTO KONTZEPTUA
IÑIGO SAENZ DE UGARTE, MARIA ELENA	2.0.340	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ORIVE LOPEZ DE MUNAIN, JUAN MARIA	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
RUIZ DE ESCUDERO ENTRENA, VICENTE	19.350	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MAULEON TEBERIO, JULIO	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARTINEZ DUQUE, ANGEL	61992	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARAÑON CALLEJA, MATEO ANTONIO	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MAULEON MARTINEZ, IGNACIO	20.113	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LAORDEN SAENZ, JOSE	42.480	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
UBAGO INSUNDIA, JULIA	26.370	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GALLEGO LOPEZ-ALDA, SIMON	7.560	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ANDOLLO MAESTU, AMADOR	65.206	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
TOBALINA SAEZ, FERNANDO	61.200	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ANDOLLO SAMANIEGO, JUAN JOSE	49.524	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LOPEZ VAZQUEZ, JOSE LUIS	37.109	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ORTIZ DE ORRUÑO MARTINEZ, ALBERTO	53.370	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ANTON SAENZ, MARIANO	55.554	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
RUBIO ABAIGAR, VICENTE	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
JALON ARGUIJO, JOSE ENRIQUE	25.920	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GONZALEZ AYALA, ANTONIO	13.164	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
TEJADA PECIÑA, ALFREDO	61.470	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
VAZQUEZ OLAZAGOITIA, FRANCISCO JAVIER	39.930	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CUESTA BAÑOS, JESUS	35.910	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ROITEGUI COMPAÑON, JOSE	32.765	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
RIVACOBIA ALONSO, FERNANDO	22.950	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
VAZQUEZ OLAZAGOITIA, MAXIMO	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
PECIÑA GOICOECHEA, M ^a CRISTINA	10.509	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MATO LADOMEGA, ELADIO	22.050	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
BUJANDA DIAZ DE CERIO, JOSE AMADOR	33.633	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GRACIA MARTINEZ, BLANCA NIEVES	46.080	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
JALON LOPEZ DE VIÑASPRES, JESUS ALFREDO	17.730	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MUÑOZ MUÑOZ, GUILLERMO	36.450	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GIL PECIÑA, VICTORINO	26.190	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
IRAZU FERNANDEZ, JOSE ANTONIO	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LOERO MAULEON, JOSE ANGEL	23.540	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
IBAÑEZ LOPEZ, ANTONIO	70.130	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARAÑON GONZALEZ, JOSE MARIA	19.530	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARAÑON CALLEJA, CIPRIANO	43.380	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ZABALA IRADIER, M ^a CONCEPCION	66.330	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
VIÑEIRA ARGOMANIZ, MARIA ESPERANZA	38.520	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
VITERI SAENZ, JESUS EUGENIO	19.980	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GARCIA LOPEZ DE LACALLE, ALFONSO	43.725	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GAONA FERNANDEZ, SEVERINO	63.609	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
SALAMERO LAORDEN, OSCAR	14.716	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
IRAZU FERNANDEZ, M. CRUZ	40.410	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ALDAZABAL ECHEITA, EDUARDO	62.640	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MAJUELO MARTINEZ DE BUJO, LUIS M ^a	25.200	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MAULEON QUINTERO, ISMAEL	61.110	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MAULEON MAULEON, AMANCIO	47.340	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
RUIZ DE VIÑASPRES SAINZ, LUIS JAVIER	53.820	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MTZ BUJANDA RUIZ CARRILLO, ENRIQUE MARCELINO	64.788	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
SERRANO CANDELA, ANTONIO	42.480	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GONZALEZ MENDIETA, JORGE ADALBERTO	51.021	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CRESPO ZABALA, FELIX MARIA	66.420	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CASTRO CORNES, PEDRO LUIS	40.590	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GAONA ALONSO, CARLOS	49.545	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
PALACIOS SAEZ, LUIS MARIA	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
AMESTOY CRESPO, MARIA ELENA	43.290	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
APELLANIZ GALLEGO, ALBERTO	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GALAR PORTILLO, JOSE JAVIER	41.940	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ZUAZO GASTON, PRUDENCIO	59.513	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
VITERI VICENTE, JUAN JOSE	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CORDOBA GRIJALBA, PEDRO	58.770	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
FUIDIO SARRALDE, JOSE MANUEL	33.120	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LOERO MARAÑON, IÑIGO	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARAÑON ORIVE, JUAN JOSE	39.510	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
FERNANDEZ SOLDEVILLA, EVA	25.920	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
APELLANIZ GARCIA, JESUS	49.590	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARAÑON CALLEJA, NURIA	12.780	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LARREA RUBIO, RAFAEL	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ALDAZABAL RUIZ DE VIÑASPRES, LUIS	51.030	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MAESTU ERASO, ALVARO	1.230	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CHAVARRI AYALA, IÑIGO	19.413	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
JALON LOPEZ, MARINA	17.550	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
AYALA LOPEZ, JULIO SEBASTIAN	19.334	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.

BENEFICIARIO ONURADUNA	IMPORTE ZENBATEK.	CONCEPTO KONTZERTUA
CALLEJA MARAÑON, JOSE FELIX	16.290	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CALLEJA MEDRANO, RAMIRO	30.780	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CALLEJA ANSOTEGUI, JESUS HONORIO	69.863	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
LOERO MARAÑON, AGUSTIN	26.820	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARAÑON LOERO, DANIEL	21.150	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
FERNANDEZ CALLEJA, RUBEN	42.410	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
PEREZ VIRGALA, TEODORO-JACINTO	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CORCUERA LETE, CARMEN	18.090	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MEDRANO CALLEJA, ANDRES	23.130	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
IGLESIAS IGLESIAS, ROMAN	66.212	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
DIAZ DE GUEREÑU MARAÑON, MIGUEL	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
PEREZ DE AZPILLAGA CALLEJA, RICARDO	42.660	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GARCIA GARRIDO, ANGEL	68.940	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
SALAMERO LAORDEN, FERNANDO	38.250	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MAJUELO MARTINEZ DE BUJO, ISAAC MARIA	28.530	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
FUJIDIO MARTINEZ, PAULINO	20.861	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
IBAÑEZ LOPEZ, VICTOR ANGEL	20.272	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
AMURRIO GOMEZ, Mª PILAR	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CUESTA BAÑOS, JOSE MARIA	44.640	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
DAÑOBEITIA IRAZU, Mª ESTRELLA	28.161	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARAÑON CALLEJA, MARIANO	28.188	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARAÑON MARAÑON, MARIA ARACELI	14.976	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CALLEJA CALLEJA, M. ADORACION	43.560	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
PEREZ VIRGALA, FERNANDO	20.718	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ARGUDO MARTINEZ DE BAROJA, LUIS CARLOS	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
RUIZ CARRILLO SAN JUAN, JOSE ANTONIO	64.710	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GRISALEÑA REY, JOSE PEDRO	34.020	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
VAZQUEZ FERNANDEZ, MARIA DEL MAR	13.320	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ECHAZARRETA IRADIER, SUSANA	11.250	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARAÑON ORIVE, GONZALO	37.451	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
CASTRO BAUZA, SANTOS	26.100	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GIL ORIVE, JORGE	11.790	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
RUIZ DE GAONA MARTINEZ, ANTONIO	59.313	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
HEREDEROS DEL MARQUES DE RISCAL	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
BODEGAS MARTINEZ BUJAN DA S.A.	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
VIÑA PATERNA, S.A.	51.570	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GRANJA NUESTRA SEÑORA DE REMELLURI, S.A.	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
HERMANOS ANTOÑANA, COMUNIDAD DE BIENES	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
PONCIANO QUINTANA QUINTANA, SOCIEDAD CIVIL	65.430	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
BERMUDEZ LOPEZ-GIL, SOCIEDAD CIVIL.	63.497	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
PEREZ IRAZU, SOCIEDAD CIVIL.	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
JALON IBAÑEZ, S.C.	67.251	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ANTONIO FDZ GARCIA Y UNO MAS, SOC. CIV.	32.130	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
ANGEL LZ DE LACALLE GARCIA Y DOS MAS, S. CIVIL	53.414	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
JOSE LUIS CREPO MARTINEZ Y DOS MAS, SOC.C IV.	41.124	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GAINZARAIN-GONZALEZ, SOCIEDAD CIVIL.	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
RUBIO RODRIGUEZ, SOCIEDAD CIVIL	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
PEREZ MAZO, SOCIEDAD CIVIL	41.850	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
IBAÑEZ JALON, S.C.	58.320	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
GIL ETAYO, S.C.	60.218	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
MARTINEZ DE OLCOZ ESQUIDE, SOCIEDAD CIVIL	36.635	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
IGLESIAS, SC	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
JOSE MARIA MARTINEZ MARTINEZ Y DOS MAS, S.C.	68.654	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
QUINTANA REQUIBATIZ, SOCIEDAD CIVIL	54.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
YECAS, SOCIEDAD CIVIL	69.030	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
APELLANIZ CALVETE, S.C.	67.258	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
IBAÑEZ VAZQUEZ, S.C.	72.000	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
RODRIGUEZ PINTO S.C.	46.980	ABONO PARA SUFRAGAR COSTOS DE POLIZAS SEGURO DE UVA.
BARRUNDIA AYUNTAMIENTO DE	3.281.824	CONCESION SUBVENCION PARA DESLINDE Y AMOJONAMIENTO
OLABEZAR JUNTA ADMINI STRATIVA DE	856.000	PODAS ALTAS (EXPD. 01-99-0346/000)
AMURRIO AYUNTAMIENTO DE	1.986.188	PODA ALTA (EXPD. 01-99-0499/000)
OKONDO AYUNTAMIENTO DE	327.120	DESBR.CONIFERAS Y FR.CR.RAPI (EXPD. 01-99-0048/000)
OKONDO AYUNTAMIENTO DE	502.775	FOREST.ESPECIES CREC.RAPIDO (EXPD. 01-99-0492/000)
ZUIA AYUNTAMIENTO DE	147.200	DESB.FROND.CREC.L/M 1º AÑO ESP (EXPD. 05-98-0326/004)
ZUIA AYUNTAMIENTO DE	95.450	DESBROCE CON Y FRON ESPECIAL (EXPD. 05-98-0326/003)
LARRINBE JUNTA ADMINISTRATIVA DE	6.429.346	F.CO.C.R ESPECIAL (EXPD. 01-99-0489/000)
LARRINBE JUNTA ADMINISTRATIVA DE	1.101.609	FORES.FRONDOSAS C/LENTO (EXPD. 01-99-0489/000)
ZUIA AYUNTAMIENTO DE	646.000	CIERRE DE REGENERACION ESPECIAL (EXPD. 05-98-0326/005)
DELIKA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	1.178.400	FOREST.ESPECIES CREC.RAPIDO (EXPD. 01-99-0007/000)
BARRONDO BARRONDO, JAVIER	66.281	F.CO.C.R ESPECIAL (EXPD. 01-98-0561/000)
BARRONDO BARRONDO, JAVIER	100.000	DESBROCE CON Y FRON ESPECIAL (EXPD. 01-98-0561/001)
FERNANDEZ MILLAN, MARIA SOLEDAD	68.800	DESBR.CONIFERAS Y FR.CR.RAPI (EXPD. 01-98-0549/000)
URRUELA RETES, JUAN	180.000	FOREST.ESPECIES CREC.RAPIDO (EXPD. 01-98-0539/000)
URIARTE ISASMENDI, SERAPIO	127.400	DESBR.CONIFERAS Y FR.CR.RAPI (EXPD. 06-98-0451/000)

BENEFICIARIO ONURADUNA	IMPORTE ZENBATEK.	CONCEPTO KONTZEPTUA
SAUTU APELLANIZ, LUIS MARIA	1.190.400	F.CONIF/FROND (EXPD. 05-98-0320/000)
GANCEDO GORBEA, JOSEBA KOLDO	301.700	F.CONI.ESPECIAL (EXPD. 01-98-0108/002)
GANCEDO GORBEA, JOSEBA KOLDO	88.000	DESB.FROND.CREC.L/M 1º AÑO ESP (EXPD. 01-98-0108/003)
VELASCO VELASCO, PRUDENCIO	114.840	FOREST.ESPECIES CREC.RAPIDO (EXPD. 03-98-0347/000)
FERNANDEZ RUIZ DE ZUAZO, MILAGROS	379.612	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
LOPEZ DE ALDA ESTIVARIZ, MARIA DEL CARMEN	16.818	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
BARRIO SAEZ DE JAUREGUI, EMILIA	8.382	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
DURANA MARTINEZ DE RITUERTO, MARIA AURORA	83.382	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
LOPEZ DE ARREGUI IBISATE, Mª NIEVES	56.084	ABONO AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
LARRAURI PEREZ DE ONRAITA, MARIA CONCEPCION	16.062	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
ECHAZARRA MARQUINEZ, JESUS	112.989	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
PZ DEL NOTARIO PZ DE ALBENIZ, MARIA LEONOR	29.738	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
RODRIGUEZ LOPEZ DE ALDA, MARIA ROSARIO	21.225	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
NAVARRO FERNANDEZ DE LANDA, VICENTE JOSE	374.076	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
OCHOA ALEGRE, MIREN IRATXE	50.270	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
SAEZ DE JAUREGUI LOPEZ DE AGUI ILETA, JOSE	10.259	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
ATAURI JUNTA ADMINISTRATIVA DE	392.113	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
MAESTU JUNTA ADMINISTRATIVA DE	127.808	CONCESION AYUDAS NUEVOS PROPIETARIOS CONCENTRACION PARCELARIA LAMINORIA Y ATAURI
MIMAZ ARBULO, PABLO	214.215	ABONO A VARIOS INDEMNIZ. COMPENSAT.AGRICULTURA MONTAÑA
ABASOLO ZURIMENDI, JAVIER	98.538	ABONO DE INDEMNIZACION COMPENSATORIA DE AGRICULTURA MONTAÑA
FERNANDEZ CALLEJA, RUBEN	43.950	ABONO INDEMNIZACION COMPENSATORIA DE AGRICULTURA DE MONTAÑA
MENOYO ITURRIBARRIA, JOSE LUIS	291.900	ABONO A VARIOS INDEMNIZ. COMPENSAT.AGRICULTURA MONTAÑA
MORAZA RUIZ DE ANGULO, JOSE MIGUEL	208.922	ABONO A VARIOS INDEMNIZ. COMPENSAT.AGRICULTURA MONTAÑA
RZ DE SAMANIEGO RMZ DE LA PISCINA, JOSE ANGEL	37.736	ABONO A VARIOS INDEMNIZ. COMPENSAT.AGRICULTURA MONTAÑA
OLABE-BEITIA, SOCIEDAD CIVIL	189.307	CONCESION Y ABONO INDEMNIZ. COMPENSAT.AGRICULTURA MONTAÑA
YARRITU GOCHI, MAXIMINO	5.129.102	CONCESION AYUDA PARA CESE ANTICIPADO EN LA ACTIVIDAD AGRARIA
GUINEA DURANA, FRANCISCO RUFINO	3.116.847	CONCESION CESE ANTICIPADO EN LA ACTIVIDAD AGRARIA
FERNANDEZ DE OLANO LOPEZ, MACARIO	2.458.432	CONCESION AYUDA PARA CESE ANTICIPADO EN LA ACTIVIDAD AGRARIA
MARTINEZ DE OSABA RUIZ DE ZARATE, AUREA	4.918.540	CONCESION AYUDA PARA CESE ANTICIPADO EN LA ACTIVIDAD AGRARIA
GARCIA DE CORTAZAR OTAOLA, JUANA	2.868.675	CONCESION CESE ANTICIPADO EN LA ACTIVIDAD AGRARIA
LOPEZ DE ROBLES OCHOA DE RETANA, FELICITAS	7.979.089	CONCESION AYUDA PARA CESE ANTICIPADO EN LA ACTIVIDAD AGRARIA
VIRIZUELA URETA, AVELINA	5.872.195	CONCESION AYUDA PARA CESE ANTICIPADO EN LA ACTIVIDAD AGRARIA
ALBINARRATE VIGURI, BENEDICTA	3.789.532	CONCESION CESE ANTICIPADO EN LA ACTIVIDAD AGRARIA
YARRITU GOCHI, MAXIMINO	18.000	ABONO POR PERDIDAS SUFRIDAS EN GANADO OVINO POR ATAQUES DE LOBO.
FERNANDEZ DE AGUIRRE RUIZ, IRENE	30.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
MENDIETA GANZABAL, JULIAN	63.000	ABONO POR PERDIDAS SUFRIDAS EN GANADO OVINO POR ATAQUES DE LOBO.
ORBEZUA URIGOITIA, FRANCISCO	45.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
BENGOA SAEZ DE CORTAZAR, JUSTINA	60.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
MARTINEZ DE OSABA RUIZ DE ZARATE, AUREA	195.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
GOBANTES UGARTE, ANDRES	12.000	ABONO POR PERDIDAS SUFRIDAS EN GANADO OVINO POR ATAQUES DE LOBO.
MEABE EGUILUZ, JOSE	150.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
MEABE EGUILUZ, SEGUNDO	187.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
MEABE EGUILUZ, SEGUNDO	18.000	ABONO POR PERDIDAS SUFRIDAS EN GANADO OVINO POR ATAQUE DE LOBO.
MUGURUZA SARRALDE, LUIS MARIA	66.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
URQUI JO URTARAN, ZIGOR	39.000	ABONO POR PERDIDAS SUFRIDAS EN GANADO OVINO POR ATAQUES DE LOBO.
ALBIZURI VELASCO, ALBERTO	45.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
ALDAY LAMBARRI, JUAN	30.000	ABONO POR PERDIDAS SUFRIDAS EN GANADO OVINO POR ATAQUE DE LOBO.
MENOYO MENDIA, JOSE LUIS	60.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
RODRIGUEZ IBAÑEZ, JAVIER	96.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
ITURRATE ITURRIAGA, SOCIEDAD CIVIL	64.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
RUIZ DE ZARATE CANTAL, S.C.	45.000	ABONO POR PERDIDAS SUFRIDAS EN GANADO OVINO POR ATAQUES DE LOBO.
URKA, SOCIEDAD CIVIL	135.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
LOPEZ ECHEVARRIA, SOCIEDAD CIVIL	168.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
HERMANOS LOPEZ, SOCIEDAD CIVIL	14.000	ABONO SUBVENCION POR PERDIDAS SUFRIDAS POR ATAQUE LOBO EN GANADO OVINO.
MURUA JUNTA ADMINISTRATIVA DE	3.709.671	OBRAS DE ARREGLO Y ASFALTADO DE LA C/ URTEGIETA ACCESO P.N. GORBEIA
ZIGOITIA AYUNTAMIENTO DE	4.971.424	MEJORA PASTIZAL DE LISARANDA

El Diputado Foral titular del Departamento de Agricultura y Medio Ambiente, GABRIEL CHINCHETRU FERNANDEZ DE ALEGRIA.

Nekazaritza eta Ingurumen Saileko foru diputatua, GABRIEL CHINCHETRU FERNANDEZ DE ALEGRIA.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

HERRI LAN ETA HIRIGINTZA SAILA

Anuncio **1.718**

Iragarpena **1.718**

Por Orden Foral núm. 28/00, de 27 de enero, se aprobaba el Texto Refundido de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Labastida, mediante el presente anuncio se procede a la publicación de la Normativa.

El Diputado Foral titular del Departamento de Obras Públicas y Urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

Urtarrilaren 27ko 28/00 Foru Agindua, Bastidako Udal Antolaketa Ordezko Arauen Testu Bateratuaren onarpenari buruzkoa, eta honako iragarpenaren bitartez, Araudia argitaratzen da.

Herri Lan eta Hirigintza Saileko Foru Diputatu titularra, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

**NORMAS URBANISTICAS GENERALES
DEL AYUNTAMIENTO DE LABASTIDA**

LIBRO I

INDICE

TITULO I.- NORMAS URBANISTICAS DE CARACTER GENERAL

Capítulo 1.- Disposiciones Generales

TITULO II.- DESARROLLO Y EJECUCION DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS

Capítulo 1.- Disposiciones Generales

Capítulo 2.- Instrumentos de Ordenación

Capítulo 3.- Instrumentos de Gestión

Capítulo 4.- Instrumentos de ejecución

Capítulo 5.- Normas de Urbanización

TITULO III.- DISCIPLINA E INTERVENCION DEL SUELO

Capítulo 1.- Información urbanística

Capítulo 2.- Licencias urbanísticas

Capítulo 3.- Ordenes de ejecución y suspensión de obras y otros usos

Capítulo 4.- Deberes de conservación de los propietarios de los inmuebles

Capítulo 5.- Declaración de ruina

TITULO IV.- DIVISION URBANISTICA DEL SUELO Y REGIMEN GENERAL DEL SUELO

Capítulo 1.- Divisiones urbanísticas del suelo

Capítulo 2.- Incidencia del planeamiento sobre las situaciones preexistentes

Capítulo 3.- Régimen general del suelo

TITULO V.- REGIMEN DE USOS

Capítulo 1.- Determinaciones generales

Capítulo 2.- Uso de producción de recursos primarios

Capítulo 3.- Producción Industrial

Capítulo 4.- Almacenes y comercio mayorista

Capítulo 5.- Equipamiento

Capítulo 6.- Terciario

Capítulo 7.- Residencial

Capítulo 8.- Espacios ajardinados

Capítulo 9.- Comunicaciones y transportes

Capítulo 10.- Infraestructuras básicas

Capítulo 11.- Agua

Capítulo 12.- Otros usos

TITULO VI.- NORMAS GENERALES DE EDIFICACION

Capítulo 1.- Determinaciones Generales

Sección 1ª.- Definiciones básicas

Sección 2ª.- Tipos Edificatorios

Sección 3ª.- Sistemas de Ordenación

Capítulo 2.- Parámetros Urbanísticos

Sección 1ª.- Parámetros urbanísticos

Capítulo 3.- Parámetros edificatorios

Sección 1ª.- Parámetros y condiciones de la parcela edificable

Sección 2ª.- Parámetros y condiciones de la posición del edificio en la parcela

Sección 3ª.- Parámetros y condiciones de ocupación de la parcela por la edificación

Sección 4ª.- Parámetros y condiciones de forma de los edificios

Capítulo 4.- Condiciones de estética

Sección 1ª.- Condiciones estéticas

Capítulo 5.- Condiciones de calidad e higiene de la edificación

Sección 1ª.- Condiciones de calidad e higiene de la edificación

**BASTIDA UDALEKO HIRIGINTZA
ARAU OROKORRAK**

I. LIBURUA

INDIZEA

I. TITULUA.- HIRIGINTZA ARAU OROKORRAK

1. kapitulua.- Xedapen Orokorrak.

II. TITULUA.- ORDEZKO ARAUEN GARAPENA ETA EGIKARITZAPENA

1. kapitulua.- Xedapena Orokorrak.

2. kapitulua.- Antolamendurako Egiterapideak.

3. kapitulua.- Kudeaketarako Egiterapideak.

4. kapitulua.- Egikaritzapenarako Egiterapideak.

5. kapitulua.- Hirigintzarako Arauak.

III. TITULUA.- LUZORUAREN ERABILERARI BURUZKO DIZIPLINA ETA ERAIKUNTZA-LANAK

1. kapitulua.- Hirigintza-informazioa.

2. kapitulua.- Hirigintza-lizentziak.

3. kapitulua.- Egikaritzeta eta esekipen-agindua eta beste erabilerak.

4. kapitulua.- Jabeek eraikinak kontserbatzeko dituzten betebeharrak.

5. kapitulua.- Aurri-deklarazioa.

IV. TITULUA.- LURZORUAREN HIRIGINTZA-BANAKETA ETA ARAUDI OROKORRA

1. kapitulua.- Lurzoruaren hirigintza-banaketa.

2. kapitulua.- Jadanik dauden egoerekiko antolaketaren ondorioak.

3. kapitulua.- Lurzoruaren araudi orokorra.

V. TITULUA. ERABILERA-ERREGIMENA.

1. kapitulua.- Zehaztapen orokorrak.

2. kapitulua.- Lehen-mailako baliabideen erabilera.

3. kapitulua.- Industria-ekoizpena.

4. kapitulua.- Handizkako biltegi eta merkataritza.

5. kapitulua.- Ekipamenduak.

6. kapitulua.- Hirugarren sektorea.

7. kapitulua.- Egoitzazko erabilera.

8. kapitulua.- Lorategi-guneak.

9. kapitulua.- Bide-komunikazio eta garraioak.

10. kapitulua.- Oinarrizko azpiegiturak.

11. kapitulua.- Ura.

12. kapitulua.- Bestelako erabilerak.

VI. TITULUA.- ERAIKUNTZARAKO ARAU OROKORRAK

1. kapitulua.- Zehaztapen Orokorrak.

1. saila.- Oinarrizko definizioak.

2. saila.- Eraikuntza-tipoak.

3. saila.- Antolamendurako sistemak.

2. kapitulua.- Hirigintza-parametroak.

1. saila.- Hirigintza-parametroak.

3. kapitulua.- Eraikuntza-parametroak.

1. saila.- Lurzati eraikigarriaren parametro eta baldintzak.

2. saila.- Eraikinak lurzatian dituen kokapen-parametro eta baldintzak.

3. saila.- Eraikinak hartzen duen lurzati-parametroak eta baldintzak.

4. saila.- Eraikinen itxurari buruzko parametro eta baldintzak.

4. kapitulua.- Estetika-baldintzak.

1. saila.- Baldintza estetikoak.

5. kapitulua.- Eraikuntzaren kalitate eta higiene-baldintzak.

1. saila.- Eraikinaren kalitate eta higiene-baldintzak.

LIBRO II**INDICE****TITULO I.- CRITERIOS DE ORDENACION Y CLASIFICACION**

Capítulo 1.- Del modelo de ciudad

Capítulo 2.- De la clasificación del suelo

Capítulo 3.- De las Areas Coherentes. Reparto

Capítulo 4.- Del aprovechamiento tipo. Valor Urbanístico.

Capítulo 5.- De las afecciones. Plan de Etapas

Capítulo 6.- Bienes de Patrimonio Histórico-Artístico

TITULO II.- SUELO NO URBANIZABLE

Capítulo 1.- Régimen general

Capítulo 2.- Zonificación del suelo no urbanizable

Capítulo 3.- Normas básicas de carácter general

Capítulo 4.- Normativa específica aplicable a las construcciones, infraestructuras e instalaciones agrarias

Capítulo 5.- Relación de usos y actividades autorizadas en cada zona del Suelo No Urbanizable

TITULO III.- SUELO APTO PARA URBANIZAR

Capítulo 1.- Consideraciones Generales

Capítulo 2.- Sectores

TITULO IV.- SUELO URBANO

Capítulo 1.- Cascos Históricos

Capítulo 2.- Ensanche I (E-I)

Capítulo 3.- Ensanche II (E-II)

Capítulo 4.- Ensanche III (E-III)

TITULO V.- PLAN DE ETAPAS

Capítulo 1.- Plan de Etapas

TITULO I**NORMAS URBANISTICAS DE CARACTER GENERAL**

Capítulo 1. Disposiciones Generales

Artículo 1.- Naturaleza y ámbito territorial

Las Normas Subsidiarias de planeamiento municipal de Labastida son el instrumento de ordenación integral del territorio del municipio y, a tal efecto, y de conformidad con la legislación urbanística vigente, definen los elementos básicos de la estructura general del territorio y clasifican el suelo, estableciendo los regímenes jurídicos correspondientes a cada clase y categoría del mismo.

Asimismo, delimitan las facultades urbanísticas propias del derecho de propiedad del suelo y especifican los deberes que condicionan la efectividad y ejercicio legítimo de tales facultades.

Artículo 2.- Vigencia

Las Normas Subsidiarias tendrán vigencia indefinida, sin perjuicio de sus eventuales modificaciones o revisiones, entrando en vigor al día siguiente de su publicación en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, una vez hayan sido aprobadas definitivamente.

Artículo 3.- Efectos de las Normas Subsidiarias

Con la entrada en vigor de las Normas Subsidiarias se producen los siguientes efectos:

1º.- Publicidad: Cualquier ciudadano tiene derecho a consultar las Normas Subsidiarias, por si mismo o solicitando información escrita sobre su contenido o aplicación.

2º.- Ejecutoriedad: Supone la facultad de ejecutar las disposiciones contenidas en las Normas así como la habilitación al Ayuntamiento para ejercer las funciones que en la Ley y en las Normas se le reconocen para el cumplimiento de sus determinaciones.

3º.- Obligatoriedad: Obligación de cumplir las determinaciones de las Normas Subsidiarias legalmente exigible tanto al Ayuntamiento y demás Organismos de las Administraciones Públicas como a los particulares.

II. LIBURUA**INDIZEA****I. TITULUA.- ANTOLAMENDURAKO IRIZPIDE ETA SAILKA-PENA.**

1. kapitulua.- Hiri-eredua.

2. kapitulua.- Lurzoruaren sailkapena.

3. kapitulua.- Egokitasunezko eremuak. Banaketa.

4. kapitulua.- Probetxamendu-tipoa. Hirigintza-balioa.

5. kapitulua.- Eraginak. Lanaldi-egitamua.

6. kapitulua.- Ondare Historiko-Artistikoaren Ondasunak.

II.- HIRIGINTZARAKO GAI EZ DIREN LURZORUAK

1. kapitulua.- Erregimen orokorra

2. kapitulua.- Hirigintzarako gai ez diren lurzoruen gunebanaketa.

3. kapitulua.- Oinarrizko arau orokorrak.

4. kapitulua.- Nekazal eraikuntza, azpiegitura eta instalazioetan aplikagarri den araudi zehatza.

5. kapitulua.- Hirigintzarako gai ez diren lurzoruetan baimendutako erabilera eta jarduerak.

III. HIRIGINTZARAKO GAI DIREN LURZORUAK

1. kapitulua.- Kontuan hartzeko alderdi orokorrak.

2. kapitulua.- Alorrak.

IV. TITULUA.- HIRI-LURZORUAK

1. kapitulua.- Gune Historikoak.

2. kapitulua.- I. hedagunea (I-H)

3. kapitulua.- II. hedagunea (II-H)

4. kapitulua.- III. hedagunea (III-H)

V. TITULUA.- LANALDI-EGITAMUA

1. kapitulua.- Lanaldi-egitamua.

I. TITULUA**HIRIGINTZA-ARAU OROKORRAK.**

1. kapitulua.- Xedapen Orokorrak.

1. artikulua.- Jatorria eta lurralde-eremua.

Bastidako Udal Antolaketakako ordezeko Arauak, udal lurralde-eremuaren erabateko antolaketakako tresna da eta horretarako, eta beti ere, indarrean dagoen hirigintza-legediarekin bat etorritik, lurraldearen egitura orokorraren oinarrizko osagaiak definitu eta lurralde sailkatzen dituzte, lur-mota eta kategoria bakoitzak erregimen juridikoak ezarritik.

Era berean, lurraren jabetza-eskubidearen hirigintza-ahalmenak mugatu eta ahalmen horien eragingarritasuna eta legezko egikaritzapena baldintzatzen dituzten betebeharrak zehazten dituzte.

2. artikulua.- Indarraldia.

Ordezko Arauen indarraldia mugagabea izango da, hala ere, ez da eragozpen izango aldizkako aldaketa edo azterketak egiteko. Arauak behin-betiko onartu ondoren, Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo egunean indarrean jarriko dira.

3. artikulua.- Ordezko Arauen ondorioak.

Ordezko Arauak indarrean jartzean ondoko ondorioak sortaraziko dira:

1. Publizitatea: edozein hiritarrak berak kontsultatzeko eskubidea izango du edo baita, haren eduki eta aplikazioari buruzko idatzizko informazioa eskuratzeko ere.

2. Egikaritzea: batetik Arauek jasotzen dituzten xedapenak betetzeko eskumena ematen du, bestetik, Udalari eskumena ematen dio, Legeak eta Arauek iragarritako funtzioak bete ditzan.

3. Obligazioa: Udalak zein gainontzeko Herri Administrazioek, eta era berean, partikularrek, Ordezko Arauek jasotzen dituzten zehaztapen guztiak legez betetzeko beharra ekartzen du.

Artículo 4.- Documentación

En función de lo estipulado en el Ordenamiento Urbanístico vigente y, en concreto, en el artículo 97 del Reglamento de Planeamiento, las Normas Subsidiarias del municipio de Labastida contendrán los siguientes documentos:

- a) Memoria justificativa
- b) Planos de información
- c) Planos de ordenación
- d) Normas urbanísticas

Artículo 5.- Revisión y modificación

Transcurridos ocho años desde la entrada en vigor de estas Normas Subsidiarias el Ayuntamiento de Labastida procederá a su revisión. Asimismo lo hará atendiendo a las circunstancias siguientes:

- a) Aprobación de un documento de ordenación territorial de ámbito superior que comprenda el término municipal de Labastida y que así lo disponga o lo haga necesario.
- b) Agotamiento de la capacidad residencial o industrial de las Normas en un 50%.
- c) Modificación del modelo territorial propuesto en las presentes Normas.
- d) Cambio de orientación de la política urbana debido a la modificación de la composición política de la Corporación municipal.

Los demás supuestos de alteración o adición en que no se produjeran las anteriores circunstancias serán considerados como modificaciones de las Normas.

Se entenderá asimismo como modificación las alteraciones y adiciones que no replanteen globalmente las presentes Normas, por no afectar, salvo de manera puntual y aislada, a la estructura general y orgánica del territorio o a la clasificación del suelo.

Como norma general no se entenderá que estamos ante una modificación de las Normas en los siguientes casos:

- a) Las alteraciones propuestas por el planeamiento de desarrollo, permitidas por la Ley o estas Normas, en su función de concreción para cada clase de suelo.
- b) Los necesarios reajustes puntuales en la delimitación de Unidades de Ejecución que las Normas en su fase de ejecución requieran, aunque afecten a la clasificación del suelo, siempre que sean de escasa entidad y no supongan reducción de las superficies destinadas a Sistemas generales o a espacios libres públicos de otra clase ni aumento de los aprovechamientos lucrativos totales.

c) La aprobación de Ordenanzas Municipales que desarrollen o aclaren determinaciones concretas de las Normas.

d) Las rectificaciones del catálogo derivadas de la aprobación o modificación de los Planes Especiales de Protección.

El procedimiento de modificación será el establecido en la vigente Ley del Suelo y en el artículo 161 del Reglamento de Planeamiento.

Artículo 6.- Interpretación

La interpretación de las presentes Normas se hará conforme a su contenido y conforme a sus objetivos y finalidades.

El texto prevalecerá sobre el dibujo si hubiere discrepancia y si ésta surgiera entre documentos gráficos lo hará el de mayor escala sobre el de menor, salvo que de la documentación escrita se desprendiera una interpretación distinta.

La norma específica primará sobre la general, salvo que la contradicción se produzca entre aquélla y las definiciones y conceptos contenidos en la segunda, en cuyo caso prevalecerán éstos.

Un informe técnico-jurídico precederá la resolución de la Corporación sobre la alternativa de interpretación que se considera correcta. Dicha resolución se incorporará como nota aclaratoria a las Normas.

4. artikulua.- Dokumentazioa.

Indarrean dagoen Hirigintza Antolakuntzak ezarritakoaren arabera, eta bereziki, Antolamendurako Erregelamenduaren 97. artikulua, Bastida Udaleko Ordezko Arauek, ondoko dokumentazioa jasoko dute:

- a) Bidezketasun-memoria.
- b) Informaziorako egitamuak.
- c) Antolamendurako egitamuak.
- d) Hirigintza-arauak.

5. artikulua.- Berrazterketa eta aldaketak.

Ordezko Arauak indarrean jarri eta zortzi urteren buruan, Bastidako Udalak beroriek berraztertuko ditu, ondoko zirkunstantzien arabera:

- a) Goi mailako lurralde antolamendurako dokumentua onartzea, Bastidako udal barrutia jasotzen duena, horrela xedatuz edo beharrezkotzat eginez.
- b) Arauen etxebizitzarako eta industriarako gaitasuna %50ean agortzea.
- c) Honako Arauetan proposatutako lurralde-eredua aldatzea.
- d) Udaltzaren konposaketa politikoaren aldaketa dela eta, hiri-politikaren norabidea aldatzea.

Zirkunstantzia horiek ematen ez diren bestelako eraldakuntza edo gehikuntzak, Arauen aldaketatzat joko dira.

Era berean, aldaketatzat joko da, honako Arauek oro har birplanteatzen ez dituzten eraldakuntza eta gehiketak, hain zuzen, egitura orokor eta organikoan edo lurzoruaen sailkapenean eraginik ez baitu, salbu, egindako aldakuntza zehatz eta isolatuak.

Orokorrean, ondoko kasuak ez dira Arauen aldaketatzat joko:

- a) Garapenerako antolamenduak proposaturiko eraldakuntzak, hain zuzen, Legeak edo honako Arauek baimenduak, lur-mota bakoitzeko funtzioa zehazteko.
- b) Arauek egikaritzan eskatzen dituzten Egikaritzaren unitateak mugatzean egindako moldaketa zehatzak, nahiz eta lurzoruaen sailkapenean eragina izan, beti ere, garrantzi txikikoa izanik eta Sistema Orokorrerako eremuen edo bestelako gune librean eremuen murrizketa edo erabateko irabazte-xedezko probetxamenduen gehikuntza eratorri gabe.

c) Arauen determinazio zehatzak garatu edo argitzen dituzten Udaltzaren Ordenantzen onarpena.

d) Babeserako Berarizko egitamuaren onarpena edo aldaketatik eratorritako katalogoaren zuzenketa.

Aldaketarako jardunbidea indarrean dagoen Lurzoruaen Legeak eta Antolamendurako Erregelamenduaren 161. artikulua ezarritako izango da.

6. artikulua.- Interpretazioa.

Honako Arauen interpretazioa beren eduki, helburu eta xedeak kontuan hartuz egingo da.

Desadostasuna egonez gero, testuak lehentasuna izango du marrazkiaren gainean, eta berori, dokumentu grafikoaren artean gertatuz gero, eskala handiena duen dokumentuak lehentasuna izango du, salbu eta idatzizko dokumentaziotik bestelako interpretazioa ateratzen bada.

Dokumentu honen arau desberdinen artean kontraesanak egonez gero, arau zehaztuak lehentasuna izango du orokorraren gainean, salbu lehenengoa eta bigarrenaren definizio eta kontzeptuaren artean gertatzen denean, kasu horretan, azken hauek lehentasuna izango baitute.

Arrazoitutako zalantzak sortarazten duen edozein argibidek edo interpretaziotik, gaiari buruzko txosten tekniko-juridikoa eskatuko du, bertan interpretazioaren aukera guztiak bilduko dira eta Erakundeak egokia zein den zehaztu ondoren, aurrerantz Arauen ohar gisa jasoko da.

En ningún caso un proceso de interpretación puede encubrir una revisión o modificación de las Normas Subsidiarias.

Cuando la interpretación afecte a los supuestos de revisión y/o modificación previstos en el artículo 5 anterior, será necesaria la ratificación por parte del órgano competente.

TITULO II

DESARROLLO Y EJECUCION DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS

Capítulo 1.- Disposiciones generales

Artículo 7.- Instrumentos de actuación urbanística

Las Normas Subsidiarias del municipio de Labastida se desarrollarán mediante:

- a) Instrumentos de ordenación
- b) Instrumentos de gestión
- c) Instrumentos de ejecución

Capítulo 2.- Instrumentos de ordenación

Sección 1ª.- Suelo Urbano

Artículo 8.- Planes Especiales

Las finalidades de los Planes especiales podrán ser cualquiera de las recogidas en la vigente Legislación sobre Regimen del Suelo y en concreto en el artículo 76.2.3. del Reglamento de Planeamiento.

Contendrán las determinaciones y documentación que señala la vigente Ley del Suelo y los artículos 76 y siguientes del Reglamento de Planeamiento.

Los Planes especiales respetarán las determinaciones que las normas hayan establecido para las áreas sobre las que vayan a cumplir su función de desarrollo y, tratándose de un plan especial no previsto por las presentes normas, su contenido no podrá modificar la estructura general y orgánica del territorio.

Su tramitación se ajustará a lo prevenido en el artículo 143 y siguientes del Reglamento de planeamiento.

Sección 2ª.- S. A. U.

Artículo 9.- Planes Parciales

El objeto y las determinaciones de los planes parciales, serán como mínimo los contenidos en la legislación del Suelo, expresando el carácter público o privado de las reservas de suelo que determine.

En los sectores que desarrollen los planes parciales, la densidad resultante, no podrá ser superior al aprovechamiento asignado a un área coherente y en concreto al aprovechamiento tipo que se señale.

Contendrán la documentación expresada en el Ordenamiento Urbanístico y, en concreto, en los artículos 57 a 63 del Reglamento de planeamiento.

Sección 3ª.- S. N. U.

Artículo 10.- Actuaciones en suelo no urbanizable

Con independencia de la determinaciones de las presentes normas para el suelo no urbanizable calificado como espacio protegido podrán redactarse planes especiales con las facultades establecidas en el artículo 76.3. del Reglamento de planeamiento.

Capítulo 3.- Instrumentos de gestión

Artículo 11.- Estudios de detalle

Los estudios de detalle contendrán al menos las determinaciones que señala la vigente Ley del Suelo y los artículos 65 y 66 del Reglamento de Planeamiento y podrán tener las finalidades recogidas en la misma Ley y artículos 65 y 66 del Reglamento de Planeamiento.

Sus determinaciones estarán limitadas a lo establecido en vigor y en todo caso no podrán alterar los sistemas generales, los sistemas locales y las alineaciones de las edificaciones en el tipo de ordenación de alineación viaria, sujetándose asimismo a las condiciones impuestas por las presentes Normas y por los planes parciales o planes especiales que desarrollen.

Los estudios de detalle serán necesarios cuando así lo establezcan las normas específicas, el planeamiento de desarrollo de las Normas o, cuando lo estime conveniente el Ayuntamiento, bien por propia iniciativa o a instancias de los particulares.

Interpretazio-prozesu batek ezingo du, inola ere, Ordezko Arauen birrazterpena edo aldaketa estali.

Interpretazioak aurretik adierazitako 5. artikuluan aurreikusitako birrazterpen edota aldaketa kasuetan eraginik izanez gero, orduan eskumena duen organoak berori berretsi egingo du.

II. TITULUA

ORDEZKO ARAUEN GARAPENA ETA EGIKARITZA

1. kapitulua.- Xedapen Orokorrak.

7. artikulua.- Hirigintza egikaritzarako egiterapideak.

Bastida udaleko Ordezko Arauak honela garatuko dira:

a) Antolamendurako Egiterapideak.

b) Kudeaketarako Egiterapideak.

c) Egikaritzapenarako Egiterapideak.

2. kapitulua.- Ontolamendurako egiterapideak

1. saila. Hiri-lurzorua.

8. artikulua.- Berarizko egitamuak.

Berarizko egitamuen xede, indarrean dagoen Lurzoruaren Erregimenari buruzko Legeak eta zehazki, Antolamendurako Erregelamenduaren 76.2.3 artikuluan jasotzen duen edozein izan daiteke.

Beroriek, indarrean dagoen Lurzoruaren Legeak eta baita, Antolamendurako 76. artikulua eta ondorengoek jasotzen dituzten zehaztapenak eta dokumentazioa barne izango dituzte.

Berarizko egitamuek, arauk euren garapenerako funtzioa beteko dituzten eremuentzat ezarritako determinazioak errespetatuko dituzte, eta era berean, honako arauk aurreikusi ez duten berarizko egitamu batek, ezingo du lurzoruaren egitura orokorra eta organikoa aldatu.

Izapidaketa antolaketa Erregelamenduaren 143. artikulua eta ondorengoek aurreikusitakoaren arabera izango da.

2. saila.- HGL

9. artikulua.- Zati Egitamuak.

Zati egitamuen helburua eta determinazioak, gutxienez Lurzoruaren legedian jasotakoak izango dira, bertan, zehazten duen lur-erreserbetako izaera publikoa edo pribatua adieraziz.

Zati egitamuak garatzen direneko alorretan, lortutako dentsitatea, ezingo da egokitasunezko eremu bati egotzitako probetxamendua eta konkretuki, zehaztutako probetxamendu-tipoa baino handiagoa izan.

Beroriek, Hirigintza Antolaketa eta zehazki, Antolaketa Erregelamenduak 57. etik 63 artikulura bitartean zehaztutakoa jasotzen duten dokumentazioa barne izango dute.

3. saila.- HGEL

10. artikulua.- Hirigintzarako gai ez den lurzorian egindako egikaritzak.

Antolaketa Erregelamenduaren 76.3 artikulua ezarritako ahalmenak direla eta, berarizko egitamuak egin ahal izango dira, beti ere, honako arauk, gune babestuzat jo den hirigintzarako gai ez den lurzorurako, emandako zehaztapenak kontuan hartu gabe.

3. kapitulua.- Kudeaketarako egiterapideak.

11. artikulua.- Xehetasun-azterketak.

Xehetasun-azterketek gutxienez, indarrean dagoen Lurzoruaren Legeak eta Antolaketa Erregelamenduaren 65. eta 66. artikuluek zehazten dituzten determinazioak jasoko dituzte, eta halaber, Lege berean eta Antolaketa Erregelamenduaren 65. eta 66. artikuluek jasotzen dituzten xedeak ere.

Determinazioak indarrean dagoen arabera izango dira, eta edozein kasutan ere, ezingo dituzte sistema orokorrak, tokikoak eta erakuntza-lerroak aldatu, bide-lerroak antolaketa-tipoari dagokionez. Beti ere, honako arauk eta zati egitamuek edo berarizko egitamuek ezarritako baldintzak betez.

Xehetasun-azterketak beharrezkoak izango dira arau zehatzek, Arauen garapenerako antolakuntza horrela ezartzen dutenean edota era berean, Udalak komenigarritzat jotzen duenean, bere arioz edo partikularrek eskatuta.

Artículo 12.- Sistemas de actuación

La gestión del planeamiento se llevará a cabo por alguno de los sistemas de actuación previstos en la legislación urbanística vigente.

El Ayuntamiento de Labastida elige el sistema de Cooperación como sistema aceptado con carácter general para el desarrollo y gestión urbanístico. La modificación de dicha elección se hará conforme a lo establecido en el Ordenamiento Urbanístico.

Capítulo 4.- Instrumentos de ejecución**Artículo 13.- Clases de proyectos**

1.- Los instrumentos de ejecución del planeamiento del municipio de Labastida podrán ser:

- a) Parcelaciones urbanísticas
- b) Proyectos de urbanización
- c) Proyectos de edificación
- d) Otras actuaciones urbanísticas
- e) Proyectos de actividades e instalaciones
- f) Estudios de impacto ambiental
- g) Proyectos de obras ordinarias de urbanización.

2.- El contenido de los instrumentos de ejecución se ajustará a lo determinado por las Normas Subsidiarias de ámbito provincial.

Artículo 14.- Parcelaciones urbanísticas

Los proyectos de parcelación urbanística contendrán en todo caso:

- a) Memoria justificativa.
- b) Planos de estado actual.
- c) Planos de parcelación
- d) Propuesta de cédula urbanística

Artículo 15.- Proyectos de urbanización

Los proyectos de urbanización contendrán los documentos señalados en los artículos 69 y 70 del Reglamento de Planeamiento.

Incluirán además, en todo caso, los siguientes documentos:

- a) Memoria
- b) Pliego de condiciones técnicas
- c) Planos a escala mínima 1/1000
- d) Plan de obras
- e) Plano de relación: obras-ordenación urbanística

Las condiciones mínimas de urbanización serán las siguientes:

- a) Red de abastecimiento de agua potable
- b) Energía eléctrica y alumbrado público
- c) Red de evacuación de aguas y saneamiento
- d) Pavimentaciones
- e) Urbanización de zonas verdes
- f) Resto de servicios

Artículo 16.- Proyectos de edificación

Siguiendo las definiciones y alcance que contiene el Decreto 278/83, de 5 de diciembre, del Departamento de Política Territorial y Transportes del Gobierno Vasco sobre rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado, de los conceptos de obras de edificación o intervenciones constructivas, estas se clasifican en:

- a) Intervenciones de nueva planta
- b) Intervenciones de demolición
- c) Intervenciones de rehabilitación

Los proyectos de edificación habrán de contener, como, mínimo, los siguientes documentos:

- a) Memoria descriptiva.
- b) Plano de situación de la parcela
- c) Plano de emplazamiento de la edificación y relación con los instrumentos de ordenación urbanística
- d) Planos acotados 1/50 ó 1/100
- e) Presupuesto

12. artikulua.- Egikaritze-sistemak.

Antolaketaren kudeaketa, indarrean dagoen hirigintza lege-diak aurreikusitako egikaritze-sistemaren batek aurrera eramango du.

Bastidako udalak, Lankidetzeta-sistema hirigintza-garapena eta kudeaketarako onartutako sistema orokortzat aukeratzen du. Erabaki horren aldaketa, Hirigintza Antolamenduak ezarritakoa-ekin bat etorri egingo da.

4. kapitulua.- Egikaritzarako egiterapideak.**13. artikulua.- Proiektu-motak.**

1.- Bastida udaleko antolaketarako egikaritze-egiterapideak honako hauek izango dira:

- a) Hirigintzarako lurzatiak.
- b) Hirigintzarako proiektuak.
- c) Eraikuntzarako proiektuak.
- d) Bestelako hirigintza-egikaritzapenak.
- e) Jarduera eta instalazioen proiektuak.
- f) Ingurugiroari buruzko estudioak.
- g) Hirigintzarako ohiko lan-proiektuak.

2.- Egikaritze-egiterapideen edukia herrialde eremuko Ordezko Arauek zehaztutakoari lotuko zaio.

14. artikulua.- Hirigintzarako lurzatiak.

Hirigintzarako lurzati-proiektuek ondokoak jasoko dituzte:

- a) Bidezkotasun-memoria.
- b) Egungo egoerari buruzko egitamuak.
- c) Lurzatiketari buruzko egitamuak.
- d) Hirigintza-txartelerako proposamena.

15. artikulua.- Hirigintzarako proiektuak.

Hirigintza-proiektuek Hirigintzako Antolaketaren 69. eta 70. artikuluetan aipatutako agiriak osatuko dituzte.

Era berean, honako agiri hauek izango dituzte:

- a) Memoria.
 - b) Baldintza teknikoen plegua.
 - c) 1/1.000 gutxieneko eskalan egindako egitamuak.
 - d) Lan-egitamua.
 - e) Erlazio-planoa: lanak. Hirigintza antolaketa.
- Hona hemen hirigintzarako gutxieneko baldintzak:

- a) Edateko uraren horniketa-sarea.
- b) Elektraindarra eta herri argiteria.
- c) Ur eta saneamendu-hustuketarako sarea.
- d) Zoladurak.
- e) Berdeguneen hirigintza.
- f) Gainontzeko zerbitzuak.

16. artikulua.- Eraikuntza-proiektuak.

Eusko Jaurlaritzaren Lurralde Politika eta Garraiobide Sailaren abenduaren 5eko 278/83 Dekretuak, hiritar bihurtutako eta eraikitako ondarearen birregokiketari buruzkoak, jasotzen dituen definizio eta hartzen duen eremua kontuan izanik, eraikuntza-lanak edo eskuharmenak honela sailkatzen dira:

- a) Oin-berria egiteko lanak.
- b) Erauzte-lanak.
- c) Birregokiketako lanak.

Eraikuntza-proiektuek ondoko gutxieneko dokumentuak izan beharko dituzte:

- a) Memoria deskribatzailea.
- b) Lurzatiaren egoerari buruzko planoak.
- c) Eraikinaren kokapen-planoa eta hirigintza antolaketarako egiterapideekiko erlazioa.
- d) 1/50 edo 1/100 eskalan egindako akotazio-planoa.
- e) Aurrekontua.

Artículo 17.- Otras actuaciones urbanísticas

A los efectos de estas normas, se entienden por otras actuaciones urbanísticas aquellas otras construcciones, ocupaciones, actos y formas de afectación del suelo, vuelo o del subsuelo, que no estén incluidas en las secciones anteriores o que se comentan con independencia de los proyectos que en ellas se contemplan.

Estas actuaciones urbanísticas se integran en los siguientes subgrupos

a) Obras civiles singulares: entendiéndose por tales las de construcción o instalación de piezas de arquitectura o ingeniería civil, o de esculturas ornamentales, puentes, pasarelas, muros monumentales y otros elementos urbanos similares, siempre que no formen parte de proyectos de urbanización o de edificación.

b) Actuaciones estables: Cuando su instalación haya de tener carácter permanente o duración indeterminada. Comprende este subgrupo, a título enunciativo, los conceptos siguientes:

* La tala de árboles y la plantación de masas arbóreas.

* Movimientos de tierra no afectos a obras de urbanización o edificación incluidas la construcción de piscinas y la apertura de pozos.

* El acondicionamiento de espacios libres de parcela y la ejecución de vados de acceso de vehículos.

* Nuevos cerramientos exteriores de terrenos o modificación de los existentes.

* Implantación fija de casas prefabricadas o desmontables y similares.

* Instalaciones ligeras de carácter fijo propias de los servicios públicos o actividades mercantiles en la vía pública, tales como cabinas, quioscos, puntos de parada de transportes, postes, etc, sin perjuicio de los proyectos complementarios de edificación o urbanización que en su caso requieran.

* Soportes publicitarios exteriores, incluidos todos los que no estén en locales cerrados.

* Instalaciones exteriores propias de las actividades extractivas, industriales o de servicios, no incorporadas a proyectos de edificación.

* Instalaciones de depósito o almacenamiento al aire libre, incluidos los depósitos de agua y de combustibles líquidos y gaseosos, y los parques de combustibles sólidos, de materiales y de maquinaria.

* Instalaciones o construcciones subterráneas de cualquier clase no comprendidas en proyectos de urbanización o de edificación.

* Usos o instalaciones que afecten al vuelo de las construcciones del viario o de los espacios libres, tales como tendidos aéreos de cables y conducciones, antenas u otros montajes sobre los edificios ajenos al servicio normal de éstos y no previstos en sus proyectos originarios, teleféricos, etc.

c) Actuaciones temporales: Entendiéndose por tales las que se acometan o establezcan por tiempo limitado o en precario y, particularmente las siguientes:

* Vallados de obras y solares.

* Sondeos de terrenos.

* Apertura de zanjas y calas.

* Instalación de maquinaria, andamiajes y apeos.

* Ocupación de terrenos por feriales, espectáculos u otros actos comunitarios al aire libre.

Los proyectos de otras actividades urbanísticas a que se ha hecho referencia se atenderán a las especificaciones requeridas por las reglamentaciones técnicas específicas de la actividad de que se trate y a las contenidas en estas Normas. Como mínimo contendrán memoria descriptiva y justificativa, plano de emplazamiento, planos de las instalaciones y presupuesto.

El Ayuntamiento de Labastida, antes de conceder licencia por la tala y corte de la vegetación de las riberas de los ríos y de aquellos grupos arbustivos que puedan suponer un refugio para la fauna, exigirá el pertinente permiso o informe favorable, en su caso, del Departamento de Agricultura de la Diputación Foral de Alava.

Las casas prefabricadas y similares tendrán la consideración, a los efectos de la concesión de licencia de intervenciones de nueva planta.

17. artikulua.- Bestelako hirigintza-egikaritzak.

Arau hauen ondorioetarako, bestelako hirigintza-egikaritzak, bestelako eraikuntza, harmenak, eta lur, hegal edo lurrazpiarekin loturiko egintza eta eragin-motak dira, beti ere, aurreko sailtan jasotzen ez direnak edo proiektuekiko independenteak direnak.

Honako hirigintza-egikaritzak ondoko azpitaldeen barne daude:

a) Berarizko lan zibilak: arkitektura edo injenieritza zibileko edo apainketarako eskultura, zubi, pasabide, horma, monumentu eta bestelako antzeko hiri-osagaien eraikuntza edo piezen instalazioa, beti ere, hirigintza edo eraikuntza proiektuen barne ez badaude.

b) Egikaritza egonkorak: berorren instalazioa iraunkorra edo iraupen mugagabekoa denean. Honako azpitaldeak, ondoren zehazten diren kontzeptuak biltzen ditu:

* Zuhaitzak moztea eta landatzea.

* Hirigintza edo eraikuntza lanekin loturik ez dauden lur-mugimenduak, igerilekuen eraikuntza eta putzuen irekiera barne.

* Lurzatietakoko gune libreen egokitzapena eta ibilgailuen sarbiderako pasabideen egikaritza.

* Lursailen kanpo-itxitura berriak edo jadanik daudenen aldaera.

* Prefabrikatutako edo desmontagarri eta antzeko etxeen ezarpen finkoa.

* Zerbitzu publiko edo merkataritza-jardueretako finkoak diren instalazio arinak bide publikoan ezartzea, hala nola, kabinak, kioskoak, garraioen geltokiak, posteak, etab... hala ere, ez dira eragozpen izango beharrezkoak diren eraikuntza edo hirigintza-proiektu osagarriak egiteko.

* Kanpoko iragarki-euskarriak, toki itxietan ez daudenak barne.

* Erauzketa, industria eta zerbitzuetako kanpo-jardueretako instalazioak, eraikuntza-proiektuek jasotzen ez dutenak.

* Haize zabalean dauden depositu edo biltegietakoko instalazioak, horien barne, ur-eta erregai likido eta gaseosoen deposituak daudela, eta era berean, erregai solido, material eta makinaren parteak ere.

* Edozein motatako lurrazpiko instalazio edo eraikuntzak, hain zuzen, hirigintza edo eraikuntza proiektuetan jasotzen ez direnak.

* Bide edo gune libreen eraikuntzen hegalean eragiten dituzten erabilera edo instalazioak, besteak beste, kable eta eroamen airezko hariak, antenak edo eraikuntzetako ohiko zerbitzua ez den bestelako muntaiak, hain zuzen, jatorrizko proiektuetan aurrikusten ez direnak, teleferikoak, etab...

c) Aldizkako egikaritzak: denbora-epe mugatu batez edo prekarioan egiten edo ezartzen diren egikaritzak, bereziki honako hauek:

* Lan eta orubeen hesiak.

* Lursailen zundaketa.

* Erreten eta kalak irekitzea.

* Makineria, aldamiok eta apeok jartzea.

* Haize zabalean feriak, ikuskizunak edo bestelako elkarteko egintzak egiteko lursailak hartzea.

Adierazitako beste hirigintza-jardueretako proiektuak, jardueraren araberako erregelamendu teknikoak eta honako Arauek eskatzen dituzten zehaztapen kontuan izanik egingo dira, eta gutxienez, ondoko hauek jasoko ditu: bidezkotasun-memoria eta deskribatzailea, kokapen-planoa, instalazio-planoa eta aurrekontua.

Bastidako Udalak, ibaietako urbazterreko landaretza eta faunaren gordeleku diren bestelako zuhaixkak mozteko lizentzia eman aurretik, Arabako Foru Aldundiaren Nekazaritza Saileko baimen edo hala balegokio, aldeko txostena eskatuko du.

Prefabrikatutako etxeak eta antzekoak, lizentzia emateko orduan, oin berriaren eraikuntzatzat joko da.

Artículo 18.- Proyectos de actividades e instalaciones

Se redactarán Proyectos de actividades e instalaciones en aquellos casos en que el desarrollo de una determinada actividad implique la existencia en un local o terreno de instalaciones o maquinaria y, en todo caso, para las actividades determinadas en el R.M.N.I.P. y en el Reglamento de espectáculos.

Contendrán como mínimo memoria descriptiva y justificativa, planos, presupuestos y todo aquello exigido por los reglamentos citados y la legislación aplicable.

Su preceptiva tramitación precederá a la concesión de la licencia que corresponda, en su caso.

Artículo 19.- Estudios de impacto ambiental

Los estudios de impacto ambiental recogerán las determinaciones y contenidos que se expresan en los artículos 6 y 7 a 12 del R.D. Legislativo 1131/88, de 30 de setiembre por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución del R.D.L. 1302/86, de 28 de junio sobre evaluación del impacto ambiental y su finalidad será el estudio de los efectos que los concretos proyectos, obras o actividades producen en el medio ambiente.

Artículo 20.- Obras ordinarias de urbanización

Los proyectos de obras ordinarias de urbanización recogerán la documentación técnica necesaria para la ejecución correcta de las obras que se pretendan realizar contenida en el artículo 69 del Reglamento de Planeamiento.

En ningún caso sustituirán a los proyectos de urbanización.

Capítulo 5.- Normas de Urbanización

Artículo 20bis.- Normas de Urbanización

1.- Red Viaria

En el suelo calificado, el sistema viario se proyecta según las determinaciones recogidas en estas Normas y en la documentación gráfica de, en su caso, de acuerdo a los siguientes criterios:

- Vías principales de itinerario, ancho de 17 m.
- Vías secundarias, viario general, ancho de 9 m.

- Vías en sectores industriales, ancho de 10 m.

Las aceras, en cualquier caso, no serán inferiores a 1,8 m.

La firme de calzada estará conformada como mínimo por una capa base de aglomerado en caliente con arido calizo de 5 cm. de espesor y una capa de rodadura de 4 cm. de espesor de arido ofítico.

Se garantizará una capacidad autoportante del vial equivalente a obras de carreteras PG-3/75 y disposiciones complementarias.

Las aceras tendrán acabados, sobre solera de hormigón de espesor mínimo 10 cm., de derivados asfálticos, in situ o prefabricadas, en composiciones diversas.

2.- Abastecimiento de Agua

Está previsto una dotación de 300 l/habitante y día, según plan general de abastecimiento que incluye estas normas.

Las redes locales a implantar en los sectores y unidades de ejecución que se desarrollen, lo harán a partir del sistema de red general establecido por estas normas.

Los puntos de conexión a las redes generales serán señalados por el Ayuntamiento a requerimiento de la iniciativa urbanizadora.

Las redes discurrirán bajo el plano de la acera, eligiendo siempre un sistema de red mallada con circuitos y alimentación en extremos.

Las tuberías serán de fundición y/o polietileno de alta densidad.

3.- Riegos e hidrantes contra incendios

Se preverá en las redes locales de sectores y unidades de ejecución el cumplimiento de la norma CPI vigente.

18. artikulua.- Jarduera eta instalazioen proiektuak.

Jarduera eta instalazioetako Proiektuak egingo dira, jardue- ra baten garapenak, instalazio edo makinak behar dituen lokal edo lursaila eskatzen duenean eta orohar, GOKAEak eta ikuski- zonetako Erregelamenduak biltzen dituzten jardueri buruzkoak.

Adierazitako proiektuek, gutxienez, ondoko hauek jasoko ditu: bidezkotasan-memoria eta deskribatzailea, planoak, aurre- kontuak eta zehaztutako erregelamenduek eta aplikagarri den legediak eskatzen dituzten gutzia.

Lizentzia eman aurretik, dagozkion derrigorrezko izapidea- egingo dira.

19. artikulua.- Ingurugiro gaineko eraginari buruzko Estu- dioak.

Ingurugiro gaineko eraginari buruzko Estudioek, ondokoak jasoko dituzte: irailaren 30eko 1131/88 Lege EDak, hain zuzen, ingurugiro-eraginari buruzko ebaluaketari buruzko ekainaren 28ko 1302/86 LED egikaritzeko Erregelamendua onartzen duen- nak, 6. eta 7. artikuluetatik 12. era bitartean adierazitako zehaz- tapen eta edukiak. Adierazitako estudioen xedea, proiektu, lan edo jarduera zehatzek ingurugiroan dituzten eraginaren azterke- tan datza.

20. artikulua.- Ohiko hirigintza-lanak.

Ohiko hirigintza-lanen proiektuek, Antolaketakako Erregela- menduen 69. artikulua jasotzen duen egikaritzea zuzena ber- matzeko ezinbestekoa den dokumentazio teknikoa jasoko dute.

Adierazitako proiektuek, ez dute sekula, hirigintza-proiek- tuak ordezkatu.

5. kapitulua.- Hirigintza-arauak.

ber20. artikulua.- Hirigintza-arauak.

1.- Bide-sarea.

Saikatutako lurzoruetako bide-sistema, honako Arauek eta dokumentazio grafikoak jasotzen dituzten zehaztapenen arabera proiektatzen da, eta hala balegokio, ondoko irizpideen arabera:

- lbilbideko bide nagusiak, 17 m-ko zabalera.
- Bigarren mailako bideak, bideak orokorrean, 9 m-ko zaba- lera.
- Industria alorretako bideak, 10 m-ko zabalera.

Edozein kasutan ere, espaloiek ez dute 1,8 m-ko baino neurri txikiagoa izango.

Galtzada zoruak gutxienez aglomeratu beroa eta 5 cm.- ko lodieradun karezko idorkia dituen oinarrizko kapa izango du eta baita, idorki ofitikodun 4. cm-ko lodiera duen arrodadura kapa ere.

Bideak, PG-3/75 bide-lanen baliokide den jasateko gaitasu- na duela bermatuko da.

Espaloiek, gutxienez 10 cm-ko lodiera duten hormigoizko orube gaineko konposaketa desberdinetako bukaerak izango dituzte, asfaltozko eratorrien eginak, in situ edo preprefabri- katuak.

2.- Ur-horniketa.

Biztanle bakoitzeko egunean 300l-ko zuzkidura aurreikusita dago, beti ere, honako arauak jasotzen duten horniketarako egi- tamu orokorraren arabera.

Egikaritzea-alor eta unitateetako toki-sareak, honako arauak ezarritako sare-sistemari lotuz ezarriko dira.

Udalak, sare-nagusiekiko lotura-puntuak zehaztuko ditu, Hirigintza-ekimenak eskatuta.

Sareak, espaloi-azpian ezarriko dira, beti ere, sareak buka- tze-puntuetan zirkuitu eta elikatze-ko sare-sistema mailatua izan- nik.

Hodidak burdinurtuzko edota polietileno-koak izango dira.

3.- Suteetarako ureztapena eta ur-paldoak.

Egikaritzea-alor eta unitateetako toki-sarretan, indarrean dagoen SAB araua betetzen dela egiaztatuko da.

Los puntos de riego contarán con bocas de 45 mm. de diámetro y los de incendios con una salida mínimo de 70 mm.

4.- Red de evacuación

La red local de evacuación de aguas pluviales y residuales se adecuará al sistema red general municipal, por lo que las iniciativas urbanizadoras deberán contar con el reconocimiento por parte del Ayuntamiento de la solución propuesta.

Se garantizará una velocidad del agua a sección llena de 0,5 - 3,0 m/seg. Se preverán cámaras de descarga automática en cabeceras, con capacidad de 0,5 m³ como mínimo y según diámetro del ramal, así como arquetas de dirección y rasantes y en dimensiones rectas, cada 50 m. como mínimo.

El diámetro mínimo de cualquier tubería de la red será de 300 mm.

Las acometidas en viviendas unifamiliares, mínima de 150 mm.

5.- Red de energía eléctrica

La red de distribución de B.T. deberán ser soluciones admitidas y reconocidas por la empresa suministradora.

Los proyectos de urbanización de los sectores y unidades de ejecución incluirán la red básica de infraestructura subterránea, así como el cableado de suministro desde el C.T. a las arquetas de acometidas domiciliarias.

6.- Alumbrado público

Se garantizará en las vías públicas de nueva creación un nivel de iluminación de 15 lux.

7.- Telefonía

Se preverá en todo desarrollo urbanístico la red básica subterránea de telefonía, según indicaciones de la empresa suministradora.

En caso de iniciativa privada se exigirá la presentación en el Ayuntamiento, junto al proyecto de urbanización de Convenio de Obra y uso de la red a implantar, entre la promoción y la empresa suministradora.

TITULO III

DISCIPLINA E INTERVENCION DEL USO DEL SUELO

Capítulo 1.- Información urbanística

Sección 1ª.- Publicidad del planeamiento

Artículo 21.- Tipos

Para llenar de contenido el principio de publicidad del planeamiento, los administrados podrán y/o deberán hacer uso de los siguientes instrumentos de información urbanística:

a) Consultas e informes urbanísticos

Artículo 22.- Consultas e informes urbanísticos

El Ayuntamiento emitirá informe escrito en el plazo de un mes a toda persona que lo solicite para conocer el régimen urbanístico aplicable a cualquier zona del territorio municipal así como los aprovechamientos tipos y el grado de adquisición de las facultades urbanísticas de las mismas.

Los particulares podrán consultar de forma directa y gratuita la documentación integrante de estas Normas así como la de los instrumentos de desarrollo de las mismas, pudiendo solicitar copia de los documentos que sean de su interés que le será remitida, a su costa, por el Ayuntamiento en el plazo de siete días (7) hábiles desde la fecha de la solicitud.

Antes de la solicitud de licencia y para conocer las características y condiciones que debe cumplir una obra determinada, podrán realizarse consultas previas, para poder ajustar los proyectos a dichos condicionantes.

Artículo 23.- Consultas que requieren interpretación del planeamiento

El órgano municipal de gobierno competente, mediante dictamen motivado, resolverá las cuestiones litigiosas o contradictorias con el planeamiento que se planteen a la hora de emitir informes urbanísticos o cédulas urbanísticas.

La resolución que se pronuncie se adjuntará como anexo a las Normas Subsidiarias o instrumento de planeamiento afectado siguiendo el procedimiento establecido en el artículo 6. 5. de estas normas.

Ureztapen-puntuek, 45 mm-ko diametroa duten ur-hartu-neak izango dituzte eta suteetarako hartuneetakoek berriz, gutxienez 70 mm-ko diametroa duten irteerak izango dituzte.

4.- Hustubide-sarea.

Euri-eta hondakin-urak hustutzeko toki-sarea, udaleko sare-sistema orokorrari egokitu beharko zaio, hortaz, hirigintza-ekimenen soluzio-proposamenak Udalaren onspena izan beharko du.

Uraren abiadura, betetako sailean, 0,5 - 3,0 m/s izango dela bermatuko da. Sarearen goi-buruetan, eta gutxienez, 50 m-tik behin, automatikoki deskargatzen diren kamarak ezarriko dira, hain zuzen, 0,5 m³-ko gutxieneko ahalmena dutenak eta sarea ren arabera. Era berean, norabide-eta sestra-kutxetak ere ezarriko dira.

Sarearen edozein hodiren gutxieneko diametroa, 300 mm-koa izango da.

Bestalde, familia bakarreko etxebizitzetako hartuneak, gutxienez 150 mm-koa izango dira.

5.- Energi elektrikoaren sarea.

BT sare-banaketa, enpresa hornitzaileak onartutako soluzioak izan beharko dira.

Alor eta unitateetako hirigintza-proiektuek, lurrazpiko azpiegituraren oinarritzeko sarea eta era berean, CT-tik etxebizitzetako kuxeta-hartuneetarainoko horniketeta-kableak jasoko dituzte.

6.- Argiteri Publikoa.

Bide publiko berrietan 15 lux-eko argiztapen-maila bermatuko da.

7.- Telefono-sarea.

Hirigintza-garapen osoan, lurrazpiko telefono-sare oinarritzeko aurreikusiko da, beti ere, enpresa hornitzailearen zehaztapenei jarraituz.

Ekimen pribatuaren kasuan, sustapenak eta enpresa hornitzaileak berori, Lan Hitzarmenaren hirigintza-proiektu eta ezarri beharreko sarearen erabilera-proiektuarekin batera Udaletxean aurkeztu beharko dute.

III. TITULUA

LURZORU-ERABILERAREN DIZIPLINA ETA ESKUHARTZEA.

1. kapitulua.- Hirigintza-informazioa.

1.saila.- Antolamenduaren iragarpena.

21. artikulua.- Tipoak.

Antolamendu-printzipioaren edukia bete ahal izateko, administrazioen hirigintza-informazioarako ondoko tresnak eskuragarri izango dituzte:

a) Hirigintzari buruzko kontsultak eta txostenak.

22. artikulua.- Hirigintzari buruzko kontsultak eta txostenak.

Udalak hilaibetako epean txosten idatzia igorriko dio, berori eskatzen den pertsona orori, bostan, udal barrutiaren edozein guneri aplikatu ahal zaion hiri-erregimena, eta era berean, probtxamendu-tipoak eta berorien hirigintza-ahalmenak eskuratzeko maila azalduz.

Partikularrek honako Arauek eta baita, beroriek garatzeko egiterapideak jasotzen dituen dokumentazioa, zuzenean eta dohain kontsultatu ahal izango dute. Halaber, Udalak interesatzen zaien dokumentazioaren kopia ere igorri ahal izango die, beti ere, euren kontura, eskakizuna egin eta zazpi (7) laneguneko epearen barruan.

Lizentzia eskatu aurretik eta bukatutako lanek bete behar dituzten ezaugarri eta baldintzak ezagutzeko xedez, kontsultak egin daitezke, proiektuak adierazitako baldintzei egokitu ahal izateko.

23. artikulua.- Antolamenduaren interpretazioa eskatzen duten kontsultak.

Gobernu eskudunaren udal-erakundeak Hirigintza-txostenak edo zedulak igortzeko orduan gerta daitezkeen legezko edo kontraesanek batera auziak, ebazpen arrazoituaren bitartez konponduko ditu.

Hartutako ebazpena, Ordezko Arau edo antolamendurako egiterapidearen eranskin gisa joango da, honako arauak 6.5. artikuluan ezarritako jardunbideari jarraituz.

Artículo 24.- Regulación de la responsabilidad patrimonial de la administración

Se estará a lo establecido en el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales.

No obstante las reglas de vinculación de los informes y cédulas urbanísticas serán las siguientes:

- Nulidad de los informes contrarios a la normativa vigente.
- Los informes técnicos no tienen carácter vinculante.

Sección 2ª.- Señalamiento de alineaciones y rasantes.

Artículo 25.- Procedimiento

Los interesados podrán solicitar del ayuntamiento el señalamiento sobre el terreno de alineación y rasantes sobre cualquier finca de suelo urbano para lo que aportarán copia del parcelario municipal a escala 1/500 ó 1/1000 con indicación de la finca objeto de la solicitud.

La alineación y rasante se practicará por técnico del ayuntamiento en el plazo de 15 días, levantándose acta de replanteo cuya validez será de seis meses.

En todo caso para la adquisición del correspondiente derecho a edificar, licencia de obras, será obligatoria la presentación de dicha acta de replanteo.

Capítulo 2.- Licencias urbanísticas

Artículo 26.- Actos sujetos a licencia

Conforme a la Legislación Urbanística y, en concreto, al artículo 1 del Reglamento de disciplina urbanística, para la realización de las actuaciones en ellos recogidas, se precisará la previa obtención de licencia y, asimismo, para todas aquéllas que incidan sobre el suelo, vuelo o subsuelo y que supongan la modificación de rasantes o elementos naturales de los terrenos, la modificación de linderos, el establecimiento de nuevas edificaciones, usos e instalaciones o la modificación de los existentes.

La vigente Ley del Suelo extiende, sin excepción, la obligatoriedad de licencia previa tanto a particulares como a las administraciones públicas distintas del Ayuntamiento, incluso para aquellas actuaciones que afecten a terrenos de dominio público, aún cuando pudiera seguirse las tramitaciones especiales para su obtención, recogidas en la misma ley, por tratarse de actuaciones administrativas urgentes o de excepcional interés público.

Artículo 27.- Procedimiento

Conforme al artículo 4 del Reglamento de Disciplina Urbanística, el procedimiento de otorgamiento, se ajustará a lo prevenido en la normativa del régimen local que resulte aplicable. artículos 8 y siguientes del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales.

Artículo 28.- Obligaciones del titular de la licencia

El titular de la licencia de obras, en todo caso estará obligado a:

- Satisfacer cuantos gastos se ocasionen a la administración municipal por las actividades autorizadas por la licencia
- Construir o reponer la acera frontera a la finca dentro del plazo de conclusión de la obra.
- Reparar o indemnizar por los gastos que se causen a los elementos urbanísticos del suelo, subsuelo y vuelo de la vía pública.
- Instalar y mantener en buen estado la valla de precaución durante el tiempo de duración de las obras.

Para garantizar el cumplimiento de dichas obligaciones el Ayuntamiento fijará la cantidad que el solicitante deberá depositar o garantizar mediante aval bancario con carácter previo a la concesión de la licencia, en un valor máximo del 60% de las obras a realizar.

Artículo 29.- Licencias de parcelación

Se entenderá por parcelación, la subdivisión simultánea o sucesiva de terrenos en dos ó más lotes conforme a lo dispuesto por la legislación urbanística.

La licencia de parcelación se entenderá concedida con la adopción de los acuerdos de aprobación de los proyectos de reparcelación, compensación, normalización de fincas o parcelación.

24. artikulua.- Administrazioaren ondare-erantzukizunaren erregelazioa.

Toki Udalbatzen Zerbitzuetako Erregelamenduak ezarritakoa beteko da.

Hala eta guztiz ere, hirigintza-txosten eta zedulen arteko lotura-erregelak ondoko hauek dira:

- Indarrean dagoen araudiaren aurkako txostenak deseuztatu egingo dira.
- Txosten teknikoek ez dira behartze-indarrekoak izango.

2. saila.- Lerrokadura eta sestrak zehaztea.

25. artikulua. Jardunbidea.

Interesatuak Udalari lursailaren lerrokadura eta sestrak zehaztea eskatu ahal izango die, edozein hiri-lurzoruetako finkari dagokionez. Horretarako, 1/500 edo 1/1000 eskalan egindako udal lurzatiaren kopia aurkeztuko dute, bertan, eskakizunaren helburu den finka zehaztuz.

Udal teknikari batek lerrokadura eta sestren zehaztapena egingo du 15eko epearen barruan eta ondoren, zuinketa-akta idatziko da, berorrek sei hilabeteko iraupena izango duela.

Edozein kasutan, eraikitzeko eskubidea eta lanak egiteko lizentzia lortu ahal izateko, adierazitako zuinketa-akta aurkeztu beharko da.

2. kapitulua.- Hirigintza-lizentziak.

26. artikulua.- Lizentziari loturiko egintzak.

Hirigintza Legediarekin bat etorritik, eta bereziki, hirigintza diziplinari buruzko Erregelamenduaren 1. artikulua araberara, ondoren zehazten diren egintzak egin ahal izateko, alde aurretik lizentzia izatea beharrezkoa izango da: aurretik adierazitako araudietan jasotzen diren egintzak, lur, hegala edo lurrazpian eragina dutenak eta lursailtako sestra edo osagai naturalen aldaketa suposatzen dutenak, mugarrien aldaera, eraikuntza, erabilerak eta instalazio berriak egitea, edo jadanik daudenak aldatzea.

Indarrean dagoen Lurzoruaren Legeak, partikularrik zein Udalez kanpoko herri administrazioak alde aurretik lizentzia aurkezteara behartzen ditu, salbuespenik egin gabe. Horrela herri jabetzako lursailtan egiten diren egintzen gainean ere eragina izanik, nahiz eta lizentzia lortzeko izapide bereziak egin ahal izango diren, hain zuzen, legeak jasotzen dituen, izan ere, premiako administrazio-egintzak edo gizarte onura berezia duten egintzak baitira.

27. artikulua.- Jardunbidea.

Hirigintza Diziplinaren Erregelamenduak 4. artikuluan ezarritakoarekin bat etorritik, lizentzia emateko jardunbidea, aplikagarri gerta daitekeen toki-jaurpideko araudiak aurreikusitakoaren arabera izango da. Toki Udalbatzen Zerbitzuetako Erregelamenduaren 8. artikulua eta ondorengoak.

28. artikulua.- Lizentzia-titularraren bete-beharrak.

Lanak egiteko lizentziaren titularrak ondoko obligazioak izango ditu:

- Lizentziak baimentzen dituen udal administrazioaren jarduerak gastuak ordaintzea.
- Finkaren mugan dagoen espaloia eraikitzea edo konponetzea, lanak bukatzeko epearen barruan.
- Bide publikoaren lur, lurrazpi eta hegala hirigintza-osagaiak konpontzea edo eurek sortarazitako gastuak ordaintzea.

d) Lanak egikaritzen diren bitartean, babesteko hesia ezartzea eta egoera onean mantentzea.

Adierazitako obligazioak bete izanaren ziurtagiri gisa, Udalak eskatzaileak eman edo bankuko abal baten bidez bermatuko duen kopurua finkatuko du, lizentzia eman aurretik. Adierazitako kopuruaren balioa ez da inoiz lanen kopuruaren %60 baino txikiagoa izango.

29. artikulua. Partzelazio-lizentziak.

Partzelazioa, lursailak bi loteetan aldeberean edo jarraian azpizatitzean datza, beti ere, hirigintza legediak xedatutakoarekin bat etorritik.

Partzelazio-lizentzia, birpartzelazio, konpentsazio, finken normalizazioa edo partzelazio-proiektuen onarpen-erabakiak hartzean emango da.

La licencia de parcelación autoriza a deslindar y amojonar la parcela o parcelas resultantes.

Se considerará infracción urbanística todo cerramiento o división material de terrenos realizado sin la correspondiente licencia o con infracción de la que se haya otorgado.

Artículo 30.- Licencias de obras de urbanización

Se entenderán por obras de urbanización, las correspondientes a la ejecución del viario, espacios libres y zonas verdes, abastecimiento de agua, saneamiento, abastecimiento de energía eléctrica, gas energético, telefonía y cualquier otro servicio infraestructural que prevean las presentes Normas o el planeamiento de desarrollo del mismo.

La aprobación definitiva de los proyectos de urbanización supondrán la autorización de las obras ordinarias en ellos recogidas sin perjuicio de que pueda condicionarse su ejecución a la obtención previa de autorización para el inicio de obras.

El promotor comunicará, con 15 días de antelación, la fecha en que pretende iniciar las obras, fijándose día para la firma del acta de comprobación del replanteo.

El plazo de ejecución de las obras de urbanización comenzará a contar a partir del día siguiente al de la firma del acta de comprobación de replanteo.

Durante la ejecución de obras, el ayuntamiento ejercerá las funciones de inspección técnica y urbanística, vigilancia y control de las mismas.

Artículo 31.- Licencias de obras de edificación

Para la ejecución de obras de edificación dentro del término municipal de Labastida, habrá de obtenerse, como trámite previo, la correspondiente licencia municipal.

Las características de la intervención vendrán definidas en el correspondiente proyecto, teniendo el grado de detalle adecuado para que pueda valorarse, por los servicios técnicos municipales, su ajuste a lo establecido en las presentes Normas Subsidiarias, así como a las normas técnicas vigentes de obligado cumplimiento.

Los solicitantes de licencias de edificación deberán acreditar además de que la obra cumple las condiciones exigidas por el planeamiento, los siguientes requisitos:

- Licencia de parcelación o, en su caso, conformidad de la parcela al planeamiento aplicable
- Obtención de licencia de actividad si lo requiere el uso propuesto, así como de las autorizaciones sectoriales o concesiones precisas por razón de los regímenes especiales de protección, vinculación o servidumbres legales, que afecten al terreno o inmueble de que se trate.

- Dirección facultativa adecuada a la naturaleza de las obras.

