emateko eskumena duen organoa den aldetik, Ribera Altako Udalak baimena emateko edo ukatzeko ebazpena ematen duen arte. Orduan aurkeztu ahal izango da ebazpen horren aurkako errekurtsoa.

Vitoria-Gasteiz, 2008ko maiatzaren 5a.– Toki Administrazioaren eta Lurralde Orekaren Saileko Foru Diputatua, ALFREDO DE MIGUEL AGIRRE.

TOKI ADMINISTRAZIOAREN ETA LURRALDE OREKAREN SAILA

3068

189/2008 FORU AGINDUA, apirilaren 30ekoa. Honen bidez, behin betiko onarpena eman zaio Legutianoko Lladie Ekialdea SI-4 industria sektoreko plan partzialaren aldaketa puntualaren espedienteari, ordenantza arauemaileen 18. eta 26. artikuluetan ezarritakoari dagokionez.

I.- AURREKARIAK

Lehenengoa.- Alkatetzaren 2007ko azaroaren 15eko Dekretuaren bidez, hasierako onarpena eman zitzaion Legutianoko Lladie Ekialdea SI-4 industria sektoreko plan partzialaren aldaketa puntualaren espedienteari, ordenantza arauemaileen 18. eta 26. artikuluetan ezarritakoari dagokionez, baita espedientea hogei egunez jendaurrean jartzeari ere. Honela eman zen horren berri: 2007ko abenduaren 10eko ALHAOn (145 zenbakia) argitaratuz eta 2007ko abenduaren 4ko Diario de Noticias de Alava egunkarian iragarkia jarriz.

Bigarrena.- Jendaurrean egon zen bitartean ez zen inongo alegaziorik aurkeztu; beraz, udalbatzak 2008ko martxoaren 27ko osoko bilkuran behin-behineko onarpena eman eta Arabako Foru Aldundira bidali zuen. Arabako Foru Aldundian 2008ko apirilaren 9an izan zuen sarrera.

II.- OINARRIAK

Lehenengoa.- Espediente honen helburua Legutianoko arau subsidiarioen Lladie Ekialdea SI-4 industria sektoreko plan partzialaren ordenantzen 18. eta 26. artikuluak aldatzea da; izan ere, plana hori Hirigintza eta Ingurumen Saileko diputatuaren otsailaren 22ko 125/06 Foru Aginduaren eta irailaren 16ko 780/05 Foru Aginduaren bidez onartu zen behin betiko.

Bigarrena.- Indarreko planaren lehen adierazitako artikuluen azken paragrafoan honelaxe dio: “gehienez, metro eta erdi irten ahal izango da hormatik eta, gutxienez, bost metrora egon beharko du sestratik”.

Espedientearen memorian agertu bezala, aipatutako garaiera justifikatuta dago industri eraikuntzetarako, baina ez dago justifikazio teknikorik erabilera bateragarrietarako –bulegoak edo merkataritzakoak- eraikuntzen kasuan. Horren ondorioz, inguruabar hori antzemanda, espedientean jasotakoaren arabera, eraikuntzotan, hegalkinetatik gutxieneko garaiera 3 metrokoa izan behar da.

Hirugarrena.- Baldintza hori udal eskumeneko antolamendu xehekatuari dagokio, eta lurralde edo hirigintza legeria betetzen du.

Espedientea osorik dago eduki material eta formalari dagokionez, eta hirigintza legerian ezarritakoarekin bat etorrita tramitatu da.

Horregatik, aitortzen zaizkidan ahalmenak baliatuz, ondokoa

XEDATU DUT:

Lehenengoa.- Behin betiko onartzea Legutianoko Lladie Ekialdea SI-4 industria sektoreko plan partzialaren aldaketa puntualaren espedientea, ordenantza arauemaileen 18. eta 26. artikuluetan ezarritakoari dagokionez.

Bigarrena.- Honako foru agindu hau Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

Hirugarrena.- Erabaki honek administrazio bidea amaitzen du. Beraz, interesdunek, egoki iritzi eta abiaraz dezaketen beste edozein neurriz gain, ondoko errekurtsoak aurkeztu ahal izango dituzte:

la Resolución de otorgamiento o denegación de la licencia por parte del Ayuntamiento de Ribera Alta, en calidad de Órgano competente para dictar el acto administrativo que proceda.

