

I - ARABAKO BATZAR NAGUSIAK ETA ARABAKO LURRALDE HISTORIKOAREN FORU ADMINISTRAZIOA

Arabako Foru Aldundia Iragarkiak

MUGIKORTASUN JASANGARRIAREN ETA BIDE AZPIEGITUREN SAILA

“Zadorrako ibilbide berdea (Billoda-Tresponde - A3302 errepidea tartea) proiektua”k eragindako ondasun eta eskubideak behin betiko onartzea eta aipatutako proiektuak ukitutako ondasun eta eskubideen titularrei dei egitea okupazioaren aurreko eta/edo behin betiko okupazioko eta, hala badagokio, balio justua ezartzeko aktak egiteko

Foru Gobernu Kontseiluak, 2025eko ekainaren 25ean egindako bilkuran, 376/2025 Erabakia onartu du. Hona hemen horren testua:

“Onestea “Zadorraren Ibilbide Berdea (Billoda-Trespondetik A-3302 errepiderako tartea) gauzatzeko proiektuaren” eraginpeko ondasun eta eskubideen behin betiko zerrenda. Okupatzeko beharra adieraztea. Presazko okupazioa adieraztea. Gastua baimentzea.

Foru Gobernu Kontseiluaren martxoaren 4ko 120/2025 Erabakiaren bidez, behin-behineko onespina eman zitzaizen “Zadorraren Ibilbide Berdea (Billoda-Trespondetik A-3302 errepiderako tartea) gauzatzeko proiektua”ri, haren eraginpeko ondasun eta eskubideen hasierako banakako zerrendari, eta hura jendaurrean jartzeko nahitaezko izapideari.

Duela gutxi, maiatzaren 27ko 286/2025 Foru Gobernu Kontseiluaren Erabakiaren bidez, behin betiko onetsi dira EGEF funtsekin finantzatutako “Zadorraren Ibilbide Berdea (Billoda-Trespondetik A-3302 errepiderako tartea) gauzatzeko proiektua, 1. fasea” eta obren kontratazioa.

Vitoria-Gasteizko 3 zenbakiko jabetza erregistroak administrazio desjabetzaile honek eskatuta egindako jabari eta kargen ziurtagiriak jaso ondoren, onespina eman behar zaio “Zadorraren Ibilbide Berdea (Billoda-Trespondetik A-3302 errepiderako tartea) gauzatzeko proiektuaren eraginpeko ondasun eta eskubideen behin betiko zerrendari, eragindako finken egungo aprobetxamenduak eta eragindako ondasunak kontuan hartuta.

Bestalde, desjabetze espedientea abiarazteko, ondasun eta eskubide horiek okupatu eta eskuratzeko beharra adierazi behar da, desjabetzeko.

Desjabetze espedientearen izapideei dagokienez, foru aldundi honek uste du espedientea Nahitaezko Desjabetzearen Legearen 52. artikuluan ezarritako prozeduraren bidez izapidetu behar dela, eta, ondorioz, okupazioa presakoa dela adierazi behar dela. Ildo horretan, Administrazio honen Ingurumen Jasangarritasunaren Zerbitzuak jakinarazi du Arabako Lurralde Historikoko Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSa behin betiko onetsi zutela Arabako Batzar Nagusiek martxoaren 8ko 9/2023 Foru Arauaren bidez.

LPS hori bi foru arauaren agindutik dator:

- 4/2010 Foru Araua, martxoaren 8koa, Arabako Lurralde Historikoko Bizikleta Bideei buruzkoa.
- 1/2012 Foru Araua, urtarrilaren 23koa, Arabako Lurralde Historikoko Ibilbide Berdeei buruzkoa.

Urtarrilaren 23ko 1/2012 Foru Arauaren xedea da Arabako Ibilbide Berdeen araubide juridikoa arautzea, bai eta horiek eta haiekin lotutako azpiegiturak eraikitze, berreskuratzeko edo lehengoratzeko, aldatzeko, antolatze, erabiltzeko, kontserbatzeko, sustatzeko, deklaratzeko eta kudeatzeko arauak ezartzen dituzten xedapenak ezartzea ere.

Urtarrilaren 23ko 1/2012 Foru Arauak honela definitzen ditu ibilbide berdeak: komunikazio azpiegiturak dira –ahal dela zerbitzutik kanpo erabat edo neurri batean dauden azpiegitura lineal zaharrak–, garai bateko abelbideak nahiz bide naturalak, erromesenak eta ibilbide historiko

handiak edota interes ekologiko eta paisaia interes adierazgarrikoak direnak erabiltzen dituztenak, motorizatu gabeko joan-etorriak egiteko (oinez, bizikletaz, zaldiz, patinekin, beste batzuen bitartez). Bide horiek jendeak erabiltzeko proiektatu, egokitu edo eraiki dira, naturan aisia irisgarria, aisia ekologiko eta hezitzailea, soziokulturala eta kirolekoa sustatze aldera. Halaber, zeharkatzen duten lurraldearen natura ondarea eta ondare historiko eta kulturala lehengoratu, dinamizatu eta balioztatu nahi da.