Las licencias de obras podrán transmitirse con notificación al Ayuntamiento. Para ello será necesario acompañar acta de conformidad sobre el estado en que se encuentran las obras, si ya se iniciaron, suscrita por ambas partes. La responsabilidad que se derive del incumplimiento de estos requisitos será de ambas partes solidariamente.

Las alteraciones que se pretendan introducir durante la ejecución de las obras exigirán modificación de las condiciones de la licencia otorgada, pudiendo dar lugar a nuevo expediente si la modificación es sustancial.

El silencio o insuficiencia del contenido de las licencias no justificará las vulneraciones de la normativa urbanística.

Artículo 32.- Control de la ejecución de obras

En obras de nueva edificación, los solicitantes de la licencia deberán comunicar al Ayuntamiento, con antelación mínima de 15 días, la fecha prevista para el inicio de las obras, solicitando la comprobación del replanteo correspondiente. Transcurrido el plazo previsto, podrán comenzar las obras, sin perjuicio de las responsabilidades a que hubiere lugar en caso de infracción de las alineaciones, replanteo y retranqueo oficiales. El acta de replanteo suscrita de conformidad con el agente municipal exime a los actuantes de ulterior responsabilidad administrativa por esta causa, salvo error causado por el interesado o posterior incumplimiento del replanteo comprobado.

Partzelazio-lizentziak banatutako lurzati edo lurzatiak mugatzeko edo mugarrizko baimena ematen du.

Hirigintza urraketatuz joko da, dagokion lizentziarik gabe egindako lursailen itxitura edo zatiketa materiala, edo emandako lizentzia-urraketa egiten bada.

30. artikulua.- Hirigintza-lanak egiteko lizentzia.

Hirigintza-lanak, bide-egikaritzea, gune libre eta berdegune, ur-horniketa, saneamendua, elektrairdar-horniketa, gas energetikoa, telefono-zerbitzua eta honako Arauek edo antolamendua-ren garapenean aurrakusten duten bestelako azpiegiturako edozein zerbitzuekin loturik dauden lanak dira.

Hirigintza-proiektuen behin-betiko onarpenak, bertan jasotzen diren ohiko lanak egiteko baimena suposatzen du, hala ere, berori ez da eragozpen izango, lanen egikaritzea, alde aurretik derrigorrezko lanak hasteko baimena eskatzeko.

Sustatzaileak lanak hasteko data jakinaraziko du, 15 egun aurretik, zuinketaren egiaztapen-akta sinatzeko eguna zehaztuz.

Honela, hirigintza-lanak egikaritzeko epea zuinketaren egiaztapen-akta sinatu eta hurrengo egunetik aurrera kontatzen hasita hasiko da.

Lanak egikaritzen diren bitartean, udalak ikuskapen teknikoa eta hirigintzakoa, et zainketa-eta kontrol-lanak egingo ditu.

31. artikulua.- Eraikuntza-lanak egiteko lizentzia.

Bastidako udalbarrutian eraikuntza-lanak egikaritu ahal izateko, aurretik, udal lizentzia izan behar da.

Proiektuak eraikuntza-lanak jasoko ditu, dagokion zehaztapenekin batera, horrela, udal zerbitzu teknikoek baloratu ahal izango dute, honako Ordezko Arauek ezarritakoari eta bete beharreko indarrean dauden arau teknikoek, behar bezala egokitzen zaizkien.

Lizentzia-eskatzaileek, lanak antolamenduak eskatzen dituen baldintzak bete ezezik, ondoko eskakizunak ere betetzen dituela egiaztatu beharko dute:

- Partzelazio-lizentzia edo, hala balegokio, aplikagarri den antolamenduari buruzko bat datorren lurzatiea.
- Jarduera-lizentzia, proposatutako erabilera halakoa eskatzen bada, behintzat, eta era berean, babes, lotura edo lege-zorpidetarako loturiko berarizko erregimenak direla eta, beharrezkoak diren alorreko baimenak edo esku-emateak.

- Lanen jatorriaren arabera, zuzendaritza gaitasundun egokia.

Lanak egiteko lizentzia Udalarari jakinarazpen baten bitartez igorriko zaio. Horretarako, lanak hasi baldin badira, lizentziarekin batera, lanen egoerari buruzko alde biek sinatutako egiaztapen-akta igorriko da. Eskakizun hauek bete ezean, hortik eratorritzen den erantzukizuna, alde bietakoa, baltzan, izango da.

Lanak egikaritzen diren bitartean aldatetako eginez gero, emandako lizentzian eragina izango du, funtsezko aldatetaren kasuan, espeditente berria bideratuz.

Lizentzia-erakundearen isiltasunak edo nahikoa ez izateak, ez du inolara ere, hirigintza-araudiaren urraketa justifikatuko.

32. artikulua.- Lanen egikaritzea-kontrola.

Eraikuntza berriak egiteko, lizentzia-eskatzaileek lanak noiz hasiko diren jakinarazi behar diote Udalarari, gutxienez 15 eguneko epearen barruan, dagokion zuinketaren egiaztapena eskatuz. Aurrikusitako epea igaro ondoren, lanak egikaritu ahal izango dira, lerrokadura, zuinketa eta atzeraketa ofizialak urratzearen ondorioz sortaraz daitezkeen erantzukizunen kaltetan gabe. Udal funtzionarioaren onespina duen sinatutako zuinketa-aktak, egikaritzea, sortaraz daitezkeen administrazio-erantzukizunetik salbuesten ditu, salbu interesatuak egindako urraketa bada edo zuinketa egiaztatu ondoren, berori ere urratzen bada.

Artículo 33.- Licencias de actividades e instalaciones

La realización de las actuaciones relacionadas en el artículo 18 de estas normas, requerirá previa licencia de actividades e instalaciones, bien se trate de nueva implantación, ampliación, modernización, modificación o cambio de titular.

La concesión de licencia de actividades e instalaciones está sujeta al cumplimiento de la reglamentación técnica aplicable según los artículos 39 y 40 del R.A.M.I.N.P.

Artículo 34.- Licencias de ocupación o funcionamiento

Una vez comprobada la adecuación de la ejecución de las obras a la licencia correspondiente y a la ordenación urbanística, la puesta en uso de los edificios o instalaciones, necesitará la previa licencia de ocupación o funcionamiento.

Están sujetas a licencia de ocupación:

a) La primera utilización de las edificaciones derivada de obras de nueva edificación o reestructuración total y la de aquellos locales resultantes de obras en los edificios en que sea necesario por haberse producido cambios en la configuración de los locales, alteración en los usos a que se destinan o modificación en la intensidad de dichos usos.

b) La puesta en uso de las instalaciones y la apertura de establecimientos industriales y mercantiles.

c) La nueva utilización de aquellos edificios o locales que hayan sido objeto de sustitución o reforma de los usos preexistentes.

La concesión de la licencia de ocupación para primera utilización de edificaciones o locales exigirá el cumplimiento de los siguientes requisitos:

a) Certificación final de obra cuando se hubiere exigido dirección técnico-facultativa.

b) Cédula de habitabilidad en su caso.

c) Licencias de apertura o supervisión de instalaciones si fueren exigibles.

d) Otras autorizaciones administrativas si fueren necesarias.

e) Terminación y recepción, en su caso, de las obras de urbanización.

f) Abono de las tasas municipales por licencia.

g) Resolución de las garantías establecidas, en su caso.

Los promotores solicitarán la licencia de ocupación, no pudiendo ocupar y/o usar las viviendas hasta que no se les haya concedido.

La puesta en uso de un edificio o la apertura de una instalación carente de licencia de ocupación cuando fuere preceptiva, constituye infracción urbanística, que será grave si el uso resultase ilegal o por cualquier causa se hiciese imposible la legalización; ello sin perjuicio de la órdenes de ejecución o suspensión precisas para el restablecimiento de la ordenación urbanística, incluida la clausura de la instalación o edificios afectados.

Artículo 35.- Concesión, suspensión, revocación, anulación, caducidad y prórrogas de las licencias.

Las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

Las licencias deben fijar el plazo de validez de las mismas, que empezará a contar a partir de la fecha recogida en el acta de replanteo.

Se dispondrá la suspensión de la eficacia de una licencia de obras en curso, cuando se compruebe el incumplimiento de sus condiciones materiales y hasta tanto los servicios municipales no comprueben la efectiva subsanación de los efectos observados. La licencia caducará si la subsanación no se lleva a cabo en los plazos que al efecto se fijen.

Esta suspensión quedará levantada, o será definitiva, dependiendo de la subsanación de los incumplimientos, según el plazo.

Las licencias serán anuladas cuando resultasen otorgadas erróneamente con la obligación de restituir el orden infringido.

Las licencias de obra se declararán caducadas:

a) Por desistimiento del solicitante.

33. artikulua.- Jarduerak egiteko eta instalazioak ezartzeko lizentzia.

Arau hauetako 18. artikuluan zehaztutako egikaritzak egiteko, aldez aurretik jarduerak egiteko eta instalazioak ezartzeko lizentzia ezinbestekoa da, ezarpen berria, hedapena, modernizaketa, aldaketa edo titular-aldaketaren kasuetan.

Jarduerak egiteko eta instalazioak ezartzeko lizentzia, JGO-KAEaren 39. eta 40. artikuluekin bat etorritik, aplikagarri den erregelamentazio teknikoaren arabera emango da.

34. artikulua. Okupazio-edo funtzionamendu-lizentzia.

1. Lanen egikaritzak dagokion lizentziari eta hirigintzarako antolamenduari egokitzen zaiela egiaztatu ondoren, eraikinak edo instalazioak martxan jarri ahal izateko, aldez aurretik okupazio-edo funtzionamendu-lizentzia beharrezkoa izango da.

Okupazioko lizentziari loturik daude:

a) Eraikuntzen lehenengo erabilera, eraikuntza berriko eta berregituratze osoko ondorio badira. Horietaz gain, eraikuntza baten berriratzeko obretan sortzen diren lokalak, lokalen forman eta erabileran edo erabilera horien intentsitatean aldaketak burutzearen ondorioz.

b) Instalazioak martxan jartze eta industria-eta merkataritza-establezimenduak irekitzea.

c) Eraikin eta lokalen lehenengo erabilera, lehenengo erabilera ordeztu edo berritzeak izan badituzte.

Aurreko zenbakiko a) apartatuan jasotako egoeretan, okupazioko lizentzia emateko ondorengo baldintza hauek bete beharko dira:

a) Obra amaierako ziurtagiria, egintzaren jarduerak zuzendaritza teknikoa behar duenean.

b) Bizigarritasun-zedula, hala balegokio.

c) Instalazioak irekitzeko edo ikuskatzeko lizentziak, eskatu ahal baldin badira.

d) Bestelako administrazio-baimenak, beharrezkoak izanez gero.

e) Hirigintza-lanen bukaera eta , hala balegokio, jasoketa.

f) Lizentziagatik ordaindutako udal tasak.

g) Ezarritako bermeen ebazpena, hala balegokio.

Sustatzaileek okupatzeko lizentzia eskatuko dute, eta berori eskuratu arte, ezingo dute etxebizitzak hartu edota erabili.

Okupazio-lizentziarik gabeko eraikin bat martxan jartzea edo instalazio bat irekitzea arau-urraketa izango da. Erabilera legez kanpokoa edo ondoren legezatzeko oztopatzen dituzten egoerak bilduz gero urraketa hori larritzat hartuko da. Hala ere, aipatutako guztia, ez da eragozpen izango, hirigintzarako antolamendua finkatzeko, egikaritzapen-edo lanak bertan behera uzteko aginduek emateko, kaltetutako instalazio edo eraikinen klausura barne.

35. artikulua.- Lizentzien esku-emate, eskepen, baliogabete, deseutzapen, iraungipen eta luzapenak.

Baimenak eta lizentziak emango dira, jabetza-eskubidea izan ezik eta besteen eskubideari kalterik egin gabe.

Lizentziek berorien baliagarritasun-epa ezarri beharko dute, berori zuinketa-aktak jasotzen duen unetik aurrera kontatzen hasita.

Egiten ari diren lanen lizentzia baten eragingarritasuna eskutu ahal izango da, baldintza materialak betetzen ez direla egiaztatuz gero, udal zerbitzuek sortutako hutsak zuzendu direla egiaztatzen ez diren bitartean. Lizentzia iraungi egingo da, horretarako ezarritako epearen barruan hutsak zuzentzen ez badira.

Esekipena deseutzatu edo behin-betikoa izango da, baldin eta epearen barruan hutsak zuzentzen badira edo ez.

Oker emandako lizentziak deseutzeaz gain, urratutako ordena berrezarri egin beharko da-

Lanak egiteko lizentziak iraungi egingo dira:

a) Eskatzailea atzera botatzen denean.

b) Por el transcurso de seis meses contados a partir de la fecha de concesión sin haber dado comienzo las obras o, cuando comenzadas fuesen interrumpidas durante un período igual o superior al expresado.

El plazo de vigencia de la licencia podrá ser prorrogado por un tiempo máximo igual al inicial a petición del solicitante previa su justificación y por una sola vez.

c) Por el transcurso del plazo señalado en la licencia para la terminación de las obras.

d) Por el impago de las tasas de obras en plazo de 30 días.

Capítulo 3.- Ordenes de ejecución y suspensión de obras y otros usos

Artículo 36.- Objeto y efectos

Las ordenes de ejecución y suspensión tienen por objeto el mantenimiento de la ordenación urbanística vigente, mediante la exigencia, por parte del ayuntamiento, del cumplimiento de los deberes de conservación, definidos en los artículos 36 y siguientes de estas normas y, de las disposiciones generales vigentes.

Sin perjuicio de la sanción disciplinaria que proceda en caso de infracción urbanística, el ayuntamiento podrá iniciar la ejecución subsidiaria de lo ordenado, a costa del infractor y en cuantía ajustada a los deberes legales del mismo. Si la infracción fuera además constitutiva de delito o falta se interpondrán las correspondientes denuncias.

Capítulo 4.- Deberes de conservación de los propietarios de los inmuebles

Artículo 37.- Obligación de conservación

Los propietarios de las edificaciones, urbanizaciones, terrenos, carteles e instalaciones deberán conservarlas en buen estado de seguridad, salubridad y ornato público.

Artículo 38.- Contenido del deber de conservación

Dentro del deber de conservación regulado en la vigente Ley del Suelo se entenderán incluidas las siguientes actuaciones:

a) Los trabajos y obras que tengan por objeto el mantenimiento de los terrenos, urbanizaciones particulares, edificios, carteles e instalaciones de toda clase en las condiciones particulares que les sean propias en orden a su seguridad, salubridad y ornato público. En tales trabajos y obras se incluirán, en todo caso, las necesarias para asegurar el correcto uso y funcionamiento de los servicios y elementos propios de las construcciones y la reposición habitual de los componentes de tales elementos o instalaciones.

b) Las obras, que según su coste no supongan la declaración de ruina, destinadas a reponer las construcciones e instalaciones a sus condiciones preexistentes de seguridad y salubridad, reparando o consolidando los elementos dañados que afecten a su estabilidad o sirvan al mantenimiento de sus condiciones mínimas de seguridad, salubridad y ornato en las presentes Normas.

A estos efectos, las urbanizaciones de propiedad municipal se equiparán a las particulares cuando, legal o contractualmente, tengan asignado su mantenimiento a las entidades urbanísticas de conservación.

Mientras no sea recibida provisionalmente la urbanización, los gastos de mantenimiento, conservación y funcionamiento serán de cargo de la entidad promotora.

Artículo 39.- Condiciones mínimas de seguridad, salubridad y ornato

a) En Urbanizaciones

Los propietarios asumen el mantenimiento y conservación de las acometidas de las redes de servicios y de todos los elementos que constituyan la urbanización.

b) En construcciones

En cuanto a la seguridad, las edificaciones deberán acondicionarse para prevenir la acción del agua y el fuego y las caídas. Los elementos de estructura se conservarán a fin de evitar los efectos de la corrosión y otros elementos agresores, así como también los materiales de revestimiento de fachadas,

b) Lizentzia eman eta sei hilabeteko epearen barruan lanak hasi ez edo lanak adierazitako epez edo luzeago batez eteten direnean.

Lizentziaren indarraldia hasierako gehienezko epez behin bakarrik luzatu ahal izango da, eskatzaileak hala eskatuta eta beti ere, aurretik justifikatuz.

c) Lanak bukatzeko epea amaitzen denean.

d) Lanen gaineko tasak 30 eguneko epearen barruan ordaintzen ez direnean.

3. kapitulua.- Egikaritzeta eta esekipen-agindua eta beste erabilerak.

36. artikulua.- Helburu eta ondorioak.

Egikaritzeta eta esekipen-aginduen bidez, indarrean dagoen hirigintzarako antolamendua mantentzen da, eta horretarako udalak, honako arauak 36. artikuluan eta ondorengoetan zehaztutako kontserbatzeko betebeharrak eta indarrean dauden xedapen orokorrak betearazteko eskatuko du.

Hirigintza urraketa eginez gero, diziplinazko zigorra ezarriko da eta hori ez da eragozpen izango, udalak agindutakoaren ordezkotik egikaritzeta hasteko, beti ere, urratzailearen kontura eta berorren lege-betebeharrei egokitutako diru-kopuruaren arabera. Urraketa delitutzat jotzen bada, dagozkion salaketak ezarriko dira.

4. kapitulua. Jabeek eraikinak kontserbatzeko dituzten betebeharrak.

37. artikulua.- Kontserbatzeko betebeharra.

Jabeek eraikin, hirigintza-gune, lursail, kartel eta instalazioak kontserbatu egin beharko dituzte horien segurtasun, osasungarritasun eta apaingarritasun publikoaren baldintzetan.

38. Kontserbatzeko betebeharraren edukia.

Indarrean dagoen Lurzoruaren Legeak arautzen duen kontserbatzeko betebeharraren barne egongo dira:

a) Lursail, hirigintza-gune partikular, eraikin, kartel eta instalazio mota guztiak mantentzea helburu duten lan eta obrak, segurtasun, osasungarritasun eta apaingarritasun publiko arloan dagozkien baldintza partikularretan. Aipatutako lan eta obretan behar besteko baldintza eta neurri hartuko dira alde batetik, eraikuntza beraren berezko elementuak eta zerbitzuen erabilera eta funtzionamendu egokia eta bestetik, aipatutako elementuen osagaiak berritzea bermatzeko.

b) Lanak, kostua dela eta, aurri-deklarazioa suposatzen ez dutenak, eraikuntza eta instalazioak aurreko segurtasun eta osasungarritasun baldintzetan berritzea, hain zuzen, egonkortasunean edo Arau hauetan zehazten diren gutxieneko segurtasun-, osasungarritasun-eta apaingarritasun-baldintzetan eragina duten kaltetutako elementuak konpondu edo finkatuz.

Ondorio hauetarako, udalaren jabetzapeko hirigintza-guneak partikularren jabetzapekoen parekoak izango dira, mantentzen diren kontserbaziorako hirigintza-entitateei badagokie, lege edo kontratu bidez.

Hirigintza-guneak behin-behineko jasoketa ez duen bitartean, mantentzen diren-, kontserbazio-eta funtzionamendu-gastuak entitate sustatzailearen kontura izango dira.

39. artikulua.- Segurtasun, osasungarritasun eta apaindueren gutxieneko baldintzak.

a) Hirigintza-guneetan:

Jabeek izango dute erantzukizuna zerbitzu-sareen hartune eta hirigintza-gunea osatzen duten osagai guztiak ondo funtzionatzeko egoeran mantentzeko eta kontserbatzeko.

b) Eraikuntzetan:

Segurtasun baldintzak: eraikinak itxiera eta estalkiak iragazkaitz mantendu behar ditu ura igarotzean, suteentzako babesa izan behar du egiturak eta erorketen aurkako babes-elementuak egoera onean mantendu behar ditu. Egiturazko osagaiak kontserbatu egin beharko dira, korrosioaren eragin eta kutsatzai-

coberturas y cerramientos para eliminar riesgos sobre las personas y los bienes.

En cuanto a la salubridad, Se mantendrán en buen estado las redes de servicio, instalaciones sanitarias, condiciones de ventilación e iluminación para garantizar su buen uso y utilización. Se respetarán las condiciones de limpieza que sean necesarias para evitar la aparición de insectos, parásitos, roedores, etc, que puedan ser origen de infecciones o peligro para las personas.

Conservarán en buen funcionamiento los elementos de reducción y control de emisiones de humos y partículas.

Artículo 40.- Colaboración municipal

Si el coste de las obras de ejecución para mantener las condiciones mínimas en las construcciones excediera de los límites establecidos y existieran razones de utilidad pública o interés social que aconsejaran la conservación del inmueble, el Ayuntamiento podrá subvencionar el exceso del coste de la reparación, excluyendolo de la declaración de ruina y requiriendo al propietario la ejecución del conjunto de obras necesarias.

Artículo 41.- Ordenes de ejecución para la conservación

Conforme a la legislación urbanística en vigor, el Ayuntamiento y, en su caso, la Diputación Foral de Alava, podrán ordenar, aunque no se derive de las Normas Subsidiarias, por motivos de interés estético o turístico, la ejecución de obras de conservación y de reforma en fachadas o espacios visibles desde la vía pública.

Los propietarios asumirán el costo de las obras cuando no sobrepase el límite del deber de conservación o cuando supusieran un aumento de valor del inmueble, siendo de cuenta del Ayuntamiento o, en su caso, de la Diputación Foral, si deciden asumirlos, cuando los costos sobrepasen esos límites y supongan mejoras de interés general.

Artículo 42.- Contribución de los inquilinos al deber de conservación

Lo dispuesto respecto a los deberes de los propietarios se entiende sin perjuicio de las obligaciones y derechos que para los arrendatarios de los inmuebles se derivan de la legislación locativa.

Artículo 43.- Conservación del patrimonio catalogado

Los propietarios y la administración, en el ámbito de su responsabilidad, están sujetos al deber de conservación, protección y custodia de aquellos edificios y demás bienes inmuebles que hayan sido objeto de catalogación como de interés cultural.

La catalogación como bienes inmuebles de interés cultural de un edificio o elemento exceptúa al mismo del régimen común de declaración de estado ruinoso.

Artículo 44.- Régimen particular de los solares

El propietario de un solar está obligado a:

- Cerrarlo con valla determinada por las Normas.
- Proteger o eliminar los pozos susceptibles de generar accidentes.
- Mantenerlo permanentemente limpio, libre de restos orgánicos o minerales, animales o plantas posibles portadores o transmisores de enfermedades o producir malos olores.

Capítulo 5.- Declaración de ruina

Artículo 45.- Procedencia de la declaración

Se declarará el estado ruinoso de las edificaciones en los supuestos previstos en la legislación aplicable sobre el régimen del suelo y ordenación urbana.

Artículo 46.- Daños no reparables

Se consideran daños no reparables técnicamente por los medios normales, aquellos cuya reparación implique la construcción de elementos estructurales de extensión superior a un tercio de la totalidad de los mismos.

Elementos estructurales, a estos efectos, son aquellas partes de la edificación a las que el cálculo estructural atribuye una

leengandik babestu, bai eta zimentazioak kaltetu ahal dituzten iragazketengandik ere. Fatxadak estaltzeko, estalki eta itxituren materialak mantendu egin beharko dira, pertsona zein ondasunei arriskurik ez sortzeko moduan.

Osasungarritasun baldintzak: zerbitzu-sareen, osasun-instalazioen, aireztapenaren eta argiteriaren baldintzen egoera egokia mantenduko da, emandako erabilera eta erabilpen-erregimenaren egokitasuna bermatzeko moduan. Eraikinak eta bere espazio libreeak garbi mantenduko dira pertsonen kutsadura edo arriskua sortu ahal dieten intsektu, karraskari eta kaleko animaliak ez agertzeko moduan.

Ke eta partikulen igorpenak urritu eta kontrolatzeko elementuak funtzionamendu onean mantenduko dira.

40. artikulua. Udalaren laguntza.

Lanak egikaritzeko kostuak ezarritako muga gainditzen badu, eta etxeak kontserbatzeko adinako erabilgarritasun publiko edo gizarte onurarik badu, Udalak, kostuaren diferentzia diruzlagundu ahal izango du, aurri-deklaraziotik ateraz, eta jabeari beharrezko lan guztiak egiteko eskatuz.

41. artikulua. Kontserbazio-lanak egiteko aginduak.

Indarrean dagoen hirigintza-legediarekin bat etorritik, eta nahiz eta ordezeko Arauetatik eratorri ez, Udalak edo hala balegokio, Foru Aldundiak arrazoi estetiko edo turistikoak direla-eta, kontserbazio edo eraberrikuntza lanak agindu ahal izango dituzte.

Lanak jabeen kontura egingo dira, baldin eta kostua jabeen dagokien kontserbazio mailaren barruan badago edo lanak erakuntzaren balioa handitzen badu. Lanak, Udalaren edo hala balegokio, Foru Aldundiaren kontura egingo dira, baldin eta kostuek adierazitako mugak gainditzen badituzte eta interes orokorrek badira.

42. artikulua. Maizterrek kontserbatzeko dituzten betebeharrak.

Jabeek dituzten betebeharrak jaso dira, eta horrek ez dio kalterik eragingo maizterren betebeharrak eta eskubideei, horiek hiri errentamenduen legedian jasota daude eta.

43. artikulua.- Katalogatutako ondasunen kontserbazioa.

Interes kulturalako eraikin zein ondasun higiezinaren katalogazioak, horiek kontserbatzeko, babesteko eta zaintzeko derrigortasuna dakar, eta horren ardurak, batetik, jabeek dute, eta bestetik, administrazioak berak, dagokien neurrian.

Eraikin batek edo osagai batek interes kulturalako katalogazioa lortzen badu, aurri-deklarazioaren erregimenetik kanpo uzten ditu eraikin zein elementuok.

44. artikulua.- Orubeen erregimen partikularra.

Orubeen jabeak derrigortuta daude ondoko baldintzak beteazteraz:

- Arauek zehaztutako hesien bitartez itxita egongo dira.
- Istripuak sortzeko moduan dauden putzu edo desnibelak kendu edo babestu egingo dira.
- Garbitasuna eta osasungarritasuna: orubea beti egon beharko da garbi. Orubean ez da egongo gaixotasunak dauzkaten animaliak elikatu edo babesteko moduko hondakin mineralik edo organikorik, ez eta usain txarra sortzeko modukorik ere.

5. kapitulua.- Aurri-deklarazioa.

45. artikulua.- Deklarazioaren egokitasuna.

Eraikuntzabaten aurri-deklazio egokia izango da, baldin eta lurzoruaren erregimena eta hiri-antolamenduaren aplikagarritasunaren legediak aurreikusitako kasuetan.

46. artikulua. Kalte konponezinak.

Eraikin batek dituen kalteak konpontzeko, eraikinaren hiru-renean baino zati handiagoan egitura eraikuntzak egin behar badira, eta konponketa horiek ezin badira ohiko baliabideen bidez egin, kalte horiek tekniki konponezintzat joko dira.

Eraikinaren egitura-osagaiak dira, egitura-kalkuluaren arabera, eusteko funtzioa eta erresistentzia egin behar duten osa-

misión portante y resistente reconocida, no admitiendo su sustitución, refuerzo o complementación en una operación de consolidación.

Para determinar la extensión del concepto daño no reparable, habrá que tener en cuenta:

a) El inventario pormenorizado de los elementos estructurales de la edificación con expresión de su cuantía en las unidades métricas habituales y de la proporción de cada uno en relación con el total expresado de forma porcentual.

b) La proporción de cada uno de los elementos que deba ser reconstruido.

Artículo 47.- Obras de reparación

Son obras de reparación las que reponen el edificio a sus condiciones preexistentes de seguridad y salubridad y, en especial, las que tienen por objeto consolidar, asegurar o sustituir los elementos dañados en aquél que afecten a su estabilidad o sirvan al mantenimiento de sus condiciones básicas de uso.

El coste de ejecución de la reparación se determinará mediante la redacción de un proyecto básico de reparación que contendrá al menos:

a) Memoria descriptiva detallada de las condiciones preexistentes a reponer, de los elementos dañados y de las soluciones técnicas adoptadas para la reparación, justificando la idoneidad de las mismas.

b) Reproducción fidedigna de la documentación gráfica y escrita del Proyecto original si existiere.

c) Documentación gráfica detallada de la edificación en su estado actual, con señalamiento de las partes dañadas y de las soluciones adoptadas para su reparación.

d) Presupuesto pormenorizado del coste de cada una de las obras de reparación, según partidas técnicamente diferenciables y a precios unitarios de mercado.

La determinación objetiva del valor actual de la edificación se llevará a cabo a partir del valor de reposición de la misma, minorado en razón de la depreciación que por su edad haya sufrido la edificación.

Servirán de base para la determinación del valor de reposición los módulos de venta de las Viviendas de Protección Oficial.

La depreciación se estimará a través de un coeficiente calculado a través de la siguiente fórmula:

$$Ce = 1 - 0,25 (\log x - 1)^2$$

siendo x el número de años del edificio que no podrá ser inferior a 10, ni superior a 300.

Artículo 48.- Relación con la ordenación

La simple conformidad con las Normas Subsidiarias o sus instrumentos de desarrollo no constituirá circunstancia urbanística que haga aconsejable la demolición de un inmueble salvo que la demolición haya sido establecida como determinación de los citados instrumentos.

Artículo 49.- Relación con la habitabilidad

Las deficiencias referentes a instalaciones o servicios en materia de habitabilidad de las viviendas no serán tenidas en cuenta a efectos de la declaración en estado ruinoso de la edificación por carecer de relación con dicho estado, salvo declaración de tal extremo por el órgano competente.

TITULO IV

DIVISION URBANISTICA DEL SUELO Y REGIMEN GENERAL DEL SUELO

Capítulo 1.- Divisiones urbanísticas del suelo

Artículo 50.- División del suelo en razón de su clasificación

Las presentes Normas Subsidiarias clasifican el suelo del municipio de Labastida en Suelo Urbano, Suelo Apto para urbanizar y suelo no urbanizable asignando los diferentes regímenes específicos de aprovechamiento y gestión para cada área del territorio.

Artículo 51.- División del suelo en razón de su calificación

La calificación global del suelo de las presentes Normas subsidiarias, divide el territorio municipal en zonas de asigna-

gaiak. Ezinezkoa izango da, berorien ordezkapena, indarpena edo osagarritasuna egin, bermatzeko operazio baten bidez.

Kalte konponezinen neurria zehazteko, ondokoak kontuan hartuko dira:

a) Eraikuntzaren egitura-osagaien inbentario zehaztua, bertan unitate metrikoen bidez horien zenbateko jasoz, eta bakoitzak era portzentualean jasotako zenbatekoarekin duen erlazioa.

b) Berreraiki behar diren elementu guztien proportzioa.

47. artikulua. Konponketa-lanak.

Konponketa-lanak dira eraikinari hasieran zeuzkan segurtasun eta osasungarritasun baldintzak itzultzen dizkienak, eta bereziki, eraikinaren egonkortasunari kalte egin ahal dioten kaltetutako osagaiak konpontzeko, segurtatzeko edo aldatzeko ditunak zein eraikinaren erabilera baldintzak mantentzeko egiten direnak ere.

Konponketaren egikaritzarako kostua honako hauek jasoz behar dituen oinarriko konponketa-proiektu batek zehaztuko du:

a) Jadanik zeuden baldintzen eta orain konpondu behar direnen, kaltetutako osagaien eta konponketarako hartutako irtenbide teknikoen Memoria deskribatzaile zehaztua, bertan konponketen egokitasuna justifikatuz.

b) Hasierako proiektuaren dokumentazio grafikoaren erreproduktzio fidagarria, baldin eta proiektu hori egon izan bada.

c) Eraikinaren egungo egoera nahikoa zehaztuta jasotzen duen dokumentazio grafikoa, bertan kaltetutako alderdiak eta horiek konpontzeko hartutako irtenbideak jasoz.

d) Konponketa-lan bakoitzaren kostuaren aurrekontu zehaztua, horretarako teknikoki bereizgarriak diren partidak eta merkaturako prezio bateratuak erabiliz.

Eraikinak egun duen balioa objetiboki zehazteko, kontuan hartuko da eraikina berriz ematen denean eraikinak duen balioa, eta balio horri murriztu egingo zaio eraikinak adinagatik jasan duen baliogalera.

Eraikinak berriz ematean duen balioa zehazteko, Babes Ofizialeko Etxebizitzen moduluak hartuko dira oinarritzat.

Baliogalera kalkulatzeko, honako eragiketa honen bidez lortuko den koefizientea hartuko da kontuan:

$$Ce = 1 - 0,25 (\log x - 1)^2$$

x eraikinaren urte kopurua izango da, eta ezin izango da 10 urte baino gutxiago izan, ez eta 300 urte baino gehiago ere.

48. artikulua. Antolamenduarekiko harremanak.

Ordezko arauekin edo Arauak garatzen dituzten tresnekin ados ez egoteak ez du esan nahi eraikin bat botatzeko moduko hirigintza gertakizun bat denik, eraikina botatzea aipatutako tresnek zehaztu badute salbu.

49. artikulua. Bizigarritasunarekiko harremanak.

Eraikinekin instalazioetan edo zerbitzuetan dituzten gabeziak ez dira kontuan hartuko eraikinaren aurri-deklarazioa egiteko orduan, horrek ez daukalako zerikusirik aurri-deklarazioarekin, salbu organo eskudunak halako deklarazioa egiten badu.

IV. TITULUA

LURZORUAREN HIRIGINTZA-BANAKETA ETA ARAUDI OROKORRA.

1. kapitulua.- Lurzoruaren hirigintza-banaketak.

50. artikulua.- Lurzoruaren sailkapena.

Ordezko Arau hauetan Bastidako udalbarrutiaren lurzoru-mota hauek bereizten dira: Hiri-lurzorua, Hirigintzarako gai den lurzorua eta Hirigintzarako gai ez den lurzorua. Era berean, lurralde-eremu bakoitzari probetxamendu eta kudeaketarako erregimen zehatza egokitzen zaizkio.

51. artikulua. Lurzoruaren kalifikazioa.

Honako ordezko Arau hauen kalifikazio orokorrek lurralde gune eta eremuetan banatzen da; gune eta eremuei erabi-

ción de usos y sus correspondientes intensidades, regulando de manera general el régimen de cada uno de ellos.

Esta calificación global comprende las determinaciones que definen la estructura general y orgánica del territorio recogidas en el artículo 25 del Reglamento de Planeamiento y las recogidas en su artículo 36.a sobre delimitación de áreas de suelo no urbanizable.

La calificación del suelo divide el territorio en las siguientes zonas:

- a) Zonas de aprovechamiento lucrativo
- b) Sistemas generales y locales
- c) Zonas de suelo no urbanizable

Los usos concretos asignados a cada zona, su autorización en cada una de las parcelas y las ordenanzas de edificación específica están determinadas en la calificación pormenorizada del suelo y señalados en las normas particulares.

Las Normas Subsidiarias establecen la calificación pormenorizada en las zonas de suelo urbano de edificación directa, asiendo el planeamiento de desarrollo quien la efectúe en las zonas de suelo apto para urbanizar la definitiva pormenorización.

La relación entre calificación global y pormenorizada define los diferentes tipos de usos:

a) Uso característico: Define la calificación por el dominante y de mayor implantación en el área de que se trate.

b) Uso compatible: Aquel que las normas permiten establecer en áreas de uso característico sin que implique modificación de sus características.

c) Usos prohibidos: Aparecen prohibidos por las normas de ordenación o desarrollo por considerarlos incompatibles con los objetivos de ordenación de las diferentes áreas o son incompatibles con las calificaciones establecidas en ellas.

Artículo 52.- División del suelo en razón de la gestión urbanística

Las Normas Subsidiarias de Labastida en razón de la gestión urbanística delimitan el territorio en las siguientes áreas:

- a) Terrenos de edificación directa.
- b) Unidades de ejecución continuas y discontinuas para reparto de cargas cuya delimitación queda delimitada en las Presentes Normas.
- c) Ambitos de planeamiento remitido en donde las Normas Subsidiarias remiten su desarrollo a Planes Parciales y/o Especiales.

Capítulo 2.- Incidencia del planeamiento sobre las situaciones preexistentes

Artículo 53.- Situaciones fuera de ordenación

Conforme al Ordenamiento Urbanístico vigente se consideran disconformes con el planeamiento los edificios, construcciones e instalaciones que se encuentren en las situaciones siguientes:

1) Fuera de ordenación expresa:

* Los que ocupen suelo calificado como viario o espacios libres públicos, tanto de sistema general como local, salvo que las propias Normas Subsidiarias o sus instrumentos de desarrollo determinen expresamente la compatibilidad de lo existente, en todo o en parte, con la nueva ordenación.

* Los que se encuentren situados en el suelo apto para urbanizar o en ámbitos de suelo urbano sujetos a reforma interior, salvo que de las Normas Subsidiarias se deduzca su conformidad con la ordenación prevista, o que resulten incorporados a la misma por los Planes Parciales o especiales correspondientes.

* Los que alberguen usos incompatibles con los permitidos por la calificación.

2) Fuera de ordenación no expresa:

* Los que no encontrándose en la situación del apartado anterior están en contradicción con las determinaciones de las presentes Normas Subsidiarias.

lera orokorrak eta erabileren intentsitateak esleitzen zaizkie, guztia orokorrean arautuz.

Honela osatzen da kalifikazio orokorra: batetik, lurraldearen egitura orokorraren eta organikoaren funtsezko osagaiekin (egitura hori Antolamenduaren Erregelamenduko 25. artikulua definitzen du); bestetik, hirigintzarako gai ez den lurzoru-eremuak mugatzearekin (lege bereko 36.a. artikulua arautzen du).

Lurzoruaren kalifikazioak lurraldea ondoko gunetan banatzen du:

- a) Irabazizko ustiapeneko gunek:
- b) Sistema orokor eta tokikoak.
- c) Hirigintzarako gai ez diren lurzoruetako gunek.

Kalifikazio zehatzak dakar gune bakoitzari erabilera zehatzak esleitzea, lursail bakoitzeko baimendutako erabilerak definitzea eta eraikitze berarizko ordenantzen bidez zehaztasun zehatzak arautzea.

Ordezko Arauek zehazki kalifikatu behar dute zuzenean erabiltzeko hiri-lurzorua. Hirigintzarako gai den lurzoruarentzako hititarrarentzako, aldiz, antolamenduak egin behar du behin-betik kalifikazio zehatza.

Kalifikazio orokorrak eta zehatzak erabilerak sailkatzen ditu:

a) Berezko erabilera: gune edo eremu baten kalifikazioaren ezaugarria da, erabilera nagusia delako eta lurralde-eremu horretan gehien ezarri dena delako.

b) Erabilera bateragarria: berezko denarekin batera jar daiteke, eta biek mantentzen dituzte haien izaerak edo berez dituzten eraginak.

c) Debekatutako erabilerak: ordezko arau hauetako edo Zati Egitamuen Antolamenduko kalifikazioek debekatzen dituzte, lurralde-eremu bat antolatzeko dauden helburuak lortzea eragozten dutelako edo bertan ezarritako kalifikazioek bateragarri ez direlako.

52. artikulua. Lurzoruaren banaketa hirigintza-kudeaketaren arabera.

Bastidako Ordezko Arauek hirigintza-kudeaketaren arabera, lurraldea honela mugatzen dute:

a) Zuzenean eraikitze lursailak.

b) Egikaritze-unitate jarraiak edo ez jarraiak, antolamenduzuzeneko lurzoruetako kargak banatzeko direnean, beti ere, mugaketa Ordezko Arauetan jasoz.

c) Atzeratzen diren antolamenduaren eremuak, non Ordezko Arauek beren garapena Zati Egitamu edota Berarizko Egitamuetara mugatu behar diren.

2. kapitulua.- Jadanik dauden egoerekiko antolaketaren ondorioak.

53. artikulua. Arauetatik kanpoko egoerak.

Indarrean dagoen Hirigintza Araudiaren arabera, egoera hauetan dauden eraikinak edo instalazioak ez datoz bat antolamendurekin:

1) Berarizko antolaketarekin bat ez datozen egoerak:

* Bideentzako kalifikatu den lurzoru hartzea, edo gune libre publikoak hartzea, nahiz sistema orokorrean nahiz tokikoan, salbuespen honekin: Ordezko Arauek edo haiek garatzen dituzten tresnek berariz esatea bateragarria dela -osorik edo hein batean -arauketa berriekin.

* Barne eraldaketa egingo zaien hirigintzarako gai den lurzoru edo hiri-lurzoruaren daudenak, salbu, Ordezko Arauek aurrikusitako arauketaekin bat datozela zehatzen badu edo Zati Egitamu edo berarizko egitamuek euren barne hartzen badiutze.

* Kalifikazioak onartzen dituen erabilerekin bateraezinez diren erabilerak edukitzea.

2) Berarizkoa ez den antolaketarekin bat ez datozen egoerak:

* Aurreko ataleko egoeretan ez egon arren, ordezko arau hauetako xedapenekin kontraesan egotea.

Artículo 54.- Obras autorizadas en los edificios fuera de ordenación

En los edificios situados fuera de ordenación expresa, solamente permitirán las siguientes intervenciones constructivas:

- 1) Las que vayan directamente dirigidas a eliminar las causas determinantes de la situación de fuera de ordenación.
- 2) Las de restauración científica, restauración conservadora, conservación y ornato.

3) Además en los supuestos contemplados en la vigente Ley del Suelo, las de consolidación, siempre que o afecte por una vez o sucesivamente a más del 30% de sus elementos estructurales o forjados. Esta limitación nunca será aplicable al supuesto a que se refiere el párrafo primero del apartado 1.a. del artículo anterior.

4) Cuando los edificios que alberguen usos incompatibles con los permitidos por la calificación, se sitúen en suelo no urbanizable también se permitirá el cambio a un uso compatible, siéndoles de aplicación lo establecido en el punto 3 del párrafo siguiente.

En los edificios fuera de ordenación no expresa, se permitirán las siguientes intervenciones constructivas:

- 1) Las que vayan directamente dirigidas a eliminar las causas determinantes de la situación fuera de ordenación.
- 2) Las de restauración científica, restauración conservadora, conservación y ornato, consolidación y reforma y ampliación, siempre sin sobrepasar, en este caso, los aprovechamientos otorgados por las Normas ni vulnerar el resto de parámetros señaladas en las mismas.

3) En el supuesto de edificios situados en suelo no urbanizable, se permitirán las obras señaladas en los dos párrafos anteriores, aún cuando se rebasen los límites de densidad de edificación o no se cumplan las condiciones de dimensión de las parcelas. La ampliación -por una vez o sucesivamente- podrá alcanzar como máximo el 25% de la superficie construida.

Capítulo 3.- Régimen general del suelo

Sección 1ª.- Suelo Urbano y Apto para urbanizar

Artículo 55.- Derechos y deberes básicos de los propietarios

Los propietarios habrán de incorporarse al proceso urbanizador y edificatorio desde el momento en que sean aprobados definitivamente los instrumentos de planeamiento aplicables a sus terrenos con la obligación de cumplir sus determinaciones en los plazos estipulados en los mismos, si los hubiese.

Asimismo participarán en la equidistribución de los beneficios y cargas en la medida que les obliguen las presentes Normas.

Una vez efectuada la distribución equitativa de los beneficios y cargas, para la adquisición gradual de las facultades urbanísticas los propietarios de los terrenos habrán de cumplir los siguientes deberes legales:

- a) Ceder los terrenos destinados a dotaciones públicas.
- b) Ceder los terrenos y que se localice el aprovechamiento del ayuntamiento o adquirir dicho aprovechamiento por su valor urbanístico.
- c) Costear o ejecutar la urbanización en los plazos señalados.
- d) Solicitar la licencia de edificación en los plazos que se señalen.
- e) Edificar los solares en los plazos fijados por estas Normas, en su caso.

La enajenación de fincas o terrenos supondrá la subrogación del adquirente en el lugar y puesto del anterior propietario en los derechos y deberes derivados del proceso urbanizador y edificatorio.

Artículo 56.- Facultades urbanísticas

Los propietarios adquirirán gradualmente los derechos urbanísticos tal y como se establece en la legislación urbanística.

- a) A urbanizar
- b) Al aprovechamiento urbanístico
- c) A edificar

54. artikulua. Arauketatik kanpo dauden eraikinetan egin daitezkeen lanak.

Berarizko antolaketatik kanpo dauden eraikinetan lan hauek egin daitezke:

1) Antolaketatik kanpo egotea sortzen duten arrazoiak desgertarazteko, zuzen-zuzenean horretarako, diren lanak.

2) Berriztapen zientifikorako lanak, mantentzeko berriztapenerako lanak, mantendu eta apaindurarako lanak eta sendotzeko lanak.

3) Indarrean dagoen Lurzoruaren Legeak aurrikusitako kasuetan egin daitezke sendotzeko lanak, beti ere, ez badiote aldi batean edo zatika, egiturazko osagaien edo forjatuen azaleraren %30 baino gehiagori eragiten. Muga hori ezin zaio jarri aurreko artikulua 1.a. ataleko lehen parrafoaren kasuari.

4) Kalifikazioak onartu dituen erabilerekin bateraezinek diren erabilera dituen eraikinak, eta hirigintzarako gai ez den lurzorian dagoenean, onartzen da erabilera bateragarri batera aldatzea, hurrengo parrafoaren 3. puntuan ezarritakoa aplikatuz.

Berarizkoa ez den antolaketatik kanpo dauden eraikinetan lan hauek egin daitezke:

1) Antolaketatik kanpo egotea sortzen duten arrazoiak desgertarazteko, zuzen-zuzenean horretarako, diren lana.

2) Berriztapen zientifikorako lanak, mantentzeko berriztapenerako lanak, mantendu eta apaindurarako, sendotu, eraberritu eta handitzeko lanak, beti ere, kasu horretan, Arauek emandako probetxamenduak gainditu gabe eta Arauetako beste xedapenak urratu gabe.

3) Hirigintzarako gai ez den lurzorian dauden eraikinak, aurreko bi parrafoetako lanak onartzen dira, nahiz eta eraikitzeko dentsitate-mugak gainditu edo lursailen neurriaren baldintzak ez bete. Handitzerakoan, aldi batean nahiz pixkanaka, gehienez ere eraikitako azaleraren % 25 har daiteke.

3. kapitulua.- Lurzoruaren araudi orokorra.

1. saila.- Hiri-lurzoria eta Hirigintzarako gai den lurzoria

55. artikulua.- Jabeen oinarrizko eskubideak eta betekizunak

Jabeak, euren lursailetan aplikatzen diren antolamendurako egiterapideak onartzen diren unetik aurrera, hirigintza-eta erakuntza-prozesu barne sartu beharko dira, adierazitako zehaztapenak bertan ezarritako epean betez.

Era berean, onura eta kargen hainbanaketan ere parte hartuko dute, honako Arauek horretara behartzen dituen neurrian.

Behin, hirigintza-ahalmenak lortzeko, onura eta kargen hainbanaketa egin eta gero, jabeek ondoko lege-betebeharrak bete beharko dituzte:

- a) Horniketa publikora zuzendutako lursailak ematea.
- b) Lursailak eman eta udalaren probetxamendua finkatzea edo adierazitako probetxamendua hirigintza aldetik duen balioa dela eta, eskuratzea.
- c) Hirigintza-gunea adierazitako epeetan kosteatu edo egikaritzea
- d) Eraikitzeko lizentzia zehaztutako epeen barruan eskatzea.

e) Orubeak Arau hauek, hala balegokio, zehaztutako epean barruan eraikitzea.

Finkak edo lursailak besterentzean, jabe berriak lehengoaren tokia eta maila hartuko ditu hirigintza-eta erakuntza-prozesutik eratortzen diren eskubide eta betebeharrei dagokienez.

56. artikulua.- Hirigintza-ahalmenak

Jabeek hirigintza-eskubideak mailaz-maila eskuratuko ditu, hala ezartzen baitu hirigintza-legediak.

- a) Hirigintzarako eskubidea.
- b) Hirigintza-probetxamendurako eskubidea.
- c) Eraikitzeko eskubidea.

d) A la edificación

Ninguna facultad urbanística podrá ser adquirida por silencio administrativo en contra de lo establecido en la normativa urbanística.

Artículo 57.- Derecho a urbanizar

Para adquirir este derecho por parte de los propietarios de los terrenos sara necesario la previa aprobación definitiva del planeamiento más específico para cada clase de suelo.

a) En suelo urbano: las normas subsidiarias y en su caso plan especial de reforma interior.

b) En suelo apto para urbanizar: normas subsidiarias y plan parcial.

Si la legislación o el planeamiento urbanístico lo exigiese, será necesaria así mismo la aprobación de estudio de detalle, proyecto de urbanización o cualquier instrumento que haya previsto aquélla.

Artículo 58.- Derecho al aprovechamiento urbanístico

Los propietarios de los terrenos adquirirán el derecho al aprovechamiento urbanístico una vez hayan acreditado el cumplimiento de los deberes de cesión, equidistribución y urbanización dentro de los plazos fijados.

Los titulares de los terrenos adquirirán el aprovechamiento urbanístico resultante de aplicar a la superficie de su propiedad el 85% del aprovechamiento del área en que se encuentre, salvo en las actuaciones asistemáticas, que será el que le asigne las Normas.

En Suelo Apto para Urbanizar el 85% del aprovechamiento tipo asignado al área de reparto.

Artículo 59.- Derecho a edificar

Los propietarios de los terrenos adquirirán el derecho a edificar mediante el otorgamiento de licencia conforme con la ordenación urbanística aplicable.

Artículo 60.- Derecho a la edificación

Los propietarios de los terrenos adquirirán el derecho a la edificación mediante la terminación de las obras realizadas conforme a licencia.

Sección 2ª.- Suelo no urbanizable

Artículo 61.- Destino

Los terrenos clasificados como no urbanizables no podrán ser destinados a fines distintos a los establecidos, con carácter general, en la vigente Legislación del Suelo y, en las presentes Normas.

Artículo 62.- Prohibiciones y autorizaciones

Serán de aplicación las autorizaciones y prohibiciones recogidas en la vigente Ley del Suelo, así como las específicas de las Normas Subsidiarias.

TITULO V

REGIMEN DE USOS

Capítulo 1.- Determinaciones generales

Artículo 63.- Definición de uso urbanístico

Se denomina uso urbanístico del suelo la actividad urbanística que se admite en un espacio del territorio de acuerdo con las distintas zonas y ámbitos establecidos en estas Normas.

Este concepto tiene un valor estrictamente urbanístico, por lo que se establece a tenor de las facultades que otorga la legislación urbanística.

Artículo 64.- Clasificación de los usos

Se distinguen los siguientes usos:

1) Producción de recursos primarios

a) Extractivos

b) Investigación

c) Sector primario: agrícola-ganadero-forestal

2) Producción industrial

a) Industria

b) Artesanía y oficios artesanos

c) Servicios de reparaciones

3) Almacenes y comercio mayorista

d) Eraikuntzarako eskubidea.

Ezingo da hirigintza-ahalmenik lortu administrazio-isiltasunaren bitartez, hirigintza-araudiak ezarritakoaren aurka.

57. artikulua.- Hirigintzarako eskubidea.

Jabeek honelako eskubidea lortu ahal izateko, aldez aurretik lurzoru bakoitzari dagokion antolamendu zehatzenaren behin-betiko onarpena ezinbestekoa izango da.

a) Hiri-lurzoruan: ordezeko arauak eta hala balegokio, barne eraldaketarako berarizko egitamuak.

b) Hirigintzarako gai den lurzoruan: ordezeko arauak eta zati egitamuak.

Legediak eta hirigintzarako antolamenduak hala eskatuz gero, xehetasun-azterketa, hirigintza-proiektua edo hark aurrikusitako edozein tresna ere onartu beharko dira.

58. artikulua.- Hirigintza-probetxamendurako eskubidea.

Jabeek hirigintza-probetxamendurako eskubidea eskuratuko dute, behin emate, hainbanaketa eta hirigintzari buruzko betebeharrak, zehaztutako epearen barruan bete ondoren.

Lursailtako titularrek, euren jabetza-eremuari kokatuta dagoen eremuaren %85eko probetxamendua aplikatu ondoren lortutako hirigintza-probetxamendua izango dute. Sistematik kanpo dauden egikarizetan aldiz, Arauek ezarriko dute hirigintza-probetxamendua.

Hirigintzarako gai den Lurzoruan berriz, banaketa-eremuaren probetxamendu-tipoaren %85a aplikatuko da.

59. artikulua.- Eraikitzeo eskubidea.

Lursailen jabeek eraikitzeo eskubidea lizentzia eskuratzean lortuko dute, aplikagarri den hirigintza-araudiarekin bat etorritz.

60. artikulua.- Eraikuntzarako eskubidea.

Lursailen jabeek eraikuntzarako eskubidea lanak bukatutakoan lortuko dute, lizentziarekin bat etorritz.

2. saila.- Hirigintzarako gai ez den lurzoruak.

61. artikulua.- Xedea.

Hirigintzarako gai ez diren lurzoruak ezingo dira, orokorrean, indarrean dagoen Lurzoruaren Legediak eta honako Arauek ezartzen duten helburuetatik kanpo erabili.

62. artikulua.- Debeku eta baimenak.

Indarrean dagoen Lurzoruaren Legeak eta Ordezko Arauek jasotzen dituzten baimen eta debekuak aplikatuko dira.

V. TITULUA

ERABILERA ERREGIMENA.

1. kapitulua.- Zehaztopen orokorrak.

63. artikulua.- Hirigintza-erabilerearen definizioa.

Lurraldearen eremu batean ordezeko arau hauetan ezarritako guneen eta eremuaren arabera onartzen den hirigintza-jarduera da lurzoruaren hirigintza-erabilera.

Kontzeptuak hirigintzan dauka balioa, horregatik, Lurzoruaren Legeak antolamenduari esleitutako ahalmenen arabera ezartzen da.

64. artikulua. Erabilerearen sailkapena

Hona hemen erabilerearen sailkapena:

1) Lehen mailako baliabideen ekoizpena.

a) Erauzketa.

b) Ikerketa.

c) Lehen sektorea: nekazaritza, abeltzantza eta basoko-erabilera.

2) Industria-ekoizpena.

a) Industria.

b) Artisautza eta artisau-lanbideak.

c) Konponketa-zerbitzuak.

3) Biltegiak eta handizkako merkataritza.

a) Almacenes vinculados a explotaciones productivas de recursos primarios e industriales

- b) Comercio mayorista
- c) Almacén y comercio de productos de recuperación
- 4) Equipamiento
 - a) Educación
 - b) Cultural
 - c) Sanitario
 - d) Asistencial
 - e) Deporte
 - f) Religioso
 - g) Administrativo
 - h) Servicios urbanos
 - i) Genérico

5) Terciario

- a) Oficinas
- b) Comercio
- c) Hospedaje
- d) Recreativo
- e) Terciario-genérico

6) Residencial

- a) Vivienda familiar
- b) Vivienda colectiva
- 7) Areas libres

- a) Parque suburbano
- b) Parque urbano
- c) Plazas
- d) Areas peatonales

8) Comunicaciones y transportes

a) Viarias

9) Infraestructuras básicas

- a) Redes e instalaciones de servicios
- b) Comunicación social

10) Agua

- a) Lagunas y balsas naturales
- b) Embalses y balsas artificiales
- c) Ríos y arroyos

11) Otros usos

- a) Elementos ornamentales
- b) Cerramientos y vallados
- c) Publicidad estática
- d) Elementos de señalización, mojones, hitos, etc.

Artículo 65.- Agrupamiento de los usos

Los diversos tipos de agrupamiento son:

1) Según la necesidad de que los mismos precisen o no de construcciones o instalaciones para su desarrollo:

- a) Usos constructivos (en matriz 1)
- b) Usos no constructivos (en matriz 2)

2) Según la titularidad del suelo:

- a) Uso de propiedad pública (en matriz Pu)
- b) Uso de propiedad privada (en matriz Pr)

3) Según la posibilidad de ubicación en un ámbito espacial

- a) Usos característicos (en matriz A)
- b) Usos compatibles (en matriz B)
- c) Usos prohibidos (en matriz C)

Capítulo 2.- Uso de producción de recursos primarios

Artículo 66.- Definición y clases

Se denomina uso de producción de recursos primarios no energéticos, a las actividades de producción de materias primas - excluidos los recursos energéticos o mineros-, que debidamente clasificadas se dispondrán en condiciones de transporte a centros transformadores o manufactureros.

a) Lehen mailako baliabideak eta industria-baliabideak ekoizteko ustiapenekin lotutako biltegiak.

- b) Handizkako merkataritza.
- c) Berreskura daitezkeen ekoizkinak biltzea eta salerostea.
- 4) Ekipamendua.
- a) Hezkuntza.
- b) Kultura.
- c) Osasuna
- d) Laguntza.
- e) Kirola.
- f) Erlijioa.
- g) Administrazioa.
- h) Hiri-zerbitzuak.
- i) Orokorra.

5) Hirugarren sektorekoa.

- a) Bulegoak.
- b) Merkataritza.
- c) Ostalaritza.
- d) Aisialdia.
- e) Hirugarren sektorea orokorrean.

6) Egoitzak.

- a) Familia-etxebizitza.
- b) Talde-etxebizitza.
- 7) Gune libreak.

- a) Hiri inguruko parkea.
- b) Hiriko parkea.

- c) Plazak.
- d) Oinezkoen eremuak.

8) Bide-komunikazioak eta garraioak.

a) Bideak

9) Oinarrizko azpiegiturak.

- a) Zerbitzuen sareak edo instalazioak.
- b) Gizarte-komunikazioa.

10) Ura.

a) Aintzirak.

b) Urtegi eta urmael artifizialak.

c) Ibai eta errekek.

11) Bestelako erabilerak.

a) Apaingarri-osagaiak.

b) Itxiturak eta hesiak.

c) Publizitate estatikoa.

d) Seinalatzeko osagaiak, mugarriak, zedarriak, etab...

65. artikulua.- Erabilerak taldekatzea.

Multzoak egiteko mota desberdinak hauexek dira:

1) Euren garapenerako eraikin edo instalazioak egiteko duten beharrianaren arabera:

- a) Eraikuntza-erabilerak (1. matrizean)
- b) Eraikuntzatik kanpoko erabilerak (2. matrizean)

2) Lurzoruaren titularitatearen arabera:

- a) Erabilera publikoa (Pu matrizean)
- b) Erabilera pribatua (Pr matrizean).

3) Gune batean kokatzeko aukeraren arabera:

- a) Berezko erabilerak (A matrizean)
- b) Erabilera bateragarriak (B matrizean)
- c) Galarazitako erabilerak (C matrizean)

2. kapitulua. Lehen mailako baliabide-ekoizpenaren erabilerak

66. artikulua.- Definizioa eta motak.

Energia-baliabideak ez diren lehen mailako baliabideak ekoizteko erabileran sartzen dira: lehengaiak ekoizteko jarduerak -energia-edo meatz-baliabideak salbu -; ondo sailkatu eta garraiatzeko moduan jarriko dira, zentro eraldatzaileetako edo manufaktura-zentroetako populazioa ezartzeko erabiliko dira.

No se incluyen en este grupo ni las operaciones de transformación (Uso industrial) ni las de almacenamiento.

Se distinguen las siguientes clases:

1) Extractivas: actividades encaminadas a la explotación de canchales y otras materias en el subsuelo y en superficie.

2) Investigación y exploración: actividades en caminadas al análisis de tierras, relacionadas o no con las extractivas, y que llevan consigo movimientos de tierras y en general alteración de la situación original del terreno.

3) Sector primario: son las encaminadas a la explotación de la tierra que lleven consigo instalaciones o construcciones permanentes o temporales.

Se incluyen las siguientes actividades:

a) Actividades básicas de autoconsumo: se entiende por autoconsumo la tenencia de animales que tiene por objeto la utilización de la carne y productos obtenidos para uso puramente familiar, siempre y cuando no se supere el siguiente número máximo de animales:

- 4 cabezas de ganado porcino
- 2 cabezas de ganado vacuno o equino
- 5 cabezas de ganado ovino-caprino
- 10 conejas madres
- 20 aves

b) Explotaciones ganaderas ligadas al uso del suelo: son las explotaciones ganaderas en las cuales el ganado depende en más de un 50% para su alimentación de la producción agraria de las explotaciones a la que se vincula. Se incluyen las cochineras con un número de cerdos adultos no superior a 10, las granjas de menos de 50 aves y las conejeras de menos de 100 conejos. Se excluyen los usos piscícolas.

c) Explotaciones ganaderas no ligadas al uso del suelo: en ellas los recursos alimenticios no provienen directamente de la explotación vinculada, en un 50% como mínimo. Se incluyen las cochineras superiores a 10 cerdos adultos o granjas avícolas con más de 50 aves o conejeras de más de 100 conejos.

- d) Usos piscícolas
- e) Bordas y cercados
- f) Abrevaderos de ganado

Capítulo 3.- Producción industrial

Artículo 67.- Definición y clases

Se denomina uso de producción industrial al que tiene por finalidad llevar a cabo operaciones de elaboración, transformación y reparación de productos.

Se distinguen las siguientes clases:

1) Industria: actividades cuyo objeto principal es la obtención o transformación de productos por procesos industriales. Se distinguen las siguientes clases:

- a) Primeras operaciones de transformación de minerales
- b) Industrias de transformación
- c) Industrias agrarias y forestales

2) Artesanía y oficios artísticos: actividades cuya función principal es la obtención o transformación de productos, generalmente individualizables, por procedimientos no seriados o en pequeñas series.

3) Reparación y tratamientos de productos de consumo doméstico: actividades cuya función principal es reparar o tratar objetos de consumo doméstico con objeto de restaurarlos o modificarlos, pero sin que pierdan su naturaleza inicial.

- a) Talleres de reparación de vehículos
- b) Reparaciones electrodomesticas
- c) Reparaciones de chapa y pintura
- d) Desguaces y depósito de automóviles

Capítulo 4.- Almacenes y comercio mayorista

Artículo 68.- Definición y clases

Se denomina uso de almacenes y comercio mayorista a las actividades independientes o vinculadas a una actividad de pro-

Ez dira talde horretan sartzen, ez eraldaketa-eragiketak (industriarako erabilera da) ez eta biltegiakoak ere.

Mota hauek bereizten dira:

1) Erauzketa: harrobiaren ustiapen eta lurrazpi eta azaleko bestelako materien ustiapenarekin loturiko jarduerak.

2) Ikerketa eta esploraketa: lur-analisiarekin loturik dauden jarduerak, erauzketarekin zerikusia dutenak zein ez dutenak, eta hain zuzen, lur-mugiketak orokorrean, lursailaren jatorrizko egoeraren aldaketa dakartenak.

3) Lehen sektorea: lurrairen ustiapenarekin loturiko jarduerak, hain zuzen, instalazio edo eraikuntza iraunkorrak edo aldirikakoak eragiten dituztenak.

Lehen sektoreak ondoko jarduerak hartzen ditu bere barne:

a) Autokontsumorako oinarrizko jarduerak: autokontsumoa da abereak edukitzea haragia eta haietatik lortutako ekoizkinak familiak kontsumitzeko direnean soilik, beti ere, abereen kopurua, kopuru hauek baino txikiagoa denean:

- txerri-azienda: 4 buru,
- behi-edo zaldi-azienda: 2 buru,
- ardi-edo ahuntz-azienda: 5 buru,
- 10 untxi eme
- 20 hegazti.

b) Abeltzantza-ustiapenak lurzorua erabilerrari lotuak: abeltzantza-ustiapen horietan abereen elikaduraren %50 baino gehiago nekazaritza-ekoizpenetik lortzen da, beraz, bigarren ustiapen horretara dago lotuta. Atal honetan barne hartzen dira ere 10 txerri heldu baino gutxiago dituzten txerritegiak, 50 hegazti baino gutxiagoko granjak, eta 100 untxi baino gutxiagoko untxitegiak. Kanpoan geratzen dira arrain-hazkuntzarako erabilerrak.

c) Abeltzantza-ustiapenak lurzorua erabilerrarekin lotuta ez daudenak: honelako ustiapenetan, elikagaien %50a ez dator zuzen nekazaritza-ustiapenetik. Atal honetan barne hartzen dira ere 10 txerri heldu baino gehiago dituzten txerritegiak, 50 hegazti baino gehiagoko granjak, eta 100 untxi baino gehiagoko untxitegiak.

- d) Arrain-hazkuntzarako erabilera.
- e) Bordak eta itxiturak.
- f) Aberentzako uhaskak.

3. kapituluak.- Industria-ekoizpena.

67. artikulua.- Definizioa eta motak.

Industria-ekoizpenerako erabilera da xede duena energia-ekoizkinak erauzteko jarduera edo ekoizkinak egiteko, eraldatzeko edo konpontzeko jarduera.

Mota hauek bereizten dira :

1) Industria: industria-prozesuen bidez ekoizkinak lortzea edo eraldatzea dute jarduera horiek xede nagusi.

Sailkapeneko hirugarren maila osatzen dute hurrengo mota hauek:

- a) Mineralak eraldatzeko hasierako eragiketak.
- b) Eraldakuntzarako industriak.
- c) Abeltzantza edo baso-industriak.

2) Artisautza eta artisau-lanbideak: jardueraren funtzio nagusia ekoizkinak lortzea edo eraldatzea da, baina, gehienetan individualizagarriak dira, eta serieko prozedurarik ez da erabiltzen edo serie txikitik egiten dira.

3) Etxeko kontsumorako ekoizkinak konpontzea edo tratatzea: jardueraren funtzio nagusia etxeko kontsumorako diren gauzak konpontzea edo tratatzea da, xedea, haien berriztatzea edo aldatzea da, baina, haien hasierako izaera.

- a) Ibilgailuak konpontzeko lantegiak.
- b) Etxetresna elektrikoak konpontzea.
- c) Xafila eta margoa konpontzea.
- d) Ibilgailuak biltegitzea eta gordailatzea.

4. kapituluak.- Biltegiak eta handizkako merkataritza.

68. artikulua.- Definizioa eta motak.

Biltegiak eta handizkako merkataritzaren definizioa: menpekotasunik gabeko jarduerak, edota udal ekoizpeneko jarduera

ducción pero que requieren espacio separado de aquélla, cuyo objeto principal es el depósito, guarda o almacenaje de bienes y productos, así como las funciones de almacenaje y distribución de las propias del comercio mayorista.

Se distinguen las siguientes clases:

1) Almacenes y silos vinculados a explotaciones productivas de recursos primarios e industriales (no comerciales)

- a) Almacenes vinculados a explotaciones agrarias
- b) Almacenes industriales

2) Comercio mayorista: actividades de almacenamiento comercial no vinculados a explotaciones productivas de los usos de producción de recursos primarios y producción industrial, así como los vinculados funcionalmente pero distanciados físicamente entre sí.

a) Almacenes y comercio mayorista de productos animales y vegetales sin transformar.

b) Almacenes y comercio mayorista de productos animales y vegetales transformados.

c) Almacenes y comercio mayorista interindustriales.

d) Almacenes y comercio mayorista de productos manufacturados.

3) Almacén y comercio de productos de recuperación: actividades de almacenamiento y comercio, en su caso, de productos desechados en desuso (depósito de automóviles, etc., Excluye los vertederos de residuos sólidos urbanos de industriales).

Capítulo 5.- Equipamiento

Artículo 69.- Definición y clases

Se denomina uso de equipamiento las actividades tendentes a satisfacer las distintas necesidades colectivas o personales de todos los miembros de la sociedad.

Se distinguen las siguientes clases:

- 1) Educación:
- 2) Cultural
- 3) Sanitarias
- 4) Asistencial
- 5) Deporte
- 6) Religioso
- 7) Administrativo
- 8) Servicios urbanos
- 9) Genérico

Capítulo 6.- Terciario

Artículo 70.- Definición y clases

Se denomina uso terciario las actividades que tienen por finalidad la atención de servicio al público.

Se distinguen las siguientes clases:

1) Oficinas: (Se excluyen las oficinas de la Administración pública).

2) Comercio: actividades destinadas a suministrar mercancías al público mediante ventas al por menor, ventas de comidas y bebidas para consumo en el local, o a prestar servicios a los particulares.

a) Comercio no alimentario

b) Comercio alimentario

c) Hostelería

3) Hospedaje:

a) Hoteles y apartoteles

b) Campamentos de turismo o campings

4) Recreativo: actividades recreativas con participación, como casinos, salas de juego, salas de fiesta, discotecas, cines.

Capítulo 7.- Residencial

Artículo 71.- Definición y clases

Se denomina uso residencial la actividad tendente a proporcionar alojamiento a las personas.

batekin zerikusia dutenak, baina horretatik bananduta egon behar dutenak; batez ere, ondasun eta produktuak gorde edo biltegitzeko helburua dute, baita handizkako merkataritzarako ondasunak bildu eta banatzeko ere.

Ondoko motak bereizten dira:

1) Biltegi eta metak, lehen mailako eta industriako baliabideak (baina ez merkataritzakoak) ekoizteko ustiapenekin lotura dutenak.

a) Nekazaritza-ustiapenekin zerikusia duten biltegiak.

b) Industria-biltegiak.

2) Handizkako merkataritza: biltegiak merkataritzarako erabiliz direnean, baina ez lehen sektoreko baliabideak ekoizteko, ezta industria-ekoizpenerako ere; haien artean tarte fisikoa eduki arren funtzioaren aldetik lotuta daudenak barne.

a) Eraldatu gabeko animalia-eta landare-produktuetarako biltegiak eta handizkako merkataritza.

b) Animalia-eta landare-produktu eraldatueterako biltegiak eta handizkako merkataritza.

c) Industria-arteko biltegiak eta horrelako handizkako merkataritza.

d) Produktu manufacturatueterako biltegiak eta handizkako merkataritza.

3) Birziklitzeko produktuak bildu eta salerostea: berriro erabiliko ez diren produktuak (auto erabiltezinak...) bildu eta salerostea (hiriko hondakin solido eta industria-hondakinetak) zabortegeak ez dira hemen sartzen).

5. kapitulua.- Ekipamendua.

69. artikulua.- Definizioa eta motak.

Ekipamenduaren erabilera gizarteko pertsona bakun eta pertsona-talde guztien beharrianak betetzeko helburua duten jarduerak dira.

Hauek dira ekipamendu-motak:

- 1) Hezkuntzakoak.
- 2) Kulturakoak.
- 3) Osasunekoak.
- 4) Laguntzakoak
- 5) Kirolekoak.
- 6) Erliziozkoak.
- 7) Administrazioakoak.
- 8) Hiri-zerbitzuak.
- 9) Orokorra.

6. kapitulua.- Hirugarren sektorea.

70. artikulua.- Definizioa eta motak.

Hirugarren sektoreko jarduerak dira jendeari zerbitzuak emateko helburua dutenak.

Hauek dira bereizten diren motak :

1) Bulegoak: (Herri Administrazioiko bulegoak ez dira hemen sartzen)

2) Merkataritza: jendeari salgaiak eskuratzeko jarduerak, baitxikizkako salmenta, bai lokalean bertan kontsumitzeko janari eta edariak saltzea, bai partikularrei zerbitzuak ematea.

a) Janariez kanpoko merkataritza.

b) Janarien merkataritza.

c) Ostalaritza.

3) Ostata.

a) Hotel eta aparthotelak.

b) Turismorako kanpamenduak edo kanpinak.

4) Olgetarako lekuak: jendeak parte hartzen duen olgeta-jarduerak: kasinoak, jokorako gelak, dantzalekuak, diskotekak, zinemak, etab...

7. kapitulua.- Egoitzazkoa.

71. artikulua.- Definizioa eta motak.

Egoitzazko erabilera da jendea bizitzeko lekuak sortzea.

Se distinguen las siguientes clases:

1) Vivienda familiar: comprende la residencia destinada al alojamiento de personas que configuran un núcleo con los comportamientos habituales de las familias, tengan o no razón de parentesco.

Según su organización en la parcela y el tipo edificatorio se distinguen las siguientes clases:

a) Vivienda unifamiliar: cuando en la unidad parcelaria se edifica una sola vivienda.

a.1. Vivienda unifamiliar aislada

a.2. Vivienda unifamiliar pareada

a.3. Vivienda unifamiliar en hilera

b) Vivienda plurifamiliar: cuando en cada unidad parcelaria se edifican varias viviendas agrupadas en condiciones tales que les fuera o, pudiera ser, de aplicación la Ley de Propiedad Horizontal.

b.1. Vivienda plurifamiliar aislada

b.2. Vivienda plurifamiliar pareada

b.3. Vivienda plurifamiliar en hilera

2) Vivienda colectiva: corresponde la residencia destinada al alojamiento estable de personas que no configuran núcleo que pudiera ser considerado como familiar (conventos, residencias de estudiantes, etc...)

Cuando la residencia tenga la consideración de prestación de asistencia mediante los servicios sociales, este uso tendrá simultáneamente la consideración de equipamiento asistencial.

Igualmente los conventos, residencias de estudiantes, etc, tendrán también la consideración del equipo comunitario correspondiente.

3) Tendrán la consideración de viviendas unifamiliares, las caravanas, mobilhomes o casa prefabricadas ubicadas en cualquier terreno que no tenga la consideración de campings, según la definición contenida en el Decreto 178/1989 de modificación del Decreto 41/1987, sobre ordenación de campings en el País Vasco.

Capítulo 8.- Espacios ajardinados

Artículo 72.- Areas libres

Se denomina uso de áreas libres las actividades a desarrollar en los terrenos destinados a plantaciones de arbolado y jardinería con objeto de: garantizar la salubridad, reposo y esparcimiento de la población, mejorar las condiciones ambientales de los espacios urbanos, proteger y aislar las vías de tránsito rodado; al desarrollo de juegos infantiles y, en general, mejorar las condiciones estéticas de la ciudad.

Se distinguen las siguientes clases:

1) Parque suburbano

2) Parque urbano

3) Plazas

4) Areas peatonales

Conformarán los Sistemas General y Local de Espacios Libres única y exclusivamente las áreas libres de dominio y uso público señalados expresamente en los planos de Calificación Global y Calificación Pormenorizada.

Ningún otro recinto tendrá la consideración de espacio libre.

Artículo 73.- Instalaciones y construcciones permitidas en los espacios ajardinados adscritos al Sistema General de Espacios Libres

En los parques urbanos y suburbanos de dominio y uso público adscritos al Sistema General de espacios libres, se admitirán:

1) Instalaciones y construcciones vinculadas al uso de equipamiento deportivo, cultural o recreativo.

2) Kioskos comerciales para la expedición de bebidas, flores, revistas, etc, siempre que las construcciones no superen una superficie total de 10 m² y una altura máxima de cornisa de 2,50 m, y sus zonas de servicio (mesas y sillas).

3) Aparcamientos en superficie y viales en superficie.

Hauek dira erabilera horren motak:

1) Familia-etxebizitza: familiak bezala portatzen diren jende-taldeak bizitzeko lekua. Berdin da partaideek ahaidetasuna izatea edo ez.

Lursaila antolatzeke modu eta eraikin motari begira, hau da etxebizitza horien sailkapena:

a) Familia bakarreko etxebizitza: lursailean etxebizitza bakarra dagoenean.

a.1. Familia bakarreko etxebizitza banandua.

a.2. Familia bakarreko etxebizitza parekatua.

a.3. Familia bakarreko etxebizitza lerrokatua.

b) Familia anitzeko etxebizitza: lursailean etxebizitza batzuk badaude eta dauden bezala Etzankako Jabetza arautzen duen Legea aplikatu ahal bazaizkie.

b.1) Familia anitzeko etxebizitza banandua.

b.2) Familia anitzeko etxebizitza parekatua.

b.3) Familia anitzeko etxebizitza lerrokatua.

2) Talde-etxebizitza: familia ez den taldea osatzen dutenen bizileku egonkorra (komentua, ikasle-egoitza, etab.).

Gizarte-zerbitzuen bidez bizileku hori laguntza emateko erabiltzen bada, laguntzarako ekipamenduzat joko da.

Era berean, komentuak, ikasle-egoitzak etab. komunitate-ekipamendua ere izango dira.

3) Familia bakarreko etxebizitza bananduzat joko dira honakoak: karabanak, mobilhome delakoak eta kanpina ez den edozein lekutan eraikitzen diren etxe prefabrikatuak. Kanpintzat jotzen dena jakiteko, ikus 178/1989 Dekretua, Euskal Herriko Kanpinak sailkatzen dituen 41/1987 Dekretua aldatzen duena.

8. kapitulua.- Lorategiak.

72. artikulua.- Gune libreak.

Guneak librean erabileraren barne, zuhaitzak landatzeko eta lorategiak jartzeko lekuetan burutzeko jarduerak sartzen dira. Erabilera horren helburuen artean hauek daude: osasun publikoa bermatzea, jendeari atsedean hartzeko eta aisialdiak gozatzeko aukera ematea, hirietako ingurugiroa hobetzea, errepideak babestu eta isolatzea, haurrei jolasteko lekua ematea eta, oro har, hiriaren itxura hobetzea.

Hauek dira lorategi-motak:

1) Hiri inguruko parkeak.

2) Hiriko parkeak.

3) Plazak.

4) Oinezkoen eremuak.

Gune Librean Sistema Orokorra eta Toki-sistema osatzeko, jabetza eta erabilera publikoko guneak baino ez dira kontuan izango, hain zuzen, Kalifikazio Orokor eta Kalifikazio Zehatzeko planoetan zehazten direnak.

Ez da bestelako gune librerik onartuko.

73. artikulua.- Gune Librean Sistema Orokorrean sartzen diren lorategietan onartzen diren instalazio eta eraikuntzak.

Hiriko eta hiri inguruko parkeetan, jabetza eta erabilera publikokoak badira eta Gune Librean Sistema Orokorrean sartzen badira, honako instalazio eta eraikuntzak onartuko dira:

1) Kirol-, kultura-edo aisialdirako ekipamendua erabiltzeko balio dutenak.

2) Edariak, loreak, aldizkariak etab... saltzeko kioskoak, 10 m² baino gehiago zabalera ez badute, eta horien erlaizaren altuera 2,50 metrokoa baino ez bada. Zerbitzu-lekuak (mahaiak eta aulkiak dauden tokiak) kontuan hartuko dira.

3) Lurgaineko aparkaleku eta bideak.

4) Aparcamientos subterráneos (estacionamientos de vehículos).

La ocupación máxima de cada una de las instalaciones se cifra en el 5% de la superficie total calificada en los puntos 1, 2 y 3 anteriores.

En cualquier caso, la superficie total de los distintos elementos que conformen el Sistema General, excluidas las construcciones e instalaciones señaladas e los apartados 1, 3 y 4 anteriores, deberá cumplir el standard mínimo exigido en el artículo 25.1.c del Reglamento de Planeamiento.

Artículo 74.- Instalaciones y construcciones permitidas en los espacios adscritos al Sistema Local de espacios Libres

En los espacios ajardinados adscritos al Sistema Local de espacios libres se permitirán las construcciones e instalaciones señaladas en los puntos 1, 2 y 4 del artículo anterior.

La ocupación máxima de estas instalaciones será igualmente el 5% de la superficie total calificada, salvo en el supuesto de los aparcamientos subterráneos que podrán alcanzar el 100% de la superficie total calificada.

Capítulo 9.- Comunicaciones y transportes

Artículo 75.- Definición y clases

Se denomina uso de comunicaciones y transportes las actividades tendentes al desarrollo de los movimientos de las personas y los vehículos de transporte, así como las que permiten el estacionamiento de éstos.

Se distinguen las siguiente clases:

1) Viarias: actividades destinadas a facilitar el transporte de personas y mercancías por carretera.

a) Carreteras

b) Caminos rurales

c) Caminos y pistas forestales

d) Calles municipales

e) Calles peatonales

f) Camino de servicio y privados

g) Terminales de transportes de personas y mercancías

h) Estacionamiento de vehículos excluidos los aparcamientos públicos en superficie

Artículo 76.- Condiciones constructivas de los estacionamientos cubiertos de vehículos

Los estacionamientos cubiertos de vehículos cumplirán las condiciones de diseño y calidad exigidas por la normativa de viviendas de protección oficial a este tipo de instalaciones y las determinaciones del Decreto 171/85 del Gobierno Vasco.

Capítulo 10.- Infraestructuras básicas

Artículo 77.- Definición y clases

Se denomina uso de infraestructuras básicas destinadas a la provisión de servicios vinculados a las infraestructuras y comunicación social.

Se distinguen las siguientes clases:

1) Redes e instalaciones técnicas de servicio: que comprenden los terrenos destinados a la provisión de los servicios vinculados a las infraestructuras.

a) Abastecimiento de agua

b) Suministro de energía eléctrica

c) Tratamiento de vertidos líquidos

d) Tratamiento y eliminación de vertidos sólidos

e) Suministro de gas

f) Oleoductos

g) Gaseoductos

2) Comunicación social: comprende los terrenos destinados a acoger instalaciones técnicas vinculadas a los servicios de comunicación por ondas, cables u otros sistemas, aéreos o subterráneos.

Capítulo 11.- Agua

Artículo 78.- Definición y clases

Se denomina uso de Aguas a los espacios ocupados por las aguas continentales superficiales, integradas en el ciclo hidrológico, sometidas a la regulación de la Ley 29/1985, de 2 de agosto, de Aguas.

4) Lurrazpiko aparkalekuak (ibilgailuak uzteko lekuak).

Aurreko instalazio bakoitzak izan dezakeen gehieneko zabalera kalifikatu den luraren %5a izango da.

Nolanahi ere, 1., 3. eta 4. ataletako eraikuntza eta instalazioak izan ezik, Sistema Orokorreko beste osagaien azalera osoak gutxieneko estandarra bete beharko du, Antolamendurako Erregelamenduak 25.1.c. artikuluan eskatzen duena, alegia.

74. artikulua.- Gune Libreen Toki-sisteman sartzen diren lorategietan onartzen diren instalazio eta eraikuntzak.

Gune Libreen Toki-sistemaren barruko lorategietan aurreko artikulua 1., 2. eta 4. puntuetako eraikuntza eta instalazioak onartuko dira.

Instalazio hauen gehienezko azalera, kalifikatutako azalera osoaren %5a izango da, lurrazpiko aparkalekuena izan ezik: horiek kalifikatutako azalera osoaren %100a hartu ahal izango dute.

9. kapitulua.- Bide-komunikazio eta garraioak.

75. artikulua.- Definizioa eta motak.

Bide-komunikazio eta garraioen erabilera gizaki eta ibilgailuen mugimendua errazteko edozein jardura, baita ibilgailuak aparkatzea errazten duten jardura guztiak dira.

Jardura horiek horrela sailkatu dira:

1) Bidekoak: pertsonak eta salgaiak errepidetik garraiatzea errazten dutenak.

a) Errepideak.

b) Landa-bideak.

c) Mendi-bideak.

d) Udal kaleak.

e) Oinezkoen kaleak.

f) Zerbitzuko bideak eta bide pribatuak.

g) Gizaki eta salgaiak garraiatzeko ibilgailuen terminalak.

h) Ibilgailuen aparkalekuak, lurgaineko aparkaleku publikoak izan ezik.