Vitoria-Gasteiz, 5 de mayo de 2008.– El Diputado de Administración Local y Equilibrio Territorial, ALFREDO DE MIGUEL AGIRRE.

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y EQUILIBRIO TERRITORIAL

3068

ORDEN FORAL 189/2008, de 30 de abril, de aprobación definitiva del expediente de Modificación puntual del Plan Parcial del Sector Industrial Lladie Este SI-4 de Legutiano, referente a los artículos 18 y 26 de las ordenanzas reguladoras.

I.-ANTECEDENTES

Primero.- Mediante Decreto de Alcaldía, de 15 de noviembre de 2007, se aprobó inicialmente el expediente de Modificación puntual de Plan Parcial del Sector Industrial Lladie Este SI-4 de Legutiano, referente a los artículos 18 y 26 de las ordenanzas reguladoras, así como someter el expediente a información pública por el plazo de veinte días, mediante anuncio en el BOTHA 145, de 10 de diciembre de 2007, y en el Diario de Noticias de Alava, de 4 de diciembre de 2007.

Segundo.- Durante el periodo de exposición pública no fue presentada ninguna alegación, por lo que el Ayuntamiento acordó, en sesión del Pleno del 27 de marzo de 2008, la aprobación provisional del expediente, así como su remisión a la Diputación Foral de Alava, donde tuvo entrada el 9 de abril de 2008.

II.- FUNDAMENTOS

Primero.- El presente expediente tiene por objeto la modificación de los artículos 18 y 26 de las ordenanzas del Plan Parcial del Sector industrial Lladie ESTE SI-4 de las Normas Subsidiarias de Legutiano que fue aprobado definitivamente mediante las Ordenes Forales 125/06, de 22 de febrero, y 780/05, de 16 de septiembre, de la Diputada de Urbanismo y Medio Ambiente.

Segundo.- El último párrafo de los mencionados artículos tienen en el vigente Plan esta redacción: “Cuerpos volados: los vuelos tendrán un fondo máximo de 1,5 m. con una altura mínima sobre la rasante del terreno de 5 m.”

Según se manifiesta en la Memoria del expediente, la altura señalada está motivada para las edificaciones industriales, pero no tiene justificación técnica en el caso de los edificios de usos compatibles tales como oficinas o comerciales. Como consecuencia, detectada esta circunstancia, el expediente propone que en estas edificaciones la altura mínima de los cuerpos volados se sitúe en 3 m.

Tercero.- La mencionada condición pertenece al campo de la ordenación pormenorizada de competencia municipal, que no incumple ninguna legislación territorial o urbanística.

De otra parte, el expediente está completo en su contenido formal y sustantivo y ha sido tramitado de acuerdo con lo establecido en la legislación urbanística.

En su virtud, en ejercicio de las facultades que me competen,

DISPONGO:

Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de Modificación puntual del Plan Parcial del Sector Industrial Lladie Este SI-4 de Legutiano, referente a los artículos 18 y 26 de sus ordenanzas reguladoras.

Segundo.- Publicar la presente resolución en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava.

Tercero.- Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrán interponer los particulares cualquiera de los siguientes recursos, sin perjuicio de cualquier otra medida que se estime procedente:

a) Zuzenean, administrazioarekiko auzi errekurtsoa Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko jurisdikzio horretako salaren aurrean, egintza jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik bi hilabete igaro baino lehen.

b) Nahi izanez gero, eta aipatutako errekurtsoaren aurretik, berraztertze errekurtsoa foru agindu hau eman duen organoari. Hilabete izango da horretarako, honako hau argitaratu edo honen berri jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera.

Vitoria-Gasteiz, 2008ko apirilaren 30a.– Toki Administrazioaren eta Lurralde Orekaren Saileko foru diputatua, ALFREDO DE MIGUEL AGIRRE.

Legutianoko Lladie Ekialdea SI-4 industria sektoreko plan partzialaren aldaketa puntuala.

Idazketa berria: 18. artikulua.- Eraikinak. Baldintzak (P.1).

Eraikinaren altuera gehienez: 15 metro erlaitz edo hegalera.

Ekoizte sistemaren eskakizun teknikoek halaxe eskatzen badute eta berariazko justifikazioa aurkeztu eta gero, elementu espezifikoen altuera handiagoak baimendu ahal izango dira.

Solairu kopurua gehienez: oro har, instalazioak solairu bakarra izango du. Dena den, salbuespen gisa, beste solairu bat eraikitzea ere baimendu ahal izango da.