LPSan, planifikatutako ibilbide berdeen barruan, “Zadorraren Ibilbide Berdea” definitzen da, lehentasun handiko ibilbide berde gisa, Planaren lehen seiurtekoan (2022-2027) garatu beharrekoa.

Gainera, azaltzen da ekimenaren helburua dela Euskal Autonomia Erkidegoko 2021-2027 aldirako EGEF programan ezarritako helburuak betetzea, zehazki HE 2.8 helburuan ezarritakoa: hiri mugikortasun multimodal jasangarria sustatzea, karbono emisiorik gabeko ekonomia baterako trantsizioaren zati gisa.

Ekintza esparru horretan, Natura Ingurunearen Zuzendaritzak, Ingurumen Jasangarritasunaren Zerbitzuaren bidez, “Zadorraren Ibilbide Berdea (Billoda-Trespondetik A-3302 errepiderako tartea) gauzatzeko proiektua” lantzen jardun du.

Amaitzeko, ondorioztatzen du, LPSn ezarritako programazioa betetzeko, proiektu honen exekuzioa bultzatzea erabaki dela, eta, horretarako, aipatutako proiektua onetsi dela, erabilera publikorako motorizatu gabeko mugikortasuna (txirindulariena eta oinezkoena) garatzea ahalbidetuko duen helburuaren barruan, herriguneak lotzeko eta naturarekin eta ekologia, hezkuntza eta kultura helburuekin aisialdi irisgarria sustatzeko.

Idatzitako proiektuak azpiegitura egokitzeko esku hartzea dakar, 3.394 metro linealetan, A-3302 errepideko bidegurutzetik Billodako herriraino, Trespondetik igaroz. Santa Katalina lorategira sartzeko adar gehigarri bat dago.

Obra horien bidez, Zadorra ibaia den korridore berde hori indartu nahi da, ekologia eta paisaia konektibitateko bere funtzionaltasuna lehengoratzeko, bai eta oinez eta bizikletaz ibiltzeko bide baten bidez erabilera publiko bigun baterako egokitzeko ere, mugikortasun jasangarria eta herritarrak ibai ingurunera hurbiltzea eta harekin harremanetan jartzea sustatuko duena.

Premiazko adierazpenaren izapide horretarako, Foru Gobernu Kontseilu honek foru erabakia hartu behar du, bat etorritik Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 178.2 artikuluekin.

Arabako Foru Aldundiak eskumena du Arabako Ibilbide Berdeen Sarearen ezarpena eta garapen egokia sustatu, bultzatu, zuzendu eta koordinatzeko, Autonomia Erkidegoko Erakundearen eta Lurralde Historikoetako Foru Organoen arteko harremanei buruzko azaroaren 25eko 27/1983 Legearen 7.a).8 artikuluan eta Arabako Lurralde Historikoko Ibilbide Berdeei buruzko urtarrilaren 23ko 1/2012 Foru Arauaren 7.1 artikuluan xedatutakoaren arabera.

Eskumen horiek betetzeko, Foru Aldundiak desjabetu beharreko ondasun eta eskubideak desjabetu ahal izango ditu, Nahitaezko Desjabetzearen Legeak 2.1 artikuluan ezarritakoarekin bat etorritik.

Erakunde honen barne eremuan, Foru Gobernu Kontseilua da organo eskuduna desjabetzeak eragindako ondasunen eta eskubideen behin betiko zerrenda eta horiek okupatu beharra onesteko, hala xedatzen baitute honako hauek: Arabako Foru Aldundiaren Gobernu, Antolaketa eta Lege Araubidearen martxoaren 15eko 10/2023 Foru Arauaren 8.1.c).7 artikulua.

Eraginpeko ondasun eta eskubideak desjabetzeko aurrekontua 6.419,18 euro da, Desjabetze Atalak jakinarazi duenez.

Finantza eta Aurrekontu Zuzendaritzak emandako txostena aztertu da, non behar den kreditua badagoela jaso baita.

Horregatik, Mugikortasun Jasangarriaren eta Bide Azpiegituren Saileko foru diputatuak eta Ekonomia Garapenaren eta Jasangarritasunaren Saileko foru diputatuak hala proposatuta, eta Foru Gobernu Kontseiluak gaur bertan egindako bilkuran gaia aztertu ondoren, honako hau

ERABAKITZEN DU

Lehenengoa. Onestea “Zadorraren ibilbide berdea (Billoda-Trespondetik A-3302 errepiderako tartea) gauzatzeko proiektuaren” eraginpeko ondasun eta eskubideen behin betiko zerrenda.