76. artikulua.- Aparkaleku estaliak eraikitzeke baldintzak:

Babes ofizialeko etxebizitzan diseinu eta kalitateak dituzten baldintza berberak beteko dituzte Aparkaleku estaliek. Horrez gain, Eusko Jaurlaritzako 171/85 Dekretuaren aginduei jarraituko diete.

10. kapitulua.- Oinarrizko azpiegiturak.

77. artikulua.- Definizioa eta motak.

Oinarrizko azpiegituren erabilera gizarteko azpiegitura eta komunikazioekin lotura duten zerbitzuak emateko edozein jardura da.

Hauek dira oinarrizko azpiegiturak:

1) Zerbitzuko sare eta instalazio teknikoak, azpiegiturekin zerkusia duten zerbitzuak emateko erabiltzen diren lurak barne.

a) Ur-horniketa.

b) Elektraingar-horniketa.

c) Isurki likidoen tratamendua.

d) Isurki solidoen tratamendua eta ezereztea.

e) Gas-horniketa.

f) Oliobideak.

g) Gas-bideak.

2) Gizarte komunikazioa: uhin, kable eta bestelako sistemen bidezko komunikazio-zerbitzuekin lotura duten instalazio teknikoak jartzeko lurak.

11. kapitulua.- Ura.

78. artikulua.- Definizioa eta motak.

Uren erabilera, ziklo hidrologikoaren barnean dauden gaineko ibaietako urek okupatutako espazioa da. Beroriek, abuztuaren 2ko 29/1985 Uren Legearen arabera arautuko dira.

Se distinguen las siguientes clases.

- 1) Lagunas y balsas naturales
- 2) Embalses y balsas artificiales
- 3) Ríos y arroyos
- 4) Canalizaciones permanentes de regadío

Capítulo 12.- Otros usos

Artículo 79.- Otros usos

Se distinguen las siguientes clases:

- 1) Elementos ornamentales
- 2) Cerramientos y vallados
- 3) Publicidad estática
- 4) Elementos de señalización: mojones, hitos cartográficos, otros.

TITULO VI

NORMAS GENERALES DE LA EDIFICACION

Capítulo 1.- Determinaciones generales

Sección 1ª. Definiciones básicas

Artículo 80.- Definiciones de parámetros urbanísticos y edificatorio

Se denominan parámetros urbanísticos a las variables que materializan el aprovechamiento otorgado por el planeamiento.

Son parámetros edificatorios las variables que definen físicamente el volumen de una edificación y su relación con la parcela en la que se localiza.

Artículo 81.- Definición de parcela y edificación

Parcela es la superficie de terreno deslindada como unidad física predial y registrada.

Edificación es toda construcción destinada al desarrollo de la residencia, equipamiento, prestación de servicio, industria o fines agropecuarios, que dispone de una estructura funcional y física, individualizada y propia y cuenta con un acceso unitario.

a) Edificio principal: tiene entidad para cumplir la función a la que se destina, tanto desde el punto de vista funcional y estructural como jurídico.

b) Edificio complementario: depende de otro principal y no tiene individualidad para cumplir por sí solo la función a la que se destina.

Toda edificación principal, o conjunto de edificaciones principal y complementaria, estará indisolublemente vinculada a una o varias parcelas, circunstancia que quedará debidamente registrada con el señalamiento de la edificabilidad u otras condiciones urbanísticas bajo las que se hubiera edificado.

No se puede dar la existencia de la complementaria de forma independiente.

Sección 2ª. Tipos edificatorios básicos

Artículo 82.- Clases

Edificación aislada: la que se sitúa en el interior de una parcela, sin que ninguno de sus planos de fachada tenga contacto con las propiedades colindantes.

Edificación entre medianeras: La que estando construida en una única parcela, tiene líneas de edificación coincidentes, al menos, con los linderos laterales. Sus modalidades son, cerrada, abierta y en hilera.

Edificación pareada: aquella en la que las construcciones cumplen la condición de medianeras en un único lindero común, y la de edificación aislada en los restantes.

Corresponde a las normas específicas de cada zona, desarrollar la anterior clasificación tipológica básica en función del uso principal de cada edificación.

Sección 3ª. Sistemas de ordenación

Artículo 83.- Definición y clases

Se define el sistema de ordenación como el conjunto de reglas que determinan un modo diferencial de ordenar y ocupar el espacio, una forma identificable de ciudad y una situación morfológica específica.

De los distintos modos de ocupación del espacio estas Normas Subsidiarias han utilizado el de:

- a) Alineación a vial

Ondoko mota desberdinak bereizten dira:

- 1) Idoi eta urmael naturalak.
 - 2) Urtegi eta urmael artifizialak.
 - 3) Ibai eta errekek.
 - 4) Ureztatzeko kanalizazio iraunkorrak.
12. kapitulua.- Bestelako erabilerak.
79. artikulua.- Bestelako erabilerak.
- Ondoko motak bereizten dira:
- 1) Apaingarri-osagaiak.
 - 2) Itxiturak eta hesiak.
 - 3) Publizitate estatikoa.
 - 4) Seinalatzeko osagaiak, mugarriak, zedarriak, etab...

VI. TITULUA

ERAIKUNTZARAKO ARAU OROKORRAK

1. kapitulua.- Zehaztapen orokorrak.

1. saila.- Oinarrizko definizioak.

80. artikulua. Hirigintza-eta eraikuntza-parametroen definizioak.

Hirigintza-parametroak antolamenduak emandako probetxamendua gauzatzen dituzten aldakiak dira.

Eraikuntza-parametroak eraikinen bolumen fisiko eta berorin kokatzen deneko lurzatiarekiko erlazioa zehazten duten aldakiak dira.

81. artikulua.- Lursaila eta eraikuntzaren definizioa

Lurzatia erregistratutako predio-unitate fisiko gisa banatutako lursailaren azalera da.

Eraikuntza egoitza, ekipamendu, zerbitzuen eskaintza, industria, nekazaritza edo abeltzaintza erabilerarako izango den edozein eraikuntza da, berezko egitura funtzional eta fisiko daukana eta sarrera unitarioa daukana.

a) Eraikin nagusia: bere funtzioa betetzeko entitatea du, funtzio eta egitura dagokionez, eta era berean, alde juridikoaren ikuspuntutik ere.

b) Eraikin osagarria: eraikin nagusiaren pean dago eta bere funtzioa betetzeko ez du banakotasunik.

Eraikin nagusia, edo eraikin nagusi eta osagarrien taldea, lurzati bati edo gehiagori lotuko zaizkie, eta ezingo da inolako zatiketarik egin. Guztia, eraikigarritasuna edo bestelako hirigintza-baldintzak zehaztuz behar bezala jasoko dira, horien arabera eraiki baitira.

Ezin izango da eraikin osagarri independentea eraiki.

2. saila.- Oinarrizko eraikuntza-tipoak.

82. artikulua.- Motak.

Eraikuntza isolatua: lurzati baten barruan dagoena da, eta eraikuntza horren fatxada bat bera ere ez dago jabetza mugakide bati atxikita.

Mehelin arteko eraikuntza: lurzati batean eraikita dago, baina eraikuntza-lerro batzuek eta alboetako muga batzuk bat egiten dute. Hiru motatakoak dira: itxiak, irekiak eta lerrokatuak.

Eraikuntza parekatua: eraikuntzaren eta alboko muga batek bat egiten dutenean, eta muga bakar hori mehelin artekoan denean.

Gune bakoitzeko arau zehatzek, eraikin bakoitzaren funtzioa kontuan izanik, aurreko oinarrizko motaren arabera sailkapena egingo dute.

3. saila.- Antolamendu-sistemak.

83. artikulua.- Definizio eta motak

Antolamendu-sistema, espazioaren antolaketa eta okupazioa, hiri-identifikazioa eta egoera morfologiko zehatza adierazten duen arau-multzoa da.

Okupazio-modu desberdinen artean, Ordezko Arauek honako hau aukeratu dute:

- a) Bidearekiko lerrokadura.

b) Edificación aislada

El sistema de ordenación por alineación corresponde a la concepción de ciudad en que predomina la configuración de una imagen tradicional de calle. Se caracteriza por la disposición de fachadas formando línea continua marcando la alineación de la calle.

El sistema de ordenación por edificación aislada corresponde a la morfología urbana en que la situación dominante es la existencia de espacios libres exteriores a la construcción, sean públicos o privados y con independencia de su tratamiento. Las fachadas de los edificios no se sitúan ni sobre la alineación de la calle, ni sobre otros linderos de parcela, aunque eventualmente pueda darse esa situación. La ordenación se realiza a través de las relaciones entre la edificación y la parcela que la soporta, y entre cada edificio y los de su entorno, así como la vialidad circundante.

En los dos sistemas de ordenación la forma precisa de las edificaciones puede definirse de una de las dos maneras siguientes:

a) Configuración unívoca: cuando viene determinada gráficamente por el planeamiento.

b) Configuración flexible: cuando se confía al Plan Parcial o Especial el desarrollo de los parámetros urbanísticos y edificatorios aplicables a la parcela.

Capítulo 2.- Parámetros urbanísticos

Sección 1ª. Parámetros urbanísticos

Artículo 84.- Superficie edificable total

Es el valor que señala el planeamiento para limitar la superficie total que puede construirse en un ámbito o, en su caso, en una parcela.

Artículo 85.- Superficie edificada total

Es la suma de las superficies realmente construidas de cada una de las plantas sobre rasante que componen el edificio.

La superficie edificada total de un edificio se computará aplicando los criterios de medición establecidos en el Régimen de Viviendas de Protección Oficial.

Se excluirán del cómputo anterior:

a) Los soportales y plantas bajas diáfnas porticadas de uso público.

b) La superficie de planta bajocubiertas o entrecubiertas si carece de posibilidades de uso o está destinada a instalaciones comunitarias del edificio o trasteros vinculados a las viviendas. En caso contrario, se computará a partir de una altura libre de 1,50 metros.

Artículo 86.- Aprovechamientos urbanísticos lucrativos del Suelo urbano y Apto para Urbanizar

El aprovechamiento urbanístico lucrativo es la superficie total edificable, expresada siempre en metros cuadrados construidos, de los usos permitidos en relación a la superficie de la proyección horizontal del terreno de referencia, como materialización del contenido del derecho de propiedad, también expresada en metros cuadrados.

Artículo 87.- Coeficiente de edificabilidad

El coeficiente de edificabilidad es la relación entre la superficie total edificable de cada uso autorizado o compatible y la superficie de la proyección horizontal del terreno de referencia.

En el suelo Urbano y Apto para urbanizar constituye el parámetro base para el cálculo de los aprovechamientos urbanísticos.

Artículo 88.- Densidad residencial

Es la relación entre el número de viviendas construibles en un ámbito y la superficie total del mismo, incluyendo tanto las superficies edificables como los Sistemas Locales.

El anterior parámetro puede ser sustituido o complementado por alguno de los siguientes, en función del sistema de ordenación y tipo edificatorio adoptados:

a) Superficie mínima de parcela por vivienda: mediante el cual se obtiene el número de viviendas susceptibles de construir en un terreno, a través de la relación entre la superficie total de la parcela y aquélla.

b) Eraikuntza isolatua.

Lerrokaduraren arabera antolaketa-sistema, kale-konposaketa betiko irudia nagusi den antolaketari dagokio. Fatxadak, kalearen lerrokadurari jarraituz, lerro jarraitu baten taiutzen dira.

Eraikuntza isolatuaren arabera antolaketa-sisteman, eraikuntzatik kanpo dauden gunee libreak nagusi dira, bai publikoak bai pribatuak, eta tratamendua kontuan izan gabe. Eraikinetako fatxadak, ez dira kalearen lerrokadura gainean kokatzen edo bestelako lurzati-mugarrien gainean kokatzen, nahiz eta, halakoak aldizka gerta daitezkeen. Antolaketa, eraikuntza eta berori koka-tua dagoen lurzatiaren arteko, eta eraikin bakoitza eta inguruko-koen arteko harremanen bitartez egiten da. Era berean, honela ezartzen dira inguruko bideak.

Antolamendu-sistema bietan, eraikuntzen forma ondoko bi erataria zehaztu ahal da:

a) Taiukera unibokoa: antolamenduak grafikoki zehaztutakoa.

b) Taiukera malgua: lurzatiari aplikatu dakizkiokeen hirigintza-eta eraikuntza-parametroen garapena Zati Egitamu edo Berarizko egitamuaren arabera egiten denean.

2. kapituluak.- hirigintza-parametroak.

1. saila.- Hirigintza-parametroak.

84. artikulua.- Eraikigarri den guztizko azalera.

Antolamenduak, eremu, edo hala balegokio, lurzati baten eraiki daitekeen azalera mugatzeko zehazten duen balioa da.

85. artikulua.- Eraikitako guztizko azalera.

Eraikina osatzen duten sestra gaineko benetan eraikitako oin-azala guztien batuketa da.

Eraikin baten eraikitako guztizko azalera Babes Ofizialeko Etxebizitzaren Araudiak ezarritako neurtzeko irizpideak aplikatuz lortuko da.

Ondoko hauek kanpoan gelditzen dira:

a) Erabilera publikorako diren aterpe eta behe-oinak, hain zuzen, ikusteko inolako trabarik gabekoak.

b) Estalkipeko edo teilatuartekoen oin-azalera, beti ere, erabiltzeko posibilitaterik ez badu edo eraikinaren elkarte-instalazioak egiteko erabiltzen bada edota, etxebizitzaren ganbara bada. Bestelako kasuetan, 1,50 m-tik gorako altuera libredun azalerak kontuan hartuko dira.

86. artikulua.- Hiri-lurzoru eta Hirigintzarako gai den lurzoruaren irabazizko hirigintza-probetxamenduak.

Irabazizko hirigintza-probetxamendua azalera eraikigarri osoa da, beti ere, eraikitako metro karratueta adierazia, hain zuzen, erreferentzi den lursailaren etzankako proiektzioaren azalarekin loturiko baimendutako erabilererena eta jabetza-eskubidearen edukia gauzatzen duena, hori ere, metro karratueta adierazia.

87. artikulua.- Eraikigarritasun-koefizientea.

Eraikigarritasun-koefizientea ondoko bi azalaren arteko erlazioak osatzen du: batetik, baimendutako edo bateragarri den erabilera bakoitzaren guztizko azalera eraikigarria eta bestetik, erreferentzi den etzankako proiektzioaren azalera.

Adierazitako koefizientea, hiri-lurzoru eta hirigintzarako gai den lurzorueta, hirigintza-parametroak kalkulatzeko oinarritzko parametroa da.

88. artikulua.- Egoitza-dentsitatea.

Eremu baten eraiki daitekeen etxebizitza-kopuruaren eta eremuaren azalera osoaren arteko erlazioa da, azalera eraikigarriak eta Toki-Sistemak barne daudelarik

Aurretik zehazturiko parametroa ondoko parametro batez ordezkatu edo osatu daiteke, antolamendu-sistema eta hartutako eraikuntza-tipoaren arabera:

a) Etxebizitza bakoitzeko lurzatiaren gutxieneko azalera: parametro honekin, lursail baten eraiki daitekeen etxebizitza-kopurua lortzen da, lurzatiaren guztizko azalera eta adierazitako azalaren arteko erlazioaren bitartez.

b) Módulo de vivienda tipo: mediante el cual se obtiene, igualmente, el número de viviendas susceptibles de construirse en una parcela, a través de la relación entre la superficie edificable total residencial y aquél. En este caso, podrá sustituirse la superficie destinada al uso de vivienda por cualquiera de los compatibles autorizados, a condición de disminuir el número de viviendas en la cuantía resultante de dividir la superficie sustituida por el módulo de vivienda tipo, hasta el máximo establecido en cada caso.

Capítulo 3.- Parámetros edificatorios

Sección 1ª. Parámetros y condiciones de la parcela edificable

Artículo 89.- Linderos

Linderos son las líneas perimetrales que delimitan una parcela.

Es lindero frontal el que delimita la parcela con la vía o el espacio libre público al que da frente; es lindero posterior (o testero) el opuesto al frontal y, linderos laterales, los restantes.

Cuando se trate de parcelas con más de un lindero en contacto con vía o espacio libre público tendrán consideración de lindero frontal todos ellos o los que fijen en su caso estas Normas.

Artículo 90.- Dimensiones máxima y mínima de linderos

Son las establecidas por estas Normas, o por los planes que las desarrollen, para uno o varios linderos de parcela.

No podrán formularse divisiones o agregaciones de parcelas que generen lotes que incumplan tales parámetros.

Artículo 91.- Parcela mínima edificable

Es la establecida por estas Normas o por los planes que las desarrollan para cualquier tipo de suelo, de tal modo que las parcelas de superficie menor no podrán ser edificadas.

Artículo 92.- Parcelas máxima y mínima a efectos de parcelaciones

Es la establecida por estas Normas o por los Planes que las desarrollan, e indican las superficies máxima y mínima que debe poseer toda nueva parcela surgida con posterioridad a la aprobación definitiva de esta Normas Subsidiarias.

Toda parcela que cumpla estos dos parámetros será edificable.

Artículo 93.- Relación entre edificación y parcela

La segregación de fincas en que existiera edificación deberá hacerse con indicación de la superficie edificable consumida por las construcciones existentes. Si la totalidad de la superficie edificable estuviera agotada solamente será posible la segregación cuando la parte segregada se destine a espacio de dominio y uso público.

Sección 2ª. Parámetros y condiciones de la posición del edificio en la parcela

Artículo 94.- Definiciones de las referencias planimétricas de la parcela

Sirven para determinar la posición de la proyección horizontal del edificio.

a) Alineación: es la línea señalada por el planeamiento para establecer el límite que separa los suelos destinados a viales o espacios libres de uso público, de las parcelas edificables. En las parcelas ya edificadas y, en ausencia de otra definición de la alineación, se considerará como tal la línea de cerramiento de la parcela o de la fachada del edificio, en su caso, si coincide con el lindero frontal.

b) Edificios colindantes: son las construcciones ubicadas en las parcelas adyacentes.

Artículo 95.- Definición de las referencias altimétricas del terreno

Sirven para determinar la proyección vertical del arranque del edificio desde el terreno, así como para realizar la medición de sus alturas.

a) Rasante: es la línea que señala el planeamiento, como perfil longitudinal de las vías públicas, tomado, salvo indicación contraria, en el eje de la vía. En los viales ya ejecutados y, en ausencia de otra definición de la rasante, se considerará como tal el perfil existente.

b) Etxebizitza-tipoaren modulua: parametro honekin, lursail baten eraiki daitekeen etxebizitza-kopurua lortzen da, egoitzaren guztizko azalera eraikigarri eta adierazitako moduluearen arteko erlazioaren bitartez. Kasu honetan, etxebizitza-erabilera den azalera, baimendutako bateragarriez ordezkatu ahal izango da, beti ere, ordezkaturako azalera etxebizitza-tipoaren modulua zatituta, lortzen den etxebizitza-kopurua murriztua eraikitzen bada, ezarritako gehienezko kopurura heldu arte.

3. kapitulua.- Parametro eraikigarriak.

1. saila. Lurzati eraikigarriaren parametro eta baldintzak.

89. artikulua.- Mugarriak.

Lurzatia mugatzen duten lerro perimetralak dira.

Aurrealdeko mugarria da lurzattia aurrealdean duen bide edo espazio libre publikoa mugatzen duena; atzealdeko mugarria aldiz, aurrealdekoaren kontrakoa, eta gainontzeako alboetakoak dira.

Lurzati batek mugarri bat baino gehiago badauzka, eta mugarriek bide bat edo espazio publikoren bat ukitzen badute, aurrealdeko mugatzat joko dira guztiak, edo behintzat, honako Arauek horrela jotzen dituenak.

90. artikulua.- Mugarrien gutxienezko eta gehienezko neurriak.

Honako Arauek edo beroriek garatzeko egitamuek lurzattia mugarri edo mugarrientzat ezarritakoak dira.

Ezinezkoa izango da, adierazitako parametroak bete gabe, loteak sortarazten dituzten zatiketa edo eransketak egitea.

91. artikulua.- Eraikigarri den gutxienezko lurzattia.

Honako Arauek edo beroriek garatzeko egitamuek, edozein lurzorurako ezarritakoa da, horrela, azalera txikiagoko lurzati-tan ezingo da eraikuntzarik egin.

92. artikulua.- Gehienezko eta gutxienezko lurzatiak, partzelazioaren arabera.

Honako Arauek edo beroriek garatzeko egitamuek ezarritakoa da, bertan, Ordezko Arau hauek behin-betiko onartu ondoren sortutako lurzatiak izan behar dituzten gehienezko eta gutxienezko azalera zehazten dira.

Adierazitako parametro biak betetzen duen lurzati oro, eraikigarria da.

93. artikulua.- Eraikuntza eta lurzatiaren arteko harremana.

Eraikuntzak dituzten finken banaketa, jadanik dauden eraikuntza-azalera eraikigarria zehaztuz egingo da. Azalera eraikigarri osoa agortua egonez gero, banaketa-zatia jabetza eta erabilera publikorako denean soilik izango da posible banaketa.

2. saila.- Eraikinak lurzatiaren dituen kokapen-parametro eta baldintzak.

94. artikulua.- Lurzatiaren erreferentzi planimetrikoen definitzioak.

Eraikinaren etzankako proiektzio-posizioa zehazten dute.

a) Lerrokadura: antolamenduak zehaztutako lerroa da, hain zuzen, bideak edo erabilera publikoaren gune libreak eta lurzati eraikigarriak banatzen duena. Jadanik eraikitako lurzati-tan, eta lerrokaduraren bestelako definitziorik izan ezean, lerrokadura lurzati edo eraikinaren fatxadaren itxutura-lerroa izango da.

b) Aldameneko eraikinak: inguruko lurzati-tan eraikitako eraikuntzak dira.

95. artikulua.- Lurzatiaren erreferentzi altimetrikoen definitzioak.

Eraikinaren goitik-beherako proiektzioa zehazten dute, eta baita, altuera neurtu ere.

a) Sestra: antolamenduak zehaztutako lerroa da, hain zuzen, luzetarako profila eratzen duena, eta bide-ardatzetik hartua, aurkakorik zehazten ez bada, behintzat.

b) Cota natural del terreno: es la altitud relativa de cada punto del terreno antes de ejecutar la obra urbanizadora.

c) Cota de nivelación: es la altitud que sirve como cota (+/-0) de referencia para la ejecución de la urbanización y medición de altura.

Artículo 96.- Definición de las referencias de la edificación

a) Cerramiento o vallado: cerca situada sobre los linderos que delimita una parcela.

b) Plano de fachada: plano o planos verticales que, por encima del terreno, separan el espacio edificado del no edificado, conteniendo en su interior todos los elementos constructivos del alzado del edificio, excepción hecha de los salientes permitidos respecto de las alineaciones, de los aleros y las cornisas.

c) Línea de edificación: intersección de la fachada de la planta baja del edificio con el terreno. Podrá ser frontal, lateral o posterior, según el lindero al que dé frente.

d) Medianería o fachada medianera: lienzo de edificación que es común con una construcción colindante, está en contacto con ella o separa una parcela con la colindante, coincidiendo con el lindero lateral.

Artículo 97.- Separación a linderos

Es la distancia, en cada punto del plano de fachada, entre ésta y el lindero de referencia más próximo, medida sobre una recta perpendicular a éste.

En aquellos casos en que las Normas establezcan distintos valores de la separación entre la edificación y los linderos laterales y el posterior y, cuando por la irregular forma de la parcela sea difícil diferenciar cual es éste, se medirán las separaciones de modo que redunden en la mayor distancia de la construcción a las de su entorno, y en la mayor funcionalidad y mayor tamaño del espacio libre de parcela.

Artículo 98.- Retranqueo

Es la anchura de la faja de terreno comprendida entre la línea de edificación y la alineación. Puede darse como valor fijo obligado o como valor mínimo. El retranqueo se medirá en la forma determinada para la separación a linderos.

Las construcciones situadas por debajo del forjado de planta baja no podrán ocupar en el subsuelo los espacios correspondientes a retranqueos o separación a linderos.

Artículo 99.- Separación entre edificios

Es la dimensión de la distancia que separa sus fachadas. Cuando se estableciese en las normas de zona se habrá de cumplir, tanto si están las construcciones en la misma parcela, como en parcelas adyacentes pero no cuando estén separadas por vías u otros espacios públicos.

Artículo 100. Fondo edificable

Señala, cuantitativa y no gráficamente, la posición en la que debe situarse la fachada interior de un edificio, mediante la expresión de la distancia entre cada punto de ésta y la alineación, medida perpendicularmente a ésta.

Artículo 101. Área de movimiento de la edificación

Es el área señalada gráficamente en el plano de alineaciones, dentro de la cual puede situarse la edificación como resultado de aplicar los parámetros de posición.

Sección 3ª. Parámetros y condiciones de ocupación de la parcela por la edificación

Artículo 102. Superficie ocupable

Se entiende por superficie ocupables la superficie de la parcela edificable susceptible de ser ocupada por la edificación. Su cuantía puede señalarse:

a) Como conjunción de referencias de posición, separaciones a linderos y retranqueos.

b) Mediante la asignación de un coeficiente de ocupación máximo, entendiéndose por tal la relación entre la superficie ocupable y la superficie de la parcela edificable.

El coeficiente de ocupación se establece como ocupación máxima; si de la conjunción de este parámetro con otros derivados de las condiciones de posición se concluyese una ocupación menor, será este valor el que sea de aplicación.

b) Lursailaren kota naturala: lursailaren puntu bakoitzeko altuera erlatiboa da, eraikuntza-lana egin aurretik.

c) Mailakatze-kota: hirigintza-gunea egikartzeko eta altuera neurtzeko erreferentzi-kota (+/-0) gisa funtzionatzen duen altituda.

96. artikulua.- Eraikuntza-erreferentzien definizioa.

a) Itxitura edo hesia: lurzattia mugatzen duen mugarrien gaineko hesia.

b) Fatxada-planoa: goitik-beherako planoak, hain zuzen, lursailaren gainetik eraikitako eta eraiki gabeko gunea banatzen dutenak, eraikinen altxatuak dituen eraikuntza-osagaiak barne izanik, salbu, lerrokadurekiko onartutako irtenuneak, hau da, teitelatu-hegalak eta erlaitzak.

c) Eraikuntza-lerroa: eraikinen behe-oineko fatxadak eta lursailak bat egiten duteneko lerroa. Aurrealdean duen mugarriaren arabera, aurrealdekoa, albokoa edo atzealdekoa izan daiteke.

d) Mehelina edo mehelin-fatxada: inguruko eraikuntzarekin bat datorren eraikuntza-ehuna, berori ukitu edo ingurukoarekin lurzati batez muga egiten du, alboko mugarriarekin bat eginez.

97. artikulua. Mugarrietarako tartea.

Fatxadako planoaren puntu bakoitzean, fatxadaren eta hurbilen dagoen erreferentzia-mugarriaren arteko distantzia da, beti ere, erreferentzia-mugarekiko lerro perpendikular baten gainean neurtzen bada.

Arauek eraikinen eta aurreko zein atzeko mugen arteko distantzia-balio ezberdinak ezartzen badituzte, eta lurzatiaren forma oso irregularra delako ezin bada ondo bereiztu, distantziak neurtuko dira eraikinen eta inguruko eraikinen arteko distantzia handiena, funtzionaltasun hobereana eta lurzatiaren gune libre handiena emateko moduan.

98. artikulua.- Atzeraketak.

Atezeraketa lurzatiaren kanpoko lerroa eta eraikinen kanpoko lerroaren artean dagoen lursailaren zabalera da. Berori, ezinbesteko balio finko edo gutxieneko balio gisa eman daiteke.

Atzeraketa, mugarrietarako tartea neurtzeko zehaztutako moduan egingo da.

99. artikulua.- Eraikinen arteko tartea.

Fatxaden arteko distantzia-tartea da. Gune baten arauetan ezarritik gero, betebeharrekoa izango da, eraikuntzak lurzati berean edo ondoko lurzatiaren badaude ere, baina inola ere, bide edo bestelako gune publikoek tartean badaude.

100. artikulua.- Sakontasun eraikigarria.

Eraikuntzaren barruko fatxadaren kokapena kuantitatiboki eta ez grafikoki zehazten du, fatxada-puntu bakoitzetik eta lerro kaduraren arteko tartea adieraziz, beti ere, etzankako neurketa erabilita.

101. artikulua.- Eraikuntzaren mugimendu-azalera.

Lerrokadura-planoan grafikoki adierazitako azalera da, eta horren barnean, eraikuntza koka daiteke, izan ere, kokapen-parametroak aplikatu ondoren lortutakoa baita.

3. saila.- Eraikinen hartzen duen lurzati-parametroak eta baldintzak.

102. artikulua.- Okupazio-azalera.

Okupazio-azalera, eraikuntzak har dezakeen lurzatiaren azalera da.

Kopurua honela zehaz daiteke:

a) Kokapen-erreferentzi eta mugarrien bitarteko banaketak eta atzeraketak, guztiek osatzen duten multzoa.

b) Gehienezko okupazio-koefizientea izendatuz. Berori, okupazio-azalera eta lurzati eraikigarriaren arteko erlazio izango da.

Okupazio-koefizientea gehienezko okupazio gisa ezartzen da: baldin eta, parametro hau eta kokapen-baldintzetatik eratorritako bestelako parametroak biltzean okupazio txikiagoa lortzen bada, balio hau izango da aplikagarri.

c) Gráficamente en los planos de ordenación.

Superficie ocupada por la edificación es la comprendida dentro del perímetro formado por la proyección de los planos de fachada sobre un plano horizontal.

Artículo 103. Superficie libre de parcela

Es el área en que no se puede edificar, como resultado de aplicar la condición de ocupación de la parcela.

Sección 4ª. Parámetros y condiciones de forma de los edificios

Artículo 104. Dimensiones máxima y mínima de la edificación

Son las dimensiones en planta definidas por el planeamiento, dentro de las cuales debe inscribirse la edificación que sobresalga del terreno.

Artículo 105. Altura del edificio

La altura de un edificio es la dimensión vertical de la parte del edificio que sobresale del terreno. Para su medición se utilizarán las unidades métricas o el número de plantas del edificio.

Artículo 106. Cota de origen

Se define en el planeamiento para servir de origen en la medición de la altura, considerándose como tal la cota de nivelación del punto medio de cada fachada en su encuentro con el terreno definitivo.

Cuando por las necesidades de la edificación, o por las características del terreno en que se asienta, deba escalonarse, la medición de alturas se realizará de forma independiente en cada uno de los cuerpos que la compongan.

Artículo 107. Altura del edificio

Es la altura del edificio en unidades métricas medidas desde la cota de origen hasta la cornisa, el alero o la cumbrera y, en función de ellos, será:

a) Altura de cornisa: que es la que se mide hasta la intersección de la cara inferior del forjado que forma el techo de la última planta - exceptuando áticos y entrecubiertas - con el plano de la fachada del edificio.

b) Altura total: que es la que se mide hasta la cumbrera más alta del edificio.

Computo de la altura máxima: es la señalada por el planeamiento o por las condiciones de zona como valor límite de la altura del edificio.

Cuando se establezca la altura en dos unidades de medición, número de plantas y unidades métricas, ambas habrán de respetarse a la vez como máximos admisibles.

Artículo 108. Número de plantas

Es el número de plantas, incluida la baja, por encima de la cota de origen.

Artículo 109. Consideración de la condición de altura

En los casos en que se señale como condición de altura solamente la máxima, ha de entenderse que es posible edificar sin alcanzarla. Sin embargo, el Ayuntamiento podrá exigir la edificación hasta la altura máxima en los casos en que se entienda que, de lo contrario, se está agrediendo la imagen urbana.

Artículo 110. Construcciones por encima de la altura

Por encima de la altura máxima de cornisa, podrán admitirse con carácter general las siguientes construcciones.

a) Las vertientes de la cubierta, que no podrán sobresalir respecto a un plano trazado desde el borde superior del forjado de la última planta en fachadas y patios con una pendiente máxima del 50% y arrancando a 1m máximo desde el plano de fachada.

b) Los remates de las cajas de escaleras y casetas de ascensores, que no podrán sobrepasar una altura total de trescientos cincuenta (350) centímetros sobre la altura de cornisa.

No obstante, por encima de la altura máxima total que se determine, no podrá admitirse construcción alguna, excepto las chimeneas de ventilación o de evacuación de humos, calefacción y acondicionamiento de aire, con las alturas que en orden a su correcto funcionamiento determinen las Normas Tecnológicas de la Edificación y, en su defecto, el buen hacer constructivo.

c) Antolamendu-planoetan grafikoki.

Eraikuntzak okupatutako azalera, etzankako planoan egindako fatxada-planoen proiektzioak osatutako perimetro barnean dagoena da.

103. artikulua.- Lurzatiaren azalera librea.

Lurzatiare okupazio-baldintza okupatu ondoren, eraikiezina den eremua.

4. saila.- Eraikinen itxurari buruzko parametro eta baldintzak.

104. artikulua.- Eraikuntzaren gutxieneko eta gehienezko neurriak.

Antolamenduak zehaztutako dira, hortaz, lursailetik ateratzen den eraikuntza neurri horietara egokitu beharko dira.

105. artikulua.- Eraikinaren altuera.

Eraikin baten altuera lursailetik ateratzen den eraikin-zatiaren goitik-beherako neurria da. Neurketa hori egiteko, unitate metrikoak edo eraikinaren oin-kopurua erabiliko dira.

106. artikulua.- Jatorrizko kota.

Antolamenduaren arabera, altuera neurtzeko altueraren jatorri-puntutzat jotzen da. Jatorrizko kotatzat jotzen da, fatxada-erdi-puntuko mailakatze-kota behin-betiko lursailarekin bat egiten duen gunea.

Eraikuntzaren beharrizanak edo lursailaren ezaugarriak direla medio, eskailerak egin behar badira, berori osatzen duten gorputz bakoitzaren altuera-neurketa era independente batez egingo da.

107. artikulua.- Eraikinaren altuera.

Unitate metrikoetan neurtua, jatorrizko kotatik, erlaitz, hegala edo gailurrera arteko eraikinaren altuera da, eta neurketa egiten den tokiaren arabera, altuera-mota hauek desberdin daitezke:

a) Erlaitz-altuera: azken-oinaren sabaiak-atikoa eta teilatuartekoak kanpo-eta eraikinaren fatxada-planoak bat egiten duten forjatuaren barnealdera arte, neurtutako altuera da.

b) Altuera osoa: eraikinaren goreneko gailurrera arte neurtutako altuera da.

Gehienezko altuera: antolamenduak edo gunearen baldintzek zehaztutako eraikinaren gehienezko altuera-balioa da.

Altuera neurketa-unitate biren bitartez adierazten bada, hau da, oin-kopurua eta unitate metrikoak, biak aldeberean errespetatuko dira, onartutako gehienezko neurri gisa.

108. artikulua.- Oin-kopurua.

Jatorrizko kotatik gora dagoen oin-kopurua da, behe-oina barne.

109. artikulua.- Altuera-baldintza.

Altuera-baldintza ezartzean, soilik gehienezko altuera zehazten bada ere, altuera horretara heldu gabe eraiki daiteke. Hala eta guztiz ere, Udalak gehienezko altuera arte eraikitzea eska dezake, hiri-irudiari egokitzeko kasuetan.

110. artikulua.- Zehaztutako altueraren gainetik onartzen diren eraikuntzak.

Gehienezko erlaitz-altueraren gainetik eraikitzea onartuko da honako kasu hauetan:

a) Teilatuaren isurialdeak, izan ere, ezin baitira irten, azken oineko forjatuaren goialdeko aldetik egindako planotik gora, hain zuzen, %50eko gehienezko aldapa duten eta fatxada-plano-tik 1 m-ra dauden fatxada eta patioetan.

b) Eskailera-kutxetako erremateak eta igogailu-kutxak, izan ere, ezingo baitute erlaitz-altueratik gora, hirurehun eta berrogeita hamar zentimetroko (350) altuera osoa gainditu.

Hala eta guztiz ere, zehaztutako gehienezko altueratik gora, ezingo da inolako eraikuntzarik egin, salbu, aireztapenerako edo ke-hustuketarako tximiniak, berogailua eta are-egokitzapena. Beroriek, duten funtzionamenduaren arabera Eraikuntzarako Arau Teknologikoek ezarritako altuera izango dute, eta beroriek izan ezean, eraikuntza egokiak egiteko nahiak eskatzen dituen.

Las Normas específicas de zona podrán modificar los parámetros anteriormente transcritos.

Artículo 111. Altura libre de piso

Es la distancia vertical entre la cara superior del pavimento terminado de una planta y la cara inferior del forjado de techo de la misma planta, o del falso techo si lo hubiere.

Artículo 112. Planta

Es toda superficie horizontal practicable y cubierta, acondicionada para desarrollar en ella una actividad.

La regulación de las Normas Subsidiarias de Labastida considera los siguientes tipos de plantas en función de su posición en el edificio:

a) Sótano: se entiende por planta sótano aquélla en que su superficie edificada tiene su techo por debajo de la cota de terreno.

b) Semisótano: es aquélla en que más de un 50% de la superficie edificada tiene el plano de suelo inferior a la cota de planta baja y, el plano de techo, por encima de dicha cota.

La altura libre exigida será función de las condiciones propias del uso, con mínimos absolutos de 225 centímetros para la altura libre.

Los semisótanos cuya cara superior del forjado de techo se encuentre en cualquiera de sus puntos a distancia mayor o igual de un metro respecto de la rasante de la acera o terreno, se consideran a todos los efectos plantas sobre rasante.

c) Baja: planta que su superficie edificada tiene el plano de suelo a la cota de origen del edificio y cuya cota sobre rasante es como máximo de 1,30 m.

d) Piso: Planta situada por encima del forjado de techo de la planta baja. El valor de la altura libre de planta de piso se determinará en función del uso y de las condiciones particulares de la zona o clase de suelo.

e) Bajocubierta: planta situada entre la cara superior del forjado de la última planta y la cara inferior de los elementos constructivos de la cubierta inclinada.

Salvo determinación contraria en las normas de uso y zona, la altura libre mínima en plantas sobre rasante, para locales en que exista utilización permanente por personas, será de 250 centímetros.

Capítulo 4.- Condiciones de estética

Sección 1ª. Condiciones estéticas

Artículo 113. Definición

Se consideran condiciones de estética las que se imponen a la edificación y demás actos de incidencia urbana, con el propósito de obtener los mejores resultados en la imagen urbana o en el paisaje.

Artículo 114. Aplicación

Las condiciones de estética son de aplicación a todas las actuaciones sujetas a licencia municipal. La regulación de las condiciones estéticas se realiza en el presente capítulo y en las normas particulares de las zonas y/o ámbitos de planeamiento.

Artículo 115. Salvaguarda de la estética urbana

La defensa de la imagen urbana y el paisaje natural y el fomento de su valoración y mejora, tanto en lo que se refiere a los edificios, en conjunto o individualizadamente, como en las áreas no edificadas, corresponde al Ayuntamiento de Labastida, por lo que, cualquier actuación que pudiera afectar a la percepción de aquéllos deberá ajustarse al criterio que, al respecto, mantenga.

A estos efectos, se prohibirá el empleo de materiales que simulen técnicas constructivas.

Las nuevas construcciones y las modificaciones de las existentes deberán responder en su diseño y composición a las características dominantes del ambiente en que hayan de emplazarse, de acuerdo con lo dispuesto en la vigente Ley del Suelo. A tal fin se armonizarán sistemas de cubiertas, cornisa, posición de forjados, ritmos, dimensiones de huecos y macizos, composición, materiales, color y detalles constructivos.

Zonaldearen arau zehatzek lehen deskribatutako parámetroak alda ditzakete.

111. artikulua.- Oinaren altuera librea.

Oin baten bukatutako zoladuraren goialde eta oin bereko sabai-forjatua, edo, balego, sabai faltsua deiturikoaren behealdera arteko goitik-beherako tartea.

112. artikulua.- Oina.

Etzankako azalera estalia da, bertan jarduera bat garatzeko beharrezko egokitzapena duena.

Bastidako Ordezko Arauek ondoko oin-motak bereizten ditu, eraikinean duten posizioaren arabera:

a) Sotoa: eraikitako azaleraren sabaia lursail-kotaren azpian duen oina da.

b) Sotoerdia: lurzuaren plano, behe-oinaren kotatik behera eta sabaiaren plano, adierazitako kotatik gora dituen oina da, beti ere, eraikitako azaleraren %50a baino gehiago hartzen duelarik.

Eskatutako altuera libre, erabilera-baldintzen arabera izango da, gutxieneko altuera 225 zentimetro izanik.

Sotoerdia, hain zuzen, sabai-forjatua goialdeko edozein puntu, espaloi-edo lursail-sestrarekiko metro batera edo gehiago gora duena, sestra gaineko ointzat joko da.

c) Behe-oina: oinaren eraikitako azalera, lurzoru-plano, eraikinaren jatorrizko kotan eta sestra gaineko kota berriz, gehienez 1,30 m duena da.

d) Solairua: behe-oinaren sabai-forjatutik gora kokatzen den oina. Solairuaren altuera libre, guneko lurzoru-motaren arabera baldintza partikularren arabera zehaztuko da.

e) Teilatupekoa: azken oinaren forjatua goialde eta okertutako teilatuaren osagai eraikitzaileen behealde artean dagoen oina da.

Erabilera eta gunearen arabera arauak aurkakoa zehaztu ezean, pertsonen etengabeko erabilera ematen den lokaletan, sestra gaineko gutxieneko altuera libre 250 zentimetrotakoa izango da.

4. kapitulua.- Estetika-baldintzak.

1. saila.- Baldintza estetikoak.

113. artikulua. Definizioa.

Eraikuntzari eta bestelako hiri-eragina duten egintzei ezartzen zaizkien baldintzak dira, beti ere, hiri-irudi edo paisaiari ondoen egokitzeko xedez.

114. artikulua.- Aplikazioa.

Estetika-baldintzak udal lizentzia behar duten egikaritzak guztietan aplikatu beharrekoak dira. Adierazitako baldintzak honako kapituluaren arautzen dira eta antolamenduaren guneko eremu arabera arau partikularretan.

115. artikulua.- Hiri-estetika gordetzea.

Hiri-irudi eta paisaia naturalaren irudia babestea, eta era berean, berorren balorapena eta hobekuntzaren sustapena, bai eraikinei dagokienez, taldeka edo banaka, eta bai eraiki gabeko eremuei dagokienez, Bastidako udalari dagozkio, hortaz, horietan eragina izan dezakeen egikaritzak, udalak ezarritako irizpideari egokitu beharko zaio.

Ondorio hauetarako, debekatuta dago eraikitze teknikak simulatzen dituzten materialak erabiltzea.

Eraikuntza berriak eta jadanik daudenen aldaketak, diseinu eta konposaketari dagokienez, kokatutako ingurunearen ezaugarri nagusietara egokitu beharko dira, indarrean dagoen Lurzoruaren Legeak xedatutakoarekin bat etorritik. Horretarako, teilatu-, erlaitz-, forjatuen posizio-, erritmo-, bitarte eta habearten neurri-, konposaketa-, material-, kolore-eta eraikinaren apaingarri-sistemak inguruneari egokitu zaizkio.

Artículo 116. Fachadas

Cuando la edificación objeto de la obra afecte a la fachada y se encuentre contigua o flanqueada por edificaciones objeto de protección individualizada, se adecuará la composición de la nueva fachada a las preexistentes.

En todo caso, las soluciones de ritmos y proporción entre los huecos y macizos en la composición de las fachadas, deberán adecuarse en función de las características tipologías de la edificación, del entorno y específicas de las edificaciones catalogadas, si su presencia y proximidad lo impusiese.

Las fachadas laterales y posteriores se tratarán con condiciones de composición y materiales similares a los de la fachada principal.

Artículo 117. Tratamiento de las plantas bajas

En las obras en los edificios que afecten a la planta baja, ésta deberá armonizar con el resto de la fachada.

Artículo 118. Salientes y entrantes en las fachadas

Se entiende por salientes o vuelos todos aquellos elementos que sobresalen de la fachada del edificio, tales como balcones, miradores, balconadas, terrazas cubiertas, cuerpos volados cerrados.

a) Balcón: es el vano que arranca desde el pavimento de la pieza a la que sirve y que se prolonga hacia el exterior en un forjado o bandeja de saliente, respecto a la fachada no superior a 100 centímetros de anchura. El concepto de balcón es independiente de la solución constructiva y de diseño de sus elementos de protección.

b) Balconada es el balcón cuya longitud supera los 140 centímetros.

c) Se entiende por terrazas los espacios entrantes y se denominan galería abierta o solana.

d) Se entiende por mirador el vano de longitud inferior a 250 cm. que arranca desde el pavimento de la pieza a la que sirve y se prolonga hacia el exterior en un cuerpo acristalado, cuya bandeja no sobresale de la fachada más de 100 cm.

La profundidad de las terrazas entrantes no será superior a su altura ni a su anchura. Esta profundidad se contará a partir de la línea de la fachada.

Artículo 119. Salientes permitidos respecto a la alineación

Salvo otras limitaciones en las normas de cada zona, los salientes permitidos respecto a la alineación cumplirán las siguientes condiciones:

a) La longitud de la proyección en planta de los vuelos no alcanzará la longitud de cada fachada; los vuelos quedarán separados de las fincas contiguas, como mínimo, en una longitud igual al saliente y no inferior a 60 cm.

b) La altura mínima libre sobre la rasante de la acera será de 350 cm.

Artículo 120. Cornisas y aleros

El saliente máximo de cornisas y aleros sobre la alineación exterior, no excederá 100 cm, salvo mayor limitación en la normativa de cada zona.

Artículo 121. Portadas y escaparates

Serán elementos integrantes en la composición de fachada de todo el edificio.

Artículo 122. Toldos

Los toldos móviles estarán situados, en todos sus puntos, incluso los de estructura, a una altura mínima sobre la rasante de la acera de 225 cm. Su saliente, respecto a la alineación exterior, no podrá ser superior a la anchura de la acera, sin sobrepasar los 3 m y respetando, en todo caso, el arbolado existente.

Artículo 123. Vallados

Tanto los solares como los terrenos que el Ayuntamiento de Labastida disponga, deberán cercarse mediante cerramientos permanentes situados en la alineación oficial, de altura comprendida entre 2 m y 3 m, fabricados con materiales que garanticen su estabilidad y conservación en buen estado, así como una imagen urbana digna.

116. artikulua.- Fatxadak.

Lanak egingo diren eraikuntzak fatxadan eragina izanez gero, eta berori, banakako babesaren duten eraikuntzez inguratua badago, fatxada berriaren konposaketa, jadanik daudenei egokituko zaie.

Edozein kasutan ere, fatxaden konposaketaren erritmoak eta bitarte eta habearten arteko proportzioa ezartzerako orduan, kontuan hartu beharko dira, eraikuntzaren eta inguruetan inguruetako ezaugarriak, eta katalogatutako eraikuntzen ezaugarri zehatzak, berorien kokapenak eta hurbiltasunak hala eskatuz gero.

Alboetako eta atzealdeko fatxadek, fatxada nagusiaren konposaketa-baldintza eta material antzekoak izango dituzte.

117. artikulua.- Behe-oinetako tratamendua.

Behe-oinetan eragina duten eraikuntza-lanak ematen direnean, behe-oina gainontzeko fatxadari egokitu beharko zaio.

118. artikulua.- Fatxadetako irtenune eta sartuneak.

Irteneun edo hegalepa, eraikinaren fatxadatik ateratzen diren osagaiak dira, hala nola, balkoiak, begiratokiak, balkoidiak, estalitako terrazak eta hegalkin itxiak.

a) Balkoia: balkoi alderako gelaren zorutik hasita, kanpora luzatzen den irteneun gisako habe-arte, hain zuzen, fatxadarekiko 100 zentimetrotako zabalera gainditzen ez duena. Balkoiak eraikuntza eta diseinu-aterapidetik kanpo gelditzen da, babes-osagai dagokienez.

b) Balkoidia, 140 zentimetrotik gorako balkoia da.

c) Terrazak sartuneak dira eta arteka irekia edo egutera deritze.

d) Begiratokia, bere alderako gelaren zorutik hasita, kanpora luzatzen den kristalezko osagaia da, hain zuzen, berrehun eta berrogeita hamar (250) zentimetrotako luzera gainditzen ez duena eta fatxadatik gehienez ehun (100) zentimetro ateratzen dena.

Sartune gisako terrazen sakontasunak, ez ditu bere altuera eta zabalera gaindituko. Sakontasuna fatxada-lerrotik hasita neurtuko da.

119. artikulua.- Lerrokaduraren baimendutako irtenuneak.

Gune bakoitzeko Arauetako mugapenak salbu, lerrokaduraren baimendutako irtenuneek ondoko baldintzak bete beharko dituzte:

a) Hegalpetako oin-proiektzioaren luzeraren batuketa, ez da fatxada bakoitzaren luzeraren erdia baino luzeagoa izango: hegalpeak albo finketatik bereizitakoak geldituko dira, gutxienez irteneun-luzeraren distantziaren bitartez, beti ere, hirurogei (60) zentimetrotatik gorakoa izanik.

b) Espaloien lur-azaletik gorako altuera minimo erabilgarria, hirurehun (300) zentimetrotakoa izango da.

120. artikulua.- Erlaitzak eta hegalak.

Kanpoko lerrokadurarekiko erlaitz eta hegalpetako gehienezko irtenuneak, ez ditu 100 zentimetroak gaindituko, salbu eta, gune bakoitzaren araudiak bestelako mugapena ezartzen badu.

121. artikulua.- Portada eta erakustokiak.

Eraikin osoaren fatxada-konposaketaren osagaiak dira.

122. artikulua.- Toldoak.

Toldo mugikorak, bere osotasunean, egiturazko osagaiak barne, espaloien lur-azaletik gora gutxienez berrehun eta hogeita bost (225) zentimetrotara kokatuak egongo dira. Irteneunak, kanpo-lerrokadurari dagokionez, ezingo du espaloien zabalera gainditu, beti ere, hiru (3) metro gainditu gabe eta jadanik dauden zuhaztiak errespetatuz.

123. artikulua.- Hesiak.

Bastidako Udalaren orube eta lursailak, lerrokadura ofizialean kokaturiko itxitura iraunkorren bitartez hesitu beharko dira. Beroriek, 2 m eta hiru 3 m bitarteko altuera izan behar dute, eta egonkortasuna eta egoera ona, eta era berean, hiri-irudi egokia bermatuko dituzten materialez, egin beharko dira.

Las parcelas podrán cerrarse con vallas a 200 cm de altura, salvo en zonas de edificación aislada en las que el cerramiento de parcelas a vías o espacios públicos podrá resolverse de las siguientes maneras:

a) Con elementos ciegos de 50 cm de altura máxima, completados, en su caso, mediante protecciones diáfanas estéticamente acordes con el lugar, pantallas vegetales o soluciones similares hasta una altura máxima de 200 cm.

b) Por medio de cerramientos de estética acorde con el lugar, que no formen frentes opacos continuos de longitud superior a 20 m., ni rebasen una altura de 2 m.

Se exceptúan aquellos edificios aislados que, en razón de su destino, requieran especiales medidas de seguridad, en cuyo caso, el cerramiento se ajustará a las necesidades del edificio.

En ningún caso se permitirá el remate de cerramientos con elementos que puedan causar lesiones a personas o animales.

En suelo no urbanizable solo se permiten cerramientos de fincas con malla de 1 metro de altura máxima, salvo en el supuesto señalado en el segundo párrafo del apartado b. de este artículo.

Artículo 124. Protección del arbolado

El arbolado existente en el espacio público, aunque no haya sido calificado como zona verde o espacio de recreo y expansión, deberá ser protegido y conservado. Cuando sea necesario eliminar algunos ejemplares por causa de fuerza mayor imponderable, se procurará que afecten a los ejemplares de menor edad y porte.

Toda pérdida de arbolado en la vía pública deberá ser repuesta de forma inmediata.

En las franjas de retranqueo obligatorio lindantes con vías públicas, será preceptiva la plantación de especies vegetales, preferentemente arbóreas, independientemente del uso a que se destine la edificación, aménos que la totalidad del retranqueo quede absorbida por el trazado de los espacios para la circulación rodada y accesos al edificio.

Cuando una obra pueda afectar a algún ejemplar arbóreo, público o privado, se indicará en la solicitud de licencia correspondiente, señalando su situación en los planos topográficos de estado actual que se aporten. En estos casos, se exigirá y garantizará que, durante el transcurso de las obras, se dote a los troncos hasta una altura mínima de 180 cm, de un adecuado recubrimiento rígido que impida su lesión o deterioro.

En caso de trasplante se señalará la nueva ubicación y las condiciones de la operación.

La necesaria sustitución del arbolado existente en las vías públicas, cuando por deterioro u otras causas desaparezcan los ejemplares existentes, será obligatoria a cargo del responsable de la pérdida sin perjuicio de las sanciones a que pudiere dar origen. La sustitución se hará por especies iguales y del mismo porte que las desaparecidas, o empleando la especie dominante en la hilera o agrupación del arbolado.

Capítulo 5.- Condiciones de calidad e higiene de la edificación

Sección 1ª. Condiciones de calidad e higiene de la edificación

Artículo 125. Definición

Las condiciones de calidad e higiene de la edificación son aquellas que se establecen para garantizar el buen hacer constructivo y la salubridad en la utilización de los locales por las personas.

Artículo 126. Aplicación

Las condiciones de calidad e higiene son de aplicación a las obras de nueva planta, reedificación, reforma y edificación.

Serán también de aplicación en el resto de intervenciones constructivas, en función del alcance señalado en el artículo 16 de estas Normas.

Artículo 127. Condicionamiento general

Las presentes Normas remiten el señalamiento de las condiciones de calidad e higiene al cumplimiento de cuantos Reglamentos, Normas Básicas de Calidad de la Edificación Sectoriales, estén vigentes o puedan estarlo en un futuro.

Lurzatiak 200 cm-ko altueradun hesien bitartez itxi daitezke, salbu eta, bazterreko eraikuntzak dauden guneeetan, izan ere, lurzatiako bide edo gune publiko alderako itxitura, modu hauetan egin baitaiteke:

a) Gehienez 50 cm-ko altuera duten osagai itsuen bitartez, hala balegokio, estetika aldetik ikusteko inolako trabarik gabeko eta tokiari egokitzen zaizkion babes, landare-pantaila edo bestelako antzeko atarapideekin osatuak, beti ere, 200 cm-ko altuera gainditu gabe.

b) Estetika aldetik, tokiari egokitzen zaizkion itxituren bitartez, hain zuzen, ikusteko trabarik gabekoak, 20 m-tik gorako luzerakoa eta inola ere, 2 m-ko altuera gainditu gabe.

Erabileraren arabera, segurtasun neurri bereziak behar dituzten baztertutako eraikinak salbuetsita daude, izan ere, itxitura eraikinaren beharizanaren arabera izango baita.

Itxiturak ezingo dira pertsona eta abereei kalte egin diezaiaketen osagaien bitartez errematatu.

Hirigintzarako gai ez den lurzoruan, finkek gehienez 1 m-ko altuera duen arantzazko burdin-hari edo mailazko itxitura izan dezakete, salbu eta, artikulua honen b. ataleko bigarren parrafoan zehazturiko kasuan.

124. artikulua.- Zuhaitzen babesa.

Gune publikoan jadanik dagoen zuhaitzia, nahiz eta berdegune edo olgetarako gunetzat kalifikatua ez izan, babestu eta gorde egin behar da. Ezinbestean zuhaitzen bat ezabatu behar izanez gero, gazteenetarikoa eta garrantzi gutxienetarikoa izango da.

Bide publikoak galdutako zuhaitzia berehala birlandatu beharko da.

Beharrezko atzeraketa egin den inguruko bide publiko-alboko zerrendetan, landareak landatu beharko dira, bereziki, zuhaitzak, kontuan hartu gabe eraikuntzaren erabilera, salbu eta, atzeraketa osoa ibilgailuen zirkulazio eta eraikuntzarako sarbideetara soilik murrizten bada.

Lan batek zuhaitz publiko edo pribatu baten eragina izanez gero, berori lizentzia-eskaeran adieraziko da, aurkezten diren topografia-planoetan egungo egoera zehaztuz. Kasu hauetan eta lanak burutzen diren bitartean, enborrak gutxienez 180 cm-taraino tolestu ezin den estalki babestzaile batez babestuko dira.

Leku-aldaketaren kasuan, kokapen berria eta operazio-baldintzak zehaztuko dira.

Bide publikoan jadanik dagoen zuhaitziaren beharrezko ordezkapena, narriadura edo bestelako arazoak direla medio desagertu direlarik, galeraren erantzulearen eskutik egingo da, sortaraz daitezkeen zigorreri kalterik egin gabe. Ordez kapena horrela egingo da: mota berekoak batera jarriz edo mota nagusia lerrotatuz edo taldekatuz.

5. kapitulua.- Eraikuntzaren kalitate- eta higiene-baldintzak.

1. saila.- Eraikuntzaren kalitate- eta higiene-baldintzak.

125. artikulua.- Definizioa.

Eraikuntzaren kalitate-eta higiene-baldintzak, pertsonen erabileran eraikuntza egokia egiteko nahia eta osasungarritasuna bermatzen dituztenak dira.

126. artikulua.- Aplikazioa.

Kalitate-eta higiene-baldintzak oin berriko eraikuntza, berreikuntza, eraldaketa eta eraikuntza lanetan aplikatuko dira.

Era berean, bestelako eraikuntza lanetan aplikagarri izango da, beti ere, honako Arauek 16. artikuluan jasotzen duten eremuaren barne.

127. artikulua.- Baldintza nagusiak.

Honako Arauek, aipaturiko kalitate-eta higiene-baldintzak, indarrean dauden edo egongo diren Erregelamendu eta Alorretako Eraikuntzaren Kalitateari buruzko Oinarrizko Arauen arabera direla zehazten dute.

**NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES DEL
AYUNTAMIENTO DE LABASTIDA**

TITULO I

CRITERIOS DE ORDENACION Y CLASIFICACION

Artículo 1.- Criterio general

Como criterio general, el municipio de Labastida, acepta y asume la función de satisfacer las actividades de ocio y descanso, compartiéndola dentro de un equilibrio, con la actividad-imagen Vitivinícola y las industriales compatibles con las fundamentales, como consolidación de un proceso ya existente.

Capítulo 1.- Del modelo de ciudad

Artículo 2.- Definición

Se define el municipio de Labastida como ciudad de acogida y relación, dentro de una búsqueda del equilibrio y, respeto, con la actividad vitivinícola del mismo.

Asimismo se constituye como municipio de acceso al territorio en cuanto a las actividades, presentes y futuras de protección y disfrute de los recursos naturales.

Artículo 3.- El itinerario

El elemento vertebrador del modelo urbano y supraurbano está constituido por el "itinerario", elemento viario de comunicación, con tratamiento preponderante del tráfico peatonal.

En el medio urbano será el "paseo", con una sección de calle de 17 m, correspondiendo 10 m al tráfico peatonal y el resto para el tráfico rodado.

En el medio rural será "la senda", cuya sección será la existente y, pondrá en comunicación los núcleos de población de Salinillas de Buradón y Labastida, con los hitos culturales y naturales del territorio.

Artículo 3.1. Las sendas

En el momento de aprobación de estas Normas queda definida como "senda" el "Camino de Santiago", localizado en el término de Salinillas de Buradón.

El resto de itinerarios sendas, deberán ser aprobados por el Ayuntamiento a través del correspondiente Plan Especial donde se definirán los objetivos y características del mismo, incorporándose al sistema de itinerarios del municipio.

Artículo 3.2. El Boulevard

La actual travesía de la carretera A-124, se constituye en Itinerario-Boulevard del Sistema General de Comunicaciones Vias del municipio, como elemento de unión entre la ciudad antigua y las nuevas áreas.

Artículo 4.- Los Equipamientos

La nueva unidad pone en interrelación los diferentes hitos-equipamientos y espacios libres a través de los itinerarios, vertebrando una sucesión de lugares de comunicación.

Artículo 5.- El Suelo

El medio urbano ocupa suelo para los usos dominantes residenciales e industriales, para una ciudad que debe recuperar la escena urbana constituyendo las construcciones la fachada de la ciudad.

El medio físico es potenciado hacia sus propios recursos, limitando e incluso impidiendo los que no lo son.

Capítulo 2.- De la clasificación del suelo

Artículo 6.- Clasificación de las Normas

Las Normas Subsidiarias del municipio de Labastida clasifican el suelo en tres categorías: Suelo Urbano, Suelo Apto para Urbanizar y Suelo No Urbanizable.

Artículo 7.- Suelo Urbano

Constituyen el Suelo Urbano las siguientes áreas:

A).- Núcleo de Labastida

a) Casco Histórico:

- Casco Medieval: 83.840 m²

- Barrio Bodegas "El Vircio": 15.680 m²

- Barrio Bodegas c/ Vitoria: 3.960 m²

- Barrio Bodegas Santimia: 930 m²

TOTAL CASCO HISTORICO: 104.410 m².

**BASTIDA UDALEKO HIRIGINTZA
ARAU PARTIKULARRAK.**

I. TITULUA.

ANTOLAMENDURAKO IRIZPIDE ETA SAILKAPENA.

1. artikulua.- Irizpide orokorra.

Bastidako Udalak, irizpide orokor gisa, aisialdi eta egotaldirako jarduerak asetzeko funtzioa bere gain hartzen du, beti ere, mahastigintza eta ardogintza jarduera- irudi eta oinarrizko indus- triekin bateragarri direnekin orekan, guztia, jadanik dagoen pro- zesua bermatzeko asmoz.

1. kapitulua.- Hiri- eredua.

2. artikulua.- Definizioa.

Bastidako udala, harrera era erlaziorako hiri gisa definitzen da, beti ere, orekaren eta errespetuaren bilaketa horren barruan, mahastigintza eta ardogintza kokatuz.

Halaber, lurralde- sarbiderako udala ere bada, baliabide naturalak babesteko eta disfrutatzeko, egungo eta geroko jarduerak egiten diren neurrian.

3. artikulua.- Ibilbidea.

Hiri- eta hiri gaineko- ereduaren oinarrizko osagaia "ibilbideak" osatzen du, hain zuzen, komunikaziorako bide- osagaia, oinezkoen trafikoa nagusi duena.

Hiri- bidea, "pasealekua" izango da, 17 m- ko kale- saila duena, horietako 10 m oinezkoentzat eta gainontzekoa, ibilgailuentzat.

Landabide gisa "bidexka" izango da, jadanik dagoen saila izango du eta Buradon Gatzaga eta Bastidako biztanle- nukleoak lotuko ditu, lurraldeak kultura eta natura aldetik bateratuz.

3.1. artikulua.- Bidexkak.

Honako Arauek onartzen diren unetik aurrera, Santiagorako bidea bidexkatat jotzen da, hain zuzen, Buradon Gatzaga udal barrutian kokatuta dagoena.

Gainontzeko bidexka- ibilbideak, Udalak onartuko ditu Berezko egitamuaren bitartez, non berorren helburu eta ezau- garriak finkatzen diren. Horrela, udalaren ibilbide- sistemaren barne sartuko da.

3.2. artikulua.- Boulevard-a.

A-124 errepeidea, Udal Bide- komunikazioen Sistema Orokorren Boulevard- Ibilbide gisa eratzen da, hain zuzen, lehen- go eta eremu berrien arteko lotura- osagaia izanik.

4. artikulua.- Ekipamenduak.

Unitate berriak ekipamendu eta gune libreak lotzen ditu ibil- bideen bitartez, honela, komunikazio- tokiak ezartzen dira.

5. artikulua.- Lurzorua.

Hiri-lurzoruak nagusi diren egoitzazko eta erabilera indus- trialak hartzen ditu bereziki, izan ere, hiri- irudia berreskuratu ahal izateko, eraikuntzak oinarri dira, hain zuzen, hiriaren fatxada.

Bitarte fisikoa berorrek dituen baliabideetara zuzentzen da, berezkoak ez direnak mugatuz edota alde batera utziz.

2. kapitulua.- Lurzoruaren sailkapena.

6. artikulua.- Arauen sailkapena.

Bastida udaleko Ordezko Arauek lurzorua hiru kategorietan banatzen dute: Hiri-lurzoria, hirigintzarako gai den lurzorua eta hirigintzarako gai ez den lurzorua.

7. artikulua.- Hiri- lurzorua.

Ondokoek osatzen dute:

A) Bastidako nukleoa:

a) Gune Historikoa:

- Erdiaroko gunea: 83.840 m².

- "El Vircio" upategi- auzoa: 15.680 m².

- Vitoria kaleko upategi- auzoa: 3.960 m².

- Santimia upategi- auzoa: 930 m².

GUZTIRA: 104.410 m².

b) Ensanche I (E - I): 203.160 m².
 c) Ensanche II (E - II): 286.558 m².
 d) Ensanche III (E - III): 206.560 m².
 TOTAL SUELO URBANO LABASTIDA: 800.688 m².
 B).- Núcleo de Salinillas de Buradón
 a) Casco Histórico: 30.900 m².
 b) Ensanche I (E - I): 59.401 m².
 c) Ensanche II (E - II): 115.898 m².
 TOTAL SUELO URBANO SALINILLAS: 206.199 m².
 TOTAL SUELO URBANO MUNICIPIO: 960.502 m².
 Artículo 8.- Suelo Apto para Urbanizar
 Constituyen el Suelo Apto para Urbanizar del Municipio de Labastida, las siguientes áreas:

A).- Núcleo de Labastida
 a) Ensanche III (E - III):
 - Sectores Residenciales:
 - SR1: 25.020 m².
 - SR2: 83.010 m².
 - SR3: 22.750 m².
 TOTAL SECTORES RESIDENCIALES: 130.780 m².
 TOTAL S.A.U DEL MUNICIPIO: 130.780 m².

Artículo 9.- Suelo No Urbanizable
 Constituye el Suelo No Urbanizable el resto del suelo del municipio y que supone una superficie de:

TOTAL S.N.U. DEL MUNICIPIO: 37.335.476 m².

Artículo 9bis.- Suelo de Sistemas Generales
 Constituido por el Suelo incluido en dos Unidades de Ejecución para el desarrollo de Infraestructuras del Equipamiento Comunitario "Ocio-Disfrute" y "Travesía-Boulevard" incluidos ambos en el Ensanche I a los efectos de valoración del suelo.

Capítulo 3.- De las Areas Coherentes. Reparto.

Artículo 10.- Zonificación
 Las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Labastida zonifican el suelo calificado en áreas coherentes, de acuerdo al uso característico del área, tipología edificatoria y, fundamentalmente, pertenencia a una determinada fase de crecimiento de la ciudad.

Artículo 11.- Areas coherentes
 Las áreas implantadas son las siguientes:

A).- Núcleo de Labastida
 - Casco Histórico: 104.410 m².

Las intervenciones urbanísticas y edificatorias se regulan a través del Plan Especial de Rehabilitación Integrada.

Corresponde este área al núcleo fundacional de la ciudad.
 - Ensanche I (E - I): 203.160 m².

Corresponde al desarrollo urbano apoyado en el Plan General Municipal del año 1973.

Se incluyen en este área 9 U.E., correspondientes a las áreas urbanas, que aunque como todas eran propuestas para su reordenación por las Normas ahora revisadas y que se mantienen.

Se regulan por la normativa que establece estas Normas.
 - Ensanche II (E - II): 286.558 m².

Comprende este área las zonas desarrolladas a partir de las Normas Subsidiarias del año 1976 y que ahora se revisan.

En ella se incluyen, además, los Sectores de Suelo Apto para Urbanizar que están en vías de desarrollo y que han superado la fase de aprobación inicial del Plan Parcial correspondiente.

- Ensanche III (E - III): 337.340 m²

Comprende este área las Unidades de Ejecución y, los Sectores de Suelo Apto para Urbanizar, no desarrollados de las Normas Subsidiarias que ahora se revisan, más los que se incorporan en las presentes Normas.

En esta área se recogen los criterios de ordenación del modelo urbano que se pretende implantar.

b) I. hedagunea (H - I): 203.160 m².
 c) II. hedagunea (H - II): 286.558 m².
 d) III. hedagunea (H - III): 206.560 m².
 BASTIDAKO HIRI- LURZORU GUZTIA:
 B) Buradon Gatzagako nukleoa.
 a) Gune Historikoa: 30.900 m².
 b) I. hedagunea (H - I): 59.401 m².
 c) II. hedagunea (H - II): 115.898 m².
 GATZAGAKO HIRI- LURZORU GUZTIA: 206.199 m².
 UDALEKO HIRI- LURZORU GUZTIA: 960.502 m².

8. artikulua.- Hirigintzarako gai den lurzorua.
 Ondoko eremuek osatzen dute:

A).- Bastidako nukleoa.
 a) III. hedagunea (H - III):
 - Egoitzazko alorrak:
 - EA1: 25.020 m².
 - EA2: 83.010 m².
 - EA3: 22.750 m².

EGOITZAZKO ALOR GUZTIAK: 130.780 m².
 UDALEKO HGL GUZTIA: 130.780 m².

9. artikulua.- Lurzoru urbanizaezina.
 Lurzoru urbanizaezina da udaleko gainontzeko lurzorua eta ondoko azalera duena:

UDALEKO HGEL GUZTIA: 37.335.476 m².
 bir9. artikulua.- Sistema Orokorretako Lurzorua.

Berori egikaritz Unitate bien barne dago, hain zuzen, Elkar-teko Azpiegituretako Ekipamendua garatzeko, "Aisialdi- Gozamen" eta "Ibilbide- Boulevard". Biak lurzoruaren balioari dagokionez, I. hedagunearen barne daudelarik.

3. kapitulua.- Egokitasunezko eremuak. Banaketa.

10. artikulua.- Gune- banaketa.

Bastida Udaleko antolamendurako Ordezko Arauek kalifikatuta lurzorua egokitasunezko eremuetan gune- banatzen dute, beti ere, eremuaren erabilera, eraikuntza- tipologia eta batez ere, hiri- hazkuntzaren fase zehatzaren arabera.

11. artikulua.- Egokitasunezko eremuak.
 Ondokoak ezarritako eremuak dira:

A) Bastidako nukleoa:
 - Gune Historikoa: 104.410 m².

Hirigintza eta eraikuntza arloko eraikuntza- lanak, Erabateko Birregokiketa Egitamuak arautzen ditu.

Eremu honen barne hiriaren fundazio- gunea sartzen da.
 - I. hedagunea (H - I): 203.160 m².

1973ko Udal Egitamu Orokorren hiri- garapenari dagokio.

Eremu honetan, 9 EU sartzen dira, hain zuzen, hiri- eremuetakoak. Beroriek, antolaketa berrirako proposatu ziren eta egun Arauek aztertu ondoren, gordetzen dira.

Egikaritz-unitateak honako Arauen arabera arautzen dira.
 - II. hedagunea (H - II): 286.558 m².

1976.eko Ordezko Arauen arabera, hain zuzen, orain aztertzen direnen arabera, garatutako guneak dira.

Bertan, lurzoru hiritargarriaren alorrak ere barneratzen dira, hain zuzen, garapen bidean daudenak eta Zati Egitasmoaren hasierako onarpena jaso dutenak.

- III. hedagunea (H - III): 337.340 m².

Eremu honetan, Egikaritz Unitateak, Hirigintzarako Gai den Lurzoruaren Alorrak, hain zuzen, orain aztertzen diren Ordezko Arauetan garatzen ez direnak, eta honako Arauetan gehitzen direnak sartzen dira.

Eremu honek, ezarri nahi den hiri- ereduaren antolaketarako irizpideak jasotzen ditu.

Contiene Suelo Urbano mediante 8.U.E. y Suelo Apto para Urbanizar.

B).- Núcleo de Salinillas de Buradón

- Casco Histórico: 30.900 m².

Comprende el casco medieval, origen fundacional del núcleo de población, más el barrio de Bodegas.

El régimen urbanístico viene determinado por la normativa del Plan Especial de Rehabilitación Integrada.

- Ensanche I (E - I): 59.401 m².

Comprende el territorio periférico circundante al Casco Medieval, estableciendo en el territorio la solución de continuidad del hecho urbano, a partir del recinto amurallado.

Contiene tres Unidades de Ejecución.

- Ensanche II (E - II): 115.898 m².

Comprende el resto del territorio calificado, constituido por las áreas periféricas y diseminadas que existen en la actualidad, consecuencia de un crecimiento no controlado en el tiempo y que de hecho ha producido una urbanización por simple implantación de los servicios urbanos y la edificación.

Se debe tomar esta área como de conclusión y limitación de un proceso.

Artículo 12.- Área de Reparto

Las presentes Normas establecen como área de reparto el Ensanche III (E - III), caracterizado por ser la nueva propuesta de ciudad.

Capítulo 4.- Del Aprovechamiento tipo. Valor Urbanístico

Artículo 13.- Aprovechamiento tipo

El aprovechamiento tipo del área de reparto (E - III) que da como coeficientes de ponderación se establecen los siguientes:

- Para uso industrial: 0,65

- Para otros usos complementarios: 0,90

Artículo 14.- Valores urbanísticos

Los valores urbanísticos quedan establecidos en los siguientes:

A).- Núcleo de Labastida

- Casco Histórico: 5.382 pesetas/m².

- (E - I): 4.417 pesetas/m².

- (E - II): 1.767 pesetas/m².

- (E - III): 2.208 pesetas/m².

Estos valores son los correspondientes al uso residencial, obteniéndose para los demás usos por aplicación de los coeficientes de ponderación correspondientes.

B).- Núcleo de Salinillas de Buradón

- Casco Histórico: 3.229 pesetas/m².

- (E - I): 1.988 pesetas/m².

- (E - I): 318 pesetas/m².

Estos valores son los correspondientes al uso residencial, obteniéndose para los demás usos por aplicación de los coeficientes de ponderación correspondientes.

Capítulo 5.- De las afecciones. Plan de Etapas

Artículo 15.- De las afecciones

Las presentes Normas Subsidiarias, con el fin de garantizar la consecución de un modelo territorial determinado, establecen una serie de determinaciones en la ordenación del Suelo Apto para Urbanizar.

Estas determinaciones se materializan en:

1ª.- Fijación del Sistema Viario

2ª.- Definición del núcleo central del Sector

3ª.- Localización obligada de las cesiones de espacios libres y equipamientos.

4ª.- Infraestructuras y servicios básicos urbanos.

Estas afecciones quedan definidas en los planos de calificación pormenorizada del suelo, así como en los planos 1/500 de detalle del ámbito.

8 EU biltzen ditu eta baita, Hirigintzarako Gai den Lurzorua ere.

B) Buradon Gatzagako nukleoa.

- Gune Historikoa: 30.900 m².

Ondokoak hartzen ditu: Erdi Aroko gunea, herritarren nukleoaren fundazio- jatorria eta upategi- auzoa.

Hirigintza Erregimena, Erabateko Birregokiketa Berarizko egitamuak zehazten du.

- I. hedagunea (H - I): 59.401 m².

Erdi Aroko inguru- lurraldea hartzen du, hiri- ezaugarriaren jarraipena hesi baten bitartez ezarriz.

Hiru Egikaritz- unitate hartzen ditu.

- II. hedagunea (H - II): 115.898 m².

Gaur egun dauden inguruko eta bazterreko eremuek osatzen duten gainontzeko lurralde kalifikatua da, hain zuzen, denboran zehar kontrolik gabeko hazkuntza baten ondorioz sortua, eta hiri- eta eraikuntza- zerbitzuak ezarriagatik soilik, hirigin- tza- gunea sortarazi da.

Honako eremua, prozesu baten bukaera eta mugapen gisa joko da.

12. artikulua.- Banaketa- eremua.

Honako Arauek banaketa- eremu gisa, III. hedagunea (H - III) ezartzen dute, hiriaren proposamen berria baita.

4. kapitulua.- Probetxamedu- tipoari dagokiona. Hirigintza- balioa.

13. artikulua.- Probetxamendu- tipoa.

Banaketa- eremuaren (H - III) probetxamendu- tipoa 0,35 m²/m²- tan ezartzen da.

Oreka- koefiziente ondoko hauek ezartzen dira:

- Industria erabilerarako: 0,65.

- Bestelako erabilera osagarrietarako: 0,90.

14. artikulua.- Hirigintza- balioak.

Hirigintza- balioak ondokoak dira:

A).- Bastidako nukleoa.

- Gune Historikoa: 5.382 pezeta/ m².

- (H - I): 4.417 pezeta/ m².

- (H - II): 1.767 pezeta/ m².

- (H - III): 2.208 pezeta/ m².

Balio hauek egoitzazko erabilerari dagozkio, hortaz, beste- lako erabileretan dagozkien oreka-koefizienteak aplikatuko dira.

B).- Buradon Gatzagako nukleoa.

- Gune Historikoa: 3.229 pezeta/ m².

- (H - I): 1.988 pezeta/ m².

- (H - I): 318 pezeta/ m².

Balio hauek egoitzazko erabilerari dagozkio, hortaz, beste- lako erabileretan dagozkien oreka-koefizienteak aplikatuko dira.

5. kapitulua.- Eraginak. Lanaldi- Egitamua.

15. artikulua.- Eraginak.

Honako Ordezko Arauek Hirigintzarako Gai den Lurzoruaren antolamendurako zehaztapenak ezarri ditu, lurralde-eremua bermatzeko asmoz.

Adierazitako zehaztapenak ondokoetan gauzatzen dira:

1.- Bide- sistemaren finkapena.

2.- Alorraren erdiguneko nukleoaren definizioa.

3.- Gune libre eta ekipamenduen derrigorrezko eskuema- teak.

4.- Oinarrizko hiri-zerbitzu eta azpiegiturak.

Honako eraginak lurzoruaren kalifikatutako planoetan, eta baita, 1/500 eskalan egindako xehetasun-eremuaren planoetan zehazten dira.

Artículo 16.- Actuaciones en tramitación

Todas las actuaciones en tramitación que afecten, tanto a Unidades de Ejecución en Suelo Urbano, como a Sectores en Suelo Apto para Urbanizar y, que al menos hayan alcanzado el trámite de aprobación inicial, quedan ratificadas por las presentes Normas Subsidiarias, rigiéndose por la normativa urbanística por la que han adquirido el derecho a urbanizar.

Se establece un plazo general y máximo de dos años para la adquisición del derecho a edificar a partir de la aprobación definitiva de estas normas.

Artículo 17.- Actuaciones asistemáticas

Las presentes Normas Subsidiarias consolidan la situación edificatoria existente en todas las parcelas de Suelo Urbano.

En los supuestos de iniciativas de modificación de esta situación consolidada, los particulares están obligados a solicitar al Ayuntamiento la delimitación de una Unidad de Ejecución para garantizar la adecuada inclusión de esta parcela o, parcelas, en el modelo urbano que se establece, desarrollando dicha Unidad a través del Plan Especial correspondiente.

Artículo 18.- Plan de Etapas

Las presentes Normas Subsidiarias establecen un orden de prioridades concreto, pero dado las características de la demanda urbanística del municipio y de su vocación funcional, el Ayuntamiento facilitará la iniciativa privada aunque no se ajuste al plan.

No obstante, se priorizará un proceso que tienda a colmar las áreas vacantes del interior, que permita una programación en el tiempo de las inversiones municipales para la implantación de los servicios urbanos en las nuevas áreas periféricas.

Capítulo 6.- Bienes del Patrimonio Histórico-Artístico**Artículo 19.- De la protección**

A los bienes inmuebles e hitos y yacimientos arqueológicos, contenidos en el catálogo de bienes protegidos, que recogen estas Normas Subsidiarias, les son de aplicación la Ley 7/90, de 3 de Julio del Patrimonio Cultural Vasco, por lo que, las actuaciones constructivas que se realicen en ellos, u otro tipo de actividades que puedan afectar a su conservación, están sometidas al previo informe y control por parte de la administración actuante.

Artículo 20.- Catálogo de bienes en el medio urbano

Recogiendo lo establecido en el Plan Especial de Rehabilitación de los núcleos históricos de Labastida y Salinillas de Buradón:

A).- Edificios catalogados antes(B.I.C.)**1.- En Labastida:**

- Iglesia Parroquial de Nuestra Señora de la Asunción
- Ermita del Cristo
- Casa Consistorial

2.- En Salinillas de Buradón:

- Conjunto de las Murallas y sus Puertas

B).- Edificios inventariados**1.- En Labastida**

- Arco de Larrazuria
- Arco de Toloño
- Fuente Monumental. Plaza de La Paz
- 0108 Fachada renacentista y escudo
- 0109 Fachada medieval y escudo
- 0127 Torreón medieval
- 0410 Casa-Palacio de Paternina
- 0415 Casa-Palacio de Garizabal
- 0504 Casa-Palacio de Salazar
- 0218 Fachada
- 0310 Fachada barroca
- 0317 Fachada
- 0329 Fachada y escudo
- 0330 Fachada
- 0435 Fachadas barrocas
- 0439 Fachadas barrocas

16. artikulua.- Izapidatze-prozesuan dauden egikaritzak.

Honako Ordezko Arauek, izapidatze-prozesuan dauden egikaritzak, hain zuzen, Hiri-lurzoruetako Egikaritzza Unitate eta Hiri-gintzarako Gai den Lurzoruaren Alorretan eragina dutenak, eta era berean, hasierako onarpena jaso dutenak, berretsi egiten dituzte, hirigintza-eskubidea lortu duteneko hirigintza- araudiak araututa.

Arau hauek behin-betiko onartu eta gehienez bi urteko epe orokorra ezartzen da eraikuntza-eskubidea eskuratu ahal izateko.

17. artikulua.- Sistematik kanpoko egikaritzak.

Honako Ordezko Arauek Hiri-lurzoruan dauden lurzatiatan dagoen eraikuntza- egoera bermatzen dute.

Bermatutako egoera hau aldatzeko ekimenen kasuan, partikularrak Udalari Egikaritzza Unitatearen mugapena eskatzera behartuta daude, horrela, lurzati edo lurzatiak ezarritako hiriereduan sartu ahal izateko. Adierazitako egikaritzza-unitatea dago-kion Berarizko egitamuaren bitartez garatuko da.

18. artikulua.- Lanaldi-egitama.

Honako Ordezko Arauek lehentasunen ordena ezarri du, baina udalaren hirigintza-eskakizuna eta bokazio funtzionala direla medio, Udalak ekimen pribatua eskuragarri jarriko du, nahiz eta egitamuari ez egokitu.

Hala eta guztiz ere, betegabeko barne-eremuak betetzeko prozesuari lehentasuna emango zaio, udal-inbertsioen denbora-programazioa egingo duena, hain zuzen, hiri-zerbitzuak inguruko eremu berrietan ezarri ahal izateko.

6. kapitulua.- Ondare Historiko-Artistikoaren Ondasunak.**19. artikulua.- Babestutako Ondasunak.**

Babestutako Ondasun- katalogoak eta honako Ordezko Arauek jasotzen dituzten ondasun higiezinak eta zedarrri eta aztarnategi arkeologikoei, uztailaren 3ko 7/90 Euskal Kultur Ondarearen Legea aplikatuko zaie. Horrenbestez, berorietan egiten den eraikuntza-lan edo bestelako jarduera orok, hain zuzen, kontserbazioan eragina izan dezakeena, aldeztatik administrazio egikarizatzailearen txostena eta kontrola izan beharko du.