Bulegorik gabeko eraikinetan sestratik gora hiru solairu eraikitzea baimentzen da.

Soto-solairu bi eraiki ahal izango dira. Solairu horiek, eraikigarritasunari dagokionez, ez dira aintzat hartuko.

. Gehienezko eraikigarritasuna, guztira: 0,612 m^{2}e/m^2 lurzati garbi.

Ondorio horietarako, barruko tarteko forjatuak zenbatuko dira, baina ez zaldain edo ekoizteko prozesuan ohikoak diren eskailera-buru txikiak.

. Eraikinen arteko tartea:

Eraikinen artean, gutxienez, 6 metro izango dira, elkarren artean organikoki lotutako funtzio unitateak osatzen ez dutenetan izan ezik.

. Eraikitzeko beste baldintza batzuk:

Ekoizpenean erabiltzen ez diren zonan eraikinaren altuera librea, gutxienez, 2,70 metro izango da eta 3 metro pertsona asko biltzen den inguruetan (jangelak, ikasgelak…) eta 50 metro koadro erabilgarri baino gehiago duten aretoetan.

Ekoizpenean erabiltzen diren habearte eta tailerretan eraikinaren altuera librea, gutxienez, 5 metro izango.

Hegalkinak: gehienez, metro eta erdi irten ahal izango da hormatik eta, gutxienez, bost metrora egon beharko du sestratik industri eraikuntzetarako, eta 3 metro, berriz, erabilera bateragarrietako eraikuntzetarako (bulegoak, merkataritzakoak eta abar).

Idazketa berria: 26. artikulua.- Eraikinak. Baldintzak (P.2).

. Eraikinaren altuera gehienez: 13 m estalitako egituraren beheko planora.

Ekoizte sistemaren eskakizun teknikoek halaxe eskatzen badute eta berariazko justifikazioa aurkeztu eta gero, elementu espezifikoen altuera handiagoak baimendu ahal izango dira.

Solairu kopurua gehienez: ekoizte-habearteetarako edo biltegietarako, beheko solairua. Bulegotarako: beheko solairua eta beste bi.

. Eraikigarritasuna, gehienez: 0,8 m^{2}e/m^2 lurzati garbi.

Ondorio horietarako, barruko tarteko forjatuak zenbatuko dira, baina ez zaldain edo ekoizteko prozesuan ohikoak diren eskailera-buru txikiak.

. Eraikinen arteko tartea:

Eraikinen artean, gutxienez, 6 metro izango dira, elkarren artean organikoki lotutako funtzio unitateak osatzen ez dutenetan izan ezik.

. Eraikitzeko beste baldintza batzuk:

Ekoizpenean erabiltzen ez diren zonan eraikinaren altuera librea, gutxienez, 2,70 metro izango da eta 3 metro pertsona asko biltzen den inguruetan (jangelak, ikasgelak…) eta 50 metro koadro erabilgarri baino gehiago duten aretoetan.

Ekoizpenean erabiltzen diren habearte eta tailerretan eraikinaren altuera librea, gutxienez, 5 metro izango.

a) Directamente, el recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses a contar del día siguiente al de la notificación o publicación del acto, ante la Sala de dicha Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

b) Potestativamente, y, con carácter previo al recurso citado, recurso de reposición ante el mismo órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar del día siguiente al de la notificación o publicación de la misma.

Vitoria-Gasteiz, 30 de abril de 2008.– El Diputado de Administración Local y Equilibrio Territorial, ALFREDO DE MIGUEL AGIRRE.

Modificación Puntual del Plan Parcial del Sector Industrial Lladie Este SI-4 de Legutiano.

Nueva redacción del Artículo 18. Condiciones de la edificación (P.1)

. Altura máxima de la edificación: 15 m. a cornisa o alero.

En los casos en que exigencias de tipo técnico del sistema productivo lo requieran y previa justificación expresa, podrán autorizarse mayores alturas de elementos específicos.

Número máximo de plantas: Con carácter general la edificación industrial dispondrá de una única planta, autorizándose asi mismo, la construcción de una planta alta.

En edificio exento de oficinas se permiten tres plantas sobre rasante.

Se permite la construcción de dos plantas de sótano, sin consumo de edificabilidd.

. Edificabilidad total máxima: 0,612 m^{2}c/m^2 parcela neta.