Bigarrena. Horiek okupatu eta eskuratu beharra deklaratzeko, desjabetzearen ondorioetarako.

Hirugarrena. Presazkotzat jotzea erantsitako zerrendan agertzen diren ondasunen eta eskubideen okupazioa eta desjabetze espedientearen Nahitaezko Desjabetzearen Legeak 52. artikuluan xedatzen duen presazko prozeduraren bidez izapidetzea.

Laugarrena. 6.419,18 euroko gastua baimentzea, Arabako Foru Aldundiaren 2025eko aurrekontuko “50106. G/453501/60000509 Ibilbide Berdeen Desjabetzeak” aurrekontu aplikazioaren kontura, eraginpeko ondasun eta eskubideen balio justua dela eta ordaindu beharreko zenbatekoei aurre egiteko.

Bosgarrena. Finantza eta Aurrekontu Zuzendaritzak eranskinean jasotzen diren finkei dagokien balio justua ordain diezaiea aipatutako aurrekontu aplikazioaren kontura. Zenbateko hori ordainduko da Desjabetze Atalaren buruaren proposamen txostena aurkeztu eta gero, eta Nahitaezko Desjabetzearen Legeak ezarritako epeen barruan.

Seigarrena. Mugikortasun Jasangarriaren eta Bide Azpiegituren Saileko foru diputatuari ahalmena ematea, proiektu hau gauzatzeko beharrezkoak diren azalera handitzeak eta/edo aldaketak egin ahal izateko, kontuan izanda zein muga ezartzen duen Arabako Lurralde Historikoaren aurrekontua betearazteko dagokion foru arauak.

Administrazio bidea amaitzen duen erabaki honen aurka zuzenean administrazioarekiko auzi errekurtsioa jar daiteke Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko administrazioarekiko auzien salan, bi hilabeteko epean, jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera. Hala ere, nahi izanez gero, lehenago, berraztertze errekurtsioa aurkez dakioke organo honi, hilabeteko epean, erabakia jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera.”

Halaber, dei egiten zaie honi erantsitako agirian ageri diren titularrei, Iruña Okako Udaletxeko lokaletan ager daitezen, bertan jasotako egunean eta orduan, finkak okupatu ahal izateko, okupazioaren aurreko gordailua eta azkar okupatzeagatik kalte-ordainaren kopuruak aurretik eskainiz.

Kontzeptu horien zenbatekoa jaso nahi izanez gero, zeina behin betiko prezio justuaren kontura den, ondoko hauek aurkeztu beharko dira: eskubidea egiaztatzen duten tituluak, nortasun agiri nazionala eta ahalorde askietsia, legeko ordezkariak agertzen badira akten ekitaldira.

Ez badira onartu nahi eskainitako zenbatekoak edo ezin bada modu frogagarrian egiaztatu desjabetutako ondasunaren titulartasuna edo zein nortasunekin agertzen den, diru kopuru horiek Arabako Foru Aldundiko gordailu kutxan kontsignatuko dira, Nahitaezko Desjabetzapenari buruzko Legearen Arautegiak 58-1. artikuluan jasotakoarekin bat etorritik.

Vitoria-Gasteiz, 2025eko ekainaren 25a

Bide Azpiegituren zuzendaria

MARÍA ÁNGELES GUTIÉRREZ ONDARZA



Arabako Foru Aldundia
Diputación Foral de Álava

Mugikortasun Jasangarriaren eta
Bide Azpiegituren Saila
Departamento de Movilidad Sostenible
e Infraestructuras Viarias

PROIEKTUA / PROYECTO

Zadorrako Ibilbide Berdea (Billoda - Tresponde - A3302 errepeidea tartea)
Ruta Verde del Zadorra (Tramo Villodas-Trespuentes-Carretera A-3302)

ERANSKINA / ANEXO

Udal Mugartea / Término Municipal: Iruña Oka / Iruña de Oca

FINKA ZK	TITULARRA	KATASTROKO DATUAK			ERAGINDAKO AZALERA m²	Esp./Expte. 2025/3	
		POLIGONOA	LURSAILA	APROBETXAMENDUA		EGUNA	ORDUA
		DATOS CATASTRALES	PARCELA	APROVECHAMIENTO		DÍA	HORA
1/000	Inmobiliaria Urbaplus S.L.	3	435	Larrea /Pastizal	687,37	16/07/2025	10:00
2/000	Ana Maria Ibañez Angulo	3	396	Larrea /Pastizal	1.234,00	16/07/2025	10:45
				Larreak / Pastos	1.909,93		