20. artikulua.- Hiriko ondasunen katalogoa.

Bastida eta Buradon Gatzagako nukleo historikoen Berregokitzapen Berarizko egitamuak ezarritakoari jarraituz:

A).- Lehendik katalogatutako eraikinak (KOH)**1.- Bastidan:**

- Ama Birjinaren Jasokundeko Parrokia-Eliza.
- Kristoren Baseliza.
- Udaletxea.

2.- Buradon Gatzagan:

- Harresi eta Ate- multzoa.

B).- Inbentariatutako Eraikinak.**1.- Bastidan.**

- Larrazuriako Arkua.
- Toloño- ko Arkua.
- Monumentu Iturria. Bakearen Plazan.
- 0108 Errenazimenduko fatxada eta armarrria.
- 0109 Erdi Aroko fatxada eta armarrria.
- 0127 Erdi Aroko dorrea.
- 0410 Paterninaren Jauregieta.
- 0415 Garizabalen Jauregieta.
- 0504 Salazarren Jauregieta.
- 0218 Fatxada.
- 0310 Fatxada barrokoa.
- 0317 Fatxada.
- 0329 Fatxada eta armarrria.
- 0330 Fatxada.
- 0435 Fatxada barrokoak.
- 0439 Fatxada barrokoak.

- 0604 Fachada
- 0107
- 0123
- 0124
- 0125 Fachada barroca. Ruina
- 0130
- 0136
- 0137
- 0138
- 0139
- 0140 Fachada principal barroca
- 0202
- 0203
- 0206
- 0207
- 0214
- 0304 Fachada renacentista
- 0312
- 0317
- 0319
- 0323
- 0325
- 0336
- 0338
- 0340
- 0342
- 0344
- 0346
- 0348
- 0350
- 0356
- 0405
- 0407
- 0409
- 0412
- 0413
- 0414
- 0416
- 0417
- 0418
- 0419
- 0420
- 0421
- 0422
- 0427
- 0428
- 0429
- 0430
- 0435
- 0437
- 0507
- 0508
- 0601
- 0603
- 0605
- 0607
- 0608
- 0609
- 0614
- 0615
- 0616
- 0618
- 0634

- 0604 Fatxada.
- 0107
- 0123
- 0124
- 0125 Fatxada barrokoa. Herexa.
- 0130
- 0136
- 0137
- 0138
- 0139
- 0140 Fatxada nagusia barrokoa.
- 0202
- 0203
- 0206
- 0207
- 0214
- 0304 Errenazimenduko fatxada.
- 0312
- 0317
- 0319
- 0323
- 0325
- 0336
- 0338
- 0340
- 0342
- 0344
- 0346
- 0348
- 0350
- 0356
- 0405
- 0407
- 0409
- 0412
- 0413
- 0414
- 0416
- 0417
- 0418
- 0419
- 0420
- 0421
- 0422
- 0427
- 0428
- 0429
- 0430
- 0435
- 0437
- 0507
- 0508
- 0601
- 0603
- 0605
- 0607
- 0608
- 0609
- 0614
- 0615
- 0616
- 0618
- 0634

- 0638
 - 0640
 - 0801
 - 0812
 - 0816
 - 0817
 - 0818
 - 0910
 - 0922
 - 0923
 - 0924
 - 1003
 - 1004

2.- En Salinillas de Buradón:

- Torre Medieval del Conde de Oñate
 - Iglesia Parroquial de Nuestra Señora de la Inmaculada
 - Palacio renacentista del Conde de Oñate

- 0101
 - 0109
 - 0202
 - 0203
 - 0204
 - 0208
 - 0209
 - 0210
 - 0211
 - 0308
 - 0309
 - 0312
 - 0313
 - 0314
 - 0315
 - 0401
 - 0406
 - 0503
 - 0504
 - 0505
 - 0712
 - 0806
 - 0809
 - 0903
 - 0904
 - 0905

* Numeración según plano del P.E.R.I. 8-L y 8-S de enero de 1991

Artículo 21.- Catálogo de bienes en el medio físico

A) Bienes y Yacimientos inventariados.

- Ermita de San Salvador
 - Ruta del Camino de Santiago de Alava
 - Ermita de San José
 - Yacimiento arqueológico de San Juan
 - Fuente de las Pasiegas
 - Ermita de San Antón
 - Yacimiento arqueológico del Barranco Valinera
 - Poblado de Tabuerniga
 - Poblado Castro de Buradón
 - Ermita de San Cristobal
 - Ermita del Cristo del Humilladero
 - Castro de San Ginés el Viejo
 - Castro de La Estacada
 - Cuevas en Macarralde y el Valle
 - Castro de Viñas Viejas
 - Fuente de los Frailes

- 0638
 - 0640
 - 0801
 - 0812
 - 0816
 - 0817
 - 1818
 - 0910
 - 0922
 - 0923
 - 0924
 - 1003
 - 1004

2.- Buradon Gatzagan:

- Oñatiko Kontearen Erdi Aroko Dorrea.
 - Sortzez Garbia den Ama Birjinaren Parrokia- Eliza.
 - Oñatiko Kontearen errenazimenduko Jauregia.

- 0101
 - 0109
 - 0202
 - 0203
 - 0204
 - 0208
 - 0209
 - 0210
 - 0211
 - 0308
 - 0309
 - 0312
 - 0313
 - 0314
 - 0315
 - 0401
 - 0406
 - 0503
 - 0504
 - 0505
 - 0712
 - 0806
 - 0809
 - 0903
 - 0904
 - 0905

* 1991eko urtarrilaren BEBE, 8- L eta 8- S planoaren araberrako zenbaketa.

21. artikulua.- Bitarte fisikoaren ondasun-katalogoa.

A) Inbentariatutako Ondasun eta Aztarnategiak.

- Salbatzaile Deunaren Baseliza.
 - Arabako Santiagorako Bidearen Ibilbidea.
 - Jose Deunaren Baseliza.
 - Jon Deunaren aztarnategi arkeologikoa.
 - Pasiegen Iturria.
 - Anton Deunaren Baseliza.
 - Barranco Valinera- ko aztarnategi arkeologikoa.
 - Tabuernigako herria.
 - Buradon Irungo herria.
 - Kristobal deunaren baseliza.
 - Cristo del Humilladero izeneko baseliza.
 - Irun Gines Zaharrekoa.
 - La Estacada- ko Irun.
 - Makarralde eta Araneko haitzuloak.
 - Irun, Mahasti Zaharrekoa.
 - Fraileen Iturria.

- Guardaviñas de La Cabaña
- Poblado de Torrontejo y Templo de Nuestra Señora de Torrontejo. Incluye también los molinos de Paternina y Suso
- Poblado de Castrijo (nuevo)
- Castro de Labastida
- "Acueducto" (restos de la primitiva construcción para el transporte de agua)
- Castro de San Ginés
- Templo de Nuestra Señora de Remelluri
- Castro de San Cristóbal (nuevo)
- Templo y necrópolis de Santa Eulalia
- Guardaviñas de la Fuente Golorín
- Ermita de San Martín de Mutilluri y Poblado y Necrópolis de Mutilluri
- Convento de San Andrés de Muga
- Guardaviñas del Convento de San Andrés de Muga
- Guardaviñas Iskorta
- Central Hidroeléctrica
- Hito de la Picota

B) Bienes Culturales Calificados con la categoría de Conjunto Monumental:

- Poblado de Buradón

Bienes Culturales Inventariados:

- Zona arqueológica del Casco Histórico de Labastida.
- Zona arqueológica del Casco Histórico de Salinillas de Buradón.

Se incorporan las siguientes zonas de presunción arqueológica:

- Ermita de San Roque
- Ermita de San Miguel

TITULO II

SUELO NO URBANIZABLE

Capítulo 1.- Régimen general

Artículo 22.- Las construcciones de diverso tipo destinadas a explotaciones agrarias o a otros usos autorizados, en general vinculados a la utilización racional de los recursos naturales y en cualquier caso adecuados a la finalidad perseguida, en función de los usos y aprovechamientos permitidos, deberán ajustarse a las condiciones establecidas para el suelo no urbanizable en el presente documento y a los requisitos establecidos en la vigente Ley del Suelo.

Artículo 23.- Con la solicitud de licencia de construcción o instalación destinada a una explotación agraria, el promotor deberá acompañarla de certificado del Departamento Foral de Agricultura en el que se acredite la condición de "explotación agrícola" de la iniciativa o la pertenencia a una existente.

Artículo 24.- A los efectos de lo dispuesto en la vigente Ley del Suelo, queda prohibida la vivienda familiar no vinculada a actividad permitida en el suelo no urbanizable, en todo el territorio municipal.

Artículo 25.- Las instalaciones e infraestructuras de utilidad pública e interés social, deberán contar con declaración expresa de su carácter, otorgada por órgano competente y las iniciativas tramitadas a través de Plan Especial o Plan Sectorial Territorial correspondiente.

Artículo 26.- Se consolidan las construcciones existentes, con excepción de aquellas que resulten emplazadas en zona no adecuada, de acuerdo con el régimen general de uso y aprovechamiento establecido en estas Normas Subsidiarias, quedando en ese caso en situación de fuera de ordenación.

Artículo 27.- Las actuaciones sobre las construcciones existentes en suelo no urbanizable deberán ajustarse a las condiciones establecidas en el presente documento y a los requisitos establecidos en la vigente Ley del Suelo.

- Txabolako Mahastizaintza.
- Torrontejo eta Torrontejo-ko Ama Birjinaren tenploa. Paternina eta Susoko errotak ere sartzen dira.
- Irun Herria (berria)
- Irun Bastidakoa.
- "Ubidea" (ura garraiatzeko aintzinako eraikuntzaren arrastoak)
- Irun Gines Deunarena.
- Erramelluriko Ama Birjinaren tenploa.
- Irun Kristo Deunarena (berria)
- Eulalia Amaren tenploa eta hilerria.
- Guardaviñas de la Fuente Golorín.
- Mutilluriko Martin deunaren Baseliza eta Mutilluriko Herria eta Hilerria.

- Mugako Andres Deunaren komentua.

- Mugako Andres Deunaren komentuko Mahastizaintza.

- Iskorta Mahastizaintza.

- Zentral hidroelektrikoa.

- Hito de la Picota deritgune.

B).- Multzto Monumental gisa Kalifikatutako Ondasun Kulturalak.

- Buradon Herria.

Inbentariatutako Ondasun Kulturalak:

- Bastidako Erdigune Historikoaren Gune Arkeologikoa.

- Buradon Gatzagako Erdigune Historikoaren Gune Arkeologikoa.

Ondokoak ere, arkeologi- guneen barne sartzen dira:

- Roke Deunaren Baseliza.

- Mikel Deunaren Baseliza.

II TITULUA

LURZORU EZ HIRITARGARRIA

1. kapitulua.- Erregimen orokorra

22. artikulua.- Nekazal ustiapen edo orokorrean, baliabide naturalen arrazoizko erabilerarekin loturik dauden eraikuntzek, eta duten helburuaren arabera egoki diren bestelako onartutako erabileretarakoek, honako dokumentuak hirigintzarako gai ez den lurzoruari dagokionez, ezarritako baldintzak eta indarrean dagoen Lurzoruaren Legearen eskakizunak bete beharko dituzte, onartutako erabilera eta probetxamenduen arabera.

23. artikulua.- Nekazal ustiapenerako eraikuntza edo instalazioa egiteko lizentzia-eskaerarekin batera, sustatzaileak Nekaritza Foru Saileko egiaztapena aurkeztu beharko du, bertan, ekimenaren "nekazal ustiapen" izaera duela edo jadanik dagoenaren jabetza dela egiaztatuz.

24. artikulua.- Indarrean dagoen Lurzoruaren Legeak xedatutakoa betez, debekatuta dago udalbarruti osoan, hirigintzarako gai ez den lurzorian onartutako jarduerari loturik ez dagoen etxebizitza eraikitzea.

25. artikulua.- Erabilera eta gizarte onura duten instalazioek eta azpiegiturek, halako izaera ziurtatzen duen berariazko adierazpena izan behar dute, hain zuzen, organo eskudunak eta Bararizko egitamu edo dagokien Lurzoruaren Legearen bitartez izapidatutako ekimenek emana.

26. artikulua.- Jadanik dauden eraikuntzak bermatu egingo dira, salbu, gune desegokian kokatuta daudenak, horrela, honako Ordezko Arauek ezarritako erabilera eta probetxamenduen erregimen orokorra betez, adierazitako eraikuntzak antolamentutik kanpo gelditzen dira.

27. artikulua.- Hirigintzarako gai ez den lurzorian, jadanik dauden eraikuntzetan egindako egikaritzek, honako dokumentuak eta indarrean dagoen Lurzoruaren Legearen eskakizunak ezarritako baldintzak bete beharko dituzte.

Capítulo 2.- Zonificación del suelo no urbanizable

Artículo 28.- Zonas

Se establecen las siguientes zonas de protección en el suelo no urbanizable:

A) Zona de excepcional valor científico y/o natural:

Comprende las áreas naturales del territorio con un excepcional valor científico, ecológico o natural que deben ser protegidas y preservadas en su estado natural.

B) Zona de excepcional valor científico y/o natural con uso tradicional:

Comprende aquellas áreas del término municipal de Labastida que por reunir excepcionales valores ecológicos, paisajísticos y naturales, deben ser protegidas y preservadas, manteniendo los usos agropecuarios y forestales tradicionales, pero restringiendo al máximo la actividad constructiva.

C) Zona forestal de protección absoluta:

Comprende aquellos suelos situados en áreas escarpadas (pendiente superior al 50%) con una clara vocación forestal de protección, en las que se debe proteger y potenciar la cubierta árboles autóctona.

D) Zona forestal y a restaurar:

Comprende los suelos forestales de producción, con pendientes pronunciadas o muy pronunciadas, entre el 20% y el 50%, susceptibles de aprovechamientos selvícola por métodos racionales, tendentes a la potenciación y mejora de las masas forestales.

E) Zona de protección de acuíferos:

Comprende los terrenos agrícolas que por sus características litológicas se identifican como suelos de alta capacidad de infiltración. Constituyen áreas de recarga de los acuíferos y por tanto son zonas de control y vigilancia prioritarios para garantizar la calidad de las aguas subterráneas.

F) Zona de protección de los cursos y masas de agua:

Comprende, por un lado, los terrenos emplazados en una franja continua de protección de 50 m. de anchura junto al cauce del río Ebro, así como los islotes existentes en su propio cauce, y por otro lado, comprende dos franjas de protección de 25 m. de anchura a ambos lados de los cauces de los arroyos.

G) Zona agrícola de uso limitado:

Comprende suelos agrícolas en pendiente moderada (entre el 12% y el 20%), propensos a la erosión. Son suelos localizados en lomas bajas con pendiente suave, o en las partes bajas de las laderas y vaguadas estrechas.

H) Zona agrícola de especial valor:

Comprende suelos de alto valor agrícola en zonas llanas o de suave pendiente (inferior al 12%). Son susceptibles de un aprovechamiento intensivo.

I) Zona de protección de bienes inmuebles de interés cultural:

Comprende los terrenos ocupados actualmente por edificaciones, monumentos o restos de elevado interés cultural (yacimientos arqueológicos, molinos, ermitas, etc.). En numerosos casos se considera también alrededor de esos bienes culturales, coronas o círculos de protección de 25 ó 100 m. de ancho o radio.

J) Zona de protección de las comunicaciones viarias:

Consiste en dos bandas de terreno a ambos lados de las carreteras y caminos, preservadas de ciertos usos y actuaciones constructivas, con la finalidad de proteger las vías de comunicación junto con sus infraestructuras y equipamientos.

K) Zona recreativa:

Incluye los terrenos pertenecientes a los Parques Locales de esparcimiento, así como otras pequeñas áreas recreativas situadas fuera de los núcleos de población.

L) Graveras y canteras:

Debido a la notable superficie que ocupan las zonas de extracción de áridos (graveras) en el tercio meridional del municipio, se ha procedido a la inclusión de estos terrenos en la zonificación del Territorio.

2. kapitulua.- Hirigintzarako gai ez diren lurzoruen gune-banaketa.

28. artikulua. Guneak.

Hirigintzarako gai ez den lurzorian, honako babes-guneak ezartzen dira:

A) Aparteko balio zientifikoa edota naturala duen gunea:

Edozein eraikuntza-jardueratik babestu behar diren guneak dira, ekologia, paisaia, kultura eta zientziaren aldetik aparteko balioa dutelako.

B) Aparteko balio zientifikoa edota naturala duen betiko erabileradun gunea:

Edozein eraikuntza-jardueratik babestu behar diren guneak dira, ekologia, paisaia, kultura eta zientziaren aldetik aparteko balioa dutelako. Honela, betiko abelazkuntza- eta baso- erabilerak gordeko dira, eraikuntza-jarduera ahalik eta gehien murriztuz.

C) Erabateko babesa duen baso-gunea.

Eremu malkartsuetako lurzoruak dira (%50etik gorako malda dutenak), erabateko babesa behar basoak, hain zuzen, bertan, bertoko zuhaitzen estalkia babestu eta sustatu behar delarik.

D) Baso- gune eta berreskuratu beharrekoa.

Ekoi-penerako baso- lurzoruak dira, aldapa- malda handiak edo oso handiak dituztenak, %20 eta %50 bitartean, alegia, eta bertan, oihanaren arazoizko probetxamendu egiten da, hain zuzen, basoak sustatzeko eta hobetzeko xedez.

E) Ur-ibilguen babes-gunea.

Nekazal lursailak dira, hain zuzen, dituzten ezaugarri litologikoak direla eta, irazketarako gaitasun handia dutenak. Urak berriz kargatzeko eremuak osatzen dituzte eta horrenbestez, lurrazpiko uren kalitatea bermatu ahal izateko, kontrola eta zaintza behar duten guneak dira.

F) Ubide eta ur-maltoen babes- gunea.

Batetik, babeserako zerrenda jarraitu batean kokaturiko lursailek, hain zuzen, Ebro ibaiaren alboetako 50 m-ko zabalera dutenak, eta era berean, uharka berean dituen irloteek ere, eta bestetik, erreka-ubideen alde bakoitzean dauden 25m-ko zabalera duten lursail bik osatzen dute.

G) Erabilera mugatua duen nekazaritza-gunea.

Lurzoru mota honek %12 eta %20 bitarteko aldapak izango ditu eta higadura jasaten dute. Kokapenari dagokionez, mendibizkarrretako behealdeko malda gutxiko guneetan edo mendilepoaren behealde eta ibarbide estuetan kokatzen dira.

H) Aparteko balioa duen nekazal-gunea.

Nekazaritza aldetik balio garrantzitsua duten lurzoruak dira, hain zuzen, lautadetan edo malda gutxiko (gehienez %12) eremuetan kokatuak, eta probetxamendu intentsiboa izaten dutenak.

I) Interes kulturalen ondasun higiezinaren babes-gunea.

Interes kultural altua duten eraikuntzek, monumentuek edo arrastoek hartzen dituzten lursailak dira, hala nola, arkeologi aztarnategiak, errotak, baselizak, etab... Askotan, inguruko 25 edo 100 m bitarteko zabalera edo erradioa duten lursailen babeserako koro edo zirkuluak ere sartzen dira.

J) Bide-komunikazioen babes-gunea.

Errepide eta bideen alde bietan dauden lursailak izango dira, eraikuntza- erabilera eta egikarizetatik babestua, hain zuzen, bide- komunikazioak eta berorren azpiegitura eta ekipamenduak babestu ahal izateko.

K) Aisialdirako gunea.

Olgetarako Tokiko Parkeek hartzen dituzten lursailak dira, eta baita, herriaren erdigunetik kanpo kokaturiko bestelako aisialdirako eremuak ere.

L) Legardiak eta harrobiak.

Idorkiak (legardiak) ateratzeko guneek udalaren hegoaldeko hirurenean okupatzen duten azalera nabarmena dela eta, lursail hauek Lurraldearen gune-banaketaren barne sartu dira.

LL) Vertederos:

Incluye los terrenos sobre los cuales se realizan vertidos de escombros y residuos urbanos.

Estos dos últimos casos, tanto las graveras como los vertederos, se localizan sobre terrenos altamente permeables, de aquí que una vez finalizadas las extracciones y los vertidos en dichos suelos, éstos deben quedar incluidos al menos en las zonas de protección de acuíferos.

M) Infraestructuras:

Incluye los terrenos sobre los que se asientan las instalaciones e infraestructuras que atraviesan o están implantados en el territorio, y especialmente los servicios urbanos, todos ellos con un carácter de implantación permanente.

Capítulo 3.- Normas básicas de carácter general**Artículo 29.- Parámetros urbanísticos y edificatorios**

Con carácter general se establece para la parcela mínima receptora de la edificación, una superficie de 3.000 m². (tres mil metros cuadrados), mientras no se especifique otra en la normativa particular.

El porcentaje máximo de ocupación de parcela por las edificaciones y el aprovechamiento admisible para cada zona es el siguiente:

ZONA; OCUPACION %; EDIFICABILIDAD m²/m²

ZONA DE PROTECCION DE ACUIFEROS (C); (A); (B)

ZONAS AGRICOLAS; 10%; 0,4

ZONAS DE EXCEPCIONAL VALOR CIENTIFICO Y/O NATURAL; (A); (B)

ZONAS FORESTALES; (A); (B)

ZONA DE PROTECCION DE LAS COMUNICACIONES VIARIAS (D); 10%; 0,2

ZONA RECREATIVA; 1%; 0,03

INFRAESTRUCTURAS (C); 50%; 1.0

(A): El órgano territorial (D.F.A.) aprobará la ocupación según proyecto

(B): El órgano territorial (D.F.A.) aprobará la ocupación según proyecto

(C): No está sometida a parcela mínima receptora

(D): Exceptuando los elementos funcionales de carreteras y puestos de auxilio sanitario.

Artículo 30.- Retranqueo mínimo de las construcciones y servidumbres

a) Se establece un retranqueo mínimo de 50 m. (cincuenta metros) de cualquier construcción con respecto a las riberas del río Ebro y de 25 m. (veinticinco metros) desde el eje de arroyos.

En estas zonas de protección se permitirán los usos destinados a la protección o utilización de las aguas, las piscifactorías, y las construcciones e instalaciones declaradas de utilidad pública e interés social.

b) El retranqueo mínimo, con respecto a bienes inmuebles de interés cultural de cualquier construcción que no esté dirigida a la protección del propio elemento o a la investigación, educación o divulgación cultural, se establece en 100 m. (cien metros).

c) Retranqueo de la edificación respecto a carreteras y caminos existentes:

- Autopistas y autovías: 50 m. (cincuenta metros) a la raya blanca lateral exterior de la calzada.

- Carreteras nacionales y comarcales: 25 m. (veinticinco metros) al eje.

- Carreteras vecinales: 10 m. (diez metros) al eje.

- Resto de caminos: 5 m. (cinco metros) al lindero.

d) Las construcciones deberán respetar las servidumbres de paso y uso público. Se establece un retranqueo mínimo de 3 m. (tres metros), a partir del límite de la zona de servidumbre.

e) Independientemente de las distancias señaladas en los apartados anteriores del presente artículo, se deberán cumplir las condiciones preceptivas y establecidas, en el Plan Territorial Sectorial de Ordenación de Márgenes de los Ríos y Arroyos de la Comunidad Autónoma del País Vasco, Norma Foral de Carreteras y Caminos para la Conservación, Vigilancia y Explotación en el Territorio Histórico de Alava vigentes.

LL) Isurtegiak.

Isurtegiak isurkiak eta hiri-hondakinak hustutzen direneko lur sailak hartzen dituzte.

Azken bi kasuetan, bai legardiek eta baita isurtegiak ere, oso irazkorrak diren lur sailetan kokatzen dira, beraz, ateraketak eta isurketak bukatzean, adierazitako lurzoruak gutxienez ur-babesa behar duen gunee-barne geldituko dira.

M) Azpiegiturak:

Lurraldean ezarritako instalazio eta azpiegiturak hartzen dituzten lur sailak ere barne hartzen dituzte, eta bereziki, hiri-zerbitzuak, guztiak, ezarpen iraunkorra dutela.

3. kapitulua.- Oinarrizko arau orokorrak.**29. artikulua.- Hirigintza- eta eraikuntza-parametroak.**

Orokorrean, eraikuntza egingo den gutxieneko lurzatiaren azalera 3.000 m²-koa izango da (hiru mila metro karratu), bese-telako araudi partikularra zehazten ez den bitartean.

Gune bakoitzeko eraikuntzen okupazio- portzentaia eta onar- tutako probetxamenduak ondoko hauek dira:

GUNE; OKUPAZIOA %; ERAIKIGARRITASUNA m²/m²

UR-IBILGUEN BABES- GUNE (C); (A); (B)

NEKAZAL-GUNEAK; %10; 0.4

APARTEKO BALIO ZIENTIFIKOA EDOTA NATURALA DUTEN GUNEAK; (A); (B)

BASO-GUNEAK; (A); (B)

BIDE-KOMUNIKAZIOEN BABES-GUNE (D); %10; 0,2

AISIALDIRAKO GUNE; %1; 0,03

AZPIEGITURAK (C); %50; 1.0

(A): Lurraldearen organoak (AFA) okupazioa proiektuaren arabera onartuko du.

(B): Lurraldearen organoak (AFA) okupazioa proiektuaren arabera onartuko du.

(C): Ez du gutxieneko lurzatiarik.

(D): Errepidetako funtzio- osagaiak eta osasun- laguntzarako tokiak salbuetsita daude.

30. artikulua.- Eraikuntza eta zorpideen gutxieneko atzeraketa.

a) Edozein eraikuntzaren gutxieneko atzeraketa, Ebro ibaiaren ur- bazterreko, 50 m-koa izango da (berrogeita hamar metro) eta erreka- ardatzekiko aldiz, 25 m.

Babeserako gune hauetan, ur-babeserako erabilera, arrain-hazkuntzategiak eta erabilgarritasun publiko eta gizarte onura duten eraikuntzak eta instalazioak biltzen dira.

b) Edozein eraikuntzarako gutxieneko atzeraketa, hain zuzen, osagaia beraren babesa edo ikerketa, hezkuntza edo kultura-hedapena bideratzen ez duena, interes kulturala duten ondasun higiezinak, 100 m-tan ezartzen da.

c) Jadanik dauden errepide eta bideekiko eraikuntza- atzeraketa:

- Autopista eta autobideak: 50 m (berrogeita hamar metro), galtzadaren alboko marra zuriarekiko.

- Bide nazionalak eta lurraldekoak: 25 m (hamar metroa) ardatzarekiko.

- Auzobideak: 10 m (hamar metro) ardatzarekiko.

- Gainontzeko bideak: 5 m (bost metro) mugarriarekiko.

d) Eraikuntzek zorpide eta erabilera publikorako bideak errespetatu beharko dituzte. Horrela, zorpide- gunearen mugatik gutxienez 3 m-ko (hiru metro) atzeraketa ezartzen da.

e) Honako artikuluaurreko ataletan zehaztutako tarteez gain, indarrean dauden ondokoetan ezarritako derrigorrezko baldintzak ere bete beharko dira: Euskal Komunitate Erkidegoko Ibai- eta Erreka- bazterrak Ordenatzeko Lurraldeko Egitamu Alorrekoa, Araba Lurralde Historikoaren Kontserbazio, Zaintza eta Ustiapenerako Errepide eta Bideen Foru Araua.

Artículo 31.- Adaptación de las construcciones al ambiente rural

En general, cubiertas y fachadas no soportarán ningún tipo de anuncio ni propaganda. Solo será admisible como mecanismo de promoción, comercialización y venta de productos autóctonos, obtenidos en la zona y almacenados, manipulados o vendidos en el propio edificio que soporta el anuncio o propaganda.

a) Para aminorar el impacto paisajístico de las edificaciones de nueva planta, el Ayuntamiento podrá exigir la regeneración de la vegetación existente cuando esto sea posible, o la implantación de nueva vegetación herbácea, arbustiva o arbórea en su entorno.

b) En concordancia con el artículo 115 de las normas urbanísticas de carácter general, la defensa de la imagen rural y el paisaje natural y, el fomento de su valoración y mejora, tanto en lo que se refiere a los edificios, en conjunto o individualizadamente, como en las áreas no edificadas, corresponde al Ayuntamiento de Labastida, por lo que, cualquier actuación que pudiera afectar a la percepción de aquéllos deberá ajustarse al criterio que, al respecto, mantenga.

A estos efectos se prohibirá el empleo de materiales que simulen técnicas constructivas.

Las nuevas construcciones y las modificaciones de las existentes deberán responder en su diseño y composición a las características dominantes del ambiente en que hayan de emplazarse.

Artículo 32.- Condiciones de habitabilidad, inocuidad, salubridad, seguridad e higiene

Los usos residenciales previstos para las zonas rurales cumplirán las condiciones de habitabilidad establecida por la legislación vigente en materia de vivienda.

Todas las construcciones e instalaciones de las zonas rurales, tanto en la fase de ejecución como en las de posterior funcionamiento, deberán tener en cuenta:

- Normas de seguridad e higiene en el trabajo
- Normativa contra incendios
- Reglamentación técnico-sanitaria específica
- Reglamento de actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas y su Normativa complementaria, en su caso

Artículo 33.- Normas de protección medio-ambiental, paisajística y de conservación de la naturaleza

a) En la zona de excepcional valor científico y/o natural y, en la zona forestal de protección absoluta, solo se podrán enclavar instalaciones o construir elementos de señalización administrativa, cartografía, etc... y los relacionados con los usos y actividades no constructivos.

Por otro lado, en estas zonas sólo se podrán emplazar construcciones, instalaciones e infraestructuras vinculadas a la investigación y divulgación científica, a la educación ambiental o cualquier elemento dirigido a la protección del propio espacio. Las actuaciones, cuando sean necesarias, irán encaminadas a proteger o potenciar el desarrollo del ecosistema natural.

b) Las construcciones e instalaciones realizadas en el resto de las zonas no urbanizables deberán tener en cuenta:

- Normativa sobre el estudio, evaluación y corrección del impacto ambiental aplicable en cada caso.
- Normativa, estudios, informes y recomendaciones orientadas a la conservación de la naturaleza.
- Normativa contra incendios.
- Reglamentación técnico-sanitaria específica.
- Reglamento de actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas y su normativa complementaria aplicable en cada caso.

Todos estos requisitos en función de la actividad y la normativa específica sectorial.

Artículo 34.- Protección de riberas, cauces de agua y acuíferos

a) En los cauces, riberas y márgenes serán de aplicación las disposiciones de protección contenidas en la Ley de Aguas y en el Reglamento de Dominio Público Hidráulico que la desarrolla.

31. artikulua.- Eraikuntzen landa- ingurunearekiko egokitzapena.

Orokorrean, estalkiek eta fatxadak ez dute inolako iragarkirik izango. Berori onartuko da soilik, bertoko produktuak sustatzeko, merkaturatzeko eta saltzeko, beti ere, gunean bertan lortutakoak direnean eta iragarkia dueneko eraikuntzan biltegiratuak, manipulatuak edo salduak direnean.

a) Eraiki berri diren eraikuntzen paisaiarekiko duten eragina murrizteko, Udalak jadanik dagoen landaretzaren birlanaketa eskatu ahal izango du, posible den neurrian, edota, inguruan landare edo zuhaitzak landatzea.

b) Hiri-irudi eta paisaia naturalaren irudia babestea, eta era berean, berorren balorapena eta hobekuntzaren sustapena, bai eraikinei dagokienez, taldeka edo banaka, eta bai eraiki gabeko eremuei dagokienez, Bastidako udalari dagozkio, hortaz, horietan eragina izan dezakeen egikaritzea, udalak ezarritako irizpideari egokitu beharko zaio. Hau guztia, hirigintza-arau orokorren 115. artikuluekin bat etorri.

Ondorio hauetarako, debekatuta dago eraikitzeo teknikak simulatzen dituzten materialak erabiltzea.

Eraikuntza berriak eta jadanik daudenen aldaketak, diseinu eta konposaketari dagokienez, kokatutako ingurunearen ezaguri nagusietara egokitu beharko dira.

32. artikulua.- Bizigarritasun- , kaltegabetasun- , osasun- , segurtasun- eta higiene- baldintzak.

Landa- guneetan aurrikusitako egoitzazko erabilerek, etxebizitzari buruz indarrean dagoen legeadiak ezarritako bizigarritasun- baldintzak bete beharko dituzte.

Landa- guneetako eraikuntza eta instalazioetan, egikaritze-fasean eta geroko funtzionamendu-faseetan, ondoko hauek hartu beharko dira kontuan:

- Laneko segurtasun eta higiene-arauak.
- Suteen aurkako babeserako araudia.
- Erregelamendu tekniko-osasunezko zehatza.
- Jarduera gogaikarri, osasunkaitz, kaltegarri eta arrisku-tsun Erregelamendua, eta berorren Araudi osagarria, hala balegokio.

33. artikulua.- Ingurugiro, paisaia eta naturaren babeserako arauak.

a) Aparteko balio zientifikoa edo naturala gune, eta erabateko babesa duen baso-guneetan, bakarrik administrazio, kartografia etabarreko ... seinalatzeo osagaiak instalatu eta eraiki ahal izango dira, eta baita, eraikuntzazkoak ez diren erabilera eta jarduerekin loturikoak ere.

Bestalde, gune hauetan ikerketa eta zabalkuntza zientifiko eta ingurunearen hezkuntzarekin loturiko eraikuntza, instalazio edo azpiegiturak soilik kokatu ahal izango dira, eta baita, espazioaren babeserako den edozein osagai ere. Egikaritzak, beharrezkoak diren kasuetan, naturaren ekosistemaren babesari eta sustapenari zuzenduko zaizkie.

b) Gainontzeo hirigintzarako gai ez diren lurzoruetan eraikitako eraikuntzak eta instalazioetan, ondokoak hartu beharko dira kontuan:

- Ingurugiroaren eraginaren gaineko estudioa, ebaluaketa eta zuzenketari buruzko Araudia, hain zuzen, kasu bakoitzaren arabera aplikatuko dena.
- Naturaren kontserbazioaren gaineko azterketa, txosten eta aholkua.
- Suteen aurkako babeserako araudia.
- Erregelamendu tekniko-osasunezko zehatza.
- Jarduera gogaikarri, osasunkaitz, kaltegarri eta arrisku-tsun Erregelamendua, eta berorren Araudi osagarria, kasu bakoitzaren arabera aplikatuko dena.

Eskakizun guztiak, alorreko araudi zehatza eta jardueraren araberakoak izango dira.

34. artikulua.- Ur- bazter, ubide eta ur-ibilguen babesa.

a) Ubide, ur- bazter eta alboetan, Uren Legeak eta berori garatzen duen Jabetza Hidrauliko Publikoaren Erregelamendua jasotzen dituzten babeserako xedapenak aplikatuko dira.

Se ha establecido una zona de protección de 50 m. en la ribera del río Ebro y de 25 m. en el caso de las riberas de los arroyos.

b) En estas zonas de protección se permitirán los usos destinados a la protección o utilización de las aguas, las piscifactorías y las construcciones e instalaciones de utilidad pública e interés social vinculadas, necesariamente, al medio acuático.

c) En estas zonas se prohíben los usos que generen vertidos contaminantes.

d) Se ha establecido una zona de protección de acuíferos para los suelos agrícolas con alta capacidad de infiltración. En estas zonas agrícolas de protección de acuíferos, se prohíben tanto los usos que puedan modificar su régimen hídrico, como los que generen cualquier tipo de vertido directo o indirecto que pueda alterar o modificar la calidad de las aguas (al menos mientras no se posea la correspondiente autorización del Órgano de cuenca o no se conecten directamente los vertidos a las redes generales de alcantarillado).

Artículo 35.- Regulación de actuaciones generales

a) Movimiento de tierras:

En cualquier caso, cuando la realización de una construcción o instalación conlleve un movimiento de tierras, los taludes de desmontes, terraplenes, vaciados, rellenos, explanaciones etc..., se protegerán mediante la siembra o plantación de especies herbáceas, arbustivas o arbóreas (preferentemente con especies autóctonas) que garanticen su estabilidad y minimicen el impacto ambiental y paisajístico. Se utilizarán métodos que garanticen la implantación de las especies vegetales en un corto período de tiempo, y su persistencia y desarrollo.

Todos los proyectos de obras que impliquen importantes movimientos de tierra contendrán un anejo explicativo, con su correspondiente partida presupuestaria destinada a la corrección del impacto ambiental y paisajístico.

b) Saneamiento, tratamiento y depuración de aguas y vertidos residuales:

Se prohíbe el vertido, inyección, infiltración o emisión de aguas y productos residuales sin un tratamiento previo de depuración efectiva. El grado de tratamiento y depuración de los vertidos será el exigido por la legislación vigente.

Cualquier proyecto de nueva construcción o instalación que genere aguas, vertidos y/o emisiones residuales deberá contener un anejo explicativo del sistema de tratamiento y depuración de los mismos, y la correspondiente partida presupuestaria para la construcción o instalación del sistema proyectado.

c) Vertederos, escombreras y depósitos al aire libre:

Se prohíbe el vertido al aire libre, o enterrado de cualquier producto de deshecho o escombros sin autorización expresa del órgano competente.

d) Hornos incineradores:

Se prohíbe la construcción o instalación de hornos incineradores de cualquier tipo sin autorización expresa del órgano competente.

Por otro lado, se prohíbe la eliminación de cualquier materia, residuo o vertido en condiciones no autorizadas expresamente.

e) Almacenes de productos contaminantes y peligrosos:

Se prohíbe la construcción o instalación de almacenes y sistemas de contención de productos contaminantes y/o peligrosos, sin autorización expresa del órgano competente.

Artículo 36.- Normas de protección de bienes inmuebles de carácter cultural

Se ha establecido una zona de protección de 100 m. (cien metros) y 25 m. (veinticinco metros) de radio, respectivamente, entorno a los bienes inmuebles de interés cultural catalogados y/o inventariados.

En estas zonas solo se permitirán las edificaciones e instalaciones destinadas a la investigación, la educación y la divulgación cultural del inmueble protegido.

Artículo 37.- Redes generales de comunicaciones viarias

Se ha establecido una zona de protección de las comunicaciones viarias que consiste en franjas de terreno a ambos lados de la vía de comunicación.

Ebro ibaiaren ur- bazterrean 50 m-ko babes- gune ezarri da eta erreken ur- bazterren kasuan berriz, 25 m.

b) Babestutako gune hauetan onartzen dira, urak babesteko edo erabiltzeko erabilerak, arrain- hazkuntzategiak eta ezinbestean, urarekin loturiko bestelako erabilgarritasun eta gizarte onura duten eraikuntzak eta instalazioak.

c) Debebatuta dago kutsatzen duten isurkiak botatzea.

d) Urak babesteko gunea ezarri da, irazketa- gaitasun handia duten nekazal lurzoruetan. Horrenbestez, debebatuta daude ur- erregimena alda dezaketan erabilerak eta ur- kalitatean eragina izan edo alda dezakeen edozein zuzeneko edo zeharkako isurkiak (arroa egiteko Organoaren baimena lortzen edo isurkiak estolderi- sare orokorretara zuzenean lotzen ez diren bitartean, behintzat)

35. artikulua.- Egikaritze orokorren araudia.

a) Lur- mugiketa:

Eraikuntza edo instalazioa ezartzeak, berarekin lur- higiketa, lubakien ezpondak, lubetak, hustuketak, beteketak, leunketak, etab... dakartzanean, beroriek landare edo zuhaitzak landatzeko babesteko dira (bertoko espezieak, ahal bada), hain zuzen, egonkortasuna bermatuz eta ingurugiro eta paisaiaren gaineko eragina murriztuz. Erabiliko diren metodoak, landareen denborarepe laburreko ezarpena bermatuko dute, eta era berean, iraunkortasuna eta garapena ere.

Lur- mugiketa handiak sortaraziko dituzten lan- proiektuek, eranskin adierazgarria barne izango dute, ingurugiro eta paisaiaren gaineko eraginaren zuzenketari buruzkoa, aurrekontu-partidarekin batera.

b) Saneamendua, tratamendua eta hondakin- uren eta isurkien arazketa:

Debebatuta dago hondakin- uren eta - produktuen isurketa, injekzioa, irazketa edo emisioa, arazketa tratamendu eragin-garria badute ere. Isurkien tratamendu eta arazketa maila, indarrean dagoen legediak eskatzen duena da.

Eraikuntza edo instalazio berria egiteko proiektuak, hondakin- ur, isurki eta hondakin- emisioak sortaraziz gero, beroriek tratatzeko eta arazteko sistemari buruzko eranskin adierazgarria barne izango dute, proiektatutako sistemaren eraikuntza edo instalaziorako aurrekontu- partidarekin batera.

c) Isurtegiak, hondakindegia eta kanpoko deposituak:

Debebatuta dago kanpoan egindako isurketak, edo zabor edo hondakinak lurperatzea, dagokien organoaren berriazko baimenik gabe.

d) Erretzeko labeak:

Debebatuta dago edozein motatako erretzeko labeak ezartzea dagokion organoaren berriazko baimenik gabe.

Bestalde, debebatuta dago materia, hondakin edo isurkien ezabaketa egitea, berriaz baimendu gabeko baldintzetan.

e) Produktu kutsatzaile eta arriskutsuen biltegiak:

Debebatuta dago produktu kutsatzaile eta arriskutsuen biltegi eta barneratzeko sistemak instalatzea edo eraikitzea, dagokion organoaren berriazko baimenik gabe.

36. artikulua.- Kultura izaera duten ondasun higiezinaren babeserako arauak.

Katalogatutako interes kulturalerako ondasun higiezinarentzako 100 (ehun metro) m-ko eta 25 (hogeita bost metro) m-ko erradiodun babes- gune ezarri da.

Gune hauetan, babestutako eraikuntzaren ikerketa eta zabalkuntza zientifiko eta kulturaren zabalkundearekin loturiko eraikuntza edo instalazioak soilik kokatu ahal izango dira.

37. artikulua.- Bide-komunikazioen sare nagusiak.

Bide- komunikazioak babesteko gune ezarri da, hain zuzen, bidearen albo bietan lursail-zerrendak ezarrita.

Estas franjas están definidas por la Norma Foral de Carreteras del Territorio Histórico de Alava.

Artículo 38.- Primeras operaciones de transformación de minerales

No podrán emplazarse a una distancia menor de 250 m. de cualquier núcleo de población urbana, salvo que la legislación sectorial aplicable permita expresamente una distancia menor y, previo informe de la Diputación Foral de Alava. En todo caso no podrán situarse en suelo urbano.

Artículo 39.- Desguaces de vehículos

Se instalarán siempre en suelo industrial.

Artículo 40.- Criterios de aplicación de las Normas Básicas de carácter general

Estas normas generales serán de aplicación en cualquiera de las zonas de suelo no urbanizable, para cualquier construcción, uso o aprovechamiento, cuando no se haya especificado una norma más concreta y específica en el epígrafe correspondiente.

Capítulo 4.- Normativa específica aplicable a las construcciones, infraestructuras e instalaciones agrarias mas características.

Artículo 41.- Vertidos

a) Estercoleros y fosas de purines:

Las explotaciones pecuarias deberán disponer de un régimen para el almacenamiento, tratamiento y distribución de estiércoles y purines como elementos fertilizantes.

Este plan deberá contemplar:

- El sistema de almacenamiento y tratamiento: Estercoleros, fosas de purines, etc.

- Relación de parcelas que han de soportar el vertido y distribución de estiércoles y purines.

Los estercoleros y fosas de purines se emplazarán en las inmediaciones de las instalaciones y, en cualquier caso, dentro del perímetro de la parcela que contiene el edificio principal.

En el caso de no ser posible la distribución de estiércoles y purines como elemento fertilizante, se procederá a su depuración.

En ningún caso se podrán emplazar estercoleros y fosas de purines en la zona de protección de los cursos y masas de agua.

En la zona de protección de acuíferos solamente se podrán emplazar estercoleros y fosas de purines destinados a almacenar las deyecciones generadas por el ganado de autoconsumo.

El almacenamiento de deyecciones sólidas para su posterior utilización como abono agrícola quedará limitado a las siguientes distancias:

* 50 m. de corrientes de agua y conducciones de agua potable.

* 50 m. de zonas de baño.

* 50 m. de núcleos de población urbana.

* 300 m. de pozos y manantiales de abastecimiento, prohibiéndose en todo caso dentro del perímetro de protección de los mismos.

Artículo 42.- Vías de comunicación

a) Caminos rurales:

Tendrán esta consideración las vías de comunicación de uso público existentes en suelo no urbanizable, incluidas en la Red de Caminos Rurales de Alava.

El Ayuntamiento podrá mejorar y ampliar la Red de Caminos Rurales con el fin de asegurar el correcto uso, aprovechamiento y conservación de los recursos naturales y de los bienes inmuebles y servicios de utilidad pública o interés social.

Queda prohibida la utilización de los caminos públicos para cualquier actividad cuya finalidad no sea la expresada en el párrafo anterior.

b) Itinerarios:

Camino de Santiago y otros de carácter cultural, ecológico y recreativo.

Su definición quedará determinada por el correspondiente Plan Especial.

Adierazitako zerrendak Araba Lurralde Historikoaren Errepi-deei buruzko Foru Arauak zehazten ditu.

38. artikulua.- Mineralak eraldatzeko lehen operazioak.

Edozein hiri- herrigunetik gutxienez 250 m-ra kokatuko dira, salbu aplikagarri den alorreko legediak, tarte txikiagoa onartzen badu, beti ere, Arabako Foru Aldundiaren txostena alde aurretik izanik. Edozein kasutan ere, ezinezkoa izango da hiri- lurzoruan kokatzea.

39. artikulua.- Ibilgailuen zatikapena.

Industria- lurzoruan instalatuko dira beti.

40 artikulua.- Oinarrizko Arau orokorrak aplikatzeko irizpideak.

Honako arau orokorrak hirigintzarako gai ez den lurzoruguneetan aplikagarri izango dira, eraikuntza, erabilera edo probetxamendua edozein dela ere, beti ere, dagokion epigrafean arau zehatzagorik zehaztu ez bada.

4. kapitulua.- Nekazal eraikuntza, azpiegitura eta instalazioetan aplikagarri den araudi zehatza.

41. artikulua.- Isurkiak.

a) Simaurtegi eta gernu- putzuak:

Abeltzain- ustiapenek, ongarrri gisa erabiliko diren simaur eta gernuak biltegitratzeko, tratatzeko eta banatzeko erregimena izan beharko dute.

Honako egitamuak ondokoak jaso behar ditu:

- Biltegitratze- eta tratamendu- sistema: simaurtegiak, gernu- putzuak, etab...

- Isurkia bota eta simaurra eta gernua banatuko direneko lursailak.

Simaurtegi eta gernu- putzuak instalazioen inguruan kokatuko dira eta edozein kasutan ere, eraikin nagusiaren lurzati-perimetroaren barruan.

Simaurra eta gernua ongarrri gisa erabiltzea ezinezkoa bada, berorien arazketa egingo da.

Ezinezkoa izango da simaurtegi eta gernu-putzuak ubide eta ur-masak babesteko guneetan kokatzea.

Ura babesteko gunean, soilik autokontsumorako abereen bekorotza biltegitratzeko simaurtegi eta gernu- putzuak kokatu ahal izango dira.

Ongarrri gisa erabiliko diren bekorotza- biltegiek, ondoko tar-teak bakarrik hartu ahal izango dituzte:

* Ur- korrante eta edateko uraren eromenetako 50 m.

* Bainurako guneren 50 m.

* Herriguneetako 50 m.

* Horniketarako putzu eta urbegietako 300 m. Debekatuta dago beroriek babesteko perimetroaren barruan kokatzea.

42. artikulua.- Bide- komunikazioak.

a) Landabideak:

Hirigintzarako gai ez diren lurzoruan dauden bide- komunikazioak dira, hain zuzen, Arabako Landabideen Sareak jasotzen dituenak.

Udalak landabideen Sarea hobetu eta hedatu ahal izango ditu, baliabide natural eta erabilera publiko edo gizarte onura duten ondasun higiezin erabilera, probetxamendu eta kontserbazio egokia ziurtatzeko.

Debekatuta dago landabideak aurreko parrafoen zehaztu ez den bestelako helburu batekin erabiltzea.

b) Ibilbidea:

Santiagorako bidea eta izaera kulturala, ekologikoa eta olgetarako duten bestelakoak

Definizioa dagokion Berarizko egitamuan zehaztua dago.

Artículo 43.- Ganadería**a) Corralizas, cercas y vallados:**

La construcción o instalación de corralizas, cercas o vallados fijos que impidan la visión o imposibiliten el paso de animales salvajes y/o personas, necesitará autorización expresa y estará al trámite de licencia municipal.

En lo referente a las distancias de los cierres a las carreteras, en suelo no urbanizable, se establecen 8 m. (ocho metros) respecto del eje de la carretera.

b) Abrevaderos de ganado:

Habrán de ser instalaciones obligatoriamente descubiertas.

Su instalación y localización garantizará la no contaminación de aguas destinadas al consumo humano y el mantenimiento de la calidad ecológica aguas abajo de las mencionadas instalaciones.

Se prohíbe su emplazamiento en las siguientes zonas:

- Zona forestal de protección absoluta.

c) Alojamientos para el ganado de autoconsumo:

Se entiende por autoconsumo la tenencia de animales que tiene por objeto la utilización de la carne y productos obtenidos para uso puramente familiar, siempre y cuando no se supere el número de animales siguiente: 4 cabezas de ganado porcino, 2 cabezas de ganado vacuno o equino, 5 cabezas de ganado ovino-caprino, 10 conejas madres y 20 aves.

Emplazamiento:

- Zona agrícola de uso limitado

- Zona agrícola de especial valor

- Zona de protección de las comunicaciones viarias

- Zona de protección de acuíferos

Construcciones e instalaciones para el ganado de autoconsumo y apoyo a la economía familiar se pueden realizar en todos los lugares donde se construya una vivienda.

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- Además de la general la altura máxima al alero o cornisa: 4,85 m. (cuatro metros y medio)

d) Alojamiento para el ganado dependiente, ligado al uso del suelo:

Se incluyen en este apartado las explotaciones ganaderas en las cuales el ganado se abastece, en más del 50% de sus necesidades alimenticias totales, de la producción agraria obtenida en la explotación a la que está vinculada.

Se incluyen también en este apartado las cochiqueras con un número de cerdos adultos no superior a 10. Las granjas con un número de 50 aves y las conejeras con menos de 100 animales adultos, siempre que no se dediquen a autoconsumo.

Este apartado contempla además de los propios alojamientos para el ganado, las construcciones e instalaciones anejas (salas de ordeño, lecherías, lazaretos, etc..)

Emplazamiento:

- Zona agrícola de uso limitado

- Zona agrícola de especial valor

- Zona de protección de las comunicaciones viarias

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos, además de los generales:

- Altura máxima al alero o cornisa: 4,8 m. (cuatro metros y medio)

e) Alojamientos para el ganado independiente, no ligado al uso del suelo:

Se incluyen en este apartado las explotaciones ganaderas no comprendidas en los dos apartados anteriores.

Este apartado contempla además de los propios alojamientos para el ganado, las construcciones e instalaciones anejas (salas de ordeño, lecherías, lazaretos, etc..).

Emplazamiento:

- Zona agrícola de uso limitado

- Zona agrícola de especial valor

Los estercoleros y fosas de purines deberán ser estancos, y se emplazará en las inmediaciones del edificio principal y, en cualquier caso, dentro del perímetro de la parcela que contiene

43. artikulua.- Abeltzantza.**a) Kortak, itxitura eta hesiak:**

Basa- animalia edota pertsonen ikus- eremua edo pasabidea eragozten dituzten korta, itxitura eta hesiak kokatzeko, berariazko baimena behar izango da eta baita, udal lizentzia lortzeko izapidaketa ere.

Errepideen itxiturari- tartea, hirigintzarako gai ez den lurzoruan errepide- ardatzekiko 8 m-koa (zortzi metro) izango da.

b) Uhaskak.

Estali gabeko instalazioak izan beharko dira.

Instalazioak eta kokapenak, giza- kontsumorako diren urak kutsatuko ez direla, eta era berean, adierazitako instalazioen azpiko uren kalitate ekologikoa mantenduko dela bermatuko dute.

Debekatuta dago ondoko guneean kokatzea:

- Erabateko babesa duen baso- guneean.

c) Autokontsumorako abereen gordelekua:

Autokontsumoa da abereak edukitzea haragia eta haietatik lortutako ekoizkinak familiak kontsumitzeko direnean soilik, beti ere, abereen kopurua, kopuru hauek baino txikiagoa denean: txerri-azienda: 4 buru, behi- edo zaldi-azienda: 2 buru, ardi- edo ahuntz-azienda: 5 buru, 5 untxi eme eta 20 hegazti.

Kokapena:

- Erabilera mugatua duen nekazal- gunea.

- Berarizko balioa duen nekazal- gunea.

- Bide- komunikazioak babesteko gunea.

- Urak babesteko gunea.

Autokontsumorako abereentzako eta familia- ekonomia bultzatzeko eraikuntza eta instalazioak, etxebizitza eraikitzen den edozein tokitan koka daitezke.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametro zehatzak:

- Altura osoaz gain, teilatu- hegal eta erlaitzerainokoa: 4,85 m (lau metro eta erdi).

d) Menpeko abereentzako gordelekua, lurzorua erabilerekin lotua:

Atal honetan, abeltzantza- ustiapenak sartzeko, hain zuzen, abereen elikaduraren %50 baino gehiago nekazaritza-ekoizpenetik lortzen direnekoak, beraz, bigarren ustiapen horretara dago lotuta.

Era berean, barne hartzen dira ere, 10 txerri heldu baino gutxiago dituzten txerriregiak, 50 hegazti baino gutxiagoko granjak, eta 100 untxi baino gutxiagoko untxiregiak, beti ere, autokontsumorako ez badira.

Azkenik, atal honek, abereen gordelekuak ezezik, erantsitako eraikuntza eta instalazioak ere jasotzen ditu (esnea biltzeko gelak, esnetegiak, aztertokiak, etab...)

Kokapena:

- Erabilera mugatua duen nekazaritza-gunea.

- Berarizko balioa duen nekazaritza-gunea.

- Bide- komunikazioak babesteko gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametro zehatzak:

- Teilatu- hegal edo erlaitzeraino gehienezko altuera: 4,8 m (lau metro eta erdi).

e) Menpekoak ez diren abereentzako gordelekua, lurzorua erabilerekin lotu gabea:

Aurreko bi ataletan jasotzen ez diren abeltzantza- ustiapenak sartzeko dira.

Era berean, atal honek, abereen gordelekuak ezezik, erantsitako eraikuntza eta instalazioak ere jasotzen ditu (esnea biltzeko gelak, esnetegiak, aztertokiak, etab...)

Kokapena:

- Erabilera mugatua duen nekazaritza-gunea.

- Berarizko balioa duen nekazaritza-gunea.

Simaurtegi eta gernu-putzuak itxiak izan behar dira, eta eraikin nagusiaren inguruan kokatuko dira, beti ere, berori eraikita dagoen lurzati-perimetroaren barnean. Aurreko ataletan, simaur-

éste. En un apartado anterior, referente a estercoleros y fosas de purines, hemos tratado más detalladamente las limitaciones que acompañan a estas construcciones.

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos, además de los generales:

- Altura máxima al alero o cornisa: 7 m. (siete metros)

- Edificabilidad: 0,50 m²/m²

Artículo 44.- Forestal

a) Cargaderos de madera:

Se debe procurar su establecimiento como infraestructura permanente.

El diseño e instalación de estas áreas no interrumpirá la red de drenaje natural. Debe garantizarse la estabilidad de los taludes frente a deslizamientos, en aquellos casos en que su creación requiera de movimientos de tierra.

Emplazamiento preferente:

- Zona de excepcional valor científico y/o natural con uso tradicional.

- Zona forestal y a restaurar

- Zona agrícola de uso limitado

Artículo 45.- Recursos de agua

a) Represas, embalses y balsas:

Emplazamientos preferentes:

- Zona forestal y a restaurar

- Zona de protección de acuíferos

- Zona de protección de los cursos y masas de agua

- Zona agrícola de uso limitado

- Zona agrícola de especial valor

- Zona de excepcional valor científico y/o natural con uso tradicional.

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- No se contempla parcela mínima para estas instalaciones, siempre que vayan solas o acompañadas de una única caseta auxiliar. En cualquier caso se estará a lo dispuesto por la Diputación Foral de Alava, a través del correspondiente Plan Especial o Sectorial de la implantación.

Trámites y condiciones previas al inicio de las obras:

- Declaración de Utilidad Pública.

- Estudio de impacto y proyecto detallado de su posible corrección, con la correspondiente partida presupuestaria para este fin.

b) Albercas y depósitos de agua:

Recipientes con muro de contención impermeables, destinados a contener agua.

Emplazamiento:

- Zona agrícola de especial valor

- Zona agrícola de uso limitado

- Zona forestal y a restaurar

- Zona de excepcional valor científico y/o natural de uso tradicional

- Zona de protección de los cursos y masas de agua

- Zona de protección de acuíferos

- Zona de protección de las comunicaciones viarias

Trámites y condiciones previas al inicio de las obras:

- Declaración de Utilidad Pública.

- Estudio de impacto y proyecto detallado de su posible corrección, con la correspondiente partida presupuestaria para este fin.

Artículo 46.- Conducciones en general

Condiciones de instalación, construcción y emplazamiento:

- Para la instalación o construcción de cualquier tipo de conducción fija o móvil se necesita autorización expresa.

Trámites y condiciones previas al inicio de las obras:

- Declaración de Utilidad Pública.

- Estudio detallado del trazado, del impacto originado y proyecto de su posible corrección, con la correspondiente partida presupuestaria para este fin.

tegi eta gernu-putzuei buruzkoan, hain zuzen, eraikuntza hauek dituzten mugapenak zehatzago azaltzen dira.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametro zehatzak:

- Teilatu- hegal edo erlaitzerainoko gehieneko altuera: 7 m (zazpi metro).

- Eraikigarritasuna: 0,50 m²/m².

44. artikulua.- Basoa.

a) Egur-kargatzaileak.

Azpiegitura iraunkor gisa ezarriko da.

Eremu hauen kokapenak ez du inola ere drenatzeko sare naturala eten egingo. Egur- kargatzaileak egiteko, lur- higiketarako beharrezkoak diren kasuetan ezponden egonkortasuna bermatu beharko da.

Lehentasunezko kokapena:

- Aparteko balio zientifiko edota naturala eta betiko erabilera dituen gunea.

- Baso gunea eta berreskuratu beharrekoa.

- Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.

45. artikulua.- Ur-baliabideak.

a) Uhaska, urtegi eta urmaelak:

Lehentasunezko kokapenak:

- Baso- gune eta berreskuratu beharrekoa.

- Urak babesteko gunea.

- Ubide eta ur- masak babesteko gunea.

- Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.

- Berarizko balioa duen nekazal-gunea.

- Aparteko balio zientifiko edota naturala eta betiko erabilera dituen gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametro zehatzak:

- Instalazio hauek bakarrik edo etxola laguntzaile bakarra duten kasuetarako, ez dute gutxieneko lurzatiarik zehaztuta. Hala eta guztiz ere, Arabako Foru Aldundiak ezarpenari buruzko Berarizko egitamu edo Alorrekoan xedatutakoa beteko da.

Lanak hasi aurretiko izapide eta baldintzak:

- Erabilera Publikoari buruzko adierazpena.

- Ingurugiro eta paisaiaren gaineko eraginaren zuzenketari buruzko estudioa, aurrekontu- partidarekin batera.

b) Uhaska eta ur- deposituak.

Eustorma iragazkaitza duen ontziak, ura izatera bideratuak.

Kokapena:

- Berarizko balioa duen nekazal-gunea.

- Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.

- Baso- gune eta berreskuratu beharrekoa.

- Aparteko balio zientifiko edota naturala eta betiko erabilera dituen gunea.

- Ubide eta ur- masak babesteko gunea.

- Urak babesteko gunea.

- Bide- komunikazioak babesteko gunea.

Lanak hasi aurretiko izapide eta baldintzak:

- Erabilera Publikoari buruzko Adierazpena.

- Ingurugiro eta paisaiaren gaineko eraginaren zuzenketari buruzko estudioa, aurrekontu- partidarekin batera.

46. artikulua.- Eroamen orokorrak.

Instalatzeko, eraikitze eta kokatzeko baldintzak:

- Edozein motatako eroamen finko eta mugikor instalatzeko edo eraikitze, berarizko baimena behar da.

Lanak hasi aurretiko izapide eta baldintzak:

- Erabilera Publikoari buruzko adierazpena.

- Ingurugiro eta paisaiaren gaineko eraginaren zuzenketari buruzko estudioa, aurrekontu-partidarekin batera.

Artículo 47.- Almacenamiento**a) Graneros:****Emplazamiento:**

- Zona agrícola de especial valor
- Zona agrícola de uso limitado
- Zona de protección de los cursos y masas de agua
- Zona de protección de las comunicaciones viarias

b) Silos para granos y piensos:**Emplazamiento:**

- Zona agrícola de especial valor
- Zona agrícola de uso limitado
- Zona de protección de los cursos y masas de agua.
- Zona de protección de las comunicaciones viarias.

c) Silos para forraje:**Emplazamiento:**

- Zona agrícola de uso limitado
- Zona agrícola de especial valor
- Zona de protección de acuíferos
- Zona de protección de las comunicaciones viarias

d) Almacenes agrarios:

En este apartado se incluyen todos los almacenes no comerciales vinculados a la producción de recursos agrícolas ganaderos o forestales.

Emplazamiento:

- Zona agrícola de especial valor
- Zona agrícola de uso limitado
- Zona de protección de los cursos y masas de agua
- Zona de protección de acuíferos
- Zona de protección de las comunicaciones viarias

Cuando alberguen materiales calificados como molestos, insalubres, nocivos o peligrosos, no podrán situarse en zonas de protección de acuíferos, ni en zonas de protección de los cursos y masas de agua.

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- Altura al alero 6,5 m. (seis metros y medio)
- Edificabilidad: 1 m²/m² aplicado sobre parcela receptora

Trámites y condiciones previas al inicio de las obras:

- Superficie mínima vinculada: la correspondiente a 0,30 U.T.A. según los estándares fijados por el punto 2 del artículo 22 de las Normas Subsidiarias Provinciales del Territorio Histórico de Alava

- Se aportará una relación de los posibles elementos que se pretende almacenar y de cualquier tratamiento o manipulación previstas, indicando las cantidades máximas. Estos datos estarán reflejados en el proyecto de construcción.

- Se podrá exigir la presentación de un estudio de impacto y proyecto detallado de su posible corrección; con la correspondiente partida presupuestaria para este fin.

Artículo 48.- Otras implantaciones**a) Piscifactorías y astafactorías:****Emplazamiento:**

- Zona de protección de los cursos y masas de agua

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- Todo el complejo estará en una sola parcela. No se establece parcela mínima para estas instalaciones siempre que vayan solas o acompañadas de una única caseta auxiliar, con una superficie en planta de 9 m². (nueve metros cuadrados). En caso contrario, se estará a lo dispuesto por la Diputación Foral de Alava.

- En caso de no cumplirse lo anterior se aplicará la normativa básica aplicable con carácter general.

Trámites y condiciones previas al inicio de las obras:

- Presentación de un estudio que determine los parámetros característicos de los caudales residuales tras su paso por las instalaciones antes de ser vertidos al cauce natural. Estos parámetros deberán estar dentro de los límites permitidos, al menos mientras no se posea la correspondiente autorización del Organismo de Cuenca permitiendo superarlos.

47. artikulua.- Biltegiak.**a) Bihitegiak.****Kokapena:**

- Berarizko balioa duen nekazal-gunea.
- Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.
- Ubide eta ur-masak babesteko gunea.
- Bide-komunikazioak babesteko gunea.

b) Bihi eta pentsuentzako metak:**Kokapena:**

- Berarizko balioa duen nekazal-gunea.
- Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.
- Ubide eta ur- masak babesteko gunea.
- Bide- komunikazioak babesteko gunea.

c) Bazka- metak:**Kokapena:**

- Berarizko balioa duen nekazal-gunea.
- Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.
- Urak babesteko gunea.
- Bide- komunikazioak babesteko gunea.

d) Nekazal- biltegiak.

Atal honetan, nekazaritza-, abeltzantza- edo baso- baliabi-deak ekoizteko merkataritzarako ez diren biltegi guztiak sartzen dira.

Kokapena:

- Berarizko balioa duen nekazal-gunea.
- Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.
- Ubide eta ur-masak babesteko gunea.
- Urak babesteko gunea.
- Bide-komunikazioak babesteko gunea.

Biltegiek material gogaikarri, osasunkaitz, kaltegarri eta arriskutsuak biltzen dituztenean, beroriek ezingo dira urak babesteko eta ubide eta ur- masak babesteko guneetan kokatu.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametroak:

- Teilatu- hegalerako altuera: 6,5 m. (sei metro eta erdi)
- Eraikigarritasuna: 1 m/m², eragindako lurzatiari aplikatua.

Lanak hasi aurretiko izapide eta baldintzak:

- Gutxieneko azalera: 0,30 UTari dagokiona, hain zuzen, Arabako Lurralde Historikoaren Herrialdeko Ordezko Arauek 22. artikulua 2. puntuan

- Biltegiratu nahi den osagaien zerrenda aurkeztuko da, aurrikusitako tratamendu edo manipulazioarekin batera, beti ere, gehienezko kopuruak zehaztuz. Datu hauek eraikuntza-proiektuan jasota daude.

- Ingurugiro eta paisaiaren gaineko eraginaren zuzenketari buruzko estudioa, dagokion aurrekontu- partidarekin batera.

48. artikulua.- Bestelako ezarpenak.**a) Arrain- hazkuntzategiak eta astategiak:****Kokapena:**

- Ubide eta ur- masak babesteko gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametroak:

- Instalazio hauek, lurzati m² bakarrean kokatuta daudela, bakarrik edo 9 m²-ko (bederatziti metro karratu) oin- azalera duen etxola laguntzaile bakarra duten kasuetarako, ez dute gutxieneko lurzatiarik zehaztuta. Horrela ez bada, Arabako Foru Aldundiak xedatutakoa beteko da.

- Aurrekoa bete ezean, oinarrizko araudi orokorra aplikatuko da.

Lanak hasi aurretiko izapide eta baldintzak:

- Hondakin- uren emarietako parametro adierazgarriak zehazten dituen azterketa, bertan, uharka naturalera isuri aurretik instalazioetatik igaro ondoko datuak jasoz. Adierazitako parametroak onartutako mugen barne egon behar dira, arroa egiteko Organoaren baimena lortzen ez den bitartean, behintzat.

- Estudio de impacto y proyecto detallado de su posible corrección; con la correspondiente partida presupuestaria para este fin.

- Estudio de la situación actual de la zona conteniendo planos donde se detalle la situación de los cauces naturales de agua, las canalizaciones previstas, caudal desviado, actuaciones sobre las riberas etc...

b) Invernaderos e instalaciones similares:

En este apartado se tratan exclusivamente las instalaciones dedicadas a la producción de plantas. En él no se incluyen las edificaciones auxiliares como almacenes, casetas, conducciones, etc..

Emplazamiento:

- Instalaciones para el autoconsumo y apoyo a la economía familiar, se pueden realizar en todos los lugares donde se construya una vivienda rural. La superficie máxima cubierta será de 500 m².

- Cuando no se den las condiciones del párrafo anterior, su emplazamiento se restringirá a las siguientes zonas:

* Zona agrícola de uso limitado

* Zona agrícola de especial valor

* Zona de protección de las comunicaciones viarias

* Zona de protección de los cursos y masas de agua

* Zona de protección de acuíferos

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- Para los invernaderos se establece un coeficiente de ocupación del 80%

- No se contempla parcela mínima para estas instalaciones siempre que vayan solas o acompañadas de una única caseta auxiliar, con una superficie máxima en planta de 9 m². (nueve metros cuadrados)

- En los demás casos la parcela mínima se establece en 10.000 m². (diez mil metros cuadrados). Para las edificaciones anejas se establece un índice de ocupación del 8%

c) Refugios de montaña:

Serán edificios de propiedad pública, pudiendo la gestión, ser privada.

Emplazamiento:

- Zona forestal y a restaurar

- Zona de excepcional valor científico y/o natural con uso tradicional

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- Superficie máxima en planta: 50 m². (cincuenta metros cuadrados)

d) Refugios y bordas para el ganado:

Son construcciones tradicionales para el refugio del ganado. Serán de propiedad pública y gestión, pública o privada.

Su construcción se adaptará a las características tipológicas, constructivas y de materiales, de las construcciones tradicionales: mampostería de piedra, estructura de madera y teja árabe. Tendrán una sola planta, un lado al menos abierto y sin compartimentación interior.

Emplazamiento:

- Zona forestal y a restaurar

- Zona de excepcional valor científico y/o natural con uso tradicional

- Zona agrícola de uso limitado

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- Altura máxima al alero o cornisa: 3,5 m (tres metros y medio)

- Superficie máxima en planta: 50 m² (cincuenta metros cuadrados)

Condiciones de uso:

- En estas edificaciones no se podrá conectar a ninguna red de infraestructura general (electricidad, teléfono, agua, etc..).

Artículo 49.- Viviendas rurales

Se trata de una vivienda ligada al proceso productivo implantado en la parcela o parcelas sobre las que se asienta, en el suelo no urbanizable.

- Ingurugiro eta paisaiaren gaineko eraginaren zuzenketari buruzko estudioa, dagokion aurrekontu- partidarekin batera.

- Guneari buruzko egungo egoeraren azterketa, bertan ondokoen egoera zehaztuz: uharkak, aurrikusitako kanalizazioak, desbideratutako ur-emariak, ur-bazterretan egindako egikaritzak, etab, ...

b) Negutegi eta antzeko instalazioak:

Atal honetan, landareak hazteko instalazioak soilik jasotzen dira, hortaz, ez dira eraikuntza laguntzaileak sartzen, besteak beste, biltegiak, etxolak, eroamenak, etab...

Kokapena:

Autokontsumorako abereentzako eta familia- ekonomia bultzatzeko eraikuntza eta instalazioak, etxebizitza eraikitzen den edozein tokitan koka daitezke. Gehienezko azalera 500 m²-koa izango da.

- Aurreko parrafoen adierazitako baldintzak ematen ez diren kasuetan, kokapena ondoko guneetara murriztuko da:

* Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.

* Berarizko balioa duen nekazal-gunea.

* Bide- komunikazioak babesteko gunea.

* Ubide eta ur- masak babesteko gunea.

* Urak babesteko gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametroak:

- Negutegien okupazio- koefizientea %80-koa izango da.

- Instalazio hauek, bakarrik edo gehienezko 9 m²-ko (bederatzi metro karratu) oin-azalera duen etxola laguntzaile bakarra duten kasuetarako, ez dute gutxienezko lurzatiarik zehaztuta.

- Gainontzeko kasuetan lurzatiaren gutxienezko lurzatiaren azalera 10.000 m²-koa (hamar mila metro karratu) izango da. Erantsitako eraikuntzetako azalera berriz, %8a.

c) Mendiko aterpea:

Jabetza publikokoak izango dira, nahiz eta kudeaketa pribatua izan daitekeen.

Kokapena:

- Baso- gune eta berreskuratu beharrekoa.

- Aparteko balio zientifikoa edota naturala duen gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametroak:

- Gehienezko oin- azalera: 50 m² (berrogeita hamar metro karratu)

d) Abereentzako borda eta babeslekuak:

Abereak sartzeko betiko eraikuntzak dira. Jabetza publikoa dute eta kudeaketa publikoa zein pribatua.

Betiko eraikuntzetako ezaugarri tipologiko, eraikuntzako eta materialak erabiliko dira, hala nola, harlankaitza, egurrezko egitura eta arabiar teilatua. Egitura aldetik, honelakoak izango dira: oin bakarrekoak, gutxienez albo bat irekia izango dute eta barneko zatiketarik eza.

Kokapena:

- Baso- gune eta berreskuratu beharrekoa.

- Aparteko balio zientifikoa edota naturala duen gunea.

- Erabilera mugatua duen gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametro zehatzak:

- Teilatu- hegal edo erlaitzeraino gehienezko altuera: 3,5 m (hiru metro eta erdi)

- Oinaren gehienezko azalera: 50 m² (berrogeita hamar metro karratu)

Erabilera- baldintzak:

- Eraikuntza hauetan ezinezkoa da azpiegitura-sare orokorra- rekiko loturarik egin (elektrizitatea, telefonoa, ura, etab...)

49. artikulua.- Landa- etxebizitzak.

Hirigintzarako gai ez den lurzoruan kokatutako lurzati- ekoizpenari lotuta dagoen etxebizitza.

Emplazamiento:

- Zona agrícola de uso limitado
- Zona agrícola de especial valor
- Zona de protección de las comunicaciones viarias
- Zona de protección de acuíferos

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- Edificabilidad: 0,15 m²/m², medido sobre parcela receptora

- Altura al alero o cornisa: 7 m. (siete metros)

- Número máximo de plantas: 2 (dos plantas)

- A efectos del cómputo del número de plantas y superficie edificada, siempre y cuando la cota sobre rasante a la cara inferior del forjado de planta baja, en cualquier punto del perímetro, no supere la cota de 1,25 m. (un metro veinticinco centímetros).

Condiciones de uso:

- Unifamiliar vinculada a explotación.

- La vivienda rural puede ir sola o asociada, en un único edificio, a otras dependencias de uso agrario o agroindustrial, compatible con las condiciones de salubridad y habitabilidad exigibles a la zona destinada a residencia del titular de la explotación agraria.

- Superficie mínima vinculada a cada vivienda: primera vivienda, la correspondiente a 0,50 U.T.A., restantes viviendas a 1 U.T.A. por vivienda.

- En los edificios de vivienda familiar y en los vinculados a los procesos productivos agropecuarios, se tendrán en cuenta estas condiciones específicas:

- a) Cuando se solicite la autorización y la licencia de obras de un edificio, el titular de la explotación y/o el usuario de la futura vivienda presentarán la siguiente documentación:

- Certificado del Departamento de Agricultura de la Diputación Foral de Alava en el que conste la descripción de los capitales propios de la explotación, consistentes en estos datos:

* Capital territorial: descripción de las tierras y número de hectáreas.

* Edificios e instalaciones de la explotación: descripción, año de construcción y superficie construida de cada uno de ellos.

* Maquinaria y equipos: descripción y cantidades.

* Ganado: descripción de cada tipo y cantidades.

* Mano de obra empleada familiar y asalariada: días y U.T.A.

* Nombres de la mano de obra familiar y parentesco con el titular o empresario.

- En el caso de que el terreno vinculado sea arrendado, aceptación expresa del titular del terreno objeto de tal vinculación.

Todo terreno adscrito a la explotación, cualquiera que sea su zonificación, podrá ser computado a los efectos de la superficie mínima vinculada.

- En el supuesto de construcción de una vivienda familiar nombre del futuro usuario de la vivienda y destino de las viviendas actuales.

- Certificado de afiliación del futuro usuario de la vivienda al Régimen Especial de la Seguridad Agraria.

b) Los estándares de la superficie del terreno o de cabezas de ganado por cada unidad U.T.A. según cada tipo de explotación, serán los siguientes:

- Explotación forestal: 25 Ha.

- Explotación agrícola, propiamente dicha:

* Cereal, Patata, Remolacha, Colza y Girasol: 20 Ha.

* Cultivos forrajeros y legumbres: 15 Ha.

* Viñedos: 6 Ha.

* Pradera de explotación ganadera: 8 Ha.

* Frutales: 8 Ha.

* Invernaderos, viveros: 3 Ha.

Kokapena:

- Erabilera mugatua duen nekazal- gunea.

- Berarizko balioa duen nekazal- gunea.

- Bide- komunikazioak babesteko gunea.

- Urak babesteko gunea.

- Hirigintza- eta eraikuntza- parametroak:

- Eraikigarritasuna: 0,15 m²/ m² (eragindako lurzatian neur-tua)

- Teilatu- hegal edo erlaitzerainoko altuera: 7 m (zazpi metro)

- Gehienezko oin-kopurua: 2 (bi oin)

- Oin- kopurua eta eraikitako azalera zenbatzeko orduan, kon- tuan izan behar da behe- oinaren forjatuaren behealdere- kiko sestra gaineko kotak, ezingo duela 1,25 m- ko kota gainditu, perime- troaren edozein puntutan.

Erabilera-baldintzak:

- Ustiapenari loturiko familia bakarrekoa.

- Landa-etxebizitzak, etxebizitza soila edo nekazal edo abel- tzantza-industriarekin loturiko bestelako etxalekuak izan ditzake, beti ere, eraikin bakarrean eta nekazal- ustiapenaren titularraren egoitza-guneko osasun- eta bizigarritasun- baldintzekin batera- garri izanik.

- Etxebizitza bakoitzarekin loturiko gutxieneko azalera: Lehe- nengo etxebizitza, 0,50 UTA eta gainontzekoak, UTA 1 etxebizi- tza bakoitzeko.

- Familia- etxebizitzetan eta baita abeltzantza- eta nekazale- koizpenarekin loturiko prozesuetan ere, ondokoak hartuko dira kontuan:

a) Eraikuntza- lanak egiteko baimena eta lizentzia eskatzen denean, ustiapenaren titularrak edota etxebizitzaren erabiltzai- lea izango denak, ondoko dokumentazioa aurkeztu beharko ditu:

- Arabako Foru Aldundiko Nekazaritza Sailaren Egiatagiria, bertan, ustiapenaren kapital-zehaztapenak jasoz, ondoko datuak adieraziz:

* Lurralde-kapitala: luraren deskripzioa eta hektarea kopu- rua.

* Ustiapenaren eraikin eta instalazioak: deskripzioa, erai- kuntza egin den urtea eta eraikitako azalera.

* Makinak eta ekipoak: deskripzioa eta kopuruak

* Abereak: mota bakoitzaren deskripzioa eta kopurua.

* Familia-langile eta soldatapekoen kopurua: egunak eta UTA

* Familia-langileen izenak eta titular edo enpresariarekiko ahaidetasuna.

- Landa-etxeari loturiko lursaila errentakoa bada, titularra- ren berariazko onarpena.

Ustiapenari loturiko lursailak, gune- banaketa edozein dela ere, loturiko gutxieneko azalaren barne sartzen dira.

- Familia-etxebizitzaren eraikuntzaren kasuan, etxebizitza erabiliko duenaren izen-abizenak eta egungo etxebizitzen hel- buru-erabilerak.

- Etxebizitzaren erabiltzailea izango dena Nekazal Segurta- sunaren Berarizko erregimenari afiliatuko deneko egiaztagiria.

b) UTA unitate bakoitzeko lursailen estandarrak edo abelbu- ruak honako hauek izango dira, beti ere ustiapen motaren arabera:

- Basogintzako ustiapena: 25 Ha.

- Nekazaritza ustiapena:

* Laboreak, patata, erremolatxa, koltza eta eguzkilorea: 20 Ha.

* Bazka- laborantza eta lekaleak: 15 Ha.

* Mahastiak: 6 Ha.

* Abeltzantza ustiapenaren larrea: 8 Ha.

* Frutarbolak: 8 Ha.

* Negutegiak, haztegiak: 8 Ha.

- Explotación ganadera:

* Porcino: Equivalente (en unidades ganaderas) a 20 cerdas madres.

* Vacuno de leche: Equivalente a 15 vacas lecheras.

* Vacuno de carne: Equivalente a 15 animales adultos.

* Equino: Equivalente a 28 yeguas.

* Ovino y Caprino: 100 animales.

* Conejos: 300 animales.

* Otros animales mamíferos: 200 animales.

* Aves: 400 animales.

* Colmenas: 300 unidades.

- Cuando la explotación sea mixta o presente varios cultivos, el número de U.T.A. totales se hallará sumando las parciales de cada tipo.

c) En las construcciones de almacenes agrícolas, edificios vinculados a las explotaciones ganaderas ligadas al uso del suelo, industrias vitivinícolas y viviendas vinculadas a una explotación agraria o ganadera ligada al uso del suelo, podrá vincularse otras parcelas de la explotación, incluidas las ubicadas en distinto municipio.

En este supuesto, antes de la concesión de la licencia de obras, y en aplicación de lo dispuesto en la Disposición Adicional Décima, punto 8 de la Ley 8/1990, sobre Reforma del Régimen de la Propiedad y Valoraciones del Suelo, se anotará en el Registro de la Propiedad la vinculación de las parcelas afectadas a las nuevas edificaciones y la imposibilidad de edificar en ellas el uso agotado, aportando al efecto copia simple de la anotación.

d) La vivienda vinculada a una explotación ganadera no ligada al uso del suelo, podrá ubicarse en otra parcela -situada incluso en otro municipio- siempre y cuando no diste más de 500 metros de aquélla.

En este supuesto se actuará de modo idéntico al señalado en el párrafo anterior, vinculando la parcela de la vivienda a la explotación ganadera.

e) Las viviendas vinculadas a las industrias vitivinícolas, o los edificios de utilidad pública e interés social, deberán ubicarse en las parcelas receptoras de éstos y tendrán la consideración de uso servidor de los mismos.

Por tanto, sus parámetros -edificabilidad, ocupación, etc.- estarán incluidos dentro del uso principal.

Artículo 50.- Pequeñas industrias agrarias

Se trata de pequeñas industrias artesanales que realizan las primeras fases de transformación de productos agroforestales.

En cualquier caso, la potencia total instalada nunca sobrepasará los 0,05 Kw/m² de superficie construida.

Se estará a lo dispuesto en el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas.

Consideramos a continuación tres tipos de pequeñas industrias: agrícolas, pecuarias y forestales.

a) Pequeñas industrias agrícolas y pecuarias

Emplazamiento:

- Zona agrícola de uso limitado

- Zona agrícola de especial valor

- Zona de protección de las comunicaciones viarias

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- Altura máxima al alero o cornisa: 6,5 m. (seis metros y medio).

- Superficie máxima construida: 200 m². (doscientos metros cuadrados).

Trámites y condiciones previas al inicio de las obras:

- Presentación de un plan detallado de los residuos, emisiones o vertidos generados, su tratamiento, depuración y/o eliminación; sistema empleado y partida presupuestaria asignada a este fin. En ningún caso, se permitirá su vertido directo a cauces de agua o su distribución, vertido, emisión o depósito en zonas no autorizadas expresamente.

- Abeltzantza ustiapena:

* Txerriak: 20 txerri eme kumedunen baliokidea (abeltzantzako unitateetan).

* Esnetarako behiak: 15 esne- behiren baliokidea.

* Haragitarako abelgorria: 15 abere helduren baliokidea.

* Zaldiak: 28 behorren baliokidea.

* Ardiak eta ahuntzak: 100 animalia.

* Untxiak: 300 animalia.

* Bestelako animalia ugaztunak: 200 animalia.