A estos efectos, contarán los forjados intermedios interiores, pero no las pequeñas pasarelas o mesetas propias del proceso productivo.

. Separación entre edificios:

La separación mínima entre edificios, cuando no constituyan unidades funcionales orgánicamente relacionadas, será de 6 m.

. Otras condiciones de la edificación:

Las altura libres en las zonas de carácter no productivo, será como mínimo de 2,70 m. que se incrementará a 3 m. en las área donde sea previsible gran concentración de personas –comedores, aulas, etc.- y en dependencias de superficie útil mayor de 50 m^2.

En naves y talleres de producción la altura libre mínima será de 5 m.

Cuerpos volados: Los vuelos tendrán un fondo máximo permitido de 1,5 m. con una altura mínima sobre la rasante del terreno de 5 m. para edificaciones industriales y de 3 m. para edificaciones con usos compatibles (oficinas, comercial…).

Nueva redacción del Artículo 26. Condiciones de la edificación (P.2)

. Altura máxima de la edificación: 13 m. a plano inferior de la estructura de cubierta.

En los casos en que exigencias de tipo técnico del sistema productivo lo requieran y previa justificación expresa, podrán autorizarse mayores alturas de elementos específicos.

Número máximo de plantas: Para las naves productivas o de almacenaje, plante baja. Para el uso de oficinas: planta baja mas dos.

. Edificabilidad máxima: 0,8 m^{2}c/m^2 parcela neta.

A estos efectos, contarán los forjados intermedios interiores, pero no las pequeñas pasarelas o mesetas propias del proceso productivo.

. Separación entre edificios:

La separación mínima entre edificios, cuando no constituyan unidades funcionales orgánicamente relacionadas, será de 6 m.

. Otras condiciones de la edificación:

Las altura libres en las zonas de carácter no productivo, será como mínimo de 2,70 m. que se incrementará a 3 m. en las área donde sea previsible gran concentración de personas –comedores, aulas, etc.- y en dependencias de superficie útil mayor de 50 m^2.

En naves y talleres de producción la altura libre mínima será de 5 m.

Hegalkinak: gehienez, metro eta erdi irten ahal izango da hormatik eta, gutxienez, bost metrora egon beharko du sestratik industri eraikuntzetarako, eta 3 metro, berriz, erabilera bateragarrietako eraikuntzetarako (bulegoak, merkataritzakoak eta abar).

Zuzendarien ebazpenak

DIPUTATU NAGUSIAREN SAILA

3023

853/2008 EBAZPENA, apirilaren 30ekoa, Diputatu Nagusiaren Idazkaritza Teknikoarena. Honen bidez, Arabako Foru Aldundiko zenbait sailek hainbat erakunde eta elkarterekin izenpetutako lankidetza hitzarmenen laburpena argitaratzeko agintzen da.

Arabako Foru Aldundiaren sail batzuek Administrazio Kudeaketa Zerbitzuari lankidetza hitzarmen batzuen kopiak helarazi dizkiote, behar bezala sinatuta.

Kontuan hartu da Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legea aldarazteko urtarrilaren 13ko 4/1999 Legearen 6., 7. eta 8. artikuluetan xedatutakoa.

Kontuan hartu da Arabako Foru Aldundiaren Antolaketari, Funtzionamenduari eta Lege Araubideari buruzko abenduaren 18ko 52/92 Foru Arauak 79. artikuluan xedatutakoa.

Kontuan hartu da 1996ko urriko eta 1997ko maiatzaren 27ko foru dekretuek, hurrenez hurren, azaldutakoa.

Horiek guztiak, lehen aipatutako lege aginduak eta aplikatu beharrekoak aintzat izanda, Arabako Foru Aldundiaren Antolaketari, Funtzionamenduari eta Lege Araubideari buruzko abenduaren 18ko 52/1992 Foru Arauaren 102. artikuluak eta urriaren 29ko Diputatuen Kontseiluaren 95/1996 Foru Dekretuak xedatutako eskumenak erabiliz, ondokoa

EBATZI DUT:

Ondorengo lankidetza hitzarmenak Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean argitaratzeko agintzea:

IZENPETZE EGUNA: 2007ko azaroaren 21a

IZENPETZEN DUTENAK:

- Batetik: Covadonga Solaguren Santamaría andrea, Gizarte Politikaren eta Gizarte Zerbitzuen foru diputatu eta Gizarte Ongizaterako Foru Erakundeko Administrazio Kontseiluko lehendakaria.