* Hegaztiak: 400 animalia.

* Erlauntzak: 300 unitate.

Ustiapena mistoa bada, hau da, hiruzpalau laborantza mota badauzka, UTA- ren zenbatekoa guztira kalkulatzeko, mota bakoi- tzari dagokion UTA zatiaren batuketa egingo da.

c) Nekazaritza biltegien eraikuntzak, lurzoruaren erabilerekin lotuta dauden abeltzantzako ustiapenekin zerikusia duten eraikinak, mahastigintza eta ardogintzako industriak eta lurzoruaren erabilerei lotuta dauden abeltzantza edo nekazaritzako ustiapen batekin zerikusia duten etxebizitzek ustiapenaren beste lurzati batzuetara lotetsi ahal dira, nahiz eta lurzattia beste udal-erri batean egon.

Horrelako kasuetan, lizentzia eman aurretik, Jabetza Erregistroan jaso beharko dira eragindako lurzati eta eraikin berrien arteko lotura, bai eta bertan jada agortutako erabilera dela eta eraikitze ezintasuna ere, eta nahikoa izango da guztia jasota dagoela dioen oharren kopia bat aurkeztea. Esandako guztia, hala dago jasota Lurzoruaren Balorazioen eta Hirigintza Erregimenaren Erreformari buruzko 8/1990 Legearen Hamargarren Xedapen Gehigarriko 8. puntuan.

d) Abeltzantza ustiapen bati lotutako etxebizitzak ez badauka lurzoruarekin lotutako erabilerekin zerikusirik, beste lurzati batean kokatu ahalgo da - beste udal-erri batean ere egon daitekeen lurzattia batean -, beti ere, ezin izango delarik bestetik 500 m baino urrunago egon.

Horrelako kasuetan aurreko lerroaldean jasotakoaren arabera jokatu da, hau da, etxebizitzaren lurzattia abeltzantza ustiapenarekin lotuko da.

e) Mahastigintza eta ardogintza industriekin lotutako etxebizitzak edo erabilgarritasun publikoko zein gizarte onurakoak, lurzati hartzaileetan kokatu beharko dira eta industrien zerbitzurako erabilera aitortuko zaie.

Beraz, horien parametroak- eraikigarritasuna, okupazioa eta abar- erabilera nagusian bilduko dira.

50. artikulua.- Nekazal industria txikiak.

Artisautzarekin loturiko industria txikiak dira, abeltzantza eta basoko produktuen lehenengo eraldaketak egiten dituztenak.

Edozein kasutan ere, ezartzen den potentziak ezingo du inola ere, 0,05 Kw/m² gainditu eraikitako azalera-eremuan.

Bestalde, Jarduera Gogaikarri, Osasunkaitz, Kaltegarri eta Arriskutsuen Erregelamenduak ezarritakoa beteko da.

Nekazal industria txikiaren barne, hiru mota bereizten dira: abeltzantzakoak, nekazaritzakoak eta basokoak.

a) Abeltzantza eta nekazal industria txikiak:

Kokapena:

- Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.

- Berarizko balioa duen nekazal-gunea.

- Bide- komunikazioak babesteko gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza-parametroak:

- Teilatu-hegal edo erlaitzeraino gehienezko altuera: 6,5 m. (sei metro eta erdi)

- Eraikitako gehienezko azalera: 200 m² (berrehun metro karratu)

Lanak hasi aurretiko izapide eta baldintzak:

- Ondokoa jasotzen duen egitamu zehatzua: sortarazitako hondakin, emisio edo isurkiak, berorien tratamendua, arazketa edota ezabaketa, eta era berean, erabilitako sistema eta dagokion aurrekontu- partida ere. Adierazitako hondakin, emisio edo isurkiak, ezingo dira, inola ere, zuzenean uharka naturaletara isuri edo horretarako zeharritutako guneeetatik kanpo banatu, isuri, bota edo pilatu.

b) Pequeñas industrias forestales:

Emplazamiento:

- Zona forestal y a restaurar
- Zona agrícola de uso limitado
- Zona agrícola de especial valor
- Zona de protección de las comunicaciones viarias

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- Altura máxima al alero o cornisa: 6,5 m. (Seis metros y medio).

- Superficie máxima construida: 200 m². (doscientos metros cuadrados).

Trámites y condiciones previas al inicio de las obras:

- Presentación de un plan detallado de los residuos, emisiones o vertidos generados, su tratamiento, depuración y/o eliminación; sistema empleado y partida presupuestaria asignada a este fin. En ningún caso, se permitirá su vertido directo a cauces de agua o su distribución, vertido emisión o depósito en zonas no autorizadas expresamente.

Artículo 51.- Industrias agrarias vitivinícolas

En este apartado se consideran las industrias agrarias dedicadas a la elaboración de vinos, con una potencia total instalada superior a los 0,05 Kw/m² de superficie.

Emplazamiento:

- Zona agrícola de uso limitado
- Zona agrícola de especial valor
- Zona de protección de las comunicaciones viarias

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- En las industrias agrarias vitivinícolas se podrán construir bodegas subterráneas.

- Edificabilidad máxima sobre rasante: 0,40 m²/m², aplicada sobre superficie parcela receptora.

- A efectos de volumetría máxima admisible sobre parcela, no se computará la correspondiente a subterráneos, siempre y cuando la cota sobre rasante a la cara inferior del forjado de planta baja, en cualquier punto de perímetro, no supere la cota de 1,25 m. (un metro venticinco centímetros).

- Superficie mínima vinculada: 30.000 m². (treinta mil metros cuadrados) en una o varias parcelas, con una parcela receptora mínima de 3.000 m². (tres mil metros cuadrados).

- La ocupación máxima de la parcela incluyendo la zona de bodega será del 40%.

- Número máximo de plantas sobre rasante:

* En pabellones: 1 (una planta).

* En edificio representativo: 2 (dos plantas) más entre-cubierta.

- Altura máxima a cornisa y/o alero:

* En pabellones será libre pero justificada en la memoria del proyecto en función de los procesos de elaboración previstos.

* En edificio representativo: 7 m. (siete metros).

- Separación a linderos: 5 m. (cinco metros)

- Separación a caminos rurales: 10 m. (diez metros).

Trámites y condiciones previas al inicio de las obras:

- Presentación de un plan detallado de los residuos, emisiones o vertidos generados, su tratamiento, depuración y/o eliminación; sistema empleado y partida presupuestaria asignada a este fin. En ningún caso, se permitirá su vertido directo a cauces de agua o su distribución, vertido emisión o depósito en zonas no autorizadas expresamente.

- Análisis de la incidencia visual de las edificaciones, incluyendo el proyecto de implantación de barreras vegetales u otras medidas correctoras que minimicen esta incidencia, con su correspondiente partida presupuestaria.

- Se podrá exigir la presentación de un estudio de impacto y proyecto detallado de su posible corrección; con la correspondiente partida presupuestaria para este fin.

b) Baso- industria txikiak:

Kokapena:

- Baso- gune eta berreskuratu beharrekoa.
- Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.
- Berarizko balioa duen nekazal-gunea.
- Bide- komunikazioak babesteko gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza-parametro zehatzak:

- Teilatu- hegala edo erlaitzeraino gehienezko altuera: 6,5 m. (sei metro eta erdi)

- Eraikitako gehienezko azalera: 200 m² (berrehun metro karratu)

Lanak hasi aurretiko izapide eta baldintzak:

- Ondokoa jasotzen duen egitamu zehaztua: sortarazitako hondakin, emisio edo isurkiak, berorien tratamendua, arazketa edota ezabaketa, eta era berean, erabilitako sistema eta dagokion aurrekontu- partida ere. Adierazitako hondakin, emisio edo isurkiak, ezingo dira, inola ere, zuzenean uharka naturaletara isuri edo horretarako zehatutako guneetatik kanpo banatu, isuri, bota edo pilatu.

51. artikulua.- Mahastigintza eta ardogintzarekin loturiko industria txikiak.

Atal honetan, ardoa egiteko nekazal industriak sartzen dira, hain zuzen, azalarekiko ezarritako potentzia osoa 0,05 Kw/m²tik gorakoak.

Kokapena:

- Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.
- Berarizko balioa duen nekazal-gunea.
- Bide- komunikazioak babesteko gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametro zehatzak:

- Mahastigintza eta ardogintzarekin loturiko industrietan lurrazpiko upategiak egin ahal izango dira.

- Sestra gaineko gehienezko eraikigarritasuna: 0,40 m²/m², berori lurzati hartzaileari aplikatuta.

- Lurzatiaren gehienezko bolumenari dagokionez, lurrazpikoa kanpo gelditzen da, beti ere, behe- oinaren forjatuaen behealderekiko sestra gaineko kotak, ezingo duela 1,25 m-ko kota gaingitu, perimetroaren edozein puntutan.

- Loturiko gutxienezko azalera: 30.000m² (hogeita hamar metro karratu) lurzati beten edo gehiagotan. Lurzati hartzaileak 3.000 m² (hiru mila metro karratu) izango ditu.

- Lurzatiaren gehienezko okupazioa, upategia barne, %40koa izango da.

- Sestra gaineko gehienezko oin- kopurua:

* Pabilioietan: 1 (oin bakarra).

* Eraikin adierazgarrian: 2 (bi oin) teilatuartekoa barne.

Teilatu- hegala edota erlaitzeraino gehienezko altuera:

* Pabilioietan librea izango da, eta proiektuaren memorian justifikatu behar da, aurrikusitako prozesuen arabera.

* Eraikin adierazgarrietan: 7 m (zazpi metro).

- Mugarriekiko tartea: 5 m (bost metro)

- Landabideekiko tartea: 10 m (hamar metro)

Lanak hasi aurretiko izapide eta baldintzak:

- Ondokoa jasotzen duen egitamu zehaztua: sortarazitako hondakin, emisio edo isurkiak, berorien tratamendua, arazketa edota ezabaketa, eta era berean, erabilitako sistema eta dagokion aurrekontu- partidarekin ere. Adierazitako hondakin, emisio edo isurkiak, ezingo dira, inola ere, zuzenean uharka naturaletara isuri edo horretarako zehatutako guneetatik kanpo banatu, isuri, bota edo pilatu.

- Eraikuntzek ikuskizun egokian duten eraginari buruzko azterketa, eragin hori murrizteko oztopo naturalak edo bestelako zuzentzeko neurriekin batera eta baita, dagokion aurrekontu-partida ere.

- Ingurugiro eta paisaiaren gaineko eraginaren zuzenketari buruzko estudioa, dagokion aurrekontu-partidarekin batera.

Artículo 52.- Industrias agrarias ligadas al medio acuático
Consideramos aquí las industrias agrarias ligadas a dispositivos hidráulicos (molinos, etc..).

Emplazamiento:

- Zona de protección de los cursos y masas de agua.

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- Todo el complejo estará en una sola parcela. No se establece parcela mínima para estas instalaciones siempre que vayan solas o acompañadas de una única caseta auxiliar, con una superficie en planta de 9 m². (nueve metros cuadrados).

- En caso de no cumplirse lo anterior se aplicará la normativa básica aplicable con carácter general.

Trámites y condiciones previas al inicio de las obras:

- Presentación de un plan detallado de los residuos, emisiones o vertidos generados, su tratamiento, depuración y/o eliminación; sistema empleado y partida presupuestaria asignada a este fin. En ningún caso, se permitirá su vertido directo a cauces de agua o su distribución, vertido emisión o depósito en zonas que puedan contaminar cauces o acuíferos.

- Análisis de la incidencia visual de las edificaciones, incluyendo el proyecto de implantación de barreras vegetales u otras medidas correctoras que minimicen esta incidencia, con su correspondiente partida presupuestaria.

- Estudio de impacto y proyecto detallado de su posible corrección; con la correspondiente partida presupuestaria para este fin. Este estudio tendrá las determinaciones mínimas señaladas en el artículo 33-b de estas Normas.

- Estudio de la situación actual de la zona conteniendo planos donde se detalle la situación de los cauces naturales de agua, las canalizaciones previstas, caudal desviado, actuaciones sobre las riberas, etc.

Artículo 53.- Edificaciones de utilidad pública e interés social

En este apartado se diferencian tres grupos de edificaciones equipamientos e infraestructuras de utilidad pública e interés social que, por diversos motivos, han de emplazarse en el medio rural y que, cuentan con declaración expresa por el órgano competente.

- Áreas recreativas

- Elementos funcionales de carreteras y puestos de auxilio sanitario.

- Otras edificaciones, instalaciones y/o infraestructuras no incluidas en los grupos anteriores.

a) Áreas recreativas

Comprende los edificios, infraestructuras y equipamientos emplazados en espacios acondicionados para el disfrute de la población y para su mayor acercamiento a la naturaleza, instalados en suelo no urbanizable.

Las construcciones e instalaciones emplazadas en estas Áreas se realizarán con materiales tradicionales.

Emplazamiento:

- Zona recreativa

- Zona agrícola de especial valor

- Zona agrícola de uso limitado

- Zona forestal y a restaurar

- Zona de excepcional valor científico y/o natural con uso tradicional

- Zona de protección de los cursos y masas de agua

- Zona de protección de acuíferos

- Zona de protección de las comunicaciones viarias

Respecto a los parámetros urbanísticos y edificatorios se atenderá a lo expresado en las Normas Subsidiarias Provinciales.

b) Elementos funcionales de carreteras y puestos de auxilio sanitario:

Emplazamiento:

- Zona de protección de las comunicaciones viarias.

- Zona agrícola de uso limitado (en las zonas anexas a las carreteras y dentro de los límites que caracterizan a la zona de protección de las comunicaciones viarias).

52. artikulua.- Urarekin loturiko nekazal industriak.

Dispositibo hidraulikoei loturiko nekazal industriak dira, hala nola, errotak, etab...

Kokapena:

- Ubide eta ur-masak babesteko gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza-parametro zehatzak:

- Instalazio hauek, lurzati bakarrean kokatuta daudela, bakarrik edo 9 m²-ko (bederati metro karratu) oin-azalera duen etxola laguntzaile bakarra duten kasuetarako, ez dute gutxieneko lurzatiirik zehaztuta.

- Aurrekoa bete ezean, oinarrizko araudi orokorra aplikatuko da.

Lanak hasi aurretiko izapide eta baldintzak:

- Hondakin- uren emarietako parametro adierazgarriak zehazten dituen azterketa, bertan, uharka naturalera isuri aurretik instalazioetatik igaro ondoko datuak jasoz. Adierazitako parametroak onartutako mugen barne egon behar dira, artoa egiteko Organoaren baimena lortzen ez den bitartean, behintzat.

- Eraikuntzek ikuskizun egokian duten eraginari buruzko azterketa, eragin hori murrizteko oztopo naturalak edo bestelako zuzentzeko neurriekin batera eta baita, dagokion aurrekontupartida ere.

- Ingurugiro eta paisaiaren gaineko eraginaren zuzenketari buruzko estudioa, dagokion aurrekontu- partidarekin batera. Estudioak Arau hauetako 33-b artikuluan zehaztutako gutxieneko zehaztapenak jasoko ditu.

- Guneari buruzko egungo egoeraren azterketa, bertan ondokoen egoera zehaztuz: uharkak, aurrikusitako kanalizazioak, desbideratutako ur-emariak, ur-bazterretan egindako egikaritzak, etab...

53. artikulua.- Erabilera publiko eta gizarte onurarako eraikuntzak.

Atal honetan erabilera publiko eta gizarte onurarako hiru eraikuntza, ekipamendu eta azpiegitura talde bereizten dira, hain zuzen, arrazoi desberdinak direla medio, lan- eremuan kokatu behar direnak eta organo eskudunaren berariazko aitortpena dutenak.

- Aisialdirako eremuak.

- Errepideetako funtzio-osagaiak eta osasun-laguntzarako tokiak.

- Beste taldeen barne sartzan ez diren bestelako eraikuntza, instalazio edota azpiegiturak.

a) Aisialdirako eremuak.

Herritarrek onurarako eta naturarekiko harremana estutzeko egokitutako eraikin, azpiegitura eta ekipamenduak, hain zuzen, hirigintzarako gai ez den lurzoruan ezarriak.

Eremu hauetan kokatutako eraikuntzak eta instalazioak tradiziozko materialekin egingo dira.

Kokapena:

- Aisialdirako gunea.

- Berarizko balioa duen nekazal-gunea.

- Erabilera mugatua duen nekazal-gunea.

- Baso-gune eta berreskuratutako beharrekia.

- Aparteko balio zientifiko edota naturala eta betiko erabilera dituen gunea.

- Ubide eta ur-masak babesteko gunea.

- Urak babesteko gunea.

- Bide- komunikazioak babesteko gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza-parametroei dagokienez, Lurraldearen Ordezko Arauek ezarritakoa beteko da.

b) Errepideetako funtzio-osagaiak eta osasun-laguntzarako tokiak.

Kokapena:

- Bide-komunikazioak babesteko gunea.

- Erabilera mugatua duen nekazal-gune (errepide alboko guneak eta bide-komunikazioak babesteko guneren barruan).

Parámetros urbanísticos y edificatorios:

- Edificabilidad: libre.
- Superficie mínima vinculada: libre.
- Ocupación: libre.
- Número de plantas: 1
- Altura máxima a cornisa y/o alero: libre.

- Separación a carreteras: lo establecido por la Diputación Foral de Alava.

- Separación a linderos: 4 metros mínimo.

c) Otras edificaciones no incluidas en los grupos anteriores:

Emplazamiento:

- En cualquier Zona siempre que su emplazamiento sea compatible con los usos y actividades autorizados en cada Zona.

- Respecto a los parámetros urbanísticos y edificatorios se atenderá a lo expresado en las Normas Subsidiarias Provinciales.

Artículo 54.- Areas de servicio de carreteras y estaciones de suministro de carburante

Emplazamiento:

- Zona de protección de las comunicaciones viarias.

Parámetros urbanísticos y edificatorios específicos:

- Edificabilidad máxima: 0,20 m²/m².

- Superficie mínima vinculada: 5.000 m² . (cinco mil metros cuadrados)

- Superficie máxima cubierta por edificaciones y marquesinas: 10%

- Número de plantas: 2 (dos plantas)

- Altura máxima a cornisa y/o alero: 10 m. (diez metros)

- Separación a caminos rurales: 10 m. (diez metros)

Trámites y condiciones previas al inicio de las obras:

- Redacción de un Plan Especial

Artículo 55.- Otras construcciones e instalaciones

Para realizar cualquier construcción o instalación no contemplada en los apartados anteriores se deberá solicitar autorización del Ayuntamiento.

En cualquier caso, sólo se podrán emplazar en las zonas que por condiciones les corresponda.

Asimismo, en cualquier caso, será objeto del correspondiente Plan Especial, que definirá las condiciones de orden urbanístico, sobre las que se implantarán en el territorio.

Capítulo 5.- Relación de usos y actividades autorizados en cada zona del Suelo No Urbanizable

En esta sección se comentan los usos y actividades autorizados, tanto constructivos como no constructivos, en cada una de las zonas en que se ha dividido el Suelo No Urbanizable del municipio de Labastida.

Artículo 56.- Zona 1: Zona de excepcional valor científico y/o natural

a) Usos y actividades no constructivos:

* Acciones sobre el suelo o subsuelo, masas arbóreas, fauna y flora, dirigidas a proteger la integridad del propio espacio.

* Actividades de investigación y divulgación científica y educación ambiental.

* Actividades de ocio, senderismo y montañismo que, por sus características e intensidad, garanticen la integridad del espacio en el que se desarrollan.

b) Usos y actividades constructivas:

* Instalación o construcción de elementos de señalización administrativa, cartografía, etc.. y los relacionados con los usos y actividades no constructivos.

* Emplazamiento de construcciones, instalaciones e infraestructuras vinculadas a la investigación y divulgación científica, a la educación ambiental o cualquier elemento dirigidos a la protección del propio espacio.

Hirigintza- eta eraikuntza-parametroak:

- Eraikigarritasuna: librea.

- Lurzati hartzailearen azalera minimoa: librea.

- Okupazioa: librea.

- Oin-kopurua: 1.

- Erlaitzera eta/edo hegalkinera arteko altuera maximoa: librea.

- Errepideetara bitarteko tartea: Arabako Foru Aldundiak ezarritakoa.

- Mugarrietara bitarteko tartea: gutxienez 4 metro.

c) Aurreko taldeetan sartzen ez diren eraikuntzak.

Kokapena:

- Edozein gunetan koka daiteke, bertan egiten diren erabilera eta jardueretik bateragarriak badira.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametroei dagokienez, Lurraldearen Ordezko Arauek ezarritakoa beteko da.

54. artikulua.- Errepide- zerbitzuetako eta karburagai- horniketakarako eremuak.

Kokapena:

- Bide- komunikazioak babesteko gunea.

Hirigintza- eta eraikuntza- parametroak:

- Gehienezko eraikigarritasuna: 0,20 m²/ m².

- Lurzati hartzailearen azalera minimoa: 5.000 m² (bost mila metro karratu).

- Eraikuntzek eta markesinek okupatutako gehienezko azalera: %10.

- Oin- kopurua: 2 (bi oin)

- Erlaitzera eta/edo hegalkinera arteko gehienezko altuera: 10 m. (hamar metro).

- Landabideetara bitarteko tartea: 10 m (hamar metro).

Lanak hasi aurretiko izapide eta baldintzak:

- Berarizko egitamu baten egintza.

55. artikulua.- Bestelako eraikuntzak eta instalazioak.

Aurreko atalek jasotzen ez dituzten bestelako eraikuntzak eta instalazioak ezartzeko, Udalaren baimena eskatu behar da.

Hala ere, gune- kokapena dituzten baldintzen arabera egingo da.

Era berean, Berarizko egitamuak lurraldean ezarriko diren hirigintza- baldintzak zehaztuko ditu.

5. kapitulua.- Hirigintzarako gai ez diren lurzoruetan baimendutako erabilera eta jarduerak.

Sail honetan, Bastidako udala banatutako Hirigintzarako Lurzoruaren guneko bakoitzaren erabilera eta jarduerak zehazten dira, bai eraikuntzazkoak bai eraikuntzazkoak ez direnak.

56. artikulua.- 1. gunea: Aparteko balio zientifikoa edota naturala duen gunea.

a) Erabilera eta jarduera ez eraikitzaileak:

* Espazioaren izatea bera babesteko asmoa duten jarduerak, lurzoruan, basoan, animalien eta landareen arloan egiten badira.

* Ikerketa eta dibulgazio zientifikoko jarduerak eta ingurugiro- hezkuntza.

* Aisialdiko jarduerak, senderismoa eta mendizaletasuna, hain zuzen, ezaugarriak eta intentsitatea dela eta, garatzen diren gunearen osotasuna bermatzen dutenak.

b) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Seinalez tapen administratibo kartografiko eta abarrekoko elementuak, eta jarduera zein erabilera ez eraikitzaileekin lotutakoak.

* Ikerketa eta dibulgazio zientifikoarekin, ingurugiro- hezkuntzarekin, eta espazioaren beraren babesarekin erlazionatutako eraikuntza, instalazio eta azpiegiturak.

Artículo 57.- Zona 2: Zona de excepcional valor científico y/o natural con uso tradicional

a) Usos y actividades no constructivos:

* Los autorizados en la Zona de excepcional valor científico y/o natural.

* Los forestales y ganaderos tradicionales.

b) Usos y actividades constructivas:

* Los autorizados en la Zona de excepcional valor científico y/o natural.

* Emplazamiento de construcciones, instalaciones e infraestructuras correspondientes a explotaciones ganaderas tradicionales vinculadas al uso del suelo:

- Corralizas, cercas y vallados

- Abrevaderos de ganado

- Refugios y bordas de ganado

Igualmente se permitirán:

- Cargaderos de madera

- Represas, embalses y balsas

- Albercas y depósitos de agua

- Refugios de montaña

- Areas recreativas

Artículo 58.- Zona 3: Zona forestal de protección absoluta

a) Usos y actividades no constructivas:

* Los autorizados en la Zona de excepcional valor científico y/o natural.

b) Usos y actividades constructivas:

* Instalación o construcción de elementos de señalización administrativa, cartografía, etc.. y los relacionados con los usos y actividades no constructivos.

* Emplazamiento de construcciones, instalaciones e infraestructuras, o cualquier elemento dirigidos a la protección del propio espacio.

Artículo 59.- Zona 4: Zona forestal y a restaurar

a) Usos y actividades no constructivas:

* Los autorizados en la Zona de excepcional valor científico y/o natural.

* Los forestales y ganaderos tradicionales.

* Los forestales

b) Usos y actividades constructivas:

* Edificaciones, instalaciones e infraestructuras de utilidad pública o interés social en las que concurren estos requisitos:

- Que deban emplazarse en el medio forestal, por desarrollar actividades de naturaleza tal que precisen estar vinculadas de modo ineludible al terreno receptor por razones científicas, topográficas, selvícolas, energéticas o cualesquiera otras análogos.

- Que no entren dentro de los supuestos contemplados en el artículo 76.3.a. del Reglamento de Planeamiento.

- Que no provoquen la erosión y la pérdida de calidad de los suelos.

* Otros usos o actividades constructivas:

- Abrevaderos de ganado

- Cargaderos de madera

- Represas, embalses y balsas

- Albercas y depósitos de agua

- Refugios de montaña

- Refugios y bordas de ganado

- Pequeñas industrias forestales

- Areas recreativas

Artículo 60.- Zona 5: Zona de protección de acuíferos

a) Usos y actividades no constructivas:

* Los autorizados en la Zona de excepcional valor científico y/o natural.

* Los agrícolas y ganaderos.

* Los forestales.

57. artikulua.- 2. gunea: Aparteko balio zientifikoa edota naturala duen betiko erabileradun gunea.

a) Erabilera eta jarduera ez eraikitzaileak:

* Aparteko balio zientifikoa eta naturala duen guneetan baimendutakoak.

* Betiko baso eta abeltzantzakoak

b) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Aparteko balio zientifikoa eta naturala duen guneetan baimendutakoak.

* Betiko nekazal-ustiapienetako, hain zuzen, lurzoruari lotutakoen, eraikuntza, instalazio eta azpiegituren kokapena:

- Kortak, itxiturak eta hesiak.

- Abereentzako askak.

- Abereen aterpe eta bordak.

Era berean:

- Egur- kargatzaileak.

- Uhaska, urtegi eta urmaelak:

- Putzu eta ur- deposituak.

- Mendiko aterpeak

- Aisialdirako eremuak.

58. artikulua.- 3. gunea: Erabateko babesaren duen basogunea.

a) Erabilera eta jarduera ez eraikitzaileak:

* Aparteko balio zientifikoa eta naturala duen guneetan baimendutakoak.

b) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Seinaleztapen administratibo kartografiko eta abarrekoko elementuak, eta jarduera zein erabilera ez eraikitzaileekin lotutakoak.

* Eraikuntza, instalazio eta azpiegituren kokapena. edo espazioaren babeserako diren bestelako osagaien kokapena.

59. artikulua.- 4. gunea: Baso-gune eta berreskuratu beharrekoa.

a) Eraikuntzakoak ez diren erabilerak eta ekintzak:

* Aparteko balio zientifikoa eta naturala duen guneetan baimendutakoak.

* Betiko baso eta abeltzantzakoak.

* Basokoak.

b) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Erabilera publikorako eta gizarte onurarako baliagarri diren eraikuntza, instalazio eta azpiegiturak, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badituzte:

- Basoan egon behar dira. Izan ere, jarduera hauek egiteko ezinbestekoa da lursail hartzailean bertan egotea, horretarako arrazoi zientifikoa, topografikoa, basogintzakoak, energetikoa eta bestelakoa ere baitaude.

- Antolamenduko Erregelamenduko 76.3.a) artikuluan jasota ez egotea.

- Ez eragitea higadurarik lurzoruan, ez eta kalitate galtzerik.

* Bestelako erabilera edo jarduera eraikitzaileak:

- Abereentzako askak.

- Egur-kargatzaileak.

- Uhaska, urtegi eta urmaelak.

- Putzu eta ur-deposituak.

- Mendiko aterpeak.

- Abereen aterpeak eta bordak

- Baso-industria txikiak.

- Aisialdirako eremuak.

60. artikulua.- 5. gunea: Ur- ibilguen babes- gunea.

a) Erabilera eta jarduera ez eraikitzaileak:

* Aparteko balio zientifikoa eta naturala duen guneetan baimendutakoak.

* Nekazaritza eta abeltzantzakoak.

* Basokoak.

b) Usos y actividades constructivas:

* Edificaciones, instalaciones e infraestructuras de utilidad pública o interés social en las que concurren estos requisitos:

- Que deban emplazarse en el medio rural, por desarrollar actividades de naturaleza tal que precisen estar vinculadas de modo ineludible al terreno receptor por razones científicas, topográficas, geográficas, docentes o cualesquiera otras análogas o prestar servicio a la explotación de recursos primarios.

- Que no entren dentro de los supuestos contemplados en el artículo 76.3.a. del Reglamento de Planeamiento.

- Que no provoquen la erosión y la pérdida de calidad de los suelos.

- Que no generen vertidos (o que presenten autorización del Organismo correspondiente), o los conecten directamente a las redes generales de alcantarillado.

- Que no sean incompatibles con la protección de los acuíferos.

* Otros usos o actividades constructivas permitidas, siempre que no sean incompatibles con la protección de los acuíferos (no almacenen productos nocivos, insalubres o peligrosos, etc), son:

- Represas, embalses y balsas

- Albercas y depósitos de agua

- Graneros

- Silos para granos y piensos

- Silos para forraje

- Otros silos

- Almacenes agrarios

- Alojamiento para el ganado de autoconsumo

- Invernaderos e instalaciones similares

- Viviendas rurales

- Guardaviñas

- Areas recreativas

Artículo 61.- Zona 6: Zona de protección de los cursos y masas de agua

a) Usos y actividades no constructivas:

* Los autorizados en la Zona de excepcional valor científico y/o natural.

* Los agrícolas, ganaderos y forestales que no entren en contradicción con la protección del propio espacio.

b) Usos y actividades constructivas:

* Edificaciones, instalaciones e infraestructuras de utilidad pública o interés social que deban emplazarse en el terreno receptor elegido por estar vinculadas al medio acuático, siempre que no sean incompatibles con la protección del propio espacio.

* Otros usos o actividades constructivas, siempre que no sean incompatibles con la protección del propio espacio:

- Represas, embalses y balsas

- Albercas y depósitos de agua

- Piscifactorías y astacifactorías

- Invernaderos e instalaciones similares

- Conducciones de agua

- Otras conducciones

- Industrias agrarias ligadas al medio acuático

- Guardaviñas

- Areas recreativas

Artículo 62.- Zona 7: Zona agrícola de uso limitado

a) Usos y actividades no constructivas:

* Los autorizados en la Zona de excepcional valor científico y/o natural.

* Los agrícolas, ganaderos y forestales.

* Actividades recreativas orientadas al contacto con la naturaleza.

b) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Erabilera publikorako eta gizarte onurarako baliagarri diren eraikuntza, instalazio eta azpiegiturak, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badituzte:

- Basoan egon behar dira. Izan ere, jarduera hauek egiteko ezinbestekoa da lursail hartzailean bertan egotea, horretarako arrazoi zientifikoak, topografikoak, geografikoak, irakaskuntza-koak edo bestelakoa ere baitaude.

- Antolamendurako Erregelamenduko 76.3.a) artikuluan jasota ez egotea.

- Ez eragitea higadurarik lurzoruan, ez eta kalitate galtzerik.

- Isurkiak ez sortaraztea (isuriz gero, dagokion Organoaren baimena aurkeztu beharko da) edo estolderi-sareetara zuzenean ez lotzea.

- Ur- ibilguen babesarekiko bateragarriak izatea.

* Bestelako erabilera edo jarduera eraikitzaile baimenduak, beti ere, ur- biltegien babesarekiko bateragarriak direnak (ez dute produktu kaltegarri, osasunkaitz edo arriskutsurik, etab ... biltegiatzen):

- Uhasak, urtegi eta urmaelak.

- Putzu eta ur- deposituak.

- Bihitegiak.

- Bihi eta pentsuetako metak.

- Bazka- metak.

- Bestelako metategiak.

- Nekazal biltegiak.

- Autokontsumorako abereen gordailua.

- Negutegiak eta antzeko instalazioak

- Landa- etxeak.

- Mahastizantzak.

- Aisialdirako eremuak.

61. artikulua.- 6. gunea: Ur-ibilgu eta ur-masen babesgunea.

a) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Aparteko balio zientifikoa eta naturala duen guneeetan baimendutakoak.

* Espazioaren babesarekin kontrajarrita ez dauden nekazaritza, abeltzantza eta basogintza erabilera eta jarduerak.

b) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Urarekin lotuta dauden jarduera eta erabilera badira, aukeratutako lursail hartzailean kokatu beharreko baliagarritasun publikoko eta gizarte onurako eraikin, instalazio eta azpiegiturak, beti ere, espazioaren babesarekin kontrajarrita ez daudenak.

* Bestelako erabilera edo jarduerak, beti ere, espazioaren babesarekin kontrajarrita ez daudenak:

- Uhasak, urtegi eta urmaelak.

- Putzu eta ur- deposituak.

- Arrain- hazkuntzategiak eta astazitegiak.

- Negutegiak eta antzeko instalazioak

- Ur- eroamenak.

- Bestelako eroamenak.

- Urarekin loturiko nekazal industriak.

- Mahastizantzak.

- Aisialdirako eremuak.

62. artikulua.- 7. gunea: Erabilera mugatua duen neka- zal- gunea.

a) Erabilera eta jarduera ez eraikitzaileak:

* Aparteko balio zientifikoa eta naturala duen guneeetan baimendutakoak.

* Nekazaritza, abeltzantza eta basogintza erabilera eta jarduerak.

* Naturarekin loturiko aisialdirako jarduerak

b) Usos y actividades constructivas:

* Edificaciones, instalaciones e infraestructuras de utilidad pública o interés social en las que concurren estos requisitos:

- Que deban emplazarse en el medio rural, por desarrollar actividades de naturaleza tal que precisen estar vinculadas de modo ineludible al terreno receptor por razones científicas, topográficas, geográficas, docentes o cualesquiera otras análogas o prestar servicio a la explotación de recursos primarios.

- Que no entren dentro de los supuestos contemplados en el artículo 76.3.a. del Reglamento de Planeamiento.

- Que no provoquen la erosión y la pérdida de calidad de los suelos.

- Que no generen vertidos no autorizados por el Organo de cuenca pertinente o que estos vertidos se eliminen por las redes generales de saneamiento.

- Que no sean incompatibles con la protección de los acuíferos.

* Otros usos o actividades constructivas:

- Represas, embalses y balsas
- Albercas y depósitos de agua
- Graneros
- Silos para granos y piensos
- Silos para forraje
- Otros silos
- Almacenes agrarios
- Alojamiento para el ganado de autoconsumo
- Invernaderos e instalaciones similares, para autoconsumo y apoyo a la economía familiar

- Viviendas rurales
- Areas recreativas
- Cargaderos de madera
- Abrevaderos de ganado
- Leñeras
- Conducciones de agua
- Otras conducciones
- Alojamiento para el ganado dependiente, ligado al uso del suelo

- Alojamiento para el ganado independiente, no ligado al uso del suelo

- Refugios y bordas para ganado
- Pequeñas industrias agrícolas
- Pequeñas industrias pecuarias
- Pequeñas industrias forestales
- Industrias agrarias medianas y grandes
- Industrias agrarias vitivinícolas
- Elementos funcionales de carreteras y puestos de auxilio sanitario (zonas anexas a las carreteras)

- Areas de servicio de carreteras (zonas anexas a las carreteras)

Artículo 63.- Zona 8: Zona agrícola de especial valor

a) Usos y actividades no constructivas:

* Los autorizados en la Zona de excepcional valor científico y/o natural.

* Los agrícolas, ganaderos y forestales.

* Areas recreativas.

b) Usos y actividades constructivas:

* Edificaciones, instalaciones e infraestructuras de utilidad pública o interés social en las que concurren estos requisitos:

- Que deban emplazarse en el medio rural, por desarrollar actividades de naturaleza tal que precisen estar vinculadas de modo ineludible al terreno receptor por razones científicas, topográficas, geográficas, docentes o cualesquiera otras análogas o prestar servicio a la explotación de recursos primarios.

b) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Erabilera publikorako eta gizarte onurarako baliagarri diren eraikuntza, instalazio eta azpiegiturak, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badituzte:

- Basoan egon behar dira. Izan ere, jarduera hauek egiteko ezinbestekoa da lursail hartzailean bertan egotea, horretarako arrazoi zientifikoak, topografikoak, geografikoak, irakaskuntza-koak edo bestelakoa ere baitaude, eta era berean, ezinbestekoa da ere, ustiapenari lehen mailako baliabideak eman ahal izateko

- Antolamendurako Erregelamenduko 76.3.a. artikuluan jasota ez egotea.

- Ez eragitea higadurarik lurzoruan, ez eta kalitate galtzerik.

- Arroa egiteko Organoak baimendu gabeko isurkiak ez sortaraztea edo beroriek, estolderi- sareetatik zuzenean hustuztea.

- Ur- ibilguen babesarekiko bateragarriak izatea.

* Bestelako erabilera edo jarduera eraikitzaile baimenduak:

- Uhasak, urtegi eta urmaelak.
- Putzu eta ur-deposituak.
- Bihitegiak.
- Bihi eta pentsuetako metak.
- Bazka-metak.
- Bestelako metak.
- Nekazal biltegiak.
- Autokontsumorako abereen gordailua.
- Negutegiak eta antzeko instalazioak, autokontsumorako eta familia- ekonomia bultzatzeko

- Landa-etxeak.
- Aisialdirako eremuak.
- Egur-kargatzaileak
- Abereentzako askak.
- Egurtegiak.
- Ur-eroamenak.
- Bestelako eroamenak.
- Menpeko abereak sartzeko gordelekua, lurzoruaren erabilerari lotua.

- Menpekoak ez diren abereak sartzeko gordelekuak, lurzoruaren erabilera lotu gabea.

- Abereentzako aterpe eta bordak.
- Nekazal industria txikiak.
- Abeltzantza- industria txikiak.
- Baso- industria txikiak.
- Nekazal industria ertainak eta handiak.
- Mahastigintza eta ardogintzako nekazal industriak.
- Errepidetako funtzio- osagaiak eta osasun- laguntzarako tokiak (errepideetan erantsiak)
- Errepideetako zerbitzu-eremuak

63. artikulua.- 8. gunea: Berarizko balioa duen nekazal-gunea.

a) Erabilera eta jarduera ez eraikitzaileak:

* Aparteko balio zientifiko eta naturala duen guneetan baimendutakoak.

* Nekazaritza, abeltzantzakoak eta basokoak.

* Aisialdirako eremuak.

b) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Erabilera publikorako eta gizarte onurarako baliagarri diren eraikuntza, instalazio eta azpiegiturak, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badituzte:

- Basoan egon behar dira. Izan ere, jarduera hauek egiteko ezinbestekoa da lursail hartzailean bertan egotea, horretarako arrazoi zientifikoak, topografikoak, geografikoak, irakaskuntza-koak edo bestelakoa ere baitaude, eta era berean, ezinbestekoa da ere, ustiapenari lehen mailako baliabideak eman ahal izateko.

- Que no entren dentro de los supuestos contemplados en el artículo 76.3.a. del Reglamento de Planeamiento.

- Que no provoquen la erosión y la pérdida de calidad de los suelos.

- Que no generen vertidos no autorizados por el Organo de cuenca pertinente o que estos vertido se eliminen por las redes generales de saneamiento.

- Que no sean incompatibles con la protección de los acuíferos.

* Otros usos o actividades constructivas:

- Represas, embalses y balsas

- Albercas y depósitos de agua

- Graneros

- Silos para granos y piensos

- Silos para forraje

- Otros silos

- Almacenes agrarios

- Alojamiento para el ganado de autoconsumo

- Invernaderos e instalaciones similares

- Viviendas rurales

- Areas recreativas

- Abrevaderos de ganado

- Leñeras

- Conducciones de agua

- Otras conducciones

- Alojamiento para el ganado dependiente, ligado al uso del suelo

- Alojamiento para el ganado independiente, no ligado al uso del suelo

- Pequeñas industrias agrícolas

- Pequeñas industrias pecuarias

- Pequeñas industrias forestales

- Industrias agrarias medianas y grandes

- Industrias agrarias vitivinícolas

Artículo 64.- Zona 9: Zona de protección de bienes inmuebles de interés cultural

a) Usos y actividades no constructivos:

* Los autorizados en la zona de excepcional valor científico y/o natural.

* Los agrícolas y/o forestales correspondientes.

b) Usos y actividades constructivas:

* Los dirigidos a la protección del propio espacio.

* Edificaciones e instalaciones destinadas a la investigación, la educación y la divulgación cultural (arqueología).

Artículo 65.- Zona 10: Zona de protección de las comunicaciones viarias

a) Usos y actividades no constructivas:

* Los autorizados en la Zona de excepcional valor científico y/o natural.

* Los agrícolas, ganaderos y forestales.

* Actividades recreativas orientadas al contacto con la naturaleza.

b) Usos y actividades constructivas:

* Edificaciones e instalaciones de equipamiento comunitario que por la naturaleza de la actividad desarrollada deban emplazarse en el medio rural, pero sin requerir una localización concreta.

* Areas de servicio de las carreteras y los Elementos Funcionales de las mismas, así como puestos de auxilio sanitario.

* Otros usos o actividades constructivas:

- Albercas y depósitos de agua

- Graneros

- Silos para granos y piensos

- Silos para forraje

- Otros silos

- Almacenes agrarios

- Antolamendurako Erregelamenduko 76.3.a. artikuluan jasota ez egotea.

- Ez eragitea higadurarik lurzoruan, ez eta kalitate galtzerik.

- Arroa egiteko Organoak baimendu gabeko isurkiak ez sortaraztea edo beroriek, estolderi-sareetatik zuzenean hustutzea.

- Ur-ibilguen babesarekiko bateragarriak izatea.

* Bestelako erabilera edo jarduera eraikitzaile baimenduak:

- Uhasak, urtegi eta urmaelak.

- Putzu eta ur-deposituak.

- Bihitegiak.

- Bihi eta pentsuetako metak.

- Bazka-metak.

- Bestelako metak.

- Nekazal biltegiak.

- Autokontsumorako abereen gordelekua.

- Negutegiak eta antzeko instalazioak.

- Landa-etxeak.

- Aisialdirako eremuak.

- Abereentzako askak.

- Egurtegiak.

- Ur- eroamenak.

- Bestelako eroamenak.

- Menpeko abereak sartzeko gordelekua, lurzoruaren erabilerari lotua.

- Menpekoak ez diren abereak sartzeko gordelekuak, lurzoruaren erabilera lotu gabea.

- Nekazal industria txikiak.

- Abeltzantza-industria txikiak.

- Baso- industria txikiak.

- Nekazal industria ertainak eta handiak.

- Mahastigintza eta ardogintzako nekazal industriak.

64. artikulua.- 9. gunea: Interes kulturalako ondasun higiezinaren babes- gunea.

a) Erabilera eta jarduera ez eraikitzaileak:

* Aparteko balio zientifikoa eta naturala duen guneetan baimendutakoak.

* Nekazaritza eta abeltzantzakoak.

b) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Eremu bera babestera zuzenduta daudenak.

* Ikerketa, hezkuntza eta zabalkuntza kulturaren (arkeologia) zabalkundearekin loturiko eraikuntza eta instalazioak

65. artikulua.- 10. gunea: Bide-komunikazioak babesteko gunea.

a) Erabilera eta jarduera ez eraikitzaileak:

* Aparteko balio zientifikoa eta naturala duen guneetan baimendutakoak.

* Nekazaritza, abeltzantza eta basokoak.

* Naturarekin loturiko aisialdirako jarduerak

b) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Elkarteko ekipamendurako eraikuntza eta instalazioak, hain zuzen, garatzen den jarduera dela eta, basoan kokatu behar direnak, eta toki zehatzik eskatzen ez dutenak

* Errepidetako zerbitzu-eremuak eta berorien funtzio-osagaiak eta osasun-laguntzaroko tokiak.

* Bestelako erabilera edo jarduera eraikitzaile baimenduak:

- Uhasak, urtegi eta urmaelak.

- Bihitegiak.

- Bihi eta pentsuetako metak.

- Bazka- metak.

- Bestelako metak.

- Nekazal biltegiak.

- Alojamiento para el ganado de autoconsumo
- Invernaderos e instalaciones similares
- Viviendas rurales
- Areas recreativas
- Abrevaderos de ganado
- Leñeras
- Conducciones de agua
- Otras conducciones

- Alojamiento para el ganado dependiente, ligado al uso del suelo

- Pequeñas industrias agrícolas
- Pequeñas industrias pecuarias
- Pequeñas industrias forestales
- Industrias agrarias medianas y grandes
- Industrias agrarias vitivinícolas

Artículo 66.- Zona 11: Zona recreativa

a) Usos y actividades no constructivos:

* Actividades recreativas orientadas al contacto con la naturaleza, en espacios libres con posibles zonas ajardinadas.

b) Usos y actividades constructivas:

* Edificaciones, instalaciones y equipamiento precisos para el desarrollo de la función recreativa de carácter comunitario previsto.

Artículo 67.- Zonas 12 y 13: Graveras y canteras. Vertederos

Ambas zonas implican a terrenos que acogen en la actualidad un uso temporal, ya que una vez explotados los áridos (caso de las graveras) o colmatados los vertederos, se destinarán en el futuro a un uso diferente (agrícola, forestal, zona recreativa, etc). Por ello, nosotros incluimos al menos en la cartografía entre paréntesis- la limitación inherente a estos suelos altamente permeables, ya que corresponden por su litología a zonas de protección de acuíferos.

Artículo 67bis.

Por exclusión de los anteriores, se entiende que están prohibidos todos los usos que no puedan ser inscritos dentro de los definidos en este capítulo 5, incluyéndose cualquier alteración del terreno por mínima que ésta sea.

No obstante, a los efectos previstos en los artículos 53 punto 2 y 54 apartado b (Tomo III) de estas Normas, se considerarán usos compatibles, además de los señalados en este capítulo 5, los siguientes:

- Vivienda Colectiva.
- Vivienda familiar, con un máximo de 2 viviendas por edificio.
- Equipamiento Comunitario.
- Industria de Artesanía y Productos Artísticos.

- Alojamientos turístico-agrícolas (Decreto 295/1988, del Departamento de Agricultura y Pesca, por el que se crea la modalidad de alojamiento turístico-agrícola).

- Acampadas especiales en los caseríos de explotación agrícola (Decreto 41/81, sobre ordenación de campings en el País Vasco).

Capítulo 1.- Consideraciones Generales

Artículo 68.- delimitación del Suelo Apto para Urbanizar

El Suelo Apto para urbanizar del municipio de Labastida se localiza en el núcleo de población de Labastida, alcanzando una superficie de 178.600 m².

Artículo 69.- Localización

El Suelo Apto para Urbanizar se localiza en el área coherente denominada "Ensanche 3" (E-III), haciéndolo en las zonas Sur y Oeste (Carretera de Haro) de la localidad de Labastida.

Artículo 70.- Usos

Los Usos característicos de los diferentes Sectores son los siguientes:

A).- Residencial: con una superficie de 130.780 m², distribuidos en tres Sectores:

- Autokontsumorako abereen gordelekua.

- Negutegiak eta antzeko instalazioak.

- Landa- etxeak.

- Aisialdirako eremuak.

- Abereentzako askak.

- Egurtegiak.

- Ur- eroamenak.

- Bestelako eroamenak.

- Menpeko abereak sartzeko gordelekua, lurzoruen erabilerrari lotua.

- Nekazal industria txikiak.

- Abeltzantza- industria txikiak.

- Baso- industria txikiak.

- Nekazal industria ertainak eta handiak.

- Mahastigintza eta ardogintzako nekazal industriak.

66. artikulua.- 11. gunea: Aisialdirako gunea.

a) Erabilera eta jarduera ez eraikitzaileak:

* Naturarekin loturiko aisialdirako jarduerak, espazio libreetan, lorategiak izan ditzaketenak.

b) Erabilera eta jarduera eraikitzaileak:

* Aurrikusitako elkarte- izaera duen aisialdirako funtzioak garatzeko eraikuntza, instalazio eta ekipamenduak.

67. artikulua.- 12. eta 13. guneak: Legardiak eta harrobiak. Isurtegiak.

Bi guneetan aldi baterako erabilera ematen da, behin idorkiak (legardien kasuan) ustiatu ondoren edo isurtegiak bete ondoren, aipatu guneetan bestelako erabilera emango baita (nekazaritzakoa, basokoa, aisialdirakoa, etab..). Beraz, guk, kartografiaren barne- hala adierazi ahal bada- sartuko ditugu, lurzoruek dituzten ezaugarri litologikoak direla eta, irazketarako gaitasun handia dutelako.

bir67. artikulua.

Debekatuta dago 5. kapituluak jasotzen ez duen bestelako erabilera oro, lursailaren edozein aldaketa barne, txikia izan arren.

Hala eta guztiz ere, honako Arauek 53. artikulua 2. puntuan eta 54. artikulua b atalean (III. tomoa) aurrikusitakoaren ondorioetarako, bai 5. kapitulu honetan zehaztutakoak eta bai ondokoak ere erabilera bateragarritzat joko dira:

- Etxebizitza kolektiboa.

- Etxebizitza familiarra, baldin eta eraikin bakoitzeko gehieze ere 2 etxebizitza badauzka.

- Komunitate ekipamendua.

- Artisautza industria eta arte produktua.

- Landa turismoko nekazal ostatuak (Landa turismoko nekazal ostatuak sortzeari buruzko 295/1988 Nekazaritza eta Arrantza Sailaren Dekretua).

- Nekazaritza ustiapenak egiten diren baserrietako kanpaleku bereziak (Euskal Herriko Kanpinen Ordenamenduari buruzko 41/81 dekretua).

1. kapituluak.- Kontuan hartzeko alderdi orokorrak.

68. artikulua.- Hirigintzarako gai ez den lurzoruen mugapena.

Bastida udaleko Hirigintzarako gai den lurzorua, Bastidako herrigunean aurkitzen da, izan ere, 178.600 m² ditu.

69. artikulua.- Kokapena.

Hirigintzarako gai den lurzorua "3. hedagunea" (H - III) deituriko eremuan dago, hain zuzen, Bastidako Hego (Harorako errepidea) eta Mendebaldean.

70. artikulua. Erabilerrak.

Alorretako erabilera Adierazgarriak ondoko hauek dira:

A).- Egoitzakoa: 130.780 m²-ko azalera, ondoko hiru alorretan banatuta:

- SR1: 25.020 m²

- SR2: 83.010 m²

- SR3: 22.750 m²

Artículo 71.- Aprovechamientos

El aprovechamiento del Suelo Apto para Urbanizar coincide con el aprovechamiento tipo señalado para este suelo en el artículo 13 del Título I de estas Normas Urbanísticas particulares.

Este aprovechamiento se concreta en los siguientes parámetros:

- Densidad: 25 Viv/Ha

- Aprovechamiento tipo: 0,35 m²/m²

- Coeficiente de ponderación (usos):

0,65 industrial

0,90 otros usos

Artículo 72.- Desarrollo

El desarrollo urbanístico del Suelo Apto para Urbanizar se llevará a cabo a través del correspondiente Plan Parcial.

Con ello se alcanzará el derecho a urbanizar.

Artículo 73.- Gestión

Como sistema de actuación se establece el de cooperación.

El cambio de sistema se realizará siempre a petición de los particulares, que representen el 60 % de la superficie y siguiendo la tramitación establecida en la vigente Ley del Suelo.

En cualquier caso, no se entenderá adquirido el derecho al aprovechamiento, hasta que no se haya llevado a cabo las obligaciones que la Ley impone a los particulares y, en concreto, la recepción de la urbanización y la obtención del 10% del aprovechamiento lucrativo.

Artículo 74.- Tipologías edificatorias

A.- Sectores residenciales:

1.- Vivienda unifamiliar aislada

2.- Vivienda unifamiliar pareada

3.- Vivienda unifamiliar en hilera

4.- Vivienda en bloque

Artículo 75.- Alineaciones

A.- En sectores residenciales y tipología de vivienda unifamiliar, 5 m al lindero frontal de fachada y, en tipología de bloque, coincidente con el lindero, salvo en los retranqueos permitidos y expresamente señalados en la documentación gráfica, que será siempre de 5 m.

Respecto a otros linderos (laterales y fondos) y, en tipologías aisladas se garantizará una separación mínima de 3 m.

Artículo 76.- Parcela mínima

La parcela mínima, en todo caso y, tanto para sectores residenciales como industriales, será la que señale el Plan Parcial correspondiente.

Artículo 77.- Ocupación

A.- En sectores residenciales:

La ocupación será la señalada por el Plan Parcial correspondiente.

Artículo 78.- Usos

Los usos complementarios del característico, tanto para los sectores residenciales como para los industriales, son los recogidos en la matriz de usos correspondiente.

En el caso de los sectores residenciales, el uso complementario al característico residencial solo se podrá dar en planta baja y sótano.

Solo las actividades profesionales serán compatibles con la residencial en cualquier situación y siempre que no supere el 60% de la superficie edificada.

Artículo 79.- Número de plantas

A.- Sectores residenciales

1).- En tipología de vivienda unifamiliar y sobre rasante:

Planta baja + 1 + entrecubierta.

- EA1: 25.020 m².

- EA2: 83.010 m²

- EA3: 22.750 m².

71. artikulua.- Probetxamenduak.

Hirigintzarako gai den lurzorua probetxamendua, lurzoru honetarako Hirigintza Arau partikular hauek I. tituluaren 13. artikuluan zehaztutakoa izango da.

Adierazitako probetxamendua, ondoko parametroetan zehazten da:

- Dentsitatea: 25 Etxebizitza/Ha

- Probetxamendu-tipoa: 0,35 m²/ m²

- Neurtzeko koefizientea (erabilerak):

0,65 industria-erabilera

0,90 bestelako erabilerak

72. artikulua.- Garapena.

Hirigintzarako gai den lurzorua hirigintza- garapena, dagokion Zati Egitamua bidez bideratuko da.

Horrela, eraikitze eskubidea lortuko da.

73. artikulua.- Kudeaketa.

Egikaritze- sistema gisa, lankidetzaz ezartzen da.

Sistema- aldaketa partikularrek eskatuta egingo da, beti ere, azaleraren %60a ordezkatzeko badute eta indarrean dagoen Lurzorua Legeak ezarritako izapidaketari jarraituz.

Edozein kasutan ere, probetxamendu- eskubidea ez da eskuratuko, Legeak partikularrei ezarritako obligazioak bete arte, eta bereziki, hirigintza jasoketa eta irabazizko probetxamendua- ren %10a izan arte.

74. artikulua.- Eraikuntza-tipologiak.

A.- Egoitza alorrak.

1.- Familia bakarreko etxebizitza isolatua.

2.- Familia bakarreko etxebizitza parekatua.

3.- Familia bakarreko etxebizitza lerrotakua.

4.- Blokeetako etxebizitza.

75. artikulua.- Lerrokadurak.

A.- Egoitzazko alorren barne eta familia bakarreko etxebizitza tipologian, beroriek fatxadaren aurrealdeko mugarri 5 mra kokatuko dira, eta baita, mugarriarekin bat egiten duten blokeetan dauden etxebizitzak ere, salbu, onartutako eta dokumentazio grafikoa berariaz zehaztutako atzeraketak, beroketan beti 5 mra kokatuko baitira.

Bestelako mugarrietara (albo eta sakonekoak) eta isolatutako tipologietan, gutxieneko 3 m-ko tartea bermatuko da.

76. artikulua.- Gutxieneko lurzatia.

Gutxieneko lurzatia, bai egoitzazko alorretan eta bai industriakoetan ere, dagokion Zati Egitamua zehaztutako izango da.

77. artikulua. Okupazioa.

A.- Egoitzazko alorretan.

Okupazioa dagokion Zati Egitamua zehaztuko da.

78. artikulua.- Erabilerak.

Berezkoaren erabileraren osagarriak, bai egoitzazko zein industria- erabileretan, erabilera- matizeak jasotzen dituenak dira.

Egoitzazko alorretan, berezkoaren erabilera osagarria beheinean eta sotoan soilik eman ahal izango da.

Lanbide- jarduerak eta egoitzazko jarduerak edozein egoeratan dela ere, bateragarri izango dira, beti ere, eraikitako azaleraren % 60a gaintzen ez badute.

79. artikulua.- Oin- kopurua.

A.- Egoitzazko alorrak.

1).- Sestra gaineko familia bakarreko etxebizitzetan: Beheoina + 1+ teiltuarterkoa.

Se admiten Plantas sótanos y semisótanos, no computando éstas a los efectos de número de plantas.

2).- En tipología de bloque: Planta baja + 2

En esta tipología, en el caso de utilización para usos residenciales de la planta entrecubierta, no computará como una planta más si, dichas superficies, se encuentran vinculadas directa y únicamente con las viviendas de la planta inmediatamente inferior, aunque sí computará, la superficie construida, a los efectos del aprovechamiento susceptible de apropiación.

Artículo 80.- Alturas

A.- Sector residencial

a) Tipología de Bloque

Las alturas máximas permitidas a las cotas inferiores de forjado de suelo de primera planta y forjado de cornisa, serán las de 4 m y 10 m, respectivamente.

La altura máxima en planta baja incluye las posibilidades de local en planta baja y vivienda elevada sobre sótano a semi-sótano.

b) Tipología unifamiliar aislada

Las máximas permitidas a las cotas inferiores de forjado de suelo de primera planta y forjado de cornisa, serán las de 4 m y 7 m respectivamente.

En todo caso, las alturas mínimas permitidas son las siguientes:

- Para uso residencial 2,50 m de altura
- Para otros usos en locales en planta baja 3,00 m.
- En sótanos y semisótanos la altura libre mínima será de 2,30 m.

Artículo 81.- Condiciones estéticas

No se establecen condiciones estéticas en la composición volumétrica y en el uso de materiales, salvo las limitaciones que se deriven de la bondad de éstos últimos para los objetivos que se pretenden.

En todo caso, será de aplicación la acción administrativa expresada en el artículo 115 de las normas generales, respecto a los criterios de estética, respetando el buen hacer y creatividad profesional.

Artículo 82.- Condiciones higiénicas y de servicio

Todas las construcciones, en función de los usos que contengan, irán dotadas de las instalaciones necesarias que imponga la normativa aplicable a casa caso, debiendo estar obligatoriamente conectadas a las redes de servicios municipales.

Capítulo 2.- Sectores

Artículo 83.- Sectores residenciales

A.- SR1:

- Superficie: 25.020 m²
- Núm. viv.: 62
- Aprovecha. total 8.757 m²
- Uso característico: Residencial
- Usos complementarios: Los permitidos según matriz de usos. 10% máximo del aprovechamiento. Se situarán en todo caso en planta baja de los edificios de tipología de bloque.
- Desarrollo: Plan Parcial, Proyecto de reparcelación y Proyecto de urbanización.
- Obligaciones:

1.- Cesiones obligatorias y gratuitas de vialidad, espacios libres, parcela de equipamiento comunitario y 10% del aprovechamiento lucrativo, concretado en el derecho edificatorio de 6,2 viviendas o, en 875,7 m² o, en su compensación económica por aplicación del valor urbanístico recogido en el artículo 14 de estas normas particulares y sus sucesivas actualizaciones anuales.

2.- Urbanización de los espacio ys cedidos de vialidad y espacios libres

- Afecciones: Atendiendo a razones de salvaguarda del modelo urbano que definen estas Normas Subsidiarias, se establecen condicionantes a la ordenación del Sector, consistentes en:

Sotoak eta erdisotoak ere onartzen badira ere, ez dira kontuan hartzen oin- kopurua zehazteko orduan.

2).- Blokeetan: Behe- oina + 2.

Tipologia honetan, teiltuartereko oina egoitzazko erabilerrako erabiliz gero, berori ez da ointzat joko, baldin eta erabilitako azalera, bakarrik beheko etxebizitzei zuzenean lotzen bazaie. Jabetza- probetxamenduari dagokionez aldiz, eraikitako azalera ointzat joko da.

80. artikulua.- Altuerak.

A.- Egoitzazko alorra.

a) Bloke- tipologia.

Baimendutako gehienezko altuerari dagokienez, behe- oinaren lurzoru- forjatutik beherako kota 4 m-koa izango da eta erlaitz- forjatukoa berriz, 10 m.

Behe- oinaren gehienezko altuerak, behe- oineko lokala eta sototik erdisotoarterako etxebizitza jaso ere hartzen ditu bere barne.

b) Familia bakarreko etxebizitza isolatua.

Baimendutako gehienezko altuerari dagokienez, behe- oinaren lurzoru- forjatutik beherako kota 4 m- koa izango da eta erlaitz- forjatukoa berriz, 7 m.

Orokorrean baimendutako gutxieneko altuerak ondoko hauek dira:

- Egoitzazko erabilerrako: 2,50 m.
- Behe- oineko lokaletako bestelako erabilerrako: 3,00 m.
- Soto eta erdisotoetako gutxieneko altuera libre: 2,30 m.

81. artikulua.- Baldintza estetikoak.

Bolumen- konposaketa eta materialen erabilerrari dagokienez, ez da inolako baldintza estetikorik ezartzen, salbu eta, materialak dituzten mugapenak.

Hala eta guztiz ere, estetikari buruz, arau orokorrek 115. artikuluan ezarritako administrazio-egintza aplikatuko da, beti ere, eraikuntza egokia egiteko nahia eta lanbide-sormena errespetatuz.

82. artikulua.- Higiene- eta zerbitzu-baldintzak.

Eraikuntzek, dituzten erabilerraren arabera, araudiak ezartzen dituen beharrezko instalazioak izango dituzte, eta guztiak, ezinbestean, udal zerbitzu-sareei lotuko zaizkie.

2. kapitulua.- Alorrak.

83. artikulua.- Egoitzazko alorrak.

A.- EA1:

- Azalera: 25.020 m².
- Etxebizitza- kopurua: 62.
- Guztizko probetxamendua: 8.757 m².
- Berezko erabilera: egoitzazkoa.
- Erabilera osagarriak: erabilera- matrizeak baimendutakoak. Probetxamenduaren %10a hartuko dute eta blokeetan dauden eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.
- Garapena: Zati Egitamua, birpartzelazio- proiektua eta hiritzarako Proiektua.

- Betebeharrak:

1.- Bideak, gune libreak, elkarteko ekipamendurako lurzoria eta irabaziko probetxamenduaren %10a dohain emateko obligazioa. Eraikuntzarako eskubidean, ondokoa hauek zehaztuko dira: 6,2 etxebizitza edo 875,7 m² edo, ekonomia aldetiko konpentsazioa, hain zuzen, honako arauak 14. artikuluan eta urteroko gaurkotzen eta jasotzen den hirigintza-balioa aplikatu ondokoa.

2.- Emandako bide-gune eta gune libreak hiritar bihurtzea:

- Atxikipenak: honako Ordezko Arauek zehaztutako hiri- eredu gordetzeko helburuz, Alor-antolaketaari dagokienez ondoko baldintzak ezartzen dira:

- a) fijación vialidad
- b) cesiones de espacios libres
- c) centro urbano del sector.

Estas afecciones deberán mantenerse en la solución de ordenación del Plan Parcial correspondiente.

B.- SR2:

- Superficie: 83.010 m²
- Núm. viv.: 207 viviendas
- Aprovecha Total 29.053 m²
- Uso característico: Residencial
- Usos complementarios: Los permitidos según matriz de usos. 10% máximo del aprovechamiento. Se situarán en todo caso en planta baja de los edificios de tipología de bloque.
- Desarrollo: Plan Parcial, Proyecto de reparcelación y Proyecto de urbanización.

- Obligaciones:

1.- Cesiones obligatorias y gratuitas de vialidad, espacios libres, parcela de equipamiento lucrativo, concretado en el derecho edificatorio de 20,7 viviendas o, en 2.905,00 m² o, en su compensación económica por aplicación del valor urbanístico recogido en el artículo 14 de estas normas particulares y sus sucesivas actualizaciones anuales.

2.- Urbanización de los espacios cedidos de vialidad y espacios libres.

- Afecciones: Atendiendo a razones de salvaguarda del modelo urbano que definen estas Normas Subsidiarias, se establecen condicionantes a la ordenación del Sector, consistentes en:

- a) fijación vialidad
- b) cesiones de espacios libres
- c) centro urbano del sector.

Estas afecciones deberán mantenerse en la solución de ordenación del Plan Parcial correspondiente.

C.- SR3:

- Superficie 22.750 m².
- Núm. de viv.: 57 viviendas
- Aprovechamiento total: 7.962,50 m²
- Uso característico: Residencial
- Usos complementarios: Los permitidos según materia de usos. 10% máximo del aprovechamiento. Se situarán en todo caso en planta baja de los edificios de tipología de bloque.
- Desarrollo: Plan Parcial, Proyecto de reparcelación y Proyecto de urbanización.

- Obligaciones: 1.- Cesiones obligatorias y gratuitas de vialidad, espacios libres, parcela de equipamiento comunitarios y 10% del aprovechamiento lucrativo, concretado en el derecho edificatorio de 5,7 viviendas o, en 796,25 m² o, en su compensación económica por aplicación del valor urbanístico recogido en el artículo 14 de las normas particulares y sus sucesivas actualizaciones anuales.

2.- Urbanización de los espacios cedidos de vialidad y espacios libres.

- Afecciones: Atendiendo a razones de salvaguarda del modelo urbano que definen estas Normas Subsidiarias, se establecen condicionantes a la ordenación del Sector, consistentes en:

- a) fijación vialidad
- b) cesiones de espacios libres
- c) centro urbano del sector.

Estas afecciones deberán mantenerse en la solución de ordenación del plan Parcial correspondiente

D.- Las dotaciones mínimas fijadas en el Anexo al Reglamento de Planeamiento serán públicas y de cesión obligatoria y gratuita. Al margen de lo anterior, el Plan Parcial podrá prever cualquier otra dotación privada, siempre que esté autorizada por las Normas Subsidiarias.

- a) bideak zehaztu.
- b) gune libreak egiteko lurzorua eman.
- c) alorraren hiri-erdigunea.

Atxikipen hauek Zati Egitamuaaren antolaketak jaso beharko ditu.

B.- EA2:

- Azalera: 83.010 m².
- Etxebizitza- kopurua: 207.
- Guztizko probetxamendua: 29.053 m².
- Berezko erabilera: egoitzakoa.
- Erabilera osagarriak: erabilera- matrizeak baimenduta koak. Probetxamendua %10a hartuko dute eta blokeetan dauden eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.
- Garapena: Zati Egitamua, birpartzelazio- proiektua eta hiri-gintzarako Proiektua.

- Betebeharrak:

1.- Bideak, gune libreak, elkarteko ekipamendurako lurzorua eta irabazizko probetxamendua %10a dohain emateko obligazioa. Eraikuntzarako eskubidean, ondokoa hauek zehaztuko dira: 20,7 etxebizitza edo 2.905,00 m² edo, ekonomia aldetiko kontentsazioa, hain zuzen, honako arauak 14. artikuluan eta urteroko eguneraketatan jasotzen den hirigintza- balioa aplikatu ondokoa.

2.- Emandako bide- gune eta gune libreak hiritar bihurtzea:

- Atxikipenak: honako Ordezko Arauek zehaztutako hiri- erdua gordetzeko helburuz, Alor- antolaketari dagokionez ondoko baldintzak ezartzen dira:

- a) bideak zehaztu.
- b) gune libreak egiteko lurzorua eman.
- c) alorraren hiri- erdigunea.

Atxikipen hauek Zati Egitamuaaren antolaketak jaso beharko ditu.

C.- EA3:

- Azalera: 22.750 m².
- Etxebizitza- kopurua: 57.
- Guztizko probetxamendua: 7.962,50 m².
- Berezko erabilera: egoitzakoa.
- Erabilera osagarriak: erabilera-matrizeak baimendutakoak. Probetxamendua %10a hartuko dute eta blokeetan dauden eraikinetako behe-oinean kokatuko dira.
- Garapena: Zati Egitamua, birpartzelazio-proiektua eta hiri-gintzarako Proiektua.

- Betebeharrak: 1.- Bideak, gune libreak, elkarteko ekipamendurako lurzorua eta irabazizko probetxamendua %10a dohain emateko obligazioa. Eraikuntzarako eskubidean, ondokoa hauek zehaztuko dira: 5,7 etxebizitza edo 796,25 m² edo, ekonomia aldetiko kontentsazioa, hain zuzen, honako arauak 14. artikuluan eta urteroko gaurkotzeetan jasotzen den hirigintza- balioa aplikatu ondokoa.

2.- Emandako bide-gune eta gune libreak hiritar bihurtzea:

- Atxikipenak: honako Ordezko Arauek zehaztutako hiri- erdua gordetzeko helburuz, Alor-antolaketari dagokionez ondoko baldintzak ezartzen dira:

- a) bideak zehaztu.
- b) gune libreak egiteko lurzorua eman.
- c) alorraren hiri-erdigunea.

Atxikipen hauek Zati Egitamuaaren antolaketak jaso beharko ditu.

D.- Antolamendurako Erregelamendua Eranskinean zehaztutako gutxienezko horniketarako publikoak izateaz gain, eman beharrekoak ere badira, hain zuzen, dohain. Horrez gain, Zati Egitamua, bestelako horniketa pribatua aurrikusi ahal izango du, beti ere, Ordezko Arauek baimenduta.

En este caso, siempre tendrá la consideración de aprovechamiento y edificabilidad lucrativos.

TITULO IV SUELO URBANO

Artículo 85.- Suelo Urbano

En el municipio de Labastida se localizan dos núcleos de población con su delimitación de Suelo Urbano cada uno de ellos.

Asimismo, en cada núcleo se distinguen áreas coherentes con su correspondiente normativa urbanística.

Capítulo 1.- Cascos Históricos

Artículo 86.- Zonas

En las áreas delimitadas como Cascos Históricos, en ambos núcleos de población, se distinguen dos zonas:

- La correspondiente al Casco Medieval
- La correspondiente al Barrio de Bodegas

Para ambas zonas de los núcleos de población, la normativa urbanística, será la misma y, en el caso de los Cascos Medievales, la establecida por el Plan Especial de Rehabilitación Integrada.

Sección 1ª.- Cascos Medievales

Artículo 86b.- Ambito

El ámbito de la zona denominada en las presentes Normas Subsidiarias "Casco Histórico", coincide con el Area de Rehabilitación recogida en el Plan Especial de Rehabilitación de los Núcleos Históricos de Labastida y Salinillas de Buradón y cuya descripción se resume como sigue:

a) Labastida: partiendo de la ermita del Cristo hacia el este, bordeando el Cerro del Castillo por el actual paseo, abarca todo el barrio de la Mota, hasta el límite de la calle Frontín para, moviéndose hacia el Oeste, por los límites de propiedad de las fincas que tienen fachada a dicha calle, y prolongándose bajo la Plaza de la Paz, alcanzar la misma línea de propiedades correspondientes a la calle Mayor, llegando a la calle transversal Varajueta, que se incluye íntegramente, para después alcanzar las traseras de la calle Larrazuría que incluyen el pequeño barrio entorno a la plaza de D. A. Castillo; aquí el límite llega hasta el extremo impar de la calle Larrazuría, para luego a través de la calle Sopalacio, alcanzar el barrio del Olmo y terminar en el punto de partida.

b) Salinillas: La delimitación sigue básicamente el perímetro amurallado.

c) Asimismo dentro del ámbito de esta zona hay que incluir los barrios de bodegas de Camino del Vircio, Calle Vitoria y Camino Santimia en Labastida y el Barrio de Bodegas en Salinillas de Buradón.

Artículo 87.- Normativa aplicable

Desde la aprobación definitiva de las presentes Normas Subsidiarias, quedará incorporado a las mismas el Plan Especial de Rehabilitación de los Núcleos Históricos de Labastida y Salinillas de Buradón.

Las disposiciones de dicho Plan Especial tendrán carácter complementario de las recogidas en las Normas Subsidiarias.

Artículo 87bis.- Requisitos generales para la solicitud de licencias de obras

Además de los establecidos en la normativa de carácter general, toda solicitud para otorgar licencia de obras se hará, en la zona del casco histórico, de acuerdo con los siguientes requisitos:

1) Proyecto técnico suscrito por facultativo competente para todos los proyectos de obras de nueva planta, reforma, consolidación, ampliación, restauración o de obras de índole menor, debidamente visados por el Colegio profesional que corresponda.

2) El proyecto técnico para obras mayores incluirán los siguientes documentos específicos:

a) Memoria histórica de los elementos afectados

b) Documentación de las intervenciones recientes haciendo constar las características y dotación de las remodelaciones modernas que se hayan realizado con criterios historicistas

Kasu horretan, adierazitako horniketak, irabazizko probetxamendu eta eraikigarritasun gisa hartuko dira.

IV. TITULUA. HIRI- LURZORUA.

85. artikulua.- Hiri- lurzorua.

Bastidako udalean herri- nukleo bi daude, Hiri- lurzorutzat jotzen direnak.

Horrela, nukleo bakoitzean bi gune koherente desberdin daude, dagokion hirigintza araudiari lotuta.

1. kapitulua.- Gune Historikoak.

86. artikulua.- Guneak.

Adierazitako herri- nukleotan, gune bi bereizten dira:

- Erdi Aroko gunea.
- Upategi- aukoa.

Bi herri- nukleoetako gune bietan, hirigintza- araudi bera aplikatuko da, nahiz eta Erdi Aroko gunean horrez gain, Erabateko Birregokiketa Berarizko egitamuak ezarritakoa aplikatuko den.

1. saila.- Erdi Aroko Guneak.

86b. artikulua.- Eremua.

Honako Ordezko Arauek "Gune Historiko"tzat jotzen duten eremua, Bastida eta Buradon Gatzagako Nukleo Historikoen Berregokitzapen Berarizko egitamuak jasotzen duen Berregokitzapen Eremuarekin bat dator, eta honelako deskripzioa du:

a) Bastida: Gune Historikoak honako eremuak hartzen ditu; Kristo baselizatik hasi eta ekialdera jarraituz, gaur egungo pasealekutik Gazteluaren Bizkara inguratuz, Mota auzo guztia, Frontín kaleko muga arte. Hortik mendebaldera jarraituz, kale horretara ematen duten fatxadak dituzten finken jabetza- mugak eta Bakearen Plazatik behera, Kale Nagusiko jabetza- mugak arte. Aurrera jarraituz, Varajueta zeharkale osoa barneratuz, Larrazuriako kalearen atzealdea, hain zuzen, D.A. Castillo plaza- inguruko auzo txikia. Azkenik, Solapacio kaletik aurrera, Zumar auzoa eta hortik hasierako puntura, Kristo Baseliza.

b) Gatzaga: Gune Historikoak harresiaren perimetroaren eremua hartzen du.

c) Era berean, gune honen barruan honakoak ere sartzen dira: Vircio Bideko upategi auzoak, Vitoria kalea eta Santimia bidea, eta Buradon Gatzagako Upategi- auzoa.

87. artikulua.- Araudi aplikagarria.

Honako Ordezko Arauek behin- betiko onartzean, Bastida eta Buradon Gatzagako Nukleo Historikoak Berregokitzeko Berariz- ko egitamua horietan barneratuko da.

Adierazitako Zati Egitemu horren xedapenak Ordezko Arauek jasotakoen osagarriak izango dira.

bir87b. artikulua.- Lanak egiteko lizentzia- eskaerari buruzko eskakizun orokorrak.

Gune Historikoen lanak egiteko lizentzia- eskaera orok, araudi orokorrean ezarritakoez gain, ondoko eskakizunak ere, bete beharko ditu:

1) Gaitasun eskudun batek sinatutako proiektu teknikoak, ondoko lan- proiektuetarako: berregokitzapen, indarpena, zabal- kuntza, berrezarpena edo bestelako garrantzi txikiagoko lanak. Guztiak Lanbide- eskolak balioztatutak.

2) Lan handiak egiteko proiektu teknikoak, ondoko dokumentu zehatzak jaso beharko ditu:

a) Eraginako osagaien memoria historikoa.

b) Egin berri diren lanei buruzko dokumentazioa, bertan, irizpide historikoen arabera egindako berregituraketa- ezau- garriak jasoz.

c) En caso de derribos y sustituciones, descripción completa del edificio, con planos y fotografías

Artículo 88.- Clases de intervenciones edificatorias de acuerdo con su carácter

Las intervenciones de rehabilitación se clasifican en intervenciones urbanizadoras e intervenciones constructivas, según la definición dada para cada clase, que contiene el Anexo I del Decreto 189/1990, de 17 de julio, sobre actuaciones protegidas de rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado, del Departamento de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente del Gobierno Vasco:

1.- Intervenciones Urbanizadoras

Obras de conservación, restauración, reforma o ampliación de los elementos de urbanización y del mobiliario urbano existentes.

2.- Intervenciones constructivas

a) Intervenciones constructivas de nueva planta

b) Intervenciones de demolición

c) Intervenciones constructivas sin ampliación:

* Ejecución estricta de lo construido:

- Restauración científica

- Restauración conservadora

- Conservación y ornato

- Consolidación

* Modificación profunda de lo construido:

- Reedificación

- Reforma

d) Intervenciones constructivas con ampliación

e) Intervenciones mixtas:

* Sustitución

* Reedificación

Artículo 89.- Clases de intervenciones edificatorias de acuerdo con el ámbito

Las intervenciones de Demolición, Nueva Planta, Reedificación, Ampliación y Rehabilitación, pueden aplicarse a:

1) Una unidad edificatoria o unidad de ejecución de las señaladas en las Normas.

2) Dos o más unidades edificatorias colindantes, previa constitución del correspondiente compromiso de agregación de parcelas, debidamente elevado a público y registrado. La edificación resultante deberá cumplir la ordenanza que regula la composición estética del conjunto en su aspecto exterior (fachada a vía pública).

3) En ningún caso se permiten segregaciones o subdivisiones de unidades edificatorias.

Artículo 90.- Condiciones generales de la edificación

1) Superficie ocupada y número de viviendas:

Será la que se señala explícitamente en el Plano de Ordenación, para cada unidad edificatoria, tanto de las Normas Subsidiarias como del Plan Especial de Rehabilitación Integrada.

El número de viviendas a situar en una unidad edificatoria es libre, con la limitación de vivienda mínima.

2) Altura:

Será la señalada explícitamente en el Plano de alzados generales para cada unidad edificatoria (fichas) del P.E.R.I.

3) Cubierta:

El perfil ordenancista en cubierta coincide con el de la edificación actual en el caso de intervenciones rehabilitadoras, restauradoras y de reedificación. En el caso de intervenciones de ampliación o de nueva planta, será la línea que partiendo del borde de los aleros (fachada interior y exterior), tiene una pendiente entre 18º y 32%, hasta su intersección, que determina el gallur, o punto máximo en cada caso de cubiertas a cuatro aguas.

No se permiten roturas del plano de cubierta.

4) Vuelos en fachada:

Se permiten vuelos cerrados en forma de mirador acristalado (formado por carpintería y cierre de cristal) con un vuelo

c) Botaketa eta ordezkapenetan berriz, eraikinaren deskripzio osoa, plano eta argazkien bitartez.

88. artikulua.- Izaeraren araberako eraikuntzarako lanmotak.

Berregokitzapen- lanen barruan bi mota bereizten dira, hain zuzen, hirigintza- berregokitzapenak eta eraikuntzazkoak. Sailkapen hori, Eusko Jaurlaritzako Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailak emandako uztailaren 17ko 189/1990 Dekretuak, hain zuzen, hiri bihurtutako eta eraikitako ondarearen berregokitzapen- egikaritza babestuei buruzkoak, I. eranskinean mota bakoitzari buruzko jasotzen duen definizioaren arabera egina da.

1.- Hirigintza- lanak.

Hirigintza- osagaiak eta jadanik dagoen hiri- ondasun higikorrek kontserbatzeko, berrezartzeko, eraldatzeko edo handitzeko lanak dira.

2.- Eraikuntza- lanak.

a) Oin berria eraikitzeko lanak.

b) Erauzpen- lanak.

c) Handitzeko ez diren eraikuntza- lanak:

* Eraikitakoaren egikaritza zehatza:

- Berrezarpen zientifikoa.

- Berrezarpen kontserbadorea.

- Kontserbazioa eta apainketa.

- Indarpena.

* Eraikitakoaren aldaketa sakona:

- Berreraikuntza.

- Eraldaketa.

d) Handitzeko eraikuntza- lanak:

e) Lan mistoak:

* Ordezkapena.

* Berreraikuntza.

89. artikulua.- Eremuaren araberako eraikuntzarako lanmotak.

Erauzpen, Oin Berri, Berreraikuntza, Handitze eta Berregokitzapenerako lanak, ondokoetan aplikatuko dira:

1) Arauetan zehaztutako eraikuntza- unitatea edo egikaritzauunitatea.

2) Inguruko eraikuntza- unitate bat edo gehiago, alde zurretik lurzatiak gehitzeko konpromezua idatziz, beti ere, jendaurrean aurkeztua eta erregistratua. Eraikin berriak, kanpoaldeari dagokionez, multzoaren konposaketa estetikoa arautzen duen ordenantza bete beharko du.

3) Erabat debekatuta dago, eraikuntza- unitateak zatitzea edo azpizatitzea.

90. artikulua.- Eraikuntzaren baldintza orokorrak.

1) Okupatutako azalera eta etxebizitza- kopurua:

Eraikuntza- unitate bakoitzak okupatutako azalera, Ordenantzen Planoak zehazten du, bai Ordezko Arauetan eta bai Erabateko Berregokitzapen Berarizko egitaman ere.

Eraikuntza- unitatean ezar daitekeen etxebizitza- kopurua librea da, beti ere, gutxienezko etxebizitza mugapena izanik.

2) Altuera:

BEBEaren eraikuntza- unitate (fitxa) bakoitzaren altuera, altxatu orokorren Planoak zehazten du.

3) Teilatua:

Teilatuaren antolaketarako profila, egungo eraikuntzarekin bat dator, berregokitzapen, berrezarpen eta berreraikuntzari dagokionez. Handitze eta oin- berria eraikitzeko lanetan, teilatuegaletatik hasi (barne eta kanpo fatxadak) eta ebakidurapuntura bitarteko 18º eta %32-ko malda duen lerroa izango da. Berorrek, lau hegaletako teilatuaren kasuan, gailurra edo goreneko puntua zehazten du.

Ez dira teilatu- planoaren apurketak onartzen.

4) Fatxadetako irtenuneak:

Bakarririk irtenune itxiak onartuko dira, hain zuzen, kristalezko begiratokiak (zuraje eta kristalezko itxiera) gutxienez 3,5 m-ko

máximo de 50 cm. sobre el plano de fachada en calles de más de 3,5 m. de ancho y 35 cm. en el resto. La longitud máxima de mirador será de 2,5 m. en cualquier caso. Se permiten vuelos abiertos en forma de balcones individuales para cada hueco, con una longitud máxima de 1,50 m. con un máximo de 40 cm. en calles de más de 3,5 m. de ancho y 25 cm. en el resto.