- Bestetik: Jon Karla Menoyo Llano jauna, Laudioko Udaleko alkate-lehendakaria.

HITZARMENAREN HELBURUA: 2007 arte luzatzea 2006-11-30ean sinatutako hitzarmena, ikastetxe publikoak eta Kultur Etxea garbitzeko

Jarduerak: hitzarmena aurrera eramateak berekin dakartzanak.

Finantzaketa:

- Laudioko Udala 111.377,54 €

INDARRALDIA: 2007-12-31.

Hitzarmenaren luzapena: bukatzean urte naturalez luzatu ahal izango da, berariaz adieraziz gero eta aurrekontu nahikorik badago. Aldeetakoren batek hitzarmena luzatzeko asmorik ez balu, hitzarmena bukatu baino gutxienez hilabete lehenago jakinarazi beharko lioke besteari asmo hori.

IZENPETZE EGUNA: 2007ko azaroaren 21a

IZENPETZEN DUTENAK:

- Batetik: Covadonga Solaguren Santamaría andrea, Gizarte Politikaren eta Gizarte Zerbitzuen foru diputatu eta Gizarte Ongizaterako Foru Erakundeko Administrazio Kontseiluko lehendakaria.

Cuerpos volados: Los vuelos tendrán un fondo máximo permitido de 1,5 m. con una altura mínima sobre la rasante del terreno de 5 m. para edificaciones industriales y de 3 m. para edificaciones con usos compatibles (oficinas, comercial…).

Resoluciones de los Directores

DEPARTAMENTO DEL DIPUTADO GENERAL

3023

RESOLUCIÓN 853/2008 de 30 de abril, de la Secretaría Técnica del Diputado General, ordenando la publicación de diversos resúmenes de Convenios de Colaboración suscritos por Departamentos de la Diputación Foral de Álava con Asociaciones y Organismos.

RESULTANDO que se han remitido al Servicio de Gestión Administrativa diversas copias de Convenios de Colaboración, debidamente firmados por los diferentes Departamentos de la Diputación Foral de Alava.

CONSIDERANDO lo dispuesto al efecto en los artículos 6, 7 y 8 de la Ley 4/1999 de 13 de enero, de modificación de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

CONSIDERANDO lo señalado sobre el particular en el artículo 79 de la Norma Foral 52/92, de 18 de diciembre, de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de la Diputación Foral de Alava.

CONSIDERANDO lo expuesto en los Decretos Forales del octubre de 1996 y 27 de mayo de 1997, respectivamente.

A la vista de todo ello, los preceptos legales citados y demás de aplicación, en el ejercicio de las facultades que me competen según lo previsto en el artículo 102 de la Norma Foral 52/92, de 18 de diciembre, de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de la Diputación Foral de Alava y apartado TERCERO del Decreto Foral del Consejo de Diputados núm. 95, de fecha 29 de octubre de 1996,

RESUELVO:

Ordenar la publicación en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Alava, de los siguientes Convenios de Colaboración:

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 21 de noviembre de 2007

ÓRGANOS QUE LO SUSCRIBEN:

- De una parte: Dña. Covadonga Solaguren Santamaría, Diputada Foral de Política Social y Servicios Sociales y Presidenta del Consejo de Administración del Instituto Foral de Bienestar Social.

- De otra: D. Jon Karla Menoyo Llano, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Llodio-Laudio.

OBJETO DEL CONVENIO: Prorrogar para el año 2007 el convenio suscrito el 30-11-06 para la realización de la limpieza de colegios públicos, Casa de la Cultura

Actividades a realizar: Las derivadas del desarrollo del Convenio.

Financiación:

- Ayuntamiento de Llodio 111.377,54 €

PLAZO DE VIGENCIA: 31-12-07.

Prórroga: Prorrogable de forma expresa a su término y por años naturales, siempre que exista crédito presupuestario suficiente. Si cualquiera de las partes tuviese voluntad de no prorrogar para el ejercicio siguiente este convenio, deberá comunicarlo a la otra con al menos un mes de antelación a su finalización.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 21 de noviembre de 2007

ÓRGANOS QUE LO SUSCRIBEN:

- De una parte: Dña. Covadonga Solaguren Santamaría, Diputada Foral de Política Social y Servicios Sociales y Presidenta del Consejo de Administración del Instituto Foral de Bienestar Social.