Tanto los vuelos cerrados como abiertos se dispondrán en fachada ordenadamente, según ejes verticales, no admitiéndose en ningún caso huecos situados fuera de dichos ejes verticales.

5) Aleros:

Los aleros tendrán un vuelo mínimo de 40 cm. y máximo de 70 cm. en calles de más de 3,5 m. de ancho, 50 cm. en el resto. Podrán construirse en hormigón, pero siempre formando canes y molduras, en el caso de edificios de nueva planta, reedificación o ampliación. En el caso de rehabilitación, el alero se conservará en sus características actuales.

6) Canalones y bajantes:

Serán vistos en fachada de calle, ocultos en fachada de Muralla, construidos en material de chapa, zinc o cobre.

7) Aticos aterrazados:

No se permiten áticos aterrazados.

En caso de intervenciones rehabilitadoras, de restauración o de ampliación, se suprimirán las terrazas existentes, admitiéndose, previo dictamen técnico, la aplicación de soluciones arquitectónicas que mantengan en todo caso el plano de cubierta.

Artículo 91.- Condiciones estéticas de fachada a vía pública

1) Condiciones generales:

Toda intervención en fachada que limita con espacio o vía pública deberá respetar el entorno, pudiendo el Ayuntamiento recabar informes específicos tanto a la Dirección del Patrimonio del Departamento de Cultura del Gobierno Vasco, como a los Servicios Técnicos de Diputación o Mancomunidad, a efectos de imponer las condiciones estéticas en cada caso particular.

2) Mantenimiento de fachada:

Toda fachada o elemento de fachada que limita con el espacio o vía pública deberá ser mantenido con el debido decoro, en perfectas condiciones de higiene, seguridad y ornato públicos, obligación que alcanza tanto a la Administración como al particular, quien podrá ser requerido a su reparación mediante las "órdenes de ejecución" y trámite administrativo previsto por la Ley.

3) Elementos adosados:

* Rótulos: Serán de chapa metálica, vidrio, madera o con grafía dorada, puntada o calada, pudiendo incluir iluminación interior o exterior. Tendrá unas dimensiones máximas de 2,00 x 0,50 m. cuando se coloca sobre la fachada ó 0,70 x 0,50 cuando se coloca perpendicular a la misma, a una altura mínima de 2,80 m.

* Toldos: Los toldos protectores de sol se permiten únicamente en planta baja, debiendo ser de dimensiones apropiadas para cada hueco independiente, prohibiéndose aquellos que cubran dos o más huecos a la vez. El vuelo máximo será de 1,00 m.

* Luminarias: Las luminarias adosadas a la fachada serán del tipo aprobado por el Ayuntamiento.

Artículo 92.- Unidad de Ejecución 1. (U.E.1)

- Superficie: 1.260 m²

- Número de viviendas: 8 viv.

- Aprovechamiento total: 960 m²

Comercial (máximo): 288 m².

- Obligaciones: Cesiones para espacios libres y vialidad y cesión del 10% del aprovechamiento lucrativo o, compensación económica.

zabalera duten kaleetako fatxada- planoarekiko gehienez 50 cm dituztenak, eta gainontzekoetan berriz, 35 cm. Begiratokiaren gehienezko luzera 2,5 m-koa izango da. Bitarte bakoitzean, irtenune irekiak onartzen dira, banakako balkoi gisa, hain zuzen, 1,50 m luzerakoak eta gutxienez 3,5 m-ko zabalera duten kaleetan, gehienez 40 cm-ko zabalera izango dute eta gainontzekoetan berriz, 25 cm.

Irtenune itxiak zein irekiak, fatxadan behar bezala antolatuko dira goitik- behearako ardatzen arabera, eta ardatz horietatik kanpo ezarritako bitarterik ez da, inola ere, onartuko.

5) Teilatu- hegala:

Teilatu- hegalek gutxienez 40 cm-ko eta gehienez 70 cm-ko irtenunea izango dute, 3,5 m-ko gutxienezko zabalera duten kaleetan, besteetan aldiz, 50 cm. Hormigoizkoak izan ahal, eta oin-berria, berreraikuntza edo hedapenak egiten diren eraikuntzetan, habeburu eta moldurak eratuz egingo dira.

6) Teilatu- hegala eta zorrotanak:

Kale- fatxadetan ikusgai egongo dira eta Harresi- fatxadetan berriz, estalita. Eraikitako materialak, xafla, zink edo kobrea izango dira.

7) Terraza- atikoak.

Debekatuta daude.

Berregokitzen, berrezarpen- edo hedapen- lanetan, jadanik dauden terrazak ezabatuko dira eta teilatuaren plano gordezen duten arkitektura aldetiko soluzioak aplikatuko dira, beti ere, alde zuzeneko ebazpen teknikoak izanik.

91. artikulua.- Bide publikora ematen duen fatxadaren baldintza estetikoak.

1) Baldintza orokorrak:

Bide edo espazio publikorekin muga egiten duten fatxadetako lanak, inguruari egokitu behar zaizkie eta kasu bakoitzaren araberrako baldintza partikularrik ezartzeko xedez, Udalak Eusko Jaurlaritzako Kultura sailaren Ondare Zuzendaritza eta Aldundi edo Mankomunitateko Zerbitzu Teknikoei txosten zehatzak eskatu ahal izango dizkie.

2) Fatxada:

Bide edo espazio publikorekin muga egiten duten fatxada edo fatxada-osagaiak, itxura onean gorde beharko dira, higiene, segurtasun eta apainketa publikoari buruzko baldintzak egoki betez. Obligazio hori, bai Administrazioak eta bai partikularrek dute, izan ere, bigarren honek, konponketak egiteko obligazioa ere izan baitezake, "egikaritza-agindu" eta Legeak aurrikusitako administrazio- izapideen arabera.

3) Erantsitako osagaiak:

* Errotuluak: ondoko materialez eginak izango dira; xafla metalikoa, beira, egurra edo urreztatutako grafia, zorroztua edo kalatua, eta barneko zein kanpoko argiztapena izan dezakete. Bestalde, gehienezko neurri hauek izango dituzte: fatxada gainean jartzen direnek, 2,00 X 0,50 m, eta fatxadarekiko etzanka jartzen direnek aldiz, 0,70 X 0,50 m, guztiek 2,80 m-ko gehienezko altuera izanik.

* Toldoak: Eguzkitik babesteko toldoak, soilik behe-oinean jarri ahal izango dira, eta bitarte bakoitzaren araberrako neurriak izango ditu. Hortaz, bi edo bitarte gehiago estaltzen dituzten toldoak debekatuta daude. Gehienezko irtenunea 1,00 m-koa izango da.

* Argiak: fatxadari erantsitako argiak, udalak onartutakoak izango dira.

92. artikulua.- 1. Egikaritza- unitatea (1. EU)

- Azalera: 1.260 m².

- Etxebizitza- kopurua: 8 etxebizitza.

- Guztizko probetxamendua: 960 m².

Merkatal- probetxamendua: 288 m².

- Obligazioak: bideak eta gune libreak egiteko lurzorua eta irabazizko probetxamenduaren %10a dohain emateko obligazioa, edo konpentsazio ekonomikoa.

Sección 2ª.- Barrio de Bodegas**Artículo 93.- Delimitación**

Quedan delimitadas dentro del área "Casco Histórico", los Barrios de Bodegas de los núcleos de población de Labastida y Salinillas de Buradón y, en concreto, los siguientes:

- En Labastida:
- Camino del Vircio
- Santimia
- Calle Vitoria
- En Salinillas:
- Barrio de Bodegas

Artículo 94.- Normativa: Objetivos

La normativa urbanística aplicable tiende a la conservación y recuperación del patrimonio y de la actividad vitivinícola de las bodegas artesanales, localizadas en dichos barrios.

Artículo 95.- Usos

El uso característico es el de Bodega artesanal vitivinícola.

Se permiten, como usos complementarios:

- El residencial, a razón de una (1) vivienda por bodega.
- Actividades lúdicas y de representación relacionadas con el vino.

Artículo 96.- Aprovechamiento

El aprovechamiento expresado en el artículo anterior se debe desarrollar sobre una ocupación sujeta a las siguientes condiciones:

- Ocupación: La existente y señalada en los planos correspondientes.
- Alturas absolutas: Las existentes.
- Perfil volumétrico: El existente.
- Superficie edificable: La resultante de aplicar las anteriores condiciones.

Capítulo 2.- Ensanche I. (E - I)**Sección 1ª.- Núcleo de Labastida****Artículo 97.- Delimitación**

El área (E - I) comprende los suelos resultantes del primer crecimiento de la ciudad, formando los arrabales y crecimientos urbanos apoyados en el Plan General Municipal del año 1973, ocupando una superficie de 203.160 m².

Se caracteriza, este área, por contener la mayoría de los equipamientos de Sistemas Generales del municipio.

Artículo 98.- Localización

Fundamentalmente se localiza en la vertiente Sur del núcleo de población, hacia los terrenos de mayor accesibilidad, como son aquellos por los que transcurre la carretera de Haro, así como hacia el norte por el Camino de San Gines.

Artículo 99.- Aprovechamientos aplicables solo a U.E.

- Edificabilidad: 0,65 m²/m²
- Densidad: 50 viv./Ha
- Coeficiente ponderación: 0,9

Artículo 100.- Usos

El uso característico es el Residencial.

Los complementarios quedan reflejados en la matriz de usos.

Artículo 101.- Tipologías edificatorias

- Vivienda unifamiliar adosada
- Vivienda en bloque

Artículo 102.- Alineaciones

Serán las señaladas en el plano correspondiente.

- A lindero frontal: La alineación de calle.
- A lindero de fondo: Una distancia mínima de tres (3) metros.
- A laterales: La resultante, pudiendo ser cero.

Artículo 103.- Ocupación

La ocupación será la resultante de aplicar las normas de alineación, pudiendo ser, en Planta Baja, del 100% del solar en el caso de edificaciones adosadas.

2. saila.- Upategi- auzoa.**93. artikulua.- Mugapena.**

"Gune Historikoa"ren barnean, Bastida eta Buradon Gatzagako upategi- auzoak mugatzen dira, eta zehazki, ondoko hauek:

- Bastidan:
- Vircio bidea.
- Santimia.
- Vitoria kalea.
- Gatzagan:
- Upategi-auzoa.

94. artikulua.- Araudia: xedeak.

Hirigintza-araudiaren xedea, adierazitako auzoetan dauden artisautza-upategietako ondare eta mahastigintza eta ardogintza jarduerak kontserbatzea eta berreskuratzea da.

95. artikulua.- Erabilerak.

Berezko erabilerak, mahastigintza eta ardogintza jarduerak biltzen dituen artisau- upategirenak dira.

Hala ere, ondoko erabilera osagarriak onartzen dira:

- Egoitzazkoa, upategiko etxebizitza bakarra (1).
- Ardoarekin loturiko jarduera ludiko eta ordezkapenekoak.

96. artikulua.- Probetxamendua.

Aurreko artikuluan adierazitako probetxamendua, ondoko baldintzak betetzen dituen okupaziori lotuta garatu behar da:

- Okupazioa: Dagokion planoetan dagoena eta adierazten dena.
- Altuera absolutuak: jadanik daudenak.
- Bolumen-profila: jadanik dagoena.
- Azalera eraikigarria: aurreko baldintzak aplikatu ostean lortutakoa.

2. kapituluua.- I. hedagunea. (H - I)**1. saila.- Bastidako nukleoa.****97. artikulua.- Mugapena.**

(H - I) hedaguneak, hiriaren lehenengo hazkundearen ondoko lurzorua hartzen ditu bere barne, 1973ko Udal Egitamu Orokorren errebal eta hazkundek eratuz. Hedagunea 203.160 m²ko azalera okupatzen du.

Hedagune honetan, udal Sistema Orokorretako ekipamenduak biltzen ditu.

98. artikulua.- Kokapena.

Oinarrian herri- nukleoaren hegoaldean kokatzen da, sarbide- lursailetan, hain zuzen, Harorako errepidean daudenak eta iparraldean, Gines Deunaren Bidetik aurrera.

99. artikulua.- EUei aplika dakizkiokeen probetxamenduak.

- Eraikigarritasuna: 0,65 m²/ m².
- Dentsitatea: 50 etxebizitza/ Ha.
- Oreka- koefiziente: 0,9

100. artikulua.- Erabilerak.

Berezko erabilera egoitzazkoa da.
Erabilera osagarriak erabilera- matriceak jasotzen ditu.

101. artikulua.- Eraikuntza- tipologiak.

- Erantsitako familia bakarreko etxebizitza.
- Blokeetako etxebizitza.

102. artikulua.- Lerrokadurak.

- Planoan adierazitakoak.
- Aurreko mugarrira: kaleko lerrokadura.
- Sakoneko mugarrira: gutxienez 3 m- ko tartea.

- Alboetara: ematen duena, 0 izan ahal delarik.

103. artikulua.- Okupazioa.

Okupazioa lerrokadura- arauak aplikatu ondoren lortzen dena izango da, behe- oinaren okupazioa erantsitako eraikuntzen kasuan, orubearen % 100a izan ahal delarik

Artículo 104.- Número de plantas

Planta Baja + dos (Pb + 2)

Artículo 105.- Alturas

Las alturas máximas permitidas a las cotas inferiores de forjado de suelo de primera planta y forjado de cornisa, serán de 4 m y 10 m, respectivamente.

La altura máxima en Planta Baja incluye las posibilidades de local en Planta Baja y vivienda elevada sobre sótano o semisótano.

En todo caso las alturas mínimas libres permitidas por plantas son las siguientes:

- Para uso residencial: 2,5 m. de altura libre.
- Para usos en locales en Planta Baja: 3,0 m.
- En sótanos y semisótanos la altura libre mínima será de 2,30 m.

Artículo 106.- Gestión y desarrollo

El area se considera consolidada.

Las intervenciones edificatorias tienen el carácter general de asistemática.

En el caso de intervenciones por Unidad de Ejecución el desarrollo será a través de:

- Proyecto de Reparación.
- Proyecto de Urbanización.

El sistema de gestión fijado por estas Normas para el Enanche I es el de COOPERACION.

Artículo 107.- Condiciones Estéticas

No se establecen condiciones estéticas en la composición volumétrica y en el uso de materiales, salvo las limitaciones que se derivan de la bondad de éstos últimos para los objetivos que se pretenden.

En todo caso, será de aplicación la acción administrativa expresada en el artículo 115 de las normas generales, respecto a los criterios de estética, respetando el buen hacer profesional.

Artículo 108.- Condiciones higiénicas y de servicio

Todas las construcciones, en función de los usos que conluzgan, irán dotadas de las instalaciones necesarias que imponga la normativa aplicable a cada caso, debiendo estar obligatoriamente conectadas a las redes de servicios municipales.

Artículo 109.- Unidades de Ejecución

A) U.E.1.

- Superficie: 3.970 m².
- Número de viviendas: 20 viv.
- Aprovechamiento total: 2.580 m².
- Uso Característico: Residencial
- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento, situándose, en todo caso, en Planta Baja.

- Obligaciones: Cesiones para espacios libres y vialidad. Urbanización de estos espacios y cesión del 10% del aprovechamiento lucrativo, es decir, 2 viv., equivalentes a 258 m². o, su compensación económica.

B) U.E.2.

- Superficie: 7.091 m².
- Número de viviendas: 35 viv.
- Aprovechamiento total: 4.609 m².
- Uso Característico: Residencial
- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento, situándose, en todo caso, en Planta Baja.

- Obligaciones: Cesiones para espacios libres y vialidad. Urbanización de estos espacios y cesión del 10% del aprovechamiento lucrativo, es decir, 3,5 viv., equivalentes a 460,90 m². o, su compensación económica.

- Gestión: La U.E.2. puede ser subdividida en tres (3) subpolígonos, pudiendo desarrollarse, cada uno de ellos, de forma independiente mediante el ejercicio de los aprovechamientos y cargas que le queden asignados a cada parte, según la delimitación señalada en plano de detalle escala 1/500.

- Polígonos-Desarrollo:

104. artikulua.- Oin- kopurua.

Behe- oina + bi (Bo + 2)

105. artikulua.- Altuerak.

Baimendutako gehieneko altuerari dagokienez, behe- oinaren lurzoru- forjatutik beherako kota 4 m-koa izango da eta erlaitz- forjatuko berriz, 10 m.

Behe- oinaren gehieneko altuerak, behe- oinako lokala eta sototik erdisotoarteko etxebizitza jasoa ere hartzen ditu bere barne.

Edozein kasutan, gutxienezko onartutako oin- altuera libreak hauek dira:

- Egoitzazko erabilerrarako: 2,5 m-ko altuera librea.
- Behe- oinetako lokalen erabilerrarako: 3,0 m.
- Sotu eta erdisotuetarako: gutxienez 2,3 m-ko altuera librea.

106. artikulua.- Kudeaketa eta garapena.

Eremua indartua dago.

Eraikuntza- lanak sistematik kanpokoak dira.

Egikaritze Unitateen bitarteko lanetan, garapena honela egingo da:

- Birpartzelazio Proiektuaren bidez.
- Hirigintza- proiektuaren bidez.

I. hedagunerako Arau hauek ezarritako kudeaketa-sistema LANKIDETZA da.

107. artikulua.- Baldintza estetikoak.

Bolumen- konposaketa eta materialen erabilerrari dagokienez, ez da inolako baldintza estetikorik ezartzen, salbu eta, materialek dituzten mugapenak.

Hala eta guztiz ere, estetikari buruz, arau orokorrek 115. artikuluan ezarritako administrazio- egintza aplikatuko da, beti ere, eraikuntza egokia egiteko nahia eta lanbide- sormena errespetatuz.

108. artikulua.- Higiene- eta zerbitzu- baldintzak.

Eraikuntzek, dituzten erabilerraren arabera, araudiak ezartzen dituen beharrezko instalazioak izango dituzte, eta guztiak, ezinbestean, udal zerbitzu- sareei lotuko zaizkie.

109. artikulua.- Egikaritze-unitateak.

A) 1. EU:

- Azalera: 3.970 m².
- Etxebizitza-kopurua: 20 etxebizitza.
- Guztizko probetxamendua: 2.580 m².
- Berezko erabilera: egoitzazkoa.
- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.

- Obligazioak: bideak eta gune libreak egiteko lurzorua, bero- rien hiritar bihurketa eta irabazizko probetxamenduaren %10a, hau da, 258 m²-ko azalera duten bi etxebizitzaren baliokide dena, edo konpentsazio ekonomikoa emateko obligazioa.

B.- 2. EU2:

- Azalera: 7.091 m².
- Etxebizitza- kopurua: 35 etxebizitza.
- Guztizko probetxamendua: 4.609 m².
- Berezko erabilera: egoitzazkoa.
- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.

- Obligazioak: bideak eta gune libreak egiteko lurzorua, bero- rien hiritar bihurketa eta irabazizko probetxamenduaren %10a, hau da, 460,90 m²-ko azalera duten 3,5 etxebizitzaren baliokide dena, edo konpentsazio ekonomikoa emateko obligazioa.

- Kudeaketa: 2. EUa hiru (3) azpipoligonoetan bana daiteke, bakoitza bere aldetik garatuta, dagozkion probetxamendu eta kargak egikaritzuz, beti ere, 1/500 eskalan egindako zehaztapen-planok zehaztutako mugapena kontuan izanik.

- Poligonoa-garapena:

* Participación:

PA: 2.625 m²- 37,00%PB: 2.246 m²- 31,70%PC: 2.220 m²- 31,30%7.091 m² 100,00%

- Aprovechamientos:

PA: Viviendas: 13

Aprovechamiento: 1.706 m²

Cesiones: 1,30 viviendas equivalentes a 170,6 m² o su compensación económica.

PB: Viviendas: 11

Aprovechamiento: 1.460 m²

Cesiones: 1,10 viviendas equivalentes a 146 m² o su compensación económica.

PC: Viviendas: 11

Aprovechamiento: 1.443 m²

Cesiones: 1,10 viviendas equivalentes a 144,3 m² o su compensación económica.

- Urbanización:

Superficie a urbanizar: 3.015 m²Coste previsible: 3.015 x 15.000 p/m²= 45.225.000

- Costes por Polígonos según urbanización asignada:

PA: 1.377x15.000 = 20.655.000

PB: 877x15.000 = 13.170.000

PC: 760x15.000 = 11.400.000

45.225.000

- Compensaciones entre Polígonos en función de cuota de participación:

PA

Cuota participación: 37%

Coste participación: 16.733.250

Coste real: 20.655.000

Transferencia compensación: +3.881.750

PB

Cuota participación: 31,7%

Coste participación: 14.336.325

Coste real: 13.170.000

Transferencia compensación: -1.166.325

PC

Cuota participación: 31,3%

Coste participación: 14.155.425

Coste real: 11.400.000

Transferencia compensación: -2.755.425

Cuota participación: 100%

Coste participación: 45.225.000

Coste real: 45.225.000

Transferencia compensación: 0

El resultado indica que recibe compensación y resultado negativo indica que da compensación.

- El Ayuntamiento, como iniciador e impulsor del desarrollo de la Unidad de Ejecución (Sistema de Cooperación) actuará de agente receptor y distribuidor de las compensaciones, que se harán efectivas en el momento de ejecución de los polígonos, siempre que exista saldo positivo en la cuenta de resultados de la Unidad. En el caso de desarrollo de Polígono receptor de compensación, sin que existieran fondos compensatorios, el pago se garantizará por el Ayuntamiento, mediante certificado notarial, haciendolo efectivo cuando el saldo lo haga posible.

- En el fin de garantizar una conclusión del proceso urbanizador de la UE.2, se establece un plazo de 2 años desde la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación para el inicio de la urbanización en los tres polígonos en los que se subdivide.

C) U.E.3.

- Superficie: 990 m².

* Partehartzea:

AP: 2.625 m²- % 37.BP: 2.246 m²- % 31,70.CP: 2.220 m²- % 31,30.7.091 m²- % 100.

- Probetxamenduak:

AP: 13 etxebizitza.

Probetxamendua: 1.706 m².

Eman- beharreko lurzorua: 170,6 m²ko azaleraren baliokide diren 1,30 etxebizitza, edo konpentsazio ekonomikoa.

BP: 11 etxebizitza.

Probetxamendua: 1.460 m².

Eman beharreko lurzorua: 146 m²ko azaleraren baliokide diren 1,10 etxebizitza, edo konpentsazio ekonomikoa.

CP: 11 etxebizitza.

Probetxamendua: 1.443 m².

Eman- beharreko lurzorua: 144,3 m²ko azaleraren baliokide diren 1,10 etxebizitza, edo konpentsazio ekonomikoa.

- Hirigintza- gunea:

Hiritar bihurtu beharreko azalera: 3.015 m².Aurrikusitako kostua: 3.015 x 15.000 p/m²= 45.225.000.

- Zehaztutako hiritartzeko moduaren arabera poligonoen kostuak:

AP: 1.377 x 15.000 = 20.655.000.

BP: 877 x 15.000 = 13.170.000.

CP: 760 x 15.000 = 11.400.000.

45.225.000

- Partehartze- kuotaren araberako polígono- arteko konpentsazioak:

AP

Partehartze- kuota: %37.

Partehartze- kostua: 16.733.250.

Kostu erreala: 20.655.000

Transferentzi- konpentsazioa: + 3.881.750.

BP

Partehartze- kuota: %31,7.

Partehartze- kostua: 14.336.325

Kostu erreala: 13.170.000

Transferentzi- konpentsazioa: - 1.166.325

CP

Partehartze- kuota: %31,3

Partehartze- kostua: 14.155.425.

Kostu erreala: 11.400.000.

Transferentzi- konpentsazioa: - 2.755.425.

Partehartze- kuota: %100.

Partehartze- kostua: 45.225.000.

Kostu erreala: 45.225.000.

Konpentsaziozko transferentzia: 0.

Emaitzak konpentsazioa jasotzen duela adierazten du eta emaitza negatiboak aldiz, konpentsazioa ematen duela.

- Udalak, Egikaritzea- unitatearen (Lankidetzeta-sistema) hasiera emaitza eta sustatzailea izanik, konpentsazioak jaso eta banatuko ditu. Adierazitako konpentsazioak, poligonoak egikaritzean ordainduko dira, beti ere, Unitatearen emaitzen kontuko saldoa positiboa bada. Konpentsazioa jaso behar duen garapenpoligonoaren kasuan, konpentsazio fondorik egon ezean, Udalak ordainketa bermatuko du notario aurreko egiaztapen baten bitartez. Ordainketa, saldoak posible egiten duenean egingo da.

- 2. EUaren hiritartzeko prozesuaren bukaera bermatzeko, hiru poligonoetako hiritartze- prozesua hasteko Birpartzelazio Proiektua behin- betiko onartzen denetik kontaktzen hasita, 2 urte- ko epea ezartzen da.

C) 3. EU.

- Azalera: 990 m².

- Número de viviendas: 6 viv.
 - Aprovechamiento total: 780 m².
 - Uso Característico: Residencial
 - Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento, situándose, en todo caso, en Planta Baja.
 - Obligaciones: Cesiones para espacios libres y vialidad. Urbanización de estos espacios y cesión del 10% del aprovechamiento lucrativo, es decir, 0,6 viv., equivalentes a 78 m². o, su compensación económica.

D) U.E.4.

- Superficie: 904 m².
 - Número de viviendas: 6 viv.
 - Aprovechamiento total: 780 m².
 - Uso Característico: Residencial
 - Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento, situándose, en todo caso, en Planta Baja.
 - Obligaciones: Cesiones para espacios libres y vialidad. Urbanización de estos espacios y cesión del 10% del aprovechamiento lucrativo, es decir, 0,6 viv., equivalentes a 78 m². o, su compensación económica.

E) U.E.5

- Superficie: 1.100 m².
 - Número de viviendas: 6 viv.
 - Aprovechamiento total: 780 m².
 - Uso Característico: Residencial
 - Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento, situándose, en todo caso, en Planta Baja.
 - Obligaciones: Cesiones para espacios libres y vialidad. Urbanización de estos espacios y cesión del 10% del aprovechamiento lucrativo, es decir, 0,6 viv., equivalentes a 78 m². o, su compensación económica.

Sección 2ª.- Salinillas de Buradón

Artículo 110.- Delimitación

El área (E - I) comprende los suelos resultantes del primer crecimiento de la ciudad, formando los arrabales y crecimientos urbanos apoyados en el Plan General Municipal del año 1973, ocupando una superficie de 59.401 m².

Artículo 111.- Localización

Se localiza en la vertiente Sur y Este, junto a la carretera A-4106.

Artículo 112.- Aprovechamientos aplicables solo a las U.E.

- Edificabilidad: 0,35 m²/m²

- Densidad: 25 viv./Ha

Artículo 113.- Usos

El uso característico es el Residencial y complementarios los señalados en matriz de usos.

Artículo 114.- Tipologías edificatorias

- Vivienda unifamiliar aislada

- Vivienda unifamiliar adosada

- Vivienda en bloque

Artículo 115.- Alineaciones

Serán las señaladas en los planos correspondientes.

Artículo 116.- Ocupación

La ocupación será la resultante de aplicar las normas de alineación.

Artículo 117.- Número de plantas

Planta Baja + 1 + Entrecubierta

Artículo 118.- Alturas

a) Tipología de Bloque

Las alturas máximas permitidas a las cotas inferiores de forjado de suelo de primera planta y forjado de cornisa, serán de 4 m y 10 m, respectivamente.

La altura máxima en Planta Baja incluye las posibilidades de local en Planta Baja y vivienda elevada sobre sótano o semisótano.

- Etxebizitza- kopurua: 6 etxebizitza.

- Guztizko probetxamendua: 780 m².

- Berezko erabilera: egoitzazkoa.

- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.

- Obligazioak: bideak eta gune libreak egiteko lurzorua, bero- rien hiritar bihurketa eta irabaziko probetxamenduaren %10a, hau da, 78 m²- ko azalera duten 0,6 etxebizitzaren baliokide dena, edo konpentsazio ekonomikoa emateko obligazioa.

D) 4. EU:

- Azalera: 904 m².

- Etxebizitza- kopurua: 6 etxebizitza.

- Guztizko probetxamendua: 780 m².

- Berezko erabilera: egoitzazkoa.

- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.

- Obligazioak: bideak eta gune libreak egiteko lurzorua, bero- rien hiritar bihurketa eta irabaziko probetxamenduaren %10a, hau da, 78 m²-ko azalera duten 0,6 etxebizitzaren baliokide dena, edo konpentsazio ekonomikoa emateko obligazioa.

E) 5. EU.

- Azalera: 1.100 m².

- Etxebizitza- kopurua: 6 etxebizitza.

- Guztizko probetxamendua: 780 m².

- Berezko erabilera: egoitzazkoa.

- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.

- Obligazioak: bideak eta gune libreak egiteko lurzorua, bero- rien hiritar bihurketa eta irabaziko probetxamenduaren %10a, hau da, 78 m²-ko azalera duten 0,6 etxebizitzaren baliokide dena, edo konpentsazio ekonomikoa emateko obligazioa.

2. saila.- Buradon Gatzaga.

110. artikulua.- Mugapena.

(H- I) hedaguneak, hiriaren lehenengo hazkundearen ondo- ko lurzoruak hartzen ditu bere barne, 1973ko Udal Egitamu Oro- korrararen erreal eta hazkundek eratuz. Hedaguneak 59.401 m²ko azalera okupatzen du.

111. artikulua.- Kokapena.

Hego eta ekialdean kokatzen da, A-4106 errepidearen ondoan.

112. artikulua.- EUei soilik aplikatu dakizkiokeen probetxamenduak.

- Eraikigarritasuna: 0,35 m²/ m².

- Dentsitatea: 25 etxebizitza/ Ha.

113. artikulua.- Erabilera.

Berezko erabilera egoitzazkoa da, eta osagarriak, matrizean adierazitakoak.

114. artikulua.- Eraikuntza- tipologiak.

- Familia bakarreko etxebizitza isolatua.

- Erantsitako familia bakarreko etxebizitza.

- Blokeetako etxebizitzak.

115. artikulua.- Lerrokadurak.

Planoan adierazitakoak.

116. artikulua.- Okupazioa.

Okupazioa lerrokadura- arauak aplikatu ondoren lortzen dena izango da.

117. artikulua.- Oin- kopurua.

Behe- oina + 1 + teilatuartekoa.

118. artikulua.- Altuerak.

a) Bloke- tipologia:

Baimendutako gehienezko altuerari dagokienez, behe- oinaren lurzoru- forjatutik beherako kota 4 m- koa izango da eta ertaitz- forjatuko berriz, 10 m.

Behe- oinaren gehienezko altuerak, behe- oinako lokala eta sotetik erdisotoarteko etxebizitza jaso ere hartzen ditu bere barne.

b) Tipología unifamiliar

Las máximas permitidas a las cotas inferiores de forjado de suelo de primera planta y forjado de cornisa, serán de los de 4 m y 7 m, respectivamente.

En todo caso las alturas mínimas libres permitidas por plantas son las siguientes:

- Para uso residencial: 2,5 m. de altura libre.
- Para usos en locales en Planta Baja: 3,0 m.
- En sótanos y semisótanos la altura libre mínima será de 2,30 m.

Artículo 119.- Gestión y desarrollo

Dadas las características consolidadas de este área y la dificultad que las mismas implican para el desarrollo de las previsiones de estas Normas, el Sistema de Actuación para el área será el de Compensación.

El desarrollo se llevará a cabo a través de:

- En Unidades de Ejecución:

Proyecto de Parcelación, Proyecto de Urbanización y Proyecto de Edificación.

- En el resto de parcelas:

Proyecto de edificación

Artículo 120.- Obligaciones

En las actuaciones asistemáticas las cesiones de suelo para espacios libres y vialidad que en cada caso establece la ordenación propuesta y en concreto el plano 1/500.

En las Unidades de Ejecución las que se señalan en el artículo 123 y plano de detalle escala 1/500.

Artículo 121.- Condiciones Estéticas

No se establecen condiciones estéticas en la composición volumétrica y en el uso de materiales, salvo las limitaciones que se deriven de la bondad de éstos últimos para los objetivos que se pretenden.

En todo caso, será de aplicación la acción administrativa expresada en el artículo 115 de las normas generales, respecto a los criterios de estética, respetando el buen hacer profesional.

Artículo 122.- Condiciones higiénicas y de servicio

Todas las construcciones, en función de los usos que contengan, irán dotadas de las instalaciones necesarias que imponga la normativa aplicable a cada caso, debiendo estar obligatoriamente conectadas a las redes de servicios municipales.

Artículo 123.- Unidades de Ejecución

A) U.E.1. (Discontinua)

- Superficie: 18.135 m².
- Número de viviendas: 45 viv.
- Aprovechamiento total: 6.347 m².
- Uso Característico: Residencial
- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento, situándose, en todo caso, en Planta Baja.

- Obligaciones: El 10% de cesión obligatoria del aprovechamiento lucrativo puede ser compensado por la cesión de La Casa Torre al Ayuntamiento.

B) U.E.2.

- Superficie: 21.179 m².
- Número de viviendas: 52 viv.
- Aprovechamiento total: 7.412,65 m².
- Uso Característico: Residencial
- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento, situándose, en todo caso, en Planta Baja.

- Obligaciones: Cesiones para espacios libres y vialidad. Urbanización de estos espacios y cesión del 10% del aprovechamiento lucrativo, es decir, 5,2 viv., equivalentes a 741,26 m² o, su compensación económica.

C) U.E.3.

- Superficie: 8.114 m².
- Número de viviendas: 20 viv.
- Aprovechamiento total: 2.839,90 m².
- Uso Característico: Residencial

b) Familia bakarreko tipologia:

Baimendutako gehienezko altueri dagokienez, behe- oinaren lurzoru- forjatutik beherako kota 4 m-koa izango da eta erlaitz- forjatukoa berriz, 7 m.

Edozein kasutan, gutxieneko onartutako oin- altuera libreak hauek dira:

- Egoitzazko erabilerarako: 2,5 m-ko altuera librea.
- Behe- oinetako lokalen erabilerarako: 3,0 m.
- Sotu eta erdisotuetarako: gutxienez 2,3 m-ko altuera librea.

119. artikulua.- Kudeaketa eta garapena.

Eremua honetan indartutako ezaugarriak eta beroriek, honako Arauen aurrikuspenen garapenerako sortarazten dituzten zailtasunak direla medio, ezarritako kudeaketa- sistema konpentsazioa da.

Garapena honela egingo da:

- Egikaritza- unitateetan:

Birpartzelazio- , Hirigintza- eta Eraikuntza- proiektuak.

- Gainontzeko lurzatietan:

Eraikuntza- proiektua.

120. artikulua.- Obligazioak.

Sistematik kanpoko egikaritzei dagokienez, bide eta gune libreak egiteko lurzorua ematea, proposaturiko antolaketa eta zehazki, 1/500 eskalan egindako planoak ezarritakoak.

Egikaritza- unitateetan aldiz, 123. artikulua eta 1/500 eskalan egindako zehaztasun- planoak ezarritakoak.

121. artikulua.- Baldintza estetikoak.

Bolumen- konposaketa eta materialen erabilerari dagokienez, ez da inolako baldintza estetikorik ezartzen, salbu eta, materialek dituzten mugapenak.

Hala eta guztiz ere, estetikari buruz, arau orokorrek 115. artikuluan ezarritako administrazio- egintza aplikatuko da, beti ere, eraikuntza egokia egiteko nahia eta lanbide- sormena errespetatuz.

122. artikulua.- Higiene- eta zerbitzu- baldintzak.

Eraikuntzek, dituzten erabileren arabera, araudiak ezartzen dituen beharrezko instalazioak izango dituzte, eta guztiak, ezinbestean, udal zerbitzu- sareei lotuko zaizkie.

123. artikulua.- Egikaritza- unitateak.

A) 1. EU (jarraitu gabea)

- Azalera: 18.135 m².
- Etxebizitza- kopurua: 45 etxebizitza.
- Guztizko probetxamendua: 6.347 m².
- Berezko erabilera: egoitzazkoa.
- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe-oinean kokatuko dira.
- Obligazioak: irabazizko probetxamenduaren %10a emateko obligazioa, Udalaren Dorretxea emanez konpentsatu daiteke.

B) 2. EU2:

- Azalera: 21.179 m².
- Etxebizitza kopurua: 52 etxebizitza.
- Aprobetxamendu osoa: 7.412,65 m².
- Berezko erabilera: egoitzazkoa.
- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe-oinean kokatuko dira.

- Obligazioak: bideak eta gune libreak egiteko lurzorua, bero- rien hiritar bihurteta eta irabazizko probetxamenduaren %10a, hau da, 741,26 m²-ko azalera duten 5,2 etxebizitzaren balio- kide dena, edo konpentsazio ekonomikoa emateko obligazioa.

C) 3. EU.

- Azalera: 8.114 m².
- Etxebizitza- kopurua: 20 etxebizitza.
- Guztizko probetxamendua: 2.839,90 m².
- Berezko erabilera: egoitzazkoa.

- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento, situándose, en todo caso, en Planta Baja.

- Obligaciones: Cesiones para espacios libres y vialidad. Urbanización de estos espacios y cesión del 10% del aprovechamiento lucrativo, es decir, 2 viv., equivalentes a 283,90 m² o, su compensación económica.

Capítulo 3.- Ensanche II. (E - II)

Sección 1ª.- Núcleo de Labastida

Artículo 124.- Delimitación

El área (E - II) comprende básicamente los suelos desarrollados por las Normas Subsidiarias que ahora se revisan, ocupando una superficie de 286.558 m².

Artículo 125.- Localización

Se localiza este área en la periferia del núcleo urbano consolidado. En concreto ocupa los sectores desarrollados en el sur (Carretera de Haro-Camino del Soto) y al norte (Camino de San Gines).

Artículo 126.- Usos

El uso característico es el Residencial.

Los usos complementarios del característico son los recogidos en la matriz de usos correspondiente.

Artículo 127.- Aprovechamientos aplicables solo a las U.E.

Los aprovechamientos en este área son los siguientes:

- Edificabilidad: 0,25 m²/m².

- Densidad: 20 viv./Ha.

- Coeficiente de Ponderación: 0,9

Artículo 128.- Desarrollo

Se considera este área como urbanísticamente consolidada y, por lo tanto, cualquier iniciativa de modificación de la ordenación alcanzada, exige la delimitación del polígono o Unidad de Ejecución correspondiente, previa a la redacción del Plan Especial de Reforma Interior correspondiente.

Artículo 129.- Gestión

Actuaciones asistemáticas:

En el caso de modificaciones a las que hace referencia el artículo anterior, se establece como Sistema de Actuación el de Compensación.

Artículo 130.- Tipologías edificatorias

- Vivienda unifamiliar aislada

- Vivienda unifamiliar pareada

- Vivienda unifamiliar en hilera

Artículo 131.- Alineaciones

Serán de aplicación las alineaciones que en su momento han señalado los Planes Parciales correspondientes, consolidándose, por tanto, la situación actual.

Para los casos de modificación de la situación actual o, nueva ordenación, se establece las siguientes alineaciones:

- A vía pública: 5 m. de separación mínima.

- A otros linderos: 3 m. mínima

Artículo 132.- Parcela mínima

Se mantiene como parcela mínima la que en cada caso ha establecido el Plan Parcial correspondiente que, se considera a partir de la aprobación de estas Normas, como la catastral existente actualizada.

En los casos de modificación o reordenación de la situación actual, la parcela mínima la establecerá el Plan Especial de Reforma Interior correspondiente.

Artículo 133.- Ocupación

Será la resultante de aplicar la normativa de alineaciones y edificabilidad.

Se consolida la ocupación señalada por los Planes Parciales correspondientes.

En caso de modificación o nueva ordenación, la ocupación será la que señala el Plan Especial que se señala en el artículo 128.

Artículo 134.- Número de Plantas

El número de plantas será el que en su momento hayan señalado los Planes Parciales correspondientes.

- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe-oinean kokatuko dira.

- Obligazioak: bideak eta gunee libreak egiteko lurzorua, bero- rien hiritar bihurtuta eta irabaziko probetxamenduaren %10a, hau da, 283,90 m²-ko azalera duten 2 etxebizitzan balio-kide dena, edo konpentsazio ekonomikoa emateko obligazioa.

3. kapitulua.- II. hedagunea. (H - II).

1. saila.- Bastidako nukleoa.

124. artikulua.- Mugapena.

(H - II) hedagunak, orain azertzen ari diren Ordezko Arauek garatutako lurzorua hartzen ditu bere barne eta 286.558 m²-ko azalera okupatzen du.

125. artikulua.- Kokapena.

Indartutako herri-nukleoaren inguruan kokatzen da, hain zuzen, hegoaldean garatutako alorrak okupatzen ditu (Harorako errepidea - Sotorako bidea) eta iparraldean garatutakoa ere (Gines Deunaren Bidea).

126. artikulua.- Erabilera.

Berezko erabilera egoitzakoa da.

Erabilera osagarriak erabilera-matrizeak jasotzen ditu.

127. artikulua.- EUei aplika dakizkiokeen probetxamenduak.

Hauek dira eremu honetako probetxamenduak:

- Eraikigarritasuna: 0,25 m²/ m².

- Dentsitatea: 20 etxebizitza/ Ha.

- Oreka- koefiziente: 0,9

128. artikulua.- Garapena.

Eremu hau hirigintza aldetik indartutaz jotzen da, hortaz, lortutako antolaketa aldatzeko edozein ekimenak, poligono edo dagokion Egikaritzaren unitatearen mugapen eskatzen du, beti ere, alde zuzenetik Barne Eraldaketarako Berarizko egitama aurkeztuz.

129. artikulua.- Kudeaketa.

Sistematik kanpoko egikaritzak:

Aurreko artikulua jasotzen dituen aldaketak egiteko, Konpentsazio Egikaritzaren sistema ezartzen da.

130. artikulua.- Eraikuntza- tipologiak.

- Familia bakarreko etxebizitza isolatua.

- Familia bakarreko etxebizitza parekatua.

- Familia bakarreko etxebizitza lerrotatua.

131. artikulua.- Lerrokadurak.

Zati Egitamuek bere garaian zehaztutako lerrokadurak aplikatu dira, horrela, egungo egoera bermatuko da.

Egungo egoera aldatu edo antolaketa berria ematen diren kasuetan, ondoko lerrokadurak ezartzen dira:

- Bide publikora: gutxienez 5 m-ko tartea.

- Bestelako mugarrietara: gutxienez 3 m-koa.

132. artikulua.- Gutxieneko lurzatiak.

Gutxienezko lurzatiari dagokionez, dagokion Zati Egitamuek kasu bakoitzean ezarritakoa mantentzen da, izan ere, eta honako Arauek onartu ondoren, jadanik dagoen eta eguneratutako katastrala baita.

Egungo egoera aldatu edo birrantolatzen den kasuetan, gutxieneko lurzati dagokion Barne Eraldaketarako Berarizko egitama ezarriko du.

133. artikulua.- Okupazioa.

Okupazioa lerrokadura eta eraikigarritasun arauak aplikatu ondoren lortzen dena izango da.

Hortaz, Zati Egitamuek zehaztutako okupazioa bermatuta gelditzen da.

Aldaketa edo birrantolaketa kasuetan, okupazioa 128. artikuluan zehazten den Berarizko egitama ezarriko du.

134. artikulua.- Oin- kopurua.

Oin- kopurua, Zati Egitamuek bere garaian zehaztutakoak dira.

En caso de reforma o modificación, el número de plantas permitido es de Planta Baja más una (1) más, entrecubierta.

Artículo 135.- Alturas

Las alturas máximas permitidas a las cotas de forjados de suelo de primera planta y forjado de cornisa serán las siguientes: 4 m y 7 m, respectivamente.

La altura en Planta Baja incluye las posibilidades de local en Planta Baja y vivienda elevada sobre sótano o semisótano.

En todo caso, las alturas mínimas libres permitidas por planta son las siguientes:

- Para uso residencial: 2,5 m. de altura libre
- Para otros usos en locales en Planta Baja: 3,0 m.
- En sótanos y semisótanos: 2,30 m.

Artículo 136.- Condiciones de estética

No se establecen condiciones estéticas en la composición volumétrica y en el uso de materiales, salvo las limitaciones que se deriven de la bondad de éstos últimos para los objetivos que se pretenden.

En todo caso, será de aplicación la acción administrativa expresada en el artículo 115 de las normas generales, respecto a los criterios de estética, respetando el buen hacer profesional.

Artículo 137.- Condiciones higiénicas y servicios

Todas las construcciones, en función de los usos que contengan, irán dotadas de las instalaciones necesarias que imponga la normativa aplicable a cada caso, debiendo estar obligatoriamente conectadas a las redes de servicios municipales.

Artículo 137 bis.- Unidades de Ejecución

UE.1

- Superficie: 10.630 m².
- Número de viviendas: 20 viv.
- Aprovechamiento total: 2.657,50 m².
- Uso Característico: Residencial
- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento, situándose, en todo caso, en Planta Baja.
- Obligaciones: Cesiones 2 viviendas equivalentes a 265,75 m² o su compensación económica.

Sección 2ª.- Núcleo de Salinillas de Buradón

Artículo 138- Delimitación

Comprende este área los suelos periféricos del núcleo de Salinillas, de implantaciones diseminadas, así como el barrio de la Ermita de San Pedro, alcanzando una superficie de 115.898 m².

Artículo 139.- Usos

El uso característico es el Residencial y agrícola.

Los usos complementarios del característico son los recogidos en la matriz de usos correspondiente.

Artículo 140.- Aprovechamientos aplicables solo a las U.E.

Los aprovechamientos en este área son los siguientes:

- Edificabilidad: 0,15 m²/m².
- Densidad: 6 viv./Ha.

Artículo 141.- Desarrollo

Se considera este área como urbanísticamente consolidada y, por lo tanto, cualquier iniciativa de modificación de la realidad parcelaria existente, exige la delimitación del polígono o Unidad de Ejecución y la redacción del Plan Especial de Reforma Interior correspondiente.

En los demás casos su caracter es de actuación asistemática.

Artículo 142.- Gestión

En casos de procesos de parcelación o reordenación de ámbitos concretos, se deberá llevar a cabo previamente la tramitación de delimitación del área sobre la que se pretende actuar.

Eraldaketa edo aldaketaren kasuan, onartutako oin- kopurua honako hau da: Behe- oina, gehi bat (1), gehi teilatuartekoa.

135. artikulua.- Altuerak.

Baimendutako gehieneko altuerai dagokienez, behe- oinaren lurzoru-forjatutik beherako kota 4 m-koa izango da eta erlaitz-forjatukoa berriz, 7 m.

Behe- oinaren gehieneko altuerak, behe- oineko lokala eta sototik erdisotoarteko etxebizitza jaso ere hartzen ditu bere barne.

Edozein kasutan, gutxieneko onartutako oin-altuera libreak hauek dira:

- Egoitzazko erabilerarako: 2,5 m-ko altuera librea.
- Behe- oinetako lokalen erabilerarako: 3,0 m.
- Sotu eta erdisotueterako: gutxienez 2,3 m-ko altuera librea.

136. artikulua.- Baldintza estetikoak.

Bolumen- konposaketa eta materialen erabilerari dagokienez, ez da inolako baldintza estetikorik ezartzen, salbu eta, materialek dituzten mugapenak.

Hala eta guztiz ere, estetikari buruz, arau orokorrek 115. artikuluan ezarritako administrazio- egintza aplikatuko da, beti ere, eraikuntza egokia egiteko nahia eta lanbide- sormena errespetatuz.

137. artikulua.- Higiene- eta zerbitzu- baldintzak.

Eraikuntzek, dituzten erabileren arabera, araudiak ezartzen dituen beharrezko instalazioak izango dituzte, eta guztiak, ezinbestean, udal zerbitzu- sareei lotuko zaizkie.

bir137. artikulua.- Egikaritza- unitateak.

1. EU:

- Azalera: 10.630 m².
- Etxebizitza- kopurua: 20 etxebizitza.
- Guztizko probetxamendua: 2.657,50 m².
- Berezko erabilera: egoitzazkoa.
- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe-oinen kokatuko dira.
- Obligazioak: 265.75 m²-ko azalera duten bi etxebizitzaren baliokide dena ematea, edo konpentsazio ekonomikoa emateko obligazioa.

2. saila.- Buradon Gatzaga.

138. artikulua.- Mugapena.

Eremu honek Gatzagako nukleoaren inguruko sakabanatutako lurzoruak hartzen ditu bere barne, eta baita, Pedro Deunaren Baseliza ere. Guztira, 115.898 m²- ko azalera okupatzen du.

139. artikulua.- Erabilerak.

Berezko erabilera egoitzazkoa eta nekazaritzakoa da.

Erabilera osagarriak, matrizean adierazitakoak dira.

140. artikulua.- EUei soilik aplikatu dakizkiokeen probetxamenduak.

- Hauexek izango dira aprobetxamenduak eremu honetan:
- Eraikigarritasuna: 0,15 m²/m².
- Dentsitatea: 6 etxebizitza/ Ha.

141. artikulua.- Garapena.

Eremu hau hirigintza aldetik indartutzat jotzen da, hortaz, lortutako antolaketa aldatzeko edozein ekimenak, poligono edo dagokion Egikaritza- unitatearen mugapen eskatzen du, beti ere, alde zuzenetik Barne Eraldaketarako Berarizko egitama aurkeztuz.

Bestelako kasuetan, garapenak sistematik kanpoko egikaritzako izaera izango du.

142. artikulua.- Kudeaketa.

Eremu zehatzak birpartzelatzeko edo birrantolatzeke, alde zuzenetik egikaritzak egingo diren eremu- mugapenari buruzko izapideak egin beharko dira.

En estos casos el Sistema de Actuación será el de Compensación.

Artículo 143.- Tipologías edificatorias

1) Uso residencial:

- Vivienda unifamiliar aislada

2) Uso agrícola:

- Pabellón aislado

- Granja incluyendo pabellón y una vivienda, conformando un conjunto edificatorio unitario.

Artículo 144.- Alineaciones

Para los casos de actuación asistemática, se establece las siguientes alineaciones:

- A carretera A-4106: 15 m. desde el eje de carretera.

- A resto de viario público: 7 m. al eje del vial

- A otros linderos: 3 m.

En los casos de desarrollo de Unidad de Ejecución el Plan Especial establecerá las alineaciones.

Artículo 145.- Parcela mínima

Se considera parcela mínima la catastral existente en el momento de aprobación de estas Normas Subsidiarias.

Cualquier modificación o iniciativa de ordenación urbanística que modifique esta situación, además de exigir lo señalado en el artículo 127 anterior, exigirá como mínimo un proyecto de reparcelación.

Para estos casos la parcela mínima se fija en 1.500 m².

Artículo 146.- Ocupación

Será la resultante de aplicar la normativa de alineaciones y edificabilidad.

Se impone una ocupación máxima de una (1) vivienda por parcela catastral existente en cada momento.

Artículo 147.- Número de Plantas

El número de plantas es el de: Planta Baja + 1 Planta + Entrecubierta.

Artículo 148- Alturas

Las alturas máximas permitidas a las cotas de forjados de suelo de primera planta y forjado de cornisa serán las siguientes: 4 m y 7 m, respectivamente.

La altura en Planta Baja incluye las posibilidades de local en Planta Baja y vivienda elevada sobre sótano o semisótano.

En todo caso, las alturas mínimas libres permitidas por planta son las siguientes:

- Para uso residencial: 2,5 m. de altura libre

- Para otros usos en locales en Planta Baja: 3,0 m.

- En sótanos y semisótanos: 2,30 m.

Artículo 149.- Condiciones de estética

No se establecen condiciones estéticas en la composición volumétrica y en el uso de materiales, salvo las limitaciones que se deriven de la bondad de éstos últimos para los objetivos que se pretenden.

En todo caso, será de aplicación la acción administrativa expresada en el artículo 115 de las normas generales, respecto a los criterios de estética, respetando el buen hacer profesional.

Artículo 150.- Condiciones higiénicas y servicios

Todas las construcciones, en función de los usos que contengan, irán dotadas de las instalaciones necesarias que imponga la normativa aplicable a cada caso, debiendo estar obligatoriamente conectadas a las redes de servicios municipales.

Capítulo 4.- Ensanche III. (E - III)

Artículo 151.- Delimitación

El suelo comprendido en el Ensanche III (E - III) se localiza en el núcleo de población de Labastida ocupando una superficie de 206.560 m².

Kasu hauetako Egikaritza- sistema, Konpentsazioa izango da.

143. artikulua.- Eraikuntza- tipologiak.

1) Egoitzazko erabilera:

- Familia bakarreko etxebizitza isolatua.

2) Nekazaritza erabilera:

- Pabilioi isolatua.

- Granja, pabilioi eta etxebizitza barne, guztia eraikuntza bakarrean.

144. artikulua.- Lerrokadurak.

Sistematik kanpoko egikaritzetan, ondoko lerrokadurak ezartzen dira:

- A-4106 errepidera: 15 m errepidearen ardatzetik.

- Gainontzeko bideetara: 7 m. bide ardatzera.

- Bestelako mugarrietara: 3 m.

Egikaritza- unitatea garatzeko kasuetan, lerrokadurak Berezko egitamuak ezarriko ditu.

145. artikulua.- Gutxieneko lurzatia.

Gutxienezko lurzatia, honako Ordezko Arauak onartu ondoren jadanik katastrala dena.

Egungo egoera aldatu edo birrantolatzen duen edozein aldaketa edo hirigintza- ekimenak, 127. artikuluan ezarritakoaz gain, birpartzelazio- proiektua ere, eskatuko du.

Honelako kasuetan, gutxienezko lurzatia 1.500 m²-koa izango da.

146. artikulua.- Okupazioa.

Okupazioa lerrokadura- eta eraikuntza arauak aplikatu ondoren lortzen dena izango da.

Une bakoitzean jadanik dagoen lurzati katastraleko gehienetxe bidez bakarreko (1) okupazioa ezartzen da.

147. artikulua.- Oin- kopurua.

Oin- kopurua honako hau da: Behe- oina + 1 + teilatuartekoa.

148. artikulua.- Altuerak.

Baimendutako gehieneko altuerari dagokienez, behe- oinaren lurzoru-forjatutik beherako kota 4 m-koa izango da eta erlaitz-forjatuko berriz, 7 m.

Behe-oinaren gehieneko altuerak, behe- oinako lokala eta sototik erdisotoarteko etxebizitza jaso ere hartzen ditu bere barne.

Edozein kasutan, gutxieneko onartutako oin- altuera libreak hauek dira:

- Egoitzazko erabilerrako: 2,5 m-ko altuera librea.

- Behe-oinetako lokalen erabilerrako: 3,0 m.

- Sotu eta erdisotuetarako: gutxienez 2,3 m- ko altuera librea.

149. artikulua.- Baldintza estetikoak.

Bolumen- konposaketa eta materialen erabilerrari dagokienez, ez da inolako baldintza estetikorik ezartzen, salbu eta, materialek dituzten mugapenak.

Hala eta guztiz ere, estetikari buruz, arau orokorrek 115. artikuluan ezarritako administrazio-egintza aplikatuko da, beti ere, eraikuntza egokia egiteko nahia eta lanbide-sormena errespetatuz.

150. artikulua.- Higiene- eta zerbitzu-baldintzak.

Eraikuntzek, dituzten erabilerraren arabera, araudiak ezartzen dituen beharrezko instalazioak izango dituzte, eta guztiak, ezinbestean, udal zerbitzu-sareei lotuko zaizkie.

4. kapitulua.- III. hedagunea (H - III)

151. artikulua.- Mugapena.

(H- III) hedagunea, Bastidako herri- nukleoan kokatzen da eta 206.560 m²-ko azalera okupatzen du.

Artículo 152.- Localización

Se localiza en las vertientes Sur y Oeste y asimismo, en los suelos vacantes interiores.

Artículo 153.- Usos

Los usos característicos del (E - III) son los siguientes:

A) Residencial: distribuido en 8 Unidades de Ejecución.

- U.E.1.: 32.980 m².

- U.E.2.: 4.520 m².

- U.E.3.: 15.780 m².

- U.E.4.: 15.525 m².

- U.E.5.: 14.000 m².

- U.E.6.: 5.050 m².

- U.E.7.: 3.080 m².

- U.E.8.: 9.830 m².

100.765 m².

B) Industrial: ocupando una superficie de 102.230 m². y constituido por implantaciones industriales ya consolidadas, y la delimitación a ordenar pormenorizadamente por el PERI.

Artículo 154.- Aprovechamientos aplicables a las U.E.

El aprovechamiento del (E - III) coincide con el aprovechamiento tipo señalado en el artículo 13 del Título I de estas Normas particulares y queda concretado en los siguientes datos:

- Densitatea: 25 Viv./Ha.

- Edificabilidad: 0,35 m²/m².

- Coeficiente de ponderación: 0,65

Artículo 155.- Desarrollo y Gestión

El Sistema de Actuación prioritario será el de Cooperación.

El cambio de sistema se realizará siempre a petición de los particulares que representen el 60% de la superficie y se realizará siguiendo los trámites establecidos en la vigente Ley del Suelo.

En cualquier caso, no se entenderá adquirido el derecho al aprovechamiento, hasta no se hayan llevado a cabo las obligaciones que la Ley establece para los particulares y, en concreto, recepción de la urbanización y la obtención del 10% del aprovechamiento lucrativo.

El desarrollo se llevará a cabo a través de:

- En Unidades de Ejecución:

Proyecto de Parcelación, Proyecto de Urbanización y Proyecto de Edificación.

- En asistematicas:

En casos de procesos de parcelación o reordenación de ámbitos concretos, se deberá llevar a cabo previamente la delimitación del área sobre la que se pretende actuar (PERI).

En estos casos el sistema de actuación será el de Compensación.

Artículo 156.- Tipologías edificatorias

A) Zona residencial:

- Vivienda unifamiliar aislada

- Vivienda unifamiliar pareada

- Vivienda unifamiliar en hilera

- Vivienda en bloque

B) Zona industrial:

- Pabellón aislado

- Pabellón pareado

- Pabellón en hilera

- Conjunto industrial en parcela única privada, con elementos de comunicación comunes de uso público en régimen de propiedad horizontal.

Su definición será mediante Estudio de Detalle.

Artículo 157.- Alineaciones

A) En zonas residenciales y tipología de vivienda unifamiliar, 5 m al lindero frontal de fachada y, en tipología de bloque, coincidente con el lindero, salvo en los retranqueos permitidos y expresamente señalados en la documentación gráfica, que será siempre de 5 m.

152. artikulua.- Kokapena.

Hegoaldean eta mendebaldean kokatzen da, eta era berean, barneko betegabeko lurzoruetan ere.

153. artikulua.- Erabilera.

Hona hemen (H- III) aren berezko erabilera:

A) Egoitzakoa: 8 Egikaritze- unitateetan banatua.

- 1. EU: 32.980 m².

- 2. EU: 4.520 m².

- 3. EU: 15.780 m².

- 4. EU: 15.525 m².

- 5. EU: 14.000 m².

- 6. EU: 5.050 m².

- 7. EU: 3.080 m².

- 8. EU: 9.830 m².

100.765 m².

B) Industrial: 102.230 m²-ko azalera okupatzen du, eta jadanik bermatutako ezarpenez osatua dago. Antolaketaren mugapena, BEBEak zehaztutakoa da.

154. artikulua.- EUei aplikatu dakizkiokeen probetxamenduak.

(H- III)aren probetxamendu- tipoa honako Arau partikularretako I. titularen 13. artikuluan zehaztutakoarekin bat dator, eta ondoko datuetan zehazten da:

- Dentsitatea: 25 etxebizitza/ Ha.

- Eraikigarritasuna: 0,35 m²/ m².

- Oreka- koefizientea: 0,65.

155. artikulua.- Garapena eta kudeaketa.

Egikaritze- sistema nagusia Lankidetzeta izango da.

Sistema- aldaketa partikularrek eskatuta egingo da, beti ere, azaleraren %60a ordezkatzeko badute eta indarrean dagoen Lurzoruen Legeak ezarritako izapidaketari jarraituz.

Edozein kasutan ere, probetxamendu- eskubidea ez da esku- ratuko, Legeak partikularrei ezarritako obligazioak bete arte, eta bereziki, hirigintzaren jasoketa eta irabazizko probetxamendua- ren %10a izan arte.

Garapena ondokoen bidez egingo da:

- Egikaritze-unitateetan:

Birpartzelazio-, Hirigintza- eta Eraikuntza-proiektuak.

- Sistematik kanpokoetan:

Eremu zehatzten partzelazio edo birrantolaketa kasuetan, alde zurretik egikaritze egin nahi den eremuaren mugapena egin beharko da (BEBE)

Kasu hauetan jarduera sistema Kompentsazioakoa izango da.

156. artikulua.- Eraikuntza- tipologiak.

A) Egoitzako gunea:

- Familia bakarreko etxebizitza isolatua.

- Familia bakarreko etxebizitza parekatua.

- Familia bakarreko etxebizitza lerrotakua.

- Blokeetako etxebizitza.

B) Gune industrial:

- Pabilioi isolatua.

- Pabilioi parekatua.

- Pabilioi lerrotakua.

- Lurzati pribatu bakarrean dagoen industria-multzoa, etzan- kaka jabetza- erregimena pean dauden erabilera publikoko komunikazio- osagai komunekin batera.

Bere definizioa lerketa Zehatzaren bidez egingo da.

157. artikulua.- Lerrokadurak.

A.- Egoitzako alorren barne eta familia bakarreko etxebizitza tipologian, beroriek fatxadaren aurrealdeko mugarrira 5 mra kokatuko dira, eta baita, mugarriarekin bat egiten duten blokeetan dauden etxebizitzak ere, salbu, onartutako eta dokumentazio grafikoa berriaz zehaztutako atzeraketak, berorietan beti 5 mra kokatuko baitira.

Respecto a otros linderos (laterales y fondos) y, en tipologías aisladas habrá una separación mínima de 3 m.

B) En zonas industriales, en general las alineaciones serán las que señale la documentación gráfica de las presentes Normas.

En cualquier caso, en la alineación a lindero frontal de fachada, la separación mínima será de 10 m y, a laterales y fondo, de 5 m, para actuaciones aisladas y la resultante en el Estudio de Detalle en el caso de conjunto industrial.

Artículo 158.- Parcela mínima

La parcela mínima, en todo caso y, tanto para sectores residenciales como industriales, será la resultante de la ordenación propuesta y en cualquier caso la catastral existente en cada momento.

Cualquier modificación o iniciativa de ordenación urbanística, además de exigir lo señalado en el artículo 154 anterior, exigirá como mínimo un proyecto de reparcelación. Para estos casos, la parcela mínima se fija en 1.200 m².

Artículo 159.- Ocupación

A) En zonas residenciales:

La ocupación será la señalada por la documentación gráfica de las presentes normas.

B) En zonas industriales:

La ocupación máxima de la parcela en cualquiera de las tipologías será del 70%

Artículo 160.- Usos

Los usos complementarios del característico, tanto para los sectores residenciales como para los industriales, son los recogidos en la matriz de usos correspondiente.

En el caso de las zonas residenciales, el uso complementario al característico residencial solo se podrá dar en planta baja y sótano.

Solo las actividades profesionales serán compatibles con la residencial en cualquier situación y siempre que no supere el 60% de la superficie edificada.

Artículo 161.- Número de plantas

A) Zonas residenciales

1).- En tipología de vivienda unifamiliar y sobre rasante: Planta baja + 1 + entrecubierta.

Se admiten Plantas sótanos y semisótanos, no computando éstas a los efectos de número de plantas

2).- En tipología de bloque: Planta baja + 2

En esta tipología, en el caso de utilización para usos residenciales de la planta entrecubierta, no computará como una planta más si, dichas superficies, se encuentran vinculadas directa y únicamente con las viviendas de la planta inmediatamente inferior, aunque sí computará, la superficie construida, a los efectos del aprovechamiento susceptible de apropiación

B) Zonas industriales

1).- Pabellones-Zonas de producción: Planta baja

2).- Areas de administración y oficinas: Planta baja + 1

Artículo 162.- Alturas

A) Zona residencial

a) Tipología de Bloque

Las alturas máximas permitidas a las cotas inferiores de forjado de suelo de primera planta y forjado a cornisa, serán las de 4 m y 10 m, respectivamente.

En el primer caso, la altura máxima en planta baja incluye las posibilidades de local en planta baja y vivienda elevada sobre sótano o semisótano.

b) Tipología Unifamiliar Aislada

Las máximas permitidas a las cotas inferiores de forjado de suelo de primera planta y forjado de cornisa, serán las de 4 m y 7 m respectivamente.

En todo caso, las alturas mínimas permitidas son las siguientes:

- Para uso residencial 2,50 m de altura libre

- Para otros usos en locales en planta baja 3,00 m

Bestelako mugarrietara (albo eta sakonekoak) eta isolatutako tipologietan, gutxieneko 3 m-ko tartea bermatuko da.

B) Industria-guneetako lerroakdurak. orohar, honako Arauek zehazten dituztenak dira.

Edozein kasutan ere, fatxadaren aurrealdeko mugarrirako gutxieneko tartea 10 m-koa izango da, eta albo eta sakonetara berriz, 5 m-ko tartea egongo da, egikaritzea isolatuei dagokienez. Industria- multzorean kasuan, lerroakadura Xehetasun- Estudioaren bitartez lurturikoa izango da.

158. artikulua.- Gutxieneko lurzatia.

Gutxienezko lurzatia, bai egoitzazko alorretakoa eta bai industrialekoa, proposatutako antolaketatik eratorritakoa izango da, eta edozein kasutan, unean jadanik katastrala dena.

Edozein aldaketa edo hirigintza-ekimenak, 154. artikuluan ezarritakoaz gain, gutxienez birpartzelazio-proiektua ere, eskatu-ko du. Honelako kasuetan, gutxienezko lurzatia 1.200 m²-koa izango da.

159. artikulua.- Okupazioa.

A) Egoitzazko guneetan:

Okupazioa honako arauetako dokumentazio grafikoak zehaztutakoa izango da.

B) Industria- guneetan:

Lurzatiaren edozein tipologiako gehienezko okupazioa, % 70- ekoa izango da.

160. artikulua.- Erabilerak.

Berezko erabilera-osagarriak, bai egoitzako alorretan eta bai industriakoetan ere, erabilera-matrizeak jasotzen ditu.

Egoitzazko guneetan, erabilera osagarria behe-oin eta sotoan bakarrik eman ahal izango da.

Bestalde, egoitzazko jarduerekin, lanbide-jarduerak soilik izango dira bateragarriak, beti ere, gehienez eraikitako azalera-aren %60a hartzen badu.

161. artikulua.- Oin- kopurua.

A) Egoitzazko guneetan:

1).- Familia bakarreko etxebizitza eta sestra gainekoa: Beheoina + 1 + teilatuartekoa.

Sotoak eta erdisotoak ere onartzen badira ere, ez dira kontuan hartzen oin- kopurua zehazteko orduan.

2).- Blokeetan: Behe- oina + 2.

Tipologia honetan, teilatuarteko oina egoitzazko erabilerrako erabiliz gero, berori ez da ointzat joko, baldin eta erabilitako azalera, bakarrik behengo etxebizitzei zuzenean lotzen bazaie. Jabetza- probetxamenduari dagokionez aldiz, eraikitako azalera ointzat joko da.

B) Industria- guneak.

1) Pabilioiak- Ekoizteko guneak: Behe- oina.

2) Administrazio- eremuak eta bulegoak: Behe- oina + 1.

162. artikulua.- Altuerak.

A).- Egoitzazko gunea.

a) Bloke- tipologia.

Baimendutako gehienezko altuerari dagokienez, behe-oinaren lurzoru- forjatutik beherako kota 4 m-koa izango da eta erlaitz- forjatukoa berriz, 10 m.

Lehengo kasuan, behe- oinaren gehienezko altuerak, beheoineko lokala eta sototik erdisotoarteko etxebizitza jasoa ere hartzen ditu bere barne.

b) Familia bakarreko etxebizitza isolatua.

Baimendutako gehienezko altuerari dagokienez, behe- oinaren lurzoru- forjatutik beherako kota 4 m-koa izango da eta erlaitz- forjatukoa berriz, 7 m.

Orokorrean baimendutako gutxieneko altuerak ondoko hauek dira:

- Egoitzazko erabilerarako: 2,50 m-ko altuera libre.

- Behe- oineko lokaletako bestelako erabilerarako: 3,00 m.

- En sótanos y semisótanos la altura libre mínima será de 2,30 m.

B) Zona industrial

La altura máxima a cornisa será de 7m.

Artículo 163.- Condiciones estéticas

No se establecen condiciones estéticas en la composición volumétrica y en el uso de materiales, salvo las limitaciones que se deriven de la bondad de éstos últimos para los objetivos que se pretenden.

En todo caso, será de aplicación la acción administrativa expresada en el artículo 115 de las normas generales, respecto a los criterios de estética, respetando el buen hacer profesional.

Artículo 164.- Condiciones higiénicas y de servicio

Todas las construcciones, en función de los usos que contengan, irán dotadas de las instalaciones necesarias que imponga la normativa aplicable a cada caso, debiendo estar obligatoriamente conectadas a las redes de servicios municipales.

Artículo 165.- Unidades de Ejecución

A) U.E.1.

- Superficie: 32.980 m².

- Número de viviendas: 82 viv.

- Aprovechamiento total: 11.543 m².

- Uso característico: Residencial

- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento.

Se situará, en todo caso, en Planta Baja de los edificios de tipología de bloque.

- Desarrollo: Proyecto de reparcelación y Proyecto de Urbanización.

- Obligaciones: Cesiones obligatorias y gratuitas de vialidad, espacios libres, parcela de equipamiento comunitario y 10% del aprovechamiento lucrativo concretado en el derecho edificatorio de 8,2 viviendas ó 1.154,30 m², o su compensación económica por aplicación del valor urbanístico reflejado en el anexo correspondiente.

Urbanización de los espacios cedidos de vialidad y espacios libres.

B) U.E.2.

- Superficie: 4.520 m².

- Número de viviendas: 11 viv.

- Aprovechamiento total: 1.585 m².

- Uso característico: Residencial

- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento.

Se situará, en todo caso, en Planta Baja de los edificios de tipología de bloque.

- Desarrollo: Proyecto de reparcelación y Proyecto de Urbanización.

- Obligaciones: Cesiones obligatorias y gratuitas de vialidad, espacios libres, parcela de equipamiento comunitario y 10% del aprovechamiento lucrativo concretado en el derecho edificatorio de 1,10 viviendas ó 158,50 m², o su compensación económica por aplicación del valor urbanístico reflejado en el anexo correspondiente.

Urbanización de los espacios cedidos de vialidad y espacios libres.

C) U.E.3.

- Superficie: 15.780 m².

- Número de viviendas: 39 viv.

- Aprovechamiento total: 5.523 m².

- Uso característico: Residencial

- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento.

Se situará, en todo caso, en Planta Baja de los edificios de tipología de bloque.

- Desarrollo: Proyecto de reparcelación y Proyecto de Urbanización.

- Obligaciones: Cesiones obligatorias y gratuitas de vialidad, espacios libres, parcela de equipamiento comunitario y

- Soto eta erdisotoetakoa gutxieneko altuera librea: 2,30 m.

B) Industria- gunea.

Erlaitzerainoko gehienezko altuera librea 7 m-koa izango da.

163. artikulua.- Baldintza estetikoak.

Bolumen konposaketa eta materialen erabilerrari dagokienez, ez da inolako baldintza estetikorik ezartzen, salbu eta, materialek dituzten mugapenak.

Hala eta guztiz ere, estetikari buruz, arau orokorrek 115. artikuluan ezarritako administrazio-egintza aplikatuko da, beti ere eraikuntza egokia egiteko nahia eta lanbide-sormena errespetatuz.

164. artikulua.- Higiene- eta zerbitzu- baldintzak.

Eraikuntzek, dituzten erabilerraren arabera, araudiak ezartzen dituen beharrezko instalazioak izango dituzte, eta guztiak, ezinbestean, udal zerbitzu- sareei lotuko zaizkie.

165. artikulua.- Egikaritza- unitateak.

A) 1. EU:

- Azalera: 32.980 m².

- Etxebizitza kopurua: 82 etxebizitza.

- Guztizko probetxamendua: 11.543 m².

- Berezko erabilera: egoitzazkoa.

- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta bloke tipologiako eraikinetako behe oinean kokatuko dira.

- Garapena: birpartzelazio- proiektua eta Hirigintza proiektua.

- Obligazioak: bideak, gunee libreak, elkarteko ekipamendura-ko lurzorua eta irabazizko probetxamenduaren %10a dohain emateko obligazioa. Eraikuntzarako eskubidean, ondoko hauek zehaztuko dira: 8,2 etxebizitza edo 1.154,30 m² edo, ekonomia aldetiko konpentsazioa, hain zuzen, eranskinak jasotzen duen urteroko eguneraketatan jasotzen den hirigintza- balioa aplikatu ondokoa.

Emandako bide-gune eta gunee libreak hiritar bihurtzea.

B.- 2. EU2:

- Azalera: 4.520 m².

- Etxebizitza kopurua: 11 etxebizitza.

- Guztizko probetxamendua: 1.585 m².

- Berezko erabilera: egoitzazkoa.

- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta bloke-tipologiako eraikinetako behe-oinean kokatuko dira.

- Garapena: birpartzelazio proiektua eta Hirigintza proiektua.

- Obligazioak: bideak, gunee libreak, elkarteko ekipamendura-ko lurzorua eta irabazizko probetxamenduaren %10a dohain emateko obligazioa. Eraikuntzarako eskubidean, ondoko hauek zehaztuko dira: 1,10 etxebizitza edo 158,5 m² edo, ekonomia aldetiko konpentsazioa, hain zuzen, eranskinak jasotzen duen urteroko eguneraketatan jasotzen den hirigintza- balioa aplikatu ondokoa.

Emandako bide-gune eta gunee libreak hiritar bihurtzea.

C) 3. EU.

- Azalera: 15.780 m².

- Etxebizitza- kopurua: 39 etxebizitza.

- Guztizko probetxamendua: 5.523 m².

- Berezko erabilera: egoitzazkoa.

- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta bloke- tipologiako eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.

- Garapena: birpartzelazio- proiektua eta Hirigintza proiektua.

- Obligazioak: bideak, gunee libreak, elkarteko ekipamendura-ko lurzorua eta irabazizko probetxamenduaren %10a dohain

10% del aprovechamiento lucrativo concretado en el derecho edificatorio de 3,90 Viviendas ó 552,30 m², o su compensación económica por aplicación del valor urbanístico reflejado en el anexo correspondiente.

Urbanización de los espacios cedidos de vialidad y espacios libres.

D) U.E.4.

- Superficie: 15.525 m².
- Número de viviendas: 38 viv.
- Aprovechamiento total: 5.433,75 m².
- Uso característico: Residencial
- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento.

Se situará, en todo caso, en Planta Baja de los edificios de tipología de bloque.

- Desarrollo: Proyecto de reparcelación y Proyecto de Urbanización.

- Obligaciones: Cesiones obligatorias y gratuitas de vialidad, espacios libres, parcela de equipamiento comunitario y 10% del aprovechamiento lucrativo concretado en el derecho edificatorio de 3,8 Viviendas ó 543,37 m², o su compensación económica por aplicación del valor urbanístico reflejado en el anexo correspondiente.

Urbanización de los espacios cedidos de vialidad y espacios libres.

E) U.E.5.

- Superficie: 14.000 m².
- Número de viviendas: 35 viv.
- Aprovechamiento total: 4.900 m².
- Uso característico: Residencial
- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento.

Se situará, en todo caso, en Planta Baja de los edificios de tipología de bloque.

- Desarrollo: Proyecto de reparcelación y Proyecto de Urbanización.

- Obligaciones: Cesiones obligatorias y gratuitas de vialidad, espacios libres, parcela de equipamiento comunitario y 10% del aprovechamiento lucrativo concretado en el derecho edificatorio de 3,50 Viviendas ó 490 m² o su compensación económica por aplicación del valor urbanístico reflejado en el anexo correspondiente.

Urbanización de los espacios cedidos de vialidad y espacios libres.

F) U.E.6.

- Superficie: 5.050 m².
- Número de viviendas: 12 viv.
- Aprovechamiento total: 1.737,50 m².
- Uso característico: Residencial
- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento.

Se situará, en todo caso, en Planta Baja de los edificios de tipología de bloque.

- Desarrollo: Proyecto de reparcelación y Proyecto de Urbanización.

- Obligaciones: Cesiones obligatorias y gratuitas de vialidad, espacios libres, parcela de equipamiento comunitario y 10% del aprovechamiento lucrativo concretado en 1,2 m², ó 173,75 m², o su compensación económica por aplicación del valor urbanístico reflejado en el anexo correspondiente.

Urbanización de los espacios cedidos de vialidad y espacios libres.

G) U.E.7.

- Superficie: 3.080 m².
- Número de viviendas: 8 viv.
- Aprovechamiento total: 1.078 m².
- Uso característico: Residencial

emateko obligazioa. Eraikuntzarako eskubidean, ondoko hauek zehaztuko dira: 3,9 etxebizitza edo 552,3 m² edo, ekonomia aldetiko konpentsazioa, hain zuzen, eranskinak jasotzen duen urteroko eguneraketatan jasotzen den hirigintza- balioa aplikatu ondokoa.

Emandako bide- gune eta gune libreak hiritar bihurtzea.

D) 4. EU:

- Azalera: 15.525 m².
- Etxebizitza- kopurua: 38 etxebizitza.
- Guztizko probetxamendua: 5.433.75 m².
- Berezko erabilera: egoitzazkoa.
- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.

- Garapena: birpartzelazio- proiektua eta Hirigintza proiektua.

- Obligazioak: bideak, gune libreak, elkarteko ekipamendura- ko lurzorua eta irabazizko probetxamenduaren %10a dohain emateko obligazioa. Eraikuntzarako eskubidean, ondoko hauek zehaztuko dira: 3,8 etxebizitza edo 543,37 m² edo, ekonomia aldetiko konpentsazioa, hain zuzen, eranskinak jasotzen duen urteroko eguneraketatan jasotzen den hirigintza- balioa aplikatu ondokoa.

Emandako bide- gune eta gune libreak hiritar bihurtzea.

E) 5. EU:

- Azalera: 14.000 m².
- Etxebizitza- kopurua: 35 etxebizitza.
- Guztizko probetxamendua: 4.900 m².
- Berezko erabilera: egoitzazkoa.
- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.

- Garapena: birpartzelazio- proiektua eta Hirigintza proiektua.

- Obligazioak: bideak, gune libreak, elkarteko ekipamendura- ko lurzorua eta irabazizko probetxamenduaren %10a dohain emateko obligazioa. Eraikuntzarako eskubidean, ondoko hauek zehaztuko dira: 3,50 etxebizitza edo 490 m² edo, ekonomia aldetiko konpentsazioa, hain zuzen, eranskinak jasotzen duen urteroko eguneraketatan jasotzen den hirigintza- balioa aplikatu ondokoa.

Emandako bide- gune eta gune libreak hiritar bihurtzea.

F) 6. EU:

- Azalera: 5.050 m².
- Etxebizitza- kopurua: 12 etxebizitza.
- Guztizko probetxamendua: 1.737.50 m².
- Berezko erabilera: egoitzazkoa.
- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.

- Garapena: birpartzelazio- proiektua eta Hirigintza proiektua.

- Obligazioak: bideak, gune libreak, elkarteko ekipamendura- ko lurzorua eta irabazizko probetxamenduaren %10a dohain emateko obligazioa. Eraikuntzarako eskubidean, ondoko hauek zehaztuko dira: 1,2 m² etxebizitza edo 173.75 m²edo, ekonomia aldetiko konpentsazioa, hain zuzen, eranskinak jasotzen duen urteroko eguneraketatan jasotzen den hirigintza- balioa aplikatu ondokoa.

Emandako bide- gune eta gune libreak hiritar bihurtzea.

G) 7. EU:

- Azalera: 3.080 m².
- Etxebizitza- kopurua: 8 etxebizitza.
- Guztizko probetxamendua: 1.078 m².
- Berezko erabilera: egoitzazkoa.

- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento. Se situará, en todo caso, en Planta Baja de los edificios de tipología de bloque.

- Desarrollo: Proyecto de reparcelación y Proyecto de Urbanización.

- Obligaciones: Cesiones obligatorias y gratuitas de vialidad, espacios libres, parcela de equipamiento comunitario y 10% del aprovechamiento lucrativo concretado en el derecho edificatorio de 0,8 viviendas ó 107,80 m², o su compensación económica por aplicación del valor urbanístico reflejado en el anexo correspondiente.

Urbanización de los espacios cedidos de vialidad y espacios libres.

H) U.E.8.

- Superficie: 9.830 m².

- Número de viviendas: 24 viv.

- Aprovechamiento total: 3.440 m².

- Uso característico: Residencial

- Uso complementario: 10% máximo del aprovechamiento. Se situará, en todo caso, en Planta Baja de los edificios de tipología de bloque.

- Desarrollo: Proyecto de reparcelación y Proyecto de Urbanización.

- Obligaciones: Cesiones obligatorias y gratuitas de vialidad, espacios libres, parcela de equipamiento comunitario y 10% del aprovechamiento lucrativo concretado en el derecho edificatorio de 2,4 Viviendas ó 344,00 m², o su compensación económica por aplicación del valor urbanístico reflejado en el anexo correspondiente.

Urbanización de los espacios cedidos de vialidad y espacios libres.

TITULO V

PLAN DE ETAPAS

Capítulo 1.- Plan de Etapas

Artículo 166.- Dadas las características de iniciativa urbanística y de gestión municipal el plan de etapas que se señala debe considerarse como orientativo.

Artículo 167.- El programa de desarrollo urbano se establece sobre las Unidades de Ejecución en las Areas siguientes:

- Salinillas de Buradón - Ensanche I

- Labastida - Ensanche III

El programa de desarrollo oferta, por tanto, exclusivamente a los ámbitos ofertados, por actuaciones por el sistema de cooperación.

Artículo 168.- El programa establece dos etapas generales, coincidentes con el 1º y 2º cuatrienios.

Artículo 169.- Programa de Desarrollo Urbano

1ª ETAPA (1er Cuatrienio : 98-99-00-01)

Residencial

* Salinillas de Buradón:

U.E. 1 45 viviendas

U.E. 2 52 viviendas

U.E. 3 20 viviendas

* Labastida:

Casco Histórico:

U.E. 1 8 viviendas

Ensanche E-I:

U.E. 1 20 viviendas

U.E. 2 35 viviendas

Ensanche E-III:

Urbano: U.E. 1 82 Viviendas

U.E. 3 39 viviendas

U.E. 4 38 viviendas

U.E. 5 35 viviendas

U.E. 6 12 viviendas

- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.

- Garapena: birpartzelazio- proiektua eta Hirigintza proiektua.

- Obligazioak: bideak, gune libreak, elkarteko ekipamendura- ko lurzorua eta irabazizko probetxamenduaren %10a dohain emateko obligazioa. Eraikuntzarako eskubidean, ondoko hauek zehaztuko dira: 0,8 etxebizitza edo 107,80 m² edo, ekonomia aldetiko konpentsazioa, hain zuzen, eranskinak jasotzen duen urteroko eguneraketatan jasotzen den hirigintza- balioa aplikatu ondokoa.

Emandako bide- gune eta gune libreak hiritar bihurtzea.

H) 8. EU:

- Azalera: 9.830 m².

- Etxebizitza- kopurua: 24 etxebizitza.

- Guztizko probetxamendua: 3.440 m².

- Berezko erabilera: egoitzazkoa.

- Erabilera osagarriak: probetxamenduaren %10a hartuko dute eta eraikinetako behe- oinean kokatuko dira.

- Garapena: birpartzelazio- proiektua eta Hirigintza proiektua.

- Obligazioak: bideak, gune libreak, elkarteko ekipamendura- ko lurzorua eta irabazizko probetxamenduaren %10a dohain emateko obligazioa. Eraikuntzarako eskubidean, ondoko hauek zehaztuko dira: 2,4 etxebizitza edo 344 m² edo, ekonomia aldetiko konpentsazioa, hain zuzen, eranskinak jasotzen duen urteroko eguneraketatan jasotzen den hirigintza- balioa aplikatu ondokoa.

Emandako bide- gune eta gune libreak hiritar bihurtzea.

V. TITULUA

LANALDI-EGITAMUA

1. kapitulua.- Lanaldi-egitama.

166. artikulua.- Hirigintza-ekimena eta udal kudeaketaren ezaugarriak direla medio, lanaldi-egitamuak hartaratzeko xede hutsa izango du.

167. artikulua.- Hiri-garapenerako programa, ondoko eremuetako Egikaritz- unitateetan ezartzen da:

- Buradon Gatzaga - I. hedagunea.

- Bastida - II. hedagunea.

Beraz, garapenerako programa, soilik lankidetzarako egikaritz- sistema ematen den eremuetan aplikatuko da.

168. artikulua.- Programak bi epe orokorrak ezartzen ditu, hain zuzen, 1. eta 2. laurtekoekin bat datozenak.

169. artikulua.- Hiri Garapenerako programa.

1. EPEA (1. laurtekoa: 98- 99- 00- 01)

Egoitzazkoa

* Buradon Gatzaga:

EU. 1 45 etxebizitza.

EU. 2 52 etxebizitza.

EU. 3 20 etxebizitza

* Bastida

Gune Historikoa:

EU. 1 8 etxebizitza

H- I hedagunea:

EU. 1 20 etxebizitza

EU. 2 35 etxebizitza

H- III hedagunea:

Hirikoa: EU. 1 82 etxebizitza

EU 3 39 etxebizitza

EU 4 38 etxebizitza

EU 5 35 etxebizitza

EU 6 12 etxebizitza

Apto para Urbanizar: SR1 62 viviendas
 TOTAL N° VIVIENDAS: 403 viviendas
 2ª ETAPA (2º Cuatrienio: 01-02-03-04)
 Residencial
 * Labastida:
 Ensanche E-I:
 U.E. 3 6 viviendas
 U.E. 4 6 viviendas
 U.E. 5 6 viviendas
 Ensanche E-II:
 U.E. 1 20 viviendas
 Ensanche E-III:
 Urbano: U.E. 2 11 viviendas
 U.E. 7 8 viviendas
 U.E. 8 24 viviendas
 Apto para Urbanizar:
 SR1 207 viviendas
 SR2 57 viviendas
 TOTAL N° VIVIENDAS: 345 viviendas

Artículo 170.- La iniciativa del 60% de la propiedad del Suelo incluido en una Unidad o Sector podrá solicitar modificación del sistema de actuación, lo que llevará implícito la inclusión de la solicitud y como consecuencia la modificación del Plan de Etapas, en su caso.

Artículo 171.- 1) La modificación de los límites de una Unidad o Sector, llevará consigo el resultado de aprovechamientos y obligaciones y con ello un posible resituación en cuanto a las dos etapas señaladas.

2) De cualquier forma el aprovechamiento y obligaciones definitivos serán los resultantes de aplicar los coeficientes sobre la superficie real existente, comprobada mediante documentación topográfica legitimada.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

1.951

Anuncio de licitación

En cumplimiento del artículo 122 y siguientes del texto del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones vigentes en materia de Régimen Local, se expone al público durante el plazo de ocho días el pliego de cláusulas administrativas particulares que ha de regir en el concurso público que se convoca en el presente anuncio.

Dentro del expresado plazo podrán presentarse reclamaciones, que serán resueltas por la Diputación Foral de Alava.

Transcurrido dicho plazo, no podrán ser admisibles las reclamaciones fundadas en infracción determinante de anulación del pliego o de alguna de sus cláusulas, pero quedarán a salvo las impugnaciones basadas en vicio de nulidad (artículo 63 de la Ley 13/1995, de 18 de mayo).

Al mismo tiempo, al amparo del párrafo 2 del citado artículo 122 y siguientes del texto del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se anuncia concurso público, si bien la licitación quedará aplazada cuando resulte necesario, en el supuesto de que se formularan reclamaciones contra el pliego de cláusulas administrativas particulares.

1. ENTIDAD ADJUDICADORA.

a) Organismo: Diputación Foral de Alava. Departamento de Obras Públicas y Urbanismo. Dirección de Obras Públicas. Servicio de Planificación, Proyectos y Obras.

b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Obras Públicas.

c) Número de expediente: 98/G-74.

Hirigintzarako gai: EA 62 etxebizitza
 GUZTIRA: 403 etxebizitza
 2. EPEA (2. laurtekoa: 01- 02- 03- 03)
 Egoitzazkoa
 * Bastida:
 H- I hedagunea:
 EU. 3 6 etxebizitza.
 EU. 4 6 etxebizitza.
 EU 5 6 etxebizitza.
 H- II hedagunea:
 EU. 1 20 etxebizitza.
 H- III hedagunea:
 Hirikoa: EU 2 11 etxebizitza.
 EU. 7 8 etxebizitza.
 EU. 8 24 etxebizitza.
 Hirigintzarako gai:
 1. EA 207 etxebizitza.
 2. EA 57 etxebizitza.
 GUZTIRA: 345 etxebizitza.

170. artikulua.- Unitate edo Alor baten barne dagoen Lurzoruaren jabetza- ekimenaren %60ak, egikaritze- sistemaren aldaketa eska dezake, eskaerarekin batera, noski, eta horrekin batera, hala balegokio, Lanaldi- egitamuaren aldaketa ere.

171. artikulua.- 1) Unitate edo Alor baten aldaketak, probetxamendu eta obligazioen aldaketa erortzen du eta horrekin batera, adierazitako bi epeei dagokienez, birkokapena ere.

2) Edozein kasutan ere, behin- betiko probetxamenduak, koefizienteak jadanik dagoen benetako azaleretan aplikatu ondoren lortutakoak izango dira. Adierazitako azalera- benetako- tasuna legeztatutako dokumentazio topografikoaren bidez egiaz- tatuko da.

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

1.951

Lizitazio iragarpena

781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak, apirilaren 18koa, Toki Jaurbide arloan indarrean zeuden lege-xedapenen Testu Bategina onetsi zuena, 122. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoa betez, iragarpen honetan deitutako lehiaketa publikoa arautu behar duten klausula ekonomiko-administratiboen pleguak jarriko dira zortzi eguneko epean.

Aipaturiko epearen barruan erreklamazioak aurkez daitezke, Arabako Foru Aldundiak ebatziko dituenak.

Aipaturiko epea igarota pleguen edo klausularen baten deuseztapenean oinarritutako erreklamaziorik ez da onartuko; hala ere, deuseztasun akatsean oinarritutako aurkapenak onartuko dira (maiatzaren 18ko 13/1995 Legearen 63. artikulua).

Aldi berean, 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak 122. artikuluan 2 atalean eta hurrengoetan xedatutakoaren arabera, lehiaketa publikoa iragartzen da; hala ere, lizitazioa atzera daiteke beharrezkoa denean, berriazko administrazio-klausulen pleguaren aurka erreklamaziorik aurkeztuz gero.

1. ERAKUNDE ADJUDIKATZAILEA.

a) Erakundea: Arabako Foru Aldundia. Herrilan eta Hirigintza Saila. Herrilan Zuzendaritza. Plangintza, Proiektua eta Obra Zerbitzua.

b) Espedientea izapidetzen duen bulegoa: Herrilan Bulegoa.

c) Espedientearen zenbakia: 98/G-74.

2. OBJETO DEL CONTRATO.

a) Descripción del objeto: "Proyecto de construcción de acondicionamiento y mejora de la carretera A-132, p.k. 37,500 a p.k. 38,900 y reordenación de las intersecciones con la carretera A-126 y acceso a Santa Cruz de Campezo".

b) División por lotes y número: No procede.

c) Lugar de ejecución: A-132 Santa Cruz de Campezo.

d) Plazo de ejecución: Seis meses.

3. TRAMITACION, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACION.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso sin admisión previa.

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACION: Importe total: 167.213.716 pesetas (1.004.974,67 euros).

5. GARANTIAS: Provisional: No.

6. OBTENCION DE DOCUMENTACION E INFORMACION.

a) Entidad: Negociado de Obras Públicas. Dirección de Obras Públicas. Departamento de Obras Públicas y Urbanismo.

b) Domicilio: Plaza de la Provincia, 4 - 5ª. planta.

c) Localidad y código postal: 01001 Vitoria-Gasteiz.

d) Teléfono: 945-181818 (ext. 2860, 2244 u 2245).

e) Fax: 945-181891.

f) Fecha límite de obtención de documentación e información: Veintiséis días naturales contados a partir del día siguiente a la publicación del anuncio en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

7. REQUISITOS ESPECIFICOS DEL CONTRATISTA.

a) Clasificación:

Grupo A; Subgrupo 2; Categoría d

Grupo B; Subgrupo 2; Categoría d

Grupo G; Subgrupo 4; Categoría e

b) Otros requisitos: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares.

8. PRESENTACION DE LAS OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACION.

a) Fecha límite de presentación: A las 14:00 horas de los veintiséis días naturales contados a partir del día siguiente a la publicación del anuncio en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

b) Documentación a presentar: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación:

1.ª Entidad: En la Sección de Registro General de la Diputación Foral de Alava.

2.ª Domicilio: Plaza de la Provincia, 5 - bajo.

3.ª Localidad y código postal: 01001 Vitoria-Gasteiz.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Noventa días desde la apertura de las ofertas.

e) Admisión de variantes (concurso): No.

9. APERTURA DE LAS OFERTAS.

a) Entidad: Diputación Foral de Alava.

b) Domicilio: Plaza de la Provincia, 4 - 5ª. planta.

c) Localidad: Vitoria-Gasteiz.

d) Fecha: Tercero de los días hábiles siguientes al último para la recepción de ofertas. En el supuesto de que el día de la apertura de plicas corresponda a un sábado, el acto será trasladado al siguiente día hábil.

e) Hora: Diez horas.

10. OTRAS INFORMACIONES: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. GASTOS DE ANUNCIOS: A cargo del adjudicatario.

Vitoria-Gasteiz, 16 de marzo de 2000.— El Diputado General, RAMON RABANERA RIVACOBA.— El Diputado Foral Titular del Departamento de Obras Públicas y Urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

2. KONTRATUAREN XEDEA.

a) Xedearen deskribapena: "37,500 p.k.tik 38,900 p.k.ra doan A-132 errepidea egokitzeko eta hobetzeko eta A-126 errepidearekin eta Santi Kurutze Kanpezuko sarbidearekin dituen bidegurutzak berrantolatze proiektua".

b) Erlokako banaketa eta kopurua: ez dagokio.

c) Beteazteko tokia: A-132 Santi Kurutze Kanpezu.

d) Beteazteko epea: 6 hilabete.

3. IZAPIDETZA, PROZEDURA ETA ADJUDIKATZEKO MODUA.

a) Izapidetza: ohikoa.

b) Prozedura: irekia.

c) Modua: lehiaketa, alde zurretiko onarpenik gabe.

4. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA: zenbatekoa guztira: 167.213.716 pezeta (1.004.974,67 euro).

5. BERMEAK: behin-behinekoa: ez.

6. AGIRIAK ETA ARGIBIDEAK LORTZEA.

a) Erakundea: Herrilan Bulegoa. Herrilan Zuzendaritza. Herrilan eta Hirigintza Saila.

b) Helbidea: Probintzia plaza, 4 - 5.a solairua.

c) Herria eta posta kodea: 01001 Vitoria/Gasteiz.

d) Telefonoa: 945-181818 (luz. 2860, 2244 edo 2245).

e) Faxa: 945-181891.

f) Agiriak eta argibideak lortzeko azken data: iragarpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den biharamunik hasita hogeita sei egun naturaleko epea.

7. KONTRATARIAREN BERARIAZKO BALDINTZAK.

a) Sailkapena:

A taldea; 2 azpitaldea; d kategoria.

B taldea; 2 azpitaldea; d kategoria.

G taldea; 4 azpitaldea; e kategoria.

b) Bestelako baldintzak: berariazko administrazio klausulen plegua ikus bedi.

8. PARTE HARTZEKO ESKAERAK EDO ESKABIDEAK AURKEZTEA.

a) Aurkezteko azken data: iragarpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den biharamunik hasita, hogeita seigarren eguneko 14:00ak.

b) Aurkeztu beharreko agiriak: berariazko administrazio-klausulen plegua ikus bedi.

c) Aurkezteko tokia:

1.goa. Erakundea: Arabako Foru Aldundiaren Erroldategi Orokorra.

2.a. Helbidea: Probintzia plaza, 5 - behea.

3.a. Herria eta posta kodea: 01001 Vitoria/Gasteiz.

d) Noiz arte lizitatzailak mantendu behar du bere eskaintza (lehiaketa): eskaintzak irekitzen direnetik laurogeita hamar eguneko epean.

e) Aldaeren onarpenik (lehiaketa): ez.

9. ESKAINTZAK IREKITZEA.

a) Erakundea: Arabako Foru Aldundia.

b) Helbidea: Probintzia plaza, 4 - 5. solairua.

c) Herria: Vitoria/Gasteiz.

d) Data: eskaintzak jasotzeko epearen azkenengotik hiru-garren lanegunera. Eskabideak irekitzeko eguna larunbata balitz, ekitaldia hurrengo lanegunera igaroko litzateke.

e) Ordua: 10:00ak.

10. BESTELAKO ARGIBIDEAK: berariazko administrazio klausulen plegua ikus bedi.

11. IRAGARPENAREN GASTUAK: adjudikatariaren kontura.

Vitoria/Gasteiz, 2000ko martxoaren 16a.— Diputatu nagusia, RAMON RABANERA RIVACOBA.— Herrilan eta Hirigintza Saileko foru diputatua, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

1.949

Anuncio de adjudicación

1. ENTIDAD ADJUDICADORA.
 - a) Organismo: Diputación Foral de Alava. Departamento de Obras Públicas y Urbanismo. Dirección de Obras Públicas. Servicio de Aguas.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Obras Públicas.
 - c) Número de expediente: 99/15.
 2. OBJETO DEL CONTRATO.
 - a) Tipo de contrato: Obras.
 - b) Descripción del objeto: "Proyecto de Abastecimiento de agua potable a los municipios de Basquiñuelas, Vitoria, Arreo, Paúl, Arbígano y Salinas de Añana - Fase I".
 - c) Lote: No procede.
 - d) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava número 8 de 19 de enero de 2000 con el número de anuncio 00-53.
 3. TRAMITACION, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACION.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Forma: Concurso sin admisión previa.
 4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACION: Importe total: 120.914.236 pesetas (726.709,19 euros).
 5. ADJUDICACION.
 - a) Fecha: 14 de marzo de 2000.
 - b) Contratista: Construcciones Itola, S.A. Calle Burgos, 7. 01002 - Vitoria-Gasteiz. N.I.F. A-01031368
 - c) Nacionalidad: Española.
 - d) Importe de adjudicación: 99.028.759 pesetas (595.174,83 euros).
 - e) Resolución de adjudicación: Acuerdo del Consejo de Diputados 184/2000.
- Vitoria-Gasteiz, 15 de marzo de 2000.— El Diputado General, RAMON RABANERA RIVACOBA.— El Diputado Foral titular del Departamento de Obras Públicas y Urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

1.950

Anuncio de adjudicación

1. ENTIDAD ADJUDICADORA.
 - a) Organismo: Diputación Foral de Alava. Departamento de Obras Públicas y Urbanismo. Dirección de Obras Públicas. Servicio de Planificación, Proyectos y Obras.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Obras Públicas.
 - c) Número de expediente: 99/G-73.
2. OBJETO DEL CONTRATO.
 - a) Tipo de contrato: Obras.
 - b) Descripción del objeto: "Proyecto de acceso peatonal desde el pueblo de Urbina hasta su cementerio (Alava)".
 - c) Lote: No procede.
 - d) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava número 135 de 17 de noviembre de 1999 con el número de anuncio 99-7.607.
3. TRAMITACION, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACION.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Forma: Concurso sin admisión previa.

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

1.949

Adjudikazio iragarpena

1. ERAKUNDE ADJUDIKATZAILEA.
 - a) Erakundea. Arabako Foru Aldundia. Herrilan eta Hirigintza Saila. Herrilan Zuzendaritza. Ur Zerbitzua.
 - b) Espedientea izapidetzen duen bulegoa: Herrilan Bulegoa.
 - c) Espedientearen zenbakia: 99/15.
 2. KONTRATUAREN XEDEA.
 - a) Kontratu mota: obrak.
 - b) Xedearen deskribapena: "Basquiñuelas, Vitoria, Arreo, Paul, Arbigano eta Gesaltza-Añanako udalerrriak edateko urez hornitzeko proiektua- I. aldia".
 - c) Erloa: ez dagokio.
 - d) Lizitazioaren iragarpena argitaratu zen aldizkari edo egunkari ofiziala eta data: 2000ko urtarrilaren 19ko 8 zenbakidun Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALA; iragarpenaren zenbakia 00-53 da.
 3. IZAPIDETZA, PROZEDURA ETA ADJUDIKATZEKO MODUA.
 - a) Izapidetza: ohikoa:
 - b) Prozedura: irekia.
 - c) Modua: alde zurretiko onarpenik gabeko lehiaketa.
 4. LIZITAZIOAREN ONARRIZKO AURREKONTUA: zenbatekoa guztira: 120.914.236 pezeta (726.709,19 euro).
 5. ADJUDIKAZIOA.
 - a) Data: 2000ko martxoaren 14a.
 - b) Kontrataria: Construcciones Itola, S.A. Burgos kalea, 7. 01002 Vitoria/Gasteiz. I.F.Z. A-01031368
 - c) Nazionalitatea: espainiarra.
 - d) Adjudikazioaren zenbatekoa: 99.028.759 pezeta (595.174,83 euro).
 - e) Adjudikazioaren ebazpena: Diputatuen Kontseiluaren 184/2000 Erabakia.
- Vitoria/Gasteiz, 2000ko martxoaren 15a.— Diputatu nagusia, RAMON RABANERA RIVACOBA.— Herrilan eta Hirigintza Saileko foru diputatua, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

1.950

Adjudikazio iragarpena

1. ERAKUNDE ADJUDIKATZAILEA.
 - a) Erakundea. Arabako Foru Aldundia. Herrilan eta Hirigintza Saila. Herrilan Zuzendaritza. Plangintza, Proiektu eta Obra Zerbitzua.
 - b) Espedientea izapidetzen duen bulegoa: Herrilan Bulegoa.
 - c) Espedientearen zenbakia: 99/G-73.
2. KONTRATUAREN XEDEA.
 - a) Kontratu mota: obrak.
 - b) Xedearen deskribapena: "Urbina herritik hilerriraino oinezkoentzako bidearen proiektua".
 - c) Erloa: ez dagokio.
 - d) Lizitazioaren iragarpena argitaratu zen aldizkari edo egunkari ofiziala eta data: 1999ko azaroaren 17ko 135 zenbakidun Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALA; iragarpenaren zenbakia 99-7.607 da.
3. IZAPIDETZA, PROZEDURA ETA ADJUDIKATZEKO MODUA.
 - a) Izapidetza: ohikoa.
 - b) Prozedura: irekia.
 - c) Modua: alde zurretiko onarpenik gabeko lehiaketa.

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACION: Importe total: 45.130.217 pesetas (271.238,07 euros).
5. ADJUDICACION
- a) Fecha: 14 de marzo de 2000.
- b) Contratista: Copalsa - calle Heraclio Fournier, 4B - 1º 01006 Vitoria-Gasteiz y N.I.F. A-01007889.
- c) Nacionalidad: Española.
- d) Importe de adjudicación: 44.954.500 pesetas (270.181,99 euros).
- e) Resolución de adjudicación: Acuerdo del Consejo 182/00.

Vitoria-Gasteiz, 15 de marzo de 2000.— El Diputado General, RAMON RABANERA RIVACOBIA.— El Diputado Foral titular del Departamento de Obras Públicas y Urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

1.952

Anuncio de licitación

En cumplimiento del artículo 122 y siguientes del texto del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones vigentes en materia de Régimen Local, se expone al público durante el plazo de ocho días el pliego de cláusulas administrativas particulares que ha de regir en el concurso público que se convoca en el presente anuncio.

Dentro del expresado plazo podrán presentarse reclamaciones, que serán resueltas por la Diputación Foral de Alava.

Transcurrido dicho plazo, no podrán ser admisibles las reclamaciones fundadas en infracción determinante de anulación del pliego o de alguna de sus cláusulas, pero quedarán a salvo las impugnaciones basadas en vicio de nulidad (artículo 63 de la Ley 13/1995, de 18 de mayo).

Al mismo tiempo, al amparo del párrafo 2 del citado artículo 122 y siguientes del texto del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se anuncia concurso público, si bien la licitación quedará aplazada cuando resulte necesario, en el supuesto de que se formulasen reclamaciones contra el pliego de cláusulas administrativas particulares.

1. ENTIDAD ADJUDICADORA.

a) Organismo: Diputación Foral de Alava. Departamento de Obras Públicas y Urbanismo. Dirección de Obras Públicas. Servicio de Aguas.

b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Obras Públicas.

c) Número de expediente: 97/85.

2. OBJETO DEL CONTRATO.

a) Descripción del objeto: "Proyecto de abastecimiento de aguas a Valluerca y Quintanilla desde Acebedo".

b) División por lotes y número: No procede

c) Lugar de ejecución: Valluerca y Quintanilla.

d) Plazo de ejecución (meses): Cinco meses.

3. TRAMITACION, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACION.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso sin admisión previa.

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACION: Importe total: 52.462.386 pesetas (315.305,29 euros).

5. GARANTIAS: Provisional: No.

6. OBTENCION DE DOCUMENTACION E INFORMACION.

a) Entidad: Negociado de Obras Públicas. Dirección de Obras Públicas. Departamento de Obras Públicas y Urbanismo.

b) Domicilio: Plaza de la Provincia, 4 - 5ª planta.

c) Localidad y código postal: 01001 Vitoria-Gasteiz.

d) Teléfono: 945-181818 (ext. 2860 u 2245).

e) Fax: 945-181891.

4. LIZITAZIOAREN ONARRIZKO AURREKONTUA: zenbatekoa guztira: 45.130.217 pezeta (271.238,07 euro).

5. ADJUDIKAZIOA.

a) Data: 2000ko martxoaren 14a.

b) Kontrataria: Copalsa. Heraclio Hournier kalea, 4B - 1goa. 01006 Vitoria/Gasteiz. I.F.Z. A-01007889.

c) Nazionalitatea: espainiarra.

d) Adjudikazioaren zenbatekoa: 44.954.500 pezeta (270.181,99 euro).

e) Adjudikazioaren ebazpena: Kontseiluaren 182/00 Erabakia.

Vitoria/Gasteiz, 2000ko martxoaren 15a.— Diputatu nagusia, RAMON RABANERA RIVACOBIA.— Herrilan eta Hirigintza Saileko foru diputatua, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

1.952

Lizitazio iragarpena

781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak, apirilaren 18koa, Toki Jaurbide arloan indarrean zeuden lege-xedapenen Testu Bategina onetsi zuena, 122. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoa betez, iragarpen honetan deitutako lehiaketa publikoa arautu behar duten klausula ekonomiko-administratiboen pleguak jarriko dira zortzi eguneko epean.

Aipaturiko epearen barruan erreklamazioak aurkez daitezke, Arabako Foru Aldundiak ebaztuko dituenak.

Aipaturiko epea igarota pleguen edo klausularen baten deuseztapenean oinarritutako erreklamaziorik ez da onartuko; hala ere, deuseztasun akatsean oinarritutako aurkapenak onartuko dira (maiatzaren 18ko 13/1995 Legearen 63. artikulua).

Aldi berean, 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak 122. artikuluan 2 atalean eta hurrengoetan xedatutakoaren arabera, lehiaketa publikoa iragartzen da; hala ere, lizitazioa atzera daiteke beharrezkoa denean, berariazko administrazio-klausulen pleguaren aurka erreklamaziorik aurkeztuz gero.

1. ERAKUNDE ADJUDIKATZAILEA.

a) Erakundea: Arabako Foru Aldundia. Herrilan eta Hirigintza Saila. Herrilan Zuzendaritza. Ur Zerbitzua.

b) Espedientea izapidetzen duen bulegoa: Herrilan Bulegoa.

c) Espedientearen zenbakia: 97/85.

2. KONTRATUAREN XEDEA.

a) Xedearen deskribapena: "Acebedotik Valluerca eta Quintanilla urez hornitzeko proiektua".

b) Erlokako banaketa eta kopurua: ez dagokio.

c) Betearazteko tokia: Valluerca eta Quintanilla.

d) Betearazteko epea (hilabeteak): bost hilabete.

3. IZAPIDETZA, PROZEDURA ETA ADJUDIKATZEKO MODUA.

a) Izapidetza: ohikoa.

b) Prozedura: irekia.

c) Modua: lehiaketa, alde zurretiko onarpenik gabe.

4. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA: zenbatekoa guztira: 52.462.386 pezeta (315.305,29 euro).

5. BERMEAK: behin-behinekoa: ez.

6. AGIRIAK ETA ARGIBIDEAK LORTZEA.

a) Erakundea: Herrilan Bulegoa. Herrilan Zuzendaritza. Herrilan eta Hirigintza Saila.

b) Helbidea: Probintzia plaza, 4 - 5.a solairua.

c) Herria eta posta kodea: 01001 Vitoria/Gasteiz.

d) Telefonoa: 945-181818 (luz. 2860 edo 2245).

e) Faxa: 945-181891.

f) Fecha límite de obtención de documentación e información: Veintiséis días naturales contados a partir del día siguiente a la publicación del anuncio en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

7. REQUISITOS ESPECIFICOS DEL CONTRATISTA.

a) Clasificación (grupos, subgrupos y categoría): Grupo E, Subgrupo 1, Categoría d.

b) Otros requisitos: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares.

8. PRESENTACION DE LAS OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACION.

a) Fecha límite de presentación: A las 14:00 horas de los veintiséis días naturales contados a partir del día siguiente a la publicación del anuncio en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

b) Documentación a presentar: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación:

1.ª Entidad: En la Sección de Registro General de la Diputación Foral de Alava.

2.ª Domicilio: Plaza de la Provincia, 5 - bajo.

3.ª Localidad y código postal: 01001 Vitoria-Gasteiz.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Noventa días desde la apertura de las ofertas.

e) Admisión de variantes (concurso): No.

9. APERTURA DE LAS OFERTAS.

a) Entidad: Diputación Foral de Alava.

b) Domicilio: Plaza de la Provincia, 4 - 5ª planta.

c) Localidad: Vitoria-Gasteiz.

d) Fecha: Tercero de los días hábiles siguientes al último para la recepción de ofertas. En el supuesto de que el día de la apertura de plicas corresponda a un sábado, el acto será trasladado al siguiente día hábil.

e) Hora: Diez horas.

10. OTRAS INFORMACIONES: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. GASTOS DE ANUNCIOS: A cargo del adjudicatario.

Vitoria-Gasteiz, 16 de marzo de 2000.— El Diputado General, RAMON RABANERA RIVACOBA.— El Diputado Foral titular del Departamento Obras Públicas y Urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIIVILLA.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

1.953

Anuncio de adjudicación

1. ENTIDAD ADJUDICADORA.

a) Organismo: Diputación Foral de Alava. Departamento de Obras Públicas y Urbanismo. Dirección de Obras Públicas. Servicio de Aguas.

b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Obras Públicas.

c) Número de expediente: 99/89.

2. OBJETO DEL CONTRATO.

a) Tipo de contrato: Obras.

b) Descripción del objeto: "Proyecto de ampliación de abastecimiento de agua a Artziniega".

c) Lote: No procede.

d) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava número 133 de 12 de noviembre de 1999 con el número de anuncio 99-7417.

3. TRAMITACION, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACION.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso sin admisión previa.

f) Agiriak eta argibideak lortzeko azken data: iragarpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den biharamunetik hasita hogeita sei egun naturaleko epea.

7. KONTRATARIAREN BERARIAZKO BALDINTZAK.

a) Sailkapena (taldeak, azpitaldeak eta kategoría): E taldea, 1 azpitaldea, d kategoría

b) Bestelako baldintzak: berariazko administrazio klausulen plegua ikus bedi.

8. PARTE HARTZEKO ESKAERAK EDO ESKABIDEAK AURKEZTEA.

a) Aurkezteko azken data: iragarpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den biharamunetik hasita, hogeita seigarren eguneko 14:00ak.

b) Aurkeztu beharreko agiriak: berariazko administrazio-klausulen plegua ikus bedi.

c) Aurkezteko tokia:

1.goa. Erakundea: Arabako Foru Aldundiaren Erroldategi Orokorra.

2.a. Helbidea: Probintzia plaza, 5 - behea.

3.a. Herria eta posta kodea: 01001 Vitoria/Gasteiz.

d) Noiz arte lizitatzailerak mantendu behar du bere eskaintza (lehiaketa): eskaintzak irekitzen direnetik laurogeita hamar eguneko epean.

e) Aldaeren onarpenik (lehiaketa): ez.

9. ESKAINTZAK IREKITZEA.

a) Erakundea: Arabako Foru Aldundia.

b) Helbidea: Probintzia plaza, 4 - 5. solairua.

c) Herria: Vitoria/Gasteiz.

d) Data: eskaintzak jasotzeko epearen azkenengotik hirugarren lanegunear. Eskabideak irekitzeko eguna larunbata balitz, ekitaldia hurrengo lanegunera igaroko litzateke.

e) Ordua: 10:00ak.

10. BESTELAKO ARGIBIDEAK: berariazko administrazio klausulen plegua ikus bedi.

11. IRAGARPENAREN GASTUAK: adjudikatariaren kontura.

Vitoria/Gasteiz, 2000ko martxoaren 16a.— Diputatu nagusia, RAMON RABANERA RIVACOBA.— Herrilan eta Hirigintza Saileko foru diputatua, ANTONIO AGUILAR MEDIIVILLA.

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

1.953

Adjudikazio iragarpena

1. ERAKUNDE ADJUDIKATZAILEA

a) Erakundea: Arabako Foru Aldundia. Herrilan eta Hirigintza Saila. Herrilan Zuzendaritza. Ur Zerbitzua.

b) Espedientea izapidetzen duen bulegoa: Herrilan Bulegoa.

c) Espedientearen zenbakia: 99/89.

2. KONTRATUAREN XEDEA.

a) Kontratu mota: obrak.

b) Xedearen deskribapena: "Artziniegako ur-hornidura zabaltzeko proiektua".

c) Erloa: ez dagokio.

d) Lizitazioaren iragarpena argitaratu zen aldizkari edo egunkari ofiziala eta data: 1999ko azaroaren 12ko 133 zenbakidun Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALA; iragarpenaren zenbakia 99-7.417 da.

3. IZAPIDETZA, PROZEDURA ETA ADJUDIKATZEKO MODUA.

a) Izapidetza: ohikoa:

b) Prozedura: irekia.

c) Modua: alde zuzenetik onarpenik gabeko lehiaketa.

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACION: Importe total: 87.504.979 pesetas (525.915,52 euros).

5. ADJUDICACION.

a) Fecha: 14 de marzo de 2000.

b) Contratista: Obras Públicas Onaindia, S.A. calle Artapadura (esq. Aguirrelanda), s/n - 01012 Vitoria-Gasteiz. N.I.F. A-01036920

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 77.300.923 pesetas (464.587,90 euros).

e) Resolución de adjudicación: Acuerdo del Consejo de Diputados 183/00.

Vitoria-Gasteiz, 17 de marzo de 2000.— El Diputado General, RAMON RABANERA RIVACOBA.— El Diputado Foral titular del Departamento de Obras Públicas y Urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIAYILLA.

DEPARTAMENTO DE JUVENTUD Y DEPORTE

2.072

Anuncio de licitación

1.- ENTIDAD ADJUDICADORA: Diputación Foral de Alava. Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Deportes del Departamento de Juventud y Deporte.

Número de Expediente: 00/28-1.

2.- OBJETO DEL CONTRATO: Realización del Servicio de Promoción del Deporte Escolar Deporte Recreativo y Federado en Televisión.

Plazo de ejecución: Desde la adjudicación hasta el 31 de diciembre de 2000.

3.- TRAMITACION, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACION: Por procedimiento de urgencia, abierto y mediante concurso.

4.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACION: Importe total, I.V.A. incluido: 4.500.000 pesetas / 27.045,54 euros.

5.- GARANTIAS.

Provisional: 90.000 pesetas/ 540,91 euros.

Definitiva: 180.000 pesetas/ 1.081,82 euros.

6.- OBTENCION DE DOCUMENTACION E INFORMACION:

a) Dependencia: Servicio de Deportes.

b) Domicilio: Plaza de la Provincia, número 5-3º.

c) Localidad y Código postal: Vitoria-Gasteiz, 01001.

d) Teléfono 945181818 ext. 2883.

7.- REQUISITOS ESPECIFICOS DEL CONTRATISTA:

a) Clasificación: No se requiere.

b) Otros requisitos: Solvencia económica, financiera y técnica.

8.- PRESENTACION DE OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACION:

a) Fecha límite de presentación: En el plazo de 13 días naturales desde el siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

b) Documentación a presentar: La que figura en el pliego de bases administrativas.

c) Lugar de presentación: En el Registro General de la Diputación Foral de Alava, sito en la Plaza de la Provincia número 5 planta baja C.P. 01001, de Vitoria-Gasteiz.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Hasta su adjudicación.

9.- APERTURA DE OFERTAS: En la Sala de Remates de la Diputación Foral de Alava, a las 12 horas del segundo día hábil siguiente al de la finalización del plazo de presentación de plicas.

10.- OTRAS INFORMACIONES: Ver pliego de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas.

11.- GASTOS DE ANUNCIOS: Por cuenta del adjudicatario.

Vitoria-Gasteiz, a 24 de marzo de 2000.— El Diputado Foral titular del Departamento de Juventud y Deporte, PABLO ALEJANDRO MOSQUERA MATA.

4. LIZITAZIOAREN ONARRIZKO AURREKONTUA: zenbatekoa guztira: 87.504.979 pezeta (525.915,52 euro).

5. ADJUDIKAZIOA.

a) Data: 2000ko martxoaren 14a.

b) Kontrataria: Obras Públicas Onaindia, S.A. Artapadura kalea, (Agirrelanda bazt) z/g. 01012 Vitoria/Gasteiz. I.F.Z. A-01036920

c) Nazionalitatea: espainiarra.

d) Adjudikazioaren zenbatekoa: 77.300.923 pezeta (464.587,90 euro).

e) Adjudikazioaren ebazpena: Diputatuen Kontseiluaren 183/2000 Erabakia.

Vitoria/Gasteiz, 2000ko martxoaren 17a.— Diputatu nagusia, RAMON RABANERA RIVACOBA.— Herrilan eta Hirigintza Saileko foru diputatua, ANTONIO AGUILAR MEDIAYILLA.

GAZTERIA ETA KIROL SAILA

2.072

Lizitazio iragarpena

1.- ENTITATE ADJUDIKATZAILEA: Arabako Foru Aldundia. Espedientea izapidetu duen bulegoa: Gazteria eta Kirol Saileko Kirol Zerbitzua.

Espediente zenbakia: 00/28-1.

2.- KONTRATUAREN HELBURUA: Tebistan Eskola Kirola, Jolas Kirola eta Federazio Kirola sustatzeko zerbitzua burutzea.

Zerbitzua burutzeko epea: Esleipena ematen den egunetik 2000ko abenduaren 31raino.

3.- IZAPIDEAK, PROZEDURA ETA ADJUDIKATZEKO ERA: Prozedura irekia eta presakoa erabiliko da, eta lehiaketa bidez burutuko da.

4.- LIZITAZIOARAKO OINARRIZKO AURREKONTUA: Zenbatekoa, guztira, BEZ barne: 4.500.000 pezeta / 27.045,54 euro.

5.- BERMEAK.

Behin behinekoa: 90.000 pezeta/ 540,91 euro.

Behin betikoa: 180.000 pezeta/ 1.081,82 euro.

6.- AGIRIAK ETA INFORMAZIOA JASOTZEA:

a) Bulegoa: Kirol Zerbitzua.

b) Helbidea: Provincia plaza, 5-3. solairua.

c) Herria eta posta kodea: Vitoria-Gasteiz, 01001.

d) Telefonoa: 945181818, luz. 2883.

7.- KONTRATISTAREN BALDINTZA BEREZIAK:

a) Saillapena: Ez da behar.

b) Bestelako baldintzak: Kaudimen osoa izatea, ekonomia aldetik, finantziario aldetik eta teknika aldetik.

8.- ESKAINTZAK EDO PARTIZIPAZIO ESKABIDEAK AURKEZTEA:

a) Aurkezteko azken eguna: Iragarpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo 13 egun naturaletan.

b) Aurkeztu beharreko agiriak: Administrazio oinarrien pligan azaltzen direnak.

c) Non aurkeztu: Arabako Foru Aldundiaren Errolda Orokorrean, Probintzia plaza, 5 zenbakia, behea, Vitoria-Gasteiz, P.K. 01001.

d) Lizitazaitzailek eskaintza nahitaez mantendu behar duen epea: Adjudikatu arte.

9.- ESKAINTZAK IREKITZEA: Arabako Foru Aldundiko Erremate Aretoan, plikak aurkezteko epea amaitu eta hurrengo bigarren laneguneko 12:00etan.

10.- BESTELAKO INFORMAZIOAK: Ikusi administrazio eta agindu teknikoaren klausulen plegua.

11.- IRAGARPEN GASTUAK: Adjudikazaitzailearen kargu.

Vitoria/Gasteiz, 2000ko martxoaren 24a.— Gazteria eta Kirol Saileko foru diputatua, PABLO ALEJANDRO MOSQUERA MATA.

ADMINISTRACION LOCAL DEL TERRITORIO HISTORICO DE ALAVA ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN TOKI ADMINISTRAZIOA

AYUNTAMIENTOS

ARAMAIO

1.957

Anuncio

Mediante Decreto de Alcaldía 46/00, se aprobó el siguiente pliego de condiciones económico-administrativas y técnicas quedando expuestos al público a los efectos de que puedan presentarse frente al mismo, en el plazo de ocho días a partir del siguiente hábil a la publicación en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, y ante esta Corporación, las reclamaciones que se estimen oportunas.

Simultáneamente y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 79 de la Ley 13/95 de Contratos de las Administraciones Públicas, se anuncia Concurso, si bien las licitaciones se aplazarán cuando resulte necesario, en el supuesto de que se formulen reclamaciones frente al pliego de condiciones.

Anuncio del concurso para la licitación de la obra de "Ejecución de las Obras de Restauración al uso circulatorio del camino rural de Arexola"

1. ENTIDAD ADJUDICADORA:

a) Organismo: Ayuntamiento de Aramaio.

2. OBJETO DEL CONTRATO.

a) Descripción del objeto: Ejecución de las obras de "Ejecución de las Obras de Restauración al uso circulatorio del camino rural de Arexola".

b) Lugar de ejecución: Aramaio.

c) Plazo de ejecución: 5 meses.

3. TRAMITACION, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACION.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACION: Importe total: 19.027.856 pesetas.

5. GARANTIAS.

a) Provisional: 380.557 pesetas.

b) Definitiva: 761.111 pesetas.

6. OBTENCION DE DOCUMENTACION E INFORMACION.

a) Entidad: Ayuntamiento de Aramaio.

b) Domicilio: Bizente Goikoetxea, 1.

c) Localidad y código postal: Aramaio 01160.

d) Teléfono: 945-445016.

e) Telefax: 945-445356.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Cuatro días antes de la finalización del plazo de presentación de ofertas.

7. REQUISITOS ESPECIFICOS DEL CONTRATISTA: a) Clasificación: Grupo G, Subgrupo 6

8. PRESENTACION DE OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACION.

a) Fecha límite de presentación: En el plazo de 26 días naturales desde el siguiente a aquél en que aparezca el anuncio en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

b) Documentación a presentar: La que figure en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación:

1ª Entidad: Ayuntamiento de Aramaio

2ª Domicilio: Bizente Goikoetxea, 1

3ª Localidad y código postal: Aramaio 01160

UDALAK

ARAMAIO

1.957

Iragarpena

46/00 Alkatzetza Dekretuaren bidez baldintza ekonomiko-administratibo eta teknikoaren plegua onetsi zen eta jendaurrean jarri zen, interesatuek zortzi eguneko epean, Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den hurrengo lanegunetik hasita, honen aurka eta Gorporazio honen aurrean egokitzat hartzen dituzten erreklamazioak aurkez ditzaten.

Aldi berean, eta 13/95 Legeak, Herri Administrazioen Kontratuena, 79. artikuluan xedatutakoa betez, lehiaketa iragartzen da; hala ere, lizitazioa atzera daiteke beharrezkoa denean, baldintzen pleguaren aurka erreklamazioak aurkeztuz gero.

Arexolako landa-bidean ibilgailuak ibili daitezzen zaharberri-zetako obren lizitazioaren lehiaketa iragartzea.

1. ERAKUNDE ADJUDIKATZAILEA:

a) Erakundea: Aramaio Udalak.

2. KONTRATUAREN XEDEA.

a) Xedearen deskribapena: "Arexolako landa-bidean ibilgailuak ibili daitezzen zaharberri-zetako obrak betearaztea"

b) Betearazteko lekua: Aramaio.

c) Betearazteko epea: 5 hilabete.

3. IZAPIDETZA, PROZEDURA ETA ADJUDIKATZEKO MODUA.

a) Izapidetza: ohikoa.

b) Prozedura: irekia.

c) Modua: lehiaketa.

4. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA: zenbatekoa guztira: 19.027.856 pezeta.

5. BERMEAK.

a) Behin-behinekoa: 380.557 pezeta.

b) Behin-betiko: 761.111 pezeta.

6. AGIRIAK ETA ARGIBIDEAK LORTZEA.

a) Erakundea: Aramaio Udalak.

b) Helbidea: Bizente Goikoetxea, 1.

c) Herria eta posta kodea: Aramaio 01160.

d) Telefonoa: 945-445016.

e) Telefaxa: 945-445356.

f) Agiriak eta argibideak lortzeko azken data: eskaintzak aurkezteko epea bukatu baino lau egun lehenago.

7. KONTRATARIAREN BERARIAZKO BALDINTZAK: a) Sailkapena: G taldea, 6 azpitaldea.

8. PARTE HARTZEKO ESKAERAK EDO ESKAINTZAK AURKEZTEA.

a) Aurkezteko azken data: iragarpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen denetik 26 egun naturalerako epean.

b) Aurkeztu beharreko agiriak: berariazko administrazio-klausulen pleguan agertzen dena.

c) Aurkezteko tokia:

1.goa. Erakundea: Aramaio Udalak.

2.a. Helbidea: Bizente Goikoetxea, 1.

3.a. Herria eta posta kodea: Aramaio 01160.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Hasta la adjudicación.

9. APERTURA DE OFERTAS.

a) Fecha: Siguiente hábil a la finalización del plazo para presentación de proposiciones.

b) Hora: 11:00

10. GASTOS DE ANUNCIOS: Serán de cuenta del adjudicatario.

En Aramaio, a 13 de marzo de 2000.— El Alcalde-Presidente, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

BERANTEVILLA

2.008

Edicto

Por don Ignacio Santos Garduño se ha formulado solicitud de licencia municipal para la instalación de Almacén de exposición y venta de bricolaje, conforme a Proyecto de actividad redactado por el Ingeniero Técnico Industrial don Carlos Delcourt Corral en la parcela número 42 del Polígono Industrial de Berantevilla.

De conformidad con lo establecido en el artículo 58.2 de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección de Medio Ambiente del País Vasco, se hace público, a fin de que quienes se consideren afectados por la mencionada actividad, puedan formular las alegaciones u observaciones que estimen oportunas, en el plazo de 15 días hábiles, a contar desde el siguiente hábil a la publicación de este Edicto en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Berantevilla, a 20 de marzo de 2000.— La Alcaldesa, AMAIA MARTINEZ ALFONSO.

BERANTEVILLA

2.009

Edicto

Por Subcontratación de Proyectos Aeronáuticos, S.A. se ha formulado solicitud de licencia municipal para la instalación de Ampliación de Nave de Industria de Construcción de Componentes Aeronáuticos, conforme a Proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial don Gonzalo Elua Sicilia en las parcelas número 8, 9 y 10 del Polígono Industrial de Berantevilla.

De conformidad con lo establecido en el artículo 58.2 de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección de Medio Ambiente del País Vasco, se hace público, a fin de que quienes se consideren afectados por la mencionada actividad, puedan formular las alegaciones u observaciones que estimen oportunas, en el plazo de 15 días hábiles, a contar desde el siguiente hábil a la publicación de este Edicto en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Berantevilla, a 20 de marzo de 2000.— La Alcaldesa, AMAIA MARTINEZ ALFONSO.

ELBURGO

2.040

Anuncio

Concurso para licitación de la obra "Urbanización de Arbullo-2ª fase-pavimentación"

1. ENTIDAD ADJUDICADORA: Ayuntamiento de Elburgo.

2. OBJETO DEL CONTRATO: "Urbanización de Arbullo-2ª fase-pavimentación"

Plazo de ejecución: Dos meses.

3. TRAMITACION, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN.

Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento: Abierto.

Forma: Concurso.

d) Noiz arte lizitatzailleak mantendu behar du bere eskaintza: adjudikazioa arte.

9. ESKAINTZAK IREKITZEA.

a) Data: proposamenak aurkezteko epea bukatzen denaren hurrengo laneguna.

b) Ordua: 10:00ak.

10. IRAGARPENEN GASTUAK: adjudikatariaren kontura.

Aramaio, 2000ko martxoaren 13a.— Alkate-udalbatzaburua, IÑAKI NAFARRATE KORTABARRIA.

BERANTEVILLA

2.008

Ediktua

Ignacio Santos Garduño jaunak udal baimena eskatu du Berantevillako industrialdeko 42 zenbakiko partzelan brikolajea erakusteko eta saltzeko biltegi bat jarri ahal izateko. Jardueraren proiektua Carlos Delgacourt Corral industria ingeniari tekniko jaunak idatzi du.

Argitara ematen dena 3/1998 Legeak, otsailaren 27koa, Euskal Herriko Ingurugiro Babesteko Orokorra, 58.2 artikuluan xedatutakoa betez, erreferentziako jarduerak nolabait eragiten dituela uste duten horiek idatziz eta Udalaren Idazkaritzan egokitzen hartzen dituzten oharpenak aurkez ditzaten, 15 laneguneko epean, iediktu hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIAlean argitaratzen den hurrengo lanegunetik hasita.

Argitara ematen dena guztiek jakin dezaten.

Berantevilla, 2000ko martxoaren 20a.— Alkatea, AMAIA MARTINEZ ALFONSO.

BERANTEVILLA

2.009

Ediktua

Subcontratación de Proyectos Aeronáuticos, S.A. enpresak udal lizentzia eskatu du Osagarri Aeronautikoak Egiteko Industria Pabilioia handitu ahal izateko. Proiektua Gonzalo Elua Sicilia ingeniari teknikoak idatzi du, eta industria Berantevillako Industri Poligonoan, 8, 9 eta 10 zenbakietako lursailetan ezarri nahi da.

Euskal Herriko Ingurumenaren Babesari buruzko Legeak -otsailaren 27ko 3/1998 Legea-, 58.2 artikuluan ezarritakoari jarraituz, espedientea jendaurrean azalduko da hamabost (15) lanegunetz, ediktu hau argitaratu eta hurrengo lanegunetik aurrera kontatzen hasita. Ezarri nahi den jardueraren dela eta, nolabaiteko kaltea izan dezaketenez egoki irizitako alegazioak edo oharra aurkez ditzakete epe horretan.

Hori guztia argitaratzen da denek jakin dezaten.

Berantevilla, 2000ko martxoaren 20a.— Alkatea, AMAIA MARTINEZ ALFONSO.

BURGELU

2.040

Iragarpena

"Arburuko urbanizazioaren 2. aldia-zolua jartzeko" obraren lizitaziorako lehiaketa.

1. ERAKUNDE ADJUDIKATZAILEA: Burgeluko Udala.

2. KONTRATUAREN XEDEA: "Arburuko urbanizazioaren 2. aldia-zolua jartzea"

Betearazteko epea: bi hilabete.

3. IZAPIDETZA, PROZEDURA ETA ADJUDIKATZEKO MODUA.

Izapidetza: ohikoa.

Prozedura: irekia.

Modua: lehiaketa.

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACION: Importe total: 38.047.014 pesetas.
5. GARANTIAS.
Provisional: 760.940 pesetas.
Definitiva: 1.521.881 pesetas.
6. OBTENCION DE DOCUMENTACION E INFORMACION.
Ayuntamiento de Elburgo, Avda. Burlegu número 17, 01192-Elburgo. 945-420713 y Sistemas Arco. Calle San Antonio número 16, 01005-Vitoria-Gasteiz.
7. REQUISITOS ESPECIFICOS DEL CONTRATISTA. Clasificación: Grupo G, subgrupo 6, categoría D.
8. PRESENTACION DE LAS OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACION.
Fecha límite de presentación: en el plazo de 26 días naturales desde el siguiente a aquél en que aparezca el anuncio en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.
Documentación a presentar: la que figura en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
Lugar de presentación:
- Ayuntamiento de Elburgo de 10:30 a 13:30 horas de lunes a viernes.
- Domicilio: Avda. Burgelu número 17. Elburgo-01192.
9. APERTURAS DE OFERTAS: El cuarto día hábil siguiente a la finalización del plazo de presentación de las ofertas.
10. GASTOS DE ANUNCIOS: Serán de cuenta del adjudicatario.
En Elburgo, a 22 de marzo de 2000.— El Alcalde, PEDRO FDEZ. DE LAPENA LZ. DE LACALLE.

VALLE DE ARANA**2.014****Edicto**

Por Pedro y Javier San Vicente Corres se solicita licencia para instalación y funcionamiento de la actividad de bar-restaurante en calle Montoza, 4 de San Vicente de Arana.

Lo que se hace público en cumplimiento de lo establecido en el artículo 58.2 de la Ley 3/98, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, a fin de que quienes se consideren afectados por la actividad puedan formular las alegaciones que estimen oportunas en el plazo de quince días, contados a partir del siguiente al de la publicación de este edicto en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

Valle de Arana, 8 de marzo de 2000.— El Alcalde, RAFAEL GOMEZ DE SEGURA ARRONIZ.

VITORIA-GASTEIZ

DEPARTAMENTO DE HACIENDA, PATRIMONIO Y PRESUPUESTOS

Servicio de Gestión de Tributos

2.029**Anuncio**

Liquidaciones con deuda tributaria con imposibilidad de practicar la notificación de forma personalizada a los interesados.

Doña Carmen Escobar Soca, Jefa del Servicio de Gestión de Tributos del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz, de conformidad con el artículo 120.5 de la Norma Foral General Tributaria de Alava, ante la imposibilidad de practicar la notificación de forma personalizada a los interesados.

HAGO SABER: Que por el Concejal-Delegado del Area de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos, en virtud de las facultades que, por Decreto de Alcaldía de 15 de noviembre de 1996, le fueron delegadas, ha girado las siguientes liquidaciones con deuda tributaria:

NOMBRE/IDENTIFICACION SOCIAL IZENA/ELKARTEAREN IZENA	D.N.I./N.I.F. N.A.N./I.F.Z.	CONCEPTO AZALPENA	NUM. RECIBO ORD. ZK.	REF. ERREF.	PERIODO ALDIA
ALANGUA FORONDA ELENA CARMEN	16268424-H	IMPTO OBRA	1999-08- 10.764	2.496	00-00-0000/00-00-0000
ALEGRIA ALONSO JUAN JESUS	16257794-Z	IMPTO OBRA	1999-08- 10.791	2.524	00-00-0000/00-00-0000

4. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA: zenbatekoa guztira: 38.047.014 pezeta.

5. BERMEAK

Behin-behinekoa: 760.940 pezeta.

Behin-betikoa: 1.521.881 pezeta.

6. AGIRIAK ETA ARGIBIDEAK LORTZEA.

Burgeluko Udala, Burgelu etor. 17, 01192-Burgelu. 945-420713 eta Sistemas Arco. San Antonio kalea 16, 01005 Vitoria/Gasteiz.

7. KONTRATARIAREN BERARIAZKO BALDINTZAK. Sailka pena: G taldea, 6 azpitaldea, D kategoria.

8. PARTE HARTZEKO ESKAERAK ETA ESKABIDEAK AURKEZTEA.

Aurkezteko azken data: 26 egun naturaleko epean, iragarpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den biharamunetik hasita.

Aurkeztu beharreko agiriak: berariazko administrazio-klausulen pleguan agertzen dena.

Aurkezteko tokia:

- Burgeluko Udalean, 10:30etik 13:30a arte, astelehenetik ostirala arte.

- Helbidea. Burgelu etor. 17. Burgelu-01192.

9. ESKAINTZAK IREKITZEA: eskaintzak aurkezteko epea bukatzen denetik laugarren lanegunean.

10. IRAGARPENEN GASTUAK: adjudikatariaren kontura izango dira.

Burgelu, 2000ko martxoaren 22a.— Alkatea, PEDRO FDEZ. DE LAPENA LZ. DE LACALLE.

HARANA**2.014****Ediktua**

Pedro eta Javier San Vicente Corres jaunek Haranako Montoza kaleko 4an taberna-jatetxe bat instalatzeko eta funtzionamenduan jartzeko baimena eskatu dute.

Argitara ematen dena 3/98 Legeak, otsailaren 27koa, Euskal Herriko Ingurugiro Babesteko Orokorra, 58.2 artikuluan xedatutakoa betez, erreferentziako jarduerak nolabait eragiten dituela uste duten horiek egokitzat hartzen dituzten oharpenak aurkez ditzaten, 15 eguneko epean, ediktu hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den biharamunetik hasita.

Harana, 2000ko martxoaren 8a.— Alkatea, RAFAEL GOMEZ DE SEGURA ARRONIZ.

VITORIA/GASTEIZ

HAZIENDA, ONDARE ETA AURREKONTU SAILA

Zergen Gestiorako Zerbitzua

2.029**Iragarpena**

Interesdunei jakinarazpen pertsonalik ezin egin izan zaienezko zerga-zorrak dituzten kitapenak.

Nik, Carmen Escobar Soca, Vitoria-Gasteizko Udaleko Zergen Gestiorako Zerbitzuko buru naizen honek, Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 120.5 artikulua ildotik, ezinezkoa izan denez interesatuei jakinarazpena pertsonalki iritsaraztea, honako hau.

JAKINARAZTEN DUT: Hacienda, Ondare eta Aurrekontu Arloko zinegotzi ordezkariak, 1996ko azaroaren 15eko Alkatetzaren Dekretuaren bitartez aitortutako ahalmenaz baliatuz, zergazorrei buruzko ondorengo kitapenak bideratu ditu:

NOMBRE/IDENTIFICACION SOCIAL IZENA/ELKARTEAREN IZENA	D.N.I./N.I.F. N.A.N./I.F.Z.	CONCEPTO AZALPENA	NUM. RECIBO ORD. ZK.	REF. ERREF.	PERIODO ALDIA
ALVAREZ CRUZ TOMAS	76071345-H	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.348	4.322	31-01-1994/22-10-1999
ALZAGA CALDEVILLA JOSE JAVIER	16263276-E	IMPTO OBRA	1999-08- 10.762	2.494	00-00-0000/00-00-0000
ANCIN ARANGUREN MIGUEL	30584592-C	P.SERVICIO	1999-08- 10.972	968	00-00-0000/00-00-0000
ANTUNEZ FERNANDEZ AVELINO	34934585-T	VIA PUBLIC	1999-08- 11.050	5.785	06-10-1999/30-10-1999
ARBOSA GUTIERREZ GREGORIO	71241080-Y	P.SERVICIO	1999-08- 11.016	1.012	00-00-0000/00-00-0000
ARBOSA MARTINEZ DE ITURRATE IGNACIO	16293181-G	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.152	4.118	10-04-1997/08-10-1999
ARMENDARIZ NAVAS JOSE JAVIER	14571236-T	P.SERVICIO	1999-08- 11.612	1.032	00-00-0000/00-00-0000
ASIA ALFOMBRAS, S.L.	B0129180-6	URBANISTIC	1999-08- 10.934	39	00-00-0000/00-00-0000
ASLA LASTRA CRISTOBAL	11924233-K	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.217	4.184	30-12-1994/30-09-1999
AZCARATE TARTAS JOSU	15378820-P	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.262	4.231	16-02-1989/28-10-1999
AZOFRA BUSTO JOSE ANTONIO	16272872-G	P.SERVICIO	1999-08- 10.998	994	00-00-0000/00-00-0000
BARANCO ORTEGA JUAN PEDRO	08555205-X	IMPTO OBRA	1999-08- 10.801	2.534	00-00-0000/00-00-0000
BARBERO JORGE DAVID	11628474-L	P.SERVICIO	1999-08- 10.940	936	00-00-0000/00-00-0000
BARBERO JORGE DAVID	11628474-L	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.353	4.327	30-05-1991/22-10-1999
BARBERO JORGE DAVID	11628474-L	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.354	4.328	30-05-1991/22-10-1999
BARBERO JORGE DAVID	11628474-L	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.355	4.329	30-05-1991/22-10-1999
BARBERO JORGE DAVID	11628474-L	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.356	4.330	06-04-1987/22-10-1999
BARBERO JORGE DAVID	11628474-L	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.357	4.331	06-04-1987/22-10-1999
BARBERO JORGE DAVID	11628474-L	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.358	4.332	06-04-1987/22-10-1999
BARBERO JORGE DAVID	11628474-L	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.359	4.333	06-04-1987/22-10-1999
BRITO DOBLADO MIGUEL	48912340-B	P.SERVICIO	1999-08- 11.607	1.027	00-00-0000/00-00-0000
CAMBRONERO MUÑOZ JOSE MIGUEL	16257098-P	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.120	4.086	01-10-1997/07-06-1999
CANALONES OLARIZU S.A.	B0127341-6	IMPTO OBRA	1999-08- 11.542	2.696	00-00-0000/00-00-0000
CDAD PROP ADRIANO VI 3	H0113865-0	P.SERVICIO	1999-08- 10.945	941	00-00-0000/00-00-0000
CDAD PROP FRANCISCO JAVIER LANDABURU 20	H0121980-7	IMPTO OBRA	1999-08- 11.458	2.609	00-00-0000/00-00-0000
CDAD PROP FUEROS 24	H0123076-2	VIA PUBLIC	1999-08- 11.031	5.763	29-09-1999/29-09-1999
CIARRUSTA GORDEJUELA SALUSTIANO	16158725-Y	P.SERVICIO	1999-08- 11.648	1.068	00-00-0000/00-00-0000
CO.PROP.ZAPATERIA 3	4260-003-	IMPTO OBRA	1999-08- 11.562	2.716	00-00-0000/00-00-0000
CONSTRUCCIONES CIGOITIA, S.L.	B0116628-9	IMPTO OBRA	1999-08- 10.777	2.510	00-00-0000/00-00-0000
CONSTRUCCIONES TRIGAS LOPEZ S.L.	B0122524-2	VIA PUBLIC	1999-08- 11.060	5.795	15-10-1999/22-10-1999
CORTA BEISTEGUI MARIA TERESA	16259794-J	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.244	4.213	10-07-1997/11-10-1999
DA COSTA MANECA LUIS	0003354399-2	P.SERVICIO	1999-08- 10.964	960	00-00-0000/00-00-0000
DE CELIS SERRANO ANA MARIA	16276552-G	IMPTO OBRA	1999-08- 10.855	2.589	00-00-0000/00-00-0000
DIAZ DE OTAZU GIMENEZ DE ABERASTURI OSCAR	16253674-B	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.225	4.194	14-02-1997/28-10-1999
DIEZ CORTES PEDRO	16451872-H	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.161	4.127	29-03-1983/07-10-1999
DISEÑO DESARROLLOS TACTICAS S.L.	B0113042-6	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.294	4.265	28-06-1995/18-06-1999
DOMINGUEZ IZQUIERDO PEDRO	16298089-J	IMPTO OBRA	1999-08- 11.453	2.604	00-00-0000/00-00-0000
ECHEVERRIA FERRERUELA ARACELI	16276452-L	IMPTO OBRA	1999-08- 10.687	2.414	00-00-0000/00-00-0000
ESCARZA FERNANDEZ C.B.	E0105570-6	VIA PUBLIC	1999-08- 11.067	5.802	20-10-1999/28-11-1999
ESPARZA OBRAS Y PROYECTOS S.L.	B0115865-8	VIA PUBLIC	1999-08- 11.068	5.803	01-10-1999/31-10-1999
ESPIÑO HERNANDEZ CONSUELO	18598209-H	P.SERVICIO	1999-08- 11.647	1.067	00-00-0000/00-00-0000
ESTRADA MARTINEZ JUAN CRUZ	16231202-X	P.SERVICIO	1999-08- 10.999	995	00-00-0000/00-00-0000
EUGENIO RODRIGUEZ ROSADO PROMOCION Y CONSTRUC.	A0103730-8	VIA PUBLIC	1999-08- 11.036	5.768	02-11-1999/02-11-1999
FERNANDEZ ALONSO JOSE MARCOS	16258604-L	IMPTO OBRA	1999-08- 11.510	2.663	00-00-0000/00-00-0000
FERNANDEZ ZUÑIGA ALFREDO	72614031-H	P.SERVICIO	1999-08- 11.665	1.085	00-00-0000/00-00-0000
FERNANDEZ ZUÑIGA ALFREDO	72614031-H	P.SERVICIO	1999-08- 11.671	1.091	00-00-0000/00-00-0000
FOURNIER ARTES GRAFICAS S.A.	A0113613-4	B.URBANA	1999-08- 10.647	108.730	01-01-1999/31-12-1999
FOURNIER ARTES GRAFICAS S.A.	A0113613-4	B.URBANA	1999-08- 10.648	108.730	01-01-1998/31-12-1998
FOURNIER ARTES GRAFICAS S.A.	A0113613-4	B.URBANA	1999-08- 10.649	108.730	01-01-1997/31-12-1997
FOURNIER ARTES GRAFICAS S.A.	A0113613-4	B.URBANA	1999-08- 10.650	108.730	01-01-1996/31-12-1996
FRANCO RAMIREZ ARTURO	72561194-N	VIA PUBLIC	1999-08- 11.070	5.805	19-10-1999/22-10-1999
GAISAN CORUJO ROBERTO	16251433-R	P.SERVICIO	1999-08- 11.600	1.020	00-00-0000/00-00-0000
GALLARDO LECHE JUAN CARLOS	16248418-E	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.382	4.357	11-03-1986/20-10-1999
GAMBARA S A L	A0104584-8	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.106	4.071	15-02-1989/07-10-1999
GARCIA FERNANDEZ JOSE RAMON	16218251-P	P.SERVICIO	1999-08- 11.667	1.087	00-00-0000/00-00-0000
GARCIA GOMEZ ISABEL	16208393-V	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.138	4.104	13-07-1994/14-10-1999
GIL MERINO JUAN	16171996-Y	P.SERVICIO	1999-08- 11.017	1.013	00-00-0000/00-00-0000
GIMENEZ CANTABRANA MARIA CARMEN	16188792-N	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.118	4.084	28-09-1974/27-08-1998
GIMENEZ HERRERO FERNANDO	16303884-N	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.714	4.416	27-05-1996/03-11-1999
GOCHICOA MORENO PILAR	16302004-H	IMPTO OBRA	1999-08- 10.713	2.442	00-00-0000/00-00-0000
GOMEZ LOPEZ MARCELO	43628940-X	P.SERVICIO	1999-08- 11.637	1.057	00-00-0000/00-00-0000
GUTIERREZ TORRES FRANCISCA	16264038-W	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.346	4.320	21-04-1994/15-10-1999
HERNANDEZ HERNANDEZ MARIA LUCIA	44154018-K	P.SERVICIO	1999-08- 11.014	1.010	00-00-0000/00-00-0000
HERNANDEZ SIERRA GONZALO	16224720-Z	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.377	4.352	18-01-1977/02-11-1999
HERNANDEZ SIERRA GONZALO	16224720-Z	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.378	4.353	18-01-1977/02-11-1999
HERRAN CORNEJO ANGEL	16294326-E	P.SERVICIO	1999-08- 10.988	984	00-00-0000/00-00-0000
INVEKTRA XXI, S.L.	B2067805-8	I.V.T.N.U.	1999-08-11.246	4.215	23-05-1990/29-10-1999
ITURRIETA UGALDE JOSE ANGEL	16206489-E	P.SERVICIO	1999-08-11.628	1.048	00-00-0000/00-00-0000
JIMENEZ GABARRI JOSE ANTONIO	13292723-B	P.SERVICIO	1999-08-10.941	937	00-00-0000/00-00-0000
JIMENEZ GABARRI JOSE ANTONIO	13292723-B	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.297	4.269	18-05-1982/22-10-1999
JIMENEZ LOZANO BASILIO	16298002-H	IMPTO OBRA	1999-08- 10.788	2.521	00-00-0000/00-00-0000
LAFUENTE CARCAMO PEDRO JOSE	16233211-H	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.141	4.107	05-12-1990/11-10-1999
LAYRO S.A.	A0100552-9	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.260	4.229	31-12-1978/19-10-1999
LAYRO S.A.	A0100552-9	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.322	4.294	31-12-1978/21-10-1999

NOMBRE/IDENTIFICACION SOCIAL IZENA/ELKARTEAREN IZENA	D.N.I./N.I.F. N.A.N./I.F.Z.	CONCEPTO AZALPENA	NUM. RECIBO ORD. ZK.	REF. ERREF.	PERIODO ALDIA
LAYRO S.A.	A0100552-9	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.323	4.295	31-12-1978/21-10-1999
LAYRO S.A.	A0100552-9	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.364	4.338	31-12-1978/30-06-1999
LAYRO S.A.	A0100552-9	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.365	4.339	31-12-1978/09-11-1999
LOPEZ DE IPIÑA GONZALEZ JESUS	16236994-Y	IMPTO OBRA	1999-08- 10.842	2.576	00-00-0000/00-00-0000
LOPEZ SANCHEZ MARCIANO	07811217-A	IMPTO OBRA	1999-08- 11.461	2.612	00-00-0000/00-00-0000
M & A SOCIEDAD CIVIL	G0127359-8	P.SERVICIO	1999-08- 10.943	939	00-00-0000/00-00-0000
MAIZTEGUI MUÑIZ JOSE	72564868-Y	P.SERVICIO	1999-08- 11.616	1.036	00-00-0000/00-00-0000
MANZANEDO EXTREMIANA CARMEN	16385117-D	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.216	4.183	15-12-1976/07-09-1997
MARIN OLABE JUAN CARLOS	72725159-X	VIA PUBLIC	1999-08- 11.081	5.818	05-10-1999/05-10-1999
MARTINEZ DE CESTAFE ALVAREZ LUIS	16244450-X	P.SERVICIO	1999-08- 10.987	983	00-00-0000/00-00-0000
MARTINEZ MARAZUELA JESUS MARIA	16205713-M	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.167	4.133	17-04-1972/18-06-1999
MARTINEZ PEREZ ROSALIA	72431356-D	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.321	4.293	16-02-1989/28-01-1999
MARTOS PEÑAS ROSA MARIA	16236056-B	P.SERVICIO	1999-08- 11.656	1.076	00-00-0000/00-00-0000
MENENDEZ ALEGRIA IÑIGO	16055370-J	P.SERVICIO	1999-08- 10.971	967	00-00-0000/00-00-0000
MOLDON SANTIAGO ELOY	16273449-Y	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.387	4.362	28-12-1993/09-11-1999
MOLDON SANTIAGO ELOY	16273449-Y	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.388	4.363	28-12-1993/09-11-1999
MUÑOZ ORTEGA MARIA CORAL	31825744-T	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.206	4.173	09-03-1993/21-10-1999
NANIN PEREZ ANTONIO	34231128-K	IMPTO OBRA	1999-08- 10.719	2.448	00-00-0000/00-00-0000
NISO GARCIA LUIS MIGUEL	16267119-R	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.376	4.351	18-10-1988/28-10-1999
OBRAS Y CONSTRUCCIONES HARRILUR, S.L.	B0127173-3	VIA PUBLIC	1999-08- 11.085	5.822	18-10-1999/22-10-1999
ORTIZ DE URBINA GARAYALDE ALEJANDRO	16158537-W	P.SERVICIO	1999-08- 11.010	1.006	00-00-0000/00-00-0000
PADRONES RUIZ DE ANGULO JOSE JAVIER	16245466-Z	IMPTO OBRA	1999-08- 10.820	2.553	00-00-0000/00-00-0000
PASTOR MARTIN ROSA	16274560-J	VIA PUBLIC	1999-08- 11.087	5.824	01-10-1999/30-10-1999
PATIÑO BALBIN LUIS MIGUEL	44677910-L	P.SERVICIO	1999-08- 11.609	1.029	00-00-0000/00-00-0000
PAYA FRASQUET CARMEN	16301010-J	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.345	4.319	04-07-1997/04-11-1999
PEREZ DE ARENAZA LECHE ENEKA	18601569-C	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.747	4.452	09-05-1997/14-10-1999
PEREZ DE NANCLARES ITURRALDE ESTELA	44683684-C	IMPTO OBRA	1999-08- 10.692	2.419	00-00-0000/00-00-0000
PESCADOS J.B. S.A	A0102760-6	APERTURA	1999-08- 11.590	534	27-07-1999/27-07-1999
PHANSE VALBUENA PRADIP JAGADISH	44675807-D	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.256	4.225	30-10-1997/08-10-1999
REMUÑAN VIANA ARGIMIRO	16199713-P	P.SERVICIO	1999-08- 11.666	1.086	00-00-0000/00-00-0000
RESA IBÁÑEZ ARTEMIO	16128668-X	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.209	4.176	25-02-1970/21-10-1999
RESA RESA MANUEL	15744913-X	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.137	4.103	11-07-1983/15-10-1999
RODEIRO CASAS ALBERTO	32640163-N	IMPTO OBRA	1999-08- 11.481	2.632	00-00-0000/00-00-0000
RODEIRO CASAS ALBERTO	32640163-N	URBANISTIC	1999-08- 11.593	44	00-00-0000/00-00-0000
RODRIGUEZ MONTES MIGUEL	16229390-S	IMPTO OBRA	1999-08- 11.539	2.693	00-00-0000/00-00-0000
RODRIGUEZ SALGADO ANGELINA	16293499-T	P.SERVICIO	1999-08- 10.967	963	00-00-0000/00-00-0000
ROMAN ESCUDERO MARIA MERCEDES	16256073-H	P.SERVICIO	1999-08- 11.618	1.038	00-00-0000/00-00-0000
SAN PRUDENCIO NORTE S.L.	B0117066-1	VIA PUBLIC	1999-08- 11.680	5.858	11-11-1999/11-11-1999
SANTANO PARRAS ANTONIO	16260021-X	P.SERVICIO	1999-08- 11.626	1.046	00-00-0000/00-00-0000
SANTANO ROLDAN FRANCISCO	16208204-N	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.385	4.360	22-02-1996/12-11-1999
SANTOS ALBAINA VENANCIO	13216020-J	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.306	4.278	13-01-1976/03-12-1998
SANTOS ALBAINA VENANCIO	13216020-J	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.307	4.279	26-11-1976/03-12-1998
SANTOS GARCIA MARCELINO	16271449-F	IMPTO OBRA	1999-08- 10.794	2.527	00-00-0000/00-00-0000
SEOANE LAMAS SERAFIN	15120251-M	I.V.T.N.U.	1999-08- 11.214	4.181	06-05-1981/30-09-1999
SOCIEDAD LAGUNDI	G0112847-9	IMPTO OBRA	1999-08- 10.782	2.515	00-00-0000/00-00-0000
TABARES GARCIA YAMILET	2312292-2	P.SERVICIO	1999-08- 10.982	978	00-00-0000/00-00-0000
TABOADA REDONDO JOSE MANUEL	16287482-D	P.SERVICIO	1999-08- 10.990	986	00-00-0000/00-00-0000
TAVARES DIAZ IGNACIO	16295854-D	P.SERVICIO	1999-08- 11.660	1.080	00-00-0000/00-00-0000
TRANSPORTES IRIARTE ECHEVARRIETA S.A.	A0102917-2	APERTURA	1999-08- 11.582	526	16-10-1997/16-10-1997
URBIZU PEREZ ICIAR	20193973-L	VIA PUBLIC	1999-08- 11.102	5.840	09-10-1999/16-10-1999
URRUTIA HERNANDO ALFREDO	16252953-A	P.SERVICIO	1999-08- 11.011	1.007	00-00-0000/00-00-0000
VALENTE DOS SANTOS CARLOS JOAQUIN	X2229991-1	P.SERVICIO	1999-08- 11.619	1.039	00-00-0000/00-00-0000
VAZQUEZ MARTINEZ DE GUEREÑU ARKAITZ	44678266-F	P.SERVICIO	1999-08- 10.983	979	00-00-0000/00-00-0000
VELASCO ALVAREZ RAFAEL	11681336-G	P.SERVICIO	1999-08- 10.989	985	00-00-0000/00-00-0000
VELEZ RODRIGUEZ BENITO	29675006-S	P.SERVICIO	1999-08- 11.633	1.053	00-00-0000/00-00-0000
VENTURA VILATO MARIA ANTONIA	71343378-T	P.SERVICIO	1999-08- 11.651	1.071	00-00-0000/00-00-0000
VILLARES DONNAY JAVIER	72731916-M	P.SERVICIO	1999-08- 11.657	1.077	00-00-0000/00-00-0000
VIRGALA ORDOÑANA ENRIQUE	16205980-L	IMPTO OBRA	1999-08- 10.838	2.572	00-00-0000/00-00-0000
VOZMEDIANO CASTRESANA CLEMENTE	72781359-K	IMPTO OBRA	1999-08- 10.837	2.571	00-00-0000/00-00-0000
YABAR MACUA JOSE LUIS	16201384-T	P.SERVICIO	1999-08- 11.640	1.060	00-00-0000/00-00-0000

Todas las liquidaciones disponen de un plazo de diez días, contados a partir del siguiente a la publicación de este anuncio, para examinar el expediente administrativo en las dependencias de la planta baja y segunda de la calle General Alava número 7.

LUGAR DE PAGO: En la Oficina Municipal de Recaudación, de la calle General Alava número 7.

PLAZO PARA EFECTUAR EL INGRESO SIN RECARGO: Para las liquidaciones publicadas entre los días 1 y 15 de cada mes, desde la fecha de publicación hasta el día 5 del mes siguiente, o el inmediateo hábil posterior.

Kitapen guztien kasuan, hamar eguneko epea izango da, iragarki hau argitaratzen den egunetik kontatuta, espediente administratiboa aztertzeko Alava Jeneralaren kaleko 7.eko behe eta bigarren solairuetan.

ORDAINTZEKO LEKUA: Udal Dirubilketa Bulegoa - Alava Jeneralaren kaleko 7.ean.

ORDAINKETA GEHIKUNTZARIK GABE EGITEKO EPEA: Hilaren 1etik 15era bitartean argitaratutako kitapenatarako, argitalpen egunetik hurrengo hilaren 5era edo ondorengo lehen astegunera artekoa.

Para las liquidaciones publicadas entre los días 16 y último de cada mes, desde la fecha de publicación hasta el día 20 del mes siguiente, o el inmediato hábil posterior.

VIA DE APREMIO: Transcurrido el período voluntario sin haberse efectuado el ingreso, se procederá a su cobro en vía de apremio, incrementándose la deuda con el recargo del 20% y con los intereses de demora que legalmente correspondan.

RECURSOS CONTRA LA LIQUIDACION: De reposición ante el Concejal-Delegado del Area de Hacienda, Patrimonio y Presupuestos en el plazo de un mes a partir del día siguiente al de esta publicación.

Contra la resolución expresa o tácita del recurso de reposición, podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a su notificación; o en el de seis meses contados desde el día siguiente en que deba entenderse presuntamente desestimado.

Cualquier otro recurso que estime pertinente.

SUSPENSION: La interposición de recursos no suspende la obligación de efectuar el ingreso de la liquidación, a menos que se solicite dentro del plazo de interposición del recurso y se acompañe de garantía que cubra el total de la deuda tributaria: la cuota principal, más los intereses de demora.

Vitoria-Gasteiz, a 21 de marzo de 2000.— EL SERVICIO DE GESTION TRIBUTARIA.

ZUIA

2.016

Anuncio

Instalación de nave para ganado vacuno de carne en la parcela número 563 del polígono 20, término de Gustinzar, de la localidad de Domaikia.

Por don Jon Martínez de Lafuente Arrausi, se ha solicitado licencia municipal para la instalación de una nave para ganado vacuno de carne en la parcela número 563 del polígono 20, término de Gustinzar, de la localidad de Domaikia.

Lo que se hace público en cumplimiento del artículo 58.2 de la Ley 3/1998 de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, a fin de que quienes se consideren afectados en algún modo por la actividad de referencia, puedan formular por escrito, que presentarán en la Secretaría del Ayuntamiento, las observaciones que estimen pertinentes, durante el plazo de quince días hábiles a contar del siguiente también hábil a la publicación de este edicto en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

Murguía, a 20 de marzo de 2000.— El Alcalde-Presidente, JOSE M^a IBAÑEZ LOYO.

JUNTAS ADMINISTRATIVAS

MURGA

1.913

Anuncio

No habiéndose presentado ninguna reclamación durante el período de exposición pública de la Ordenanza de utilización de caminos forestales de titularidad de esta Junta Administrativa de Murga, la misma ha quedado aprobada definitivamente con fecha 24 de abril de 1999. Por lo que, a los efectos de lo establecido en el artículo 16.4 de la Norma Foral 41/1989, reguladora de las Haciendas Locales, se lleva a cabo su publicación íntegra para su entrada en vigor.

En Murga, a 16 de marzo de 2000.— EL REGIDOR-PRESIDENTE.

Ordenanza para la utilización de caminos forestales de titularidad de la Junta Administrativa de Murga.

Artículo 1.- En atención a los daños que causen en los caminos públicos los vehículos destinados a la extracción de madera procedente de las explotaciones forestales y al amparo de lo establecido en el artículo 25.2 de la Ley 7/85 reguladora de las

Hilaren 16tik hilaren bukaera bitartean argitaratutako kitapenarako, argitalpen egunetik hurrengo hilaren 20ra edo ondorengo lehen astegunera artekoa.

PREMIAMENDU BIDEA: Borondatezko aldia ordainketa egin gabe igarotzen bada, premiamendu bidetik joko da kobrantza gauzatzeko, %20ko gehikuntza eta legez dagozkion atzerapen-interesak gehituta zorrari.

KITAPENAREN KONTRAKO ERREKURTSOAK: Berraztertze errekurtsua, Hazienda, Ondare eta Aurrekontu Arloko zinegotzi ordezkariari zuzendua, hau argitaratzen den egunaren biharamunetik kontakutako den hilabeteko epean.

Berraztertze errekurtsuaren berariazko ebazpenaren nahiz adierazi gabeko ebazpenaren kontra administrazioarekiko auzi-errekurtsua aurkeztu ahal izango da Administrazioarekiko Auzitarako Epaitegiaren aurrean bi hilabeteko epean, jakinarazpenaren biharamunetik kontakutzen hasita, halakorik izan bada; bestela, ustez ezetsitakoa bada, alegia, ustezko ezespenaren biharamunetik kontakutzen hasita.

Baita egokitzat jotzen den beste edozein errekurtsu ere.

ETENDA GERATZEA: Errekurtsua aurkezteak ez du etenda utziko kitapenari dagokion ordainketa egiteko obnligazioa, ez bada errekurtsua aurkezteko epearen barruan hala eskatzen dela eta zerga-zor osoa (kuota nagusia eta atzerapen-interesak) estaltzeko adinako bermea ematen.

Vitoria/Gasteiz, 2000ko martxoaren 21a.— ZERGEN GESTORAKO ZERBITZUA.

ZUIA

2.016

Iragarpena

Haragitarako abelgorrirako nabe bat Domaikiako herriko Gustinzar terminoko 20 poligonoko 563 partzelan instalatu nahi da.

Jon Martínez de Lafuente Arrausi jaunak haragitarako abelgorrirako nabe bat Domaikiako herriko Gustinzar terminoko 20 poligonoko 563 partzelan instalatzeko baimena eskatu du.

Argitara ematen dena 3/1998 Legeak, otsailaren 27koa, Euskal Herriko Ingurugiro Babesteko Orokorra, 58.2 artikuluan xedatutakoa betez, erreferenziako jarduerak nolabait eragiten dituela uste duten horiek idatziz eta Udalaren Idazkaritzan egokitzat hartzen dituzten oharpenak aurkeztu dituzten, hamabost laneguneko epean, iediktu hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den hurrengo lanegunetik hasita.

Murguía, 2000ko martxoaren 20a.— Alkate-udalbatzaburua, JOSE M^a IBAÑEZ LOYO.

ADMINISTRAZIO BATZARRAK

MURGA

1.913

Iragarpena

Murgako Administrazio Batzar honetako basabideak erabiltzeko Ordenantza jendaurrean egon zen bitartean ez zen inolako erreklamaziorik aurkeztu, eta, ondorioz, aipatutako Ordenantza behin betiko onarturik gelditu da 1999ko apirilaren 24an. Toki Ogasunak arautzen dituen 41/1989 Foru Arauaren 16.4 artikuluan ezarritako ondorioak izan dituzten, Ordenantza osorik argitaratzen da indarrean sar dadin.

Murga, 2000ko martxoaren 16a.— ERREGIDORE-LEHENDAKARIA.

Murgako Administrazio Batzarraren basabideak erabiltzeko Ordenantza.

1. artikulua.- Baso ustiategietatik egurra ateratzera dedikatzen diren ibilgailuek bide publikoetan eragindako kalteak direla eta, Murgako Kontzejua bide horietan nola ibili behar den eta bideak nola erabili behar diren arautzen du herriko eta herri-

Bases de Régimen Local y el artículo 77 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales, el Concejo de Murga regula su utilización para salvaguardar los intereses públicos del pueblo y de los vecinos en general, manteniendo en buen uso los caminos públicos.

Artículo 2.- Queda sujeta a licencia la utilización de los caminos y pistas forestales propiedad del pueblo de Murga por vehículos dedicados a la extracción de productos forestales.

Artículo 3.- Los propietarios de los productos a transportar que precisen la utilización de los caminos anteriormente citados deberán solicitar de la Junta la necesaria licencia, haciendo constar los siguientes datos:

- Datos identificativos del solicitante: DNI, dirección y teléfono del propietario de los productos a extraer.
- Datos identificativos de la empresa que va a realizar la tala: CIF, dirección y teléfono.
- Datos de identificación del monte en que se realice la explotación forestal.
- Copia del permiso para la realizar la tala o entresaca, escrito del guarda y volumen de estéreos, tasación y cubicación.
- Fecha de inicio y finalización de los trabajos.

Artículo 4.- Se establece una tarifa de 27 pesetas por estéreo que se transporte por los caminos de tierra reseñados anteriormente.

Así mismo se establece una tarifa de 29 pesetas por estéreo que se transporte por los caminos con firme todo uno o cemento reseñados anteriormente.

Esta tarifa así como los avales se revisarán anualmente con las variaciones del IPC.

En caso de que se utilice un parque o cargadero de madera en terreno del pueblo deberá pagar una tasa de 15 pesetas por estéreo almacenado, fijándose una tasa mínima de 5.000 pesetas.

El importe de las tasas se utilizará para el mantenimiento y mejora de dichos caminos.

Artículo 5.- Al margen de la tarifa presentada en el artículo 4º y como garantía para responder de los posibles daños que se pudieran causar en los caminos, parques o cargaderos será preceptivo el previo depósito de:

- Una fianza de 100.000 a 500.000 pesetas en función del volumen, distancia, firme del camino, etc. y que será restablecida por la Junta Administrativa de Murga.

Artículo 6.- La fianza se reintegrará al titular una vez finalizada la extracción y la preceptiva verificación del camino utilizado.

En el caso de ser parque de madera o cargadero el utilizado, se deberá dejar limpio, sin restos de madera, apeas sobrantes, restos de corta, leña, etc..., a tal efecto un técnico o miembro de la Junta Administrativa efectuará una visita de inspección con anterioridad y posterioridad a la utilización, emitiéndose un informe sobre el estado del camino, parque o cargadero.

Dicho informe será enviado al depositante de la fianza para que en el plazo de 15 días alegue cuanto estime oportuno.

Transcurrido dicho plazo, la Junta Administrativa se pronunciará sobre la devolución de la fianza o podrá exigir la reparación de los daños y aplicar la fianza totalmente o parcialmente para la reparación de los desperfectos.

En caso de que sean varios los usuarios de dicho camino, parque o cargadero y existan daños no achacables exclusivamente a uno de ellos se distribuirá la responsabilidad entre los diversos usuarios en proporción al volumen de la extracción.

En todo caso, los beneficiarios deberán adoptar cuantas precauciones se requieran para no perjudicar la circulación, no pudiéndose ocupar los caminos con troncos ni ramas de árboles.

Artículo 7.- A quienes ignorando o contraviniendo la presente Ordenanza comenzaran a transportar los productos forestales por los caminos y pistas de titularidad pública sin la debida

tarren interesak babesteko, eta bide publikoak behar bezala zaintzeko, horrela agintzen baitute Erregimen Lokaleko Oinarriak arautzen dituen 7/85 Legeak, 25.2. artikuluan, eta Toki Korporazioen Ondasunei buruzko Erregelamenduen 77. artikuluan.

2. artikulua.- Baldin eta baso produktuak ateratzera dedikatzen diren ibilgailuek Murga herriko basabideak eta pistak erabili nahi badituzte, lizentzia beharko dute.

3. artikulua.- Baso produktuak garraiatzeko, aipatutako basabide eta pistak erabili behar badituzte, jabeek agindutako lizentzia eskatu beharko diote Administrazio Batzorde honi, eta gainera, ondorengo datu hauek adieraziko dituzte eskabide orrian:

- Eskatzailearen identifikazio datuak: baso produktuak atara nahi dituen jabearen NAN, helbidea eta telefonoa.
- Zuhaitz mozketaz arduratuko den enpresaren identifikazio datuak: IFZ, helbidea eta telefonoa.
- Baso ustiapena burutuko den basoaren identifikazio datuak.
- Zuhaitz mozqueta edo bakantzea burutzeko baimenaren kopia, basazainaren agiria eta estereoen bolumena, tasazioa eta kubikazioa.
- Lanak noiz hasiko eta noiz bukatuko diren.

4. artikulua.- Hogeita zazpi (27) pezeta kobratuko dira estereo bakoitzeko, gorago aipatutako bideetan barrena garraiatzeagatik

Era berean, hogeita bederatz (29) pezeta kobratuko dira estereo bakoitzeko, gorago aipatutako bideetan barrena garraio-tzeagatik, errepide horiek bidezoru trinkoa edo zementua dutenean.

Tarifa eta abalak Kontsumoko Prezioen Indizearen arabera egokituko dira urtero.

Eta gainera, herriko parke edo kargatzeko lekua erabiltzen bada, 15 pezeta ordaindu beharko dira bertan uzten den estereo bakoitzagatik. Kasu horretan, gutxieneko tasa bat ordaindu beharko da, 5.000 pezeta hain zuzen.

Tasa horiek direla eta lortutako dirua aipatutako bideak kontpontzeko erabiliko da.

5. artikulua.- Aurreko artikuluan azaldutako tarifaz gain, eta bideetan, parkeetan eta kargatzeko lekuetan egin daitezkeen kalteei aurre egiteko, alde aurretik, nahitaez ondorengo gordailua ezarriko da:

- Bolumena, distantzia, bidezorua, eta horrelako faktoreak kontuan hartuta, 100.000 eta 500.000 pezeta bitarteko fiantza ezarriko da. Fiantza Murgako Administrazio Batzarrak itzuliko du.

6. artikulua.- Fiantza hori jabeari itzuliko zaio basoko lanak amaitu ondoren, eta, alde aurretik, bidea nola utzi duten egiaz-tatu ondoren.

Baldin eta egurren parkea edo kargatzeko lekua erabiltzen bada, leku hori garbi utziko da, inolako egurrik, peiarik eta bestelako hondakinik gabe. Administrazio Batzarreko teknikari edo kide batek ikuskatuko du: lekua nola zegoen erabili aurrean eta nola utzi duten gero, eta txosten bat prestatuko du aipatutako eginkizunak kontuan hartuta.

Txosten hori fiantza ezarri duenari igorriko zaio, 15 eguneko epean egoki iriztitako alegazioak aurkez ditzan.

Behin epe hori igaroz gero, Administrazio Batzarrak ondorengo erabakiren bat hartuko du: fiantza itzultzea, ala fiantza osorik edo fiantzaren zatiren bat erabiltzea egindako kalteordainak ordaintzeko.

Baldin eta aipatutako bidea, parkea edo kargatzeko lekua batek baino gehiagok erabili badu, eta ezin bada jakin nork egin dituen kalteak, kalteordaina erabiltzaile guztiek ordaindu beharko dute, ateratako bolumenaren arabera.

Dena den, onuradunek behar diren neurri guztiak hartu beharko dituzte zirkulazioa ez galeratzeko, eta ezingo da bidea zuhaitzekin ez egurrekin ez zuahitz adarrekin okupatu.

7. artikulua.- Baldin eta bada inor Ordenantza hau ezagutu gabe edo ezagutu bai baina kasurik egin gabe, lizentziarik gabe egurra ekartzeko herriko basabide eta pista horietan barrena ibil-

licencia, le será impuesta una sanción del 10% de la fianza que se debe depositar, además de prohibírsele continuar con el transporte mientras no obtenga la preceptiva licencia.

Murga, 16 de marzo de 2000.— El Regidor-Presidente, PASCUAL LARRAZABAL.

VILLAMBROSA

2.080

Este Concejo, en sesión celebrada en el día 30 de enero de 2000 ha acordado solicitar de la Diputación Foral de Alava la concesión de una ayuda económica con cargo a la Línea Foral de Financiación por importe de 8.000.000 pesetas y con destino a la obra de "Redes generales de abastecimiento y saneamiento".

Lo que se expone al público a efectos de que los interesados puedan examinar el expediente y presentar por escrito las reclamaciones que estimen oportunas, durante el plazo de quince días, a contar desde el siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava.

En Villambrosa, a 20 de marzo de 2000.— EL PRESIDENTE.

MANCOMUNIDADES

PARZONERIA DE ENTZIA

1.960

Anuncio

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 49.1 de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, se hace público la interposición y la remisión del expediente al Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1 de Vitoria-Gasteiz, en procedimiento ordinario 745/00, interpuesto por don Gregorio Mangas Cobo contra acuerdo de la Parzonería de Entzia adoptado en sesión de 30 de diciembre de 1999, por el que no se acepta responsabilidad por caída de árbol en el término de Kuartandi de la Parzonería de Entzia.

Se advierte que la publicación de este anuncio sirve de emplazamiento a cuantos aparezcan interesados en el mismo que pueden comparecer y personarse en autos en el plazo de nueve días, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio.

En Agurain, a 16 de marzo de 2000.— El Presidente, IÑAKI BERAZA ZUFIAUR.

PARZONERIA DE ENTZIA

1.962

Anuncio

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 15 de la Norma Foral Presupuestaria de las Entidades Locales, y una vez resueltas las alegaciones presentadas contra el acuerdo de aprobación inicial del Presupuesto General para el ejercicio de 2000, la Parzonería de Entzia en sesión celebrada el día 29 de febrero de 2000 acordó aprobar definitivamente el Presupuesto de esta Entidad correspondiente al ejercicio 2000, con el siguiente resumen por capítulos.

ESTADO DE GASTOS

CAPITULO; IMPORTE

I. Gastos de Personal: 4.273.393

II. Compra de bienes corrientes y servicios: 16.343.279

III. Gastos financieros: 9.464

IV. Transferencias corrientes: 0

VI. Inversiones reales: 5.410.482

VII. Transferencias de capital: 0

VIII. Activos financieros: 0

IX Pasivos financieros: 0

Total estado de gastos: 26.036.618

tzen denik, ezarri beharreko fiantzaren %10 ordaindu beharko du, isun moduan, eta gainera, ez zaio utziko egur garraiorik egiten harik eta lizentzia hori eskuratu arte.

Murga, 2000ko martxoaren 16a.— Erregidore-Lehendakaria, PASCUAL LARRAZABAL.

VILLAMBROSA

2.080

Kontzeju honek, 2000ko urtarrilaren 30ean egindako bilkuran, ondorengo erabakia hartu zuen: Arabako Foru Aldundiari 8,000.000 pezetako dirulaguntza eskatzea, Finantziario Foru Linearen kargura, "hornidura eta saneamendu sare nagusiak" izeneko obrak burutzeko.

Hori guztia jendaurrean azalduko da hamabost egunez, iragarpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera kontatzen hasita. Epe horretan interesdunek espedientea azter dezakete eta egoki irizitako erreklamazioak idatziz aurkeztu.

Villambrosa, 2000ko martxoaren 20a.— LEHENDAKARIA.

MANKOMUNITATEAK

ENTZIAKO PARTZONERIA

1.960

Iragarpena

Administrazioarekiko Auzibideen Legemendea arautzen duen Legeak 49.1 artikuluan xedatutakoa betez, jakinarazten da Gregorio Mangas Cobo jaunak 745/00 zenbakidun ohiko prozeduraren espedientea Vitoria/Gasteizko 1 zenbakidun Administrazioarekiko Auzibide Epaitegian tartearri eta bidali duela. Hau tartearri zuen Entziako Partzoneriari 1999ko abenduaren 30ean eginiko bilkuran hartutako erabakiaren kontra, zeinen bidez Entziako Partzoneriako Kuartandi terminoan arbola bat erortzeagatik erantzunkizuna onartzen ez den.

Iragarpen hau argitaratzea interesatuta egon daitezkeen horiek epatzeko balio du, ager daitezen eta autoetan aurkez daitezzen bederatziguneko epean, iragarpen hau argitaratzen denetik hasita.

Agurain, 2000ko martxoaren 16a.— Partzoneriaburua, IÑAKI BERAZA ZUFIAUR.

ENTZIAKO PARTZONERIA

1.962

Iragarpena

Toki Erakundearen Aurrekontuen Foru Arauaren 15. artikuluan xedatutakoarekin bat, eta 2000ko ekitaldirako Aurrekontu Orokorra behin-behingo onesteko erabakiaren aurka aurkeztu ziren oharpenak ebatzi ondoren, Entziako Partzoneriari, 2000ko otsailaren 29an eginiko bilkuran, 2000 ekitaldirako Erakunde honen Aurrekontua behin-betikoz onestea erabaki du, hurrengo kapituluak dituelarik.

GASTUEN EGOERA

KAPITULUA; ZENBATEKOA

I. Langileen gastuak: 4.273.393

II. Ondasun arruntak eta zerbitzuak erostea: 16.343.279

III. Gastu finantzarioak: 9.464

IV. Transferentzia arruntak: 0

VI. Inbertsio errealak: 5.410.482

VII. Kapital transferentziak: 0

VIII. Aktibo finantzarioak: 0

IX Pasibo finantzarioak: 0

Gastuen egoera guztira: 26.036.618

ESTADO DE INGRESOS**CAPITULO; IMPORTE**

- I. Impuestos directos: 0
- II. Impuestos indirectos: 0
- III. Tasas y otros ingresos: 300.000
- IV. Transferencias corrientes: 22.191.883
- V. Ingesos patrimoniales: 2.500.000
- VI. Enajernación de inversiones reales: 0
- VII. Transferencia de capital: 0
- VIII. Activos financieros: 0
- IX. Pasivos financieros: 1.044.735
- Total estado de gastos: 26.036.618

Contra el presente acuerdo de aprobación definitiva del Presupuesto General de esta Parzonería podrá interponerse directamente recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses desde la publicación del presente anuncio en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava. Todo ello conforme a lo dispuesto en el artículo 109.c) de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en concordancia con los artículos 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativo y artículo 5 del Código Civil.

Asimismo es potestativo el recurso de reposición, que podrá presentarlo en el plazo de un mes desde la notificación de la presente resolución ante el órgano que lo ha dictado.

Todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime pertinente.

Agurain, a 17 de marzo de 2000.— El Presidente, IGNACIO M. BERAZA ZUFIAUR.

PARZONERIA DE ITURRIETA**1.961****Anuncio**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 15 de la Norma Foral Presupuestaria de las Entidades Locales, y una vez resueltas las alegaciones presentadas contra el acuerdo de aprobación inicial del Presupuesto General para el ejercicio de 2000, la Parzonería de Iturrieta en sesión celebrada el día 29 de febrero de 2000 acordó aprobar definitivamente el Presupuesto de esta Entidad correspondiente al ejercicio 2000, con el siguiente resumen por capítulos.

ESTADO DE GASTOS**CAPITULO; IMPORTE**

- I. Gastos de Personal: 2.061.594
- II. Compra de bienes corrientes y servicios: 2.721.900
- III. Gastos financieros: 4.536
- IV. Transferencias corrientes: 0
- VI. Inversiones reales: 2.417.934
- VII. Transferencias de capital: 0
- VIII. Activos financieros: 0
- IX Pasivos financieros: 0
- Total estado de gastos: 7.205.964

ESTADO DE INGRESOS**CAPITULO; IMPORTE**

- I. Impuestos directos: 410.024
- II. Impuestos indirectos: 0
- III. Tasas y otros ingresos: 115.000
- IV. Transferencias corrientes: 4.888.090
- V. Ingesos patrimoniales: 1.556.000
- VI. Enajernación de inversiones reales: 0
- VII. Transferencia de capital: 0
- VIII. Activos financieros: 0
- IX Pasivos financieros: 236.850
- Total estado de gastos: 7.205.964

Contra el presente acuerdo de aprobación definitiva del Presupuesto General de esta Parzonería podrá interponerse direc-

SARREREN EGOERA**KAPITULUA; ZENBATEKOA**

- I. Zuzeneko zergak: 0
- II. Zeharkako zergak: 0
- III. Tasak eta bestelako sarrerak: 300.000
- IV. Transferentzia arruntak: 22.191.883
- V. Ondare sarrerak: 2.500.000
- VI. Inbertsio errealak besterentzea: 0
- VII. Kapital transferentziak: 0
- VIII. Aktibo finantzarioak: 0
- IX. Pasibo finantzarioak: 1.044.735
- Gastuen egoera guztira: 26.036.618

Partzoneria honen Aurrekontu Orokorra behin-betikoz onesteko erabaki honen aurka Euskal Herriko Auzitegi Nagusiaren aurrean administrazioarekiko auzibide errekurtsioa jar daiteke bi hilabeteko epean, iragarpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen denetik hasita. Hala xedatzen dute hurrengo legeek: alde batetik, 30/1992 Legeak, azaroaren 26koa, Herri Administrazioen Lege Jaurbidea eta Guztientzako Administrazio Jardunbidearena, 109.c) artikuluan, bestetik, 29/1998 Legeak, uztailearen 13koa, Administrazio Auzibideen Legemendea arautzen duena, 10. eta 46. artikuluetan, eta azkenik, Kode Zibilak, 5. artikuluan.

Era berean, nahi izanez gero, birjarpen errekurtsioa jar daiteke ebazpena jakinarazten denetik hilabete bateko epean, eman duen organoaren aurrean.

Hala ere, egokitzat hartzen den beste edozein errekurtsio ere jar daiteke.

Agurain, 2000ko martxoaren 17a.— Partzoneriaburua, IGNACIO M. BERAZA ZUFIAUR.

ITURRIETAKO PARTZONERIA**1.961****Iragarpena**

Toki Erakundeen Aurrekontuen Foru Arauaren 15. artikuluan xedatutakoarekin bat, eta 2000ko ekitaldirako Aurrekontu Orokorra behin-behingoaz onesteko erabakiaren aurka aurkeztu ziren oharpenak ebatzi ondoren, Iturrietako Partzoneriak, 2000ko otsailaren 29an eginiko bilkuran, 2000 ekitaldirako Erakunde honen Aurrekontua behin-betikoz onestea erabaki du, hurrengo kapituluak dituelarik.

GASTUEN EGOERA**KAPITULUA; ZENBATEKOA**

- I. Langileen gastuak: 2.061.594
- II. Ondasun arruntak eta zerbitzuak erostea: 2.721.900
- III. Gastu finantzarioak: 4.536
- IV. Transferentzia arruntak: 0
- VI. Inbertsio errealak: 2.417.934
- VII. Kapital transferentziak: 0
- VIII. Aktibo finantzarioak: 0
- IX Pasibo finantzarioak: 0
- Gastuen egoera guztira: 7.205.964

SARREREN EGOERA**KAPITULUA; ZENBATEKOA**

- I. Zuzeneko zergak: 410.024
- II. Zeharkako zergak: 0
- III. Tasak eta bestelako sarrerak: 115.000
- IV. Transferentzia arruntak: 4.888.090
- V. Ondare sarrerak: 1.556.000
- VI. Inbertsio errealak besterentzea: 0
- VII. Kapital transferentziak: 0
- VIII. Aktibo finantzarioak: 0
- IX Pasibo finantzarioak: 236.850
- Gastuen egoera guztira: 7.205.964

Partzoneria honen Aurrekontu Orokorra behin-betikoz onesteko erabaki honen aurka Euskal Herriko Auzitegi Nagusiaren

tamente recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses desde la publicación del presente anuncio en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava. Todo ello conforme a lo dispuesto en el artículo 109.c) de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en concordancia con los artículos 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativo y artículo 5 del Código Civil.

Asimismo es potestativo el recurso de reposición, que podrá presentarlo en el plazo de un mes desde la notificación de la presente resolución ante el órgano que lo ha dictado.

Todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime pertinente.

Agurain, a 17 de marzo de 2000.— El Presidente, IGNACIO M. BERAZA ZUFIAUR.

CONSORCIO DE AGUAS DE LA LLANADA-SIERRA DE ELGUEA

2.017

Anuncio

En Asamblea Ordinaria, celebrada el día 14 de marzo de 2000, se acordó la aprobación inicial del Presupuesto General de esta Entidad para el ejercicio del 2000.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 15 de la Norma Foral 9/91, de 25 de marzo, Presupuestaria de las Entidades Locales, dicho expediente queda expuesto al público durante el plazo de quince días hábiles, contados a partir del siguiente, también hábil, a la publicación de este anuncio en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, durante los cuales los interesados podrán examinarlo y presentar reclamaciones ante la Asamblea.

El Presupuesto se considerará definitivamente aprobado si durante el citado plazo no se presentan reclamaciones.

Lo que se hace público para general conocimiento y efectos oportunos.

En Alegría-Dulantzi, a 21 de marzo de 2000.— El Presidente, PEDRO FERNANDEZ DE LAPEÑA LOPEZ DE LACALLE.

aurrean administrazioarekiko auzibide errekurtsoa jar daiteke bi hilabeteko epean, iragarpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen denetik hasita. Hala xedatzen dute hurrengo legeek: alde batetik, 30/1992 Legeak, azaroaren 26koa, Herri Administrazioen Lege Jaurbidea eta Guztientzako Administrazio Jardunbidearena, 109.c) artikuluan, bestetik, 29/1998 Legeak, uztailaren 13koa, Administrazio Auzibideen Legemendea arautzen duena, 10. eta 46. artikuluetan, eta azkenik, Kode Zibilak, 5. artikuluan.

Era berean, nahi izanez gero, birjarpen errekurtsoa jar daiteke ebazpena jakinarazten denetik hilabete bateko epean, eman duen organoaren aurrean.

Hala ere, egokitzat hartzen den beste edozein errekurtso ere jar daiteke.

Agurain, 2000ko martxoaren 17a.— Partzoneriaturburua, IGNACIO M. BERAZA ZUFIAUR.

LAUTADA-ELGEA MENDIZERRAKO URKIDETZA

2.017

Iragarpena

Entitateak, 2000ko martxoaren 14an egindako ohiko bilkuran Entitatearen 2000ko Aurrekontu Orokorrari hasierako onepena ematea erabaki zuen.

Toki Entitateen Foru Arauak -martxoaren 25eko 9/91 Foru Araua-, 15. artikuluan xedatutakoarekin bat, espediente hori jendaurrean azalduko da hamabost lanegunez, iragarpen hau Araba Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo lanegunetik aurrera kontatzen hasita. Epe horretan interesdunek espedienteaz azter dezakete, eta egoki irizitako erreklamazioak Asanbladan aurkeztu.

Aurrekontuak behin betiko onarturik geldituko dira, baldin eta epe horretan ez bada inolako erreklamaziorik aurkeztzen.

Hori guztia jakinarazten da denek jakin dezaten eta dagozkion ondorioak izan ditzan.

Alegría-Dulantzi, 2000ko martxoaren 21a.— Lehendakaria, PEDRO FERNANDEZ DE LAPEÑA LOPEZ DE LACALLE.



OTRAS ADMINISTRACIONES PUBLICAS BESTE ADMINISTRAZIO PUBLIKOAK



ADMINISTRACION DEL ESTADO

TRIBUNAL ECONOMICO-ADMINISTRATIVO REGIONAL DEL PAIS VASCO

2.020

Anuncio

En la reclamación número 01/00013/99 por el concepto de procedimiento recaudatorio seguida en este Tribunal a instancia de Izquierdo Martínez, José María se ha dictado en 25-11-1999 resolución, en cuya parte dispositiva dice:

Por todo lo cual este Tribunal en sala única instancia, en sesión del día de hoy y en esta vía, acuerda estimar la presente reclamación anulando el acto administrativo impugnado y la providencia de apremio objeto de controversia.

No habiéndose podido notificar en el domicilio señalado por el interesado, por estar ausente en el mismo, se hace por medio de este anuncio de conformidad con lo establecido en el párrafo d) del artículo 83, en relación con el artículo 86 del vigente Reglamento de Procedimiento en las reclamaciones económico-administrativas significándole que contra la resolución citada, cuyo texto íntegro tiene a su disposición en la Secretaría de este Tribunal Regional, podrá interponer recurso contencioso ante Tribunal Superior de Justicia País Vasco dentro de los dos meses siguientes a la fecha de la publicación de éste.

La Secretaria, ESTHER FELICES ZUBIRI.

MINISTERIO DE TRABAJO Y ASUNTOS SOCIALES

INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO

Dirección Provincial de Alava

1.973

En relación con el expediente sobre Prestación/Subsidio por Desempleo de la/las persona/s cuyos datos más bajo se indican

Beneficiaria: M^ª Victoria Pina López, D.N.I.: 72.732.583, Fecha expedición: 15-12-99, Fecha comunicación: 23-11-99, Periodo de suspensión: 16-11-99 a 11-12-99.

Se ha expedido por esta Dirección Provincial en la fecha reseñada "Resolución de suspensión de Prestaciones", cuyo contenido es el siguiente:

Examinado el expediente sancionador iniciado por el siguiente motivo: No renovación de la demanda de empleo, y en atención a los siguientes

HECHOS

1^º.- Con fecha "fecha comunicación" se le comunicó una propuesta de sanción por dicho motivo, concediéndole el plazo de 15 días para que alegara las razones pertinentes, según lo dispuesto en el artículo 4, del artículo 37 del Reglamento General sobre el procedimiento para la imposición de sanciones por infracciones de orden social y para los expedientes liquidatorios de cuotas de la Seguridad Social y para los expedientes liqui-

datorios de cuotas de la Seguridad Social, aprobado por R.D. 928/98, de 14 de mayo (B.O.E. número 132, de 3 de junio).

2º.- Dentro del plazo establecido, presentó escrito contra la propuesta de suspensión de la Prestación/Subsidio de Desempleo, alegando cuestiones de índole personal, a los que son de aplicación los siguientes:

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Que fijada en el artículo 231.d) del R.D. Legislativo 1/94, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de la Seguridad Social, modificado por el artículo 85 de la Ley 13/96, de 30 de diciembre, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social, la obligación de renovar la demanda de empleo en la forma y fechas que se determinen en el documento de renovación de demanda, las causas que justifican la incomparecencia no pueden ser las de índole personal o familiar (descuido, olvido, viaje inesperado, extravío de la demanda de empleo...) de modo que la laxitud de tal excepción dejase sin contenido la norma de referencia que se pretende aplicar, teniendo acogida por el contrario únicamente aquellas que se derivan del artículo 212.1 del citado R.D. Legislativo 1/94 cuando se dan las circunstancias que contempla dicho artículo y, en aplicación del artículo 3 y siguientes del Código Civil, las recogidas en el artículo 37 del R.D.-Legislativo 1/95, de 24 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores.

II.- Los motivos expresados en la propuesta son causa de pérdida de la prestación por desempleo durante un mes según lo dispuesto en el número 1.1 del artículo 46 de la Ley 8/88, de 7 de abril (B.O.E. número 91, de 15 de abril).

III.- La no renovación de la demanda en las fechas señaladas implica dejar sin efecto su inscripción como demandante de empleo con la pérdida de derechos que como tal tuviera reconocidos, según el número 1.2 del artículo 46 de la Ley 8/88, modificado por el artículo 35 de la Ley 50/98, de 30 de diciembre (B.O.E. número 313, de 31 de diciembre).

IV.- El número 4 del artículo 46 de la Ley 8/88 autoriza al INEM a dictar Resolución sobre esta materia.

Esta Dirección Provincial, en base a los preceptos citados, y demás de general aplicación, ha resuelto la suspensión durante un mes de la prestación por desempleo que viene percibiendo y que en su caso comprende el periodo de periodo de suspensión fecha en la que tuvo lugar el agotamiento de su Prestación/Subsidio.

Se advierte que de no estar conforme con el acuerdo adoptado, dispone de 30 días, contados desde la recepción de la presente Resolución, para interponer ante este Organismo, a través de su Oficina de Empleo, la preceptiva Reclamación Previa a la vía jurisdiccional social, según lo dispuesto en el artículo 71 de la Ley de Procedimiento Laboral, aprobada por el Real Decreto Legislativo 2/95, de 7 de abril (B.O.E. 86 de 11 de abril).

Lo que se publica en la forma prevista en el artículo 59-4 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, ante el desconocimiento del paradero de los interesados por no hallarse en el domicilio que designaron en sus respectivos expedientes.

Vitoria-Gasteiz, a 16 marzo 2000.— El Director Provincial del INEM en funciones, PABLO GOMEZ SANZ.

MINISTERIO DE TRABAJO Y ASUNTOS SOCIALES

INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO

Dirección Provincial de Alava

1.971

En relación al expediente de Subsidio por Desempleo de la persona cuyos datos se indican

Beneficiario: Miguel Machio Ramos, D.N.I.: 44.685.321, Fecha expedición: 19-01-2000.

Se ha expedido en las fechas indicadas, comunicación de petición de documentación, cuyo contenido es el siguiente:

Se le comunica que debe presentarse en su Oficina de Empleo con el fin de proceder a realizar un Control Intensivo, el día (en este caso en los 10 días siguientes al de esta publicación) y dirigirse a la sección de control.

Deberá ir provisto de la siguiente Documentación:

- D.N.I.
- Tarjeta de Demanda
- Carta de citación.

Así mismo se le informa que en caso de no presentarse en esta Oficina o enviar justificación de su no presentación en la fecha prevista, le será de aplicación lo dispuesto en el artículo 30.1 y 46-1 de la Ley 8/88 de 7 de abril, sobre Infracciones y Sanciones de Orden Social, según la nueva redacción dada por la Ley 22/93 de 29 de diciembre.

Si antes de la fecha indicada para su presentación obtuviere una colocación deberá comunicarlo a la Oficina de Empleo y considerar anulada esta citación.

Lo que se publica en la forma prevista en el artículo 59.4 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, ante el desconocimiento del paradero de los interesados por no hallarse en el domicilio que designaron en sus respectivos expedientes.

Vitoria-Gasteiz, 15 de marzo de 2000.— El Director Provincial del INEM en funciones, PABLO GOMEZ SANZ.

MINISTERIO DE TRABAJO Y ASUNTOS SOCIALES

INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO

Dirección Provincial de Alava

1.970

En relación al expediente de prestaciones por desempleo iniciado por doña Amelia López Molina, con número de Documento Nacional de Identidad 16.240.549, se ha expedido en fecha 11-11-99 "Resolución sobre suspensión de prestaciones", cuyo contenido es el siguiente:

Examinada la documentación obrante en su expediente de Subsidio de Desempleo y vistos los siguientes:

ANTECEDENTES DE HECHO

I. Por Resolución de fecha 12-05-98 se le reconoció Subsidio por Desempleo por agotamiento de la Prestación por Desempleo y tener responsabilidades familiares.

II. Con fecha 05-11-99 comunica la colocación de su hijo Raúl aportando la documentación pertinente para evaluar las rentas de la unidad familiar formada por 3 miembros, ascendiendo dichas rentas a 173.088 pesetas/mes.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I. De conformidad con el artículo 226 del R.D. Legislativo 1/94, de 20 de junio (B.O.E. de 29-VI), el Instituto Nacional de Empleo es competente para resolver en razón de la materia, y

II. Siendo titular del derecho al Subsidio de desempleo por agotamiento de la prestación por desempleo y tener cargas familiares, es requisito necesario para ser beneficiario del mismo, y en consecuencia para la permanencia de tal derecho a tenor del artículo 215.1.1.a) del R.D. Legislativo 1/94, de 20 de junio, la existencia de responsabilidades familiares, de acuerdo con la definición que de tal concepto hace el número 2 del citado artículo, razón por la que procede la suspensión del derecho cuando el promedio de la renta mensual de la unidad familiar supera el 75 % del Salario Mínimo Interprofesional, excluida la parte proporcional de 2 pagas extraordinarias, cuando dicha superación se deba a la obtención de rentas de trabajo por la colocación de un familiar a cargo; siendo ésta la interpretación más acorde con la finalidad de las prestaciones por desempleo de incentivar el trabajo.

Esta Dirección Provincial de Alava, vistos los preceptos legales citados y demás de general aplicación,

ACUERDA:

Suspender el Subsidio desde el 06-09-99, fecha en la que deja de tener cargas familiares hasta el 05-10-99, sin perjuicio de que se le reconozca la reanudación de dicho Subsidio desde el 06-10-99, fecha en la que vuelve a tener responsabilidades familiares. Contra este acuerdo, conforme a lo previsto en el artículo 71, apartados 1 y 2, del Texto Refundido de la Ley de Procedimiento Laboral, aprobado por Real Decreto-Legislativo 2/95, de 7 de abril (B.O.E. 11 de abril), podrá interponer escrito de reclamación previa ante esta Dirección Provincial en su correspondiente Oficina de Empleo dentro del plazo de treinta días, contados a partir de la fecha de recepción de la presente notificación.

Lo que se publica en la forma prevista en el artículo 59.4 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, ante el desconocimiento del paradero de los interesados por no hallarse en el domicilio que designaron en sus respectivos expedientes.

Vitoria-Gasteiz, 15 de marzo de 2000.— El Director Provincial del INEM en funciones, PABLO GOMEZ SANZ.

MINISTERIO DE TRABAJO Y ASUNTOS SOCIALES**INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO***Dirección Provincial de Alava***1.968**

Se han dictado resoluciones relativas a los beneficiarios que a continuación se indican, apreciando la percepción indebida de prestaciones por desempleo en las cuantías también reseñadas y que han sido devueltas por el Servicio de Correos.

Lo que se publica en la forma prevista en el artículo 59.4 de la Ley 30/92 de 26 de noviembre, de Bases del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, ante el desconocimiento del paradero de los interesados por no hallarse en el domicilio que designaron en sus respectivos expedientes.

Nombre: Pedro Villar García.

D.N.I.: 16.290.759.

Cuantía: 1.868 pesetas.

Periodo: 20-09-99 a 30-09-99.

Motivo: Colocación en la empresa Aguado Navero.

Devuelta: "Ausente en horas de reparto".

Nombre: José Manuel Ruiz López.

D.N.I.: 72.739.692.

Cuantía: 6.381 pesetas.

Periodo: 01-06-97 A 01-06-97.

Motivo: No corresponderle percibir el domingo 01-06-97 en virtud de prestación de desempleo importada de Alemania.

Devuelta: "Ausente en horas de reparto".

Dicha cuantía deberá ser reintegrada en el plazo de 30 días, siguientes a la notificación de la presente resolución según se establece en el número 2 del artículo 33 del Real Decreto 625/85, a cuyo fin se adjunta el Boletín de Ingreso que deberá entregar en la Caja Postal de Ahorros al realizar el ingreso, debiendo devolver a su Oficina de Empleo la copia correspondiente, acreditativa de haber efectuado el reintegro.

El ingreso podrá realizarlo en cualquier Oficina de la Caja Postal dentro de la provincia, bien en efectivo o mediante cheque nominativo conformado a favor de la Caja Postal.

En el supuesto de que en la fecha en que haya transcurrido el plazo citado de 30 días o en cualquier otro momento sea beneficiario de prestaciones por desempleo sin que se haya producido el reintegro, o la deuda no haya sido compensada, según se establece en el punto 3 del artículo 33 del Real Decreto 625/85, el INEM podrá emitir la correspondiente Certificación de Descubierta, que constituye título ejecutivo suficiente para proceder contra sus bienes y derechos para el cobro en vía de apremio de la percepción indebida, junto con el recargo de mora.

Si el reintegro o la compensación se realizase antes de la apertura de la mencionada vía de apremio, pero con posterior-

idad a la finalización del plazo de 30 días reglamentarios, la cantidad adeudada se incrementará en un 20%, correspondiente al recargo de mora, de acuerdo con lo establecido en el artículo 28 del texto refundido de la Ley General de la Seguridad Social.

Contra la presente resolución, conforme a lo previsto en el artículo 71 del Texto Refundido de la Ley de Procedimiento Laboral, aprobado por Real Decreto-Legislativo 2/1995, de 7 de abril (B.O.E. número 86 de 11 de abril), podrá interponer ante esta Dirección Provincial, reclamación previa a vía jurisdiccional social dentro del plazo de 30 días hábiles siguientes a la fecha de la presente publicación.

Vitoria-Gasteiz, 15 de marzo de 2000.— El Director Provincial del INEM en funciones, PABLO GOMEZ SANZ.

MINISTERIO DE TRABAJO Y ASUNTOS SOCIALES**INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO***Dirección Provincial de Alava***1.967**

Se han emitido requerimientos sobre percepción indebida de prestaciones por desempleo a los beneficiarios que a continuación se relacionan, con el contenido que sigue, que han sido devueltos por el Servicio de Correos por el motivo que se indica.

Lo que se publica en la forma prevista en el artículo 59.4 de la Ley 30/92 de 26 de noviembre, de Bases del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, ante el desconocimiento del paradero de los interesados por no hallarse en el domicilio que designaron en sus respectivos expedientes.

Nombre: José Luciano Fernández Mendes.

D.N.I.: E 2088780.

Cuantía: 298.632 pesetas.

Periodo: 11-04-96 a 14-10-96.

Motivo: Revocación de la prestación por desempleo.

Recargo: 59.726 pesetas.

Devuelta: Se ausentó.

Habiéndose dictado por esta Dirección Provincial Resolución referente a la deuda contraída por usted con este Instituto por percepción indebida de prestaciones por desempleo en la cantidad reseñada y no habiendo sido satisfecha tal deuda, se le requiere para que proceda a su liquidación, teniendo en cuenta que, en virtud de lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley General de la Seguridad Social, cuyo Texto Refundido fue aprobado por Real Decreto Legislativo 1/94, de 20 de junio (B.O.E. número 154 de 29 de junio), la cantidad adeudada ha de considerarse incrementada con el correspondiente 20% de recargo de mora, por lo que la mencionada liquidación se habrá de hacer incluyendo dicho recargo.

Se adjunta Boletín de Ingreso que ha de entregar en la Caja Postal de Ahorros, debiendo devolver a su Oficina de Empleo una copia una vez haya procedido al reintegro de la mencionada cantidad.

El incumplimiento de esta obligación activará la iniciación de la vía de apremio prevista en el número 2 del artículo 33 del R.D. 625/85, de 2 de abril (B.O.E. número 109 de 7 de mayo) o, en su caso, el procedimiento de compensación establecido en el artículo 34 de la mencionada norma.

Vitoria-Gasteiz, 15 de marzo de 2000.— El Director Provincial del INEM en funciones, PABLO GOMEZ SANZ.

MINISTERIO DE TRABAJO Y ASUNTOS SOCIALES**INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO***Dirección Provincial de Alava***1.966**

En relación con el expediente sobre prestación/subsidio por desempleo de la/las persona/s cuyos datos más abajo se indican:

Beneficiario: Eugenio Ortiz Martín. D.N.I.: 16.299.354. Fecha expedición: 25-01-00. Fecha solicitud: 23-07-99. Fecha notificación: 10-12-99.

Beneficiario: Alvaro Santamaría Vilches. D.N.I.: 44.670.843. Fecha expedición: 02-12-99. Fecha solicitud: 29-10-99. Fecha notificación: 29-10-99.

Se ha emitido por esta Dirección Provincial del INEM "Comunicación de propuesta de suspensión de prestaciones", cuyo contenido es el siguiente:

Examinada su solicitud de prestación/subsidio de fecha "fecha solicitud" y en atención a los siguientes

HECHOS

1º Con fecha "fecha comunicación" se le notificó que, a efectos del reconocimiento de su derecho, debía presentar los documentos que constaban en el escrito notificado.

2º En dicha notificación se le concedía un plazo de 15 días para aportar la mencionada documentación, con el apercibimiento de que si así no lo hiciera se archivaría su solicitud, sin perjuicio de que pueda instar una nueva posteriormente si su derecho no hubiera prescrito,

3º Transcurrido el plazo concedido, usted no ha comparecido ante esta Entidad Gestora para subsanar esta falta de documentación, a los que son de aplicación los siguientes.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- El artículo 226 del Texto Refundido de la Ley General de la Seguridad Social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/94, de 20 de junio (B.O.E. número 154 de 29-VI), confiere al INEM la competencia para resolver sobre esta materia.

II.- El número 1, del artículo 25 del Real Decreto 625/85, de 2 de abril (B.O.E. número 109, de 7-V), establece que cuando la solicitud se formule sin aportar total o parcialmente la documentación necesaria, se requerirá al solicitante para que en el plazo de 15 días subsane la falta o presente los documentos preceptivos, con apercibimiento de que, si así no lo hiciera, se archivará la solicitud, sin perjuicio de que el interesado inste nueva solicitud posteriormente si su derecho no hubiera prescrito.

III.- El número 1, del artículo 71 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre (B.O.E. número 285, de 27-XI), según la redacción dada por la Ley 4/99 (B.O.E. número 12, de 14-I), dispone que si la solicitud de iniciación de un procedimiento no reúne los requisitos formales, se requerirá al interesado para que subsane la falta, con indicación de que, si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición.

Visto todo lo actuado, preceptos legales citados y demás de general aplicación, esta Dirección Provincial ha resuelto archivar su solicitud de prestaciones por desempleo, teniéndole por desistido de la misma.

De no estar conforme con este acuerdo, dispone de un plazo de 30 días, desde la fecha de la notificación de la presente resolución, para interponer ante esta Dirección Provincial la preceptiva reclamación previa a la vía judicial, según lo dispuesto en el artículo 71 del Texto Refundido de la Ley de Procedimiento Laboral aprobado por Real Decreto Legislativo 2/95, de 7 de abril (B.O.E. número 86, de 11-IV).

Lo que se publica en la forma prevista en el artículo 59.4 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, ante el desconocimiento del paradero de los interesados por no hallarse en el domicilio que designaron en sus respectivos expedientes.

Vitoria-Gasteiz, 15 de marzo de 2000.— El Director Provincial del INEM, LUIS ANGEL LOPEZ PRIETO.

MINISTERIO DE TRABAJO Y ASUNTOS SOCIALES

INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO

Dirección Provincial de Alava

1.965

En relación al expediente de Prestaciones por Desempleo de la/s persona/s cuyos datos se indican

Beneficiaria: Raquel Fernández Olabe. D.N.I.: 18.602.235. Fecha expedición: 30-11-99. Fecha solicitud: 22-11-99. Docu-

mentación: Nóminas de agosto a noviembre de 1999 de "Osakidetza".

Beneficiario: Mohamed Herieche. Número Seguridad Social: 01/10.017.385. Fecha expedición: 10.12.99. Fecha solicitud: 29-11-98. Documentación: Boletines de Cotización TC-2, compensados por Entidad Bancaria, debidamente sellados por la Entidad Bancaria, de marzo a noviembre de 1999 en Gocerna Servicios Auxiliares, S.L./ Contrato de trabajo y prórrogas del período 5 de marzo a 18 de noviembre de 1999 trabajado en Bocerna Servicios Auxiliares, S.L.

Beneficiaria: Ana B. Rodríguez Largo. D.N.I.: 16.297.788. Fecha expedición: 19-01-00. Fecha solicitud: 22-12-99. Documentación: Certificado de Empresa y Boletines de Cotización Tc-2 del período 16-08-99 a 31-08-99 en Explotaciones Subijana de Alava.

Se ha expedido en las fechas indicadas, comunicación de petición de documentación, cuyo contenido es el siguiente:

En relación a su solicitud de Prestación por Desempleo de fecha "fecha solicitud" es preciso que aporte y entregue, en su correspondiente Oficina de Empleo, en el plazo de 15 días a partir de la recepción de la presente notificación, a tenor del art. 21 del R.D. 625/85, de 2 de abril (B.O.E. de 7 de mayo), acompañando el presente escrito, la siguiente documentación:

"Documentación"

En tanto nos sean remitidos, se le reconocerá la prestación por la duración y cuantía posibles, abonándose en concepto de anticipo, de conformidad al artículo 26 del Real Decreto antes citado.

Lo que se publica en la forma prevista en el artículo 59.4 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, ante el desconocimiento del paradero de los interesados por no hallarse en el domicilio que designaron en sus respectivos expedientes".

Vitoria-Gasteiz, 15 de marzo de 2000.— El Director Provincial del INEM en funciones, PABLO GOMEZ SANZ.

MINISTERIO DE TRABAJO Y ASUNTOS SOCIALES

INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO

Dirección Provincial de Alava

1.964

En relación con los Expedientes de Prestación por Desempleo de los beneficiarios que a continuación se relacionan se ha detectado la existencia de Responsabilidad Empresarial de las empresas que siguen, a las que les ha sido remitida Comunicación de responsabilidad empresarial de Prestaciones por Desempleo con el contenido siguiente:

Nombre del trabajador: Mercedes Sánchez San Miguel. Identificación de la empresa: Tele Pollo Tele Torti, S.A.L. Cuantía de la responsabilidad empresarial: 1.181.894 pesetas.

Periodo: Octubre/96; 01-01-97 a 28-02-97; abril/97; 01-06-97 a 30-12-97; 01-01-99 a 06-04-99.

Motivo: Existir un descubierto en la cotización por desempleo.

Causa de la devolución: Ausente.

En aplicación del artículo 220 del Texto Refundido de la Ley General de la Seguridad Social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/94 de 20 de junio (BOE número 154, de 29-06-94).

Si está de acuerdo con la presente notificación, podrá ingresar la cantidad señalada en la Caja Madrid, número de cuenta 2038-420011 6000052460 de Recursos Diversos Provinciales de la Tesorería General de la Seguridad Social, comunicando tal ingreso a la Dirección Provincial del INEM, mediante el correspondiente justificante de la Caja Postal de Ahorros.

De no estar de acuerdo dispone, conforme a lo dispuesto en la letra b) del número 1 del artículo 32 del Real Decreto 625/85, de 2 de abril (BOE número 109 de 7 de mayo), del plazo de 10 días a partir de la notificación de la presente comunicación para formular por escrito las alegaciones que estime pertinentes.

tes. Transcurrido dicho plazo se emitirá la correspondiente Resolución.

Lo que se publica en la forma prevista en el artículo 59.4 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, ante el desconocimiento del paradero de los interesados por no hallarse en el domicilio que designaron en sus respectivos expedientes.

Vitoria-Gasteiz, 16 de marzo de 2000.— El Director Provincial del INEM en funciones, PABLO GOMEZ SANZ.

MINISTERIO DE TRABAJO Y ASUNTOS SOCIALES

TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL

Dirección Provincial de Alava

1.939

Edicto de embargo de bienes del deudor (TVA-342).

El Jefe de la Unidad de Recaudación Ejecutiva número 03, de Alava.

En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación Ejecutiva contra el deudor Corres Corres, José M^a, por deudas a la Seguridad Social, y cuyo último domicilio conocido fue en Avenida Olárizu, 10 1 Dcha. se procedió con fecha 01/03/2000 al embargo de determinados bienes de su propiedad, de cuya diligencia se acompaña copia adjunta al presente edicto.

Al propio tiempo, se requiere al deudor para que en el plazo de ocho días, comparezca, por sí o por medio de representante en el expediente de apremio que se le sigue, a fin de proceder a la práctica de las notificaciones a que haya lugar, con la prevención de que en el caso de no personarse el interesado, se le tendrá por notificado de todas las sucesivas diligencias hasta que finalice la sustanciación del procedimiento, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 109 y 120.1.a) del Reglamento General de Recaudación de los Recursos del Sistema de la Seguridad Social, aprobado por Real Decreto 1.637/1995, de 6 de octubre (B.O.E. del día 24).

Vitoria-Gasteiz, a 16 de marzo de 2000.— El Recaudador Ejecutivo, JOSE ANTONIO BARRIO GARCIA.

Diligencia de embargo de cuentas corrientes y de ahorro (TVA-313).

Exp. N 01 03 00 00004142.

Entidad financiera: Caja Ahorros de Vitoria y Alava.

Transcurrido el plazo de ingreso señalado en los artículos 110 y 111 del Reglamento General de Recaudación de los Recursos

del Sistema de la Seguridad Social y en el artículo 110 de su Orden de Desarrollo, sin que se hayan satisfecho los créditos que se detallan (casilla número 2), notificados de acuerdo con lo dispuesto en los citados artículos, en cumplimiento de la providencia dictada con fecha 21 de noviembre de 1996, por la que se ordena el embargo de los bienes del deudor en cantidad suficiente para cubrir el principal más el recargo de apremio y costas del procedimiento.

Se han embargado los saldos de las cuentas, que por el importe indicado (casilla número 3), figuran señaladas (casilla número 4).

Casilla número 1.

D.N.I./N.I.F./C.I.F.: 016238617L. Deudor: Corres Corres, José M. Domicilio: Avenida Olárizu 10 1 dcha. Localidad: 01006 Vitoria-Gasteiz. C.C.C./número Afil.: 7 010020798694. Régimen/Su-
brégimen: 0521.

Casilla número 2. Títulos ejecutivos:

Número: 01 99 011190051. Importe: 259.808 pesetas.

Importe total: 259.808 pesetas. Importe a embargar: 259.808 pesetas.

Casilla número 3. Resultado del embargo:

Importe embargado: 1.374 pesetas.

Casilla número 4. Detalle de las cuentas que se declaran embargadas.

Entidad financiera: 2097. Oficina: 0000. Número cuenta: 0. Importe: 1.374 pesetas.

Transcurridos 30 días naturales desde la recepción de la presente diligencia de embargo, sin que se haya recibido de la Unidad de Recaudación Ejecutiva (U.R.E.) orden de levantamiento de embargo, la Oficina Financiera ingresará a la Tesorería General de la Seguridad Social los importes embargados.

Contra el acto notificado, que no agota la vía administrativa, podrá formularse recurso ordinario ante la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en el plazo de un mes, contado a partir de su recepción por el interesado, conforme a lo dispuesto en el artículo 34 de la Ley General de la Seguridad Social, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/1994, de 20 de junio (B.O.E. del día 29), según la redacción dada al mismo por la Ley 42/1994, de 30 de diciembre (B.O.E. del día 31), de Medidas Fiscales, Administrativas y de Orden Social, significándose que el procedimiento de apremio no se suspenderá sin la previa aportación de garantías para el pago de la deuda.

Vitoria-Gasteiz, a 7 de marzo de 2000.— El Recaudador Ejecutivo, JOSE ANTONIO BARRIO GARCIA.

IV

ADMINISTRACION DE JUSTICIA JUSTIZIA ADMINISTRAZIOA

IV

JUZGADO DE 1ª INSTANCIA

NUMERO 1 DE VITORIA-GASTEIZ

1.916

Procedimiento: Ex. Dom. Inmatricu 59/00.

Sobre expediente de dominio para inmatriculación.

De Blas Eguiluz Estivalez y Jesús Eguiluz Estivalez.

Procuradora: doña Olatz García Rodrigo y Olatz García Rodrigo.

Edicto

Cédula de notificación y citación

En el procedimiento de referencia se ha dictado la resolución del tenor literal siguiente:

Propuesta de providencia de la Secretaria Judicial, doña Blanca Díez Foronda.

En Vitoria-Gasteiz, a 1 de marzo de 2000.

Recibido el precedente escrito, documentos que se acompañan, poder y copias, de la procuradora doña Olatz García Rodrigo incóese el expediente de dominio para la inmatriculación de fincas que se insta, en el que se le tendrá por personado en nombre y representación de don Blas y don Jesús Eguiluz Estivalez, entendiéndose con ella las sucesivas notificaciones y diligencias, en virtud del poder presentado que, previo testimonio en autos, se le devolverá.

Dése traslado del escrito presentado al Ministerio Fiscal entregándole las copias del escrito y documentos y cítese a herederos de don Basilio Eguiluz Tobalina como persona de quien proceden las fincas, a don Blas Eguiluz Estivalez y a don Jesús Eguiluz Estivalez como personas a cuyo nombre aparecen catastradas citándose en la persona de su representación procesal, a doña Angela Bastida Gómez, a don Manuel Juarez Molina y a su esposa doña María Sira Begoña Undiano Oyón como dueños de las fincas colindantes, fin de que dentro del término de diez días puedan comparecer en el expediente alegando lo que a su derecho convenga, citando a aquellos cuyo domicilio

se desconoce por medio de edictos que se fijarán en el tablón de anuncios del Juzgado y se publicarán en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava. Convóquese a las personas ignoradas a quienes pudiera perjudicar la inscripción solicitada por medio de edictos que se fijarán en los tabloneros de anuncios del Ayuntamiento y del Juzgado de Paz de Ribera Baja - Alava y se publicarán en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava para que dentro del término de diez días puedan comparecer en el expediente a los efectos expresados.

Librense los edictos que se entregarán a la citada procuradora para que cuide de su diligenciamiento.

Para la citación de doña Angela Bastida Gómez, líbrense exhorto al Juzgado de Paz de Miranda de Ebro al que se adjuntará cédula de citación en forma, despacho que será entregado también a dicha procuradora para que cuide de su diligenciado.

Contra esta resolución cabe recurso de reposición en el plazo de tres días que se interpondrá por escrito ante este Juzgado.

Lo que así se propone y firma, doy fe.

Conforme: La Magistrada-Juez, doña Begoña Múgica Múgica.— La Secretaria.

Y para que sirva de notificación y citación en forma a aquellas personas a quienes pueda perjudicar la inscripción solicitada en el presente procedimiento, se extiende la presente para que sirva de cédula de notificación.

En Vitoria-Gasteiz, a 1 de marzo de 2000.— LA SECRETARIA.

JUZGADO DE 1ª INSTANCIA

NUMERO 5 DE VITORIA-GASTEIZ

1.915

Procedimiento: Suspensión pagos 146/00.

Sobre suspensión de pagos.

De Balsate y Cia., S.A.

Procuradora: doña Catalina Bengoechea Martorell.

Edicto

Don Jesús Alfonso Poncela García, Magistrado-Juez de 1ª Instancia número 5 de Vitoria-Gasteiz,

HAGO SABER: Que en resolución de esta fecha dictada en el expediente de referencia he tenido por solicitada la declaración del estado de suspensión de pagos de Balsate y Cia., S.A., calle Zubizarri, número 13, Vitoria-Gasteiz, habiendo designado como interventores judiciales a don Miguel Angel Elosegui Argote y don Félix García Sánchez, auditores de cuentas y al acreedor Tesorería General de la Seguridad Social.

Dado en Vitoria-Gasteiz, a 8 de marzo de 2000.— EL SECRETARIO.

JUZGADO DE INSTRUCCION

NUMERO 1 DE VITORIA-GASTEIZ

1.919

Edicto

Don José Luis Gómez Arroyo, Secretario del Juzgado de Instrucción número 1 de Vitoria-Gasteiz

DOY FE Y TESTIMONIO: Que en el juicio de faltas número 404/99 se ha dictado la presente sentencia, que en su encabezamiento y parte dispositiva dice:

Sentencia número 95/00.

En Vitoria-Gasteiz, a 11 de marzo de 2000.

Vistos por mí, Jesús Pino Paredes, Magistrado-Juez del Juzgado de Instrucción número 1 de Vitoria-Gasteiz, los presentes autos de juicio faltas número 404/99 en los que han sido partes el señor fiscal y como implicados don Jon Careaga Correa, don Jorge Amestoy Minguel, don Javier Buesa Garaio, don Ignacio de Loyola Silva Irujo, don Nefalí Martínez Gallardo y don Juan de Castro García como denunciados-denunciados, en virtud de las facultades que me han sido dadas por la Constitución y en nombre del Rey, dicto la siguiente sentencia.

FALLO:

Que debo absolver y absuelvo a don Jon Careaga Correa, don Jorge Amestoy Minguel, don Javier Buesa Garaio, don Ignacio de Loyola Silva Irujo, don Nefalí Martínez Gallardo y don Juan de Castro García sobre los hechos enjuiciados en las presentes actuaciones, declarando las costas de oficio.

Notifíquese la presente resolución a las partes, haciéndose constar que no es firme y contra la misma cabe interponer recurso de apelación en ambos efectos en este Juzgado, para ante la ilustrísima Audiencia Provincial de Alava, en el plazo de cinco días desde su notificación.

Así por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo.

Y para que conste y sirva de notificación de sentencia a Gabriel González Madera, actualmente en paradero desconocido, y su publicación en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, expido la presente en Vitoria-Gasteiz, a 15 de marzo de 2000.— EL SECRETARIO.

JUZGADO DE INSTRUCCION

NUMERO 1 DE VITORIA-GASTEIZ

1.920

Edicto

Don José Luis Gómez Arroyo, Secretario del Juzgado de Instrucción número 1 de Vitoria-Gasteiz

DOY FE Y TESTIMONIO: Que en el juicio de faltas número 886/99 se ha dictado la presente sentencia, que en su encabezamiento y parte dispositiva dice:

Sentencia número 102/00.

En Vitoria-Gasteiz, a 11 de marzo de 2000.

Vistos por mí, Jesús Pino Paredes, Magistrado-Juez del Juzgado de Instrucción número 1 de Vitoria-Gasteiz, los presentes autos de juicio faltas número 886/99 en los que han sido partes el señor fiscal y como implicados doña María Angeles Pastor Sahagún como denunciante y don Baltasar García López como denunciado, en virtud de las facultades que me han sido dadas por la Constitución y en nombre del Rey, dicto la siguiente sentencia.

FALLO:

Que debo absolver y absuelvo a don Baltasar García López respecto de las amenazas y coacciones de las que ha sido denunciado, y que debo condenar y condeno a don Baltasar García López como autor responsable de una falta de vejación injusta continuada del artículo 620.2º, en relación con el artículo 74.1 y 3, ambos del Código Penal, a la pena de 20 días de multa a razón de 2.000 pesetas diarias, así como a abonar las costas causadas en el presente procedimiento.

Notifíquese la presente resolución a las partes, haciéndose constar que no es firme y contra la misma cabe interponer recurso de apelación en ambos efectos en este Juzgado, para ante la ilustrísima Audiencia Provincial de Alava, en el plazo de cinco días desde su notificación.

Así por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo.

Y para que conste y sirva de notificación de sentencia a Baltasar García López, actualmente en paradero desconocido, y su publicación en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, expido la presente en Vitoria-Gasteiz, a 15 de marzo de 2000.— EL SECRETARIO.

JUZGADO DE INSTRUCCION

NUMERO 1 DE VITORIA-GASTEIZ

1.942

Edicto

Don José Luis Gómez Arroyo, Secretario del Juzgado de Instrucción número 1 de Vitoria-Gasteiz

DOY FE Y TESTIMONIO: Que en el juicio de faltas número 580/99 se ha dictado la presente sentencia, que en su encabezamiento y parte dispositiva dice:

Sentencia número 53/00.

En Vitoria-Gasteiz, a 18 de febrero de 2000.

Vistos por mí, Jesús Pino Paredes, Magistrado-Juez del Juzgado de Instrucción número 1 de Vitoria-Gasteiz, los presentes autos de juicio faltas número 580/99 en los que han sido partes el señor fiscal y como implicados los policías locales con carnet profesional número 070 y 082 como denunciante y don Gabriel González Madera como denunciado, en virtud de las facultades que me han sido dadas por la Constitución y en nombre del Rey, dicto la siguiente sentencia.

FALLO:

Que debo condenar y condeno a don Gabriel González Madera como autor responsable de una falta de hurto del artículo 623.1º del Código Penal, a la pena de 30 días de multa a razón de 200 pesetas diarias, y a que abone las costas causadas en el presente procedimiento.

Notifíquese la presente resolución a las partes, haciéndose constar que no es firme y contra la misma cabe interponer recurso de apelación en ambos efectos en este Juzgado, para ante la ilustrísima Audiencia Provincial de Alava, en el plazo de cinco días desde su notificación.

Así por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo.

Y para que conste y sirva de notificación de sentencia a Nef-talí Martínez Gallardo, actualmente en paradero desconocido, y su publicación en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, expido la presente en Vitoria-Gasteiz, a 14 de marzo de 2000.— EL SECRETARIO.

JUZGADO DE INSTRUCCION

NUMERO 1 DE VITORIA-GASTEIZ

1.943

Juicio faltas 650/99.

Edicto

Don José Luis Gómez Arroyo, Secretario del Juzgado de Instrucción número 1 de Vitoria-Gasteiz,

DOY FE Y TESTIMONIO: Que en el juicio de faltas número 650/99 se ha acordado citar a:

Cédula de citación

ORGANO Y RESOLUCION QUE ACUERDA CITAR: Juzgado de Instrucción número 1 de Vitoria-Gasteiz, en resolución de esta fecha dictada en el juicio referenciado.

PERSONA QUE SE CITA Y OBJETO DE LA CITACION: Juan Carlos López Molero en calidad de denunciado. Asistir al juicio de faltas seguido por hurto y orden público.

LUGAR, DIA Y HORA DONDE DEBE COMPARECER: En la sede de este Juzgado sito en la avenida de Gasteiz 18, Sala de Vistas número 5-1ª planta, el 13 de abril a las 10:10 horas.

PREVENCIONES LEGALES

1.- De residir en este término municipal, si no comparece ni alega causa justa puede ser multado en la cuantía que la Ley determina, parándole el perjuicio a que hubiera lugar en derecho. En el caso de residir fuera puede dirigir escrito a este Juzgado alegando lo que estime oportuno a su defensa y apoderar a persona que presente en el juicio las pruebas de descargo que tuviere.

2.- Puede acudir al juicio asistido de Letrado, si bien éste no es preciso.

3.- Debe comparecer en el acto del juicio con todos los medios de prueba de que intente valerse.

En Vitoria-Gasteiz, a 2 de marzo de 2000.— EL AGENTE JUDICIAL.

RESUMEN DE LOS HECHOS OBJETO DE LA DENUNCIA

Hechos: Hurto y orden público.

Lugar: Vitoria-Gasteiz.

Fecha: 04/06/1999.

Denunciante: Policía Municipal de Vitoria-Gasteiz N. 70.

Don Juan Carlos López Molero.

Calle Barrancal - Hotel Venecia Hab. 32 - Vitoria-Gasteiz.

Y para que conste y sirva de citación a Juan Carlos López Molero, actualmente en paradero desconocido, y su publicación en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, expido el presente en Vitoria-Gasteiz, a 10 de marzo de 2000.— EL SECRETARIO.

JUZGADO DE INSTRUCCION

NUMERO 4 DE VITORIA-GASTEIZ

1.921

Edicto

Doña Ascensión Inmaculada Galache Sánchez, Secretaria del Juzgado de Instrucción número 4 de Vitoria-Gasteiz

DOY FE Y TESTIMONIO: Que en el juicio de faltas número 391/99 se ha dictado la presente sentencia, que en su encabezamiento y parte dispositiva dice:

Sentencia número 95/00.

En Vitoria-Gasteiz, a 13 de marzo de 2000.

Doña Carmen Capdevilla Salvat, Magistrada-Juez de Instrucción, habiendo visto y oído en juicio oral y público la presente causa juicio faltas 391/99, seguida por una falta c/el patrimonio/hurto contra José Jiménez Hernández, natural de Vitoria-Gasteiz, vecino de Vitoria-Gasteiz, nacido el día 22/11/1960, hijo de Feliciano y de Antonia; Francisco Rincón Carmona, natural de Ecija (Sevilla), vecino de Vitoria-Gasteiz, nacido el día 05/02/1969, hijo de Manuel y de Rafaela y Juan Manuel Hidalgo Ríos, natural de Valencia Ventoso (Badajoz), vecino de Vitoria-Gasteiz, nacido el 23/01/1969, hijo de Isidro y de Vicenta; habiendo sido parte en la misma el Ministerio Fiscal y como parte denunciante María Pilar Arbera Barrengoa.

FALLO:

Que debo condenar como condeno a Juan Manuel Hidalgo Ríos, como autor responsable de una falta de hurto a la pena de 1 mes con una cuota diaria de 500 pesetas y a que indemnice en concepto de responsabilidad civil a María Pilar Arbera Barrengoa en la suma de 10.000 pesetas y al pago de las costas procesales y debo absolver y absuelvo a José Jiménez Hernández y Francisco Rincón Carmona de la falta de la que venían acusados.

La presente resolución no es firme y contra la misma cabe interponer recurso de apelación en ambos efectos en este Juzgado, para ante la ilustrísima Audiencia Provincial de Alava, en el plazo de cinco días desde su notificación.

Así por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo.

Y para que conste y sirva de notificación de sentencia a Francisco Rincón Carmona y Juan Manuel Hidalgo Ríos, actualmente en paradero desconocido, y su publicación en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, expido la presente en Vitoria-Gasteiz, a 15 de marzo de 2000.— LA SECRETARIA.

JUZGADO DE LO SOCIAL

NUMERO 1 DE VITORIA-GASTEIZ

1.983

Edicto

Cédula de notificación

Don Enrique Arrieta Loredo, Secretario Judicial del Juzgado de lo Social número 1 de Vitoria-Gasteiz,

HAGO SABER: Que en autos número 446/98 ejecución número 62/99 de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de doña María Félix Faba Gómez e Isabel Faba Gómez contra la empresa Auxiliar del Textil y la Piel, S.A.L., sobre cantidad, se ha dictado la siguiente:

Propuesta del Secretario Judicial don Enrique Arrieta Loredo.

AUTO

En Vitoria-Gasteiz, a 15 de marzo de 2000.

DISPONGO:

Se tiene por subrogado al Fondo de Garantía Salarial en el crédito de quiénes se menciona en el hecho segundo de esta resolución y por la cuantía que se refleja bajo la columna "Abono FGS", cuyo importe total asciende a 864.200 pesetas.

Notifíquese esta resolución a las partes y al FGS.

Una vez firme esta resolución, archívese.

MODO DE IMPUGNARLA: Mediante recurso de reposición a presentar en este Juzgado dentro de los tres días hábiles siguientes al de recibirla, cuya sola interposición no suspenderá la ejecutividad de lo que se acuerda (artículo 184-1 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Lo que propongo a S.S.^a para su conformidad.

Conforme: El Magistrado-Juez don Ignacio Martín Verona. El Secretario Judicial.

Y para que le sirva de notificación en legal forma a Auxiliar del Textil y la Piel S.A.L., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, en Vitoria-Gasteiz, a 15 de marzo de 2000.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.— EL SECRETARIO JUDICIAL.

JUZGADO DE LO SOCIAL

NUMERO 1 DE VITORIA-GASTEIZ

1.984

Edicto**Cédula de notificación**

Don Enrique Arrieta Loredo, Secretario Judicial del Juzgado de lo Social número 1 de Vitoria-Gasteiz,

HAGO SABER: Que en autos número 453/99 de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de Gobierno Vasco Departamento de Trabajo y Seguridad Social contra la empresa Manuel Gonzalo Feros Seijas, sobre procedimiento de oficio, se ha dictado la siguiente:

En la ciudad de Vitoria-Gasteiz a 16 de marzo de 2000.

Vistos por el ilustrísimo señor Magistrado-Juez del Juzgado de lo Social número 1 don Carlos González González los presentes autos número 453/99 seguidos a instancia de Gobierno Vasco Departamento de Trabajo y Seguridad Social representado por el letrado José Ignacio Pelaéz Berasategui contra Obras Públicas Onaindía, S.A. representado por el graduado social Alfonso Martínez de Lagrán, Manuel Gonzalo Feros Seijas, Ahmed Ziani sobre procedimiento de oficio.

En nombre del Rey ha dictado la siguiente sentencia número 80/00.

FALLO:

Que en el procedimiento de oficio iniciado por comunicación de la autoridad laboral frente a la empresa Obras Públicas Onaindía, S.A., y como trabajadores afectados frente a don Manuel Gonzalo Feros Seijas y don Ahmed Ziani, debo declarar y declaro que la conducta de dicha empresa demandada constituye una transgresión y vulneración de la normativa sobre contratación temporal.

Contra la presente sentencia cabe recurso de suplicación.

Notifíquese esta sentencia a las partes, a las que se hace saber que podrán impugnarla mediante recurso de suplicación ante la Sala de lo Social del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, que necesariamente deberá ser anunciado ante este Juzgado de lo Social dentro de los cinco días hábiles, siguientes al de su notificación, por la propia parte, su abogado o su representante legal debidamente acreditado como tal, bien mediante comparecencia, por escrito o por simple manifestación en el momento en que se le practique la notificación, debiendo designar letrado para su formalización.

Para poder recurrir es también imprescindible que el recurrente deposite 25.000 pesetas en la cuenta abierta en BBV a nombre de este Juzgado con el número 00 17 0000 65 453/99 (presentando en este el justificante del ingreso a lo más tarde a tiempo de formalizarlo).

Además, si hubiere sido condenado en la sentencia, ineludiblemente deberá acompañar, al hacer el anuncio, el justificante de haber ingresado en la cuenta de depósitos y consignaciones judiciales abierta en el BBV a nombre de este Juzgado con el número 00 17 0000 65 453/99, en forma diferenciada al depósito anterior, el importe de la condena, o bien aval bancario en el que expresamente se haga constar la responsabilidad solidaria del avalista.

Están exceptuados de hacer todos estos ingresos las entidades públicas, quienes ya tengan expresamente reconocido el beneficio de la justicia gratuita o litigasen en razón a su condición de trabajador o beneficiario del régimen público de la seguridad social (o como sucesores suyos). Así por esta mi sentencia, definitivamente juzgando, lo pronuncio, mando y firmo.

PUBLICACION: En la misma fecha fue leída y publicada la anterior resolución por el ilustrísimo señor Magistrado que la dictó, celebrando audiencia pública. Doy fe.

DILIGENCIA: Seguidamente se procede a cumplimentar la notificación de la anterior resolución. Doy fe.

Y para que le sirva de notificación en legal forma a Manuel Gonzalo Feros Seijas, en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, en Vitoria-Gasteiz, a 18 de marzo de 2000.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.— EL SECRETARIO JUDICIAL.

JUZGADO DE LO SOCIAL

NUMERO 2 DE VITORIA-GASTEIZ

1.917

Número autos: Social ordinario 785/95.

Número ejecución: 173/96.

Sobre: Reclamación de cantidad.

Ejecutante: Juliana Ferrera Díez.

Ejecutado: Limpiezas Ortega - Dolores Ortega Garcés.

Otros intervinientes: Lisardo Gutiérrez Quirós.

Otros intervinientes: Caja Laboral Popular Sociedad Cooperativa de Crédito Ltda.

Otros intervinientes: Comunidad Autónoma del País Vasco.

Otros intervinientes: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.

Don Luis Fernando Andino Axpe, Secretario Judicial del Juzgado de lo Social número 2 de Vitoria-Gasteiz,

HAGO SABER: Que en proceso seguido ante este Juzgado de lo Social número 2, registrado con número 785/95, ejecución número 173/96, a instancia de Juliana Ferreras Díez contra Limpiezas Ortega - Dolores Ortega Garcés, en reclamación de cantidad, en providencia de esta fecha he acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de 20 días, los siguientes bienes embargados como propiedad de la parte demandada cuya relación y tasación es la siguiente:

BIENES QUE SE SUBASTAN Y SU VALORACION

Finca número 9237, Registro Vitoria-Gasteiz sección 1, libro 251, tomo 4084. Urbana número noventa y ocho. Vivienda A derecha de la planta primera, de la casa en Vitoria-Gasteiz, en su calle Sebastián Hurtado de Corcuera, número dos. Ocupa una superficie útil de ochenta y cuatro metros y sesenta y dos decímetros cuadrados.

- Valoración: 8.744.633 pesetas.

CONDICIONES DE SUBASTA

Tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado sito en Vitoria-Gasteiz, en primera subasta, el día 19 de mayo de

2000. Caso de no haber licitadores o siendo inadmisibles sus posturas, se celebrará segunda subasta, el día 15 de junio de 2000. Si en ésta volvieran a darse esas circunstancias se celebrará la tercera subasta, el día 13 de julio de 2000.

Todas ellas se celebrarán a las 12.30 horas de la mañana.

Si por causa de fuerza mayor se suspendiese cualquiera de ellas, se celebrará al día siguiente hábil, a la misma hora y en el mismo lugar; y en días sucesivos, si se repitiera o subsistiese dicho impedimento.

Las subastas se celebrarán bajo las condiciones siguientes:

PRIMERA.- Antes de verificarse el remate podrá el deudor liberar sus bienes, pagando principal, intereses y costas.

SEGUNDA.- Los licitadores deberán depositar previamente en el establecimiento bancario BBV, número cuenta 0018-0000-64-173-96, el 20% del valor del lote por el que vayan a pujar en primera subasta, y el 15% (20% del tipo de la segunda subasta) de su valor en las otras dos, lo que acreditarán en el momento de la subasta (artículo 1.500 1º L.E.C.).

TERCERA.- En todas las subastas, desde el presente anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, que se presentarán en la Secretaría del Juzgado y, depositando en la entidad bancaria BBV número cuenta: 0018-0000-64-173-96, el 20% (primera subasta) o el 15% (segunda y tercera subasta) por el que vayan a pujar, acompañando resguardo de haberlo efectuado. Dicho pliego cerrado se conservará cerrado por el Secretario Judicial y serán abiertos en el acto del remate al publicarse las posturas (artículo 1.499 II L.E.C.).

CUARTA.- El ejecutante podrá tomar parte en las subastas y mejorar las posturas que se hicieran sin necesidad de consignar depósito (artículo 1.501 L.E.C.).

QUINTA.- Las subastas se celebrarán por el sistema de pujas a la llana y en la primera no se admitirán posturas que no cubran las 2/3 partes de la valoración.

SEXTA.- En segunda subasta, en su caso, los bienes saldrán con rebaja del 25% del tipo de tasación y por tanto no se admitirán posturas que no cubran el 50% de la valoración (artículo 1.504 L.E.C.).

SEPTIMA.- En la tercera subasta, si fuera necesario celebrarla, no se admitirán posturas que no excedan del 25% de la valoración del lote (artículo 261 a L.P.L.). Si hubiera postor que ofrezca suma superior se aprobará el remate.

De resultar desierta esta última tendrán los ejecutantes o en su defecto los responsables legales solidarios o subsidiarios el derecho de adjudicarse los bienes por el 25% del avalúo, dándosele a tal fin el plazo común de 10 días. De no hacerse uso de este derecho se alzaré el embargo.

OCTAVA.- En todo caso queda a salvo el derecho de la parte actora de pedir la adjudicación o administración de los bienes subastados en la forma y con las condiciones establecidas en la vigente legislación procesal.

NOVENA.- Los remates podrán ser en calidad de ceder a tercero, si la adquisición o adjudicación ha sido practicada en favor de los ejecutantes o de los responsables legales solidarios o subsidiarios (artículo 263 L.P.L.).

DECIMA.- Si la adquisición en subasta o adjudicación del bien se realiza en favor de parte de los ejecutantes (si hubiere varios) y el precio de la adjudicación es suficiente para cubrir todos los créditos de los restantes acreedores, los créditos de los adjudicatarios sólo se extinguirán hasta la concurrencia de la suma que sobre el precio de adjudicación debería serles atribuida en el reparto proporcional. De no ser inferior al precio deberán los acreedores adjudicatarios abonar el exceso en metálico (artículo 262 de la L.P.L.).

DECIMOPRIMERA.- El precio del remate deberá abonarse en el plazo de 3/8 días (según se trate de subasta de bienes muebles o inmuebles) siguientes a la aprobación del mismo.

DECIMOSEGUNDA.- Obra en la Secretaría de este Juzgado certificación registral en la que consta la titularidad del dominio del bien subastado y el estado de sus cargas y gravámenes, dónde pueden ser examinados, debiendo conformarse con ellos, sin

tener derecho a exigir otros; y que las cargas y gravámenes preferentes, si los hubiere, al crédito de los ejecutantes, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Y para que sirva de notificación al público en general y a las partes de este proceso en particular, una vez que haya sido publicado en el Boletín Oficial, y en cumplimiento de lo establecido en leyes procesales expido la presente en Vitoria-Gasteiz, a 14 de marzo de 2000.— EL SECRETARIO JUDICIAL.

JUZGADO DE LO SOCIAL

NUMERO 2 DE VITORIA-GASTEIZ

1.985

Edicto

Cédula de notificación

Don Luis Fernando Andino Axpe, Secretario Judicial del Juzgado de lo Social número 2 de Vitoria-Gasteiz,

HAGO SABER: Que en autos número 367/99 de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de doña Mercedes Sierra González contra la empresa Confecciones Gamarra, S.A., sobre reclamación de indemnización, se ha dictado la siguiente:

DISPONGO:

A los efectos de las presentes actuaciones (ejecución 164/99); y para el pago de 278.628 pesetas de principal, 55.725 pesetas de intereses y costas, se declara insolvente, por ahora, al deudor Confecciones Gamarra, S.A., sin perjuicio de que pudieran encontrarse nuevos bienes que permitieran hacer efectiva la deuda aún pendiente de pago.

Notifíquese a las partes y a dicho organismo.

Una vez firme esta resolución, archívese.

MODO DE IMPUGNARLA: Mediante recurso de reposición a presentar en este Juzgado dentro de los tres días hábiles siguientes al de recibirla, cuya sola interposición no suspenderá la ejecutividad de lo que se acuerda (artículo 184-1 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Y para que sirva de notificación en legal forma a Confecciones Gamarra, S.A., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, en Vitoria-Gasteiz, a 13 de marzo de 2000.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.— EL SECRETARIO JUDICIAL.

JUZGADO DE LO SOCIAL

NUMERO 2 DE VITORIA-GASTEIZ

1.986

Edicto

Cédula de notificación

Don Luis Fernando Andino Axpe, Secretario Judicial del Juzgado de lo Social número 2 de Vitoria-Gasteiz,

HAGO SABER: Que en autos número 374/99 de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don Vicente Para García contra la empresa Jesús F. Aldecoa, S.L., sobre reclamación de cantidad, se ha dictado la siguiente:

DISPONGO:

A los efectos de las presentes actuaciones (ejecución 5/00); y para el pago de 459.341 pesetas de principal, 91.868 pesetas de intereses y costas, se declara insolvente, por ahora, al deudor empresa Jesús F. Aldecoa, S.L., sin perjuicio de que pudieran encontrarse nuevos bienes que permitieran hacer efectiva la deuda aún pendiente de pago.

Notifíquese a las partes y a dicho organismo.

Una vez firme esta resolución, archívese.

MODO DE IMPUGNARLA: Mediante recurso de reposición a presentar en este Juzgado dentro de los tres días hábiles

siguientes al de recibirla, cuya sola interposición no suspenderá la ejecutividad de lo que se acuerda (artículo 184-1 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Y para que le sirva de notificación en legal forma a empresa Jesús F. Aldecoa, S.L., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, en Vitoria-Gasteiz, a 20 de marzo de 2000.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.— EL SECRETARIO JUDICIAL.

JUZGADO DE LO SOCIAL

NUMERO 3 DE VITORIA-GASTEIZ

1.918

Edicto

Cédula de notificación

Doña María Yolanda Martín Llorente, Secretaria Judicial del Juzgado de Social número 3 de Vitoria-Gasteiz,

HAGO SABER: Que en autos número 366/99 de este Juzgado de lo Social, seguidos a instancias de don José Antonio Marín García y Fernando Gómez Peña contra la empresa Miguel Angel Alegría Legarda, Fondo de Garantía Salarial, Industrial del Aluminio Ajamil, S.A., y Yosu Aldama Zurimendi sobre cantidad, se ha dictado la siguiente:

AUTO

En Vitoria-Gasteiz, a 17 de febrero de 2000.

HECHOS

PRIMERO: En este Juzgado de lo Social se siguen autos número 558/99 a instancia de Fernando Gómez Peña y José Antonio Marín frente a Industrias del Aluminio Ajamil, S.A., Miguel Angel Alegría Legarda, Yosu Aldama Zurimendi, Fogasa en reclamación de despido.

SEGUNDO: Por la parte demandante se ha solicitado que por este órgano judicial se decrete el embargo preventivo de los bienes de la demandada.

TERCERO: Por este órgano judicial se ha dictado providencia en la que se requería al solicitante para que en el plazo de una audiencia presentare documentos, información testifical o cualquier otra prueba que justificase la situación alegada para decretar tal medida precautoria; plazo que ha transcurrido.

RAZONAMIENTOS JURIDICOS

UNICO.- El embargo de los bienes de la demandada se incardina normalmente en la fase de ejecución (provisional o definitiva), que exige por tanto una sentencia o resolución condenatoria ya dictada. La posibilidad de adelantar el embargo antes de haberse dictado la sentencia se prevé en el artículo 79 de la L.P.L., como una medida precautoria tendente a garantizar los futuros derechos que pudiesen corresponder al demandante, pero siempre condicionada a que se justifique que por el demandado se realizan actos de los que pueda presumirse que pretende situarse en estado de insolvencia o impedir la efectividad de la sentencia.

En el presente caso no se ha acreditado dicha situación.

Por todo lo expuesto,

DISPONGO:

No acceder al embargo preventivo de bienes de la empresa demandada, en tanto no acredite circunstancia.

Notifíquese la presente resolución a las partes y al Fogasa.

MODO DE IMPUGNARLA: Mediante recurso de reposición a presentar en este Juzgado dentro de los tres días hábiles siguientes al de recibirla, cuya sola interposición no suspenderá la ejecutividad de lo que se acuerda (artículo 184-1 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Lo que propongo a S.S.^a para su conformidad.

Y para que le sirva de notificación en legal forma a Industrial del Aluminio Ajamil, S.A., en ignorado paradero, expido la presente para su inserción en el BOLETIN OFICIAL del Territorio Histórico de Alava, en Vitoria-Gasteiz, a 16 de marzo de 2000.

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán en los estrados de este Juzgado, salvo las que revistan forma de auto o sentencia, o se trate de emplazamiento.— LA SECRETARIA JUDICIAL.

Recepción de Originales y Redacción:

Servicio de Gestión Administrativa.

(B.O.T.H.A.)

Plaza de la Provincia, nº 5 planta baja.

Teléfono 945 18 18 18

FRANQUEO CONCERTADO 48/6

Depósito Legal: VI-1-1958

Jatorrizkoen Harrera eta Idaztegia:

Administrazio Kudeaketa Zerbitzua

(A.L.H.A.O.)

Probintziako Plaza 5 zk. beheko solairua

Telefonoa 945 18 18 18

POSTASARI ITUNDUA 48/6

Lege-gordailua: VI-1-1958

Boletín Oficial del Territorio Histórico de Alava

Araba Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofiziala

<http://www.alava.net>

Días de publicación: lunes, miércoles y viernes

Argitaratze-egunak: astelehena, asteazkena eta ostirala

Precio de suscripción

Anual10.531 Pts./ 63,29 euros

N.º suelto corriente ... 132 Pts./ 0,79 euros

Anuncio/línea 9 cms. . 241 Pts./ 1,45 euros

Recargo en anuncios urgentes,

por línea 100%

Harpidetzaren prezioa

Urtekoa10.531 Pta./ 63,29 euro

Ale arrunta 132 Pta./ 0,79 euro

Iragarkia, 9 cm-ko lerroa 241 Pta./ 1,45 euro

Presakako iragarkien erretegia,

lerroko %100